

USNESENÍ

Zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z5/032
konaného dne 9. března 2010

Program 9. 3. 2010

1. Technický bod
3. Dokument „MĚSTSKÉ ZDRAVOTNICTVÍ – současná podoba a koncepce rozvoje“ – ZM5/3591
4. Rozpočtové opatření na základě rozpisu ukazatelů státního rozpočtu na rok 2010, přerozdělení transferů, postupovaných v roce 2010 z rozpočtu města městským částem – ZM5/3600
5. Poskytnutí investičních a neinvestičních transferů městským částem na školská zařízení – rozpočtové opatření – ZM5/3648
6. Poskytnutí investičních a neinvestičních transferů městským částem v souvislosti s navýšením kapacity MŠ – rozpočtové opatření – ZM5/3647
7. Poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu statutárního města Brna pro rok 2010 Úrazové nemocnici v Brně, rozpočtové opatření – ZM5/3590
8. Poskytnutí návratné finanční výpomoci z Fondu kofinancování evropských projektů na projekt „Rekonstrukce Úrazové nemocnice v Brně – zateplení objektů“, rozpočtové opatření – ZM5/3581
9. Poskytnutí návratné finanční výpomoci z Fondu kofinancování evropských projektů na projekt „Zateplení Nemocnice Milosrdných bratří“, rozpočtové opatření – ZM5/3582
10. Poskytnutí dotací na podporu tělovýchovných a sportovních aktivit pro rok 2010 – rozpočtové opatření – ZM5/3576
11. **Poskytnutí dotací na podporu dětských a mládežnických aktivit v roce 2010 – rozpočtové opatření – ZM5/3619**
12. **Poskytnutí dotací na provozní náklady středisek volného času v roce 2010 – ZM5/3620**
13. Poskytnutí dotací v oblasti kultury I./2010 – rozpočtové opatření – ZM5/3578
14. Poskytnutí dotací na projekty v oblasti podpory rodiny na rok 2010, rozpočtové opatření – ZM5/3580
15. Poskytnutí dotací organizacím doplňujícím zdravotnické služby na rok 2010, rozpočtové opatření – ZM5/3588
16. Poskytnutí dotací na podporu projektů ekologické výchovy v Brně na rok 2010 a rozpočtové opatření – ZM5/3577
17. Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace na úhradu provozních nákladů společnosti KORDIS JMK, spol. s r. o. – ZM5/3575
18. Záměr zvýšení základního kapitálu společnosti Technické sítě Brno, akciové společnosti

- ZM5/3574
19. Dodatek č. 2 ke zřizovací listině Loutkového divadla Radost, příspěvkové organizace – ZM5/3592
20. Prodej bytové jednotky č. 2189/10 v domě Jindřichova 4 – ZM5/3636
21. Prodej nemovitostí – bytový dům Antonína Macka 4 včetně pozemků – ZM5/3640
22. Prodej nemovitostí – domovního celku Bráfova 15, 17, 19, Fanderlíkova 15, Bráfova 13 včetně pozemků – ZM5/3639
23. Prodej nemovitostí – domovní celek Horácké náměstí 4, 5 včetně pozemků – ZM5/3627
24. Prodej nemovitostí – bytový dům Labská 5 včetně pozemků – ZM5/3632
25. Prodej nemovitostí – bytový dům Labská 15 včetně pozemků – ZM5/3626
26. Prodej nemovitostí – domovní celek nám. 28. října 26/Milady Horákové 21, Milady Horákové 21a včetně pozemků – ZM5/3637
27. Prodej nemovitostí – bytový dům Poříčí 15, 17, 19, včetně pozemku
Změna usnesení ZMB č. Z5/027, bod č. 48 – ZM5/3630
28. Prodej nemovitostí – bytový dům Videňská 56 včetně pozemků
Změna usnesení ZMB č. Z5/019, bod č. 30 – ZM5/3631
29. Stanovení ceny domovního celku Chodská 19 d, e, f
Změna usnesení ZMB č. Z5/029, bod č. 39 – ZM5/3629
30. Stanovení ceny domovního celku Chodská 19 g, h, i
Změna usnesení ZMB č. Z5/029, bod 40 – ZM5/3628
31. Záměr prodeje bytového domu Pompova 11 včetně pozemků po nepřijetí opakované nabídky – ZM5/3625
32. Záměr prodeje rodinného domu Böhmova 15 včetně pozemků
Stanovení ceny – ZM5/3638
33. Záměr prodeje bytového domu Kachlíkova 3 včetně pozemků
Stanovení ceny – ZM5/3641
34. Záměr prodeje bytového domu Kachlíkova 7 včetně pozemků
Stanovení ceny – ZM5/3642
35. Regenerace bytových domů v MČ Brno-Slatina
Změna usnesení ZMB č. Z3/035, bod č. 10, odstavec 1 – ZM5/3635
36. Půjčky z Fondu rozvoje bydlení města Brna – I. etapa 2010, rozpočtové opatření – ZM5/3633
37. Zpráva o půjčkách z Fondu rozvoje bydlení města Brna – ZM5/3634
38. Prodej pozemků p. č. 2828/205, 2828/206, 2828/207, 2828/208 a 2828/209 v k. ú. Černovice (Černovická terasa) – ZM5/3615
39. Prodej pozemku p. č. 836/2 v k. ú. Komín – ZM5/3616
40. Prodej pozemků p. č. 3158 a p. č. 3159 v k. ú. Bystřec – ZM5/3613
41. Prodej pozemků p. č. 5377/19 a p. č. 5377/18 v k. ú. Žabovřesky – ZM5/3605
42. Prodej pozemku p. č. 81/33 v k. ú. Obřany v ul. Fryčajově – ZM5/3604
43. Prodej pozemku p. č. 2449 v k. ú. Kohoutovice při ul. Myslivní a zřízení věcného břemene – ZM5/3606
44. Prodej pozemku p. č. 6474/2 v k. ú. Židenice – ZM5/3607
46. Budoucí prodej pozemků v k. ú. Zábrdovice – lokalita Vlhká – Koliště – Cejl – ZM5/3646
47. Zrušení usnesení Z5/022. zasedání Zastupitelstva města Brna, bod č. 42 – „Prodej pozemku p. č. 5297 v k. ú. Řečkovice při ul. K Západí“ – ZM5/3608
48. Dohoda o zrušení kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene č. 62051263 – lodžie Pavlovská 10, k. ú. Kohoutovice a prodej částí pozemků p. č. 2928 a p. č. 2932, k. ú. Kohoutovice u bytového domu Pavlovská 10 – ZM5/3609
49. Nabytí pozemků p. č. KN 3557/118 a 2162/112 v k. ú. Bosonohy pro stavbu „VOV –

- Přívodní a zásobovací řad na Kamenný vrch“ – ZM5/3589
50. Nabytí pozemků p. č. 889/16 a p. č. 889/17 v k. ú. Přízřenice pro stavbu „Cyklistická stezka soutok Svatky se Svitavou – most přes dálnici D2“ – ZM5/3596
51. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 752 v k. ú. Veverí z vlastnictví ČR-ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna – ZM5/3610
52. Bezúplatný převod pozemků p. č. 28/1, p. č. 28/2, p. č. 28/3 v k. ú. Olešná u Blanska – ZM5/3614
53. „Obytný soubor Sadová“ – směna pozemků v k. ú. Sadová a uzavření plánovací smlouvy – ZM5/3649
54. „Administrativně bytový komplex Sochorova II“ – směna pozemků v k. ú. Žabovřesky a uzavření plánovací smlouvy – ZM5/3652
55. Změna usnesení zasedání ZMB č. Z5/029, konaného dne 10. 11. 2009, bod č. 85, bod 1. usnesení – směna pozemků p. č. 1893/304, 1893/361, 1893/363 za pozemky p. č. 1893/252, 1893/266 k. ú. Chrlice – ZM5/3617
57. Vypořádání podílového spoluvlastnictví na nemovitostech: objektu bydlení třída Kpt. Jaroše 15, č. p. 1933 s pozemky p. č. 3613 a 3614 v k. ú. Černá Pole – ZM5/3611
58. Svěření majetku města MČ Brno-Komín, pozemku p. č. 869/13 v k. ú. Komín – ZM5/3579
59. Svěření majetku města MČ Brno-Komín, pozemku p. č. 1635/40 v k. ú. Komín – ZM5/3587
60. Svěření majetku města MČ Brno-Bohunice, pozemku p. č. 1274/2 v k. ú. Bohunice – ZM5/3586
61. Svěření majetku města MČ Brno-jih, pozemků p. č. 174/1, 174/2, 174/3, 174/4, 177/1, 178/13 v k. ú. Komárov – ZM5/3585
62. Svěření majetku města MČ Brno-jih, pozemku p. č. 228 v k. ú. Dolní Heršpice – ZM5/3583
63. Svěření majetku města MČ Brno-jih, pozemků p. č. 129/9, 129/10, 129/11, 129/12, 129/13, 132, 135 v k. ú. Komárov – ZM5/3584
65. **Svěření majetku MČ Brno-Líšeň, objektu Bratří Pelíšků 7, vč. pozemku p. č. 3082 a 3083/1 k. ú. Líšeň – ZM5/3618**
66. Postup v případě uzavírání nájemních smluv na pozemky, které jsou součástí veřejného prostranství – ZM5/3612
67. Přesun a zapojení finančních prostředků z Fondu kofinancování evropských projektů – březen 2010 – rozpočtové opatření – ZM5/3601
69. Projekt Regionální biocentrum Cacovický ostrov – revitalizace – smlouva o poskytnutí dotace – ZM5/3593
70. Digitalizace technické dokumentace vozidel a objektů, elektronický oběh dat (DMS) v DPMB – posouzení projektu – ZM5/3598
71. Projekt Aktualizace Územního plánu města Brna – posouzení projektu – ZM5/3602
72. Projekt Vypracování hodnoticí metodiky architektury z let 1945-1979 – posouzení projektu; projektová žádost – ZM5/3622
73. Projekt TROLLEY – změna v projektu – ZM5/3594
74. Projekt Jihomoravské regionální centrum na podporu integrace cizinců 2010 – smlouva o partnerství – ZM5/3603
76. Projekty doporučené městem k realizaci vybrané v rámci 1. výzvy Integrovaného plánu rozvoje města Brna v problémové obytné zóně města – ZM5/3599
78. Poskytnutí neinvestičních prostředků pro základní školy na zajištění projektu „Síť brněnských otevřených škol“ – rozpočtové opatření – ZM5/3643
79. Prodej pozemku p. č. 56/2 v k. ú. Město Brno společnosti JET IMPERA, a. s., se zřízením zástavního práva ve prospěch města Brna – proluka Koží – ZM5/3650

80. Ukončení členství statutárního města Brna v Energetickém sdružení obcí Jižní Moravy (ESOM) – ZM5/3597
81. Projekt Joštova – úsek Moravské nám. – Komenského nám. – smlouva o poskytnutí dotace – ZM5/3644
82. Projekt CIVITAS – ELAN – přistoupení partnera k projektu – ZM5/3621
84. Návrh na změnu zástupce statutárního města Brna v dozorčí radě společnosti STAREZ – SPORT, a. s. – ZM5/3653
2. Dotazy, připomínky a podněty členů ZMB
(dle ust. § 82, písm. b, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění)

Jednání 9. 3. 2010

1. Technický bod

ZMB schvaluje ověřovatele zápisu:

Ing. Josef Veselý, MUDr. Vlastimil Žďárský.

ZMB schvaluje program zasedání ZMB č. Z5/032 předložený RMB, ve znění změn.

3. Dokument „MĚSTSKÉ ZDRAVOTNICTVÍ současná podoba a koncepce rozvoje“ – ZM5/3591

1. ZMB bere na vědomí dokument „MĚSTSKÉ ZDRAVOTNICTVÍ současná podoba a koncepce rozvoje“.

2. ZMB ukládá 1. náměstkovi MUDr. Danielu Rychnovskému rozpracovat dokument do konkrétních realizačních kroků a dokument po dopracování předložit k novému projednání v orgánech města Brna.

úkol č.: [Z5/032/03]

zodpovídá: 1. náměstek MUDr. Daniel Rychnovský [3222]

termín: [bezodkladně]

4. Rozpočtové opatření na základě rozpisu ukazatelů státního rozpočtu na rok 2010, přerozdělení transferů, postupovaných v roce 2010 z rozpočtu města městským částem – ZM5/3600

ZMB schvaluje

- rozpočtové opatření dle tabulek č. 1 – č. 2, které tvoří přílohu č. 1a těchto usnesení, na základě rozpisu ukazatelů státního rozpočtu České republiky na rok 2010;
- přerozdělení městským částem dle tabulky č. 3, která tvoří přílohu č. 1b těchto usnesení – neúčelové dotace z rozpočtu města postupované městským

částem na základě kritéria „Počet žáků ZŠ a dětí MŠ“.

5. Poskytnutí investičních a neinvestičních transferů městským částem na školská zařízení – rozpočtové opatření – ZM5/3648

ZMB schvaluje

- poskytnutí investičních transferů městským částem v celkové výši 15,65 mil. Kč z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2010 dle tabulky „Žadatelé o investiční a neinvestiční dotace“ s tím, že MČ tyto finanční prostředky vyúčtují Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB v termínu do 14. 1. 2011. Tabulka „Žadatelé o investiční a neinvestiční dotace“ tvoří přílohu č. 2a těchto usnesení;
- poskytnutí neinvestičních transferů městským částem v celkové výši 12,30 mil. Kč z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2010 dle tabulky „Žadatelé o investiční a neinvestiční dotace“ s tím, že MČ tyto finanční prostředky vyúčtují Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB v termínu do 14. 1. 2011. Tabulka „Žadatelé o investiční a neinvestiční dotace“ tvoří přílohu č. 2a těchto usnesení;
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 2b těchto usnesení.

6. Poskytnutí investičních a neinvestičních transferů městským částem v souvislosti s navýšením kapacity MŠ – rozpočtové opatření – ZM5/3647

ZMB schvaluje

- poskytnutí investičních transferů městským částem v celkové výši 8,5 mil. Kč z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2010 dle tabulky „Žadatelé o investiční a neinvestiční dotace v souvislosti s navýšením kapacity MŠ“ s tím, že MČ tyto finanční prostředky vyúčtují Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB v termínu do 14. 1. 2011. Tabulka „Žadatelé o investiční a neinvestiční dotace v souvislosti s navýšením kapacity MŠ“ tvoří přílohu č. 3a těchto usnesení;
- poskytnutí neinvestičních transferů městským částem v celkové výši 1,15 mil. Kč z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2010 dle tabulky „Žadatelé o investiční a neinvestiční dotace v souvislosti s navýšením kapacity MŠ“ s tím, že MČ tyto finanční prostředky vyúčtují Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB v termínu do 14. 1. 2011. Tabulka „Žadatelé o investiční a neinvestiční dotace v souvislosti s navýšením kapacity MŠ“ tvoří přílohu č. 3a těchto usnesení;
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 3b těchto usnesení.

7. Poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu statutárního města Brna pro rok 2010 Úrazové nemocnici v Brně, rozpočtové opatření – ZM5/3590

1. ZMB schvaluje

- ve smyslu § 34 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, návratnou finanční výpomoc ve výši 15.000 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2010 pro Úrazovou nemocnici v Brně k překlenutí nedostatku disponibilních finančních prostředků, který vzniká díky nedořešeným otázkám financování zdravotní péče zdravotními pojišťovnami;
- rozpočtové opatření, které tvoří přílohu č. 4a těchto usnesení, z důvodů realizace návratné finanční výpomoci;
- uzavření smlouvy mezi statutárním městem Brnem a Úrazovou nemocnicí v Brně za stanovených podmínek, které tvoří přílohu č. 4b těchto usnesení.

2. ZMB pověřuje vedoucí Odboru zdraví MMB podpisem této smlouvy.

8. Poskytnutí návratné finanční výpomoci z Fondu kofinancování evropských projektů na projekt „Rekonstrukce Úrazové nemocnice v Brně – zateplení objektů“, rozpočtové opatření – ZM5/3581

1. ZMB schvaluje

- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 5a těchto usnesení, z důvodu realizace projektu Rekonstrukce Úrazové nemocnice v Brně – zateplení objektů;
- uzavření smlouvy mezi statutárním městem Brnem a Úrazovou nemocnicí v Brně za stanovených podmínek, které tvoří přílohu č. 5b těchto usnesení.

-

2. ZMB pověřuje vedoucího Oddělení implementace evropských fondů MMB podpisem této smlouvy.

9. Poskytnutí návratné finanční výpomoci z Fondu kofinancování evropských projektů na projekt „Zateplení Nemocnice Milosrdných bratří“, rozpočtové opatření – ZM5/3582

1. ZMB schvaluje

- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 6a těchto usnesení, z důvodu realizace projektu Zateplení Nemocnice Milosrdných bratří;
- uzavření smlouvy mezi statutárním městem Brnem a Nemocnicí Milosrdných bratří za stanovených podmínek, které tvoří přílohu č. 6b těchto usnesení.

2. ZMB pověřuje vedoucího Oddělení implementace evropských fondů MMB podpisem této smlouvy.

10. Poskytnutí dotací na podporu tělovýchovných a sportovních aktivit pro rok 2010 – rozpočtové opatření – ZM5/3576

ZMB schvaluje

- 1) poskytnutí neinvestičních dotací občanským sdružením ve výši 28.325.000,- Kč z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2010, OŠMT, § 3419 – ostatní tělovýchovná činnost, pol. 5222 – neinvestiční transfery občanským sdružením, ve j. n.: Dotace do sportu (granty), dle tabulky „I. Neinvestiční dotace občanským sdružením na aktivity v oblasti tělovýchovy a sportu pro rok 2010“, která tvoří přílohu č. 7a těchto usnesení;
- 2) poskytnutí neinvestičních dotací nefinančním podnikatelským subjektům – právnickým osobám ve výši 2.865.000,- Kč z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2010, OŠMT, § 3419 – ostatní tělovýchovná činnost, pol. 5213 – neinvestiční transfery nefinančním podnikatelským subjektům – právnickým osobám, ve j. n.: Dotace do sportu (granty), dle tabulky „II. Neinvestiční dotace nefinančním podnikatelským subjektům na aktivity v oblasti tělovýchovy a sportu pro rok 2010“, která tvoří přílohu č. 7b těchto usnesení;
- 3) poskytnutí neinvestičních dotací cizím příspěvkovým organizacím ve výši 60.000,- Kč z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2010, OŠMT, § 3419 – ostatní tělovýchovná činnost, pol. 5339 – neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím, dle tabulky „III. Neinvestiční dotace cizím příspěvkovým organizacím na aktivity v oblasti tělovýchovy pro rok 2010“, která tvoří přílohu č. 7c těchto usnesení;
- 4) poskytnutí neinvestičních dotací církvím a náboženským společnostem ve výši 31.000,- Kč z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2010, OŠMT, § 3419 – ostatní tělovýchovná činnost, pol. 5223 – neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem, dle tabulky „IV. Neinvestiční dotace církvím a náboženským společnostem na aktivity v oblasti tělovýchovy a sportu pro rok 2010“, která tvoří přílohu č. 7d těchto usnesení;
- 5) poskytnutí neinvestičních dotací neziskovým organizacím ve výši 10.000,- Kč z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2010, OŠMT, § 3419 – ostatní tělovýchovná činnost, pol. 5229 – ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím, dle tabulky „V. Neinvestiční dotace neziskovým a podobným organizacím na aktivity v oblasti tělovýchovy a sportu pro rok 2010“, která tvoří přílohu č. 7e těchto usnesení;
- 6) poskytnutí neinvestičních dotací fyzickým osobám ve výši 180.000,- Kč z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2010, OŠMT, § 3419 – ostatní tělovýchovná činnost, pol. 5493 – účelové neinvestiční transfery nepodnikajícím fyzickým osobám, dle tabulky „VI. Neinvestiční dotace fyzickým osobám na aktivity v oblasti tělovýchovy a sportu pro rok 2010“, která tvoří přílohu č. 7f

těchto usnesení;

- 7) poskytnutí neinvestičních dotací vysokým školám ve výši 400.000,- Kč z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2010, OŠMT, § 3419 – ostatní tělovýchovná činnost, pol. 5332 – neinvestiční transfery vysokým školám, dle tabulky „VII. Neinvestiční dotace vysokým školám na aktivity v oblasti tělovýchovy a sportu pro rok 2010“, která tvoří přílohu č. 7g těchto usnesení;
- 8) poskytnutí investičních dotací občanským sdružením ve výši 50.000,- Kč z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2010, OŠMT, § 3419 – ostatní tělovýchovná činnost, pol. 6322 – investiční transfery občanským sdružením, dle tabulky „VIII. Investiční dotace na aktivity v oblasti tělovýchovy a sportu pro rok 2010“, která tvoří přílohu č. 7h těchto usnesení;
- 9) rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 7ch těchto usnesení;
- 10) uzavření smluv o poskytnutí uvedených neinvestičních dotací z rozpočtu statutárního města Brna dle bodu 1.-6. usnesení za podmínek pro uzavření smluv o poskytnutí dotací z rozpočtu statutárního města Brna, které tvoří přílohu č. 7i těchto usnesení.

11. Poskytnutí dotací na podporu dětských a mládežnických aktivit v roce 2010 – rozpočtové opatření – ZM5/3619

ZMB schvaluje

- poskytnutí neinvestičních dotací občanským sdružením v celkové výši 7.550 tis. Kč z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2010, OŠMT, § 3421 (využití volného času dětí a mládeže), pol. 5222 (neinvestiční transfery občanským sdružením) dle tabulky „I. Žadatelé o dotace na podporu dětských a mládežnických aktivit v roce 2010 – občanská sdružení, pol. 5222“, která tvoří přílohu č. 8a těchto usnesení;
- poskytnutí neinvestičních dotací podnikatelským subjektům v celkové výši 0 tis. Kč z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2010, OŠMT, § 3421 (využití volného času dětí a mládeže), pol. 5213 (neinvestiční transfery podnikatelským subjektům) dle tabulky „II. Žadatelé o dotace na podporu dětských a mládežnických aktivit v roce 2010 – podnikatelské subjekty, pol. 5213“, která tvoří přílohu č. 8b těchto usnesení;
- poskytnutí neinvestičních dotací obecně prospěšným organizacím v celkové výši 160 tis. Kč z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2010, OŠMT, § 3421 (využití volného času dětí a mládeže), pol. 5221 (neinvestiční transfery obecně prospěšným organizacím) dle tabulky „III. Žadatelé o dotace na podporu dětských a mládežnických aktivit v roce 2010 – obecně prospěšné společnosti, pol. 5221“, která tvoří přílohu č. 8c těchto usnesení;
- poskytnutí neinvestičních dotací církvím a náboženským společnostem v celkové výši 280 tis. Kč z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2010, OŠMT, § 3421 (využití volného času dětí a mládeže), pol. 5223

(neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem) dle tabulky „IV. Žadatelé o dotace na podporu dětských a mládežnických aktivit v roce 2010 – církve a náboženské organizace pol. 5223“ a tabulky „V. Žadatelé o dotace na podporu dětských a mládežnických aktivit v roce 2010 – školské právnické osoby zřízené církvemi, pol. 5223“, které tvoří přílohy č. 8d a č. 8e těchto usnesení;

- poskytnutí neinvestičních dotací neziskovým a podobným organizacím v celkové výši 50 tis. Kč z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2010, OŠMT, § 3421 (využití volného času dětí a mládeže), pol. 5229 (ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím) dle tabulky „VI. Žadatelé o dotace na podporu dětských a mládežnických aktivit v roce 2010 – neziskové a podobné organizace, pol. 5229“, která tvoří přílohu č. 8f těchto usnesení;
- poskytnutí neinvestičních dotací cizím příspěvkovým organizacím v celkové výši 600 tis. Kč z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2010, OŠMT, § 3421 (využití volného času dětí a mládeže), pol. 5339 (neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím) dle tabulky „VII. Žadatelé o dotace na podporu dětských a mládež. aktivit v roce 2010 – cizí příspěvkové organizace, pol. 5339“, která tvoří přílohu č. 8g těchto usnesení;
- poskytnutí neinvestičních dotací fyzickým osobám v celkové výši 110 tis. Kč z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2010, OŠMT, § 3421 (využití vol. času dětí a mládeže), pol. 5493 (účelové neinvestiční transfery nepodnikajícím fyzickým osobám) dle tabulky „VIII. Žadatelé o dotace na podporu dětských a mládežnických aktivit v roce 2010 – fyzické osoby, pol. 5493“, která tvoří přílohu č. 8h těchto usnesení;
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 8ch těchto usnesení;
- uzavření smluv na poskytnutí uvedených dotací z rozpočtu statutárního města Brna za podmínek pro uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, které tvoří přílohu č. 8i těchto usnesení.

12. Poskytnutí dotací na provozní náklady středisek volného času v roce 2010 – ZM5/3620

ZMB schvaluje

- poskytnutí neinvestiční dotace příspěvkové organizaci LUŽÁNKY – středisko volného času, Brno, Lidická 50, ve výši 1.800 tis. Kč z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2010, OŠMT, § 3421 (využití volného času dětí a mládeže), pol. 5339 (neinvestiční příspěvky ostatním příspěvkovým organizacím) na úhradu provozních nákladů;
- poskytnutí neinvestiční dotace příspěvkové organizaci LIPKA – školské zařízení pro environmentální vzdělávání, Brno, Lipová 20, ve výši 300 tis. Kč z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2010, OŠMT, § 3421 (využití volného času dětí a mládeže), pol. 5339 (neinvestiční příspěvky ostatním příspěvkovým organizacím) na úhradu provozních nákladů;

- uzavření smluv na poskytnutí uvedených dotací z rozpočtu statutárního města Brna, které tvoří přílohu č. 9a a č. 9b těchto usnesení.

13. Poskytnutí dotací v oblasti kultury I./2010 – rozpočtové opatření – ZM5/3578

ZMB schvaluje

1. poskytnutí neinvestičních dotací v celkové výši 8.829 tis. Kč z rozpočtu statutárního města Brna pro rok 2010 – Odbor kultury (včetně § a položek) subjektům uvedeným v tabulkách „Provozní náklady – přehled žadatelů 2010“ a „Konkrétní projekty – přehled žadatelů 2010“, které tvoří přílohu č. 10a těchto usnesení;
2. uzavření smluv o poskytnutí schválených dotací dle bodu 1. za „Podmínek smluv o poskytnutí dotací typu B na provozní náklady pro rok 2010“ a „Podmínek smluv o poskytnutí dotací typu B na konkrétní projekty pro rok 2010“, které tvoří přílohu č. 10b těchto usnesení;
3. rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 10c těchto usnesení, z důvodu přesunu finančních prostředků na odpovídající paragrafy a položky v souladu s rozpočtovou skladbou v závislosti na právní formě subjektů, kterým je dotace poskytována.

14. Poskytnutí dotací na projekty v oblasti podpory rodiny na rok 2010, rozpočtové opatření – ZM5/3580

ZMB schvaluje

- přidělení neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna na rok 2010 v celkové výši 995.000,- Kč na projekty v oblasti podpory rodiny dle návrhu RMB uvedeného v „Přehledu žadatelů o dotaci na projekty v oblasti podpory rodiny na území města Brna pro rok 2010 pro první kolo přidělování dotací z rozpočtu města Brna, kterým je navrženo přidělení dotace“, který tvoří přílohu č. 11a těchto usnesení;
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 11b těchto usnesení, z důvodu realizace dotací z rozpočtu města Brna;
- uzavření smluv s organizacemi realizujícími projekty v oblasti podpory rodiny, jimž byla schválena dotace z rozpočtu města Brna na rok 2010 za stanovených podmínek, které tvoří přílohu č. 11c těchto usnesení.

15. Poskytnutí dotací organizacím, doplňujícím zdravotnické služby na rok 2010, rozpočtové opatření – ZM5/3588

ZMB schvaluje

- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 12a těchto usnesení, z důvodu realizace dotací z rozpočtu města Brna;
- přidělení neinvestičních dotací typu „B“ z rozpočtu města Brna na rok 2010 organizacím doplňujícím zdravotnické služby dle návrhu RMB v celkové výši 740.000,- Kč uvedeném v „Přehledu žádostí o dotace na zajištění činností doplňující zdravotnické služby na území města Brna – dotace typu „B“ pro rok 2010“, který tvoří přílohu č. 12b těchto usnesení;
- uzavření smluv s organizacemi doplňujícími zdravotnické služby, jimž byla schválena dotace z rozpočtu města Brna na rok 2010 za stanovených podmínek, které tvoří přílohu č. 12c těchto usnesení.

16. Poskytnutí dotací na podporu projektů ekologické výchovy v Brně na rok 2010 a rozpočtové opatření – ZM5/3577

ZMB schvaluje

- poskytnutí dotací na podporu projektů ekologické výchovy v městě Brně z rozpočtu města Brna na rok 2010 v celkové výši 1.500 tis. Kč dle přehledu navržených dotací uvedených v tabulce, která tvoří přílohu č. 13a těchto usnesení;
- uzavření smluv o poskytnutí uvedených dotací z rozpočtu města Brna za stanovených podmínek, které tvoří přílohu č. 13b těchto usnesení;
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 13c těchto usnesení

z důvodu jiné právní subjektivity žadatele o výše uvedené dotace, než bylo schváleno v rozpočtu města Brna na rok 2010.

17. Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace na úhradu provozních nákladů společnosti KORDIS JMK, spol. s r. o. – ZM5/3575

1. ZMB schvaluje uzavření smlouvy mezi statutárním městem Brnem a společností KORDIS JMK, spol. s r. o., o poskytnutí neinvestiční dotace na úhradu provozních nákladů společnosti KORDIS JMK, spol. s r. o., IČ 262 98 465, Brno, Nové Sady 30, která tvoří přílohu č. 14 těchto usnesení.

2. ZMB pověřuje vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem smlouvy mezi statutárním městem Brnem a společností KORDIS JMK, spol. s r. o., o poskytnutí neinvestiční dotace na úhradu provozních nákladů společnosti KORDIS JMK, spol. s r. o., IČ 262 98 465, Brno, Nové Sady 30.

18. Záměr zvýšení základního kapitálu společnosti Technické sítě Brno, akciové společnosti – ZM5/3574

ZMB schvaluje poskytnutí peněžitého vkladu statutárního města Brna ve výši 26.000.000,- Kč za účelem zvýšení základního kapitálu společnosti Technické sítě Brno, akciové společnosti, IČ 25512285, se sídlem Barvířská 5, 602 00 Brno.

19. Dodatek č. 2 ke zřizovací listině Loutkového divadla Radost, příspěvkové organizace – ZM5/3592

ZMB schvaluje

- změnu názvu Loutkového divadla Radost, příspěvkové organizace, na Divadlo Radost, příspěvková organizace, s účinností k 1. 4. 2010;
- dodatek č. 2 ke zřizovací listině Loutkového divadla Radost, příspěvkové organizace, s účinností k 1. 4. 2010, který tvoří přílohu č. 15 těchto usnesení.

20. Prodej bytové jednotky č. 2189/10 v domě Jindřichova 4 – ZM5/3636

1. ZMB bere na vědomí protokol z otevření doručených obálek obsahujících cenové nabídky na prodej bytové jednotky č. 2189/10 v domě Jindřichova 4 ze dne 14. 12. 2009.

2. ZMB schvaluje na základě nabídkového řízení prodej jednotky č. 2189/10 v domě Jindřichova 4, č. p. 2189, postaveném na pozemku p. č. 2378 – zastavěná plocha a nádvoří, včetně podílu o velikosti 5060/93778 na společných částech uvedeného domu a pozemku p. č. 2378 – zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Žabovřesky, město Brno, MČ Brno-Žabovřesky, xxxxxx xxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 749.000,- Kč, za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 16 těchto usnesení.

21. Prodej nemovitostí – bytový dům Antonína Macka 4 včetně pozemků – ZM5/3640

ZMB schvaluje prodej nemovitostí – bytového domu Antonína Macka 4, č. p. 2, postaveného na pozemku p. č. 397, a pozemků

- p. č. 397 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 250 m²
- p. č. 398 – zahrada, o výměře 132 m²

vše v k. ú. Ponava, město Brno, MČ Brno-Královo Pole, za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 17 těchto usnesení.

22. Prodej nemovitostí – domovního celku Bráfova 15, 17, 19, Fanderlíkova 15, Bráfova 13 včetně pozemků – ZM5/3639

ZMB schvaluje prodej nemovitostí – bytového domu Bráfova 15, č. p. 2111, postaveného na pozemku p. č. 531, bytového domu Bráfova 17, č. p. 2112, postaveného

na pozemku p. č. 530, bytového domu Bráfova 19, č. p. 2113, postaveného na pozemku p. č. 529, bytového domu Fanderlíkova 15, Bráfova 13, č. p. 2110, postaveného na pozemku p. č. 532, a pozemků

- p. č. 531 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 169 m²
- p. č. 530 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 171 m²
- p. č. 529 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 165 m²
- p. č. 532 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 251 m²
- p. č. 535/2 – ostatní plocha, o výměře 775 m²
- p. č. 535/4 – ostatní plocha, o výměře 10 m²

vše v k. ú. Žabovřesky, město Brno, MČ Brno-Žabovřesky,
za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 18 těchto usnesení s tím, že kupující před podpisem kupní smlouvy uhradí MČ Brno-Žabovřesky zůstatkovou cenu za měřicí a regulační techniku instalovanou v domě.

23. Prodej nemovitostí – domovní celek Horácké náměstí 4, 5 včetně pozemků – ZM5/3627

ZMB schvaluje prodej nemovitostí – domovního celku – bytového domu Horácké náměstí 4, č. p. 1466, postaveného na pozemku p. č. 3125/110, bytového domu Horácké náměstí 5, č. p. 1467, postaveného na pozemku p. č. 3125/109, a pozemků

- p. č. 3125/109 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 478 m²
- p. č. 3125/110 – zastavěná plocha, o výměře 489 m²
- p. č. 4813/39 – ostatní plocha, o výměře 34 m²
- část p. č. 4846/1 – ostatní plocha, označená GP č. 1722-159/2003 ze dne 26. 1. 2004 jako p. č. 4846/4 – ostatní plocha, o výměře 106 m²

v k. ú. Řečkovice, město Brno, MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora,
za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 19 těchto usnesení.

24. Prodej nemovitostí – bytový dům Labská 5 včetně pozemků – ZM5/3632

ZMB schvaluje prodej nemovitostí – bytového domu Labská 5, č. p. 217, postaveného na pozemku p. č. 2117, a pozemků

- p. č. 2117 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 336 m²
- p. č. 2249/16 – ostatní plocha, o výměře 38 m²
- p. č. 2249/17 – ostatní plocha, o výměře 7 m²
- p. č. 2253/2 – ostatní plocha, o výměře 4 m²

vše v k. ú. Starý Lískovec, město Brno, MČ Brno-Starý Lískovec,
za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 20 těchto usnesení.

25. Prodej nemovitostí – bytový dům Labská 15 včetně pozemků – ZM5/3626

ZMB schvaluje prodej nemovitostí – bytového domu Labská 15, č. p. 250, postaveného na pozemku p. č. 2109, a pozemků

- p. č. 2109 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 331 m²
- p. č. 2241/3 – ostatní plocha, o výměře 4 m²
- p. č. 2242/2 – ostatní plocha, o výměře 1 m²
- p. č. 2246/2 – ostatní plocha, o výměře 20 m²

- p. č. 2247/2 – ostatní plocha, o výměře 16 m²
vše v Brně, k. ú. Starý Lískovec, MČ Brno-Starý Lískovec,
za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 21 těchto usnesení.

26. Prodej nemovitostí – domovní celek nám. 28. října 26/Milady Horákové 21, Milady Horákové 21a včetně pozemků – ZM5/3637

ZMB schvaluje prodej domovního celku – bytového domu nám. 28. října 26/Milady Horákové 21, č. p. 1906, postaveného na pozemku p. č. 3787, bytového domu Milady Horákové 21a, č. p. 1959, postaveného na pozemku p. č. 3788, a pozemků
- p. č. 3787 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 241 m²
- p. č. 3788 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 249 m²
v k. ú. Černá Pole, město Brno, MČ Brno-střed,
za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 22 těchto usnesení s tím, že kupující před podpisem kupní smlouvy uhradí MČ Brno-střed zůstatkovou cenu za měřicí a regulační techniku instalovanou v domě.

**27. Prodej nemovitostí – bytový dům Poříčí 15, 17, 19, včetně pozemku
Změna usnesení ZMB č. Z5/027, bod č. 48 – ZM5/3630**

ZMB mění usnesení Z5/027. zasedání Zastupitelstva města Brna, bod č. 48, které zní:

*„ZMB schvaluje prodej nemovitostí – bytový dům Poříčí 15, 17, 19, č. p. 776, 903, postavený na pozemku p. č. 1659, a pozemek
- p. č. 1659 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 727 m²
vše v k. ú. Staré Brno, město Brno, MČ Brno-střed,
za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 38 těchto usnesení a za podmínky, že kupující před podpisem kupní smlouvy o převodu nemovitostí uhradí MČ Brno-střed zůstatkovou cenu za měřicí a regulační techniku instalovanou v domech.“*

takto:

ZMB schvaluje prodej nemovitostí – bytového domu Poříčí 15, 17, 19, č. p. 776, 903, postaveného na pozemku p. č. 1659, a pozemku
- p. č. 1659 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 727 m²
vše v k. ú. Staré Brno, město Brno, MČ Brno-střed,
za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 23 těchto usnesení.

**28. Prodej nemovitostí – bytový dům Vídeňská 56 včetně pozemků
Změna usnesení ZMB č. Z5/019, bod č. 30 – ZM5/3631**

1. ZMB ruší záměr prodeje pozemku
- p. č. 1228/9 – ostatní plocha, o výměře 21 m²
a části pozemku
- p. č. 1228/2 – ostatní plocha, o výměře 2.101 m² označené GP pro rozdělení pozemků č. 739-12/2003 ze dne 17. 2. 2003 jako pozemek p. č. 1228/16 – ostatní plocha, o výměře 42 m²

a části pozemku

- p. č. 1228/10 – ostatní plocha, o výměře 78 m² označené GP pro rozdělení pozemků č. 739-12/2003 ze dne 17. 2. 2003 jako pozemek p. č. 1228/17 – ostatní plocha, o výměře 57 m²

v Brně, k. ú. Štýřice,

schválených na Z5/019. zasedání Zastupitelstva města Brna, bod č. 30.

2. ZMB schvaluje prodej nemovitostí – bytového domu Vídeňská 56, č. p. 266, postaveného na pozemku p. č. 1251, a pozemku

- p. č. 1251 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 202 m²

vše v k. ú. Štýřice, město Brno, MČ Brno-střed,

za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 24 těchto usnesení s tím, že kupující před podpisem kupní smlouvy o převodu vlastnictví uhradí MČ Brno-střed zůstatkovou cenu za měřicí a regulační techniku instalovanou v domě.

29. Stanovení ceny domovního celku Chodská 19 d, e, f **Změna usnesení ZMB č. Z5/029, bod č. 39 – ZM5/3629**

ZMB mění usnesení ZMB č. Z5/029, bod č. 39, které zní:

„1. ZMB schvaluje záměr prodeje domovního celku – bytového domu Chodská 19d, č. p. 2823, postaveného na pozemku p. č. 3754/39, bytového domu Chodská 19e, č. p. 2824, postaveného na pozemku p. č. 3754/38, bytového domu Chodská 19f, č. p. 2825, postaveného na pozemku p. č. 3754/37, a pozemků

- p. č. 3754/37 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 190 m²

- p. č. 3754/38 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 226 m²

- p. č. 3754/39 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 185 m²

- p. č. 3754/36 – ostatní plocha, o výměře 364 m²

vše v k. ú. Královo Pole, město Brno, MČ Brno-Královo Pole,

dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob.

2. ZMB stanoví výchozí cenu těchto nemovitostí dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve výši 25.150.000,- Kč s tím, že kupující před podpisem kupní smlouvy o převodu vlastnictví uhradí MČ Brno-Královo Pole zůstatkovou cenu za měřicí a regulační techniku instalovanou v domě.“

takto:

1. ZMB schvaluje záměr prodeje domovního celku – bytového domu Chodská 19d, č. p. 2823, postaveného na pozemku p. č. 3754/39, bytového domu Chodská 19e, č. p. 2824, postaveného na pozemku p. č. 3754/38, bytového domu Chodská 19f, č. p. 2825, postaveného na pozemku p. č. 3754/37, k. ú. Královo Pole, město Brno, MČ Brno-Královo Pole, dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob.

2. ZMB stanoví výchozí cenu těchto nemovitostí dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do

vlastnictví právnických a fyzických osob ve výši 23.150.000,- Kč s tím, že kupující před podpisem kupní smlouvy o převodu vlastnictví uhradí MČ Brno-Královo Pole zůstatkovou cenu za měřicí a regulační techniku instalovanou v domě.

**30. Stanovení ceny domovního celku Chodská 19 g, h, i
Změna usnesení ZMB č. Z5/029, bod 40 – ZM5/3628**

ZMB mění usnesení Z5/029. zasedání Zastupitelstva města Brna, bod č. 40, které zní:

„1. ZMB schvaluje záměr prodeje domovního celku – bytového domu Chodská 19g, č. p. 2827, postaveného na pozemku p. č. 3754/34, bytového domu Chodská 19h, č. p. 2828, postaveného na pozemku p. č. 3754/33, bytového domu Chodská 19i, č. p. 2829, postaveného na pozemku p. č. 3754/32, a pozemků

- p. č. 3754/32 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 183 m²

- p. č. 3754/33 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 226 m²

- p. č. 3754/34 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 188 m²

- p. č. 3754/31 – ostatní plocha, o výměře 174 m²

vše v k. ú. Královo Pole, město Brno, MČ Brno-Královo Pole,

dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob.

2. ZMB stanoví výchozí cenu těchto nemovitostí dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve výši 25.100.000,- Kč s tím, že kupující před podpisem kupní smlouvy o převodu vlastnictví uhradí MČ Brno-Královo Pole zůstatkovou cenu za měřicí a regulační techniku instalovanou v domě.“

takto:

1.ZMB schvaluje záměr prodeje domovního celku – bytového domu Chodská 19g, č. p. 2827, postaveného na pozemku p. č. 3854/34, bytového domu Chodská 19h, č. p. 2828, postaveného na pozemku p. č. 3754/33, bytového domu Chodská 19i, č. p. 2829, postaveného na pozemku p. č. 3754/32, k. ú. Královo Pole, město Brno, MČ Brno-Královo Pole, dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob.

2.ZMB stanoví výchozí cenu těchto nemovitostí dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve výši 23.196.000,- Kč s tím, že kupující před podpisem kupní smlouvy o převodu vlastnictví uhradí MČ Brno-Královo Pole zůstatkovou cenu za měřicí a regulační techniku instalovanou v domě.

31. Záměr prodeje bytového domu Pompova 11 včetně pozemků po nepřijetí opakované nabídky – ZM5/3625

ZMB schvaluje záměr prodeje bytového domu Pompova 11, č. p. 338, postaveného na pozemku p. č. 340, a pozemků

- p. č. 340 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 307 m²
- p. č. 341 – zahrada, o výměře 288 m²

v k. ú. Komárov, město Brno, MČ Brno-jih,
nájemcům bytů v tomto domě za podmínek stanovených dle Pravidel prodeje domů,
bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do
vlastnictví právnických a fyzických osob pro opakovanou nabídku, za kupní cenu
splatnou před podpisem kupní smlouvy ve výši 2.558.103,- Kč.

32. Záměr prodeje rodinného domu Böhmov 15 včetně pozemků **Stanovení ceny – ZM5/3638**

1. ZMB schvaluje záměr prodeje rodinného domu Böhmov 15, č. p. 1776, postaveného
na pozemku p. č. 1876/3, a pozemků

- p. č. 1876/3 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 118 m²
- p. č. 1876/1 – zahrada, o výměře 251 m²

vše v k. ú. Řečkovice, město Brno, MČ Brno-Řečkovice a Mokrý Hora,
dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků
z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob.

2. ZMB stanoví výchozí cenu těchto nemovitostí dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje
domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města
Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve výši 4.211.055,- Kč.

33. Záměr prodeje bytového domu Kachlíkova 3 včetně pozemků **Stanovení ceny – ZM5/3641**

1. ZMB schvaluje záměr prodeje bytového domu Kachlíkova 3, č. p. 880, postaveného
na pozemku p. č. 5788/2, a pozemků

- p. č. 5788/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 406 m²
- části pozemku p. č. 7304/4 – o výměře 15 m²
- části pozemku p. č. 7304/15 – o výměře 5 m²
- části pozemku p. č. 7308/1 – o výměře 8 m²
- části pozemku p. č. 7308/2 – o výměře 2 m²

označených GP č. 2363-257/2009 ze dne 14. 8. 2009 jako pozemek p. č. 7304/17 –
ostatní plocha, o výměře 30 m²

- části pozemku p. č. 7304/5 – o výměře 15 m²
- části pozemku p. č. 7304/10 – o výměře 7 m²
- části pozemku p. č. 7304/11 – o výměře 6 m²

označených GP č. 2363-257/2009 ze dne 14. 8. 2009 jako pozemek p. č. 7304/18 –
ostatní plocha, o výměře 28 m²

vše v k. ú. Bystřec, MČ Brno-Bystřec,
dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků
z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob.

2. ZMB stanoví výchozí cenu těchto nemovitostí dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje
domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města
Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve výši 17.450.000,- Kč.

34. Záměr prodeje bytového domu Kachlíkova 7 včetně pozemků
Stanovení ceny – ZM5/3642

1. ZMB schvaluje záměr prodeje bytového domu Kachlíkova 7, č. p. 885, postaveného na pozemku p. č. 5786/2, a pozemků

- p. č. 5786/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 404 m²

- části pozemku p. č. 7318/2 – o výměře 13 m²

- části pozemku p. č. 7318/3 – o výměře 6 m²

- části pozemku p. č. 7318/4 – o výměře 2 m²

- části pozemku p. č. 7318/8 – o výměře 30 m²

- části pozemku p. č. 7319/1 – o výměře 11 m²

označených GP č. 2362-256/2009 ze dne 13. 8. 2009 jako pozemek p. č. 5786/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 407 m²

a pozemek

- p. č. 7318/9 – ostatní plocha, o výměře 59 m²

vše v k. ú. Bystrc, MČ Brno-Bystrc,

dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob.

2. ZMB stanoví výchozí cenu těchto nemovitostí dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve výši 17.450.000,- Kč.

35. Regenerace bytových domů v MČ Brno-Slatina
Změna usnesení ZMB č. Z3/035, bod č. 10, odstavec 1 – ZM5/3635

1. ZMB mění část usnesení ZMB č. Z3/035, bod č. 10 odst. 1, které zní:

„ZMB mění část usnesení zasedání ZMB č. Z3/030, bod č. 8 odst. 2 první odrážka, které znělo:

ZMB schvaluje omezení přijímání dalších úvěrů do výše max. 20 mil. Kč ročně s výjimkou hypotečních úvěrů, na které je možno čerpat státní podporu dle vládního nařízení č. 384/2000 Sb.

takto:

ZMB schvaluje omezení přijímání dalších úvěrů do výše max. 20 mil. Kč ročně s výjimkou úvěrů, na které je možno čerpat státní podporu podle nařízení vlády č. 299/2001 Sb., a s výjimkou úvěrů přijatých ze Státního fondu rozvoje bydlení podle nařízení vlády č. 396/2001 Sb. Tyto úvěry mohou být přijímány do celkové výše max. 600 mil. Kč.“

takto:

ZMB schvaluje omezení přijímání dalších úvěrů do výše max. 20 mil. Kč ročně s výjimkou úvěrů, na které je možno čerpat státní podporu podle nařízení vlády č. 299/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, s výjimkou úvěrů přijatých ze Státního fondu rozvoje bydlení podle nařízení vlády č. 396/2001 Sb., ve znění pozdějších

předpisů, a s výjimkou úvěrů využitých na financování regenerace bytových domů, na které je možno čerpat státní dotaci Zelená úsporám poskytovanou podle směrnice MŽP č. 9/2009, v aktuálním znění. Tyto úvěry mohou být přijímány do celkové výše max. 600 mil. Kč.

2. ZMB vydává souhlas ve smyslu čl. 11 odst. 2 písm. j) Statutu města Brna, MČ Brno-Slatina k uzavření smlouvy o přijetí úvěru s finanční podporou dle nařízení vlády č. 299/2001 Sb. o použití prostředků Státního fondu rozvoje bydlení ke krytí části úroků z úvěrů poskytnutých bankami právnickým a fyzickým osobám na opravy, modernizace nebo regenerace panelových domů, ve znění pozdějších předpisů, s peněžním ústavem, který předloží městské části nejvýhodnější podmínky, v celkové výši do 56,000 mil. Kč se zahájením čerpání úvěru ve III. čtvrtletí roku 2010 na regeneraci bytových domů: Tilhonova 81, 83, 85, 87, 89, Tilhonova 62, 64, 66, Vlnitá 1, 3, Tilhonova 52a, 52b, Tilhonova 54a, 54b, Tilhonova 56a, 56b, Tilhonova 58a, 58b, Vlnitá 2, 4, Vlnitá 5, 7, Vlnitá 9, 11, Vlnitá 13, 15, Vlnitá 17, 19, 21, Tilhonova 51, Tilhonova 67.

3. ZMB pověřuje starostu MČ Brno-Slatina podpisem smlouvy o přijetí úvěru a následně i smlouvy o poskytnutí dotace na úhradu části úroků z úvěru dle nařízení vlády č. 229/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

36. Půjčky z Fondu rozvoje bydlení města Brna – I. etapa 2010, rozpočtové opatření – ZM5/3633

ZMB schvaluje

- poskytnutí půjček na opravu a modernizaci rodinných domů, bytových domů a bytových jednotek v Brně dle Pravidel poskytování návratných účelových půjček z Fondu rozvoje bydlení města Brna
 - ve výši až 2.720.000,- Kč pro Bytové družstvo Odra 1 na opravu a modernizaci bytového domu Oděská 1,
 - ve výši až 310.000,- Kč pro Bytové družstvo Žižkova 8 na opravu a modernizaci bytového domu Žižkova 8,
 - ve výši až 120.000,- Kč pro xxxxxxxxxx xxxxxx na opravu a modernizaci rodinného domu Na Mlátech 1,
 - ve výši až 250.000,- Kč pro xxx xxxxxxxxxx na opravu a modernizaci rodinného domu Kosmákova 43,
 - ve výši až 490.000,- Kč pro xxxxx xxxxxxxx na opravu a modernizaci rodinného domu Roháčkova 23,
 - ve výši až 965.000,- Kč pro xxxx xxxxxxxxxxxx a xxx. xxx. xxxxxxxx xxxxxxxx na opravu a modernizaci rodinného domu Kolářkova 7,
 - ve výši až 140.000,- Kč pro xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx a xxxxxxx xxxxxxxx na opravu a modernizaci bytové jednotky č. 144/12 v bytovém domě Domažlická 4,
 - ve výši až 240.000,- Kč pro xxxxx xxxxxxxxxxxx a xxxxxxx xxxxxxxx na opravu a modernizaci bytového domu Vnitřní 11,
 - ve výši až 500.000,- Kč pro xxxx. xxxxx xxxxxxxxxxxx, xxxxxxx xxxxxxxx a xxxxxxx xxxxx na opravu a modernizaci bytového domu Úvoz 24,
 - ve výši až 360.000,- Kč pro xxx xxxxxxxxxxxx na opravu a modernizaci rodinného domu Žebětín 51,

- ve výši až 80.000,- Kč pro Mgr. xxxx xxxxxx na opravu a modernizaci rodinného domu Franzova 21,
 - ve výši až 80.000,- Kč pro xxxx xxxxxxxx na opravu a modernizaci bytové jednotky č. 2394/26 v bytovém domě Strnadova 10,
 - ve výši až 480.000,- Kč pro xxxx xxxxxxxxxxxx na opravu a modernizaci rodinného domu Královopolská 1a,
 - ve výši až 110.000,- Kč pro xxxx xxxxxxxxxxxx, xxx. xxxx xxxxxxxxxxxx, xxxx xxxxxxxxxxxx a xxx. xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx na opravu a modernizaci bytového domu Březinova 8,
 - ve výši až 400.000,- Kč pro xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx a xxxxxxx xxxxxxxx na opravu a modernizaci bytového domu Pekařská 41a,
 - ve výši až 350.000,- Kč pro xxxxxxx xxxxxxxxxxxx na opravu a modernizaci bytového domu Sýpka 30,
 - ve výši až 220.000,- Kč pro xxxxxxx xxxxxxxx na opravu a modernizaci rodinného domu Čejkova 37,
 - ve výši až 400.000,- Kč pro xxxxxxx xxxxxxxxxxxx na opravu a modernizaci rodinného domu Nové Náměstí 19,
 - ve výši až 156.000,- Kč pro xxxxxxx xxxxxxxxxxxx na opravu a modernizaci rodinného domu Baarovo nábřeží 45,
 - ve výši až 240.000,- Kč pro xxxxxxx xxxxxxxxxxxx a xxxx xxxxxxx na opravu a modernizaci rodinného domu Nálepkova 33,
 - ve výši až 80.000,- Kč pro xxxxxxx xxxxxxxx na opravu a modernizaci rodinného domu Soběšická 73,
 - ve výši až 2.030.000,- Kč pro Zborovská 4, bytové družstvo, na opravu a modernizaci bytového domu Zborovská 4,
 - ve výši až 280.000,- Kč pro xxxxxxx xxxxxxxxxxxx, xxxx xxxxxxxxxxxx, xxxx xxxxxxxxxxxx a xxx xxxxxxxxxxxx na opravu a modernizaci rodinného domu Tumaňanova 43,
- vzorovou smlouvu o půjčce na opravu rodinného – bytového domu a vzniku zástavního práva výše uvedeným žadatelům, která tvoří přílohu č. 25a těchto usnesení,
- poskytnutí půjček dle Pravidel poskytování návratných účelových půjček z Fondu rozvoje bydlení města Brna na opravu a modernizaci bytových domů ve vlastnictví statutárního města Brna svěřených MČ Brno-jih
- ve výši až 790.000,- Kč na opravu a modernizaci bytového domu Dornych 126,
 - ve výši až 590.000,- Kč na opravu a modernizaci bytového domu Kovářská 8,
- podle vzorového protokolu, který tvoří přílohu č. 25b těchto usnesení,
- rozpočtové opatření v souvislosti s konkrétními požadavky na jednotlivé půjčky dle tabulky, která tvoří přílohu č. 25c těchto usnesení.

37. Zpráva o půjčkách z Fondu rozvoje bydlení města Brna – ZM5/3634

ZMB bere na vědomí zprávu o půjčkách poskytnutých z Fondu rozvoje bydlení města Brna v letech 1995–2009, která tvoří přílohu č. 26 těchto usnesení.

38. Prodej pozemků p. č. 2828/205, 2828/206, 2828/207, 2828/208 a 2828/209 v k. ú. Černovice (Černovická terasa) – ZM5/3615

ZMB schvaluje na základě smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy č. 6008 2 005 ze dne 16. 6. 2008

A. prodej pozemku

- p. č. 2828/205 – ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, o výměře 5.692 m²
v k. ú. Černovice
společnosti ERGOZET s. r. o.
za dohodnutou kupní cenu 6.653.948,- Kč;

B. prodej pozemků

- p. č. 2828/206 – ostatní plocha, způsob využití zeleň, o výměře 134 m²
- p. č. 2828/207 – ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, o výměře 932 m²
- p. č. 2828/208 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 648 m²
- p. č. 2828/209 – ostatní plocha, způsob využití zeleň, o výměře 2.027 m²
vše v k. ú. Černovice
společnosti IVAR a. s. za dohodnutou kupní cenu 4.373.229,- Kč,
za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 27 těchto usnesení.

39. Prodej pozemku p. č. 836/2 v k. ú. Komín – ZM5/3616

ZMB schvaluje prodej pozemku

- p. č. 836/2 – ostatní plocha, o výměře 32 m²
v k. ú. Komín

manželům xxx. xxxxx a xxxx. xxxx xxxxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 36.756,- Kč
a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 28 těchto usnesení.

—

40. Prodej pozemků p. č. 3158 a p. č. 3159 v k. ú. Bystřec – ZM5/3613

ZMB schvaluje prodej pozemků

- p. č. 3158 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 43 m²
- p. č. 3159 – zahrada, o výměře 454 m²

oba v k. ú. Bystřec

xxxxxxxxxx xxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 376.754,- Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 29 těchto usnesení.

-

41. Prodej pozemků p. č. 5377/19 a p. č. 5377/18 v k. ú. Žabovřesky – ZM5/3605

ZMB schvaluje

- prodej pozemku

- p. č. 5377/19 – ostatní plocha, o výměře 18 m²

v k. ú. Žabovřesky,

manželům xxxxx a xxxx xxxxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 26.456,- Kč,

- prodej pozemku
- p. č. 5377/18 – ostatní plocha, o výměře 27 m²
v k. ú. Žabovřesky,
manželům xxx. xxxxxxxx a xxx. xxxxxxxx xxxxxxxxxx za dohodnutou kupní
cenu 39.434,- Kč

a za podmínek kupních smluv, které tvoří přílohy č. 30 těchto usnesení.

42. Prodej pozemku p. č. 81/33 v k. ú. Obřany v ul. Fryčajově – ZM5/3604

ZMB schvaluje prodej pozemku

- p. č. 81/33 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1 m²
v k. ú. Obřany,
manželům xxxx a xxxxxxxx xxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 2.436,- Kč a za
podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 31 těchto usnesení.

43. Prodej pozemku p. č. 2449 v k. ú. Kohoutovice při ul. Myslivní a zřízení věcného břemene – ZM5/3606

ZMB schvaluje

- prodej pozemku
- p. č. 2449 – ostatní plocha, o výměře 119 m²
v k. ú. Kohoutovice,
manželům xxx. xxxx a xxx. xxxxxxxx xxxxxxxxxx za dohodnutou kupní
cenu 184.355,- Kč,
- zřízení věcného břemene uložení vedení splaškové kanalizační stoky DN 400 na části pozemku p. č. 2449 – ostatní plocha, v k. ú. Kohoutovice, s omezením činnosti v jejím ochranném pásmu a s omezením činnosti v ochranném pásmu dešťové kanalizační stoky DN 1000 na části pozemku p. č. 2449 – ostatní plocha, v k. ú. Kohoutovice

a za podmínek kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene, které tvoří přílohu č. 32 těchto usnesení.

44. Prodej pozemku p. č. 6474/2 v k. ú. Židenice – ZM5/3607

ZMB schvaluje prodej pozemku

- p. č. 6474/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m²
v k. ú. Židenice,
xxx. xxxxxxxx xxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 23.160,- Kč a za podmínek kupní
smlouvy, které tvoří přílohu č. 33 těchto usnesení.

46. Budoucí prodej pozemků v k. ú. Zábrdovice – lokalita Vlhká – Koliště – Cejl – ZM5/3646

1. ZMB bere na vědomí žádosti

- společnosti ACERO, s . r. o., o prodej pozemků p. č. 652/1, 652/2, 633/3 a 681 v k. ú. Zábrdovice ze dne 6. 3. 2008

- společnosti Big Board Praha, a. s., o pronájem pozemků p. č. 652/1 a 638/8 v k. ú. Zábrdovice za účelem umístění reklamního zařízení ze dne 23. 6. 2008

- společnosti K + Vlhká s. r. o. o prodej pozemků

• p. č. 633/2, 633/4, 633/5, 652/2, 638/6, 638/8, 652/1, 649/1, 648, 647, 633/3 a 681, vše v k. ú. Zábrdovice ze dne 3. 10. 2006

• p. č. 633/3 a části p. č. 679, oba v k. ú. Zábrdovice ze dne 18. 3. 2009

• p. č. 652/3 v k. ú. Zábrdovice ze dne 13. 1. 2010

přípisy

- společnosti K+Vlhká s. r. o. ze dne 29. 1. 2010 – zaslání stanoviska PČR

- Policie ČR ze dne 28. 1. 2010 – stanovisko k ukončení nájemního vztahu

protinávrh

smlouvy o nájmu pozemků, budoucí kupní smlouvy, budoucí smlouvy o zřízení věcných břemen a budoucí zástavní smlouvy předložený společností K+Vlhká s. r. o. dne 12. 2. 2010.

2. ZMB schvaluje

- budoucí prodej pozemků

- p. č. 633/2 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 154 m²

- p. č. 633/3 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 18 m²

- p. č. 633/4 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 133 m²

- p. č. 633/5 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 146 m²

- p. č. 647 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 19 m²

- p. č. 648 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 20 m²

- p. č. 649/1 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 70 m²

- p. č. 652/1 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 253 m²

- p. č. 652/2 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 58 m²

- p. č. 652/3 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 127 m²

- části p. č. 679 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 120 m²

- p. č. 681 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 34 m²

vše v k. ú. Zábrdovice

společnosti K + Vlhká s. r. o. za dohodnutou kupní cenu 7.488.000,- Kč

- budoucí zřízení věcného břemene užívání 13 parkovacích stání a 6 samostatně uzamykatelných garáží pro parkování vozidel ve prospěch statutárního města Brna

- budoucí zřízení věcného břemene umístění dvou trakčních stožárů na pozemcích p. č. 652/1 a 652/2, oba v k. ú. Zábrdovice ve prospěch společnosti Dopravní podnik města Brna, a. s.

- budoucí zřízení věcného břemene umístění zařízení veřejného osvětlení na pozemku p. č. 633/2 v k. ú. Zábrdovice ve prospěch společnosti Technické sítě Brno, akciové společnosti

- budoucí zřízení zástavního práva k pozemkům
- p. č. 633/2 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 154 m²
- p. č. 633/3 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 18 m²
- p. č. 633/4 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 133 m²
- p. č. 633/5 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 146 m²
- p. č. 647 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 19 m²
- p. č. 648 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 20 m²
- p. č. 649/1 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 70 m²
- p. č. 652/1 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 253 m²
- p. č. 652/2 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 58 m²
- p. č. 652/3 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 127 m²
- části p. č. 679 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 120 m²
- p. č. 681 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 34 m²

vše v k. ú. Zábrdovice

a polyfunkčnímu objektu, který bude postaven na předmětných pozemcích
nebo

ke garážím v polyfunkčním objektu a ke garážím náležejícímu podílu na předmětných pozemcích, pokud budou vymezeny jako nebytová jednotka a za podmínek uvedených ve smlouvě o nájmu pozemků, budoucí kupní smlouvě, budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen a budoucí zástavní smlouvě, která tvoří přílohu č. 34 těchto usnesení.

47. Zrušení usnesení Z5/022. zasedání Zastupitelstva města Brna, bod č. 42 – „Prodej pozemku p. č. 5297 v k. ú. Řečkovice při ul. K Západí“ – ZM5/3608

ZMB ruší usnesení Z5/022. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 27. ledna 2009, bod č. 42, které zní:

„ZMB schvaluje prodej pozemku

- p. č. 5297 – zahrada, o výměře 78 m²

v k. ú. Řečkovice,

xxxxxxx xxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 85.800,- Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 29 těchto usnesení.“

48. Dohoda o zrušení kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene č. 62051263 – lodžie Pavlovská 10, k. ú. Kohoutovice a prodej částí pozemků p. č. 2928 a p. č. 2932, k. ú. Kohoutovice u bytového domu Pavlovská 10 – ZM5/3609

ZMB schvaluje

- dohodu o zrušení a vypořádání kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene č. 62051263 uzavřené dne 14. 9. 2005 mezi statutárním městem Brnem, Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a. s., DRUŽBOU, stavebním bytovým družstvem, a xxxxxxxx xxxxxxxxxx o prodeji částí pozemků

- p. č. 2928 – o výměře 6 m²

- p. č. 2932 – o výměře 12 m²

vše v k. ú. Kohoutovice,

oddělených geometrickým plánem č. 686-2225/2004 jako pozemky

- p. č. 2928/2 – o výměře 6 m²
- p. č. 2932/2 – o výměře 6 m²
- p. č. 2932/3 – o výměře 6 m²

a zřízení věcného břemene spočívajícího v právu uložení kanalizačních přípojek na pozemku p. č. 2928/2 v k. ú. Kohoutovice. Dohoda tvoří přílohu č. 35a těchto usnesení;

- prodej pozemků
 - p. č. 2928/2 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 6 m²
 - p. č. 2932/2 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 6 m²
 - p. č. 2932/3 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 6 m²
 - p. č. 2932/4 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 6 m²
 vše v k. ú. Kohoutovice,
 vlastníků jednotek v domě č. p. 501, Pavlovská 10, za dohodnutou kupní cenu 27.692,- Kč,
- zřízení věcného břemene uložení dvou kanalizačních přípojek na pozemku p. č. 2928/2 v k. ú. Kohoutovice, uložení vodovodní přípojky na p. č. 2932/2 v k. ú. Kohoutovice, omezení činností v ochranném území kanalizačních přípojek na p. č. 2928/2 v k. ú. Kohoutovice a v ochranném území vodovodní přípojky na p. č. 2932/2 v k. ú. Kohoutovice a právo vstupu a vjezdu na předmětné pozemky ve prospěch statutárního města Brna a společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s.,

a za podmínek kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene, které tvoří přílohu č. 35b těchto usnesení.

49. Nabytí pozemků p. č. KN 3557/118 a 2162/112 v k. ú. Bosonohy pro stavbu „VOV – Přírodní a zásobovací řad na Kamenný vrch“ – ZM5/3589

ZMB schvaluje nabytí pozemků

- p. č. KN 3557/118 – o výměře 137 m²
- p. č. KN 2162/112 – o výměře 75 m²

v k. ú. Bosonohy,

z vlastnictví xxxxxx xxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 323.500,- Kč a uhrazení náhrady ve výši 19.080,- Kč za užívání pozemků p. č. KN 3557/118 a KN 2162/112 v k. ú. Bosonohy za podmínek uvedených v kupní smlouvě a dohodě o narovnání, které tvoří přílohu č.36 těchto usnesení.

50. Nabytí pozemků p. č. 889/16 a p. č. 889/17 v k. ú. Přízřenice pro stavbu „Cyklistická stezka soutok Svratky se Svitavou – most přes dálnici D2“ – ZM5/3596

ZMB schvaluje nabytí částí pozemku

- p. č. 889/5 – orná půda, o výměrách 216 m² a 219 m²
- oddělených geometrickým plánem č. 792-487/2006 a označených jako p. č. 889/16 a p. č. 889/17 v k. ú. Přízřenice,
 ve vlastnictví CTP Invest, spol. s r. o., do vlastnictví statutárního města Brna za

dohodnutou kupní cenu ve výši 355.940,- Kč za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 37 těchto usnesení.

51. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 752 v k. ú. Veverí z vlastnictví ČR-ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna – ZM5/3610

ZMB schvaluje bezúplatné nabytí pozemku

- p. č. 752 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 778 m²

v k. ú. Veverí,

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu nemovitosti, která tvoří přílohu č. 38 těchto usnesení.

52. Bezúplatný převod pozemků p. č. 28/1, p. č. 28/2, p. č. 28/3 v k. ú. Olešná u Blanska – ZM5/3614

ZMB schvaluje bezúplatný převod pozemků

- p. č. 28/1 – ostatní plocha, silnice, o výměře 215 m²

- p. č. 28/2 – ostatní plocha, silnice, o výměře 767 m²

- p. č. 28/3 – ostatní plocha, silnice, o výměře 228 m²

v k. ú. Olešná u Blanska Jihomoravskému kraji

za podmínek darovací smlouvy, které tvoří přílohu č. 39 těchto usnesení.

53. „Obytný soubor Sadová“ – směna pozemků v k. ú. Sadová a uzavření plánovací smlouvy – ZM5/3649

1. ZMB bere na vědomí:

- žádost společnosti DPS Akát, s. r. o., ze dne 28. 2. 2007, upřesněnou dopisem IMPERA invest, s. r. o., ze dne 23. 3. 2009, o směnu pozemků p. č. 150/2, 150/3, 150/4, 150/5, 150/6, 150/7, 150/8, 150/9, a částí pozemků p. č. 142/2, 150/1, 157 a 195 ve vlastnictví statutárního města Brna, vše k. ú. Sadová, za pozemky p. č. 146, 147/2, 148/1, 149/1, 151, 152, 153, 155/9, 156/1, 156/2, 156/3, 190, 191/1, 192, 193, 194/2, 194/3, 196/1, 198, 204/2, 204/4, 219/1 nebo jejich částí, vše k. ú. Sadová, ve vlastnictví IMPERA invest, s. r. o., za účelem realizace investičního záměru Obytný soubor Sadová;
- žádosti společností UNISTAV a. s. a UNISTAV Development, s. r. o., ze dne 11. 8. 2008, upřesněné dopisem UNISTAV Development, s. r. o., ze dne 7. 7. 2009, o směnu pozemků p. č. 249, 250 a 251, a částí pozemku p. č. 157 ve vlastnictví SMB, vše k. ú. Sadová, za částí pozemků 145/2, 215/1, 216/4, 217, 221/1, 222/1, 223/1, 227, 229/1, 230/1, 232/1, 232/3, 233/1, 234/1, 234/3, 236/3, 237/1, 238/1, 239, 240/1, 240/2, 240/3, 243/2 vše k. ú. Sadová, ve vlastnictví UNISTAV Development, s. r. o., za účelem realizace investičního záměru Obytný soubor Sadová;

- žádost společnosti BRNO Properties PROJEKT 21 a. s., ze dne 29. 1. 2009, o směnu pozemků p. č. 249, 250 a 251 ve vlastnictví SMB, vše k. ú. Sadová, za pozemky p. č. 246, 259 a části pozemků 260/2, 258, 257, 254, 252, 248, 245 a 260/5 vše k. ú. Sadová, ve vlastnictví BRNO Properties PROJEKT 21 a. s. s tím, že 5. 5. 2009 byla žádost o směnu doplněna žadatelem o variantu prodeje výše uvedených pozemků a 9. 2. 2010 bylo společností BRNO Properties PROJEKT 21 a. s., dopisem požádáno o ponechání původního návrhu ze dne 29. 1. 2009, tj. o směnu výše uvedených pozemků;
- žádost xxxxxx xxxxxxxx ze dne 20. 5. 2009 o prodej pozemku p. č. 150/1, k. ú. Sadová.

2. ZMB schvaluje

a) budoucí směnu pozemků

- p. č. 150/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m²
- p. č. 150/3 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m²
- p. č. 150/4 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 14 m²
- p. č. 150/5 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m²
- p. č. 150/6 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m²
- p. č. 150/7 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m²
- p. č. 150/8 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m²
- p. č. 150/9 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 22 m²

a částí pozemků:

- p. č. 142/2 – zahrada, o výměře 47 m²
- p. č. 150/1 – zahrada, o výměře 4.917 m²
- p. č. 157 – orná půda, o výměře 6.083 m²
- p. č. 195 – orná půda, o výměře 4.570 m²

vše k.ú. Sadová, ve vlastnictví statutárního města Brna

za pozemky:

- p. č. 156/2 – ostatní plocha, o výměře 7 m²
- p. č. 156/3 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 14 m²
- p. č. 198 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 68 m²
- p. č. 204/2 – ostatní plocha, o výměře 26 m²

a části pozemků:

- p. č. 146 – zahrada, o výměře 30 m²
- p. č. 147/2 – zahrada, o výměře 72 m²
- p. č. 148/1 – zahrada, o výměře 1 m²
- p. č. 149/1 – zahrada, o výměře 9 m²
- p. č. 151 – zahrada, o výměře 433 m²
- p. č. 152 – zahrada, o výměře 183 m²
- p. č. 153 – orná půda, o výměře 363 m²
- p. č. 155/9 – zahrada, o výměře 398 m²
- p. č. 156/1 – zahrada, o výměře 4.179 m²
- p. č. 190 – orná půda, o výměře 2.130 m²
- p. č. 191/1 – zahrada, o výměře 760 m²
- p. č. 192 – zahrada, o výměře 501 m²
- p. č. 193 – orná půda, o výměře 202 m²
- p. č. 194/2 – zahrada, o výměře 64 m²
- p. č. 194/3 – zahrada, o výměře 147 m²

- p. č 196/1 – zahrada, o výměře 6.513 m²
 - p. č 204/4 – zahrada, o výměře 55 m²
 - p. č. 219/1 – zahrada, o výměře 141 m²
- vše k. ú. Sadová ve vlastnictví IMPERA invest, s. r. o., s podmínkami pro uzavření vlastní směnné smlouvy a to:
- nabytí právní moci stavebního povolení na páteřní komunikace v souladu s projednávanou změnou ÚPmB (změna B8/07-I), vodovod a kanalizaci v rámci OS Sadová;
 - uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o převodu komunikací včetně pozemků, na kterých budou umístěny páteřní komunikace, páteřní technická infrastruktura a vodovodní zásobní řad, které nebudou předmětem směny, do vlastnictví SMB;
 - nabytí právní moci stavebního povolení na obytné stavby na městských pozemcích;
 - vybudování a rozhodnutí o předčasném užívání nebo kolaudaci vodovodního zásobního řadu Lesná – Sadová;
 - bezúplatného převodu spoluvlastnických podílů na pozemcích p.č 906/1 a 906/2 k.ú. Lesná pro umístění stavby rozšíření vodojemu Lesná na statutární město Brno;
 - realizace směny bez doplatku a za podmínek smlouvy o uzavření budoucí směnné smlouvy, která tvoří přílohu č. 40a těchto usnesení.

b) plánovací smlouvu

mezi statutárním městem Brnem a společnostmi IMPERA invest, s. r. o. a UNISTAV Development, s. r. o. dle znění § 88, zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, a na základě stanovisek primátora č.j. MMB/151534/2009 ze dne 7. 7. 2009 a č.j. MMB/151535/2009 ze dne 7. 7. 2009 k zahájeným územním řízením na umístění veřejné dopravní a technické infrastruktury včetně vybudování odboček z řadů a sjezdu na páteřní komunikaci pro objekt občanského vybavení v severní části pozemku p. č. 157 k. ú. Sadová, která tvoří přílohu č. 40b těchto usnesení. Přílohy smlouvy o uzavření budoucí směnné smlouvy tvoří přílohu č. 40c a přílohy plánovací smlouvy tvoří přílohu č. 40d těchto usnesení a tyto ověřené přílohy jsou uloženy na Majetkovém odboru MMB.

54. „Administrativně bytový komplex Sochorova II“ – směna pozemků v k. ú. Žabovřesky a uzavření plánovací smlouvy – ZM5/3652

ZMB schvaluje

a) budoucí směnu pozemků

- část p. č. 945/5 – ostatní plocha, o výměře 708 m²
- p. č. 945/7 – ostatní plocha, o výměře 84 m²
- část p. č. 5137/2 – ostatní plocha, o výměře 1.349 m²
- p. č. 5137/10 – ostatní plocha, o výměře 19 m²
- p. č. 5137/11 – ostatní plocha, o výměře 24 m²
- p. č. 5160/3 – orná půda, o výměře 42 m²

- část p. č. 5165 – orná půda, o výměře 206 m²
 - p. č. 5170 – orná půda, o výměře 627 m²
 - p. č. 5175/1 – orná půda, o výměře 1.068 m²
- vše v k. ú. Žabovřesky, ve vlastnictví statutárního města Brna

za pozemky:

- část p. č. 943/2 – ostatní plocha o výměře 9 m²
- část p. č. 945/6 – ostatní plocha, o výměře 118 m²
- p. č. 5099 – zahrada, o výměře 438 m²
- p. č. 5100 – zahrada, o výměře 158 m²
- část p. č. 5101 – zahrada, o výměře 281 m²
- p. č. 5155 – orná půda, o výměře 472 m²
- p. č. 5156 – orná půda, o výměře 1.197 m²
- část p. č. 5157 – zahrada, o výměře 550 m²
- část p. č. 5158 – zahrada, o výměře 1.172 m²
- část p. č. 5160/2 – orná půda, o výměře 1.149 m²
- část p. č. 5161 – zahrada, o výměře 82 m²
- část p. č. 5162 – zahrada, o výměře 32 m²
- část p. č. 5164 – orná půda, o výměře 16 m²
- část p. č. 5166 – zahrada, o výměře 7 m²
- část p. č. 5167 – zahrada, o výměře 3 m²
- část p. č. 5168 – zahrada, o výměře 1 m²

vše v k. ú. Žabovřesky, ve vlastnictví firmy ESPYRA, a. s.,

za podmínek

- nabytí právní moci stavebního povolení na výstavbu komunikace v prodloužení ulice Sochorova a technické infrastruktury,
 - poskytnutí příspěvku statutárnímu městu Brnu ve výši 1.000.000,- Kč na
 - přípravu (tj. kácení a likvidaci stromů a keřů, skřívku, přemístění a uložení ornice) pro přestěhování stávajícího sběrného střediska odpadů (SSO), na místo dle platného ÚPmB
 - „zaclonění“ SSO v novém umístění v jeho východní části přiléhající k lokalitě připravované výstavby výsadbou zeleně
 - napojení na technickou infrastrukturu (splašková, dešťová kanalizace, vodovod, elektřina) včetně přípojek
- bez doplatku, jak je uvedeno v budoucí směnné smlouvě, která tvoří přílohu č. 41a těchto usnesení;

b) plánovací smlouvu mezi statutárním městem Brnem a firmou ESPYRA, a. s., na základě § 88, zákona č. 183/2006 Sb. (stavebního zákona) a prováděcího předpisu, vyhl. č. 500/2006 Sb., za podmínek:

Společnosti ESPYRA, a. s.

- zajistí přesun a provizorní provoz SSO Sochorova v souladu se stanoviskem OŽP MMB ze dne 26. 1. 2010;
- vybuduje na své náklady komunikaci v prodloužení ulice Sochorova včetně kolmých parkovacích stání, chodníku a infrastruktury (splašková a dešťová kanalizace, vodovod a elektřina);
- dodrží důsledné stanovení limitu pro odvod dešťových vod 10 l/sec/ha dle GOMB a to ze všech objektů včetně místní a obslužné komunikace,

uvedených v plánovací smlouvě, která tvoří přílohu č. 41b těchto usnesení. Přílohy smlouvy o uzavření budoucí směnné smlouvy tvoří přílohu č. 41c a přílohy plánovací smlouvy tvoří přílohu č. 41d těchto usnesení a tyto ověřené přílohy jsou uloženy na Majetkovém odboru MMB.

55. Změna usnesení zasedání ZMB č. Z5/029, konaného dne 10. 11. 2009, bod č. 85, bod 1. usnesení – směna pozemků p. č. 1893/304, 1893/361, 1893/363 za pozemky p. č. 1893/252, 1893/266 k. ú. Chrlice – ZM5/3617

ZMB mění usnesení zasedání ZMB č. Z5/029, konaného dne 10. 11. 2009, bod č. 85, bod č.1 usnesení, které zní:

„ Zastupitelstvo města Brna schvaluje směnu pozemků

- p. č. 1893/252 – ostatní plocha o výměře 31 m²

- p. č. 1893/266 – ostatní plocha o výměře 385 m²

v k. ú. Chrlice ve vlastnictví statutárního města Brna

za

pozemky

- p. č. 1893/304 – ostatní plocha, o výměře 5m²

- p. č. 1893/361 – ostatní plocha, o výměře 87 m²

- p. č. 1893/363 – ostatní plocha, o výměře 129 m²

v k. ú. Chrlice ve vlastnictví xxxxxx xxxxxx

s doplatkem ve prospěch statutárního města Brna ve výši 273.000,- Kč a za podmínek, které tvoří přílohu č.51 b. těchto usnesení. “

takto

Zastupitelstvo města Brna schvaluje směnu pozemků

- p. č. 1893/252 – ostatní plocha, o výměře 31 m²

- p. č. 1893/266 – ostatní plocha, o výměře 385 m²

v k. ú. Chrlice ve vlastnictví statutárního města Brna

za

pozemky

- p. č. 1893/304 – ostatní plocha, o výměře 5m²

- p. č. 1893/361 – ostatní plocha, o výměře 87 m²

- p. č. 1893/363 – ostatní plocha, o výměře 129 m²

v k. ú. Chrlice ve vlastnictví xxxxxx xxxxxx

s doplatkem ve prospěch statutárního města Brna ve výši 273.000,- Kč, který bude zaplacen ve splátkách takto: 1. splátka ve výši 90.000,- Kč bude zaplacen před podpisem smlouvy do 31. 3. 2010, po podpisu smlouvy bude zaplacen 5 měsíčních splátek každá ve výši 30.000,- Kč a ke dni 30. 9. 2010 splátka ve výši 33.000,- Kč, za podmínky nabytí účinnosti smlouvy po zaplacení doplatku v plné výši a za podmínek směnné smlouvy, které tvoří přílohu č. 42 těchto usnesení.

57. Vypořádání podílového spoluvlastnictví na nemovitostech: objektu bydlení třída Kpt. Jaroše 15, č. p. 1933 s pozemky p. č. 3613 a 3614 v k. ú. Černá Pole – ZM5/3611

ZMB schvaluje vypořádání podílového spoluvlastnictví na nemovitostech:

- objektu bydlení třída Kpt. Jaroše č. or. 15, č. p. 1933, postaveném na pozemku p. č. 3613

- pozemku p. č. 3613 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 605 m²
- pozemku p. č. 3614 – zahrada, o výměře 964 m²
vše v k. ú. Černá Pole,
takto:

xxxxx xxxxxxxxxxxx a xxxx xxxxxxx xxxxxx se každý stanou vlastníkem id. ½ nemovitostí:
- objektu bydlení třída Kpt. Jaroše č. or. 15, č. p. 1933, postaveného na pozemku p. č. 3613
- pozemku p. č. 3613 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 605 m²
vše v k. ú. Černá Pole,

statutární město Brno se stane výlučným vlastníkem pozemku
- p. č. 3614 – zahrada, o výměře 964 m²
v k. ú. Černá Pole,

xxxxx xxxxxxxxxxxx a xxx. xxxxxxx xxxxxx uhradí statutárnímu městu Brnu částku 3.840.000,- Kč představující doplatek z výše uvedeného vypořádání podílového spoluvlastnictví,

to vše za podmínky, že pozemek
- p. č. 3614 – zahrada, o výměře 964 m²
v k. ú. Černá Pole,
nebo jeho ideální podíl nebude v okamžiku podpisu smlouvy o vypořádání podílového spoluvlastnictví ze strany statutárního města Brna zatížen zástavním právem, exekucí nebo jiným omezením vlastnického práva
a za podmínek uvedených ve smlouvě o vypořádání podílového spoluvlastnictví, která tvoří přílohu č. 43 těchto usnesení.

58. Svěření majetku města MČ Brno-Komín, pozemku p. č. 869/13 v k. ú. Komín – ZM5/3579

ZMB schvaluje MČ Brno-Komín svěřeni pozemku
- p. č. 869/13 – ostatní plocha, o výměře 44 m²
v k. ú. Komín,
v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 70 přílohy č. 4.

59. Svěření majetku města MČ Brno-Komín, pozemku p. č. 1635/40 v k. ú. Komín – ZM5/3587

ZMB schvaluje MČ Brno-Komín svěřeni pozemku
- p. č. 1635/40 – ostatní plocha, o výměře 7 m²
v k. ú. Komín
v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 70 přílohy č. 4.

60. Svěření majetku města MČ Brno-Bohunice, pozemku p. č. 1274/2 v k. ú. Bohunice – ZM5/3586

ZMB schvaluje MČ Brno-Bohunice svěření pozemku

- p. č. 1274/2 – zahrada, o výměře 313 m²

v k. ú. Bohunice,

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 70 přílohy č. 4.

61. Svěření majetku města MČ Brno-jih, pozemků p. č. 174/1, 174/2, 174/3, 174/4, 177/1, 178/13 v k. ú. Komárov – ZM5/3585

ZMB schvaluje MČ Brno-jih svěření pozemků

- p. č. 174/1 – orná půda, o výměře 3.090 m²

- p. č. 174/2 – ostatní plocha, o výměře 6.847 m²

- p. č. 174/3 – orná půda, o výměře 123 m²

- p. č. 174/4 – orná půda, o výměře 3.388 m²

- p. č. 177/1 – orná půda, o výměře 177 m²

- p. č. 178/13 – ostatní plocha, o výměře 216 m²

v k. ú. Komárov,

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 70 přílohy č. 4, do doby realizace záměru dle ÚPmB a s podmínkou, že na pozemcích nebudou realizovány žádné stavby.

62. Svěření majetku města MČ Brno-jih, pozemku p. č. 228 v k. ú. Dolní Heršpice – ZM5/3583

ZMB schvaluje MČ Brno-jih svěření pozemku

- p. č. 228 – ostatní plocha, o výměře 182 m²

v k. ú. Dolní Heršpice,

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 70 přílohy č. 4.

63. Svěření majetku města MČ Brno-jih, pozemků p. č. 129/9, 129/10, 129/11, 129/12, 129/13, 132, 135 v k. ú. Komárov – ZM5/3584

ZMB schvaluje MČ Brno-jih svěření pozemků

- p. č. 129/9 – ostatní plocha, o výměře 80 m²

- p. č. 129/10 – ostatní plocha, o výměře 237 m²

- p. č. 129/11 – ostatní plocha, o výměře 896 m²

- p. č. 129/12 – ostatní plocha, o výměře 1.096 m²

- p. č. 129/13 – ostatní plocha, o výměře 585 m²

- p. č. 132 – ostatní plocha, o výměře 154 m²
- p. č. 135 – zahrada, o výměře 24 m²

v k. ú. Komárov,

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 70 přílohy č. 4, do doby realizace záměru dle ÚPmB a s podmínkou, že na pozemcích nebudou realizovány žádné stavby.

65. Svěření majetku MČ Brno-Líšeň, objektu Bratří Pelíšků 7, vč. pozemku p. č. 3082 a 3083/1 k. ú. Líšeň – ZM5/3618

ZMB schvaluje MČ Brno-Líšeň svěřeni

- objektu Bratří Pelíšků č. p. 1627, č. or. 7, způsob využití stavba občanského vybavení, postaveného na pozemku p. č. 3082 v k. ú. Líšeň,
- pozemku p. č. 3082 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 476 m²
- pozemku p. č. 3083/1 – ostatní plochy, o výměře 1.195 m²

vše v k. ú. Líšeň,

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část I. – předškolní zařízení, školy a školská zařízení, uvedený jako doplněk č. 15 přílohy č. 4 vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění.

66. Postup v případě uzavírání nájemních smluv na pozemky, které jsou součástí veřejného prostranství – ZM5/3612

1. ZMB schvaluje postup při řešení žádostí uživatelů pozemků (částí pozemků), které jsou součástí veřejného prostranství, o uzavření nájemních smluv na užívání těchto pozemků (částí pozemků):

- užívání pozemků (částí pozemků), které jsou dle nařízení statutárního města Brna č. 1/2002, kterým se vydává „Tržní řád“, definovány jako místa pro prodej, podléhá zpoplatnění dle vyhlášky statutárního města Brna č. 8/2008, o místních poplatcích, v platném znění,
- s žadateli bude za předpokladu souhlasného stanoviska příslušné městské části města Brna jednáno o uzavření nájemní smlouvy, jejímž předmětem by byl vztah k pozemku (části pozemku), který je definován jako veřejné prostranství, avšak není definován jako místo pro prodej dle Tržního řádu, a žadatel nebude s ohledem na ustanovení čl. 12.1. vyhlášky statutárního města Brna č. 8/2008, o místních poplatcích, v platném znění, povinen platit poplatek za užívání veřejného prostranství

za podmínek návrhu postupu, které tvoří přílohu č. 44 těchto usnesení.

67. Přesun a zapojení finančních prostředků z Fondu kofinancování evropských projektů – březen 2010 – rozpočtové opatření – ZM5/3601

ZMB schvaluje

- zvýšení celkových rozpočtových nákladů projektu SPP 5024 „Koblišná: prostor u OD Centrum“ z 21.808 tis. Kč na 27.500 tis. Kč, z toho kapitálové výdaje ve výši 27 000 tis. Kč a provozní výdaje ve výši 500 tis. Kč;
- zařazení projektu SPP 5091 „MINIWASTE“ s celkovými rozpočtovými náklady ve výši 2.917 tis. Kč a dobou realizace 2010–2012 do rozpočtu provozních výdajů města Brna;
- zařazení projektu SPP 5092 „Technologické centrum MMB II. Upgrade spisové služby“ s celkovými rozpočtovými náklady ve výši 2.400 tis. Kč a dobou realizace 2010 do rozpočtu kapitálových výdajů města Brna;
- zařazení projektu SPP 5093 „TROLLEY“ s celkovými rozpočtovými náklady ve výši 13.349 tis. Kč, z toho kapitálové výdaje ve výši 2.600 tis. Kč a provozní výdaje ve výši 10.749 tis. Kč a dobou realizace 2010–2013 do rozpočtu města Brna;
- zařazení projektu SPP 5094 „Revitalizace městských parků, II. etapa“ s celkovými rozpočtovými náklady ve výši 53.000 tis. Kč a dobou realizace 2010–2013 do rozpočtu kapitálových výdajů města Brna;
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 45 těchto usnesení, za účelem přesunu v rámci kapitálových a provozních výdajů Fondu kofinancování evropských projektů.

69. Projekt Regionální biocentrum Cacovický ostrov – revitalizace – smlouva o poskytnutí dotace – ZM5/3593

ZMB schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace z Regionálního operačního programu NUTS 2 Jihovýchod projektu Regionální biocentrum Cacovický ostrov – revitalizace, která tvoří přílohu č. 46 těchto usnesení.

70. Digitalizace technické dokumentace vozidel a objektů, elektronický oběh dat (DMS) v DPMB – posouzení projektu – ZM5/3598

1. ZMB schvaluje

- posouzení projektu Digitalizace technické dokumentace vozidel a objektů, elektronický oběh dat (DMS) v DPMB, které tvoří přílohu č. 47 těchto usnesení;
- přípravu žádosti o dotaci z Integrovaného operačního programu na projekt Digitalizace technické dokumentace vozidel a objektů, elektronický oběh dat (DMS) v DPMB v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu.

2. ZMB ukládá RMB zajistit přípravu žádosti o dotaci z Integrovaného operačního programu na projekt Digitalizace technické dokumentace vozidel a objektů, elektronický oběh dat (DMS) v DPMB v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu.

úkol č.: [Z5/032/70]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [2010-04-30]

71. Projekt Aktualizace Územního plánu města Brna – posouzení projektu – ZM5/3602

1. ZMB schvaluje

- posouzení projektu Aktualizace Územního plánu města Brna, které tvoří přílohu č. 48 těchto usnesení,
- přípravu žádosti o dotaci z Integrovaného operačního programu na projekt Aktualizace Územního plánu města Brna v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu.

2. ZMB ukládá RMB zajistit přípravu žádosti o dotaci z Integrovaného operačního programu na projekt Aktualizace Územního plánu města Brna v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu.

úkol č.: [Z5/032/71]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [2010-03-31]

72. Projekt Vypracování hodnoticí metodiky architektury z let 1945-1979 – posouzení projektu; projektová žádost – ZM5/3622

1. ZMB souhlasí s účastí statutárního města Brna jako partnera v projektu Vypracování hodnoticí metodiky architektury z let 1945-1979 ve spolupráci s vedoucím partnerem Magistrátem města Vídně, jenž projekt předkládá v rámci Programu Evropská územní spolupráce Rakousko-Česká republika 2007-2013. Celkové rozpočtové náklady na účast statutárního města Brna v projektu jsou 1.075.488,- Kč a kofinancování je ve výši 107.549,- Kč.

2. ZMB schvaluje

- posouzení projektu Vypracování hodnoticí metodiky architektury z let 1945-1979, které tvoří přílohu č. 49a těchto usnesení;
- text dohody o spolupráci mezi vedoucím partnerem a projektovými partnery v rámci projektu v programu Evropské územní spolupráce Rakousko – Česká republika 2007-2013 (dohoda o spolupráci), který tvoří přílohu č. 49b těchto usnesení;

- text čestného prohlášení partnera projektu, který tvoří přílohu č. 49c těchto usnesení;
- text dokladu o zabezpečení spolufinancování, který tvoří přílohu č. 49d těchto usnesení;
- rozpočet části projektu realizované českým partnerem, který tvoří přílohu č. 49e těchto usnesení;
- text čestného prohlášení o DPH, který tvoří přílohu č. 49f těchto usnesení.

3. ZMB pověřuje primátora města Brna podpisem dohody o spolupráci včetně čestných prohlášení v ní obsažených a povinných příloh žádosti za statutární město Brno.

73. Projekt TROLLEY – změna v projektu – ZM5/3594

ZMB schvaluje změnu přílohy č. 75a usnesení Z5/023. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 3. března 2009, bod č. 103 – nový text čestného prohlášení Co-financing Statement, Declaration of Administrative a Financial Capacity and on Legal status by the Legal Representative of Partner Organisation (except International Organisations acting under international law), které tvoří přílohu č. 50 těchto usnesení.

74. Projekt Jihomoravské regionální centrum na podporu integrace cizinců 2010 – smlouva o partnerství – ZM5/3603

ZMB schvaluje smlouvu o partnerství na projekt Jihomoravské regionální centrum na podporu integrace cizinců 2010, která tvoří přílohu č. 51 těchto usnesení.

76. Projekty doporučené městem k realizaci vybrané v rámci 1. výzvy Integrovaného plánu rozvoje města Brna v problémové obytné zóně města – ZM5/3599

ZMB schvaluje

- seznam projektů doporučených k vydání potvrzení o výběru projektů, který tvoří přílohu č. 52a těchto usnesení,
- potvrzení o výběru projektu, které tvoří přílohu č. 52b těchto usnesení.

78. Poskytnutí neinvestičních prostředků pro základní školy na zajištění projektu „Sít' brněnských otevřených škol“ – rozpočtové opatření“ – ZM5/3643

ZMB schvaluje

- poskytnutí neinvestičního příspěvku pro 16 základních škol ve městě Brně na finanční zajištění projektu „Sít' brněnských otevřených škol“;
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 53a těchto usnesení;

- uzavření smlouvy o poskytnutí dotace ZŠ a MŠ Pramínek, o. p. s., za podmínek pro uzavření smluv o poskytnutí dotací z rozpočtu statutárního města Brna, které tvoří přílohu č. 53b těchto usnesení,

z důvodu zajištění finančních prostředků na realizaci výše uvedeného projektu.

79. Prodej pozemku p. č. 56/2 v k. ú. Město Brno společnosti JET IMPERA, a. s., se zřízením zástavního práva ve prospěch města Brna – proluka Kozí – ZM5/3650

1. ZMB bere na vědomí

- dopis společnosti JET IMPERA, a. s., ze dne 24. 11. 2009 – oznámení o zahájení provozu veřejného sociálního zařízení v prostorách polyfunkčního objektu Kozí 5 dne 1. 12. 2009;
- dopis společnosti JET IMPERA, a. s., ze dne 28. 1. 2010 – oznámení, že dne 12. 11. 2009 byl Úřadem městské části města Brna, Brno-střed na budovu postavenou na pozemcích p. č. 56/2 a p. č. 56/4 v k. ú. Město Brno vydán kolaudační souhlas a přiděleno číslo popisné 705, žádost o prodej pozemku p. č. 56/2 v k. ú. Město Brno a žádost o přípravu kupní smlouvy, smlouvy o zřízení zástavního práva a smlouvy o zřízení věcného břemene, nabídka bezúplatného převodu nebytové jednotky tvořící veřejné sociální zařízení do majetku statutárního města Brna;
- skutečnost, dne 28. 1. 2010 byl společností JET IMPERA, a. s., podán návrh na zápis zkolaudované stavby č. p. 705 postavené dle GP č. 479-109/2008 na p. č. 56/2 zastavěná plocha v k. ú. Město Brno a návrh na vklad prohlášení vlastníka této budovy o jejím rozdělení na bytové a nebytové jednotky ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb.;
- skutečnost, že společnost JET IMPERA, a. s., byla dle čl. VII. odst. 4. smlouvy o nájmu pozemku, smlouvy o budoucím prodeji pozemku, budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a budoucí smlouvy o zřízení zástavního práva č. 60062051, uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společností JET IMPERA, a. s., dne 20. 11. 2006, ve znění dodatku č. 1 k této smlouvě ze dne 5. 4. 2007 a dodatku č. 2 k této smlouvě ze dne 22. 2. 2008 (dále též jen smlouva), povinna uvést veřejné sociální zařízení v objektu na pozemcích p. č. 56/2 a p. č. 56/4 v k. ú. Město Brno do provozu do 30. 9. 2008;
- skutečnost, že na základě usnesení R5/093 schůze RMB konané dne 6. 1. 2009 byla společnosti JET IMPERA, a. s., odeslána dne 5. 2. 2010 výzva k zaplacení smluvní pokuty ve výši 426.000,-Kč z důvodu prodlení společnosti s uvedením veřejného sociálního zařízení objektu na pozemcích p. č. 56/2 a p. č. 56/4 v k. ú. Město Brno do provozu;
- skutečnost, že společnost JET IMPERA, a. s., dle čl. V. odst. 4. smlouvy byla povinna dokončit výstavbu objektu na pozemcích p. č. 56/2 a p. č. 56/4 v k. ú. Město Brno do 30. 9. 2009 a že výstavba tohoto objektu byla dokončena dne 12. 11. 2009 a došlo tak k prodlení se splněním této povinnosti v délce 42 dní;

- skutečnost, že dle čl. V. odst. 7 smlouvy je společností JET IMPERA, a. s., pokud nedokončí výstavbu objektu na pozemcích p. č. 56/2 a 56/4 v k. ú. Město Brno do 30. 9. 2009, povinna zaplatit městu Brnu na základě jeho žádosti smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení s dokončením výstavby, tj. za 42 dní prodlení částku 42.000,- Kč;
- dopis společnosti JET IMPERA, a. s., ze dne 9. 2. 2010 – návrh na úpravu doby užívání veřejného sociálního zařízení v objektu č. p. 705 na p. č. 56/2 v k. ú. Město Brno veřejností – denně od 8,00 do 18,00 hod.;
- dopis společnosti JET IMPERA, a. s., ze dne 16. 2. 2010 – žádost o snížení smluvní pokuty, k jejímuž zaplacení ve výši 426.000,-Kč byla společnost JET IMPERA, a. s., vyzvána z důvodu prodlení společnosti s uvedením veřejného sociálního zařízení objektu na pozemcích p. č. 56/2 a p. č. 56/4 v k. ú. Město Brno do provozu dopisem ze dne 5. 2. 2010, a to na částku 61.000,-Kč.

2. ZMB souhlasí s prominutím části smluvní pokuty ve výši 180.000,-Kč z celkové výše 426.000,- Kč, kterou je společnost JET IMPERA, a. s., povinna zaplatit statutárnímu městu Brnu na základě výzvy k zaplacení smluvní pokuty ze dne 5. 2. 2010, dle čl. VII. odst. 4 smlouvy o nájmu pozemku, smlouvě o budoucím prodeji pozemku, budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a budoucí smlouvě o zřízení zástavního práva č. 60062051 ve znění dodatku č. 1 a dodatku č. 2 k této smlouvě uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společností JET IMPERA, a. s., z důvodu prodlení s uvedením veřejného sociálního zařízení v objektu na pozemku p. č. 56/2 a na p. č. 56/4 v k. ú. Město Brno na ulici Koží do provozu za období ode dne 30. 9. 2008 do 30. 11. 2009 včetně.

3. ZMB na základě smlouvy o nájmu pozemku, smlouvy o budoucím prodeji pozemku, budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a budoucí smlouvy o zřízení zástavního práva č. 60062051, uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společností JET IMPERA, a. s., dne 20. 11. 2006, ve znění dodatku č. 1 k této smlouvě ze dne 5. 4. 2007 a dodatku č. 2 k této smlouvě ze dne 22. 2. 2008

schvaluje

- prodej pozemku

- p. č. 56/2 – zastavěná plocha, o výměře 208 m²

v k. ú. Město Brno

společnosti JET IMPERA, a. s., za dohodnutou kupní cenu ve výši 3.764.800,- Kč

- zřízení zástavního práva k nemovitostem ve vlastnictví společnosti JET IMPERA, a. s. – nebytovým jednotkám č. 705/102 a č. 705/103, které se nachází se v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 705, na ulici Koží, č. or. 5, postaveného na pozemku p. č. 56/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 208 m² a příslušnému podílu na společných částech domu č. p. 705 a pozemku p. č. 56/2, vše v k. ú. Město Brno, obec Brno, okres Brno-město, k zajištění budoucí pohledávky statutárního města Brna na zaplacení smluvní pokuty ve výši 3.000.000,-Kč pro případ, že vlastník nebytové jednotky č. 705/102 tvořící veřejné sociální zařízení v objektu č. p. 705 na p. č. 56/2 v k. ú. Město Brno neumožní využití této jednotky jako veřejného sociálního zařízení a za podmínek kupní smlouvy a smlouvy o zřízení zástavního práva, která tvoří přílohu č. 54 těchto usnesení.

80. Ukončení členství statutárního města Brna v Energetickém sdružení obcí Jižní Moravy (ESOM) – ZM5/3597

1. ZMB souhlasí s ukončením členství města Brna v Energetickém sdružení obcí Jižní Moravy (ESOM) dle čl. 6 odst. 8, písm. a) stanov Sdružení.

2. ZMB ukládá RMB zajistit provedení všech kroků souvisejících s ukončením členství statutárního města Brna v ESOM.

úkol č.: [Z5/032/80]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [bezodkladně]

81. Projekt Joštova – úsek Moravské nám. – Komenského nám. – smlouva o poskytnutí dotace – ZM5/3644

ZMB schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace z Regionálního operačního programu NUTS 2 Jihovýchod projektu Joštova – úsek Moravské nám. – Komenského nám., která tvoří přílohu č. 55 těchto usnesení.

82. Projekt CIVITAS – ELAN – přistoupení partnera k projektu – ZM5/3621

1. ZMB souhlasí s přistoupením partnera DIGIPOLIS ke konsorciu CIVITAS ELAN.

2. ZMB schvaluje text dokumentu Agreement to accession of new beneficiary DIGIPOLIS (Dohoda o přistoupení nového příjemce DIGIPOLIS), který tvoří přílohu č. 56 těchto usnesení. _

84. Návrh na změnu zástupce statutárního města Brna v dozorčí radě společnosti STAREZ – SPORT, a. s. – ZM5/3653

ZMB v souladu s ustanovením § 84 odst. 2, písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

- navrhuje odvolání

Mgr. Aleše Kvapila

z funkce člena dozorčí rady společnosti STAREZ – SPORT, a. s.

- navrhuje zvolení
Mgr. Jiřího Janišťina
do funkce člena dozorčí rady společnosti STAREZ – SPORT, a. s.,

Bc. Roman Onderka, MBA, v. r.
primátor

MUDr. Daniel Rychnovský, v. r.
1. náměstek primátora

Ověřovatelé:

Ing. Josef Veselý, v. r.

MVDr. Vlastimil Žďárský, v. r.

10. 3. 2010

Zápis zpracovala Anna Mikošková, Organizační odbor MMB
Usnesení zapsala Marie Doubravová, Organizační odbor MMB