

Z Á P I S

schůze Rady města Brna č. R5/080
konané dne 23. září 2008

Program:

1. Předběžný program zasedání ZMB č. Z5/019 – RM5/5403
2. Jmenování ředitele Domova pro seniory Holásecká, příspěvkové organizace – RM5/5400
3. Dodatek č. 2 Statutu sociálního fondu – RM5/5342
4. Návrh na zřízení „Poradního sboru Rady města Brna pro školství“ – RM5/5203
5. Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu č. 19 07 2 001 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a Brněnskými komunikacemi, a. s. – RM5/5257
6. Rozpočtové opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z jiných veřejných rozpočtů – RM5/5320
7. „Centrální technický dispečink, část 1“ – výběr nejvhodnější nabídky – RM5/5258
8. Veřejná zakázka malého rozsahu na „Mobilní zastřešení nádvoří Staré radnice“ – výběr nejvhodnější nabídky – RM5/5319
9. „NKP Špilberk – rekonstrukce parku III. etapa 3. část: Území kolem jihozápadního bastionu“ SO 04 Jezírko – dodatek č. 1 smlouvy o dílo mezi Veřejnou zelení města Brna, p. o. a firmou Lentus agilis, spol. s r. o. – RM5/5293
10. Smlouva o výpůjčce 2008-12 uzavřená mezi Českou republikou – Ministerstvem vnitra a statutárním městem Brnem – RM5/5268
11. Schválení investičního záměru „Cyklistická stezka Kaštanová – Černovická, úseky 7, 8, 9“ – RM5/5192
12. Schválení investičního záměru „Cyklistická stezka Krematorní, úseky 50, 52“ – RM5/5193
13. Schválení investičního záměru „Cyklistická stezka Hlinky – Mendlovo náměstí. Úseky 14, 15, 16, 17“ – RM5/5194
14. Schválení investičního záměru „Cyklistická stezka Renneská – Kšírova, úseky 53, 54, 55“ – RM5/5195
15. Schválení investičního záměru „Cyklistická stezka Hladíkova, úsek 12“ – RM5/5196
16. Žádost o souhlas RMB se zpracováním investičního záměru na akci: „Terminál IDS Starý Lískovec“ – RM5/5296
17. Návrh nabytí pozemku p. č. 9150/8 o výměře 53 m² v k. ú. Židenice – RM5/5265
18. Úplatné zřízení věcného břemene k pozemkům p. č. 375 a 373 oba v k. ú. Kníničky a k pozemkům p. č. 1681/1, 1682/6 a 3401 vše v k. ú. Bystřec pro stavbu rekonstrukce lávky event. č. BM-505 U hřiště přes Svratku v Bystřci – RM5/5264
19. Úplatné zřízení věcného břemene k pozemkům p. č. 3912/7, 3912/15, 3912/16 a 3912/22 vše v k. ú. Líšeň pro stavbu rekonstrukce mostu event. č. BM-650 U Kadlecova mlýna přes Říčku v Mariánském údolí – RM5/5263

20. Návrh prodeje nemovitostí – bytový dům Srbská 34a/Riegrova 41 včetně pozemku – RM5/5270
21. Návrh na stanovení výchozí ceny nemovitostí – bytové jednotky č. 136/3 v domě Stojanova č. 9 včetně podílu na společných částech domu a na pozemku p. č. 628 o velikosti 5613/189056 vše v k. ú. Veverí – opakovaná nabídka (návrh na změnu usnesení) – RM5/5271
22. Návrh dispozice s byty v domě Tržní 2 v Brně – RM5/5274
23. Nájem bytu v celoměstském zájmu – poskytnutí náhradního bytu Petře xxxxxxxxxxxx – RM5/5275
24. Nájem bytu v celoměstském zájmu – poskytnutí náhradního bytu manželům xxxxxxxx – RM5/5279
25. Nájem bytu v celoměstském zájmu – poskytnutí bytu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (pro potřeby Městského divadla Brno) – RM5/5281
26. Nájem bytu v celoměstském zájmu – poskytnutí náhradního bytu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx – RM5/5282
27. Nájem bytu v celoměstském zájmu – poskytnutí náhradního bytu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx – RM5/5283
28. Nájem bytu v celoměstském zájmu – poskytnutí bytu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx – RM5/5284
29. Nájem bytu v celoměstském zájmu – žádost ZUŠ Jaroslava Kvapila – RM5/5285
30. Nájem bytu v celoměstském zájmu – poskytnutí bytu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, bytem Brno, Pekařská 20 – RM5/5286
31. Nájem bytu v celoměstském zájmu – poskytnutí náhradního bytu manželům xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, bytem Brno, Trnitá 39 – RM5/5288
32. Návrh nájemců bytů v domě Jabloňová 22-28 v Brně (lokalita Pod Hrázkou) – RM5/5287
33. Žádost Krajského úřadu Jm kraje o poskytnutí bytu pro rodinu azylanta – RM5/5289
34. Návrh prodeje pozemků p. č. 509 a p. č. 997/199 v k. ú. Kohoutovice – RM5/5290
35. Návrh prodeje pozemků p. č. 2376/20, p. č. 2376/21, p. č. 2376/22, p. č. 2376/23, p. č. 2376/24, p. č. 2376/25, k. ú. Nový Lískovec – RM5/5291
36. Návrh směny části pozemku p. č. 2927/23 za část pozemku p. č. 2927/22 v k. ú. Žebětín – RM5/5292
37. Návrh prodeje objektu Šámalova č. or. 10 s pozemky p. č. 1030/1, 1031 v k. ú. Židenice, návrh na svěření majetku města MČ Brno-Židenice pozemku p. č. 1031 v k. ú. Židenice – RM5/5309
38. Pronájem pozemku p. č. 168/1 v k. ú. Ořešín – RM5/5303
39. Pronájem pozemků p. č. 2719/3, 2719/17, 2719/18, 2719/20 a 2719/21 v k. ú. Černovice – RM5/5305
40. Návrh změny usnesení na úplatné nabytí id. 2/3 pozemku p. č. 148 v k. ú. Zábrdovice z majetku ČR – Pozemkový fond ČR do vlastnictví statutárního města Brna – RM5/5306
41. Návrh na bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Komárov z majetku ČR – Pozemkový fond ČR do vlastnictví statutárního města Brna a svěření majetku města MČ Brno-jih – RM5/5307
42. Vypořádání smluvní pokuty ze smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy, budoucí smlouvy o zřízení věcných břemen a budoucí smlouvy o zřízení zástavního práva č. 60059004 se společností FUERTES DEVELOPMENT, s. r. o. – RM5/5308
43. Podmínky dohody o provedení stavebních prací v bytové jednotce č. 5 v domě Pekařská č. 52 v Brně – RM5/5272
44. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Přestavba dlouhodobě rozestavěného objektu v

- k. ú. Řečkovice, p. č. 3935/85 – dokumentace pro územní a stavební řízení“ – výběr nejvhodnější nabídky; návrh smlouvy
Informace o právním riziku v souvislosti se zatížením pozemku p. č. 3935/85 v k. ú. Řečkovice zástavním právem a jeho důsledcích – RM5/5273
45. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Oprava ohřevu TUV v objektu Žerotínovo nám. 4/6“ – výběr nejvhodnější nabídky; smlouva se společností Teplárny Brno, a. s. – RM5/5278
 46. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Zhotovení ocelového schodiště a přístupové lávky v objektu Žerotínovo nám. 4/6“ – výběr nejvhodnější nabídky; smlouva se společností OSS Brno, s. r. o. – RM5/5277
 47. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 66086045 na akci „Stavební práce v objektu Veselá 37“ uzavíraný se společností SKR stav, s. r. o. – RM5/5276
 48. Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v objektu Anenská 10 – RM5/5315
 49. Smlouva o nájmu nebytových prostor v objektu Anenská 10 – RM5/5314
 50. Dodatek č. 4 k nájemní smlouvě v areálu Vinohradská 78 – RM5/5312
 51. Pronájem v objektu Panská 13 – RM5/5313
 52. Záměr pronájmu objektu Gromešova č. p. 51 stojícího na pozemku p. č. 2630 s pozemky p. č. 2630, 2631, 2632, 2633/2, 5184/31, 5184/48 vše v k. ú. Řečkovice – RM5/5311
 53. Stanovení platu statutární zástupkyni MŠ Brno, Oblá 51 – RM5/5267
 54. Stanovení osobního příplatku ředitelkám MŠ Brno, Bayerova 5 a MŠ Brno, Purkyňova 21 – RM5/5266
 55. Stanovení osobního příplatku ředitelce a ředitelům ZŠ a MŠ Brno, Jihomoravské nám. 2, ZŠ Brno, Svážná 9, ZŠ Brno, Pavlovská 16 a ZŠ Brno, Janouškova 2 – RM5/5334
 56. Odměny ředitelům škol a školských zařízení za II. pol. školního roku 2007/2008 – RM5/5325
 57. Smlouva o poskytnutí licence k provozování pořadu (AVD) ze záznamu mezi Českou televizí a statutárním městem Brnem – RM5/5223
 58. Rozpočtové opatření v ORJ 7100 – Zvýšení příjmů a zvýšení provozních výdajů u příspěvkové organizace Odboru zdraví – Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, p. o. – RM5/5260
 59. Návrh na poskytnutí neinvestiční dotace pro Lékařskou fakultu MU v Brně, návrh rozpočtového opatření – RM5/5295
 60. Centrum dětských odborných zdravotnických služeb Brno, příspěvková organizace – použití rezervního fondu – RM5/5261
 61. Souhlas s předložením žádosti o dotaci ze státního rozpočtu na rok 2009 poskytovatelům sociálních služeb příspěvkovou organizací města Brna – Centrum dětských odborných zdravotnických služeb Brno, p. o. – RM5/5294
 62. Žádost o souhlas se zapojením rezervního fondu do hospodaření roku 2008 v Knihovně Jiřího Mahena v Brně, příspěvkové organizaci – RM5/5317
 63. Účetní odpis nedobytných pohledávek v centru experimentálního divadla, příspěvkové organizaci, Knihovně Jiřího Mahena v Brně, příspěvkové organizaci, a Filharmonii Brno, příspěvkové organizaci – RM5/5297
 64. Návrh dodatku č. 7 ke zřizovací listině Městského divadla Brno, příspěvkové organizace – svěření majetku – RM5/5321
 65. Integrované plány rozvoje města – Komplexní regenerace historického centra, včetně rozvoje služeb pro cestovní ruch – Popis indikátorů a jejich kvantifikace – změnový list – RM5/5322
 66. Tvorba Integrovaného plánu rozvoje města Brna v problémové obytné zóně města – RM5/5323
 67. Projekt Optimalizace systému provozu sběrných dvorů města Brna – I. etapa – Záměr

- projektu – RM5/5304
68. Projekt Sanace skalní stěny v lokalitě Brno-Bosonohy – změna pověření – RM5/5302
 69. Projekt Zateplení ZŠ Kamínky – změna v pověření – RM5/5310
 70. PRESS“ Spolupráce partnerských měst Brno a St. Pölten za účelem posílení práce veřejností v oblasti udržitelného rozvoje – žádost o dotaci – RM5/5318
 71. Návrh prodeje pozemků p. č. 969/6, 969/7 v k. ú. Brněnské Ivanovice – RM5/5241
 72. Zahraniční pracovní cesty – RM5/5332
 73. Poskytnutí dotace společnosti Volejbal Brno, a. s., na nákup trenažéru – návrh na zrušení usnesení – Poskytnutí dotace SK Volejbal Brno na nákup trenažéru – RM5/5383
 74. Varianta 3. konceptu Územního plánu města Brna – prověření možností rozvoje města bez komunikace R43: výběr subvarianty pro dopracování – R5/
 75. Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

Přítomni:

Roman Onderka, MUDr. Daniel Rychnovský, Ladislav Macek, Ing. Oliver Pospíšil, Mgr. Martin Ander, Ph.D., PhDr. Jiřina Belcredi, Ing. Jana Drápalová, JUDr. Jiří Oliva, Mgr. Jaroslav Suchý, prof. RNDr. Jiří Zlatuška, CSc., MVDr. Vlastimil Žďárský, Ing. Pavel Loutocký, JUDr. Jana Brabcová, Mgr. Pavel Žára.

1. Předběžný program zasedání ZMB č. Z5/019 – RM5/5403

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí „Předběžný program“ zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z5/019.

2.RMB ukládá vedoucímu Organizačního odboru MMB

- zpracovat do tohoto materiálu případné změny na základě jednání RMB

- odeslat jménem RMB takto upravený „Předběžný program“ zasedání ZMB předsedům klubů.

úkol č.: [R5/080/01]

zodpovídá: ORGO MMB

[8]

termín: [2008-09-25]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

2. Jmenování ředitele Domova pro seniory Holásecká, příspěvkové organizace –

RM5/5400

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB jmenuje Mgr. et Mgr. Tomáše Dvořáčka, DiS., ředitelem Domova pro seniory Holásecká, příspěvkové organizace, s účinností od 1. 10. 2008 na základě ustanovení § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

3. **Dodatek č. 2 Statutu sociálního fondu – RM5/5342**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje dodatek č. 2 Statutu sociálního fondu zaměstnanců města Brna zařazených do Magistrátu města Brna, Městské policie a uvolněných členů Zastupitelstva města Brna s účinností od 1. 1. 2009, který tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

4. **Návrh na zřízení „Poradního sboru Rady města Brna pro školství“ – RM5/5203**

Bylo hlasováno po kratší rozpravě. Pro návrh usnesení hlasovali 4 členové, nikdo nebyl proti, 7 členů se zdrželo hlasování – usnesení nebylo přijato.

5. **Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu č. 19 07 2 001 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společnost Brněnské komunikace, a. s. – RM5/5257**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu č. 19 07 2 001 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společnost Brněnské komunikace, a. s., který tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucího Kanceláře primátora města Brna podpisem dodatku.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

6. **Rozpočtové opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z jiných veřejných**

rozpočtů – RM5/5320

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje na základě usnesení Z5/011. Zastupitelstva města Brna, bod 10.4., rozpočtová opatření, týkající se účelově přijatých transferů z jiných veřejných rozpočtů, dle přílohy č. 3 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

7. „Centrální technický dispečink, část 1“ – výběr nejvhodnější nabídky – RM5/5258

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá pro nadlimitní veřejnou zakázku na dodávky „Centrální technický dispečink, část 1“ jako nejvhodnější nabídku firmy AŽD Praha, s. r. o., Žirovnická 2/3146, 106 17 Praha 10.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit odeslání oznámení o výběru nejvhodnější nabídky všem uchazečům, kteří nebyli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení.

úkol č.: [R5/080/07/01]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB předložit návrh smlouvy s vybraným uchazečem Radě města Brna ke schválení.

T: bezodkladně po uplynutí lhůty pro podání námitek dle § 110 odst. 4 zákona, resp. lhůty dle § 111 odst. 5 zákona

úkol č.: [R5/080/07/02]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

8. Veřejná zakázka malého rozsahu na „Mobilní zastřešení nádvoří Staré radnice“ – výběr nejvhodnější nabídky – RM5/5319

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku „Mobilní zastřešení nádvoří Staré radnice“ jako nejvhodnější nabídku firmy Osvětlovací technika Vít Pavlů, s. r. o., Bronzová 24/2, 155 00 Praha.

2. RMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem a firmou Osvětlovací

technika Vít Pavlů, s. r. o., Bronzová 24/2, 155 00 Praha, která tvoří přílohu č. 4 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

9. **„NKP Špilberk – rekonstrukce parku III. etapa 3. část: Území kolem jihozápadního bastionu“ SO 04 Jezírko – dodatek č. 1 smlouvy o dílo mezi Veřejnou zelení města Brna, p. o. a firmou Lentus agilis, spol. s r. o. – RM5/5293**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo investiční akce „NKP Špilberk – rekonstrukce parku III. etapa 3. část: Území kolem jihozápadního bastionu – SO 04 Jezírko“.

2. RMB souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo mezi příspěvkovou organizací Veřejná zeleň města Brna, Kounicova 1013/16a, 602 00 Brno a firmou Lentus agilis, spol. s r. o., Kobylí 809, 691 10 Kobylí, který tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

10. **Smlouva o výpůjčce 2008-12 uzavřená mezi Českou republikou – Ministerstvem vnitra a statutárním městem Brnem – RM5/5268**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje smlouvu o výpůjčce 2008-12 mezi Českou republikou – Ministerstvem vnitra, Nad Štolou 3, 170 00 Praha 7 jako půjčitelem a statutárním městem Brnem jako vypůjčitelem, která tvoří přílohu č. 6 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

11. **Investiční záměr „Cyklistická stezka Kaštanová – Černovická, úseky 7, 8, 9“ – RM5/5192**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje investiční záměr investice „Cyklistická stezka Kaštanová – Černovická, úseky 7, 8, 9“ který tvoří přílohu č. 7 tohoto zápisu.

2. RMB zařazuje investici „Cyklistická stezka Kaštanová – Černovická, úseky 7, 8, 9“ do

závazného plánu investic v rozsahu zpracování projektové dokumentace pro územní a stavební povolení v ceně 700 tis. Kč s čerpáním prostředků ze schváleného rozpočtu pro rok 2008 – ORJ 5600, ORG 4208, položka 6121 „majetkoprávní vypořádání a příprava staveb“.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

12. **Investiční záměr „Cyklistická stezka Krematorní, úseky 50, 52“ – RM5/5193**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje investiční záměr investice „Cyklistická stezka Krematorní, úseky 50, 52“ který tvoří přílohu č. 8 tohoto zápisu.

2. RMB zařazuje investici „Cyklistická stezka Krematorní, úseky 50, 52“ do závazného plánu investic v rozsahu zpracování projektové dokumentace pro územní a stavební povolení v ceně 800 tis. Kč s čerpáním prostředků ze schváleného rozpočtu pro rok 2008 – ORJ 5600, ORG 4208, položka 6121 „majetkoprávní vypořádání a příprava staveb“.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

13. **Investiční záměr „Cyklistická stezka Hlinky – Mendlovo náměstí. Úseky 14, 15, 16, 17“ – RM5/5194**

Dotazy členů RMB zodpověděl Ing. Bielko, vedoucí Odboru dopravy MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1. RMB schvaluje investiční záměr investice „Cyklistická stezka Hlinky – Mendlovo náměstí. Úseky 14, 15, 16, 17“ který tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu.

2. RMB zařazuje investici „Cyklistická stezka Hlinky – Mendlovo náměstí. Úseky 14, 15, 16, 17“ do závazného plánu investic v rozsahu zpracování projektové dokumentace pro územní a stavební povolení v ceně 1.300 tis. Kč s čerpáním prostředků ze schváleného rozpočtu pro rok 2008 – ORJ 5600, ORG 4208, položka 6121 „majetkoprávní vypořádání a příprava staveb“.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

14. **Investiční záměr „Cyklistická stezka Renneská – Kšírova, úseky 53, 54, 55“ –**

RM5/5195

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje investiční záměr investice „Cyklistická stezka Renneská – Kšírova, úseky 53, 54, 55“ který tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu.

2. RMB zařazuje investici „Cyklistická stezka Renneská – Kšírova, úseky 53, 54, 55“ do závazného plánu investic v rozsahu zpracování projektové dokumentace pro územní a stavební povolení v ceně 600 tis. Kč s čerpáním prostředků ze schváleného rozpočtu pro rok 2008 – ORJ 5600, ORG 4208, položka 6121 „majetkoprávní vypořádání a příprava staveb“.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

15. Investiční záměr „Cyklistická stezka Hladíkova, úsek 12“ – RM5/5196

Dotazy členů RMB zodpověděl Ing. Bielko, vedoucí Odboru dopravy MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1. RMB schvaluje investiční záměr investice „Cyklistická stezka Hladíkova, úsek 12“ který tvoří přílohu č. 11 tohoto zápisu.

2. RMB zařazuje investici „Cyklistická stezka Hladíkova, úsek 12“ do závazného plánu investic v rozsahu zpracování projektové dokumentace pro územní a stavební povolení v ceně 600 tis. Kč s čerpáním prostředků ze schváleného rozpočtu pro rok 2008 – ORJ 5600, ORG 4208, položka 6121 „majetkoprávní vypořádání a příprava staveb“.

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

16. Žádost o souhlas RMB se zpracováním investičního záměru na akci: „Terminál IDS Starý Lískovec“ – RM5/5296

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB souhlasí se zpracováním investičního záměru na akci: „Terminál IDS Starý Lískovec“ (MČ Brno-Starý Lískovec).

Schváleno jednomyslně 11 členy.

17. Návrh nabytí pozemku p. č. 9150/8 o výměře 53 m² v k. ú. Židenice – RM5/5265

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit úplatné nabytí pozemku

- p. č. 9150/8 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 53 m²

v k. ú. Židenice

v podílovém spoluvlastnictví xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 58.300,- Kč za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

18. **Úplatné zřízení věcného břemene k pozemkům p. č. 372 a 373 oba v k. ú. Kníničky a k pozemkům p. č. 1681/1, 1682/6 a 3401 vše v k. ú. Bystrc pro stavbu rekonstrukce lávky event. č. BM-505 U hřiště přes Svatku v Bystrci – RM5/5264**

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 19.

RMB schvaluje úplatné zřízení věcného břemene k pozemkům p. č. 372 a 373 oba v k. ú. Kníničky a k pozemkům p. č. 1681/1, 1682/6 a 3401, vše v k. ú. Bystrc, ve prospěch statutárního města Brna v rozsahu dle GP č. 913, 2070-14/2007 za cenu 3.270,- Kč a podmínek uvedených ve smlouvě o zřízení věcného břemene mezi společnostmi ČR – Povodí Moravy, s. p., a statutárním městem Brnem, která tvoří přílohu č. 12 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

19. **Úplatné zřízení věcného břemene k pozemkům p. č. 3912/7, 3912/15, 3912/16 a 3912/22 vše v k. ú. Líšeň pro stavbu rekonstrukce mostu event. č. BM-650 U Kadlecova mlýna přes Říčku v Mariánském údolí– RM5/5263**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje úplatné zřízení věcného břemene k pozemkům p. č. 3912/7, 3912/15, 3912/16 a 3912/22 vše v k. ú. Líšeň, ve prospěch statutárního města Brna v rozsahu dle GP č. 3231-15/2007 za cenu 8.350,- Kč a podmínek uvedených ve smlouvě o zřízení věcného břemene mezi společnostmi ČR – Povodí Moravy, s. p., a statutárním městem Brnem, která tvoří přílohu č. 13 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

20. **Návrh prodeje nemovitostí – bytový dům Srbská 34a/Riegrova 41 včetně pozemku –**

RM5/5270

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě 2.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- neschválit prodej nemovitostí – bytového domu Srbská 34a/Riegrova 41, č. p. 1944 postaveného na pozemku p. č. 2128 a pozemku p. č. 2128 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 198 m² vše v k. ú. Královo Pole Občanskému sdružení „Kénig”;
- vyjmout dům Srbská 34a/Riegrova 41 včetně pozemku ze seznamu domů určených k prodeji, který byl schválen v záměru na zasedání Z3/038. zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne 25. 6. 2002;
- schválit změnu seznamu bytových domů schválených na Z3/033 zasedání ZMB ve znění pozdějších změn tak, že bytový dům Srbská 34a/Riegrova 41 v MČ Brno-Královo Pole se přearazuje ze seznamu domů, které budou připravovány k prodeji, do seznamu domů, které si statutární město Brno ponechá ve svém vlastnictví nejméně po dobu 15 let;
- souhlasit s tím, že Občanskému sdružení „Kénig” bude městem poskytnuta náhrada nákladů prokazatelně vynaložených v souvislosti s nabídkou města k prodeji nemovitostí dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města do vlastnictví právnických a fyzických osob. Výše náhrady nákladů podléhá schválení orgány statutárního města Brna;
- vzít na vědomí, že výzva JUDr. Tomáše Krejčího ze dne 8. 4. 2008 k mimosoudnímu řešení věci vlastnictví domu Srbská 34a/Riegrova 41, č. p. 1944 včetně pozemku p. č. 2128 v k. ú. Královo Pole bude postoupena Správě nemovitostí města Brna, s. p. v likvidaci, a Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

21. Návrh na stanovení výchozí ceny nemovitostí – bytové jednotky č. 136/3 v domě Stojanova č. 9 včetně podílu na společných částech domu a na pozemku p. č. 628 o velikosti 5613/189056 vše v k. ú. Veverčí – opakovaná nabídka (návrh na změnu usnesení) – RM5/5271

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna změnit usnesení ZMB Z5/014 ze dne 15. 4. 2008, bod č. 47, které zní:

„Zastupitelstvo města Brna stanoví výchozí cenu nemovitostí - bytové jednotky č. 136/3 v domě Stojanova č. 9 včetně podílu na společných částech domu a na pozemku p. č. 628 o velikosti 5613/189056 vše v k. ú. Veverčí dle čl. 6 odst.2 písm.c) Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob /účinných od 1. 11. 2007/ ve výši 630.000,- Kč.“

takto:

Zastupitelstvo města Brna stanoví výchozí cenu nemovitostí – bytové jednotky č. 136/3 v domě Stojanova č. 9 včetně podílu na společných částech domu a na pozemku p. č. 628 o velikosti 5613/189056 vše v k. ú. Veveří dle čl. 6 odst. 2 písm. c) Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob /účinných od 1. 11. 2007/ ve výši 490.000,- Kč.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

22. **Návrh dispozice s byty v domě Tržní 2 v Brně – RM5/5274**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje

- nájem bytů původním nájemcům z domu Tržní 2 v Brně, a to:
 - bytu č. 3, 1+kk xxxxxxxxxxxxxxxx, nyní bytem Brno, Molákova 17
 - bytu č. 12, 1+1 xxxxxxxxxxxxxxxx, nyní bytem Brno, Vondrákova 7
 - bytu č. 24, 1+1 xxxxxxxxxxxxxxxx, nyní bytem Brno, Tilhonova 81
 - bytu č. 11 2+kk xxxxxxxxxxxxxxxx a bytu č. 10 1+kk 2 zletilým dětem – xxxxxxxx a xxxxxxxxxxxxxxxx, nyní všichni bytem Brno, Kyjevská 3
 - bytu č. 25 1+1 mezonet xxxxxxxxxxxxxxxx, bytem Brno, E. Machové 53

- nájem bytů v celoměstském zájmu
 - bytu č. 18 – 1+1 manželům xxxxxxxxxxxxxxxx, bytem Brno, Trnitá 41 a bytu č. 17 2+kk jejich zletilému synovi xxxxxxxxxxxxxxxx,

na dobu neurčitou a za nájemné stanovené dle zákona č. 107/2006 Sb. a Sdělení MMR č. 151/2007 Sb. pro k. ú. Černovice, tzn. 45,40 Kč/m²/měsíc za předpokladu, že ukončí nájem stávajících bytů.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru dispozic s majetkem MMB zajistit realizaci usnesení.

úkol č.: [R5/080/22]

zodpovídá: ODM MMB

[107]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

23. **Nájem bytu v celoměstském zájmu – poskytnutí náhradního bytu xxxxxxxxxxxxxxxx –**

RM5/5275

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje nájem 3pokojového bytu č. 2 v domě Mikulovská 8 v Brně xxxxxxxxxxxxxxxx, bytem Brno, Dornych 78, jako bytu náhradního, na dobu neurčitou a za nájemné stanovené dle zákona č. 107/2006 Sb. a Sdělení MMR č. 151/2007 Sb. pro k. ú. Židenice, tj. 45,40 Kč/m²/měsíc za předpokladu, že dohodou ukončí nájem stávajícího bytu v domě Dornych 78 v Brně.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru dispozic s majetkem MMB zajistit realizaci usnesení.

úkol č.: [R5/080/23]

zodpovídá: ODM MMB

[107]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

24. Nájem bytu v celoměstském zájmu – poskytnutí náhradního bytu manželům xxxxxxxxxxxxxxxx – RM5/5279

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě II.

1.RMB schvaluje poskytnutí 3pokojového bytu č. 19a v domě Zámečnická 2 v Brně manželům xxxxxxxxxxxxxxxx, bytem Brno, Obilní trh 10, na dobu neurčitou a za nájemné 48,02 Kč/m²/měsíc a od 1. 1. 2009 66,65 Kč/m²/měsíc za předpokladu, že ukončí nájem stávajícího bytu v domě Obilní trh 10.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru dispozic s majetkem MMB zajistit realizaci usnesení.

úkol č.: [R5/080/24]

zodpovídá: ODM MMB

[107]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

25. Nájem bytu v celoměstském zájmu – poskytnutí bytu xxxxxxxxxxxxxxxx (pro potřeby Městského divadla Brno) – RM5/5281

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje v souladu s usnesením RMB R5/059 ze dne 25. 3. 2008 nájem bytu 2+kk, č. bytu 2 v domě Vlhká 4 manželům xxxxxxxxxxxxxxxx, bytem Brno, Lidická 14, na dobu neurčitou a za nájemné stanovené dle zákona č. 107/2006 Sb. a Sdělení MMR č.151/2007 Sb. pro k. ú. Zábřovice, tj. 40,66 Kč/m²/měsíc za předpokladu, že ukončí dohodou nájem stávajícího bytu na ul. Lidická 14 a nájem bytu v domě Janouškova 23 v Brně.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru dispozic s majetkem MMB zajistit realizaci usnesení.

úkol č.: [R5/080/25]

zodpovídá: ODM MMB

[107]

termín: [bezodkladně]

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

26. Nájem bytu v celoměstském zájmu – poskytnutí náhradního bytu
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx – RM5/5282

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje v souladu s usnesením Rady města Brna R4/132 ze dne 19. 1. 2006, bod č. 24 a R4/139 ze dne 23. 3. 2006, bod č. 81 nájem 1pokojevého bytu č. 7 v domě Vídeňská 11a v Brně xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, dosud bytem Brno, Dornych 42, na dobu neurčitou a za nájemné stanovené v souladu se zák. č. 107/2006 Sb. a Sdělením MMR č. 151/2007 Sb. pro k. ú. Štýřice, tzn. 45,40 Kč/m²/měsíc za předpokladu, že dohodou ukončí nájem stávajícího bytu v domě Dornych 42.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru dispozic s majetkem MMB zajistit realizaci usnesení.

úkol č.: [R5/080/26]

zodpovídá: ODM MMB

[107]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

27. Nájem bytu v celoměstském zájmu – poskytnutí náhradního bytu xxxxxxxxxxxxxxx –
RM5/5283

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje v souladu s usnesením Rady města Brna R4/132 ze dne 19. 1. 2006, bod č. 24 a R4/139 ze dne 23. 3. 2006, bod č. 81 nájem 2pokojevého bytu č. 49 v domě Horácké nám. 9 v Brně-Řečkovících xxxxxxxxxxxxxxxx, bytem Brno, Trnitá 41, na dobu neurčitou a za nájemné ve výši stanovené dle zákona č. 107/2006 Sb. a Sdělení MMR č. 151/2007 Sb. pro k. ú. Řečkovice, tj. 48,02 Kč/m²/měsíc za předpokladu, že ukončí nájem stávajícího bytu č. 8 v domě Trnitá 41.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru dispozic s majetkem MMB zajistit realizaci usnesení.

úkol č.: [R5/080/27]

zodpovídá: ODM MMB

[107]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

28. **Nájem bytu v celoměstském zájmu – poskytnutí bytu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx – RM5/5284**

Dotazy členů RMB zodpověděl Mgr. Lahoda, vedoucí Odboru dispozic s majetkem MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě o pozměněném návrhu usnesení.

RMB neschvaluje v souladu s usnesením RMB č. R4/032 ze dne 28. 8. 2003 nájem 4pokojevého bytu č. 3 v domě Pellicova 43 v Brně xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx dosud bytem Brno Tvrdého 2a jako bytu náhradního, tzn. na dobu neurčitou a za nájemné ve výši 87,- Kč /m²/měsíc s tím, že výše nájemného bude každoročně upravována k 1. 7. mírou inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 měsíců předposledního kalendářního roku a zveřejněnou CSÚ.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

29. **Nájem bytu v celoměstském zájmu – žádost ZUŠ Jaroslava Kvapila – RM5/5285**

Bylo hlasováno po kratší rozpravě. Pro návrh usnesení hlasovalo 5 členů, nikdo nebyl proti, 6 členů se zdrželo hlasování – usnesení nebylo přijato.

30. **Nájem bytu v celoměstském zájmu – poskytnutí bytu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, bytem Brno, Pekařská 20 – RM5/5286**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje v souladu s usnesením Rady města Brna R5/054 ze dne 12. 2. 2008 nájem 2pokojevého bytu č. 6 v domě Zedníková 3 v Brně xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, bytem Brno, Pekařská 20, na dobu neurčitou a za nájemné ve výši stanovené v souladu se zákonem č. 107/2006 Sb. a Sdělením MMR č. 151/2007 Sb. pro k. ú. Staré Brno, tj. 46,06 Kč/m²/měsíc.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru dispozic s majetkem MMB zajistit realizaci usnesení.

úkol č.: [R5/080/30]

zodpovídá: ODM MMB

[107]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

31. **Nájem bytu v celoměstském zájmu – poskytnutí náhradního bytu manželům**

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, bytem Brno, Trnitá 39 – RM5/5288

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje v souladu s usnesením Rady města Brna R4/132 ze dne 19. 1. 2006, bod č. 24 a R4/139 ze dne 23. 3. 2006, bod č. 81 nájem 2pokojového bytu č. 16 v domě Za Mostem 4 manželům xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, bytem Brno, Trnitá 39, na dobu neurčitou a za nájemné stanovené ve smyslu zákona č. 107/2006 Sb. a sdělení MMR č. 151/2007 Sb. pro k. ú. Komárov, tzn. 45,40 Kč/m²/měsíc a za předpokladu, že ukončí nájem stávajícího bytu č. 24 v domě Trnitá 39 v Brně a nájem bytu 2+kk č. 15 v domě Vlhká 4 v Brně xxxxxxxxxxxxxxxx, dosud bytem Brno, Trnitá 39, na dobu neurčitou a za nájemné stanovené ve smyslu zákona č. 107/2006 Sb. a sdělení MMR č. 151/2007 Sb. pro k. ú. Zábrdovice, tzn. 40,66 Kč/m²/měsíc.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru dispozic s majetkem MMB zajistit realizaci usnesení.

úkol č.: [R5/080/31]

zodpovídá: ODM MMB

[107]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

32. Návrh nájemců bytů v domě Jabloňová 22-28 v Brně (lokalita Pod Hrázkou) – RM5/5287

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje nájem bytu v domě Jabloňová 22-28, a to

- bytu č. 047, 1+1 xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, bytem Brendlova 92, Kyjov (doktorand VUT), za podmínek nájemní smlouvy, které tvoří přílohu č. 14 tohoto zápisu a za podmínky, že ke dni uzavření nájemní smlouvy bude budoucí nájemce splňovat podmínky nařízení vlády ČR č. 146/2003 Sb. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru dispozic s majetkem MMB zajistit realizaci usnesení.

úkol č.: [R5/080/32]

zodpovídá: ODM MMB

[107]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

33. Žádost Krajského úřadu Jm kraje o poskytnutí bytu pro rodinu azylanta – RM5/5289

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o stažení materiálu – pro hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

34. **Návrh prodeje pozemků p. č. 509 a p. č. 997/199 v k. ú. Kohoutovice – RM5/5290**
Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 35.

1.RMB souhlasí se záměrem prodeje části pozemku p. č. 997/7 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 51 m² k. ú. Kohoutovice.

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru dispozic s majetkem MMB zveřejnit záměr prodeje zákonem stanoveným způsobem.

úkol č.: [R5/080/34]

zodpovídá: ODM MMB

[107]

termín: [bezodkladně]

3.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku p. č. 509 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 66 m² a pozemku p. č. 997/199 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 51 m² v k. ú. Kohoutovice, manželům xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 170.150,- Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

35. **Návrh prodeje pozemků p. č. 2376/20, p. č. 2376/21, p. č. 2376/22, p. č. 2376/23, p. č. 2376/24, p. č. 2376/25, k. ú. Nový Lískovec – RM5/5291**
Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě I.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku p. č. 2376/20 o výměře 14 m², p. č. 2376/21 o výměře 19m², p. č. 2376/22 o výměře 7 m², p. č. 2376/23 o výměře 19 m², p. č. 2376/24 o výměře 7 m², p. č. 2376/25 o výměře 14 m², vše v k. ú. Nový Lískovec za účelem výstavby lodžii na domě č. p. 356, 357, 358 Oblá 21, 23, 25, vlastníkům jednotek v tomto domě, za dohodnutou kupní cenu 90.900,- Kč (1.130,- Kč/m² + 500,- Kč správní poplatek) a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

36. **Návrh směny části pozemku p. č. 2927/23 za část pozemku p. č. 2927/22 v k. ú. Žebětín – RM5/5292**

Bylo hlasováno po kratší rozpravě. Nejprve se hlasovalo o variantě II – pro hlasovali 2 členové, nikdo nebyl proti, 9 členů se zdrželo hlasování. Poté se hlasovalo o variantě I.

1.RMB bere na vědomí přípis xxxxxxxxxxxxxxxx ze dne 12. 6. 2008, ve kterém žádá o směnu pozemků bez doplatku.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit směnu části pozemku

- p. č. 2927/23 – orná půda, o výměře 70 m²

k. ú. Žebětín

ve vlastnictví statutárního města Brna za část pozemku

- p. č. 2927/22 – orná půda, o výměře 30 m², k. ú. Žebětín

ve vlastnictví xxxxxxxxxxxxxxxx s doplatkem ve prospěch statutárního města ve výši

730,- Kč/m² z rozdílu výměr a za podmínek směnné smlouvy.

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, 1 člen byl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

37. **Návrh prodeje objektu Šámalova č. or. 10 s pozemky p. č. 1030/1, 1031 v k. ú. Židenice, návrh na svěření majetku města MČ Brno-Židenice pozemku p. č. 1031 v k. ú. Židenice – RM5/5309**

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 38-39.

1.RMB bere na vědomí vyjádření MČ Brno-Židenice ze dne 23. 7. 2008, kterým MČ Brno-Židenice informuje o tom, že RMČ odsouhlasila záměr pronájmu objektu Šámalova 10 včetně pozemku p. č. 1030/1 v k. ú. Židenice ke zřízení a provozování školského zařízení nebo pro poskytování sociálních služeb.

2.RMB souhlasí s ponecháním objektu obč. vyb. Šámalova 10, č. p. 2411 postaveném na pozemku p. č. 1030/1, pozemku

- p. č. 1030/1 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 579 m²
a pozemku

- p. č. 1031 – zahrada, o výměře 100 m²

vše v k. ú. Židenice v majetku statutárního města Brna jako rezerva pro školské a sociální účely.

3.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit MČ Brno-Židenice svěření pozemku p. č. 1031 zahrada o výměře 100 m² v k. ú. Židenice v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ost. nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 57 přílohy č. 4 vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

38. **Pronájem pozemku p. č. 168/1 v k. ú. Ořešín – RM5/5303**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje pronájem pozemku

- p. č. 168/1 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 223 m²
v k. ú. Ořešín

Lesům ČR, s. p., za dohodnuté nájemné 10.035,- Kč/rok a za podmínek, které tvoří přílohu č. 15 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

39. **Pronájem pozemků p. č. 2719/3, 2719/17, 2719/18, 2719/20 a 2719/21 v k. ú.**

Černovice – RM5/5305

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí žádost xxxxxxxxxxxxxxxx ze dne 18. 4. 2007 o pronájem pozemků p. č. 2719/3, 2719/17, 2719/18, 2719/20, 2719/21 a id. 5/6 pozemku p. č. 2719/19 v k. ú. Černovice za účelem jejich využití pro zemědělskou výrobu.

2.RMB schvaluje pronájem pozemků:

- p. č. 2719/3 – orná půda, o výměře 10.390 m²
- p. č. 2719/17 – orná půda, o výměře 757 m²
- p. č. 2719/18 – orná půda, o výměře 586 m²
- p. č. 2719/20 – orná půda, o výměře 1.204 m²
- p. č. 2719/21 – orná půda, o výměře 2.422 m²

vše v k. ú. Černovice

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za dohodnuté nájemné ve výši 1.350,- Kč/rok a za podmínek uvedených v nájemní smlouvě, která tvoří přílohu č. 16 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB nesouhlasí se záměrem pronájmu id. 5/6 pozemku p. č. 2719/19 o výměře 3.475 m² v k. ú. Černovice.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

40. Návrh změny usnesení na úplatné nabytí id. 2/3 pozemku p. č. 148 v k. ú. Zábrdovice z majetku ČR – Pozemkový fond ČR do vlastnictví statutárního města Brna – RM5/5306

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna změnit usnesení Z5/011. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 11. 12. 2007, bod č. 63, které zní:

„ZMB schvaluje úplatné nabytí id. 2/3 pozemku

- p. č.148– zahrada, o výměře 258 m²

v k. ú. Zábrdovice

z majetku ČR – Pozemkový fond ČR, do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu 245.233,-Kč a za stanovených podmínek, které tvoří přílohu č. 52 těchto usnesení.“

takto:

Zastupitelstvo města Brna schvaluje úplatné nabytí id. 2/3 pozemku

p. č. 148 – zahrada, o výměře 258 m²

v k. ú. Zábrdovice

z majetku ČR – Pozemkový fond ČR, do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu 245.240,- Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

41. Návrh na bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Komárov z majetku ČR – Pozemkový

fond ČR do vlastnictví statutárního města Brna a svěření majetku města MČ Brno-jih – RM5/5307

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- bezúplatné nabytí pozemků

- p. č. 573/8 – orná půda, o výměře 330 m²
- p. č. 573/16 – orná půda, o výměře 16 m²
- p. č. 573/25 – orná půda, o výměře 4 m²
- p. č. 573/26 – ostatní plocha, o výměře 26 m²

v k.ú. Komárov,

z majetku ČR – Pozemkový fond ČR, do vlastnictví statutárního města Brna,

- MČ Brno-jih svěření pozemků:

- p. č. 573/8 – orná půda, o výměře 330 m²
- p. č. 573/16 – orná půda, o výměře 16 m²
- p. č. 573/25 – orná půda, o výměře 4 m²
- p. č. 573/26 – ostatní plocha, o výměře 26 m²

v k.ú. Komárov,

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedených jako doplněk č. 57 přílohy č. 4 po nabytí právní moci vkladu smlouvy do KN.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

42. Vypořádání smluvní pokuty ze smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy, budoucí smlouvy o zřízení věcných břemen a budoucí smlouvy o zřízení zástavního práva č. 60059004 se společností FUERTES DEVELOPMENT, s. r. o. – RM5/5308

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí skutečnost, že dle části A. odst. 8. smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy, budoucí smlouvy o zřízení věcných břemen a budoucí smlouvy o zřízení zástavního práva č. 6005-9-004 ze dne 16. 2. 2006 mezi statutárním městem Brnem a společností FUERTES DEVELOPMENT, s. r. o., zanikl závazek smluvních stran k uzavření kupní smlouvy, neboť nebyly splněny podmínky uvedené v části A. odst. 8. písm. a, b, c. této smlouvy.

2.RMB mění odstavec 3. usnesení R5/051. schůze RMB konané dne 24. 1. 2008, bod č. 40 který zní:

„3.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna souhlasit

- se započtením smluvní pokuty ve výši 500.000,- Kč, kterou je povinna zaplatit společnost FUERTES DEVELOPMENT, s. r. o., pro případ nesplnění podmínek uvedených v části A. odst. 8 písm. a, b, c výše uvedené smlouvy, ze zaplacené zálohy kupní ceny ve výši 1.000.000,-Kč + DPH ve výši 190.000,-Kč dle části A. odst. 7 výše uvedené smlouvy;

- s vrácením zbývající části zálohy kupní ceny ve výši 500.000,Kč + zaplacené DPH ve výši 190.000,-Kč společnosti FUERTES DEVELOPMENT, s. r. o.“

takto:

3. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

a) schválit započtení smluvní pokuty ve výši 500.000,- Kč za neuzavření kupní smlouvy z důvodu, že nebyly splněny podmínky uvedené v části A. odst. 8. písm. a, b, c. této smlouvy ze zálohy kupní ceny složené společností FUERTES DEVELOPMENT, s. r. o., dle části A. odst. 6. smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy, budoucí smlouvy o zřízení věcných břemen a budoucí smlouvy o zřízení zástavního práva č. 6005-9-004 ze dne 16. 2. 2006;

b) souhlasit se zasláním oznámení o započtení zálohy kupní ceny na úhradu smluvní pokuty společnosti FUERTES DEVELOPMENT, s. r. o.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

43. **Podmínky dohody o provedení stavebních prací v bytové jednotce č. 5 v domě Pekařská č. 52 v Brně – RM5/5272**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje dohodu o provedení stavebních prací v bytové jednotce č. 5 v domě Pekařská 52 v Brně uzavíranou mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, nájemkyní bytu č. 5 v tomto domě, která tvoří přílohu č. 17 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru dispozic s majetkem MMB zajistit realizaci usnesení.

úkol č.: [R5/080/43]

zodpovídá: ODM MMB

[107]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

44. **Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Přestavba dlouhodobě rozestavěného objektu v k. ú. Řečkovice, p. č. 3935/85 – dokumentace pro územní a stavební řízení“ – výběr nejvhodnější nabídky; návrh smlouvy**
Informace o právním riziku v souvislosti se zatížením pozemku p. č. 3935/85 v k. ú. Řečkovice zástavním právem a jeho důsledcích – RM5/5273

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1.RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Přestavba dlouhodobě rozestavěného objektu v k. ú. Řečkovice, p. č. 3935/85 – zpracování dokumentace pro územní a stavební řízení“ jako nejvhodnější nabídku Ing. arch. Roman Galeho, Bayerova 31, 602 00 Brno.

2.RMB schvaluje smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a Ing. arch.

Romanem Galem, Bayerova 31, 602 00 Brno, která tvoří přílohu č. 18 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3.RMB pověřuje vedoucího Odboru dispozic s majetkem MMB po přijetí usnesení pod bod. I Zastupitelstvem města Brna podpisem smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem a Ing. arch. Romanem Galem, Bayerova 31, 602 00 Brno.

4.RMB ukládá vedoucímu Odboru dispozic s majetkem MMB zajistit po vydání stavebního povolení výběr zhotovitele stavby v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách a prováděcími předpisy.

T: do 6 měsíců od vydání stavebního povolení

úkol č.: [R5/080/44]

zodpovídá: ODM MMB

[107]

termín: [viz usnesení]

5.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

1. vzít na vědomí informaci o právním riziku v souvislosti s přestavbou dlouhodobě rozestaveného objektu na pozemku p. č. 3935/85 v k. ú. Řečkovice zatíženém zástavním právem a o jeho důsledcích;

2. souhlasit se záměrem realizace přestavby dlouhodobě rozestaveného objektu na pozemku p. č. 3953/85 v k. ú. Řečkovice, při ulici Renčova na dům s pečovatelskou službou.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

45. **Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Oprava ohřevu TUV v objektu Žerotínovo nám. 4/6“ – výběr nejvhodnější nabídky; smlouva se společností Teplárny Brno, a. s. – RM5/5278**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Oprava ohřevu TUV v objektu Žerotínovo nám. 4/6“ jako nejvhodnější nabídku společnosti Teplárny Brno, a. s., Okružní 25, 638 00 Brno.

2.RMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností Teplárny Brno, a. s., Okružní 25, 638 00 Brno, která tvoří přílohu č. 19 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3.RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

46. **Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Zhotovení ocelového schodiště a**

přístupové lávky v objektu Žerotínovo nám. 4/6“ – výběr nejvhodnější nabídky; smlouva se společností OSS Brno, s. r. o. – RM5/5277

Bylo hlasováno bez rozpravy. Člen RMB Mgr. Jaroslav Suchý oznámil střet zájmu (podjatost) a k tomuto bodu nehlasoval.

1.RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Zhotovení ocelového schodiště a přístupové lávky v objektu Žerotínovo nám. 4/6“ jako nejvhodnější nabídku společnosti OSS Brno, s. r. o., Myslivečkova 8, 623 00 Brno.

2.RMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností OSS Brno, s. r. o., Myslivečkova 8, 623 00 Brno, která tvoří přílohu č. 20 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3.RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem smlouvy.

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

47. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 66086045 na akci „Stavební práce v objektu Veselá 37“ uzavíraný se společností SKR stav, s. r. o. – RM5/5276

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje dodatek č. 1 uzavíraný mezi statutárním městem Brnem a společností SKR stav, s. r. o., Nováčkova 18, 614 00 Brno, který tvoří přílohu č. 21 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB tohoto dodatku.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

48. Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v objektu Anenská 10 – RM5/5315

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v objektu Anenská 10, uzavíraný mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a INEX-SDA BRNO, Anenská 10, Brno, jako nájemcem, který tvoří přílohu č. 22 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

49. Smlouva o nájmu nebytových prostor v objektu Anenská 10 – RM5/5314

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje smlouvu o nájmu nebytových prostor v objektu Anenská 10, uzavíranou mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a MgA. Alžbětou Hanzlovou, Bohumíra Četyny 13, Ostrava, jako nájemcem, který tvoří přílohu č. 23 tohoto zápis. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem smlouvy o nájmu.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

50. **Dodatek č. 4 k nájemní smlouvě v areálu Vinohradská 78 – RM5/5312**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje dodatek č. 4 k nájemní smlouvě v areálu Vinohradská 78, uzavíraný mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a Gustavem Harnachem, Faměrovo nám. 27, Brno, jako nájemcem, který tvoří přílohu č. 24 tohoto zápis. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem dodatku č. 4 ke smlouvě o nájmu.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

51. **Pronájem v objektu Panská 13 – RM5/5313**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí žádosti o pronájem nebytových prostor v objektu Panská 13

a) Jiřiny Nehybové, Rokycanova 39, Brno

b) občanského sdružení BONA VITA, Pekařská 8, Brno

2.RMB schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v objektu Panská 13 uzavíraný mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a Jiřinou Nehybovou, Rokycanova 39, Brno, jako nájemcem, který tvoří přílohu č. 25 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

52. **Záměr pronájmu objektu Gromešova č. p. 51 stojícího na pozemku p. č. 2630**

s pozemky p. č. 2630, 2631, 2632, 2633/2, 5184/31, 5184/48 vše v k. ú. Řečkovice – RM5/5311

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB souhlasí se záměrem pronájmu objektu Gromešova č. p. 51 stojícího na pozemku p. č. 2630 s pozemky p. č. 2630, 2631, 2632, 2633/2, 5184/31, 5184/48 vše v k. ú. Řečkovice Domu dětí a mládeže, Brno Helceletova 4, Brno.

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru správy budov MMB Petrovi Gabrielovi zveřejnit adresný záměr pronájmu pro Dům dětí a mládeže, Brno, Helceletova 4.

úkol č.: [R5/080/52]

zodpovídá: OSB MMB

[42]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

53. **Stanovení platu statutární zástupkyni MŠ Brno, Oblá 51 – RM5/5267**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB stanovuje v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce a NV č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě a v souladu s § 102, odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb, o obcích, v platném znění
s účinností k 25. 9. 2008

plat statutární zástupkyni na MŠ, Brno, Oblá 51, Ivaně Čoupkové dle přílohy č. 26 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB. Plat je stanoven do skončení dlouhodobé pracovní neschopnosti ředitelky MŠ.

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB informovat statutární zástupkyni o stanovení platu.

úkol č.: [R5/080/53]

zodpovídá: OŠMT MMB

[18]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

54. **Stanovení osobního příplatku ředitelkám MŠ Brno, Bayerova 5 a MŠ Brno,**

Purkyňova 21 – RM5/5266

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce a NV č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě a v souladu s § 102, odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a v souladu s Pravidly pro stanovení výše příplatku za vedení a k poskytování osobního a zvláštního příplatku ředitelům škol a školských zařízení

s účinností k 1. 10. 2008

osobní příplatek ředitelce MŠ Brno, Bayerova 5, paní Mgr. Markétě Brázdové a ředitelce MŠ Brno, Purkyňova 21, paní Jarmile Svobodové, dle přílohy č. 27 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB.

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB informovat ředitelky škol ve své působnosti o stanovení osobního příplatku.

úkol č.: [R5/080/54]

zodpovídá: OŠMT MMB

[18]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

55. **Stanovení osobního příplatku ředitelce a ředitelům ZŠ a MŠ Brno, Jihomoravské nám. 2, ZŠ Brno, Svážná 9, ZŠ Brno, Pavlovská 16 a ZŠ Brno, Janouškova 2 – RM5/5334**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB stanovuje v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění, v souladu s nařízením vlády ČR č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v platném znění, v souladu s § 102 odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a v souladu s Pravidly pro stanovení výše příplatku za vedením a poskytování osobního a zvláštního příplatku ředitelům škol a školských zařízení

s účinností k 1.10.2008

osobní příplatek ředitelce ZŠ a MŠ Brno, Jihomoravské nám. 2, paní Mgr. Olze Bauerové, řediteli ZŠ Brno, Svážná 9, panu Mgr. Petru Punčochářovi, řediteli ZŠ Brno, Pavlovská 16, panu RNDr. Miroslavu Klíčovi a řediteli ZŠ Brno, Janouškova 2, panu Mgr. Janu Marošimu, dle přílohy č. 28 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství, mládeže a tělovýchovu MMB.

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB informovat ředitelku a ředitele příslušných škol ve své působnosti o stanovení osobního příplatku .

úkol č.: [R5/080/55]

zodpovídá: OŠMT MMB

[18]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

56. **Odměny ředitelům škol a školských zařízení za II. pol. školního roku 2007/2008 – RM5/5325**

Bylo hlasováno po kratší rozpravě a změně v příloze.

1.RMB schvaluje odměny ředitelům škol a školských zařízení za II. pololetí školního roku 2007/2008, dle přílohy č. 29 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB. Odměny jsou poskytovány za úspěšné splnění zvláště významného pracovního úkolu, který ředitelé podstatným způsobem ovlivnili, v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce a NV č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě a v souladu s Pravidly pro poskytování odměn ředitelům škol a školských zařízení zřizovaných podle § 178 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon).

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB podpisem odměn ředitelům škol a školských zařízení.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

57. **Smlouva o poskytnutí licence k provozování pořadu (AVD) ze záznamu mezi Českou televizí a statutárním městem Brnem – RM5/5223**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje smlouvu o poskytnutí licence k provozování pořadu (AVD) ze záznamu mezi Českou televizí a statutárním městem Brnem, která tvoří přílohu č. 30 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru sociální péče MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

58. **Rozpočtové opatření v ORJ 7100 – Zvýšení příjmů a zvýšení provozních výdajů u**

příspěvkové organizace Odboru zdraví – Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, p. o. – RM5/5260

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle přiložené tabulky z důvodu zvýšení příjmů za pronájem nebytových prostor a zvýšení neinvestičního příspěvku na provoz příspěvkové organizace Odboru zdraví Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, p. o.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

59. **Návrh na poskytnutí neinvestiční dotace pro Lékařskou fakultu MU v Brně, návrh rozpočtového opatření – RM5/5295**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2008 Lékařské fakultě Masarykovy univerzity v Brně ve výši 15.000,- Kč na projekt „Vzdělávání praktických lékařů“;
- rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu realizace dotace z rozpočtu města Brna;
- uzavření smlouvy na poskytnutí uvedené dotace za stanovených podmínek.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

60. **Centrum dětských odborných zdravotnických služeb Brno, příspěvková organizace – použití rezervního fondu – RM5/5261**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje použití rezervního fondu příspěvkové organizace Centrum dětských odborných zdravotnických služeb Brno, Žerotínovo nám. 4/6, 602 00 Brno ve výši 240.000,- Kč, dle ustanovení § 30 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se Zásadami vztahu orgánů statutárního města Brna k příspěvkovým organizacím, příloha č. 1, bod 3, k dalšímu rozvoji její činnosti.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

61. **Souhlas s předložením žádosti o dotaci ze státního rozpočtu na rok 2009 poskytovatelům sociálních služeb příspěvkovou organizací města Brna – Centrum dětských odborných zdravotnických služeb Brno, p. o. – RM5/5294**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí žádost příspěvkové organizace města Brna Centrum dětských odborných zdravotnických služeb Brno, p. o., o registraci sociální služby – odlehčovací služby v „Centru sociální pomoci“ v objektu Kyjevská 5, Brno.

2.RMB souhlasí s předložením žádosti o dotaci ze státního rozpočtu na rok 2009 poskytovatelům sociálních služeb ve výši 1.320 tis. Kč příspěvkovou organizací města Brna Centrum dětských odborných zdravotnických služeb Brno, p. o., na provozní náklady „Centra sociální pomoci“.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

62. **Žádost o souhlas se zapojením rezervního fondu do hospodaření roku 2008 v Knihovně Jiřího Mahena v Brně, příspěvkové organizaci – RM5/5317**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB souhlasí se zapojením rezervního fondu u Knihovny Jiřího Mahena v Brně, příspěvkové organizace, v roce 2008 do maximální výše 300 tis. Kč dle ust. § 30 odst. 3 písm. b) zák. č. 250/2000 Sb., a to k časovému překlenutí rozdílu mezi výnosy a náklady.

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru kultury MMB informovat ředitelku uvedené organizace o této skutečnosti.

úkol č.: [R5/080/62]

zodpovídá: OK MMB

[12]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

63. **Účetní odpis nedobytných pohledávek v centru experimentálního divadla, příspěvkové organizaci, Knihovně Jiřího Mahena v Brně, příspěvkové organizaci, a Filharmonii Brno, příspěvkové organizaci – RM5/5297**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje účetní odepsání nedobytných pohledávek v:

- Centru experimentálního divadla, příspěvkové organizaci, ve výši 32.408,70 Kč za PRAAM spol. s r. o., IČ 260 27 488
- Knihovně Jiřího Mahena v Brně, příspěvkové organizaci, v celkové částce 56.166,- Kč

z toho

- Vladimír Vybíral, IČ 468 95 981 51.544,- Kč
- Kniha, s. p., Brno – v likvidaci, IČ 000 93 343 4.622,- Kč
- Filharmonii Brno, příspěvkové organizaci, v celkové částce 136.115,- Kč

z toho:

- DIVA, spol. s r. o., v likvidaci, IČ 607 45 991 85.000,- Kč
- SEMAC, s. r. o., IČ 469 82 124 51.115,- Kč;

bez nároku na finanční vyrovnání ze strany zřizovatele.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

64. **Návrh dodatku č. 7 ke zřizovací listině Městského divadla Brno, příspěvkové organizace – svěření majetku – RM5/5321**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit dodatek č. 7 ke zřizovací listině Městského divadla Brno, příspěvkové organizace, v k. ú. Černá Pole:

objekt Lidická 12, č. p. 1861 na pozemku p. č. 3647;

pozemek p. č. 3647 – zastavěná plocha a nádvoří;

objekt občanské vybavenosti bez č. p. a č. e. na pozemku p. č. 3618/2;

pozemek p. č. 3648/2 – zastavěná plocha nádvoří;

pozemek p. č. 3648/1 – ostatní plocha, jiná plocha;

pozemek p. č. 3643/14 – ostatní plocha, jiná plocha;

pozemek p. č. 3655/1 – zastavěná plocha nádvoří;

Hudební scéna (přístavba objektu Lidická 16, č. p. 1863 na pozemcích p. č. 3617/1, p. č. 3655/1, p. č. 3656/2, p. č. 3657, p. č. 3667).

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

65. **Integrované plány rozvoje města – Komplexní regenerace historického centra, včetně rozvoje služeb pro cestovní ruch – Popis indikátorů a jejich kvantifikace – změnový list – RM5/5322**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje změnu přílohy č. 47a usnesení schůze Rady města č. R5/073, konané dne 15. července 2008, bod č. 91, v části „Popis indikátorů a jejich kvantifikace (str. 57) Integrovaného plánu rozvoje města Komplexní regenerace historického centra, včetně rozvoje služeb pro cestovní ruch“, která tvoří přílohu č. 31 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

66. **Tvorba Integrovaného plánu rozvoje města Brna v problémové obytné zóně města – RM5/5323**

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě I.

1.RMB zřizuje Řídící výbor Integrovaného plánu rozvoje města Brna v problémové obytné zóně města ve složení:

- | | |
|----------------------------|--|
| - MUDr. Daniel Rychnovský | – I. náměstek primátora |
| - Ing. Oliver Pospíšil | – náměstek primátora hospodářský |
| - Ladislav Macek | – náměstek primátora technický |
| - Mgr. Martin Ander, Ph.D. | – náměstek primátora pro rozvoj |
| - PhDr. Kateřina Dubská | – členka Zastupitelstva města Brna |
| - Mgr. Jiří Lahoda | – vedoucí Odboru dispozic s majetkem |
| - Mgr. Radek Řeřicha | – vedoucí Oddělení implementace evropských fondů |
| - Ing. Leo Venclík | – starosta MČ Brno-Sever |
| - Mgr. Libor Šťástka | – starosta MČ Brno-Střed |

2.RMB bere na vědomí rámcový finanční plán, přehled základních projektů statutárního města Brna a zásady financování.

3.RMB schvaluje statut Řídicího výboru Integrovaného plánu rozvoje města Brna v problémové obytné zóně města, který tvoří přílohu č. 32 tohoto zápisu.

3.RMB pověřuje Řídicí výbor

- zajištěním zpracování Integrovaného plánu rozvoje města v problémové obytné zóně města a všech dalších podkladů nutných pro podání žádosti o poskytnutí dotace;
- předložením Integrovaného plánu rozvoje města v problémové obytné zóně města ke schválení do orgánů města Brna.

4.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- schválit rámcový finanční plán, přehled základních projektů statutárního města Brna a zásady financování
- vyjmout – ze seznamu domů určených k prodeji, který byl schválen v záměru na zasedání Z3/035, konané dne 5. 3. 2002
 - bytový dům Bratislavská 36A včetně pozemku p. č. 760 v k. ú. Zábrdovice
 - bytový dům Bratislavská 39 včetně pozemku p. č. 167 v k. ú. Zábrdovice
- vyjmout – ze seznamu domů určených k prodeji, který byl schválen v záměru na zasedání Z3/030, konané dne 4. 9. 2001
 - bytový dům Bratislavská 60 včetně pozemku p. č. 793 v k. ú. Zábrdovice
 - bytový dům Bratislavská 62, 64, 66/Soudní 11 včetně pozemku p. č. 794 k. ú. Zábrdovice
- vyjmout – ze seznamu domů určených k prodeji, který byl schválen v záměru na zasedání Z3/038, konané dne 25. 6. 2002
 - bytový dům Stará 1/Francouzská 20 včetně pozemku p. č. 217 v k. ú. Zábrdovice
- schválit změnu seznamu bytových domů schválených na Z3/033 zasedání ZMB ve znění pozdějších změn tak, že bytové domy Bratislavská 36A, Bratislavská 39, Bratislavská 60, Bratislavská 62, 64, 66/ Soudní 11, Stará 1/ Francouzská 20 v MČ Brno-střed se přearazují ze seznamu domů, které budou připravovány k prodeji, do seznamu domů, které si statutární město Brno ponechá ve svém vlastnictví nejméně po dobu 15 let
- neschválit změnu seznamu bytových domů schválených na Z3/033 zasedání ZMB ve znění pozdějších změn tak, že bytový dům Bratislavská 36/Kornerova 1 v MČ Brno-střed se přearazuje ze seznamu domů, které budou připravovány k prodeji, do seznamu domů, které si statutární město Brno ponechá ve svém vlastnictví nejméně po dobu 15 let

Schváleno jednomyslně 11 členy.

Záměr projektu – RM5/5304

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB souhlasí

- se záměrem projektu Optimalizace systému provozu sběrných dvorů města Brna – I. etapa v rozsahu jednoho sběrného dvora a to v městské části Brno – Židenice při ulici Kulkova;
- se zpracováním Posouzení projektu Optimalizace systému provozu sběrných dvorů města Brna – I. etapa.

2.RMB chvaluje manuál přípravy žádosti, který tvoří přílohu č. 33 tohoto zápisu.
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3.RMB zřizuje Řídící skupinu projektu Optimalizace systému provozu sběrných dvorů města Brna – I. etapa ve složení:

- | | |
|---------------------------|--|
| - Ing. Vladislav Koudelík | – vedoucí ŘSP, |
| - Ing. Tereza Nepomucká | – zástupce Odboru územního plánování a rozvoje |
| - Ing. Josef Černý | – zástupce Odboru životního prostředí |
| - Ing. Šárka Kludská | – zástupce Odboru rozpočtu a financování |
| - Ing. Jaroslav Mareš | – zástupce Odboru investičního |

4.RMB ukládá Řídící skupině projektu zpracovat posouzení projektu a předložit jej Výboru implementace evropských projektů k projednání.

úkol č.: [R5/080/67/01]

zodpovídá: OIEF MMB

[3218]

termín: [2008-11-03]

5.RMB ukládá Výboru implementace evropských projektů předložit posouzení projektu Radě města Brna a následně Zastupitelstvu města Brna k rozhodnutí o přípravě žádosti o dotaci z evropských fondů.

úkol č.: [R5/080/67/02]

zodpovídá: OIEF MMB

[3218]

termín: [2008-11-11]

6.RMB ukládá Oddělení právních služeb MMB zahájit jednání směřující k nabytí pozemků dotčených projektem do vlastnictví statutárního města Brna.

úkol č.: [R5/080/67/03]

zodpovídá: OPS MMB

[3215]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

68. **Projekt Sanace skalní stěny v lokalitě Brno-Bosonohy – změna pověření –**

RM5/5302

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB mění část usnesení schůze Rady města Brna č. R5/051, konané dne 24. 1. 2008, bod č. 51, které zní:

„RMB pověřuje Ing. Mariana Böhmu, projektového manažera OIEF MMB, k jednání se Státním fondem životního prostředí ČR v záležitostech souvisejících s projektem“.

takto:

RMB pověřuje Ing. Vladislava Koudelíka, projektového manažera OIEF MMB, k jednání se Státním fondem životního prostředí ČR v záležitostech souvisejících s projektem Sanace skalní stěny v lokalitě Brno-Bosonohy.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

69. **Projekt Zateplení ZŠ Kamínky – změna v pověření – RM5/5310**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB mění část usnesení ze schůze Rady města Brna č. R5/040, konané dne 16. 10. 2007, bod č. 78, které zní:

„RMB pověřuje Ing. Mariana Böhmu k jednání se Státním fondem životního prostředí ČR v záležitostech souvisejících s projektem“.

takto:

RMB pověřuje Ing. Janu Řihánkovou, projektovou manažerku OIEF MMB, k jednání se Státním fondem životního prostředí ČR v záležitostech souvisejících s projektem Zateplení ZŠ Kamínky.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

70. **PRESS“ Spolupráce partnerských měst Brno a St. Pölten za účelem posílení práce s veřejností v oblasti udržitelného rozvoje – žádost o dotaci – RM5/5318**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje podání žádosti o dotaci z Operačního programu přeshraniční spolupráce ČR – Rakousko 2007 – 2013 na projekt“ PRESS“ Spolupráce partnerských měst Brno a St. Pölten za účelem posílení práce s veřejností v oblasti udržitelného rozvoje, která tvoří přílohu č. 34 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje

- primátora města Brna podpisem žádosti včetně čestných prohlášení v ní obsažených;
- Ing. Janu Řihánkovou, projektovou manažerku Oddělení implementace evropských fondů MMB, k jednání s Krajským úřadem Jihomoravského kraje v záležitostech souvisejících s projektem.

3.RMB ukládá vedoucímu Oddělení implementace evropských fondů MMB zajistit předložení žádosti na Krajský úřad Jihomoravského kraje.

úkol č.: [R5/080/70]

zodpovídá: OIEF MMB

[3218]

termín: [2008-10-03]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

71. Návrh prodeje pozemků p. č. 969/6, 969/7 v k. ú. Brněnské Ivanovice – RM5/5241

Dotazy členů RMB zodpověděli Ing. Dorazil, starosta MČ Brno-Tuřany, a Mgr. Lahoda, vedoucí Odboru dispozic s majetkem MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemků

- p. č. 969/6 – zahrada, o výměře 107 m²

- p. č. 969/7 – zahrada, o výměře 42 m²

v k. ú. Brněnské Ivanovice xxxxxxxxxxxxxxxx za dohodnutou cenu 200.160,- Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

72. Zahraniční pracovní cesty – RM5/5332

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje zahraniční pracovní cestu MUDr. Daniela Rychnovského, 1. náměstka primátora, do Německa – Lipska na pracovní jednání (seznámení s fungováním kulturních zařízení) ve dnech 9.–12. 10. 2008.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

73. Poskytnutí dotace společnosti Volejbal Brno, a. s., na nákup trenažéru – návrh na zrušení usnesení – Poskytnutí dotace SK Volejbal Brno na nákup trenažéru – RM5/5383

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB ruší usnesení R5/076. schůze Rady města Brna, konané dne 26. 8. 2008, bod č. 96, které zní:

„1. RMB schvaluje

- poskytnutí dotace ve výši 49 tis. Kč z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2008, ORJ 7400, § 3419 – ostatní tělovýchovná činnost, pol. 6322 – invest. transfery na veřejná sportoviště, ORG 3265, společnosti Volejbal Brno, a. s., na nákup trenažéru;

- uzavření smlouvy o poskytnutí dotace, která tvoří přílohu č. 29 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB podpisem smlouvy o poskytnutí dotace.“

takto:

1.RMB schvaluje

- poskytnutí dotace ve výši 49 tis. Kč z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2008, ORJ 7400, § 3419 – ostatní tělovýchovná činnost, pol. 6322 – invest. transfery na veřejná sportoviště, ORG 3265, SK Volejbal Brno na nákup trenažéru;
- uzavření smlouvy o poskytnutí dotace, která tvoří přílohu č. 35 tohoto zápisu.
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB podpisem smlouvy o poskytnutí dotace.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

74. **Varianta 3. konceptu Územního plánu města Brna – prověření možností rozvoje města bez komunikace R43: výběr subvarianty pro dopracování – R5/**

Bylo hlasováno po kratší rozpravě. Nejprve se hlasovalo o nově navržené variantě 3 – pro návrh usnesení hlasovali 2 členové, nikdo nebyl proti, 9 členů se zdrželo hlasování – usnesení nebylo přijato. Poté se hlasovalo o doplněné variantě 2.

RMB schvaluje subvariantu – případ C na území statutárního města Brna, jako podklad pro dopracování varianty 3 konceptu Územního plánu města Brna.

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

75. **Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna**

1. Informativní zpráva – přehled účasti členů RMB na jednáních ve volebním období 2006–2010

Roman Onderka, v. r.
primátor

MUDr. Daniel Rychnovský, v. r.
1. náměstek primátora

Ověřovatelé:

Ing. Jana Drápalová, v. r.
JUDr. Jiří Oliva, v. r.

Zapsala:

Lenka Kadlecová

