

Z9/04. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 24.1.2023

85. Projekt "Přístavba výukového pavilonu k Základní škole Brno, Otevřená 20a, příspěvková organizace" - posouzení projektu

Anotace

Posouzení projektu "Přístavba výukového pavilonu k Základní škole Brno, Otevřená 20a, příspěvková organizace". Cílem projektu je výstavba výukového pavilonu pro základní školu o dvou nadzemních podlažích se sedmi kmenovými třídami, vybudování šaten pro 7 tříd, sociálního zařízení dle hygienických norem a kabinetů pro učitele. Pavilon bude postaven z modulárního systému ocelových kontejnerů s lehkým obvodovým sendvičovým tepelně-izol. pláštěm opatřeným kontaktním zateplovacím fasádním systémem ETICS, propojen spojovací chodbou se stávající budovou základní školy tak, aby žáci přecházeli na ostatní výuku pohodlně bez převlékání. Účelem je dostavět základní školu na kapacitu 27 kmenových tříd tak, aby byly na jeden ročník 3 kmenové třídy. Městská část Brno - Žebětín se dynamicky rozrůstá a již 6 rokem nastupují v jednom ročníku 3 třídy. Celkové náklady projektu se předpokládají ve výši 80 000 000 Kč, z toho všechny výdaje jsou způsobilé. Podpora se předpokládá ve výši 70 % ze způsobilých výdajů projektu, což činí 56 000 000 Kč. Projekt je svým zaměřením v souladu s výzvou č. 3 Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy v rámci programu 133 340 PODPORA ROZVOJE INFRASTRUKTURY ZÁKLADNÍHO VZDĚLÁVÁNÍ ZŘIZOVANÉHO OBCEMI A DOBROVOLNÝMI SVAZKY OBCÍ - PODPROGRAM 133D 342. Žádosti lze podávat do 28. 2. 2023. Realizace projektu bude probíhat v letech 2024-2025.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** posouzení projektu " Přístavba výukového pavilonu k Základní škole Brno, Otevřená 20a, příspěvková organizace ", které tvoří přílohu č.... tohoto zápisu
- 2. souhlasí**
 - s finanční spoluúčastí statutárního města Brna ve výši minimálně 30,00 % celkových uznatelných výdajů akce a dofinancováním neuznatelných výdajů do výše 100,00 % projektu "Přístavba výukového pavilonu k Základní škole Brno, Otevřená 20a, příspěvková organizace"
 - s přípravou žádosti o poskytnutí podpory z Programu 133 340 Podpora rozvoje infrastruktury základního vzdělávání zřizovaného obcemi a dobrovolnými svazky obcí na projekt "Přístavba výukového pavilonu k Základní škole Brno, Otevřená 20a, příspěvková organizace" v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu
- 3. ukládá** Radě města Brna zajistit přípravu žádosti o poskytnutí podpory z Programu 133 340 Podpora rozvoje infrastruktury základního vzdělávání zřizovaného obcemi a dobrovolnými svazky obcí na projekt "Přístavba výukového pavilonu k Základní škole Brno, Otevřená 20a, příspěvková organizace" v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu

Stanoviska

Materiál byl předložen na R9/015. schůzi Rady města Brna konanou dne 18. 1. 2023 a stanovisko bude sděleno.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Ivan Hloušek

vedoucí odboru - Odbor implementace evropských fondů

17.1.2023 v 13:30

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Vít Beran

starosta - MČ Brno-Žebětín

17.1.2023 v 13:31

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Radek Řeřicha

vedoucí úseku - 4. úsek

17.1.2023 v 13:35

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 4
Příloha k usnesení (Posouzení.pdf)	5 - 10

Důvodová zpráva

V souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů je Zastupitelstvu města Brna předloženo Posouzení projektu „Přístavba výukového pavilonu k Základní škole Brno, Otevřená 20a, příspěvková organizace“.

Cílem projektu je výstavba výukového pavilonu pro základní školu o dvou nadzemních podlažích se sedmi kmenovými třídami, vybudování šaten pro 7 tříd, sociální zařízení dle hygienických norem a kabinetů pro učitele. Pavilon bude postaven z modulárního systému ocelových kontejnerů s lehkým obvodovým sendvičovým tepelně-izol. pláštěm opatřeným kontaktním zateplovacím fasádním systémem ETICS, propojen spojovací chodbou se stávající budovou základní školy tak, aby žáci přecházeli na ostatní výuku pohodlně bez převlékání. Účelem je dostavět základní školu na kapacitu 27 kmenových tříd tak, aby byly na jeden ročník 3 kmenové třídy. Městská část Brno - Žebětín se dynamicky rozrůstá a již 6 rokem nastupují v jednom ročníku 3 třídy.

Projekt je svým zaměřením v souladu s výzvou č. 3 Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy v rámci programu 133 340 Podpora rozvoje infrastruktury základního vzdělávání zřizovaného obcemi a dobrovolnými svazky obcí – Podprogram 133D 342. Žádosti lze podávat do 28. 2. 2023.

Předpokládané celkové náklady projektu se odhadují na 80 000 000 Kč. Veškeré náklady se předpokládají jako způsobilé. Podpora může být poskytnuta maximálně ve výši 70 % ze způsobilých výdajů projektu, tzn. 56 000 000 Kč pro tento projekt. Dofinancování městem prostřednictvím Fondu kofinancování projektů se tudíž odhaduje na 23 000 000 Kč a spolufinancování městskou částí ve výši 1 000 000 Kč. Výše podpory se může změnit s ohledem na výpočet paušálních nepřímých nákladů při vyplňování žádosti o poskytnutí podpory.

Předpokládaná struktura výdajů projektu "Přístavba výukového pavilonu k Základní škole Brno, Otevřená 20a, příspěvková organizace" (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	80 000 000 Kč	100 %
Nezpůsobilé výdaje	0 Kč	0 %
Způsobilé výdaje	80 000 000 Kč	100 %
Podpora	56 000 000 Kč	70 %
Kofinancování města Brna	23 000 000 Kč	28,75 %
Spolufinancování městskou částí Brno - Žebětín	1 000 000 Kč	1,25%

Nositelům projektu v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů je Městská část Brno - Žebětín.

Stanoviska dotčených orgánů:

Materiál nebyl projednán v komisích RMB z časových důvodů.

Materiál byl předložen na R9/015. schůzi Rady města Brna konanou dne 18. 1. 2023 a stanovisko bude sděleno.

Posouzení projektu se skládá z těchto částí:

1. Záměr projektu

- a) Obecné údaje
- b) Legislativní a strategický průmět, popis projektu
- c) Financování

2. Analýza dotačních příležitostí

PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část A.
A .1. PŘEDKLADATEL
1. Plný název předkladatele projektu: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
2. Právní statut: statutární město (dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích)
A. 2. KONTAKTNÍ OSOBA A PARTNEŘI PROJEKTU
1. Nositel projektu: Statutární město Brno, Městská část Brno - Žebětín
2. Jméno kontaktní osoby (nositele): Ing. Vít Beran
3. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka kontaktní osoby: Křivánkovo náměstí 43/35, 641 00 Brno
4. Přehled partnerů participujících na projektu:
5. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka partnerů na projektu:
6. Způsob spolupráce partnerů na projektu:
A. 3. VŠEOBECNÉ INFORMACE O PROJEKTU
1. Název projektu: Přístavba výukového pavilonu k Základní škole Brno, Otevřená 20a, příspěvková organizace
2. Umístění projektu: Areál základní školy se nachází v centrální zastavěné části obce mezi ulicemi Otevřená a Drdy. Zájmový pozemek 899/3 je ve vlastnictví města Brna. Sídlo základní školy má adresu Otevřená 20a Brno 641 00.
3. Cíle projektu, jeho účel: Cílem projektu je výstavba výukového pavilonu pro základní školu o dvou nadzemních podlažích se sedmi kmenovými třídami, vybudování šaten pro 7 tříd, sociální zařízení dle hygienických norem a kabinetů pro učitele. Pavilon bude postaven z modulárního systému ocelových kontejnerů s lehkým obvodovým sendvičovým tepelně-izol. pláštěm opatřeným kontaktním zateplovacím fasádním systémem ETICS, propojen spojovací chodbou se stávající budovou základní školy, tak, aby žáci přecházeli na ostatní výuku pohodlně bez převlékání. Účelem je dostavět základní školu na kapacitu 27 kmenových tříd, tak abychom měli na jeden ročník 3 kmenové třídy. Městská část Brno - Žebětín se dynamicky rozrůstá a již 6 rokem nastupují v jednom ročníku 3 třídy.
4. Výchozí stav: Předmětem projektu je výstavba výukového pavilonu o 7 kmenových třídách. V současné době je na pozemku, který je určen k zástavbě retenční nádrže na dešťovou vodu, a volná travnatá plocha vedle tělocvičny, osázená z jedné strany k sousednímu pozemku živým plotem z habrů. Základní škola byla dostavěna v loňském roce o druhý stupeň což bylo 8 kmenových tříd a jedna odborná učebna a šatny. Škola se postupně naplňuje již 6 rokem nastupují vždy 3 první třídy a kapacita se tak zaplňuje rychleji než bylo původně předpokládáno. Již v příštím školním roce bude městská část nucena umístit do starší budovy školy na náměstí 3 třídy, kde je v současné době základní umělecká škola. Je potřeba proto co nejrychleji dostavět výukový pavilon, abychom v budoucnu nemuseli žáky převážet na jiné školy do jiných městských částí. Kapacita školní kuchyně i tělocvičen je dostatečná a je dimenzována i na počet 27 kmenových tříd. Pozemek určený pro výstavbu je mírně svažité směrem jihozápadním. Okolní zástavbu tvoří rodinné domy a jejich doplňkové stavby uspořádané do historicky vzniklých bloků uliční zástavby. Areál ZŠ je dopravně napojen na přílehlé místní komunikace dvěma sjezdy. Navrhovaná přístavba bude sloužit školství. Je tak v souladu s charakterem území, které je dle ÚP města Brna územím návrhovým s funkční plochou pro veřejnou vybavenost funkčního typu školství OS.
5. Předpokládané výsledky projektu:

Výsledkem výstavby bude 7 kmenových tříd s moderním vnitřním výukovým zařízením, šatny, sociální zařízení a kabinety pro učitele. Nový pavilon bude propojen se stávající budovou spojovacím krčkem, pod budovou bude postavena nová retenční nádrž, která bude nově zachytávat i potřebnou dešťovou vodu na závlahu areálu školního hřiště i zahrady.

6. Předpokládané dopady projektu:

Plánovaná výstavba 7 tříd umožní základní škole umístit všechny žáky v jednom areálu školy. odpadne tak přecházení dětí z jiné vzdálené budovy, které je situována na náměstí a děti tak musí překonat frekventované ulice plné automobilů a přecházení je tudíž velmi nebezpečné. Tato budova je v současné době pronajata základní umělecké škole, která bude muset omezit svoji výuku, i když je o ni velký zájem. Pokud by se pavilon nepostavil za dva roky by došlo k tomu, že bychom museli převážet žáky do sousedních městských částí, kde také kapacita školních zařízení je naplněna. Vzniknou i nové oddělení školní družiny, které za současného stavu nemohou ve škole z kapacitních důvodů být.

7. Cílové skupiny:

- Žáci spádové oblasti městské části Brno - Žebětín

PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část B.

B. 1. POPIS PROJEKTU

1. Jednotlivé aktivity projektu:

Přípravná fáze – výběr projektantů na zpracování projektové dokumentace, zpracování projektové dokumentace pro přístavbu výukového pavilonu k Základní škole Brno, Otevřená 20a

Realizační fáze – výběrová řízení na zhotovitele prací a samotná realizace projektu

Udržitelnost projektu – po dobu 5-ti let od ukončení realizace projektu musí být zachovány všechny výstupy projektu a musí sloužit k účelu popsánému v žádosti o dotaci. Případné škody na majetku musí být proto hrazeny z vlastních zdrojů žadatele.

2. Časová náročnost projektu:

1. Výběr projektanta, zpracování PD	Splněno
2. Zpracování žádosti o dotaci včetně povinných příloh	Splněno
3. Výběrové řízení na dodavatele stavby	4 měsíce
4. Vlastní realizace	12 měsíců

Předpokládané zahájení samotné realizace projektu (stavebních prací) je v březnu 2024. Ukončení projektu se předpokládá v březnu 2025.

3. Indikátory:

Povolený počet žáků (počet žáků) navýšením stávající kapacity 210

Obestavěný prostor 4 705 m³

Plocha užitková celkem (PU) 547,04 m²

4. Hrubý rozpočet na celou dobu trvání projektu:

Odhad celkových výdajů: 80 000 000

B. 2. STRATEGICKÝ A LEGISLATIVNÍ PRŮMĚT

1. Soulad se Strategií Brno 2050:

Předkládaný projekt je v souladu se Strategií Brno 2050, zejména s hodnotou Vzdělané univerzitní město, kde je v souladu s dílčím cílem A „Zajistit kvalitní a dostupné vzdělávání všem dětem na úrovni mateřských a základních škol“ prioritou A2 „Rozvíjet vybrané kompetence dětí a žáků“, opatřením A2.2 „Podporovat přírodní vědy a polytechnické vzdělávání ve školách s využitím spolupráce škol se SŠ a VŠ a dalšími subjekty.“

2. Soulad s odvětvovými koncepčními dokumenty MMB:

Projekt je v souladu se Strategií vzdělávací politiky ČR do roku 2030+, konkrétně se Strategickou linií 1: Proměna obsahu, způsobů a hodnocení vzdělávání a Strategickou linií 2: Rovný přístup ke kvalitnímu vzdělávání.

Projekt je v souladu s Místním akčním plánem rozvoje vzdělávání ve městě Brně (MAP), jehož cílem je zkvalitnění vzdělávání dětí a žáků do 15 let na území města Brna.

Projekt je v souladu také s dokumentem Informační strategie města Brna 2020–2024 pro strategické řízení v oblasti informatiky města Brna, která vychází ze schválené Strategie Brno 2050 svou podporou žáků v oblasti ICT.

3. Soulad s územním plánem města Brna:

Projekt je v souladu s Územním plánem města Brna.

4. Legislativní audit:

Veškeré aktivity plánované v rámci tohoto projektu jsou zcela v souladu s platnou legislativou ČR i EU. Realizací tohoto projektu nevznikají žádná právní rizika pro žádný subjekt. Neočekávaná rizika mohou přijít se změnami z legislativní úrovně. Projektový cyklus na statutárním městě Brně počítá s řadou metodik, aby nebylo možné realizaci projektu nějakým způsobem poškodit. Existence metodik dostatečně eliminuje vnitřní legislativní riziko. Vnější legislativní riziko lze jen těžko úplně odstranit, legislativa přijatá na národní úrovni může neočekávaně změnit parametry projektů (daňové reformy apod.).

PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část C.

C. 1. FINANCOVÁNÍ

1. Rozpočet na celou dobu trvání projektu:

fáze	v Kč	Výdaje na projekt		Příjmy z projektu
		investiční	provozní	
Přípravná		2 100 000		
Realizační		77 900 000		
Provozní fáze				
Celkem		80 000 000		

2. Možnosti financování

v Kč	Částka	%	Upřesnění
Rozpočet MČ - Žebětín	1 000 000	1,25	Fond kofinancování projektů MŠMT
Rozpočet města	23 000 000	28,75	
Ostatní veřejné zdroje	56 000 000	70	
EU			
Privátní zdroje			
Jiné			
Celkem	80 000 000	100	

C. 2. OSTATNÍ INFORMACE

1. Majetkové poměry

Parcelní číslo 899/3 Brno – Žebětín obec Brno LV 10001

2. Synergie:

Projekt navazuje na předešlé projekty uskutečněné s výstavbou základní školy Otevřená 20a.

3. Zajištění udržitelnosti projektu:

Udržitelnost projektu bude po provozní stránce zajištěna prostřednictvím městské část Brno - Žebětín.

Analýza dotačních příležitostí

Projekt je svým zaměřením v souladu s výzvou č. 3 Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy v rámci programu 133 340 133 340 Podpora rozvoje infrastruktury základního vzdělávání zřizovaného obcemi a dobrovolnými svazky obcí – Podprogram 133D 342 Podpora rozvoje výukových kapacit základního vzdělávání zřizovaného obcemi a dobrovolnými svazky obcí.

Výzvou je stanovena maximální jednotková cena uznatelných výdajů na vybudované místo pro jednoho žáka ve výši 800 000 Kč .

Limit poskytnuté dotace:

- minimálně: 50 000 000 Kč,
- maximálně: 303 000 000 Kč.

Zdroje financování:

- rozpočet kapitoly MŠMT,
- vlastní zdroje žadatele.

Vlastními zdroji se rozumí veškeré finanční prostředky, které nejsou poskytnuty ze státního rozpočtu.

Podíl vlastních zdrojů:

Minimální výše podílu žadatele na financování žádosti o poskytnutí dotace činí:

- 30,00 % z celkových uznatelných výdajů v případě, kdy žadatelem je obec jako samostatný žadatel.

Do podílu vlastních zdrojů mohou být zahrnuty pouze uznatelné výdaje, a to i související výdaje z let předchozích.

Žádosti lze podávat do 28. 2. 2023.

Rozpočet projektu

Rozpočet projektu ve výši 80 000 000 Kč zahrnuje náklady na:

- Projektovou dokumentaci 2 100 000 Kč
- Stavební práce 77 900 000 Kč

Zdroje krytí projektu

Strukturu zdrojů krytí projektu shrnuje následující tabulka:

Předpokládané celkové náklady	80 000 000 Kč	100 %
Rozpočet města (Fond kofinancování projektů)	23 000 000 Kč	28,75 %
Rozpočet městské části MŠMT	1 000 000 Kč	1,25 %
MŠMT	56 000 000 Kč	70 %