

Z9/06. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 4.4.2023

## 61. Projekt "ZŠ Gajdošova 3, druhá etapa"- změna parametrů posouzení projektu

### Anotace

Změna parametrů posouzení projektu „ZŠ Gajdošova 3, druhá etapa“ z Integrovaného regionálního operačního programu, jehož obsahem je vytvořit ze stávajících prostor polytechnickou a multimediální učebnu včetně vybavení a zajistit bezbariérovost školy na budově z ulice Gajdošova v městské části Brno-Židenice. Změna parametrů spočívá ve změně názvu projektu vzhledem k plánované výzvě ITI v rámci Integrovaného operačního programu (IROP) a aktualizaci rozpočtu a zdrojů financování. Projekt byl podán do národní výzvy IROP, zde však nebude s největší pravděpodobností vzhledem k vysokému převisu poptávky podpořen. Předpokládané náklady akce činí 24 213 999,07 Kč, z čehož všechny náklady jsou způsobilé. Dotace se předpokládá ve výši 90 % z celkových způsobilých výdajů projektu, což činí 21 792 599,16 Kč. Projekt je svým zaměřením v souladu s Integrovaným regionálním operačním programem 2021- 2027, ale jelikož nejsou známy konkrétní parametry výzvy nositele Integrované strategie rozvoje Brněnské metropolitní oblasti 21+, může se výše způsobilých výdajů ještě změnit. Realizace projektu bude probíhat v roce 2024.

### Návrh usnesení

#### Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** změnu parametrů posouzení projektu "ZŠ Gajdošova 3, druhá etapa", které tvoří přílohu č. ...tohoto zápisu
- 2. souhlasí** s přípravou žádosti o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu na projekt „ZŠ Gajdošova 3, druhá etapa“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu
- 3. ukládá** Radě města Brna zajistit přípravu žádosti o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu na projekt „ZŠ Gajdošova 3, druhá etapa“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu

T: po vyhlášení parametrů výzvy

### Stanoviska

Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R9/024 konané dne 29.3. 2023 a stanovisko bude sděleno.

Podpis zpracovatele pro archivaci

## Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

**Ing. Ivan Hloušek, vz. Ing. Jiří Michna**

vedoucí odboru - Odbor implementace evropských fondů

27.3.2023 v 16:43

**Garance správnosti, zákonnosti materiálu**

## Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

**Ing. Petr Kunc**

eRMB - MČ Brno-Židenice

28.3.2023 v 10:46

## Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

**Mgr. Radek Řeřicha**

vedoucí úseku - 4. úsek

28.3.2023 v 10:15

**Obsah materiálu**

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 5
Příloha k usnesení (Posouzení projektu.pdf)	6 - 11

## Důvodová zpráva

V souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů je kolektivním orgánům města Brna předložena změna parametrů posouzení projektu s názvem „ZŠ Gajdošova 3, druhá etapa“ (dále také „projekt“). Změna parametrů se týká změny názvu projektu, jeho přípravy do jiného dotačního titulu, respektive výzvy, a také aktualizace rozpočtu.

Posouzení projektu bylo projednáno Zastupitelstvem města Brna na jeho Z8/39. zasedání dne 21. 6. 2022. Navýšení celkových způsobilých nákladů a změna názvu projektu bylo schváleno Radou města Brna č. R8/238 dne 21. 9. 2022 formou doplnění k materiálu žádost o dotaci.

Projekt byl podán do národní výzvy č. 112 Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) a zde nebude s největší pravděpodobností vzhledem k vysokému převisu poptávky podpořen. Současně je zařazen jmenovitě v Integrované strategii rozvoje Brněnské metropolitní oblasti 2021+ a může být podpořen v rámci nástroje ITI.

Cílem projektu je vytvořit ze stávajících prostor polytechnickou učebnu a multimediální učebnu, včetně vybavení. Součástí projektu je také zajištění bezbariérovosti školy na budově z ulice Gajdošova. Jedná se o výstavbu nového venkovního výtahu spojujícího všechna nadzemní podlaží objektu z ulice Gajdošova a také bezbariérové propojení obou polovin přízemí této budovy novou lávkou.

Předpokládané náklady akce činí **24 213 999,07 Kč**, z čehož všechny náklady jsou způsobilé. **Dotace** se odhaduje na **21 792 599,16 Kč**, což je **90 %** z celkových způsobilých výdajů. Spolufinancování města Brna činí 421 399,91 Kč. Rada městské části Brno-Židenice na svém 80. zasedání konaném dne 13. 6. 2022 schválila spoluúčast na financování akce ve výši 2 000 000 Kč.

Výše způsobilých výdajů se může ještě změnit v závislosti na konkrétních podmínkách a parametrech výzvy nositele Integrované strategie rozvoje Brněnské metropolitní oblasti 21+.

Původní struktura výdajů projektu "ZŠ Gajdošova 3, druhá etapa" (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	21 798 885,10 Kč	100 %
Nezpůsobilé výdaje	1 229 722,60 Kč	5,6 %
Způsobilé výdaje	20 569 162,50 Kč	94,4 %
Výše dotace	18 512 246,30 Kč	84,9 %
Spolufinancování města Brna	1 286 638,80 Kč	5,9 %
Spolufinancování MČ Brno-Židenice	2 000 000,00 Kč	9,2 %

Aktualizovaná struktura výdajů projektu "ZŠ Gajdošova 3, druhá etapa" (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	24 213 999,07 Kč	100 %
Nezpůsobilé výdaje	0 Kč	0 %
Způsobilé výdaje	24 213 999,07 Kč	100 %
Výše dotace	21 792 599,16 Kč	90 %
Spolufinancování města Brna	421 399,91 Kč	1,7 %

Spolufinancování MČ Brno-Židenice	2 000 000,00 Kč	8,3 %
-----------------------------------	-----------------	-------

**Nositel** projektu v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů je **městská část Brno-Židenice**.

Stanovisko:

Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R9/024 konané dne 29.3. 2023 a stanovisko bude sděleno.

Materiál nebyl z časových důvodů projednán v Komisi pro výchovu a vzdělání RMB.

***Upravené posouzení projektu se skládá z těchto částí:***

**1. Záměr projektu**

- a) Obecné údaje
- b) Legislativní a strategický průběh, popis projektu
- c) Financování

**2. Analýza dotačních příležitostí**

<b>PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část A.</b>	
<b>A. 1. PŘEDKLADATEL</b>	
<b>1. Plný název předkladatele projektu:</b>	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 601 67 Brno
<b>2. Právní statut:</b>	statutární město (dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích)
<b>A. 2. KONTAKTNÍ OSOBA A PARTNEŘI PROJEKTU</b>	
<b>1. Nositel projektu:</b>	Městská část Brno-Židenice
<b>2. Jméno kontaktní osoby (nositele):</b>	Mgr. Jaroslav Kundrát, vedoucí Odboru sociálních věcí ÚMČ Brno-Židenice
<b>3. Adresa, telefon, e-mail, webová stránka kontaktní osoby:</b>	ÚMČ Brno-Židenice Gajdošova 4392/7, 61500 Brno – Židenice kundrat@zidenice.brno.cz, tel. 548 426 147
<b>4. Přehled partnerů participujících na projektu:</b>	
<b>5. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka partnerů projektu:</b>	
<b>6. Způsob spolupráce partnerů na projektu:</b>	
<b>A. 3. VŠEOBECNÉ INFORMACE O PROJEKTU</b>	
<b>1. Název projektu:</b>	„ZŠ Gajdošova 3, druhá etapa“
<b>2. Umístění projektu:</b>	Základní škola Gajdošova 3, Brno-Židenice 615 00
<b>3. Cíle projektu, jeho účel:</b>	Cílem projektu je vytvořit ze stávajících prostor polytechnickou učebnu, včetně vybavení a multimediální učebnu, včetně vybavení. V multimediální učebně bude probíhat výuka jazyků, informatiky, mediální výchovy apod. Součástí projektu je také zajištění bezbariérovosti školy na budově z ulice Gajdošova. Jedná se o výstavbu nového venkovního výtahu, spojujícího všechna nadzemní podlaží objektu z ulice Gajdošova a také bezbariérové propojení obou polovin přízemí této budovy novou lávkou.
<b>4. Výchozí stav:</b>	Areál školy se skládá z dvou hlavních budov, původního objektu ze začátku 20. století situovaný k ulici Gajdošova a nové budovy ze 70. let 20. století situované k ulici Viniční. Oba objekty jsou v úrovni přízemí propojeny dvěma spojovacími krčky. Starší část areálu není bezbariérově řešena. Přes centrální chodbu v přízemí vede schodiště s výškovým rozdílem cca 1 m. Chodby horních pater jsou již v jedné výškové úrovni. V tomto objektu se nachází 2 schodiště, která vedou přes všechna podlaží. Z výše uvedeného vyplývá, že velkým problémem je chybějící bezbariérový přístup do poloviny přízemí historického objektu, včetně jeho dalších nadzemních podlaží. Základní škola má kapacitu 720 žáků, v současné době školu navštěvuje 714 žáků. Celkový počet tříd je 29. Z toho 16 tříd na prvním stupni a 13 tříd na druhém stupni. Ve škole chybí učebna, která by byla uzpůsobena potřebám moderního vzdělávání zaměřeného na polytechnickou výuku. Současný stav ostatních učeben neumožňuje tuto výuku realizovat efektivně. Ve škole chybí multimediální učebna, která by byla uzpůsobena potřebám moderního vzdělávání zaměřeného především na výuku jazyků, informatiky, mediální výchovy, hudební výchovy apod. Současný stav ostatních učeben neumožňuje tuto výuku realizovat efektivně.
<b>5. Předpokládané výsledky projektu:</b>	V rámci projektu dojde ke zkvalitnění vyučovacích prostor, zvýšení počtu odborných tříd, modernizaci vybavení, výstavbě výtahu a také bezbariérovému propojení obou polovin přízemí této budovy novou lávkou.

## **6. Předpokládané dopady projektu:**

Rozvoj školní výuky, zvýšení standardu a to především realizací následujícího koncepčního řešení:

1. Výstavba nového venkovního výtahu, spojujícího všechna nadzemní podlaží historického objektu.
2. Bezbariérové propojení obou polovin přízemí novou lávkou.
3. Vytvoření nové polytechnické učebny (16 žáků + 1 učitel) v prostorách bývalé učebny, kde byly po desetiletí provizorně umístěny školní šatny.
4. Vybavení nové učebny moderním nábytkem a pomůckami
5. Vytvoření nové multimediální učebny (24 žáků + 1 učitel) v prostorách bývalé učebny, kde byly po desetiletí provizorně umístěny školní šatny.
6. Vybavení nové učebny moderním nábytkem a pomůckami

## **7. Cílové skupiny:**

- žáci
- pedagogičtí pracovníci a zaměstnanci školy



## PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část B.

### B. 1. POPIS PROJEKTU

#### 1. Jednotlivé aktivity projektu:

**Přípravná fáze:** projektová dokumentace pro územní a stavební řízení, vydáno územní rozhodnutí a stavební povolení, realizační dokumentace, podání žádosti o dotaci.

**Realizační fáze:** výběrové řízení na dodavatele stavby a vybavení a samotná realizace.

**Udržitelnost projektu:** po dobu 5-ti let od ukončení musí být zachovány všechny výstupy projektu a musí sloužit k účelu popsanému v žádosti o dotaci. Případné škody na majetku musí být hrazeny z vlastních zdrojů žadatele.

#### 2. Časová náročnost projektu:

- zpracování žádosti o dotaci včetně povinných příloh 2 měsíce
- výběrové řízení na dodavatele stavby 5 měsíců
- vlastní realizace stavby 6 měsíců

Realizace projektu bude probíhat ideálně od 1.7.2024 do 31.12.2024.

#### Indikátory:

Indikátory doposud nejsou známy, OIEF vychází z předešlé výzvy.

- Počet podpořených škol či vzdělávacích zařízení – 1
- Počet uživatelů nových nebo modernizovaných vzdělávacích zařízení za rok – 714
- Kapacita rekonstruovaných či modernizovaných učeben v podpořených vzdělávacích zařízeních - 40
- Počet modernizovaných odborných učeben – 2

#### 4. Hrubý rozpočet na celou dobu trvání projektu:

Celkový hrubý rozpočet činí 24 213 999,07 Kč včetně DPH. Rozpočet je složen z těchto částí:

- Projektová dokumentace
- Stavební část
- Interiérové vybavení
- TDI, BOZP
- Autorský dozor

### B. 2. STRATEGICKÝ A LEGISLATIVNÍ PRŮMĚT

#### 1. Soulad se Strategií #brno2050:

Předkládaný projekt je v souladu se Strategií Brno 2050, zejména s hodnotou Vzdělané univerzitní město, kde je v souladu s dílčím cílem A „Zajistit kvalitní a dostupné vzdělávání všem dětem na úrovni mateřských a základních škol“ prioritou A2 „Rozvíjet vybrané kompetence dětí a žáků“, opatřením A2.2 „Podporovat přírodní vědy a polytechnické vzdělávání ve školách s využitím spolupráce škol se SŠ a VŠ a dalšími subjekty.“

#### 2. Soulad s odvětvovými koncepčními dokumenty MMB:

Projekt je v souladu se Strategií vzdělávací politiky ČR do roku 2030+, konkrétně se Strategickou linií 1: Proměna obsahu, způsobů a hodnocení vzdělávání a Strategickou linií 2: Rovný přístup ke kvalitnímu vzdělávání. Projekt je v souladu s Místním akčním plánem rozvoje vzdělávání ve městě Brně (MAP), jehož cílem je zkvalitnění vzdělávání dětí a žáků do 15 let na území města Brna.

#### 3. Soulad s územním plánem města Brna:

Tento projekt je v souladu s Územním plánem města Brna.

#### 4. Legislativní audit:

Veškeré aktivity plánované v rámci tohoto projektu jsou zcela v souladu s platnou legislativou ČR i EU. Realizací tohoto projektu nevznikají žádná právní rizika pro žádný subjekt. Neočekávaná rizika mohou přijít se změnami z legislativní úrovně. Projektový cyklus na statutárním městě Brně počítá s řadou metodik, aby nebylo možné realizaci projektu nějakým způsobem poškodit. Existence metodik dostatečně eliminuje vnitřní legislativní riziko. Vnější legislativní riziko lze jen těžko úplně odstranit, legislativa přijatá na národní úrovni může neočekávaně změnit parametry projektů (daňové reformy apod.).

**PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část C.**

**C. 1. FINANCOVÁNÍ**

**1. Rozpočet na celou dobu trvání projektu:**

fáze v Kč	Výdaje na projekt		Příjmy z projektu
	investiční	provozní	
přípravná – projektová dokumentace	185 130,00		0
<b>realizační</b>			
stavební úpravy	13 570 796,38		
vybavení	4 198 557,44	4 881 424,35	
ostatní (inženýrská činnost, autorský dozor, publicita, schodolez)	1 378 090,90		
<b>Celkem</b>	<b>19 332 574,72 Kč</b>	<b>4 881 424,35 Kč</b>	<b>0</b>

**Provozní fáze**

- Odhad provozních výdajů – cca 600 000/rok
- Provozní náklady budou kryty z rozpočtu MČ Brno-Židenice

**2. Možnosti financování**

v Kč	Částka	%	Upřesnění
Vlastní zdroje	421 399,91	1,7	Fond kofinancování
Rozpočet města			
Ostatní veřejné zdroje			
EU	21 792 599,16	90,0	IRROP + státní rozpočet
Privátní zdroje			
Jiné	2 000 000,00	8,3	Rozpočet MČ Brno-Židenice
<b>Celkem</b>	<b>24 213 999,07</b>	<b>100,0</b>	

\* Základní škola, Brno, Gajdošova 3, hradila ze svého rozpočtu projektové dokumentace ve výši 185 130 Kč s DPH

**C. 2. OSTATNÍ INFORMACE**

**1. Majetkové poměry:**

Chystaný projekt se nachází na parcele s p.č. 5807/1 v k. ú. Židenice. Pozemek je ve vlastnictví statutárního města Brna.

**2. Synergie:**

Projekt „ZŠ Gajdošova 3, druhá etapa“ navazuje na předešlé projekty uskutečněné v MČ Židenice, zejména na projekt ZŠ Gajdošova – stavební úpravy a nástavba spolufinancovaný z Integrovaného regionálního operačního programu.

**3. Zajištění udržitelnosti projektu:**

Městská část Brno-Židenice bude po realizaci udržovat majetek z vlastních zdrojů.

## Analýza dotačních příležitostí

**Projekt „ZŠ Gajdošova 3, druhá etapa“** je svým zaměřením v souladu s Integrovaným regionálním operačním programem 2021-2027 (IROP), a to s Prioritou 4 – Zlepšení kvality a dostupnosti sociálních a zdravotních služeb, vzdělávací infrastruktury a rozvoj kulturního dědictví a Specifickým cílem 4.1 Zlepšování rovného přístupu k inkluzivním a kvalitním službám v oblasti vzdělávání, odborné přípravy a celoživotního učení pomocí rozvoje přístupné infrastruktury, mimo jiné posilováním odolnosti pro distanční a online vzdělávání a odbornou přípravu.

### Rozpočet projektu

Rozpočet projektu ve výši 24 213 999,07 Kč zahrnuje tyto náklady:

• náklady stavební části a technologické části	13 570 796,38 Kč
• vnitřní vybavení učeben	9 079 981,79 Kč
• technický dozor investora, BOZP, autorský dozor	1 378 090,90 Kč
• projektová dokumentace	185 130,00 Kč

Ministerstvo pro místní rozvoj České republiky vyhlásilo 37. výzvu k předkládání žádostí o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu 2021–2027 ZÁKLADNÍ ŠKOLY – SC 4.1 (ITI), v rámci které lze projekt, po vyhlášení výzvy nositele Integrované strategie rozvoje Brněnské metropolitní oblasti 21+, podat. Vyhlášení výzvy nositele je plánováno na duben 2023.

### Zdroje krytí projektu

Vzhledem k tomu, že projekt svým charakterem nezakládá veřejnou podporu, může dle dostupných informací získat prostřednictvím Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) podporu max. 90 % ze způsobilých výdajů projektu, z toho 70 % bude financováno z Evropského fondu pro regionální rozvoj a 20 % ze státního rozpočtu. Způsobilé výdaje jsou ve výši 24 213 999,07 Kč, podpora se tedy předpokládá ve výši celkem 21 792 599,16 Kč.

Rada městské části Brno-Židenice na svém 80. zasedání konaném dne 13. 6. 2022 schválila spoluúcast na financování stavby " ZŠ Gajdošova 3, druhá etapa" ve výši 2 000 000 Kč.

Výše způsobilých výdajů se může ještě změnit v závislosti na konkrétních podmínkách a parametrech výzvy nositele Integrované strategie rozvoje Brněnské metropolitní oblasti 21+.

<b>Aktualizovaná struktura výdajů projektu "ZŠ Gajdošova 3, druhá etapa" (včetně DPH)</b>		
Celkové výdaje projektu	24 213 999,07 Kč	100 %
Nezpůsobilé výdaje	0 Kč	0 %
Způsobilé výdaje	24 213 999,07 Kč	100 %
Výše dotace	21 792 599,16 Kč	90 %
Spolufinancování města Brna	421 399,91 Kč	1,7 %
Spolufinancování MČ Brno-Židenice	2 000 000,00 Kč	8,3 %