

Z Á P I S

schůze Rady města Brna č. R5/065
konané dne 6. května 2008

Program:

1. Předběžný program zasedání ZMB č. Z5/015 – RM5/4323
2. Změna ve složení výběrové komise pro výběrové řízení na obsazení funkce ředitele/ky Hvězdárna a planetárium M. Koperníka v Brně, příspěvková organizace – RM5/4264
3. Zahraniční pracovní cesty – RM5/4212
4. Investiční záměr na akci „Rekonstrukce parku Björnsonův sad“ – RM5/4213
5. Veřejná zakázka malého rozsahu na službu „Výroba a vysílání televizního pořadu Brněnské oko“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva – RM5/4235
6. Návrh smlouvy o poskytnutí dotace Jihomoravskému inovačnímu centru, zájmovému sdružení právnických osob – RM5/4238
7. Poskytnutí dotace Jihomoravskému inovačnímu centru, zájmovému sdružení právnických osob, pro Patentový a licenční fond – RM5/4239
8. Poskytnutí 2. dotace Jihomoravskému inovačnímu centru, zájmovému sdružení právnických osob – RM5/4240
9. Zpráva o činnosti Fondu mikropůjček JIC ke dni 31. 12. 2007 – RM5/4237
10. Návrh závěrečného účtu statutárního města Brna za rok 2007 – vyúčtování hospodaření a finanční vypořádání – RM5/4244
11. Návrh změn rozpočtů účelových fondů města, návrh rozpočtových opatření – RM5/4247
12. Návrh rozpočtového opatření – grantová dohoda v rámci výzvy CIVITAS a vyúčtování Programu URBACT – RM5/4236
13. Projekt Rekonstrukce Wilsonova lesa – záměr projektu – RM5/4214
14. Projekt Udržitelná městská a regionální spolupráce pro polycentrický územní rozvoj v konkurenceschopném regionu CENTROPE – účast na projektu – RM5/4241
15. Nařízení statutárního města Brna, kterým se mění a doplňuje nařízení statutárního města Brna č. 1/2002, kterým se vydává „Tržní řád“, ve znění pozdějších nařízení – RM5/4231
16. Návrh prodeje nemovitostí – bytový dům Havlenova 4 včetně pozemků – RM5/4225
17. Návrh prodeje nemovitostí – bytový dům Florianova 1/Poděbradova 59 včetně pozemku – RM5/4224
18. Návrh prodeje nemovitostí – bytový dům Křížkovského 23 včetně pozemku – RM5/4223
19. Návrh prodeje nemovitostí – bytový dům Milady Horákové 5 včetně pozemku – RM5/4228
20. Návrh prodeje pozemků p. č. 312/31 a 312/32 a části pozemku p. č. 312/1 v k. ú. Ořešín při ul. U Zvoničky se zřízením věcného břemene – RM5/4229
21. Návrh směny pozemků p. č. 7885/8 a 8003 za pozemek p. č. 8008/2, vše v k. ú. Bystrc – RM5/4227

22. Návrh na odkoupení id. ½ pozemků p. č. 853, 854, 1589 a 1590 v k. ú. Brněnské Ivanovice – RM5/4220
23. Změna usnesení RMB č. R5/034, bod č. 45, návrh na změnu usnesení ZMB č. Z5/008, bod č. 40, návrh na stanovení ceny a návrh prodeje rodinného domu Malíkova 3 včetně pozemků na základě opakované nabídky – RM5/4230
24. Stanovisko zakladatele k návrhu způsobu likvidace pozemku p. č. 478/2 v k. ú. Maloměřice – Správa nemovitostí města Brna, s. p. v likvidaci – RM5/4222
25. Dohoda o úhradě za užívání části pozemku v k. ú. Černovice – Letiště Brno Slatina, část LOZ I – RM5/4221
26. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Klimatizace v objektu Jakubské nám. 5“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva, návrh rozpočtového opatření – RM5/4217
27. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Dodávka a montáž zvedací plošiny – Husova 12“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouvy, návrh rozpočtového opatření – RM5/4218
28. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Úklidové práce v objektech Jabloňová 22-28 a Vlhká 4“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva – RM5/4232
29. Žádost o podporu a záštitu nad akcí „Bitva o Brněnskou přehradu“ – RM5/4234
30. Změna zástupce statutárního města Brna v dobrovolném svazku obcí České dědictví UNESCO – RM5/4216
31. Komplexní zajišťování překladatelských a tlumočnických služeb – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva – RM5/4255
32. Smlouva o spoluvystavování a prezentaci na mezinárodním realitním a investičním veletrhu REAL VIENNA 2008 ve Vídni – RM5/4310
33. Výtvarná soutěž na vytvoření návrhu sochy Spravedlnosti s vodním prvkem pro Moravské náměstí v Brně – vyhlášení výsledků soutěže a licenční smlouva – RM5/4330
34. Bývalý vojenský areál „Kasárna Lerchova“ – dopis Ministerstvu obrany ČR ve věci odkladu splatnosti smluvní pokuty – RM5/4331
35. Návrh na delegování zástupce statutárního města Brna na valnou hromadu obchodní společnosti Technologický park Brno, a. s. – RM5/4318
36. Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

Přítomni:

Roman Onderka, MUDr. Daniel Rychnovský, Ladislav Macek, Ing. Oliver Pospíšil, JUDr. Jiří Oliva, Mgr. Jaroslav Suchý, prof. RNDr. Jiří Zlatuška, CSc., PhDr. Jiřina Belcredi, Mgr. Martin Ander, Ph.D., Ing. Jana Drápalová, Ing. Pavel Loutocký, JUDr. Jana Brabcová, Mgr. Pavel Žára.

1. Předběžný program zasedání ZMB č. Z5/015 – RM5/4323

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o doplněném materiálu.

1.RMB bere na vědomí „Předběžný program“ zasedání ZMB č. Z5/015.

2.RMB ukládá vedoucímu Organizačního odboru MMB

- zapracovat do tohoto materiálu případné změny na základě jednání RMB,
- odeslat jménem RMB takto upravený „Předběžný program“ zasedání ZMB předsedům klubů.

úkol č.: [R5/065/01]
zodpovídá: ORGO MMB
termín: [2008-05-09]

[8]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

2. **Změna ve složení výběrové komise pro výběrové řízení na obsazení funkce ředitele/ky Hvězdárna a planetárium M. Koperníka v Brně, příspěvková organizace – RM5/4264**

Bylo hlasováno po delší rozpravě nejprve o upraveném návrhu usnesení. Pro tento návrh hlasovali 2 členové, nikdo nebyl proti, 8 členů se zdrželo hlasování. Poté bylo hlasováno o původně předloženém usnesení.

1.RMB ruší jmenování předsedou výběrové komise pro výběrové řízení na obsazení funkce ředitele/ky příspěvkové organizace Hvězdárna a planetárium M. Koperníka v Brně, příspěvková organizace, a zároveň ustanovuje členem výše uvedené komise RNDr. Barboru Javorovou, členku ZMB.

2.RMB jmenuje nového člena a zároveň předsedu výběrové komise pro výběrové řízení na obsazení funkce ředitele/ky příspěvkové organizace Hvězdárna a planetárium M. Koperníka v Brně, příspěvková organizace, MUDr. Daniela Rychnovského, 1. náměstka primátora.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, prof. RNDr. Jiří Zlatuška, CSc. byl proti (uvedeno jmenovitě na jeho žádost), 1 člen se zdržel hlasování.

3. **Zahraniční pracovní cesty – RM5/4212**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje zahraniční pracovní cestu MUDr. Daniela Rychnovského, 1. náměstka primátora, do Turecka – Konye na konferenci historických měst ve dnech 10.-13. 6. 2008 (a v době potřebné na cestu).

Schváleno jednomyslně 10 členy.

4. **Investiční záměr na akci „Rekonstrukce parku Björnsonův sad“ – RM5/4213**

Bylo hlasováno po delší rozpravě o upraveném usnesení.

1.RMB souhlasí se zpracováním investičního záměru „Rekonstrukce parku Björnsonův sad“.

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru životního prostředí MMB zajistit přepracování studie „Rekonstrukce parku Björnsonův sad“ po opětovném projednání v příslušných komisích RMB.

úkol č.: [R5/065/04]
zodpovídá: OŽP MMB
termín: [bezodkladně]

[10]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

5. **Veřejná zakázka malého rozsahu na službu „Výroba a vysílání televizního pořadu Brněnské oko“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva – RM5/4235**

Dotazy členů RMB zodpověděl Ing. Kohout, vedoucí KPMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě o stažení materiálu. Pro stažení hlasovalo jednomyslně 10 členů.

6. **Návrh smlouvy o poskytnutí dotace Jihomoravskému inovačnímu centru, zájmovému sdružení právnických osob – RM5/4238**

Bylo hlasováno bez rozpravy po technické úpravě materiálu.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit smlouvu mezi statutárním městem Brnem a Jihomoravským inovačním centrem, zájmovým sdružením právnických osob, o poskytnutí dotace Jihomoravskému inovačnímu centru, zájmovému sdružení právnických osob, ve výši 1.500.000,- Kč.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

7. **Poskytnutí dotace Jihomoravskému inovačnímu centru, zájmovému sdružení právnických osob, pro Patentový a licenční fond – RM5/4239**

Dotazy členů RMB zodpověděl Ing. Kohout, vedoucí KPMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě o stažení materiálu. Pro stažení hlasovalo 9 členů, 1 byl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

8. **Poskytnutí 2. dotace Jihomoravskému inovačnímu centru, zájmovému sdružení právnických osob – RM5/4240**

Dotazy členů RMB zodpověděl Ing. Kohout, vedoucí KPMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě o variantě I.a).

1.RMB souhlasí s poskytnutím 2. dotace Jihomoravskému inovačnímu centru, zájmovému sdružení právnických osob, ve výši 1.500.000,- Kč.

2.RMB ukládá vedoucímu Kanceláře primátora města Brna předložit orgánům města Brna smlouvu o poskytnutí dotace ve výši dle varianty schválené RMB.

úkol č.: [R5/065/08/01]
zodpovídá: KPMB
termín: [2008-06-30]

[2]

3.RMB ukládá vedoucímu Kanceláře primátora města Brna nárokovat finanční prostředky ve výši doporučené RMB z volných zdrojů rozpočtu města Brna.

úkol č.: [R5/065/08/02]

zodpovídá: KPMB

[2]

termín: [bezodkladně]

Pro návrh usnesení hlasovalo 6 členů, nikdo nebyl proti, 3 členové se zdrželi hlasování.

9. **Zpráva o činnosti Fondu mikropůjček JIC ke dni 31. 12. 2007 – RM5/4237**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB bere na vědomí zprávu o činnosti Fondu mikropůjček JIC ke dni 31. 12. 2007.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

10. **Návrh závěrečného účtu statutárního města Brna za rok 2007 – vyúčtování hospodaření a finanční vypořádání – RM5/4244**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí návrh závěrečného účtu statutárního města Brna za rok 2007 – vyúčtování hospodaření a finanční vypořádání.

2.RMB ukládá vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB zákonným způsobem zveřejnit závěrečný účet statutárního města Brna za rok 2007 – vyúčtování hospodaření a finanční vypořádání.

úkol č.: [R5/065/10]

zodpovídá: ORF MMB

[24]

termín: [2008-05-07]

3.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna souhlasit s celoročním hospodařením a finančním vypořádáním statutárního města Brna za rok 2007, a to bez výhrad.

4.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit závěrečný účet statutárního města Brna na rok 2007

a) se stavem celkových:

- příjmů 10.856,9 mil. Kč
- výdajů 10.641,0 mil. Kč

b) se stavem zdrojů po finančním vypořádání

v tom:

- město 1.897,6 mil. Kč
- městské části 274,8 mil. Kč

c) s účetním stavem účelových fondů a veřejné sbírky města Brna po finančním vypořádání

- Fond rezerv a rozvoje	37,2 mil. Kč
- Fond krytí škod	100,0 mil. Kč
- Fond pro tvorbu rezerv na splácení dluhu	700,0 mil. Kč
- Fond kofinancování evropských projektů	334,8 mil. Kč
- Fond rozvoje bydlení	151,0 mil. Kč
- Fond bytové výstavby	568,6 mil. Kč
- Sociální fond zaměstnanců MMB a Městské policie	5,8 mil. Kč
- Veřejná sbírka Městské policie	0,2 mil. Kč

5.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit ponechání finančních prostředků z nedočerpaných investičních transferů poskytnutých z rozpočtu města ve výši 30.558 tis. Kč k využití městským částem v roce 2008.

6. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit ponechání finančních prostředků z nedočerpaných neinvestičních transferů poskytnutých z rozpočtu města ve výši 4.751 tis. Kč k využití městským částem v roce 2008.

7. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit ponechání finančních prostředků z nedočerpaných investičních transferů poskytnutých z rozpočtu města ve výši 1.390 tis. Kč k využití Veřejné zeleni města Brna, příspěvkové organizaci města, v roce 2008.

8. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit výsledek hospodaření Jídelny MMB a vedlejší hospodářské činnosti města – DPH za rok 2007.

9. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit vykrytí ztráty Jídelny MMB za rok 2007 ve výši 23 tis. Kč z nerozděleného zlepšeného výsledku hospodaření Jídelny MMB z minulých let.

10. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit vykrytí ztráty účtu vedlejší hospodářské činnosti města – DPH ve výši 76.655 tis. Kč z odpisů dlouhodobého majetku odvedených do rozpočtu města.

11. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit výsledky hospodaření příspěvkových organizací zřízených městem za rok 2007.

12. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit přiděly do fondů příspěvkových organizací zřízených městem ze zlepšeného hospodářského výsledku organizací za rok 2007.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

11. **Návrh změn rozpočtů účelových fondů města, návrh rozpočtových opatření – RM5/4247**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje zvýšení celkových rozpočtových nákladů akcí

- ORG 4845 „Zařízení města pro odchyťovou a asanační službu a útulek pro opuštěná zvířata“ z 61.357 tis. Kč na 61.621 tis. Kč,
- ORG 4570 „Cyklistická stezka Komín (Sokolovna) – Veslařská“ z 4.575 tis. Kč na 8.629 tis. Kč.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- rozpočtová opatření spočívající v zapojení finančních prostředků z roku 2007 v rámci finančního vypořádání účelových fondů a rozpočtu kapitálových výdajů města,
- změnu rozpočtů účelových fondů města a veřejné sbírky Městské policie.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

12. **Návrh rozpočtového opatření – grantová dohoda v rámci výzvy CIVITAS a vyúčtování Programu URBACT – RM5/4236**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu plnění závazku města v souladu s jeho přistoupením ke grantové dohodě v rámci výzvy CIVITAS a pokrytí výdajů na studie a analýzy ekonomického rozvoje.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

13. **Projekt Rekonstrukce Wilsonova lesa – záměr projektu – RM5/4214**

Bylo hlasováno po delší rozpravě. Pro návrh usnesení hlasovalo 5 členů (prof. RNDr. Jiří Zlatuška, CSc. hlasoval pro – uvedeno jmenovitě na jeho žádost), 1 byl proti, 3 členové se zdrželi hlasování. K tomuto bodu nebylo přijato usnesení.

14. **Projekt Udržitelná městská a regionální spolupráce pro polycentrický územní rozvoj v konkurenceschopném regionu CENTROPE – účast na projektu – RM5/4241**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB souhlasí se záměrem účasti statutárního města Brna jako partnera v projektu „Sustainable urban and regional cooperation for a polycentric territorial development in a competitive CENTROPE region“ (Udržitelná městská a regionální spolupráce pro polycentrický územní rozvoj v konkurenceschopném regionu CENTROPE) předloženým City of Vienna (Rakousko) v rámci operačního programu Nadnárodní spolupráce Střední Evropa spolufinancovaným z Evropského fondu regionálního rozvoje ve výši 85 % způsobilých výdajů.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna souhlasit s účastí statutárního města Brna jako partnera v projektu „Sustainable urban and regional cooperation for a polycentric territorial development in a competitive CENTROPE region“ (Udržitelná městská a regionální spolupráce pro polycentrický územní rozvoj v konkurenceschopném regionu CENTROPE) předložený City of Vienna (Rakousko) v rámci operačního programu Nadnárodní spolupráce Střední Evropa.

3.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit spolupráci statutárního města Brna s partnery projektu uvedenými v projektové fiché.

4.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna pověřit primátora města Brna

- podpisem čestného prohlášení Declaration on the status of the Applicant according to the State Aid discipline, které tvoří přílohu č. 1a tohoto zápisu,
- podpisem čestného prohlášení Co-financing Statement, Declaration of Administrative a Financial Capacity and on Legal status by the Legal Representative of Partner Organisation (except International Organisations acting under international law), které tvoří přílohu č. 1b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

5.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna pověřit Ing. Ivana Hlouška, projektového manažera OIEF MMB, k jednání s Ministerstvem pro místní rozvoj ČR a vedoucím partnerem projektu v záležitostech souvisejících s projektem.

6.RMB ukládá vedoucímu Oddělení implementace evropských fondů MMB předložit ZMB prostřednictvím RMB smlouvu o spolupráci na projektu „Sustainable urban and regional cooperation for a polycentric territorial development in a competitive CENTROPE region“ (Udržitelná městská a regionální spolupráce pro polycentrický územní rozvoj v konkurenceschopném regionu CENTROPE).

úkol č.: [R5/065/14/01]

zodpovídá: OIEF MMB

[3218]

termín: [2008-12-31]

7.RMB ukládá vedoucímu Odboru zahraničních vztahů MMB postupovat dále dle Metodiky implementace projektů (spolu)financovaných z evropských fondů.

úkol č.: [R5/065/14/02]

zodpovídá: OZV MMB

[45]

termín: [průběžně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

15. **Nařízení statutárního města Brna, kterým se mění a doplňuje nařízení statutárního města Brna č. 1/2002, kterým se vydává „Tržní řád“, ve znění pozdějších nařízení – RM5/4231**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje nařízení statutárního města Brna, kterým se mění a doplňuje nařízení statutárního města Brna č. 1/2002, kterým se vydává „Tržní řád“, ve znění pozdějších nařízení, jež tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

16. **Návrh prodeje nemovitostí – bytový dům Havlenova 4 včetně pozemků – RM5/4225**
Bylo hlasováno bez rozpravy spolu s body 17-19.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej nemovitostí – bytového domu Havlenova 4, č. p. 65, postaveného na pozemku p. č. 625, a pozemků

- p. č. 625 – zast. plocha a nádv., o výměře 311 m²

- p. č. 624 – zahrada, o výměře 217 m²

v Brně, k. ú. Štýřice,

za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

17. **Návrh prodeje nemovitostí – bytový dům Florianova 1/Poděbradova 59 včetně pozemku – RM5/4224**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej nemovitostí – bytového domu Florianova 1/Poděbradova 59, č. p. 411, postaveného na pozemku p. č. 797, a pozemku

- p. č. 797 – zast. plocha a nádv., o výměře 395 m²

v Brně, k. ú. Královo Pole,

za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

18. **Návrh prodeje nemovitostí – bytový dům Křížkovského 23 včetně pozemku – RM5/4223**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej nemovitostí – bytového domu Křížkovského 23, č. p. 198, postaveného na pozemku p. č. 847/1, a pozemku

- p. č. 847/1 – zast. plocha a nádv., o výměře 593 m²

v Brně, k. ú. Staré Brno,

za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

19. **Návrh prodeje nemovitostí – bytový dům Milady Horákové 5 včetně pozemku – RM5/4228**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej nemovitostí – bytového domu Milady Horákové 5, č. p. 1952, postaveného na pozemku p. č. 3773, a pozemku

- p. č. 3773 – zast. plocha a nádv., o výměře 247 m²

v Brně, k. ú. Černá Pole,
za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

20. **Návrh prodeje pozemků p. č. 312/31 a 312/32 a části pozemku p. č. 312/1 v k. ú. Ořešín při ul. U Zvoničky se zřízením věcného břemene – RM5/4229**

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantách A) spolu s body 21-23.

1.RMB souhlasí se záměrem prodeje

- pozemku p. č. 312/31 – ost. plocha, o výměře 3 m²

- části pozemku p. č. 312/1 – ost. plocha, o výměře 8 m²

v k. ú. Ořešín.

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru dispozic s majetkem MMB zveřejnit záměr prodeje zákonem stanoveným způsobem.

úkol č.: [R5/065/20]

zodpovídá: ODM MMB

[107]

termín: [bezodkladně]

3.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku

- p. č. 312/32 – ost. plocha, o výměře 19 m²

v k. ú. Ořešín,

xxxxxxxxxxxxxxxx (id. ½) a xxxxxxxxxxxxxxxx (id. ½) za dohodnutou kupní cenu 23.984,- Kč za podmínek kupní smlouvy.

4.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej

- části pozemku p. č. 312/1 – ost. plocha, o výměře 36 m², v k. ú. Ořešín, oddělené na základě geometrického plánu č. 452-63/2008 pro k. ú. Ořešín a tímto geometrickým plánem označené písmenem „a“,

- pozemku p. č. 312/31 – ost. plocha, o výměře 3 m², v k. ú. Ořešín, dle geometrického plánu č. 452-63/2008 pro k. ú. Ořešín pozemku p. č. 312/31 – ost. plocha, o výměře 39 m² v k. ú. Ořešín,

manželům xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 48.704,- Kč a zřízení věcného břemene uložení vodovodní přípojky na části pozemku p. č. 312/31 – ost. plocha, v k. ú. Ořešín, s omezením činnosti v tomto ochranném území, za podmínek kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

21. **Návrh směny pozemků p. č. 7885/8 a 8003 za pozemek p. č. 8008/2, vše v k. ú. Bystrc – RM5/4227**

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě I.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit směnu pozemků

- p. č. 7885/8 – jiná plocha, ost. plocha, o výměře 19 m²
- p. č. 8003 – ost. plocha, o výměře 34 m²
oba v k. ú. Bystřec,
ve vlastnictví statutárního města Brna

za pozemek
- p. č. 8008/2 – ost. plocha, o výměře 95 m²
v k. ú. Bystřec,
ve vlastnictví družstva Průkopník, stavební bytové družstvo,

bez doplatku a bez povinnosti družstva Průkopník, stavební bytové družstvo, zaplatit
statutárnímu městu Brnu kompenzaci za užívání pozemků

- p. č. 8008/1 – ost. plocha, o výměře 605 m²
- p. č. 8008/4 – zeleň, o výměře 32 m²
oba v k. ú. Bystřec,
za období posledních dvou let před podpisem směnné smlouvy ve výši 178.360,- Kč a za
podmínek směnné smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

22. **Návrh na odkoupení id. ½ pozemků p. č. 853, 854, 1589 a 1590 v k. ú. Brněnské Ivanovice – RM5/4220**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit odkoupení id. ½ pozemků

- p. č. 853 – zahrada, o výměře 307 m²
- p. č. 854 – zahrada, o výměře 285 m²
- p. č. 1589 – zahrada, o výměře 763 m²
- p. č. 1590 – zahrada, o výměře 1.606 m²

vše v k. ú. Brněnské Ivanovice,

z vlastnictví xxxxxxxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou
kupní cenu 480.620,- Kč.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

23. **Změna usnesení RMB č. R5/034, bod č. 45, návrh na změnu usnesení ZMB č. Z5/008, bod č. 40, návrh na stanovení ceny a návrh prodeje rodinného domu Malíkova 3 včetně pozemků na základě opakované nabídky – RM5/4230**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB mění usnesení R5/034. schůze RMB konané dne 14. 8. 2007, bod č. 45, které zní:

„RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna stanovit cenu nemovitosti Malíkova 3, č. p. 1639, včetně pozemků

- p. č. 2430/2 – zast. plocha a nádv., o výměře 152 m²

- p. č. 2430/4 – ost. plocha, o výměře 83 m²

- p. č. 2421/5 – ost. plocha, o výměře 84 m²

v Brně, k. ú. Řečkovice,

dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků, ve výši 2.730.871,- Kč. “

takto:

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna změnit usnesení Z5/008. zasedání ZMB konaného dne 4. 9. 2007, bod č. 40, které zní:

„ZMB stanoví cenu nemovitosti Malíkova 3, č. p. 1639, včetně pozemků

- p. č. 2430/2 – zast. plocha a nádv., o výměře 152 m²

- p. č. 2430/4 – ost. plocha, o výměře 83 m²

- p. č. 2421/5 – ost. plocha, o výměře 84 m²

v Brně, k. ú. Řečkovice,

dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků, ve výši 2.730.871,- Kč. “

takto:

ZMB stanoví cenu nemovitostí – rodinného domu Malíkova 3, č. p. 1639, postaveného na pozemku p. č. 2430/2, a pozemků

- p. č. 2430/2 – zast. plocha a nádv., o výměře 152 m²

- p. č. 2430/4 – ost. plocha, o výměře 83 m²

- p. č. 2421/5 – ost. plocha, o výměře 84 m²

v Brně, k. ú. Řečkovice,

dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků, ve výši 2.183.914,- Kč.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej nemovitostí – rodinného domu Malíkova 3, č. p. 1639, postaveného na pozemku p. č. 2430/2, a pozemků

- p. č. 2430/2 – zast. plocha a nádv., o výměře 152 m²

- p. č. 2430/4 – ost. plocha, o výměře 83 m²

- p. č. 2421/5 – ost. plocha, o výměře 84 m²

v Brně, k. ú. Řečkovice,

za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

24. **Stanovisko zakladatele k návrhu způsobu likvidace pozemku p. č. 478/2 v k. ú. Maloměřice – Správa nemovitostí města Brna, s. p. v likvidaci – RM5/4222**
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí žádost Správy nemovitostí města Brna, s. p. v likvidaci, ze dne 26. 3. 2008 o udělení souhlasu zakladatele s bezúplatným převodem pozemku

- p. č. 478/2 – ost. plocha, zeleň, o výměře 395 m²

v k. ú. Maloměřice.

2.RMB souhlasí s bezúplatným převodem pozemku

- p. č. 478/2 – ost. plocha, zeleň, o výměře 395 m²

v k. ú. Maloměřice,

z vlastnictví ČR s právem hospodaření Správa nemovitostí města Brna, s. p. v likvidaci, do vlastnictví statutárního města Brna s tím, že likvidátor Správy nemovitostí města Brna, s. p. v likvidaci, požádá MF ČR o udělení souhlasu s bezúplatným převodem nemovitosti předem určenému nabyvateli ve smyslu ust. § 47b zákona č. 92/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

25. **Dohoda o úhradě za užívání části pozemku v k. ú. Černovice – Letiště Brno Slatina, část LOZ I – RM5/4221**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje dohodu o úhradě za užívání části pozemku

- p. č. 2842 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 849 m²

v k. ú. Černovice,

mezi statutárním městem Brnem a xxxxxxxxxxxxxxxx za dohodnutou cenu 4.245,-Kč/rok (5,- Kč/m²/rok), která tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

26. **Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Klimatizace v objektu Jakubské nám. 5“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva, návrh rozpočtového opatření – RM5/4217**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Klimatizace v objektu Jakubské nám. 5“ jako nejvhodnější nabídku společnosti

- Buriánek – klimatizace, s. r. o.

Zikova 4, 628 00 Brno.

2.RMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností

- Buriánek – klimatizace, s. r. o.

Zikova 4, 628 00 Brno,

která tvoří přílohu č. 4 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3.RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem smlouvy.

4.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- zvýšení celkových rozpočtových nákladů akce ORG 3283 „Technické zhodnocení objektů města“ z 9.166 tis. Kč na 10.266 tis. Kč,

- rozpočtové opatření dle tabulky,

z důvodu nutnosti instalace klimatizace v objektu Jakubské nám. 5.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

27. **Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Dodávka a montáž zvedací plošiny – Husova 12“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouvy, návrh rozpočtového opatření – RM5/4218**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Dodávka a montáž zvedací plošiny – Husova 12“ jako nejvhodnější nabídku společnosti

- M A N U S Prostějov, spol. s r. o.

Za drahou 4332/4, 796 87 Prostějov.

2.RMB schvaluje

- smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností M A N U S Prostějov, spol. s r. o., Za drahou 4332/4, 796 87 Prostějov, která tvoří přílohu č. 5a tohoto zápisu,

- servisní smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností M A N U S Prostějov, spol. s r. o., Za drahou 4332/4, 796 87 Prostějov, která tvoří přílohu č. 5b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

3.RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem těchto smluv.

4.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- zvýšení celkových rozpočtových nákladů akce ORG 3282 „Technické zhodnocení objektů MMB“ z 3.598 tis. Kč na 3.850 tis. Kč,

- rozpočtové opatření dle tabulky,

z důvodu nutnosti instalace zvedací plošiny v objektu Husova 12.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

28. **Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Úklidové práce v objektech Jabloňová 22-28 a Vlhká 4“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva – RM5/4232**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Úklidové práce v objektech Jabloňová 22-28 a Vlhká 4“ jako nejvhodnější nabídku společnosti

- SMÍTKO, s. r. o.

Kounicova 26, 611 35 Brno.

2.RMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností

- SMÍTKO, s. r. o.

Kounicova 26, 611 35 Brno,

kteřá tvoří přílohu č. 6 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3.RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

29. **Žádost o podporu a záštitu nad akcí „Bitva o Brněnskou přehradu“ – RM5/4234**
Bylo hlasováno po kratší rozpravě o stažení materiálu. Pro stažení hlasovalo jednomyslně 10 členů.

30. **Změna zástupce statutárního města Brna v dobrovolném svazku obcí České dědictví UNESCO – RM5/4216**
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB ruší dnem 6. 5. 2008 delegování RNDr. Barbory Javorové jako zástupce statutárního města Brna v dobrovolném svazku obcí České dědictví UNESCO v souvislosti s rezignací jmenované na funkci 1. náměstkyně primátora města Brna.

2.RMB deleguje MUDr. Daniela Rychnovského, 1. náměstka primátora města Brna, jako zástupce statutárního města Brna v dobrovolném svazku obcí České dědictví UNESCO, s účinností od 7. 5. 2008.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

31. **Komplexní zajišťování překladatelských a tlumočnických služeb – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva – RM5/4255**
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB vybírá pro podlimitní veřejnou zakázku na služby „Komplexní zajišťování překladatelských a tlumočnických služeb“ jako nejvhodnější nabídku firmy

- Ilija Dorovský
Velkopavlovická 4064/2, 628 00 Brno.

2.RMB schvaluje smlouvu o poskytování překladatelských a tlumočnických služeb mezi statutárním městem Brnem a firmou Ilija Dorovský, která tvoří přílohu č. 7 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3.RMB pověřuje vedoucího Odboru zahraničních vztahů MMB

- podpisem smlouvy,
- podpisem formuláře „Oznámení o zadání zakázky“.

4.RMB ukládá vedoucímu Odboru zahraničních vztahů MMB zajistit odeslání oznámení o výběru nejvhodnější nabídky všem uchazečům, kteří nebyli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení.

úkol č.: [R5/065/31/01]

zodpovídá: OZV MMB

[45]

termín: [bezodkladně]

5.RMB ukládá vedoucímu Odboru zahraničních vztahů MMB zajistit odeslání oznámení o výsledku zadávacího řízení prostřednictvím formuláře „Oznámení o zadání zakázky“ k uveřejnění v Informačním systému o veřejných zakázkách.

Termín: do 48 dnů po uzavření výše uvedené smlouvy

úkol č.: [R5/065/31/02]

zodpovídá: OZV MMB

[45]

termín: [viz usnesení]

6.RMB ukládá vedoucímu Odboru zahraničních vztahů MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem č. 137/2006 Sb. a prováděcí vyhláškou č. 330/2006 Sb., o uveřejňování vyhlášení pro účely zákona o veřejných zakázkách.

úkol č.: [R5/065/31/03]

zodpovídá: OZV MMB

[45]

termín: [bezodkladně]

7.RMB ukládá vedoucímu Odboru zahraničních vztahů MMB po uplynutí lhůty pro podání námitek podle § 110 odst. 4 zákona, resp. lhůty podle § 111 odst. 5 zákona, zajistit podpis smlouvy o dílo s vybraným uchazečem.

úkol č.: [R5/065/31/04]

zodpovídá: OZV MMB

[45]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

32. **Smlouva o spoluvystavování a prezentaci na mezinárodním realitním a investičním veletrhu REAL VIENNA 2008 ve Vídni – RM5/4310**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje smlouvu o spoluvystavování a prezentaci na mezinárodním realitním a investičním veletrhu REAL VIENNA 2008 ve Vídni mezi statutárním městem Brnem a společnostmi

- QTL Assets, s. r. o.

Klimentská 1216/46, 110 02 Praha 1,

která tvoří přílohu č. 8 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucího Kanceláře primátora města Brna podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

33. **Výtvarná soutěž na vytvoření návrhu sochy Spravedlnosti s vodním prvkem pro Moravské náměstí v Brně – vyhlášení výsledků soutěže a licenční smlouva – RM5/4330**

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě a).

1.RMB bere na vědomí protokol o průběhu hodnocení návrhů v rámci výtvarné soutěže

na návrh sochy Spravedlnosti s vodním prvkem pro Moravské náměstí v Brně.

2.RMB vyhlašuje výsledky soutěže na vytvoření návrhu sochy Spravedlnosti s vodním prvkem pro Moravské náměstí v Brně dle doporučení poroty:

1. místo: návrh akad. sochaře Maria Kotrby
2. místo: návrh Petry Jackmannové
3. místo: návrh MgA. Davida Moješčíka, BcA. Michala Šmerala, Ing. arch. Miroslavy Tůmové a Jiřího Glubise

3.RMB schvaluje licenční smlouvu mezi statutárním městem Brnem a vítězem soutěže, dle doporučení poroty akad. sochařem Mariem Kotrbou. Licenční smlouva tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

4.RMB pověřuje vedoucího Odboru kultury MMB podpisem licenční smlouvy s vítězným autorem.

5.RMB ukládá vedoucímu Odboru kultury MMB zajistit vyplacení cen a odměn soutěžícím.

úkol č.: [R5/065/33]

zodpovídá: OK MMB

[12]

termín: [2008-06-05]

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, 1 byl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

34. **Bývalý vojenský areál „Kasárna Lerchova“ – dopis Ministerstvu obrany ČR ve věci odkladu splatnosti smluvní pokuty – RM5/4331**

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1.RMB bere na vědomí

- usnesení 310.01 Vojenský areál Lerchova – dopis primátora statutárního města Brna, Zastupitelstva městské části Brno-střed ze dne 30. 4. 2008 ve věci smluvní pokuty ve výši 9.663.881,- Kč za tvrzené porušení závazku vyplývajícího ze smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí v k. ú. Stránice – areál kasárna Lerchova do vlastnictví statutárního města Brna,
- dopis starostky MČ Brno-střed ze dne 2. 5. 2008 s přílohami, kterým byl vyjádřen nesouhlas městské části se smluvní pokutou za tvrzené porušení závazku a úhradou smluvní pokuty a navrženo jednání s Ministerstvem obrany ČR.

2.RMB schvaluje text dopisu primátora statutárního města Brna adresovaný Ministerstvu obrany ČR ve věci bývalého vojenského areálu „Kasárna Lerchova“ obsahující žádost o úpravu termínu splatnosti možného uplatnění nároku na zaplacení smluvní pokuty, který tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

35. **Návrh na delegování zástupce statutárního města Brna na valnou hromadu obchodní společnosti Technologický park Brno, a. s. – RM5/4318**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna delegovat, v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, MUDr. Vlastimila Žďárského k zastupování na valné hromadě společnosti Technologický park Brno, a. s., konané dne 28. 5. 2008.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

36. **Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna**

Informativní zpráva - Výdaje městských částí statutárního města Brna v roce 2007

Roman Onderka, v. r.
primátor

MUDr. Daniel Rychnovský, v. r.
1. náměstek primátora

Ověřovatelé:

PhDr. Jiřina Belcredi, v. r.

JUDr. Jiří Oliva, v. r.

Některé údaje byly vypuštěny s ohledem na zákon o ochraně osobních údajů.

Zapsala:
Marcela Marečková