

Z9/05. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 28.2.2023

103. Návrh nabytí části pozemku p.č. 1247/116 v k.ú. Bohunice

Anotace

Návrh nabytí části pozemku o celkové rozloze 41 m² nacházejícího se v k. ú. Bohunice, za dohodnutou kupní cenu, která činí celkem 98.400 Kč, tj. 2.400 Kč/m². Na části pozemku se nachází stavba místní komunikace IV. třídy - chodník v ulici Jihlavská, tj. stavba ve vlastnictví statutárního města Brna. Dále se navrhuje schválit poskytnutí náhrady za bezesmluvní užívání části pozemku bez právního důvodu ve výši stanovené výměrem Ministerstva financí České republiky za období od 01. 01. 2021 do dne převodu vlastnického práva k části pozemku.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

1. schvaluje nabytí části pozemku p.č. 1247/116 dle geometrického plánu č. 2146-264/2022 označené jako p.č. 1247/150 ostatní plocha, silnice o výměře 41 m², k.ú. Bohunice, ve výlučném vlastnictví [REDAKCE] do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu v celkové výši 98.400 Kč,

poskytnutí náhrady vlastníkovi za bezesmluvní užívání části pozemku p.č. 1247/116, k.ú. Bohunice, bez právního důvodu ve výši stanovené výměrem Ministerstva financí České republiky za období od 01. 01. 2021 do okamžiku nabytí části pozemku p.č. 1247/116 dle geometrického plánu č. 2146-264/2022 označené jako p.č. 1247/150 ostatní plocha, silnice o výměře 41 m², k.ú. Bohunice do vlastnictví statutárního města Brna,

a to vše za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č..... tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Stanoviska

Rada města Brna na své schůzi č. R9/017. konané dne 1. 2. 2023 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Bc. Pavel Pospíšek

vedoucí odboru - Odbor dopravy

20.2.2023 v 16:09

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Radek Řeřicha

vedoucí úseku - 4. úsek

20.2.2023 v 10:05

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 6
Příloha (LV č. 239.pdf)	7 - 8
Příloha (Informace o ocenění pozemku 2023.pdf)	9 - 9
Příloha (mapy 2022.pdf)	10 - 10
Příloha k usnesení (KS-GP- XXXXXXXXXX 221122.pdf)	11 - 14
Příloha k usnesení (GP č. 2146 264 2022.pdf)	15 - 15

Důvodová zpráva

Předmětem tohoto materiálu je nabytí pozemku p.č. 1247/150 ostatní plocha, silnice, o výměře 41 m², dle geometrického plánu č. 2146-264/2022, v k.ú. Bohunice (dále jen „pozemek“), ve výlučném vlastnictví [redacted] (dále jen „vlastník“), který je na základě plné moci zastoupen advokátkou [redacted] (dále jen „právní zástupkyně“).

Uvedená část pozemku byla v minulosti zastavěna stavbou místní komunikace IV. třídy (chodník) v ulici Jihlavská, tj. stavbou ve vlastnictví statutárního města Brna (dále jen „Město Brno“). Na zbývající části pozemku je situována plocha silniční zeleně, která je příslušenstvím předmětné místní komunikace.

Právní zástupkyně vlastníka v roce 2019 a v roce 2021 vyzvala Město Brno k vydání bezdůvodného obohacení a následně v obou případech podala žalobu u Městského soudu v Brně. Vlastníkovi byla zaplacená náhrada za období ode dne 05. 08. 2016 do dne 31. 12. 2020 celkem ve výši 58.087 Kč

V rámci jednání o dohodě o narovnání bylo vlastníkovi v roce 2019 nabídnuto trvalé majetkoprávní vypořádání pozemku formou výkupu do vlastnictví Města Brna, které vlastník odmítl.

Vlastníkovi byla následně nabídnuta varianta majetkoprávního vypořádání formou úplatného zřízení smluvního věcného břemene (služebnosti), a to ve prospěch Města Brna, kterou také odmítl.

Z tohoto důvodu byla dne 01. 07. 2020 podána na Odbor územního a stavebního řízení MMB žádost o zahájení vyvlastňovacího řízení.

V roce 2021 vlastník v rámci vyvlastňovacího řízení využil svého práva a vyjádřil svoji první nabídku Městu Brnu na uzavření kupní smlouvy na prodej celého pozemku dle jeho předloženého znaleckého posudku ze dne 20. 09. 2021 v celkové výši 318.250 Kč, tj. 3.350 Kč/m². S tímto návrhem Zastupitelstvo města Brna nesouhlasilo, a bylo tedy dále pokračováno ve vyvlastňovacím řízení.

V letošním roce vlastník v rámci ústního jednání na Odboru výstavby Městského úřadu Šlapanice, pracoviště v Brně, využil svého práva a vyjádřil svoji druhou nabídku Městu Brnu na uzavření kupní smlouvy na prodej části pozemku p.č. 1247/116, k.ú. Bohunice, dle geometrického plánu č. 2146-264/2022 označené jako p.č. 1247/150, zastavěné chodníkem za požadovanou cenu:

p.č. 1247/150 ostatní plocha, silnice
o výměře 41 m²

98.400 Kč, tj. 2.400 Kč/m²,

přičemž cena obvyklá dle aktuálních oceňovacích předpisů pro rok 2022 činí 2.200 Kč/m².

Dále vlastník požaduje po Městě Brně vydat jednorázovou náhradu za užívání pozemku, která byla stanovena dohodou smluvních stran s přihlédnutím k Výměru MF ČR č. 01/2021 a č. 01/2022, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami, a to tak:

- náhrada za období **od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021** za pozemek o výměře 41 m² (ve výši 83 Kč/m²/rok) činí **3.403 Kč**,
- náhrada za období **od 01. 01. 2022** do dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (ve výši 91 Kč/m²/rok - pro rok 2022 a 2023), činí **cca 4.958 Kč** (od 01. 01. 2022 do 30. 04. 2023).

Cena požadovaná vlastníkem za výkup pozemku	98.400 Kč
<u>náhrada za užívání pozemku cca</u>	<u>8.361 Kč</u>
celkem cca	106.761 Kč

Na základě výše uvedené nabídky vlastníka byl připraven návrh kupní smlouvy, který byl předložen právní zástupkyni vlastníka, a ta s jeho zněním souhlasí.

Městem Brnem bude i nadále placena náhrada za užívání části pozemku o výměře 54 m², která není předmětem výkupu.

Odbor dopravy MMB kolektivním orgánům města Brna **doporučuje** schválit předkládanou kupní smlouvu s požadovanou výší kupní ceny a uhrazením náhrady za užívání pozemku bez právního důvodu od 01. 01. 2023, a získat vlastnické právo k pozemku, tím ukončit vyvlastňovací řízení, na základě kterého by Město Brno získalo pouze věcné břemeno k části pozemku zastavěného chodníkem.

Odbor dopravy upozorňuje na následující skutečnosti:

- Město Brno již v roce 2019 nabylo do svého vlastnictví pozemky stejného charakteru p.č. 1231/97, 1247/98, 2462/3, vše v k.ú. Bohunice, při ulici Jihlavská, za kupní cenu ve výši 2.400 Kč/m²,
- v pozemku jsou uloženy sítě ve vlastnictví Města Brna,
- jedná o pozemek, který je součástí uličního prostoru v ulici Jihlavské, a je dotčen zájmy Města Brna tj. záměrem rozšíření ulice Jihlavské.

Správu pozemku p.č.1247/116, k.ú. Bohunice, bude vykonávat společnost Brněnské komunikace a.s.

Kupní cena bude hrazena z ORJ 5400 § 2219 pol. 6130 ORG 2947 – Výkupy objektů pro OD MMB – pozemky.

Schválený rozpočet r. 2023	13.800.000,00 Kč
Upravený rozpočet r. 2023:	0,00 Kč
Čerpání k 04. 01. 2023:	313.475,34 Kč

Náhrada za bezdůvodné obohacení bude hrazena z ORJ 5400 § 2219 pol. 5192 ORG 7540 – poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady.

Schválený rozpočet r. 2023:	4.000.000,00 Kč
Upravený rozpočet r. 2023:	0,00 Kč
Čerpání k 04. 01. 2023:	86.756,00 Kč

R9/KM/03. **Komise majetková RMB** na svém jednání dne 19. 01. 2023 návrh projednala.
Hlasování: 12 pro – 0 proti – 0 se zdržel / 13 členů. **Usnesení bylo přijato.**

Mgr. Josef Haluza	Ludmila Oulehlová	Martin Brym	Bc. Patrik Doležal	Ing. Petr Havelka	Tomáš Hejl	Mgr. Ondřej Hýsek Ph.D.	Mgr. Jitka Ivičková	JUDr. Michal Marek	Ing. Roman Vášina	Ing. David Trllo	Mgr. Bc. Marek Viskot	Mgr. Marek Šlapal
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

Rada města Brna na své schůzi č. R9/017. konané dne 01. 02. 2023 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení.

Hlasování: 11 pro – 0 proti – 0 zdržel / 11 členů. Usnesení bylo přijato.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mg. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 26.11.2022 14:15:02

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612006 Bohunice

List vlastnictví: 239

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

V

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

1247/116

95 ostatní plocha

silnice

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Zahájené řízení o vyvlastnění práv**

Oprávnění pro

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1,
Brno-město, 60200 Brno, RČ/IČO: 44992785

Povinnost k

Parcela: 1247/116

Listina Oznámení vyvlastňovacího úřadu o zahájení vyvlastňovacího řízení OV-ČJ/88083-20/VAR ze dne 12.11.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.12.2020 12:28:35. Zápis proveden dne 15.01.2021.

Z-12630/2020-702

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 04.08.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.08.2016 10:19:40. Zápis proveden dne 26.08.2016.

V-17780/2016-702

Pro:

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 26.11.2022 14:15:02

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612006 Bohunice

List vlastnictví: 239

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 26.11.2022 14:27:39

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <http://www.cuzk.cz/>.

**Informace o ocenění části pozemku p.č. 1247/116, dle GP č. 2146-264/2022,
k.ú. Bohunice**

1) znalecký posudek č. 2494-136/2022, vyhotovený dne 28.11.2022 znalcem Ing. Janou Dudkovou na stanovení:

ceny zjištěné:

pozemek o výměře 41 m ²	36.041,46 Kč, tj. 879,06 Kč/m ²
cena zjištěná celkem po zaokrouhlení	36.040 Kč

ceny obvyklé:

pozemek o výměře 41 m ²	90.200 Kč, tj. 2.200 Kč/m²
------------------------------------	--

2) požadovaná cena vlastníkem

pozemek o výměře 41 m ²	98.400 Kč, tj. 2.400 Kč/m²
------------------------------------	--

Pozemek p.č. 1247/150 dle GP, k.ú. Bohunice

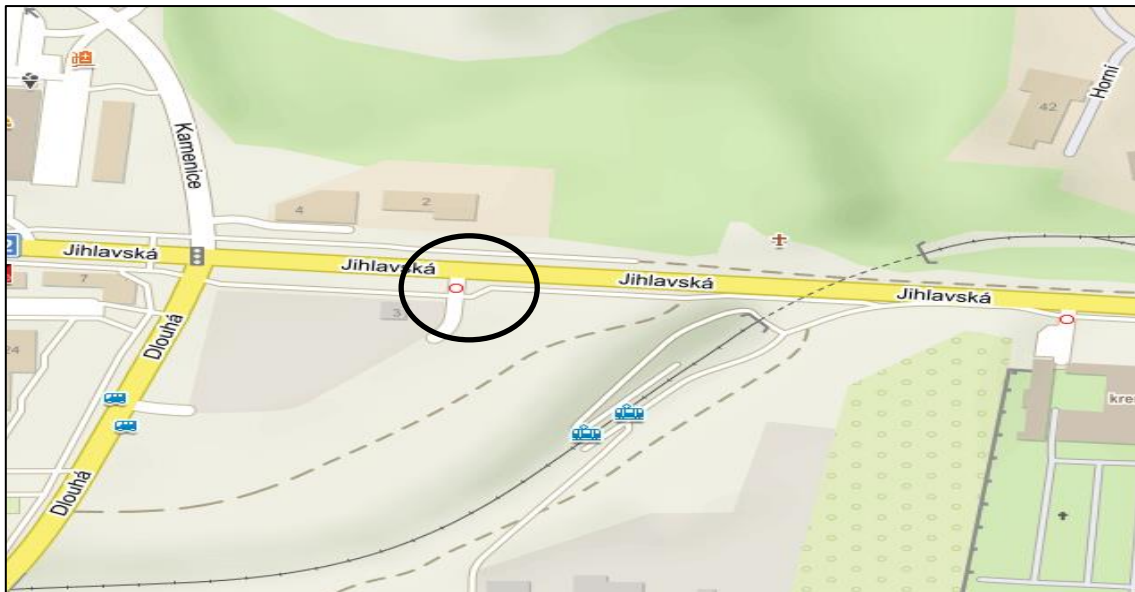


Snímek katastrální mapy



pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna

pozemek ve vlastnictví fyzické osoby – rozsah dle GP 2146-264/2022



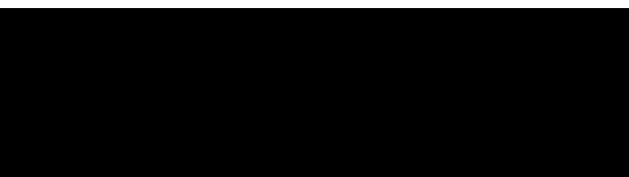
Orientační snímek



Snímek ortofotomapy

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená v souladu s ust. § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:



na straně jedné jako prodávající (dále jen „prodávající“)

a

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno – město, 602 00 Brno

zastoupené JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna

k podpisu smlouvy pověřen Ing. Bc. Pavel Pospíšek, vedoucí Odboru dopravy MMB

IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 111246222/0800

na straně druhé jako kupující (dále jen „kupující“)

I.

1. Proávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 1247/116, ostatní plocha, silnice, o výměře 95 m², v k. ú. Bohunice, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – město (dále jen „katastrální úřad“) na LV č. 239 pro katastrální území Bohunice, obec Brno.

2. Geometrickým plánem č. 2146-264/2022, vyhotoveným společností MapKart s.r.o., se sídlem Souhrady 4, 625 00 Brno, IČO: 255 72 822, potvrzeným katastrálním úřadem dne 10. 11. 2022 PGP-2081/2022-702, byla z pozemku p. č. 1247/116 oddělena část o výměře 41 m² a byla nově označena jako pozemek p. č. 1247/150 v k.ú. Bohunice. Geometrický plán č. 2146-264/2022 je nedílnou součástí této smlouvy.

II.

1. Proávající touto kupní smlouvou prodává kupujícímu pozemek p. č. 1247/150 o výměře 41 m², ostatní plocha, silnice, v k.ú. Bohunice (dále jen „pozemek“), včetně všech součástí a příslušenství a kupující tento pozemek kupuje a přijímá do svého vlastnictví za dohodnutou kupní cenu ve výši 98.400 Kč (slovy: devadesátosm tisíc čtyřista korun českých).

III.

1. Předmětný pozemek byl popsán a oceněn znaleckým posudkem č. 2494-136/2022 vypracovaným dne 28. 11. 2022 znalcem Ing. Janou Dudkovou, Filipova 22, 635 00 Brno.

2. Předmětný pozemek je vykupován za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků zastavěných stavbami ve vlastnictví statutárního města Brna.

3. Na pozemku uvedeném v článku II. této smlouvy se nachází stavba místní komunikace – chodníku při ulici Jihlavská.

IV.

1. Smluvní strany se dohodly, že kupující zaplatí prodávajícímu kupní cenu dle článku II. této smlouvy převodem na bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy do 60 dnů ode dne, kdy bude kupujícímu doručeno vyrozumění katastrálního úřadu o tom, že vklad vlastnického práva dle této smlouvy byl proveden.

V.

1. Smluvní strany se dohodly, že kromě kupní ceny uvedené v článku II. této smlouvy kupující zaplatí prodávajícímu náhradu v souladu s Výměrem Ministerstva financí č. 01/2021, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami, ve výši 83 Kč za 1 m² a rok za období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021 a v souladu s Výměry Ministerstva financí č. 01/2022 a č. 01/2023, kterými se vydává seznam zboží s regulovanými cenami, ve výši 91 Kč za 1 m² a rok za období od 1. 1. 2022 do dne převodu vlastnického práva k pozemku na kupujícího, z titulu užívání tohoto pozemku kupujícím bez právního důvodu (dále jen „náhrada“).

2. Smluvní strany se dohodly, že kupující vypočte náhradu a zaplatí ji prodávajícímu na bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy, a to do 60 dnů ode dne, kdy bude kupujícímu doručeno vyrozumění o tom, že byl proveden vklad vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí.

3. Smluvní strany se dohodly, že zaplacením celé kupní ceny dle článku II. této smlouvy a náhrady dle článku V. odst. 1 této smlouvy jsou veškeré závazky smluvních stran týkající se pozemku převáděného touto smlouvou vypořádány a smluvní strany nemají vůči sobě žádné další nároky či pohledávky.

VI.

1. Prodávající výslovně prohlašuje, že jeho vlastnické právo k převáděnému pozemku není soudně či jinak právně napadeno či zpochybněno, že není omezen v disponování s tímto pozemkem a že na tomto pozemku neváznou žádné faktické ani právní vady, zejména zástavní právo, nájemní právo, věcné břemeno, předkupní právo s účinky věcného práva, dluhy, daňové nedoplatky a další práva třetích osob.

2. Prodávající dále prohlašuje, že ke dni podpisu této kupní smlouvy není proti němu vedeno insolvenční či exekuční řízení ani výkon rozhodnutí a zároveň není proti němu podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí, ani neexistuje žádný titul vydaný v soudním, správním, daňovém, rozhodčím či obdobném řízení, na základě kterého, by mohl být takový návrh podán.

3. Prodávající se zavazuje, že ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva k převáděnému pozemku do katastru nemovitostí bude tento pozemek prost všech práv třetích osob a že tomu tak bude až do převodu vlastnického práva k tomuto pozemku na kupujícího.

4. Jestliže se ukáže, že výše uvedená tvrzení nejsou pravdivá, má kupující právo od této smlouvy odstoupit a zároveň má nárok na náhradu veškeré škody, která mu v důsledku jejich

nepravdivosti vznikla, přičemž tyto nároky lze uplatnit samostatně, tj. nezávisle na sobě. Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění.

VII.

1. Vlastnictví k pozemku se převádí k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu, pokud bude pravomocně rozhodnuto o povolení vkladu. Správní poplatek spojený s vkladem do katastru nemovitostí uhradí kupující.

2. Nebude-li povolen vklad práva z této smlouvy do katastru nemovitostí z jakéhokoliv důvodu, zavazují se smluvní strany, že učiní nezbytné kroky k odstranění nedostatků, které způsobily zamítnutí vkladu vlastnického práva, a pokud to bude nutné, zavazuje se prodávající, že s kupujícím uzavře novou kupní smlouvu, jejímž obsahem bude převod pozemku uvedeného v čl. II. této smlouvy za kupní cenu uvedenou v čl. II. této smlouvy, a to nejpozději do 3 měsíců ode dne pravomocného zamítnutí vkladu vlastnického práva, a v případě, že bude nutné smlouvu znovu projednat kolektivními orgány města Brna, nejpozději do 6 měsíců ode dne pravomocného zamítnutí vkladu vlastnického práva.

VIII.

1. Smluvní strany prohlašují, že tato kupní smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně a na důkaz shody vůle s jejím obsahem připojují své podpisy.

2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena ke dni podpisu té smluvní strany, k jejímuž podpisu dojde později.

3. Právní vztahy ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, přičemž prodávající obdrží 1 vyhotovení, kupující 2 vyhotovení a 1 vyhotovení je určeno pro vkladové řízení.

5. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavec 2 tohoto zákona).

6. Proávající prohlašuje, že při podpisu této smlouvy nejedná v rámci podnikatelské činnosti, a tato smlouva tedy dle ustanovení § 3 odst. 2 písm. a) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nepodléhá zveřejnění v registru smluv.

7. [REDAKCE] jako účastník smluvního vztahu dle této smlouvy tímto potvrzuje, že byl v okamžiku získání osobních údajů statutárním městem Brnem seznámen s informacemi o zpracování osobních údajů pro účely splnění práv a povinností dle této smlouvy. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje statutární město Brno na svých internetových stránkách www.brno.cz/gdpr/.

Příloha: Geometrický plán č. 2146-264/2022

Doložka

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z9/ dne .

V Brně dne:

V Brně dne:

Kupující:

Prodávající:

za statutární město Brno
Ing. Bc. Pavel Pospíšek
vedoucí Odboru dopravy MMB



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav																	
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů									
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití				Způsob určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu			
													katastru nemovitostí	dřívější poz. evidence		ha	m ²				
1247/116		95	ostat.pl. silnice	1247/116		54	ostat.pl. silnice				0	1247/116		239		54					
				1247/150		41						ostat.pl. silnice			0	1247/116		239		41	
						95															



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	Kód kvality	
502-69	600047,43	1163022,72	6	dř.kolik
860-402	600059,72	1163022,30	3	barva na asfaltu
864-408	600057,46	1163014,45	6	barva na asfaltu
864-409	600045,65	1163016,64	6	barva na asfaltu
1	600059,67	1163022,12	6	barva na asfaltu
2	600046,68	1163020,15	6	barva na asfaltu
20	600053,65	1163018,82	3	rozhr.povrchů

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

rozdělení pozemku

Vyhotovitel: **MapKart s.r.o.**
 Souhrady 4, 625 00 Brno
 IČO: 25572822

Číslo plánu: 2146-264/2022

Okres: Brno-město

Obec: Brno

Kat. území: Bohunice

Mapový list: KMD (Mor. Krum.0-1/42)

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: [redacted]

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1696/1997

Dne: 3. listopadu 2022 Číslo: 430/2022

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Jihomoravský kraj
 KP Brno-město
 PGP-2081/2022-702
 2022.11.10 08:52:05 +01'00'

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: [redacted]

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1696/1997

Dne: 10. listopadu 2022 Číslo: 454/2022

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]