



Statutární město Brno
Rada města Brna

ZÁPIS

schůze Rady města Brna č. R9/013
konané dne 4. ledna 2023

Jednání RMB zahájila primátorka města Brna JUDr. Markéta Vaňková, která vedla schůzi. Hlasování o návrzích na ověřovatele zápisu – RNDr. Filipu Chvátalovi, Ph.D. a JUDr. Jiřím Olivovi – schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	-----	pro	pro

Hlasování o stažení materiálů 5, 13, 23 a 52 a o navrženém programu jednání body 1a - 63 a o zařazení bodů s názvy:

1b. Návrh na změnu ve složení Komise pro informační technologie Rady města Brna

64. Návrh na změnu zástupců statutárního města Brna v zájmovém sdružení Vírský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	-----	pro	pro

Body stažené z programu v rámci projednávání programu schůze:

5. Záměr dispozice se spoluvlastnickým podílem o velikosti id. 19/40 na pozemku p. č. 57 v k. ú. Jundrov

13. Žádost o souhlas vlastníka nemovitých věcí s užíváním prostor v objektu Koliště 43 v k.ú. Zábrdovice

23. Záměr a návrh prodeje pozemků p.č. 1472 a p.č. 1471, vše v k.ú. Stránice

52. Návrh propachtování pozemků v k. ú. Komín Zemědělské společnosti Veveří, a.s.

Schválený program jednání:

- 1a. Záměr poskytnutí služebního bytu v celoměstském zájmu
- 1b. Návrh na změnu ve složení Komise pro informační technologie Rady města Brna
2. Záměr dispozice s pozemkem p.č. 87 a s částmi pozemku p.č. 3574/3, vše v k.ú. Slatina
3. Záměr dispozice s pozemky p.č. 5233, 5232/17 a s částí pozemku p.č. 5234, vše v k.ú. Líšeň
4. Záměr dispozice s pozemkem p.č. 1533/22 v k.ú. Jundrov
6. Návrh smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání v Domově pro seniory Holásecká, příspěvkové organizaci
7. Návrh smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání v Domově pro seniory Okružní, příspěvkové organizaci
8. Návrh adresného záměru výpůjčky nebytových prostor v budově Cejl 75, č. p. 531, která je součástí pozemku p. č. 6 v k. ú. Zábrdovice, spolku Potravínová banka pro Brno a Jihomoravský kraj, z. s.
9. Návrh adresného záměru výpůjčky nebytových prostor v budově Moravské náměstí 15, č. p. 690, která je součástí pozemku p. č. 1468 v k. ú. Veveří, spolku Ukrajinská iniciativa jižní Moravy z.s.
10. Pronájem pozemku p. č. 465 včetně budovy Údolní 10, č. p. 389, která je jeho součástí, a pozemku p. č. 466, vše v k. ú. Veveří, Ženskému vzdělávacímu ústavu Brno, z.ú.
11. Návrh pronájmu v budově č. p. 100, Charbulova 137, Brno, která je součástí pozemku p. č. 2154 v k. ú. Černovice, společnosti CETIN a.s., návrh změny usnesení Rady města Brna R8/242, konané dne 19.10.2022, bod č. 40
12. Návrh dohody o ukončení užívání nebytových prostor v areálu Pisárecká 11, k.ú. Pisárky s Městskou policií Brno
14. Pronájem startovacího bytu č. 7.3 v novostavbě ubytovacího zařízení Bratislavská 51, Brno, žadatelům o startovací byt
15. Návrh na uzavření/neuzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu s komplexní sociální podporou č. 36 v domě Francouzská 20, Brno
16. Žádost o prominutí příslušenství dluhu za nájem bytu č. 2 v domě Bělohorská 3069/65, Brno
17. Záměr prodeje pozemku p.č. 320/2 v k.ú. Horní Heršpice
18. Záměr prodeje pozemků p.č. 644 a p.č. 649 v k.ú. Horní Heršpice
19. Záměr prodeje části pozemku p. č. 187, části pozemku p. č. 189/1 a části pozemku p. č. 190/1, to vše k. ú. Bosonohy
20. Záměr prodeje části pozemku p. č. 2042/1 k. ú. Kohoutovice
21. Záměr prodeje části pozemku p. č. 998/15 k. ú. Starý Lískovec
22. Záměr a návrh prodeje pozemku p. č. 2247/2 k. ú. Maloměřice
24. Záměr a návrh prodeje pozemku p.č. 2891/5 v k.ú. Žebětín
25. Záměr a návrh prodeje pozemku p.č. 477 v k.ú. Zábrdovice
26. Záměr a návrh prodeje části pozemku p.č. 2746/2 v k.ú. Bohunice a zřízení služebnosti
27. Záměr a návrh prodeje části pozemku p. č. 2147/2 k. ú. Kohoutovice
28. Záměr a návrh prodeje části pozemku p. č. 301/10 k. ú. Nový Lískovec
29. Záměr a návrh prodeje části pozemku p. č. 545/1 k. ú. Kohoutovice. Návrh na zřízení služebnosti
30. Záměr a návrh prodeje pozemku p. č. 2206 k. ú. Řečkovice Návrh dispozice s částí pozemku p. č. 2219/6 k. ú. Řečkovice
31. Záměr a návrh budoucího prodeje částí pozemků p.č. 365/1, 501, 505/1, 505/5 a pozemku p.č. 474/9 v k.ú. Nový Lískovec, návrh na budoucí zřízení služebnosti, záměr a návrh prodeje částí pozemků p.č. 505/5, 508 v k.ú. Nový Lískovec
32. Návrh změny části usnesení schůze Rady města Brna č. R9/008, konané dne 7.12. 2022, bod č. 65 – ve věci prodeje pozemku p.č. 8509 v k.ú. Židenice, městská část Brno – Vinohrady

33. Návrh na odnětí spoluvlastnického podílu id. 1/6 pozemku p.č. 2712/171 v k.ú. Černovice, městské části Brno-střed
34. Záměr darování pozemků p.č. 273/2, 273/3, oba v k.ú. Čížky, p.č. 236/5, 236/6, oba v k.ú. Kuřimské Jestřabí, p.č. 326/15, 326/20, 326/21, vše v k.ú. Vohančice Jihomoravskému kraji
35. Návrh nabytí pozemků p. č. 2267/11 a p. č. 3522, oba v k. ú. Obřany
36. Nabytí majetku – pozemků id. 2/9 p.č.1865/10, 1890/1, 1891/7, 1890/2, 1891/11, 1892/5, 4100 a pozemků p.č. 1238/18, 1238/19, 1238/20 v k.ú. Chřlce do majetku statutárního města Brna a svěření městské části Brno-Chřlce
37. Záměr dispozice s pozemky p. č. 7623/54, p. č. 7652/35 a p. č. 7748/22, vše v k. ú. Židenice
38. Záměr dispozice s pozemkem p. č. 2650/1 k. ú. Řečkovice
39. Návrh dispozice s pozemky p.č. 6/3, 7/2, oba v k.ú. Bystřec, záměr nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/12 na pozemcích p.č. 946/13, 954/6, 954/19, vše v k.ú. Staré Brno
40. Návrh dispozice s pozemkem p. č. 3693 v k. ú. Židenice
41. Návrh dispozice s pozemkem p. č. 1967 k. ú. Bosonohy
42. Návrh dispozice s pozemky p.č. 1528 a p.č. 1529 vše v k.ú. Bohunice
43. Návrh dispozice s pozemky p.č. 2732/5, p.č. 2732/4 a p.č. 2732/33 vše v k.ú. Komín
44. Návrh dispozice s částí pozemku p. č. 1107 k. ú. Ivanovice
45. Návrh dispozice s částí pozemku p. č. 935/1 v k. ú. Soběšice
46. Návrh dispozice s částí pozemku p. č. 572/3 k. ú. Bosonohy
47. Návrh dispozice s částí pozemku p. č. 1361/3 a pozemku p. č. 2317/3 a částí pozemku p. č. 1361/2 k. ú. Husovice
48. Návrh dispozice s částí pozemku p.č. 3351 v k.ú. Žebětín
49. Návrh na nevyhovění žádosti o zřízení služebnosti stezky k části pozemku p.č. 211/1 v k.ú. Bohunice
50. Návrh propachtování pozemků p. č. 1451/37, p. č. 1451/39 a dvou částí p. č. 1451/36, vše k. ú. Modřice, k zemědělské výrobě
51. Návrh propachtování pozemku p. č. 370/106 v k. ú. Dolní Heršpice k zemědělské výrobě společnosti AGRO Brno-Tuřany, a.s.
53. Záměr propachtování pozemků v k. ú. Bosonohy společnosti GenAgro Říčany, a.s.
54. Záměr propachtování pozemků v k. ú. Bosonohy společnosti ZEVO Střelice, a.s.
55. Návrh pronájmu pozemku p.č. 613/4 k.ú. Lesná
56. Záměr pronájmu pozemků p.č. 876/2, 876/5, 876/6, 876/7, 876/8, 876/9, 876/10, 876/11 a částí pozemku p.č. 876/12, vše v k.ú. Ponava společnosti OMV Česká republika, s.r.o.
57. Záměr pronájmu části pozemku p.č. 1108/1 v k.ú. Ivanovice
58. Záměr pronájmu části pozemku p.č. 1744/25 v k.ú. Žabovřesky
59. Záměr pronájmu části pozemku p.č. 1676/11 k.ú. Starý Lískovec
60. Záměr pronájmu části pozemku p.č. 768 v k.ú. Štýřice
61. Záměr pronájmu části pozemku p.č. 862/14 v k.ú. Starý Lískovec
62. Návrh Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 6314033971 týkající se nájmu pozemku p.č. 1548/2 v k.ú. Kohoutovice
63. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby "Právní služby související s organizací dopravy ve městě Brně" - návrh výjimky z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu; návrh smlouvy
64. Návrh na změnu zástupců statutárního města Brna v zájmovém sdružení Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí

Bod 37 byl projednán po bodu 4.

Bod 63 projednán jako poslední bod.

Přítomni:

JUDr. Markéta Vaňková, Mgr. René Černý, Mgr. Jaroslav Suchý, JUDr. Robert Kerndl (on-line), Ing. Karin Podivinská, Bc. Tomáš Aberl, Ing. arch. Petr Bořecký, RNDr. Filip Chvátal, Ph.D., JUDr. Irena

Matonohová, JUDr. Jiří Oliva, Ing. Oliver Pospíšil, JUDr. Hana Doležalová, Mgr. Nikol Wagnerová, Mgr. Roman Burián, Bc. Filip Poňuchálek.

Nepřítomen:

Ing. Petr Kratochvíl.

1a. Záměr poskytnutí služebního bytu v celoměstském zájmu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

záměr poskytnutí služebního bytu v celoměstském zájmu jako benefitu pro výběrové řízení na funkční místo úředníka/úřednice v pracovním poměru na dobu neurčitou - právníka Bytového odboru Magistrátu města Brna, Právního oddělení, Referátu soudních agend a dispozic s majetkem, pro účel jeho/jejího ubytování a jeho/její rodiny, za těchto podmínek:

- nájem bytu bude vázán na pracovní poměr, tedy s jeho skončením by došlo ke skončení nájmu,
- nájem bude uzavřen na dobu určitou 1 roku, s možností opakovaného prodloužení doby nájmu vždy o 1 rok v případě trvání pracovního poměru,
- nájemce/nájemkyně musí splňovat podmínky pro pronájem běžného obecního bytu stanovené v čl. 2 písm. A) odst. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna,
- výše nájemného bude stanovena ve výši obvyklého nájemného pro danou lokalitu v běžných obecních bytech, a
- velikost a dispozice služebního bytu bude přiměřená počtu osob domácnosti nájemce/nájemkyně;

2. RMB ukládá vedoucí Bytového odboru Magistrátu města Brna zajistit realizaci usnesení.

Termín: podle výsledku výběrového řízení.

úkol č. [R9/013/1a]

zodpovídá: BO

[3225]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

1b. Změna ve složení Komise pro informační technologie Rady města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna jmenuje Ondřeje Valeše, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx novým členem Komise pro informační technologie Rady města Brna dnem 5. 1. 2023.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
------------------	---------------	---------------	-----------------	--------------------	-----------	-----------------------	---------------------------	--------------------	---------------------	----------------

pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	-----	pro	pro
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-------	-----	-----

2. Záměr dispozice s pozemkem p.č. 87 a s částmi pozemku p.č. 3574/3, vše v k.ú. Slatina

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- žádost manželů xxxxxxxxxxxx o prodej nebo pronájem části pozemku p.č. 3574/3 o výměře 19 m2, žádost manželů xxxx o prodej nebo pronájem části pozemku p.č. 3574/3 o výměře 13 m2, žádost xxxxxx xxxxxxxx o pronájem části pozemku p.č. 3574/3 o výměře 10 m2, žádost xxxx xxxxxxxxxxxx o prodej části pozemku p.č. 3574/3 o výměře 35 m2 a pozemku p.č. 87, vše v k.ú. Slatina,

- skutečnost, že Odbor územního plánování a rozvoje MMB nemá z územně plánovacího hlediska námitky k prodeji/pronájmu částí pozemku p.č. 3574/3, pozemku p.č. 87 v k.ú. Slatina,

- skutečnost, že městská část Brno – Slatina nesouhlasí s prodejem částí pozemku p.č. 3574/3, pozemku p.č. 87 v k.ú. Slatina s tím, že bude žádat o svěření pozemku p.č. 3574/3 k.ú. Slatina k pronájmu.

2. souhlasí

se záměrem propachtování

- části pozemku p.č. 3574/3 ostatní plocha, zeleň o výměře 10 m2 v k.ú. Slatina

s návrhem pachtovného za část pozemku p.č. 3574/3 o výměře 10 m2 ve výši 80,-Kč/m2/rok

se záměrem prodeje

- 3 částí pozemku p.č. 3574/3 ostatní plocha, zeleň o celkové výměře 49 m2 (19 + 13 +17 m2)

- pozemku p.č. 87 orná půda o výměře 63 m2

v k. ú. Slatina

s návrhem kupní ceny za 3 části pozemku p.č. 3574/3 o celkové výměře 49 m2 a za pozemek p.č. 87 v k.ú. Slatina ve výši 2.700,-Kč/m2

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	-----	pro	pro

3. Záměr dispozice s pozemky p.č. 5233, 5232/17 a s částí pozemku p.č. 5234, vše v k.ú. Líšeň

Dotazy členů RMB zodpověděl Mgr. Břetislav Štefan, starosta městské části Brno-Líšeň, Mgr. Pavel Blažík, vedoucí 3. úseku MMB a Mgr. Dagmar Baborovská, vedoucí Majetkového odboru MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě o variantě B).

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- žádosti vlastníků rodinných domů Slavomírova č.or. 1, č.or. 3, č.or. 5, č.or.7, č.or. 9, č.or. 11 o prodej pozemku p.č. 5232/17 a částí pozemků p.č. 5233, p.č. 5234 k.ú. Líšeň, přiléhající k nemovitostem v jejich vlastnictví, které jsou podány takto:

- Manželé xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx žádají o prodej části pozemku p.č. 5233 o výměře 96 m2 v k.ú. Líšeň
- Manželé xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx žádají o prodej části pozemku p.č. 5233 o výměře 89 m2 v k.ú. Líšeň
- Xxxxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx žádají o prodej pozemku p.č. 5232/17, části pozemku p.č. 5233 o výměře 41 m2, části pozemku p.č. 5234 o výměře 42 m2 v k.ú. Líšeň
- Manželé xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx žádají o prodej části pozemku p.č. 5234 o výměře 155 m2 v k.ú. Líšeň
- Xxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx žádají o prodej části pozemku p.č. 5234 o výměře 172 m2 v k.ú. Líšeň
- Manželé xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx žádají o prodej části pozemku p.č. 5234 o výměře 112 m2 v k.ú. Líšeň

Uvedené žádosti vlastníků rodinných domů v ulici Slavomírova nejsou vzájemně v kolizi.

- žádost xxxxxxxx xxxxxxxx o směnu pozemku p.č. 5232/17 a části pozemku p.č. 5234 o výměře 481 m2 v k.ú. Líšeň ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemek p.č. 5237 o výměře 444 m2 v k.ú. Líšeň v jeho vlastnictví nebo o prodej pozemků p.č. 5233, 5232/17 a části pozemku p.č. 5234 o výměře 481 m2 v k.ú. Líšeň. Uvedená žádost je v kolizi se žádostmi vlastníků rodinných domů v ulici Slavomírova.

- skutečnost, že Odbor územního plánování a rozvoje MMB nemá námitek k výše navrhované směně nebo navrhovanému prodeji pozemků;

- skutečnost, že městská část Brno – Líšeň nesouhlasí s prodejem pozemků p.č. 5233, 5232/17 a části pozemku p.č. 5234 v k.ú. Líšeň do vlastnictví majitelů rodinných domů ul. Slavomírova a xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx nesouhlasí s navrženou směnou vlastnictví pozemku p.č. 5232/17 a části pozemku p.č. 5234 v k.ú. Líšeň s tím, že navrhované dispozice s majetkem je možné řešit až po majetkoprávním vypořádání navržených komunikací a prostranství místního významu v lokalitě, zpracované v Územní studii Líšeň-Habří.

2. nesouhlasí

a) se záměrem prodeje

- pozemku p.č. 5233 orná půda o výměře 226 m2 nebo jeho částí o výměře 96 m2, 89 m2, 41 m2,
 - pozemku p.č. 5232/17 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 15 m2,
 - části pozemku p.č. 5234 orná půda o výměře 481 m2 nebo jeho částí o výměře 42 m2, 155 m2, 172 m2, 112 m2
- v k. ú. Líšeň

b) se záměrem směny

- pozemku p.č. 5232/17 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 15 m2,
 - části pozemku p.č. 5234 orná půda o výměře 481 m2
 v k.ú. Líšeň ve vlastnictví statutárního města Brna
 za
 - pozemek p.č. 5237 zahrada o výměře 444 m2
 v k.ú. Líšeň ve vlastnictví xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

4. Záměr dispozice s pozemkem p.č. 1533/22 v k.ú. Jundrov

Dotazy členů RMB zodpověděl Mgr. Ondřej Šťastník, člen Rady městské části Brno-Jundrov a Mgr. Dagmar Baborovská, vedoucí Majetkového odboru MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě o variantě A).

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- žádost xxxxxxxx xxxxxxxx o prodej pozemku p.č. 1533/22 zahrada o výměře 318 m2 v k.ú. Jundrov, který užívá jako zahradu v lokalitě zahrádek;
- skutečnost, že Odbor územního plánování a rozvoje MMB nemá k prodeji uvedeného pozemku námitek, městská část Brno – Jundrov s jeho prodejem nesouhlasí.

2. nesouhlasí

se záměrem prodeje

pozemku p.č. 1533/22 zahrada o výměře 318 m2 v k.ú. Jundrov

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

37. Záměr dispozice s pozemky p. č. 7623/54, p. č. 7652/35 a p. č. 7748/22, vše v k. ú. Židenice

Dotazy členů RMB zodpověděli Mgr. Jitka Ivičičová, starostka MČ Brno-Židenice, Mgr. Pavel Blažík, vedoucí 3. úseku MMB a Mgr. Dagmar Baborovská, vedoucí Majetkového odboru MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě o stažení materiálu – pro hlasovalo jednomyslně 10 členů.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

6. Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání v Domově pro seniory Holásecká, příspěvkové organizaci

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- žádost společnosti VIETHA s.r.o. o pronájem prostoru sloužícího podnikání v Domově pro seniory Holásecká, příspěvkové organizaci

2. schvaluje

- smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání v Domově pro seniory Holásecká, příspěvkové organizaci, mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a společností VIETHA s.r.o., se sídlem Podlipná 7/16, Tuřany, 620 00 Brno, IČO: 283 13 135 jako nájemcem, za nájemné ve výši 300,- Kč měsíčně, která tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

- vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

7. Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání v Domově pro seniory Okružní, příspěvkové organizaci

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- žádost xxxxxxxx xxxxxxxx o pronájem prostoru sloužícího podnikání v Domově pro seniory Okružní, příspěvkové organizaci

2. schvaluje

- smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání v Domově pro seniory Okružní, příspěvkové organizaci, mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a xxxxxxx xxxxxxxxxx jako nájemcem za nájemné ve výši 150,00 Kč měsíčně, která tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

- vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	-----	pro	pro

8. Adresný záměr výpůjčky nebytových prostor v budově Cejl 75, č. p. 531, která je součástí pozemku p. č. 6 v k. ú. Zábrdovice, spolku Potravinová banka pro Brno a Jihomoravský kraj, z. s.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost spolku Potravinová banka pro Brno a Jihomoravský kraj, z. s., o prodloužení výpůjčky nebytových prostor v budově Cejl 75, č. p. 531, která je součástí pozemku p. č. 6 v k. ú. Zábrdovice.

2. souhlasí

s adresným záměrem výpůjčky nebytových prostor o celkové výměře 47 m² v 1. NP budovy Cejl 75, č. p. 531, která je součástí pozemku p. č. 6 v k. ú. Zábrdovice, spolku Potravinová banka pro Brno a Jihomoravský kraj, z. s., Řípská 960/9a, Slatina, 627 00 Brno, IČO: 03010376, za podmínky, že úhradu energií a služeb spojených s výpůjčkou bude hradit vypůjčitel.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	-----	pro	pro

9. Adresný záměr výpůjčky nebytových prostor v budově Moravské náměstí 15, č. p. 690, která je součástí pozemku p. č. 1468 v k. ú. Veverí, spolku Ukrajinská iniciativa jižní Moravy z.s.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost spolku Ukrajinská iniciativa jižní Moravy z.s. o prodloužení výpůjčky nebytových prostor v budově Moravské náměstí 15, č. p. 690, která je součástí pozemku p. č. 1468 v k. ú. Veverí.

2. souhlasí

s adresným záměrem výpůjčky nebytových prostor o celkové výměře 511 m² ve 3. NP budovy Moravské náměstí 15, č. p. 690, která je součástí pozemku p. č. 1468 v k. ú. Veverí, spolku Ukrajinská iniciativa jižní Moravy z.s., Starobrněnská 690/20, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 03305252 za podmínky, že úhradu energií a služeb spojených s výpůjčkou bude hradit vypůjčitel.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

10. Pronájem pozemku p. č. 465 včetně budovy Údolní 10, č. p. 389, která je jeho součástí, a pozemku p. č. 466, vše v k. ú. Veverí, Ženskému vzdělávacímu ústavu Brno, z.ú.

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě C).

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost Ženského vzdělávacího ústavu Brno, z.ú., Křenová 235/68, Trnitá, 602 00 Brno, IČO: 14226227, o pronájem budovy Údolní 10, č. p. 389, která je součástí pozemku p. č. 465 v k. ú. Veverí;

2. schvaluje

nájemní smlouvu mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a Ženským vzdělávacím ústavem Brno, z.ú., Křenová 235/68, Trnitá, 602 00 Brno, IČO: 14226227 jako nájemcem, týkající se pronájmu pozemku p. č. 465 včetně budovy Údolní 10, č. p. 389, která je jeho součástí, a pozemku p. č. 466, vše v k. ú. Veverí, za nájemné 250.000,- Kč ročně;
Nájemní smlouva tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

11. Pronájem prostor v budově č. p. 100, Charbulova 137, Brno, která je součástí pozemku p. č. 2154 v k. ú. Černovice, společnosti CETIN a.s., návrh změny usnesení Rady města Brna R8/242, konané dne 19.10.2022, bod č. 40

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že pronájem prostoru v budově č.p. 100, na adrese Charbulova 137, Brno, která je součástí pozemku p.č. 2154 v k.ú. Černovice, společnosti CETIN, byl schválen na zasedání Rady města Brna č. R8/242, konané dne 19.10.2022, bod č. 40; nájemní smlouva nebyla uzavřena;

2. mění

usnesení RMB R8/242, konané dne 19.10.2022, bod č. 40, které zní:

RMB

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a společností CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063 jako nájemcem, týkající se pronájmu prostor v budově č. p. 100, na adrese Charbulova 137, Brno, která je součástí pozemku p. č. 2154 v k. ú. Černovice, za účelem umístění základnové stanice veřejné komunikační sítě, a to prostor na půdě o výměře 12 m2, prostor části střechy budovy o výměře 10 m2 a prostor v(na) budově potřebné pro kabelová propojení, na dobu určitou do 31.10.2027; nájemní smlouva tvoří přílohu č. 27 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB;

pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem nájemní smlouvy;

takto:

Rada města Brna

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a společností CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063 jako nájemcem, týkající se pronájmu prostor v budově č. p. 100, na adrese Charbulova 137, Brno, která je součástí pozemku p. č. 2154 v k. ú. Černovice, za účelem umístění základnové stanice veřejné komunikační sítě, a to prostor na půdě o výměře 12 m2, prostor části střechy budovy o výměře 10 m2 a prostor v(na) budově potřebné pro kabelová propojení, na dobu určitou 5 (pěti) let ode dne účinnosti této smlouvy; nájemní smlouva tvoří přílohu č. 4 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB;

pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

12. Dohoda o ukončení užívání nebytových prostor v areálu Pisárecká 11, k.ú Pisárky s Městskou policií Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

uzavření dohody o ukončení užívání nebytových prostor mezi statutárním městem Brnem jako poskytovatelem a statutárním městem Brnem, Městskou policií Brno, týkající se ukončení užívání nebytových prostor o celkové výměře 100 m² v 2. NP objektu č. 26 – budovy bez čp/če, která je součástí pozemku p. č. 1459/4 v k. ú. Pisárky, k 28. 2. 2023.

Dohoda o ukončení užívání tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dohody o ukončení užívání nebytových prostor.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

14. Pronájem startovacího bytu č. 7.3 v novostavbě ubytovacího zařízení Bratislavská 51, Brno, žadatelům o startovací byt

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje pronájem startovacího bytu v novostavbě ubytovacího zařízení Bratislavská 51, Brno, žadatelům vylosovaným dne 12.09.2022, a to:

- ubytovací jednotky č. 7.3 o velikosti 2+kk, xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, na dobu určitou 3 let, za nájemné ve výši 83,04 Kč/m²/měsíc, s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, za předchozí kalendářní rok, nejdříve však v roce 2024, a za podmínek daných Statutem startovacího bytu, který tvoří Přílohu č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

15. Uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu s komplexní sociální podporou č. 36 v domě Francouzská 20, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Rada města Brna

1. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu s komplexní sociální podporou č. 36, o velikosti 2+1, v domě Francouzská 20, Brno, s xxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx, na dobu určitou – 1 rok, za nájemné 65,92 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, nerozhodla-li městská část o neuplatnění inflační doložky pro rok 2023, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dále za podmínek, že:

- před podpisem nájemní smlouvy nebude dlužit na nájemném a úhradách za plnění poskytovaná s užíváním bytu,

- na své náklady uhradí notářský zápis s doložkou vykonatelnosti.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

16. Žádost o prominutí příslušenství dluhu za nájem bytu č. 2 v domě Bělohorská 3069/65, Brno *Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).*

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna vzít na vědomí žádost xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx (dále jen „dlužnice“) o prominutí dluhu představovaného poplatky z prodlení za nájem bytu č. 2 v domě Bělohorská 3069/65, Brno, který ke dni 3.11.2022 činí 365.441,- Kč;

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna souhlasit s prominutím dluhu ve výši 365.441,- Kč představovaného poplatky z prodlení za nájem bytu č. 2 v domě Bělohorská 3069/65, Brno.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

17. Záměr prodeje pozemku p.č. 320/2 v k.ú. Horní Heršpice

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 18.

Rada města Brna souhlasí se záměrem prodeje pozemku p.č. 320/2 zahrada o výměře 33 m2 v k.ú. Horní Heršpice.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

18. Záměr prodeje pozemků p.č. 644 a p.č. 649 v k.ú. Horní Heršpice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- žádost xxxxxxxx xxxxxxxx o prodej pozemků p.č. 644 a p.č. 649 v k.ú. Horní Heršpice za účelem využití jako zahrada,
- skutečnost, že prodej obou pozemků p.č. 644 a p.č. 649 vše v k.ú. Horní Heršpice, je jednou z podmínek realizace směny se společností PĚŠINA s.r.o. za účelem získání části pozemku p.č. 614/8 v k.ú. Horní Heršpice v areálu Jižanského dvora, který je dle platného Územního plánu města Brna situován v ploše určené k vybudování nové městské třídy,
- doporučení Zastupitelstva městské části Brno-jih k zahrnutí pozemků p.č. 644 a p.č. 649 vše v k.ú. Horní Heršpice do směny se společností PĚŠINA s.r.o., za předpokladu, že nedojde k předchozímu prodeji těchto pozemků vlastníkům navazujících nemovitostí,

2. souhlasí

se záměrem prodeje pozemků

- p.č. 644 zahrada o výměře 116 m²
- p.č. 649 zahrada o výměře 111 m²

vše v k.ú. Horní Heršpice.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

19. Záměr prodeje části pozemku p. č. 187, části pozemku p. č. 189/1 a části pozemku p. č. 190/1, to vše k. ú. Bosonohy

Dotazy členů RMB zodpověděla Mgr. Dagmar Baborovská, vedoucí Majetkového odboru MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

Žádost manželů xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx o prodej části pozemku p. č. 187 – ostatní plocha o výměře 87 m² (celková výměra 88 m²), části pozemku p. č. 189/1 – ostatní plocha o výměře 0,35 m²

(celková výměra 146 m²) a části pozemku p. č. 190/1 – ostatní plocha o výměře 1 m² (celková výměra 888 m²), to vše k. ú. Bosonohy.

2. souhlasí

se záměrem prodeje části pozemku p. č. 187 – ostatní plocha o výměře 87 m² (celková výměra 88 m²), části pozemku p. č. 189/1 – ostatní plocha o výměře 0,35 m² (celková výměra 146 m²) a části pozemku p. č. 190/1 – ostatní plocha o výměře 1 m² (celková výměra 888 m²), to vše k. ú. Bosonohy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

20. Záměr prodeje části pozemku p. č. 2042/1 k. ú. Kohoutovice

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 21-22.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost manželů xxxxxxxx xxxxxxxxxx xxxxxxxxx o prodej části pozemku p. č. 2042/1 o výměře 26 m² (celková výměra 1573 m²) k. ú. Kohoutovice

2. souhlasí

se záměrem prodeje části pozemku p. č. 2042/1 o výměře 26 m² (celková výměra 1573 m²) k. ú. Kohoutovice.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

21. Záměr prodeje části pozemku p. č. 998/15 k. ú. Starý Lískovec

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost xxxxxxxx xxxxxxxxxx xxxxxxxx o prodej části pozemku p. č. 998/15 o výměře 30 m² (celková výměra 80 m²) k. ú. Starý Lískovec

2. souhlasí

se záměrem prodeje části pozemku p. č. 998/15 o výměře 30 m² (celková výměra 80 m²) k. ú. Starý Lískovec.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

22. Záměr a návrh prodeje pozemku p. č. 2247/2 k. ú. Maloměřice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost společnosti Maloměřice pozemky s.r.o. se sídlem Srbovka 948, 250 65 Líbeznice, IČO 11677732 o prodej pozemku p. č. 2247/2 – zahrada o výměře 111 m² k. ú. Maloměřice.

2. souhlasí

se záměrem prodeje pozemku p. č. 2247/2 – zahrada o výměře 111 m² k. ú. Maloměřice.

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku p. č. 2247/2 – zahrada o výměře 111 m² k. ú. Maloměřice společnosti Maloměřice pozemky s.r.o. se sídlem Srbovka 948, 250 65 Líbeznice, IČO 11677732 za dohodnutou kupní cenu ve výši 501 500 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

24. Záměr a návrh prodeje pozemku p.č. 2891/5 v k.ú. Žebětín

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 25-27.

Rada města Brna

1. souhlasí

se záměrem prodeje

- pozemku p.č. 2891/5 zahrada o výměře 17 m² v k.ú. Žebětín

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku p.č. 2891/5 zahrada o výměře 17 m² v k.ú. Žebětín manželům xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 29.200,-Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chváral Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

25. Záměr a návrh prodeje pozemku p.č. 477 v k.ú. Zábrdovice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. souhlasí

se záměrem prodeje pozemku p.č. 477 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k.ú. Zábrdovice,

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku p.č. 477 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Zábrdovice do vlastnictví xxxxxxxxx xxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu ve výši 290.000 Kč a za podmínky kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chváral Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

26. Záměr a návrh prodeje části pozemku p.č. 2746/2 v k.ú. Bohunice a zřízení služebnosti

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. souhlasí

se záměrem prodeje části pozemku p.č. 2746/2 ostatní plocha zeleň o výměře 14 m² v k.ú. Bohunice.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

- prodej části pozemku p.č. 2746/2 ostatní plocha zeleň o výměře 14 m² v k.ú. Bohunice, označené v geometrickém plánu č. 2152-426/2022 jako pozemek p.č. 2746/7 ostatní plocha zeleň o výměře 14 m² v k.ú. Bohunice do vlastnictví xxxxxxxxx xxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu ve výši 64.327 Kč,
- zřízení služebnosti respektování ochranného pásma vodovodního řádu DN 100 k části pozemku p.č. 2746/2 ostatní plocha zeleň o výměře 14 m² v k.ú. Bohunice, označené v geometrickém plánu č. 2152-426/2022 jako pozemek p.č. 2746/7 ostatní plocha zeleň o výměře 14 m² v k.ú. Bohunice ve prospěch statutárního města Brna a společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IČO: 46347275, se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno a za podmínek kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

27. Záměr a návrh prodeje části pozemku p. č. 2147/2 k. ú. Kohoutovice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost xxxxxxxx xxxxxxxxxx o prodej části pozemku p. č. 2147/2, oddělené geometrickým plánem č. 1257-155/2022 a v něm označené jako pozemek p. č. 2147/53 – ostatní plocha o výměře 7 m² k. ú. Kohoutovice

2. souhlasí

se záměrem prodeje části pozemku p. č. 2147/2, oddělené geometrickým plánem č. 1257-155/2022 a v něm označené jako pozemek p. č. 2147/53 – ostatní plocha o výměře 7 m² k. ú. Kohoutovice.

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit prodej části pozemku p. č. 2147/2, oddělené geometrickým plánem č. 1257-155/2022 a v něm označené jako pozemek p. č. 2147/53 – ostatní plocha o výměře 7 m² k. ú. Kohoutovice xxxxxxxx xxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu ve výši 33 328 Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

28. Záměr a návrh prodeje části pozemku p. č. 301/10 k. ú. Nový Lískovec

Bylo hlasováno po kratší rozpravě a změně usnesení.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost manželů xxxxxxxx xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx o prodej části pozemku p. č. 301/10, oddělené geometrickým plánem č. 1653-79/2022 a v něm označené jako pozemek p. č. 301/88 – ostatní plocha o výměře 108 m² k. ú. Nový Lískovec

2. nesouhlasí

se záměrem prodeje části pozemku p. č. 301/10 oddělené geometrickým plánem č. 1653-79/2022 a v něm označené jako pozemek p. č. 301/88 – ostatní plocha o výměře 108 m² k. ú. Nový Lískovec

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

29. Záměr a návrh prodeje části pozemku p. č. 545/1 k. ú. Kohoutovice. Návrh na zřízení služebnosti

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 30.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost manželů xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx o prodej části pozemku p. č. 545/1, oddělené geometrickým plánem č. 1263-5228/2022 a v něm označené jako pozemek p. č. 545/13 – ostatní plocha o výměře 54 m² k. ú. Kohoutovice.

2. souhlasí

se záměrem prodeje části pozemku p. č. 545/1, oddělené geometrickým plánem č. 1263-5228/2022 a v něm označené jako pozemek p. č. 545/13 – ostatní plocha o výměře 54 m² k. ú. Kohoutovice.

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

- prodej části pozemku p. č. 545/1, oddělené geometrickým plánem č. 1263-5228/2022 a v něm označené jako pozemek p. č. 545/13 – ostatní plocha o výměře 54 m² k. ú. Kohoutovice do podílového spoluvlastnictví manželů xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu ve výši 191 000 Kč a za podmínek kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti

- zřízení služebnosti inženýrské sítě ve prospěch statutárního města a společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 46347275 bezúplatně a na dobu neurčitou k tíži pozemku p. č. 545/13 k. ú. Kohoutovice spočívající v povinnosti povinných strpět na pozemku vodovodní přípojku inventurní číslo M-12592/52 včetně jejího ochranného území a včetně práva vstupu a vjezdu na pozemek.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

30. Záměr a návrh prodeje pozemku p. č. 2206 k. ú. Řečkovice Návrh dispozice s částí pozemku p. č. 2219/6 k. ú. Řečkovice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

Žádost xxxxxxxxxx o prodej nebo pronájem pozemku p. č. 2206 – zahrada o výměře 33 m² a části pozemku p. č. 2219/6 – ostatní plocha o výměře 18 m², to vše k. ú. Řečkovice

2. souhlasí

se záměrem prodeje pozemku p. č. 2206 – zahrada o výměře 33 m² k. ú. Řečkovice

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku p. č. 2206 – zahrada o výměře 33 m² k. ú. Řečkovice xxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu ve výši 200 000 Kč a za podmínek kupní smlouvy.

4. nesouhlasí

se záměrem prodeje nebo pronájmu části pozemku p. č. 2219/6 – ostatní plocha o výměře 18 m² k. ú. Řečkovice.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

31. Záměr a návrh budoucího prodeje částí pozemků p.č. 365/1, 501, 505/1, 505/5 a pozemku p.č. 474/9 v k.ú. Nový Lískovec, návrh na budoucí zřízení služebnosti, záměr a návrh prodeje částí pozemků p.č. 505/5, 508 v k.ú. Nový Lískovec

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. souhlasí

se záměrem

A. budoucího prodeje pozemků:

- části p.č. 365/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 m² označené geometrickým plánem č. 1649-70/2022 jako díl „b“
- p.č. 474/9 zahrada o výměře 15 m²
- části p.č. 501 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 33 m² označené geometrickým plánem č. 1649-70/2022 jako díl „e“
- části p.č. 505/1 zahrada o výměře 15 m² označené geometrickým plánem č. 1649-70/2022 jako díl „g“
- části p.č. 505/5 zahrada o výměře 102 m² označené geometrickým plánem č. 1649-70/2022 jako pozemek p.č. 505/5 zahrada o výměře 102 m²

vše v k.ú. Nový Lískovec

B. prodeje pozemků:

- části p.č. 505/5 zahrada o výměře 48 m2, označené geometrickým plánem č. 1649-70/2022 jako díl „i“
- části p.č. 508 zahrada o výměře 37 m2 , označené geometrickým plánem č. 1649-70/2022 jako díl „j“

vše v k.ú. Nový Lískovec

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

A.

1.budoucí prodej pozemků

- části p.č. 365/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 m2 označené geometrickým plánem č. 1649-70/2022 jako díl „b“
- p.č. 474/9 zahrada o výměře 15 m2
- části p.č. 501 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 33 m2 označené geometrickým plánem č. 1649-70/2022 jako díl „e“
- části p.č. 505/1 zahrada o výměře 15 m2 označené geometrickým plánem č. 1649-70/2022 jako díl „g“

vše v k.ú. Nový Lískovec, kdy výše uvedené části pozemků označené geometrickým plánem č. 1649-70/2022 jako díly „b“, „e“, „g“ a celý pozemek p.č. 474/9 se tímto geometrickým plánem č. 1649-70/2022 slučují do pozemku p.č. 501/5 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 64 m2 v k.ú. Nový Lískovec

- části p.č. 505/5 zahrada o výměře 102 m2 označené geometrickým plánem č. 1649-70/2022 jako pozemek p.č. 505/5 zahrada o výměře 102 m2 v k.ú. Nový Lískovec

manželům xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 2.407.000 Kč vč. DPH (navýšenou o náklady spojené s převodem nemovitých věcí)

2. budoucí zřízení služebnosti umístění a vedení vodovodní přípojky inventární číslo M-06023/213 na pozemku p.č. 501/5 v k.ú. Nový Lískovec, který vznikl způsobem uvedeným v předchozím odstavci dle geometrického plánu č. 1649-70/2022 s omezením činnosti v ochranném území vodovodní přípojky ve prospěch statutárního města Brna a společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IČO: 463 47 275, se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

a za podmínek smlouvy o budoucí kupní smlouvě a o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti.

B.

prodej pozemků:

- části p.č. 505/5 zahrada o výměře 48 m2, označené geometrickým plánem č. 1649-70/2022 jako díl „i“
- části p.č. 508 zahrada o výměře 37 m2 , označené geometrickým plánem č. 1649-70/2022 jako díl „j“

vše v k.ú. Nový Lískovec, kdy výše uvedené části pozemků označené geometrickým plánem č. 1649-70/2022 jako díly „i“, „j“ se tímto geometrickým plánem č. 1649-70/2022 slučují do pozemku p.č. 505/12 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 86 m2 v k.ú. Nový Lískovec společnosti GR Rybnická, s.r.o., IČO: 11736551, se sídlem Sochorova 3262/23, Žabovřesky, 616 00 Brno za dohodnutou kupní cenu 1.249.420,59 Kč vč. 21% DPH (tj. 1.032.579 Kč + DPH ve výši 216.841, 59 Kč) a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

32. Návrh změny části usnesení schůze Rady města Brna č. R9/008, konané dne 7.12. 2022, bod č. 65 – ve věci prodeje pozemku p.č. 8509 v k.ú. Židenice, městská část Brno – Vinohrady

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna mění část usnesení schůze Rady města Brna č. R9/008, konané dne 7.12. 2022, bod č. 65, která zní:

„Rada města Brna

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna“ schválit

prodej pozemku p.č. 8509 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 28 m2 v k.ú. Židenice xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 105.600,-Kč a za podmínek kupní smlouvy“

takto:

Rada města Brna

2.doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku p.č. 8509 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 28 m2 v k.ú. Židenice xxxxxx xxxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 105.600,- Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

33. Návrh na odnětí spoluvlastnického podílu id. 1/6 pozemku p.č. 2712/171 v k.ú. Černovice, městské části Brno-střed

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- nabytí spoluvlastnického podílu, id. 1/6 pozemku p.č. 2712/171 orná půda o výměře 112 m2 v k.ú. Černovice do majetku statutárního města Brna.

Městská část Brno-střed na svém 26. zasedání Zastupitelstva městské části souhlasila s přijetím majetku nepatrné hodnoty, a to spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 2712/171 o velikosti id. 1/6, k.ú. Černovice po zemřelé, do vlastnictví statutárního města Brna.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit městské části Brno-střed

- odnětí svěřeného majetku ve smyslu čl. 75 odst. 6 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, spoluvlastnického podílu id. 1/6 pozemku p.č. 2712/171 orná půda o výměře 112 m² v k.ú. Černovice z kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek svěřený.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

34. Záměr darování pozemků p.č. 273/2, 273/3, oba v k.ú. Čížky, p.č. 236/5, 236/6, oba v k.ú. Kuřimské Jestřabí, p.č. 326/15, 326/20, 326/21, vše v k.ú. Vohančice Jihomoravskému kraji

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnosti, že:

- pozemky p.č. 273/2, 273/3, oba v k.ú. Čížky jsou součástí silničního tělesa II/379 ve vlastnictví Jihomoravského kraje, předmětné pozemky jsou zastavěny odvodňovacím korytem a opěrnou zdí ve vlastnictví Jihomoravského kraje
- pozemky p.č. 236/5, 236/6 oba v k.ú. Kuřimské Jestřabí jsou zastavěny silnicí III/3795 ve vlastnictví Jihomoravského kraje, je na nich umístěno mostní těleso 3795-3 ve vlastnictví Jihomoravského kraje
- pozemky p.č. 326/15, 326/20, 326/21, vše v k.ú. Vohančice jsou součástí silničního tělesa II/379 ve vlastnictví Jihomoravského kraje, předmětné pozemky jsou zastavěny odvodňovacím korytem a opěrnou zdí ve vlastnictví Jihomoravského kraje
- Odbor dopravy MMB jedná s Jihomoravským krajem o bezúplatném převodu stavby silnice II/602 v délce 2,740 km ulice Jihlavská včetně pozemků p.č. 2019/10, v k.ú. Štýřice, p.č. 1678/47, v k.ú. Starý Lískovec, p.č. 1247/7, 1247/15, 1247/132, 1247/136, vše v k.ú. Bohunice a části pozemku p.č. 1678/4, v k.ú. Starý Lískovec do vlastnictví statutárního města Brna

2. souhlasí

se záměrem darování

pozemků:

- p.č. 273/2 ostatní plocha, silnice, o výměře 244 m²,
- p.č. 273/3 ostatní plocha, silnice, o výměře 52 m²,

oba v k.ú. Čížky

- p.č. 236/5 ostatní plocha, silnice, o výměře 1 m²,

- p.č. 236/6 ostatní plocha, silnice, o výměře 1 m2,

oba v k.ú. Kuřimské Jestřabí

- p.č. 326/15 ostatní plocha, silnice, o výměře 3 m2,
- p.č. 326/20 ostatní plocha, silnice, o výměře 104 m2,
- p.č. 326/21 ostatní plocha, silnice, o výměře 22 m2,

vše v k.ú. Vohančice

Jihomoravskému kraji, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, IČO:70888337.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

35. Návrh nabytí pozemků p. č. 2267/11 a p. č. 3522, oba v k. ú. Obřany

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 36.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že:

- vlastník pozemků p. č. 2267/11 a p. č. 3522, oba v k. ú. Obřany xxxx xxxxxxxxxxxx navrhla prodeje pozemků statutárnímu městu Brnu;
- xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx navrhla kupní cenu ve výši 164.400,- Kč, tj. 200 Kč/m2, přičemž nakonec souhlasila s kupní cenou ve výši 20.550,- Kč, tj. 25 Kč/m2, kterou navrhlo statutární město Brno;
- pozemek p. č. 2267/11 v k. ú. Obřany je součástí lesa a z části sousedí s pozemkem ve vlastnictví statutárního města Brna. Pozemek p. č. 3523 v k. ú. Obřany by měl být v budoucnu dotčen dopravní infrastrukturou – obchvatem Maloměřic a Obřan. Oba pozemky se nachází v oblasti antropogenních uloženin.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemků:

- p. č. 2267/11, lesní pozemek, o výměře 147 m2,
- p. č. 3522, ostatní plocha, zeleň, o výměře 675 m2,

oba v k. ú. Obřany z výlučného vlastnictví xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx do výlučného vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 20.550,- Kč, za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

36. Nabytí majetku – pozemků id. 2/9 p.č.1865/10, 1890/1, 1891/7, 1890/2, 1891/11, 1892/5, 4100 a pozemků p.č. 1238/18, 1238/19, 1238/20 v k.ú. Chrlice do majetku statutárního města Brna a svěření městské části Brno-Chrlice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna bere na vědomí

- nabytí spoluvlastnických podílů id. 2/9 pozemků:

p.č. 1865/10	orná půda	o výměře	65 m2
p.č. 1890/1	ostatní plocha, manipulační plocha	o výměře	29 m2
p.č. 1891/7	ostatní plocha, manipulační plocha	o výměře	19 m2
p.č. 1890/2	ostatní plocha, manipulační plocha	o výměře	113 m2
p.č. 1891/11	ostatní plocha, manipulační plocha	o výměře	141 m2
p.č. 1892/5	ostatní plocha, ostatní komunikace	o výměře	143 m2
p.č. 4100	orná půda	o výměře	2 209 m2

a pozemků:

p.č. 1238/18	ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha	o výměře	1 215 m2
p.č. 1238/19	ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha	o výměře	351 m2
p.č. 1238/20	ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha	o výměře	708 m2

v k.ú. Chrlice do majetku statutárního města Brna

- skutečnost, že dle čl. 75, odst. 4, písm. f) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, jsou výše uvedené pozemky v k.ú. Chrlice svěřeny městské části Brno-Chrlice v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 175 přílohy č. 4.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chváta Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	-----	pro	pro

38. Záměr dispozice s pozemkem p. č. 2650/1 k. ú. Řečkovice

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost společnosti PORTA SPES, a.s. se sídlem Maříkova 1899/1, Řečkovice 621 00 Brno, IČO 29369886 o prodej pozemku p. č. 2650/1 – ostatní plocha o výměře 131 m2 k. ú. Řečkovice.

2. souhlasí

se záměrem prodeje pozemku p. č. 2650/1 – ostatní plocha o výměře 131 m2 k. ú. Řečkovice

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku p. č. 2650/1 – ostatní plocha o výměře 131 m2 k. ú. Řečkovice společnosti PORTA SPES, a.s. se sídlem Maříkova 1899/1, Řečkovice 621 00 Brno, IČO 29369886 za dohodnutou kupní cenu 526 000 Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	-----	pro	pro

39. Dispozice s pozemky p.č. 6/3, 7/2, oba v k.ú. Bystrc, záměr nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/12 na pozemcích p.č. 946/13, 954/6, 954/19, vše v k.ú. Staré Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 40-49.

Rada města Brna

1. bere na vědomí
skutečnosti, že:

- pozemky p.č. 6/3, 7/2, oba v k.ú. Bystrc ve vlastnictví statutárního města Brna jsou situovány při ulici Obvodová u přestupního uzlu Zoologická zahrada, slouží jako veřejné prostranství
- pozemky p.č. 6/3, 7/2, oba v k.ú. Bystrc se nachází v místě vstupu do aktuálně uzavřeného podchodu pod komunikací II/384 s tím, že se nedá v budoucnu vyloučit v zájmu zvýšení bezpečnosti pohybu pěších i silničního provozu obnovení podchodu
- společnost Point4u, s.r.o. hodlá na pozemcích p.č. 6/3, 7/2, oba v k.ú. Bystrc vybudovat obslužnou plochu – nájezd pro imobilní občany do prodejen umístěných na přilehlých pozemcích 7/1, 6/10, oba v k.ú. Bystrc ve vlastnictví společnosti Point4u, s.r.o.
- společnost Point4u, s.r.o. je vlastníkem spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/12 na pozemcích p.č. 946/13, 954/6, 954/19, vše v k.ú. Staré Brno, vlastníkem zbývajících spoluvlastnického podílu ve výši id. 11/12 na pozemcích p.č. 946/13, 954/6, 954/19, vše v k.ú. Staré Brno je statutární město Brno
- pozemky p.č. 946/13, 954/6, 954/19, vše v k.ú. Staré Brno jsou součástí kolejové trati tramvajového tělesa, komunikace, doprovodné zeleně při ulici Mendlovo náměstí

2. nesouhlasí

se záměrem směny pozemků

- p.č. 6/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 9 m²,
- p.č. 7/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 9 m²,

oba v k.ú. Bystrc ve vlastnictví statutárního města Brna

za spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/12 na pozemcích:

- p.č. 946/13 ostatní plocha, dráha, o výměře 77 m²,
- p.č. 954/6 ostatní plocha, zezeň, o výměře 85 m²,
- p.č. 954/19 ostatní plocha, zezeň, o výměře 12 m²,

vše v k.ú. Staré Brno ve vlastnictví společnosti Point4u, s.r.o., se sídlem Nádražní 1879/12, 664 51 Šlapanice, IČO: 29199425

3. souhlasí

se záměrem nabytí
spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/12 na pozemcích:

- p.č. 946/13 ostatní plocha, dráha, o výměře 77 m²,
- p.č. 954/6 ostatní plocha, zeleň, o výměře 85 m²,
- p.č. 954/19 ostatní plocha, zeleň, o výměře 12 m²,

vše v k.ú. Staré Brno z vlastnictví společnosti Point4u, s.r.o., se sídlem Nádražní 1879/12, 664 51 Šlapanice, IČO: 29199425 do vlastnictví statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

40. Dispozice s pozemkem p. č. 3693 v k. ú. Židenice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- žádost xxxxx xxxxxxxxxxxx o prodej pozemku p. č. 3693 v k. ú. Židenice za účelem užívání jako zahrada
- žádost xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx o prodej pozemku p. č. 3693 v k. ú. Židenice za účelem zachování zeleně a ochranného pásma k domu Nezamyslova 3028/53
- skutečnost, že dle Strategie a pravidel pro nakládání s nemovitým majetkem ve vlastnictví statutárního města Brna včetně postupu dalšího nabývání nemovitého majetku, nemůže být předmětem prodeje mj. veřejná zeleň ve vlastnictví statutárního města Brna
- nedoporučující stanovisko Odboru územního plánování a rozvoje MMB k prodeji i pronájmu pozemku p. č. 3693 v k. ú. Židenice
- stanovisko městské části Brno-Židenice, kterým:

- nedoporučuje prodej pozemku p. č. 3693 v k. ú. Židenice
- doporučuje pronájem pozemku p. č. 3693 v k. ú. Židenice z úrovně městské části Brno-Židenice xxxxx xxxxxxxxxxxx, která pozemek užívá jako zahradu
- souhlasí se svěřením pozemku p. č. 3693 v k. ú. Židenice dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do přílohy č. 4, kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek

- žádost městské části Brno-Židenice o svěření pozemku p. č. 3693 v k. ú. Židenice za účelem pronájmu

2. nesouhlasí

se záměrem prodeje ani pronájmu pozemku p. č. 3693, ostatní plocha, zeleň, o výměře 180 m², v k. ú. Židenice.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

41. Dispozice s pozemkem p. č. 1967 k. ú. Bosonohy

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx o prodej pozemku p. č. 1967 – ostatní plocha o výměře 28 m², na němž stojí v katastru nemovitostí nezapsaná stavba pro individuální rekreaci č.e. 256 ve vlastnictví žadatele, to vše k. ú., Bosonohy.

2. nesouhlasí

se záměrem prodeje pozemku p. č. 1967 – ostatní plocha o výměře 28 m² k. ú. Bosonohy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

42. Dispozice s pozemky p.č. 1528 a p.č. 1529 vše v k.ú. Bohunice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna nesouhlasí se záměrem prodeje pozemků

- p.č. 1528 ostatní plocha jiná plocha o výměře 7 m²
- p.č. 1529 zahrada o výměře 535 m²

vše v k.ú. Bohunice.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

43. Dispozice s pozemky p.č. 2732/5, p.č. 2732/4 a p.č. 2732/33 vše v k.ú. Komín

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna nesouhlasí se záměrem prodeje pozemků

- p.č. 2732/5 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m²
- p.č. 2732/4 trvalý travní porost o výměře 258 m²
- p.č. 2732/33 trvalý travní porost o výměře 14 m²

vše v k.ú. Komín.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

44. Dispozice s částí pozemku p. č. 1107 k. ú. Ivanovice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost xxxxxxxx xxxxxxxxxx o prodej nebo pronájem části pozemku p. č. 1107 o výměře 220 m² (celková výměra 1443 m²) k. ú. Ivanovice.

2. nesouhlasí

se záměrem prodeje části pozemku p. č. 1107 – trvalý travní porost o výměře 220 m² (celková výměra 1443 m²) k. ú. Ivanovice.

3. nesouhlasí

se záměrem pronájmu části pozemku p. č. 1107 – trvalý travní porost o výměře 220 m² (celková výměra 1443 m²) k. ú. Ivanovice.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

45. Dispozice s částí pozemku p. č. 935/1 v k. ú. Soběšice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- žádost xxxxxxxx xxxxxxxxxx o prodej části pozemku p. č. 935/1 o výměře 184 m² v k. ú. Soběšice za účelem scelení pozemků ve svém vlastnictví a získání parkovacích stání do svého vlastnictví
- nesouhlasné stanovisko městské části Brno-sever k prodeji části pozemku p. č. 935/1 o výměře 184 m² v k. ú. Soběšice

- skutečnosti, že:

- pozemek p. č. 935/1 v k. ú. Soběšice je veřejným prostranstvím, které by nemělo být zcizováno
- na pozemku p. č. 935/1 v k. ú. Soběšice budou vybudována 3 parkovací stání, která budou po vydání

kolaudačního rozhodnutí předána do vlastnictví statutárního města Brna a správy společnosti Brněnské komunikace a.s.

• novostavby dvou rodinných domů na pozemcích p. č. 934/1 a p. č. 934/2, oba v k. ú. Soběšice, mají zajištěno celkem 5 parkovacích stání (po 1 v každém domě a 3 stání na pozemku p. č. 935/1 v k. ú. Soběšice), přičemž územně technické a stavebně technické důvody vylučují umístění dalších parkovacích stání jako součást stavby nebo na pozemku stavby.

2. nesouhlasí

se záměrem prodeje části pozemku p. č. 935/1, orná půda, o výměře 184 m², v k. ú. Soběšice.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

46. Dispozice s částí pozemku p. č. 572/3 k. ú. Bosonohy

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost xxxxxxxx xxxxxxxxxx o prodej části pozemku p. č. 572/3 - ostatní plocha o výměře 33 m² (celková výměra 1117 m²) k. ú. Bosonohy.

2. nesouhlasí

se záměrem prodeje části pozemku p. č. 572/3 - ostatní plocha o výměře 33 m² (celková výměra 1117 m²) k. ú. Bosonohy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

47. Dispozice s částí pozemku p. č. 1361/3 a pozemku p. č. 2317/3 a částí pozemku p. č. 1361/2 k. ú. Husovice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost manželů xxxxxxxx xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx o směnu části pozemku p. č. 1361/3, oddělené GP č. 1481-247/2021 a v něm označené jako pozemek p. č. 1361/9 – ostatní plocha o výměře 2 m² a pozemku p. č. 2317/3 – orná půda o výměře 13 m² ve vlastnictví statutárního města Brna za část pozemku p. č. 1361/2 ve společném jmění manželů xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx, oddělenou GP

č. 1481-247/2021 a v něm označenou jako pozemek p. č. 1361/2 – ostatní plocha o výměře 26 m2, to vše k. ú. Husovice.

2. nesouhlasí

se záměrem směny části pozemku p. č. 1361/3, oddělené GP č. 1481-247/2021 a v něm označené jako pozemek p. č. 1361/9 – ostatní plocha o výměře 2 m2 a pozemku p. č. 2317/3 – orná půda o výměře 13 m2 ve vlastnictví statutárního města Brna za část pozemku p. č. 1361/2 ve společném jmění manželů xxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx oddělenou GP č. 1481-247/2021 a v něm označenou jako pozemek p. č. 1361/2 – ostatní plocha o výměře 26 m2, to vše k. ú. Husovice.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

48. Dispozice s částí pozemku p.č. 3351 v k.ú. Žebětín

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- žádost společnosti GRANDVIEW INSPIRE s.r.o., IČO: 08175276, se sídlem Přístavní 1179/57, Bystrc, 635 00 Brno, o prodej části pozemku p.č. 3351 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 35 m2 v k.ú. Žebětín za účelem využití pro parkování,
- skutečnost, že Odbor územního plánování a rozvoje MMB, městská část Brno – Žebětín a Odbor dopravy MMB prodej části pozemku p.č. 3351 k.ú. Žebětín nedoporučují

2. nesouhlasí

se záměrem prodeje

- části pozemku p.č. 3351 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 35 m2
v k.ú. Žebětín

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

49. Nevyhovění žádosti o zřízení služebnosti stezky k části pozemku p.č. 211/1 v k.ú. Bohunice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- upravenou žádost xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx, zastoupeného na základě plné moci JUDr. Romanem Špačkem, o zřízení služebnosti stezky k části pozemku p. č. 211/1 o výměře cca 25 m², ve vlastnictví statutárního města Brna, ve prospěch pozemku p.č. 206/8, ve vlastnictví Ing. Petra Špačka, vše v k.ú. Bohunice.

2. neschvaluje

zřízení služebnosti stezky:

- k části pozemku p. č. 211/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 25 m², ve vlastnictví statutárního města Brna, ve prospěch pozemku p.č. 206/8 ve vlastnictví xxxxxxxx xxxxxxxxxx, vše v k.ú. Bohunice.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

50. Propachtování pozemků p. č. 1451/37, p. č. 1451/39 a dvou částí p. č. 1451/36, vše k. ú. Modřice, k zemědělské výrobě

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 51.

Rada města Brna

1. schvaluje

Pacht pozemků

a)

- části p. č. 1451/36 orná půda o výměře 186 m²

v k. ú. Modřice

společnosti Bobrava a.s. (IČO: 607 47 668, sídlo: Modřická 205, 664 48 Moravany) za dohodnuté pachtovné ve výši 115 Kč/rok

b)

- části p. č. 1451/36 orná půda o výměře 2426 m²

- p. č. 1451/37 orná půda o výměře 8 m²

- p. č. 1451/39 orná půda o výměře 980 m²

v k. ú. Modřice

xxxxxx xxxxxxxx – zemědělsky podnikající fyzické osobě (IČO: 751 58 124, sídlo: Zámecká 30/54, 643 00 Brno) za dohodnuté pachtovné ve výši 2.117 Kč/rok

za podmínek pachtovních smluv, které tvoří přílohu č. 6 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem obou výše uvedených pachtovních smluv.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

51. Návrh propachtování pozemku p. č. 370/106 v k. ú. Dolní Heršpice k zemědělské výrobě společnosti AGRO Brno-Tuřany, a.s.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

pacht pozemku

p. č. 370/106 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 671 m²

v k. ú. Dolní Heršpice

společnosti AGRO Brno-Tuřany, a.s. (IČO: 293 65 619, sídlo: Dvorecká 521/27, Tuřany, 620 00 Brno) za dohodnuté pachtovné ve výši 396 Kč/rok a za podmínek pachtovní smlouvy, která tvoří přílohu č. 7 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem výše uvedené pachtovní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

53. Záměr propachtování pozemků v k. ú. Bosonohy společnosti GenAgro Říčany, a.s.

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 54.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnosti, že

- statutární město Brno jako propachtovatel a společnost GenAgro Říčany, a.s. (IČO: 645 06 843, sídlo: Zemědělská 458, 664 82 Říčany) jako pachtýř uzavřely spolu Pachtovní smlouvu č. 6319034715 ze dne 29. 11. 2019

- na základě žádosti Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj, Pobočka Brno, podané za účelem realizace "Opatření plánu společných zařízení - výsadba biokoridoru BK1 v k. ú. Bosonohy" společnost obdržela Výpověď z užívání části předmětu pachtu ve smyslu čl. II. odst. 4. Pachtovní smlouvy č. 6319034715, přičemž po uplynutí výpovědní doby došlo k 1. 10. 2022 k zániku pachtu na části pozemku p. č. 3897 a celých pozemků p. č. 3939, p. č. 3940, p. č. 3947, p. č. 3948, vše k. ú. Bosonohy.

2. souhlasí

se záměrem propachtování částí pozemků

- p. č. 3897 ostatní plocha, statní komunikace o výměře celkem 1554 m²

- p. č. 4389/1 ostatní plocha, silnice o výměře celkem 9792 m²

oba v k. ú. Bosonohy

společnosti GenAgro Říčany, a.s. (IČO: 645 06 843, sídlo: Zemědělská 458, 664 82 Říčany) na základě podmínek stávající Pachtovní smlouvy č. 6319034715.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	-----	pro	pro

54. Záměr propachtování pozemků v k. ú. Bosonohy společnosti ZEVO Střelice, a.s.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnosti, že

- statutární město Brno jako propachtovatel a společnost ZEVO Střelice, a.s. (IČO: 606 96 184, sídlo: Za Humny 728/25, 664 47 Střelice) jako pachtýř uzavřely spolu Pachtovní smlouvu č. 6318035075 ze dne 19. 12. 2018 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 6. 2. 2020

- na základě žádosti Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj, Pobočka Brno, podané za účelem realizace "Opatření plánu společných zařízení - výsadba biokoridoru BK1 v k. ú. Bosonohy" společnost obdržela Výpověď z užívání části předmětu pachtu ve smyslu čl. II. odst. 4. Pachtovní smlouvy č. 6318035075 ve znění Dodatku č. 1, přičemž po uplynutí výpovědní doby došlo k 1. 10. 2022 k zániku pachtu celých pozemků p. č. 3854, p. č. 3855 a části pozemků p. č. 3853, p. č. 3880, vše k. ú. Bosonohy.

2. souhlasí

se záměrem propachtování pozemků

- část p. č. 2541/20 - orná půda o výměře 377 m²
- p. č. 2550/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 885 m²
- část p. č. 2551/1 - orná půda o výměře 6045 m²
- p. č. 2554/1 - orná půda o výměře 94395 m²
- p. č. 2554/3 - orná půda o výměře 3583 m²
- p. č. 2554/5 - orná půda o výměře 278 m²
- p. č. 2554/13 - orná půda o výměře 56933 m²
- p. č. 2554/25 - orná půda o výměře 4158 m²
- p. č. 2554/27 - orná půda o výměře 3717 m²
- p. č. 2554/28 - orná půda o výměře 3492 m²
- část p. č. 2554/29 - orná půda o výměře 6814 m²
- p. č. 2556/52 - orná půda o výměře 294 m²
- p. č. 2556/53 - orná půda o výměře 1867 m²
- p. č. 2559/1 - orná půda o výměře 11011 m²
- p. č. 2559/39 - orná půda o výměře 829 m²
- p. č. 2559/40 - orná půda o výměře 3403 m²
- část p. č. 2559/42 - orná půda o výměře 11493 m²
- p. č. 2559/100 - orná půda o výměře 6721 m²
- část p. č. 3781 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 546 m²
- p. č. 3824 - orná půda o výměře 859 m²
- část p. č. 3853 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2401 m²
- část p. č. 3880 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1344 m²
- část p. č. 3881 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1020 m²
- část p. č. 3895 - orná půda o výměře 830 m²
- část p. č. 4294 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3334 m²

- p. č. 4351 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1910 m²
- p. č. 4385 - orná půda o výměře 524 m²
- část p. č. 4389/2 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 8027 m²
- část p. č. 4389/3 - orná půda o výměře 35284 m²

vše v k. ú. Bosonohy

společnosti ZEVO Střelice, a.s. (IČO: 606 96 184, sídlo: Za Humny 728/25, 664 47 Střelice) na základě podmínek uzavřené Pachtovní smlouvy č. 6318035075 ve znění Dodatku č. 1.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

55. Pronájem pozemku p.č. 613/4 k.ú. Lesná

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 56-62.

Rada města Brna

1. schvaluje

pronájem pozemku p.č. 613/4 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 26 m² v k.ú. Lesná, xxxxxxxx xxxxx za nájemné 1.820,- Kč/rok a za podmínek nájemní smlouvy, které tvoří přílohu č. 8 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem této nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

56. Záměr pronájmu pozemků p.č. 876/2, 876/5, 876/6, 876/7, 876/8, 876/9, 876/10, 876/11 a části pozemku p.č. 876/12, vše v k.ú. Ponava společnosti OMV Česká republika, s.r.o.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnosti, že:

- nájemní smlouvou č. 6292-002-02 ze dne 09.12.1992 uzavřenou mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a společností Aral ČSFR spol. s r.o., IČO: 40763846 jako nájemcem byl pronajat pozemek p.č. 876/2 o výměře 884 m² vyznačený v geometrickém plánu č. 59-1384/91 ze dne 04.12.1991 za účelem zřízení a provozování čerpací stanice pohonných hmot na období ode dne 01.11.1992 do dne 01.11.2022

- společnost OMV Česká republika, s.r.o., IČO: 48038687 je právním nástupcem společnosti Aral ČSFR spol. s r.o.
- pozemky p.č. 876/2, 876/5, 876/6, 876/7, 876/8, 876/9, 876/10, 876/11 a část pozemku p.č. 876/12 o výměře 80 m², vše v k.ú. Ponava odpovídají pozemku p.č. 876/2 o výměře 884 m² vyznačenému v geometrickém plánu č. 59-1384/91 ze dne 04.12.1991, který byl předmětem nájmu dle nájemní smlouvy č. 6292-002-02
- na pozemcích p.č. 876/2, 876/5, 876/6, 876/7, 876/8, 876/9, 876/10, 876/11 a na části pozemku p.č. 876/12 o výměře 80 m², vše v k.ú. Ponava je umístěna a provozována čerpací stanice pohonných hmot, mycí a servisní haly na ulici Sportovní, vše ve vlastnictví společnosti OMV Česká republika, s.r.o., IČO: 48038687

2. souhlasí

se záměrem pronájmu pozemků:

- p.č. 876/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 576 m²,
- p.č. 876/5 ostatní plocha, zeleň, o výměře 7 m²,
- p.č. 876/6 ostatní plocha, zeleň, o výměře 15 m²,
- p.č. 876/7 ostatní plocha, zeleň, o výměře 2 m²,
- p.č. 876/8 ostatní plocha, zeleň, o výměře 11 m²,
- p.č. 876/9 ostatní plocha, zeleň, o výměře 5 m²,
- p.č. 876/10 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 7 m²,
- p.č. 876/11 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 16 m²,

a části pozemku:

- p.č. 876/12 ostatní plocha, zeleň, o výměře 80 m²,

vše v k.ú. Ponava společnosti OMV Česká republika, s.r.o., se sídlem Štětkova 1638/18, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO:48038687.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

57. Záměr pronájmu části pozemku p.č. 1108/1 v k.ú. Ivanovice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- že dne 20.4.2022 byla mezi statutárním městem Brnem a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx uzavřena Nájemní smlouva č. 6322031809, jejímž předmětem je pronájem části pozemku p.č. 1107 o výměře 29 m²,
- že následně v důsledku revize údajů v katastru nemovitostí došlo k rozdělení pozemku p.č. 1107 a p.č. 1108 v k.ú. Ivanovice tak, že vznikl mj. nový pozemek p.č. 1108/1 v k.ú. Ivanovice, přičemž na tomto novém pozemku je situován předmět nájmu dle Nájemní smlouvy č. 6322031809.

2. souhlasí

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

60. Záměr pronájmu části pozemku p.č. 768 v k.ú. Štýřice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí se záměrem pronájmu části pozemku p.č. 768 ostatní plocha neplodná půda o výměře 100 m² v k.ú. Štýřice.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

61. Záměr pronájmu části pozemku p.č. 862/14 v k.ú. Starý Lískovec

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost manželů xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx o pronájem pozemku p.č. 862/14 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 75 m² v k.ú. Starý Lískovec za účelem užívání jako předzahrádky a příjezdu k pozemku p.č. 852 v k.ú. Starý Lískovec v jejich vlastnictví.

2. souhlasí

se záměrem pronájmu části pozemku p.č. 862/14 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 75 m² v k.ú. Starý Lískovec.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

62. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 6314033971 týkající se nájmu pozemku p.č. 1548/2 v k.ú. Kohoutovice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí
skutečnosti, že:

- nájemní smlouvou č. 6314033971 je pronajat pozemek p.č. 1548/2 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 43 m², v k.ú. Kohoutovice xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx za účelem majetkoprávního vypořádání užívacího vztahu nájemce k pozemku pod částí objektu technické vybavenosti č.p. 905 v k.ú. Kohoutovice užívaném jako restaurace ve vlastnictví nájemce
- xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx prodal objekt technické vybavenosti č.p. 905 v k.ú. Kohoutovice společnosti Kohouti IN s.r.o., IČO: 27726061
- xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx požádal statutární město Brno o postoupení nájemní smlouvy č. 6314033971 na společnost Kohouti IN s.r.o., IČO: 27726061
- společnost Kohouti IN s.r.o., IČO: 27726061 souhlasí se změnou nájemní smlouvy č. 6314033971 v osobě nájemce

2. schvaluje

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 21.11.2014 č. 6314033971 uzavřený mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem, xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx jako dosavadním nájemcem a společností Kohouti IN s.r.o., se sídlem Libušina třída 905/6a, Kohoutovice, 623 00 Brno, IČO: 27726061 jako novým nájemcem, kterým je provedena změna v osobě nájemce a práva a povinnosti z nájemní smlouvy jsou převedena na nového nájemce, tj. na společnost Kohouti IN s.r.o., se sídlem Libušina třída 905/6a, Kohoutovice, 623 00 Brno, IČO: 27726061, a kterým je upravena nová výše nájemného za období ode dne 01.01.2023 v částce 11.180,- Kč/rok, tj. 260,- Kč/m²/rok, který tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem tohoto Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 21.11.2014 č. 6314033971.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro	pro

64. Změna zástupců statutárního města Brna v zájmovém sdružení Vírský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o doplněném návrhu usnesení.

Rada města Brna

1. ruší
pověření

- Mgr. Petra Hladíka, jako zástupce,
- JUDr. Roberta Kerndla, jako náhradníka,
- Ing. Davida Grunda, jako dalšího náhradníka,

k zastupování statutárního města Brna na všech členských schůzích zájmového sdružení Vírský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí;

2. pověřuje

- Mgr. Reného Černého, 1. náměstka primátorky města Brna, jako zástupce,
- JUDr. Roberta Kerndla, náměstka primátorky města Brna, jako prvního náhradníka,
- RNDr. Filipa Chvátala, člena Rady města Brna, jako druhého náhradníka

k zastupování statutárního města Brna na všech členských schůzích zájmového sdružení Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí;

3. bere na vědomí

odstoupení Jiřího Novotného z funkce člena představenstva zájmového sdružení Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí, ze dne 24. 10. 2022, a zánik výkonu funkce dnem 25. 11. 2022;

4. navrhuje

odvolání

- Petra Bořeckého
- Petra Šafaříka
- JUDr. Michala Chládky, MBA,
- Mgr. Lukáše Mamuly
- Ondřeje Valeše
- Bc. Patrika Doležala

z funkce člena představenstva zájmového sdružení Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí;

5. navrhuje

zvolení

- Jana Zámečníka, narozeného 11. 2. 1985, bytem Přístavní 27/2, 635 00 Brno,
- Martina Vertěšiho, narozeného 19. 1. 1995, bytem Merhautova 931/13i, 613 00 Brno,
- Petra Šafaříka, narozeného 6. 6. 1965, bytem Žebětínská 655/46, 623 00 Brno,
- JUDr. Michala Chládky, MBA, člena Zastupitelstva města Brna,
- Ing. Jaroslava Folprechta, narozeného 26. 5. 1973, bytem Palackého třída 83/7a, 612 00 Brno,
- Ing. Bc. Vojtěcha Máši, narozeného 12. 5. 1973, bytem Rozdrojovice 249, 664 34 Rozdrojovice
- Hany Chorvátové, narozené 25. 6. 1974, bytem Mikulčická 1072/16, 627 00 Brno

do funkce člena představenstva zájmového sdružení Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí;

6. navrhuje

odvolání

- Petra Bauera,
- Ludvíka Kadlece,

z funkce člena dozorčí rady zájmového sdružení Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí;

7. navrhuje

zvolení

- Petra Bauera, člena Zastupitelstva města Brna,
- Lukáše Grygarčíka, narozeného 25. 8. 1995, bytem Merhautova 1060/204, 613 00 Brno,

do funkce člena dozorčí rady zájmového sdružení Vírský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí;

8. RMB ukládá zástupci statutárního města Brna na členské schůzi zájmového sdružení Vírský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí, hlasovat na členské schůzi v souladu s výše přijatým usnesením.

T: na členské schůzi

úkol č. [R9/013/64/01]

zodpovídá: zástupce VOV Mgr. Černý [333]

termín: [viz usnesení]

9. RMB ukládá vedoucí Organizačního odboru MMB informovat o přijatém usnesení výkonného ředitele zájmového sdružení Vírský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí
T: do 18. 1. 2023

úkol č. [R9/013/64/02]

zodpovídá: ORGO [8]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	-----	pro	pro

63. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby "Právní služby související s organizací dopravy ve městě Brně" - výjimka z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu; smlouva
Dotazy členů RMB zodpověděl Ing. Bc. Pavel Pospíšek, vedoucí Odboru dopravy MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě a úpravě důvodové zprávy.

Rada města Brna

1. schvaluje

výjimku z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu schválené usnesením R8/143. schůze Rady města Brna konané dne 14. 4. 2021, bod č. 18, ve znění usnesení R9/003. schůze Rady města Brna konané dne 9. 11. 2022, bod č. 5, spočívající v neprovedení průzkumu trhu u veřejné zakázky malého rozsahu na služby "Právní služby související s organizací dopravy ve městě Brně" a

přímém oslovení KROUPAHELÁN advokátní kancelář, s.r.o., IČO: 293 10 571, se sídlem Dominikánské náměstí 656/2, 602 00 Brno.

2. schvaluje

smlouvu na poskytování právních služeb mezi statutárním městem Brnem a společností KROUPAHELÁN advokátní kancelář, s.r.o., IČO: 293 10 571, se sídlem Dominikánské náměstí 656/2, 602 00 Brno, která tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	-----	pro	pro

v z. Mgr. René Černý v. r.
1. náměstek primátorky

JUDr. Markéta Vaňková
primátorka

Mgr. René Černý v. r.
1. náměstek primátorky

Ověřovatelé:

RNDr. Filip Chvátal, Ph.D. v. r.
JUDr. Jiří Oliva v. r.

V Brně dne 5. 1. 2023
Zapsala: Lenka Kadlecová