



Statutární město Brno
Rada města Brna

Z Á P I S

schůze Rady města Brna č. R6/082
konané dne 17. října 2012

Program:

- 1a. Přehled účasti na schůzích komisí RMB – RM6/06122
- 1b. Úkoly uložené Radě města Brna zasedáním Zastupitelstva města Brna č. Z6/018 – RM6/06230
- 1c. Předběžný program zasedání ZMB č. Z6/019 – RM6/06278
- 1d. Stanovení platu zástupkyni statutárního orgánu MŠ Brno, Marie Majerové 14 – RM6/06012
- 1e. Stanovení osobního příplatku ředitelkám mateřských škol – RM6/06093
- 1f. Stanovení osobních příplatků ředitelům základních škol – RM6/06118
- 1g. Zvýšení osobních příplatků ředitelům základních škol – RM6/06119
- 1h. Stanovení platu osobě pověřené zastupováním dočasně neobsazené funkce ředitele/kv Národního divadla Brno, příspěvková organizace – RM6/06261
- 1i. Změna v dozorčí radě společnosti STAREZ-SPORT, a. s. – rozhodnutí jediného akcionáře v působnosti valné hromady – RM6/06283
2. Zahraniční pracovní cesty – RM6/06159
3. Záměr prodeje pozemku p. č. 1247 v k. ú. Maloměřice v ul. Vrbí – RM6/06197
4. Záměr prodeje pozemků p. č. 6414/1 a p. č. 6414/3 oba v k. ú. Bystrc – RM6/06183
5. Přijetí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na rok 2012 pro Městskou policii Brno na projekt „Dopravní výchova“ – RM6/06120
6. Smlouva o nájmu nebytových prostor v objektu Milady Horákové 18 – RM6/06008
7. Rozpočtová opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z jiných veřejných rozpočtů – RM6/06146
9. Žádosti o dotace Turistického informačního centra města Brna, příspěvkové organizace, podávaných na rok 2013 – RM6/06185
10. Souhlas s použitím znaku města Brna paní xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx – RM6/06214
11. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek – RM6/06161
12. Nařízení statutárního města Brna, kterým se mění a doplňuje nařízení statutárního města Brna č. 8/2007, kterým se vymezují úseky místních komunikací, na nichž se pro jejich malý dopravní význam nezajišťuje zimní údržba, ve znění nařízení statutárního města Brna č. 7/2008, 13/2009, 20/2010 a 14/2011 – RM6/06115

14. „Stavební úpravy ZŠ Mutěnická – III. etapa“ – zrušení zadávacího řízení – RM6/06147
15. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Brno, ÚV Pisárky, rozvodna NN – rekonstrukce technologie“ – projektová dokumentace pro provádění stavby – RM6/06112
16. „Brno, Schodová – rekonstrukce kanalizace a vodovodu a Oprava komunikace Schodová“ – výběr nejvhodnější nabídky – RM6/06110
17. „Brno, Horova – rekonstrukce kanalizace, vodovodu a komunikace“ – projektová dokumentace pro stavební řízení a zadávací projektová dokumentace – výběr nejvhodnější nabídky – RM6/06107
18. „Brno, Minská – rekonstrukce kanalizace, vodovodu a komunikace“ – projektová dokumentace pro stavební řízení a zadávací projektová dokumentace – výběr nejvhodnější nabídky – RM6/06111
19. „Přírodovědné digitárium – návštěvnické centrum“ – rozhodnutí o dalším postupu – RM6/06236
20. „Areál dopravní výchovy“ – návrh – studie, projektová dokumentace pro územní řízení, stavební řízení a pro výběr zhotovitele díla – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo se společností K4 a. s. – RM6/06160
21. „Špilberk – Jižní křídlo“ – dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo se společností TOCHÁČEK spol. s r. o. – RM6/06220
23. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na realizaci investiční akce „Terminál IDS Chrlice, nádraží“ – RM6/06154
24. Vyřazení a likvidace majetku statutárního města Brna v nájmu společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s. – RM6/06095
25. Svěření pravomoci rozhodovat o pokutách podle ust. § 58 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění – RM6/05805
26. Rozpočtové opatření – akce zajišťované Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a. s. podle přílohy č. 1 „Roční plán investic“ mandátní smlouvy č. 56 01 9 271, návrh změny celkových nákladů; dodatek č. 51 k mandátní smlouvě č. 56 01 9 271 pro „Výkon inženýrské činnosti na stavbách rekonstrukcí a investic do vodohospodářské infrastruktury v majetku statutárního města Brna“ – RM6/06157
27. Návrh nabytí pozemku p. č. 867/2 v k. ú. Bosonohy pro stavbu Bosonohy III. a IV. etapa“; návrh rozpočtového opatření – RM6/06158
28. Návrh nabytí pozemků p. č. 4840/132, p. č. 6279/17 a p. č. 6288/9 v k. ú. Žabovřesky pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I“ – RM6/06151
29. Návrh nabytí pozemků p. č. 65/2, p. č. 66, p. č. 67, p. č. 68, p. č. 70, p. č. 73/5 a p. č. 4840/40 a nabytí stavby – zahrádkářské chaty č. evid. 66 umístěné na p. č. 66 vše v k. ú. Žabovřesky pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I“ – RM6/06153
30. Návrh nabytí pozemků p. č. 6266/82, 6282/14 a 6288/17 v k. ú. Žabovřesky pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I“ – RM6/06148
31. Návrh nabytí pozemků p. č. 6266/84, 6282/15 a 6288/19 v k. ú. Žabovřesky pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I“ – RM6/06150
32. Návrh nabytí pozemků p. č. 6265/4, p. č. 6272/8, p. č. 6272/9, p. č. 6272/24 v k. ú. Žabovřesky pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I“ – RM6/06152
33. Návrh nabytí pozemků p. č. 3932 a 4051 v k. ú. Bosonohy – RM6/06117
34. Návrh nabytí pozemku p. č. 4920/12 v k. ú. Židenice – RM6/06124
35. Návrh nabytí pozemků p. č. 3766/10, p. č. 3766/14, p. č. 3766/15, vše v k. ú. Řečkovice – RM6/06125
36. Návrh směny pozemku p. č. 1394 v k. ú. Horní Heršpice za budovu č. e. 362 s pozemky p. č. 4848/1, 4848/2, 6266/97, 6288/29 v k. ú. Žabovřesky pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I“ – RM6/06149

37. Návrh prodeje pozemků p. č. 96/22, p. č. 96/24, p. č. 96/26 a p. č. 2316/2 a svěření pozemků p. č. 96/1, p. č. 96/21, p. č. 96/23, p. č. 96/25 a p. č. 2316/1, vše v k. ú. Kohoutovice v ul. Talichova a zřízení věcného břemene – RM6/06168
38. Návrh prodeje pozemků p. č. 2112/30 a p. č. 2112/31 v k. ú. Maloměřice – lokalita Borky – RM6/06191
39. Záměr prodeje pozemků v k. ú. Husovice v lokalitě „Písečník“ jednotné řešení celé lokality – RM6/06178
40. Záměr prodeje pozemku p. č. 1847/26 v k. ú. Husovice v ul. Kohoutova – RM6/06184
42. Záměr prodeje pozemku p. č. 1075/1 v k. ú. Trnitá se zřízením věcného břemene – RM6/06164
43. Záměr prodeje pozemků p. č. 1300/13, 403/2 a částí p. č. 406/2 a 406/4, vše v k. ú. Královo Pole a svěření majetku města MČ Brno-Královo Pole – pozemků p. č. 1300/13 a 403/2 v k. ú. Královo Pole – RM6/06162
44. Záměr prodeje části pozemku p. č. 2577/1 v k. ú. Žebětín – RM6/06198
45. Záměr prodeje id. 1/4 pozemku p. č. 4234 v k. ú. Žabovřesky – RM6/06169
46. Záměr prodeje a pronájem pozemků pod budovami hromadných garáží v k. ú. Jundrov – RM6/06173
47. Záměr prodeje pozemku p. č. 1211/1 v k. ú. Maloměřice v ul. Švábenského a návrh zrušení usnesení Z5/030. zasedání Zastupitelstva města Brna, bod č. 64 – „Návrh prodeje pozemku p. č. 1203/3 v k. ú. Maloměřice v ul. Švábenského“ – RM6/06195
48. Záměr prodeje budovy Křenová č. or. 37, čp. 133 a pozemku p. č. 147. vše v k. ú. Trnitá – RM6/06172
49. Nabytí pozemků p. č. 319/6, 321 v k. ú. Dolní Heršpice – RM6/06196
50. Nabytí pozemku p. č. 3571 v k. ú. Bystřice – RM6/06215
51. Návrh nabytí pozemku p. č. 1276/4 v k. ú. Slatina – RM6/06190
52. Návrh nabytí id. 3/4 pozemků p. č. 970/4 a p. č. 1001/2, oba v k. ú. Komárov – RM6/06193
53. Návrh nabytí budovy č. p. 544 stojící na pozemku p. č. 983 v k. ú. Ponava do vlastnictví statutárního města Brna – RM6/06225
54. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 752/3, k. ú. Staré Brno, z vlastnictví ČR-ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna – RM6/06186
55. Návrh na bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Trnitá, z vlastnictví ČR-ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna – RM6/06187
56. Návrh na bezúplatné nabytí pozemků p. č. 1011/5 a p. č. 1011/6, k. ú. Horní Heršpice z vlastnictví ČR – ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna – RM6/06189
57. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 81/10, k. ú. Obřany z vlastnictví ČR – ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna – RM6/06188
58. Návrh na bezúplatné nabytí pozemků p. č. 104/4 – p. č. 104/14 vše v k. ú. Komín z vlastnictví ČR – ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna – RM6/06165
59. Návrh na bezúplatné nabytí pozemků p. č. 642, p. č. 6256/6 a p. č. 6287/10 v k. ú. Žabovřesky z vlastnictví ČR – ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna – RM6/06192
60. Záměr bezúplatného převodu pozemku p. č. 1/3 v k. ú. Starý Lískovec v ul. Elišky Přemyslovny – RM6/06167
61. Nabídka předkupního práva k id. 3/24 pozemků p. č. 2565/2 a p. č. 2565/3 v k. ú. Bohunice – RM6/06194
62. Záměr budoucí směny pozemku p. č. 655/1 v k. ú. Horní Heršpice a svěření majetku města MČ Brno-Jih – pozemku p. č. 664/6 v k. ú. Horní Heršpice – RM6/06163

63. Návrh svěření majetku města MČ Brno-Slatina, pozemků p. č. 650/21, p. č. 650/23, p. č. 650/25, p. č. 650/27, p. č. 650/29, p. č. 650/31, p. č. 650/33., p. č. 650/35, p. č. 650/38, p. č. 650/39, p.č. 655/5 a p.č. 655/6 v k. ú. Slatina – RM6/06166
64. Pronájem pozemku p. č. 2142 v k. ú. Řečkovice v ul. Terezy Novákové – RM6/06176
65. Pronájem části pozemku p. č. 961/3 v k. ú. Medlánky – zahrádkářská kolonie „Na Kopci“ – RM6/06175
66. Pronájem části pozemku p. č. 3820 v k. ú. Černá Pole – realizace nového vstupu do I.PP – Vrchlického sad 6 – RM6/06174
67. Pronájem části pozemku GP p. č. 831 v k. ú. Banín – RM6/06171
68. Záměr pronájmu pozemků p. č. 3881 a p. č. 3882/2, oba v k. ú. Královo Pole – RM6/06170
69. Záměr pronájmu části pozemku p. č. 4767/172 k. ú. Královo Pole – RM6/06224
70. Úhrada daně z převodu nemovitostí – rozpočtové opatření – RM6/06177
71. Návrh na prominutí smluvní pokuty Bytovému družstvu Vlhká 19 – RM6/06209
72. Zpráva o průběhu likvidace Správy nemovitostí města Brna, s. p. v likvidaci, za 1.pololetí 2012 – RM6/06203
74. Návrh prodeje nemovitostí – bytový dům Dobrovského 1 včetně pozemku – RM6/06207
75. Návrh prodeje nemovitostí – bytový dům Mlýnská 58 včetně pozemků po nepřijetí opakované nabídky – RM6/06204
76. Návrh prodeje nemovitostí – domovní celek Prostějovská 7, 9,11 bez pozemků
77. Záměr prodeje bytového domu Dobrovského 15 včetně pozemku – Návrh na stanovení ceny – RM6/06205
78. Záměr prodeje bytových jednotek v MČ Brno-Židenice jiné osobě než nájemcům – RM6/06208
79. Nájem bytů v celoměstském zájmu xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx – RM6/06201
80. Nájem bytů vázaného na výkon domovních prací – RM6/06202
81. Poskytnutí náhradního bytu xxxxxxxx xxxxxxxxxxx – RM6/06200
82. Prodloužení doby nájmu bytů v domě Orlí 7 a Jánská 23 v Brně – RM6/06199
83. Žádost o pronájem nebytových prostor v areálu Pisárecká 11 – RM6/06133
84. Žádost o pronájem nebytových prostor v objektu č. 6 bez č. p. a č. ev. na pozemku p. č.1460 v areálu Pisárecká 11, k. ú. Pisárky – RM6/06135
85. Žádost o ukončení nájmu nebytových prostor v areálu Pisárecká 11 dohodou – ART PROJEKT spol. s r. o. – RM6/06134
86. Žádost o ukončení nájmu nebytových prostor v areálu Pisárecká 11 dohodou – WM Profi s. r. o. – RM6/06137
87. Žádost o snížení nájemného v objektu Mendlovo nám. 11 – RM6/06136
88. Zjednodušené podlimitní řízení „Údolní 15 – stavební práce“ – výběr nejvhodnější nabídky; smlouva se společností 1. VASTO spol. s r. o. – RM6/06127
90. Projekt Jihomoravské regionální centrum na podporu integrace cizinců 2013 – účast na projektu – RM6/06142
91. Projekt Zřízení parčíku v MČ Brno-Útěchov – manuál realizace projektu – RM6/06139
92. Projekt Úprava ploch veřejné zeleně kolem letohrádku Mitrovských – manuál realizace projektu – RM6/06143
93. Projekt Farská zahrada v městské části Brno-Komín – manuál realizace projektu – RM6/06140
94. Projekt Obnova zeleně v rekreačních zónách v MČ Brno-Bohunice – manuál realizace projektu – RM6/06141

95. Projekt Úprava a doplnění zeleně na ulici Okrouhlá, Vedlejší a Pod Nemocnicí v MČ Brno-Bohunice – dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo – změna rozsahu projektu, méněpráce – RM6/06219
96. Memorandum o porozumění – RM6/06218
97. Vyjádření statutárního města Brna k návrhu změny č. II Územního plánu obce Moravské Knínice – RM6/06123
100. Návrh rozpočtového opatření – návrh navýšení neinvestičního příspěvku Zoologické zahrady města Brna, příspěvkové organizaci, na uvedení vodního díla do neškodného stavu – RM6/06126
101. Nemocnice Milosrdných bratří, p. o. – převedení části neinvestičního příspěvku na investiční transfer, návrh rozpočtového opatření – RM6/06156
102. Poskytnutí dotace na aktivity v rámci činnosti BCES – RM6/06155
104. Likvidace movitého majetku svěřeného k hospodaření příspěvkové organizaci Chovánek – dětské centrum rodinného typu, Vejrostova 8, Brno – RM6/06145
105. Likvidace movitého majetku svěřeného k hospodaření příspěvkové organizaci Nemocnice Milosrdných bratří. Polní 3, Brno – RM6/06144
106. Výtvarná soutěž o návrh na ztvárnění památníku holocaustu v Brně – vyhlášení výsledků soutěže – RM6/06181
107. Zrušení pracovní skupiny pro posuzování opatření k ochraně před alkoholismem a jinými toxikomaniemi a odvolání jejího předsedy a členů – RM6/06129
108. Pronájem nebytových prostor v Domově pro seniory Mikulášskovo nám., příspěvkové organizaci – RM6/06128
109. „Maintenance a servis integrovaného personálního a platového systému OKbase/OKINFO“ – výběr nejvhodnější nabídky – smlouva – RM6/06272
110. Návrh na dispozici s pozemky v k. ú. Žabovřesky a v k. ú. Královo Pole při ulici U vodárny – RM6/06223
111. „Zateplení ZŠ Horní – dokončení“ – dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo se společností INTER-STAV, spol. s r. o. – RM6/06221
112. „Zajištění technické podpory redakčního systému Typo3 na WEBu brno.cz – výzva k jednání – RM6/06277
41. Záměr prodeje pozemků v k. ú. Žabovřesky – lokalita Bochořákova – RM6/06182
13. „Centrální nákup elektrické energie a zemního plynu pro statutární město Brno“ Záměr zadání, předběžné oznámení – RM6/06114
8. Návrh rozpočtu statutárního města Brna na rok 2013 – výsledky I. etapy – RM6/06300
Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

Body 41, 13 a 8 byly projednány po bodě 112.

Body stažené z programu v rámci projednávání programu schůze:

22. Smlouva o výpůjčce částí stěn podchodu pod hlavním nádražím ČD v Brně za účelem umístění velkoplošných nosičů uměleckých děl studentů Vysokého učení technického v Brně a jeho partnerských škol – projekt „GALERIE MYŠINA“ – RM6/06132
73. „Dům s pečovatelskou službou Křídlovická“ – Smlouva o souhlas s umístěním a provedením stavby na pozemku ČR-ÚZSVM – RM6/06210
89. Projekty Realizace energeticky úsporných opatření – svěření investorství zateplování městským částem – RM6/
98. Vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro územní řízení „Panoráma nad přehradou Brno-Bystrc, II. a III. etapa výstavby a H etapa“ v k. ú. Bystrc, MČ Brno-Bystrc – RM6/
99. Zařazení investiční akce Sběrné středisko odpadů Slaměnickova do závazného plánu, návrh rozpočtového opatření – RM6/06131
103. Záměr sloučit Základní školu Brno, Čejkovická 10 se Základní školou Brno, Mutěnická 23 – RM6/06138

Přítomni:

Bc. Roman Onderka, MBA, Ing. Robert Kotzian, Ph.D., Bc. Ladislav Macek, Ing. Jana Bohuňovská, Ing. Oliver Pospíšil, Vít Blaha, JUDr. Robert Kerndl, JUDr. Jiří Oliva, Mgr. Libor Šťástka, Doc. RNDr. František Vižďa, Ph.D., MVDr. Vlastimil Žďárský, Ing. Pavel Loutocký, JUDr. Jana Brabcová, Mgr. Pavel Žára.

1a. Přehled účasti na schůzích komisí RMB – RM6/06122

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

RMB bere na vědomí přehled účasti na schůzích komisí RMB za 3. čtvrtletí roku 2012.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

1b. Úkoly uložené Radě města Brna zasedáním Zastupitelstva města Brna č. Z6/018 – RM6/06230

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB ukládá splnění úkolů vyplývajících z usnesení zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z6/018 vedoucí pracovníci:

1. Úkol č. Z6/018/104

Projekt Příprava a realizace prvků územního systému ekologické stability Regionální biocentrum Stará řeka – posouzení projektu

RMB ukládá vedoucí Úseku rozvoje města MMB zajistit přípravu žádosti o dotaci z Operačního programu Životní prostředí na projekt Příprava a realizace prvků územního systému ekologické stability Regionální biocentrum Stará řeka v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu.

úkol č. [R6/082/1b/01]

zodpovídá: ÚRM MMB [3216]

termín: [2013-03-31]

2.Úkol č. Z6/018/105

Projekt Příprava a realizace prvků územního systému ekologické stability – ÚSES v k. ú. Chrlice – posouzení projektu

RMB ukládá vedoucí Úseku rozvoje města MMB zajistit přípravu žádosti o dotaci z Operačního programu Životní prostředí na projekt Příprava a realizace prvků územního systému ekologické stability – ÚSES v k. ú. Chrlice v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu.

úkol č. [R6/082/1b/02]

zodpovídá: ÚRM MMB [3216]

termín: [2013-03-31]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

1c. Předběžný program zasedání ZMB č. Z6/019 – RM6/06278

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o doplněném programu zasedání ZMB č. Z6/019.

1. RMB bere na vědomí „Předběžný program“ zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z6/019.

2. RMB ukládá vedoucímu Organizačního odboru MMB:

- zpracovat do tohoto materiálu případné změny na základě jednání RMB
- odeslat jménem RMB takto upravený „Předběžný program“ zasedání ZMB předsedům klubů.

úkol č. [R6/082/1c]

zodpovídá: ORGO MMB [8]

termín: [2012-10-19]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

1d. Stanovení platu zástupkyni statutárního orgánu MŠ Brno, Marie Majerové 14 – RM6/06012

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB stanovuje v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění a NV č.564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v platném znění a v souladu s § 102, odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění s účinností k 5. 10. 2012 plat zástupkyni statutárního orgánu

- MŠ Brno, Marie Majerové 14, paní Petře Křížové,

dle přílohy č. 1 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství, mládeže a tělovýchovy. MMB. Plat je stanoven do doby ukončení dlouhodobé pracovní neschopnosti ředitelky.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB informovat zástupkyni statutárního orgánu o stanovení platu.

úkol č.: [R6/082/1d]

zodpovídá: OŠMT MMB

[18]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

1e. Stanovení osobního příplatku ředitelkám mateřských škol – RM6/06093

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění a NV č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v platném znění a v souladu s § 102, odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb, o obcích, v platném znění a v souladu s Pravidly pro stanovení výše příplatku za vedení a k poskytování osobního a zvláštního příplatku ředitelům škol a školských zařízení s účinností k 1. 11. 2012

osobní příplatek ředitelkám

- MŠ Brno, Chodská 5, Mgr. Monice Malcánkové

- MŠ Brno, Labská 7, paní Ireně Andrlíkové

- MŠ Brno, Měříčkova 46, Mgr. Renatě Ficové

- MŠ Brno, Neklež 1a, paní Jitce Kubecové

- MŠ Beruška, Brno, Plovdivská 6, Bc. Haně Durchánkové, DiS.

- MŠ Brno, Proškovo nám. 6, paní Renatě Dohnalové

- MŠ Brno, Synkova 24, paní Věře Tihlaříkové

- MŠ SEDMIKRÁSKA, Brno, Šimáčkova 1, Ing. Haně Andrllové

- MŠ Brno, ulice Kosmonautů 2, Mgr. Lucii Žigárdyové

- MŠ Brno, V Aleji 2, Bc. Lucii Dražilové,

dle přílohy č. 2 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB informovat ředitelky škol ve své působnosti o stanovení osobního příplatku.

úkol č.: [R6/082/1e]

zodpovídá: OŠMT MMB

[18]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

1f. Stanovení osobních příplatků ředitelům základních škol – RM6/06118

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB stanovuje v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění, v souladu s nařízením vlády ČR č. 448/2011 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v platném znění, v souladu s § 102 odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a v souladu s Pravidly pro stanovení výše příplatku za vedení a poskytování osobního a zvláštního příplatku ředitelům škol a školských zařízení s účinností k 1. 11. 2012 osobní příplatek

- RNDr. Jarmile Bavlnkové, ředitelce ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b

- Mgr. Danu Jedličkovi, řediteli ZŠ Brno, Sirotkova 36

- Mgr. Petru Kapounkovi, řediteli ZŠ Brno, Labská 27,

dle přílohy č. 3 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB informovat ředitele příslušných škol ve své působnosti o stanovení osobního příplatku.

úkol č.: [R6/082/1f]

zodpovídá: OŠMT MMB

[18]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

1g. Zvýšení osobních příplatků ředitelům základních škol – RM6/06119

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB zvyšuje v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění, v souladu s nařízením vlády ČR č. 448/2011 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v platném znění, v souladu s § 102 odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a v souladu s Pravidly pro stanovení výše příplatku za vedením a poskytování osobního a zvláštního příplatku ředitelům škol a školských zařízení s účinností k 1. 11. 2012 osobní příplatek

- Mgr. Ivo Pokornému, řediteli ZŠ Brno, Jana Babáka
- Mgr. Petru Kapounkovi, řediteli ZŠ a MŠ Brno, Blažkova 9
- Mgr. Jiřímu Šebelovi, řediteli MZŠ Brno, Kamenačky 4,
- dle přílohy č. 4 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB informovat ředitele příslušných škol ve své působnosti o stanovení osobního příplatku.

úkol č.: [R6/082/1g]

zodpovídá: OŠMT MMB

[18]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

1h. Stanovení platu osobě pověřené zastupováním dočasně neobsazené funkce ředitele/kv Národního divadla Brno, příspěvková organizace – RM6/06261

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB stanoví v souladu s § 122 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 10. 10. 2012 po dobu zastupování dočasně neobsazené funkce ředitele/ky Národního divadla Brno, příspěvková organizace

- Ing. Marii Hubové

plat ve výši uvedené v příloze č. 5 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Personálním oddělení MMB.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

1i Změna v dozorčí radě společnosti STAREZ-SPORT, a. s. – rozhodnutí jediného akcionáře v působnosti valné hromady – RM6/06283

Bylo hlasováno bez rozpravy o doplněném návrhu usnesení.

RMB v působnosti valné hromady společnosti STAREZ-SPORT, a. s.

- bere na vědomí

odstoupení Ing. Stanislava Michalíka z funkce člena dozorčí rady společnosti STAREZ-SPORT, a. s., ke dni 30. září 2012.

Den zániku členství je den 30. září 2012.

Den zániku funkce je den 30. září 2012.

- volí

Víta Blahu do funkce člena dozorčí rady společnosti STAREZ-SPORT, a. s.

s účinností ode dne 17. října 2012.

Den vzniku členství je den 17. říjen 2012.

- pověřuje primátora města Brna vydat rozhodnutí jediného akcionáře společnosti Spalovna a komunální odpady Brno, a. s. v souladu s přijatým usnesením.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

2. Zahraniční pracovní cesty – RM6/06159

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí „Přehled zahraničních pracovních cest za duben–červen 2012“.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru zahraničních vztahů MMB, předložit „Přehled zahraničních pracovních cest za červenec–září 2012“ formou Informativní zprávy členům Zastupitelstva města Brna.

úkol č.: [R6/082/2]

zodpovídá: OZV MMB

[45]

termín: [2012-11-06]

3. RMB schvaluje zahraniční pracovní cestu Ing. Jany Bohuňovské, náměstkyně primátora, do Belgie – Bruselu na divadelní představení Městského divadla Brno dne 7. 11. 2012 (a v době potřebné na cestu).

Schváleno jednomyslně 11 členy.

3. Záměr prodeje pozemku p. č. 1247 v k. ú. Maloměřice v ul. Vrbí – RM6/06197

Dotazy členů RMB zodpověděli Ing. Klára Liptáková, starostka MČ Brno-Maloměřice a Obřany a Ing. Pavel Šršeň, Ph.D., vedoucí Majetkového odboru MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě o variantě II.

1. RMB bere na vědomí „Návrh na dispozici s majetkem města“ – žádost společnosti PANTHER, společnost s ručením omezeným, o prodej pozemku
- p. č. 1247 – orná půda, o výměře 3 m²
v k. ú. Maloměřice, za účelem vybudování předzahrádky a zabezpečení vlastnictví.

2. RMB nesouhlasí se záměrem prodeje pozemku
- p. č. 1247 – orná půda, o výměře 3 m²
v k. ú. Maloměřice.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

4. Záměr prodeje pozemků p. č. 6414/1 a p. č. 6414/3 oba v k. ú. Bystrc – RM6/06183

Dotazy členů RMB zodpověděli Tomáš Přibislavský, místostarosta MČ Brno-Bystrc a Ing. Pavel Šršeň, Ph.D., vedoucí Majetkového odboru MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1. RMB bere na vědomí
- skutečnost, že pozemky p. č. 6414/1 a p. č. 6414/3, oba v k. ú. Bystrc byly usnesením Z6/016. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 19. 6. 2012 pod bodem č. 89. svěřeny Městské části Brno-Bystrc;

- dopis SBD Průkopník ze dne 17. 7. 2012 obsahující návrh kupní ceny pozemků p. č. 6414/1 a p. č. 6414/3, oba v k. ú. Bystrc ve výši 1.050,- Kč/m² dle cenové mapy č. 9 a návrh výše kompenzace za užívání těchto pozemků za období dvou let zpětně ve výši 69.840,- Kč (tj. 20,- Kč/m²/rok).

2. RMB souhlasí se záměrem prodeje pozemků
- p. č. 6414/1 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1 359 m²
- p. č. 6414/3 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 387 m²
oba v k. ú. Bystrc.

3. RMB doporučuje Radě a Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemků
- p. č. 6414/1 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1 359 m²
- p. č. 6414/3 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 387 m²
oba v k. ú. Bystrc družstvu Průkopník, stavební bytové družstvo za dohodnutou kupní cenu 1.833.300,- Kč s povinností uhradit kompenzaci za užívání pozemků za období dvou let zpětně ve výši 69.840,- Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

5. Přijetí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na rok 2012 pro Městskou policii Brno na projekt „Dopravní výchova“ – RM6/06120

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje

- přijetí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na rok 2012 pro Městskou policii Brno v celkové výši 95.000,- Kč na realizaci projektu „Dopravní výchova“;

- smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje, která tvoří přílohu č. 6 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje ředitele MP Brno podpisem smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

6. Smlouva o nájmu nebytových prostor v objektu Milady Horákové 18 – RM6/06008

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje smlouvu o nájmu nebytových prostor v objektu Milady Horákové 18, Brno uzavíranou mezi statutárním městem Brnem, Městskou policií Brno a Martinem Strakou, která tvoří přílohu č. 7 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje ředitele Městské policie Brno podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

7. Rozpočtová opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z jiných veřejných rozpočtů – RM6/06146

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje na základě usnesení Z6/011. Zastupitelstva města Brna bod, bod 14.5.2, rozpočtová opatření, týkající se účelově přijatých transferů z jiných veřejných rozpočtů, dle přílohy č. 8 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

9. Žádosti o dotace Turistického informačního centra města Brna, příspěvkové organizace, podávaných na rok 2013 – RM6/06185

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje přehled žádostí o dotace podávaných na rok 2013 Turistickým informačním centrem města Brna, příspěvkovou organizací, který tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

10. Souhlas s použitím znaku města Brna paní xxxxxxxx xxxxxx – RM6/06214

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě II.

RMB nesouhlasí s použitím znaku města Brna paní xxxxxx xxxxxxxx na ručně šitých textilních kabelkách a podobných výrobcích, které budou nabízeny Turistickému informačnímu centru města Brna, příspěvkové organizaci.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

11. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek – RM6/06161

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek.

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

12. Nařízení statutárního města Brna, kterým se mění a doplňuje nařízení statutárního města Brna č. 8/2007, kterým se vymezují úseky místních komunikací, na nichž se pro jejich malý dopravní význam nezajišťuje zimní údržba, ve znění nařízení statutárního města Brna č. 7/2008,13/2009,20/2010 a 14/2011 – RM6/06115

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje nařízení statutárního města Brna, kterým se mění a doplňuje nařízení statutárního města Brna č. 8/2007, kterým se vymezují úseky místních komunikací, na nichž se pro jejich malý dopravní význam nezajišťuje zimní údržba, ve znění nařízení statutárního města Brna č. 7/2008, 13/2009, 20/2010 a 14/2011, které tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

14. „Stavební úpravy ZŠ Mutěnická – III. etapa“ – zrušení zadávacího řízení – RM6/06147

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí přípis Úřadu Regionální rady regionu soudržnosti Jihovýchod č. j. RRJV 11973/2012 ze dne 1. 10. 2012.

2. RMB ruší zadávací řízení na veřejnou zakázku „Stavební úpravy ZŠ Mutěnická – III. etapa“ dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit odeslání oznámení o zrušení zadávacího řízení všem známým uchazečům.

T: do 2 pracovních dnů

úkol č.: [R6/082/14/01]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit odeslání oznámení o zrušení zadávacího řízení prostřednictvím formuláře „Zrušení zadávacího řízení“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek.

T: do 3 pracovních dnů

úkol č.: [R6/082/14/02]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími předpisy k tomuto zákonu.

úkol č.: [R6/082/14/03]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

15. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Brno, ÚV Pisárky, rozvodna NN – rekonstrukce technologie“ – projektová dokumentace pro provádění stavby – RM6/06112

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na službu na akci „Brno, ÚV Pisárky, rozvodna NN – rekonstrukce technologie“ – projektová dokumentace pro provádění stavby jako nejvhodnější nabídku společnosti Puttner, s. r. o., Šumavská 416/15, 602 00 Brno.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s., v souladu s plnou mocí udělenou na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4. 6. 2001.

úkol č.: [R6/082/15]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

16. „Brno, Schodová – rekonstrukce kanalizace a vodovodu a Oprava komunikace Schodová“ – výběr nejvhodnější nabídky – RM6/06110

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 17-18.

1. RMB vybírá pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadanou podle ust. § 21 odst. 1 písm. b) zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) – „Brno, Schodová – rekonstrukce kanalizace a vodovodu a Oprava komunikace Schodová“ jako nejvhodnější nabídku společnosti PŘEMYSL VESELÝ stavební a inženýrská činnost s. r. o., Pražákova 1000/60, 619 00 Brno.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit zveřejnění smlouvy o dílo na profilu zadavatele.

T: do 15 dnů od jejího uzavření

úkol č.: [R6/082/16/01]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění výše skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky na profilu zadavatele.

T: v termínu stanoveném zákonem

úkol č.: [R6/082/16/02]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění seznamu subdodavatelů na profilu zadavatele.

T: v termínu stanoveném zákonem

úkol č.: [R6/082/16/03]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem, prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., v souladu s plnou mocí udělenou na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4. 6. 2001.

úkol č.: [R6/082/16/04]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

17. „Brno, Horova – rekonstrukce kanalizace, vodovodu a komunikace“ – projektová dokumentace pro stavební řízení a zadávací projektová dokumentace – výběr nejvhodnější nabídky – RM6/06107

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá pro podlimitní veřejnou zakázku na službu zadanou podle ust. § 21 odst. 1 písm. b) zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) – „Brno, Horova – rekonstrukce kanalizace, vodovodu a komunikace“ – projektová dokumentace pro stavební řízení a zadávací projektová dokumentace jako nejvhodnější nabídku společností JV PROJEKT VH s. r. o., Kosmákova 1050/49, 615 00 Brno, DUIS s. r. o., Srbská 1546/21, 612 00 Brno – účastníků „Sdružení pro rekonstrukce ulic Horovy a Minské firem JV PROJEKT VH a DUIS“, zastoupeného společností JV PROJEKT VH s. r. o.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit zveřejnění smlouvy o dílo na profilu zadavatele.

T: do 15 dnů od jejího uzavření

úkol č.: [R6/082/17/01]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění výše skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky na profilu zadavatele.

T: v termínu stanoveném zákonem

úkol č.: [R6/082/17/02]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění seznamu subdodavatelů na profilu zadavatele.

T: v termínu stanoveném zákonem

úkol č.: [R6/082/17/03]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem, prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., v souladu s plnou mocí udělenou na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4. 6. 2001.

úkol č.: [R6/082/17/04]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

18. „Brno, Minská – rekonstrukce kanalizace, vodovodu a komunikace“ – projektová dokumentace pro stavební řízení a zadávací projektová dokumentace – výběr nejvhodnější nabídky – RM6/06111

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá pro podlimitní veřejnou zakázku na službu zadanou podle ust. § 21 odst. 1 písm. b) zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) – „Brno, Minská – rekonstrukce kanalizace, vodovodu a komunikace“ – projektová dokumentace pro stavební řízení a zadávací projektová dokumentace jako nejvhodnější nabídku společnosti Sweco Hydroprojekt a. s., odštěpný závod Brno, Minská 18, 616 00 Brno.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit zveřejnění smlouvy o dílo na profilu zadavatele.

T: do 15 dnů od jejího uzavření

úkol č.: [R6/082/18/01]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění výše skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky na profilu zadavatele.

T: v termínu stanoveném zákonem

úkol č.: [R6/082/18/02]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění seznamu subdodavatelů na profilu zadavatele.

T: v termínu stanoveném zákonem

úkol č.: [R6/082/18/03]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem, prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., v souladu s plnou mocí udělenou na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4. 6. 2001.

úkol č.: [R6/082/18/04]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

19. „Přírodovědné digitárium – návštěvnické centrum“ – rozhodnutí o dalším postupu – RM6/06236

Dotazy členů RMB zodpověděli Mgr. Jiří Dušek, Ph.D., ředitel Hvězdárny a planetária Brno, příspěvková společnost, Ing. Jan Kaucký, vedoucí Odboru investičního MMB a Mgr. Radek Řeřicha, vedoucí Oddělení implementace evropských fondů. Bylo hlasováno po delší rozpravě o stažení materiálu – pro hlasovalo jednomyslně 11 členů.

20. „Areál dopravní výchovy“ – návrh – studie, projektová dokumentace pro územní řízení, stavební řízení a pro výběr zhotovitele díla – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo se společností K4 a. s. – RM6/06160

Bylo hlasováno po delší rozpravě – pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování. V průběhu jednání byl bod znovuzařazen na program jednání – pro hlasovalo 6 členů, 1 člen byl proti, 4 členové se zdrželi hlasování. Poté se opětovně hlasovalo o předloženém materiálu – pro návrh usnesení hlasovalo 5 členů, nikdo nebyl proti, 6 členů se zdrželo hlasování – usnesení nebylo přijato.

21. „Špilberk – Jižní křídlo“ – dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo se společností TOCHÁČEK spol. s r. o. – RM6/06220

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností Tocháček spol. s r. o., Slovinská 36, 612 00 Brno na zhotovení díla „Špilberk - Jižní křídlo“, který tvoří přílohu č. 11 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění dodatku ke smlouvě o dílo na profilu zadavatele.

T: do 15 dnů od jeho uzavření

úkol č.: [R6/082/21/01]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu.

úkol č.: [R6/082/21/02]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

23. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na realizaci investiční akce „Terminál IDS Chrlice, nádraží“ – RM6/06154

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na realizaci investiční akce „Terminál IDS Chrlice, nádraží“ mezi statutárním městem Brnem a Jihomoravským krajem, která tvoří přílohu č. 12 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

24. Vyřazení a likvidace majetku statutárního města Brna v nájmu společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s. – RM6/06095

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje vyřazení z účetní evidence a ekologickou likvidaci majetku:

- CVD 001 – řídicí systém – záložní zdroj UPS POWERTRONICS, inv. č. 13324, PC 483.860 Kč, ZC 0 Kč.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

25. Svěření pravomoci rozhodovat o pokutách podle ust. § 58 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění – RM6/05805

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje v souladu s ust. § 102 odst. 2 písm. k) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru dopravy MMB pravomoc rozhodovat v plném rozsahu o pokutách podle ust. § 58 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ve věci porušení obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna

- č. 15/2011 o stanovištích taxislužby, kterou se stanovují podmínky užívání stanoviště a Provozní řád stanovišť taxislužby na území města Brna;
- č. 28/2005 o stanovení podmínky provozování taxislužby na území města Brna.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru dopravy MMB promítnout navrhovanou organizační změnu do Organizačního řádu MMB a následně do popisů pracovních funkcí odpovědným pracovníkům prostřednictvím Organizačního odboru.

úkol č.: [R6/082/25]

zodpovídá: OD MMB

[15]

termín: [bezodkladně]

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

26. Rozpočtové opatření – akce zajišťované Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a. s. podle přílohy č. 1 „Roční plán investic“ mandátní smlouvy č. 56 01 9 271, návrh změny celkových nákladů; dodatek č. 51 k mandátní smlouvě č. 56 01 9 271 pro „Výkon inženýrské činnosti na stavbách rekonstrukcí a investic do vodohospodářské infrastruktury v majetku statutárního města Brna“ – RM6/06157

Bylo hlasováno bez rozpravy dle předloženého doplňku.

1. RMB schvaluje

a) úpravu rozpočtu kapitálových výdajů města:

- zařazení nových staveb ORJ 5600, § 2321, pol. 6121, UZ 49, ORG 2889, 2890, 2891, 2892, 2893, 2894, 2895, 2896, 2897 a 2898 do rozpočtu kapitálových výdajů statutárního města Brna dle tabulky „Roční plán investic - seznam svěřených staveb“ na rok 2012;
- snížení celkových nákladů investičních akcí ORG 2949, 2973, 2992, 3057, 3046, 3053, 3055 a 3184 dle tabulky „Roční plán investic – seznam svěřených staveb“ na rok 2012
- rozpočtové opatření dle tabulky „Rozpočtové opatření – tabulka 1“ na základě provedení aktualizace investičních akcí hrazených dle Přílohy č. 1 mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4. 6. 2001
- změnu názvu investiční akce ORG 2910 z „Lerchova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ na „Lerchova I, Roubalova I, Kampelíkova I – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“;
- změnu názvu investiční akce ORG 2927 z „Staňkova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ na „Staňkova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu (úsek Pionýrská – Rybníček)
- změnu názvu investiční akce ORG 3350 z „Komárovská – rekonstrukce kanalizace“ na „Komárovská – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“.

Tabulky „Rozpočtové opatření – tabulka 1“, „Koordinace staveb vodohospodářské infrastruktury, komunikací a tramvajových tratí“ a „Roční plán investic – seznam svěřených staveb“ na rok 2012 tvoří přílohu č. 13a tohoto zápisu.

b) dodatek č. 51 k mandátní smlouvě č. 56 01 9 271 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a. s., pro Výkon inženýrské činnosti na svěřených stavbách rekonstrukcí a investic do vodohospodářské infrastruktury v majetku statutárního města Brna, který tvoří přílohu č. 13b tohoto zápisu.

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB podpisem tohoto dodatku mandátní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

27. Návrh nabytí pozemku p. č. 867/2 v k. ú. Bosonohy pro stavbu Bosonohv III. a IV. etapa“; návrh rozpočtového opatření – RM6/06158

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu řešení výkupu pozemku p. č. 867/2 v k. ú. Bosonohy v období, kdy nebude zatížen zástavním právem;

- nabytí pozemku p. č. 867/2 o výměře 28 m², ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Bosonohy ve spoluvlastnictví xxxxxxxx xxxxxx (id. 1/2) a xxxxxxxx xxxxxxxx (id. 1/2) do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 41.730,- Kč za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

28. Návrh nabytí pozemků p. č. 4840/132, p. č. 6279/17 a p. č. 6288/9 v k. ú. Žabovřesky pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I“ – RM6/06151

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 29-35.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemků:

- část p. č. 4840/103 oddělená dle geometrického plánu č. 2255-212/2011 a označená jako p. č. 4840/132 – orná půda, o výměře 207 m²
 - p. č. 6279/17 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 2 m²
 - p. č. 6288/9 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 24 m²
- v k. ú. Žabovřesky ve vlastnictví paní xxxxxxxx xxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 466.000,- Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

29. Návrh nabytí pozemků p. č. 65/2, p. č. 66, p. č. 67, p. č. 68, p. č. 70, p. č. 73/5 a p. č. 4840/40 a nabytí stavby – zahrádkářské chaty č. evid. 66 umístěné na p. č. 66 vše v k. ú. Žabovřesky pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I“ – RM6/06153

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí nemovitostí

a) pozemků:

- část p. č. 65 oddělená dle geometrického plánu č. 2255-212/2011 a označená jako p. č. 65/2 – zahrada, o výměře 377 m²
- v k. ú. Žabovřesky,
- p. č. 66 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 14 m²
 - p. č. 67 – zahrada, o výměře 394 m²
 - p. č. 68 – zahrada, o výměře 67 m²
 - p. č. 70 – zahrada, o výměře 86 m²
 - p. č. 73/5 – ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 216 m²
 - p. č. 4840/40 – ostatní plocha silnice, o výměře 503 m²
- vše k. ú. Žabovřesky, v podílovém spoluvlastnictví xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 3.310.000,- Kč a za podmínek uvedených v návrhu kupní smlouvy;

b) stavby:

- zahrádkářská chata č. evid. 66 umístěná na p. č. 66 v k. ú. Žabovřesky, ve výlučném vlastnictví xxxxxxxx xxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 19.530,- Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

30. Návrh nabytí pozemků p. č. 6266/82, 6282/14 a 6288/17 v k. ú. Žabovřesky pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I“ – RM6/06148

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemků:

- p. č. 6266/82 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 60 m²
- p. č. 6282/14 – ostatní plocha, dráha, o výměře 95 m²
- p. č. 6288/17 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 51 m²

vše v k. ú. Žabovřesky,

v podílovém spoluvlastnictví xxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 410.000,- Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

31. Návrh nabytí pozemků p. č. 6266/84, 6282/15 a 6288/19 v k. ú. Žabovřesky pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I“ – RM6/06150

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemků:

- p. č. 6266/84 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 33 m²
- p. č. 6282/15 – ostatní plocha, dráha, o výměře 42 m²
- p. č. 6288/19 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 23 m²

vše v k. ú. Žabovřesky,

v podílovém spoluvlastnictví xxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 195.000,- Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

32. Návrh nabytí pozemků p. č. 6265/4, p. č. 6272/8, p. č. 6272/9, p. č. 6272/24 v k. ú. Žabovřesky pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I“ – RM6/06152

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemků:

- p. č. 6265/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 632 m²,
- p. č. 6272/8 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 92 m²

- p. č. 6272/9 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 92 m²
 - p. č. 6272/24 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 49 m²
- vše v k. ú. Žabovřesky, ve vlastnictví xxxxxxxx xxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 1.730.000,- Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

33. Návrh nabytí pozemků p. č. 3932 a 4051 v k. ú. Bosonohy – RM6/06117

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemků:

- p. č. 3932 – ostatní plocha, silnice, o výměře 8 m²
- p. č. 4051 – ostatní plocha, silnice, o výměře 13 m²

oba v k. ú. Bosonohy ve spoluvlastnictví xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 26.250 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

34. Návrh nabytí pozemku p. č. 4920/12 v k. ú. Židenice – RM6/06124

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemku

- p. č. 4920/12 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 178 m²

v k. ú. Židenice, ve vlastnictví xxxxxxxx xxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 149.470 Kč za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

35. Návrh nabytí pozemků p. č. 3766/10, p. č. 3766/14, p. č. 3766/15, vše v k. ú. Řečkovice – RM6/06125

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemků:

- p. č. 3766/10 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 3 m²
- p. č. 3766/14 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3 m²
- p. č. 3766/15 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2 m²

vše v k. ú. Řečkovice,

ve společném jmění manželů xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx xxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 11.780 Kč za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

36. Návrh směny pozemku p. č. 1394 v k. ú. Horní Heršpice za budovu č. e. 362 s pozemky p. č. 4848/1, 4848/2, 6266/97, 6288/29 v k. ú. Žabovřesky pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I“ – RM6/06149

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 37-38.

1. RMB schvaluje záměr směny pozemku p. č. 1394 – zahrada, o výměře 708 m² v k. ú. Horní Heršpice.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit směnu pozemku p. č. 1394 zahrada, o výměře 708 m² v k. ú. Horní Heršpice ve vlastnictví statutárního města Brna za nemovitosti:

- budova č.e. 362 umístěná na pozemku p. č. 4848/2 a pozemky
- p. č. 4848/1 – zahrada, o výměře 581 m²
- p. č. 4848/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m²
- p. č. 6266/97 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 45 m²
- p. č. 6288/29 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 47 m²

vše k. ú. Žabovřesky,

ve společném jmění manželů xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx s doplatkem ve výši 255.000,- Kč ve prospěch manželů Hustých za podmínek uvedených ve směnné smlouvě.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

37. Návrh prodeje pozemků p. č. 96/22, p. č. 96/24, p. č. 96/26 a p. č. 2316/2 a svěření pozemků p. č. 96/1, p. č. 96/21, p. č. 96/23, p. č. 96/25 a p. č. 2316/1, vše v k. ú. Kohoutovice v ul. Talichova a zřízení věcného břemene – RM6/06168

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

a) prodej pozemku p. č. 96/26 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 44 m² v k. ú. Kohoutovice

manželům xxxxxxxxxx xxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 91.640,- Kč;

b) prodej pozemku p. č. 96/24 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 56 m² v k. ú. Kohoutovice

manželům xxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxx, za dohodnutou kupní cenu 116.360,- Kč;

c) prodej pozemků:

- p. č. 96/22 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 14 m²

- p. č. 2316/2 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 15 m²

vše v k. ú. Kohoutovice, o celkové výměře 29 m²

manželům xxxxxxxxxx xxxxxxxx (id. 1/3), Světlaně Veselé (id. 1/3) a manželům Marii a xxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxx (id. 1/3) za dohodnutou kupní cenu 60.740,- Kč

a zřízení věcného břemene uložení vodovodní přípojky na části pozemku p. č. 2316/2 – ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Kohoutovice s omezením činnosti v jejím ochranném území ve prospěch statutárního města Brna a společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s.

a za podmínek kupních smluv a smlouvy o zřízení věcného břemene.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit MČ Brno-Kohoutovice svěření pozemků:

- p. č. 96/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 211 m²
- p. č. 96/21 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 98 m²
- p. č. 96/23 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 71 m²
- p. č. 96/25 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 53 m²
- p. č. 2316/1 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 676 m²

vše v k. ú. Kohoutovice,

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 93 přílohy č. 4, za předpokladu zápisu geometrického plánu č. 953-142/2012 pro k.ú. Kohoutovice do katastru nemovitostí.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

38. Návrh prodeje pozemků p. č. 2112/30 a p. č. 2112/31 v k. ú. Maloměřice – lokalita Borky – RM6/06191

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemků:

- p. č. 2112/30 – zahrada, o výměře 63 m²
 - p. č. 2112/31 – zahrada, o výměře 14 m²
- v k. ú. Maloměřice, o celkové výměře 77 m²

xxxxxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 40.655,-Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

39. Záměr prodeje pozemků v k. ú. Husovice v lokalitě „Písečník“ jednotné řešení celé lokality – RM6/06178

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o stažení materiálu – pro hlasovalo jednomyslně 11 členů.

40. Záměr prodeje pozemku p. č. 1847/26 v k. ú. Husovice v ul. Kohoutova – RM6/06184

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí „Návrh na dispozici s majetkem města“ – žádost manželů xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o prodej pozemku

- p. č. 1847/26 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 48 m²

v k. ú. Husovice za účelem užívání jako součásti zahrady za RD Slezákova č.or. 40.

2. RMB nesouhlasí se záměrem prodeje pozemku
- p. č. 1847/26 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 48 m²
v k. ú. Husovice.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

42. Záměr prodeje pozemku p. č. 1075/1 v k. ú. Trnitá se zřízením věcného břemene – RM6/06164

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě I., společně s body 43-48.

1. RMB bere na vědomí
- dopis společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost ze dne 4. 6. 2012 adresovaný MO MMB obsahující protinávrh kupní ceny ve výši 5.000,- Kč/m²;
- dopis společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost ze dne 22. 6. 2012 adresovaný náměstkovi primátora pro oblast hospodářskou obsahující žádost o podporu při řešení možnosti sjednocení areálu společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost na ulicích Křenová a Skořepka.

2. RMB souhlasí se záměrem prodeje pozemku
- p. č. 1075/1 – ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 39 m²
v k. ú. Trnitá

3. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

prodej pozemku

- p. č. 1075/1 – ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 39 m²
v k. ú. Trnitá společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost za dohodnutou kupní cenu 195.000,- Kč

zřízení věcného břemene

- spočívajícího v povinnosti respektovat ochranné pásmo vodovodního řádu DN 300 ve prospěch statutárního města Brna a společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

43. Záměr prodeje pozemků p. č. 1300/13, 403/2 a částí p. č. 406/2 a 406/4, vše v k. ú. Královo Pole a svěření majetku města MČ Brno-Královo Pole – pozemků p. č. 1300/13 a 403/2 v k. ú. Královo Pole – RM6/06162

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí
- žádost společnosti FUSION, s. r. o., o prodej pozemků p. č. 1300/13, 403/2 a částí p. č. 406/2 a 406/4, vše v k. ú. Královo Pole ze dne 17. 10. 2011;
- žádost Městské části Brno-Královo Pole o svěření pozemků p. č. 1300/13 a 403/2 v k. ú. Královo Pole ze dne 10. 8. 2012.

2. RMB nesouhlasí se záměrem prodeje pozemků
- p. č. 1300/13 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 203 m²
- p. č. 403/2 – ost. plocha, jiná plocha o výměře 7 m²
- části p. č. 406/2 – orná půda, o výměře 450 m²
- části p. č. 406/4 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 200 m²
vše v k. ú. Královo Pole.

3. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit svěření MČ Brno-Královo Pole pozemků

- p. č. 403/2 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 7 m²
- p. č. 1300/13 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 203 m²
oba v k. ú. Královo Pole

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhl. statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 93 přílohy č. 4 vyhl. statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

44. Záměr prodeje části pozemku p. č. 2577/1 v k. ú. Žebětín – RM6/06198

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB souhlasí se záměrem prodeje části pozemku
- p. č. 2577/1 – orná půda, o výměře 202 m²
v k.ú. Žebětín.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku

- p. č. 2577/3 – orná půda, o výměře 202 m²
v k. ú. Žebětín

společnosti BLUECAP Invest, a. s., za dohodnutou kupní cenu 209.060,- Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

45. Záměr prodeje id. 1/4 pozemku p. č. 4234 v k. ú. Žabovřesky – RM6/06169

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB souhlasí se záměrem prodeje id. 1/4 pozemku
- p. č. 4234 – zahrada, o výměře 197 m²
v k. ú. Žabovřesky.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej id. 1/4 pozemku
- p. č. 4234 – zahrada, o výměře 197 m²
v k. ú. Žabovřesky
xxxxxxxx xxxxxx za dohodnutou kupní cenu 275.074,- Kč a za podmínek kupní
smlouvy.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

46. Záměr prodeje a pronájem pozemků pod budovami hromadných garáží v k. ú. Jundrov – RM6/06173

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě I.

1. RMB bere na vědomí

- přípis Společenství vlastníků jednotek - garáží Jasanová 18a ze dne 18. 7. 2012
- přípis Společenství vlastníků jednotek - garáží Jasanová 12a ze dne 18. 7. 2012
- přípis stavebního bytového družstva Průkopník ze dne 17. 7. 2012
- přípis paní xxxxxxxx xxxxxxxx ze dne 27. 7. 2012
- přípis pana xxxxxxxx xxxxxxxx ze dne 28. 7. 2012
- přípis pana xxxxxxxx xxxxxxxx ze dne 27. 7. 2012
- přípis paní xxxxxxxx xxxxxxxx doručený dne 1. 8. 2012
- přípis manželů xxxxxxxx ze dne 31. 7. 2012
- přípis manželů xxxxxxxx ze dne 30. 7. 2012
- přípis manželů xxxxxxxx ze dne 6. 8. 2012

2. RMB souhlasí se záměrem prodeje pozemků

- p. č. 1688/17 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 157 m²
- p. č. 1688/49 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 202 m²

3. RMB schvaluje pronájem pozemků

- p. č. 1688/24 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 180 m²
- p. č. 1688/32 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 247 m²
- p. č. 1688/48 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 137 m²
- p. č. 1688/63 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 137 m²
- p. č. 1688/64 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 225 m²

vše v k. ú. Jundrov

vlastníkům jednotek garáží za dohodnuté nájemné ve výši 45,- Kč/m²/rok,
se sjednáním úhrady za užívání pozemků p. č. 1688/24, p. č. 1688/32, p. č. 1688/48, p.č.
1688/63, p. č. 1688/64 v k. ú. Jundrov za 2 roky zpětně ve výši 45 Kč/m²/rok a za
podmínek nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 14 tohoto zápisu. Ověřená příloha je
uložena na Organizačním odboru MMB

Schváleno jednomyslně 11 členy.

47. Záměr prodeje pozemku p. č. 1211/1 v k. ú. Maloměřice v ul. Švábenského a návrh zrušení usnesení Z5/030. zasedání Zastupitelstva města Brna, bod č. 64 – „Návrh prodeje pozemku p. č. 1203/3 v k. ú. Maloměřice v ul. Švábenského“ – RM6/06195
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí „Návrh na dispozici s majetkem města“ – žádost manželů xxxxxxxx xxxxxxxxxx o prodej pozemku

- p. č. 1211/1 – zahrada, o výměře 47 m²

v k. ú. Maloměřice za účelem užívání jako zahrady za RD Švábenského č. or. 10.

2. RMB nesouhlasí se záměrem prodeje pozemku

- p. č. 1211/1 – zahrada, o výměře 47 m²

v k. ú. Maloměřice.

3. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna zrušit usnesení Z5/030. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 8. prosince 2009, bod č. 64, které zní:

„Zastupitelstvo města Brna schvaluje prodej pozemku “

- p. č. 1203/3 – ostatní plocha o výměře 22 m²

v k. ú. Maloměřice manželům xxxxxxxx xxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 34.490,- Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 45 těchto usnesení.“

Schváleno jednomyslně 11 členy.

48. Záměr prodeje budovy Křenová č. or. 37, čp. 133 a pozemku p. č. 147. vše v k. ú. Trnitá – RM6/06172

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí žádost manželů xxxxxxxx ze dne 15. 6. 2012 o prodej budovy Křenová čp. 133, č. or. 37 a pozemku p. č. 147, vše v k. ú. Trnitá.

2. RMB souhlasí se záměrem prodeje

- budovy Křenová č. or. 37, čp. 133 na pozemku p. č. 147

- pozemku p. č. 147 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 420 m²

vše v k. ú. Trnitá

formou nabídkového řízení za minimální kupní cenu ve výši 5.000.000,- Kč za podmínky splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy.

3. RMB schvaluje

a) podmínky nabídkového řízení pro prodej

budovy Křenová č. or. 37, čp. 133 na pozemku p. č. 147

- pozemku p. č. 147 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 420 m²

vše v k. ú. Trnitá

kteří tvoří přílohu č. 15a tohoto zápisu;

b) text smlouvy o složení a užití kaucí, která bude uzavírána se zájemci o prodej nemovitostí specifikovaných v předchozím odstavci, která tvoří přílohu č. 15b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

4. RMB pověřuje vedoucího Majetkového odboru MMB podpisem smlouvy specifikované v předchozím odstavci.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

49. Nabytí pozemků p. č. 319/6, 321 v k. ú. Dolní Heršpice – RM6/06196

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě I.

1. RMB bere na vědomí dopis Mgr. Martina Kopčila ze dne 9. 11. 2011, kterým insolvenční správce dlužníka ZP ZEMAN TRANSPORT Group Brno, a. s., nabízí pozemky p. č. 319/6 a p. č. 321 v k. ú. Dolní Heršpice za kupní cenu ve výši 3.705.000,- Kč.

2. RMB souhlasí se záměrem nabytí pozemků

- p. č. 319/6 – ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 7704 m²

- p. č. 321 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 603 m²

oba v k. ú. Dolní Heršpice z majetkové podstaty dlužníka ZP ZEMAN TRANSPORT Group Brno, a. s. do vlastnictví statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

50. Nabytí pozemku p. č. 3571 v k. ú. Bystřec – RM6/06215

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě I., společně s body 51-52.

1. RMB bere na vědomí dopis Lesů České republiky, s. p. ze dne 24. 10. 2011, kterým společnost mj. požaduje realizaci prodeje pozemku p. č. 3571 v k. ú. Bystřec s odloženou účinností do splnění podmínky vydání rozhodnutí o trvalém odnětí lesního pozemku k plnění funkcí lesa a sděluje přibližnou kupní cenu za pozemek v rozmezí 500,- Kč/m² – 900,- Kč/m².

2. RMB souhlasí se záměrem nabytí pozemku

- p. č. 3571 – lesní pozemek, o výměře 67 m²

v k. ú. Bystřec z vlastnictví České republiky, právo hospodařit s majetkem státu Lesy České republiky, s. p. do vlastnictví statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

51. Návrh nabytí pozemku p. č. 1276/4 v k. ú. Slatina – RM6/06190

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemku

- p. č. 1276/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 12 m²

v k. ú. Slatina z vlastnictví paní xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxx
do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 17.670,- Kč a za
podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

52. Návrh nabytí id. 3/4 pozemků p. č. 970/4 a p. č. 1001/2, oba v k. ú. Komárov – RM6/06193

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí id. 3/4 pozemků

- p. č. 970/4 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 167 m²

- p. č. 1001/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 43 m²

oba v k. ú. Komárov

z vlastnictví pana xxxxxxxx xxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 247.275,- Kč (tj. 1.570,- Kč/m²) a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

53. Návrh nabytí budovy č. p. 544 stojící na pozemku p. č. 983 v k. ú. Ponava do vlastnictví statutárního města Brna – RM6/06225

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1. RMB bere na vědomí

A) existenci soudního sporu mezi statutárním městem Brnem jako žalobcem a Akademickým atletickým klubem Brno a Rugby Clubem Dragon Brno jako žalovanými, vedeného u Městského soudu v Brně pod č. j. 241 C 19/2010, o zaplacení

- úroků z prodlení ve výši 8 % z částky 81.800,- Kč od 21. 1. 2010 do 20. 12. 2010 v celkové výši 5.988,- Kč, přičemž částka 81.800,- Kč představovala bezdůvodného obohacení, které těmto sportovním klubům vzniklo užíváním pozemku p. č. 983 v k. ú. Ponava bez právního důvodu v období 8. 2. 2008 - 8. 2. 2010 a byla uhrazena dne 20. 12. 2010 na základě platebního rozkazu vydaného Městským soudem v Brně;

- nákladů řízení za soudní poplatek 3.280,- Kč a nákladů právního zastoupení ve výši 26.172,- Kč. Spor je veden pod č.j. 241 C 19/2010.

B) existenci soudního sporu mezi statutárním městem Brnem jako žalobcem a Akademickým atletickým klubem Brno a Rugby Clubem Dragon Brno jako žalovanými, vedeného u Městského soudu v Brně, o zaplacení

- částky 81.800,- Kč (100,- Kč/m²/rok), představující bezdůvodné obohacení, které

těmto sportovním klubům vzniklo užíváním pozemku p. č. 983 v k. ú. Ponava bez právního důvodu v období 8. 2. 2010 – 8. 2. 2012

- úroku z prodlení ve výši 7,75 % z částky 81.800,- Kč od 8. 2. 2012 do zaplacení

- nákladů řízení za soudní poplatek 4.960,- Kč a nákladů právního zastoupení ve výši 26.160,- Kč.

Spor je veden pod č.j. 220 C 33/2012.

C) skutečnost, že užíváním pozemku p. č. 983 v k. ú. Ponava bez právního důvodu v období od 8. 2. 2012 - 1. 9. 2012 vzniklo Akademickému atletickému klubu Brno a Rugby Clubu Dragon Brno bezdůvodné obohacení, jehož výše byla vyčíslena v částce 23.020,- Kč (100,- Kč/m²/rok)

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

A) nabytí budovy č. p. 544 – jiné stavby, stojící na pozemku p. č. 983 v k. ú. Ponava, z podílového spoluvlastnictví Akademického atletického klubu Brno (id. 1/2) a Rugby Clubu Dragon Brno (id. 1/2) do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 882.667,- Kč;

B) zápočet pohledávky Akademického atletického klubu Brno a Rugby Clubu Dragon Brno vůči statutárnímu městu Brnu na úhradu kupní ceny za předmětnou budovu oproti těmto pohledávkám statutárního města Brna vůči výše uvedeným sportovním klubům:

- úrok z prodlení ve výši 8 % z částky 81.800,- Kč od 21. 1. 2010 do 20. 12. 2010, tj. celkem 5.988,- Kč (spor č.j. 241 C 19/2010)

- soudní poplatek ve výši 3.280,- Kč (spor č.j. 241 C 19/2010)

- bezdůvodné obohacení za užívání pozemku p. č. 983 v k. ú. Ponava v období 8. 2. 2010 - 8. 2. 2012 ve výši 81.800,- Kč (spor č.j. 220 C 33/2012)

- úrok z prodlení ve výši 7,75 % z částky 81.800,- Kč od 8. 2. 2012 do 1. 9. 2012, tj. celkem 3.560,- Kč (spor č.j. 220 C 33/2012)

- soudní poplatek ve výši 4.960,- Kč;

- bezdůvodné obohacení za užívání pozemku p. č. 983 v k. ú. Ponava v období 8. 2. 2012 - 1. 9. 2012 ve výši 23.020,- Kč (tj. 100,- Kč/m²/rok), celkem 122.608,- Kč

C) dohodu o narovnání mezi statutárním městem Brnem, Akademickým atletickým klubem Brno a Rugby Clubem Dragon Brno, spočívající v

- nabytí budovy č. p. 544 – jiné stavby, stojící na pozemku p. č. 983 v k. ú. Ponava, z podílového spoluvlastnictví Akademického atletického klubu Brno (id. 1/2) a Rugby Clubu Dragon Brno (id. 1/2) do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 882.667,- Kč,

- vzájemném zápočtu pohledávky Akademického atletického klubu Brno a Rugby Clubu Dragon Brno vůči statutárnímu městu Brno na úhradu kupní ceny za předmětnou budovu oproti výše uvedeným pohledávkám statutárního města Brna vůči Akademickému atletickému klubu Brno a Rugby Clubu Dragon Brno s tím, že po provedeném zápočtu statutární město Brno doplatí uvedeným sportovním klubům částku 760.059,- Kč

- úhradě nákladů právního zastoupení v částce 10.905,- Kč výše uvedenými sportovními kluby na účet právní zástupkyně statutárního města Brna

- zpětvzetí žalobních návrhů statutárního města Brna v soudních sporech č.j. 241 C 19/2010 a 220 C 33/2012, vedených proti těmto sportovním klubům,

Za podmínek kupní smlouvy a dohody o narovnání.

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

54. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 752/3, k. ú. Staré Brno, z vlastnictví ČR-ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna – RM6/06186

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 55-59.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatné nabytí pozemku

- p. č. 752/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 154 m²,

k. ú. Staré Brno, z vlastnictví České republiky – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

55. Návrh na bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Trnitá, z vlastnictví ČR-ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna – RM6/06187

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatné nabytí pozemků

p. č. 708/58 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 354 m²

p. č. 708/61 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 15 m²

p. č. 708/62 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 9 m²

p. č. 708/63 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 21 m²

p. č. 708/64 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 42 m²

p. č. 708/66 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 13 m²

p. č. 708/71 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 299 m²

p. č. 708/73 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 21 m²

p. č. 708/74 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 15 m²

p. č. 708/75 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 52 m²

p. č. 708/76 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 13 m²

p. č. 708/77 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 22 m²
p. č. 708/78 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 95 m²
p.č. 709/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 26 m²,
p.č. 768/14 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 59 m²
p.č. 1006/10 – ostatní plocha, ostatní komunikace, výměře 16 m²
vše v k. ú. Trnitá, z vlastnictví České republiky – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

56. Návrh na bezúplatné nabytí pozemků p. č. 1011/5 a p. č. 1011/6, k. ú. Horní Heršpice z vlastnictví ČR – ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna – RM6/06189

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatné nabytí pozemků
- p. č. 1011/5 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 134 m²
- p. č. 1011/6 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 48 m²
vše v k. ú. Horní Heršpice, z vlastnictví České republiky – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

57. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 81/10, k. ú. Obřany z vlastnictví ČR – ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna – RM6/06188

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatné nabytí pozemku
- p. č. 81/10 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 7 m²
v k. ú. Obřany, z vlastnictví České republiky – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

58. Návrh na bezúplatné nabytí pozemků p. č. 104/4 – p. č. 104/14 vše v k. ú. Komín z vlastnictví ČR – ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna – RM6/06165

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatné nabytí pozemků

- p. č. 104/4 – ostatní plocha zeleň, o výměře 12 m²
- p. č. 104/5 – ostatní plocha zeleň, o výměře 4 m²
- p. č. 104/6 – ostatní plocha zeleň, o výměře 17 m²
- p. č. 104/7 – ostatní plocha zeleň, o výměře 14 m²
- p. č. 104/8 – ostatní plocha ostatní komunikace, o výměře 4 m²
- p. č. 104/9 – ostatní plocha zeleň, o výměře 14 m²
- p. č. 104/10 – ostatní plocha zeleň, o výměře 15 m²
- p. č. 104/11 – ostatní plocha zeleň, o výměře 7 m²
- p. č. 104/12 – ostatní plocha zeleň, o výměře 20 m²
- p. č. 104/13 – ostatní plocha zeleň, o výměře 13 m²
- p. č. 104/14 – ostatní plocha zeleň, o výměře 12 m²

vše v k.ú. Komín z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu nemovitosti.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

59. Návrh na bezúplatné nabytí pozemků p. č. 642, p. č. 6256/6 a p. č. 6287/10 v k. ú. Žabovřesky z vlastnictví ČR – ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna – RM6/06192

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatné nabytí pozemků

- p. č. 642 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 257 m²
- p. č. 6256/6 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 216 m²
- p. č. 6287/10 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 2768 m²

vše v k.ú. Žabovřesky z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

60. Záměr bezúplatného převodu pozemku p. č. 1/3 v k. ú. Starý Lískovec v ul. Elišky Přemyslovny – RM6/06167

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí dopis Římskokatolické farnosti u kostela sv. Jana Nepomuckého, Brno-Starý Lískovec, ze dne 23. 3. 2011 – žádost o bezúplatný převod pozemku

- p. č. 1/3 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 42 m²

v k. ú. Starý Lískovec za účelem konečného majetkoprávního vypořádání užívacího vztahu k pozemku pod sakristií kostela.

2. RMB souhlasí se záměrem bezúplatného převodu pozemku
- p. č. 1/3 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 42 m²
v k. ú. Starý Lískovec.

3. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatný převod pozemku
- p. č. 1/3 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 42 m²
v k. ú. Starý Lískovec z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví
Římskokatolické farnosti u kostela sv. Jana Nepomuckého, Brno-Starý Lískovec a za
podmínek darovací smlouvy.

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, 1 člen byl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

61. Nabídka předkupního práva k id. 3/24 pozemků p. č. 2565/2 a p. č. 2565/3 v k. ú. Bohunice – RM6/06194

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí nabídku paní Jany Halouzkové na uplatnění předkupního práva
statutárního města Brna k id. 3/24 pozemků

- p. č. 2565/2 – ostatní plocha, zeleň o výměře 2104 m²

- p. č. 2565/3 – ostatní plocha, zeleň o výměře 1374 m²

vše v k. ú. Bohunice

za kupní cenu ve výši 1.304.242,- Kč (tj. 3.000,- Kč/m²)

2. RMB nesouhlasí s využitím výše uvedené nabídky na uplatnění předkupního práva.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, 1 člen byl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

62. Záměr budoucí směny pozemku p. č. 655/1 v k.ú. Horní Heršpice a svěření majetku města MČ Brno-Jih – pozemku p. č. 664/6 v k. ú. Horní Heršpice – RM6/06163

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 63-69

1. RMB bere na vědomí

- žádost paní xxxxxxxxx xxxxx ze dne 7. 6. 2012 o směnu pozemku p. č. 655/1 za část
pozemku p. č. 664/2, oba v k. ú. Horní Heršpice

- smlouvu o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví ze dne 14. 9. 2012 mezi
xxxxxxxxxxxxxxxx na jejímž základě dojde k reálnému rozdělení pozemku p. č.
664/2 v k. ú. Horní Heršpice a xxxxxxxxx xxxxxxxx se stane vlastníkem části pozemku
p. č. 664/2 o výměře 297 m² v k. ú. Horní Heršpice označené dle GP č. 1741-71/2012
jako p. č. 664/6 v k. ú. Horní Heršpice s nabytím účinnosti smlouvy okamžikem
uzavření budoucí směnné smlouvy uvedené v následujících odstavcích.

2. RMB souhlasí se záměrem budoucí směny pozemku
- p. č. 655/1 – zahrada, o výměře 171 m²
v k. ú. Horní Heršpice

3. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit
- budoucí směnu pozemku

p. č. 655/1 – zahrada, o výměře 171 m²

v k. ú. Horní Heršpice ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemek

p. č. 664/6 – zahrada, o výměře 297 m² v k. ú. Horní Heršpice ve vlastnictví paní
xxxxxxxxxxxxxxxx bez doplatku a za podmínek smlouvy o uzavření budoucí směnné
smlouvy;

- svěření MČ Brno-Jih pozemku

p. č. 664/6 – zahrada, o výměře 297 m²

v k. ú. Horní Heršpice v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhl.
statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie:
část III – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 93 přílohy č. 4 vyhl.
statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, po provedení
vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

63. Návrh svěření majetku města MČ Brno-Slatina, pozemků p. č. 650/21, p. č. 650/23, p. č. 650/25, p. č. 650/27, p. č. 650/29, p. č. 650/31, p. č. 650/33., p. č. 650/35, p. č. 650/38, p. č. 650/39, p.č. 655/5 a p.č. 655/6 v k. ú. Slatina – RM6/06166

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit MČ Brno-Slatina svěření pozemků

p.č. 650/21 – zahrada, o výměře 4 m²

p.č. 650/23 – zahrada, o výměře 11 m²

p.č. 650/25 – zahrada, o výměře 16 m²

p.č. 650/27 – zahrada, o výměře 22 m²

p.č. 650/29 – zahrada, o výměře 22 m²

p.č. 650/31 – zahrada, o výměře 22 m²

p.č. 650/33 – zahrada, o výměře 23 m²

p.č. 650/35 – zahrada, o výměře 21 m²

p.č. 650/38 – zahrada, o výměře 16 m²

p.č. 650/39 – zahrada, o výměře 49 m²

p.č. 655/5 – ostatní plocha, o výměře 11 m²

p.č. 655/6 – ostatní plocha, o výměře 40 m²

v k. ú. Slatina v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního
města Brna č. 20/2001 Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. –
ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 93 přílohy č. 4.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

- p. č. 2142 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 49 m²

xxxxxxxxxxxxxxxx za dohodnutou cenu 1.470,-Kč/rok a za podmínek nájemní smlouvy, které tvoří přílohu č. 16 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

- p. č. 961/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 9 m²

v k. ú. Medlánky Českému zahrádkářskému svazu, základní organizace Na Kopci, č.
org. 6-02-075 Brno-Medlánky za dohodnutou cenu 135,- Kč/rok, s úhradou kompenzace
za užívání části pozemku

- p. č. 961/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 9 m²

v k. ú. Medláňky za období posledních dvou let zpětně v částce 225,- Kč a za podmínek nájemní smlouvy, které tvoří přílohu č. 17 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

- p. č. 3820 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1 m²

v k. ú. Černá Pole xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx za dohodnutou cenu 500,- Kč/rok a za podmínek nájemní smlouvy, které tvoří přílohu č. 18 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

67. Pronájem části pozemku GP p. č. 831 v k. ú. Banín – RM6/06171

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje pronájem části pozemku GP p. č. 831 o výměře 5132 m², pozemku vedeného ve zjednodušené evidenci – parcely původ Přídělový plán nebo jiný podklad (GP) v k. ú. Banín společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., za dohodnuté nájemné 3.500,- Kč/rok a za podmínek nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 19 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

68. Záměr pronájmu pozemků p. č. 3881 a p. č. 3882/2, oba v k. ú. Královo Pole – RM6/06170

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí dopisy manželů xxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx:

- ze dne 17. 10. 2011 adresovaný MO MMB obsahující návrh kupní ceny pozemků p. č. 3881 a p. č. 3882/2, oba v k. ú. Královo Pole ve výši 600,- Kč/m² a vyjádření k podmínkám kupní smlouvy,
- ze dne 27. 12. 2011 adresovaný MO MMB obsahující žádost o opětovné projednání návrhu prodeje pozemků p. č. 3881 a p. č. 3882/2, oba v k. ú. Královo Pole v Komisi majetkové Rady města Brna,
- ze dne 20. 7. 2012 adresovaný primátorovi města Brna obsahující žádost o přezkoumání řešení návrhu prodeje pozemků p. č. 3881 a p. č. 3882/2, oba v k. ú. Královo Pole,
- ze dne 15. 9. 2012 adresovaný Úseku hospodářskému MMB obsahující vyjádření k řešení dispozice a sdělení, že mají nadále zájem o prodej pozemků p. č. 3881 a p. č. 3882/2, oba v k. ú. Královo Pole.

2. RMB nesouhlasí se záměrem prodeje pozemků:

- p. č. 3881 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 145 m²
 - p. č. 3882/2 – zahrada, o výměře 31 m²
- oba v k. ú. Královo Pole.

3. RMB souhlasí se záměrem pronájmu pozemků

- p. č. 3881 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 145 m²
 - p. č. 3882/2 – zahrada, o výměře 31 m²
- oba v k. ú. Královo Pole.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

69. Záměr pronájmu části pozemku p. č. 4767/172 k. ú. Královo Pole – RM6/06224
Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB souhlasí se záměrem pronájmu části pozemku
- p. č. 4767/172 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 18 m²
v k. ú. Královo Pole.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

70. Úhrada daně z převodu nemovitostí – rozpočtové opatření – RM6/06177
Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 20 tohoto zápisu z důvodu zajištění finančních prostředků k úhradě daně z převodu nemovitostí.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

71. Návrh na prominutí smluvní pokuty Bytovému družstvu Vlhká 19 – RM6/06209
Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- 1) prominout smluvní pokutu Bytovému družstvu Vlhká 19 ve výši 10 996 524,- Kč,
- 2) souhlasit s tím, že Bytovému družstvu Vlhká 19 bude poskytnuta úhrada nákladů na opravy nemovitostí dle čl. 7 odst. 5 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob.

Pro návrh usnesení hlasovalo 6 členů, 1 člen byl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

72. Zpráva o průběhu likvidace Správy nemovitostí města Brna, s. p. v likvidaci, za 1.pololetí 2012 – RM6/06203
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí zprávu o průběhu likvidace SNmB, s. p. v likvidaci, za 1. pololetí roku 2012.

2. RMB ukládá likvidátorovi SNmB, s. p. v likvidaci, předložit prostřednictvím Bytového odboru MMB zprávu o průběhu likvidace za rok 2012.

úkol č.: [R6/082/72]

zodpovídá: BO MMB

[3225]

termín: [2013-02-28]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

74. Návrh prodeje nemovitostí – bytový dům Dobrovského 1 včetně pozemku – RM6/06207

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 75-78.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- schválit prodej nemovitostí – bytový dům Dobrovského 1, č. p. 157, postavený na pozemku p. č. 1834, a pozemek p. č. 1834 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 527 m², vše v k. ú. Královo Pole, město Brno, městská část Brno-Královo Pole, za podmínek kupní smlouvy;

- schválit zřízení zástavního práva k nemovitostem – bytovému domu Dobrovského 1, č. p. 157, postavenému na pozemku p. č. 1834 a pozemku p. č. 1834 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 527 m², k. ú. Královo Pole, městská část Brno-Královo Pole, ve prospěch České spořitelny, a. s., která poskytne úvěr na zaplacení kupní ceny předmětných nemovitostí Bytovému družstvu Dobrovského 157/1, družstvu.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

75. Návrh prodeje nemovitostí – bytový dům Mlýnská 58 včetně pozemků po nepřijetí opakované nabídky – RM6/06204

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej nemovitostí – bytový dům Mlýnská 58, č. p. 262, postavený na pozemku p. č. 362 a pozemky

- p. č. 362 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 191 m²

- p. č. 363/1 – zahrada, o výměře 294 m²

- p. č. 363/2 – zahrada, o výměře 70 m²

k. ú. Trnitá, město Brno, městská část Brno-střed, za podmínek kupní smlouvy, s tím, že kupující před podpisem kupní smlouvy uzavře s městskou částí Brno-střed smlouvu o postoupení pohledávky – nepromlčeného dlužného nájemného a plateb za služby stávajících nájemců v domě, a to za úplatu ve výši této pohledávky, splatnou před podpisem kupní smlouvy, a to včetně poplatků z prodlení.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

76. Návrh prodeje nemovitostí – domovní celek Prostějovská 7, 9, 11 bez pozemků

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej nemovitostí – domovní celek – bytový dům Prostějovská 7, č. p. 997, postavený na pozemku p. č. 2596, bytový dům Prostějovská 9, č. p. 999, postavený na pozemku p. č. 2597, bytový dům Prostějovská 11, č. p. 1001, postavený na pozemku p. č. 2598, v k. ú. Slatina, město Brno, městská část Brno-Slatina, za podmínek kupní smlouvy, a za podmínky, že kupující před podpisem kupní smlouvy uhradí městské části Brno-Slatina zůstatkovou cenu za měřicí a regulační techniku instalovanou v domech.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

77. Záměr prodeje bytového domu Dobrovského 15 včetně pozemku – Návrh na stanovení ceny – RM6/06205

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- schválit záměr prodeje bytového domu Dobrovského 15, č. p. 1399, postaveného na pozemku p. č. 1841, a pozemku p. č. 1841 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 419 m², k. ú. Královo Pole, město Brno, městská část Brno-Královo Pole, dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob;

- stanovit výchozí cenu těchto nemovitostí dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve výši 7 230 000,- Kč.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

78. Záměr prodeje bytových jednotek v MČ Brno-Židenice jiné osobě než nájemcům – RM6/06208

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna ve smyslu čl. 9 odst. 6 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města do vlastnictví právnických a fyzických osob

1) schválit záměr prodeje bytových jednotek v k. ú. Židenice, město Brno, městská část Brno-Židenice

a) č. 96/1, pronajaté nájemci s nájemní smlouvou na dobu neurčitou, v domě Souběžná 21, 23, 25, č. p. 96, č. p. 254, č. p. 260, postaveném na pozemcích p. č. 4373, p. č. 4372, p. č. 4371, p. č. 4367/10, p. č. 4363/22, p. č. 4363/20, p. č. 4367/9, p. č. 4363/19, p. č. 4363/17, p. č. 4367/8, p. č. 4363/16, p. č. 4363/14 – zastavěné plochy, včetně příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 5495/304050 na společných částech uvedené budovy a pozemcích p. č. 4373, p. č. 4372, p. č. 4371, p. č. 4367/10, p. č.

4363/22, p. č. 4363/20, p. č. 4367/9, p. č. 4363/19, p. č. 4363/17, p. č. 4367/8, p. č. 4363/16, p. č. 4363/14 – zastavěné plochy a p. č. 4363/21, p. č. 4363/18 a p. č. 4363/15 – ostatní plochy, vše v Brně, k. ú. Židenice;

b) č. 3786/2, pronajaté nájemci s nájemní smlouvou na dobu určitou, v domě Komprdova 13, 15, 17, č. p. 3788, č. p. 3787 a č. p. 3786, postaveném na pozemcích p. č. 6701/1, p. č. 6701/2, p. č. 6702/1, p. č. 6702/2, p. č. 6702/3, p. č. 6703/1, p. č. 6703/2 a p. č. 6703/3 – zastavěné plochy, v Brně, k. ú. Židenice, včetně příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 571/8057 na společných částech uvedené budovy a pozemcích p. č. 6701/1, p. č. 6702/1, p. č. 6702/3, p. č. 6703/3 – zastavěné plochy a nádvoří, vše v Brně, k. ú. Židenice;

c) č. 1002/3, pronajaté nájemci s nájemní smlouvou na dobu neurčitou, v domě M. Kudeřikové č. or. 13, 15, 17, č. p. 1004, č. p. 1003 a č. p. 1002, postaveném na pozemcích p. č. 4348, p. č. 4347, p. č. 4346, p. č. 7863/9, p. č. 7863/10, p. č. 7863/7, p. č. 7863/8, p. č. 7863/11, p. č. 7863/6 – zastavěné plochy, včetně příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 49/2601 na společných částech budovy a pozemcích p. č. 4348, p. č. 4347, p. č. 4346, p. č. 7863/9, p. č. 7863/10, p. č. 7863/7, p. č. 7863/8, p. č. 7863/11, p. č. 7863/6 – zastavěné plochy a nádvoří a dále na pozemcích p. č. 4340/5, p. č. 4349/6 a p. č. 4349/5, p. č. 4349/4, p. č. 4340/4, p. č. 4340/3, p. č. 7863/22 a p. č. 7863/25 – ostatní plochy, vše v Brně, k. ú. Židenice zájemcům, kteří nabídnou nejvyšší kupní cenu;

2) pověřit otevřením obálek s nabídkami a sestavením jejich pořadí Komisi bydlení Rady města Brna.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

79. Nájem bytů v celoměstském zájmu xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx – RM6/06201

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje

- nájem bytu 1+kk č. 3C v domě Francouzská 44 xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx, na dobu určitou – na 1 rok a za nájemné ve výši 75,91 Kč/m²/měsíc s každoročním navýšováním k 1.7. o míru inflace vyhlášenou ČSÚ a za podmínek nájemní smlouvy, které tvoří přílohu č. 21a tohoto zápisu;

- nájem bytu 1+kk č. 16 v domě Francouzská 68 xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, adresa dle evidence obyvatel Dominikánská 2, na dobu určitou – 1 rok a za nájemné stanovené MČ Brno-sever a za podmínek nájemní smlouvy, které tvoří přílohu č. 21b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit realizaci usnesení.

úkol č.: [R6/082/79]

zodpovídá: BO MMB

[3225]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

80. Nájem bytů vázaného na výkon domovníckých prací – RM6/06202

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje

- nájem 2pokojového bytu č. 1A v domě Francouzská 44 vázaný na výkon domovníckých prací xxxxxxxxxxx xxxxxxxxx, na dobu určitou – na 1 rok a za podmínek nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 22a tohoto zápisu;

- nájem 1pokojového bytu č. 2 v domě Francouzská 64 vázaný na výkon domovníckých prací xxxxxxxxxxx xxxxxxxxx, na dobu určitou – na 1 rok a za podmínek nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 22b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit realizaci usnesení.

úkol č.: [R6/082/80]

zodpovídá: BO MMB

[3225]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

81. Poskytnutí náhradního bytu xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx – RM6/06200

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje nájem 2pokojového bytu č. 9 v domě Zahradníková 15 v Brně xxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx, jako bytu náhradního – na dobu neurčitou a za nájemné stanovené MČ Brno-střed do výše maximálního základního nájemného dle zák.č. 107/2006 Sb. a Sdělení MMR č. 180/2009 Sb. a za podmínky, že dohodou ukončí nájem stávajícího 2pokojového bytu č. 21 v domě Francouzská 20 v Brně.

2. RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit realizaci usnesení.

úkol č.: [R6/082/81]

zodpovídá: BO MMB

[3225]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

82. Prodloužení doby nájmu bytů v domě Orlí 7 a Jánská 23 v Brně – RM6/06199

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje prodloužení doby nájmu

- 2pokojového bytu č. 9 v domě Orlí 7 xxxxxxxxxxx xxxxxx o 1 rok

- 3pokojového bytu č. 15 v domě Orlí 7 xxxxxxxxxxx xxxxxx o 1 rok

- 2pokojového bytu č. 7 v domě Jánská 23 xxxxxxxxxxx xxxxxx o 1 rok.

2. RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit realizaci usnesení.

úkol č.: [R6/082/82]

zodpovídá: BO MMB

[3225]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

83. Žádost o pronájem nebytových prostor v areálu Pisárecká 11 – RM6/06133

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí žádost xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx o pronájem nebytových prostor v budově č. 2 v areálu Pisárecká 11.

2. RMB schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 66100303380 uzavíraný mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx jako nájemcem, týkající se rozšíření výměry pronajímaných nebytových prostor o místnost č. 1 v objektu č. 2 v areálu Pisárecká 11 o výměře 52 m² celková výměra pronajímaných prostor po změně: 221 m²

nájemné po změně: 672,-Kč/m²/rok, tj. 148.512,- Kč ročně

který tvoří přílohu č. 23 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dodatku ke smlouvě o nájmu.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

84. Žádost o pronájem nebytových prostor v objektu č. 6 bez č. p. a č. ev. na pozemku p. č.1460 v areálu Pisárecká 11, k. ú. Pisárky – RM6/06135

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 85.

1. RMB bere na vědomí žádost xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx o pronájem nebytových prostor v objektu č. 6 bez č. p. a č. ev. na pozemku p. č. 1460 k. ú. Pisárky.

2. RMB schvaluje smlouvu o nájmu nebytových prostor v objektu č. 6 bez č. p. a č. ev. na pozemku p. č.1460 v areálu Pisárecká 11, k. ú. Pisárky uzavíranou mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx jako nájemcem,

výměra: 63 m²

výše nájemného: 600,- Kč/m²/rok, tj. 37.800,- Kč ročně

účel nájmu: hudební zkušebna,

která tvoří přílohu č. 24 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smlouvy o nájmu.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

85. Žádost o ukončení nájmu nebytových prostor v areálu Pisárecká 11 dohodou – ART PROJEKT spol. s r. o. – RM6/06134

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě b).

1. RMB bere na vědomí žádost společnosti ART-PROJEKT spol. s r. o., Brno, Pisárecká 11 o ukončení nájmu v areálu Pisárecká 11 dohodou.

2. RMB schvaluje dohodu o ukončení nájmu nebytových prostor v objektu bez č. p. a č. ev. na pozemku p. č. 1459/4 k. ú. Pisárky mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a ART-PROJEKT spol. s r. o. IČ 25546384, Pisárecká 11, Brno jako nájemcem k 31. 10. 2012, která tvoří přílohu č. 25 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dohody o ukončení nájmu.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

86. Žádost o ukončení nájmu nebytových prostor v areálu Pisárecká 11 dohodou – WM Profi s. r. o. – RM6/06137

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě b), společně s body 87-88.

1. RMB bere na vědomí žádost společnosti WM Profi s. r. o., Brno, Veslařská 142 o ukončení nájmu v areálu Pisárecká 11 dohodou.

2. RMB schvaluje dohodu o ukončení nájmu nebytových prostor v objektu bez č. p. a č. ev. na pozemku p. č. 1459/4 k. ú. Pisárky mezi _statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a WM Profí s. r. o. IČ 26299704, Veslařská“ 142, Brno jako nájemcem k 31. 10. 2012, která tvoří přílohu č. 26 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dohody o ukončení nájmu.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

87. Žádost o snížení nájemného v objektu Mendlovo nám. 11 – RM6/06136

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě c).

1. RMB bere na vědomí žádost xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx o snížení nájemného v objektu Mendlovo nám. 11.

2. RMB schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v objektu Mendlovo nám. 11 uzavíraný mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx jako nájemcem, týkající se snížení nájemného na částku 240.844,- Kč ročně, který tvoří přílohu č. 27 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

88. Zjednodušené podlimitní řízení „Údolní 15 – stavební práce“ – výběr nejvhodnější nabídky; smlouva se společností 1. VASTO spol. s r. o. – RM6/06127

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadanou podle ust. § 21 odst. 1 písm. f) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) – „Údolní 15 – stavební práce“ jako nejvhodnější nabídku společnosti 1. VASTO spol. s r. o., Na Dolansku 295/9, 755 01 Vsetín.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru správy majetku MMB zajistit odeslání oznámení o výběru nejvhodnější nabídky všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům.

úkol č.: [R6/082/88/01]

zodpovídá: OSM MMB

termín: [bezodkladně]

[3239]

3. RMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností 1. VASTO spol. s r. o., Na Dolanskú 295/9, 755 01 Vsetín, která tvoří přílohu č. 28 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

4. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MMB

- podpisem formuláře „Oznámení o zadání zakázky“

- podpisem smlouvy bezodkladně po uplynutí lhůty pro podání námitek dle § 110 odst. 4 zákona, resp. lhůty dle § 111 odst. 5 zákona

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru správy majetku MMB zajistit odeslání oznámení o výsledku zadávacího řízení prostřednictvím formuláře „Oznámení o zadání zakázky“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek.

T: do 15 dnů po uzavření výše uvedené smlouvy

úkol č.: [R6/082/88/02]

zodpovídá: OSM MMB

[3239]

termín: [viz usnesení]

6. RMB ukládá vedoucímu Odboru správy majetku MMB zajistit zveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele.

T: do 15 dnů po uzavření výše uvedené smlouvy

úkol č.: [R6/082/88/03]

zodpovídá: OSM MMB

[3239]

termín: [viz usnesení]

7. RMB ukládá vedoucímu Odboru správy majetku MMB zajistit uveřejnění smlouvy na profilu zadavatele.

T: do 15 dnů jejího uzavření

úkol č.: [R6/082/88/04]

zodpovídá: OSM MMB

[3239]

termín: [viz usnesení]

8. RMB ukládá vedoucímu Odboru správy majetku MMB zajistit uveřejnění výše skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky na profilu zadavatele.

T: v termínu stanoveném zákonem

úkol č.: [R6/082/88/05]

zodpovídá: OSM MMB

[3239]

termín: [viz usnesení]

9. RMB ukládá vedoucímu Odboru správy majetku MMB zajistit uveřejnění seznamu subdodavatelů na profilu zadavatele.

T: v termínu stanoveném zákonem

úkol č.: [R6/082/88/06]

zodpovídá: OSM MMB

[3239]

termín: [viz usnesení]

10. RMB ukládá vedoucímu Odboru správy majetku MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu.

úkol č.: [R6/082/88/07]

zodpovídá: OSM MMB

[3239]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

90. Projekt Jihomoravské regionální centrum na podporu integrace cizinců 2013 – účast na projektu – RM6/06142

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB souhlasí s účastí statutárního města Brna jako partnera v projektu Jihomoravské regionální centrum na podporu integrace cizinců 2013, předkládaném Jihomoravským krajem v rámci Evropského fondu pro integraci státních příslušníků třetích zemí, a to bez nároku na rozpočet statutárního města Brna.

2. RMB schvaluje text formuláře Údaje o partnerovi žadatele včetně čestného prohlášení partnera projektu, který tvoří přílohu č. 29 tohoto zápisu.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru sociální péče MMB

- zajistit kontaktní osobu pro realizaci projektu

- zajistit veškeré povinnosti vyplývající z partnerství statutárního města Brna v projektu.

úkol č.: [R6/082/90]

zodpovídá: OSP MMB

[20]

termín: [bezodkladně]

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

91. Projekt Zřízení parčíku v MČ Brno-Útěchov – manuál realizace projektu – RM6/06139

Dotazy členů RMB zodpověděli Mgr. Radek Řeřicha, vedoucí Oddělení implementace evropských fondů MMB a Ing. Jana Červencová, vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1. RMB bere na vědomí registrační list Státního fondu životního prostředí ČR na akci „Zřízení parčíku v MČ Brno Útěchov“, který tvoří přílohu č. 30a tohoto zápisu.
2. RMB schvaluje manuál realizace projektu „Zřízení parčíku v MČ Brno-Útěchov“, který tvoří přílohu č. 30b tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

92. Projekt Úprava ploch veřejné zeleně kolem letohrádku Mitrovských – manuál realizace projektu – RM6/06143

Dotazy členů RMB zodpověděl Mgr. Radek Řeřicha, vedoucí Oddělení implementace evropských fondů MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě. Pro návrh usnesení hlasoval 1 člen, nikdo nebyl proti, 7 členů se zdrželo hlasování – usnesení nebylo přijato.

93. Projekt Farská zahrada v městské části Brno-Komín – manuál realizace projektu – RM6/06140

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí registrační list Státního fondu životního prostředí ČR na akci „Farská zahrada v městské části Brno-Komín“, který tvoří přílohu č. 31a tohoto zápisu.
2. RMB schvaluje manuál realizace projektu „Farská zahrada v městské části Brno-Komín“, který tvoří přílohu č. 31b tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

94. Projekt Obnova zeleně v rekreačních zónách v MČ Brno-Bohunice – manuál realizace projektu – RM6/06141

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí registrační list Státního fondu životního prostředí ČR na akci „Obnova zeleně v rekreačních zónách v MČ Brno-Bohunice“, který tvoří přílohu č. 32a tohoto zápisu.
2. RMB schvaluje manuál realizace projektu „Obnova zeleně v rekreačních zónách v MČ Brno – Bohunice“, který tvoří přílohu č. 32b tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

95. Projekt Úprava a doplnění zeleně na ulici Okrouhlá, Vedlejší a Pod Nemocnicí v MČ Brno-Bohunice – dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo – změna rozsahu projektu, méněpráce – RM6/06219

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí

- snížení rozsahu projektu a s ním spojené méněpráce projektu úprava a doplnění zeleně na ulici Okrouhlá, Vedlejší a Pod Nemocnicí v MČ Brno-Bohunice o 236.149,50 Kč bez DPH, celkem tedy z 5.614.333,43 Kč bez DPH na 5.378.183,93 Kč bez DPH;
- změnový list č. 1 ze dne 5. 10. 2012, který tvoří přílohu č. 33a tohoto zápisu.

2. RMB schvaluje

- dodatek č. 2 na změnu rozsahu projektu a s ním spojené méněpráce ke smlouvě o dílo č. 0040110503444 v rámci realizace projektu úprava a doplnění zeleně na ulici Okrouhlá, Vedlejší a Pod Nemocnicí v MČ Brno-Bohunice, uzavřené mezi statutárním městem Brnem a AB Facility a. s., se sídlem v Praze 10, Kodaňská 46, PSČ 101 00, IČ: 24172413, který tvoří přílohu č. 33b tohoto zápisu;
- dohodu o poskytnutí bankovní záruky, která tvoří přílohu č. 33 c tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje Mgr. Radka Řeřichu, vedoucího Oddělení implementace evropských fondů MMB

- podpisem dodatku č. 2
- podpisem dohody o poskytnutí bankovní záruky
- vymáháním smluvní pokuty ve výši 3.166.484,- Kč vůči zhotoviteli.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

96. Memorandum o porozumění – RM6/06218

Dotazy členů RMB zodpověděla Ing. Olga Nováková, vedoucí Úseku rozvoje města MMB. Po kratší rozpravě se na návrh členů RMB hlasovalo o stažení materiálu – pro hlasovali 2 členové, nikdo nebyl proti, 6 členů se zdrželo hlasování. Poté se hlasovalo o předloženém návrhu usnesení.

1. RMB bere na vědomí Memorandum o porozumění.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit Memorandum o porozumění, ke kterému se připojuje Jihomoravský kraj, statutární město Brno, Masarykova univerzita, Mendelova univerzita v Brně, Veterinární a farmaceutická univerzita Brno, Vysoké učení technické v Brně a JIC, zájmové sdružení právnických osob.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

97. Vyjádření statutárního města Brna k návrhu změny č. II Územního plánu obce Moravské Knínice – RM6/06123

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje vyjádření statutárního města Brna k návrhu změny č. II Územního plánu obce Moravské Knínice, které tvoří přílohu č. 34 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

100. Návrh rozpočtového opatření – návrh navýšení neinvestičního příspěvku Zoologické zahradě města Brna, příspěvkové organizaci, na uvedení vodního díla do neškodného stavu – RM6/06126

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- neinvestiční příspěvek Zoologické zahradě města Brna, příspěvkové organizaci, ve výši 1.800 tis. Kč z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2012 z důvodu potřeby uvedení vodního díla - přívodního potrubí, umožňujícího odběr povrchové vody z brněnské přehrady pro Zoologickou zahradu města Brna, příspěvkovou organizaci, do neškodného stavu a ponechání finančních prostředků na tuto akci příspěvkové organizaci k dočerpání do 31. 12. 2014;

- rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu navýšení neinvestičního příspěvku Zoologické zahradě města Brna, příspěvkové organizaci, na zajištění realizace akce „Uvedení vodního díla – přívodního potrubí, umožňujícího odběr povrchové vody z Brněnské přehrady pro Zoologickou zahradu města Brna, příspěvkovou organizaci, do neškodného stavu“.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

101. Nemocnice Milosrdných bratří, p. o. – převedení části neinvestičního příspěvku na investiční transfer, návrh rozpočtového opatření – RM6/06156

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje

- zvýšení celkových nákladů investiční akce ORG 2923 „Rekonstrukce v objektu NMB“ z 5.000 tis. Kč na 17.000 tis. Kč,
- prodloužení doby realizace investiční akce ORG 2923 „Rekonstrukce v objektu NMB“ do 31. 12. 2013.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu realizace investiční akce ORG 2923 „Rekonstrukce v objektu NMB“,

- ponechání finančních prostředků z nedočerpaného investičního transferu na akci ORG 2923 „Rekonstrukce v objektu NMB“, poskytnutého z rozpočtu města v roce 2012, k využití Nemocnici Milosrdných bratří, p. o., v roce 2013 při zachování stanoveného účelu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

102. Poskytnutí dotace na aktivity v rámci činnosti BCES – RM6/06155

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o pozměňujícím návrhu usnesení.

RMB neschvaluje

1) poskytnutí neinvestiční dotace Veterinární a farmaceutické univerzitě Brno ve výši 50 tis. Kč z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2012, OŠMT, § 3149 (ostatní zařízení související s výchovou a vzděláváním mládeže), pol. 5332 (neinvestiční transfery vysokým školám) za účelem úhrady nákladů na konferenci o hygieně a technologii potravin XLII. Lenfeldovy a Hoklovy dny v rámci činnosti BCES v roce 2012;

2) uzavření smlouvy o poskytnutí uvedené dotace z rozpočtu statutárního města Brna.

Pro návrh usnesení hlasovalo 6 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

104. Likvidace movitého majetku svěřeného k hospodaření příspěvkové organizaci Chovánek – dětské centrum rodinného typu, Vejrostova 8, Brno – RM6/06145

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje vyřazení z účetní evidence a fyzickou likvidaci movitého majetku svěřeného k hospodaření příspěvkové organizaci Chovánek - dětské centrum rodinného typu, Vejrostova 8, Brno, dle seznamu movitého majetku, který tvoří přílohu č. 35 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

105. Likvidace movitého majetku svěřeného k hospodaření příspěvkové organizaci Nemocnice Milosrdných bratří, Polní 3, Brno – RM6/06144

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje vyřazení z účetní evidence a fyzickou likvidaci movitého majetku svěřeného k hospodaření příspěvkové organizaci Nemocnice Milosrdných bratří, Polní 3, Brno, dle seznamu movitého majetku, který tvoří přílohu č. 36 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

106. Výtvarná soutěž o návrh na ztvárnění památníku holocaustu v Brně – vyhlášení výsledků soutěže – RM6/06181

Dotazy členů RMB zodpověděla PhDr. Viera Rusinková, vedoucí Odboru kultury MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě zvlášť o jednotlivých částech usnesení.

1. RMB bere na vědomí

- Protokol o průběhu soutěže – o hodnocení návrhů v rámci výtvarné soutěže o návrh na ztvárnění Památníku holocaustu v Brně, který tvoří přílohu č. 37a tohoto zápisu;
- Protokol o uveřejnění výsledků hodnocení návrhů porotou, který tvoří přílohu č. 37b tohoto zápisu;

2. RMB vybírá v rámci výtvarné soutěže o návrh na ztvárnění Památníku holocaustu v Brně dle doporučení poroty jako nejvhodnější návrh č. 14.

3. RMB vyhláší výsledky výtvarné soutěže o návrh na ztvárnění Památníku holocaustu v Brně dle doporučení poroty:

1. místo: návrh č. 14 autora ak. mal. Daniela Václavíka;
2. místo: návrh č. 22 autorů BcA. Martina Dohnálka a Ing. arch. Jiřího Richtera;
3. místo: návrh č. 41 autora MgA. Josefa Faltuse;

4. RMB souhlasí s udělením finančních odměn dle doporučení poroty v souladu s čl. 11 soutěžních podmínek

takto:

- za 1. místo 100 000,- Kč autorovi návrhu č. 14 ak. mal. Danielu Václavíkovi, který se na základě hodnocení poroty umístil na 1. místě;
- za 2. místo 70 000,- Kč autorům návrhu č. 22 BcA. Martinu Dohnálkovi a Ing. arch. Jiřímu Richterovi, kteří se na základě hodnocení poroty umístili na 2. místě;
- za 3. místo 40 000,- Kč autorovi návrhu č. 41 MgA. Josefu Faltusovi, který se na základě hodnocení poroty umístil na 3. místě;

5. RMB schvaluje návrh č. 14 pro realizaci Památníku holocaustu na náměstí 28. října v Brně.

6. RMB pověřuje vedoucí Odboru kultury MMB podpisem formuláře „Výsledky veřejné soutěže na určitý výkon“, který tvoří přílohu č. 37c tohoto zápisu.

7. RMB ukládá vedoucí Odboru kultury MMB zajistit vyplacení finančních odměn soutěžícím.

Termín: po vyřízení námitek podaných vůči úkonům zadavatele v této soutěži

úkol č.: [R6/082/106/01]

zodpovídá: OK MMB

[12]

termín: [viz usnesení]

8. RMB ukládá vedoucí Odboru kultury MMB zajistit odeslání oznámení o výsledku výtvarné soutěže o návrh na ztvárnění Památníku holocaustu v Brně prostřednictvím formuláře „Výsledky veřejné soutěže na určitý výkon“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek.

Termín: do 48 dnů po vyhlášení výsledků soutěže

úkol č.: [R6/082/106/02]

zodpovídá: OK MMB

[12]

termín: [viz usnesení]

9. RMB ukládá vedoucí Odboru kultury MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a prováděcími předpisy k tomuto zákonu.

úkol č.: [R6/082/106/03]

zodpovídá: OK MMB

[12]

termín: [bezodkladně]

Pro část 1.– 4. hlasovalo jednomyslně 11 členů.

Pro část 5 variantu I. hlasovalo 6 členů, nikdo nebyl proti, 4 členové se zdrželi hlasování.

Pro část 6.–7. hlasovalo 9 členů, 1 člen byl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

107. Zrušení pracovní skupiny pro posuzování opatření k ochraně před alkoholismem a jinými toxikomaniemi a odvolání jejího předsedy a členů – RM6/06129

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB zrušuje pracovní skupinu pro posuzování opatření k ochraně před alkoholismem a jinými toxikomaniemi.

2. RMB odvolává jejího předsedu a členy uvedené v seznamu, který tvoří přílohu č. 38 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

108. Pronájem nebytových prostor v Domově pro seniory Mikuláškovu nám., příspěvkové organizaci – RM6/06128

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá zájemce o pronájem nebytových prostor v Domově pro seniory Mikuláškovu nám., příspěvkové organizaci, pana xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx.

2. RMB schvaluje smlouvu o nájmu nebytových prostor mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a panem xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx jako nájemcem za nájemné ve výši 1000,- Kč/m² ročně, která tvoří přílohu č. 39 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru sociální péče MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

109. „Maintenance a servis integrovaného personálního a platového systému OKbase/OKINFO“ – výběr nejvhodnější nabídky – smlouva – RM6/06272

Bylo hlasováno bez rozpravy dle předloženého doplnku.

1. RMB vybírá pro podlimitní veřejnou zakázku na služby zadanou podle ust. § 21 odst. 1 písm. d) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) „Maintenance a servis integrovaného personálního a platového systému OKase / OKINFO“ jako nejvhodnější nabídku společnosti OKsystem s. r. o., IČ 27373665, se sídlem Na Pankráci 125, 140 21 Praha 4.

2. RMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností OKsystem s. r. o., IČ 27373665, se sídlem Na Pankráci 125, 140 21 Praha 4, která tvoří přílohu č. 40 tohoto zápisu. Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje

- Ing. Roberta Kotziana, Ph.D., 1. náměstka primátora města Brna podpisem této smlouvy;
- vedoucího Odboru městské informatiky MMB podpisem formuláře „Oznámení o zadání zakázky“.

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit odeslání oznámení o výběru nejvhodnější nabídky, všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům.

úkol č.: [R6/082/109/01]

zodpovídá: OMI MMB

[23]

termín: [bezodkladně]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit odeslání oznámení o výsledku zadávacího řízení prostřednictvím formuláře „Oznámení o zadání zakázky“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek.

T: do 15 dnů po uzavření výše uvedené smlouvy

úkol č.: [R6/082/109/02]

zodpovídá: OMI MMB

[23]

termín: [viz usnesení]

6. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit zveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele.

T: do 15 dnů od ukončení zadávacího řízení

úkol č.: [R6/082/109/03]

zodpovídá: OMI MMB

[23]

termín: [viz usnesení]

7. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit uveřejnění smlouvy na profilu zadavatele.

T: do 15 dnů od jejího uzavření

úkol č.: [R6/082/109/04]

zodpovídá: OMI MMB

[23]

termín: [viz usnesení]

8. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit uveřejnění výše skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky na profilu zadavatele.

T: v termínu stanoveném zákonem

úkol č.: [R6/082/109/05]

zodpovídá: OMI MMB

[23]

termín: [viz usnesení]

9. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit uveřejnění seznamu subdodavatelů na profilu zadavatele.

T: v termínu stanoveném zákonem

úkol č.: [R6/082/109/06]

zodpovídá: OMI MMB

[23]

termín: [viz usnesení]

10. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu.

úkol č.: [R6/082/109/07]

zodpovídá: OMI MMB

[23]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

110. Návrh na dispozici s pozemky v k. ú. Žabovřesky a v k. ú. Královo Pole při ulici U vodárny – RM6/06223

Bylo hlasováno po kratší rozpravě. Zprvu se hlasovalo o variantě I. – pro hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování. V průběhu jednání byl materiál znovuzařazen na program – jednomyslně 11 členy. Na návrh člena RMB se hlasovalo o variantě II.

1. RMB bere na vědomí

- žádost JUDr. Lubomíra Míky a JUDr. Zdeňky Fialové o prodej nebo pronájem části pozemku p. č. 5377/3 zahrada v k. ú. Žabovřesky o výměře 244 m², ze dne 24. 10. 2011;

- žádost pana Ing. Petra Musila o prodej nebo pronájem části pozemku p. č. 5377/3 zahrada v k. ú. Žabovřesky o výměře 365 m², ze dne 26. 10. 2011;

- skutečnost, že Ing. Petr Musil užívá pozemek p. č. 5377/3 o výměře 630 m² a dále pozemek p. č. 5376/6 o výměře 204 m² a p. č. 5375/16 o výměře 68 m² vše v k. ú. Žabovřesky na základě nájemní smlouvy uzavřené dne 26.11.2003 s Pozemkovým fondem ČR, za nájemné v celkové výši 832,-Kč/rok, a dále užívá jako součást oplocené zahrady dosud bez právního důvodu navazující pozemky p.č. 4767/273 o výměře 21 m² a část p. č. 4766/1 o výměře 120 m² v k. ú. Královo Pole.

I.

1. RMB souhlasí

se záměrem prodeje části pozemku

- p. č. 5377/3 – zahrada, o výměře 244 m²

v k. ú. Žabovřesky

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- prodej části pozemku p. č. 5377/3 – zahrada, o výměře 244 m²

v k. ú. Žabovřesky JUDr. Lubomíru Míkovi a JUDr. Zdeňce Fialové za dohodnutou kupní cenu ve výši 630.520,- Kč;

- věcné břemeno spočívající v povinnosti vlastníka části pozemku p. č. 5377/3 zahrada v k. ú. Žabovřesky strpět na tomto pozemku uložení vedení vodovodního řadu DN 600 vč. jeho ochranného pásma, ochranné pásmo jednotné kanalizační stoky DN 400 – odpad z vodojemu vč. jeho ochranného pásma a uložení vedení sdělovacího kabelu vč. jeho ochranného pásma, vše v rozsahu dle geometrického plánu pro vyznačení věcných břemen, ve prospěch statutárního města Brna a společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., a za podmínek kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene.

II.

1. RMB

- nesouhlasí se záměrem prodeje

části pozemku p. č. 5377/3 – zahrada, o výměře 365 m² v k. ú. Žabovřesky

2.

- souhlasí

A)

s ukončením nájemní smlouvy

č. 6007-2-009, uzavřené dne 26.11. 2003 mezi Pozemkovým fondem České republiky jako pronajímatelem (statutární město Brno jako nabyvatel pozemku vstoupilo do práv a

závazků pronajímatele) a Ing. Petrem Musilem jako nájemcem, na pronájem pozemku p. č. 5375/16, p. č. 5376/6 a p. č. 5377/3 v k. ú. Žabovřesky;

B)

- se záměrem pronájmu pozemků

p. č. 5375/16 – zahrada, o výměře 68 m²

p. č. 5376/6 – zahrada, o výměře 204 m²

p. č. 5377/3 – zahrada, o výměře 630 m²

vše v k. ú. Žabovřesky

p. č. 4767/273 – ostatní plocha, o výměře 21 m²

části p. č. 4766/1 – ostatní plocha, o výměře 120 m²

oba v k. ú. Královo Pole

- s návrhem ceny nájemného za pronájem těchto pozemků tvořících součást oplocené zahrady, ve výši 45,- Kč/m²/rok.

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

111. „Zateplení ZŠ Horní – dokončení“ – dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo se společností INTER-STAV, spol. s r. o. – RM6/06221

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností INTER-STAV, spol. s r.o., Jamborova 32, 615 00 Brno na zhotovení díla „Zateplení ZŠ Horní – dokončení“, který tvoří přílohu č. 41 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění dodatku ke smlouvě o dílo na profilu zadavatele.

T: do 15 dnů od jeho uzavření

úkol č.: [R6/082/111/01]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění výše skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky na profilu zadavatele.

T: v termínu stanoveném zákonem

úkol č.: [R6/082/111/02]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění seznamu subdodavatelů na profilu zadavatele.

T: v termínu stanoveném zákonem

úkol č.: [R6/082/111/03]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

6. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu.

úkol č.: [R6/082/111/04]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

112. „Zajištění technické podpory redakčního systému Typo3 na WEBu brno.cz – výzva k jednání – RM6/06277

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje

- formulář „Oznámení předběžných informací“, který tvoří přílohu č. 42a tohoto zápisu;
- písemnou výzvu k jednání pro podlimitní veřejnou zakázku na služby „Zajištění technické podpory redakčního systému Typo3 na WEBu brno.cz“ v souladu s ustanovením § 21 odst. 1 písm. d) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů v jednacím řízení bez uveřejnění, která tvoří přílohu č. 42b tohoto zápisu;
- zadávací dokumentaci, která tvoří přílohu č. 42c tohoto zápisu;
- odůvodnění veřejné zakázky, které tvoří přílohu č. 42d tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2. RMB jmenuje

hodnotící komisi, která bude plnit také funkci komise pro otevírání obálek:

členové:

- Ing. Robert Kotzian, Ph.D. – 1. náměstek primátora
- Vít Blaha – člen ZMB
- Mgr. Marián Hnát – člen ZMB
- Ing. Jaromír Emmer – vedoucí OMI
- Vladimír Halm – vedoucí Oddělení správy IS OMI

náhradníci:

- Mgr. Jaroslav Suchý – člen ZMB
- Jiří Sedláček – člen ZMB
- Doc. RNDr. František Vižďa, Ph.D. – člen ZMB
- Ing. Petr Machala – OMI MMB
- Mgr. Ladislav Zajíc – vedoucí Ekonomicko-právního odd. OMI

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru městské informatiky MMB jednáním za statutární město Brno u této veřejné zakázky.

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit uveřejnění formuláře „Oznámení předběžných informací“ ve Věstníku veřejných zakázek.

úkol č.: [R6/082/112/01]

zodpovídá: OMI MMB

[23]

termín: [bezodkladně]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit odeslání výzvy k jednání dodavateli.

T: bezodkladně po uplynutí 1 měsíce od odeslání formuláře „Oznámení předběžných informací“

úkol č.: [R6/082/112/02]

zodpovídá: OMI MMB

[23]

termín: [viz usnesení]

6. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit uveřejnění odůvodnění veřejné zakázky na profilu zadavatele.

T: do 3 pracovních dnů od odeslání výzvy

úkol č.: [R6/082/112/03]

zodpovídá: OMI MMB

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

41. Záměr prodeje pozemků v k. ú. Žabovřesky – lokalita Bochořákova – RM6/06182

Bylo hlasováno po kratší rozpravě. Pro návrh usnesení hlasovalo 5 členů, nikdo nebyl proti, 5 členů se zdrželo hlasování – usnesení nebylo přijato. V průběhu jednání byl bod znovuzařazen na program k jednání – schváleno jednomyslně 11 členy. Po kratší rozpravě bylo opětovně hlasováno o předloženém návrhu usnesení.

1. RMB bere na vědomí, že statutární město Brno neobdrželo v rámci nabídkového řízení vyhlášeného na základě usnesení R6/061 schůze RMB konané dne 11. 4. 2012 žádnou nabídku.

2. RMB ruší nabídkové řízení na prodej pozemků v k. ú. Žabovřesky při ulici Bochořákova vypsané na základě usnesení R6/061. schůze RMB konané dne 11. 4. 2012, bod č. 9.

3. RMB souhlasí se záměrem prodeje pozemků

- p. č. 5489/1 – zahrada, o výměře 1140 m²
- p. č. 5489/2 – zast. plocha a nádvoří, o výměře 17 m²
- p. č. 5490/1 – zahrada, o výměře 427 m²
- p. č. 5490/2 – zahrada, o výměře 88 m²
- p. č. 5491 – zast. plocha a nádvoří, o výměře 16 m²
- p. č. 5492/1 – ost. plocha, neplodná půda, o výměře 27 m²
- p. č. 5492/2 – zast. plocha a nádvoří, o výměře 16 m²
- p. č. 5492/3 – zast. plocha a nádvoří, o výměře 15 m²
- p. č. 5492/4 – ost. plocha, neplodná půda, o výměře 2024 m²
- p. č. 5492/5 – zast. plocha a nádvoří, o výměře 16 m²
- p. č. 5493/1 – zahrada, výměře 448 m²
- p. č. 5493/2 – zahrada, výměře 130 m²
- p. č. 5494/1 – zahrada, výměře 1790 m²

v k. ú. Žabovřesky

formou nabídkového řízení za minimální kupní cenu ve výši 9.846.400,- Kč za podmínky splatnosti před podpisem kupní smlouvy.

4. RMB schvaluje

a) podmínky nabídkového řízení na prodej pozemků

- p. č. 5489/1 – zahrada, o výměře 1140 m²
- p. č. 5489/2 – zast. plocha a nádvoří, o výměře 17 m²
- p. č. 5490/1 – zahrada, o výměře 427 m²
- p. č. 5490/2 – zahrada, o výměře 88 m²
- p. č. 5491 – zast. plocha a nádvoří, o výměře 16 m²
- p. č. 5492/1 – ost. plocha, neplodná půda, o výměře 27 m²
- p. č. 5492/2 – zast. plocha a nádvoří, o výměře 16 m²
- p. č. 5492/3 – zast. plocha a nádvoří, o výměře 15 m²
- p. č. 5492/4 – ost. plocha, neplodná půda, o výměře 2024 m²
- p. č. 5492/5 – zast. plocha a nádvoří, o výměře 16 m²
- p. č. 5493/1 – zahrada, výměře 448 m²
- p. č. 5493/2 – zahrada, výměře 130 m²
- p. č. 5494/1 – zahrada, výměře 1790 m²

v k. ú. Žabovřesky

kteří tvoří přílohu č. 43a tohoto zápisu.

b) text smlouvy o složení a užití kaucí, která bude uzavírána se zájemci o prodej nemovitostí specifikovaných v odstavci 2 která tvoří přílohu č. 43b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

5. RMB pověřuje vedoucího Majetkového odboru MMB podpisem smlouvy specifikované v předchozím odstavci.

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

**13. „Centrální nákup elektrické energie a zemního plynu pro statutární město Brno“
Záměr zadání, předběžné oznámení – RM6/06114**

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1. RMB souhlasí se záměrem zadání nadlimitní veřejné zakázky – na dodávku „Centrální nákup elektrické energie a zemního plynu pro statutární město Brno“.

2. RMB schvaluje údaje obsažené ve formuláři „Oznámení předběžných informací“, včetně odůvodnění účelnosti, který tvoří přílohu č. 44 tohoto zápisu.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru technických sítí MMB zajistit uveřejnění předběžného oznámení nadlimitní veřejné zakázky prostřednictvím formuláře „Oznámení předběžných informací“ ve Věstníku veřejných zakázek a v Úředním věstníku Evropské unie.

úkol č.: [R6/082/13/01]

zodpovídá: OTS MMB

[39]

termín: [bezodkladně]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru technických sítí MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu.

úkol č.: [R6/082/13/02]

zodpovídá: OTS MMB

[39]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

8. Návrh rozpočtu statutárního města Brna na rok 2013 – výsledky I. etapy – RM6/06300

Dotazy členů RMB zodpověděla Ing. Červencová, vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě o stažení materiálu – pro hlasovalo jednomyslně 11 členů.

Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

1. Informativní zpráva – přehled probíhajících soudních sporů

Přehled nepřijatých usnesení:

20. „Areál dopravní výchovy“ – návrh – studie, projektová dokumentace pro územní řízení, stavební řízení a pro výběr zhotovitele díla – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo se společností K4 a. s. – RM6/06160

1. RMB schvaluje výjimku z Metodiky pro zadávání veřejných zakázek a koncesních smluv u veřejné zakázky „Areál dopravní výchovy“ – návrh – studie, projektová dokumentace pro územní řízení, stavební řízení a pro výběr zhotovitele díla – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo.

2. RMB bere na vědomí odeslání písemné výzvy k jednání pro veřejnou zakázku na službu „Areál dopravní výchovy“ – návrh – studie, projektová dokumentace pro územní řízení, stavební řízení a pro výběr zhotovitele díla – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na práce nad rámec zadávací dokumentace, v souladu s ustanovením § 21 odst. 1 písm. d) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) v jednacím řízení bez Uveřejnění.

3. RMB vybírá pro veřejnou zakázku na službu „Areál dopravní výchovy“ – návrh – studie, projektová dokumentace pro územní řízení, stavební řízení a pro výběr zhotovitele díla – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na práce nad rámec zadávací dokumentace jako nejvhodnější nabídku společnosti K4 a. s., Mlýnská 326/13, 602 00 Brno.

4. RMB schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností K4 a. s. , Mlýnská 326/13, 602 00 Brno na zhotovení díla „Areál dopravní výchovy“ – návrh – studie, projektová dokumentace pro územní řízení, stavební řízení a pro výběr zhotovitele díla – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo, který tvoří přílohu č. .. tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

5. RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB

- podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo po uplynutí lhůty pro podání námitek podle § 110 odst. 4 respektive lhůty podle § 111 odst. 5 zákona;

- podpisem formuláře „Oznámení o zadání zakázky“.

6. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit odeslání oznámení o výsledku zadávacího řízení prostřednictvím formuláře „Oznámení o zadání zakázky“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek.

T: do 15 dnů po uzavření výše uvedeného dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo

úkol č.: [R6/082/20/01]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

7. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění dodatku ke smlouvě na profilu zadavatele.

T: do 15 dnů od jeho uzavření

úkol č.: [R6/082/20/02]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

8. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění výše skutečně uhrazené ceny za plnění na profilu zadavatele.

T: v termínu stanoveném zákonem

úkol č.: [R6/082/20/03]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

9. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění seznamu subdodavatelů na profilu zadavatele.

T: v termínu stanoveném zákonem

úkol č.: [R6/082/20/04]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

10. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit zveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele.

T: do 15 dnů od ukončení zadávacího řízení

úkol č.: [R6/082/20/05]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

11. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími předpisy k tomuto zákonu.

úkol č.: [R6/082/20/06]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

92. Projekt Úprava ploch veřejné zeleně kolem letohrádku Mitrovských – manuál realizace projektu – RM6/06143

1. RMB bere na vědomí registrační list Státního fondu životního prostředí ČR na akci „Úprava ploch veřejné zeleně kolem letohrádku Mitrovských“, který tvoří přílohu č. .. tohoto zápisu.
2. RMB schvaluje manuál realizace projektu „Úprava ploch veřejné zeleně kolem letohrádku Mitrovských“, který tvoří přílohu č. .. tohoto zápisu.
3. RMB pověřuje Oddělení implementace evropských fondů MMB, organizací zadávacího řízení na realizaci projektu „Úprava ploch veřejné zeleně kolem letohrádku Mitrovských“ v souladu s platnou právní úpravou, závaznými postupy poskytovatele dotace a interními normativními akty MMB.

Bc. Roman Onderka, MBA, v. r.
primátor

Ing. Robert Kotzian, Ph.D., v. r.
1. náměstek primátora

Ověřovatelé:

Mgr. Libor Šťástka, v. r.
JUDr. Robert Kerndl, v. r.

V Brně dne 18. 10. 2012
Zapsala Lenka Kadlecová