

Z Á P I S

schůze Rady města Brna č. R3/158
konané dne 9. května 2002

Schválený program:

1. Návrh programu zasedání ZMB č. Z3/037
2. Odměňování neuvolněných členů ZMB - RM3/8991
3. Návrh na změny v představenstvu společnosti Brněnské komunikace, a. s. - RM3/8998
4. Zahraniční pracovní cesta - RM3/8981
5. Odpovědi na dotazy, připomínky a podněty přednesené na zasedání ZMB č. Z3/036 dne 16. dubna 2002 adresované RMB - RM3/8890
6. Návrh novely vyhlášky č. 10/2001 k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku ve městě Brně - RM3/8935
7. Návrh finančních plánů příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem na rok 2002 - RM3/8911
8. Návrh vyhlášky statutárního města Brna o místních poplatcích - RM3/8897
9. Smlouva o běžném účtu mezi statutárním městem Brnem a Českou spořitelnou, a. s., dodatek č. 1 k této smlouvě - RM3/8906
10. Záměr přípravy území v lokalitě Komínské louky pro potřeby vybudování Fotbalového střediska pro děti a mládež - RM3/8948
11. Vybavení posilovny v nové Hale míčových sportů Vodova 108 v Brně-Králově Poli - kupní smlouva - RM3/8892
12. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě na školní hřiště užívané Gymnáziem Brno, tř. Kpt. Jaroše - RM3/8934
13. Návrh na poskytnutí investiční dotace Biskupství brněnskému na rekonstrukci Památníku Leoše Janáčka - návrh smlouvy č. 73 02 91 57 - RM3/8918
14. Návrh Paradise Casino Admiral, a. s. - RM3/8921
15. Dobudování chybějícího veřejného osvětlení statutárního města Brna - souhlas Rady města Brna se zahájením prací na TEZ - 2 část - RM3/8899
16. Obstarávání nákupu vodoměrů - zadání veřejné zakázky - RM3/8898
17. Změny ve složení Poradního sboru RMB pro environmentální vzdělávání, výchovu a osvětu - RM3/8878
18. Výpověď smlouvy č. 51 98 9 015 o zabezpečení odchytové a asanační služby - RM3/8907
19. Smlouva o dílo na monitoring Černovické skládky - RM3/8916
20. Návrh vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění příloha č. 1 Vyhlášky města Brna č. 10/1994 o zeleni v městě Brně ve znění pozdější vyhlášky - RM3/8891
21. Zvýšení základního kapitálu a změny stanov společnosti JIŽNÍ CENTRUM BRNO, a. s. - RM3/8879
22. Veřejná prostranství - RM3/8894
23. Návrh záměru pořízení změn Regulačního plánu Městské památkové rezervace - RM3/8895
24. Urbanistická studie lokality Bedřichovická - Krejčího

- Šlapanická, smlouva o dílo - RM3/8893
- 25. Návrh záměru pořízení změn ÚPZ Kraví hora - RM3/8896
- 26. "Rekonstrukce systému světelně signalizačních zařízení křižovatek v městě Brně, etapa III., část 1" - výsledek zadání veřejné zakázky - RM3/8908
- 27. "Ulice Jemelkova - zastávka MHD Starý Lískovec" - zadání veřejné zakázky - RM3/8909
- 28. "Dostavba radnice Líšeň pro potřeby Knihovny Jiřího Mahena - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - RM3/8915
- 29. "Soubor staveb BPZ Černovická terasa - II. etapa, Retenční nádrže a odkanalizování" - zadání veřejné zakázky - RM3/8913
- 30. Návrh technicko-ekonomického zadání investice "Památková obnova vily Tugendhat" - RM3/8912
- 31. "Brno, Klíny II - rekonstrukce kanalizace a vodovodu" - výsledek zadání veřejné zakázky - RM3/8929
- 32. Návrh majetkové dispozice s pozemky v k. ú. Veverí - RM3/8876
- 33. Návrh změny usnesení R3/059. schůze RMB, bod č. 25, a Z3/016. zasedání ZMB, bod č. 34 - prodej pozemku p. č. 1611/2 v k. ú. Husovice - RM3/8905
- 34. Změna usnesení R3/105. schůze RMB, bod č. 25 - pronájem pozemků p. č. 860/1, 860/2 a 861/1 v k. ú. Husovice - RM3/8904
- 35. Návrh prodeje částí pozemků p. č. 301/14 a p. č. 301/13 vše v k. ú. Nový Lískovec - RM3/8902
- 36. Návrh prodeje pozemku p. č. 502/6 o výměře 36 m2 v k. ú. Obřany - RM3/8901
- 37. Návrh prodeje, příp. záměr bezúplatného převodu pozemků p. č. 4377 a p. č. 4378 v k. ú. Řečkovice - RM3/8900
- 38. "Kolektory a technické sítě pro I. etapu výstavby v Jižním centru, 3. stavba - kolektor Opuštěná - Metropol" - další postup prací - RM3/8933
- 39. Výstavba nájemních bytových jednotek s využitím státní dotace SFRB v lokalitě Brno-Židenice, Pod Novou horou, návrh smlouvy o výstavbě - RM3/8931
- 40. Návrh prodeje nemovitostí neprodaných nájemcům - RM3/8923
- 41. Návrh prodeje nemovitostí - dům Černopolní 32 včetně pozemků - RM3/8927
- 42. 1. Návrh prodeje vymezené jednotky č. 414/11 - garáž v domě Údolní 72 - včetně podílu na společných částech domu a pozemcích
2. Návrh prodeje podílu na pozemcích o velikosti 11827/94830 včetně součástí a příslušenství - RM3/8926
- 43. Návrh prodeje nemovitostí - dům Francouzská 95 včetně pozemku - RM3/8924
- 44. Návrh prodeje nemovitostí - dům Nerudova 3 včetně pozemku. Změna usnesení RMB č. R3/127, bod 90. Návrh na změnu usnesení ZMB č. Z3/030, bod 103 RM3 - /8925
- 45. Změny žádostí o státní dotaci z "Programu podpory výstavby nájemních bytů a technické infrastruktury" pro rok 2002 - RM3/8919
- 46. Žádosti o státní dotaci na výstavbu domů s pečovatelskou

- službou pro rok 2002 - RM3/8920
47. Dofinancování výstavby nástavbových bytů na ul. Houbalova v Brně-Líšni formou půjčky poskytnuté bytovým družstvem
- RM3/8928
 48. Návrh na stanovení počtu členů Zastupitelstva města Brna pro volební období 2002-2006 a návrh na vytvoření volebního obvodu na území města Brna pro volby do ZMB
- RM3/8881
 49. "Rekonstrukce náměstí Svobody - SO 700 Veřejné WC"
- zrušení zadání veřejné zakázky - RM3 8970
 50. Návrh rozpočtového opatření - strojní investice p. o. Lázně města Brna - RM3/8996
 51. Aktualizace kapitálových výdajů města Brna na rok 2002 - návrh rozpočtového opatření - RM3/
 52. Návrh na zapojení finančních prostředků z roku 2001 v upraveném rozpočtu roku 2002, návrh úpravy rozpočtu fondů a úpravy rozpočtu města Brna roku 2002 - RM3/
 53. Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

Přítomni:

RNDr. Petr Duchoň, Ing. Rostislav Slavotínek, Petr Zbytek, PaedDr. Vilém Buriánek, Mgr. Václav Božek, CSc., Ing. Jan Holík, Ing. Jarmila Horová, CSc., Ing. František Kania, Ing. arch. Jiří Löw, Ivana Toufarová, Ing. Pavel Loutocký, JUDr. Jana Brabcová, Ing. Pavel Terzijski.

1. Návrh programu zasedání ZMB č. Z3/037
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí "Předběžný program" zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z3/037 konaného od 21. 5. 2002.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit takto upravený program zasedání.

*

- 3.RMB ukládá vedoucímu Organizačního odboru MMB
 - zapracovat do tohoto materiálu případné změny na základě jednání RMB;
 - předložit Svolání ZMB s takto upraveným programem zasedání ZMB primátorovi města Brna k podpisu.

*

úkol č. [R3/158/01] [08] zodpovídá: ORGO MMB
termín: [10. 5. 2002]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

2. Odměňování neuvolněných členů ZMB - RM3/8991
Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- 1) zrušit Zásady odměňování neuvolněných členů ZMB, schválené na Z3/023. zasedání ZMB;

- 2) schválit Zásady odměňování neuvolněných členů ZMB;
- 3) stanovit výši měsíčních odměn neuvolněných členů ZMB;
- 4) stanovit výši paušální částky náhrady výdělku ušlého v souvislosti s výkonem veřejné funkce - funkce v Zastupitelstvu města Brna.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

3. Návrh na změny v představenstvu společnosti Brněnské komunikace, a. s. - RM3/8998

Bylo hlasováno po kratší rozpravě a úpravě usnesení.

1.RMB bere na vědomí dopis předsedy představenstva společnosti Brněnské komunikace, a. s.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 návrh Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

dát návrh na odvolání:

- Doc. Ing. arch. Löwa

- Jiřího Houdka

z funkce člena představenstva společnosti Brněnské komunikace, a. s.

Schváleno 8 členy, nikdo nebyl proti, dva členové se zdrželi hlasování.

4. Zahraniční pracovní cesta - RM3/8981

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje zahraniční pracovní cestu Ing. Rostislava Slavotínka, 1. náměstka primátora, do Německa-Bonnu při příležitosti zahájení výstavy "Přestupní stanice Brno" dne 28. 5. 2002 (a v době potřebné na cestu).

Schváleno jednomyslně 10 členy.

5. Odpovědi na dotazy, připomínky a podněty přednesené na zasedání ZMB č. Z3/036 dne 16. dubna 2002 adresované RMB - RM3/8890

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje odpovědi na dotazy, připomínky a podněty vznesené na zasedání ZMB č. Z3/036 členy ZMB:

Ing. Pavlem Březou

Ing. Ladislavem Býčkem

Schváleno 9 členy, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel

hlasování.

6. Návrh novely vyhlášky č. 10/2001 k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku ve městě Brně - RM3/8935
Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- stanovení konce provozní doby na části území
MČ Brno-Starý Lískovec - Kurská 5
a MČ Brno-Medlánky - Podpěrova 2 do 24.00 hod.
- obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna,
kterou se mění a doplňuje vyhláška statutárního města
Brna č. 10/2001 k zabezpečení místních záležitostí
veřejného pořádku ve městě Brně;

Schváleno 9 členy, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

7. Návrh finančních plánů příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem na rok 2002 - RM3/8911
Bylo hlasováno bez rozpravy.

- 1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna vzít na vědomí finanční plány příspěvkových organizací na rok 2002 s komentářem;

*

- 2.RMB ukládá vedoucí Odboru zdravotnictví MMB předložit RMB a ZMB finanční plán p. o. Lékařská služba po převzetí práv a závazků SZZ III.

*

úkol č. [R3/158/07] [19] zodpovídá: OZ MMB
termín: [do 23. 6. 2002]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

8. Návrh vyhlášky statutárního města Brna o místních poplatcích - RM3/8897
Bylo hlasováno po kratší rozpravě a doplnění v příloze č. 2 v seznamu organizací.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna o místních poplatcích.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

9. Smlouva o běžném účtu mezi statutárním městem Brnem a Českou spořitelnou, a. s., dodatek č. 1 k této smlouvě - RM3/8906
Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje

- a) smlouvu o běžném účtu uzavřenou mezi statutárním městem Brnem a Českou spořitelnou, a. s., se sídlem v Brně, Kounicova 4, která tvoří přílohu č. 1a tohoto zápisu;
- b) dodatek č. 1 ke smlouvě o běžném účtu uzavřené mezi statutárním městem Brnem a Českou spořitelnou, a. s., se sídlem v Brně, Kounicova 4, která tvoří přílohu č. 1b tohoto zápisu.
Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

10. Záměr přípravy území v lokalitě Komínské louky pro potřeby vybudování Fotbalového střediska pro děti a mládež - RM3/8948
Bylo hlasováno po delší rozpravě a úpravě usnesení. Dotazy členů RMB zodpověděla JUDr. Martišková, právník OŠMT MMB.

*

RMB ukládá vedoucí Majetkového odboru MMB prověřit možnost bezúplatného převodu pozemků v lokalitě Komínské louky od Pozemkového fondu ČR ve vazbě na Územně plánovací dokumentaci.

*

úkol č. [R3/158/10] [32] zodpovídá: MO MMB
termín: [září 2002]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

11. Vybavení posilovny v nové Hale míčových sportů Vodova 108 v Brně-Králově Poli - kupní smlouva - RM3/8892
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje

- přímé zadání veřejné zakázky na vybavení posilovny v nové Hale míčových sportů Vodova 108 v Brně-Králově Poli firmě VITA - FITNESS, s. r. o., Palackého 1522, 696 03 Dubňany, podle § 49 písm. b) zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;
- kupní smlouvu mezi statutárním městem Brnem a firmou VITA - FITNESS, s. r. o., která tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru

MMB.

2.RMB pověřuje vedoucího OŠMT MMB podpisem kupní smlouvy včetně případných dodatků.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

12. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě na školní hřiště užívané Gymnáziem Brno, tř. Kpt. Jaroše - RM3/8934
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 74 98 2 002 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a Gymnáziem, Brno, tř. Kpt. Jaroše 14, na pozemek p. č. 511 v k. ú. Zábrdovice.
Dodatek tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB podpisem dodatku.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

13. Návrh na poskytnutí investiční dotace Biskupství brněnskému na rekonstrukci Památníku Leoše Janáčka - návrh smlouvy č. 73 02 91 57 - RM3/8918
Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- schválit smlouvu č. 73 02 91 57 - poskytnutí dotace, jejímž předmětem je poskytnutí dotace (příspěvku) ve výši 3.000.000,- Kč jmenovitě vyčleněné ve schváleném rozpočtu města Brna na rok 2002 v investičních akcích odd. § 3322, číslo akce 4537 - Památník Leoše Janáčka
- dotace Biskupství brněnskému na rekonstrukci Památníku Leoše Janáčka.
- pověřit vedoucího Odboru kultury MMB podpisem smlouvy č. 73 02 91 57 o poskytnutí dotace.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

14. Návrh Paradise Casino Admiral, a. s. - RM3/8921
Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- schválit

1.přijetí finančního příspěvku ve výši 500 tis. Kč, který je odvodem části výtěžku Paradise Casino Admiral, a. s., na kulturní, sociální, zdravotní a tělovýchovné účely subjektům uvedeným v "Návrhu na rozdělení finančního příspěvku Paradise Casino Admiral, a. s."

2.rozpočtové opatření, spočívající ve

- zvýšení příjmů
ORJ 3700, odd. § 6409, pol. 2324
o částku 500 tis. Kč

- zvýšení provozních výdajů
ORJ 7300, odd. § 3319, pol. 5331,
ORG 9125 - Kulturní a informační centrum
o částku 200 tis. Kč
- zvýšení prov. výdajů
ORJ 7300, odd. § 3311, pol. 5213
ve jmenovité náplni "Neinvestiční dotace
podnik. subjektům - práv. osobám"
o částku 40 tis. Kč
- zvýšení provozních výdajů
ORJ 7400, odd. § 3419, pol. 5222
ve jmenovité náplni "Neinvestiční dotace
občanským sdružením (granty)"
o částku 26 tis. Kč
- zvýšení provozních výdajů
ORJ 7200, odd. § 4346, pol. 5222
ve jmenovité náplni "Sdružení Magdalenium"
o částku 100 tis. Kč
- zvýšení provozních výdajů
ORJ 7100, odd. § 3599, pol. 5222 ve jmenovitých
náplních:
"Neinvestiční dotace občanským
sdružením - Espona"
o částku 95 tis. Kč
"Neinvestiční dotace občanským
sdružením - Roska Brno"
o částku 6 tis. Kč
"Neinvestiční dotace občanským
sdružením - Klub Diana"
o částku 33 tis. Kč
z důvodu přehodnocení potřeb na použití finančních
prostředků u jednotlivých akcí.

3."Podmínky smluv o poskytnutí dotací Odboru zdravotnictví MMB"

4.uzavření smluv:

- dle "Podmínek pro uzavření smluv o poskytnutí dotací Odboru zdravotnictví MMB"
- dle podmínek pro uzavření smluv o poskytnutí dotací Odboru kultury MMB, Odboru školství mládeže a tělovýchovy MMB, Odboru sociální péče MMB, schválených na zasedání ZMB Z3/035 konaném dne 5. 3. 2002
- pověřit vedoucí věcně příslušných odborů - Odboru kultury MMB, Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB, Odboru zdravotnictví MMB a Odboru sociální péče podpisem těchto smluv.
Termín: ihned

Schváleno jednomyslně 9 členy.

15. Dobudování chybějícího veřejného osvětlení statutárního města Brna - souhlas Rady města Brna se zahájením prací na TEZ - 2 část - RM3/8899
Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

RMB souhlasí se zahájením prací na technicko-ekonomickém zadání akcí dobudování chybějícího veřejného osvětlení

města Brna v městských částech Brno-střed, Žabovřesky, Královo Pole, Bohunice, Starý Lískovec, Nový Lískovec, Kohoutovice, Jundrov, Kníničky, Komín, Medlánky, Vinohrady, Slatina, Tuřany, Bosonohy, Žebětín, Ivanovice, Jehnice a Ořešín.

Schváleno 8 členy, jeden člen byl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

16. Obstarávání nákupu vodoměrů - zadání veřejné zakázky - RM3/8898

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje

- zadání veřejné zakázky na obstarávání nákupu vodoměrů formou výzvy jednomu zájemci k podání nabídky podle § 50 odst. 1 písm. b) zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;
- text vyzývacího dopisu adresovaný společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., se sídlem Hybešova 254/16, 657 33 Brno, který tvoří přílohu č. 4 tohoto zápisu.
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

*

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru technických sítí MMB odeslat výzvu společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s.

*

úkol č. [R3/158/16/01] [39] zodpovídá: OTS MMB
termín: [bezodkladně]

*

3.RMB ukládá vedoucímu Odboru technických sítí MMB předložit Radě města Brna ke schválení návrh smlouvy.

*

úkol č. [R3/158/16/02] [39] zodpovídá: OTS MMB
termín: [do 30 dnů po schválení výzvy]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

17. Změny ve složení Poradního sboru RMB pro environmentální vzdělávání, výchovu a osvětu - RM3/8878

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.Rada města Brna

- a) odvolává
na základě vlastní žádosti z funkce člena Poradního sboru RMB pro environmentální vzdělávání, výchovu

a osvětu:

Ludmilu Fuchsovou	- zástupkyni OVSS MŽP
Ing. Aleše Máchala	- zástupce DEV Lipka
Mgr. Martina Nawratha	- zást. ZO ČSOP Veronica
Galínu Slámovou	- zástupkyni CVČ Lužánky

s účinností od 9. května 2002

b) jmenuje

členy Poradního sboru RMB pro environmentální vzdělávání, výchovu a osvětu:

Mgr. Pavlínu Horkou	- zástupkyni DEV Lipka
Mgr. Věru Pospíšilíkovou	- zást. ZO ČSOP Veronica
Martu Trávníčkovou	- zást. ÚMČ Brno-Jundrov
RNDr. Pavla Trnku	- zást. MZLU, ústavu krajinné ekologie Agronomické fakulty
Mgr. Marcelu Zajíčkovou	- zástupkyni CVČ Lužánky

s účinností od 9. května 2002

*

2.RMB ukládá tajemníkovi Poradního sboru RMB pro environmentální vzdělávání, výchovu a osvětu, aby sdělil výše uvedené skutečnosti jmenovaným.

*

úkol č. [R3/158/17] [10] zodpovídá: OŽP MMB
termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

18. Výpověď smlouvy č. 51 98 9 015 o zabezpečení odchytové a asanační služby - RM3/8907
Bylo hlasováno po kratší rozpravě a změně usnesení.

1.RMB souhlasí s podáním výpovědi smlouvy č. 51 98 9 015 o zabezpečení odchytové a asanační služby včetně karantény zvířat na území města Brna, uzavřené mezi městem Brnem a společností S. O. S. zvířatům, spol. s r. o., ke dni 31. 12. 2002.

*

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru životního prostředí MMB doručit výpověď smlouvy č. 51 98 9 015 společnosti S. O. S. zvířatům, spol. s r. o.

*

úkol č. [R3/158/18] [10] zodpovídá: OŽP MMB
termín: [červen 2002]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

19. Smlouva o dílo na monitoring Černovické skládky

- RM3/8916

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje smlouvu o dílo č. 51029081 mezi statutárním městem Brnem a firmou GEOtest, s. r. o., Šmahova 112, Brno, na monitoring Černovické skládky. Smlouva tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru životního prostředí MMB podpisem uvedené smlouvy.

*

3.RMB ukládá vedoucímu Odboru životního prostředí MMB učinit zbývající kroky v souladu se zákonem.

*

úkol č. [R3/158/19] [10] zodpovídá: OŽP MMB
termín: [podle zákona]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

20. Návrh vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění příloha č. 1 Vyhlášky města Brna č. 10/1994 o zeleni v městě Brně ve znění pozdější vyhlášky - RM3/8891
Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města schválit obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna, kterou se mění příloha č. 1 Vyhlášky č. 10/1994 o zeleni v městě Brně ve znění pozdější vyhlášky.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

21. Zvýšení základního kapitálu a změny stanov společnosti JIŽNÍ CENTRUM BRNO, a. s. - RM3/8879
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB v působnosti valné hromady společnosti JIŽNÍ CENTRUM BRNO, a. s., schvaluje

- zvýšení základního kapitálu společnosti JIŽNÍ CENTRUM BRNO, a. s., nepeněžitým a peněžitým vkladem o částku 63.000.000,- Kč

- změny stanov v souvislosti se zvýšením základního kapitálu, které tvoří přílohu č. 6 tohoto zápisu.

2.RMB pověřuje primátora města Brna RNDr. Petra Duchoně vydat rozhodnutí jediného akcionáře v souladu s přijatým usnesením.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

22. Veřejná prostranství - RM3/8894

Bylo hlasováno po delší rozpravě a změně usnesení. Dotazy členů RMB zodpověděl Ing. arch. Dominik, v zastoupení vedoucího Útvaru hlavního architekta MMB.

1.RMB schvaluje záměr zabezpečit systém péče o veřejná prostranství.

*

2.RMB ukládá Útvaru hlavního architekta MMB připravit návrh systému zajištění péče o veřejná prostranství.

*

úkol č. [R3/158/22] [26] zodpovídá: ÚHA MMB
termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

23. Návrh záměru pořízení změn Regulačního plánu Městské památkové rezervace - RM3/8895
Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit záměr pořízení změn Regulačního plánu Městské památkové rezervace.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

24. Urbanistická studie lokality Bedřichovická - Krejčího - Šlapanická, smlouva o dílo - RM3/8893
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje návrh smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem a Ing. arch. Ivanem Wahlou, Ateliér RaW, Brno - Pellicova 113/3c, na zpracování Urbanistické studie lokality Bedřichovická - Krejčího - Šlapanická, která tvoří přílohu č. 7 tohoto zápisu.
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

*

2.RMB ukládá vedoucímu Útvaru hlavního architekta MMB zabezpečit zbývající kroky v souladu se zákonem.

*

úkol č. [R3/158/24] [26] zodpovídá: ÚHA MMB
termín: [podle zákona]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

25. Návrh záměru pořízení změn ÚPZ Kraví hora - RM3/8896
Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit záměr pořídit změny Územního plánu zóny Kraví hora
- dle požadavků VSK Technika Brno
- dle požadavků TJ Tábor, oddílu Draken Brno

Schváleno jednomyslně 9 členy.

26. "Rekonstrukce systému světelně signalizačních zařízení křižovatek v městě Brně, etapa III., část 1" - výsledek zadání veřejné zakázky - RM3/8908
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB vybírá v souladu s návrhem komise pro posouzení a hodnocení nabídek jako nejvhodnější nabídku uchazeče Štefana Valenta, Máčova 11, 621 00 Brno.

*

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB oznámit rozhodnutí o výběru uchazečům v zadávací lhůtě a v souladu s § 49 odst. 10 zákona.

*

úkol č. [R3/158/26/01] [14] zodpovídá: OI MMB
termín: [bezodkladně]

*

3.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB předložit RMB ke schválení návrh smlouvy s vybraným uchazečem.

*

úkol č. [R3/158/26/02] [14] zodpovídá: OI MMB
termín: [do 14 dnů od uplynutí zadávací lhůty]

*

4.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti.

*

úkol č. [R3/158/26/03] [14] zodpovídá: OI MMB
termín: [podle zákona]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

27. "Ulice Jemelkova - zastávka MHD Starý Lískovec" - zadání veřejné zakázky - RM3/8909
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje zadání veřejné zakázky na zhotovení díla "Ulice Jemelkova - zastávka MHD Starý Lískovec" formou zjednodušeného zadání podle § 49 písm. a) zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon).

Vyzváni budou tito zájemci:

- Dopravní stavby Brno, s. r. o., Trnkova 150, 628 00 Brno
- Simost, s. r. o., Jižní náměstí 15, 619 00 Brno
- IPS BRNO, spol. s r. o., Kulkova 10, 615 00 Brno
- text vyzývacího dopisu, který tvoří přílohu č. 8 tohoto zápisu.
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB jmenuje Komisi pro otevírání obálek ve složení:

- | | |
|---------------------------|---|
| - Ing. František Kania | - člen RMB |
| - Ing. Radomír Kolomazník | - ved. oddělení
přípravy a realizace
inž. staveb OI MMB |
| - Jaroslava Kolátorová | - ved. referátu OI MMB |
| - Ing. Pavel Kremitovský | - ved. odd. zakázky a
výběrových řízení
BKOM, a. s. |

- Ing. Stanislav Herodes - pracovník BKOM. a s.

3.RMB ustavuje Komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

členové:

- Ing. Jarmila Horová, CSc. - členka RMB
- Ing. Ivan Dřímál - člen ZMB
- Ing. Jan Holík - člen RMB
- Lubomír Smutek - člen ZMB
- Miloš Demel - starosta MČ
Brno-Starý Lískovec
- Ing. Pavel Vybíral - vedoucí OI MMB
- Ing. Arne Žurek, CSc. - generální ředitel
BKOM, a. s.

náhradníci:

- Ing. František Kania - člen RMB
- Ing. Vítězslav Dostál - člen ZMB
- Ing. Josef Veselý - člen ZMB
- Mgr. Václav Božek, CSc. - člen RMB
- Vlastimil Ješina - zástupce starosty MČ
Brno-Starý Lískovec
- Ing. Ladislav Juříček - zástupce vedoucího
OI MMB
- Ing. Josef Luňáček - technický ředitel
BKOM, a. s.

*

4.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB odeslat výzvu výše uvedeným zájemcům.

*

úkol č. [R3/158/27/01] [14] zodpovídá: OI MMB
termín: [bezodkladně]

*

5.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zveřejnit text výzvy na centrální adrese v souladu s § 49 písm. a) odst. 4 zákona a na internetových stránkách statutárního města Brna.

*

úkol č. [R3/158/27/02] [14] zodpovídá: OI MMB
termín: [bezodkladně]

*

6.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB předložit RMB návrh na výběr nejvhodnější nabídky dle hodnocení komise.

*

úkol č. [R3/158/27/03] [14] zodpovídá: OI MMB
termín: [neprodleně po ukončení činnosti komise]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

28. "Dostavba radnice Líšeň pro potřeby Knihovny Jiřího Mahena - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo
- RM3/8915

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi statutárním městem Brnem a firmou STAVOPROGRES, spol. s r. o., Kabátníkova 2, 602 00 Brno, na zhotovení díla "Dostavba radnice Líšeň pro potřeby Knihovny Jiřího Mahena", který tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

29. "Soubor staveb BPZ Černovická terasa - II. etapa, Retenční nádrže a odkanalizování" - zadání veřejné zakázky - RM3/8913

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1.RMB vyhlašuje obchodní veřejnou soutěž podle § 4 a násl. zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon) na zhotovení díla "Soubor staveb BPZ Černovická terasa - II. etapa, Retenční nádrže a odkanalizování".

2.RMB schvaluje

- zadávací podmínky obchodní veřejné soutěže, které tvoří přílohu č. 10a tohoto zápisu;
 - dopisy jménem primátora ministroví dopravy a spojů, ministroví pro místní rozvoj a ministroví financí se žádostí o jmenování zástupců těchto ministerstev do komise pro posouzení a hodnocení nabídek, které tvoří přílohu č. 10b tohoto zápisu.
- Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

3.RMB jmenuje Komisi pro otevírání obálek ve složení:

- | | |
|--------------------------|------------------------------------|
| - Ing. František Kania | - člen RMB |
| - Bc. Ladislav Koukal | - člen ZMB |
| - Ing. Ladislav Juříček | - zástupce ved. OI MMB |
| - Ing. Ladislav Vyskočil | - ved. realizačního střediska BKOM |
| - Ing. Stanislav Herodes | - pracovník BKOM |

4.RMB ustavuje Komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

- | | |
|---------------------------|---|
| - Petr Zbytek | - náměstek primátora |
| - Ing. Jan Holík | - člen RMB |
| - MUDr. Vlastimil Žďárský | - člen ZMB |
| - Ing. Miroslav Loutocký | - člen ZMB |
| - Ing. Vítězslav Dostál | - člen ZMB |
| - Ing. Pavel Vybíral | - vedoucí OI MMB |
| - Ing. Arne Žurek, CSc. | - generální ředitel BKOM |
| - | - zást. Ministerstva dopravy a spojů ČR |
| - | - zást. Ministerstva financí ČR |
| - | - zást. Ministerstva pro místní rozvoj ČR |

náhradníci:

- | | |
|-----------------------------|--------------|
| - Ing. Jarmila Horová, CSc. | - členka RMB |
| - RNDr. Barbora Javorová | - členka ZMB |

- | | |
|-------------------------|--|
| - Lubomír Smutek | - člen ZMB |
| - Bc. Ladislav Koukal | - člen ZMB |
| - JUDr. Jan Kryčer | - člen ZMB |
| - Ing. Ladislav Juříček | - zástupce ved. OI MMB |
| - Ing. Josef Luňáček | - technický ředitel
BKOM |
| - | - zást. Ministerstva
dopravy a spojů ČR |
| - | - zást. Ministerstva
financí ČR |
| - | - zást. Ministerstva pro
místní rozvoj ČR |

5.RMB pověřuje technického ředitele Brněnských komunikací, a. s., Ing. Josefa Luňáčka organizačním zajištěním soutěže.

*

6.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zveřejnit vyhlášení veřejné obchodní soutěže a jejích podmínek v Obchodním věstníku a na centrální adrese v souladu s § 4 zákona.

*

úkol č. [R3/158/31/01] [14] zodpovídá: OI MMB
termín: [bezodkladně]

*

7.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB předložit Radě města Brna návrh na výběr nejvhodnější nabídky dle hodnocení komise.

*

úkol č. [R3/158/31/02] [14] zodpovídá: OI MMB
termín: [bezodkladně po ukončení činnosti komise]

*

8.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti.

*

úkol č. [R3/158/31/03] [14] zodpovídá: OI MMB
termín: [podle zákona]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

30. Návrh technicko-ekonomického zadání investice "Památková obnova vily Tugendhat" - RM3/8912

Bylo hlasováno po delší rozpravě a na návrh člena Rady o úpravě v tabulce Přehled investičních nákladů na str. 10.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit technicko-ekonomické zadání investice "Památková obnova vily Tugendhat".

Schváleno jednomyslně 9 členy.

31. "Brno, Klíny II - rekonstrukce kanalizace a vodovodu"

- výsledek zadání veřejné zakázky
 - RM3/8929
- Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB vybírá v souladu s návrhem komise pro posouzení a hodnocení nabídek jako nejvhodnější nabídku na zhotovení díla "Brno, Klíny II - rekonstrukce kanalizace a vodovodu" nabídku firmy:
- Dopravní stavby Brno, s. r. o.,
Trnkova 150, 628 00 Brno

*

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti dle zákona.

*

úkol č. [R3/158/31] [14] zodpovídá: OI MMB
termín: [dle zákona]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

32. Návrh majetkové dispozice s pozemky v k. ú. Veverí
- RM3/8876

Dotazy členů RMB zodpověděla Ing. Řepová, vedoucí Majetkového odboru MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě o změně usnesení a variantě I. Pro návrh hlasovali 2 členové, nikdo nebyl proti, 7 členů se zdrželo hlasování. Usnesení nebylo přijato.

33. Návrh změny usnesení R3/059. schůze RMB, bod č. 25, a Z3/016. zasedání ZMB, bod č. 34 - prodej pozemku p. č. 1611/2 v k. ú. Husovice - RM3/8905
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB mění usnesení R3/059. schůze RMB konané dne 2. 3. 2000, bod č. 25, které zní:
"RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku ve zjednodušené evidenci - parcely původ pozemkový katastr (PK)
- p. č. st. 172 o výměře 54 m²
v k. ú. Husovice
společnosti IS Perseus, spol. s r. o.
za dohodnutou kupní cenu 68.090,- Kč."

takto:

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku
- p. č. 1611/2 - zast. plocha, o výměře 39 m²
v k. ú. Husovice
společnosti IS Perseus, spol. s r. o.
za dohodnutou kupní cenu 48.322,- Kč

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna změnit usnesení Z3/016. zasedání ZMB konaného ve dnech 14.-15. 3. 2000 bod č. 34, ve smyslu bodu 1 tohoto

usnesení RMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

34. Změna usnesení R3/105. schůze RMB, bod č. 25 - pronájem pozemků p. č. 860/1, 860/2 a 861/1 v k. ú. Husovice - RM3/8904
Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB mění usnesení R3/105. schůze RMB konané dne 15. 2. 2001, bod č. 25, které zní:

"RMB schvaluje pronájem pozemků

- p. č. 860 - zastavěná plocha, o výměře 513 m²

- p. č. 861/1 - zahrada, o výměře 48 m²

v k. ú. Husovice

Janě Kohoutkové za dohodnutou cenu 10.500,- Kč/rok

a za podmínek, které tvoří přílohu č. 12 tohoto zápisu."

takto:

RMB schvaluje pronájem pozemků

- p. č. 860/1 - zast. plocha, o výměře 119 m²

- p. č. 860/2 - zahrada, o výměře 394 m²

- p. č. 861/1 - zahrada, o výměře 48 m²

v k. ú. Husovice

Janě Kohoutkové za dohodnutou cenu 4.590,- Kč ročně a za podmínek, které tvoří přílohu č. 11 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

35. Návrh prodeje částí pozemků p. č. 301/14 a p. č. 301/13 vše v k. ú. Nový Lískovec - RM3/8902

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o variantách 2b, 3a a 4a.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

1. prodej pozemku

- p. č. 301/14 - ost. plocha, o výměře 42 m²

v k. ú. Nový Lískovec

paní Zdence Netočné, Soběšická 126, Brno,

za dohodnutou kupní cenu 2.240,- Kč

zřízení věcného břemene k částem pozemku

- p. č. 301/14

v k. ú. Nový Lískovec

odděleným geometrickým plánem ve prospěch BVK, a. s., a statutárního města Brna spočívajícího v omezení činnosti v ochranném pásmu vodovodního řadu DN 600 a kanalizační stoky DN 400.

2. prodej pozemku

- p. č. 301/70 - zast. plocha, o výměře 12 m²

v k. ú. Nový Lískovec

paní Anně Nekudové

za dohodnutou kupní cenu

1.200,- Kč/m² navýšenou o náklady spojené s převodem

3. prodej pozemku

- p. č. 301/72 - ost. plocha, o výměře 35 m²
v k. ú. Nový Lískovec
paní Anně Nekudové
za dohodnutou kupní cenu
760,- Kč/m² navýšenou o náklady spojené s převodem

4. prodej pozemku

- p. č. 301/73 - ost. plocha, o výměře 28 m²
v k. ú. Nový Lískovec
paní Anně Nekudové
za dohodnutou kupní cenu
760,- Kč/m² navýšenou o náklady spojené s převodem

Schváleno jednomyslně 9 členy.

36. Návrh prodeje pozemku p. č. 502/6 o výměře 36 m² v k. ú. Obřany - RM3/8901
Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku
- p. č. 502/6 - zahrada, o výměře 36 m²
v k. ú. Obřany
manželům MUDr. Marii a RNDr. Vladimíru Markovým
za dohodnutou kupní cenu 11.462,- Kč

Schváleno jednomyslně 8 členy.

37. Návrh prodeje, příp. záměr bezúplatného převodu pozemků p. č. 4377 a p. č. 4378 v k. ú. Řečkovice - RM3/8900
Bylo hlasováno po kratší rozpravě o variantě I. a variantě a).

1. RMB nesouhlasí se záměrem bezúplatného převodu pozemků
- p. č. 4377 - zast. plocha, o výměře 112 m²
- p. č. 4378 - ost. plocha, o výměře 43 m²
v k. ú. Řečkovice
do vlastnictví manželů Věry a Františka Teplých

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemků
- p. č. 4377 - zast. plocha, o výměře 112 m²
- p. č. 4378 - ost. plocha, o výměře 43 m²
s příslušenstvím v k. ú. Řečkovice
manželům Věře a Františku Teplým
za dohodnutou kupní cenu 140.738,- Kč

Schváleno jednomyslně 10 členy.

38. "Kolektory a technické sítě pro I. etapu výstavby v Jižním centru, 3. stavba - kolektor Opuštěná - Metropol" - další postup prací - RM3/8933
Dotazy členů RMB zodpověděli Ing. Vybíral, vedoucí OI

MMB, a Ing. Klail, ředitel společnosti, JBC, a. s. Po delší rozpravě se hlasovalo o stažení materiálu. Pro stažení hlasovalo 10 členů. Materiál bude znovu zařazen k projednání na R3/159. schůzi RMB.

39. Výstavba nájemních bytových jednotek s využitím státní dotace SFRB v lokalitě Brno-Židenice, Pod Novou horou, návrh smlouvy o výstavbě - RM3/8931
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí nabídku firmy K&K 91, a. s., Minská 13, 616 00 Brno, předloženou na základě výzvy města Brna dle § 50, odst. 1 písm. b) zák. č. 199/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- a) zařazení nové akce ORG 4987-95 nájemních bytů v lokalitě Brno-Židenice, Pod Novou horou, do rozpočtu kapitálových výdajů
- b) smlouvu o výstavbě za účelem výstavby 95 nájemních bytů a 16 bytů a 1 nebytové jednotky do vlastnictví v lokalitě Brno-Židenice, Pod Novou horou, uzavíranou mezi statutárním městem Brnem, družstvem Nová hora, bytovým družstvem a K&K 91, a. s., Minská 13, 616 00 Brno
- c) rozpočtové opatření spočívající ve
 - snížení kapitálových výdajů u
ORJ 5600, odd. § 3639, pol. 6901,
ORJ 4925, ÚZ 41
o částku 4.078.799,- Kč
z Fondu bytové výstavby
 - zvýšení kapitálových výdajů u
ORJ 5600, odd. § 3612, pol. 6121,
ORG 4987, ÚZ 41
o částku 4.078.799,- Kč
na financování výstavby 5 obecních bytů zvláštního určení v lokalitě Brno-Židenice, Pod Novou horou
 - bezplatné užívání okolních pozemků p. č. 7853/17, 7856/5, 7854, 4407/4, 4407/20, 4407/30, 4407/4, 4407/17, 4363, 4367, vše v k. ú. Židenice, v majetku města Brna, zhotovitelem stavby po celou dobu výstavby za účelem výstavby komunikací, parkovišť a terénních a sadových úprav souvisejících s výstavbou výše uvedených bytových domů.

3.RMB pověřuje

- a) vedoucího Bytového odboru MMB
 - vydávat po podpisu smlouvy o výstavbě na základě doporučení Komise bydlení RMB souhlas s budoucími

- nájemci bytů a uzavírat nájemní smlouvy;
- k jednání ve věcech smluvních a technických tohoto záměru.

b) vedoucího Investičního odboru MMB

- k provedení kontroly provedených prací a k čerpání poskytnuté státní dotace a finančních prostředků z FBV na základě faktur předkládaných smluvním partnerem prostřednictvím BO MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

40. Návrh prodeje nemovitostí neprodaných nájemcům

- RM3/8923

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna souhlasit s prodejem nemovitostí, uvedených v seznamu, dle čl. 11 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

41. Návrh prodeje nemovitostí - dům Černopolní 32 včetně pozemků - RM3/8927

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- schválit prodej nemovitostí - dům Černopolní 32, č. p. 222 včetně pozemků
 - p. č. 3148 - zast. plocha, o výměře 350 m²
 - p. č. 3149 - zahrada, o výměře 268 m²
- v k. ú. Brno-Černá Pole
- za podmínek kupní smlouvy.

- vyjmout s účinností od vkladu vlastnického práva kupujících do katastru nemovitostí předmětné nemovitosti ze svěření z kategorie: část II. - obytné domy a pozemky, které s nimi tvoří jeden funkční celek, přílohy č. 4 Statutu města Brna.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

42. 1. Návrh prodeje vymezené jednotky č. 414/11 - garáž v domě Údolní 72 - včetně podílu na společných částech domu a pozemcích

2. Návrh prodeje podílu na pozemcích o velikosti 11827/94830 včetně součástí a příslušenství

- RM3/8926

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- schválit prodej vymezené jednotky č. 414/11 - garáž v domě Údolní 72, č. p. 414 včetně spoluvlastnického podílu 1385/94830 na společných částech domu a pozemku

· p. č. 598 - zast. plocha, o výměře 458 m²
· p. č. 599/1 - zahrada, o výměře 609 m²
v Brně, k. ú. Veverčí
za podmínek kupní smlouvy;

- schválit prodej spoluvlastnického podílu o velikosti 11827/94830 na pozemcích
- p. č. 598 - zast. plocha, o výměře 458 m²
- p. č. 599/1 - zahrada, o výměře 609 m²
v Brně, k. ú. Veverčí
za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

43. Návrh prodeje nemovitostí - dům Francouzská 95 včetně pozemku - RM3/8924
Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- schválit prodej nemovitosti - dům Francouzská 95, č. p. 424 včetně pozemku
- p. č. 296 - zast. plocha, o výměře 1435 m²
v Brně, k. ú. Zábrdovice
za podmínek kupní smlouvy;
- vyjmout s účinností od vkladu vlastnického práva kupujících do katastru nemovitostí předmětné nemovitosti ze svěření z kategorie: část II. - obytné domy a pozemky, které s nimi tvoří jeden funkční celek, přílohy č. 4 Statutu města Brna.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

44. Návrh prodeje nemovitostí - dům Nerudova 3 včetně pozemku. Změna usnesení RMB č. R3/127, bod 90.
Návrh na změnu usnesení ZMB č. Z3/030, bod 103
RM3 - /8925
Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB mění usnesení R3/127. schůze RMB konané dne 23. 8. 2001, bod 90, které zní:

"RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

a) schválit prodej nemovitostí

- dům Nerudova 3, č. p. 317 včetně pozemku
- p. č. 1045 - zastavěná plocha, o výměře 375 m²
v Brně, k. ú. Veverčí,
za podmínek kupní smlouvy;

b) schválit zřízení zástavního práva k nemovitostem

- domu Nerudova 3, č. p. 317, pozemku
- p. č. 1045

v Brně, k. ú. Veverčí,
ve prospěch Českomoravské hypoteční banky, a. s., se sídlem Praha 4, Budějovická 1, která poskytne úvěr na zaplacení kupní ceny předmětných nemovitostí BD Nerudova 3, družstvo;

c) vyjmout s účinností od vkladu vlastnického práva kupujícího do katastru nemovitostí předmětné

nemovitosti ze svěření z kategorie: část II. - obytné domy a pozemky, které s nimi tvoří jeden funkční celek, přílohy č. 2 Statutu města Brna."

takto:

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna změnit usnesení Z3/030. zasedání ZMB konané od 4. 9. 2011, bod 103, které zní:

"1.ZMB schvaluje

- prodej nemovitostí - domu Nerudova 3, č. p. 317, včetně pozemku p. č. 1045 zast. plocha o výměře 375 m² v Brně v k. ú. Veveří za podmínek, které tvoří přílohu č. 53 těchto usnesení;
- zřízení zástavního práva k nemovitostem - domu Nerudova 3, č. p. 317, včetně pozemku p. č. 1045 v Brně, v k. ú. Veveří, ve prospěch Českomoravské hypoteční banky, a. s., se sídlem Praha 4, Budějovická 1, která poskytne úvěr na zaplacení kupní ceny předmětných nemovitostí Bytovému družstvu Nerudova 3, družstvo.

2. ZMB vyjímá s účinností od vkladu vlastnického práva kupujícího do katastru nemovitostí předmětné nemovitosti ze svěření z kategorie: část II - obytné domy a pozemky, které s nimi tvoří jeden funkční celek, přílohy č. 2 Statutu města Brna."

takto:

Zastupitelstvo města Brna

- schvaluje prodej nemovitostí - domu Nerudova 3, č. p. 317, včetně pozemku p. č. 1045 - zast. plocha, o výměře 375 m² v Brně, k. ú. Veveří za podmínek kupní smlouvy;
- vyjímá s účinností od vkladu vlastnického práva kupujících do katastru nemovitostí předmětné nemovitosti ze svěření z kategorie II. - obytné domy a pozemky, které s nimi tvoří jeden funkční celek, přílohy č. 4 Statutu města Brna.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

45. Změny žádostí o státní dotaci z "Programu podpory výstavby nájemních bytů a technické infrastruktury" pro rok 2002 - RM3/8919

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB souhlasí

- s rozšířením žádosti z roku 1997 vedené pod ev. č. 4B/1997 - Brno-Medlánky, výstavba 50 b. j. v lokalitě V Újezdech o 3 b. j., tj. celkem na 53 b. j.;
- se zrušením žádosti z roku 2000 vedené pod ev. č. 37B/2000 - Brno-Židenice, výstavba 27 b. j. v lokalitě ul. Filipínského č. 46

2.RMB pověřuje

- náměstka primátora Bc. Pavla Kubu k podpisu základních údajů a registrů, kterým budou úpravy žádosti ev. č. 4B/1997 uplatněny na Ministerstvu pro místní rozvoj ČR;
- vedoucího Bytového odboru MMB k podpisu dopisu na SFRB, kterým bude žádost ev. č. 37B/2000 zrušena.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

46. Žádosti o státní dotaci na výstavbu domů s pečovatelskou službou pro rok 2002 - RM3/8920
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje

- nové žádosti o udělení státní dotace z "Programu podpory výstavby domů s pečovatelskou službou" pro rok 2002:
 - 8 b. j. Brno-Královo Pole, ul. Kartouzská
 - 23 b. j. Brno-Černovice, lokalita Dvouřádky
 - 25 b. j. Brno-střed, ul. Leitnerova
 - 108 b. j. Brno-střed, ul. Hybešova
- odsun zahájení stavby v MČ Brno-Židenice, 32 b. j. DPS Jamborova 57/59 do roku 2003.

2.RMB pověřuje

- náměstka primátora Bc. Pavla Kubu k podpisu dokladů a registrů, kterým budou nové žádosti o poskytnutí státní dotace pro rok 2002 uplatněny na Ministerstvu pro místní rozvoj ČR;
- vedoucího Bytového odboru MMB Mgr. Jiřího Lahodu k podpisu dopisu na SFRB s žádostí o přesun akce MČ Brno-Židenice do roku 2003.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

47. Dofinancování výstavby nástavbových bytů na ul. Houbalova v Brně-Líšni formou půjčky poskytnuté bytovým družstvem
- RM3/8928
Bylo hlasováno po kratší rozpravě o stažení materiálu. Pro stažení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti a 1 člen se zdržel hlasování. Materiál bude znovu zařazen k projednání na R3/159. schůzi RMB.

48. Návrh na stanovení počtu členů Zastupitelstva města Brna pro volební období 2002-2006 a návrh na vytvoření volebního obvodu na území města Brna pro volby do ZMB
- RM3/8881
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- stanovit v souladu s ustanovením § 68 odst. 1 zákona

č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, počet členů Zastupitelstva města Brna pro volební období 2002-2006 padesát pět;

- vzít na vědomí jeden volební obvod na území města Brna pro volby do Zastupitelstva města Brna.

*

2.RMB ukládá vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB učinit zbývající kroky v souladu se zákonem č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů.

*

úkol č. [R3/157/48] [22] zodpovídá: OVV MMB
termín: [podle zákona]

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

49. "Rekonstrukce náměstí Svobody - SO 700 Veřejné WC"
- zrušení zadání veřejné zakázky - RM3 8970
Bylo hlasováno po delší rozpravě. Dotazy členů RMB zodpověděl Ing. Vybíral, vedoucí OI MMB.

1.RMB ruší zadání veřejné zakázky "Rekonstrukce náměstí Svobody - SO 700 Veřejné WC" v souladu s podmínkami veřejné soutěže, kde si zadavatel vyhradil toto právo, a v souladu s § 66 odst. 2 zákona.

*

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB oznámit zrušení zadání veřejné zakázky všem zájemcům a uchazečům.

*

úkol č. [R3/158/49] [14] zodpovídá: OI MMB
termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

50. Návrh rozpočtového opatření - strojní investice p. o. Lázně města Brna - RM3/8996
Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření spočívající ve

- snížení kapitálových výdajů
ORJ 7400, odd. § 3419 - tělovýchovná činnost j. n., pol. 6122
 - stroje, přístroje a zařízení
 - mycí automat pro p. o. Lázně města Brnao částku 200 tis. Kč
- zvýšení kapitálových výdajů
ORJ 7400, odd. § 3419 - tělovýchovná činnost j. n., pol. 6351
 - investiční příspěvek zříz. p. o. Lázně města Brna - mycí automat

o částku 200 tis. Kč

Schváleno jednomyslně 10 členy.

51. Aktualizace kapitálových výdajů města Brna na rok 2002 - návrh rozpočtového opatření - RM3/

Bylo hlasováno po delší rozpravě a úpravách v jednotlivých položkách rozpočtu. Dotazy členů RMB zodpověděl Ing. Vybíral, vedoucí OI MMB, Mgr. Reissner, vedoucí OK MMB, Ing. Spáčil, náměstek ředitele Městského divadla Brno.

1.RMB souhlasí s navrženým přerozdělením kapitálových výdajů města Brna v roce 2002.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit aktualizaci kapitálových výdajů roku 2002 dle předloženého návrhu obsaženého v tab. 1.-3. a z něj vyplývající soubor rozpočtových opatření.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

52. Návrh na zapojení finančních prostředků z roku 2001 v upraveném rozpočtu roku 2002, návrh úpravy rozpočtu fondů a úpravy rozpočtu města Brna roku 2002 - RM3/

Bylo hlasováno po delší rozpravě a úpravě v seznamu požadavků na rozdělení volných finančních zdrojů roku 2001.

*

1.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB předložit prostřednictvím Odboru rozpočtu a financování MMB RMB a ZMB návrh doplnění seznamu staveb, na jejichž financování budou využity prostředky z emise obligací roku 2002 a nedočerpané prostředky z emise obligací roku 2001

*

úkol č. [R3/158/52/01] [14] zodpovídá: OI MMB
termín: [25. 6. 2002]

*

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru kultury MMB zajistit ve spolupráci s Odborem interního auditu a kontroly provedení analýzy účelnosti nákladů v Národním divadle Brno, p. o., analýzu a návrh na řešení ztráty NDB se stanoviskem auditora předložit RMB a ZMB.

*

úkol č. [R3/158/52/02] [12, 25] zodpovídá: OK a OKO
termín: [25. 6. 2002] MMB

*

3.RMB ukládá vedoucímu Odboru zdravotnictví MMB zpracovat návrh řešení ztráty Lékařenské služby města Brna po převzetí práv a závazků p. o. SZZ III, návrh se stanoviskem auditora předložit RMB a ZMB.

*

úkol č. [R3/158/52/03] [19] zodpovídá: OZ MMB

termín: [25. 6. 2002]

*

4.RMB ukládá vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB a vedoucímu Odboru investičního MMB předložit RMB návrh rozpočtových opatření na zapojení volných finančních prostředků z roku 2001 do upraveného rozpočtu roku 2002.

*

úkol č. [R3/158/52/04] [24, 14] zodpovídá: ORF a OI
termín: [16. 5. 2002] MMB

*

5.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB předložit RMB návrh rozpočtových opatření týkajících se změn v rozpočtu kapitálových výdajů roku 2002.

*

úkol č. [R3/158/52/05] [14] zodpovídá: OI MMB
termín: [16. 5. 2002]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

53. Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

1.Výdaje městských částí statutárního města Brna v roce 2001.

2.Informace o výběrovém řízení na obsazení funkce ředitele p. o. Národní divadlo v Brně - RM3/8992

RNDr. Petr Duchoň, v. r.
primátor

Ing. Rostislav Slavotínek, v. r.
I. náměstek primátora

Ověřovatelé:

Ing. František Kania, v. r.

doc. Ing. arch. Jiří Löw, v. r.

Zapsala:

Lenka Kadlecová