

Z Á P I S

schůze Rady města Brna č. R3/102
konané dne 25. ledna 2001

Schválený program:

- 1.Návrh programu zasedání ZMB č. Z3/025 - RM3/5268
- 2.Vypsání výběrového řízení na obsazení funkce vedoucího Odboru vnitřních věcí MMB - RM3/5262
- 3.Vypsání výběrového řízení na obsazení funkce vedoucího Odboru životního prostředí MMB - RM3/5261
- 4.Vypsání výběrového řízení na obsazení funkce vedoucího Odboru kultury MMB - RM3/5263
- 5.- Rezignace Ing. Františka Polácha na členství v RMB
- Změna ve složení Komise majetkové RMB a Komise organizační RMB - RM3/5255
- 6.Zahraniční pracovní cesty - RM3/5222
- 7.Marketingová rada města Brna - RM3/5233
- 8.Návrh rozpočtového opatření ve věci použití rozpočtové rezervy k navýšení mzdových tarifů a souvisejících odvodů - RM3/5187
- 9.Rozšíření pověření Bc. Alice Tomkové, vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB, k podpisu daňových přiznání - RM3/5166
- 10.Návrh na rozdělení finančních dotací schválených v rozpočtu města Brna na rok 2001 - RM3/5185
- 11.Návrh na rozhodnutí o uzavření smluv o poskytnutí dotací dle schváleného rozpočtu statutárního města Brna pro rok 2001 z ORJ 7300 (odbor kultury) subjektům působícím v oblasti kultury - RM3/5200
- 12.Návrh na poskytnutí finančních dotací nestátním neziskovým organizacím na sociální služby pro rok 2001 - RM3/5227
- 13.Návrh na uzavření smluv o poskytnutí finančních dotací nestátním neziskovým organizacím na sociální služby pro rok 2001 - RM3/5228
- 14.Dotace na podporu ekologických projektů v městě Brně na rok 2001 a rozpočtové opatření na jejich zajištění - RM3/5184
- 15.Navýšení částky za provozování útulku pro opuštěná zvířata - dodatek č. 1 ke smlouvě č. 51 99 9 088
- zrušení usnesení RMB č. R3/088, bod 66 - RM3/5198
- 16.Smlouva o dílo o provozování tří sběrných středisek odpadů - RM3/5226
- 17.Návrh smluv o uzavření budoucích smluv o zřízení věcného břemene - hrazení bystřin - strž Lažánky 1 a Lažánky 2 - RM3/5165

18. "Rekonstrukce povrchů komunikací, MČ Brno-Ořešín" - dokumentace pro stavební povolení - zadání veřejné zakázky - RM3/5193
19. "Rekonstrukce ul. Klimešovy" - dokumentace pro stavební povolení - zadání veřejné zakázky - RM3/5194
20. "Mimoúrovňová křižovatka Hradecká-Purkyňova-rampy, II. etapa" - dokumentace pro stavební povolení - zadání veřejné zakázky - RM3/5195
21. "Třída Generála Píky (Lesnická) - generální oprava mostu přes ulici Křižíkovu" - dokumentace pro zadání stavby - smlouva o dílo - RM3/5191
22. "Křižovatka Gen. Píky-Okružní" - návrh TEZ - RM3/5214
23. "VMO Rokytova" - návrh TEZ - RM3/5215
24. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. KN 1060/1 v k. ú. Trnitá pro stavbu "Kolektory a technické sítě pro I. etapu výstavby v JC" - RM3/5217
25. Návrh nabytí nemovitostí - pozemků ve vlastnictví společnosti NERA, spol. s r. o., do vlastnictví statutárního města Brna pro stavbu "VMO Kohoutova" - RM3/5216
26. "Rekonstrukce fotbalového stadionu pro prvoligovou kopanou při ulici Srbská, Brno-Královo Pole" - návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na vypracování projektové dokumentace pro stavební řízení - RM3/5220
27. Částečná rekonstrukce objektu Horova 28b" - návrh TEZ - RM3/5186
28. "Rekonstrukce opěrné zdi - Ústřední hřbitov Brno - odvedení dešťových vod" - smlouva o dílo - RM3/5202
29. "NKP Špilberk - rekonstrukce východního křídla" - smlouva o dílo - RM3/5201
30. "Most přes Brněnskou přehradu pod hradem Veveří pro cyklistickou stezku" - zrušení zadání veřejné zakázky - RM3/5230
31. Návrh uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nákupu sedačkové kapacity letadla na letecké lince Praha-Brno a zpět - RM3/5189
32. Záměr projektu Průmyslová zóna Hněvkovského - RM3/5196
33. Úvěr z Regionálního rozvojového fondu na realizaci části projektu BPZ-ČT - RM3/5221
34. Úprava rozpočtu města Brna na rok 2001 - Přesun z OHR na OVV MMB, projekt Interprise - RM3/5168
35. Zabezpečení činnosti regionálního zástupce agentury CzechInvest pro potřeby statutárního města Brna - RM3/5190
36. Žádost o poskytnutí příspěvku z Fondu malých projektů Phare CBC - RM3/5167
37. Návrh koupě pozemku p. č. 4475, směny pozemku p. č. 4475 za pozemky p. č. 4474/8, p. č. 4474/9, v k. ú. Komín - RM3/5181
38. Návrh prodeje pozemků v k. ú. Bystrc - RM3/5172
39. Pronájem pozemků v k. ú. Černovice o celkové výměře 125.003 m² - RM3/5180
40. Návrh prodeje pozemků v k. ú. Olešná u Blanska - RM3/5179
41. Návrh prodeje pozemků v k. ú. Ochoz u Brna - RM3/5174
42. Návrh prodeje pozemku v k. ú. Česká Dlouhá - RM3/5175
43. Návrh prodeje pozemků v k. ú. Řečkovice

- změna usnesení RMB č. R3/086, bod 44
- návrh změny usnesení ZMB č. Z3/023, bod 43 - RM3/5183
- 44.Návrh prodeje pozemků v k. ú. Řečkovice - RM3/5173
- 45.Návrh prodeje pozemků v k. ú. Brněnské Ivanovice
 - RM3/5176
- 46.Návrh změny svěření majetku města MČ Brno-Líšeň
 - RM3/5182
- 47.Návrh na uzavření dohody o narovnání vlastnických vztahů mezi statutárním městem Brnem a společností Geodezie Brno, a. s. - RM3/5177
- 48.Návrh prodeje nemovitostí v k. ú. Křižínkov - RM3/5178
- 49.Návrh bezúplatného převodu pozemku v k. ú. Štýřice
 - změna usnesení RMB č. R3/044, bod 14
 - návrh změny usnesení ZMB č. Z3/013, bod 29
 - RM3/5171
- 50.Návrh změny svěření majetku města MČ Brno-Královo Pole
 - RM3/5135
- 51.Návrh rozpočtového opatření za účelem vypořádání vzájemných vztahů mezi ČSOB, a. s., a statutárním městem Brnem v souvislosti s kauzou "Vaňkovka" - RM3/5266
- 52.Návrh regenerace bytových domů MČ Brno-sever - RM3/5231
- 53.Nájem bytu v celoměstském zájmu - RM3/5210
- 54.Návrh směny nemovitostí - bytového domu Kobližná 9 včetně pozemků - znovuzveřejnění záměru směny nemovitostí
 - RM3/5225
- 55.Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o sdružení uzavřené se společností Stavební podnik Kroměříž, a. s. - RM3/5211
- 56.Smlouva o nájmu nebytových prostor v objektu Tržní 14
 - RM3/5197
- 57.Smlouva o nájmu nebytových prostor v objektu Rumiště 6
 - RM3/5153
- 58."Kulturní dům Semilasso Palackého tř. 126: I. etapa - rekonstrukce objektu, II. etapa - přístavba objektu" - souhlas Rady města Brna se zahájením prací na TEZ investice - RM3/5203
- 59.Nábytkové vybavení pro ZŠ Přemyslovo nám. 1, Brno-Slatina
 - smlouva o dílo - RM3/5169
- 60.Nákup technologie pro školní jídelnu ZŠ Zeiberlichova 49, Brno-sever - zadání veřejné zakázky RM3/5209
- 61.Návrh seznamu domů doporučených a nedoporučených k prodeji dle Vyhlášky města Brna č. 3/1996, ve znění pozdějších změn a doplňků - RM3/4996
- 62.Návrh zásad novelizace Vyhlášky města Brna č. 3/1996, ve znění Vyhlášky města Brna č. 10/1998 - RM3/4999
- 63.Návrh dalšího průběhu privatizace domů neprodaných jejich nájemcům - RM3/5142
- 64."Územní generel bydlení města Brna, Obecná analýza"
 - smlouva o dílo - RM3/5256
- 65."Územní generel výroby města Brna, Obecná analýza"
 - smlouva o dílo - RM3/5257
- 66.Odstoupení z funkce člena Rady Státní filharmonie Brno
 - RM3/5248
- 67.Návrh na přiznání jednorázové finanční výpomoci
 - RM3/5269
- 68.Nabídka statutárního města Brna investorovi - převod pozemků pro výstavbu průmyslového areálu v lokalitě "Brněnská průmyslová zóna - Černovická terasa" - RM3/5270
- 69.Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

Přítomni:

RNDr. Petr Duchoň, Ing. Rostislav Slavotínek, Petr Zbytek,
Bc. Pavel Kuba, PaedDr. Vilém Buriánek, Mgr. Václav
Božek, CSc., Ing. Jarmila Horová, CSc., Ing. František
Kania, doc. Ing. arch. Jiří Löw, Ing. František Polách,
Ing. Pavel Loutocký, Ing. Pavel Terzijski, JUDr. Jana
Brabcová.

1. Návrh programu zasedání ZMB č. Z3/025 - RM3/5268

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí "Předběžný program" zasedání
Zastupitelstva města Brna č. Z3/025 konaného od 6. 2.
2001.

*

2. RMB ukládá vedoucímu Organizačního odboru MMB
- zpracovat do tohoto materiálu případné změny
na základě jednání RMB
- předložit Svolání ZMB s takto upraveným programem
zasedání ZMB primátorovi města Brna k podpisu.

*

úkol č. [R3/102/01] [08] zodpovídá: vedoucí ORGO MMB
termín: [26. 01. 2001]

3. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit takto
upravený program.

Schváleno jednomyslně.

2. Vypsání výběrového řízení na obsazení funkce vedoucího
Odboru vnitřních věcí MMB - RM3/5262

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o složení výběrové
komise.

1. RMB bere na vědomí vzdání se
- Ing. Marie Kostruhové
funkce vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB
ke dni 31. 1. 2001.

2. RMB pověřuje vedením Odboru vnitřních věcí MMB
- JUDr. Elišku Balaščákovou
s účinností od 1. 2. 2001.

3. RMB vypisuje výběrové řízení na obsazení funkce
vedoucího Odboru vnitřních věcí MMB.

4. RMB schvaluje text inzerátu, který tvoří přílohu č. 1
tohoto zápisu.

5. RMB jmenuje výběrovou komisi ve složení:
předseda komise:
- Ing. Rostislav Slavotínek - I. náměstek primátora
města Brna

členové komise:

- Petr Zbytek - náměstek primátora města Brna
- PaedDr. Vilém Buriánek - náměstek primátora města Brna
- Ing. Jarmila Horová, CSc. - členka RMB
- Ing. Pavel Loutocký - tajemník MMB
- Mgr. Jiří Halíř - vedoucí ÚO MMB
- Bc. Bohuslava Zámečnicková - vedoucí Personálního oddělení MMB
- psycholog - (hlas poradní).

*

6.RMB ukládá tajemníkovi Magistrátu města Brna zajistit zveřejnění inzerátu v tisku.

*

úkol č. [R3/102/02] [07] zodpovídá: tajemník MMB
termín: [ihned]

Schváleno jednomyslně.

3.Vypsání výběrového řízení na obsazení funkce vedoucího Odboru životního prostředí MMB - RM3/5261
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí vzdání se

- Ing. Jaromíry Vítkové
funkce vedoucí Odboru životního prostředí MMB
ke dni 31. 3. 2001.

2.RMB vypisuje výběrové řízení na obsazení funkce vedoucího Odboru životního prostředí MMB.

3.RMB schvaluje text inzerátu, který tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.

4.RMB jmenuje výběrovou komisi ve složení:

předseda komise:

- Petr Zbytek - náměstek primátora města Brna

členové komise:

- PaedDr. Vilém Buriánek - náměstek primátora města Brna
- Ing. Jarmila Horová, CSc. - členka RMB
- Ing. Jana Drápalová - členka ZMB
- Ing. Pavel Loutocký - tajemník MMB
- Ing. Josef Gogela - vedoucí ÚT MMB
- Bc. Bohuslava Zámečnicková - vedoucí Personálního oddělení MMB
- psycholog - (hlas poradní).

*

5.RMB ukládá tajemníkovi Magistrátu města Brna zajistit zveřejnění inzerátu v tisku.

*

úkol č. [R3/102/03] [07] zodpovídá: tajemník MMB
termín: [ihned]

Schváleno jednomyslně.

4. Vypsání výběrového řízení na obsazení funkce vedoucího Odboru kultury MMB - RM3/5263

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o změně složení výběrové komise.

1. RMB vypisuje výběrové řízení na obsazení funkce vedoucího Odboru kultury MMB.

2. RMB schvaluje text inzerátu, který tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu.

3. RMB jmenuje výběrovou komisi ve složení:

předseda komise:

- Ing. Rostislav Slavotínek - I. náměstek primátora města Brna

členové komise:

- PaedDr. Vilém Buriánek - náměstek primátora města Brna

- Ing. František Kania - člen RMB

- doc. Ing. arch. Jiří Löw - člen RMB

- MUDr. Bořek Semrád - člen ZMB

- Ing. Pavel Loutocký - tajemník MMB

- Ing. Vladimír Adam - vedoucí ÚSK MMB

- Bc. Bohuslava Zámečnicková - vedoucí Personálního oddělení MMB

- psycholog - (hlas poradní).

*

4. RMB ukládá tajemníkovi Magistrátu města Brna zajistit zveřejnění inzerátu v tisku.

*

úkol č. [R3/102/04] [07] zodpovídá: tajemník MMB
termín: [únor 2001]

Schváleno jednomyslně.

5.- Rezignace Ing. Františka Polácha na členství v RMB

- Změna ve složení Komise majetkové RMB a Komise organizační RMB - RM3/5255

Po kratší rozpravě bylo hlasováno samostatně o bodech 1. a 2. a samostatně o bodu 3.

1. RMB bere na vědomí rezignaci Ing. Františka Polácha na členství v Radě města Brna ke dni 6. 2. 2001.

2. RMB odvolává ve smyslu § 102 odst. 2 písm. h zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, a v souladu se Statutem komisí RMB čl. 3 bod 2

- Ing. Františka Polácha

z funkce předsedy Komise majetkové RMB

na vlastní žádost, a to s účinností od 1. 2. 2001.

Schváleno jednomyslně.

3. RMB jmenuje ve smyslu § 102 odst. 2 písm. h zák.

č. 128/2000 Sb., o obcích, a v souladu se Statutem
komisí RMB čl. 3 bod 2

- Petra Pěkného

členem Komise organizační RMB

a to s účinností od 25. 1. 2001.

Schváleno 7 členy, 3 členové se zdrželi hlasování.

6. Zahraniční pracovní cesty - RM3/5222

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí "Přehled zahraničních pracovních
cest za říjen-prosinec 2000".

*

2. RMB ukládá PhDr. Kolkové, pověřené vedením Odboru
zahraničních vztahů MMB, předložit "Přehled
zahraničních pracovních cest za říjen-listopad 2000"
formou Informativní zprávy členům Zastupitelstva města
Brna na jejich zasedání.

*

úkol č. [R3/102/06] [45] zodpovídá: vedoucí OZV MMB
termín: [06. 02. 2001]

Schváleno jednomyslně.

7. Marketingová rada města Brna - RM3/5233

Po delší rozpravě bylo hlasováno o stažení materiálu.
Tento protínávrh nebyl schválen.

Dále bylo hlasováno o celém usnesení doplněném v části
"členové komise" o Mgr. Milana Klapetka. A samostatně
o dalším doplnění výběrové komise o MUDr. Božka Semráda
a Mgr. Ondřeje Mulíčka.

1. RMB zřizuje Marketingovou radu města Brna.

2. RMB jmenuje členy Marketingové rady města Brna
ve složení:

předseda:

- PaedDr. Vilém Buriánek - náměstek primátora města
Brna

místopředseda:

- Ing. František Kania - člen RMB

členové:

- MUDr. Božek Semrád	- člen ZMB
- Ing. Bc. Hana Poušková	- předsedkyně Kulturní komise Sněmu starostů
- Mgr. Jiří Halíř	- vedoucí ÚO MMB
- Ing. Vladimír Adam	- vedoucí ÚSK MMB
- Ing. Josef Gogela	- vedoucí ÚT MMB
- RNDr. Zdeněk Konečný	- vedoucí ÚH MMB
- Mgr. Ondřej Mulíček	- manažer rozvoje města

- Mgr. Milan Klapetek
- odborný asistent ústavu kultury a sportu fakulty elektrotechniky a informatiky VUT

3.RMB schvaluje Statut Marketingové rady města Brna, který tvoří přílohu č. 4 tohoto zápisu.

Schváleno 8 členy, 1 člen byl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

Samostatné hlasování o zařazení členů komise: MUDr. Semráda a Mgr. Mulíčka.

Schváleno 6 členy, 3 členové se zdrželi hlasování, 1 člen nehlasoval.

8.Návrh rozpočtového opatření ve věci použití rozpočtové rezervy k navýšení mzdových tarifů a souvisejících odvodů - RM3/5187

Dotazy členů RMB zodpověděla vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB Bc. Tomková.

Po delší rozpravě byl materiál stažen a bude po přepracování předložen příští schůzi RMB č. R3/103 dne 1. 2. 2001.

Stažení schváleno jednomyslně.

9.Rozšíření pověření Bc. Alice Tomkové, vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB, k podpisu daňových přiznání - RM3/5166

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB pověřuje

- Bc. Alici Tomkovou

vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB

k podpisu přiznání k dani z převodu nemovitostí, k dani darovací a k dani z nemovitostí za statutární město Brno.

Schváleno jednomyslně.

10.Návrh na rozdělení finančních dotací schválených v rozpočtu města Brna na rok 2001 - RM3/5185

Dotazy členů RMB zodpověděla vedoucí Odboru zdravotnictví MMB MUDr. Prosková.

Po delší rozpravě bylo rozhodnuto dopracovat důvodovou zprávu materiálu pro ZMB o připomínky členů RMB.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

1.schválit

a) rozdělení finančních dotací schválených v rozpočtu města Brna na rok 2001, ORJ 7100, odd. § 3599, ORG 7130, pol. 5222 v celkové výši 1.100 tis. Kč takto:

01 Sdružení Naděje	190 tis. Kč
02 Sdružení Samaritán	486 tis. Kč

03 Sdružení Betánie 424 tis. Kč;

b) uzavření smluv o poskytnutí dotací z rozpočtu města Brna se:

- Sdružením Naděje	190 tis. Kč
- Sdružením Samaritán	486 tis. Kč
- Sdružením Betánie	424 tis. Kč
- Diecézní charitou Brno	525 tis. Kč

za stanovených podmínek;

2.pověřit vedoucí Odboru zdravotnictví MMB podpisem smluv o poskytnutí dotací.

Schváleno 9 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

11.Návrh na rozhodnutí o uzavření smluv o poskytnutí dotací dle schváleného rozpočtu statutárního města Brna pro rok 2001 z ORJ 7300 (odbor kultury) subjektům působícím v oblasti kultury - RM3/5200

Dotazy členů RMB zodpověděla vedoucí Odboru kultury MMB Mgr. Putnová.

Po delší rozpravě bylo rozhodnuto dopracovat důvodovou zprávu materiálu pro ZMB o připomínky členů RMB.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

1.schválit uzavření smluv o poskytnutí dotací ze schváleného rozpočtu města Brna pro rok 2001 z ORJ 7300 (odbor kultury) se subjekty působícími v oblasti kultury:

- Český filharmonický sbor	
Brno, o. p. s.	2.900 tis. Kč
- Divadlo v 7 a půl, občanské sdružení . .	450 tis. Kč
- G-studio, s. r. o.	100 tis. Kč
- Muzeum romské kultury, o. p. s.	300 tis. Kč
- Polárka, o. p. s.	650 tis. Kč

za stanovených podmínek;

2.pověřit vedoucí Odboru kultury MMB podpisem smluv o poskytnutí dotací.

Schváleno 9 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

12.Návrh na poskytnutí finančních dotací nestátním neziskovým organizacím na sociální služby pro rok 2001 - RM3/5227

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

1.schválit

a) poskytnutí finančních dotací

ve výši	4.364 tis. Kč
z rozpočtu města Brna na rok 2001,	
v ORJ 7200, odd. § 4346, z toho:	
- na provozní náklady	3.814 tis. Kč
- na investice	550 tis. Kč

dle přehledu;

b) uzavření smluv o poskytnutí dotací z rozpočtu města Brna za stanovených podmínek;

2.pověřit vedoucího Odboru sociální péče MMB podpisem smluv o poskytnutí dotací.

Schváleno jednomyslně.

13.Návrh na uzavření smluv o poskytnutí finančních dotací nestátním neziskovým organizacím na sociální služby pro rok 2001 - RM3/5228

Dotazy členů RMB zodpověděly pracovnice Odboru sociální péče MMB JUDr. Šeráková a JUDr. Tesařová.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

1.schválit uzavření smluv o poskytnutí dotací z rozpočtu města Brna s organizacemi:

01	Oblastní charita Brno	7.615 tis. Kč
02	Armáda spásy Brno	3.200 tis. Kč
03	Concordia Bonum Brno	3.100 tis. Kč
04	Sdružení Naděje	2.981 tis. Kč
05	Sdružení Podané ruce	2.050 tis. Kč
06	Sdružení Samaritán	800 tis. Kč
07	Sdružení Betánie	720 tis. Kč
08	Sdružení HELP ME	620 tis. Kč
09	SPONDEA, o. p. s.	600 tis. Kč
10	Diakonie ČCE	400 tis. Kč
11	Svaz důchodců ČR	150 tis. Kč

za stanovených podmínek;

2.pověřit vedoucího Odboru sociální péče MMB podpisem smluv o poskytnutí dotací.

Schváleno jednomyslně.

14.Dotace na podporu ekologických projektů v městě Brně na rok 2001 a rozpočtové opatření na jejich zajištění - RM3/5184

Bylo hlasování po delší rozpravě a úpravě usnesení.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

1.schválit

a) poskytnutí dotací na podporu ekologických projektů v městě Brně z rozpočtu města Brna na rok 2001, v ORJ 5100, odd. § 3792, pol. 5222 v celkové výši 243 tis. Kč dle přehledu navržených dotací;

b) uzavření smluv o poskytnutí uvedených dotací z rozpočtu města Brna za stanovených podmínek;

c) úpravu rozpočtu spočívající ve
- snížení provozních výdajů

- ORJ 5100, odd. § 3792 Environmentální
vzdělávání, výchova a osvěta,
pol. 5222 Neinvestiční dotace
občanským sdružením - 54 tis. Kč
- zvýšením provozních výdajů
ORJ 5100, odd. § 3792 Environmentální
vzdělávání, výchova a osvěta:
- pol. 5229 - Neinvestiční
dotace neziskovým
a podobným organizacím + 44 tis. Kč
 - pol. 5221 - Neinvestiční
dotace obecně prospěšným
organizacím + 8 tis. Kč
 - pol. 5223 - Neinvestiční
dotace církvím a náboženským
společnostem + 2 tis. Kč;

2. pověřit vedoucí Odboru životního prostředí MMB podpisem
smluv o poskytnutí dotací.

Schváleno jednomyslně.

15. Navýšení částky za provozování útulku pro opuštěná
zvířata - dodatek č. 1 ke smlouvě č. 51 99 9 088
- zrušení usnesení RMB č. R3/088, bod 66 - RM3/5198
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB ruší usnesení schůze RMB č. R3/088, bod 66, které
zní:
"RMB neschvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě č.
51 99 9 088 uzavřené mezi městem Brnem a společností
- S.O.S. zvířatům, spol. s r. o.
Košínova 99, 612 00 Brno;
ani úpravu ceny za provozování útulku pro opuštěná
zvířata".

2. RMB schvaluje

- a) dodatek č. 1 ke smlouvě č. 51 99 9 088 s navýšením
částky hrazené městem Brnem společností
- S.O.S. zvířatům, spol. s r. o.
Košínova 99, 612 00 Brno
za provozování útulku pro opuštěná zvířata na částku
388.500,- Kč měsíčně, včetně DPH, s účinností
od 1. 1. 2001.
Dodatek č. 1 tvoří přílohu č. 5a tohoto zápisu;
- b) úpravu rozpočtu spočívající
- ve snížení výdajů ORJ 5100,
odd. § 3739, pol. 5169 o - 1.300 tis. Kč
- ve zvýšení výdajů ORJ 5100,
odd. § 1014, pol. 5169 o + 1.300 tis. Kč
dle rozpočtového opatření, které tvoří přílohu č. 5b
tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně.

16.Smlouva o dílo o provozování tří sběrných středisek odpadů

- RM3/5226

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností

- A.S.A., spol. s r. o.

se sídlem Praha 8, Ďáblická 791/89

o provozování tří sběrných středisek odpadů.

Smlouva o dílo tvoří přílohu č. 6 tohoto zápisu.

2.RMB pověřuje vedoucí Odboru životního prostředí MMB podepsáním smlouvy o dílo se společností A.S.A., spol. s r. o.

Schváleno jednomyslně.

17.Návrh smluv o uzavření budoucích smluv o zřízení věcného

břemene - hrazení bystřin - strž Lažánky 1 a Lažánky 2

- RM3/5165

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit smlouvy o uzavření budoucích smluv o zřízení věcného břemene hrazení bystřin - strž - Lažánky 1, Lažánky 2 mezi statutárním městem Brnem a státním podnikem

- Lesy České republiky, s. p.

se sídlem v Hradci Králové, Přemyslova 1106.

Schváleno jednomyslně.

18."Rekonstrukce povrchů komunikací, MČ Brno-Ořešín" -

dokumentace pro stavební povolení - zadání veřejné zakázky

- RM3/5193

Po sdělení stanoviska Komise investiční RMB bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje

- a) zadání veřejné zakázky na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení akce "Rekonstrukce povrchů komunikací, MČ Brno-Ořešín" formou výzvy více zájemcům podle § 49 odst. 1 zák. č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Vyzváni budou tito zájemci:

- Ing. Jiří Matula

Šumavská 15, 602 00 Brno

- IKA Brno, s. r. o.

Kotlářská 53, 602 00 Brno

- Viapont, s. r. o.

Vodní 13, 602 00 Brno

- Ing. Jiří Šerek

Josefy Faimonové 14, 628 00 Brno
- ARGEMA, spol. s r. o.
Lužná 49, 617 00 Brno;

- b) znění vyzývacího dopisu, který tvoří přílohu č. 7 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB jmenuje komisi pro otevírání obálek ve složení:

- | | |
|---------------------------------|--|
| - Ing. František Kania | - člen RMB |
| - Ing. arch. Radomír Kolomazník | - vedoucí oddělení přípravy a realizace inženýrských staveb OI MMB |
| - Jaroslava Kolátorová | - vedoucí referátu přípravy a realizace dopravních staveb OI MMB |
| - Ing. Stanislav Herodes | - pracovník BKOM, a. s. |
| - Ing. Ladislav Vyskočil | - vedoucí realizačního střediska BKOM, a. s.; |

3.RMB ustavuje komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

a) členové:

- | | |
|-----------------------------|----------------------------------|
| - Ing. Jarmila Horová, CSc. | - členka RMB |
| - Ing. Miroslav Loutocký | - člen ZMB |
| - Ing. Jan Holík | - člen ZMB |
| - Lubomír Smutek | - člen ZMB |
| - Zdeněk Hrnčíř | - starosta MČ Brno-Ořešín |
| - Ing. Pavel Vybíral | - vedoucí OI MMB |
| - Ing. Arne Žurek, CSc. | - generální ředitel BKOM, a. s.; |

b) náhradníci:

- | | |
|---------------------------|--|
| - Ing. František Kania | - člen RMB |
| - Ing. Jiří Střechovský | - starosta MČ Brno-Nový-Lískovec, člen Komise investiční RMB |
| - Ing. Bc. Oldřich Ševčík | - člen ZMB |
| - Mgr. Václav Božek, CSc. | - člen RMB |
| - Ing. Ivo Jurtík | - zástupce starosty MČ Brno-Ořešín |
| - Ing. Ladislav Juříček | - zástupce vedoucího OI MMB |
| - Ing. Josef Luňáček | - technický ředitel BKOM, a. s. |

*

4.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB

- odeslat výzvu výše uvedeným zájemcům;
- zveřejnit text výzvy na centrální adrese v souladu s § 49 odst. 15 zákona a na internetových stránkách statutárního města Brna.

*

úkol č. [R3/102/18/01]

[14]

zodpovídá: vedoucí OI MMB

termín: [ihned]

*

5.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB předložit Radě města Brna návrh na výběr nejvhodnější nabídky dle hodnocení komise.

*

úkol č. [R3/102/18/02] [14]
zodpovídá: vedoucí OI MMB
termín: [neprodleně
po ukončení činnosti komise]

*

6.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti podle zákona.

*

úkol č. [R3/102/18/03] [14]
zodpovídá: vedoucí OI MMB
termín: [podle zákona]

Schváleno jednomyslně.

19."Rekonstrukce ul. Klimešovy" -
dokumentace pro stavební povolení - zadání veřejné zakázky
- RM3/5194
Po sdělení stanoviska Komise investiční RMB bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje

a) zadání veřejné zakázky na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení akce "Rekonstrukce ul. Klimešovy" formou výzvy více zájemcům podle § 49 odst. 1 zák. č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Vyzváni budou tito zájemci:

- Ing. Jiří Matula
Šumavská 15, 602 00 Brno
- IKA Brno, s. r. o.
Kotlářská 53, 602 00 Brno
- Viapont, s. r. o.
Vodní 13, 602 00 Brno
- Ing. Jiří Šerek
Josefy Faimonové 14, 628 00 Brno
- ARGEMA, spol. s r. o.
Lužná 49, 617 00 Brno;

b) znění vyzývacího dopisu, který tvoří přílohu č. 8 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB jmenuje komisi pro otevírání obálek ve složení:

- | | |
|---------------------------------|--|
| - Ing. František Kania | - člen RMB |
| - Ing. arch. Radomír Kolomazník | - vedoucí oddělení přípravy a realizace inženýrských staveb OI MMB |
| - Jaroslava Kolátorová | - vedoucí referátu přípravy a realizace dopravních staveb OI MMB |
| - Ing. Stanislav Herodes | - pracovník BKOM, a. s. |

- Ing. Ladislav Vyskočil - vedoucí realizačního střediska BKOM, a. s.;

3.RMB ustavuje komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

a) členové:

- Ing. Jarmila Horová, CSc. - členka RMB
- Ing. Miroslav Loutocký - člen ZMB
- Ing. Jan Holík - člen ZMB
- Lubomír Smutek - člen ZMB
- Zdeněk Hrnčíř - starosta MČ Brno-Ořešín
- Ing. Pavel Vybíral - vedoucí OI MMB
- Ing. Arne Žurek, CSc. - generální ředitel BKOM, a. s.;

b) náhradníci:

- Ing. František Kania - člen RMB
- Ing. Jiří Střechovský - starosta MČ Brno-Nový -Lískovec, člen Komise investiční RMB
- Ing. Bc. Oldřich Ševčík - člen ZMB
- Mgr. Václav Božek, CSc. - člen RMB
- Ing. Ivo Jurtík - zástupce starosty MČ Brno-Ořešín
- Ing. Ladislav Juříček - zástupce vedoucího OI MMB
- Ing. Josef Luňáček - technický ředitel BKOM, a. s.

*

4.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB

- odeslat výzvu výše uvedeným zájemcům;
- zveřejnit text výzvy na centrální adrese v souladu s § 49 odst. 15 zákona a na internetových stránkách statutárního města Brna.

*

úkol č. [R3/102/19/01] [14]
zodpovídá: vedoucí OI MMB
termín: [ihned]

*

5.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB předložit Radě města Brna návrh na výběr nejvhodnější nabídky dle hodnocení komise.

*

úkol č. [R3/102/19/02] [14]
zodpovídá: vedoucí OI MMB
termín: [neprodleně
po ukončení činnosti komise]

*

6.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti podle zákona.

*

úkol č. [R3/102/19/03] [14]
zodpovídá: vedoucí OI MMB
termín: [podle zákona]

Schváleno jednomyslně.

20. "Mimoúrovňová křižovatka Hradecká-Purkyňova-rampy, II. etapa" - dokumentace pro stavební povolení
- zadání veřejné zakázky - RM3/5195
Po sdělení stanoviska Komise investiční RMB bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje

- a) zadání veřejné zakázky na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení akce "Mimoúrovňová křižovatka Hradecká-Purkyňova-rampy, II. etapa" formou výzvy více zájemcům podle § 49 odst. 1 zák. č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Vyzváni budou tyto zájemci:

- Ing. Vlastislav Novák
Antonína Procházky 3, 623 00 Brno
- PK Ossendorf, s. r. o.
Tomešova 1, 602 00 Brno
- VIAPONT, s. r. o.
Vodní 13, 602 00 Brno
- Dosting, spol. s r. o.
Košinova 19, 612 00 Brno
- Dopravoprojekt Brno, a. s.
Kounicova 13, 658 30 Brno;

- b) znění vyzývacího dopisu, který tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB jmenuje komisi pro otevírání obálek ve složení:

- | | |
|---------------------------------|--|
| - Ing. František Kania | - člen RMB |
| - Ing. arch. Radomír Kolomazník | - vedoucí oddělení přípravy a realizace inženýrských staveb OI MMB |
| - Jaroslava Kolátorová | - vedoucí referátu přípravy a realizace dopravních staveb OI MMB |
| - Ing. Stanislav Herodes | - pracovník BKOM, a. s. |
| - Ing. Ladislav Vyskočil | - vedoucí realizačního střediska BKOM, a. s.; |

3. RMB ustavuje komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

a) členové:

- | | |
|-----------------------------|---------------------------------|
| - Ing. Jarmila Horová, CSc. | - členka RMB |
| - Ing. Miroslav Loutocký | - člen ZMB |
| - Ing. Jan Holík | - člen ZMB |
| - Lubomír Smutek | - člen ZMB |
| - Ing. Ivan Kopečný | - starosta MČ Brno-Královo Pole |
| - Ing. Pavel Vybíral | - vedoucí OI MMB |

- Ing. Arne Žurek, CSc. - generální ředitel BKOM, a. s.;

b) náhradníci:

- Ing. František Kania - člen RMB
- Ing. Jiří Střechovský - starosta MČ Brno-Nový -Lískovec, člen Komise investiční RMB
- Ing. Bc. Oldřich Ševčík - člen ZMB
- Mgr. Václav Božek, CSc. - člen RMB
- Ing. arch. Tomáš Kopecký - zástupce starosty MČ Brno-Královo Pole
- Ing. Ladislav Juříček - zástupce vedoucího OI MMB
- Ing. Josef Luňáček - technický ředitel BKOM, a. s.

*

4.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB

- odeslat výzvu výše uvedeným zájemcům;
- zveřejnit text výzvy na centrální adrese v souladu s § 49 odst. 15 zákona a na internetových stránkách statutárního města Brna.

*

úkol č. [R3/102/20/01] [14]
zodpovídá: vedoucí OI MMB
termín: [ihned]

*

5.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB předložit Radě města Brna návrh na výběr nejvhodnější nabídky dle hodnocení komise.

*

úkol č. [R3/102/20/02] [14]
zodpovídá: vedoucí OI MMB
termín: [neprodleně
po ukončení činnosti komise]

*

6.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti podle zákona.

*

úkol č. [R3/102/20/03] [14]
zodpovídá: vedoucí OI MMB
termín: [podle zákona]

Schváleno jednomyslně.

21."Třída Generála Píky (Lesnická) - generální oprava mostu přes ulici Křižíkovu" - dokumentace pro zadání stavby
- smlouva o dílo - RM3/5191
Po sdělení stanoviska Komise investiční RMB bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností
- DOSTING, spol. s r. o.
Košínova 19, 612 00 Brno

na zhotovení dokumentace pro zadání stavby "Třída Generála Píky (Lesnická) - generální oprava mostu přes ulici Křižíkovu".

Smlouva o dílo tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy o dílo.

Schváleno jednomyslně.

22."Křižovatka Gen. Píky-Okružní" - návrh TEZ - RM3/5214

Po sdělení stanoviska Komise investiční RMB bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit technicko-ekonomické zadání investice "Křižovatka Gen. Píky-Okružní".

Schváleno jednomyslně.

23."VMO Rokytova" - návrh TEZ - RM3/5215

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit technicko-ekonomické zadání investice "VMO Rokytova".

Schváleno jednomyslně.

24.Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. KN 1060/1 v k. ú. Trnitá pro stavbu "Kolektory a technické sítě pro I. etapu výstavby v JC" - RM3/5217

Stanovisko Komise investiční RMB sdělil a dotazy členů RMB zodpověděl vedoucí Odboru investičního MMB Ing. Vybíral.

O bodech 24-25 bylo hlasováno v bloku bez rozpravy.

RMB schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, jehož obsahem bude umístění kolektoru, vyústění vzduchotechniky z kolektoru a únikového východu z kolektoru a právo přístupu k nim na pozemku

- p. č. 1060/1 v k. ú. Trnitá

ve vlastnictví JUDr. Víta Novozámského

ve prospěch statutárního města Brna

a to za náhradu ve výši 104.740,- Kč za podmínek stanovených ve smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, která tvoří přílohu č. 11 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně.

25. Návrh nabytí nemovitostí - pozemků ve vlastnictví společnosti NERA, spol. s r. o., do vlastnictví statutárního města Brna pro stavbu "VMO Kohoutova"
- RM3/5216

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí nemovitostí - pozemků

- p. č. 1783/38 o výměře 233 m²
- p. č. 2618/48 o výměře 225 m²
- p. č. 2618/49 o výměře 6 m²

vše v k. ú. Husovice

ve vlastnictví společnosti NERA, spol. s r. o.

do vlastnictví statutárního města Brna

za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně.

26. "Rekonstrukce fotbalového stadionu pro prvoligovou kopanou při ulici Srbská, Brno-Královo Pole" - návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na vypracování projektové dokumentace pro stavební řízení - RM3/5220
Po kratší rozpravě byl materiál stažen.

Stažení schváleno jednomyslně.

27. Částečná rekonstrukce objektu Horova 28b" - návrh TEZ
- RM3/5186
Dotazy členů RMB zodpověděl vedoucí Odboru investičního MMB Ing. Vybíral.
Po kratší rozpravě bylo o usnesení opakovaně hlasováno.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

1. schválit

a) vynětí objektu

- Horova 28b, č. p. 2200 včetně pozemku p. č. 2108 a p. č. 2109 - ostatní plocha, o výměře 882 m² v k. ú. Žabovřesky

ze svěření kategorie: část III - ostatní nemovitý majetek uvedený v příloze č. 2 Statutu města Brna;

b) svěření objektu

- Horova 28b, č. p. 2200 včetně pozemku p. č. 2108 v k. ú. Žabovřesky
k užívání a k výkonu správy nemovitosti MP Brno a doplnit do přílohy č. 1 Zřizovací listiny Vyhlášky města Brna č. 1/1992, kterou se zřizuje MP Brno;

c) technicko-ekonomické zadání investice "Částečná

rekonstrukce objektu Horova 28b";

- d) rozpočtové opatření, které spočívá
- ve snížení kapitálových výdajů
ORJ 5600, odd. § 5311, pol. 6121
ve schváleném rozpočtu evidováno
pod č. 907 - 2.000 tis. Kč
 - ve zvýšení kapitálových výdajů
ORJ 8200, odd. § 5311, pol. 6121,
ORG 4620 + 1.950 tis. Kč
 - ve zvýšení kapitálových výdajů
ORJ 8200, odd. § 5311, pol. 6126,
ORG 4620 + 50 tis. Kč;

2.pověřit Městskou policii Brno zajištěním investiční akce "Částečná rekonstrukce objektu Horova 28b" o celkových rozpočtových nákladech 2.000 tis. Kč.

Schváleno jednomyslně.

28."Rekonstrukce opěrné zdi - Ústřední hřbitov Brno - odvedení dešťových vod" - smlouva o dílo - RM3/5202
Stanovisko Komise investiční RMB sdělil vedoucí Odboru investičního MMB Ing. Vybíral.
O bodech 28-30 bylo hlasováno v bloku bez rozpravy.

1.RMB schvaluje smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a firmou
- IPS BRNO, spol. s r. o.
Kulkova 10, 615 00 Brno
na zhotovení díla "Rekonstrukce opěrné zdi - Ústřední hřbitov Brno - odvedení dešťových vod".
Smlouva o dílo tvoří přílohu č. 12 tohoto zápisu.
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

*

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB učinit zbývajících kroky v souladu se zákonem.

*

úkol č. [R3/102/28] [14] zodpovídá: vedoucí OI MMB
termín: [podle zákona]

Schváleno jednomyslně.

29."NKP Špilberk - rekonstrukce východního křídla"
- smlouva o dílo - RM3/5201

RMB schvaluje smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a firmou
- Tocháček, spol. s r. o.
Slovinská 36, 612 00 Brno
na zhotovení díla "NKP Špilberk - rekonstrukce východního křídla".
Smlouva o dílo tvoří přílohu č. 13 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně.

30. "Most přes Brněnskou přehradu pod hradem Veveří pro cyklistickou stezku" - zrušení zadání veřejné zakázky
- RM3/5230

1. RMB ruší zadání veřejné zakázky formou výzvy více zájemcům o veřejnou zakázku k podání nabídky dle § 49 odst. 1 na zhotovení díla "Most přes Brněnskou přehradu pod hradem Veveří pro cyklistickou stezku" v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky, kde si zadavatel vyhradil toto právo, a v souladu s § 66 odst. 2 zák. č. 199/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

*

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB oznámit zrušení zadání veřejné zakázky všem zájemcům a uchazečům.

*

úkol č. [R3/102/30] [14] zodpovídá: vedoucí OI MMB
termín: [ihned]

Schváleno jednomyslně.

31. Návrh uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nákupu sedačkové kapacity letadla na letecké lince Praha-Brno a zpět
- RM3/5189

Po kratší rozpravě byl materiál stažen s tím, že záležitost bude řešena komplexně.

Stažení schváleno jednomyslně.

32. Záměr projektu Průmyslová zóna Hněvkovského - RM3/5196
Po delším projednání byl materiál stažen. Bude projednán s MČ Brno-jih a znovu předložen na příští schůzi RMB č. R3/103 dne 1. 2. 2001.

Stažení schváleno jednomyslně.

33. Úvěr z Regionálního rozvojového fondu na realizaci části projektu BPZ-ČT - RM3/5221
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje smlouvu č. 3501110105/4300 BU-UGBU o zřízení a vedení běžného účtu mezi statutárním městem Brnem a
- Českomoravskou záruční a rozvojovou bankou, a. s.
se sídlem Jeruzalémská 4, 110 00 Praha 1

za daných obchodních podmínek, s oprávněním banky vyrovnávat formou přímého inkasa splatné závazky vůči bance.

Smlouva tvoří přílohu č. 14 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- a) smlouvu o úvěru č. 2000-0011-UG
- b) smlouvu o inkasu č. 2000-0011-UGI
- c) smlouvu o vyplnění směnky vlastní č. 2000-0011 S

mezi statutárním městem Brnem a Českomoravskou záruční a rozvojovou bankou, a. s.

Schváleno jednomyslně.

34.Úprava rozpočtu města Brna na rok 2001 - Přesun z OHR na OVV MMB, projekt Interprise - RM3/5168

Dotazy členů RMB zodpověděla vedoucí Odboru hospodářského rozvoje MMB Ing. Jalová.

O bodech 34-36 bylo hlasováno v bloku bez rozpravy.

1.RMB schvaluje úpravu rozpočtu města Brna spočívající

- ve snížení provozních výdajů
ORJ 6100, odd. § 2140,
pol. 5174 - ostatní cestovní
náhrady, ÚZ 0738 - projekt
Interprise o 300 tis. Kč
- ve zvýšení provozních výdajů
ORJ 3200, odd. § 6223,
pol. 5173 - cestovné,
ÚZ 0738 - projekt Interprise o 300 tis. Kč.

*

2.RMB ukládá vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB provést rozpočtové opatření v souladu s přijatým usnesením.

*

úkol č. [R3/102/34] [24] zodpovídá: vedoucí ORF MMB
termín: [ihned]

Schváleno jednomyslně.

35.Zabezpečení činnosti regionálního zástupce agentury CzechInvest pro potřeby statutárního města Brna
- RM3/5190

1.RMB schvaluje smlouvu o spolupráci a technické pomoci mezi statutárním městem Brnem a

- Regionální rozvojovou agenturou jižní Moravy
Výstaviště 1, 602 00 Brno.
- Smlouva o spolupráci tvoří přílohu č. 15 tohoto zápisu.

2.RMB pověřuje vedoucí Odboru hospodářského rozvoje MMB

- podpisem smlouvy o spolupráci

- kontrolou jejího plnění.

Schváleno jednomyslně.

36. Žádost o poskytnutí příspěvku z Fondu malých projektů
Phare CBC - RM3/5167

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna souhlasit se záměrem požádat o poskytnutí příspěvku z Fondu malých projektů Phare CBC.

Schváleno jednomyslně.

37. Návrh koupě pozemku p. č. 4475, směny pozemku p. č. 4475
za pozemky p. č. 4474/8, p. č. 4474/9, v k. ú. Komín
- RM3/5181

O bodech 37-39 bylo hlasováno v bloku bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

1. koupí pozemku

- p. č. 4475 - zahrada, o výměře 45 m²
v k. ú. Komín
z vlastnictví manželů
· Miroslava a Květoslavy Trtílkových
· Ing. Vojtěcha a Mileny Spáčilových
do vlastnictví statutárního města Brna
za dohodnutou kupní cenu 20.250,- Kč;

2. směnu pozemku

- p. č. 4475 - zahrada, o výměře 45 m²
v k. ú. Komín
ve vlastnictví statutárního města Brna
za pozemky
- p. č. 4474/8 - ostatní plocha, o výměře 18 m²
- p. č. 4474/9 - ostatní plocha, o výměře 18 m²
v k. ú. Komín
ve vlastnictví manželů Ing. Emila a Anny Šubrtových
bez doplatku.

Schváleno jednomyslně.

38. Návrh prodeje pozemků v k. ú. Bystrc - RM3/5172

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemků

- p. č. 2141 - ostatní plocha, o výměře 6 m²
- p. č. 2143 - zahrada, o výměře 96 m²
oba v k. ú. Bystrc

Františku Foltýnovi za dohodnutou kupní cenu 24.300,- Kč.

Schváleno jednomyslně.

39. Pronájem pozemků v k. ú. Černovice o celkové výměře

125.003 m² - RM3/5180

RMB schvaluje pronájem pozemků

- p. č. 2712/116 - orná půda, o výměře	4.033 m ²
- p. č. 2712/125 - orná půda, o výměře	2.030 m ²
- p. č. 2712/129 - orná půda, o výměře	1.383 m ²
- p. č. 2712/131 - orná půda, o výměře	832 m ²
- p. č. 2712/142 - orná půda, o výměře	1.961 m ²
- p. č. 2712/146 - orná půda, o výměře	2.185 m ²
- p. č. 2712/148 - orná půda, o výměře	7.659 m ²
- p. č. 2712/150 - orná půda, o výměře	13.041 m ²
- p. č. 2712/152 - orná půda, o výměře	161 m ²

- p. č. 2712/153 - orná půda, o výměře	8.467 m ²
- p. č. 2712/198 - orná půda, o výměře	86 m ²
- p. č. 2712/199 - orná půda, o výměře	446 m ²
- p. č. 2712/201 - orná půda, o výměře	70 m ²
- p. č. 2712/202 - orná půda, o výměře	39 m ²
- p. č. 2712/203 - orná půda, o výměře	286 m ²
- p. č. 2712/205 - orná půda, o výměře	4.738 m ²
- p. č. 2712/206 - orná půda, o výměře	108 m ²
- p. č. 2712/208 - orná půda, o výměře	5.026 m ²
- p. č. 2712/210 - orná půda, o výměře	494 m ²
- p. č. 2712/211 - orná půda, o výměře	6.687 m ²
- p. č. 2712/212 - orná půda, o výměře	149 m ²
- p. č. 2712/214 - orná půda, o výměře	1.778 m ²
- p. č. 2712/216 - orná půda, o výměře	329 m ²
- p. č. 2712/217 - orná půda, o výměře	2.901 m ²
- p. č. 2712/220 - orná půda, o výměře	60.017 m ²
- p. č. 2712/136 - orná půda, o výměře	97 m ²
o celkové výměře	125.003 m ²

vše v k. ú. Černovice

Ing. Pavlu Stejskalovi

za dohodnuté nájemné 9.375,- Kč/rok a za podmínek, které tvoří přílohu č. 16 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně.

40. Návrh prodeje pozemků v k. ú. Olešná u Blanska - RM3/5179

Po kratší rozpravě bylo hlasováno o variantě II materiálu - pro schválení hlasovali 4 členové, 5 členů se zdrželo hlasování.

O variantě I bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemků

- p. č. 506 - zastavěná plocha, o výměře	57 m ²
- p. č. 289/8 -	o výměře 118 m ²

vše v k. ú. Olešná u Blanska

manželům Miroslavu a Věře Smolovým

za dohodnutou kupní cenu 16.362,- Kč.

Schváleno jednomyslně.

41. Návrh prodeje pozemků v k. ú. Ochoz u Brna - RM3/5174

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemků

- p. č. 1330/1 - zastavěná plocha, o výměře 741 m²
- p. č. 1330/2 - zastavěná plocha, o výměře 100 m²

vše v k. ú. Ochoz u Brna

Moravskému rybářskému svazu, MO, Brno IV.

za dohodnutou kupní cenu 39.302,- Kč.

Schváleno jednomyslně.

42.Návrh prodeje pozemku v k. ú. Česká Dlouhá - RM3/5175

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku

- p. č. 394/5 - ostatní plocha, o výměře 61 m²

v k. ú. Česká Dlouhá

městu Březová nad Svitavou

za dohodnutou kupní cenu 2.422,- Kč.

Schváleno jednomyslně.

43.Návrh prodeje pozemků v k. ú. Řečkovice

- změna usnesení RMB č. R3/086, bod 44
- návrh změny usnesení ZMB č. Z3/023, bod 43 - RM3/5183

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB mění usnesení RMB č. R3/086, bod 44, které zní:

"RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemků

- p. č. 4416/1 - zastavěná plocha, o výměře 501 m²
- p. č. 4416/2 - ostatní plocha, o výměře 1.206 m²
- p. č. 4416/4 - zastavěná plocha, o výměře 48 m²
- p. č. 4416/5 - ostatní plocha, o výměře 1.167 m²

s příslušenstvím

v k. ú. Řečkovice

MUDr. Haně Tomášové

za dohodnutou kupní cenu 2.335.658,- Kč"

takto:

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemků:

- p. č. 4416/1 - zastavěná plocha, o výměře 501 m²
- p. č. 4416/2 - ostatní plocha, o výměře 1.206 m²
- p. č. 4416/4 - zastavěná plocha, o výměře 48 m²
- p. č. 4416/5 - ostatní plocha, o výměře 1.167 m²

s příslušenstvím

v k. ú. Řečkovice

společnosti Medservice, s. r. o.

za dohodnutou kupní cenu 2.335.658,- Kč.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna změnit usnesení ZMB č. Z3/023, bod 43, které zní:

"ZMB schvaluje prodej pozemků

- p. č. 4416/1 zast. plocha o výměře 501 m²
- p. č. 4416/2 ost. plocha o výměře 1.206 m²

- p. č. 4416/4 zast. plocha o výměře 48 m²
- p. č. 4416/5 ost. plocha o výměře 1.167 m²
s příslušenstvím
v k. ú. Řečkovice
MUDr. Haně Tomášové za dohodnutou kupní cenu
2.335.658,- Kč a za podmínek, které tvoří přílohu
č. 14 těchto usnesení"

takto:

ZMB schvaluje prodej pozemků:

- p. č. 4416/1 - zastavěná plocha, o výměře 501 m²
- p. č. 4416/2 - ostatní plocha, o výměře 1.206 m²
- p. č. 4416/4 - zastavěná plocha, o výměře 48 m²
- p. č. 4416/5 - ostatní plocha, o výměře 1.167 m²
s příslušenstvím
v k. ú. Řečkovice
společnosti Medservice, s. r. o.
za dohodnutou kupní cenu 2.335.658,- Kč
a za stanovených podmínek.

Schváleno jednomyslně.

44.Návrh prodeje pozemků v k. ú. Řečkovice - RM3/5173
O bodech 44-45 bylo hlasováno v bloku bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej
pozemků v k. ú. Řečkovice

- p. č. 5367/1 - ostatní plocha, o výměře 13 m²
Ing. Zdeňku Hložkovi
za dohodnutou kupní cenu 9.752,- Kč;
- p. č. 5368/1 - ostatní plocha, o výměře 13 m²
Ladislavu Němečkovi
za dohodnutou kupní cenu 9.572,- Kč.

Schváleno jednomyslně.

45.Návrh prodeje pozemků v k. ú. Brněnské Ivanovice
- RM3/5176

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej
pozemků v k. ú. Brněnské Ivanovice

- p. č. 263/5 - zastavěná plocha, o výměře 27 m²
Janu Bartoníkovi
za dohodnutou kupní cenu 10.139,- Kč;
- p. č. 263/17 - zastavěná plocha, o výměře 28 m²
Vojtěchu Vavrušovi
za dohodnutou kupní cenu 10.496,- Kč.

Schváleno jednomyslně.

46.Návrh změny svěření majetku města MČ Brno-Líšeň
- RM3/5182

Bylo hlasováno po kratší rozpravě a sdělení stanoviska
Komise majetkové RMB - o variantě II materiálu.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit městské části Brno-Líšeň změnu svěření části pozemku
- p. č. 3602/1 o výměře 72 m²
v k. ú. Líšeň
k prodeji

z kategorie: část III - ostatní nemovitý majetek uvedený jako doplněk č. 38 přílohy č. 2 Statutu města Brna.

Schváleno 8 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

47. Návrh na uzavření dohody o narovnání vlastnických vztahů mezi statutárním městem Brnem a společností Geodezie Brno, a. s. - RM3/5177
Dotazy členů RMB zodpověděla vedoucí Majetkového odboru MMB.
Po opakovaném hlasování nebylo usnesení schváleno.

Pro schválení usnesení hlasovali 4 členové, 6 členů se zdrželo hlasování.

48. Návrh prodeje nemovitostí v k. ú. Křižínek - RM3/5178
O bodech 48-51 bylo hlasováno v bloku bez rozpravy.

1. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit pořadí došlých nejvyšších nabídek na prodej
- stavby č. p. 48 objekt bydlení
na pozemku p. č. st. 66
- pozemků
· p. č. st. 66 - zastavěná plocha, o výměře 613 m²
· p. č. 39 - ostatní plocha, o výměře 50 m²
· p. č. 40/1 - ostatní plocha, o výměře 651 m²
se všemi jejich součástmi a příslušenstvím
vše v k. ú. Křižínek

v pořadí:

- | | | |
|------|--|---------------|
| 1. | Leona Čadová | 281.000,- Kč |
| 2.1. | Zdeněk Žalkovský | 150.000,- Kč |
| 2.2. | Marie Křížová | 150.000,- Kč |
| | (nesouhlasí s podmínkou úhrady kupní ceny před podpisem smlouvy) | |
| 3. | Mgr. Dalibor Kolář | 130.000,- Kč |
| 4. | Josef Liška | 120.000,- Kč; |

2. RMB bere na vědomí sdělení první zájemkyně v pořadí Leony Čadové, že o nemovitosti již nemá zájem.

3. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej
- objektu bydlení č. p. 48
na pozemku p. č. st. 66
- pozemků
· p. č. st. 66 - zastavěná plocha, o výměře 613 m²
· p. č. 39 - ostatní plocha, o výměře 50 m²
· p. č. 40/1 - ostatní plocha, o výměře 651 m²
se všemi jejich součástmi a příslušenstvím
vše v k. ú. Křižínek

druhému zájemci v pořadí:
Zdeňku Žalkovskému
za dohodnutou kupní cenu 150.000,- Kč.

Schváleno jednomyslně.

49.Návrh bezúplatného převodu pozemku v k. ú. Štýřice

- změna usnesení RMB č. R3/044, bod 14
- návrh změny usnesení ZMB č. Z3/013, bod 29
- RM3/5171

1.RMB mění usnesení RMB č. R3/044, bod 14, které zní:

"RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- a) bezúplatný převod pozemku
p. č. 759/1 o výměře 2 105 m², k. ú. Štýřice
Konventu sester Alžbětinek v Brně
se sídlem Kamenná 36, Brno, IČO: 00390402
- b) zřízení předkupního práva s účinky věcného práva
k uvedeným nemovitostem ve prospěch města Brna
za podmínek uvedených v darovací smlouvě a dohodě
o zřízení předkupního práva, která tvoří přílohu
č. 7 tohoto usnesení"

takto:

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- a) darování pozemku
p. č. 759/1 o výměře 1.934 m², v k. ú. Štýřice
Konventu sester Alžbětinek v Brně
se sídlem Kamenná 36, Brno, IČO: 00390402;
- b) zřízení předkupního práva s účinky věcného práva
k uvedeným nemovitostem ve prospěch města Brna
za podmínek uvedených v darovací smlouvě a dohodě
o zřízení předkupního práva.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit změnu
usnesení ZMB č. Z3/013, bod 29, které zní:

"ZMB schvaluje:

- a) darování pozemku
- p. č. 759/1 o výměře 2.105 m²
v k. ú. Štýřice
Konventu sester Alžbětinek v Brně se sídlem
Kamenná 36, Brno, IČO: 00390402
- b) zřízení předkupního práva s účinky věcného práva
k uvedeným nemovitostem ve prospěch města Brna
za podmínek uvedených v darovací smlouvě a dohodě
o zřízení předkupního práva, která tvoří přílohu
č. 14 těchto usnesení"

takto:

ZMB schvaluje

- a) darování pozemku
p. č. 759/1 o výměře 1.934 m², v k. ú. Štýřice
Konventu sester Alžbětinek v Brně
se sídlem Kamenná 36, Brno, IČO: 00390402;
- b) zřízení předkupního práva s účinky věcného práva
k uvedeným nemovitostem ve prospěch města Brna

za podmínek uvedených v darovací smlouvě a dohodě
o zřízení předkupního práva.

Schváleno jednomyslně.

50.Návrh změny svěření majetku města MČ Brno-Královo Pole
- RM3/5135

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit městské části Brno-Královo Pole změnu svěření části pozemku
- id. 1/2 p. č. 936 z výměry 587 m²
včetně id. 1/2 objektu Šelepova 1, č. p. 543
v k. ú. Ponava
k prodeji
z kategorie: část III - ostatní nemovitý majetek uvedený
jako doplněk č. 37 přílohy č. 2 Statutu města Brna.

Schváleno jednomyslně.

51.Návrh rozpočtového opatření za účelem vypořádání
vzájemných vztahů mezi ČSOB, a. s., a statutárním městem
Brnem v souvislosti s kauzou "Vaňkovka" - RM3/5266

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

1.schválit úpravu rozpočtu spočívající

- ve snížení kapitálových výdajů

ORJ 5600, odd. § 3639, pol. 6130

ORG 4924 o částku 7.500 tis. Kč

- ve zvýšení provozních výdajů

ORJ 6200, odd. § 3639, pol. 5909

o částku 7.500 tis. Kč

z důvodu vypořádání vzájemných vztahů mezi ČSOB, a. s.,
a statutárním městem Brnem;

2.uložit vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB
provést rozpočtové opatření.

Termín: ihned.

Schváleno jednomyslně.

52.Návrh regenerace bytových domů MČ Brno-sever - RM3/5231
Dotazy členů RMB zodpověděl vedoucí Bytového odboru MMB
Mgr. Lahoda.

Materiál byl po projednání stažen. Po doplnění
požadovaných údajů bude předložen na příští schůzi RMB
č. R3/103 dne 1. 2. 2001.

Stažení schváleno jednomyslně.

53.Nájem bytu v celoměstském zájmu - RM3/5210
Stanovisko Komise bydlení RMB sdělil členům RMB vedoucí
Bytového odboru MMB Ing. Lahoda.
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje nájem bytu

- MUDr. Ivo Rovnému - lékaři I. chirurgické kliniky
Fakultní nemocnice u sv. Anny
na dobu dvou let a za nájemné ve výši dvouapůlnásobku
maximálního základního nájemného stanoveného dle
právních předpisů.

*

2.RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit
realizaci usnesení.

*

úkol č. [R3/102/53] [13] zodpovídá: vedoucí BO MMB
termín: [dle možností odboru]

Schváleno jednomyslně.

54.Návrh směny nemovitostí - bytového domu Kobližná 9 včetně
pozemků - znovuzveřejnění záměru směny nemovitostí

- RM3/5225

Po kratší rozpravě bylo hlasováno pro doplněk usnesení,
a to ve variantě I.

1.RMB bere na vědomí námitky JUDr. Evy Rujbrové
ke zveřejnění záměru směny objektu Kobližná 9 za objekt
Lidická 14.

2.RMB souhlasí s opětovným zveřejněním záměru směny

- objektu Kobližná 9, č. p. 30, postaveného na pozemku
p. č. 123 a p. č. 124

v k. ú. Město Brno

včetně těchto pozemků

ve vlastnictví statutárního města Brna

za

- objekt Lidická 14, č. p. 1862, postavený na pozemku
p. č. 3656/1

v k. ú. Černá Pole

včetně tohoto pozemku

ve vlastnictví Zdeňky Kadlecové, bytem Brno, Březinova
č. 29.

*

3.RMB ukládá vedoucí Majetkového odboru MMB zajistit
zveřejnění záměru zákonem stanoveným způsobem.

*

úkol č. [R3/102/54] [32] zodpovídá: vedoucí MO MMB
termín: [ihned]

Schváleno jednomyslně.

55.Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o sdružení uzavřené
se společností Stavební podnik Kroměříž, a. s. - RM3/5211
Dotazy členů RMB zodpověděl vedoucí Bytového odboru MMB.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit dodatek
č. 1 ke smlouvě o sdružení č. 6399 9 117 uzavřené dne

23. 11. 1999 mezi statutárním městem Brnem a společností
- Stavební podnik Kroměříž, a. s.
se sídlem Kroměříž, Tovačovského 3678
včetně příloh, za účelem dokončení výstavby 3 bytových
domů v Brně-Lišni.

Schváleno jednomyslně.

56. Smlouva o nájmu nebytových prostor v objektu Tržní 14
- RM3/5197
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje smlouvu o nájmu nebytových prostor
v objektu Tržní 14
uzavíranou mezi statutárním městem Brnem jako
pronajímatelem a
- Vladimírem Březinou
Rumiště 11, 602 00 Brno
jako nájemcem.

Smlouva o nájmu nebytových prostor tvoří přílohu č. 17
tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na
Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem
smlouvy o nájmu nebytových prostor.

Schváleno jednomyslně.

57. Smlouva o nájmu nebytových prostor v objektu Rumiště 6
- RM3/5153
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje smlouvu o nájmu nebytových prostor
v objektu Rumiště 6
uzavíranou mezi statutárním městem Brnem jako
pronajímatelem a
- Pavlem Chvílou
683 51 Holubice 120
jako nájemcem.

Smlouva o nájmu nebytových prostor tvoří přílohu č. 18
tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na
Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem
smlouvy o nájmu nebytových prostor.

Schváleno jednomyslně.

58. "Kulturní dům Semilasso Palackého tř. 126: I. etapa -

rekonstrukce objektu, II. etapa - přístavba objektu" -
souhlas Rady města Brna se zahájením prací na TEZ
investice - RM3/5203

Po kratší rozpravě bylo hlasováno o upraveném usnesení.

RMB souhlasí se zahájením prací na technicko-ekonomickém
zadání investice

"Kulturní dům Semilasso Palackého tř. 126:

I. etapa - rekonstrukce objektu

II. etapa - přístavba objektu".

Schváleno jednomyslně.

59. Nábytkové vybavení pro ZŠ Přemyslovo nám. 1, Brno-Slatina
- smlouva o dílo - RM3/5169

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje smlouvu o dílo mezi statutárním městem
Brnem a firmou

- Rostislav Voráč

Rybářská 11, 603 00 Brno

na výrobu, dodávku a montáž nábytkového vybavení pro ZŠ
Přemyslovo nám. 1, Brno-Slatina ve finančním objemu
529.447,60 Kč.

Smlouva o dílo tvoří přílohu č. 19 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru školství, mládeže
a tělovýchovy MMB podpisem smlouvy o dílo a případných
dodatků.

*

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství, mládeže
a tělovýchovy MMB informovat ostatní oslovené zájemce,
že jejich nabídka nebyla vybrána.

*

úkol č. [R3/102/59] [18] zodpovídá: vedoucí OŠMT MMB
termín: [ihned]

Schváleno jednomyslně.

60. Nákup technologie pro školní jídelnu ZŠ Zeiberlichova 49,
Brno-sever - zadání veřejné zakázky RM3/5209

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o změně ve složení
komise.

1. RMB schvaluje

a) zadání veřejné zakázky na nákup technologie pro
školní jídelnu ZŠ Zeiberlichova 49, Brno-sever
formou zjednodušeného zadání podle ust. § 49a zák.
č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů.

Vyzvání budou tito zájemci:

- GASTRO-EIS-TECHNIK, s. r. o., pobočka Brno

Štefánikova 48, 612 00 Brno

- Petr Hrůza (CHEVRON)

Nová 23, 692 01 Mikulov
- ŠVARC a P., spol. s r. o.
Antonína Procházky 4a, 623 00 Brno;

b) text vyzývacího dopisu, který tvoří přílohu č. 20 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB jmenuje komisi společnou pro otevírání obálek a pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

a) členové:

- | | |
|--------------------------------|--|
| - Ing. Jarmila Horová,
CSc. | - členka RMB |
| - JUDr. Barbora Javorová | - členka ZMB |
| - Ing. arch. Marta
Hartlová | - starostka MČ Brno-sever |
| - JUDr. Karin Martišková | - vedoucí majetkoprávního
oddělení a zástupce
vedoucího OŠMT MMB |
| - Mgr. Marie Mífková | - ředitelka ZŠ
Zeiberlichova 49, Brno; |

b) náhradníci:

- | | |
|-------------------------|--|
| - Milena Čapková | - odborný pracovník pro
školní jídelny OŠMT MMB |
| - RNDr. Dana Pohanková | - členka ZMB |
| - Alena Klímová | - hospodářka oddělení
školství ÚMČ Brno-sever |
| - RNDr. Miloš Šifalda | - vedoucí OŠMT MMB |
| - Ing. Alena Hanzelková | - vedoucí školní jídelny ZŠ
Zeiberlichova 49, Brno. |

*

3.RMB ukládá vedoucímu Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB

- odeslat výzvu výše uvedeným zájemcům;
- zveřejnit text výzvy na centrální adrese v souladu s § 49a odst. 4 zákona a na internetu.

*

úkol č. [R3/102/60/01] [18]
zodpovídá: vedoucí OŠMT MMB
termín: [ihned]

*

4.RMB ukládá vedoucímu Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB předložit Radě města Brna návrh na výběr nejvhodnější nabídky dle hodnocení komise.

*

úkol č. [R3/102/60/02] [18]
zodpovídá: vedoucí OŠMT MMB
termín: [neprodleně
po ukončení činnosti komise]

Schváleno jednomyslně.

61.Návrh seznamu domů doporučených a nedoporučených k prodeji dle Vyhlášky města Brna č. 3/1996, ve znění pozdějších změn a doplňků - RM3/4996
O dodatečně předloženém usnesení bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

1.schválit

- a) seznam domů označených v příloze materiálu písmenem "A", které budou připravovány k prodeji - zařazení do Vyhlášky města Brna č. 3/1996, ve znění pozdějších změn a doplňků;
- b) seznam domů označených v příloze materiálu písmenem "N", které si město Brno ponechá ve svém vlastnictví po dobu, kdy prodeji nemovitostí brání městem přijaté závazky, nejméně však po dobu 15 let;

2.vzít na vědomí seznam domů označených v příloze materiálu znakem "?", u nichž dosud nedošlo k vyjasnění záměru města o prodeji;

3.ulozit vedoucímu Bytového odboru MMB domy uvedené pod bodem 2. prověřit, sjednotit názory všech dotčených stran a rozčlenit bytové domy do seznamu domů připravovaných k prodeji - zařazení do Vyhlášky města Brna č. 3/1996, ve znění pozdějších změn a doplňků, a seznamu domů, které si město Brno ponechá ve svém vlastnictví po dobu, kdy prodeji nemovitostí brání městem přijaté závazky, nejméně však po dobu 15 let.

Termín: do 6 měsíců po účinnosti novely Vyhlášky města Brna č. 3/1996, ve znění pozdějších změn a doplňků.

Schváleno jednomyslně.

62.Návrh zásad novelizace Vyhlášky města Brna č. 3/1996, ve znění Vyhlášky města Brna č. 10/1998 - RM3/4999
Bylo hlasováno o dodatečně předloženém usnesení, které bylo v průběhu rozpravy doplněno.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna souhlasit s přípravou novelizace Vyhlášky města Brna č. 3/1996, ve znění Vyhlášky města Brna č. 10/1998 dle navržených zásad:

1.Předmět prodeje:

- a) celé domy
- b) byty a nebytové prostory v domech s již prodanými byty.

2.Vymezení účastníků koupě celých domů:

- a) nájemci bytů do podílového spoluvlastnictví či do vlastnictví právnické osoby
- b) nájemci nebytových prostor jako podíloví spoluvlastníci či jako členové právnické osoby za předpokladu, že jim toto účastenství nabídnou nájemci bytů
- c) nájemci bytů do výlučného vlastnictví.

3.Prodej "třetí osobě":

Nedojde-li k prodeji nabídnuté nemovitosti, může město rozhodnout o prodeji formou výběrového řízení nejvyšší nabídky poté, co nemovitosti znovu nabídne nájemcům. Zamezení spekulativním převodům a zachování bytového fondu.

4. Kupní cena:

- A. rozdělení bytových domů dle jejich atraktivity
Rozdělení bytových domů dle jejich atraktivity, jež je dána: umístěním domu v atraktivních lokalitách města Brna nebo výměrou nebytových prostor v domě dosahujících min. 300 m² nebo nájemným za užívání nebytových prostor v domě dosahujícím minimálně 300 000,- Kč/rok.
- B. způsob ocenění vybraných domů podle bodu A.
Využití platného oceňovacího předpisu tak, že se posoudí cena zjištěná nákladovým způsobem a cena zjištěná výnosovým způsobem a prodej se uskuteční za cenu vyšší. Kupujícím nebudou poskytovány slevy podle způsobu úhrady kupní ceny. Motivační úhrada prokázaných nákladů na opravy bude zachována.
- C. úprava postupu ocenění panelových domů
Sleva ve výši 50 % z kupní ceny domu.

5. Způsob úhrady kupní ceny:

Zrušení možnosti předložit bankovní záruku.

6. Vztah novely k předcházející právní úpravě:

Nabídka ke koupi učiněná kupujícím po účinnosti novely se řídí novelou.

Schváleno 8 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

63. Návrh dalšího průběhu privatizace domů neprodaných jejich nájemcům - RM3/5142

O dodatečně předloženém usnesení bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit s prodejem domů uvedených v materiálu do doby přijetí připravované novely Vyhlášky města Brna č. 3/1996.

Schváleno jednomyslně.

64. "Územní generel bydlení města Brna, Obecná analýza"

- smlouva o dílo - RM3/5256

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

RMB schvaluje smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a zhotovitelem:

- Ing. arch. Zbyněk Pech

Soběšická 27, 614 00 Brno

na zhotovení dokumentace - územně plánovacího podkladu

"Územní generel bydlení města Brna, Obecná analýza".
Smlouva o dílo tvoří přílohu č. 21 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně.

65."Územní generel výroby města Brna, Obecná analýza"

- smlouva o dílo - RM3/5257

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a zhotovitelem:

- Kovoprojekta Brno, a. s.

Šumavská 416/15, 602 00 Brno

na zhotovení dokumentace - územně plánovacího podkladu

"Územní generel výroby města Brna - Obecná analýza".

Smlouva o dílo tvoří přílohu č. 22 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně.

66.Odstoupení z funkce člena Rady Státní filharmonie Brno

- RM3/5248

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

RMB bere na vědomí odstoupení

- Bc. Pavla Kuby

náměstka primátora města Brna

z funkce člena Rady Státní filharmonie Brno.

Schváleno jednomyslně.

67.Návrh na přiznání jednorázové finanční výpomoci

- RM3/5269

Bylo hlasováno po kratší rozpravě. Předložený návrh usnesení nebyl schválen.

Pro schválení hlasovali 2 členové, 1 člen byl proti, 6 členů se zdrželo hlasování.

68.Nabídka statutárního města Brna investorovi - převod pozemků pro výstavbu průmyslového areálu v lokalitě "Brněnská průmyslová zóna - Černovická terasa" - RM3/5270
Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1.RMB souhlasí s nabídkou statutárního města Brna investorovi - převod pozemků pro výstavbu průmyslového areálu v lokalitě "Brněnská průmyslová zóna - Černovická terasa".

2.RMB pověřuje náměstka primátora města Brna Bc. Pavla Kubu projednáním podmínek dle schválené nabídky s investorem.

Schváleno jednomyslně.

69.Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

1.Informativní zpráva o aktuálním stavu přípravných prací instalace parní turbíny ve spalovně SAKO Brno, a. s.

RNDr. Petr Duchoň, v. r.
primátor

Ing. Rostislav Slavotínek, v. r.
I. náměstek primátora

Ověřovatelé:

Ing. Jarmila Horová, CSc., v. r.

Mgr. Václav Božek, CSc., v. r.

Zapsala:

Jiřina Fleková