

Z9/05. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 28.2.2023

## 13. Asanace havarijního skalního řízení v k.ú. Pisárky - návrh rozpočtového opatření

### Anotace

Jedná se přesun finančních prostředků z Fondu rezerv a rozvoje na pokrytí nákladů spojených s asanací havarijního stavu skalního masívu v Brně Štýřicích. Havarijní stav dokládá přiložený znalecký posudek vyhotovený autorizovaným inženýrem pro geotechniku Mgr. Ing. Ondřejem Holým, Ph.D.

### Návrh usnesení

#### Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č.....tohoto zápisu, z důvodu zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s asanací havarijního skalního řízení v k.ú. Pisárky

### Stanoviska

Návrh rozpočtového opatření projedná Rada města Brna na své schůzi R9/020. konané dne 22. 2. 2023.

Stanovisko bude sděleno.

Návrh rozpočtového opatření bude předložen na zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Brna konaném dne 22. 2. 2023.

#### Podpis zpracovatele pro archivaci

#### Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

**JUDr. Marta Kolková**

vedoucí odboru - Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství

21.2.2023 v 10:19

**Garance správnosti, zákonnosti materiálu**

#### Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

**Ing. Aleš Doležel**

vedoucí úseku - 2. úsek

20.2.2023 v 16:20

**Obsah materiálu**

Návrh usnesení	1 - 1
Obsah materiálu	2 - 2
Důvodová zpráva	3 - 3
Příloha (GT posudek.pdf)	4 - 26
Příloha (Brno - Štýřice_13.2.2023_final_podpis STRIX.pdf)	27 - 39
Příloha (Dodatek 1 Brno - STRIX komplet.pdf)	40 - 57
Příloha k usnesení (RO skalní řízení Pisárky 2.pdf)	58 - 58

## Důvodová zpráva

Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB předkládá orgánům města Brna ke schválení návrh rozpočtového opatření, z důvodu přesunu finančních prostředků z Fondu rezerv a rozvoje na pokrytí nákladů spojených s asanací havarijního stavu skalního masívu v Brně - Štýřicích.

Nestabilní skála se nachází na lesních pozemcích p.č. 1048/1 a 1364/1 v k.ú. Pisárky, které jsou ve vlastnictví statutárního města Brna a na základě pachtovní smlouvy jsou pronajaty společností Lesy města Brna, a.s. Padající kusy skály bezprostředně ohrožují uživatele komunikace - cyklostezky, která prochází pod skálou. K samovolnému zřícení objemného kusu skály (cca 8 tun) došlo dne 20. 1. 2023, následně byla cyklostezka okamžitě uzavřena. Do doby odstranění skalního řícení není možné cyklostezku ani lesní pozemky otevřít, neboť hrozí bezprostřední ohrožení zdraví a života. Havarijní stav, kategorie rizika třídy III – vysoké riziko, dokládá přiložený znalecký posudek vyhotovený autorizovaným inženýrem pro geotechniku Mgr. Ing. Ondřejem Holým, Ph.D. ze dne 25.1. 2023. Znalecký posudek je součástí materiálu.

Na základě tohoto znaleckého posudku schválila Rada města Brna, na své schůzi R9/018. konané dne 8. 2. 2023 bod č. 53. výjimku z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu u veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Asanace havarijního skalního řícení v k.ú. Pisárky“ spočívající v neprovedení průzkumu trhu poptáním min. u tří subjektů a v přímém oslovení společnosti STRIX Chomutov, a.s. Společnost STRIX Chomutov, a.s., je specializovaná firma, která v České republice drží havarijní službu pro tyto případy, jako složka integrovaného záchranného systému. Současně vybrala u veřejné zakázky malého rozsahu na službu "Asanace havarijního skalního řícení v k.ú. Pisárky" k uzavření smlouvy dodavatele STRIX Chomutov, a.s., IČO: 27274535, Polní 4795, 430 01 Chomutov a schválila návrh smlouvy mezi statutárním městem Brnem a společností STRIX Chomutov na odstranění předmětného havarijního stavu skály. Smlouva o dílo č. 4323050716 je součástí materiálu.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bofecký	RNDr. Chváral	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

V průběhu odborné asanace havarijního stavu skály byla zpracována pasportizace celé oblasti, a to na základě podrobné pochůzky geologa v terénu. Bylo zjištěno dalších 9 nebezpečných skalních předpokládaných řícení, které musí být okamžitě odstraněny, aby mohla být cyklostezka otevřena. Na základě tohoto zjištění byl zpracován návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 4323050716 za účelem odstranění všech rizikových skalních řícení v dané oblasti. Návrh dodatků č. 1 a návrh rozpočtového opatření bude předložen ke schválení na R9/020. schůzi RMB konané dne 22. 2. 2023. Návrh dodatku je součástí materiálu.

Fotodokumentace havarijního stavu skály je součástí přiložených znaleckých posudků.

Materiál bude předložen na zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Brna konaném dne 22. 2. 2023.

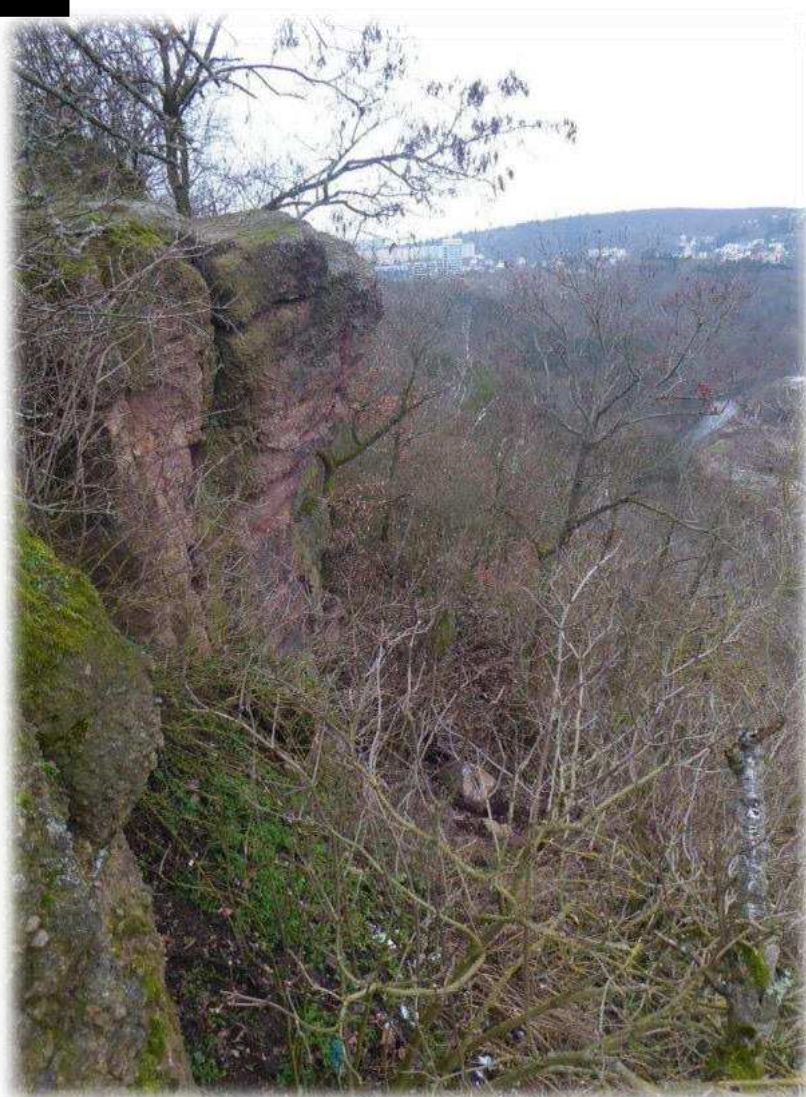
Materiál nepodléhá projednání v komisích RMB.

## GEOTECHNICKÝ POSUDEK

č. zakázky 2023-01-25



**HAVARIJNÍ SKALNÍ ŘÍCENÍ  
NA P.P.Č. 1048/1; 1047 A 1046  
V K.Ú. PISÁRKY**



**TIŠNOV, LEDEN 2023**

Název zakázky: **Pisárky, havarijní skalní řízení**

Odpovědný řešitel: **Mgr. Ing. Ondřej Holý, Ph.D.**  
724 562 173, holy@geotechnikaholy.cz  
ČKAIT pro obor geotechnika: 0012237  
MZP pro obor inž. geologie: 2523/2021  
IČ: 70705330

Číslo zakázky: **2023-01-25**

## **ZÁVĚREČNÁ ZPRÁVA**

### **OBSAH:**

1. Základní údaje .....	2
2. Popis stavu vybraných skalních útvarů .....	2
3. Hodnocení stavu skalního svahu .....	4
4. Návrh nutných opatření .....	5
5. Závěrečné zhodnocení .....	6
PŘÍLOHA 01 MAPA KN.....	7
PŘÍLOHA 02 FOTODOKUMENTACE.....	8

**TIŠNOV, LEDEN 2023**

## 1. Základní údaje

Naše společnost vypracovala na základě obj.č.MMB/0038148/2023 geotechnický posudek rizika skalního řízení nad cyklostezkou, pokračující z ul. Kamenné. Ze svahu došlo dne 21.1. 2023 v brzkých ranních hodinách k pádu horninového bloku a potenciálně smrtelnému ohrožení pohybujících se osob v prostoru cyklostezky. Skalní svah se nachází na pozemku p.č. 1048/1 v k.ú. Pisárky (vlastník Statutární město Brno).

Geotechnické posouzení má za úkol: 1) vyhodnotit riziko, 2) podat návrh nutných opatření, 3) stanovit další postup.

## 2. Popis stavu vybraných skalních útvarů

V prostoru pozemku 1048/1 je vyvinuta řada skalních výchozů jak v přímé blízkosti procházející cyklostezky, tak v ploše a především při horní hraně svahu. Mezi nejvýraznější defilé patří výrazný výchoz, tvořící turistické vyhlídkové místo – vyhlídka Červený kopec (295 m n.m.). Právě zde došlo k havarijnímu odtržení cca 5 m<sup>3</sup> horniny. Řízení formou valení a částečné saltace bylo realizováno téměř ke břehu Svatky v dl. 150 m. Zde se deponoval pravidelný blok se zůstatkovým objemem 3,0 m<sup>3</sup> a hmotností cca 8 tun.

Zdrojovou oblast tvoří skalní svah rozvinuté délky cca 15 m. Výška svahu je proměnlivá cca 10,0 m, generelní sklon výchozu je 77° místy až do převisu, generelní sklon trajektorie pádu je 36° (Obr.1). Jedná se o přírodní výchoz, tvořený výchozy bazálních klastik devonu – načervenalými slepenci moravskoslezského paleozoika. Orientace svahu je k SSZ.

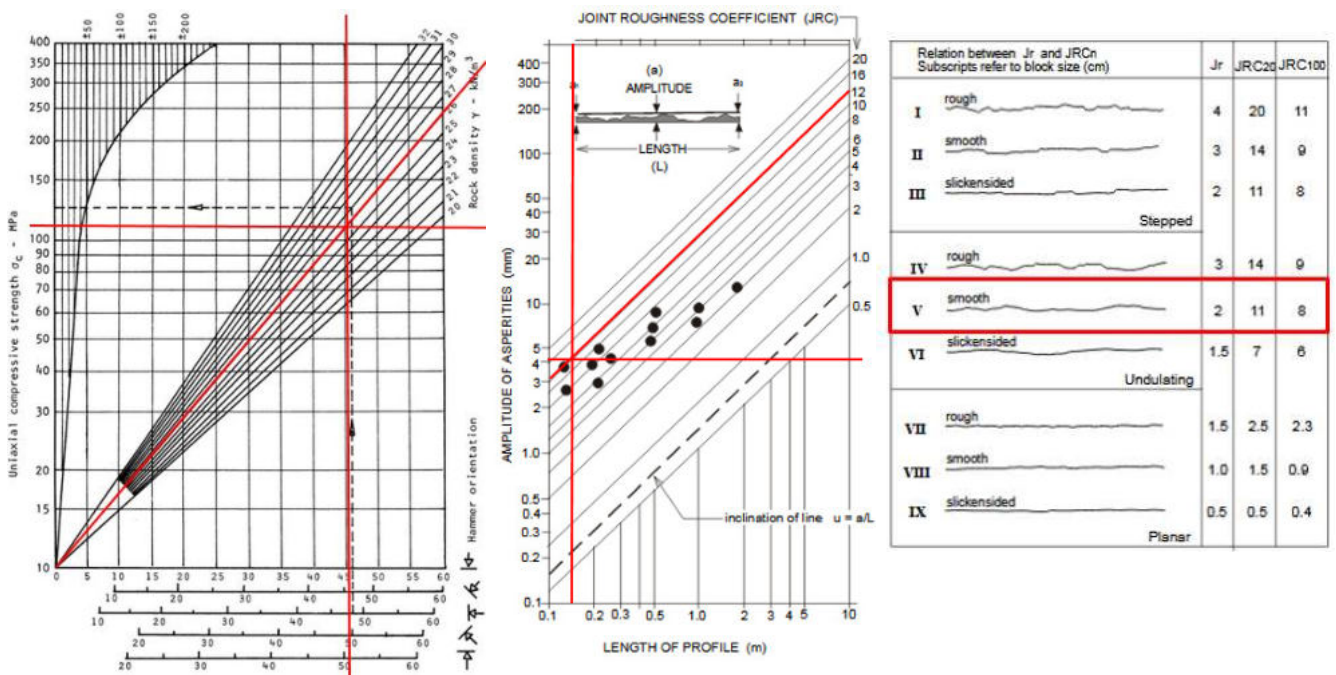


Obr.1 Trajektorie pádu, zdroj ČÚZK

Horniny jsou načervenalé, místy nafialovělé. Pro rozbití vzorku je nutné použít mnoha úderů geologickým kladivem (odhadovaná pevnost R2 podle ČSN EN ISO 14689:2018), skleroskopickým měřením byla zjištěna korelovaná pevnost 158 MPa, pevnost JCS činí  $120 \pm 40$  MPa (Obr.2a).

Horniny jsou porušeny generelně třemi systémy diskontinuit a jedním náhodným, které jsou k sobě kolmé až kosé a vytínají typicky kostkovité, méně často deskovité úlomky. Pukliny jsou obvykle vlnité a vyhlazené.

Průběžnost puklin obvykle nepřesahuje dva metry. Je zřejmé, že vzhledem k obvyklé vzdálenosti diskontinuit mezi 0,4–2,0 m dochází k oddělování středně velkých bloků s tvarovým indexem  $\beta \approx 38$ . Takové leží v patě svahu a pod svahem. Obecně dochází k opadávání, sesypávání úlomků hornin s následnou saltací popř. vyklánění celých bloků, obvykle do velikosti 0,5 m<sup>3</sup>, v případě této lokality se jedná o pohyb bloku o velikosti 3 m<sup>3</sup>. Ze strukturních dat lze vysledovat potenciální vyjždění horninových klínů a překlopení bloků (Obr.3). Neustálé rozevírání subvertikálních spár způsobuje postupný odklon čela výchozu. Významný je zde také expanzní účinek kořenového systému.



Obrázek 2a,b,c: Určení pevnosti (vlevo) a drsnosti diskontinuit

Svah je pokryt náletovou vegetací a solitérními stromy (akát). Voda do stěny viditelně nevniká, ale využívá zásak do otevřených subvertikálních puklin, kde následně zamrzá. Akumulační prostor v patě svahu není nijak vytvořen a tvoří pouze omezenou plochu přímo pod výchozem. Pro navazující sanační etapu byly stanoveny charakteristické hodnoty vlastností masivu a diskontinuit (Tab.1).

*Tabulka 1: Charakteristické hodnoty vlastností masivu a diskontinuit*

Objemová tíha	$\gamma$	26	kN
Jednoosá tlaková pevnost	UCS	158	MPa
Pevnost stěny diskontinuity	JCS	80 až 160	MPa
Koeficient drsnosti pukliny	JRC	12	-
Drsnost puklin	Jr	2	-
Alterace puklin	Ja	4	-
Rezid. úhel smyk. pevnosti diskontinuit	$\phi_{rez}$	23	°
Tvarový index	$\beta$	38	-
Volumetrický počet spár	Jv	4,7	ks.m <sup>-3</sup>
Blokovitost	Vb	0,366	m <sup>3</sup>
Index kvality horniny	RQD	98	%
Index geologické pevnosti horniny	GSI	67	-
Plášťové tření kořen/hornina	tb	1,65 (injekt.)	MPa
		2,23 (záliv.)	

Návrh energetické účinnosti záchytných opatření musí být proveden podle metodiky EAD pro mezní stav únosnosti MEL (extrémní zatížení).

Ve výpočtu musí být všechny vstupní veličiny uvažovány svými normovými hodnotami ve smyslu ČSN 73 0035 a ČSN 73 0037, respektive charakteristickými hodnotami ve smyslu ČSN EN 1990 a ČSN EN 1997-1. Výsledné účinky zatížení pak musí být individuálním způsobem posouzeny následovně:

- pro dimenzování minimální energetické účinnosti získané účinky zatížení převést na výpočtové účinky (ve smyslu ČSN EN 1990) pomocí koeficientů z normy ČSN EN 1997-1, návrhový přístup 2, poznámka 1,
- pro dimenzování minimální záchytné výšky a délky deformační zóny použít stupně bezpečnosti 1,3.

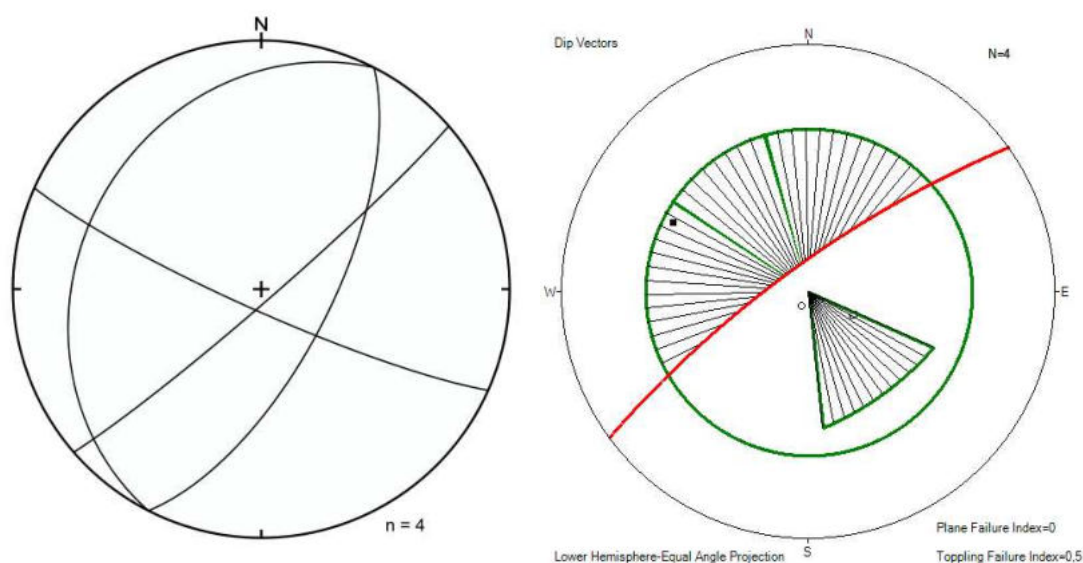
### 3. Hodnocení stavu skalního svahu

Hlavním erozním činitelem jsou exogenní činitelé. U tohoto skalního útvaru antropogenní zásah jako důvod zavinění nestability **není možný** – jedná se o přírodní výchoz. Na základě strukturního měření (Obr.3) byla provedena kinematická analýza.

Orientace hlavního puklinového systému je vůči ohroženému prostoru nepříznivá a to průměrně 140/80 (výslednice úpadní k JV).

Reziduální úhel tření na hlavním systému diskontinuit byl zjištěn skleroskopicky na zvětraném a zdravém povrchu. Jeho hodnota činí 23°. V kritické ploše třecího kužele se nachází průsečíky ploch bloků hrozcích **vyjetím horninových klínů** (17%) a překlopení bloků (50%), oboje **pod mezí stability** ( $F_s \leq 1,0$ ). Hlavním pohybem je gravitační opad.





Obr.3 Kinematická analýza stability

Kategorie rizika ohrožení prostoru pod skalní stěnou (Lysenko 1997) je **III – vysoké riziko** vzhledem k velikosti a kinetické energii padajícího bloku.

Jako další je použito bodové hodnocení celkové stability svahu, uznávané (a používané) odbornou veřejností u nás i v zahraničí:

- podle hodnocení **RMR = 55 b.** (Bieniawski 1973) je **stav masivu uspokojivý**,
- podle hodnocení **SMR<sub>min</sub> = 46 b. tř. III** (Tomás et al. 2007) je **svah částečně stabilní**,
- podle hodnocení **Q<sub>slope</sub> = 0,12** při maximálním stabilním sklonu **46,8°** (Barton a Bar 2015) je stávající svah **nestabilní** ( $F_S = 0,61$ ),
- podle hodnocení **Rothovou metodou** (Roth 1954) je maximální stabilní sklon stěny **29,8°** a tedy stávající  $F_S = 0,39$  – **svah je nestabilní** (nelze ovšem zohlednit více systémů odlučnosti).

#### 4. Návrh nutných opatření

Doporučujeme pro snížení míry ohrožení pohybu osob pod skalním svahem provést okamžitá nutná opatření formou:

- 0] spolehlivého obousměrného uzavření cyklostezky mobilním oplocením, umístění informace na webu
- 1] očištění zkoumaného skalního výchozu od zvětralin a odtěžení nestabilních věží pomocí ručních a hydraulických nástrojů za účasti geotechnika zhotovitele či investora
- 2] plošného průzkumu širšího území za účelem vyhledání dalších nestabilit a jejich případná eliminace viz bod 1],

Následně doporučujeme provést:

- 3] opětovnou prohlídku geotechnikem pro stanovení dalšího postupu – nutnosti kotvení popř. lokálního síťování či instalace záchytných zařízení

- 4] revizní zprávu geotechnikem zhotovitele či investora s posouzením možnosti opětovného otevření cyklostezky po dobu nezbytně nutnou do provedení trvalých opatření

Následně doporučujeme provést:

- 5] projekt trvalého zajištění cyklostezky – redukce rizika pádu horniny

Finanční náročnost havarijního zásahu musí být stanovena položkovým rozpočtem zhotovitele. Jedná se o specializované práce, prováděné ve výškách pomocí horolezecké techniky. Vzhledem ke zkušenostem s obdobnými lokalitami odhadujeme výši nákladů od **0,9 do 1,4 mil. bez DPH**. V případě nutnosti zásahu v širším okolí lze očekávat **vícepráce**, snížené o rozvinutí a zařízení staveniště, přepravu strojů apod., které již zhotovitel uplatnil in situ.

## 5. Závěrečné zhodnocení

Posuzovaný skalní svah jako celek je ve stavu **nestabilním** a náleží tak do kategorie rizika **tř. III – vysoké riziko**. Doporučuji provedení výše uvedených opatření jako celku vzhledem k bezpečnosti pohybu osob. V případě dlouhodobých či krátkodobých intenzivních srážek či střídání teplot však může dojít k náhlé změně stavu stability a může dojít k dalšímu řízení horniny obdobného objemu. Běžná ochranná opatření (např. betonová svodidla) budou překonána – z titulu značné kinetické energie bloku. **Z tohoto důvodu se jedná o havarijní stav a je možné postupovat podle § 177 odst. 2 a 5 písm. a) a odst. 7, zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.**

Během realizace doporučujeme stálý geotechnický dozor odborně způsobilou osobou v oboru Geotechnika.

V Tišnově dne 26.1. 2023

Zpracoval:



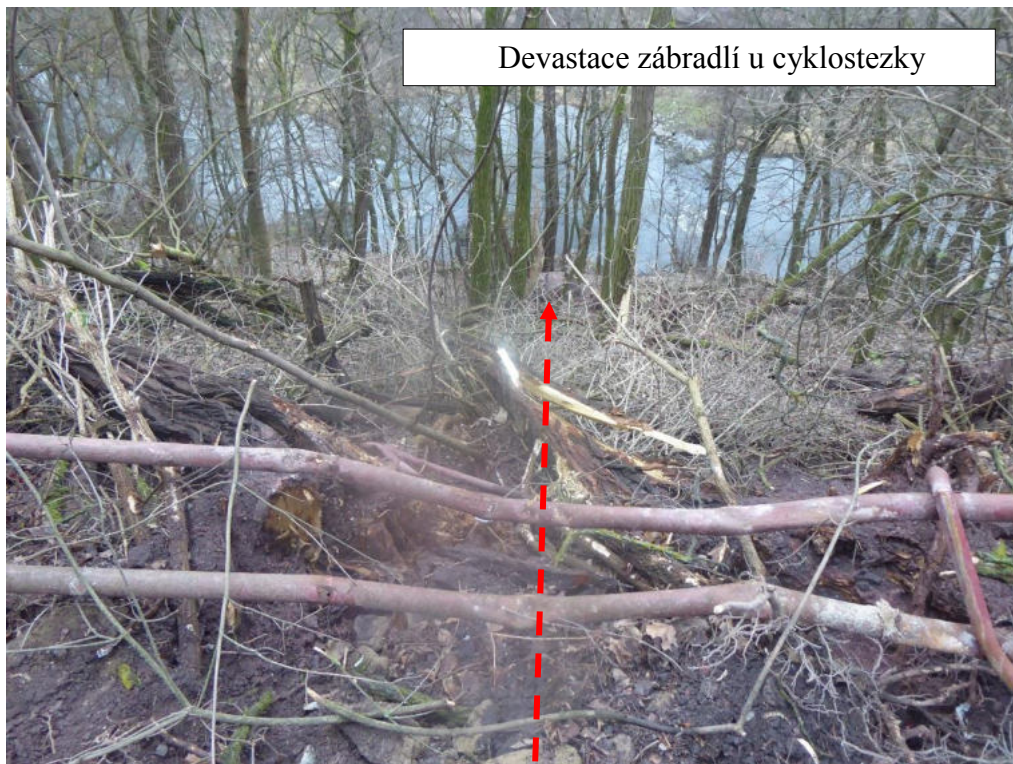
**MGR. ING. ONDŘEJ HOLÝ, PH.D.**  
*Autorizovaný inženýr pro geotechniku  
Odpovědný řešitel geologických prací*

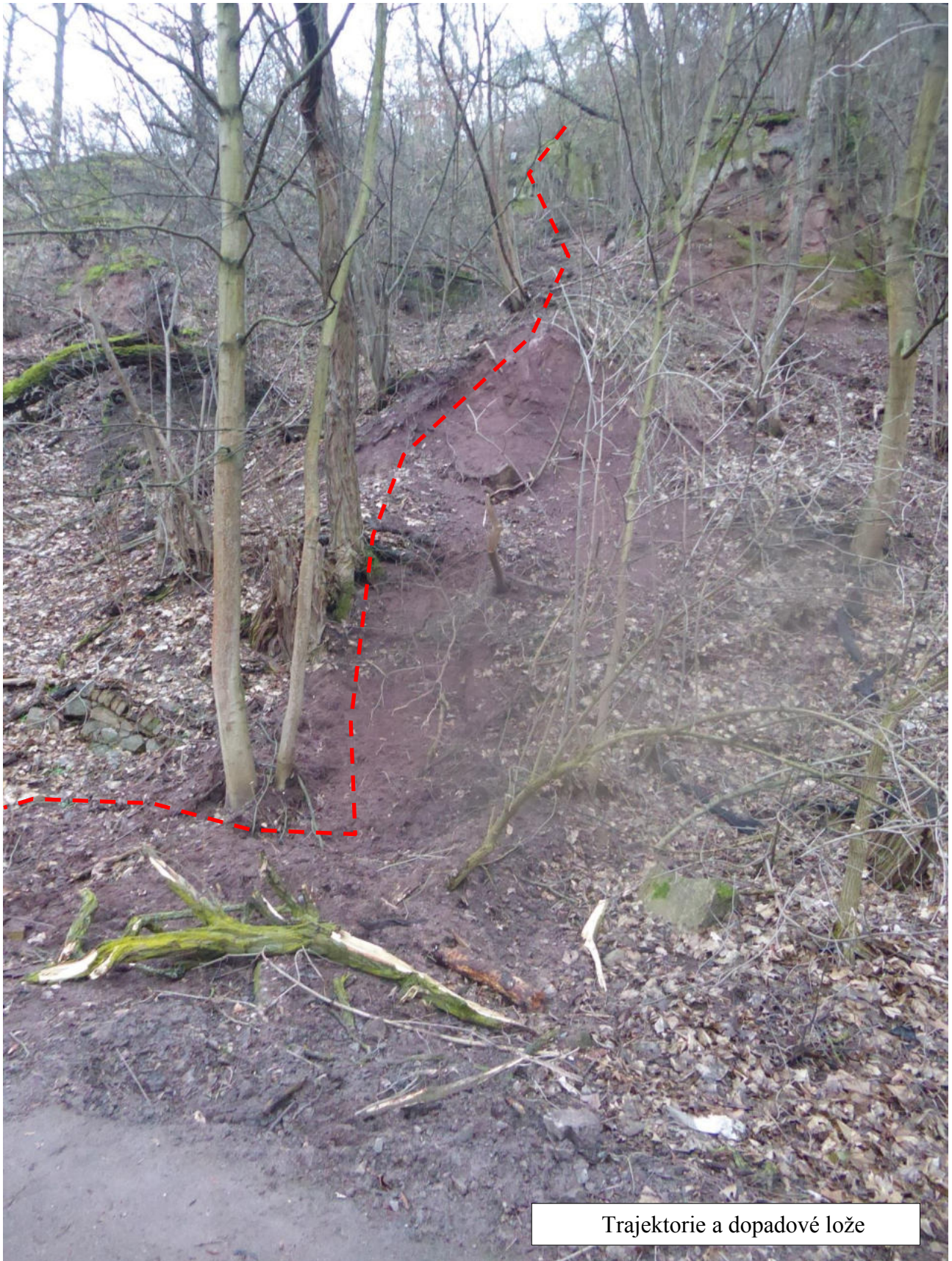
**PŘÍLOHA 01 MAPA KN**



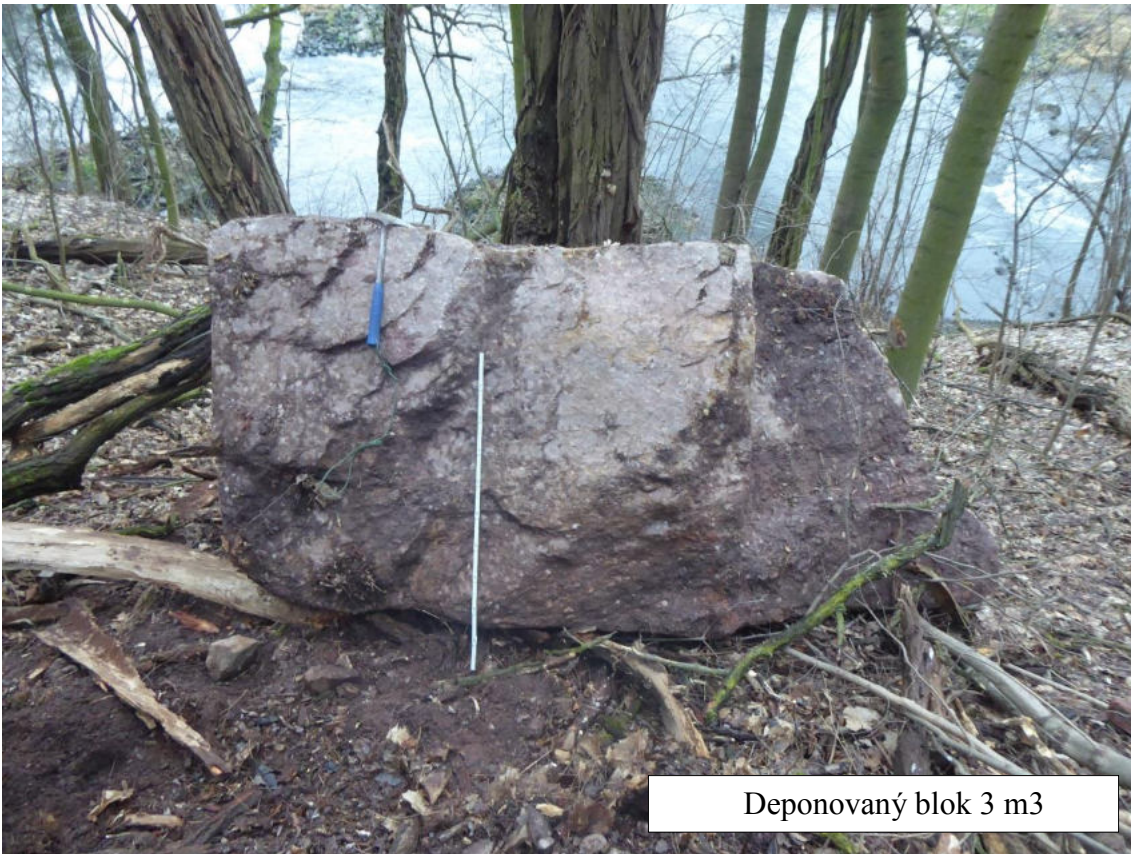
Zdroj: ČÚZK

**PŘÍLOHA 02 FOTODOKUMENTACE**





Trajektorie a dopadové lože





Trajektorie



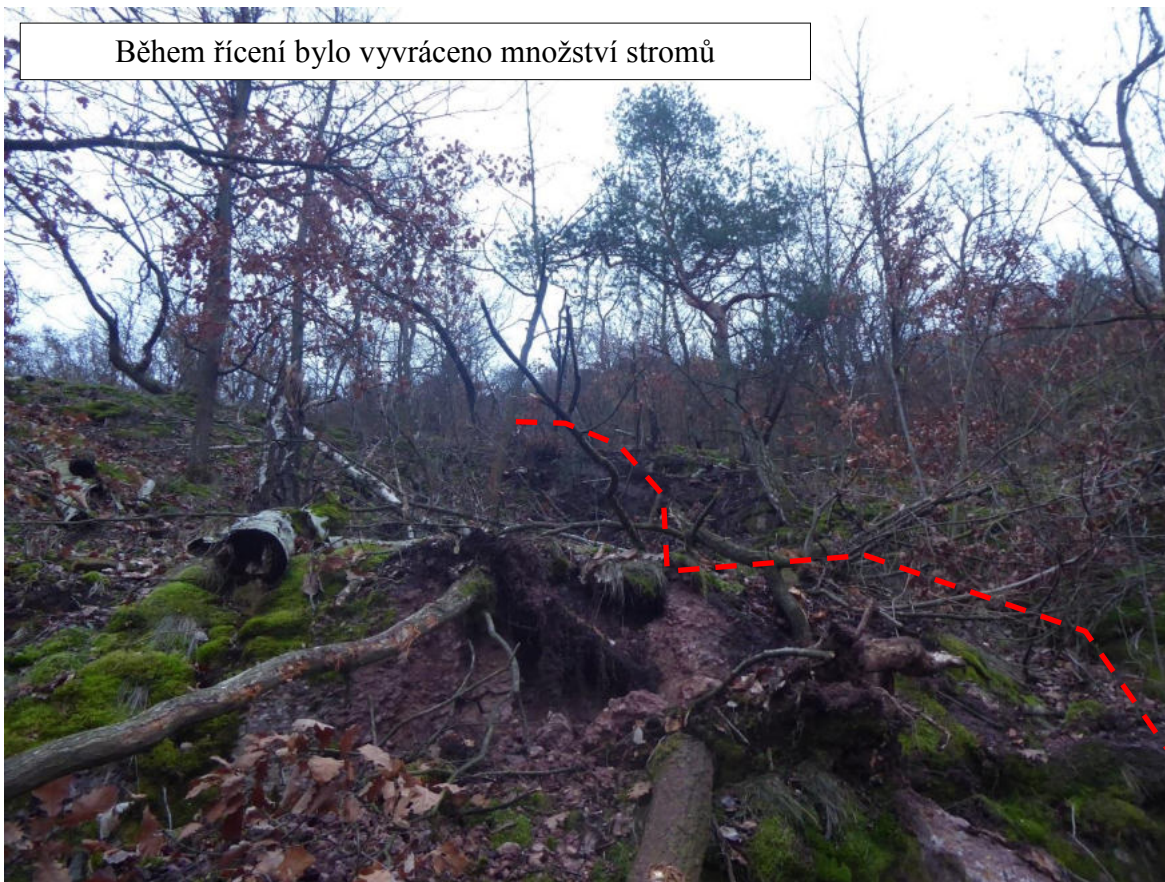
Dtto



V ploše svahu jeden z mnoha případů potenciálního rizika skalního řízení



Během řízení bylo vyvráceno množství stromů



Dtto





Již s přiblížením k odlučné oblasti



V pozadí již patrný odtrh



Zdrojová oblast – vyhlídka Červený kopec





Celkový pohled na skal. defilé – soustavu oddělených věží



Objem hmot je značný - překlopení



Charakter okolních výhozů totožný - nereknoskováno



Detail zkoumaného výchozu – vyhl. Červený kopec



Dtto - celkový západní pohled





## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a následujícími paragrafy zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

### 1. Smluvní strany

**1. Objednatel:** **Statutární město Brno**  
Sídlo: Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno  
Zastoupený: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou  
IČO: 44992785  
DIČ: CZ44992785  
Daňový režim: plátce daně  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.  
Číslo účtu: 111211222/0800  
Zástupce ve věcech technických: Ing. Tomáš Pohl, vedoucí oddělení SSLMR, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB, tel.: 542 174 018

**2. Zhotovitel:** **STRIX Chomutov, a.s.**  
Sídlo: Polní 4795, 430 01 Chomutov  
Zapsán: v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1620  
Jednající/Zastoupený: Petrem Sedláčkem, členem představenstva  
IČ: 27274535  
DIČ: CZ27274535  
Daňový režim: plátce daně  
Bankovní spojení: KB, a.s.  
Číslo účtu: 43-4942070297/0100  
Zástupce ve věcech technických: Jiří Sochor, výkonný ředitel, tel.: 603 906 282

### 2. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele řádně a včas dílo v tomto článku specifikované a závazek objednatele řádně provedený předmět díla převzít a zaplatit za něj níže sjednanou cenu.
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 27.1.2023 podaná pro plnění zakázky na stavební práce "Asanace havarijního skalního řícení v k.ú. Pisárky".
3. Veškeré činnosti, k jejichž provedení způsobem v této smlouvě stanoveným se zhotovitel zavazuje, budou nadále označovány souhrnně jako „**dílo**“.
4. Zhotovitel se zavazuje, že v souladu se svou nabídkou na zakázku uvedenou výše dle odst. 2 tohoto článku smlouvy provede pro objednatele kompletní dílo nazvané „Asanace havarijního skalního řícení v k.ú. Pisárky“. Specifikace a rozsah díla jsou stanoveny v Geotechnickém posudku – Havarijní skalní řícení na p.p.č. 1048/1,1047,1046 v k.ú. Pisárky.
5. Objednatel před uzavřením této smlouvy předal zhotoviteli Geotechnický posudek – Havarijní skalní řícení na p.p.č. 1048/1,1047,1046 v k.ú. Pisárky a další dokumenty ke stavě. Zhotovitel prohlašuje, že vyčerpávajícím způsobem se s nimi seznámil a zavazuje se je plně dodržovat. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že Geotechnický posudek posoudil s odbornou péčí a že lze podle ní dílo provést v celém jeho rozsahu.
6. Zhotovitel je dále povinen dílo provést v souladu s právními předpisy České republiky, českými technickými normami (ČSN), které se vztahují k plnění zhotovitele, a to jak závaznými, tak

doporučenými a návody výrobců stavebních materiálů a výrobků platných v době provádění díla. Zhotovitel je rovněž povinen respektovat příkazy objednatele.

#### 7. Součástí závazku zhotovitele provést dílo je dále:

- zřízení a odstranění staveniště a zařízení staveniště, zřízení, rozvody, spotřeba a provoz přípojek vody a energií během provádění díla, zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění prací a uvedení staveniště do původního stavu (celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím předmětu díla),
- pokud si to povaha prací vyžádá, zajištění potřebných záborů ploch. Uvedení dočasně využívaných ploch do původního stavu vč. případné finanční úhrady za dočasné zábory ploch mimo obvod staveniště,
- zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, zajištění, osazení a údržba nezbytného dopravního značení včetně projednání se správcem komunikace, odborem dopravy příslušného správního orgánu a Policií ČR,
- veškeré práce a dodávky související s požárními předpisy, bezpečností práce, opatřeními na ochranu životního prostředí, lidí a majetku v místech dotčených stavbou,
- odvoz odpadu vzniklého při realizaci díla, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. předání těchto odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, není-li touto osobou přímo zhotovitel,
- provedení všech průzkumů, rozborů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN, předepsaných projektovou dokumentací, požadovaných stavebním nebo jiným příslušným úřadem (dotčeným orgánem), případně stanovených v dalších normách vztahujících se k provádění díla včetně pořízení protokolů zajištěných u akreditované zkušebny, to vše v počtu 2 vyhotovení v tištěné podobě a jednom vyhotovení v elektronické formě v obvyklém formátu na vhodném datovém nosiči.
- zajištění potřebných nebo správními orgány či obecně závaznými právními normami stanovených a požadovaných opatření či rozhodnutí nutných k provedení díla,
- vytvoření všech záznamů, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla; předání prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, k výrobkům, které budou zabudovány do díla,
- podrobné zaškolení pracovníků objednatele a předání návodu pro provoz, obsluhu a údržbu předmětu díla.

### 3. Doba plnění díla

1. Zhotovitel se dílo zavazuje provést v těchto termínech:

Termín zahájení provádění díla: do 5 dnů od podpisu SoD

Termín ukončení díla a předání jeho předmětu plnění: **28. 2. 2023**

### 4. Cena díla

1. Smluvní strany ve smyslu ust. § 2620 odst. 1 občanského zákoníku sjednávají cenu díla odkazem na závazný a úplný rozpočet, který je součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1 (dále jen „rozpočet“).

**Celková cena: 967 544,20 bez DPH**

2. Cena díla zahrnuje zejména zisk a veškeré náklady na realizaci díla včetně nákladů souvisejících (např. daně, pojištění, veškeré dopravní náklady, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek a z vývoje cen do doby provedení díla) a dále náklady na veškeré práce, dodávky a služby uvedené v čl. II této smlouvy.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel může žádat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo menší úsilí nebo nižší náklady, než bylo předpokládáno v rozpočtu (méněpráce).

4. Smluvní strany se pro odstranění všech pochybností dohodly, že zhotovitel nemůže žádat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo větší úsilí nebo vyšší náklady, než bylo předpokládáno v rozpočtu (vícepráce). Objeví-li se při provádění díla potřeba činností do rozpočtu nezahrnutých, které nebyly ani při vynaložení odborné péče zhotovitelem předvídatelné v době uzavření této smlouvy, může zhotovitel požadovat zvýšení ceny díla pouze tehdy, schválil-li je objednatel písemně. Objeví-li se však při provádění díla potřeba činností do rozpočtu nezahrnutých, které byly při vynaložení odborné péče zhotovitelem předvídatelné v době uzavření této smlouvy, je zhotovitel povinen tyto činnosti provést, aniž by tímto došlo k navýšení ceny díla.
5. Zhotovitel tímto výslovně ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku prohlašuje, že přebírá nebezpečí změny okolností.

## 5. Platební podmínky

1. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
2. Cena za provedení díla bude hrazena na základě dílčích daňových dokladů – faktur. Dílčí daňové doklady – faktury budou vystavovány zhotovitelem měsíčně se zdanitelným plněním k poslednímu kalendářnímu dni v měsíci. Přílohou každého daňového dokladu – faktury bude smluvními stranami odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek ke dni zdanitelného plnění.
3. Faktura je daňovým dokladem a musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví, daních a ostatních předpisů.
4. Faktury vystaví zhotovitel v hodnotě Kč bez DPH.
5. Příslušnou výši DPH bude odvádět objednatel.
6. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu do data její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje nebo k ní nebudou přiloženy dohodnuté přílohy. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a lhůta splatnosti začne plynout od počátku ode dne doručení opravené faktury objednateli.
7. Splatnost faktur byla smluvními stranami dohodnuta na **14 dnů** ode dne doručení faktury objednateli.
8. Platbu poukáže objednatel bezhotovostně na účet zhotovitele. Povinnost zaplatit je splněna dnem odesání fakturované částky z účtu objednatele.
9. V případě úhrady faktury nebo její části po lhůtě splatnosti má zhotovitel nárok na úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.

## 6. Staveniště

1. Staveništěm se rozumí objednatelem vymezený prostor, který slouží pro provádění díla dle této smlouvy. Zařízením staveniště se rozumí dočasné objekty, zařízení a jiné movité věci, které po dobu provádění díla slouží provozním, sociálním, hygienickým a výrobním potřebám zhotovitele při plnění této smlouvy a jsou umístěny v prostoru staveniště.
2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn v době od uzavření této smlouvy do termínu zahájení provádění díla sjednaného v této smlouvě, vyzvat zhotovitele k převzetí staveniště, a to vždy alespoň tři pracovní dny předem. Zhotovitel se zavazuje v termínu uvedeném ve výzvě dle předchozí věty na staveniště dostavit a staveniště od objednatele převzít. V případě, že zhotovitel nebude vyzván objednatelem k převzetí staveniště, smluvní strany se dohodly, že objednatel předá zhotoviteli staveniště a zhotovitel staveniště od objednatele převezme v termínu zahájení provádění díla sjednaném v této smlouvě.
3. O předání a převzetí staveniště bude pořízen zápis, který podepíší objednatel i zhotovitel. Tento zápis bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
4. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Je povinen staveniště zabezpečit, aby po dobu výstavby nedocházelo k jeho porušování, řádně udržovat přístupové komunikace a neprodleně odstranit veškeré znečištění.
5. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi na své náklady vytyčení všech podzemních zařízení a inženýrských sítí, a tyto vhodným způsobem chránit a zajistit, aby v průběhu stavby nedošlo k jejich poškození, a jejich zpětné předání jejich správcům, o čemž provede odpovídající zápisy

do stavebního deníku. Za poškození nadzemních i podzemních zařízení a inženýrských sítí odpovídá zhotovitel.

6. Zhotovitel je povinen informovat majitele dotčených a přilehlých objektů a pozemků nejpozději pět pracovních dnů před zahájením o způsobu provádění prací, případných uzavírkách a omezeních, zvláště pak s ohledem na jejich provoz.
7. Zhotovitel vyklidí a předá staveniště do **5ti dnů** od předání předmětu díla objednateli, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě, že zhotovitel bude po předání díla odstraňovat vady a nedodělky, je oprávněn ponechat na staveništi stroje, zařízení a materiál, které budou nezbytné k odstranění vad a nedodělků. Toto zařízení však musí být umístěno tak, aby nebránilo bezpečnému provozu (užívání) díla. Po odstranění vad a nedodělků je zhotovitel povinen vyklidit staveniště do 10 dnů ode dne, kdy objednatel písemně potvrdí jejich odstranění v zápise o odstranění vad a nedodělků.

## 7. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést v souladu s přílohou č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, ode dne převzetí staveniště stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy.
2. Zápisy do stavebního deníku provádí osoba zabezpečující odborné vedení provádění díla týž den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Do stavebního deníku mohou provádět potřebné záznamy pouze osoby oprávněné. Za objednatele může provádět zápisy do stavebního deníku technický dozor stavebníka, přičemž technický dozor stavebníka si ponechává v průběhu provádění díla druhou kopii, kterou si se zhotovitelem vymění za originál v době ukončení vedení stavebního deníku, tj. při dokončení provádění díla, popřípadě po odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí předmětu díla.
3. Nesouhlasí-li zástupce objednatele nebo zhotovitele se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne seznámení se s tímto zápisem.
4. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ani nezakládají nárok na změnu smlouvy (stejně tak zápisy z kontrolních dnů).
5. Zhotovitel je povinen zajistit, aby stavební deník byl denně po celou pracovní dobu k dispozici na staveništi, a dále je povinen jej na vyzvání předložit objednateli ke kontrole a k provádění zápisů.

## 8. Změny díla

1. Každá změna smlouvy (zejména změna v rozsahu díla, změna ceny či doba plnění díla) musí být dohodnuta v písemném dodatku k této smlouvě. V případech, kdy změna díla vzhledem ke své povaze nebo rozsahu vyžaduje povolení změny stavby před dokončením, nastávají právní účinky dohody smluvních stran o takové změně až nabytím právní moci rozhodnutí o změně stavby před dokončením vydaného příslušným stavebním úřadem.
2. Návrh zhotovitele na změnu, rozšíření nebo omezení rozsahu díla musí být oznámen technickému zástupci stavebníka a zaznamenán ve stavebním deníku.
3. Jestliže byly práce nad rozsah sjednaný v této smlouvě vyvolány nezbytnými opravami vad prací, nevzniká zhotoviteli nárok na jejich úhradu.
4. V případě, že některé práce sjednané touto smlouvou nebudou zhotovitelem provedeny, bude o jejich cenu snížena celková cena díla na základě dodatku ke smlouvě. Nedílnou součástí dodatku bude příloha obsahující specifikaci neprovedených položek.

## 9. Provádění díla

1. Materiály, polotovary a díly, které budou zhotovitelem použity pro dílo, musí souhlasit jak s projektovou dokumentací, tak s technickými normami a musí mít příslušné certifikáty o vlastnostech a jakosti. To platí i pro materiály a výrobky subdodavatelů. Připouští se pouze první jakost materiálů.

2. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění odstraní ihned po provedení příslušných prací. Pokud toto zhotovitel neprodleně neprovede, je oprávněn toto provést objednatel, případně objednatel pomocí třetí osoby, na náklady zhotovitele.
3. Při provádění prací na pozemních komunikacích, případně v jejich sousedství je zhotovitel povinen provést všechna potřebná opatření k zajištění bezpečnosti provozu na komunikacích i pracovníků pohybujících se v jejich bezprostředním okolí, jakými jsou označení, ohrazení, osvětlení apod. Mimo to musí udržovat v čistotě veškeré pozemní komunikace.
4. Zhotovitel se zavazuje vyzvat zástupce objednatele ke kontrole všech prací, které budou dalším postupem zakryty nebo se stanou jinak nepřístupnými, a to zápisem ve stavebním deníku **5 dnů** předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele tyto práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, na své náklady odkrýt a zase zakrýt.
5. Zhotovitel zajistí provádění díla především svými zaměstnanci. Provedení jednotlivých prací či dodávek je zhotovitel oprávněn zajistit třetí osobou jakožto svým subdodavatelem pouze v intencích seznamu subdodavatelů vč. rozsahu plnění zajišťovaného jejich prostřednictvím.
6. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré termíny sjednané s objednatel v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi zhotovitelem a objednatel; jedná se zejména o poskytování podkladů ze strany zhotovitele objednateli, provádění zkoušek, zajištění dílčích činností v průběhu realizace stavby apod. Nesplnění takto dohodnutých termínů mezi objednatel a zhotovitelem podléhá sankci ze strany objednatele podle této smlouvy.
7. Technický dozor stavebníka je oprávněn kontrolovat dodržování projektové dokumentace, kvalitu prováděných prací, dodržování pracovních postupů a činnost zhotovitele při provádění díla. O výsledku šetření provádí zápis do stavebního deníku. Technický dozor stavebníka je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, je-li ohrožena bezpečnost nebo provádění díla, život nebo zdraví osob, nebo hrozí-li jiné vážné škody. Kvalitu prováděných prací je objednatel oprávněn kontrolovat i prostřednictvím další fyzické či právnické osoby, s níž má uzavřenou příslušnou smlouvu. O této skutečnosti informuje zhotovitele.
8. Zhotovitel se zavazuje respektovat podmínky provádění stavby uvedené v rozhodnutích a stanoviscích správních orgánů a dotčených orgánů. Zhotovitel se zavazuje k dodržování stanovených, jinak obvyklých technologických a pracovních postupů.
9. Zástupce zhotovitele (vedoucí stavby) je povinen spolupracovat s technickým dozorem stavebníka a odpovědným projektantem vykonávajícím autorský dozor, je-li tento dozor vykonáván.
10. Zhotovitel je povinen bez zbytečného prodlení písemně upozornit objednatele na případnou nesprávnost jím dodané projektové dokumentace, pokynů či překážku omezující plynulost provádění díla, nebo znemožňující provedení díla.
11. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy upravující bezpečnost a ochranu zdraví při práci („BOZP“) a požární ochranu („PO“).
12. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady z důvodu nedodržení podmínek pravomocného rozhodnutí nebo závazných stanovisek dotčených orgánů, popřípadě provede z toho vyplývající dodatečné práce na své náklady a svou odpovědnost.

## **10. Odpovědnost za škodu; nebezpečí škody na věci**

1. Odpovědnost za škodu se řídí ust. § 2894 a násl. občanského zákoníku.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni podpisu této smlouvy sjednáno pojištění pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli či třetím osobám, která může vzniknout v souvislosti s prováděním díla, přičemž limit pojistného plnění pro případ jedné škodní události činí minimálně částku odpovídající dvojnásobku ceny díla. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění na své náklady v platnosti, a to nejméně do termínu předání a převzetí řádně ukončeného předmětu díla.
3. Ode dne převzetí staveniště nese zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby předání staveniště zpět objednateli.

## 11. Předání předmětu díla

1. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo řádným dokončením díla a jeho předáním objednateli. Řádným dokončením díla se rozumí dokončení díla bez vad a nedodělků; ust. § 2605 a ust. § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
2. Objednatel převezme řádně ukončený předmět díla na základě písemné výzvy zhotovitele, která bude učiněna minimálně **7 dní** před stanoveným termínem předání a převzetí. Objednatel převezme dílo bez vad a nedodělků, může však z vlastní vůle převzít i dílo vykazující pouze ojedinělé drobné vady a nedodělky nebránící bezpečnému a řádnému užívání díla a jeho provozu.
3. O předání a převzetí předmětu díla bude sepsán předávací protokol, který podepíší objednatel i zhotovitel; jeho nedílnou součástí bude soupis případných drobných vad a nedodělků s termínem jejich odstranění. Předávací protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
4. Zhotovitel je povinen předat objednateli na své náklady sjednané doklady a další nezbytné doklady (v souladu s požadavky právních předpisů, technických norem či správních orgánů a dotčených orgánů), zejména:
  - originál stavebního deníku,
  - dokumenty dokladující kvalitu díla, tj. atesty, prohlášení o shodě na použité materiály, atd.,
  - doklady o nakládání s odpady,
  - další doklady dle čl. II. této smlouvy.
5. Nepředání kteréhokoliv dokladu se považuje za vadu díla a je důvodem pro nepřevzetí díla.
6. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, se bude přejímací řízení opakovat v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo přejímá, a protokol o předání a převzetí díla bude uzavřen podepsáním tohoto dodatku.
7. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli součinnost v souvislosti s kolaudací předmětu díla a zavazuje se zúčastnit kolaudace předmětu díla v místě plnění.

## 12. Odpovědnost za vady díla, záruka za jakost díla

1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět díla v době jeho předání objednateli, a dále za ty, které se na předmětu díla vyskytnou v záruční době uvedené v bodu 2 tohoto článku.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce trvání záruční doby 24 měsíců na stavební práce od data převzetí předmětu díla objednatelem. V případě, že objednatel převezme předmět díla s vadami a/nebo nedodělky, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí předmětu díla s vadami a/nebo nedodělky do odstranění poslední vady nebo nedodělku zjištěných při předání a převzetí předmětu díla.
3. Zárukou za jakost díla přejímá zhotovitel závazek, že předmět díla bude po záruční dobu způsobilý pro použití ke smluvenému, jinak k obvyklému účelu a že si zachová smluvené, jinak obvyklé vlastnosti.
4. Zhotovitel je povinen odstranit oprávněně reklamované vady neprodleně, nejpozději však do **10 dnů** od doručení reklamace, pokud nebude smluvními stranami písemně dohodnuta jiná lhůta. V případě, že objednatel označí reklamovanou vadu za havárii, je zhotovitel povinen začít s odstraňováním vady **do 24 hodin** od jejího uplatnění, které bude provedeno telefonicky na číslo pracovníka zhotovitele Jiří Sochor, 603 906 282 a následně potvrzeno písemnou formou.
5. Záruční doba neběží ode dne uplatnění vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady.
6. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náklady s tím spojené je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 10 dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě.



### 13. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nepředá předmět díla ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady díla nebo záruční vady, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení a vadu.
3. Nárok na náhradu škody není smluvními pokutami sjednanými v této smlouvě dotčen; ust. § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
4. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 14 dnů od doručení výzvy k zaplacení.
5. V případě, že zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO, hygienické předpisy či podmínky ochrany veřejné zeleně při realizaci díla, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty 0,1% z ceny díla bez DPH za každý zjištěný případ.

### 14. Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
  - pokud zhotovitel nezačne provádění díla ve lhůtě do 15 dnů od termínu dle čl. III této smlouvy,
  - prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení a předání díla dle čl. III této smlouvy delší než 15 dnů,
  - provádění prací v rozporu s projektovou dokumentací.
3. Pokud před splněním závazku provést dílo dojde k odstoupení od smlouvy, zpracuje nezávislý znalecký subjekt soupis skutečně provedených stavebních prací, který ocenění prostřednictvím jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy. Provedené práce, které nebude možné ocenit způsobem uvedeným v předchozí větě, budou oceněny cenami „ÚRS“ platnými v době provádění díla. Na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání. Náklady na sepsání a ocenění provedených prací hradí strana, která smlouvu porušila.
4. Dojde-li k odstoupení od smlouvy, je zhotovitel povinen učinit taková opatření, aby zabránil vzniku škod na předmětu díla, majetku objednatele i třetích osob a aby zabránil vzniku újmy na zdraví osob. Dojde-li k odstoupení od smlouvy z důvodů na straně objednatele, provede zhotovitel tato opatření na náklady objednatele.

### 15. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva je vyhotovena elektronicky a podepsána zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem.
2. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
3. Smluvní strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy.

4. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozována z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je v této smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
5. Smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 545 občanského zákoníku v tom rozsahu, že jejich právní jednání nebude vyvolávat právní následky plynoucí ze zvyklostí a zavedené praxe stran.
6. Smluvní strany pro vyloučení všech pochybností vylučují aplikaci následujících ustanovení občanského zákoníku na tuto smlouvu: ust. § 557 (pravidlo contra proferentem) a ust. §§ 1799 a 1800 (doložky v adhezních smlouvách).
7. Smluvní strany se dohodly ve smyslu ust. § 630 odst. 1 občanského zákoníku na prodloužení promlčecí lhůty ve prospěch objednatele tak, že práva vyplývající z této smlouvy či jejího porušení, popř. práva s touto smlouvou jakkoliv související, se promlčují ve lhůtě 10 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.
8. Smluvní strany se dohodly, že k prominutí dluhu dle této smlouvy je třeba projevu vůle v písemné formě.
9. Zhotovitel se vzdává práva zprostit se povinnosti z vady stavby dle ust. § 2630 odst. 2 občanského zákoníku.
10. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky ani pohledávky třetí osoby proti pohledávkám objednatele, ani své pohledávky a nároky vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním postoupit třetím osobám, zastavit nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu objednatele.
11. Objednatel je oprávněn započíst vůči jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatelem jakoukoli svou pohledávku, včetně pohledávky nesplatné, nejisté a neurčité. Pohledávky objednatele a zhotovitele započtením zanikají ve výši, ve které se kryjí.
12. Pokud jakákoli část závazku podle této smlouvy je nebo se stane neplatnou, zdánlivou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle této smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit takovouto neplatnou, zdánlivou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku. Pokud by tato smlouva neobsahovala nějaké ustanovení, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, smluvní strany učiní vše pro to, aby takové ustanovení bylo do této smlouvy doplněno.
13. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky uzavřenými oprávněnými zástupci smluvních stran. Odstoupit od této smlouvy nebo ji zrušit dohodou lze rovněž jen písemně.
14. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace (tj. důvěrné údaje), které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a ani nepoužijí tyto informace pro jiné účely, než pro plnění této smlouvy, v opačném případě vydá druhá strana to, oč se obohatila; tím není dotčena povinnost k náhradě škody.
15. Zhotovitel je podle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
16. Objednatel – statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
17. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
18. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

19. Smlouva nabude platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno.

20. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto **přílohy**:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

#### Doložka

Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na její schůzi R9/018. konané dne 8. 2. 2023.

V Brně dne: viz.el.podpis

V Chomutově dne: viz.el.podpis



Digitálně  
podepsal  
JUDr. Marta  
Kolková  
13.02.2023  
14:05

**Za objednatele:**

.....  
JUDr. Marta Kolková  
Vedoucí Odboru vodního a lesního  
hospodářství a zemědělství MMB  
(pověřena podpisem R9/018.)

Petr  
Sedláček

Digitálně podepsal  
Petr Sedláček  
Datum: 2023.02.13  
13:20:26 +01'00'

**Za zhotovitele:**

.....  
Petr Sedláček  
člen představenstva

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Havarijní skalní řízení na p.p.č.1048/1,1047 a 1046 v k.ú.Pisárky**

KSO:

Místo: Pisárky

CC-CZ:

Datum: 25. 1. 2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

STRIX Chomutov a.s.

IČ:

27274535

DIČ:

CZ27274535

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Jaroslav Savkov

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**967 544,20**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	967 544,20	21,00%	203 184,28
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 170 728,48**

---

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Havarijní skalní řízení na p.p.č.1048/1,1047 a 1046 v k.ú.Pisárky**

Místo: Pisárky

Datum: 25. 1. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: STRIX Chomutov a.s.

Zpracovatel: Jaroslav Savkov

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>967 544,20</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	740 394,20
1 - Zemní práce	740 394,20
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	227 150,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	23 800,00
VRN2 - Příprava staveniště	43 750,00
VRN3 - Zařízení staveniště	18 500,00
VRN4 - Inženýrská činnost	93 600,00
VRN6 - Územní vlivy	47 500,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

## Havarijní skalní řízení na p.p.č.1048/1,1047 a 1046 v k.ú.Pisárky

Místo: Pisárky

Datum: 25. 1. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: STRIX Chomutov a.s.

Zpracovatel: Jaroslav Savkov

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**967 544,20**

D HSV

Práce a dodávky HSV

740 394,20

D 1

Zemní práce

740 394,20

3	K	112151114	Šměrové kácení stromů s rozřezáním a odvětvěním D kmene přes 400 do 500 mm	kus	10,000	2 900,00	29 000,00	CS ÚRS 2023 01
			PP Pokácení stromu směrové v celku s odřezáním kmene a s odvětvěním průměru kmene přes 400 do 500 mm					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/112151114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/112151114</a>					
6	K	112155221	Štěpkování solitérních stromků a větví průměru kmene přes 300 do 500 mm s naložením	kus	10,000	653,00	6 530,00	CS ÚRS 2023 01
			PP Štěpkování s naložením na dopravní prostředek a odvozem do 20 km stromků a větví solitérů, průměru kmene přes 300 do 500 mm					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/112155221">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/112155221</a>					
2	K	112155315	Štěpkování keřového porostu hustého s naložením	m2	200,000	29,90	5 980,00	CS ÚRS 2023 01
			PP Štěpkování s naložením na dopravní prostředek a odvozem do 20 km keřového porostu hustého					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/112155315">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/112155315</a>					
4	K	112201114	Odstranění pařezů D přes 0,4 do 0,5 m v rovině a svahu do 1:5 s odklizením do 20 m a zasypáním jámy	kus	10,000	4 700,00	47 000,00	CS ÚRS 2023 01
			PP Odstranění pařezu v rovině nebo na svahu do 1:5 o průměru pařezu na řezné ploše přes 400 do 500 mm					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/112201114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/112201114</a>					
11	K	122861101	Těžení jednotlivých balvanů v hornině třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7	m3	18,000	1 090,00	19 620,00	CS ÚRS 2023 01
			PP Těžení a rozpojení jednotlivých balvanů velikosti přes 0,5 m z horniny třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/122861101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/122861101</a>					
19	K	155.R1	Zřízení kotevnicích bodů	soubor	5,000	2 650,00	13 250,00	
			PP Zřízení kotevnicích bodů					
1	K	155211112	Odstranění vegetace ze skalních ploch horolezeckou technikou včetně stažení k zemi	m2	200,000	170,00	34 000,00	CS ÚRS 2023 01
			PP Očištění skalních ploch horolezeckou technikou odstranění vegetace včetně stažení k zemi, odklizení na hromady na vzdálenost do 50 m nebo na naložení na dopravní prostředek keřů a stromů do průměru 10 cm					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/155211112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/155211112</a>					
7	K	155211122	Očištění skalních ploch ručními nástroji (mokykami, páčidly) horolezeckou technikou	m3	20,000	4 860,00	97 200,00	CS ÚRS 2023 01
			PP Očištění skalních ploch horolezeckou technikou očištění ručními nástroji mokykami, páčidly					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/155211122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/155211122</a>					
8	K	155211311	Odtěžení nestabilních hornin ze skalních stěn horolezeckou technikou sbječkou	m3	5,000	5 940,00	29 700,00	CS ÚRS 2023 01
			PP Odtěžení nestabilních hornin ze skalních stěn horolezeckou technikou s přehozením na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s použitím pneumatického nářadí					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/155211311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/155211311</a>					
10	K	155211312	Odtěžení nestabilních hornin ze skalních stěn horolezeckou technikou tlakovými poduškami	m3	15,000	8 100,00	121 500,00	CS ÚRS 2023 01
			PP Odtěžení nestabilních hornin ze skalních stěn horolezeckou technikou s přehozením na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek tlakovými poduškami					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/155211312">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/155211312</a>					
9	K	155211313	Odtěžení nestabilních hornin ze skalních stěn horolezeckou technikou hydraulickými klíny	m3	10,000	11 500,00	115 000,00	CS ÚRS 2023 01
			PP Odtěžení nestabilních hornin ze skalních stěn horolezeckou technikou s přehozením na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek hydraulickými klíny					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/155211313">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/155211313</a>					
12	K	162211221	Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7	m3	53,000	404,00	21 412,00	CS ÚRS 2023 01
			PP Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny nošením s vyprázdňením nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti III, skupiny 6 a 7					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162211221">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162211221</a>					
13	K	162211229	Příplatek k vodorovnému přemístění nošením za každých dalších 10 m nošení výkopku z horniny třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7	m3	212,000	373,00	79 076,00	CS ÚRS 2023 01
			PP Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny nošením s vyprázdňením nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně -1221					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162211229">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162211229</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
16	K	162751157	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelosti III skupiny 6 a 7	m3	53,000	431,00	22 843,00	CS ÚRS 2023 01
PP Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelosti III skupiny 6 a 7 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162751157">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162751157</a>								
14	K	167111103	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelosti III skupiny 6 a 7 ručně	m3	53,000	568,00	30 104,00	CS ÚRS 2023 01
PP Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hornin třídy těžitelosti III, skupiny 6 a 7 Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/167111103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/167111103</a>								
15	K	167111123	Skládání nebo překládání výkopku z horniny třídy těžitelosti III skupiny 6 a 7 ručně	m3	53,000	364,00	19 292,00	CS ÚRS 2023 01
PP Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně skládání nebo překládání, z hornin třídy těžitelosti III, skupiny 6 a 7 Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/167111123">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/167111123</a>								
18	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovně) kód odpadu 17 05 04	t	106,000	450,00	47 700,00	CS ÚRS 2023 01
PP Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04 Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/171201231">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/171201231</a>								
17	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	53,000	22,40	1 187,20	CS ÚRS 2023 01
PP Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/171251201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/171251201</a>								
<b>D VRN Vedlejší rozpočtové náklady</b>							<b>227 150,00</b>	
<b>D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce</b>							<b>23 800,00</b>	
26	K	011002000	Průzkumné práce	hod	28,000	850,00	23 800,00	CS ÚRS 2023 01
PP Průzkumné práce Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/011002000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/011002000</a>								
<b>D VRN2 Příprava staveniště</b>							<b>43 750,00</b>	
21	K	020001000	Příprava staveniště	soubor	1,000	15 500,00	15 500,00	CS ÚRS 2023 01
PP Příprava staveniště Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/020001000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/020001000</a>								
20	K	020001000.R1	Příprava staveniště - zřízení,pronájem,odstranění ochranného plotu výška 2m	m	25,000	1 130,00	28 250,00	
PP Příprava staveniště								
<b>D VRN3 Zařízení staveniště</b>							<b>18 500,00</b>	
22	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	18 500,00	18 500,00	CS ÚRS 2023 01
PP Zařízení staveniště Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/030001000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/030001000</a>								
<b>D VRN4 Inženýrská činnost</b>							<b>93 600,00</b>	
23	K	040001000	Inženýrská činnost,geotechnický dozor,závěrečná zpráva	hod	48,000	1 950,00	93 600,00	CS ÚRS 2023 01
PP Inženýrská činnost Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/040001000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/040001000</a>								
<b>D VRN6 Územní vlivy</b>							<b>47 500,00</b>	
24	K	060001000	Územní vlivy	...	1,000	12 500,00	12 500,00	CS ÚRS 2023 01
PP Územní vlivy Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/060001000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/060001000</a>								
25	K	065002000	Mimostaveništní doprava	...	1,000	35 000,00	35 000,00	CS ÚRS 2023 01
PP Mimostaveništní doprava materiálů Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/065002000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/065002000</a>								

**DODATEK č. 1  
KE SMLOUVĚ O DÍLO  
č. 4323050716**

**Smluvní strany**

**1. Objednatel:**                   **Statutární město Brno**  
Sídlo:                               Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno  
Zastoupený:                     JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou  
IČO:                                 44992785  
DIČ:                                 CZ44992785  
Daňový režim:                 plátce daně  
Bankovní spojení:             Česká spořitelna, a. s.  
Číslo účtu:                       111211222/0800  
Zástupce ve věcech technických: Ing. Tomáš Pohl, vedoucí oddělení SSLMR, Odbor vodního  
a lesního hospodářství a zemědělství MMB, tel.: 542 174 018

**2. Zhotovitel:**                   **STRIX Chomutov, a.s.**  
Sídlo:                               Polní 4795, 430 01 Chomutov  
Zapsán:                            v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1620  
Jednající/Zastoupený:        Petrem Sedláčkem, členem představenstva  
IČ:                                 27274535  
DIČ:                                 CZ27274535  
Daňový režim:                 plátce daně  
Bankovní spojení:             KB, a.s.  
Číslo účtu:                       43-4942070297/0100  
Zástupce ve věcech technických: Jiří Sochor, výkonný ředitel, tel.: 603 906 282

na základě „Vyhodnocení pasportizace celé oblasti – Havarijní skalní řízení na p.p.č. 1048/1, 1047 a 1046 v k.ú. Pisárky“, zpracovaného dne 2. 2. 2023 zhotovitelem a autorizovaným inženýrem geologických prací Mgr. Ing. Ondřejem Holým, Ph.D., a s ním souvisejícího nového závazného a úplného rozpočtu **uzavírají** v souladu s ust. článku 8 odst. 1 Smlouvy o dílo č. 4323050716, uzavřené dne 13. 2. 2023 (dále jen „Smlouva“) **tento dodatek:**

**I.**

1. V článku 2. odst. 4 Smlouvy se na konci poslední věty ruší tečka a doplňuje se text:  
„a **ve Vyhodnocení pasportizace celé oblasti – Havarijní skalní řízení na p.p.č. 1048/1, 1047 a 1046 v k.ú. Pisárky**, zpracovaném dne 2. 2. 2023 zhotovitelem a autorizovaným inženýrem geologických prací Mgr. Ing. Ondřejem Holým, Ph.D. (dále jen „Vyhodnocení“), které tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.“
2. V článku 3 Smlouvy se mění termín ukončení díla a předání jeho předmětu plnění tak, že je nově stanoven na **10. 3. 2023**.
3. V článku 4 odst. 1 Smlouvy se mění celková cena díla, která nově činí **2.067.172,20 Kč bez DPH**. Tato cena byla sjednána na základě závazného a úplného rozpočtu, nově zpracovaného v souvislosti s Vyhodnocením, který tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku.



## II.

Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena a jsou nadále v platnosti.

## III.

### Závěrečná ustanovení

1. Dodatek č. 1 je vyhotoven elektronicky a podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem.
2. Objednatel – statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
3. Dodatek č. 1 nabude platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno.

### Doložka

Tento dodatek byl schválen Radou města Brna na její schůzi R9/... konané dne ... 2023.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto **přílohy**:

**Příloha č. 1** – Vyhodnocení pasportizace celé oblasti – Havarijní skalní řícení na p.p.č. 1048/1, 1047 a 1046 v k.ú. Pisárky“, zpracované dne 2. 2. 2023 zhotovitelem a autorizovaným inženýrem geologických prací Mgr. Ing. Ondřejem Holým, Ph.D.

**Příloha č. 2** – Cenová nabídka – závazný a úplný rozpočet

V Brně dne: viz el. podpis

V Chomutově dne: viz el. podpis

#### Za objednatele:

.....  
JUDr. Marta Kolková  
vedoucí Odboru vodního a lesního  
hospodářství a zemědělství MMB  
(pověřena podpisem R9/...)

#### Za zhotovitele:

.....  
Petr Sedláček  
člen představenstva



## HAVARIJNÍ SKALNÍ ŘÍČENÍ NA P.P.Č. 1048/1; 1047 A 1046 V K.Ú. PISÁRKY

### Vyhodnocení pasportizace celé oblasti

#### **STRIX CHOMUTOV, a.s.**

Polní 4795

430 01 Chomutov

IČ: 272 74 535

tel.: +420 602 473 239

fax: +420 474 623 180

www.strixchomutov.cz



**CHOMUTOV, ÚNOR 2023**

Název zakázky: **Pisárky, havarijní skalní řízení**

Odpovědný řešitel: **Mgr. Ing. Ondřej Holý, Ph.D.**  
ČKAIT pro obor geotechnika: 0012237  
MZP pro obor inž. geologie: 2523/2021

Číslo zakázky: -

## PRŮBĚŽNÁ ZPRÁVA

### **OBSAH:**

1. Rozsah rekognoskace .....	3
2. Výsledky rekognoskace .....	3
3. Doporučení dalšího postupu .....	3

PŘÍLOHA 01 FOTODOKUMENTACE

**CHOMUTOV, ÚNOR 2023**

## 1. Rozsah rekognoskace

Naše společnost provedla na základě doporučení geotechnického posudku (Holý 01/2023) rekognoskaci rizika skalního řízení nad cyklostezkou, pokračující z ul. Kamenné. Ze svahu došlo dne 21.1. 2023 v brzkých ranních hodinách k pádu horninového bloku a potenciálně smrtelnému ohrožení pohybujících se osob v prostoru cyklostezky. Skalní svah se nachází na pozemku p.č. 1048/1 v k.ú. Pisárky (vlastník Statutární město Brno).

## 2. Výsledky rekognoskace

V prostoru pozemku 1048/1 je vyvinuta řada skalních výchozů jak v přímé blízkosti procházející cyklostezky, tak v ploše a především při horní hraně svahu. Mezi nejvýraznější defilé patří výrazný výchoz, tvořící turistické vyhlídkové místo – vyhlídka Červený kopec (295 m n.m.). Právě zde došlo k havarijnímu odtržení cca 5 m<sup>3</sup> horniny. Řízení formou valení a částečné saltace bylo realizováno téměř ke břehu Svatky v dl. 150 m. Zde se deponoval pravidelný blok se zůstatkovým objemem 3,0 m<sup>3</sup> a hmotností cca 8 tun.

V prvním týdnu 02/2023 byla provedena plošná rekognoskace a bylo geotechnikem vytipováno celkem 11 oblastí s volně uloženými horninovými bloky různého objemu a množství (Obr.1).



Obr.1 Čelní pohled na celou lokalitu s vyznačením dílčích oblastí

Mezi nejrizikovější patří oblast č.1 (havarijní pád) a oblast č.11 (velké bloky). U ostatních oblastí hrozí pád horniny do velikosti cca 1,5 m<sup>3</sup>, který je ovšem z hlediska ohrožení osob stále vysoce rizikový. Příklady vybraných nestabilit uvádíme v Příloze č.01. Celkový rozsah zvětralín, bezprostředně hrozících pádem, činí max. 160 m<sup>3</sup> na ploše 7,5 ha.

## 3. Doporučení dalšího postupu

Po odstranění bloků v místě zdrojového odtrhu (Holý 01/2023) je nezbytně nutné pokračovat v dalším čištění a shozu odděleného horninového materiálu. Ten doporučujeme deponovat ve formě

suchých valů v úžlabí pod obl.č.11. Zde bude možná i kontrola celkového množství (kubatury). Je ovšem nutné zohlednit také fragmentaci ve formě šterkové frakce, která vznikla při shozu bloků pod vyhl. Červený kopec (porovnání stavu pře a po vhodnou fotodokumentací). Stejně tak určité procento objemu budou tvořit bloky, deponované pod cyklostezkou a v řece Svratce. Po kompletním očištění (předpoklad ukončení prací do konce 02/2023) bude provedena prohlídka geotechnikem a vydána revizní zpráva s doporučením podmínečného otevření cyklostezky.

Posuzovaný skalní svah jako celek je nadále ve stavu **nestabilním** a náleží tak do kategorie rizika **tř.III – vysoké riziko**. Doporučuji provedení výše uvedených opatření jako celku vzhledem k bezpečnosti pohybu osob. V případě dlouhodobých či krátkodobých intenzivních srážek či střídání teplot však může dojít k náhlé změně stavu stability a může dojít k dalšímu řízení horniny obdobného objemu. Běžná ochranná opatření (např. betonová svodidla) budou překonána – z titulu značné kinetické energie bloku. **Z tohoto důvodu se jedná o havarijní stav a je možné postupovat podle § 177 odst. 2 a 5 písm. a) a odst. 7, zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.**

Během realizace doporučujeme stálý geotechnický dozor odborně způsobilou osobou v oboru Geotechnika.

V Chomutově dne 2.2. 2023

Zpracoval:



**MGR. ING. ONDŘEJ HOLÝ, PH.D.**  
*Autorizovaný inženýr pro geotechniku*  
*Odpovědný řešitel geologických prací*

**PŘÍLOHA 01 FOTODOKUMENTACE**





Obl.č.11



Obl.č.11





Obl.č.7



Obl.č.1



Obl.č.7



Další noční incident



Obl.č.3 – zcela volné bez použití nářadí

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Havarijní skalní řízení na p.p.č.1048/1,1047 a 1046 v k.ú.Pisárky**

KSO:

Místo: Pisárky

CC-CZ:

Datum: 02.02.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

STRIX Chomutov a.s.

IČ:

27274535

DIČ:

CZ27274535

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Jaroslav Savkov

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**1 099 628,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 099 628,00	21,00%	230 921,88
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 330 549,88**

---

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Havarijní skalní řízení na p.p.č.1048/1,1047 a 1046 v k.ú.Pisárky**

Místo: Pisárky

Datum: 02.02.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: STRIX Chomutov a.s.

Zpracovatel: Jaroslav Savkov

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>1 099 628,00</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	1 084 628,00
1 - Zemní práce	1 084 628,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	15 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	0,00
VRN2 - Příprava staveniště	0,00
VRN3 - Zařízení staveniště	0,00
VRN4 - Inženýrská činnost	0,00
VRN6 - Územní vlivy	15 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Havarijní skalní řízení na p.p.č.1048/1,1047 a 1046 v k.ú.Pisárky**

Místo: Pisárky

Datum: 31.01.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: STRIX Chomutov a.s.

Zpracovatel: Jaroslav Savkov

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**1 099 628,00**

D HSV Práce a dodávky HSV

1 084 628,00

D 1 Zemní práce

1 084 628,00

7	K	155211122	Očištění skalních ploch ručními nástroji (motykami, páčidly) horolezeckou technikou	m3	124,000	4 860,00	602 640,00	CS ÚRS 2023 01
12	K	162211221	Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7	m3	124,000	404,00	50 096,00	CS ÚRS 2023 01

PP Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny nošením s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti III, skupiny 6 a 7

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/162211221](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162211221)

13	K	162211229	Příplatek k vodorovnému přemístění nošením za každých dalších 10 m nošení výkopku z horniny třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7	m3	496,000	373,00	185 008,00	CS ÚRS 2023 01
----	---	-----------	--	----	---------	--------	------------	----------------

PP Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny nošením s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně -1221

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/162211229](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162211229)

28	K	162211331	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7 stavebním kolečkem do 10 m	m3	124,000	165,00	20 460,00	CS ÚRS 2023 01
----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

PP Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti III, skupiny 6 a 7

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/162211331](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162211331)

29	K	162211339	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7 stavebním kolečkem za každých dalších 10 m	m3	496,000	154,00	76 384,00	CS ÚRS 2023 01
----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

PP Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně -1331

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/162211339](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162211339)

14	K	167111103	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7 ručně	m3	124,000	568,00	70 432,00	CS ÚRS 2023 01
----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

PP Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hornin třídy těžitelnosti III, skupiny 6 a 7

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/167111103](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/167111103)

15	K	167111123	Skládání nebo překládání výkopku z horniny třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7 ručně	m3	124,000	364,00	45 136,00	CS ÚRS 2023 01
----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

PP Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně skládání nebo překládání, z hornin třídy těžitelnosti III, skupiny 6 a 7

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/167111123](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/167111123)

27	K	171111113	Uložení sypaniny z hornin nesoudržných a soudržných střídavě do násypů ztuhnutých ručně	m3	124,000	278,00	34 472,00	CS ÚRS 2023 01
----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

PP Uložení sypaniny do násypů ručně s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním ztuhnutých z hornin nesoudržných a soudržných střídavě ukládaných

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/171111113](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/171111113)

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

15 000,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

0,00

26	K	011002000	Průzkumné práce	hod			0,00	CS ÚRS 2023 01
----	---	-----------	-----------------	-----	--	--	------	----------------

PP Průzkumné práce

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/011002000](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/011002000)

D VRN2 Příprava staveniště

0,00

21	K	020001000	Příprava staveniště	soubor			0,00	CS ÚRS 2023 01
----	---	-----------	---------------------	--------	--	--	------	----------------

PP Příprava staveniště

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/020001000](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/020001000)

20	K	020001000.R1	Příprava staveniště - zřízení, pronájem, odstranění ochranného plotu výška 2m	m			0,00	
----	---	--------------	---	---	--	--	------	--

PP Příprava staveniště

D VRN3 Zařízení staveniště

0,00

22	K	030001000	Zařízení staveniště	...			0,00	CS ÚRS 2023 01
----	---	-----------	---------------------	-----	--	--	------	----------------

PP Zařízení staveniště

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/030001000](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/030001000)



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D VRN4			Inženýrská činnost				0,00	
23	K	040001000	Inženýrská činnost,geotechnický dozor,závěrečná zpráva	hod			0,00	CS ÚRS 2023 01
PP			Inženýrská činnost					
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/040001000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/040001000</a>					
D VRN6			Územní vlivy				15 000,00	
24	K	060001000	Územní vlivy	...			0,00	CS ÚRS 2023 01
PP			Územní vlivy					
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/060001000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/060001000</a>					
25	K	065002000	Mimostaveništní doprava	...	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2023 01
PP			Mimostaveništní doprava materiálů					
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/065002000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/065002000</a>					

## Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Běžné výdaje - zvýšení								
ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 21. 2. 2023	Úprava rozpočtu +/-	Rozpočet po změně
4300	3639	5169			Nákup ostatních služeb		2 502	2 502
				6520	<i>ve j.n.: Havarijní skalní řízení v k. ú. Pisárky (asanace)</i>		2 502	2 502
Financování - zvýšení								
ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 21. 2. 2023	Úprava rozpočtu +/-	Rozpočet po změně
1700		8115			Zapojení Fondu rezerv a rozvoje - rezervy na vykrytí potřeb roku 2023	-654 626	2 502	-652 124