



Statutární město Brno
Rada města Brna

Z Á P I S

schůze Rady města Brna č. R6/028
konané dne 8. června 2011

Program:

- 1a. Program zasedání ZMB č. Z6/007 – RM6/01916
- 1b. Odpovědi na dotazy, připomínky a podněty přednesené na zasedání ZMB č. Z6/006 dne 16. května 2011 adresované RMB – RM6/01841
- 1c. Termíny schůzí Rady města Brna v prázdninovém období roku 2011 – RM6/01842
- 1d. Jmenování ředitele Filharmonie Brno, příspěvková organizace – RM6/01913
- 1e. Pověření zastupováním dočasně neobsazené funkce ředitele/ky Brněnského kulturního centra, příspěvkové organizace – RM6/01914
2. Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti Dopravní podnik města Brna, a. s.:
 - činnost a hospodaření společnosti v roce 2010
 - rozdělení zisku z hospodaření společnosti za rok 2010 – RM6/01591
3. Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti Brněnské komunikace, a. s. – činnost a hospodaření společnosti za rok 2010 – RM6/01602
4. Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost – činnost a hospodaření společnosti za rok 2010, roční účetní závěrka, rozdělení zisku z hospodaření společnosti za rok 2010 a určení auditora – RM6/01750
94. Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti Dopravní podnik města Brna, a. s., – změna stanov společnosti Dopravní podnik města Brna, a. s. – RM6/01902
90. Příprava a finanční zajištění výstavby parkovacích domů ve vybraných lokalitách – RM6/01889
92. Záměr pronájmu části pozemku p. č. 501/1 v k. ú. Město Brno – BRNO PARKING, a. s. – RM6/01903
5. Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost – stanovení výše odměn členů představenstva a dozorčí rady – RM6/01751
6. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o regulaci veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních a restauračních zahrádkách, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku – RM6/01752
7. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 5/2010, o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku – RM6/01753
8. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 21/2009, o pravidlech pro pohyb psů na veřejných prostranstvích, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku – RM6/01754

9. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2009, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku – RM6/01755
10. Návrh na pojmenování nově vznikajících ulic a pojmenování prodloužení stávající ulice, vše na území města Brna – RM6/01756
11. Změna ve složení likvidační komise pro likvidaci movitého majetku – věci nalezené a opuštěné – a návrh na zrušení části usnesení R4/142 bod 16 – RM6/01757
12. Varianty stanovení neúčelové dotace z rozpočtu města městským částem v roce 2012 – RM6/01808
13. Návrh rozpočtového výhledu statutárního města Brna na období 2012–2019 – RM6/01900
14. Návrh rozpočtového opatření – navýšení rozpočtu příjmů a výdajů města Brna – RM6/01819
15. Rozpočtové opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z jiných veřejných rozpočtů – RM6/01810
16. Přístavba MŠ Brno-Medlánky, ul. Hudcova, návrh rozpočtového opatření – RM6/01747
17. „Rekonstrukce objektu na služebnu Městské policie Brno-západ“ – I. etapa – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo se společností KOMFORT, a. s. – návrh rozpočtového opatření – RM6/01759
18. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Rekonstrukce a dostavba kanalizace v Brně“ – zastoupení zadavatele v řízení dle ust. § 151 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů – provedení průzkumu trhu – RM6/01764
19. „MŠ Hatě 19 – rekonstrukce a přístavba“ – zadání veřejné zakázky – RM6/01829
20. „Brno, Pionýrská – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ – výběr nejvhodnější nabídky – RM6/01763
21. „Centrální technický dispečink – doplnění dopravní technologie CROSS o interface pro propojení s rekonstruovanou dopravní ústřednou otevřeným komunikačním protokolem – výběr nejvhodnější nabídky – smlouva o dílo se společností AŽD Praha s. r. o. – RM6/01792
22. „Stará školka – rekonstrukce a přístavba budovy k volnočasovým aktivitám, ul. Ostopovická, Bosonohy“ – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou I. VASTO spol. s r. o. – RM6/01760
23. „Centrum zdravotně-sociální pomoci pro děti se specifickými potřebami a jejich rodiny“ – dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo s firmou PŘEMYSL VESELÝ stavební a inženýrská činnost s. r. o. – RM6/01761
24. „Mandátní smlouva č. 5/2000 o zajištění investorské a investiční činnosti na investičních akcích města Brna“ – dodatek č. 48 se společností Brněnské komunikace, a. s. – RM6/01795
25. Jmenování zástupců zadavatele a jejich náhradníků do komise pro hodnocení kvalifikace a hodnotící komise, ustanovené generálním ředitelem společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., v rámci mandátní smlouvy – RM6/01736
26. Návrh nabytí pozemků p. č. 3251/61, 3251/100, 3251/105, 8239/9, 8239/28, 8240/3, 8241/2 vše v k. ú. Bystřice – RM6/01758
27. Návrh nabytí pozemků p. č. 482/53, p. č. 485/15 a p. č. 560/77 k. ú. Trnitá pro stavbu „Tramvaj Plotná – soubor staveb“ – RM6/01791
28. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 1558/13 v k. ú. Komárov pro stavbu „Dopravní telematika 2010–2013, část I, Rozvoj preference MHD v rámci výstavby a rekonstrukce SST, etapa 2, 3.02 Černovická – Kšírova“ – RM6/01793

29. Úhrada prokázaných nákladů spojených s uložením povinnosti veřejné služby odvádění odpadních vod, smlouva o úhradě prokázaných nákladů spojených s uložením povinnosti veřejné služby za odvádění odpadních vod – návrh rozpočtového opatření – RM6/01888
30. Vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro územní řízení „Stavba nové budovy ZZS (zdravotnická záchranná služba) Jmk Brno Bohunice“ – RM6/01744
31. Odpověď na 30. a 31. petici podanou Karlem Formánkem ve věci pomníku padlým rudoarmějcům v Brně-Králově Poli, Božetěchova ulice – RM6/01739
32. Projekt „Realizace skladebných částí ÚSES v k. ú. Tuřany“ – zadání veřejné zakázky – RM6/01831
33. Nadlimitní veřejná zakázka na službu „Poskytování služeb za účelem prezentace statutárního města Brna prostřednictvím hokejového klubu HC KOMETA BRNO“ – RM6/01762
34. Návrh smlouvy o užívání koncertního křídla statutárním městem Brnem v areálu kláštera Milosrdných bratří v Brně – RM6/01809
35. Návrh dodatku č. 3 ke zřizovací listině Brněnského kulturního centra, příspěvkové organizace, úplné znění zřizovací listiny Brněnského kulturního centra, příspěvkové organizace – brněnské podzemí – RM6/01801
36. Dohoda o spolupráci na projektu ET-LETTERA mezi statutárním městem Brnem a Knihovnou Jiřího Mahena v Brně, příspěvkovou organizací – RM6/01830
37. Návrh rozpočtového opatření – investiční transfer SZZ II Brno, p. o., na pořízení mosazných madel ke schodišti v objektu polikliniky Zahradníková – RM6/01749
38. Návrh rozpočtového opatření – přesun provozních a kapitálových výdajů rozpočtu Odboru správy majetku – RM6/01796
39. Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě – školský objekt Lipová 18, k. ú. Pisárky – RM6/01769
40. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Stavební práce v objektu Anenská 10“ – výběr nejvhodnější nabídky; smlouva se společností FALTON, spol. s r. o. – RM6/01765
41. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Bezbariérový vstup do objektu Husova 3“ – výběr nejvhodnější nabídky; smlouva se společností MTc-stav, s. r. o. – RM6/01766
42. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Stavební práce v objektu Libušina tř. 13“ – výběr nejvhodnější nabídky; smlouva se společností STAVOPROGRES BRNO, spol. s r. o. – RM6/01767
43. Stavební práce v objektu Mendlovo nám. 9 – provedení průzkumu trhu – RM6/01768
44. Přestavba ubytovny JUVENTUS na objekt DPS se sociálními byty zvláštního určení“ – provedení průzkumu trhu – RM6/01788
45. Návrh prodeje nemovitostí – bytový dům Gorazdova 6 včetně pozemků – RM6/01771
46. Návrh prodeje nemovitostí – bytový dům Palackého tř. 4 včetně pozemku – RM6/01770
47. Návrh prodeje nemovitostí – bytový dům Palackého tř. 20 včetně pozemku – RM6/01797
48. Návrh prodeje nemovitostí – bytový dům Zvěřinova 5 včetně pozemku – RM6/01777
49. Návrh prodeje nemovitostí – bytový dům Plotní 43 včetně pozemku na základě opakované nabídky – RM6/01774
50. Návrh prodeje nemovitostí – bytový dům Údolní 73 včetně pozemků na základě opakované nabídky – RM6/01776
52. Návrh prodeje nemovitostí – bytový dům Škroupova 61a včetně pozemků po nepřijetí opakované nabídky – RM6/01775
53. Návrh prodeje nemovitostí – bytový dům Kubíčkova 7 včetně pozemků – návrh na změnu usnesení RMB č. R6/007, bod č. 10 – návrh na změnu usnesení ZMB č. Z6/003, bod č. 31 – RM6/01773
54. Záměr prodeje bytového domu Chlupova 2 včetně pozemku – Návrh na stanovení ceny – RM6/01778

55. Záměr prodeje bytového domu Kachlíkova 1 včetně pozemků – Návrh na stanovení ceny – RM6/01779
56. Záměr prodeje bytového domu Kachlíkova 5 včetně pozemků – Návrh na stanovení ceny – RM6/01780
57. Záměr prodeje domovního celku Úvoz 59b, 59c bez pozemků – návrh na stanovení ceny – RM6/01781
58. Záměr prodeje bytového domu Vltavská 4 včetně pozemků – návrh na změnu části usnesení RMB č. R5/138, bod, č. 96 – návrh na změnu části usnesení ZMB č. Z5/033, bod č. 67 – RM6/01784
59. Návrh dispozice s bytovým domem Pompova 11 – RM6/01783
60. Smlouva o nájmu nemovitostí č. 1798/11 – pozemků p. č. 1663/1 a p. č. 1664/1 v k. ú. Veverí – RM6/01782
61. Návrh budoucího nájemce bytu v domě Jabloňová 22-28 v Brně /lokalita Pod Hrázkou/ – RM6/01787
62. Žádost xxxxxxxx o náhradu stěhovacích nákladů – vyklizení bytu z důvodu veřejně prospěšné stavby Tramvaj Plotní – RM6/01785
63. Žádost xxxxxxxxxxxx o náhradu stěhovacích nákladů – vyklizení bytu z důvodu veřejně prospěšné stavby ŽUB Brno – RM6/01786
64. Žádost MČ Brno-Bohunice o možnost použití odpisů DHM z VHC – bytového hospodářství a použití postoupených příjmů z prodeje nemovitostí – RM6/01789
65. Žádost MČ Brno-Řečkovice a Mokrý Hora o vydání souhlasu s použitím části postoupených příjmů z prodeje nemovitostí k jinému účelu – RM6/01790
66. Návrh prodeje pozemků p. č. 2988/2, p. č. 2991/2, p. č. 2991/3, p. č. 2991/4, k. ú. Slatina – lodžie Mikulčická 6 – RM6/01817
67. Návrh prodeje areálu hotelu Myslivna v k. ú. Pisárky – RM6/01812
68. Návrh zrušení usnesení Zastupitelstva města Brna č. Z5/025, bod č. 79, návrh prodeje pozemku p. č. 901 v k. ú. Maloměřice při ulici Selská – RM6/01819
69. Záměr prodeje pozemku p. č. 5587 v k. ú. Bystřec – RM6/01813
70. Záměr prodeje částí pozemků p. č. 2954/1 a p. č. 3001, k. ú. Slatina – lodžie Mikulčická 4 – RM6/01814
71. Záměr prodeje id. 3/8 pozemku p. č. 1508 v k. ú. Řečkovice – RM6/01815
72. Záměr prodeje budovy č. p. 296. pozemku p. č. 930/1 a pozemku p. č. 931/1, vše v k. ú. Podolí u Brna – RM6/01806
73. Návrh nabytí pozemků p. č. 4252/3, p. č. 4252/18, p. č. 4252/19, p. č. 4252/20 a p. č. 4252/21, vše v k. ú. Královo Pole, do vlastnictví statutárního města Brna a návrh svěřeni pozemků – RM6/01800
74. Nabytí pozemku p. č. 5865/1 v k. ú. Židenice – RM6/01802
75. Návrh nabytí pozemku p. č. 35/20 v k. ú. Maloměřice – Cacovický ostrov – vybudování pěší stezky a cyklostezky v rámci realizace investiční akce „Regionální biocentrum Cacovický ostrov – revitalizace“ – RM6/01818
76. Návrh na odkoupení části pozemku p. č. 1411/1 v k. ú. Bystřec, pozemků p. č. 1412/10 a p. č. 1412/12 v k. ú. Bystřec, pozemků p. č. 1029/4 a p. č. 1035/7 v k. ú. Řečkovice a pozemku p. č. 9407 v k. ú. Židenice – RM6/01804
77. Záměr odkoupení id. 1/2 pozemků p. č. 7975/44 a 7535/1 v k. ú. Židenice – RM6/01816
78. Záměr směny pozemků v k. ú. Komín / lokalita u pily spol. Lesy města Brna, a. s. – RM6/01799
79. Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-Nový Lískovec, pozemku p. č. 2344 v k. ú. Nový Lískovec – RM6/01820

80. Návrh svěření majetku města MČ Brno-Bohunice, pozemků p. č. 1351/1, 1351/2, 1352/1, 1352/2, 1354/1, 1354/2, 1355/1, 1355/2, 1357/1, 1357/2, 1358, 1360, 1362, 1363/1, 1363/2 v k. ú. Bohunice – RM6/01821
 81. Dispozice s pozemky p. č. 915/26 a p. č. 915/19 v k. ú. Přízřenice – RM6/01824
 82. Pronájem pozemků p. č. 273/3, 273/11, 273/12, 273/13, 273/14 v k. ú. Město Brno – RM6/01805
 83. Záměr pronájmu pozemků p. č. 5239, p. č. 5285, p. č. 5288 a p. č. 5487 a části pozemku p. č. 5491 v k. ú. Bystřice – RM6/01822
 84. Záměr pronájmu části pozemku p. č. 478/5 v k. ú. Město Brno – RM6/01811
 85. Záměr výpůjčky budovy Vranovská č. p. 846, č. or. 45 a pozemku p. č. 209, vše v k. ú. Husovice – RM6/01798
 86. Pohledávka statutárního města Brna za užívání části pozemku p. č. 273/1 v k. ú. Město Brno ze strany spol. PLISKA Interactive Services Consulting, s. r. o. – návrh dalšího postupu – RM6/01794
 87. Prominutí pohledávky za užívání pozemků v k. ú. Starý Lískovec a v k. ú. Bohunice v lokalitě U Lískoveckého kříže u dálnice DI – RM6/01825
 88. „Zápis souhlasného prohlášení o existenci věcného břemene ve prospěch DRUŽBA, SBD vzniklého na základě zákonného opatření č. 297/1992 Sb. a pověření vedoucího Majetkového odboru MMB k jeho podpisu“ – RM6/01823
 89. „Úprava povrchu účelové příjezdové komunikace ul. Za Kovárnou k novostavbě rodinného domu“ – návrh smlouvy o právu provést stavbu – RM6/01803
 91. „IPRM v problémové obytné zóně města – Stavební úpravy a půdní vestavba bytového domu Francouzská 68“ – dodatek č. 1 smlouvy o dílo – RM6/01893
 93. Návrh směny pozemků v k. ú. Slatina mezi statutárním městem Brnem a společností STAVOS Brno, a. s., a Bouwfonds ČR bytová výstavba s. r. o. – RM6/01915
 95. Stanovisko Rady města Brna k záměru MČ Brno-Ořešín zřídit příspěvkovou organizaci Mateřská škola na ulici Drozdí – RM6/01906
- Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

Body 94, 90 a 92 byly projednány po bodě 4

Body stažené z programu v rámci projednávání programu schůze:

51. Návrh prodeje nemovitostí – bytový dům Antala Staška 38 včetně pozemků po nepřijetí opakované nabídky – RM6/01772

Přítomni:

Bc. Roman Onderka, MBA, Ing. Robert Kotzian, Ph.D., Bc. Ladislav Macek, Ing. Jana Bohuňovská, Ing. Oliver Pospíšil, Vít Blaha, JUDr. Pavel Blažek, Ph.D., JUDr. Robert Kerndl, JUDr. Jiří Oliva, Doc. RNDr. František Vižďa, Ph.D., MVDr. Vlastimil Žďárský, Ing. Vladimír Adam, JUDr. Jana Brabcová, Mgr. Pavel Žára.

1a. Program zasedání ZMB č. Z6/007 – RM6/01916

Bylo hlasováno po kratší rozpravě a úpravě v programu Zastupitelstva města Brna č. Z6/007.

1. RMB bere na vědomí „Předběžný program“ zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z6/007 konaného od 21. 6. 2011.

2. RMB ukládá vedoucímu Organizačního odboru MMB

- zpracovat do tohoto materiálu případné změny na základě jednání RMB
- předložit Svolání ZMB s takto upraveným programem zasedání ZMB primátorovi města Brna k podpisu.

úkol č.: [R6/028/1a]

zodpovídá: ORGO MMB

[8]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

1b. Odpovědi na dotazy, připomínky a podněty přednesené na zasedání ZMB č. Z6/006 dne 16. května 2011 adresované RMB – RM6/01841

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje odpovědi na dotazy, připomínky a podněty vznesené na zasedání ZMB č. Z6/006 členem ZMB

- RNDr. Mojmírem Vlašínem

Schváleno jednomyslně 11 členy.

1c. Termíny schůzí Rady města Brna v prázdninovém období roku 2011 – RM6/01842

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB bere na vědomí následující termíny konání schůzí Rady města Brna v prázdninovém období roku 2011:

20. 7.

3. 8.

10. 8.

31. 8.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

1d. Jmenování ředitele Filharmonie Brno, příspěvková organizace – RM6/01913

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB jmenuje Mgr. Zbyňka Matějů ředitelem Filharmonie Brno, příspěvková organizace, s účinností od 9. 6. 2011 na základě ustanovení § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

2. RMB stanoví v souladu s § 122 odst. 2 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

s účinností od 9. 6. 2011

- Mgr. Zbyňkovi Matějů, řediteli Filharmonie Brno, příspěvková organizace, plat ve výši uvedené v příloze č. 1 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Personálním oddělní MMB.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

1e. Pověření zastupováním dočasně neobsazené funkce ředitele/ky Brněnského kulturního centra, příspěvkové organizace – RM6/01914

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí vzdání se funkce ředitelky Brněnského kulturního centra, příspěvkové organizace, paní Mgr. Moniky Šimkové ke dni 2. 6. 2011.

2. RMB pověřuje zastupováním dočasně neobsazené funkce ředitele/ky Brněnského kulturního centra, příspěvkové organizace, paní PhDr. Petru Kačírkovou, Ph.D., s účinností od 8. 6. 2011 do doby nástupu řádně jmenované/ho ředitele/ky do funkce v souladu s ust. § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

3. RMB stanoví v souladu s § 122 odst. 2 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 8. 6. 2011 do doby nástupu řádně jmenované/ho ředitele/ky do funkce

- PhDr. Petře Kačírkové, Ph.D., pověřené zastupováním dočasně neobsazené funkce ředitele/ky Brněnského kulturního centra, příspěvkové organizace, plat ve výši uvedené v příloze č. 2 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Personálním oddělení MMB.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

2. Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti Dopravní podnik města Brna, a. s.:

- činnost a hospodaření společnosti v roce 2010

- rozdělení zisku z hospodaření společnosti za rok 2010 – RM6/01591

Dotazy členů RMB zodpověděli zástupci společnosti Dopravní podnik města Brna, a. s. Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

RMB v působnosti valné hromady společnosti Dopravní podnik města Brna, a. s.

➤ bere na vědomí

- výroční zprávu společnosti Dopravní podnik města Brna, a. s., o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku za rok 2010 včetně zprávy auditora a výroku auditora, zprávy dozorčí rady, zprávy o vztazích mezi ovládanou a ovládající osobou;

➤ schvaluje

- roční účetní závěrku společnosti Dopravní podnik města Brna, a. s., za rok 2010,
- rozdělení zisku společnosti Dopravní podnik města Brna, a. s.
- výši odměn členů představenstva a dozorčí rady společnosti;

➤ pověřuje

primátora města Brna vydat „Rozhodnutí jediného akcionáře v působnosti valné hromady“ v souladu s přijatým usnesením.

Výroční zpráva společnosti Dopravní podnik města Brna, a. s., za rok 2010, rozdělení zisku za rok 2010 a výše odměn tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

3. Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti Brněnské komunikace, a. s. – činnost a hospodaření společnosti za rok 2010 – RM6/01602

Dotazy členů RMB zodpověděli zástupci společnosti Brněnské komunikace, a. s. Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

RMB v působnosti valné hromady obchodní společnosti Brněnské komunikace, a. s.

➤ bere na vědomí

- výroční zprávu za rok 2010 společnosti Brněnské komunikace, a. s., o činnosti a hospodaření, včetně zprávy dozorcí rady, zprávy nezávislého auditora a účetní závěrky,
- návrh na rozdělení zisku,
- návrh určení auditora účetní závěrky sestavené k 31. 12. 2011;

➤ schvaluje

- roční účetní závěrku společnosti Brněnské komunikace, a. s., za rok 2010,
- rozdělení zisku společnosti Brněnské komunikace, a. s.:

Hospodářský výsledek po zdanění za rok 2010	38.044.905,30 Kč
Zákonný příděl do rezervního fondu	1.902.246,00 Kč
Příděl do investičního fondu	36.142.659,30 Kč
Nerozdělený zisk	0,00 Kč

➤ určuje

auditora účetní závěrky sestavené k 31. 12. 2011 – AUDIT BUSINESS SERVICE, s. r. o.;

➤ pověřuje

primátora města Brna vydat rozhodnutí jediného akcionáře v souladu s přijatým usnesením.

Výroční zpráva za rok 2010 včetně zprávy nezávislého auditora k účetní závěrce společnosti Brněnské komunikace, a. s., tvoří přílohu č. 4 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

4. Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost – činnost a hospodaření společnosti za rok 2010, roční účetní závěrka, rozdělení zisku z hospodaření společnosti za rok 2010 a určení auditora – RM6/01750

Dotazy členů RMB zodpověděli zástupci společnosti Technické sítě Brno, akciová

společnost. Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

RMB v působnosti valné hromady společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost

➤ bere na vědomí

výroční zprávu společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku za rok 2010 včetně zprávy auditora, zprávy dozorčí rady, zprávy o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou;

➤ schvaluje

- roční účetní závěrku společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, za rok 2010 – rozdělení zisku společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, za rok 2010;

➤ určuje

jako auditora společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, na rok 2012 společnost Ekonořin, s. r. o., se sídlem Vlhká 14, 602 00 Brno, IČ 269 21 847, č. osvědčení KAČR 497;

➤ pověřuje

primátora města Brna vydat „Rozhodnutí jediného akcionáře v působnosti valné hromady“ v souladu s přijatým usnesením.

Výroční zpráva společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, za rok 2010, rozhodnutí o rozdělení zisku společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost za rok 2010 tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

94. Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti Dopravní podnik města Brna, a. s., – změna stanov společnosti Dopravní podnik města Brna, a. s. – RM6/01902

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1. RMB v působnosti valné hromady společnosti Dopravní podnik města Brna, a. s., schvaluje změnu stanov společnosti v čl. V), XII), XIII), XIV), která tvoří přílohu č. 6 tohoto zápisu.

2. RMB pověřuje primátora města Brna vydat rozhodnutí jediného akcionáře v působnosti valné hromady společnosti Dopravní podnik města Brna, a. s., formou notářského zápisu, v souladu s přijatým usnesením.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

90. Příprava a finanční zajištění výstavby parkovacích domů ve vybraných lokalitách – RM6/01889

Dotazy členů RMB zodpověděl Ing. Petr Kratochvíl, předseda představenstva společnosti Brněnské komunikace, a. s., a Ing. Žurek, CSc., generální ředitel společnosti Brněnské

komunikace, a. s. Bylo hlasováno po delší rozpravě o pozměňujícím návrhu usnesení.

1. RMB souhlasí s vybranými lokalitami pro výstavbu parkovacích domů (PD), podle přílohy č. 7 tohoto zápisu.

2. Rada města Brna v působnosti valné hromady obchodní společnosti Brněnské komunikace, a. s., ukládá představenstvu společnosti Brněnské komunikace, a. s., navrhnout možnosti finančního zajištění realizace PD.

úkol č.: [R6/028/90/01]

zodpovídá: představenstvo spol. BKOM, a. s.

[1501]

termín: [bezodkladně]

3. Rada města Brna v působnosti valné hromady obchodní společnosti Brněnské komunikace, a. s., ukládá představenstvu společnosti Brněnské komunikace, a. s., zajistit přípravu a realizaci výstavby parkovacích domů, která tvoří přílohu č. 7 tohoto zápisu.

úkol č.: [R6/028/90/02]

zodpovídá: představenstvo spol. BKOM, a. s.

[1501]

termín: [průběžně]

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

92. Záměr pronájmu části pozemku p. č. 501/1 v k. ú. Město Brno – BRNO PARKING, a. s. – RM6/01903

Bylo hlasováno po delší rozpravě.

1. RMB bere na vědomí

- skutečnost, že nedošlo k naplnění podmínek stanovených smlouvou ze dne 11. 2. 2009 ve znění dodatku č. 1 ze dne 11. 8. 2010 pro uzavření nájemní smlouvy, tzn. že závazky ze smlouvy o uzavření budoucí nájemní smlouvy, uzavření budoucích smluv o zřízení věcných břemen a uzavření budoucí smlouvy o zřízení předkupního práva uzavřené mezi společnostmi BRNO PARKING, a. s., a statutárním městem Brnem zanikly dnem 11. 2. 2011 a společnosti tak vznikla povinnost uvést pozemky v lokalitě Panenská do původního stavu a odstranit následky prováděného geologického a archeologického průzkumu na pozemcích;
- skutečnost, že územní řízení zahájené na základě žádosti společnosti BRNO PARKING, a. s., bylo přerušeno do 31. 12. 2011
- návrhy smluvních dokumentů, které MO MMB obdržel elektronickou cestou od právního zástupce společnosti BRNO PARKING, a. s., dne 26. 1. 2011
- přípis společnosti BRNO PARKING, a. s., ze dne 19. 5. 2011 obsahující žádost o uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 501/1 v k. ú. Město Brno.

2. RMB souhlasí

- se záměrem pronájmu části pozemku p. č. 501/1 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 1.020 m² v k. ú. Město Brno
- se zahájením jednání o podmínkách zatímní nájemní smlouvy, která by upravovala vzájemné vztahy mezi statutárním městem Brnem a společností BRNO PARKING, a. s., do doby rozhodnutí o dalším postupu bez příslibu uzavření smlouvy o pronájmu pozemků pro účely výstavby parkovacího domu.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

5. **Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost – stanovení výše odměn členů představenstva a dozorčí rady – RM6/01751**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB v působnosti valné hromady společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost

➤ schvaluje

výši měsíčních odměn členů představenstva a dozorčí rady společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost. Stanovená výše odměn tvoří přílohu č. 8 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB;

➤ pověřuje

primátora města Brna vydat „Rozhodnutí jediného akcionáře v působnosti valné hromady“ v souladu s přijatým usnesením.

Pro návrh usnesení hlasovalo 6 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

6. **Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o regulaci veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních a restauračních zahrádkách, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku – RM6/01752**

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o navržené změně v příloze materiálu – pro změnu hlasovali 4 členové, nikdo nebyl proti, 4 členové se zdrželi hlasování – navržená změna nebyla přijata. Poté se hlasovalo o původně předloženém materiálu.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna o regulaci veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních a restauračních zahrádkách, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

7. **Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 5/2010, o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku – RM6/01753**

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 8-9.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 5/2010, o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

8. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 21/2009, o pravidlech pro pohyb psů na veřejných prostranstvích, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku – RM6/01754

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 21/2009, o pravidlech pro pohyb psů na veřejných prostranstvích, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

9. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2009, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku – RM6/01755

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2009, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

10. Návrh na pojmenování nově vznikajících ulic a pojmenování prodloužení stávající ulice, vše na území města Brna – RM6/01756

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- pojmenování nových ulic v k. ú. Bystrc názvem „Markůvky“ a „Nad Přehradou“ a

pojmenování prodloužení stávající ulice Nad dědinou v k. ú. Bystrc názvem „Nad dědinou“

- pojmenování nových ulic v k. ú. Jundrov názvy „Ke Kácatům“ a „Prašnice“
- pojmenování nové ulice v k. ú. Přízřenice názvem „Hliniště“

Schváleno jednomyslně 10 členy.

11. Změna ve složení likvidační komise pro likvidaci movitého majetku – věci nalezené a opuštěné – a návrh na zrušení části usnesení R4/142 bod 16 – RM6/01757

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí rezignaci JUDr. Elišky Balaščíkové na funkci předsedkyně likvidační komise pro likvidaci movitého majetku – věci nalezené a opuštěné – z důvodu ukončení pracovního poměru ke dni 30. 6. 2011.

2. RMB jmenuje Mgr. Hanu Solčányovou předsedkyní likvidační komise pro likvidaci movitého majetku – věci nalezené a opuštěné – s účinností od 1. 7. 2011.

3. RMB ruší usnesení R4/142. schůze RMB konané dne 27. dubna 2006, bod 16, část č. 4 a č. 5, které zní:

„- RMB svěřuje, v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, výše jmenované likvidační komisi pravomoc rozhodovat o uzavírání darovacích smluv movitých věcí s odhadovanou cenou jedné samostatné movité věci do 500,- Kč

- RMB pověřuje předsedu likvidační komise k podepisování těchto smluv.“

Schváleno jednomyslně 10 členy.

12. Varianty stanovení neúčelové dotace z rozpočtu města městským částem v roce 2012 – RM6/01808

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o variantě D.

1. RMB bere na vědomí varianty stanovení neúčelové dotace z rozpočtu města městským částem v roce 2012.

2. RMB ukládá vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB postupovat při zpracování návrhu postoupených příjmů městským částem na rok 2012 dle varianty D, která tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu.

úkol č.: [R6/028/12]

zodpovídá: ORF MMB

[24]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

13. Návrh rozpočtového výhledu statutárního města Brna na období 2012–2019 – RM6/01900

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna vzít na vědomí rozpočtový výhled statutárního města Brna na období 2012–2019.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

14. Návrh rozpočtového opatření – navýšení rozpočtu příjmů a výdajů města Brna – RM6/01819

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB pověřuje městské části Brno-Černovice, Brno-sever a Brno-Slatina a Brno-střed investorstvím akci, uvedených v tabulce „Investiční transfery městským částem“, která tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- poskytnutí investičních transferů městským částem v celkovém objemu 27.100 tis. Kč dle tabulky, s tím, že městské části tyto finanční prostředky vyúčtují příslušným odvětvovým odborům MMB (Odboru investičnímu, Odboru školství mládeže a tělovýchovy) v termínu do 13. 1. 2012;
- rozpočtové opatření dle tabulky v souvislosti s přijatou dividendou od společnosti Teplárny Brno, a. s., a úpravou rozpočtu provozních výdajů Odboru městské informatiky.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

15. Rozpočtové opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z jiných veřejných rozpočtů – RM6/01810

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje na základě usnesení Z6/002. Zastupitelstva města Brna, bod 11.G.2, rozpočtová opatření týkající se účelově přijatých transferů z jiných veřejných rozpočtů, dle přílohy č. 11 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

16. Přístavba MŠ Brno-Medlánky, ul. Hudcova, návrh rozpočtového opatření – RM6/01747

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- zvýšení celkových rozpočtových nákladů akce SPP 2981 – Přístavba MŠ Medlánky, ul. Hudcova 47 z 28,5 mil. Kč na 31,5 mil. Kč, v tom podíl města 28,0 mil. Kč a podíl MČ Brno-Medlánky 3,5 mil. Kč;

- rozpočtové opatření dle tabulky v souvislosti s navrženým čerpáním finančních prostředků z Fondu bytové výstavby.

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

17. „Rekonstrukce objektu na služebnu Městské policie Brno-západ“ – I. etapa – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo se společností KOMFORT, a. s. – návrh rozpočtového opatření – RM6/01759

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje výjimku z Metodiky pro zadávání veřejných zakázek a koncesních smluv u veřejné zakázky „Rekonstrukce objektu na služebnu Městské policie Brno-západ“ I. etapa, dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo.

2. RMB bere na vědomí odeslání písemné výzvy k jednání pro veřejnou zakázku na stavební práce „Rekonstrukce objektu na služebnu Městské policie Brno-západ“ – I. etapa – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na práce nad rámec zadávací dokumentace, v souladu s ustanovením § 21 odst. 1 písm. d) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů v jednacím řízení bez uveřejnění.

3. RMB vybírá pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „Rekonstrukce objektu na služebnu Městské policie Brno-západ“ – I. etapa – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na práce nad rámec zadávací dokumentace jako nejvhodnější nabídku společnosti KOMFORT, a. s., Křenová 478/72, 602 00 Brno.

4. RMB schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností KOMFORT, a. s., Křenová 478/72, 602 00 Brno na zhotovení díla „Rekonstrukce objektu na služebnu Městské policie Brno-západ“ – I. etapa, který tvoří přílohu č. 12 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

5. RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB

- podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo

- podpisem formuláře „Oznámení o zadání zakázky“

6. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit odeslání oznámení o výsledku zadávacího řízení prostřednictvím formuláře „Oznámení o zadání zakázky“ k uveřejnění v Informačním systému o veřejných zakázkách.

T: do 48 dnů po uzavření výše uvedeného dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo

úkol č.: [R6/028/17/01]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

7. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem č. 137/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhláškou č. 339/2010 Sb., o uveřejňování vyhlášení pro účely zákona o veřejných zakázkách.

úkol č.: [R6/028/17/02]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

8. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu dřívějšího termínu dokončení díla.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

18. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Rekonstrukce a dostavba kanalizace v Brně“ – zastoupení zadavatele v řízení dle ust. § 151 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů – provedení průzkumu trhu – RM6/01764

Bylo hlasováno po kratší rozpravě a úpravě usnesení.

1. RMB souhlasí se záměrem zadání veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Rekonstrukce a dostavba kanalizace v Brně“ – zastoupení zadavatele v řízení dle ust. § 151 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

2. RMB schvaluje

- provedení průzkumu trhu před zadáním této veřejné zakázky
- seznam dodavatelů, u nichž bude průzkum trhu proveden

AP INVESTING, s. r. o., Palackého 12, 612 00 Brno

Eurovision, a. s., Veveří 102, 616 00 Brno

RTS, a. s., Lazaretní 13, 615 00 Brno

3. RMB jmenuje hodnotící komisi ve složení:

členové:

- Ing. Robert Kotzian, Ph.D. – 1. náměstek primátora
- Ing. Jan Kaucký – vedoucí Odboru investičního MMB
- Ing. arch. Radomír Kolomazník – vedoucí Odd. přípravy a realizace inž. Staveb OI MMB

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit provedení průzkumu trhu a předložit materiál na zadání veřejné zakázky do RMB

úkol č.: [R6/028/18]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

19. „MŠ Hatě 19 – rekonstrukce a přístavba“ – zadání veřejné zakázky – RM6/01829

Dotazy členů RMB zodpověděl Ing. Kaucký, vedoucí Investičního odboru MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě a úpravě v příloze materiálu (textová část zadávací dokumentace).

1. RMB schvaluje

- zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „MŠ Hatě 19 – rekonstrukce a přístavba“ v souladu s ustanovením § 21 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), v otevřeném podlimitním řízení;
- formulář „Oznámení o zakázce“, který tvoří přílohu č. 13a tohoto zápisu;
- zadávací dokumentaci, která tvoří přílohu č. 13b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2. RMB jmenuje komisi pro otevírání obálek ve složení:

členové:

- Ing. Robert Kotzian, Ph.D. – 1. náměstek primátora města Brna
- Ing. Jan Kaucký – vedoucí Odboru investičního MMB
- Ing. arch. Dagmar Kabeláčová – ved. odd. přípravy a real. pozemních staveb OI MMB
- Ing. arch. Radomír Kolomazník – ved. odd. přípravy a real. inž. staveb OI MMB
- Hana Kocourková – referent odd. přípravy a realizace pozemních staveb OI MMB

3. RMB jmenuje hodnotící komisi, která bude zároveň posuzovat kvalifikaci, ve složení:

členové:

- Ing. Jana Bohuňovská – náměstkyně primátora města Brna
- Naděžda Křemečková – členka Zastupitelstva města Brna
- Ing. Jan Kaucký – vedoucí Investičního odboru MMB
- Ing. arch. Dagmar Kabeláčová – ved. odd. přípravy a real. pozemních staveb OI MMB
- Mgr. Martin Jelínek – vedoucí OŠMT MMB

náhradníci :

- Ing. Libor Štástka – člen Zastupitelstva města Brna
- Jiří Ides – člen Zastupitelstva města Brna
- Ing. arch. Radomír Kolomazník – ved. odd. přípravy a real. inž. staveb OI MMB
- Hana Kocourková – referentka odd. přípravy a realizace pozemních staveb OI MMB
- Ing. Jaromír Novák – technik OŠMT MMB

4. RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB

- jednáním za statutární město Brno u této podlimitní veřejné zakázky;
- podpisem formuláře „Oznámení o zakázce“.

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění oznámení o zahájení otevřeného řízení prostřednictvím formuláře „Oznámení o zakázce“ v

Informačním systému o veřejných zakázkách.

úkol č.: [R6/028/19/01]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

6. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem a prováděcí vyhláškou č. 339/2010 Sb., o uveřejňování vyhlášení pro účely zákona o veřejných zakázkách.

úkol č.: [R6/028/19/02]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

20. „Brno, Pionýrská – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ – výběr nejvhodnější nabídky – RM6/01763

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje zvýšení celkových rozpočtových nákladů akce SPP 3184 „Pionýrská – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ z 106.050 tis. Kč na 116.135 tis. Kč z důvodů realizace stavby dle ekonomicky nejvýhodnější nabídky.

2. RMB vybírá pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadanou podle ust. § 21 odst. 1 písm. b) zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) „Brno, Pionýrská – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“, jako nejvhodnější nabídku společnou nabídku společností

- Skanska a. s., Líbalova 1/2348, 149 00 Praha 4

- IMOS Brno, a. s., Olomoucká 174, 627 00 Brno

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem, prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s., v souladu s plnou mocí udělenou na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4. 6. 2001.

úkol č.: [R6/028/20]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

21. „Centrální technický dispečink – doplnění dopravní technologie CROSS o interface pro propojení s rekonstruovanou dopravní ústřednou otevřeným komunikačním protokolem – výběr nejvhodnější nabídky – smlouva o dílo se společností AŽD Praha s. r. o. – RM6/01792

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá pro nadlimitní veřejnou zakázku na dodávku zadanou podle ust. § 21 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) – „Centrální technický dispečink – doplnění dopravní technologie CROSS o interface pro propojení s rekonstruovanou dopravní ústřednou otevřeným komunikačním protokolem“ jako nejvhodnější nabídku firmy AŽD Praha s. r. o., Žirovnická 2/3146, 106 17 Praha.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit odeslání oznámení o výběru nejvhodnější nabídky všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům.

úkol č.: [R6/028/21/01]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

3. RMB schvaluje smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností AŽD Praha s. r. o., Žirovnická 2/3146, 106 17 Praha na „Centrální technický dispečink – doplnění dopravní technologie CROSS o interface pro propojení s rekonstruovanou dopravní ústřednou otevřeným komunikačním protokolem“, která tvoří přílohu č. 14 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

4. RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB podpisem:

- smlouvy o dílo bezodkladně po uplynutí lhůty pro podání námitek dle § 110 odst. 4 zákona, resp. lhůty dle § 111 odst. 5 zákona;
- formuláře „Oznámení o zadání zakázky“.

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit odeslání oznámení o výsledku zadávacího řízení prostřednictvím formuláře „Oznámení o zadání zakázky“ k uveřejnění v Informačním systému o veřejných zakázkách.

T: do 48 dnů po uzavření výše uvedené smlouvy

úkol č.: [R6/028/21/02]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

6. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem č. 137/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhláškou č. 339/2010 Sb., o uveřejňování vyhlášení pro účely zákona o veřejných zakázkách.

úkol č.: [R6/028/21/03]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

22. **„Stará školka – rekonstrukce a přístavba budovy k volnočasovým aktivitám, ul. Ostopovická, Bosonohy“ – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou 1. VASTO spol. s r. o. – RM6/01760**

Bylo hlasováno po kratší rozpravě. Pro návrh usnesení hlasoval 1 člen, 6 členů bylo proti, 3 členové se zdrželi hlasování – usnesení nebylo přijato.

23. **„Centrum zdravotně-sociální pomoci pro děti se specifickými potřebami a jejich rodiny“ – dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo s firmou PŘEMYSL VESELÝ stavební a inženýrská činnost s. r. o. – RM6/01761**

Bylo hlasováno bez rozpravy. Pro návrh hlasovali 3 členové, 3 členové byli proti, 4 členové se zdrželi hlasování – usnesení nebylo přijato.

24. **„Mandátní smlouva č. 5/2000 o zajištění investorské a investiční činnosti na investičních akcích města Brna“ – dodatek č. 48 se společností Brněnské komunikace, a. s. – RM6/01795**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje dodatek č. 48 k mandátní smlouvě č. 5/2000 mezi statutárním městem Brnem a společností Brněnské komunikace, a. s., Renneská třída 1a, 657 68 Brno, který tvoří přílohu č. 15 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

25. **Jmenování zástupců zadavatele a jejich náhradníků do komise pro hodnocení kvalifikace a hodnotící komise, ustanovené generálním ředitelem společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., v rámci mandátní smlouvy – RM6/01736**

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o pozměněném návrhu usnesení.

RMB jmenuje na období od 1. 7. 2011 do 31. 12. 2011 zástupce zadavatele a jejich náhradníky do komisí, které ustanoví v rámci zajišťování investiční obnovy pronajaté vodohospodářské infrastruktury statutárního města Brna generální ředitel společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s.:

➤ komise pro posouzení kvalifikace

členové:

- Ing. Robert Kotzian, Ph.D. – 1. náměstek primátora
- Naděžda Křemečková – členka ZMB
- Ing. Ladislav Haška – generální ředitel BVK, a. s.

náhradníci:

- Ludvík Kadlec – člen ZMB
- MVDr. Vlastimil Žďárský – člen RMB
- Ing. Petr Šindler – ředitel technické sekce BVK, a. s.

- hodnotící komise, která plní i funkci komise pro otevírání obálek

členové:

- Ing. Robert Kotzian, Ph.D. – 1. náměstek primátora
- Naděžda Křemečková – členka ZMB
- Ing. Petr Šindler – ředitel technické sekce BVK, a. s.
- Ing. Marek Helcelet – ředitel kanalizační sekce BVK, a. s.
- Ing. Jan Kaucký – vedoucí OI MMB

náhradníci:

Vít Blaha – člen RMB

- MVDr. Vlastimil Žďárský – člen RMB
- Ing. Miroslav Martínek – vedoucí útvaru inženýrských služeb BVK, a. s.
- Ing. Roman Palatin – vedoucí provozu vodovodní sítě BVK, a. s.
- Ing. arch. Radomír Kolomazník – ved. Odd. inž. staveb OI MMB

Schváleno jednomyslně 10 členy.

26. Návrh nabytí pozemků p. č. 3251/61, 3251/100, 3251/105, 8239/9, 8239/28, 8240/3, 8241/2 vše v k. ú. Bystrc – RM6/01758

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 27-28.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemků

- p. č. 3251/61 – orná půda, o výměře 212 m²
- p. č. 3251/100 – orná půda, o výměře 306 m²
- p. č. 3251/105 – orná půda, o výměře 96 m²
- p. č. 8239/9 – orná půda, o výměře 116 m²
- p. č. 8239/28 – orná půda, o výměře 72 m²
- p. č. 8240/3 – orná půda, o výměře 60 m²
- p. č. 8241/2 – orná půda o výměře 46 m²

uvedených na LV 2126 v k. ú. Bystrc, ve vlastnictví xxxxxx xxxxxxxx, do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 1.316.480,- Kč a za podmínky uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

27. Návrh nabytí pozemků p. č. 482/53, p. č. 485/15 a p. č. 560/77 k. ú. Trnitá pro stavbu „Tramvaj Plotní – soubor staveb“ – RM6/01791

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí části pozemku p. č. 482/2 – ostatní plocha, jiná plocha označené jako p. č. 482/53 o výměře 5 m², části pozemku p. č. 483/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace a části pozemku p. č. 485/1 – ostatní plocha, manipulační plocha, označených jako p. č. 485/15 o výměře 318 m² a části pozemku p. č. 560/6 – ostatní plocha, jiná plocha označené jako p. č. 560/77 o výměře 20

m² v k. ú. Trnitá oddělených dle GP 757-6/2006 ve vlastnictví společnosti CEMEX Czech Republic, s. r. o., do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 2.115.100,- Kč za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

28. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 1558/13 v k. ú. Komárov pro stavbu „Dopravní telematika 2010–2013, část I, Rozvoj preference MHD v rámci výstavby a rekonstrukce SST, etapa 2, 3.02 Černovická – Kšírova“ – RM6/01793

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi statutárním městem Brnem jako budoucím oprávněným z věcného břemene a Jihomoravským krajem jako budoucím povinným z věcného břemene spočívající v právu uložení kabelového vedení světelného signalizačního zařízení a přístupu za účelem provozování, údržby a oprav tohoto kabelového vedení na pozemku p. č. 1558/13 v k. ú. Komárov, která tvoří přílohu č. 16 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

29. Úhrada prokázaných nákladů spojených s uložením povinnosti veřejné služby odvádění odpadních vod, smlouva o úhradě prokázaných nákladů spojených s uložením povinnosti veřejné služby za odvádění odpadních vod – návrh rozpočtového opatření – RM6/01888

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o pozměněném návrhu usnesení.

1. RMB bere na vědomí povinnost stanovenou v ust. § 22 odst. 3 zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozd. předpisů, dle kterého prokázané náklady vzniklé provozovateli, kterému byla uložena povinnost veřejné služby, hradí orgán veřejné správy (vodoprávní úřad Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB), který veřejnou službu uložil.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu uložení povinnosti veřejné služby odvádění odpadních vod.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

30. Vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro územní řízení

„Stavba nové budovy ZZS (zdravotnická záchranná služba) Jmk Brno Bohunice“ – RM6/01744

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje vyjádření statutárního města Brna, zastoupeného primátorem města Brna, k projektové dokumentaci pro územní řízení „Stavba nové budovy ZZS Jmk Brno Bohunice“, které tvoří přílohou č. 17 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

31. Odpověď na 30. a 31. petici podanou Karlem Formánkem ve věci pomníku padlým rudoarmějcům v Brně-Králově Poli, Božetěchova ulice – RM6/01739

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí

- petici požadující trvalé zachování pomníku rudoarmějců v Brně-Králově Poli, Božetěchova ulice, kulturní památkou, podanou Karlem Formánkem dne 18. 5. 2011;

- petici za trvalé zachování srpu a kladiva ve znaku – hvězdě na pomníku rudoarmějců v Brně, Králově Poli, Božetěchova ulice, podanou Karlem Formánkem dne 18. 5. 2011.

2. RMB schvaluje

- odpověď jménem primátora města Brna na petici občanů požadující trvalé zachování pomníku v Brně-Králově Poli, Božetěchova ulice, kulturní památkou a zachování jeho dosavadního umístění a zajištění trvalé péče o něj v souladu s právní úpravou,

- odpověď jménem primátora města Brna na petici občanů požadující trvalé zachování srpu a kladiva v symbolu – rudé hvězdě v historické podobě na pomníku padlým rudoarmějcům v Brně, Králově Poli.

Odpovědi jménem primátora města Brna na 30. a 31. petici tvoří přílohou č. 18 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

32. Projekt „Realizace skladebných částí ÚSES v k. ú. Tuřany“ – zadání veřejné zakázky – RM6/01831

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje

- zadání podlimitní veřejné zakázky na služby „Realizace skladebných částí ÚSES v k. ú. Tuřany“ v souladu s ustanovením § 21 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v otevřeném řízení (dále jen „zákon“);
- formulář „Oznámení o zakázce“, který tvoří přílohu č. 19a tohoto zápisu;
- zadávací dokumentaci, která tvoří přílohu č. 19b tohoto zápisu;
- Manuál realizace projektu, který tvoří přílohu č. 19c tohoto zápisu;

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2. RMB jmenuje

komisi pro otevírání obálek ve složení:

- Mgr. Radek Řeřicha – vedoucí OIEF
- Mgr. Radim Gold – právník OIEF
- Ing. Martin Křištof – zástupce osoby zastupující statutární město Brno jako zadavatele

komisi pro posouzení kvalifikace ve složení:

- Mgr. Radek Řeřicha – vedoucí OIEF
- Mgr. Radim Gold – právník OIEF
- Ing. Martin Křištof – zástupce osoby zastupující statutární město Brno jako zadavatele

hodnotící komisi ve složení:

členové:

- Bc. Aleš Jakubec – starosta MČ Brno-Tuřany
- Ladislav Macek – náměstek primátora
- Ing. Olga Nováková – vedoucí ÚRM
- Mgr. Radek Řeřicha – vedoucí OIEF
- Mgr. Radim Gold – právník OIEF

náhradníci:

- Michal Krátký – místostarosta MČ Brno-Tuřany
- Naděžda Křemečková – členka ZMB
- Ing. Marie Kuželová – vedoucí OVLHZ
- Ing. Ivan Hloušek – vedoucí Implementační projektové jednotky OIEF
- Mgr. Jana Křížová – vedoucí Referátu právně-ekonomického OIEF

3. RMB pověřuje vedoucího Oddělení implementace evropských fondů MMB

- jednáním za statutární město Brno u této podlimitní veřejné zakázky
- podpisem formuláře „Oznámení o zakázce“

4. RMB ukládá vedoucímu Oddělení implementace evropských fondů MMB zajistit uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení (otevřené řízení) prostřednictvím formuláře „Oznámení o zakázce v Informačním systému o veřejných zakázkách“.

úkol č.: [R6/028/32/01]

zodpovídá: OIEF MMB

[3218]

termín: [bezodkladně]

4. RMB ukládá vedoucímu Oddělení implementace evropských fondů MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem a prováděcí vyhláškou č. 339/2010 Sb., o uveřejňování vyhlášení pro účely zákona o veřejných zakázkách.

úkol č.: [R6/028/32/02]

zodpovídá: OIEF MMB
termín: [bezodkladně]

[3218]

5. RMB bere na vědomí pověření společnosti AQE advisors, a. s., třída Kpt. Jaroše 1944/31, 602 00 Brno, 602 00 Bmo, IČ: 26954770, výkonem zadavatelských činností v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

6. RMB souhlasí

- s účastí nejvýše dvou pověřených zástupců každého uchazeče na jednání komise pro otevírání obálek;
- s účastí zástupce Státního fondu životního prostředí ČR při jednání hodnotící komise;
- s účastí zástupce osoby zastupující statutární město Brno jako zadavatele při jednání hodnotící komise.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

33. Nadlimitní veřejná zakázka na službu „Poskytování služeb za účelem prezentace statutárního města Brna prostřednictvím hokejového klubu HC KOMETA BRNO“ – RM6/01762

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje

- písemnou výzvu k jednání pro nadlimitní veřejnou zakázku na službu „Poskytování služeb za účelem prezentace statutárního města Brna prostřednictvím hokejového klubu HC KOMETA BRNO“ v souladu s ustanovením § 21 odst. 1 písm. d) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů v jednacím řízení bez uveřejnění, která tvoří přílohu č. 20a tohoto zápisu;
- zadávací dokumentaci, která tvoří přílohu č. 20b tohoto zápisu.

2. RMB jmenuje hodnotící komisi, která zároveň plní funkci komise pro otevírání obálek, ve složení:

členové:

- Doc. RNDr. František Vižďa, Ph.D. – člen RMB
- Jiří Zorník – člen ZMB
- Bc. Pavel Sázavský – člen ZMB
- Mgr. Martin Jelínek – vedoucí OŠMT
- Mgr. Eva Hráčková – vedoucí Majetkoprávního odd. OŠMT

náhradníci:

- Ing. Petr Kratochvíl – člen ZMB
- Mgr. Josef Haluza – člen ZMB
- Mgr. Zdeňka Tůmová – členka ZMB
- Mgr. Běla Fikesová – vedoucí Oddělení sportu a volnočasových aktivit OŠMT
- Mgr. Markéta Bobčíková – právník OŠMT

3. RMB pověřuje vedoucího OŠMT MMB jednáním za statutární město Brno u této veřejné zakázky.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

34. Návrh smlouvy o užívání koncertního křídla statutárním městem Brnem v areálu kláštera Milosrdných bratří v Brně – RM6/01809

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- schválit uzavření smlouvy o užívání koncertního křídla statutárním městem Brnem v areálu kláštera Milosrdných bratří v Brně mezi statutárním městem Brnem, Českým filharmonickým sborem Brno, o. p. s., IČ 25318926 a Konventem Hospitálského řádu sv. Jana z Boha – Milosrdných bratří, IČ 15531678;
- pověřit PhDr. Vieru Rusinkovou, pověřenou vedením Odboru kultury MMB, podpisem smlouvy o užívání koncertního křídla statutárním městem Brnem v areálu kláštera Milosrdných bratří v Brně.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

35. Návrh dodatku č. 3 ke zřizovací listině Brněnského kulturního centra, příspěvkové organizace, úplné znění zřizovací listiny Brněnského kulturního centra, příspěvkové organizace – brněnské podzemí – RM6/01801

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o stažení materiálu – pro hlasovalo jednomyslně 10 členů.

36. Dohoda o spolupráci na projektu ET-LETTERA mezi statutárním městem Brnem a Knihovnou Jiřího Mahena v Brně, příspěvkovou organizací – RM6/01830

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje uzavření dohody o spolupráci na projektu ET-LETTERA mezi statutárním městem Brnem a Knihovnou Jiřího Mahena v Brně, příspěvkovou organizací, IČ: 00101494. Dohoda o spolupráci na projektu ET-LETTERA tvoří přílohu č. 21 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucího OZV MMB podpisem dohody o spolupráci na projektu ET-LETTERA.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

37. Návrh rozpočtového opatření – investiční transfer SZZ II Brno, p. o., na pořízení mosazných madel ke schodišti v objektu polikliniky Zahradníková – RM6/01749

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu poskytnutí investičního transferu SZZ II Brno, p. o., ve výši 78 tis. Kč na pořízení mosazných madel ke schodišti v objektu polikliniky Zahradníková.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

38. Návrh rozpočtového opatření – přesun provozních a kapitálových výdajů rozpočtu Odboru správy majetku – RM6/01796

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit:

- zvýšení celkových rozpočtových nákladů akce SPP 3282 – „Technické zhodnocení objektů MMB“ z 10.624 tis. Kč na 11.924 tis. Kč;
 - rozpočtové opatření dle tabulky,
- z důvodu nutnosti realizace akcí nad rámec schváleného rozpočtu Odboru správy majetku.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

39. Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě – školský objekt Lipová 18, k. ú. Pisárky – RM6/01769

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 74012002 – školský objekt Lipová 18, k. ú. Pisárky uzavíraný mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a Střední zdravotnickou školou a Vyšší odbornou školou zdravotnickou, Brno, Merhautova 15 jako nájemcem, který tvoří přílohu č. 22 tohoto zápisu.

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem tohoto dodatku.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

40. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Stavební práce v objektu Anenská 10“ – výběr nejvhodnější nabídky; smlouva se společností FALTON, spol. s r. o. – RM6/01765

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 41.

1. RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Stavební práce v objektu

Anenská 10“ jako nejvhodnější nabídku společnosti FALTON, spol. s r. o., Langrova 43, 627 00 Brno.

2. RMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností FALTON, spol. s r. o., Langrova 43, 627 00 Brno, která tvoří přílohu č. 23 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

41. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Bezbariérový vstup do objektu Husova 3“ – výběr nejvhodnější nabídky; smlouva se společností MTc-stav, s. r. o. – RM6/01766

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Bezbariérový vstup do objektu Husova 3“ jako nejvhodnější nabídku společnosti MTc-stav, s. r. o., Slunečná 4, 634 00 Brno.

2. RMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností MTc-stav, s. r. o., Slunečná 4, 634 00 Brno, která tvoří přílohu č. 24 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

42. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Stavební práce v objektu Libušina tř. 13“ – výběr nejvhodnější nabídky; smlouva se společností STAVOPROGRES BRNO, spol. s r. o. – RM6/01767

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Stavební práce v objektu Libušina tř. 13“ jako nejvhodnější nabídku společnosti STAVOPROGRES BRNO, spol. s r. o., Kabátníkova 2, 602 00 Brno.

2. RMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností STAVOPROGRES BRNO, spol. s r. o., Kabátníkova 2, 602 00 Brno, která tvoří přílohu č. 25 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smlouvy.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, 1 člen byl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

43. Stavební práce v objektu Mendlovo nám. 9 – provedení průzkumu trhu – RM6/01768

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje dohodu spoluvlastníků o provedení prací v objektu Mendlovo nám. 9, Brno, která tvoří přílohu č. 26 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB souhlasí se záměrem zadání veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Stavební práce v objektu Mendlovo nám. 9“.

3. RMB schvaluje

- výjimku z Metodiky pro zadávání veřejných zakázek a koncesních smluv, v platném znění;
- provedení průzkumu trhu před zadáním veřejné zakázky malého rozsahu.

4. RMB jmenuje hodnotící komisi ve složení:

- Ing. Oliver Pospíšil – náměstek primátora
- Ing. arch. Martin Rudiš – zástupce spoluvlastníka
- Petr Gabriel – vedoucí OSM
- Ing. Ladislav Bořek – vedoucí oddělení OSM
- Ing. Zuzana Grulichová – referent majetkové správy OSM

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru správy majetku MMB zajistit provedení průzkumu trhu a předložit materiál na zadání veřejné zakázky do RMB

úkol č.: [R6/028/.43

zodpovídá: OSM MMB

[3239]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

44. Přestavba ubytovny JUVENTUS na objekt DPS se sociálními byty zvláštního určení – provedení průzkumu trhu – RM6/01788

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB souhlasí se záměrem zadání veřejné zakázky malého rozsahu na výběr společnosti pro výkon práv a povinností zadavatele podle § 151 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, v zadávacím řízení na realizaci veřejné zakázky na výběr zhotovitele stavby – „Přestavba ubytovny JUVENTUS na objekt DPS se sociálními byty zvláštního určení“.

2. RMB schvaluje

- provedení průzkumu trhu před zadáním této veřejné zakázky
- seznam dodavatelů, u nichž bude průzkum trhu proveden:
 - Roviko s r. o., Vlárská 22, 627 00 Brno
 - ikis, s. r. o., Kaštanová 496/123a, Brno-Brněnské Ivanovice, 620 00 Brno
 - RTS, a. s., Lazaretní 13, 615 00 Brno

3. RMB jmenuje hodnotící komisi ve složení:

členové:

- Ing. Oliver Pospíšil – náměstek primátora
- Mgr. Jiří Lahoda – vedoucí BO MMB

- Ing. Jitka Kalášková – BO MMB

4. RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit provedení průzkumu trhu a předložit materiál na zadání veřejné zakázky (který bude obsahovat návrh na výběr nejvhodnější nabídky a návrh smlouvy) do RMB.

úkol č.: [R6/028/44]

zodpovídá: BO MMB

[3225]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

45. Návrh prodeje nemovitostí – bytový dům Gorazdova 6 včetně pozemků – RM6/01771

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 46-59.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej nemovitostí – bytový dům Gorazdova 6, č. p. 107, postavený na pozemku p. č. 78/1 a pozemky

- p. č. 78/1 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 731 m²

- p. č. 77 – zahrada, o výměře 173 m²

vše v k. ú. Staré Brno, město Brno, městská část Brno-střed, za podmínek kupní smlouvy s tím, že kupující před podpisem kupní smlouvy uzavře s městskou částí Brno-střed smlouvu o postoupení pohledávky městské části – dlužného nájemného a plateb za služby nájemců bydlících v domě, a to za úplatu ve výši této pohledávky, splatnou před podpisem kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

46. Návrh prodeje nemovitostí – bytový dům Palackého tř. 4 včetně pozemku – RM6/01770

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej nemovitostí – bytový dům Palackého tř. 4, č. p. 1624, postavený na pozemku p. č. 1294 a pozemek p. č. 1294 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 415 m², v k. ú. Královo Pole, město Brno, městská část Brno-Královo Pole, za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

47. Návrh prodeje nemovitostí – bytový dům Palackého tř. 20 včetně pozemku – RM6/01797

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej nemovitostí – bytový dům Palackého tř. 20, č. p. 272, postavený na pozemku p. č. 1249/1, a pozemku

- p. č. 1249/1 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 611 m²

vše v k. ú. Královo Pole, město Brno, městská část Brno-Královo Pole, za podmínek

kupní smlouvy s tím, že kupující před podpisem kupní smlouvy uhradí městské části Brno-Královo Pole zůstatkovou cenu za měřicí a regulační techniku instalovanou v domě.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

48. Návrh prodeje nemovitostí – bytový dům Zvěřinova 5 včetně pozemku – RM6/01777

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej nemovitostí – bytový dům Zvěřinova 5, č. p. 161, postavený na pozemku p. č. 3, a pozemek - p. č. 3 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 408 m² k. ú. Černovice, město Brno, městská část Brno-Černovice, za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

49. Návrh prodeje nemovitostí – bytový dům Plotní 43 včetně pozemku na základě opakované nabídky – RM6/01774

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej nemovitostí – bytový dům Plotní 43, č. p. 545, postavený na pozemku p. č. 1139, a pozemek p. č. 1139 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 357 m², k. ú. Komárov, město Brno, městská část Brno-jih za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

50. Návrh prodeje nemovitostí – bytový dům Údolní 73 včetně pozemků na základě opakované nabídky – RM6/01776

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej nemovitostí – bytový dům Údolní 73, č. p. 556, postavený na pozemku p. č. 514, a pozemky p. č. 514 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 406 m² a část pozemku p. č. 513 označená GP č. 593-23/2010 ze dne 20. 4. 2010 jako pozemek p. č. 513/1 – zahrada, o výměře 556 m², vše v k. ú. Stránice, město Brno, městská část Brno-střed, za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

52. Návrh prodeje nemovitostí – bytový dům Škroupova 61a včetně pozemků po nepřijetí opakované nabídky – RM6/01775

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej nemovitostí – bytový dům Škroupova 61a, č. p. 3078, postavený na pozemku p. č. 4187, a pozemky - p. č. 4187 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 132 m²

- p. č. 4188 – zahrada, o výměře 129 m²
vše v k. ú. Židenice, město Brno, městská část Brno-Židenice za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

53. Návrh prodeje nemovitostí – bytový dům Kubičkova 7 včetně pozemků – návrh na změnu usnesení RMB č. R6/007, bod č. 10 – návrh na změnu usnesení ZMB č. Z6/003, bod č. 31 – RM6/01773

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB mění usnesení R6/007. schůze konané dne 5. 1. 2011 bod č. 10, které zní:

„Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej nemovitostí – bytový dům Kubičkova 7, č. p. 871, postavený na pozemcích p. č. 5797/1, p. č. 5797/2, p. č. 5797/3, a pozemky

- p. č. 5797/1 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 59 m²

- p. č. 5797/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 125 m²

- p. č. 5797/3 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 42 m²

v k. ú. Bystrc, město Brno, městská část Brno-Bystrc, za podmínek kupní smlouvy.“

takto:

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna změnit usnesení Z6/003 bod č. 31, které zní:

„Zastupitelstvo města Brna schvaluje prodej nemovitostí – bytový dům Kubičkova 7, č. p. 871, postavený na pozemcích p. č. 5797/1, p. č. 5797/2, p. č. 5797/3, a pozemky

- p. č. 5797/1 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 59 m²

- p. č. 5797/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 125 m²

- p. č. 5797/3 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 42 m²

v k. ú. Bystrc, město Brno, městská část Brno-Bystrc, za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 20 těchto usnesení.“

takto:

Zastupitelstvo města Brna schvaluje prodej nemovitostí – bytový dům Kubičkova 7, č. p. 871, postavený na pozemcích p. č. 5797/1, p. č. 5797/2, p. č. 5797/3, a pozemky

- p. č. 5797/1 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 59 m²

- p. č. 5797/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 125 m²

- p. č. 5797/3 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 42 m²

v k. ú. Bystrc, město Brno, městská část Brno-Bystrc, za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

54. Záměr prodeje bytového domu Chlupova 2 včetně pozemku – Návrh na stanovení ceny – RM6/01778

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- schválit záměr prodeje bytového domu Chlupova 2, č. p. 499, postaveného na pozemku

p. č. 967, a pozemku p. č. 967 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 501 m², v k. ú. Ponava, město Brno, městská část Brno-Královo Pole, dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob;

- stanovit výchozí cenu těchto nemovitostí dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve výši 5.905.566,- Kč.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

55. Záměr prodeje bytového domu Kachlíkova 1 včetně pozemků – Návrh na stanovení ceny – RM6/01779

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- schválit záměr prodeje bytového domu Kachlíkova 1, č. p. 879, postaveného na pozemku p. č. 5789/2 a pozemků

p. č. 5789/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 407 m²

p. č. 7304/19 – ostatní plocha, o výměře 61 m²

vše v k. ú. Bystrc, město Brno, městská část Brno-Bystrc, dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob;

- stanovit výchozí cenu těchto nemovitostí dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve výši 18.450.000,- Kč.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

56. Záměr prodeje bytového domu Kachlíkova 5 včetně pozemků – Návrh na stanovení ceny – RM6/01780

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- schválit záměr prodeje bytového domu Kachlíkova 5, č. p. 883, postaveného na pozemcích p. č. 5787/1 a p. č. 5787/2 a pozemků

p. č. 5787/1 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 59 m²

p. č. 5787/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 347 m²

a částí pozemků p. č. 7312 – ostatní plocha, p. č. 7313/4 – ostatní plocha, p. č. 7313/5 – ostatní plocha, p. č. 7313/6 – ostatní plocha označených GP pro rozdělení pozemků č. 2506-363/2010 ze dne 18.11.2010 jako pozemek 7313/7 – ostatní plocha o výměře 75 m², vše v k. ú. Bystrc, město Brno, městská část Brno-Bystrc, dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob;

- stanovit výchozí cenu těchto nemovitostí dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve výši 18.300.000,- Kč.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

57. Záměr prodeje domovního celku Úvoz 59b, 59c bez pozemků – návrh na stanovení ceny – RM6/01781

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- schválit záměr prodeje domovního celku – bytového domu Úvoz 59b, č. p. 427, postaveného na pozemku p. č. 893, bytového domu Úvoz 59c, č. p. 428, postaveného na pozemku p. č. 894, v k. ú. Veverčí, město Brno, městská část Brno-střed, dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob;

- stanovit

1) výchozí cenu této nemovitosti dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve výši 29.250.000,- Kč, za podmínky, že kupující před podpisem kupní smlouvy uzavře s městskou částí Brno-střed smlouvu o postoupení pohledávky městské části – dlužného nájemného a plateb za služby nájemců bydlících v domě, a to za úplatu ve výši této pohledávky, splatnou před podpisem kupní smlouvy;

2) obvyklou cenu půdních vestaveb v domovním celku Úvoz 59b, 59c, a to:

- bytové jednotky č. 501 ve výši 2.452.724,- Kč

- bytové jednotky č. 502 ve výši 2.087.773,- Kč

- bytové jednotky č. 503 ve výši 1.930.948,- Kč

- bytové jednotky č. 504 ve výši 2.428.555,- Kč

Schváleno jednomyslně 10 členy.

58. Záměr prodeje bytového domu Vltavská 4 včetně pozemků – návrh na změnu části usnesení RMB č. R5/138, bod, č. 96 – návrh na změnu části usnesení ZMB č. Z5/033, bod č. 67 – RM6/01784

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB mění část usnesení R5/138. schůze konané dne 23. 3. 2010, bod č. 96, které zní:

„Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit záměr prodeje bytového domu Vltavská 4, č. p. 602, postaveného na pozemku p. č. 2718, a pozemku p. č. 2718 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 228 m² a části pozemků p. č. 2743/10 (7 m²) ostatní plocha, o celkové výměře 49 m² a p. č. 2743/1 (8 m²) ostatní plocha o celkové výměře 2.051 m², označených GP pro rozdělení pozemku č. 1011-867/2008 ze dne 20. 10. 2008 jako pozemek p. č. 2743/20 – ostatní plocha, o výměře 15 m² a části pozemku p. č. 2738/1 – ostatní plocha, o celkové výměře 870 m² označené GP pro rozdělení pozemku č. 1011-867/2008 ze dne 20. 10. 2008 jako pozemek p. č. 2738/3 ostatní plocha, o výměře 17 m², k. ú. Starý Lískovec, město Brno, městská část Brno-Starý Lískovec, dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob.“

takto:

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna změnit část usnesení Z5/033, bod č. 67, které zní:

„Zastupitelstvo města Brna schvaluje záměr prodeje bytového domu Vltavská 4, č. p. 602, postaveného na pozemku p. č. 2718, a pozemku p. č. 2718 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 228 m² a částí pozemků p. č. 2743/10 (7 m²) ostatní plocha o celkové výměře 49 m² a p. č. 2743/1 (8 m²) ostatní plocha o celkové výměře 2.051 m², označených GP pro rozdělení pozemku č. 1011-867/2008 ze dne 20. 10. 2008 jako pozemek p. č. 2743/20 – ostatní plocha, o výměře 15 m² a částí pozemku p. č. 2738/1 ostatní plocha o celkové výměře 870 m² označené GP pro rozdělení pozemku č. 1011-867/2008 ze dne 20. 10. 2008 jako pozemek p. č. 2738/3 – ostatní plocha, o výměře 17 m², k. ú. Starý Lískovec, město Brno, městská část Brno-Starý Lískovec, dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob.“

takto:

Zastupitelstvo města Brna schvaluje záměr prodeje bytového domu Vltavská 4, č. p. 602, postaveného na pozemku p. č. 2718, a pozemků

- p. č. 2718 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 230 m²

- p. č. 2738/6 – ostatní plocha, o výměře 17 m²

- p. č. 2743/23 – ostatní plocha, o výměře 15 m²

k. ú. Starý Lískovec, město Brno, městská část Brno-Starý Lískovec, dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

59. Návrh dispozice s bytovým domem Pompova 11 – RM6/01783

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit změnu seznamů bytových domů, schválených na Z3/033. zasedání ZMB, konaném od 11. 12. 2001, ve znění pozdějších změn tak, že přearazuje dům Pompova 11 v MČ Brno-jih ze seznamu domů, které budou připravovány k prodeji, do seznamu domů, které si statutární město Brno ponechá ve vlastnictví nejméně po dobu 15 let.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

60. Smlouva o nájmu nemovitostí č. 1798/11 – pozemků p. č. 1663/1 a p. č. 1664/1 v k. ú. Veverí – RM6/01782

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 61.

RMB schvaluje smlouvu o nájmu nemovitostí č. 1798/11 – pozemků p. č. 1663/1 a 1664/1 v k. ú. Veverí uzavíranou mezi Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových jako pronajímatelem a statutárním městem Brnem jako nájemcem, která tvoří přílohu č. 27 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizační odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

61. Návrh budoucího nájemce bytu v domě Jabloňová 22-28 v Brně /lokalita Pod Hrázkou/ – RM6/01787

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje nájem bytu 1+kk č. 116 v domě Jabloňová 22–28 Libuši Colombo, bytem Brno, Domov pro seniory Kociánka 1/8, na dobu určitou – na 2 roky, za podmínky, že ke dni uzavření nájemní smlouvy bude splňovat podmínky nařízení vlády ČR č. 146/2003 Sb., a za podmínek nájemní smlouvy, které tvoří přílohu č. 28 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit realizaci usnesení.

úkol č.: [R6/028/61]

zodpovídá: BO MMB

[3225]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

62. Žádost xxxxxxxx xxxxxxxx o náhradu stěhovacích nákladů – vyklizení bytu z důvodu veřejně prospěšné stavby Tramvaj Plotní – RM6/01785

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 63.

1. RMB schvaluje poskytnutí náhrady stěhovacích nákladů xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx ve výši 3 100,- Kč.

2. RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit realizaci usnesení.

úkol č.: [R6/028/62]

zodpovídá: BO MMB

[3225]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

63. Žádost xxxxxxxx xxxxxxxx o náhradu stěhovacích nákladů – vyklizení bytu z důvodu veřejně prospěšné stavby ŽUB Brno – RM6/01786

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje poskytnutí náhrady stěhovacích nákladů xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx ve výši 6.500,- Kč.

2. RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit realizaci usnesení.

úkol č.: [R6/028/63]

zodpovídá: BO MMB

[3225]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

64. Žádost MČ Brno-Bohunice o možnost použití odpisů DHM z VHČ – bytového hospodářství a použití postoupených příjmů z prodeje nemovitostí – RM6/01789

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě 2.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit použití odpisů DHM z VHČ – bytového hospodářství MČ Brno-Bohunice ve výši 2.000 tis. Kč a příjmů z prodeje nemovitostí ve výši 2.365 tis. Kč ke krytí investičních akcí regenerace panelového sídliště a na vybudování nové mateřské školy v prostorách současné ZŠ Brno, Vedlejší 10.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

65. Žádost MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora o vydání souhlasu s použitím části postoupených příjmů z prodeje nemovitostí k jinému účelu – RM6/01790

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě 1.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora použití části postoupených příjmů z prodeje nemovitostí ve výši 5.500 tis. Kč na vybudování parkoviště při ulici Družstevní a na rekonstrukci ZTI a úpravu kuchyně v MŠ Kárníkova ve výši 3.000 tis. Kč.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

66. Návrh prodeje pozemků p. č. 2988/2, p. č. 2991/2, p. č. 2991/3, p. č. 2991/4, k. ú. Slatina – lodžie Mikulčická 6 – RM6/01817

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 67-71.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemků

- p. č. 2988/2 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 6 m²

- p. č. 2991/2 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 6 m²

- p. č. 2991/3 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 6 m²

- p. č. 2991/4 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 6 m²
v k. ú. Slatina za účelem výstavby lodžii na domě č. p. 1076 Mikulčická 6, postaveném na pozemku p. č. 2990 v k. ú. Slatina do vlastnictví Společenství vlastníků bytů Mikulčická 6, společenství vlastníků jednotek, IČ 291821158, za dohodnutou kupní cenu 72.260,- Kč a 20 % DPH ve výši 14.452,- Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

67. Návrh prodeje areálu hotelu Myslivna v k. ú. Pisárky – RM6/01812

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje pronájem pozemku p. č. 1420/29 – ostatní plocha, o výměře 49 m² v k. ú. Pisárky společnosti Zoppirino, s. r. o., za dohodnuté nájemné ve výši 2.695,- Kč/rok a za podmínek nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 29a tohoto zápisu a která bude uzavřena současně s kupní smlouvou s předkupním právem na nemovitosti tvořící areál hotelu Myslivna. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB schvaluje budoucí pronájem

- pozemku p. č. 1429/2 – ostatní plocha, ost. komunikace, o výměře 1.001 m²
- pozemku p. č. 1428/2 – ostatní plocha, ost. komunikace, o výměře 10 m²
- části pozemku p. č. 1420/12 – ostatní plocha, ost. komunikace, o výměře 420 m²
- části pozemku p. č. 1420/12 – ostatní plocha, ost. komunikace, o výměře 77 m²

v k. ú. Pisárky společnosti Zoppirino, s. r. o. za dohodnuté nájemné ve výši 55,- Kč/m²/rok a za podmínek smlouvy o uzavření budoucí nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 29b tohoto zápisu, a která bude uzavřena současně s kupní smlouvou s předkupním právem na nemovitosti tvořící areál hotelu Myslivna.

3. RMB schvaluje prodej movitých věcí ve vlastnictví statutárního města Brna, které tvoří zařízení hotelu Myslivna, společnosti Zoppirino, s. r. o., za dohodnutou kupní cenu 442.360,- Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 29c tohoto zápisu, a která bude uzavřena současně s kupní smlouvou s předkupním právem na nemovitosti tvořící areál hotelu Myslivna. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

4. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- schválit prodej

- budovy č. p. 276 postavené na pozemku p. č. 1428/1
- budovy č. p. 486 postavené na pozemku p. č. 1420/11
- pozemku p. č. 1420/4 – ost. plocha, o výměře 1.481 m²
- pozemku p. č. 1420/11 – zast. pl. a nádv., o výměře 2.709 m²
- pozemku p. č. 1420/12 – ost. plocha, o výměře 996 m²
- pozemku p. č. 1420/13 – ost. plocha, o výměře 845 m²
- pozemku p. č. 1428/1 – zast. pl. a nádv., o výměře 2.160 m²

v k. ú. Pisárky
společnosti Zoppirino, s. r. o., za dohodnutou kupní cenu ve výši
65.000.000,- Kč

- schválit zřízení předkupního práva jako práva věcného k

- budově č. p. 276 postavené na pozemku p. č. 1428/1
- budově č. p. 486 postavené na pozemku p. č. 1420/11
- pozemku p. č. 1420/4 – ostatní plocha, o výměře 1.481 m²
- pozemku p. č. 1420/11 – zast. plocha a nádv., o výměře 2.709 m²
- pozemku p. č. 1420/12 – ost. plocha, o výměře 996 m²
- pozemku p. č. 1420/13 – ost. plocha, o výměře 845 m²
- pozemku p. č. 1428/1 – zast. pl. a nádv., o výměře 2.160 m²
v k. ú. Pisárky
ve prospěch statutárního města Brna a za podmínek kupní smlouvy s
předkupním právem.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

68. Návrh zrušení usnesení Zastupitelstva města Brna č. Z5/025, bod č. 79, návrh prodeje pozemku p. č. 901 v k. ú. Maloměřice při ulici Selská – RM6/01819

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí skutečnost, že ze strany společnosti RBM CZ, spol. s r. o. nedošlo k podpisu kupní smlouvy č. 0063090104122 na prodej pozemku
- p. č. 901 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 499 m²
v k. ú. Maloměřice za dohodnutou kupní cenu 977.043,- Kč.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna zrušit usnesení Zastupitelstva města Brna č. Z5/025 konaného dne 19. května 2009, bod č. 79, které zní:
*„Zastupitelstvo města Brna schvaluje prodej pozemku
- p. č. 901 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 499 m² v k. ú. Maloměřice společnosti RBM CZ, spol. s r. o., za dohodnutou kupní cenu 977.043,- Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 59 těchto usnesení.“*

Schváleno jednomyslně 10 členy.

69. Záměr prodeje pozemku p. č. 5587 v k. ú. Bystřec – RM6/01813

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB souhlasí se záměrem prodeje pozemku
- p.č. 5587 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 54 m²
v k. ú. Bystřec.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku
- p. č. 5587 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 54 m²
v k. ú. Bystřec xxxxxxxx xxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 36.653,- Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

70. Záměr prodeje částí pozemků p. č. 2954/1 a p. č. 3001, k. ú. Slatina – lodžie Mikulčická 4 – RM6/01814

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB souhlasí se záměrem prodeje

- tří částí pozemku p. č. 2954/1 – ostatní plocha, jiná plocha, každá o výměře 6 m²

- části pozemku p. č. 3001 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 6 m²

v k. ú. Slatina.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

71. Záměr prodeje id. 3/8 pozemku p. č. 1508 v k. ú. Řečkovice – RM6/01815

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB souhlasí se záměrem prodeje id. 3/8 pozemku. p. č. 1508 – zahrada, o výměře 123 m² v k. ú. Řečkovice.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- schválit prodej id. 3/8 pozemku p. č. 1508 – zahrada, o výměře 123 m² v k. ú. Řečkovice xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 128.730,- Kč a za podmínek kupní smlouvy

a pro případ, že kupní cena nebude spoluvlastníky uhrazena nejpozději do dvou měsíců od obdržení návrhu kupní smlouvy

- schválit prodej id. 3/8 pozemku p. č. 1508 – zahrada, o výměře 123 m² v k. ú. Řečkovice xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 128.730,- Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

72. Záměr prodeje budovy č. p. 296. pozemku p. č. 930/1 a pozemku p. č. 931/1, vše v k. ú. Podolí u Brna – RM6/01806

Bylo hlasováno po kratší rozpravě a úpravě v návrhu usnesení.

RMB souhlasí se záměrem prodeje

- budovy č. p. 296, stavba pro dopravu, postavené na pozemku p. č. 930/1 – zast. plocha a nádvoří

- pozemku p. č. 930/1 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1.222 m²

- pozemku p. č. 931/1 – zahrada, o výměře 2.317 m²

vše v k. ú. Podolí u Brna

formou nabídkového řízení za minimální kupní cenu ve výši 3.000.000,- Kč za podmínky splatnosti před podpisem kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

73. Návrh nabytí pozemků p. č. 4252/3, p. č. 4252/18, p. č. 4252/19, p. č. 4252/20 a p. č. 4252/21, vše v k. ú. Královo Pole, do vlastnictví statutárního města Brna a návrh

svěření pozemků – RM6/01800

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 74.

1. RMB bere na vědomí dopis společnosti MiTTaG spol. s r. o. pozemní a průmyslové stavitelství ze dne 9. 2. 2010 – návrh na bezúplatný převod pozemků p. č. 4252/3, p. č. 4252/18, p. č. 4252/19, p. č. 4252/20 a p. č. 4252/21, vše v k. ú. Královo Pole, z vlastnictví společnosti MiTTaG spol. s r. o. pozemní a průmyslové stavitelství do vlastnictví statutárního města Brna.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- bezúplatné nabytí pozemků:

- p. č. 4252/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 47 m²
- p. č. 4252/18 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 126 m²
- p. č. 4252/19 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 8 m²
- p. č. 4252/20 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 44 m²
- p. č. 4252/21 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 55 m²

vše v k. ú. Královo Pole

z vlastnictví společnosti MiTTaG spol. s r. o. pozemní a průmyslové stavitelství do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek darovací smlouvy;

- MČ Brno-Královo Pole svěření pozemků:

- p. č. 4252/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 47 m²
- p. č. 4252/18 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 126 m²
- p. č. 4252/19 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 8 m²
- p. č. 4252/20 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 44 m²
- p. č. 4252/21 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 55 m²

vše v k. ú. Královo Pole

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna v platném znění do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek uvedený jako doplněk č. 81 přílohy č. 4 vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna v platném znění po provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě darovací smlouvy dle tohoto návrhu usnesení.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

74. Nabytí pozemku p. č. 5865/1 v k. ú. Židenice – RM6/01802

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí přípis ČR–Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových ve věci oznámení o vyhlášení výběrového řízení na prodej pozemku p. č. 5865/1 v k. ú. Židenice.

2. RMB nesouhlasí

- se záměrem nabytí pozemku p. č. 5865/1 – zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, o výměře 549 m² v k. ú. Židenice včetně všech součástí a příslušenství, které tvoří trvalé porosty a venkovní úpravy (zděné oplocení a plotová vrata), z vlastnictví ČR–Úřadu pro

zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna;

- s účastí statutárního města Brna ve výběrovém řízení č. B/23/2011 vyhlášeném Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových dne 23. 5. 2011 na zjištění zájemce o koupi pozemku p. č. 5865/1 v k. ú. Židenice.

3. RMB souhlasí s textem dopisu jménem primátora statutárního města Brna Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových se žádostí o bezúplatný převod pozemku p. č. 5865/1 v k. ú. Židenice, kteří tvoří přílohu č. 33 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

75. Návrh nabytí pozemku p. č. 35/20 v k. ú. Maloměřice – Cacovický ostrov – vybudování pěší stezky a cyklostezky v rámci realizace investiční akce „Regionální biocentrum Cacovický ostrov – revitalizace“ – RM6/01818

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě B.

1. RMB bere na vědomí dopis xxxx xxxxxxxx ze dne 2. 5. 2011 – návrh prodeje části pozemku p. č. 35/15 orná půda, v k. ú. Maloměřice o výměře 70 až 160 m², tj. v rozsahu dle potřeb města – stavba cyklostezky Cacovický ostrov, do vlastnictví statutárního města Brna za jednotkovou kupní cenu 2.000,- Kč/m².

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemku
- p. č. 35/20 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 19 m²
v k. ú. Maloměřice z vlastnictví xxxxxxxx xxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 38.000,- Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

76. Návrh na odkoupení části pozemku p. č. 1411/1 v k. ú. Bystřec, pozemků p. č. 1412/10 a p. č. 1412/12 v k. ú. Bystřec, pozemků p. č. 1029/4 a p. č. 1035/7 v k. ú. Řečkovice a pozemku p. č. 9407 v k. ú. Židenice – RM6/01804

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 77-78.

1. RMB bere na vědomí nabídku společnosti Dopravní podnik města Brna, a. s., na odkoupení

- části pozemku p. č. 1411/1 – ostatní plocha, dráha, o výměře 3.503 m² s návrhem kupní ceny ve výši 2.272.500,- Kč

- pozemku p. č. 1412/10 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 79 m² s návrhem kupní ceny ve výši 23.763,- Kč

- pozemku p. č. 1412/12 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 55 m² s návrhem kupní ceny ve výši 19.250,- Kč

vše v k.ú. Bystřec

- pozemku p. č. 1029/4 – zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr o výměře 19 m² s návrhem kupní ceny ve výši 16.522,- Kč

- pozemku p. č. 1035/7 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 22 m² s návrhem

kupní ceny ve výši 34.562,- Kč

oba v k. ú. Řečkovice

- pozemku p. č. 9407 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 135 m² v k. ú. Židenice s návrhem kupní ceny ve výši 75.600,- Kč.

2. RMB nesouhlasí se záměrem nabytí

- části pozemku p. č. 1411/1 – ostatní plocha, dráha o výměře 3.503 m²

- pozemku p. č. 1412/10 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 79 m²

- pozemku p. č. 1412/12 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 55 m²

vše v k. ú. Bystrc

- pozemku p. č. 1029/4 – zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře 19 m²

- pozemku p. č. 1035/7 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 22 m²

oba v k. ú. Řečkovice

- pozemku p. č. 9407 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 135 m²

v k. ú. Židenice do vlastnictví statutárního města Brna

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru dopravy MMB zpracovat návrh komplexního řešení požadavků společnosti DPmB, a. s., na dispozice s nemovitým majetkem, a to zejména s ohledem na podání společnosti DPmB, a. s., ve věci nabídky prodeje nepotřebných pozemků v k. ú. Bystrc, k. ú. Řečkovice a k. ú. Židenice, které nezajišťují provoz MHD, do vlastnictví statutárního města Brna a s ohledem na skutečnost, že společnost DPmB, a. s., užívá bez právního titulu pozemky v k. ú. Bystrc, které jsou ve vlastnictví statutárního města Brna.

úkol č.: [R6/028/76]

zodpovídá: OD MMB

[15]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

77. Záměr odkoupení id. 1/2 pozemků p. č. 7975/44 a 7535/1 v k. ú. Židenice – RM6/01816

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí

a) žádost MČ Brno-Vinohrady ze dne 2. 7. 2010 o majetkoprávní vypořádání id. 1/2 pozemku p. č. 7975/44 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1.049 m² v k. ú. Židenice odkoupením tohoto podílu od spoluvlastníka xxxxxx xxxxxxxxxx za účelem využití pozemku pro zřízení výběhu pro psy a pro pořádání akcí městské části;

b) nabídku xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx ze dne 26. 10. 2010 na odkoupení id. 1/2 pozemků:

- p. č. 7975/44 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1.049 m²

- p. č. 7595/1 – orná půda, o výměře 183 m²

oba v k. ú. Židenice do vlastnictví statutárního města Brna.

2. RMB souhlasí se záměrem odkoupení id. 1/2 pozemků:

- p. č. 7975/44 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1.049 m²

- p. č. 7595/1 – orná půda, o výměře 183 m²

oba v k. ú. Židenice

z vlastnictví xxxxxxxx xxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu 431.200,- Kč.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

78. Záměr směny pozemků v k. ú. Komín / lokalita u pily spol. Lesy města Brna, a. s. – RM6/01799

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě I.

1. RMB bere na vědomí žádost xxxxxxxx xxxxxxxx ze dne 11. 5. 2011 o směnu pozemků:

- části p. č. 2991/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 155 m²

- části p. č. 3008/2 – trvalý travní porost, o výměře 9.435 m²

- p. č. 3008/4 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 689 m²

vše v k. ú. Komín ve vlastnictví statutárního města Brna

za pozemky:

- p. č. 2991/11 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 100 m²

- p. č. 2991/12 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 94 m²

- p. č. 2991/13 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 179 m²

- p. č. 2991/14 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 70 m²

- p. č. 3008/6 – trvalý travní porost, o výměře 37 m²

- p. č. 3008/7 – trvalý travní porost, o výměře 62 m²

- p. č. 3008/8 – trvalý travní porost, o výměře 113 m²

- p. č. 3008/9 – trvalý travní porost, o výměře 27 m²

- p. č. 6148 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 918 m²

vše v k. ú. Komín ve vlastnictví xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxx

2. RMB nesouhlasí se záměrem směny pozemků:

- části p. č. 2991/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 155 m²

- části p. č. 3008/2 – trvalý travní porost, o výměře 9.435 m²

- p. č. 3008/4 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 689 m²

vše v k. ú. Komín ve vlastnictví statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

79. Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-Nový Lískovec, pozemku p. č. 2344 v k. ú. Nový Lískovec – RM6/01820

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit MČ Brno-Nový Lískovec svěřeni pozemku

- p. č. 2344 – ostatní plocha, o výměře 8840 m²

v k. ú. Nový Lískovec

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna

č. 20/2001 Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 82 přílohy č. 4.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

80. Návrh svěření majetku města MČ Brno-Bohunice, pozemků p. č. 1351/1, 1351/2, 1352/1, 1352/2, 1354/1, 1354/2, 1355/1, 1355/2, 1357/1, 1357/2, 1358, 1360, 1362, 1363/1, 1363/2 v k. ú. Bohunice – RM6/01821

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě I.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit MČ Brno-Bohunice svěření pozemků

- p. č. 1351/1 – zahrada, o výměře 360 m²
- p. č. 1351/2 – zahrada, o výměře 102 m²
- p. č. 1352/1 – zahrada, o výměře 289 m²
- p. č. 1352/2 – zahrada, o výměře 119 m²
- p. č. 1354/1 – zahrada, o výměře 379 m²
- p. č. 1354/2 – zahrada, o výměře 72 m²
- p. č. 1355/1 – zahrada, o výměře 376 m²
- p. č. 1355/2 – zahrada, o výměře 45 m²
- p. č. 1357/1 – zahrada, o výměře 253 m²
- p. č. 1357/2 – zahrada, o výměře 117 m²
- p. č. 1358 – zahrada, o výměře 962 m²
- p. č. 1360 – zahrada, o výměře 537 m²
- p. č. 1362 – zahrada, o výměře 431 m²
- p. č. 1363/1 – zahrada, o výměře 220 m²
- p. č. 1363/2 – zahrada, o výměře 101 m²

v k. ú. Bohunice

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č.20/2001 Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 82 přílohy č.4.

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

81. Dispozice s pozemky p. č. 915/26 a p. č. 915/19 v k. ú. Přízřenice – RM6/01824

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí žádost xxxxxxxx xxxxxxxx o směnu pozemku p. č. 915/19 nebo části pozemku p. č. 915/26 o výměře 1.404 m² ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemek p. č. 915/30 v jejím vlastnictví, vše v k. ú. Přízřenice, ze dne 6. 12. 2010.

2. RMB nesouhlasí se záměrem směny

- pozemku p. č. 915/19 – orná půda, o výměře 1.587 m² v k. ú. Přízřenice
- části pozemku p. č. 915/26 – orná půda, o výměře 1.404 m² v k. ú. Přízřenice.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

82. Pronájem pozemků p. č. 273/3, 273/11, 273/12, 273/13, 273/14 v k. ú. Město Brno – RM6/01805

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 83-84.

1. RMB bere na vědomí žádosti

- společnosti Dopravní podnik města Brna, a. s., o pronájem pozemků p. č. 273/3, p. č. 273/11, p. č. 273/12, p. č. 273/13 a p. č. 273/14, vše v k. ú. Město Brno;
- společnosti Tourbus, a. s., o pronájem části pozemku p. č. 273/11 o výměře 8 m² v k. ú. Město Brno.

2. RMB nesouhlasí se záměrem pronájmu pozemků

- p. č. 273/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 89 m²
 - p. č. 273/11 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 40 m²
 - p. č. 273/12 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 653 m²
 - p. č. 273/13 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 322 m²
 - p. č. 273/14 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 310 m²
- vše v k. ú. Město Brno

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru dopravy MMB dopracovat návrh mandátní smlouvy o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností mezi statutárním městem Brnem a společností Dopravní podnik města Brna, a. s., na základě které se Dopravní podnik města Brna, a. s., jako mandatář zavazuje, že jménem statutárního města Brna jako mandanta a na jeho účet zajistí činnosti spojené s provozem a údržbou pozemků specifikovaných v předchozím odstavci a předloží jej k projednání orgánům statutárního města Brna.

úkol č.: [R6/028/82]

zodpovídá: OD MMB

[15]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

83. Záměr pronájmu pozemků p. č. 5239, p. č. 5285, p. č. 5288 a p. č. 5487 a části pozemku p. č. 5491 v k. ú. Bystřec – RM6/01822

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB souhlasí se záměrem pronájmu pozemků:

- p. č. 5239 – zastavěná plocha a nádvoří 24 m²
 - p. č. 5285 – zastavěná plocha a nádvoří 58 m²
 - p. č. 5288 – zastavěná plocha a nádvoří 36 m²
 - p. č. 5487 – zastavěná plocha a nádvoří 53 m²
 - část p. č. 5491 – ostatní plocha, neplodná o výměře 180 m²
- vše v k. ú. Bystřec.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

84. Záměr pronájmu části pozemku p. č. 478/5 v k. ú. Město Brno – RM6/01811

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí žádost společnosti ASTRAM, spol. s r. o., ze dne 11. 3. 2011 o pronájem části pozemku p. č. 478/5 o výměře 12,8 m² v k. ú. Město Brno.

2. RMB nesouhlasí se záměrem pronájmu části pozemku p. č. 478/5 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 13 m² v k. ú. Město Brno.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

85. Záměr výpůjčky budovy Vranovská č. p. 846, č. or. 45 a pozemku p. č. 209, vše v k. ú. Husovice – RM6/01798

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí přípis IQ Roma Servis, o. s., obsahující sdělení, že termín stanovený ve smlouvě pro zahájení rekonstrukce objektu Vranovská č. p. 846, č. or. 45 nebude dodržen, a s tím související žádost o uzavření dodatku ke smlouvě, který byl MO MMB doručen dne 19. 5. 2011.

2. RMB souhlasí se záměrem výpůjčky

- budovy Vranovská č. or. 45, č. pop. 846 postavené na pozemku p. č. 209
 - pozemku p. č. 209 – zastavěná plocha, o výměře 615 m²
- v k. ú. Husovice
IQ Roma servis, o. s.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

86. Pohledávka statutárního města Brna za užívání části pozemku p. č. 273/1 v k. ú. Město Brno ze strany spol. PLISKA Interactive Services Consulting, s. r. o. – návrh dalšího postupu – RM6/01794

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě I.

RMB souhlasí s vymáháním pohledávky statutárního města Brna ve výši 769.868,- Kč jako dlužného nájemného za užívání části pozemku p. č. 273/1 v k. ú. Město Brno (lokalita Grandcaffé) ze strany spol. PLISKA Interactive Services Consulting, s. r. o., za období od 1. 1. 2008 do 25. 6. 2009 soudní cestou.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

87. Prominutí pohledávky za užívání pozemků v k. ú. Starý Lískovec a v k. ú. Bohunice v lokalitě U Lískoveckého kříže u dálnice DI – RM6/01825

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

1. RMB bere na vědomí dopisy Zemědělského a obchodního družstva sady Starý Lískovec ze dne 18. 3. 2011 a ze dne 25. 3. 2011 – žádost o prominutí jakékoliv úhrady kompenzace za užívání pozemků p. č. 3101, p. č. 3106, p. č. 3122, p. č. 3078, p. č. 3079, p. č. 1757/30, p. č. 1757/31, p. č. 1757/3, p. č. 1757/15, p. č. 1757/27, p. č. 3082, p. č. 3169, p. č. 3174, p. č. 3187, p. č. 3231, p. č. 3232, p. č. 3233, p. č. 3234, p. č. 3235, p. č. 3236, p. č. 1760/2, p. č. 1762/1, p. č. 1848/16, p. č. 1848/18, p. č. 1848/70, p. č. 1848/72 a p. č. 1848/102, vše v k. ú. Starý Lískovec, o celkové výměře 80.755 m² a pozemků p. č. 979/6, p. č. 979/5, p. č. 980/1, p. č. 980/4, p. č. 981/6 a p. č. 1002/3 v k. ú. Bohunice, o celkové výměře 749 m² a id. 1/12 pozemku p. č. 1002/1 k. ú. Bohunice za období posledních dvou let zpětně před jejich svěřením MČ Brno-Bohunice a MČ Brno Starý Lískovec.

2. RMB souhlasí se zasláním výzvy Zemědělskému a obchodnímu družstvu sady Starý Lískovec, družstvu, na vydání bezdůvodného obohacení za užívání pozemků:

- p. č. 3101 – ovocný sad, o výměře 4.806 m²
- p. č. 3106 – ovocný sad, o výměře 4.540 m²
- p. č. 3122 – ovocný sad, o výměře 5.361 m²
- p. č. 3078 – ovocný sad, o výměře 1.659 m²
- p. č. 3079 – ovocný sad, o výměře 6.801 m²
- p. č. 1757/30 – ovocný sad, o výměře 787 m²
- p. č. 1757/31 – ovocný sad, o výměře 378 m²
- p. č. 1757/3 – zahrada, o výměře 829 m²
- p. č. 1757/15 – zahrada, o výměře 33 m²
- p. č. 1757/27 – ovocný sad, o výměře 911 m²
- p. č. 3082 – ovocný sad, o výměře 6.462 m²
- p. č. 3169 – ovocný sad, o výměře 6.615 m²
- p. č. 3174 – ovocný sad, o výměře 6.438 m²
- p. č. 3187 – ovocný sad, o výměře 14.873 m²
- p. č. 3231 – ovocný sad, o výměře 4.961 m²
- p. č. 3232 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3.776 m²
- p. č. 3233 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1.907 m²

- p. č. 3234 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1.086 m²
 - p. č. 3235 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1.348 m²
 - p. č. 3236 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3.805 m²
 - p. č. 1760/2 – trvalý travní porost o výměře 1.944 m²
 - p. č. 1762/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1.053 m²
 - p. č. 1848/16 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 129 m²
 - p. č. 1848/18 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 45 m²
 - p. č. 1848/70 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 141 m²
 - p. č. 1848/72 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 51 m²
 - p. č. 1848/102 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 16 m²
- vše v k. ú. Starý Lískovec, o celkové výměře 80.755 m²

pozemků:

- p. č. 979/6 – zahrada, o výměře 138 m²
- p. č. 979/5 – zahrada, o výměře 36 m²
- p. č. 980/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 436 m²
- p. č. 980/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 64 m²
- p. č. 981/6 – zahrada, o výměře 73 m²
- p. č. 1002/3 – zahrada, o výměře 2 m²

vše v k. ú. Bohunice, o celkové výměře 749 m²

id. 1/12 pozemku p. č. 1002/10 – ovocný sad, o výměře 230 m² v k. ú. Bohunice, Zemědělským a obchodním družstvem sady Starý Lískovec, družstvem, za období posledních dvou let zpětně před svěřením pozemků MČ Brno-Bohunice a MČ Brno-Starý Lískovec v částce 38.156,- Kč. Výzva tvoří přílohu č. 30 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

88. „Zápis souhlasného prohlášení o existenci věcného břemene ve prospěch DRUŽBA, SBD vzniklého na základě zákonného opatření č. 297/1992 Sb. a pověření vedoucího Majetkového odboru MMB k jeho podpisu“ – RM6/01823

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB souhlasí se zápisem souhlasného prohlášení o existenci – vzniku věcného břemene ve prospěch DRUŽBA, stavebního bytového družstva, na základě zákonného opatření předsednictva Federálního shromáždění č. 297/1992 Sb., kterým se doplňuje zák.č. 42/1992 Sb., o úpravě majetkových vztahů a vypořádání majetkových nároků v družstvech, do katastru nemovitostí.

2. RMB pověřuje vedoucího Majetkového odboru MMB podpisem tohoto souhlasného prohlášení.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

89. „Úprava povrchu účelové příjezdové komunikace ul. Za Kovárnou k novostavbě

rodinného domu“ – návrh smlouvy o právu provést stavbu – RM6/01803

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí žádost FoNet, spol. s r. o., zastoupenou na základě plné moci společností EUROTRACE s. r. o., ze dne 9. 2. 2011 o vyjádření k vybudování účelové příjezdové komunikace na pozemku p. č. 955/1 k. ú. Bohunice.

2. RMB schvaluje smlouvu o právu provést stavbu se společností FoNet, spol. s r.o., pro stavbu „Úprava povrchu veřejné účelové komunikace ul. Za Kovárnou k novostavbě rodinného domu“ umístěnou na pozemku p. č. 955/1 k. ú. Bohunice. Smlouva tvoří přílohu č. 31 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

91. „IPRM v problémové obytné zóně města – Stavební úpravy a půdní vestavba bytového domu Francouzská 68“ – dodatek č. 1 smlouvy o dílo – RM6/01893

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. 0062111702612 mezi statutárním městem Brnem a společností 3V&H s. r. o., Neradice 2324, 688 01 Uherský Brod na zhotovení stavby „Stavební úpravy a půdní vestavba bytového domu Francouzská 68“, který tvoří přílohu č. 32 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

93. Návrh směny pozemků v k. ú. Slatina mezi statutárním městem Brnem a společnostmi STAVOS Brno, a. s., a Bouwfonds ČR bytová výstavba s. r. o. – RM6/01915

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- schválit směnu pozemků

p. č. 2002/15 – orná půda, o výměře 411 m²

p. č. 2002/11 – orná půda, o výměře 591 m²

p. č. 2002/65 – orná půda, o výměře 90 m²

p. č. 2002/64 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 119 m²

vše v k. ú. Slatina, obec Brno, okres Brno-město ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemky

p. č. 2002/2 – orná půda, o výměře 1764 m²

id. 1/2 p. č. 2058/20 – orná půda, o výměře 42 m²

id. 1/2 p. č. 2002/25 – orná půda, o výměře 33 m²

id. 35/100 p. č. 2058/12 – orná půda, o výměře 18 m²

id. 1/2 p. č. 2002/71 – orná půda, o výměře 50 m²

vše v k. ú. Slatina, obec Brno, okres Brno-město ve vlastnictví STAVOS Brno, a. s.

- směnu pozemků

p. č. 2002/66 – orná půda, o výměře 465 m²

p. č. 2002/22 – orná půda, o výměře 546 m²

p. č. 2002/67 – orná půda, o výměře 138 m²

vše v k. ú. Slatina, obec Brno, okres Brno-město ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemky

p. č. 2058/14 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 76 m²

p. č. 2012/54 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1083 m²

p. č. 2058/25 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 10 m²

p. č. 2058/21 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 14 m²

p. č. 2012/205 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 21 m²

p. č. 2002/29 – orná půda, o výměře 34 m²

p. č. 2002/31 – orná půda, o výměře 22 m²

p. č. 2002/80 – orná půda, o výměře 91 m²

p. č. 2002/77 – orná půda, o výměře 49 m²

id. 1/2 p. č. 2058/20 – ostatní plocha, ost.komunikace, o výměře 42 m²

id. 1/2 p. č. 2002/25 – orná půda, o výměře 33 m²

id. 65/100 p. č. 2058/12 – orná půda, o výměře 18 m²

id. 1/2 p. č. 2002/71 – orná půda, o výměře 50 m²

vše v k. ú. Slatina, obec Brno, okres Brno-město ve vlastnictví Bouwfonds ČR bytová výstavba s. r. o. za podmínek směnné smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

95. Stanovisko Rady města Brna k záměru MČ Brno-Ořešín zřídit příspěvkovou organizaci Mateřská škola na ulici Drozdí – RM6/01906

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB souhlasí se záměrem statutárního města Brna městské části Brno-Ořešín zřídit příspěvkovou organizaci Mateřská škola na ulici Drozdí ke dni 1. 9. 2011.

Pro návrh usnesení hlasovalo 6 členů, nikdo nebyl proti, 3 členové se zdrželi hlasování.

Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

Informativní zpráva – Vybrané údaje o hospodaření města Brna

Bc. Roman Onderka, MBA, v. r.
primátor

Ing. Robert Kotzian, Ph.D., v. r.
1. náměstek primátora

Ověřovatelé:

JUDr. Jiří Oliva, v. r.

doc. RNDr. František Vižďa, Ph.D., v. r.

V Brně dne 9. 6. 2011
Zapsala Lenka Kadlecová

