

Statutární město Brno

Opatření obecné povahy č. 5/2010

Změna Územního plánu města Brna B49/06-II „Rozšíření dálnice D1 v úseku Kývalka – Holubice na území města Brna“

Zastupitelstvo města Brna na svém Z5/035. zasedání konaném dne 22. 6. 2010 podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, za použití § 43 odst. 4) a § 55 odst. 2 stavebního zákona, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územněanalytických podkladech, územněplánovací dokumentaci a způsobu evidence územněplánovací činnosti, § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., v platném znění (správní řád), ve spojení s ustanovením § 188 odst. 4 stavebního zákona, v platném znění

v y d á v á

Změnu Územního plánu města Brna B49/06-II

„Rozšíření dálnice D1 v úseku Kývalka – Holubice na území města Brna“

Územní plán města Brna byl schválen usnesením Zastupitelstva města Brna dne 3. 11. 1994 a jeho závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou statutárního města Brna

č. 16/1994, o závazných částech Územního plánu města Brna. V souvislosti s později pořízenými změnami byla tato vyhláška nahrazena obecně závaznou vyhláškou statutárního města Brna č. 2/2004, ve znění obecně závazných vyhlášek statutárního města Brna č. 1/2005, č. 5/2005, č. 10/2005, č. 12/2005, č. 35/2005, č. 7/2006, č. 9/2006, č. 12/2006, č. 26/2006.

Ke změnám pořízeným dle zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, byla vydána opatření obecné povahy č. 1/2007, 1/2008, 1/2009, 3/2009, 4/2009.

1. Závazná část Územního plánu města Brna se mění takto:

a) Nově se vymezují tyto funkční plochy

B49/06-II/A Úsek A km 188,04-189,50	MČ BRNO-BOSONOHY, k. ú. Bosonohy 1. Změna ZPF na tělesa dopravních staveb 2. Změna ZPF (s ochranným pásmem pro tepelný napáječ) na tělesa dopravních staveb 3. Změna ZPF na tělesa dopravních staveb 4. Změna TO – návrh na tělesa dopravních staveb 5. Změna BP – stab. na tělesa dopravních staveb 6. Změna ZO – návrh na tělesa dopravních staveb 7. Změna ochranného pásma dálnice a rychlostní komunikace 8. Ponechání ochranného pásma tepelného napáječe v tělese dopravních staveb (územní rezervy pro předávací uzel horkovodu z JE Dukovany) 9. Změna trasy biokoridoru
km 189,50-190,42	Úsek mimo město

B49/06-II/B Úsek B km 190,42-192,40	MČ BRNO-STARÝ LÍSKOVEC, k. ú. Starý Lískovec 1. Změna ZO – návrh na tělesa dopravních staveb 2. Změna ZO – stab. na tělesa dopravních staveb 3. Změna DG – návrh na tělesa dopravních staveb 4. Změna ZO – stab. na tělesa dopravních staveb 5. Změna VH – návrh na tělesa dopravních staveb 6. Změna R – stab. na tělesa dopravních staveb 7. Změna R – návrh na tělesa dopravních staveb 8. Změna KV – stab. na tělesa dopravních staveb 9. Změna SV – návrh na tělesa dopravních staveb 10. Změna BO – návrh na tělesa dopravních staveb 11. Změna komunikace a prostranství místního významu na tělesa dopravních staveb 12. Změna BO – stab. na tělesa dopravních staveb 13. Změna komunikace a prostranství místního významu na tělesa dopravních staveb 14. Změna ZO – stab. na tělesa dopravních staveb 15. Změna D – návrh na tělesa dopravních staveb 16. Změna DA – návrh na tělesa dopravních staveb 17. Změna D – návrh na tělesa dopravních staveb 18. Změna KV – stab. na tělesa dopravních staveb 19. Změna komunikace a prostranství místního významu na tělesa dopravních staveb 20. Změna ZPF na tělesa dopravních staveb 21. Změna ZPF na tělesa dopravních staveb 22. Změna komunikace a prostranství místního významu na ZPF 23. Změna ochranného pásma dálnice a rychlostní komunikace 24. Zrušení registrovaného krajinného prvku „Zahrádky“ 25. Změna trasy biokoridoru 26. Změna BO – návrh na BO – stab. 27. Změna ZO – stab. na komunikaci a prostranství místního významu
km 192,40-192,62	Úsek mimo město
B49/06-II/C Úsek C km 192,62-193,66	MČ BRNO-BOHUNICE, k. ú. Bohunice 1. Změna D – návrh na tělesa dopravních staveb 2. Změna D – návrh na tělesa dopravních staveb 3. Změna D – návrh na tělesa dopravních staveb 4. Změna ZPF na tělesa dopravních staveb 5. Změna komunikace a prostranství místního významu na tělesa dopravních staveb 6. Změna ZPF na komunikaci a prostranství místního významu 7. Změna ZPF na tělesa dopravních staveb 8. Změna ZPF na tělesa dopravních staveb
B49/06-II/D Úsek D km 193,66-196,73	MČ BRNO-JIH, k. ú. Horní Heršpice 1. Změna ZPF – IR na tělesa dopravních staveb 2. Změna BC – stab. na tělesa dopravních staveb 3. Změna BC – stab. na tělesa dopravních staveb 4. Změna ZPF – IR na tělesa dopravních staveb 5. Změna komunikace a prostranství místního významu na tělesa dopravních staveb 6. Změna D – návrh na tělesa dopravních staveb 7. Změna komunikace a prostranství místního významu na tělesa dopravních staveb 8. Změna D – návrh na tělesa dopravních staveb 9. Změna KV – stab. na tělesa dopravních staveb 10. Změna PV – návrh na tělesa dopravních staveb 11. Změna komunikace a prostranství místního významu na tělesa dopravních staveb 12. Změna PV – stab. na tělesa dopravních staveb 13. Změna BO – stab. na tělesa dopravních staveb 14. Změna BO – stab. na tělesa dopravních staveb 15. Změna BO – stab. na PV – stab.

16. Změna KV – stab. na tělesa dopravních staveb
17. Změna PV – návrh na tělesa dopravních staveb
18. Změna komunikace a prostranství místního významu na tělesa dopravních staveb
19. Změna Z – návrh na tělesa dopravních staveb
20. Změna PP – návrh na tělesa dopravních staveb
21. Změna komunikace a prostranství místního významu na tělesa dopravních staveb
22. Změna PP – návrh na tělesa dopravních staveb
23. Změna Z – návrh na tělesa dopravních staveb
24. Změna KV – návrh na tělesa dopravních staveb
25. Změna PP – návrh na tělesa dopravních staveb
26. Změna PV – stab. na tělesa dopravních staveb
27. Změna PV – návrh na tělesa dopravních staveb (rozšíření)
- 28. položka zrušena**
- 29. položka zrušena**
30. Změna DH – návrh na tělesa dopravních staveb
31. Změna KV – návrh na tělesa dopravních staveb
32. Změna KV – návrh na tělesa dopravních staveb
- 73. položka zrušena**

k. ú. Dolní Heršpice

33. Změna ZO – návrh na tělesa dopravních staveb
34. Změna SO – návrh na tělesa dopravních staveb
35. Změna komunikace a prostranství místního významu na plochu tělesa doprav
36. Změna ZO – stab. na tělesa dopravních staveb
37. Změna ZO – stab. na tělesa dopravních staveb
38. Změna ZO – stab. na tělesa dopravních staveb
39. Změna komunikace a prostranství místního významu na plochu tělesa doprav
40. Změna PP – stab. na tělesa dopravních staveb
41. Změna PP – návrh na tělesa dopravních staveb
42. Změna komunikace a prostranství místního významu na plochu tělesa dopravních staveb
43. Změna PP – stab. na tělesa dopravních staveb
44. Změna komunikace a prostranství místního významu na PP – návrh
45. Změna komunikace a prostranství místního významu na plochu tělesa dopravních staveb
46. Změna ZO – návrh na tělesa dopravních staveb
47. Změna PV – návrh na tělesa dopravních staveb
48. Změna PP – stab. na tělesa dopravních staveb
49. Změna PP – návrh na tělesa dopravních staveb
50. Změna PP – návrh na tělesa dopravních staveb
51. Změna komunikace a prostranství místního významu na plochu tělesa dopravních staveb
52. Změna PP – návrh na tělesa dopravních staveb
53. Změna KV – návrh na tělesa dopravních staveb
54. Změna komunikace a prostranství místního významu na plochu tělesa dopravních staveb
55. Změna PV – návrh na tělesa dopravních staveb
56. Změna PV – návrh na tělesa dopravních staveb
57. Změna PV – návrh na tělesa dopravních staveb
58. Změna KV – návrh na tělesa dopravních staveb
59. Změna PV – stab. na tělesa dopravních staveb
60. Změna komunikace a prostranství místního významu na plochu tělesa dopravních staveb
61. Změna KV – návrh na tělesa dopravních staveb
62. Změna KV – návrh na tělesa dopravních staveb
63. Změna KV – návrh na tělesa dopravních staveb
64. Změna DH – návrh na tělesa dopravních staveb
- 65. Změna KV – návrh na tělesa dopravních staveb**
- 66. Změna N – stab. na tělesa dopravních staveb**

	67. Změna DA – stab. na tělesa dopravních staveb 68. Změna PZ – návrh na tělesa dopravních staveb 69. Změna PZ – návrh na tělesa dopravních staveb k. ú. Komárov 70. Změna SV– stab. na komunikace a prostranství místního významu k. ú. Horní Heršpice, k. ú. Dolní Heršpice 71. Změna ochranného pásma dálnice a rychlostní komunikace 72. Zrušení napojení na dálniční kolektor 74. Změna trasy biokoridoru a hranice biocentra k. ú. Komárov, k. ú. Horní Heršpice 75. Změna DA – stab. na tělesa dopravních staveb
--	--

B49/06-II/E Úsek E km 196,73-200,47	MČ BRNO-TUŘANY k. ú. Brněnské Ivanovice 1. Změna KV – stab. na tělesa dopravních staveb 2. Změna KV – stab. na tělesa dopravních staveb 3. Změna ZO – stab. na tělesa dopravních staveb 4. Změna PP – stab. na tělesa dopravních staveb 5. Změna komunikace a prostranství místního významu na tělesa dopravních staveb 6. Změna ZO – návrh na tělesa dopravních staveb 7. Změna DA – návrh na tělesa dopravních staveb 8. Změna KV – stab. na tělesa dopravních staveb 9. Změna K – stab. na tělesa dopravních staveb 10. Změna KV – stab. na tělesa dopravních staveb 11. Změna KV – stab. na tělesa dopravních staveb 12. Změna TP – stab. na tělesa dopravních staveb 13. Změna komunikace a prostranství místního významu na tělesa dopravních staveb 14. Změna KV – stab. na tělesa dopravních staveb 15. Změna komunikace a prostranství místního významu na tělesa dopravních staveb 16. Změna KV – stab. na tělesa dopravních staveb 17. Změna komunikace a prostranství místního významu na tělesa dopravních staveb 18. Změna komunikace a prostranství místního významu na tělesa dopravních staveb 19. Změna SO – stab. na tělesa dopravních staveb 20. Změna SO – návrh na tělesa dopravních staveb 21. Změna komunikace a prostranství místního významu na tělesa dopravních staveb 22. Změna KV – stab. na tělesa dopravních staveb 23. Změna komunikace a prostranství místního významu na tělesa dopravních staveb 24. Položka zrušena 25. Položka zrušena 26. Změna PV – návrh na tělesa dopravních staveb (rozšíření) 27. Změna KV – návrh na tělesa dopravních staveb (rozšíření) 28. Změna KV – návrh na tělesa dopravních staveb 29. Změna KV – stab. na tělesa dopravních staveb 30. Změna ZPF na tělesa dopravních staveb 31. Změna komunikace a prostranství místního významu na tělesa dopravních staveb 32. Změna ZPF – IR na tělesa dopravních staveb 33. Změna komunikace a prostranství místního významu na tělesa dopravních staveb 34. Změna SV – návrh na tělesa dopravních staveb 35. Změna ZPF – IR na tělesa dopravních staveb 36. Změna ZO – návrh na tělesa dopravních staveb 37. Změna ZPF, ZPF – IR na tělesa dopravních staveb 38. Změna DA – návrh na tělesa dopravních staveb 39. Změna DA – stab. na tělesa dopravních staveb 40. Změna ZPF na tělesa dopravních staveb 50. Změna trasy biokoridoru a hranice biocentra 51. Změna KV – stab. a TP – stab. na KV – návrh k. ú. Tuřany 41. Změna ZO – návrh na tělesa dopravních staveb 42. Změna ZO – návrh na tělesa dopravních staveb 43. Změna ZPF na tělesa dopravních staveb 44. Změna PP – návrh na tělesa dopravních staveb 45. Změna ZO – návrh na tělesa dopravních staveb 46. Změna PP – stab. na tělesa dopravních staveb 47. Změna ZPF na tělesa dopravních staveb 48. Změna plochy tělesa dopravy na PP – návrh k. ú. Brněnské Ivanovice, k. ú. Tuřany 49. Změna ochranného pásma dálnice a rychlostní komunikace
B49/06-II/F	MČ BRNO-SLATINA, k. ú. Slatina

Úsek F km 200,47-202,04	1. Změna PP – stab. na tělesa dopravních staveb 2. Změna komunikace a prostranství místního významu na tělesa dopravních staveb 3. Změna ZPF na tělesa dopravních staveb 4. Změna komunikace a prostranství místního významu na tělesa dopravních staveb 5. Změna komunikace a prostranství místního významu na tělesa dopravních staveb 6. Změna ZPF na tělesa dopravních staveb 7. Změna komunikace a prostranství místního významu na tělesa dopravních staveb 8. Změna PV – stab. na tělesa dopravních staveb 9. Změna ZPF na tělesa dopravních staveb 10. Změna N – návrh na tělesa dopravních staveb 11. Změna N – návrh na tělesa dopravních staveb 12. Změna ZPF na tělesa dopravních staveb 13. Změna SV – návrh na tělesa dopravních staveb 14. Změna DA – stab. na tělesa dopravních staveb 15. Změna PV – návrh na tělesa dopravních staveb 16. Změna komunikace a prostranství místního významu na tělesa dopravních staveb 17. Změna plochy tělesa dopravy na PV – návrh 18. Změna ochranného pásma dálnice a rychlostní komunikace 19. Změna ZPF na PV – návrh
--------------------------------------	---

b) Jako veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření se vymezují (VPS a VPO)

B49/06-II/A Úsek A km 188,04-189,50	MČ BRNO-BOSONOHY, k. ú. Bosonohy
VPS A/1	pozemek p. č.: 2559/10, 2559/11, 2559/12, 2559/20, 2559/25, 2559/28, 2559/29, 2559/36, 2559/5, 2559/6, 2559/7, 2559/8, 2559/9, 3558
VPS A/2	pozemek p. č.: 2543/1, 2543/2, 2543/3, 2554/1, 2554/10, 2554/28, 2554/29, 2554/32, 2554/33, 2554/34, 2554/35, 2554/36, 2554/37, 2554/38, 2554/40, 2554/42, 2554/44, 2554/45, 2554/46, 2554/48, 2554/50, 2554/52, 2554/54, 2554/56, 2554/59, 2554/8, 2554/9
VPS A/3	pozemek p. č.: 2555/1, 2555/15, 2555/23, 2555/24, 2555/26, 2555/27, 2555/28, 2555/29, 762/1, 764, 765/1, 766, 767/1, 767/2, 768/1, 768/2, 769, 770/1, 770/2, 771, 772/1, 772/2, 773, 774/1, 774/2, 775, 776/1, 776/2, 777, 778/1, 778/2, 779, 780, 781, 782, 783/1, 783/2, 784, 787/2, 790/2, 792/2, 795/2, 805/2
VPS A/4	pozemek p. č.: 2555/11, 2555/5, 2555/6, 2555/7, 2555/8, 2555/9, 3552/1, 762/4
VPS A/5	pozemek p. č.: 719
VPS A/6	pozemek p. č.: 2450/176, 2450/191, 2450/322, 2450/323, 2450/330
B49/06-II/B Úsek B km 190,42-192,40	MČ BRNO-STARÝ LÍSKOVEC, k. ú. Starý Lískovec
VPS B/1	pozemek p. č.: 1001/1, 1001/100, 1001/101, 1001/102, 1001/103, 1001/104, 1001/105, 1001/106, 1001/108, 1001/109, 1001/110, 1001/111, 1001/112, 1001/113, 1001/114, 1001/115, 1001/117, 1001/118, 1001/15, 1001/19, 1001/20, 1001/22, 1001/23, 1001/24, 1001/26, 1001/27, 1001/28, 1001/29, 1001/32, 1001/34, 1001/36, 1001/37, 1001/38, 1001/39, 1001/4, 1001/40, 1001/41, 1001/42, 1001/43, 1001/44, 1001/45, 1001/46, 1001/47, 1001/48, 1001/50, 1001/55, 1001/57, 1001/6, 1001/62, 1001/68, 1001/7, 1001/73, 1001/99
VPS B/2	pozemek p. č.: 1001/4, 2395/1, 2395/2, 2395/4, 2395/5, 2650/1, 2650/2, 2650/3, 2650/4, 998/26, 998/27, 998/6
VPS B/3	pozemek p. č.: 2395/4, 2650/2, 2650/3, 2650/4, 2650/5, 2650/6, 2650/7, 2650/8, 2650/9

VPS B/4	pozemek p. č.: 1903/4, 2395/4, 2416, 2417/1, 2417/3, 2417/4, 2417/5, 2417/6, 2417/7, 2417/8, 2417/9, 995/2
VPS B/5	pozemek p. č.: 995/10, 995/11, 995/12, 995/13, 995/14, 995/15, 995/16, 995/17, 995/18, 995/19, 995/2, 995/20, 995/21, 995/23, 995/24, 995/25, 995/26, 995/27, 995/28, 995/29, 995/3, 995/30, 995/31, 995/32, 995/33, 995/34, 995/35, 995/36, 995/38, 995/4, 995/5, 995/6, 995/7, 995/8, 995/9
VPS B/6	pozemek p. č.: 2417/9, 461/1, 461/6, 461/7, 998/24, 998/25
VPS B/7	pozemek p. č.: 1903/4, 951/2, 970/1, 971/1, 972/1, 993/1, 993/24, 993/25, 993/57, 993/58, 993/59, 993/60, 993/61, 993/62, 993/63, 993/64, 993/65, 993/66, 993/67, 995/2
VPS B/8	pozemek p. č.: 993/2
VPS B/9	pozemek p. č.: 902/2, 959/1, 960/1, 961/1, 962/1, 963/1, 964/1, 965/1, 966/1, 966/4, 966/5, 993/5, 993/77
VPS B/10	pozemek p. č.: 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 902/2, 953, 954/1, 955/1, 955/11, 955/12, 956/1, 956/14, 957/1, 958/1, 958/4, 959/1
VPS B/11	pozemek p. č.: 902/2, 953, 954/1
VPS B/12	pozemek p. č.: 874, 879/1, 879/2, 882, 883, 894, 896, 898, 900, 1885/1, 862, 876, 878, 880, 881/1, 884/1, 884/2, 891, 893, 895, 897, 899, 901, 902/1, 902/2, 902/4, 902/5
VPS B/13	pozemek p. č.: 1885/1, 1894
VPS B/14	pozemek p. č.: 2925, 2926, 2927, 2928, 2929/1, 2929/2, 1757/22, 1762/1, 1762/6, 1848/27, 1848/56, 1848/57, 1848/7, 1885/1, 1895/1, 1895/2, 1896/1, 1896/2
VPS B/15	pozemek p. č.: 1848/14, 1848/15, 1848/16, 1848/17, 1848/18, 2651/1, 2651/2, 2651/3, 2651/4, 2651/5, 2651/6, 2651/7, 2651/8, 2652/2, 2652/3, 2652/4, 1757/22, 1757/7, 1758, 1760/2, 1762/1, 1817/1, 1848/100, 1848/101, 1848/102, 1848/11, 1848/12, 1848/2, 1848/3, 1848/4, 1848/5, 1848/67, 1848/68, 1848/69, 1848/70, 1848/71, 1848/73, 1848/76, 1848/78, 1848/79, 1848/81, 1848/83, 1848/85, 1848/88, 1848/89, 1848/90, 1848/91, 1848/92, 1848/93, 1848/94, 1848/95, 1848/96, 1848/97, 1848/98, 1848/99
VPS B/16	pozemek p. č.: 1757/10, 1757/4, 1757/7, 1757/9, 1762/1
VPS B/17	pozemek p. č.: 1757/100, 1757/101, 1757/102, 1757/103, 1757/104, 1757/105, 1757/106, 1757/108, 1757/109, 1757/110, 1757/113, 1757/115, 1757/117, 1757/14, 1757/15, 1757/16, 1757/20, 1757/25, 1757/31, 1757/4, 1757/9, 1757/98, 1757/99
VPS B/18	pozemek p. č.: 1885/1
VPS B/19	pozemek p. č.: 1885/1, 1895/1, 1896/1, 3089
VPS B/20	pozemek p. č.: 1757/22, 1762/2, 3087, 3088, 3089, 3090, 3091, 3092, 3093, 3094, 3095, 3096
VPS B/21	pozemek p. č.: 1757/32, 1757/33, 1757/43, 1757/44, 1757/45, 1757/46, 1757/47, 1757/48, 1757/49, 1757/5, 1757/50, 1757/51, 1757/52, 1757/53, 1757/54, 1757/55, 1757/59, 1757/67, 1757/68, 1757/69, 1757/70, 1757/71, 1757/8, 1761/2, 1762/4, 1762/7, 3101, 3102, 3103, 3104, 3105, 3106, 3107, 3108, 3109, 3110, 3111, 3112, 3113, 3114, 3115, 3116, 3117, 3118, 3119, 3120, 3121, 3122, 3124, 3126, 3127, 3128, 3129, 3130, 3131, 3132, 3133, 3134, 3135, 3136, 3137, 3138, 3139, 3140, 3207, 3208, 3209, 3234, 3238, 3239
	Změnové položky 22–26 nejsou VPS
VPS B/27	Položka zrušena
B49/06-II/C Úsek C km 192,62-193,66	MČ BRNO-BOHUNICE, k. ú. Bohunice
VPS C/1	pozemek p. č.: 981/1, 981/10, 981/11, 981/12, 981/4, 981/9, 993

VPS C/2	pozemek p. č.: 1002/1, 1002/10, 1002/11, 1002/13, 1002/14, 1004/6, 1065/1
VPS C/3	pozemek p. č.: 1009/3, 1009/4, 1009/5, 1012/4, 1012/5, 1057/2, 1057/3, 1059/2, 1059/4, 1059/5, 1059/6, 1059/7, 1070/2, 1070/5, 1009/2, 1010/2, 1011/1, 1011/2, 1011/3, 1011/4, 1011/5, 1011/6, 1011/7, 1011/8, 1011/9, 1012/1, 1012/6, 1012/7, 1012/8, 1013/1, 1057/1, 1058/4, 1058/5, 1059/1, 1065/1, 1066, 1070/1, 1070/10, 1070/11, 1070/12, 1070/13, 1070/14, 1070/15, 1070/16, 1070/17, 1070/18, 1070/19, 1070/4, 1070/6, 1070/7, 1070/8, 1071, 1097/10, 1097/12, 1097/13, 1097/16, 1097/17, 1097/18, 1097/27, 1097/28, 1097/6, 1097/7, 1097/8, 1097/9
VPS C/4	pozemek p. č.: 1002/2, 1003/11, 1003/15, 1003/7, 1004/2
VPS C/5	pozemek p. č.: 1065/1, 1074/1, 1074/10, 1074/12, 1074/13, 1074/2, 1074/8, 1074/9, 1075/2, 1079/2
VPS C/6	pozemek p. č.: 1079/2, 1085/2, 1085/3, 1085/4, 1085/5, 1085/6, 1085/7, 1085/8
VPS C/7	pozemek p. č.: 1064/2, 1075/2, 1085/24, 1085/38
VPS C/8	pozemek p. č.: 1079/2, 1085/3, 1085/4, 1085/5, 1085/6
B49/06- II/D Úsek D km 193,66-196,73	MČ BRNO-JIH
	k. ú. Horní Heršpice
VPS D/1	pozemek p. č.: 1612/5, 1612/7, 1612/9, 1616/3, 1659/1, 1659/2, 1667, 1612/1, 1612/2, 1612/3, 1612/8, 1613/14, 1613/16, 1613/2, 1613/3, 1613/4, 1614, 1616/1, 1616/2, 1617/1, 1617/2, 1619/1, 1619/2, 1621/1, 1621/2, 1624/1, 1624/2, 1625/1, 1625/2, 1627/1, 1627/2, 1629/1, 1629/2, 1632/1, 1632/2, 1633/1, 1633/2, 1635/1, 1635/2, 1636/1, 1639/1, 1640/1, 1640/2, 1642/1, 1643/1, 1646/1, 1646/2, 1647/1, 1649/1, 1651/1, 1653, 1654, 1657, 1658/1, 1658/2, 1660, 1663, 1664, 1666, 1668/1, 1668/2, 1668/3, 1671/1, 1672, 1674, 1977/2, 1979/1
VPS D/2	pozemek p. č.: 1977/3, 1977/5, 1977/1, 1977/4, 1978, 1979/1
VPS D/3	pozemek p. č.: 1957, 1956, 1958
VPS D/4	pozemek p. č.: 1979/3, 1984/3, 1969/2, 1979/1, 1979/2, 1981, 1982, 1984/1, 1984/2, 1985/1, 1985/2, 1985/5
VPS D/5	pozemek p. č.: 1969/2, 409/4, 409/5, 409/6, 409/7, 409/8
VPS D/6	pozemek p. č.: 1609/1, 1609/2, 1610/1, 1610/10, 1610/11, 1610/12, 1610/13, 1610/14, 1610/15, 1610/3, 1610/7, 1610/8, 1610/9
VPS D/7	pozemek p. č.: 1609/1, 1609/2, 1610/1
VPS D/8	pozemek p. č.: 1609/2, 1609/3, 1609/4, 1610/14, 1610/17
VPS D/9	pozemek p. č.: 1997/15, 2053/1, 2053/2, 2053/3, 2053/4
VPS D/10	pozemek p. č.: 1548/2, 1540/1, 1541/23, 1541/24, 1541/25, 1541/26, 1547, 1548/1, 1548/3, 1548/4, 1548/5, 1550, 1551, 1552/3
VPS D/11	pozemek p. č.: 1540/1, 1552/3
VPS D/12	pozemek p. č.: 1533/1, 1533/3, 1535/1
VPS D/13	pozemek p. č.: 1537, 1538, 1536, 1539
VPS D/14	pozemek p. č.: 1555, 1560, 1556, 1557, 1558, 1559
	Změnová položka 15 není VPS
VPS D/16	pozemek p. č.: 1997/15, 1997/2, 2053/1, 2053/2, 2053/3, 2053/4
VPS D/17	pozemek p. č.: 1573/1, 1581/1, 1574/1, 1601/1, 1601/2, 1602, 1603
VPS D/18	pozemek p. č.: 1608/1, 1608/3, 1609/2, 1609/3, 1609/4, 1610/17, 2054/2, 2054/3, 2054/4
VPS D/19	pozemek p. č.: 1185/1, 1185/2, 1187, 1188, 1189, 1191/1, 1192, 1193, 1605/6, 1997/10, 2055, 2056/1, 2056/2, 2056/3, 2056/4, 2069/5

VPS D/20	pozemek p. č.: 1121/1, 1192
VPS D/21	pozemek p. č.: 1124/10, 1124/11, 1124/12, 1191/2, 1121/1, 1121/3, 1121/4, 1122, 1123/1, 1124/19, 1124/2, 1124/20, 1124/21, 1124/23, 1124/24, 1124/25, 1124/26, 1124/27, 1124/29, 1124/31, 1124/34, 1124/35, 1124/42, 1124/47, 1124/48, 1124/51, 1124/52, 1124/6, 1124/7, 1125, 1182, 1184, 1191/1, 1192, 1193, 1605/5, 1605/6, 1997/10, 1997/11, 1997/9, 2055, 2056/1, 2067, 2069/1, 2069/5
VPS D/22	pozemek p. č.: 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131, 1132, 1134, 1135, 1137, 1138, 1139, 1140, 1142, 1143, 1144, 1145, 1146, 1147, 1148, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154, 1155, 1156, 1157, 1159, 1160, 1162, 1163, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170, 1171, 1172, 1174, 1175, 1176, 1178, 1179, 1180, 1181, 1121/1, 1121/3, 1121/4, 1122, 1123/1, 1123/2, 1125, 1133, 1136, 1141, 1158, 1161, 1164, 1173, 1177, 1182, 1184, 1185/1, 1186, 1187, 1191/1, 1192
VPS D/23	pozemek p. č.: 1124/15, 1124/18, 1124/19, 1124/2, 1124/21, 1124/23, 1124/25, 1124/28, 1124/30, 1124/32, 1124/33, 1124/38, 1124/39, 1124/44, 1124/51, 1124/52, 1124/55, 1124/56, 1124/7, 1124/8, 1124/9, 2056/1
VPS D/24	pozemek p. č.: 1112/78, 1112/79
VPS D/25	pozemek p. č.: 1112/75, 1112/76, 1112/77
VPS D/26	pozemek p. č.: 943/6
VPS D/27	pozemek p. č.: 876/2, 943/4, 944/2, 872/2
VPS D/28	Položka zrušena
VPS D/29	Položka zrušena
VPS D/30	pozemek p. č.: 2063, 2083/1, 886/2, 890/1, 890/4
VPS D/31	pozemek p. č.: 890/2
VPS D/32	pozemek p. č.: 2081/1, 2081/2
VPS D/73	Položka zrušena
	k. ú. Dolní Heršpice
VPS D/33	pozemek p. č.: 480, 481/3, 482
VPS D/34	pozemek p. č.: 475/1, 475/2, 630/1, 630/2, 630/3, 630/4, 630/5
VPS D/35	pozemek p. č.: 628/1
VPS D/36	pozemek p. č.: 628/1, 630/1
VPS D/37	pozemek p. č.: 627, 628/1
VPS D/38	pozemek p. č.: 624/1, 628/1, 628/4, 628/5, 629/1, 629/18, 629/19, 629/27, 629/4, 629/5
VPS D/39	pozemek p. č.: 624/1, 624/15, 628/12, 628/13, 628/4, 628/5, 629/26, 629/27, 629/4, 629/5
VPS D/40	pozemek p. č.: 422/3, 426/25, 441/4
VPS D/41	pozemek p. č.: 421/1, 422/3, 422/4, 422/5, 422/52, 422/53, 422/83, 441/15, 441/2, 441/3, 441/4
VPS D/42	pozemek p. č.: 420/35, 420/36, 420/9, 421/1, 422/83, 441/15, 441/16, 441/9
VPS D/43	pozemek p. č.: 442/2, 442/3, 442/4, 442/5, 443/1, 443/2,
	Změnová položka 44 není VPS
VPS D/45	pozemek p. č.: 422/14, 422/62, 442/3, 442/5, 443/1, 443/2, 443/3, 443/4, 444/1, 444/2, 445, 447/4, 447/7, 450/1, 450/3, 450/7, 624/2
VPS D/46	pozemek p. č.: 444/1, 444/2, 444/5, 624/2
VPS D/47	pozemek p. č.: 624/2, 447/4, 447/1
VPS D/48	pozemek p. č.: 422/12, 422/23, 447/1, 450/2, 450/3, 451, 454, 455
VPS D/49	pozemek p. č.: 422/1, 422/22, 422/23, 422/24, 422/25, 422/46, 422/47, 422/77, 422/81
VPS D/50	pozemek p. č.: 409/4, 409/5, 409/6, 409/7, 409/8
VPS D/51	pozemek p. č.: 406/18, 409/7, 409/8
VPS D/52	pozemek p. č.: 406/18, 406/39, 406/41, 406/59, 409/8
VPS D/53	pozemek p. č.: 406/10, 406/11, 406/12, 406/13, 406/14, 406/15, 406/16
VPS D/54	pozemek p. č.: 406/16, 406/17, 406/2
VPS D/55	pozemek p. č.: 406/2, 2050/3

VPS D/56	pozemek p. č.: 247/1, 248
VPS D/57	pozemek p. č.: 256/2
VPS D/58	pozemek p. č.: 256/2, 581/3, 616, 618
VPS D/59	pozemek p. č.: 252, 253/1, 253/2, 254/1, 255/1, 256/10, 256/12, 256/8, 257/10, 257/11, 257/12, 257/3, 258
VPS D/60	pozemek p. č.: 256/10, 617, 618, 619
VPS D/61	pozemek p. č.: 256/10, 581/1, 616, 617
VPS D/62	pozemek p. č.: 318/15, 582/1, 582/7, 614
VPS D/63	pozemek p. č.: 313/10, 313/11, 313/2, 314, 315/4, 315/5, 316/2, 316/5, 316/6, 317, 318/3, 584/4, 604/1
VPS D/64	pozemek p. č.: 317, 318/2, 318/3, 319/6, 319/7, 329/11, 329/12, 329/2, 604/1, 604/2, 604/3
VPS D/65	pozemek p. č.: 332/1, 332/2, 332/3
VPS D/66	pozemek p. č.: 318/11, 318/15, 318/5, 318/7, 340/4, 344/4
VPS D/67	pozemek p. č.: 344/4, 360/7
VPS D/68	pozemek p. č.: 360/57, 360/59, 360/90, 360/93, 360/97, 360/98
VPS D/69	pozemek p. č.: 329/1, 329/10, 338/1, 338/2, 338/3, 338/4, 338/5, 338/6, 338/7, 340/1, 340/8, 341/1, 341/3, 342/1, 588/10, 588/8
	k. ú. Komárov
VPS D/70	k. ú. Komárov pozemek p. č.: 558/2, 558/3, 518/2
VPS D/75	k. ú. Komárov pozemek p. č.: 547/11, 547/12, 555, 546/10 k. ú. Horní Heršpice pozemek p. č.: 2081/9, 2080/9, 2082
B49/06-II/E Úsek E km 196,73-200,47	MČ BRNO-TUŘANY
	k. ú. Brněnské Ivanovice
VPS E/1	pozemek p. č.: 87
VPS E/2	pozemek p. č.: 62, 87
VPS E/3	pozemek p. č.: 61/6, 62
VPS E/4	pozemek p. č.: 59, 65/5, 1735, 61/6, 62, 63, 65/1, 65/4, 68
VPS E/5	pozemek p. č.: 50/1, 65/1
VPS E/6	pozemek p. č.: 49/10, 49/32, 49/49, 49/5, 49/51
VPS E/7	pozemek p. č.: 49/10, 49/32, 49/33, 49/5, 49/51, 49/52
VPS E/8	pozemek p. č.: 87
VPS E/9	pozemek p. č.: 87
VPS E/10	pozemek p. č.: 75/1, 75/3, 87
VPS E/11	pozemek p. č.: 75/1, 75/3
VPS E/12	pozemek p. č.: 74/1, 1735, 73/1, 74/2, 74/3, 75/1, 76/29
VPS E/13	pozemek p. č.: 73/1, 76/28, 76/29, 76/97
VPS E/14	pozemek p. č.: 1735, 50/2, 72, 73/1, 73/2, 76/28, 76/29, 76/97
VPS E/15	pozemek p. č.: 49/1, 49/18, 50/2
VPS E/16	pozemek p. č.: 49/26, 45/2, 49/1, 49/17, 49/18, 49/19
VPS E/17	pozemek p. č.: 1737/1, 1737/2, 45/1
VPS E/18	pozemek p. č.: 1737/1, 1738/1
VPS E/19	pozemek p. č.: 44/8
VPS E/20	pozemek p. č.: 44/6
VPS E/21	pozemek p. č.: 44/6, 90/2
VPS E/22	pozemek p. č.: 91/11, 91/5
VPS E/23	pozemek p. č.: 1739, 23/15, 23/5, 94/3

VPS E/24	položka zrušena
VPS E/25	položka zrušena
VPS E/26	pozemek p. č.: 44/2, 91/1, 91/10
VPS E/27	pozemek p. č.: 1738/1, 91/1
VPS E/28	pozemek p. č.: 1741, 23/6, 91/4, 91/9
VPS E/29	pozemek p. č.: 1478/1, 1496/1, 1726/1, 1740,23/6, 93, 94/1, 99/3
VPS E/30	pozemek p. č.: 1496/1, 1496/3, 1496/4, 1496/5, 1497/1, 1497/2, 1726/1, 1728/1, 1734
VPS E/31	pozemek p. č.: 1728/1, 1728/2
VPS E/32	pozemek p. č.: 110/2, 1478/3, 1496/2, 1503, 1504, 1726/1, 98/21
VPS E/33	pozemek p. č.: 110/2, 110/3, 219, 220, 221
VPS E/34	pozemek p. č.: 1727/1, 217/1, 218, 219, 220, 221
VPS E/35	pozemek p. č.: 169, 170/1, 171,172, 1725, 173/1, 1730, 175, 176, 177/1, 178, 180, 181, 182, 183/1, 184, 185, 186, 187, 188, 189
VPS E/36	pozemek p. č.: 169, 170/1, 171, 172, 1743/2, 1743/3, 228/1, 234/1, 235, 236, 239/2, 240/2, 241/2, 242/2
VPS E/37	pozemek p. č.: 1664/2, 199/2, 202, 1664/1, 1665/1, 1665/2, 1666/1, 1666/2, 1667, 1725, 1729, 1731, 1743/3, 196, 197, 198, 199/1, 200, 201/1, 203, 205, 207, 209/1, 228/3, 239/1, 240/1, 241/1
VPS E/38	pozemek p. č.: 241/1, 242/1
VPS E/39	pozemek p. č.: 242/8, 1743/1, 1745, 242/1, 242/11
VPS E/40	pozemek p. č.: 242/1
VPS E/51	Položka zrušena
	k. ú. Tuřany
VPS E/41	pozemek p. č.: 3500/1, 3501/1, 3533
VPS E/42	pozemek p.č.: 3500/1, 3501/1, 3533, 3534/4, 3535/3, 3536/3, 3537/3, 3538/3, 3539/3, 3540/3, 3541/3, 3542/3, 3543/3, 3544/3, 3545/3, 3546/3, 3547/3, 3548/3, 3548/4, 3549/3, 3550/2, 3551/2, 3552/2, 3553/2, 3554/2, 3555/2, 3556/2, 3557/2, 3560, 3563/3, 3563/4, 3563/5, 3587/1, 3587/3
VPS E/43	pozemek p. č.: 3587/1, 3587/2, 3587/3, 3662/1, 3664/1, 3665, 3666, 3667, 3668, 3669, 3670, 3671, 3672
VPS E/44	pozemek p. č.: 3577, 3578, 3582/2, 3583/1, 3590/3
VPS E/45	pozemek p. č.: 3577, 3578, 3590/3
VPS E/46	pozemek p. č.: 3578, 3579, 3590/3
VPS E/47	pozemek p. č.: 3590/4, 3590/5, 3591, 3593, 3594, 3601, 3602, 3603, 3604, 3605, 3606, 3607, 3608
	Změnová položka 48 není VPS
B49/06-II/F Úsek F km 200,47-202,04	MČ BRNO-SLATINA, k. ú. Slatina
VPS F/1	pozemek p. č.: 2343/7, 2343/1, 2343/12, 2343/13, 2936
VPS F/2	pozemek p. č.: 2299/4, 2343/1, 2343/11
VPS F/3	pozemek p. č.: 2343/3, 2343/4, 2343/6, 2398
VPS F/4	pozemek p. č.: 2343/3, 2343/5, 2936, 2937
VPS F/5	pozemek p. č.: 2197/5, 2197/7, 2203/2, 2940/1, 2941/1
VPS F/6	pozemek p. č.: 2197/5, 2197/9, 2941/1
VPS F/7	pozemek p. č.: 2197/9
VPS F/8	pozemek p. č.: 2407/2, 2408/1
VPS F/9	pozemek p. č.: 2197/48, 2197/49, 2197/50, 2197/51, 2197/52, 2197/53, 2197/54, 2197/55, 2197/9, 2941/8, 2941/9
VPS F/10	pozemek p. č.: 2195/27
VPS F/11	pozemek p. č.: 2186/118, 2186/119, 2188/3, 2191/16, 2191/17, 2191/18, 2191/19, 2191/2, 2191/20, 2191/21, 2191/22, 2191/23, 2191/24, 2191/25, 2191/26, 2191/27, 2191/28, 2191/29, 2191/30, 2947/1, 2947/4, 2947/5, 2950/2
VPS F/12	pozemek p. č.: 2186/122, 2186/123, 2186/124, 2186/45, 2186/46, 2186/52, 2188/1, 2191/1,

	2191/10, 2191/11, 2191/12, 2191/13, 2191/14, 2191/15, 2191/3, 2191/31, 2191/32, 2191/4, 2191/7, 2191/8, 2191/9, 2947/1, 2947/2, 2947/4, 2949/5
VPS F/13	pozemek p. č.: 2195/14, 2195/15, 2196/1
VPS F/14	pozemek p. č.: 2200/1, 2200/2, 2200/5, 2200/6, 2941/6
VPS F/15	pozemek p. č.: 2199, 2200/1, 2941/1
VPS F/16	pozemek p. č.: 2197/2, 2197/21, 2197/6, 2197/8, 2203/1, 2940/1, 2940/2, 2941/1
	Změnová položka 17, 19 není VPS

Na veřejně prospěšné stavby vymezené změnou ÚPmB B49/06-II se vztahuje možnost vyvlastnění dle § 170 zákona č. 183/2006 Sb. a současně předkupní právo ve prospěch státu dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. – viz výše tabulka.

2. Pro funkční plochy vymezené v odstavci 1 platí regulativy uvedené v obecně závazné vyhlášce statutárního města Brna č. 2/2004, o závazných částech Územního plánu města Brna, v platném znění.

3. Součástí „Změny ÚPmB B49/06-II“ jsou tyto výkresy grafické části:

- | | | |
|----|---|--------------|
| a) | 1 výkres U2 – Návrh urbanistické koncepce | M 1 : 25 000 |
| | 1 výkres – Návrh změny B49/06-II | M 1 : 25 000 |
| b) | 6 výkresů jednotlivých změn | M 1 : 5 000 |
| | 6 výkresů stávajícího ÚPmB | |
| c) | 6 výkresů veřejně prospěšných staveb | M 1 : 5 000 |
| d) | 1 výkres legendy ÚPmB | |

ODŮVODNĚNÍ

Změna ÚPmB B49/06-II obsahuje textovou a grafickou část.

1. Textová část

a) Postup při pořizování změny

Změna ÚPmB se pořizuje na základě požadavku Ředitelství silnic a dálnic ČR. Na popud Magistrátu města Brna byla projektová dokumentace projednána Ředitelstvím silnic a dálnic ČR s jednotlivými městskými částmi. Žádost o změnu ÚPmB doplněná o přílohy a záznamy z projednání dokumentace byla znovu podána Ministerstvem dopravy dne 7. 11. 2006. Tato žádost byla prostřednictvím dopisu Ředitelství silnic a dálnic ČR ze dne 2. 11. 2007 rozšířena o změny vyvolané studií variantního řešení MÚK Brno-centrum a MÚK Brno-jih (PK Ossendorf).

Záměr změny ÚPmB B49/06-II byl schválen Z5/0007. zasedáním ZMB konaným dne 26. 6. 2007 v rámci záměru pořídit změny 2006-II – 23. soubor.

Zadání změny ÚPmB B49/06-II bylo schváleno Z5/012. zasedáním ZMB konaným dne 29. 1. 2008 v rámci zadání změn 2006-II – 23. soubor.

Návrh změny ÚPmB B49/06-II byl projednán podle § 50–54 z. č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, v platném znění:

- Ve smyslu § 50 odst. (2) a § 188 odst. (3) a (4) zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, se uskutečnilo **1. společné jednání dne 4. 11. 2008** s dotčenými orgány, krajským úřadem, sousedními obcemi o návrhu změny ÚPmB B49/06-II s odborným výkladem. Textová i grafická část předmětného návrhu byla vystavena k nahlédnutí u pořizovatele od 27. 10. do 27. 11. 2008 a také byla k dispozici na internetové adrese www.brno.cz.
V rámci podrobnějšího zpracování dokumentace doručil dne 3. 12. 2008 žadatel o změnu pořizovateli požadavek na umístění retenčních nádrží pro odvodnění dálnice. Tak došlo ke zpracování upraveného návrhu (duben 2009). Úpravy se týkaly lokalit: úsek D, km 193,66 – 196,73, MČ BRNO-JIH, k. ú. Horní Heršpice, k. ú. Dolní Heršpice, úsek E, km 196,73 – 200,47, MČ BRNO-TUŘANY, k. ú. Brněnské Ivanovice.
- Ve smyslu § 50 odst. (2) a § 188 odst. (3) a (4) zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, se uskutečnilo **2. společné jednání dne 5. 5. 2009**. Textová i grafická část předmětného návrhu byla vystavena k nahlédnutí u pořizovatele od 20. 4. do 5. 6. 2009 a také byla k dispozici na internetové adrese www.brno.cz.
V rámci druhého společného jednání o návrhu změny byl žadatelem předložen požadavek na zpracování variantního řešení křižovatky MÚK Brno-jih a MÚK Hněvkovského. Dokumentace byla doplněna (důvodem byl i nesouhlas MČ Brno-jih s původním řešením křižovatky MÚK Sokolova v prostoru za provozovnou Lacrum) a byl zpracován upravený návrh 2 (červenec 2009). Úpravy se týkaly lokality: úsek D, km 193,66 – 196,73, MČ BRNO-JIH, k. ú. Horní Heršpice, k. ú. Dolní Heršpice, k. ú. Komárov
- Ve smyslu § 50 odst. (2) a § 188 odst. (3) a (4) zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, se uskutečnilo **3. společné jednání dne 15. 10. 2009**. Textová i grafická část předmětného návrhu byla vystavena k nahlédnutí u pořizovatele od 1. 10. do 16. 11. 2009 a také byla k dispozici na internetové adrese www.brno.cz.
Po zpracování připomínky KHS byl zpracován upravený návrh 3 (leden 2010).
- Ve smyslu § 51 zákona č. 183/2006 Sb. byl návrh posouzen krajským úřadem dne 16. 2. 2010.
- Ve smyslu § 52 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, byl upravený a posouzený návrh změny ÚPmB 49/06-II „Rozšíření dálnice D1 v úseku Kývalka – Holubice na území města Brna“ vystaven k nahlédnutí u pořizovatele od 22. 3. do 22. 4. 2010 a také byl k dispozici na internetové adrese www.brno.cz.
Veřejné jednání se konalo 22. 4. 2010 u pořizovatele.

- Ve smyslu § 53 a § 54 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem Mgr. M. Anderem, Ph.D. vyhodnotil výsledky projednání a navrhuje vydat změnu ÚPmB 49/06-II „Rozšíření dálnice D1 v úseku Kývalka – Holubice na území města Brna“ formou opatření obecné povahy.

b) Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území včetně souladu s územněplánovací dokumentací vydanou krajem a s Politikou územního rozvoje, schváleného vládou ČR

Pro území statutárního města Brna v současné době platí pouze jediná územně plánovací dokumentace vydaná krajem, a to ÚPN VÚC CHKO Moravský kras. Předkládanou změnou není území řešené v této dokumentaci dotčeno.

Město Brno je dle Politiky územního rozvoje České republiky 2008 schválené usnesením vlády ČR č. 929 ze dne 20. 7. 2009 součástí vymezené rozvojové oblasti Brno OB3 a dále koridoru vysokorychlostní železniční dopravy VR1 a koridorů konvenční železniční dopravy C-E61, ŽD7 a ŽD1. Z tohoto dokumentu nevyplynul pro řešení předmětné změny ÚPmB žádný požadavek a řešená změna nijak neovlivňuje naplňování cílů stanovených v PÚR. Pořizovaná změna tedy není v kolizi s Politikou územního rozvoje.

c) Vyhodnocení souladu se stavebním zákonem a s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot území

Řešení změn je v souladu se stavebním zákonem a s cíli územního plánování. Potřeba rozšíření dálnice D1 na šestipruhové uspořádání v úseku Kývalka – Holubice je vyvolána enormním nárůstem dopravy, který kromě tranzitu zahrnuje především zdrojovou a cílovou dopravu do Brna. Rozšíření dálnice reaguje na tento nárůst přestavbou stávajícího dopravního koridoru a stávajících křižovatek bez nároků na stavbu nových dopravních tras.

d) Vyhodnocení souladu se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popř. s výsledkem řešení rozporu

(Pozn.: S ohledem na to, že návrh změny byl projednáván s dotčenými orgány postupně na třech společných jednáních, je vyhodnocení připomínek okolních obcí, městských částí, ostatních organizací a námitek vlastníků podrobně popsáno při vyhodnocení třetího společného jednání s dotčenými orgány dne 15. 10. 2009 a při vyhodnocení veřejného jednání o návrhu, které se konalo dne 22. 4. 2010. Všechna vyjádření jsou k nahlédnutí u pořizovatele – OÚPR MMB, Kounicova 67, Brno)

K návrhu (z května 2008) se po **1. společném jednání 4. 11. 2008** ve stanoveném termínu vyjádřily tyto dotčené orgány:

- Krajský úřad Jihomoravského kraje (3. 12. 2008)
- Hasičský záchranný sbor Jmk (21. 10. 2008)
- Krajská hygienická stanice Jmk (28. 11. 2008)
- Ministerstvo životního prostředí ČR z hlediska záboru ZPF (4. 12. 2008)
- Ministerstvo životního prostředí ČR z hlediska ochrany ložisek nerostů (10. 10. 2008)
- Obvodní báňský úřad v Brně (5. 11. 2008)
- Ministerstvo obrany ČR – Vojenská ubytovací a stavební správa (12. 11. 2008)
- Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB (10. 10. 2008 a 12. 11. 2008)
- Odbor životního prostředí MMB (20. 11. 2008)
- Úřad pro civilní letectví (13. 10. 2008)
- Ministerstvo kultury ČR (20. 11. 2008)

Sousední obec:

- Obec Moravany (3. 11. 2008)

Městské části:

- MČ Brno-jih (28. 11. 2008)
- MČ Brno-Bosonohy (26. 11. 2008)

- MČ Brno-Slatina (10. 11. 2008)

Ostatní organizace:

- Správa železniční a dopravní cesty (31. 10. 2008)

- Ředitelství silnic a dálnic ČR (29. 11. 2008)

V rámci podrobnějšího zpracování dokumentace doručil dne 3. 12. 2008 žadatel o změnu Ředitelství silnic a dálnic ČR (ŘSD ČR) pořizovateli požadavek na umístění retenčních nádrží pro odvodnění dálnice. Tak došlo ke zpracování upraveného návrhu (duben 2009). Úpravy se týkaly dvou lokalit:

Úsek D, km 193,66 – 196,73, MČ BRNO-JIH, k. ú. Horní Heršpice, k. ú. Dolní Heršpice

Úsek E, km 196,73 – 200,47, MČ BRNO-TUŘANY, k. ú. Brněnské Ivanovice

(Ve výkresech návrhu změny jsou opravené plochy označeny červeně).

K upravenému návrhu se po **2. společném jednání – 5. 5. 2009** ve stanoveném termínu vyjádřily tyto dotčené orgány:

- Krajský úřad Jihomoravského kraje (1. 6. 2009)

- Hasičský záchranný sbor Jmk (29. 4. 2009)

- Krajská hygienická stanice Jmk (4. 6. 2009)

- Ministerstvo dopravy (11. 5. 2009)

- Ministerstvo životního prostředí ČR z hlediska záboru ZPF (16. 6. 2009)

- Ministerstvo životního prostředí ČR z hlediska ochrany ložisek nerostů (16. 4. 2009)

- Ministerstvo obrany ČR - Vojenská ubytovací a stavební správa (5. 5. 2009)

- Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB (23. 4. 2009)

- Odbor životního prostředí MMB (3. 6. 2009)

- Úřad pro civilní letectví (22. 4. 2009)

- Obvodní báňský úřad (26. 6. 2009)

Sousední obec:

- Obec Moravany (11. 5. 2009)

Městská část:

- MČ Brno-jih (16. 6. 2009)

Ostatní organizace:

- České dráhy (2. 6. 2009)

- Ředitelství silnic a dálnic ČR (25. 5. 2009)

V rámci 2. společného jednání o návrhu změny byl žadatelem (ŘSD) předložen požadavek na zapracování variantního řešení křižovatky MÚK Brno-jih a MÚK Hněvkovského. Dokumentace byla doplněna (důvodem byl i nesouhlas MČ Brno-jih s původním řešením křižovatky MÚK Sokolova v prostoru za provozovnou Lacrum) a byl zpracován upravený návrh 2 (červenec 2009). Úpravy se týkaly lokality:

Úsek D, km 193,66 – 196,73, MČ BRNO-JIH, k. ú. Horní Heršpice, k. ú. Dolní Heršpice, k. ú. Komárov (Ve výkresech návrhu změny jsou opravené plochy označeny modře).

K upravenému návrhu 2 se po **3. společném jednání – 15. 10. 2009** ve stanoveném termínu vyjádřily:

A. Dotčené orgány – stanoviska bez připomínek :

- Hasičský záchranný sbor Jmk (5. 10. 2009)

- Ministerstvo dopravy (19. 10. 2009)
 - Ministerstvo životního prostředí ČR z hlediska záboru ZPF (20. 10. 2009)
 - Ministerstvo životního prostředí ČR z hlediska ochrany ložisek nerostů (30. 9. 2009)
 - Ministerstvo obrany ČR – Vojenská ubytovací a stavební správa (15. 10. 2009)
 - Ministerstvo kultury (12. 11. 2009)
 - ČR – Státní energetická inspekce (14. 10. 2009)
- A.1 Dotčené orgány – stanoviska s připomínkami:**
- Krajská hygienická stanice Jmk (16. 12. 2009)
 - Krajský úřad Jihomoravského kraje (10. 11. 2009)
 - Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB (9. 10. 2009)
 - Odbor životního prostředí MMB (11. 11. 2009)
 - Úřad pro civilní letectví (2. 10. 2009)
 - Obvodní báňský úřad (2. 10. 2009)
- B. Ostatní organizace – bez připomínek:**
- České dráhy, a. s. (13. 11. 2009)
- B.1 Ostatní organizace – s připomínkami:**
- Správa železniční a dopravní cesty (6. 11. 2009)
- C. Sousední obec – s připomínkami:**
- Obec Moravany (11. 5. 2009)
- D. Městské části s připomínkami:**
- MČ Brno-jih (28. 11. 2008)
 - MČ Brno-Bosonohy (26. 11. 2008)
 - MČ Brno-Slatina (10. 11. 2008)

Po zpracování připomínky KHS byl zpracován upravený návrh 3 (leden 2010) obsahující vymezení hlukově zatíženého území. Věcný obsah změny ÚPmB B49/06-II nebyl dotčen, a proto další společné jednání nebylo nutné.

K upravenému návrhu 3 se v **řízení o změně – veřejné jednání o upraveném a posouzeném návrhu dne 22. 4. 2010** – ve stanoveném termínu vyjádřily:

- A. Dotčené orgány – stanoviska bez připomínek :**
- Hasičský záchranný sbor Jmk (8. 4. 2010)
 - Ministerstvo obrany ČR – Vojenská ubytovací a stavební správa (18. 3. 2010)
 - Krajský úřad Jihomoravského kraje – OKPP (16. 3. 2010)
 - Obvodní báňský úřad (16. 4. 2010)
- A.1 Dotčené orgány – stanoviska s připomínkami:**
- Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB (14. 4. 2010)
 - Úřad pro civilní letectví (2. 10. 2009)
- B. Sousední obec – bez připomínek:**
- Město Šlapanice (22. 4. 2010)

Krajská hygienická stanice Jmk (16. 12. 2009)

Souhlasí s návrhem změny za podmínky, že regulativ funkčního uspořádání stanoví, že se jedná o plochy podmínečně využitelné za předpokladu splnění povinností stanovených právními předpisy na úseku ochrany před hlukem, a to před vydáním územního rozhodnutí na daný záměr.

Stanovisko pořizovatele :

Budou využity výsledky jednání 11. 12. 2009, kde bylo dohodnuto, že v grafické části dokumentace budou vyznačena „hlukově zatížená území, v nichž způsob nebo intenzita přípustného využití mohou být omezeny“. Toto řešení bylo zapracováno do upraveného návrhu 3.

Krajský úřad Jihomoravského kraje (10. 11. 2009)

Odbor životního prostředí:

z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů: Hodnocený záměr nemůže mít vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast. V souvislosti s navrhovanými dílčími změnami **B49/06-II/D** a **B49/06-II/E**, které zasahují do skladebných prvků regionálního územního systému ekologické stability (ÚSES) je nutno pro zachování jeho funkčnosti respektovat minimální prostorové parametry jeho skladebných prvků. V případě dotčení regionálního biocentra nesmí jeho rozlohy klesnout pod 30 ha, v případě dotčení regionálního biokoridoru nesmí jeho šířka klesnout pod 50 m u lučních a pod 40 m u lesních společenstev. V případě, že tyto parametry nebude možné zachovat, nedoporučuje KrÚ JmK jako orgán ochrany přírody příslušný podle ustanovení § 77a odst. 3 písm. a) výše uvedeného zákona vymezovat tyto změny k realizaci.

Vzhledem k tomu, že záměr zasahuje do ochranného pásma přírodní rezervace „Černovický hájek“ je třeba vyžádat si souhlas příslušného orgánu ochrany přírody a krajiny, jímž je v tomto případě Odbor životního prostředí KrÚ JmK.

Stanovisko pořizovatele:

Požadavky OŽP KrÚ JmK týkajících se minimálních parametrů ÚSES budou splněny. Záměr zasahuje do ochranného pásma PR Černovický hájek pouze tak, jak bylo dohodnuto se zástupci OŽP KrÚ JmK na jednání dne 24. 7. 2008. Souhlas příslušného orgánu ochrany přírody a krajiny bude vyžádán až v rámci územního řízení.

z hlediska zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:

K upravenému návrhu 2 nejsou z hlediska ochrany ovzduší připomínky, nadále v souladu s ust. § 3 odst. 9 výše uvedeného zákona pro realizaci záměru trvá požadavek na zpracování rozptylové studie tak, že do modelových výpočtů bude zahrnuto i imisního pozadí lokality a bude srovnání předpokládaných imisí v nulové a aktivní variantě v období pro uvedení stavby do provozu (k roku 2015). Při realizaci navrhovaných změn je nutno respektovat zájmy ochrany ovzduší dotčených lokalit. Vnášení tuhých znečišťujících látek do ovzduší v průběhu realizace záměru je třeba snižovat a vyloučit v maximální míře, která je prakticky dosažitelná s ohledem na stávající stav znečištění, kdy převážná část území města Brna je vymezena jako oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší z důvodu vysoké prašnosti.

Stanovisko pořizovatele:

Způsob realizace záměru nelze řešit v ÚPmB. Požadavky je nutno uplatnit v územních řízeních, která jsou v kompetenci stavebních úřadů.

Odbor dopravy KrÚ JmK

souhlasí za podmínky, že do návrhu budou v bodě d1) *Dopravní infrastruktura* budou správně popsány dopady na řešení silnic III. tř.

Stanovisko pořizovatele:

Do výroku (závazná část) textové části návrhu změny B49/06-II byly v bodě d1) Dopravní infrastruktura dopady na řešení silnic III. tř. doplněny.

MMB – Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství (9. 10. 2009, 14. 4. 2010)

Provedeným šetřením a posouzením otázky možnosti ovlivnění vodních poměrů a zájmů chráněných podle vodního zákona zamýšleným záměrem dospěl vodoprávní úřad k závěru, že připravovaná stavba (akce) je z hlediska zájmů chráněných podle vodního zákona možná za těchto podmínek:

- objekty, které jsou vodními díly ve smyslu ust. §§ 55 a 56 vodního zákona a leží na území statutárního města Brna, spadají do kompetence zdejšího vodoprávního úřadu, který je příslušným orgánem k povolení jejich stavby (do této skupiny patří úpravy vodních toků, retenční nádrže srážkových vod odváděných z komunikací, ORL u těchto nádrží, vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu – ne však vodovodní a kanalizační přípojky),
- v projektu stavby budou vyřešeny všechny připomínky účastníků řízení a dotčených orgánů a organizací,
- veškeré zásahy do práv stávajících vodních děl, vodních toků apod. (úpravy vodotečí, přeložky vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu atd.) musí být vyřešeny v souladu s požadavky správců a provozovatelů těchto objektů,
- žádost o stavební povolení bude ve smyslu ust. § 115 odst. 2 vodního zákona doložena dle vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech k žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření o náležitostech povolení souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů,
- žádost o stavební povolení bude podána oprávněným právním subjektem, kterým je investor stavby, a podepsána jeho statutárním zástupcem.

Před vydáním územního rozhodnutí, popř. územního souhlasu stavebník požádá vodoprávní úřad MMB o vydání souhlasu dle ust. § 17 vodního zákona s přiložením dokladů pro všechny stavby nacházející se v záplavovém území vodních toků.

Dále upozorňujeme, že v souladu s ust. § 107 písm. a) vodního zákona je nutné k předložené změně ÚPmB stanovisko vodoprávního úřadu Krajského úřadu Jm kraje.

Stanovisko pořizovatele:

Stanovené podmínky jsou nad rámec podrobnosti ÚPmB, proto je nutno je uplatnit v územních řízeních, která jsou v kompetenci stavebních úřadů.

Odbor životního prostředí MMB (11. 11. 2009)

Ve svých vyjádřeních ze dne 20. 11. 2008 a 3. 6. 2009 sděluje, že k dotčení zájmů na úseku ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb. dojde v následujících případech:

- likvidace registrovaného VKP Zahrádky,
- zásah do vodního toku Leskavy, údolní nivy a biokoridoru podél toku,
- zásah do vodního toku a biokoridoru Černovického potoka,
- zásah do vodních toků Svratky a Svitavy a regionálních biokoridorů podél řek,
- zásah do ochranného pásma přírodní rezervace Černovický hájek.

K dotčení těchto zájmů požadují zpracování biologického hodnocení (ve smyslu § 67 platného zákona a § 18 vyhlášky č. 395/1992 Sb, v platném znění) odborně způsobilou osobou. Biologické hodnocení navrhne příslušná opatření a kompenzaci záměru, aby byly minimalizovány dopady negativně ovlivňující zájmy ochrany přírody.

Zrušení registrovaného VKP Zahrádky v k. ú. Starý Lískovec (lze jen ve správním řízení) požadují řešit souběžně se změnou ÚPmB včetně kompenzace za jeho zrušení.

Dojde k zásahu do plochy nejvýznamnější zeleně v k. ú. Starý Lískovec (je uvedena pod pořadovým číslem 172 – Valy kolem sídliště v příloze vyhlášky statutárního města Brna č. 15/2007 o ochraně zeleně v městě Brně), proto současně se schválením předmětné změny ÚPmB musí být ZMB schválena výjimka z této vyhlášky.

Stanovisko pořizovatele:

Dne 16. 9. 2009 bylo dohodnuto, že biologické hodnocení k návrhu změny B49/06-II – lokalita VKP Zahrádky, k. ú. Starý Lískovec, zajistí OÚPR MMB. Biologické hodnocení navrhlo příslušná opatření a kompenzaci záměru tak, aby byly minimalizovány dopady negativně ovlivňující zájmy ochrany přírody. Registraci VKP lze zrušit pouze v případě veřejného zájmu. Na základě tohoto biologického hodnocení OÚPR MMB podal dne 20. 11. 2009 pod č. j. MMB 0257719/2009 Beh na OŽP MMB podnět na zrušení VKP Zahrádky v k. ú. Starý Lískovec z důvodu pořízení změny B49/06-II. Na jednání dne 7. 1. 2010 bylo dohodnuto, že vhodnou lokalitou pro umístění kompenzačních opatření je území podél potoka Leskavy při ulici Ostopovické mezi ulicí Klobásovou a dálnicí D1, neboť se zde nacházejí městské pozemky. Dle ÚPmB se jedná o stabilizovanou krajinnou zeleň všeobecnou (KV), která je součástí lokálního biokoridoru ÚSES. Předmětem kompenzace bude revitalizace úseku Leskavy a přilehlého okolí vodního toku. Tuto problematiku dále řeší OŽP MMB. Zásah do plochy zeleně č. 172 – Valy kolem sídliště v k. ú. Starý Lískovec, která je uvedena v seznamu nejvýznamnější zeleně v příloze vyhlášky města Brna č. 15/2007 o ochraně zeleně v městě Brně, je řešen postupem dle článku 3 uvedené vyhlášky. Pořizovatel předkládá návrh na udělení výjimky z ustanovení článku 3 pro plochu č. 172 – Valy kolem sídliště v rozsahu 21.655 m² pro změnu ÚPmB „Rozšíření dálnice D1“ Zastupitelstvu města Brna současně s návrhem předmětné změny.

Úřad pro civilní letectví (2. 10. 2009, 18. 3. 2010)

souhlasí za podmínky respektování ochranných pásem letiště Brno-Tuřany a Brno-Medlánky.
Stanovisko pořizovatele:

Ochranná pásma letiště Brno-Tuřany a Brno-Medlánky nebudou pořizovanou změnou dotčena.

Sousední obec

Moravany souhlasí za podmínky, že bude vyřešena dopravní obslužnost (zejména z Moravan do Brna) přemostěním dálnice.

Stanovisko pořizovatele:

Pro připojení Moravan je zásadní připojení na ulici Videňskou (silnice I/52) prostřednictvím MÚK Moravanská. V rámci stavby budou navíc realizována taková opatření, která neznemožní výhledové komunikační propojení Bohunická – Ořechovská přemostěním dálnice. V ÚPmB zůstává i nadále zachován koridor pro toto propojení.

e) Údaje o splnění zadání

Změna ÚPmB se pořizuje na základě požadavku Ředitelství silnic a dálnic ČR. Na popud Magistrátu města Brna byla projektová dokumentace projednána Ředitelstvím silnic a dálnic ČR s jednotlivými městskými částmi. Žádost o změnu ÚPmB doplněná o přílohy a záznamy z projednání dokumentace byla znovu podána Ministerstvem dopravy dne 7. 11. 2006. Tato žádost byla dopisem Ředitelství silnic a dálnic ČR ze dne 2. 11. 2007 rozšířena o změny vyvolané studií variantního řešení MÚK Brno-centrum a MÚK Brno-jih (PK Ossendorf).

Zadání změny ÚPmB číslo B49/06-II za účelem rozšíření dálnice D1 bylo schváleno Zastupitelstvem města Brna dne 29. 1. 2008 v rámci Zadání změn 2006-II – 23. soubor.

f) Komplexní zdůvodnění přijatého řešení a vybrané varianty, vč. vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území

Vzhledem k charakteru projednávané změny nebylo požadováno variantní řešení a ZMB dne 29. 1. 2008 schválilo sloučení konceptu a návrhu změny.

Projednávaná změna ÚPmB nemá negativní vliv na udržitelný rozvoj území, účelné využití a prostorové uspořádání s cílem dosáhnout obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji města Brna.

Řešené území:

Řešené území vymezené v zadání změny ÚPmB bylo v průběhu zpracování návrhu upřesněno tak, aby pokrylo změny využití ploch vyvolané zpřesněním dopravního řešení

(v k. ú. Bosonohy, Starý Lískovec) nebo změnou dopravního řešení v prostoru křižovatek MÚK Brno-centrum (D1 x I/52–Václavská) a Brno-jih (D1 x D2) včetně napojení Bratislavské radiály na ulici Hněvkovského.

Účel změny:

Účelem změny je dostavbou třetího jízdního pruhu a přestavbou křižovatek dosáhnout zvýšení dopravní kapacity dálnice D1 v úseku Kývalka – Holubice na území města Brna. Zvýšení dopravní kapacity zajistí plynulost tranzitní dopravy a do doby vybudování jižního segmentu velkého městského okruhu umožní převést vnitroměstskou dopravu do nově urbanizovaných ploch v západní, jižní a východní části města. „Zkapacitnění dálnice D1“ včetně přestavby MÚK Brno-jih a Brno-centrum je v současné době jednou z důležitých připravovaných dopravních staveb, která může být realizována v nejbližším období a která pomůže řešit dopravní problémy na jihu města.

g) Vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj území spolu s informací, zda a jak bylo respektováno stanovisko k vyhodnocení vlivu na životní prostředí

K zadání změny B49/06-II se v rámci projednávání zadání změn ÚPmB 2006-I – 23. soubor vyjádřil KrÚ JMK odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný úřad ve smyslu ustan. § 22 zákona č. 100/2001 Sb. a vydal závěr zjišťovacího řízení podle ustanovení § 10 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb. (zákon o posuzování vlivu na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů).

Dokument Změny 2006-II – 23. soubor nebude posuzován ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivu na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Tím v žádném případě není dotčena povinnost investora jako oznamovatele záměru, který překročí parametry některého z bodů přílohy č. 1 zákona, postupovat ve smyslu ustanovení § 6 a následujících zákonů, které upravují posuzování záměru.

Záměr na rozšíření D1 v úseku Kývalka – Holubice na šestipruhové uspořádání (vyjma MÚK Brno, centrum a MÚK Brno-jih, na které proběhlo samostatné zjišťovací řízení a v současné době se zpracovává dokumentace EIA) byl posouzen podle § 10 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů. Kladné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí vydalo Ministerstvo životního prostředí dne 24. 2. 2005 včetně navržených opatření proti negativním vlivům z dopravy.

h) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaných řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa

Navrhovanou změnou B49/06-II dojde k záboru 20,26 ha zemědělské půdy, vedené jako orná půda, zahrada, ovocný sad a trvalý travní porost. 0,67 ha z této výměry je situováno uvnitř zastavěného území, 19,59 leží mimo zastavěné území.

Také dojde k dotčení 0,08 ha vedených katastrům nemovitostí jako les.

i) Rozhodnutí o námitkách uplatněných k návrhu změny a jejich odůvodnění

Ve smyslu § 52 odst. (1–4) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, proběhlo dne 22. 4. 2010 veřejné projednání návrhu změny Územního plánu města Brna B49/06-II.

Řízení o změně územního plánu proběhlo s dotčenými orgány, s dotčenými městskými částmi, se zainteresovanými organizacemi, s vlastníky pozemků a staveb a veřejností.

Ke schvalované změně B49/06-II bylo podáno osm námitek.

Námítka ke změně ÚPmB B49/06-II/B – úsek B, MČ Brno-Starý Lískovec, k. ú. Starý Lískovec:

- Jan Poláček, Klobásova 36, 625 00 Brno (11. 4. 2010)

vlastník pozemků p. č. 995/31, 3085, 3116, 1757/109, 1848/100 k. ú. Starý Lískovec
Nesouhlasí s navrženými změnami č. 15, 17, 20, 21, 24 a nesouhlasí, aby stavbou 01191
byly zasaženy jeho pozemky. Stavba je zbytečně předimenzovaná.

*(Pozn.: dopis čj. 0115505/2010 je pro obsáhlost uložen u pořizovatele – OÚPR MMB,
referát pořizování, Kounicova 67).*

Námítce se nevyhovuje.

Odůvodnění:

*Změna ÚPmB „Rozšíření dálnice D1 v úseku Kývalka – Holubice na území města Brna“
vytváří územní podmínky nezbytné pro zkapacitnění dálnice a pro vyvolané a související
změny dopravního systému města. Stavba rozšíření dálnice i další související dopravní
stavby jsou veřejně prospěšnými stavbami ve smyslu § 170 odst.1 písm.a) zákona č.
183/2006 Sb., neboť jsou stavbami dopravní infrastruktury; vymezení ploch pro dopravu
v předmětné změně zahrnuje i plochy nezbytné k zajištění výstavby dopravní infrastruktury
a k jejímu řádnému užívání pro stanovený účel ve smyslu uvedeného ustanovení
stavebního zákona.*

*Změna ÚPmB B49/06-II představuje vysokou míru veřejného zájmu na zlepšení kvality
dopravní infrastruktury, zlepšení průjezdnosti, doplnění protihlukových opatření a tím i
zlepšení kvality životního prostředí podstatné části obyvatel v jižním sektoru města Brna.*

*Výše uvedené důvody vedou k závěru, že ve vztahu k námitce, jejíž podstatou je ochrana
soukromého vlastnictví, nutno preferovat veřejný zájem, a proto jí nelze vyhovět.*

Námítky ke změně ÚPmB B49/06-II/D – úsek D, MČ Brno-jih, k. ú. Horní Heršpice

(Stanovisko pořizovatele je uvedeno souhrnně na závěr této skupiny námítek)

- **PhDr. Jana Vašková, Bartošova 11, 767 01 Kroměříž (16. 4. 2010)**

Nesouhlasí se změnou týkající se ulice Bohunické. Tyto změny se bezprostředně dotýkají
její nemovitosti na ul. Bohunické 69.

Námítka nebyla podána úplně dle právního předpisu – chyběla čísla pozemků.

*OÚPR MMB dohledal v katastru nemovitostí, že PhDr. Vašková je vlastník pozemků
p. č. : 1559, 1560 k. ú. Horní Heršpice.*

*(Pozn.: dopis čj. 0163606/2010 je pro obsáhlost uložen u pořizovatele – OÚPR MMB,
referát pořizování, Kounicova 67).*

Lubomír Kopřiva, Bří Hlaviců 124, 755 01 Vsetín (22. 4. 2010)

Nesouhlasí s navrhovanými změnami, protože v případě jejich realizace by došlo
k likvidaci jeho majetku.

*Námítka nebyla podána úplně dle právního předpisu – chybělo katastrální území a čísla
pozemků.*

*OÚPR MMB dohledal v katastru nemovitostí, že pan Lubomír Kopřiva je vlastník
pozemků p. č. : 1551, 1552/2, 1552/3 k. ú. Horní Heršpice*

- **Jan Kopřiva, Bohunická 73, 619 00 Brno (22. 4. 2010)**

Nesouhlasí s navrhovanými změnami jako majitel pozemků na p. č. 1554, 1553 a 1552/1,
protože v případě jejich realizace by došlo k likvidaci jeho majetku. V rámci zvelebení a
modernizace domu na parcele č. 1554 již hodně investovali a nejsou ochotni se svého
majetku vzdát.

Námítka nebyla podána úplná dle právního předpisu – chybělo katastrální území OÚPR MMB dohledal v katastru nemovitostí, že pan Jan Kopřiva je vlastník pozemků p. č.: 1554, 1553, 1552/1 k. ú. Horní Heršpice.

- Helena Musilová, Husova 12, 684 01 Slavkov u Brna (22. 4. 2010)
vlastník pozemků p. č.: 1538, 1539 k. ú. Horní Heršpice
Nesouhlasí s navrženou trasou pozemní komunikace – přemostění propojení Ořechovská – Bohunická p. p. č. 1538, 1539 k. ú. Horní Heršpice, neboť zasáhne do vlastnického práva; není zde dán veřejný zájem na tom, aby pozemní komunikace vedla právě a jedinečně v navrhované trase a nebylo dostatečně prokázáno, že je nezbytné vést těleso komunikace v této trase. Došlo by k výraznému snížení tržní hodnoty pozemků a staveb.
(Pozn.: dopis čj. 0169322/2010 je pro obsáhlost uložen u pořizovatele – OÚPR MMB, referát pořizování, Kounicova 67).
- Eva Baková a Vladimíra Pokorová, Bohunická 71, 619 00 Brno (21. 4. 2010)
Spoluvlastnice pozemků p. č. 1555, 1556, 1557, k. ú. Horní Heršpice (obytný dům na ul. Bohunická 71)
Nesouhlasí s navrženou trasou pozemní komunikace – přemostění propojení Ořechovská – Bohunická, neboť zasáhne do vlastnického práva. Není zde dán veřejný zájem na tom, aby pozemní komunikace vedla právě a jedinečně v navrhované trase a nebylo dostatečně prokázáno, že je nezbytné vést těleso komunikace v této trase. Došlo by k výraznému snížení tržní hodnoty pozemků a staveb.
(Pozn.: dopis čj. 0166453/2010 je pro obsáhlost uložen u pořizovatele – OÚPR MMB, referát pořizování, Kounicova 67).

Námítkám se nevyhovuje.

Odůvodnění:

Změna ÚPmB „Rozšíření dálnice D1 v úseku Kývalka – Holubice na území města Brna“ vytváří územní podmínky nezbytné pro zkapacitnění dálnice a pro vyvolané a související změny dopravního systému města. Stavba rozšíření dálnice i další související dopravní stavby jsou veřejně prospěšnými stavbami ve smyslu § 170 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., neboť jsou stavbami dopravní infrastruktury; vymezení ploch pro dopravu v předmětné změně zahrnuje i plochy nezbytné k zajištění výstavby dopravní infrastruktury a k jejímu řádnému užívání pro stanovený účel ve smyslu uvedeného ustanovení stavebního zákona.

Koridor pro umístění dopravní stavby propojující ulice Bohunickou a Ořechovskou s přemostěním dálnice je koridor pro stavbu, která je součástí dopravního systému v jižním sektoru města – vede v území souběžně se silnicí I. třídy (ul. Vídeňská), zajišťuje napojení rozvojové zóny bydlení Moravanské lány, napojení obcí Moravany a Nebovidy a místní obsluhu území; rovněž má sloužit pro cyklistickou a pěší dopravu v území. Koridor pro tuto dopravní stavbu je již v platném územním plánu vymezen; modelování dopravních intenzit v souvislosti s řešením změny ÚPmB a územní studie Dopravní obsluha Moravanské lány (PK Ossendorf, 06/2009) však prokázaly zatížení, které vyžaduje rozšíření dopravního koridoru.

Předpokládané dopravní zatížení této komunikace bude dosahovat hodnot, které z hlediska hygienických požadavků na kvalitu bydlení neumožní nadále stabilizovat funkci bydlení v plochách bezprostředně navazujících na tuto komunikaci.

Změna ÚPmB „Rozšíření dálnice D1 v úseku Kývalka – Holubice na území města Brna“ představuje vysokou míru veřejného zájmu na zlepšení kvality dopravní infrastruktury, zlepšení průjezdnosti, doplnění protihlukových opatření a tím i zlepšení kvality životního prostředí podstatné části obyvatel v jižním sektoru města Brna.

Výše uvedené důvody vedou k závěru, že ve vztahu k námitce, jejíž podstatou je ochrana soukromého vlastnictví, nutno preferovat veřejný zájem, a proto jí nelze vyhovět.

Námitka ke změně ÚPmB B49/06-II/D – úsek D, MČ Brno-jih, k. ú. Dolní Heršpice

- Inter IKEA Centre Česká republika, Skandinávská 15a/144, 155 00 Praha 5 (25. 2. 2008, 24. 11. 2008)

Tato změna ÚP předpokládá změnu stávajícího dopravního řešení připojení areálu obchodního centra Avion Shopping Park Brno. Je patrné, že příjezd po D1 ve směru od západu do nákupního centra bude silně omezen, ne-li eliminován, neboť příjíždějící (zákazníci, zásobování atd.) budou nuceni odbočit ve směru do centra města, tam se otočit a vrátit se po příjezdu z centra, odkud bude teprve možné sjet do nákupního areálu. Takto složitý přístup považuje Inter IKEA Centre za diskriminační.

Námitce se vyhovuje.

Odůvodnění :

Na základě námítky Inter IKEA Centre bylo technické řešení křižovatky MÚK Brno-jih upraveno tak, že stávající způsob obsluhy obchodního centra bude zachován. Další možností připojení areálu bude nově i obslužnou komunikací ze severní strany z MÚK Hněvkovského.

Námitka ke změně ÚPmB B49/06-II/D – úsek D, MČ Brno-jih, k. ú. Dolní Heršpice

- ABB s. r. o., Sokolovská 84-86, 186 00 Praha (13. 5. 2008)

Nesouhlasí s dočasným řešením napojení III/15268 na I/52 okružní křižovatkou u ABB v místě parkoviště před areálem ABB, jedná se o jediný a zásadní vjezd do areálu. Navrhovanou změnou by došlo ke značnému omezení a narušení provozu areálu, navíc se zde nachází i parkoviště pro osobní vozidla. Dále upozorňují, že probíhá soudní spor o určení vlastnického práva vůči předmětným pozemkům.

Námitce se vyhovuje.

Odůvodnění :

Předmětnou změnou nedochází ke zrušení stávajícího dopravního připojení, pouze ke změně technického řešení, které vychází z přestavby MÚK Brno-centrum a dodržení průpletových úseků na komunikaci vyššího řádu.

Námitka ke změně ÚPmB B49/06-II/D – úsek D, MČ Brno-jih, k. ú. Dolní Heršpice

- PKI-Teplotechna Brno, spol. s r. o., Anenská 675/4, 602 00 Brno (4. 11. 2008)

Byli informováni, že je nutné s ohledem na nové směrové a výškové řešení větví Vídeň – Ostrava a Praha – Brno zabrat velkou část výrobního areálu firmy (křižovatka dálnice D1 a silnice I/52). Požadují právní záruky, že ztráty na majetku – produkci budou plně investorem uhrazeny. Jako variantní řešení může být i adekvátní pozemek – stejný, co do výměry, přístupnosti (kamiony, železniční vlečka) a umístění v Brně.

Námitku nelze řešit v procesu pořízení změny ÚPmB B49/06-II.

Odůvodnění :

Konkrétní požadavky vlastníka na způsob náhrady za zábor části areálu budou řešeny investorem stavby následně, v průběhu zpracování podrobnější projektové dokumentace a v rámci územního a stavebního řízení. Nelze je uplatnit v rámci pořizování změny ÚPmB.

Námítky ke změně ÚPmB B49/06-II/F – úsek F, MČ Brno-Slatina, k. ú. Slatina

(Stanovisko pořizovatele je uvedeno souhrnně na závěr této skupiny námitek)

- Akad. mal. Petr Šmaha, U Mlýna 105, 252 62 Statenice, Černý Vůl (20. 4. 2010)
Nesouhlasí s navrhovanou změnou na p. p. č. 2198/28, 2198/31 k. ú. Slatina ani s veřejně prospěšnými stavbami.
*Námítka nebyla podána úplně dle právního předpisu – chybně byla uvedena čísla pozemků. OÚPR MMB dohledal v katastru nemovitostí, že pan Petr Šmaha je vlastník pozemků p. č. : 2191/28, 2191/21 k. ú. Slatina.
(Pozn.: dopis čj. 0165650/2010 je pro obsahlost uložen u pořizovatele – OÚPR MMB, referát pořizování, Kounicova 67)*
- Anna Filová, Přemyslovo nám. 17, 627 00 Brno (20. 4. 2010)
Nesouhlasí, aby p. p. č. 2186/45 k. ú. Slatina byl dotčen změnou a umístěním veřejně prospěšné stavby. Případné umístění mostní konstrukce na jejím pozemku znamená negativní vliv na jeho tržní hodnotu, příp. znemožnění jeho zastavitelnosti do budoucna.
Námítkám se nevyhovuje.
*Odůvodnění:
Změna ÚPmB „Rozšíření dálnice D1 v úseku Kývalka – Holubice na území města Brna“ vytváří územní podmínky nezbytné pro zkapacitnění dálnice a pro vyvolané a související změny dopravního systému města. Stavba rozšíření dálnice i další související dopravní stavby jsou veřejně prospěšnými stavbami ve smyslu § 170 odst.1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., neboť jsou stavbami dopravní infrastruktury; vymezení ploch pro dopravu v předmětné změně zahrnuje i plochy nezbytné k zajištění výstavby dopravní infrastruktury a k jejímu řádnému užívání pro stanovený účel ve smyslu uvedeného ustanovení stavebního zákona.
Vzhledem k tomu, že obsahem veřejně prospěšné stavby je rozšíření již vybudované dálnice D1 a její napojení na navazující stávající dopravní systém města, je umístění této veřejně prospěšné stavby, resp. staveb, v území jednoznačné a nelze je situovat na jiných pozemcích. Omezení, popř. odnětí vlastnického práva k části zemědělských pozemků, na nichž má být umístěna veřejně prospěšná stavba dopravní infrastruktury, lze územněplánovací dokumentací provést dle výše uvedeného ustanovení zákona a není tím omezena možnost ostatní část pozemku nadále obhospodařovat. Zajištění nového přístupu na jednotlivé zemědělské pozemky je nad rámec podrobnosti územního plánu, je nutno ho řešit v územním řízení.
Změna ÚPmB „Rozšíření dálnice D1 v úseku Kývalka – Holubice na území města Brna“ představuje vysokou míru veřejného zájmu na zlepšení kvality dopravní infrastruktury, zlepšení průjezdnosti, doplnění protihlukových opatření a tím i zlepšení kvality životního prostředí podstatné části obyvatel v jižním sektoru města Brna.
Výše uvedené důvody vedou k závěru, že ve vztahu k námitce, jejíž podstatou je ochrana soukromého vlastnictví, je nutno preferovat veřejný zájem, a proto jí nelze vyhovět.*

j) Vyhodnocení připomínek

Městské části

- ZMČ Brno-jih (28. 11. 2008, 16. 6. 2009) nesouhlasí se změnou ÚPmB v prostoru prodloužení ulice Sokolovy po nově navrhované křižovatce a nesouhlasí s umístěním této nově navrhované křižovatky a požaduje komunikační propojení ulice Hněvkovského dle platného ÚPmB. Dále má tyto připomínky:
 - zrušit přemostění Ořechovská – Bohunická, zrušit rondel u areálu ABB, s. r. o., při ulici Vídeňské a namísto těchto staveb řešit přemostění ulice Moravanská.
 - zahrnout do celkového řešení vybudování Bratislavské radiály s napojením na ulici Černovickou.

Stanovisko pořizovatele:

Upravený návrh 2 reaguje na tuto připomínku a řeší situaci v souladu s požadavky MČ Brno-jih.

- MČ Brno-Bosonohy (26. 11. 2008) nesouhlasí se změnami na území města Brna tak, jak jsou navrženy, protože dle jejich názoru předjímají umístění křižovatky D1 – R43, o jejímž trasování není zatím rozhodnuto. Na druhou stranu sdělují, že proti vlastnímu rozšíření D1 nemají námitek.

Stanovisko pořizovatele:

Funkční plochy pro dopravu v lokalitě, kde se předpokládá umístění křižovatky D1 – R 43 jsou součástí stávajícího ÚPmB. V rámci pořizování změny se jedná pouze o drobné změny funkčních ploch, které umožní rozšíření dálnice D1 nebo zabezpečení ploch pro technické vybavení dálnice. Plocha dosud uvažovaná pro tepelný napáječ z JEDu je nyní zahrnuta do ploch dopravních, neboť se jedná o zbytkovou plochu ZPF, kterou nebude možno obhospodařovat.

- MČ Brno-Slatina (10. 11. 2008) má následující připomínky, přednesené také na společném jednání:
 - zkoordinovat stavbu se stavbou I. etapy „Připojení Černovické terasy BPZ na dálnici D1“
 - v případě předstihu stavby „Rozšíření dálnice D1 na 6 pruhů“ vybudovat v rámci této stavby protihlukové stěny směrem k obytným částem MČ Brno-Slatina
 - v rámci změny ÚPmB uvažovat s ochranným zeleným pásem, který opticky oddělí dálnici D1 od MČ Brno-Slatina.

Stanovisko pořizovatele:

Připojení Černovické terasy BPZ na dálnici D1 je součástí rozšíření dálnice D1. Vybudování protihlukových stěn směrem k obytným částem MČ Brno-Slatina je nad rámec podrobnosti územního plánu, nicméně plochy vymezené pro dopravu vybudování protihlukových stěn umožňují. Ochranné pásy zeleně, které opticky oddělí dálnici D1 od MČ Brno-Slatina, je rovněž možno umístit na plochách vymezených v ÚPmB pro dopravu.

Ostatní organizace

- Správa železniční a dopravní cesty (6. 11. 2009, 18. 3. 2010) sděluje, že je nutno respektovat stávající stav železničních tratí, přestavbu železničního uzlu Brno, připravované ztrojkolejnění celého úseku z Brno – hl. n. do ŽST Brno-Slatina a ochranné pásmo dráhy, které je 60 m od osy krajní koleje.

Stanovisko pořizovatele:

Požadavky SŽDC jsou respektovány.

- Ředitelství silnic a dálnic ČR (22. 4. 2010)

Žádá o vyznačení celého pozemku p. č. 1504 k. ú. Brněnské Ivanovice jako plochu pro dopravu. Důvodem je nutné zvětšení objemu retenční nádrže u dálnice D1 v k. ú. Brněnské Ivanovice na základě požadavku vyplývajícího z Generelu odvodnění města Brna, kterým je omezeno množství vody odváděné do městské kanalizační sítě kvůli snížení povodňových rizik.

Stanovisko pořizovatele:

Vzhledem k tomu, že na veřejném jednání dne 22. 4. 2010 v upraveném a posouzeném návrhu byl předmětný pozemek zahrnut do ploch pro dopravu cca v polovičním rozsahu, nelze po veřejném projednání již do rozsahu změny zasahovat. Předmětný pozemek je však svým parcelním číslem uveden v seznamu pozemků pro umístění veřejně prospěšných staveb. Nezbytný zábor pozemků pro umístění stavby „Rozšíření D1“ bude upřesněn v územním řízení a vzhledem k tomu, že pozemek je ve vlastnictví statutárního města Brna, může ŘSD vykoupit pro stavbu celý pozemek.

- Brněnské vodárny a kanalizace (12. 4. 2010)

Požadují trvale zachovat příjezd ke stávajícím objektům na kmenových stokách a umožnit ve výhledu výstavbu a provozování projektované RN Královka na kmenové stoce D. Vzhledem k poloze kmenových stok A1, D, A, B1, E, E1, F a výhledovým rekonstrukcím, dle platného GMB požadují doplnit do vstupních limitů ochranné pásmo kmenových stok.

Stanovisko pořizovatele:

Změna územního plánu města Brna neřeší otázky příjezdu k technickým zařízením. Tuto otázku je nutno řešit v rámci územního řízení na rozšíření dálnice D. Ochranná pásma kmenových stok jako vstupní limit Územní plán města Brna neobsahuje, proto je nelze doplnit.

Připomínky občanů ke změně ÚPmB B49/06-II – úsek A, úsek B, úsek F

- Občanské sdružení „Občané za ochranu kvality bydlení v Brně-Bosonohách“, Hořtická 95, 642 00 Brno (2. 12. 2008)

Nesouhlasí s návrhem změny ÚPmB B49/06-II, protože dnes soustavně překračuje hlukové a prachové zátěže v lokalitě. Nedostatečný zábor plochy neumožní výstavbu ochranných tubusů nebo účinných dostatečně vysokých ochranných valů a nevyhoví tak současným platným předpisům z hlediska ochrany zdraví před hlukem a polétavým prachem. Podotýkají, že u již vybudované protihlukové stěny v Brně na Veselce se prokázalo, že protihlukové stěny nejsou dostatečně účinné na tzv. novou zátěž.

(Pozn.: dopis čj. 0238733/2008 je pro obsáhlost uložen u pořizovatele – OÚPR MMB, referát pořizování, Kounicova 67).

- Občanské sdružení „Občané za ochranu kvality bydlení a životního prostředí v Troubsku“, Hodakova 27, 664 41 Troubsko (2. 12. 2008)

Totožný text – viz. výše.

(Pozn.: dopis čj. 0238736/2008 je pro obsáhlost uložen u pořizovatele – OÚPR MMB, referát pořizování, Kounicova 67).

Stanovisko pořizovatele :

Předmětem změny ÚPmB je vymezení ploch dopravy pro rozšíření dálnice D1 na šestipruhové uspořádání a pro umístění zařízení související s provozem na této komunikaci na území města Brna. Plochy jsou vymezeny v rozsahu, který umožní vybudování odpovídajících opatření na ochranu životního prostředí.

Způsob provedení stavby včetně souvisejících opatření bude řešen podrobně v rámci dokumentace pro územní řízení a v rámci posouzení vlivů této stavby na životní prostředí (EIA), v němž budou vyhodnoceny navržená opatření eliminující nepříznivé účinky od dopravy. Toto posouzení není předmětem změny ÚPmB.

- Jan Poláček, Klobásova 36, 625 00 Brno (11. 4. 2010) – připomínka

Nesouhlasí se zrušením VKP Zahrádky. Jedná se o významné hnízdiště ptáků a útočiště obratlovců a drobných savců.

Nesouhlasí s vybudováním odhlučňovací stěny na jižní straně dálnice D1, a to v úseku obce Ostopovice a ovocných sadů Starý Lískovec.

V navržené změně v k. ú. Bosonohy opět chybí napojení budoucího obchvatu obce Ostopovice a Starý Lískovec na ul. Bítešskou. Místo toho, aby obyvatelé ze Střelic jeli přímo na ulici Bítešskou a dále do centra po sběrné komunikaci ul. Jihlavské či po R23 do pisáreckých tunelů, auta projíždějí našimi obcemi, a to v počtu více jak 19 000 vozidel denně, a na sběrnou komunikaci v ulici Jihlavské se napojí až v Bohunicích nad krematoriem u nákupního centra Kaufland.

(Pozn.: dopis čj. 0115505/2010 je pro obsáhlost uložen u pořizovatele – OÚPR MMB, referát pořizování, Kounicova 67).

Stanovisko pořizovatele:

Plochy zrušeného VKP Zahrádky budou nahrazeny na základě dokumentace „Biologické hodnocení VKP Zahrádky v k. ú. Starý Lískovec k připravované změně ÚPmB B49/06-II“ (zpracovatel Ing. Jelínek, Ing. Lacina, 2009). Bylo dohodnuto, že vhodnou lokalitou pro umístění kompenzačních opatření je území podél potoka Leskavy při ulici Ostopovické mezi ulicí Klobásovou a dálnicí D1, neboť se zde nacházejí městské pozemky.

Dle ÚPmB se jedná o stabilizovanou krajinnou zeleň všeobecnou (KV), která je součástí lokálního biokoridoru ÚSES. Předmětem kompenzace bude revitalizace úseku Leskavy a přilehlého okolí vodního toku. Hlukové stěny jsou nezbytnou součástí dálnice v místech, kde dochází k ohrožení okolí hlukem, nelze je proto vynechat.

Předmětem změny ÚPmB je vymezení ploch dopravy pro rozšíření dálnice D1 na šestipruhové uspořádání a umístění zařízení související s provozem na této komunikaci na území města Brna. Žadatelem je Ředitelství silnic a dálnic ČR.

Vámi navrhovaná trasa obchvatu obce Ostopovice se nachází mimo správní území statutárního města Brna a bezprostředně nesouvisí s rozšířením dálnice D1. V současné době nám rovněž není známa stabilizace této trasy v navazujícím Územním plánu obce Ostopovice.

Stavby obchvatových komunikací sousedních obcí na silnicích III. třídy jsou v kompetenci Krajského úřadu Jihomoravského kraje. Dopravní obsluha v rámci kraje bude řešena v zásadách územního rozvoje JMK, jejichž zadání bylo schváleno Zastupitelstvem JmK dne 25. 2. 2010. V současné době se projednává návrh těchto zásad.

Poznámka: Dle dostupných informací ze sčítání dopravy na území města Brna v rámci akce „Intenzity dopravy Brno – rok 2008“ (zpracovatel Brněnské komunikace a. s.) je intenzita dopravy na ulici Klobásově cca 7000 voz. /24 hod.

- Milada Balcaříková, Občanské sdružení Slatinská zóna, Křehlíkova 72, 627 00 Brno (22. 4. 2010) – připomínka

V textové části odůvodnění změny je pořizovatelem uvedeno, že součástí rozšíření dálnice D1 je připojení Černovické terasy BPZ na dálnici D1. Ve skutečnosti zkapacitnění dálnice D1 zahrnuje pouze přestavbu MUK Brno-Slatina a její propojení s hypotetickou MUK-Černovická terasa do útvarové křižovatky. Odůvodnění změny je tak v rozporu s jejím skutečným rozsahem provedení a dostává se do rozporu s požadavky MČ na přímé napojení ploch určených pro rozvoj průmyslu v jihovýchodním sektoru města na dálnici D1 novou křižovatkou v k. ú. Tuřany.

Z logiky věci vyplývá, že ku prospěchu zlepšení kvality prostředí i pro ekonomiku zkapacitnění D1 je jednoznačně optimálnější řešení s vybudováním nové křižovatky s přímým napojením na ul. Průmyslovou, místo přestavby stávající MUK na ul. Řipské. Změna nerespektuje podmínku č. 62 závěrečného stanoviska posuzování vlivů rozšíření dálnice D1 v úseku Kývalka – Holubice na životní prostředí podle zák. č. 100/2001 Sb., která ukládá realizovat výsadbu izolační zeleně mezi tělesem dálnice a obytnou zástavbou. (Pozn.: dopis čj. 0165616/2010 je pro obsáhlost uložen u pořizovatele – OÚPR MMB, referát pořizování, Kounicova 67).

Stanovisko pořizovatele:

Připojení průmyslové zóny a ulice Průmyslové na dálnici D1 v oblasti ulice Tuřanka je jinou stavbou, která s rozšířením dálnice D1 souvisí a v současnosti je v platném ÚPmB již zakotvena. Je žádoucí, aby investor zahájil realizaci této křižovatky v rámci prací na rozšíření dálnice D1 (není efektivní křižovatku D1 s ulicí Průmyslovou realizovat v předstihu před rozšířením dálnice D1). Řešení MÚK Brno-Slatina a MÚK Černovická terasa jako jedné útvarové křižovatky je dáno technickými předpisy o minimální vzdálenosti křižovatek a nesouvisí přímo se změnou ÚPmB o rozšíření dálnice.

B. Grafická část

- | | |
|---|-------------|
| a) 6 koordinačních výkresů | M 1 : 5 000 |
| b) 7 výkresů záboru ZPF a PUPFL jednotlivých změn | M 1 : 5 000 |
| c) 1 výkres legendy | |

Poučení :

Proti změně Územního plánu města Brna B49/06-II vydané formou opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek (§ 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění).

Bc. Roman Onderka, MBA
primátor města Brna

MUDr. Daniel Rychnovský
1. náměstek primátora města Brna

Vyvěšeno: 16. 7. 2010

Sňato:

Účinnost: 31. 7. 2010

