

Z Á P I S

schůze Rady města Brna č. R5/109
konané dne 2. 6. 2009

Program:

1. Předběžný program zasedání ZMB č. Z5/026 - RM5/7588
2. Jmenování a stanovení platu ředitelky MŠ Brno, Drobného 26 - RM5/7488
3. Jmenování a stanovení platu ředitelky MŠ Brno, Kamenačky 28 Rada města Brna - RM5/7487
4. Jmenování a stanovení platu ředitele Waldorfské základní školy a mateřské školy Brno, Plovdivská 8, příspěvková organizace - RM5/7516
5. Žádost městské části Brno-Komín o poskytnutí transferu z rozpočtu města ve výši 1.800 tis. Kč na dofinancování investiční akce "RPS - Brno-Komín, IV. etapa" - návrh rozpočtového opatření - RM5/7513
6. Technické zabezpečení výplaty kupónů emisí obligací v roce 2009 - RM5/7498
7. Dohoda o novaci mezi statutárním městem Brnem, ABN AMRO Bank N. V. a The Royal Bank of Scotland plc - RM5/7497
8. Rozpočtové opatření - Příprava k vybudování cyklistické stezky v úseku Hrad Veverí - Rakovec - RM5/7504
9. Odvolání ředitelky MŠ Brno, Nejedlého 13 - RM5/75

10. Návrh prodeje pozemku p. č. 202/24 v k. ú. Lesná při Halasově náměstí a žádost MČ Brno-sever o převod financí za pronájem svěřeného pozemku p. č. 202/24 v k. ú. Lesná při Halasově náměstí - RM5/7435
11. Návrh nabytí pozemku p. č. 977/12 a garáže bez č. p./č. e. v k. ú. Komárov pro stavbu "Přestavba ŽUB (EUROPOINT Brno) a související městská infrastruktura" do majetku statutárního města Brna a svěření MČ Brno-jih - RM5/7477
12. Návrh nabytí pozemku p. č. 977/26 a garáže bez č. p./č. e. v k. ú. Komárov pro stavbu "Přestavba ŽUB (EUROPOINT Brno) a související městská infrastruktura" do majetku statutárního města Brna a svěření MČ Brno-jih - RM5/7476
13. Návrh nabytí pozemku p. č. 657/1 v k. ú. Holásky - RM5/7450
14. Návrh nabytí pozemků p. č. 991/3, p. č. 1003/1, p. č. 1003/2, p. č. 1003/3 a p. č. 1018/7 v k. ú. Komárov - RM5/7449
15. Návrh úplatného nabytí id. 1/3 pozemku p. č. 8207/43 o výměře 58 m² v k. ú. Židenice - RM5/7445
16. Návrh úplatného nabytí id. 1/3 pozemku p. č. 8207/43 o výměře 58 m² v k. ú. Židenice - RM5/7446
17. Návrh bezúplatného nabytí pozemku p. č. 2194/291 o výměře 1548 m², k. ú. Slatina - RM5/7447
18. Návrh bezúplatného nabytí komunikační stavby - komunikace včetně odvodnění a dopravního značení situované na pozemku p. č. 2194/291, vše v k. ú. Slatina - RM5/7448
19. Pronájem části pozemku p. č. 741/1 v k. ú. Tuřany - RM5/7421
20. Pronájem části pozemku p. č. 1486/9 v k.ú. Komín - RM5/7420
21. Schválení investičního záměru "Rekonstrukce mostu ev. č. BM-564 přes náhon Svitavy na ulici Valchařská" - RM5/7485
22. Schválení investičního záměru "Soubor silničních staveb Brno-jih" - RM5/7486
23. Schválení investičního záměru "Silnice I/42, VMO Tunel Vinohrady" - RM5/7484

24. "Rekonstrukce pavilonu šimpanzů - I. etapa" - výzva k podání nabídky - RM5/7534
25. Zpracování žádosti o poskytnutí dotace na projekt "Dopravní telematika 2010-2013" - výzva k podání nabídky - RM5/7362
26. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci "Stavební úpravy křižovatky Kaštanová Popelová - Vinohradská - projektová dokumentace" - dokumentace pro územní rozhodnutí - výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo se společností VIAPONT, s. r. o. - RM5/7431
27. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci "NKP Špilberk - rekonstrukce parku III. etapa, 2. a 3.část" - výběr nejvhodnější nabídky - smlouva o dílo na výkon autorského dozoru s xxxxxxxxxxxxxxxx - RM5/7492
28. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci "Rekonstrukce divadla Reduta - úpravy po rekonstrukci" - výběr nejvhodnější nabídky - smlouva o dílo s firmou IMOS Brno, a. s. - RM5/7491
29. "Osazení závorového systému na vybraná parkoviště" - parkoviště Veverí a Kounicova - dokumentace pro územní rozhodnutí a dokumentace pro stavební povolení - smlouva o dílo se společností Brněnské komunikace a. s. - RM5/7433
30. "Osazení závorového systému na vybraná parkoviště" - parkoviště Benešova - smlouva o dílo se společností Brněnské komunikace a. s. - RM5/7432
31. "Rekonstrukce sportovního areálu při ZŠ Brno, Vedlejší 10" - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou Ing. arch. Jaromír Walter - RM5/7439
32. Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 56042047 se Správou železniční dopravní cesty, s. o., pro stavbu "Brněnská průmyslová zóna - Černovická terasa" - RM5/7438
33. "Strategie dopravy - strategie parkování v městě Brně" - zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky - RM5/7419
34. Rámcové podmínky smluv o věcných břemenech k pozemkům České republiky - Ředitelství silnic a dálnic ČR a Povodí Moravy, s. p., dotčeným stavbami vodovodních řadů, kanalizačních stok a veřejného osvětlení realizovanými jinými investory - RM5/7415
35. Souhlas s podnájmem části anténního stožáru na objektu Hybešova 16, Brno - RM5/7349
36. Návrh na zrušení části usnesení XVIII/II zasedání Zastupitelstva města Brna, konaného

dne 17. 7.1996, bod Z 589/II - RM5/7483

37. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 17/2005, o regulaci veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních, včetně restauračních zahrádek, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, v platném znění - RM5/7505
38. Návrh na pojmenování nově vznikajících ulic na území města Brna - RM5/7506
39. "Vydávání informačních novin občanů statutárního města Brna Brněnský Metropolitan" - výběr nejvhodnější nabídky - smlouva - RM5/7508
40. "Vila Tugendhat - rekonstrukce" - výzva - RM5/7593
41. Návrh prodeje částí pozemku p. č. 2705 v k. ú. Kohoutovice - RM5/7453
42. Prodej pozemku p. č. 2698/1 v k. ú. Kuřim - RM5/7454
43. Prodej pozemku p. č. 2700/5 v k. ú. Kuřim - RM5/7455
44. Návrh prodeje pozemku p. č. 693/2 v k. ú. Jundrov - RM5/7456
45. Návrh prodeje pozemků p. č. 3216/3, 3216/4 v k. ú. Líšeň - RM5/7457
46. Návrh prodeje pozemku p. č. 2222 v k. ú. Řečkovice při ul. Prumperk - RM5/7458
47. Návrh prodeje pozemku p. č. 32/2 v k. ú. Medlánky při ul. Hujíčková - RM5/7460
48. Záměr prodeje části pozemku p. č. 1963/45 v k. ú. Černá Pole - bývalé drážní těleso Tišnova - RM5/7462
49. Návrh prodeje budovy Šámalova č. or. 60 a pozemku p.č. 1097 vše v k.ú. Židenice - RM5/7461
50. Návrh změny usnesení R5/092. schůze Rady města Brna a změny usnesení Z5/022. zasedání Zastupitelstva města Brna - Návrh prodeje pozemku p. č. 2262/1 v k. ú. Husovice v lokalitě "Písečník" - RM5/7459
51. Návrh nabytí pozemku p. č. 1664/107 v k. ú. Starý Lískovec při ul. Jemelkova a Bítešská do vlastnictví statutárního města Brna - RM5/7470

52. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 1691/33 v k. ú. Černovice z majetku ČR - Pozemkový fond ČR do vlastnictví statutárního města Brna - RM5/7468
53. Návrh na bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Židenice z majetku ČR - Pozemkový fond ČR do vlastnictví statutárního města Brna - RM5/7469
54. Návrh směny pozemku p. č. 6237/13 za pozemek p. č. 6237/14 v k. ú. Líšeň se zřízením věcných břemen - RM5/7463
55. Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-Bosonohy, pozemků p. č. 685/1, 685/5, id. 2/3 685/6, 685/7, 685/10, 685/11, 685/13, 685/15 v k. ú. Bosonohy - RM5/7471
56. Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-Královo Pole, pozemku p. č. 490/2 v k. ú. Ponava - RM5/7472
57. Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-sever, pozemku p. č. 197/3 v k. ú. Lesná - RM5/7473
58. Pronájem nebo záměr prodeje části pozemku p. č. 1735/2 v k. ú. Slatina - RM5/7464
59. Pronájem pozemků p. č. 2750/1, p. č. 2750/2, p. č. 2750/3, p. č. 2750/4, p. č. 2750/5, p. č. 2750/6, p. č. 2750/7, p. č. 2750/8, p. č. 2750/9 a p. č. 2750/10, vše v k. ú. Kohoutovice, při ul. Chopinova - RM5/7466
60. Předchozí souhlas Rady města Brna MČ Brno-sever k uzavření smlouvy na pronájem pozemků p. č. 1115/2 a p. č. 1116/6 v k. ú. Husovice na dobu 25 let - RM5/7467
61. Bezdůvodné obohacení za užívání částí pozemku p. č. 2107/131 v k. ú. Komín - RM5/7503
62. Bezdůvodné obohacení za užívání pozemku p. č. 1045 v k. ú. Komín - RM5/7502
63. Výkup pozemků podle Metodiky vypořádání pozemků zastavěných stavbami ve vlastnictví statutárního města Brna - RM5/7475
64. Podání pana Miroslava Kovála - DRUŽBA, stavební bytové družstvo - řešení dosud zapsaného vlastnického práva statutárního města Brna k pozemkům dle ust. § 1 zák. č. 172/1991 Sb. - RM5/7474
65. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci "Odstraňování sprejerských kreseb v ulicích města Brna" - výběr nejvhodnější nabídky; smlouva se společností STAVOPROGRES BRNO, spol. s r. o. - RM5/7479

66. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci "Oprava stropu v objektu Údolní 10" - výběr nejvhodnější nabídky - smlouva se společností MOTeC spol, s r. o. - RM5/7482
67. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci "Oprava elektroinstalace v objektu Radnická 8" výběr nejvhodnější nabídky - smlouva se společností SPELEX, spol. s r. o. - RM5/7499
68. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci "Oprava střechy v objektu Mečová 5" - výběr nejvhodnější nabídky - smlouva se společností FALTON, spol. s r. o. - RM5/7480
69. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci "Oprava výměňkové stanice v objektu Masná 3c" - výběr nejvhodnější nabídky - smlouva se společností MOTeC spol, s r. o. - RM5/7481
70. Smlouva o nájmu nebytových prostor v objektu Samota č. p. 296, k. ú. Podolí se Zdeňkem Pavézku jako nájemcem - RM5/7478
71. Zrušení prohlášení pomníku padlým Rudoarmějcům na pozemku p. č. 15/7 k. ú. Královo Pole za kulturní památku - RM5/7489
72. Městský program prevence kriminality v Brně na rok 2009 - Návrh rozpočtového opatření - RM5/7507
73. Návrh na poskytnutí dotací v oblasti kultury 2009 / II. - návrh rozpočtového opatření - RM5/7509
74. Žádosti o poskytnutí finančních prostředků ze státního rozpočtu, ze státních fondů, z krajského úřadu a ze zahraničí podávané v průběhu roku 2009 návrh na změnu přílohy usnesení R5/100. schůze RMB, bod č. 57 - RM5/7441
75. Návrh smlouvy o poskytnutí investiční dotace Nadačnímu fondu Campianus na stavbu koncertních varhan umístěných do kostela P. Marie u Jezuitů v Brně - RM5/7494
76. Uzavření nájemní smlouvy mezi statutárním městem Brnem a ZŠ Brno, Masarova 11 - RM5/7538
77. Uzavření podnájemní smlouvy mezi statutárním městem Brnem a MŠ Brno, Božetěchova 15 - RM5/7537
78. Žádost o souhlas se zpracováním investičního záměru na akci "Přístavba Společenského centra v Bystřci" - RM5/7443
79. Festival Divadelní svět Brno - RM5/7442

80. Využití podzemních prostor divadla Reduta - RM5/7444
81. Příprava brněnských vánoc - RM5/7511
82. Projekty k zařazení do Integrovaného plánu rozvoje města Brna v problémové obytné zóně města - RM5/7539
83. "Turisticky vláček" - výzva k podání nabídky - RM5/7495
84. Návrh 2. Komunitního plánu sociálních služeb města Brna pro období 201-2013 - RM5/7521
85. "Nízkoenergetická ZŠ Kamínky v Brně" - podání rozkladu - RM5/7535
86. Ustavení pracovní skupiny pro přípravu plánovací smlouvy ve věci výstavby v lokalitě Pod Dubovou v Brně-Jundrově - RM5/7595
87. Odstoupení od nájemní smlouvy č. 059 05 9 05, 5406-2-010 ze dne 31. 3. 2006 ve znění dodatku č. 1 ze dne 20. 6. 2006, uzavřené mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a společností PLISKA Interactive Services Consulting, s. r. o., jako nájemcem - RM5/7585
88. Zajištění vydání červnového čísla Brněnského Metropolitánu, veřejná zakázka malého rozsahu "Tisk červnového vydání Brněnského Metropolitánu" - výběr nejvhodnější nabídky - smlouva - RM5/7598
89. Dohoda o ukončení nájmu nebytových prostor se společností Goodwill Property Investment, a. s. - RM5/7597
90. Projekt "Waldorfské vzdělávání v Jihomoravském kraji" k zařazení do Integrovaného plánu rozvoje města Brna - RM5/7587

Přítomni:

Roman Onderka, MUDr. Daniel Rychnovský, Ladislav Macek, Ing. Oliver Pospíšil, Mgr. Martin Ander, Ph.D., Ing. Jana Drápalová, JUDr. Jiří Oliva, Mgr. Jaroslav Suchý, prof. RNDr. Jiří Zlatuška, CSc., MVDr. Vlastimil Žďárský, Ing. Pavel Loutocký, JUDr. Jana Brabcová, Mgr. Pavel Žára.

Nepřítomni: PhDr. Jiřina Belcredi - omluvena.

Předběžný program zasedání ZMB č. Z5/026 - RM5/7588

1.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí "Předběžný program" zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z5/026.

2. RMB ukládá vedoucímu Organizačního odboru MMB

- zapracovat do tohoto materiálu případné změny na základě jednání RMB
- odeslat jménem RMB takto upravený "Předběžný program" zasedání ZMB předsedům klubů.

úkol č.: [R5/109/01]

zodpovídá: ORGO MMB [8]

termín: [2009-06-04]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

Jmenování a stanovení platu ředitelky MŠ Brno, Drobného 26 - RM5/7488

2.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB jmenuje v souladu s § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, a v souladu s čl. 59 Statutu města Brna, ke dni 1. 7. 2009 na místo ředitelky MŠ Brno, Drobného 26, paní Mgr. Lenku Čoupkovou.

2. RMB stanovuje v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění, v souladu s NV č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v platném znění a v souladu s § 102, odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění s účinností k 1. 7. 2009

plat ředitelce MŠ Brno, Drobného 26, paní Mgr. Lence Čoupkové z důvodu jejího jmenování na místo ředitelky MŠ Brno, Drobného 26 dle přílohy č. 1 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB informovat ředitelku příslušné organizace ve své působnosti o výši stanoveného platu.

úkol č.: [R5/109/02]

zodpovídá: OŠMT MMB [18]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

-

Jmenování a stanovení platu ředitelky MŠ Brno, Kamenačky 28 - RM5/7487

3.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB jmenuje v souladu s § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, a v souladu s čl. 59 Statutu města Brna, ke dni 1. 7. 2009 na místo ředitelky MŠ Brno, Kamenačky 28, paní Dagmar Musilovou.

2. RMB stanovuje v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění, v souladu s NV č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v platném znění a v souladu s § 102, odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění s účinností k 1. 7. 2009

plat ředitelce MŠ Brno, Kamenačky 28, paní Dagmar Musilové z důvodu jejího jmenování na místo ředitelky MŠ Brno, Kamenačky 28 dle přílohy č. 2 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB informovat ředitelku příslušné organizace ve své působnosti o výši stanoveného platu.

úkol č.: [R5/109/03]

zodpovídá: OŠMT MMB [18]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

-

-

-

Jmenování a stanovení platu ředitele Waldorfské základní školy a mateřské školy Brno, Plovdivská 8, příspěvková organizace - RM5/7516

4.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB jmenuje v souladu s § 166, odst. 2, zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném

znění, a v souladu s čl. 59 Statutu města Brna, ke dni 1. 7. 2009, na místo ředitele WZŠ a MŠ Brno, Plovdivská 8, příspěvkové organizace, pana Ing. arch. Michala Kvapila, nar. 29. 1. 1951.

2. RMB stanovuje v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění, s nařízením vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v platném znění a v souladu s § 102, odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, s účinností od 1. 7. 2009 plat řediteli WZŠ a MŠ Brno, Plovdivská 8, příspěvkové organizace, z důvodu jeho jmenování, dle přílohy č. 3 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Personálním oddělení MMB.

3. RMB ukládá vedoucí Personálního oddělení MMB informovat ředitele příslušné organizace ve své působnosti o výši stanoveného platu.

úkol č.: [R5/109/04]

zodpovídá: PO MMB [6]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

5. **Žádost městské části Brno-Komín o poskytnutí transferu z rozpočtu města ve výši 1.800 tis. Kč na dofinancování investiční akce "RPS - Brno-Komín, IV. etapa" - návrh rozpočtového opatření - RM5/7513**

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky za účelem zajištění dofinancování investiční akce "RPS - Brno-Komín, IV. etapa" hrazené z 50 % formou dotace ze státního rozpočtu.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

6. **Technické zabezpečení výplaty kupónů emisí obligací v roce 2009 - RM5/7498**
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje dvě swapové transakce za účelem výplat kupónů I. a II. emise

obligací:

- nákup 4.675.000 EUR dne 5. 6. 2009 a prodej 4.675.000 EUR dne 15. 6. 2009
- nákup 3.525.000 EUR dne 14. 7. 2009 a prodej 3.525.000 EUR dne 22. 7. 2009

2. RMB pověřuje vedoucí Odboru rozpočtu a financování uzavřením schválených swapových transakcí na technické zabezpečení výplat kuponů I. a II. emise obligací ke dnům 11. 6. 2009 a 20. 7. 2009 s ABN AMRO Bank N.V.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

7. **Dohoda o novaci mezi statutárním městem Brnem, ABN AMRO Bank N. V. a The Royal Bank of Scotland plc - RM5/7497**

Dotazy členů RMB zodpověděla Ing. Červencová, vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě o stažení materiálu - pro hlasovalo jednomyslně 10 členů.

8. **Rozpočtové opatření - Příprava k vybudování cyklistické stezky v úseku hrad Veveří - Rakovec - RM5/7504**

Dotazy členů RMB zodpověděl Ing. Bielko, vedoucí Odboru dopravy MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1. RMB zařazuje investiční akci "Příprava k vybudování cyklistické stezky v úseku hrad Veveří - Rakovec" do závazného plánu investic pod SPP 3063 v rozsahu zpracování projektové dokumentace pro územní řízení a stavební povolení a pro výkup pozemků v ceně 8 500 tis. Kč a do rozpočtu města Brna s dobou realizace 2009-2010.

2. RMB schvaluje rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 4 tohoto zápisu, z důvodu rozvoje cyklistické infrastruktury v oblasti Brněnské přehrady.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

9. **Odvolání ředitelky MŠ Brno, Nejedlého 13 - RM5/75**

Dotazy členů RMB zodpověděly Mgr. Tůmová, místostarostka městské části Brno-sever a PaedDr. Svobodová, vedoucí OŠK Brno-sever. Bylo hlasováno po kratší rozpravě o variantě I.

RMB odvolává paní Dagmar Forejtkovou z místa ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola Brno, Nejedlého 13 v souladu s ustanovením § 166 odst. 5 písm. a)

zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), s okamžitou platností.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

10 **Návrh prodeje pozemku p. č. 202/24 v k. ú. Lesná při Halasově náměstí a žádost MČ Brno-sever o převod financí za pronájem svěřeného pozemku p. č. 202/24 v k. ú. Lesná při Halasově náměstí - RM5/7435**

Dotazy členů RMB zodpověděli Ing. Leo Venclík, starosta Městské části Brno-sever a Ing. Sršeň, Ph.D., vedoucí Majetkového odboru MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě o variantách I. A. 1.

1. RMB bere na vědomí

- dopis společnosti AHOLD Czech Republic, a. s., ze dne 29. 5. 2008, ve věci jejího protinávrhu kupní ceny za prodej pozemku

p. č. 202/24 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 3.354 m²

v k. ú. Lesná ve výši 4.500.000,-Kč;

- žádost městské části Brno-sever ze dne 9. 7. 2008 o převod financí vybraných Magistrátem města Brna od společnosti AHOLD Czech Republic, a. s., za pronájem svěřeného pozemku

p. č. 202/24 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 3.354 m²

v k. ú. Lesná při Halasově náměstí na základě nájemní smlouvy ze dne 30. 3. 1993, uzavřené mezi společností EURODOMUS, k. s., právním předchůdcem společností Euronova, a. s., a AHOLD Czech Republic, a. s., jako nájemcem, a Správou veřejného majetku města Brna jako pronajímatelem, za období od svření pozemku městské části Brno-sever, tj. od 1. 5. 1995 do 31. 12. 2008, tj. celkem 5.012.502,-Kč;

- dopis společnosti AHOLD Czech Republic, a. s. ze dne 30. 9. 2008 - vyjádření společnosti AHOLD Czech Republic, a. s., k nájemní smlouvě ze dne 30. 3. 1993 a jejím dodatkům, uzavřené mezi společností EURODOMUS, k. s., právním předchůdcem společností Euronova, a. s., a AHOLD Czech Republic, a. s., a Správou veřejného majetku města Brna na pronájem pozemku

p. č. 202/24 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 3.354 m² v k. ú. Lesná.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku

- p. č. 202/24 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 3.354 m²

v k. ú. Lesná

společnosti AHOLD Czech Republic, a. s. za dohodnutou kupní cenu 7.600.664,- Kč, a za podmínek kupní smlouvy.

3. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit s převodem financí městské

Schváleno jednomyslně 10 členy.

11 Návrh nabytí pozemku p. č. 977/12 a garáže bez č. p./č. e. v k. ú. Komárov pro
stavbu "Přestavba ŽUB (EUROPOINT Brno) a související městská
infrastruktura" do majetku statutárního města Brna a svěření MČ Brno-jih -
RM5/7477

1. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit
- nabytí pozemku p. č. 977/12 o výměře 18 m² a garáže bez č. p./č. e. na pozemku
977/12 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Komárov v podílovém spoluvlastnictví
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou
kupní cenu ve výši 300 000,- Kč za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

vše v k.ú. Komárov v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 - Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 64 přílohy č. 4, po provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

12 Návrh nabytí pozemku p. č. 977/26 a garáže bez č. p./č. e. v k. ú. Komárov pro
stavbu "Přestavba ŽUB (EUROPOINT Brno) a související městská
infrastruktura" do majetku statutárního města Brna a svěření MČ Brno-jih -
RM5/7476

13

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- nabytí pozemku p. č. 977/26 o výměře 19 m² a garáže bez č. p./č. e. na pozemku 977/26 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Komárov ve vlastnictví xxxxxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 145.000,- Kč za podmínek uvedených v kupní smlouvě;

- svěření garáže MČ Brno-jih bez č. p./č. e. na pozemku p. č. 977/26 a pozemku p. č. 977/26 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m²

vše v k. ú. Komárov

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 - Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 64 přílohy č. 4, po provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Návrh nabytí pozemku p. č. 657/1 v k. ú. Holásky - RM5/7450

13

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemku

- p. č. 657/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 239 m²

v k. ú. Holásky, ve vlastnictví České dráhy, a. s., do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 210.000,- Kč za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Návrh nabytí pozemků p. č. 991/3, p. č. 1003/1, p. č. 1003/2, p. č. 1003/3 a p. č. 1018/7 v k. ú. Komárov - RM5/7449

14

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemků

- p. č. 991/3 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 15 m²

- p. č. 1003/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2743 m²

- p. č. 1003/2 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 18 m²

- p. č. 1003/3 - ostatní plocha, dráha, o výměře 270 m²

- p. č. 1018/7 - zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře 48 m²

v k. ú. Komárov,

ve vlastnictví České dráhy, a. s., do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 2.260.000,- Kč za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

15 **Návrh úplatného nabytí id. 1/3 pozemku p. č. 8207/43 o výměře 58 m² v k. ú. Židenice - RM5/7445**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit úplatné nabytí id. 1/3 pozemku - p. č. 8207/43 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 58m²

v k. ú. Židenice, ve vlastnictví xxxxxxxxxxxxxxxx, do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 10.853,- Kč za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

16 **Návrh úplatného nabytí id. 1/3 pozemku p. č. 8207/43 o výměře 58 m² v k. ú. Židenice - RM5/7446**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit úplatné nabytí id. 1/3 pozemku - p. č. 8207/43 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 58m²

v k. ú. Židenice, ve vlastnictví xxxxxxxxxxxxxxxx, do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 10.854,- Kč za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

17 **Návrh bezúplatného nabytí pozemku p. č. 2194/291 o výměře 1548 m², k. ú. Slatina - RM5/7447**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatné nabytí pozemku - p. č. 2194/291 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1548 m²

k. ú. Slatina, ve výlučném vlastnictví xxxxxxxxxxxxxxxx, do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek uvedených v darovací smlouvě.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

18 **Návrh bezúplatného nabytí komunikační stavby - komunikace včetně odvodnění a**
.
dopravního značení situované na pozemku p. č. 2194/291, vše v k. ú. Slatina -
RM5/7448

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatné nabytí komunikační stavby - komunikace včetně odvodnění a dopravního značení ve výlučném vlastnictví společnosti ŽITNÝ projekce a inženýring staveb s. r. o., situované na pozemku p. č. 2194/291, vše v k. ú. Slatina, do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek uvedených v darovací smlouvě.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

19 **Pronájem části pozemku p. č. 741/1 v k. ú. Tuřany - RM5/7421**

. *Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 20.*

1. RMB schvaluje nájemní smlouvu na pronájem části pozemku p. č. 741/1, v k. ú. Tuřany, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 37 m², pro xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za účelem umístění letní zahrádky pro hosty přilehlé restaurace, za dohodnutou cenu 4.440,- Kč/rok, která tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MB.

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

20 **Pronájem části pozemku p. č. 1486/9 v k.ú. Komín - RM5/7420**

. *Bylo hlasováno bez rozpravy.*

1. RMB schvaluje nájemní smlouvu na pronájem části pozemku p. č. 1486/9, v k. ú. Komín, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 7,3 m², pro společnost CITY - TOOLS, s. r. o., za účelem umístění přístřešku pro cestující u zastávky MHD, za dohodnutou cenu 1.460,- Kč/rok, která tvoří přílohu č. 6 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizační odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

21 **Schválení investičního záměru "Rekonstrukce mostu ev. č. BM-564 přes náhon Svitavy na ulici Valchařská" - RM5/7485**

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 22-23.

1. RMB schvaluje investiční záměr "Rekonstrukce mostu ev. č. BM-564 přes náhon Svitavy na ulici Valchařská", který tvoří přílohu č. 7 tohoto zápisu.
2. RMB zařazuje investici "Rekonstrukce mostu ev. č. BM-564 přes náhon Svitavy na ulici Valchařská" do operativního plánu investic.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

22 **Schválení investičního záměru "Soubor silničních staveb Brno-jih" - RM5/7486**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje investiční záměr "Soubor silničních staveb Brno-jih", který tvoří přílohu č. 8 tohoto zápisu.
2. RMB zařazuje investici "Soubor silničních staveb Brno-jih" do operativního plánu investic.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

23 **Schválení investičního záměru "Silnice I/42, VMO Tunel Vinohrady" - RM5/7484**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje investiční záměr "Silnice I/42, VMO Tunel Vinohrady", který tvoří

přílohu č. 9 tohoto zápisu.

2. RMB zařazuje investici "Silnice 1/42, VMO Tunel Vinohrady" do operativního plánu investic.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

24 **"Rekonstrukce pavilonu šimpanzů - I. etapa" - výzva k podání nabídky - RM5/7534**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje

- výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku na stavební práce "Rekonstrukce pavilonu šimpanzů - I. etapa", která tvoří přílohu č. 10a tohoto zápisu;
- zadávací dokumentaci - svazek 1 - podmínky a požadavky pro zpracování nabídky, která tvoří přílohu č. 10b tohoto zápisu;
- zadávací dokumentaci - svazek 2 - obchodní podmínky, která tvoří přílohu č. 10c tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2. RMB schvaluje seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k podání nabídky:

- SYNER Morava, a. s., Kroměříž, 1. máje 532, PSČ 767 01
- Skanska CZ a. s., Praha 4, Chodov, Líbalova 1/2348, PSČ 149 00, korespondenční adresa: Skanska CZ a. s., závod 03 Brno, Bohunická 133/50, 619 00 Brno
- OHL ŽS, a. s., Brno-střed, Burešova 938/17, PSČ 660 02
- STAVOPROGRES BRNO, spol. s r. o., Brno Kabátníkova 2, PSČ 602 00
- FRAMA, spol. s r. o., Brno, Žižkova 995/17a, PSČ 602 00
- KALÁB - stavební firma, spol. s r. o., Brno, Vídeňská 849/15, PSČ 639 00

3. RMB jmenuje hodnotící komisi, která je současně i komisí pro otevírání obálek a komisí pro posouzení kvalifikace, ve složení:

členové:

- Ladislav Macek - náměstek primátora
- JUDr. Robert Kerndl - člen ZMB
- Mgr. Jaroslav Suchý - člen RMB
- Ing. Jan Kaucký - vedoucí OI MMB
- Ing. Arne Žurek CSc. - generální ředitel BKOM a. s.
- MVDr. Martin Hovorka - ředitel Zoologické zahrady města Brna, p. o.

náhradníci:

- MVDR. Vlastimil Žďárský - člen RMB
- Mgr. Libor Šťástka - člen ZMB
- Ing. Jan Holík - člen ZMB
- Ing. arch. Dagmar Kabeláčová - ved. odd. přípravy a real. poz. staveb OI MMB
- Ing. Josef Luňáček - technický ředitel BKOM, a. s.
- Miroslav Janota - vedoucí technického úseku ZOO Brno

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB prostřednictvím firmy RTS, a. s., zajistit odeslání výzvy k podání nabídky dodavatelům a její uveřejnění na internetových stránkách statutárního města Brna.

úkol č.: [R5/109/24]
zodpovídá: OI MMB [14]
termín: [bezodkladně]

5. RMB bere na vědomí pověření firmy RTS, a. s., Lazaretní 13, 615 00 Brno výkonem zadavatelských činností v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

25 **Zpracování žádosti o poskytnutí dotace na projekt "Dopravní telematika 2010-2013" - výzva k podání nabídky - RM5/7362**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje

- a) výzvu k podání nabídky, která tvoří přílohu č. 11a tohoto zápisu;
 - b) zadávací dokumentaci, která tvoří přílohu č. 11b tohoto zápisu.
- Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

c) seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k podání nabídky:

- Star, a. s., Záběhlická 21/119, 106 00 Praha 10
- AQE advisors, a. s., Moravské náměstí 127/3, 602 00 Brno
- REXIMA, spol. s r. o., Bolívarova 3/2083, 160 00 Praha 6
- Asistenční centrum, a. s., Sportovní č. p. 3302, 434 01 Most
- Eurolinea s. r. o., Mezi Vodami 205, 143 00 Praha, Modřany.

2. RMB jmenuje komisi pro otevírání obálek a posouzení kvalifikace ve složení:

členové:

- Jiří Novotný - člen ZMB
- Ing. Josef Veselý - předseda Komise dopravy RMB, člen ZMB
- Ing. Vladimír Bielko - vedoucí OD MMB
- Ing. Marek Bena - ved. odd. zakázky a výběrových řízením BKOM

3. RMB hodnotící komisi ve složení:

členové:

- Jiří Novotný - člen ZMB
- Ing. Josef Veselý - předseda Komise dopravy RMB, člen ZMB
- Doc. PhDr. Jiří Němec, Ph.D. - člen ZMB
- Ing. Josef Buchta - vedoucí odd. veřejné a indiv. dopravy OD MMB
- Ing. Vladimír Bielko - vedoucí OD MMB

náhradníci:

- Naděžda Křemečková - členka ZMB
- Mgr. Jaroslav Suchý - člen RMB
- Pavel Sázavský - člen ZMB
- Mgr. Martin Ander, Ph.D. - náměstek primátora města Brna
- Ing. Josef Burda - člen ZMB

4. RMB pověřuje vedoucího oddělení zakázky a výběrových řízení společnosti Brněnské komunikace a. s. Ing. Marka Benu jednáním za statutární město Brno u této podlimitní veřejné zakázky s tím, že je v souladu s ust. § 59 odst. 2, § 71 odst. 7 a § 75 odst. 6 zák. č. 137/2006 Sb. oprávněn účastnit se jednání všech komisí jmenovaných zadavatelem, a to včetně svých asistentů;

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru dopravy MMB zajistit odeslání výzvy k podání nabídky dodavatelům a její uveřejnění na internetových stránkách statutárního města Brna v souladu s ustanovením § 38 odst. 21 zákona č. 137/2006 Sb.

úkol č.: [R5/109/25]

zodpovídá: OD MMB [15]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

26 **Veřejná zakázka malého rozsahu na akci "Stavební úpravy křižovatky Kaštanová Popelová - Vinohradská - projektová dokumentace" - dokumentace pro územní rozhodnutí - výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo se společností VIAPONT, s. r. o. - RM5/7431**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby "Stavební úpravy křižovatky Kaštanová - Popelová - Vinohradská - projektová dokumentace" - dokumentace pro územní rozhodnutí, jako nejvhodnější nabídku společnosti VIAPONT, s. r. o., Vodní 258/13, 602 00 Brno.

2. RMB schvaluje smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností

VIAPONT, s. r. o., Vodní 258/13, 602 00 Brno, která tvoří přílohu č. 12 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy o dílo.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

27 **Veřejná zakázka malého rozsahu na akci "NKP Špilberk - rekonstrukce parku III. etapa, 2. a 3.část" - výběr nejvhodnější nabídky - smlouva o dílo na výkon autorského dozoru s xxxxxxxxxxxxxx - RM5/7492**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí výběr nejvhodnější nabídky u veřejné zakázky malého rozsahu na službu "NKP Špilberk - rekonstrukce parku III. etapa, 2. a 3.část" - výkon autorského dozoru, nabídky xxxxxxxxxxxxxx, Smetanova 342/4, 602 00 Brno.

2. RMB souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo mezi příspěvkovou organizací Veřejná zeleň města Brna, Kounicova 1013/16a, 602 00 Brno a xxxxxxxxxxxxxx, Smetanova 342/4, 602 00 Brno na výkon autorského dozoru, která tvoří přílohu č. 13 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

28 **Veřejná zakázka malého rozsahu na akci "Rekonstrukce divadla Reduta - úpravy po rekonstrukci" - výběr nejvhodnější nabídky - smlouva o dílo s firmou IMOS Brno, a. s. - RM5/7491**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Rekonstrukce divadla Reduta - úpravy po rekonstrukci" jako nejvhodnější nabídku firmy IMOS Brno, a. s., Olomoucká 174, 627 00 Brno.

2. RMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem a firmou IMOS Brno, a. s., Olomoucká 174, 627 00 Brno, která tvoří přílohu č. 14 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

29 **"Osazení závorového systému na vybraná parkoviště" - parkoviště Veverí a Kounicova - dokumentace pro územní rozhodnutí a dokumentace pro stavební povolení - smlouva o dílo se společností Brněnské komunikace a. s. - RM5/7433**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností Brněnské komunikace a. s., Renneská třída 1a, 657 68 Brno na zhotovení dokumentace pro územní rozhodnutí a dokumentace pro stavební povolení na akci "Osazení závorového systému na vybraná parkoviště" - parkoviště Veverí a Kounicova, která tvoří přílohu č. 15 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy o dílo.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

30 **"Osazení závorového systému na vybraná parkoviště" - parkoviště Benešova - smlouva o dílo se společností Brněnské komunikace a. s. - RM5/7432**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností Brněnské komunikace a. s., Renneská třída 1a, 657 68 Brno na zhotovení díla "Osazení závorového systému na vybraná parkoviště" - parkoviště Benešova, která tvoří přílohu č. 16 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy o dílo.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

31 **"Rekonstrukce sportovního areálu při ZŠ Brno, Vedlejší 10" - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou Ing. arch. Jaromír Walter - RM5/7439**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi statutárním městem Brnem a firmou Ing. arch. Jaromír Walter, Vodova 98, 612 00 Brno na zpracování projektové dokumentace pro stavební řízení a dokumentace pro výběr zhotovitele stavby akce "Rekonstrukce sportovního areálu při ZŠ Brno, Vedlejší 10", který tvoří přílohu č. 17 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dodatku č. 1 smlouvy o dílo.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

32 **Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 56042047 se Správou železniční dopravní cesty, s. o., pro stavbu "Brněnská průmyslová zóna - Černovická terasa" - RM5/7438**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 56042047 mezi statutárním městem Brnem a Správou železniční dopravní cesty, s. o., který tvoří přílohu č. 18 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dodatku č. 2 nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

33 **"Strategie dopravy - strategie parkování v městě Brně" - zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky - RM5/7419**

Bylo hlasováno po delší rozpravě a úpravě v příloze materiálu a v důvodové zprávě.

1. RMB schvaluje

- zahájení zadávacího řízení nadlimitní veřejné zakázky na dodávky "Strategie dopravy - strategie parkování v městě Brně" v souladu s ustanovením § 21 odst. 1 písm. a) zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen zákon), v otevřeném řízení;
 - formulář "Oznámení o zakázce", který tvoří přílohu č. 19a tohoto zápisu;
 - zadávací dokumentaci, která tvoří přílohu č. 19b tohoto zápisu
- Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2. RMB jmenuje komisi pro otevírání obálek a posouzení kvalifikace ve složení:
členové:

- Ing. Josef Veselý - předseda Komise dopravy RMB, člen ZMB
- Ing. Vladimír Bielko - vedoucí OD MMB
- Ing. Arne Žurek, CSc. - generální ředitel BKOM

- Ing. Marek Bena - ved. odd. zakázky a výběrových řízen BKOM

3. RMB hodnotící komisi ve složení:

členové:

- Ladislav Macek - náměstek primátora města Brna
- Ing. Josef Veselý - předseda Komise dopravy RMB, člen ZMB
- Naděžda Křemečková - členka ZMB
- Ing. Arne Žurek, CSc. - generální ředitel BKOM
- Ing. Vladimír Bielko - vedoucí OD MMB

náhradníci:

- Mgr. Martin Ander, Ph.D. - náměstek primátora města Brna
- Ing. Jan Holík - člen ZMB
- Ing. Josef Luňáček - technický ředitel BKOM
- Ing. Josef Buchta - vedoucí oddělení OD MMB
- Jiří Novotný - člen ZMB

4. RMB pověřuje vedoucího oddělení zakázky a výběrových řízení společnosti Brněnské komunikace a. s. Ing. Marka Benu

- jednat za statutární město Brno u této nadlimitní veřejné zakázky s tím, že je v souladu s ust. § 59 odst. 2, § 71 odst. 7 a § 75 odst. 6 zák. č. 137/2006 Sb. oprávněn účastnit se jednání všech komisí jmenovaných zadavatelem, a to včetně svých asistentů;

- podpisem formuláře "Oznámení o zakázce".

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru dopravy MMB

- zajistit uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení prostřednictvím formuláře "Oznámení o zakázce" v Informačním systému o veřejných zakázkách;
- zajistit další náležitosti stanovené zákonem a prováděcí vyhláškou č. 330/2006 Sb., o uveřejňování vyhlášení pro účely zákona o veřejných zakázkách.

úkol č.: [R5/109/33]

zodpovídá: OD MMB [15]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

-
-

- 34 . **Rámcové podmínky smluv o věcných břemenech k pozemkům České republiky - Ředitelství silnic a dálnic ČR a Povodí Moravy, s. p., dotčeným stavbami vodovodních řadů, kanalizačních stok a veřejného osvětlení realizovanými jinými investory - RM5/7415**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje

- rámcové podmínky smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemkům ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření Ředitelství silnic a dálnic ČR dotčeným stavbami vodovodních řadů a kanalizačních stok pro veřejnou potřebu realizovanými jinými investory, které tvoří přílohu č. 20a tohoto zápisu;
- rámcové podmínky smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemkům ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření Ředitelství silnic a dálnic ČR, dotčeným stavbami vodovodních řadů a kanalizačních stok pro veřejnou potřebu realizovanými jinými investory, které tvoří přílohu č. 20b tohoto zápisu;
- rámcové podmínky smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemkům ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření Ředitelství silnic a dálnic ČR dotčeným stavbami veřejného osvětlení realizovanými jinými investory, které tvoří přílohu č. 20c tohoto zápisu;
- rámcové podmínky smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemkům ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření Ředitelství silnic a dálnic ČR dotčeným stavbami veřejného osvětlení realizovanými jinými investory, které tvoří přílohu č. 20d tohoto zápisu;
- rámcové podmínky smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemkům ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření Povodí Moravy, s. p., dotčeným stavbami vodovodních řadů a kanalizačních stok pro veřejnou potřebu realizovanými jinými investory, které tvoří přílohu č. 20e tohoto zápisu;
- rámcové podmínky smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemkům ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření Povodí Moravy, s. p., dotčeným stavbami vodovodních řadů a kanalizačních stok pro veřejnou potřebu realizovanými jinými investory, které tvoří přílohu č. 20f tohoto zápisu;
- rámcové podmínky smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemkům ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření Povodí Moravy, s. p., dotčeným stavbami veřejného osvětlení realizovanými jinými investory, které tvoří přílohu č. 20g tohoto zápisu;
- rámcové podmínky smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemkům ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření Povodí Moravy, s. p., dotčeným stavbami veřejného osvětlení realizovanými jinými investory, které tvoří přílohu č. 20h tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru technických sítí Magistrátu města Brna k podpisu smluv o uzavření budoucích smluv o zřízení věcného břemene a smluv o zřízení věcného břemene k pozemkům ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření

Ředitelství silnic a dálnic ČR a Povodí Moravy, s. p., dle schválených podmínek.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

35 **Souhlas s podnájmem části anténního stožáru na objektu Hybešova 16, Brno - RM5/7349**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB souhlasí se smlouvou o podnájmu části anténního stožáru na objektu Hybešova 16, Brno mezi společností Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., jako nájemcem a panem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx jako podnájemcem, která tvoří přílohu č. 21 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru technických sítí MMB sdělit společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., souhlas Rady města Brna s uzavřením této smlouvy.

úkol č.: [R5/109/35]

zodpovídá: OTS MMB [39]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

36 **Návrh na zrušení části usnesení XVIII/II zasedání Zastupitelstva města Brna, konaného dne 17. 7. 1996, bod Z 589/II - RM5/7483**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna zrušit část usnesení bod 20 usnesení XVIII/II zasedání Zastupitelstva města Brna, konaného dne 17. 7. 1996, Tramvajová trať v ulici Masarykově - Z 589/11, které zní:

"2. ZMB schvaluje zrušení stálé tramvajové dopravy v termínu ke dni zahájení rekonstrukce ul. Masarykova s tím, že v této ulici zůstávají zachovány dvě koleje pro případ havarijních situací".

Schváleno jednomyslně 10 členy.

- 37 **Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 17/2005, o regulaci veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních, včetně restauračních zahrádek, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, v platném znění - RM5/7505**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 17/2005, o regulaci veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních, včetně restauračních zahrádek, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, v platném znění.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

- 38 **Návrh na pojmenování nově vznikajících ulic na území města Brna - RM5/7506**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- pojmenování nové ulice v k. ú. Tuřany názvem "Medkova"
- pojmenování nových ulic v k. ú. Ořešín názvem "Pluháčkova" a "Na Buble".

Schváleno jednomyslně 10 členy.

- 39 **"Vydávání informačních novin občanů statutárního města Brna Brněnský Metropolitan" - výběr nejvhodnější nabídky - smlouva - RM5/7508**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá pro nadlimitní veřejnou zakázku na službu - "Vydávání informačních novin občanů statutárního města Brna Brněnský Metropolitan" jako nejvhodnější nabídku firmy Strategic Consulting s. r. o., Pod Rapidem 10, Praha 10-Vinohrady.

2. RMB ukládá vedoucímu Kanceláře primátora města Brna zajistit odeslání oznámení o výběru nejvhodnější nabídky všem uchazečům, kteří nebyli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení.

úkol č.: [R5/109/39/01]
zodpovídá: KPMB [2]
termín: [bezodkladně]

3. RMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem a Strategic Consulting s. r. o., Pod Rapidem 10 Praha 10-Vinohrady na "Vydávání informačních novin občanů statutárního města Brna Brněnský Metropolitan", která tvoří přílohu č. 22 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

4. RMB pověřuje vedoucího Kanceláře primátora města Brna podpisem formuláře "Oznámení o zadání zakázky".

5. RMB ukládá vedoucímu Kanceláře primátora města Brna prostřednictvím firmy S-Invest CZ, s. r. o., zajistit odeslání oznámení o výsledku zadávacího řízení prostřednictvím formuláře "Oznámení o zadání zakázky" k uveřejnění v Informačním systému o veřejných zakázkách a v Úředním věstníku Evropské unie.
T: do 48 dnů po uzavření výše uvedené smlouvy

úkol č.: [R5/109/39/02]
zodpovídá: KPMB [2]
termín: [viz usnesení]

6. RMB ukládá vedoucímu Kanceláře primátora města Brna prostřednictvím firmy S-Invest CZ, s. r. o., zajistit další náležitosti stanovené zákonem č. 137/2006 Sb. a prováděcí vyhláškou č. 330/2006 Sb., o uveřejňování vyhlášení pro účely zákona o veřejných zakázkách.

úkol č.: [R5/109/39/03]
zodpovídá: KPMB [2]
termín: [bezodkladně]

7. RMB pověřuje vedoucího Kanceláře primátora města Brna podpisem smlouvy o dílo. T.: bezodkladně po uplynutí lhůty pro podání námitek dle § 110 odst. 4 zákona, resp. lhůty dle § 111 odst. 5 zákona

Schváleno jednomyslně 10 členy.

"Vila Tugendhat - rekonstrukce" - výzva - RM5/7593

40

. Dotazy členů RMB zodpověděl Mgr. Miloš Procházka, advokát. Bylo hlasováno po delší

rozpravě o stažení materiálu - pro hlasovalo jednomyslně 10 členů.

Návrh prodeje částí pozemku p. č. 2705 v k. ú. Kohoutovice - RM5/7453

41

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 42-49.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- prodej pozemků

- p. č. 2705/3 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 18 m²
- p. č. 2705/4 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2 m²

společnosti Kohoutovice Invest s. r. o. za dohodnutou kupní cenu 37.200,- Kč

- budoucí zřízení věcného břemene průchodu k průchodu (vstupním prostorům) o výměře

10,3 m² umístěnému přízemí objektu, který bude postaven na pozemcích p. č. 1724, 2705/3 a 2705/4, vše v k. ú. Kohoutovice

ve prospěch statutárního města Brna jako vlastníka pozemku p. č. 1723 a budovy č. p. 583 postavené na pozemku p. č. 1723, vše v k. ú. Kohoutovice

za podmínek uvedených v kupní smlouvě a smlouvě o budoucím zřízení věcného břemene.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Prodej pozemku p. č. 2698/1 v k. ú. Kuřim - RM5/7454

42

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí

- žádost společnosti MCM tools s. r. o. ze dne 3. 3. 2008 o prodej pozemku p. č. 2698/1 - orná půda, o výměře 35.088 m²

v k. ú. Kuřim

- žádost xxxxxxxxxxxxxxxx ze dne 12. 3. 2008 o prodej pozemku p. č. 2698/1 - orná půda, o výměře 35.088 m² v k. ú. Kuřim

- žádost společnosti Walter s. r. o. ze dne 27. 6. 2008 o prodej pozemku p. č. 2698/1 - orná půda, o výměře 35.088 m² v k. ú. Kuřim

2. RMB nesouhlasí se záměrem prodeje pozemku

p. č. 2698/1 - orná půda, o výměře 35.088 m² v k. ú. Kuřim.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Prodej pozemku p. č. 2700/5 v k. ú. Kuřim - RM5/7455

43

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí žádosti o prodej částí pozemku p. č. 2700/5 - orná půda v k. ú. Kuřim:

- žádost společnosti MCAE Systems, s. r. o. ze dne 2. 5. 2007 o prodej části pozemku p. č. 2700/5 - orná půda, o výměře cca 5.000 m² v k. ú. Kuřim

- žádost společnosti MCM tools s. r. o. ze dne 3. 3. 2008 o prodej části pozemku p. č. 2700/5 - orná půda, o výměře 29.000 m² v k. ú. Kuřim

- žádost společnosti industria DOHMEN-CZ, s. r. o., ze dne 18. 4. 2008 o prodej části pozemku p. č. 2700/5 - orná půda v k. ú. Kuřim

- žádost společnosti O. C. Tech s. r. o. ze dne 7. 4. 2008 o prodej části pozemku p. č. 2700/5 - orná půda, o výměře 1.5000 m² v k. ú. Kuřim

- žádost společnosti DEK TECHNIK, spol. s r. o., ze dne 10. 4. 2008 o prodej části pozemku p. č. 2700/5 - orná půda, o výměře 1000-2000 m² v k. ú. Kuřim

- žádost společnosti BAST CZ s. r. o. ze dne 1. 10. 2008 o prodej části pozemku p. č. 2700/5 - orná půda, o výměře 2.500 m² v k. ú. Kuřim

- žádost společnosti Walter s. r. o. ze dne 27. 6. 2008 o prodej části pozemku p. č. 2700/5 - orná půda o výměře 30.000 m² v k. ú. Kuřim

- žádost společnosti AG asociace s. r. o. ze dne 10. 7. 2008 o prodej části pozemku p. č. 2700/5 - orná půda, o výměře 76.031 m² v k. ú. Kuřim

2. RMB nesouhlasí se záměrem prodeje pozemku p. č. 2700/5 - orná půda, o výměře 76.031 m² v k. ú. Kuřim.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Návrh prodeje pozemku p. č. 693/2 v k. ú. Jundrov - RM5/7456

44

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě I.

1. RMB bere na vědomí podání xxxxxxxxxxxx ze dne 16. 3. 2009 ve věci protinávrhu kupní ceny.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku
- p. č. 693/2 - zahrada, o výměře 198 m²

v k. ú. Jundrov xxxxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 449.960,- Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Návrh prodeje pozemků p. č. 3216/3, 3216/4 v k. ú. Líšeň - RM5/7457

45

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě I.

1. RMB bere na vědomí podání xxxxxxxxxxxx ze dne 6. 4. 2009 - žádost o snížení kupní ceny.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemků
- p. č. 3216/3 - orná půda, o výměře 3 m²
- p. č. 3216/4 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 2 m²

v k. ú. Líšeň xxxxxxxxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 20.070,-Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Návrh prodeje pozemku p. č. 2222 v k. ú. Řečkovice při ul. Prumperk - RM5/7458

46

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku
- p. č. 2222 - ostatní plocha, o výměře 86 m²

v k. ú. Řečkovice
xxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 133.370,- Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Návrh prodeje pozemku p. č. 32/2 v k. ú. Medlánky při ul. Hujíčková - RM5/7460

47

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

1. RMB bere na vědomí dopis xxxxxxxxxxxx ze dne 24. 4. 2009 ve věci jeho protinávrhu kupní ceny za prodej pozemku p. č. 32/2 - ostatní plocha, o výměře 42 m² v k. ú. Medlánky ve výši 25.200,- Kč (600,- Kč/m²).

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku p. č. 32/2 - ostatní plocha, o výměře 42 m² v k. ú. Medlánky xxxxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 69.716,- Kč, a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

48 **Záměr prodeje části pozemku p. č. 1963/45 v k. ú. Černá Pole - bývalé drážní těleso Tišnova - RM5/7462**

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě I.

1. RMB bere na vědomí dopis xxxxxxxxxxxx ze dne 16. 2. 2009 "Majetkoprávní vypořádání užívacích vztahů k pozemku p. č. 1963/45 v k. ú. Černá Pole - žádost o prodej pozemku" ve věci žádosti xxxxxxxxxxxx o prodej pozemku p. č. 1963/45 - ost. plocha v k. ú. Černá Pole.

2. RMB nesouhlasí se záměrem prodeje části pozemku p. č. 1963/45 ost. plocha, o výměře 839 m² v k. ú. Černá Pole.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

49 **Návrh prodeje budovy Šámalova č. or. 60 a pozemku p. č. 1097 vše v k.ú. Židenice - RM5/7461**

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

1. RMB bere na vědomí

- skutečnost, že jediný účastník nabídkového řízení na prodej budovy č. p. 1477, Šámalova č. or. 60, s pozemkem p. č. 1097, společnost Rašínova vysoká škola s. r. o. neuhradila do stanoveného termínu kupní cenu po odečtení uhrazené kauce;
- skutečnost, že statutárnímu městu Brnu vznikl nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 500.000,- Kč na základě smlouvy o složení a užití kauce č. 60 08 9 026 ze dne 1. 12. 2008;
- skutečnost, že Rašínova vysoká škola s. r. o., přípisem ze dne 30. 4. 2009 požádala o

prominutí smluvní pokuty a vyjádřila trvalý zájem o odkup objektu Šámalova 60 v k. ú. Židenice;

- opakované zmaření nabídkového řízení na prodej budovy Šámalova č. or. 60 s pozemkem p. č. 1097 v k. ú. Židenice.

2. RMB ruší nabídkové řízení vyhlášené dle usnesení R5/086. schůze Rady města Brna konané dne 4. 11. 2008, pod bodem č. 37 na prodej budovy č. p. 1477, Šámalova č. or. 60, způsob využití stavba pro administrativu, postavené na pozemku p.č. 1097 a pozemku p. č. 1097 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1.109 m² vše k. ú. Židenice za minimální kupní cenu 22.000.000,- Kč.

3. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

1) zrušit usnesení Z5/022. zasedání ZMB konaného dne 27. 1. 2009, bod č. 30, odstavec 2., který zní:

"Zastupitelstvo města Brna schvaluje prodej

- budovy č. p. 1477, Šámalova č. or. 60, způsob využití-stavba pro administrativu, postavené na pozemku p. č. 1097

- pozemku p. č. 1097 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1.109 m²

vše v k. ú. Židenice,

Rašínově vysoké škole s. r. o. za dohodnutou kupní cenu 22.100.000,- Kč;

- zřízení věcného břemene umístění zapínacího rozvaděče veřejného osvětlení zabudovaného do čelní zdi č. p. 1477, Šámalova č. or. 60, způsob využití - stavba pro administrativu, postavené na pozemku p. č. 1097 v k. ú. Židenice, ve prospěch společnosti Technické sítě Brno, akciové společnosti, za podmínek kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene, které tvoří přílohu č. 19 těchto usnesení."

2) souhlasit s prominutím smluvní pokuty ve výši 500.000,- Kč, k jejíž úhradě je společnost Rabinova vysoká škola s. r. o. povinna dle smlouvy o složení a užití kauce č. 60 08 9 026 ze dne 1. 12. 2008,

3) schválit budoucí prodej

- budovy č. p. 1477, Šámalova č. or. 60, způsob využití stavba pro administrativu, postavené na pozemku p. č. 1097

- pozemku p. č. 1097 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1.109 m²

vše k. ú. Židenice společnosti Rašínova vysoká škola s. r. o. za dohodnutou kupní cenu 22.100.000,- Kč za podmínky splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy budoucí zřízení věcného břemene umístění zapínacího rozvaděče veřejného osvětlení zabudovaného do čelní zdi budovy č. p. 1477, Šámalova č. or. 60, způsob využití stavba pro administrativu, postavené na pozemku p. č. 1097 v k. ú. Židenice ve prospěch společnosti Technické sítě Brno, akciové společnosti.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

50 **Návrh změny usnesení R5/092. schůze Rady města Brna a změny usnesení Z5/022. zasedání Zastupitelstva města Brna - Návrh prodeje pozemku p. č. 2262/1 v k. ú. Husovice v lokalitě "Písečník" - RM5/7459**

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě I.

1. RMB bere na vědomí dopis xxxxxxxxxxxx ze dne 27. 3. 2009 adresovaný náměstkovi primátora Ing. Oliveru Pospíšilovi, ve věci jejího nesouhlasu s kupní cenou ve výši 253.571,- Kč za prodej pozemku
- p. č. 2262/1 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 189 m²

v k. ú. Husovice a opakované žádosti o prodej uvedeného pozemku za kupní cenu ve výši 150.000,- Kč.

2. RMB nesouhlasí se změnou usnesení R5/092. schůze Rady města Brna konané dne 6. 1. 2009, bod č. 22, které zní:

"Rada města Brna:

*1. bere na vědomí dopis xxxxxxxxxxxx ze dne 10. 9. 2008 ve věci jejího protinávrhu kupní ceny za prodej části pozemku
- p. č. 2262 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 189 m²*

v k. ú. Husovice ve výši 150.000,- Kč."

*2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku
- p. č. 2262/1 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 189 m²*

k. ú. Husovice xxxxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 253.571,- Kč a za podmínek kupní smlouvy.

3. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit se změnou usnesení Z5/022. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 27. 1. 2009, bod č. 45, které zní:

"Zastupitelstvo města Brna schvaluje prodej pozemku

- p. č. 2262/1 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 189 m²

v k. ú. Husovice xxxxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 253.571,- Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 32 těchto usnesení."

Schváleno jednomyslně 10 členy.

51 **Návrh nabytí pozemku p. č. 1664/107 v k. ú. Starý Lískovec při ul. Jemelkova a Bítešská do vlastnictví statutárního města Brna - RM5/7470**

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě I. A.

1. RMB bere na vědomí dopisy xxxxxxxxxxxxxxxx ze dne 11. 5. 2009 a ze dne 18. 3. 2009 ve věci jeho žádosti o prodej části pozemku p. č. 1664/107 - orná půda v k. ú. Starý Lískovec o výměře 500 m² z jeho vlastnictví do vlastnictví statutárního města Brna s tím, že zbývající část předmětného pozemku o výměře 58 m² si ponechá ve svém vlastnictví.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemku
- p. č. 1664/107 - orná půda, o výměře 558 m² v k. ú. Starý Lískovec z vlastnictví Jana Poláčka do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 238.266,- Kč, a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

52 **Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 1691/33 v k. ú. Černovice z majetku ČR - Pozemkový fond ČR do vlastnictví statutárního města Brna - RM5/7468**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatné nabytí pozemku
- p. č. 1691/33 - orná půda, o výměře 7818 m²

v k. ú. Černovice,
z majetku ČR - Pozemkový fond ČR, do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek smlouvy o bezúplatném převodu.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

53 **Návrh na bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Židenice z majetku ČR - Pozemkový fond ČR do vlastnictví statutárního města Brna - RM5/7469**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatné nabytí pozemků
- p. č. 8357/16 - ostatní plocha, o výměře 285 m²
- p. č. 8357/32 - ostatní plocha, o výměře 219 m²

- p. č. 8357/46 - ostatní plocha, o výměře 81 m²
- p. č. 8364/12 - ostatní plocha, o výměře 136 m²

v k. ú. Židenice,

z majetku ČR - Pozemkový fond ČR, do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek smlouvy o bezúplatném převodu.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

54 **Návrh směny pozemku p. č. 6237/13 za pozemek p. č. 6237/14 v k. ú. Líšeň se zřízením věcných břemen - RM5/7463**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB souhlasí se záměrem směny části pozemku p. č. 6237/1 - ostatní plocha, o výměře 82 m² v k. ú. Líšeň ve vlastnictví statutárního města Brna.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit směnu pozemku
- p. č. 6237/13 - ostatní plocha, o výměře 82 m² v k. ú. Líšeň ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemek
- p. č. 6237/14 - ostatní plocha, o výměře 92 m²

v k. ú. Líšeň ve vlastnictví xxxxxxxxxxxxxxxx bez doplatku

a

- zřízení věcného břemene uložení vodovodního řádu DN 150 na pozemku p. č. 6237/13 v k. ú. Líšeň, omezení činností v ochranném pásmu vodovodního řádu a právo chůze a jízdy pro statutární město Brno a pro společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a. s.,
- zřízení věcného břemene uložení plynovodní, vodovodní a kabelové NN přípojky k rodinnému domu Novolíšeňská 22, č. p. 2837 k. ú. Líšeň na pozemku p. č. 6237/14 v k. ú. Líšeň, právo vstupu za účelem provozování, údržby a oprav pro xxxxxxxxxxxxxxxx a za podmínek směnné smlouvy a smlouvy o zřízení věcných břemen.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

55 **Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-Bosonohy, pozemků p. č. 685/1, 685/5, id. 2/3 685/6, 685/7, 685/10, 685/11, 685/13, 685/15 v k. ú. Bosonohy - RM5/7471**

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 56-57.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit MČ Brno-Bosonohy svěřeni pozemků:

- p. č. 685/1 - ostatní plocha o výměře, 882 m²
- p. č. 685/5 - ostatní plocha o výměře, 102 m²
- id. 2/3 p.č. 685/6 - ostatní plocha o výměře, 32 m²

- p. č. 685/7 - ostatní plocha o výměře, 163 m²
- p. č. 685/10 - ostatní plocha o výměře, 16 m²
- p. č. 685/11 - ostatní plocha o výměře, 43 m²
- p. č. 685/13 - ostatní plocha o výměře, 42 m²
- p. č. 685/15 - ostatní plocha o výměře, 201 m²

v k. ú. Bosonohy v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č.20/2001 - Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 64 přílohy č. 4.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

56 **Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-Královo Pole, pozemku p. č. 490/2 v k. ú. Ponava - RM5/7472**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit MČ Brno-Královo Pole svěřeni pozemku

- p. č. 490/2 - ostatní plocha, o výměře 457 m²

v k. ú. Ponava v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 - Statutu města Brna, v platném znění do kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 64 přílohy č. 4.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

57 **Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-sever, pozemku p. č. 197/3 v k. ú. Lesná - RM5/7473**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit MČ Brno-sever svěřeni pozemku:

- p. č. 197/3 - ostatní plocha, o výměře 594 m²

v k. ú. Lesná

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III - ost. nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 64 přílohy č. 4.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

58 **Pronájem nebo záměr prodeje části pozemku p. č. 1735/2 v k. ú. Slatina - RM5/7464**

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě I. společně s bodem 59.

1. RMB na vědomí návrh na dispozici s majetkem města podaný xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

- prodej části pozemku

- p. č. 1735/2 - ostatní plocha, o výměře 20 m² v k. ú. Slatina

2. RMB nesouhlasí se záměrem prodeje části pozemku

- p. č. 1735/2 - ostatní plocha, o výměře 20 m² v k. ú. Slatina

3. RMB schvaluje pronájem části pozemku

- p. č. 1735/2 - ostatní plocha, o výměře 20 m²

v k. ú. Slatina

xxxxxxxxxxxxxxxxxx za dohodnutou cenu 440,- Kč/rok a za podmínek, které tvoří přílohu č. 23 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

59 **Pronájem pozemků p. č. 2750/1, p. č. 2750/2, p. č. 2750/3, p. č. 2750/4, p. č. 2750/5, p. č. 2750/6, p. č. 2750/7, p. č. 2750/8, p. č. 2750/9 a p. č. 2750/10, vše v k. ú. Kohoutovice, při ul. Chopinova - RM5/7466**

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě I.

1. RMB bere na vědomí "návrh na dispozici s majetkem města" ve věci žádosti družstva DRUŽBA, stavební bytové družstvo o prodej pozemků

- p. č. 2750/1 - ostatní plocha, o výměře 421 m²,

- p. č. 2750/2 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 23 m²

- p. č. 2750/3 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m²
- p. č. 2750/4 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m²

- p. č. 2750/5 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m²
- p. č. 2750/6 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m²
- p. č. 2750/7 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m²

- p. č. 2750/8 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 22 m²
- p. č. 2750/9 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m²
- p. č. 2750/10 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 22 m²

vše v k. ú. Kohoutovice.

2. RMB nesouhlasí se záměrem prodeje pozemků:

- p. č. 2750/1 - ostatní plocha, o výměře 421 m²
 - p. č. 2750/2 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 23 m²

 - p. č. 2750/3 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m²
 - p. č. 2750/4 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m²

 - p. č. 2750/5 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m²
 - p. č. 2750/6 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m²
 - p. č. 2750/7 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m²

 - p. č. 2750/8 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 22 m²
 - p. č. 2750/9 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m²

 - p. č. 2750/10 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 22 m²
- vše v k. ú. Kohoutovice, o celkové výměře 614 m²

3. RMB schvaluje pronájem pozemků:

- p. č. 2750/1 - ostatní plocha, o výměře 421 m²

- p. č. 2750/2 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 23 m²
- p. č. 2750/3 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m²
- p. č. 2750/4 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m²

- p. č. 2750/5 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m²
- p. č. 2750/6 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m²

- p. č. 2750/7 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m²
- p. č. 2750/8 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 22 m²
- p. č. 2750/9 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m²

- p. č. 2750/10 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 22 m²

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

- p. č. 1115/2 - zastavěná plocha, o výměře 40 m²
- p. č. 1116/6 - zastavěná plocha, o výměře 13 m²

na dobu 25 let s podmínkou uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě I. společně s bodem 62.

- přípis manželů xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx ze dne 19. 3. 2009, ve kterém odmítají úhradu bezdůvodného obohacení za užívání části pozemku p. č. 2107/131 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 42 m² v k. ú. Komín v období dvou let zpětně ode dne svěření pozemku MČ Brno-Komín (tj. od 27. 1. 2009) ve výši 2.730,- Kč a vyzývají statutární město Brno k vydání bezdůvodného obohacení za zhodnocení tohoto pozemku v částce 47.214,- Kč;

40

o odprodej pozemku;

- přípis manželů xxxxxxxxxxxxxxxx ze dne 13. 3. 2009, ve kterém odmítají úhradu bezdůvodného obohacení za užívání části pozemku p. č. 2107/131 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 61 m² v k. ú. Komín v období dvou let zpětně ode dne svěření pozemku MČ Brno-Komín (tj. od 27. 1. 2009) ve výši 3.965,- Kč;

- skutečnost, že na základě zaslané výzvy k úhradě bezdůvodného obohacení kromě výše

jmenovaných dále ve stanovené lhůt¹ neuhradil pan xxxxxxxxxxxxxxxx bezdůvodné obohacení za užívání části pozemku p. č. 2107/131 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 59 m² v k. ú. Komín v období dvou let zpětně ode dne svěření pozemku MČ Brno-Komín (tj. od 27. 1. 2009) ve výši 3.835,- Kč.

2. RMB souhlasí s vymáháním bezdůvodného obohacení za všemi výše uvedenými osobami tak, jak je výše popsáno, soudní cestou v případě, že tyto osoby neuzavřou s Městskou částí Brno-Komín ohledně předmětných pozemků nejpozději do 30. 9. 2009 nájemní smlouvu.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Bezdůvodné obohacení za užívání pozemku p. č. 1045 v k. ú. Komín - RM5/7502

62

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí přípis právní zástupkyně pana xxxxxxxxxxxxxxxx, uživatele pozemku p. č. 1045 zahrada, o výměře 189 m² v k. ú. Komín, ze dne 16. 3. 2009, ve kterém žádá o prominutí dlužného bezdůvodného obohacení za užívání uveden²ho pozemku v období dvou let zpětně ve výši 3.780,- Kč a o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu přístupu a příjezdu přes část pozemku p. č. 1045 v k. ú. Komín na pozemek p. č. 1043 v k. ú. Komín ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 1043 v k. ú. Komín.

3. RMB nesouhlasí se zřízením věcného břemene spočívajícího v právu přístupu a příjezdu přes část pozemku p. č. 1045 v k. ú. Komín na pozemek p. č. 1043 v k. ú. Komín ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 1043 v k. ú. Komín.

2.RMB trvá na úhradě bezdůvodného obohacení ve výši 3.780,- Kč, které vzniklo panu xxxxxxxxxxxxxxxx užíváním pozemku p. č. 1045 zahrada o výměře 189 m² v k. ú. Komín v období dvou let zpětně.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Výkup pozemků podle Metodiky vypořádání pozemků zastavěných stavbami ve vlastnictví statutárního města Brna - RM5/7475

63

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB bere na vědomí Seznam plánovaných výkupů pozemků na 2. čtvrtletí roku 2009 podle Metodiky vypořádání pozemků zastavěných stavbami ve vlastnictví statutárního města Brna, který tvoří přílohu č. 25 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

64 **Podání pana Miroslava Kovála - DRUŽBA, stavební bytové družstvo - řešení**
dosud zapsaného vlastnického práva statutárního města Brna k pozemkům dle ust.
§ 1 zák. č. 172/1991 Sb. - RM5/7474

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí podání pana xxxxxxxxxxxxxxxx ze dne 23. 3. 2009 adresované statutárnímu městu Brnu ve věci údajného protiprávního postupu města Brna u realizovaného zápisu vlastnického práva města Brna k pozemkům podle ust. § 1 zák. č. 172/1991 Sb.

2. RMB nesouhlasí

a) s uznáním vlastnického práva České republiky k pozemkům:

za 1) - p. č. 2712/34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88 vše zast. plocha a nádvoří, p. č. 2712/2, 2712/89, 2712/109, 2712/134, 2712/137, 2712/251, 252, vše ost. plocha, v k. ú.

Černovice, obec Brno tvořícím pozemky pod garážemi a pozemky tzv. garážového dvora při ul. Kneslova, které jsou předmětem pravomocně neukončeného soudního sporu o určení vlastnictví žalobce DRUŽBA, SBD proti žalovaným 1) ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, 2) statutárnímu městu Brnu vedenému pod č. j. 15 C 144/2005.

za 2)

- p. č. 1640 - zast.plocha a nádvoří, o výměře 546 m² (na p.č. byt. dům Boh. Martinů 9)

- p. č. 1371/1 - ost. plocha zeleň, o výměře 1 280 m²

- p. č. 1371/2 - ost. plocha zeleň, o výměře 206 m²

- p. č. 1371/3 - ost. plocha, ostatní kom., o výměře 352 m²

- p. č. 1371/4 - ost. plocha, zeleň, o výměře 134 m²

vše v k. ú. Stránice, obec Brno, které jsou předmětem pravomocně neukončeného soudního sporu o určení vlastnictví žalobce DRUŽBA, SBD proti žalovaným 1) ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, 2) statutárnímu městu Brnu

vedenému pod č. j. 15 C 236/2005.

za 3)

- p. č. 1636 - zast. plocha a nádvoří, o výměře 525 m² (na p. č. byt. dům Boh. Martinů 26), který je předmětem pravomocně neukončeného soudního sporu o určení vlastnictví žalobce DRUŽBA, SBD proti žalovaným 1) ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, 2) statutárnímu městu Brnu vedenému pod č. j. 19 C 401/2004.

za 4)

- p. č. 1420/50 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 758 m²

- p. č. 1420/55 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 322 m² (na p.č. byt. dům Boh.Martinů 36,38)

- p. č. 1280/5 - ostatní plocha, zeleň, o výměře 102 m²

- p. č. 1280/6 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 73 m² (na p.č. byt. dům Boh. Martinů 36,38)

- p. č. 1280/7 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 14 m² (na p.č. byt. dům Boh.Martinů 36,38)

- p. č. 1500/102 - ostatní plocha, zeleň, o výměře 270 m²

- p. č. 1500/104 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 305 m²

kteře jsou předmětem pravomocně neukončeného soudního sporu o určení vlastnictví žalobce DRUŽBA, SBD proti žalovaným 1) ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, 2) statutárnímu městu Brnu vedenému pod č. j. 29 C 327/2005,

b) s uznáním vlastnického práva České republiky k dalším dosud nespecifikovaným pozemkům pod stavbami ve vlastnictví družstva DRUŽBA, stavební družstvo event. pozemkům tvořícím s nimi jeden funkční celek, které jsou zapsány ve vlastnictví statutárního města Brna dle ust. § 1 zák.č. 172/1991 Sb.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

65 **Veřejná zakázka malého rozsahu na akci "Odstraňování sprejerských kreseb v ulicích města Brna" - výběr nejvhodnější nabídky; smlouva se společností STAVOPROGRES BRNO, spol, s r. o. - RM5/7479**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na akci "Odstraňování sprejerských kreseb v ulicích města Brna" jako nejvhodnější nabídku společnosti

STAVOPROGRES BRNO, spol. s r.o., Kabátníkova 2, 602 00 Brno.

2. RMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností STAVOPROGRES BRNO, spol. s r. o., Kabátníkova 2, 602 00 Brno, která tvoří přílohu č. 26 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

66 **Veřejná zakázka malého rozsahu na akci "Oprava stropu v objektu Údolní 10" -
výběr nejvhodnější nabídky - smlouva se společností MOTeC spol, s r. o. -
RM5/7482**

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 67.

1. RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na akci "Oprava stropu v objektu Údolní 10" jako nejvhodnější nabídku společnosti MOTeC spol. s r. o., Slunečná 4, 634 00 Brno.

2. RMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností MOTeC spol. s r. o., Slunečná 4, 634 00 Brno, která tvoří přílohu č. 27 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

67 **Veřejná zakázka malého rozsahu na akci "Oprava elektroinstalace v objektu
Radnická 8" výběr nejvhodnější nabídky - smlouva se společností SPELEX, spol. s
r. o. - RM5/7499**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na akci "Oprava elektroinstalace v objektu Radnická 8" jako nejvhodnější nabídku společnosti SPELEX, spol. s r. o., Bosonožské nám. 5, 642 00 Brno.

2. RMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností SPELEX, spol. s r. o., Bosonožské nám. 5, 642 00 Brno, která tvoří přílohu č. 28 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

68 **Veřejná zakázka malého rozsahu na akci "Oprava střechy v objektu Mečová 5" -
výběr nejvhodnější nabídky - smlouva se společností FALTON, spol. s r. o. -
RM5/7480**

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 69.

1. RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na akci "Oprava střechy v objektu Mečová 5" jako nejvhodnější nabídku společnosti FALTON, spol. s r. o., Langrova 43, 627 00 Brno.
2. RMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností FALTON, spol. s r. o., Langrova 43, 627 00 Brno, která tvoří přílohu č. 29 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
3. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB. podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

69 **Veřejná zakázka malého rozsahu na akci "Oprava výměňkové stanice v objektu
Masná 3c" - výběr nejvhodnější nabídky - smlouva se společností MOTeC spol. s
r. o. - RM5/7481**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na akci "Oprava výměňkové stanice v objektu Masná 3c" jako nejvhodnější nabídku společnosti MOTeC spol. s r. o., Slunečná 4, 634 00 Brno.
2. RMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností MOTeC spol. s r. o., Slunečná 4, 634 00 Brno, která tvoří přílohu č. 30 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
3. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

70 **Smlouva o nájmu nebytových prostor v objektu Samota č. p. 296, k. ú. Podolí se Zdeňkem Pavézskou jako nájemcem - RM5/7478**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje smlouvu o nájmu nebytových prostor v objektu Samota č. p. 296, k. ú. Podolí, uzavíranou mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a xxxxxxxxxxxxxxxx, jako nájemcem, která tvoří přílohu č. 31 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem smlouvy o nájmu.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

71 **Zrušení prohlášení pomníku padlým rudoarmějcům na pozemku p. č. 15/7 k. ú. Královo Pole za kulturní památku - RM5/7489**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB souhlasí s návrhem na zrušení prohlášení pomníku padlým rudoarmějcům na pozemku p. č. 15/7 k. ú. Královo Pole za kulturní památku adresovaným Ministerstvu kultury ČR, který tvoří přílohu č. 32 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru životního prostředí MMB zajistit odeslání návrhu na Ministerstvo kultury ČR.

úkol č.: [R5/109/71]

zodpovídá: OŽP MMB [10]

termín: [bezodkladně]

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

72 **Městský program prevence kriminality v Brně na rok 2009 - Návrh rozpočtového opatření - RM5/7507**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- projekty Městského programu prevence kriminality v Brně na rok 2009;

- poskytnutí finanční dotace na Městský program prevence kriminality v Brně na rok 2009 ve výši 2.500.000,- Kč z rozpočtu města Brna na rok 2009, podle Přehledu financování projektů prevence kriminality v roce 2009;
- uzavření smluv na poskytnutí dotací z rozpočtu města Brna, ze státní účelové dotace na rok 2009 podle vzorových smluv a objednávek služeb, které byly schváleny na Z4/007 zasedání ZMB konaném od 27. 5. 2003, pod bodem č. 12, vzoru protokolu o poskytnutí dotace na dílčí projekty programu prevence kriminality, který byl schválen na Z4/034 zasedání ZMB konaném od 23. 5. 2006, pod bodem 19;
- rozpočtové opatření dle tabulky za účelem poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu města Brna na Městský program prevence kriminality v Brně na rok 2009.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucího Odboru sociální péče MMB podpisem smluv, objednávek, protokolů a souvisejících materiálů.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

73 **Návrh na poskytnutí dotací v oblasti kultury 2009 / II. - návrh rozpočtového opatření - RM5/7509**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- poskytnutí neinvestičních dotací v celkové výši 495 tis. Kč z rozpočtu statutárního města Brna Odboru kultury pro rok 2009 (včetně § a položek) subjektům uvedeným v tabulce "Konkrétní projekty - přehled žadatelů 2009/II.";
- uzavření smluv o poskytnutí schválených dotací dle bodu 1. za "Podmínek smluv o poskytnutí dotací na konkrétní projekty" schválených zasedáním ZMB č. Z5/023 dne 3. 3. 2009, dotace typu B - bod 18, příloha č. 15b těchto usnesení;
- rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu přesunu finančních prostředků na odpovídající paragrafy a položky v souladu s rozpočtovou skladbou v závislosti na právní formě subjektů, kterým je dotace poskytována.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

74 **Žádosti o poskytnutí finančních prostředků ze státního rozpočtu, ze státních fondů, z krajského úřadu a ze zahraničí podávané v průběhu roku 2009 návrh na změnu**

přílohy usnesení R5/100. schůze RMB, bod č. 57 - RM5/7441

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB souhlasí s podáním žádosti o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu Ministerstva kultury ČR na rok 2009 podávanou příspěvkovou organizací Muzeem města Brna na projekt "Vila Tugendhat - sběrný dokumentační projekt".
2. RMB schvaluje změnu přílohy č. 26 usnesení schůze RMB č. R5/100. konané dne 17. 3. 2009, bod č. 57 "Přehled žádostí o dotace podávaných na rok 2009", která tvoří přílohu č. 33 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB ukládá PhDr. Pavlu Ciprianovi, řediteli Muzea města Brna, příspěvkové organizace, zajistit řádné a včasné podání žádosti.

úkol č.: [R5/109/74]

zodpovídá: ředitel Muzea MB [80]

termín: [průběžně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

75 **Návrh smlouvy o poskytnutí investiční dotace Nadačnímu fondu Campianus na stavbu koncertních varhan umístěných do kostela P. Marie u jezuitů v Brně - RM5/7494**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna mezi statutárním městem Brnem a Nadačním fondem Campianus, Kozí 8, 602 00 Brno, IČ: 282 68 539, jejímž předmětem je investiční dotace na stavbu koncertních varhan umístěných do kostela P. Marie u jezuitů v Brně ve výši 2.200.000,- Kč v roce 2009.
2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna pověřit PhDr. Vieru Rusinkovou, pověřenou vedením OK MMB, podpisem smlouvy o poskytnutí dotace.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Uzavření nájemní smlouvy mezi statutárním městem Brnem a ZŠ Brno, Masarova 11 - RM5/7538

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 77.

1. RMB schvaluje nájemní smlouvu uzavřenou mezi statutárním městem Brnem a ZŠ Masarova 11 v Brně, jejímž předmětem jsou následující prostory:
- 1. patro, pavilonu A - učebny 14-18, sociální zařízení a chodba
 - 2. patro, pavilon A - učebna 20-31, sociální zařízení a chodba, kabinety 21-23 a sklad č. 29, o celkové ploše 1160,69 m².

Nájemní smlouva tvoří přílohu č. 34 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru školství, mládeže a tělovýchovy podpisem výše uvedené nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Uzavření podnájemní smlouvy mezi statutárním městem Brnem a MŠ Brno, Božetěchova 15 - RM5/7537

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje podnájemní smlouvu uzavřenou mezi statutárním městem Brnem a MŠ Božetěchova 15 v Brně, IČ: 65349831, kterou nájemce (MŠ Božetěchova 15) přenechává podnájemci (statutární město Brno) do podnájmu následující nemovitosti:
- nebytové prostory o celkové rozloze 223 m², nacházející se v přízemí domu č. p. 11, č. or. 15 na parcele p. č. 555 na ulici Božetěchova v Brně-Králově Poli;
 - nebytové prostory o celkové rozloze 58,9 m² ve 2. poschodí výše uvedeného domu;
 - parcelu č. 559 - ostatní plocha, o celkové výměře 428 m², k. ú. Královo Pole

dále pozemky p. č. o výměře:

- id. ½ p. č. 556 - zahrada, o výměře 406 m², k. ú. Královo Pole
- p. č. 558 - zahrada, o výměře 713 m², k. ú. Královo Pole o celkové výměře 1.547 m²

Podnájemní smlouva tvoří přílohu č. 35 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB podpisem výše uvedené podnájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

78 **Žádost o souhlas se zpracováním investičního záměru na akci "Přístavba
Společenského centra v Bystřci" - RM5/7443**

Bylo hlasováno po kratší rozpravě. Pro návrh usnesení hlasovali 3 členové, 3 členové byli proti, 4 členové se zdrželi hlasování - usnesení nebylo přijato.

79 **Festival Divadelní svět Brno - RM5/7442**

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1. RMB souhlasí s realizací festivalu Divadelní svět Brno, jehož pořadatelem bude Brněnské kulturní centrum, příspěvková organizace, a to každoročně počínaje rokem 2010.

2. RMB ukládá PhDr. Vieře Rusinkové, pověřené vedením Odboru kultury MMB, nárokovat částku ve výši 7.255 tis. Kč jako účelové navýšení příspěvku Brněnskému kulturnímu centru, příspěvkové organizaci, na pořádání festivalu Divadelní svět Brno v roce 2010 v rámci přípravy rozpočtu statutárního města Brna na rok 2010.

T: při přípravě rozpočtu na rok 2010

úkol č.: [R5/109/79]

zodpovídá: pověřená vedením OK [12]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

80 **Využití podzemních prostor divadla Reduta - RM5/7444**

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o doplněné variantě II.

RMB souhlasí s prozatímním ponecháním podzemních prostor k využití pro umělecký provoz Národnímu divadlu Brno, příspěvkové organizaci, bez navýšení příspěvku v souvislosti s uměleckou produkcí ve sklepních prostorách.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

81 **Příprava Brněnských Vánoc - RM5/7511**

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o doplněném návrhu usnesení.

1. RMB bere na vědomí informace o přípravě realizace projektu Brněnské Vánoce.
2. RMB pověřuje Brněnské kulturní centrum, p. o., organizováním a programovým realizováním Brněnských Vánoc v lokalitě náměstí Svobody a Staré radnice.
3. RMB pověřuje Technické síť Brno, akciová společnost, zajištěním technického vybavení a osvětlení v lokalitách Zelný trh, Radnická ulice a nám. Svobody po dobu konání Brněnských Vánoc.
4. RMB bere na vědomí přípravu Brněnských Vánoc v lokalitě Zelný trh a Moravské náměstí městskou částí Brno-střed.
5. RMB ustavuje pro přípravu projektu Brněnských Vánoc koordinační skupinu ve složení: zástupce BKC, zástupce TSB, zástupce MČ Brno-střed, náměstek primátora města Brna Ing. Pospíšil, náměstek primátora města Brna MUDr. Rychnovský a P. Sázavský (člen ZMB).

Schváleno jednomyslně 10 členy.

82 **Projekty k zařazení do Integrovaného plánu rozvoje města Brna v problémové obytné zóně města - RM5/7539**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje zařazení projektů do Integrovaného plánu rozvoje města Brna v problémové obytné zóně města dle dokumentu "Projekty k zařazení do Integrovaného plánu rozvoje města Brna v problémové obytné zóně města", který tvoří přílohu č. 36 tohoto zápisu.. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
2. RMB pověřuje vedoucího Oddělení implementace evropských fondů MMB vystavením a podpisem potvrzení o zařazení do IPRM.

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

83 **"Turisticky vláček" - výzva k podání nabídky - RM5/7495**

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1. RMB schvaluje výzvu k podání nabídky, jejíž součástí je zadávací dokumentace, která tvoří přílohu č. 37 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním

odboru MMB.

2.RMB schvaluje seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k podání nabídky:

- AVAL CZ, s. r. o., IČ: 262 95 873;
- TEOZ, spol. s r. o., IČ: 607 28 230;
- Josef Hanuš, IČ: 162 36 637;
- Ladislav Peterka, IČ: 150 25 373;
- Mave, spol. s r. o., IČ: 005 35 630;

3. RMB jmenuje hodnotící komisi, která bude plnit funkci komise pro otevírání obálek: členové:

- Ing. Josef Veselý - předseda Komise dopravy RMB, člen ZMB
- MUDr. Daniel Rychnovský - náměstek primátora
- MVDr. Vlastimil Žďárský - člen RMB
- JUDr. Jiří Oliva - člen RMB
- PhDr. Jiřina Belcredi - členka RMB
- Ing. Jana Drápalová - členka RMB
- Ing. Vladimír Adam - vedoucí Úseku kulturního MMB

náhradníci:

- Mgr. Jaroslav Suchý - člen RMB
- RNDr. Barbora Javorová - členka RMB
- Ing. Oliver Pospíšil - náměstek primátora
- Pavel Sázavský - člen ZMB
- doc. PhDr. Jiří Němec, Ph.D. - člen ZMB
- Mgr. Jasna Flamiková - členka ZMB
- Ing. Michal Jelínek - vedoucí referátu marketingu města KPMB

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru kultury MMB zajistit odeslání výzvy k podání nabídky dodavatelům a její uveřejnění na internetových stránkách statutárního města Brna.

úkol č.: [R5/109/83]

zodpovídá: OK MMB [12]

termín: [bezodkladně]

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

84 **Návrh 2. Komunitního plánu sociálních služeb města Brna pro období 2010-2013 - RM5/7521**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit 2. Komunitní plán sociálních

služeb města Brna pro období 2010-2013.

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

85 **"Nízkoenergetická ZŠ Kamínky v Brně" - podání rozkladu - RM5/7535**

. *Bylo hlasováno bez rozpravy.*

1. RMB bere na vědomí podání rozkladu proti rozhodnutí ÚOHS č. j.: S65/2009/VZ-5283/2009510/MCh Sdružením PMP a POZEMSTAV, sestávající ze společností PMP Prostějov, s. r. o., Kojetínská 4221/15, 796 01 Prostějov a POZEMSTAV Prostějov, a. s., Pod kosířem 329/73, 796 01 Prostějov ve věci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce "Nízkoenergetická ZŠ Kamínky v Brně".

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uzavření smlouvy o dílo s firmou SKR stav, s. r. o., Nováčkova 18, 614 00 Brno.

úkol č.: [R5/109/85]

zodpovídá: OI MMB [14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

86 **Ustavení pracovní skupiny pro přípravu plánovací smlouvy ve věci výstavby v lokalitě Pod Dubovou v Brně-Jundrově - RM5/7595**

. *Bylo hlasováno po kratší rozpravě o stažení materiálu - pro hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.*

87 **Odstoupení od nájemní smlouvy č. 059 05 9 05, 5406-2-010 ze dne 31. 3. 2006 ve znění dodatku č. 1 ze dne 20. 6. 2006, uzavřené mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a společností PLISKA Interactive Services Consulting, s. r. o., jako nájemcem - RM5/7585**

Bylo hlasováno bez rozpravy o stažení materiálu - pro hlasovalo jednomyslně 10 členů.

88 **Zajištění vydání červnového čísla Brněnského Metropolitanu, veřejná zakázka
malého rozsahu "Tisk červnového vydání Brněnského Metropolitanu" - výběr
nejvhodnější nabídky - smlouva - RM5/7598**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB souhlasí s vydáním červnového čísla Brněnského Metropolitanu v tištěné podobě.
2. RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na "Tisk červnového vydání Brněnského Metropolitanu" jako nejvhodnější nabídku Ing. Michala Brenka, Jelínkova 26, 616 00 Brno, správce konkurzní podstaty úpadce Moravská typografie, a. s., se sídlem Moravské nám. 754/13, 658 17 Brno.
3. RMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem a Ing. Michalem Brenkem, Jelínkova 26, 616 00 Brno, správcem konkurzní podstaty úpadce Moravská typografie, a. s., se sídlem Moravské nám. 754/13, 658 17 Brno, která tvoří přílohu č. 38 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
4. RMB pověřuje vedoucího Kanceláře primátora města Brna podpisem smlouvy.

5. RMB ukládá vedoucímu Kanceláře primátora města Brna zajistit další kroky související s usnesením RMB.

úkol č.: [R5/109/88]
zodpovídá: KPMB [2]
termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

-

89 **Dohoda o ukončení nájmu nebytových prostor se společností Goodwill Property
Investment, a. s. - RM5/7597**

*Bylo hlasováno po kratší rozpravě o stažení materiálu - pro hlasovalo 9 členů, nikdo
nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.*

90 **Projekt "Waldorfské vzdělávání v Jihomoravském kraji" k zařazení do
Integrovaného plánu rozvoje města Brna - RM5/7587**

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1. RMB schvaluje zařazení projektu "Waldorfské vzdělávání v Jihomoravském kraji" do Integrovaného plánu rozvoje města Brna dle dokumentu "Projekt k zařazení do Integrovaného plánu rozvoje města", který tvoří přílohu č. 39 tohoto zápisu.
2. RMB pověřuje vedoucího Oddělení implementace evropských fondů MMB vystavením a podpisem potvrzení o zařazení do IPRM.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Roman Onderka, v. r.
primátor

MUDr. Daniel Rychnovský, v. r.
1. náměstek primátora

Övěřovatelé:

JUDr. Jiří Oliva, v. r.
Mg. Jaroslav Suchý, v. r.

V Brně dne: 10. 6. 2009
Zapsala: Lenka Kadlecová