

## **Zhodnocení funkčního období ředitele Kanceláře architekta města Brna, příspěvkové organizace**

Mezinárodní výběrová komise, ve které zasedli mimo jiné hlavní architektka Kodaně Tina Saaby, dále ředitel odboru plánování města Vídně Thomas Madreiter, tehdejší šéf pražského Institutu plánování a rozvoje Petr Hlaváček nebo odborník na urbanismus a architekturu Adam Gebrian, vybrala z devíti uchazečů na pozici ředitele příspěvkové organizace Kancelář architekta města Brna pana doc. Ing. arch. Michala Sedláčka

Rada města Brna svým usnesením R7/059. schůze konané dne 5.4.2016 na základě ust. § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, jmenovala s účinností 1.5.2016 doc. Ing. arch. Michala Sedláčka do funkce ředitele Kanceláře architekta města Brna, příspěvkové organizace.

### **1. Osobní charakteristika ředitele příspěvkové organizace:**

Doc. Ing. arch. Michal Sedláček vystudoval Fakultu architektury na VUT v Brně a Školu architektury na AVU v Praze. Po studiích působil v zahraničí, konkrétně v New Yorku, Los Angeles, Moskvě. Pracoval mimo jiné také v ateliéru známého architekta Franka Gehryho. V roce 2007 založil v Los Angeles pobočku architektonické firmy Aedas, kterou vedl až do jara 2016.

#### **Členství v profesních a odborných organizacích**

- Člen Rady Filharmonie Brno, p. o.
- Člen rady MAPPA, p. o. (Městský ateliér plánování a architektury Ostrava)
- Člen Vědecké rady FAST VUT Brno

#### **Vlastní odborná, publikační, přednášková činnost**

- Spolupráce s Ústavem architektury, fakulty stavební VUT Brno
- KAM v Brně, 03/2020 – Městský architekt Michal Sedláček: Los Angeles by se Brnem mohlo inspirovat
- Euro 02/09/2019 – Velká vlaková soutěž
- Euro 06/08/2019 – Převrácené osudy
- Building World 03/2019 – Nová Jižní čtvrť změnil tvář Brna
- Ročenka ČKA 17/12/2018 – Soutěžení v Brně
- Ročenka architektury ČKA 11/12/2018 – Česká architektura 2017-2018
- MF Dnes 26/10/2018 – O Brně ještě hodně uslyšíme, říká městský architekt
- Deník 14/04/2018 – Příležitost jsem v Americe dostal i díky hokeji – rozhovor týdne
- MF Dnes 28/03/2018 – Z ghety se stává moderní čtvrť
- Metropolitan 02/2018 – Do odsunu nádraží vždycky něco vpadlo. Už je třeba se rozhodnout.
- Brno Business 1/2018 – Nad územním plánem města Brna
- MF Dnes 08/01/2018 – Nádraží u řeky je levnější a méně rizikové, říká městský architekt Brna
- Události na VUT v Brně, 1/2016/2017 – “Chodím po Brně a dívám se”, říká nový městský architekt Michal Sedláček
- U&UR 05/06/2017 – Kam směřuje Brno? Rozhovor s ředitelem Kanceláře architekta města Brna Michalem Sedláčkem
- MF Dnes 22/04/2017 – Nehledáme kompromis, ale nejlepší řešení pro Brno, říká městský architekt
- Metropolitan 09/09/2016 – rozhovor s novým ředitelem Kanceláře architekta města
- Deník 31/07/2016 – Nové nádraží? Srovnání musí být jednoduché a jasné, říká architekt města Brna
- ERA 21, 05/2016 – Brno: největší výzvou je územní plán
- MF Dnes 07/04/2016 – Je vidět, že se Brno drželo zpátky, říká muž, jenž má změnit tvář města
- MF Dnes 31/03/2016 – Stavěl v USA, teď má určovat tvář Brna
- Stavba 3/2016 – Rozhovor s Michalem Sedláčkem
- Týden 11/2014 – Na pravém křídle architektury
- Technicky týdeník 15/2011 S architektem mezi mrakodrapy

#### **Účast v popularizačních pořadech v českých médiích**

- Seznam TV 02/12/2019 – Změny územního plánu Brna

- Česká televize ArtZóna 19/11/2019 – Fenomén – koncertní sály
- Brno TV 18/07/2019 – Změny územního plánu
- Český rozhlas 25/02/2019 – Dva projekty – veřejná prostranství pro Brno II
- ČR Brno 21/12/2018 – Tomáš Kremr – Příprava změn a návrhu územního plánu
- ČR Brno – Pořad Den na Moravě - Zuzana Kopuleťá 12/12/2018 – Nová čtvrť Trnitá
- Seznam TV 30/11/2018 – Bytová problematika
- ČR 28/03/2018 – Takto by mělo vypadat Kreativní centrum v káznici na Cejlu
- Kiss Hády/Brněnské echo special 28/08/2017 – Rok Kanceláře architekta města - host pořadu
- ČT 24, 04/04/2017 – V Brně je velice obtížné se na něčem domluvit
- Kiss Hády/Brněnské echo special 30/08/2016 – Úkoly a cíle kanceláře architekta města - host pořadu
- Radiožurnál 08/08/2016 Tomáš Jelen – Veřejná prostranství města Brna
- Česká televize pořad Kvarteto 10/10/2016 – Druhé Brno

## 2. Manažerská činnost ředitele

### Vyhodnocení zajištění hlavní činnosti

V hodnoceném období se dařilo příspěvkové organizaci pod vedením doc. Ing. arch. Michala Sedláčka v plné míře naplňovat hlavní účel a předmět činnosti. Doc. Ing. arch. Michal Sedláček se snaží neustále při výkonu hlavní činnosti Kanceláře architekta města Brna, příspěvková organizace, hledat nové postupy, zavádět je do praxe, k řešení zadaných úkolů přistupovat kreativně, zadané úkoly plnit zodpovědně a ve stanoveném termínu.

### Významné projekty v hodnoceném období

**Bosonohy** – od podzimu 2020 připravuje Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace z pověření Rady města Brna Územní studii Bosonohy. Jejím cílem je stanovit podmínky pro výstavbu v městské části. Oblast je jednou z hlavních strategických lokalit města. Předpokládaný termín dokončení je polovina roku 2021.

**Brněnské výstaviště** – město Brno rozhodlo o stavbě multifunkční haly pro 12 tisíc návštěvníků v západní části brněnského výstaviště. Realizace tohoto typu stavby je zároveň příležitost pro rozvoj areálu a zkvalitnění veřejných prostranství. Proto Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace zpracovala na pokyn Rady města Brna územní studii Lokalita Brněnského výstaviště (květen 2020).

**Čekárna** – od května do prosince 2019 sloužila Čekárna cestujícím na brněnském dolním nádraží. Jejím cílem bylo přispět k co možná nejpohodlnějšímu cestování v době vlakové výluky.

**Mendlovo náměstí** – v roce 2018 připravila Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace, ideovou urbanistickou soutěž na celkové řešení Mendlova náměstí.

**Česká, Solniční a Veselá** – cílem koordinační studie, kterou v roce 2020 zpracovala Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace, je sladit zdejší stavební akce a vytvořit veřejný prostor odpovídající významu ulic v historickém jádru města.

**Halasovo náměstí** – zpracování urbanistické studie Halasovo náměstí předložila Kancelář architekta, příspěvková organizace města Brna v roce 2018.

**Sokolské koupaliště** - nová bezbariérová lodní zastávka Sokolské koupaliště, na jejíž podobě se podílela Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace, ve spolupráci Dopravním podnikem města Brna.

**Náměstí Míru** - Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace, vyhlásila otevřenou urbanistickou – architektonickou soutěž na řešení proměny náměstí Míru, výsledky soutěže budou známé v červnu 2021.

**Nová čtvrť Trnitá** – Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace, zpracovala aktualizaci územní studie na novou městskou čtvrť.

**Nové hlavní nádraží** – největší architektonickou soutěž v ČR společně pořádá město Brno a státní organizace Správy železnic, organizátorem je Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace. Z dvanácti týmů pracujících na návrzích nové nádražní budovy a přilehlých veřejných prostranstvích byly již vybrány čtyři postupující.

**Protipovodňová opatření** – projektem protipovodňových úprav na řece Svratce a Svitavě usiluje město Brno o vybudování uceleného systému protipovodňových opatření

**Severojižní kolejový diametr** – garantem projektu je Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace v současné době se připravuje studie proveditelnosti, která by měla být hotova v roce 2022.

**Tuřanské náměstí** – v roce 2018 Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace, představila urbanistickou studii s návrhem možné transformace veřejného prostranství na předměstí Brna.

### 3. Hospodaření organizace v hodnoceném období

Hospodaření organizace vykazovalo v hodnoceném období od roku 2016 do 2020 kladný hospodářský výsledek. V 2018 byl hospodářský výsledek nulový, výnosy se rovnaly příjmům organizace.

	2016	2017	2018	2019	2020
Celkové výnosy	8 529 091,34	20 603 464,74	26 452 785,52	28 541 727,09	38 711 797,08
Celkové náklady	8 293 971,85	20 425 577,82	26 452 785,52	28 243 113,06	38 651 190,45
Hospodářský výsledek	235 119,49	177 886,92	0	298 614,03	60 606,63

### 4. Výsledky provedených kontrol v hodnoceném období

V hodnoceném období od roku 2016 do roku 2020 byly odvětvovým útvarem provedeny v každém kalendářním roce následné, průběžné a předběžné veřejnosprávní kontroly zaměřené na hospodaření s veřejnými prostředky zejména při vynakládání veřejných výdajů, dodržování stanovených podmínek a postupů při uskutečňování, vypořádávání a vyúčtování schválených operací a se zaměřením na schválení příspěvku na provoz a investice organizace.

Kontrolou nebyly zjištěny nedostatky a nebylo vydáno žádné opatření.

### 5. Shrnutí

Řediteli Kanceláře architekta města Brna, příspěvková organizace, doc. Ing. arch. Michalu Sedláčkovi se ve funkčním období dařilo velmi dobře naplňovat poslání organizace. Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace je hlavní koncepční pracoviště Brna v oblasti architektury, urbanismu a tvorby města. Pracuje na novém územním plánu, navrhuje urbanistické a dopravní studie, připravuje architektonické a urbanistické soutěže, podílí se na tvorbě kultivovaných ulic, náměstí a parků. Zároveň usiluje o zapojení široké veřejnosti do otázek týkajících se rozvoje města. V letech 2016 – 2020 organizace uspořádala množství akcí, do kterých zapojila veřejnost při plánování a rozhodování při tvorbě města formou anket, besed, workshopů, výstav, procházek a společného plánování. Doc. Ing. arch. Michal Sedláček akce iniciuje, moderuje společná jednání mezi zástupci města, městských částí, investory a architekty, posiluje partnerství a spolupráci s vysokými školami, odborníky a veřejností. Cílem Kanceláře architekta města Brna, příspěvkové organizace je pozitivně ovlivnit vývoj Brna pro další generace.