

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

20. 4. 2022

NAŠE Č. J.:

MMB/0238777/2022

SPIS. ZN.:

Vážený pan

VYŘIZUJE:

Bc. Jana Hanušová, Dis.

TELEFON:

+420 542 175 036

E-MAIL:

hanusova.jana@brno.cz

ID DATOVÉ SCHRÁNKY: a7kbrm

DATUM:

4. 5. 2022

POČET LISTŮ:

01

Žádost o informaci dle zákona č. 106/1999 Sb. – poskytnutí informací

Vážený pane,

evidujeme Vaši žádost o informaci podanou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), která byla Odboru správy majetku Magistrátu města Brna doručena dne 20. 4. 2022. V textu žádosti uvádíte, že žádáte o poskytnutí informace: o nákladech na pronájem a úklid kancelářských budov, které užíval povinný v letech 2017, 2018, 2019, 2020 a 2021

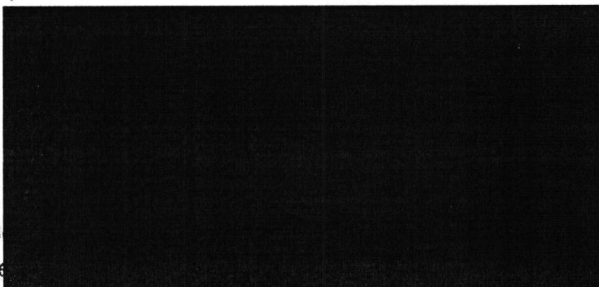
1. Jaké kancelářské budovy jsou v majetku povinného či užívané povinným? Uveďte členění na jednotlivé roky.
2. Jaká je celková plocha, kterou užívá povinný u jednotlivých, výše uvedených budov? Uveďte členění na jednotlivé roky.
3. V případě, že povinný užívá pronajatou budovu, jaké jsou náklady na pronájem této budovy. Uveďte členění na jednotlivé roky.
4. Jaké subjekty poskytovaly povinnému pronájem u jednotlivých, výše uvedených budov? Uveďte členění na jednotlivé roky.
5. Kolik zaměstnanců povinného v jednotlivých, výše uvedených budovách pracuje? Uveďte členění na jednotlivé roky.
6. Jaké byly celkové náklady povinného za úklid u jednotlivých, výše uvedených budov? Uveďte členění na jednotlivé roky.
7. Jaké firmy zajišťovaly pro povinného úklid u jednotlivých, výše uvedených budov? Uveďte členění na jednotlivé roky.
8. Jak byly firmy zajišťující pro povinného úklid u jednotlivých, výše uvedených budov? Uveďte členění na jednotlivé roky.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 5 písm. d) zákona Vám sdělujeme následující informace: Informace jsou zpracovány v příložených tabulkách rozdělených na č.1 budovy užívané povinným a č. 2 budovy v majetku povinného.

Podle § 5 odst. 3 zákona bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách města Brna:

<https://www.brno.cz/sprava-mesta/dokumenty-mesta/povinne-zverejnovane-informace/informace-dle-zakona-1061999-sb/zadosti-o-informace/poskytnute-informace/>.

S pozdravem



budova ve vlastnictví jiného vlastníka				pronájem:		úklid:		
budova	rok	plocha (m2)	celkem zaměstnanců	cena včetně DPH za rok (Kč)	budovu pronajímá	cena včetně DPH za rok (Kč)	úklid provádí	výběrové řízení (ano/ne) kdy se uskutečnilo
Šumavská 35	2017 (účinnost od 8.6.2017)	1000,00	30	1 418 530 Kč	ŠUMAVSKÁ tower s.r.o.	58 806 Kč	pH servis Hudeček s.r.o., Mášova 17, 602 00 Brno	ANO 8/2017 VZMR
	2018	1000,00	27	3 257 438 Kč	ŠUMAVSKÁ tower s.r.o.	176 418 Kč	pH servis Hudeček s.r.o., Mášova 17, 602 00 Brno	ANO 8/2017 VZMR
	2019	1000,00	31	3 425 173 Kč	ŠUMAVSKÁ tower s.r.o.	176 418 Kč	pH servis Hudeček s.r.o., Mášova 17, 602 00 Brno	ANO 8/2017 VZMR
	2020	1000,00	32	3 146 576 Kč	ŠUMAVSKÁ tower s.r.o.	176 950 Kč	pH servis Hudeček s.r.o., Mášova 17, 602 00 Brno	ANO 8/2017 VZMR
	2021	1000,00	32	2 710 018 Kč	ŠUMAVSKÁ tower s.r.o.	178 828 Kč	pH servis Hudeček s.r.o., Mášova 17, 602 00 Brno	ANO 8/2017 VZMR
Kounicova 67a	2017 (1.1.-30.6.2017)	1162,60	9	812 032 Kč	Vysoké učení technické v Brně	130 486 Kč	Sdružení "MĚSTO BRNO 2014 - Olman spol. s r.o., Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno a OLMAN SERVICE s.r.o. Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno a Olman SERVICE s.r.o., Jakuba Obrovského 1389/1b, 635 00 Brno	ANO 9/2014 ANO VZMR 3/2017 ANO VZMR 3/2019
	2017 (1.7.-9.8.2017)	1071,99		118 635 Kč	Vysoké učení technické v Brně			
	2017 (10.8.-31.12.2017)	1095,79		486 355 Kč	Vysoké učení technické v Brně			
	2018	1095,79	10	1 493 000 Kč	Vysoké učení technické v Brně	119 795 Kč	Sdružení "MĚSTO BRNO 2014 - Olman spol. s r.o., Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno a OLMAN SERVICE s.r.o. Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno a Olman SERVICE s.r.o., Jakuba Obrovského 1389/1b, 635 00 Brno	ANO 9/2014 ANO VZMR 3/2019 ANO VZMR 5/2020 ANO 9/2020
	2019	1381,64	11	1 767 538 Kč	Vysoké učení technické v Brně	205 425 Kč		
	2020 (1.1.-31.3.2020)	1381,64	12	806 815 Kč	Vysoké učení technické v Brně	57 780 Kč		
	2020 (1.4.-31.12.2020)	2128,47		2 384 415 Kč	Vysoké učení technické v Brně	209 851 Kč	Olman SERVICE s.r.o., Jakuba Obrovského 1389/1b, 635 00 Brno	ANO 9/2020
	2021	2128,47		3 273 655 Kč	Vysoké učení technické v Brně	383 177 Kč		

Pozn. VZMR - veřejná zakázka malého rozsahu, proveden průzkum trhu

povinný:				pronájem:		úklid:		
budova	rok	plocha (m2)	celkem zaměstnanců	cena včetně DPH za rok (Kč)	budovu pronajímá	cena včetně DPH za rok (Kč)	úklid provádí	výběrové řízení (ano/ne) kdy se uskutečnilo
budova č.1, Nová radnice, Husova 12 + Dominik.nám. 1	2017	6 865	143			922 834 Kč	Sdružení "MĚSTO BRNO 2014" - Olman spol. s r.o., Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno a OLMAN SERVICE s.r.o. Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno	ANO 9/2014
	2018	6 865	149			957 006 Kč		
	2019	6 865	156			1 320 893 Kč		
	2020	6 865	157			1 386 151 Kč	Sdružení "MĚSTO BRNO 2014 - Olman spol. s r.o., Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno a OLMAN SERVICE s.r.o. Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno do 30. 9. 2020 a od 1. 10. 2020 OLMAN SERVICE s.r.o., Jakuba Obrovského 1389/1b, Brno	ANO 9/2014 a 9/2020
	2021	6 865	164			1 684 084 Kč	OLMAN SERVICE s.r.o., Jakuba Obrovského 1389/1b, Brno	ANO 9/2020
	2017	2 375	90			320 995 Kč	Sdružení "MĚSTO BRNO 2014" - Olman spol. s r.o., Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno a OLMAN SERVICE s.r.o. Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno	ANO 9/2014
	2018	2 375	90			467 901 Kč		
	2019	2 375	99			497 669 Kč		

budova č.2, Dominikánské náměstí 3						Sdružení "MĚSTO BRNO 2014" - Olman spol. s r.o., Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno a OLMAN SERVICE s.r.o. Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno do 30. 9. 2020 a od 1. 10. 2020 OLMAN SERVICE s.r.o., Jakuba Obrovského 1389/1b, Brno	ANO 9/2014 a 9/2020
	2020	2 375	101			403 357 Kč	
	2021	2 375	103			458 616 Kč	ANO 9/2020
	2017	12 253	399			1 406 095 Kč	
budova č.3, Malinovského nám. 3	2018	12 253	396			1 479 528 Kč	
	2019	12 253	399			1 717 066 Kč	ANO 9/2014
	2020	12 253	406			1 864 577 Kč	ANO 9/2014 a 9/2020
							Sdružení "MĚSTO BRNO 2014" - Olman spol. s r.o., Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno a OLMAN SERVICE s.r.o. Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno do 30. 9. 2020 a od 1. 10. 2020 OLMAN SERVICE s.r.o., Jakuba Obrovského 1389/1b, Brno

	2021	12 253	405		2 460 864 Kč	OLMAN SERVICE s.r.o., Jakuba Obrovského 1389/1b, Brno	ANO 9/2020
budova č.4, Koliště 19	2017	2 572	69		339 317 Kč	Sdružení "MĚSTO BRNO 2014 - Olman spol. s r.o., Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno a OLMAN SERVICE s.r.o. Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno	ANO 9/2014
	2018	2 572	85		360 449 Kč		
	2019	2 572	90		611 731 Kč		
	2020	2 572	93		440 962 Kč	Sdružení "MĚSTO BRNO 2014" - Olman spol. s r.o., Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno a OLMAN SERVICE s.r.o. Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno do 30. 9. 2020 a od 1. 10. 2020 OLMAN SERVICE s.r.o., Jakuba Obrovského 1389/1b, Brno	ANO 9/2014 a 9/2020
	2021	2 572	92		504 483 Kč	OLMAN SERVICE s.r.o., Jakuba Obrovského 1389/1b, Brno	ANO 9/2020
	2017	9 561	313		1 112 030 Kč	Sdružení "MĚSTO BRNO 2014" - Olman spol. s r.o., Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno a OLMAN SERVICE s.r.o. Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno	ANO 9/2014
	2018	9 561	351		1 208 121 Kč		
	2019	9 561	377		1 309 189 Kč		

budova č.5, Kounicova 67						Sdružení "MĚSTO BRNO 2014" - Olman spol. s r.o., Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno a OLMAN SERVICE s.r.o. Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno do 30. 9. 2020 a od 1. 10. 2020 OLMAN SERVICE s.r.o., Jakuba Obrovského 1389/1b, Brno	ANO 9/2014 a 9/2020	
	2020	9 561	392			1 434 697 Kč		
							OLMAN SERVICE s.r.o., Jakuba Obrovského 1389/1b, Brno	ANO 9/2020
budova č.6, Husova 3	2021	9 561	386			1 923 516 Kč		
	2017	1 969	38			281 262 Kč		
	2018	1 969	37			294 066 Kč		
							Sdružení "MĚSTO BRNO 2014" - Olman spol. s r.o., Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno a OLMAN SERVICE s.r.o. Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno	ANO 9/2014
	2019	1 969	37			334 629 Kč		
							Sdružení "MĚSTO BRNO 2014" - Olman spol. s r.o., Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno a OLMAN SERVICE s.r.o. Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno do 30. 9. 2020 a od 1. 10. 2020 OLMAN SERVICE s.r.o., Jakuba Obrovského 1389/1b, Brno	ANO 9/2014 a 9/2020
2020	1 969	39			355 395 Kč			

						OLMAN SERVICE s.r.o., Jakuba Obrovského 1389/1b, Brno	ANO 9/2020
	2021	1 969	39		428 699 Kč		
budova č.7, Husova 5	2017	2 243	69		305 094 Kč	Sdružení "MĚSTO BRNO 2014 - Olman spol. s r.o., Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno a OLMAN SERVICE s.r.o. Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno	ANO 9/2014
	2018	2 243	70		329 441 Kč		
	2019	2 243	68		334 629 Kč		
						Sdružení "MĚSTO BRNO 2014"- Olman spol. s r.o., Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno a OLMAN SERVICE s.r.o. Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno do 30. 9. 2020 a od 1. 10. 2020 OLMAN SERVICE s.r.o., Jakuba Obrovského 1389/1b, Brno	ANO 9/2014 a 9/2020
	2020	2 243	67		418 339 Kč		
	2021	2 243	69		544 335 Kč	OLMAN SERVICE s.r.o., Jakuba Obrovského 1389/1b, Brno	ANO 9/2020
						Sdružení "MĚSTO BRNO 2014"- Olman spol. s r.o., Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno a OLMAN SERVICE s.r.o. Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno	ANO 9/2014
	2017	2 082	2		377 272 Kč		
	2018	2 082	2		345 854 Kč		

budova č.8, Stará radnice								
	2019	2 082	5			417 456 Kč	Sdružení "MĚSTO BRNO 2014"- Olman spol. s r.o., Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno a OLMAN SERVICE s.r.o. Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno a OLMAN SERVICE s.r.o., Jakuba Obrovského 1389/1b, Brno	ANO 9/2014 ANO VZMR 9/2018
	2020	2 082	5			411 559 Kč	Sdružení "MĚSTO BRNO 2014 - Olman spol. s r.o., Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno a OLMAN SERVICE s.r.o. Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno do 30. 9. 2020 a od 1. 10. 2020 OLMAN SERVICE s.r.o., Jakuba Obrovského 1389/1b, Brno, VZMR - OLMAN SERVICE s.r.o., Jakuba Obrovského 1389/1b, Brno	ANO 9/2014 ANO VZMR 9/2018 ANO 9/2020
	2021	2 082	5			417 997 Kč	OLMAN SERVICE s.r.o., Jakuba Obrovského 1389/1b, Brno	ANO 9/2020

budova č.9,
Anenská 10

2017	1 950	12			159 240 Kč	Sdružení "MĚSTO BRNO 2014" - Olman spol. s r.o., Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno a OLMAN SERVICE s.r.o. Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno a PH servis HUDEČEK s.r.o.	ANO 9/2014 VZMR 8/2017
2018	1 950	27			178 894 Kč	Sdružení "MĚSTO BRNO 2014" - Olman spol. s r.o., Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno a OLMAN SERVICE s.r.o. Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno a PH servis HUDEČEK s.r.o.	ANO 9/2014 ANO VZMR 8/2017
2019	1 950	28			292 496 Kč	Sdružení "MĚSTO BRNO 2014" - Olman spol. s r.o., Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno a OLMAN SERVICE s.r.o. Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno a PH servis HUDEČEK s.r.o.	ANO 9/2014 ANO VZMR 8/2017

	2020	1 950	25			285 062 Kč	Sdružení "MĚSTO BRNO 2014" - Olman spol. s r.o., Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno a OLMAN SERVICE s.r.o. Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno a PH servis HUDEČEK s.r.o., OLMAN SERVICE s.r.o. Jakuba Obrovského 1389/1b, Brno	ANO 9/2014 VZMR 8/2017 ANO 9/2020
	2021	1 950	17			349 743 Kč	OLMAN SERVICE s.r.o., Jakuba Obrovského 1389/1b, Brno	ANO 9/2020
budova č. 10, Šumavská 31/33	2017		30			53 893 Kč	Sdružení "MĚSTO BRNO 2014 - Olman spol. s r.o., Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno a OLMAN SERVICE s.r.o. Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno	ANO 9/2014
	2018							
	2019							
	2020							
	2021							

budova č. 11, Zelný trh 13							Sdružení "MĚSTO BRNO 2014 - Olman spol. s r.o., Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno a OLMAN SERVICE s.r.o. Jakuba Obrovského 228/1a, 635 00 Brno	ANO 9/2014
	2017		3			63 334 Kč		
	2018		3			13 415 Kč		
	2019							
	2020							
	2021							

VZMR - veřejná zakázka malého rozsahu - proveden průzkum trhu