Z9/03. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 13.12.2022

12. Návrh Dodatku č. 7 ke Zřizovací listině Hvězdárny a planetária Brno, příspěvkové organizace

Anotace

Do orgánů města je předkládán návrh Dodatku č. 7 ke Zřizovací listině Hvězdárny a planetária Brno, příspěvkové organizace, ze dne 2. 7. 2014 schválené Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z6/035 konaném dne 17. 6. 2014 ve znění jeho dodatků. Změna spočívá ve svěření pozemku p.č. 728/2 k.ú. Veveří, ostatní plocha, ostatní komunikace; o rozloze 10m2, nabytého od Vysokého učení technického v Brně na základě směnné smlouvy č. 6322173337 uzavřené dne 6. 9. 2022. Tento pozemek navazuje na pozemek p.č. 694 k.ú. Veveří, který se již ve správě Hvězdárny a planetária Brno, příspěvkové organizace, nachází.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

1. schvaluje ve smyslu § 27 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, Dodatek č. 7 ke Zřizovací listině Hvězdárny a planetária Brno, příspěvkové organizace, který tvoří přílohu č. .... tohoto zápisu.

Stanoviska

Materiál byl předložen RMB na schůzi konanou dne 7. 12. 2022. Stanovisko bude sděleno.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

[redacted]

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

[redacted]

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 1
Obsah materiálu	2 - 2
Důvodová zpráva	3 - 3
Příloha k usnesení (Dodatek č. 7 HaP.pdf)	4 - 6
Informační dokument (směnná smlouva (1).pdf)	7 - 39
Informační dokument (osrs_mmb_vyrozumeni_o_prevodu_veveri_SS_SMB_VUT (1).pdf)	40 - 40

Důvodová zpráva

Orgánům města Brna je na základě žádosti Majetkového odboru MMB č.j. MMB/0511754/2022 předkládán návrh Dodatku č. 7 ke Zřizovací listině Hvězdárny a planetária Brno, příspěvkové organizace (dále také „HPB“), ze dne 2. 7. 2014 schválené Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z6/035 konaném dne 17. 6. 2014 ve znění jeho dodatků.

Změna spočívá ve svěření nemovité věci – pozemku p. č. 728/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, který statutární město Brno nabylo směnnou smlouvou č. 6322173337 uzavřenou dne 6. 9. 2022 s Vysokým učením technickým v Brně.

Pozemek p.č. 728/2 k.ú. Veveří, o rozloze 10 m2 plynule navazuje na pozemek, který se již ve správě HPB nachází (pozemek p. č. 694, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je objekt občanské vybavenosti bez čísla popisného nebo evidenčního). Z tohoto důvodu je Majetkovým odborem MMB žádáno o zařazení tohoto pozemku do zřizovací listiny příspěvkové organizace.

Geometrický plán pozemku:

Materiál byl předložen RMB na schůzi konanou dne 7. 12. 2022. Stanovisko bude sděleno.
Materiál předložen Komisi majetkové konané dne 8. 12. 2022. Stanovisko bude sděleno.

Dodatek č. 7
ke zřizovací listině
Hvězdárny a planetária Brno, příspěvkové organizace

Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání č. Z9/03 konaném dne 13. 12. 2022, v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ust. 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, schválilo tento dodatek č. 7 ke zřizovací listině Hvězdárny a planetária Brno, příspěvkové organizace, ze dne 2. 7. 2014 schválené Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z6/035 konaném dne 17. 6. 2014, ve znění dodatku č. 1. schváleného na zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z7/18 konaném dne 17. 5. 2016, dodatku č. 2 schváleného na zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z7/23 konaném dne 15. 11. 2016, dodatku č. 3 schváleného na Z8/03. zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne 5. 2. 2019, dodatku č. 4 schváleného Zastupitelstvem města Brna na Z8/19. zasedání konaném dne 8. 9. 2020, dodatku č. 5 schváleného Zastupitelstvem města Brna na Z8/22. zasedání konaném dne 8. 12. 2020 a dodatku č. 6 schváleného Zastupitelstvem města Brna na Z8/22. zasedání konaném dne 25. 5. 2021

takto:

I.

1. Vypouští se text čl. VI. odst. 1, který zní:

   „Nemovitý majetek, jenž se nachází v k. ú. Veveří, obec Brno:
   - pozemek p. č. 687, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je objekt občanské vybavenosti č. p. 974, Kraví hora 1;
   - pozemek p. č. 689, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba občanského vybavení č. p. 521, Kraví hora 4;
   - pozemek p. č. 690, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba občanského vybavení č. p. 523, Kraví hora 3;
   - pozemek p. č. 691, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba občanského vybavení č. p. 522, Kraví hora 2;
   - pozemek p. č. 694, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je objekt občanské vybavenosti bez čísla popisného nebo evidenčního;
   - pozemek p. č. 695, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je objekt občanské vybavenosti bez čísla popisného nebo evidenčního;
   - pozemek p. č. 696, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je objekt občanské vybavenosti bez čísla popisného nebo evidenčního;
   - pozemek p. č. 697, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je objekt občanské vybavenosti bez čísla popisného nebo evidenčního;
   - pozemek p. č. 698, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je objekt občanské vybavenosti bez čísla popisného nebo evidenčního;
   - pozemek p. č. 685/2, ostatní plocha, ostatní komunikace;
   - pozemek p. č. 685/7, ostatní plocha, ostatní komunikace;
   - část pozemku p. č. 685/12, ostatní plocha, zeleň, o výměře 862 m², která je vyobrazena v příloze č. 2, jež je nedílnou součástí této zřizovací listiny;
   - pozemek p. č. 685/18, ostatní plocha, jiná plocha;

- pozemek p. č. 685/19, ostatní plocha, zeleň;
- pozemek p. č. 717/1, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je objekt občanské vybavenosti bez čísla popisného nebo evidenčního;
- pozemek p. č. 717/2, ostatní plocha, jiná plocha;
- pozemek p. č. 717/3, ostatní plocha, jiná plocha;
- pozemek p. č. 733/2, ostatní plocha, zeleň.“

a nahrazuje se textem čl. VI odst. 1 v následujícím znění:

„Nemovitý majetek, jenž se nachází v k. ú. Veveří, obec Brno:
- pozemek p. č. 687, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je objekt občanské vybavenosti č. p. 974, Kraví hora 1;
- pozemek p. č. 689, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba občanského vybavení č. p. 521, Kraví hora 4;
- pozemek p. č. 690, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba občanského vybavení č. p. 523, Kraví hora 3;
- pozemek p. č. 691, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba občanského vybavení č. p. 522, Kraví hora 2;
- pozemek p. č. 694, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je objekt občanské vybavenosti bez čísla popisného nebo evidenčního;
- pozemek p. č. 695, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je objekt občanské vybavenosti bez čísla popisného nebo evidenčního;
- pozemek p. č. 696, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je objekt občanské vybavenosti bez čísla popisného nebo evidenčního;
- pozemek p. č. 697, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je objekt občanské vybavenosti bez čísla popisného nebo evidenčního;
- pozemek p. č. 698, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je objekt občanské vybavenosti bez čísla popisného nebo evidenčního;
- pozemek p. č. 685/2, ostatní plocha, ostatní komunikace;
- pozemek p. č. 685/7, ostatní plocha, ostatní komunikace;
- část pozemku p. č. 685/12, ostatní plocha, zeleň, o výměře 862 m², která je vyobrazena v příloze č. 2, jež je nedílnou součástí této zřizovací listiny;
- pozemek p. č. 685/18, ostatní plocha, jiná plocha;
- pozemek p. č. 685/19, ostatní plocha, zeleň;
- pozemek p. č. 717/1, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je objekt občanské vybavenosti bez čísla popisného nebo evidenčního;
- pozemek p. č. 717/2, ostatní plocha, jiná plocha;
- pozemek p. č. 717/3, ostatní plocha, jiná plocha;
- pozemek p. č. 728/2, ostatní plocha, ostatní komunikace;
- pozemek p. č. 733/2, ostatní plocha, zeleň.“

II.

1. Ostatní ustanovení zřizovací listiny zůstávají beze změn.
2. Tento dodatek č. 7 se vyhotovuje v 4 výtiscích, z nichž 2 obdrží Hvězdárna a planetárium Brno, příspěvková organizace, a 2 zřizovatel.
3. Tento dodatek č. 7 nabývá účinnosti ke dni jeho podpisu.

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
Tento dodatek č. 7 byl schválen Zastupitelstvem města Brna na jeho zasedání č. Zx/xx konaném dne xx. xx. 202x.

V Brně dne ……

……
JUDr. Markéta Vaňková
primátorka města Brna

V- 17969 /2022-702 -2

smlouva č. 6322173337

SMĚNNÁ SMLOUVA A DOHODA O ZRUŠENÍ SLUŽEBNOSTI

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2184 a násl., § 1300 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi těmito stranami (dále jen „smlouva")

1. Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
zastoupené JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: [redacted]

(dále též „Město Brno")

a

2. Vysoké učení technické v Brně
se sídlem Antonínská 548/1, Veveří, 602 00 Brno
zastoupené doc. Ing. Ladislavem Janíčkem Ph.D., MBA, LL.M., rektorem
IČO: 00216305
DIČ: CZ00216305
bankovní spojení: [redacted]

(dále též „VUT v Brně")

(Město Brno a VUT v Brně společně též „smluvní strany")

t a k t o:

I.

1. Město Brno je vlastníkem pozemků:
   - p.č. 834/23 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 355 m²,
   - p.č. 834/24 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 58 m²,
   - p.č. 834/45 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 75 m²,
   - p.č. 839/38 orná půda, o výměře 608 m²,
   - p.č. 839/67 orná půda, o výměře 206 m²,
   - p.č. 839/68 orná půda, o výměře 77 m²,
   - p.č. 839/128 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m²,
   - p.č. 839/369 ostatní plocha, zeleň, o výměře 23 m²,
   - p.č. 839/370 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 182 m²,
   - p.č. 839/371 ostatní plocha, zeleň, o výměře 20 m²,
   - p.č. 839/372 ostatní plocha, zeleň, o výměře 147 m²,
   - p.č. 839/373 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 343 m²,
   - p.č. 839/374 ostatní plocha, zeleň, o výměře 65 m²,
   - p.č. 839/375 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 82 m²,
   - p.č. 839/376 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 359 m²,
   - p.č. 839/381 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 271 m²,
   - p.č. 839/392 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3 m²,
   - p.č. 839/393 ostatní plocha, zeleň, o výměře 32 m²,
   - p.č. 839/394 ostatní plocha, zeleň, o výměře 2 m²,

CUZK 1000166620 90

- p.č. 839/395 ostatní plocha, zeleň, o výměře 78 m^2,
- p.č. 839/396 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 35 m^2,
- p.č. 839/397 ostatní plocha, zeleň, o výměře 36 m^2,
- p.č. 839/398 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6 m^2,
- p.č. 839/399 ostatní plocha, zeleň, o výměře 4 m^2,
- p.č. 839/400 ostatní plocha, zeleň, o výměře 76 m^2,
- p.č. 839/401 orná půda, o výměře 125 m^2,
- p.č. 839/514 ostatní plocha, zeleň, o výměře 50 m^2,
- p.č. 839/515 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 15 m^2,
- p.č. 839/516 ostatní plocha, zeleň, o výměře 12 m^2,
- p.č. 839/517 ostatní plocha, zeleň, o výměře 10 m^2,
- p.č. 839/518 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 50 m^2,
- p.č. 839/520 ostatní plocha, zeleň, o výměře 5 m^2,
- p.č. 839/521 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4 m^2,
- p.č. 839/522 ostatní plocha, zeleň, o výměře 1 m^2,
- p.č. 839/523 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 24 m^2,
- p.č. 839/525 ostatní plocha, zeleň, o výměře 6 m^2,

vše v k.ú. Medlánky, v obci Brno, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město na listu vlastnictví č. 10001, pro k.ú. Medlánky, obec Brno, a to na základě Smlouvy o bezúplatném převodu majetku do vlastnictví obce č. 112/1997 ze dne 01.12.1997, ustanovení § 1 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, v tehdejším znění, Kupní smlouvy ze dne 11.11.2003 a Kupní smlouvy ze dne 10.09.2004,

- p.č. 4626/5 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 35 m^2,
- p.č. 4767/323 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 267 m^2,
- p.č. 4767/324 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 873 m^2,
- p.č. 4767/327 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 13 m^2,
- p.č. 4767/328 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 32 m^2,
- p.č. 4767/329 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 542 m^2,
- p.č. 4767/332 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 4 m^2,
- p.č. 4767/384 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 149 m^2,
- p.č. 4767/497 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1.841 m^2,
- p.č. 4767/498 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 40 m^2,
- p.č. 4786/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2 m^2,
- p.č. 4786/5 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 83 m^2,
- p.č. 4786/6 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 41 m^2,
- p.č. 4786/7 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 4 m^2,
- p.č. 4786/8 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 8 m^2,
- p.č. 4786/9 ostatní plocha, zeleň, o výměře 33 m^2,
- p.č. 4786/10 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 27 m^2,
- p.č. 4801/9 orná půda, o výměře 30 m^2,
- p.č. 4801/12 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 16 m^2,
- p.č. 4801/13 orná půda, o výměře 4 m^2,
- p.č. 4801/16 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3 m^2,
- p.č. 4801/17 ostatní plocha, zeleň, o výměře 1 m^2,
- p.č. 4801/25 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 34 m^2,
- p.č. 4801/26 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 4 m^2,
- p.č. 4801/27 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 24 m^2,
- p.č. 4801/28 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 11 m^2,
- p.č. 4801/29 ostatní plocha, zeleň, o výměře 3 m^2,
- p.č. 5600 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 77 m^2,
- p.č. 5601/3 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 133 m^2,
- p.č. 5610/1 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 156 m^2,
- p.č. 5610/3 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 4 m^2,
- p.č. 5611/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 207 m^2,
- p.č. 5611/8 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1.088 m^2,
- p.č. 5615/20 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 742 m^2,

vše v k.ú. Královo Pole, v obci Brno, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město na listu vlastnictví č. 10001, pro k.ú. Královo Pole, obec Brno, a to na základě ustanovení § 1 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, v tehdejším znění, Směnné smlouvy ze dne 15.12.2000,

Kupní smlouvy ze dne 18.10.2002 a Souhlasného prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák. č. 172/1991 Sb.) č.j. MO/V-44/2003/Kol ze dne 23.12.2003,

- p.č. 717/3 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 3.045 m^2,
- p.č. 726/3 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 97 m^2,

oba v k.ú. Veveří, v obci Brno, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město na listu vlastnictví č. 10001, pro k.ú. Veveří, obec Brno, a to na základě ustanovení § 1, 5 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, v tehdejším znění, Směnné smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene a věcného předkupního práva ze dne 10.12.2002,

- p.č. 893/12 ostatní plocha, zeleň, o výměře 1.640 m^2

v k.ú. Ponava, v obci Brno, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město na listu vlastnictví č. 10001, pro k.ú. Ponava, obec Brno, a to na základě Souhlasného prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák. č. 172/1991 Sb.) č.j. MO/V-1833/2000 Opa ze dne 30.07.2002.

2. Město Brno je vlastníkem spoluvlastnického podílu ve výši id. ½ na pozemku p.č. 4767/470 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 m^2, v k.ú. Královo Pole, v obci Brno, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město na listu vlastnictví č. 9513, pro k.ú. Královo Pole, obec Brno, a to na základě Směnné smlouvy ze dne 15.12.2000.

3. Předmětem převodu vlastnického práva na základě této smlouvy z vlastnictví Města Brna do vlastnictví VUT v Brně jsou
a) pozemky:

- p.č. 834/23 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 355 m^2,
- p.č. 834/24 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 58 m^2,
- p.č. 834/45 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 75 m^2,
- p.č. 839/38 orná půda, o výměře 608 m^2,
- p.č. 839/67 orná půda, o výměře 206 m^2,
- p.č. 839/68 orná půda, o výměře 77 m^2,
- p.č. 839/128 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m^2,
- p.č. 839/369 ostatní plocha, zeleň, o výměře 23 m^2,
- p.č. 839/370 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 182 m^2,
- p.č. 839/371 ostatní plocha, zeleň, o výměře 20 m^2,
- p.č. 839/372 ostatní plocha, zeleň, o výměře 147 m^2,
- p.č. 839/373 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 343 m^2,
- p.č. 839/374 ostatní plocha, zeleň, o výměře 65 m^2,
- p.č. 839/375 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 82 m^2,
- p.č. 839/376 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 359 m^2,
- p.č. 839/381 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 271 m^2,
- p.č. 839/392 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3 m^2,
- p.č. 839/393 ostatní plocha, zeleň, o výměře 32 m^2,
- p.č. 839/394 ostatní plocha, zeleň, o výměře 2 m^2,
- p.č. 839/395 ostatní plocha, zeleň, o výměře 78 m^2,
- p.č. 839/396 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 35 m^2,
- p.č. 839/397 ostatní plocha, zeleň, o výměře 36 m^2,
- p.č. 839/398 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6 m^2,
- p.č. 839/399 ostatní plocha, zeleň, o výměře 4 m^2,
- p.č. 839/400 ostatní plocha, zeleň, o výměře 76 m^2,
- p.č. 839/401 orná půda, o výměře 125 m^2,
- p.č. 839/514 ostatní plocha, zeleň, o výměře 50 m^2,
- p.č. 839/515 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 15 m^2,
- p.č. 839/516 ostatní plocha, zeleň, o výměře 12 m^2,
- p.č. 839/517 ostatní plocha, zeleň, o výměře 10 m^2,
- p.č. 839/518 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 50 m^2,
- p.č. 839/520 ostatní plocha, zeleň, o výměře 5 m^2,
- p.č. 839/521 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4 m^2,
- p.č. 839/522 ostatní plocha, zeleň, o výměře 1 m^2,
- p.č. 839/523 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 24 m^2,
- p.č. 839/525 ostatní plocha, zeleň, o výměře 6 m^2,

vše v k.ú. Medlánky, v obci Brno,

- p.č. 4626/5 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 35 m²,
- p.č. 4767/323 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 267 m²,
- p.č. 4767/324 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 873 m²,
- p.č. 4767/327 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 13 m²,
- p.č. 4767/328 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 32 m²,
- p.č. 4767/329 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 542 m²,
- p.č. 4767/332 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 4 m²,
- p.č. 4767/384 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 149 m²,
- p.č. 4767/497 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1.841 m²,
- p.č. 4767/498 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 40 m²,
- p.č. 4786/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2 m²,
- p.č. 4786/5 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 83 m²,
- p.č. 4786/6 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 41 m²,
- p.č. 4786/7 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 4 m²,
- p.č. 4786/8 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 8 m²,
- p.č. 4786/9 ostatní plocha, zeleň, o výměře 33 m²,
- p.č. 4786/10 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 27 m²,
- p.č. 4801/9 orná půda, o výměře 30 m²,
- p.č. 4801/12 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 16 m²,
- p.č. 4801/13 orná půda, o výměře 4 m²,
- p.č. 4801/16 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3 m²,
- p.č. 4801/17 ostatní plocha, zeleň, o výměře 1 m²,
- p.č. 4801/25 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 34 m²,
- p.č. 4801/26 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 4 m²,
- p.č. 4801/27 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 24 m²,
- p.č. 4801/28 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 11 m²,
- p.č. 4801/29 ostatní plocha, zeleň, o výměře 3 m²,
- p.č. 5600 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 77 m²,
- p.č. 5601/3 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 133 m²,
- p.č. 5610/1 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 156 m²,
- p.č. 5610/3 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 4 m²,
- p.č. 5611/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 207 m²,
- p.č. 5611/8 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1.088 m²,
- p.č. 5615/20 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 742 m²,

vše v k.ú. Královo Pole, v obci Brno,

- část pozemku p.č. 717/3 ostatní plocha, jiná plocha, která je oddělena geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 1304-238/2021 ze dne 27.10.2021 zpracovaným společností MapKart s.r.o., Souhrady 4, 625 00 Brno, IČO: 25572822 (dále jen „geometrický plán č. 1304-238/2021 ze dne 27.10.2021") a nově označena jako pozemek p.č. 717/4 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 36 m²,
- p.č. 726/3 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 97 m²,

vše v k.ú. Veveří, v obci Brno,

- část pozemku p.č. 893/12 ostatní plocha, zeleň, která je oddělena geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 1108-206/2021 ze dne 07.10.2021 zpracovaným společností MapKart s.r.o., Souhrady 4, 625 00 Brno, IČO: 25572822 (dále jen „geometrický plán č. 1108-206/2021 ze dne 07.10.2021") a nově označena jako pozemek p.č. 893/70 ostatní plocha, zeleň, o výměře 188 m²,

v k.ú. Ponava, v obci Brno,

b) spoluvlastnický podíl Města Brna ve výši id. ½ na pozemku p.č. 4767/470 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 m², v k.ú. Královo Pole, v obci Brno,
včetně všech součástí a příslušenství, práv a povinností (vše dále jen „Nemovité věci Města Brna").

4. V mezidobí od vyhotovení geometrického plánu č. 1108-206/2021 ze dne 07.10.2021 byly vyhotoveny a zapsány v katastru nemovitostí:
- geometrický plán pro rozdělení pozemků a změnu hranice pozemku č. 1123-97/2021 ze dne 11.10.2021, kterým byla oddělena z pozemku p.č. 893/12 v k.ú. Ponava, v obci Brno část o výměře 1 m² nově označená jako pozemek p.č. 893/68, v k.ú. Ponava, v obci Brno,
- geometrický plán pro rozdělení pozemku č. 1254-286/2021 ze dne 02.12.2021, kterým byly odděleny z pozemku p.č 893/12, v k.ú. Ponava, v obci Brno část o výměře 393 m² nově označená jako

pozemek p.č. 893/71, část o výměře 727 m² nově označená jako pozemek p.č. 893/72 a část o výměře 53 m² nově označená jako pozemek p.č. 893/73, vše v k.ú. Ponava, v obci Brno.
Pozemek p.č. 893/12 ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Ponava, v obci Brno je po zapsání geometrického plánu č. 1123-97/2021 ze dne 11.10.2021 a geometrického plánu č. 1254-286/2021 ze dne 02.12.2021 evidován s výměrou 1.640 m².

5. Ocenění Nemovitých věcí Města Brna vychází ze znaleckého posudku o ceně obvyklé č. 2009/2022 ze dne 01.04.2022, který vyhotovil Ing. Bronislav Žáček, znalec, Hořická 54, 678 01 Blansko.

6. Geometrické plány č. 1304-238/2021 ze dne 27.10.2021 a č. 1108-206/2021 ze dne 07.10.2021 tvoří nedílnou součást této smlouvy.

7. VUT v Brně nečiní vlastnické právo Města Brna k Nemovitým věcem Města Brna sporným ani pochybným.

8. Smluvní strany shodně konstatují, že na pozemku p.č. 839/128 je umístěna stavba obč. vyb. č.p. 656, která je součástí pozemku p.č. 839/145 ve vlastnictví VUT v Brně, na pozemku p.č. 839/376 je umístěna stavba obč. vyb. č.p. 651, která je součástí pozemku p.č. 839/378 ve vlastnictví VUT v Brně, na pozemku p.č 839/381 je umístěna stavba obč. vyb. č.p. 654, která je součástí pozemku p.č. 839/382 ve vlastnictví VUT v Brně, vše v k.ú. Medlánky, v obci Brno.

9. Smluvní strany shodně konstatují, že na pozemku p.č. 4786/5 je umístěna stavba garáže bez čp/če ve vlastnictví VUT v Brně, na pozemku p.č. 4801/25 je umístěna stavba obč. vyb. č.p. 3094 ve vlastnictví VUT v Brně, na pozemku p.č 4801/27 je umístěna stavba obč. vyb. č.p. 3093 ve vlastnictví VUT v Brně, na pozemku p.č. 5600 je umístěna jiná stavba bez čp/če ve vlastnictví VUT v Brně, na pozemku p.č. 5601/3 je umístěna stavba obč. vyb. bez čp/če, která je součástí pozemku p.č. 5601/1 ve vlastnictví VUT v Brně, na pozemku p.č. 5610/1 je umístěna stavba obč. vyb. bez čp/če ve vlastnictví VUT v Brně, na pozemku p.č. 5610/3 je umístěna stavba obč. vyb. bez čp/če ve vlastnictví VUT v Brně, vše v k.ú. Královo Pole, v obci Brno.

II.

1. VUT v Brně je vlastníkem pozemků:
   - p.č. 5293/19 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 35 m²,
   - p.č. 5293/28 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2 m²,
   - p.č. 5293/33 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 626 m²,
   - p.č. 6097 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 302 m²,

vše v k.ú. Žabovřesky, v obci Brno, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město na listu vlastnictví č. 4480, pro k.ú. Žabovřesky, obec Brno, a to na základě Rozhodnutí MŠMT č.j. 20818/99-14 ze dne 25.05.1999,

- p.č. 712/12 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 34 m²,
- p.č. 712/13 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 35 m²,
- p.č. 712/15 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 34 m²,
- p.č. 712/16 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 24 m²,
- p.č. 712/17 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 26 m²,
- p.č. 712/18 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 31 m²,
- p.č. 755/5 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 49 m²,
- p.č. 755/14 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 43 m²,
- p.č. 755/15 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 45 m²,
- p.č. 839/9 orná půda, o výměře 1.679 m²,
- p.č. 839/32 orná půda, o výměře 1.968 m²,
- p.č. 839/42 orná půda, o výměře 337 m²,
- p.č. 839/81 orná půda, o výměře 1.309 m²,
- p.č. 839/82 orná půda, o výměře 1.347 m²,

- p.č. 839/135 orná půda, o výměře 23 m²,
- p.č. 839/161 orná půda, o výměře 178 m²,
- p.č. 839/164 orná půda, o výměře 1.082 m²,
- p.č. 839/243 orná půda, o výměře 60 m²,
- p.č. 839/287 orná půda, o výměře 827 m²,
- p.č. 839/288 orná půda, o výměře 250 m²,
- p.č. 845/2 zahrada, o výměře 188 m²,
- p.č. 889/10 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 558 m²,
- p.č. 889/11 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1.093 m²,
- p.č. 938/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3 m²,
- p.č. 938/15 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 226 m²,
- p.č. 938/16 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 294 m²,
- p.č. 938/17 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 12 m²,
- p.č. 938/18 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 14 m²,
- p.č. 1012/1 orná půda, o výměře 271 m²,

vše v k.ú. Medlánky, v obci Brno, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město na listu vlastnictví č. 1314, pro k.ú. Medlánky, obec Brno, a to na základě Kupních smluv ze dne 16.05.2008, Kupní smlouvy ze dne 01.07.2008, Kupní smlouvy ze dne 19.12.2008, Kupní smlouvy ze dne 18.12.2008, Kupní smlouvy ze dne 05.05.2009, Kupní smlouvy ze dne 12.05.2009, Kupní smlouvy ze dne 11.06.2009, Kupní smlouvy ze dne 10.06.2009, Kupní smlouvy ze dne 23.10.2009, Kupní smlouvy ze dne 15.04.2010, Kupní smlouvy ze dne 19.04.2010, Směnné smlouvy ze dne 28.04.2010 a Kupní smlouvy ze dne 27.05.2010,

- p.č. 893/5 ostatní plocha, zeleň, o výměře 3 m²,
- p.č. 893/6 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 58 m²,
- p.č. 893/9 ostatní plocha, zeleň, o výměře 36 m²,
- p.č. 893/32 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 112 m²,
- p.č. 893/52 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 63 m²,

vše v k.ú. Ponava, v obci Brno, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město na listu vlastnictví č. 225, pro k.ú. Ponava, obec Brno, a to na základě Rozhodnutí Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy č.j. 20818/99-14 ze dne 25.05.1999,

- p.č. 4765/24 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 m²,

v k.ú. Královo Pole, v obci Brno, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město na listu vlastnictví č. 4266, pro k.ú. Královo Pole, obec Brno, a to na základě Rozhodnutí Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy č.j. 20818/99-14 ze dne 25.05.1999,

- p.č. 728 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5.037 m²,
- p.č. 795/9 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 259 m²,

oba v k.ú. Veveří, v obci Brno, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město na listu vlastnictví č. 959, pro k.ú. Veveří, obec Brno, a to na základě Rozhodnutí Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy č.j. 20818/99-14 ze dne 25.05.1999 a č.j. 33975/99-14 ze dne 14.12.1999.

2. Předmětem převodu vlastnického práva na základě této smlouvy z vlastnictví VUT v Brně do vlastnictví Města Brna jsou pozemky, včetně všech součástí a příslušenství, práv a povinností:

- p.č. 5293/19 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 35 m²,
- p.č. 5293/28 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2 m²,

- p.č. 5293/33 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 626 m²,
- p.č. 6097 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 302 m²,

vše v k.ú. Žabovřesky, v obci Brno,

- p.č. 712/12 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 34 m²,
- p.č. 712/13 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 35 m²,
- p.č. 712/15 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 34 m²,
- p.č. 712/16 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 24 m²,
- p.č. 712/17 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 26 m²,
- p.č. 712/18 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 31 m²,
- p.č. 755/5 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 49 m²,
- p.č. 755/14 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 43 m²,
- p.č. 755/15 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 45 m²,
- p.č. 839/9 orná půda, o výměře 1.679 m²,
- p.č. 839/32 orná půda, o výměře 1.968 m²,
- p.č. 839/42 orná půda, o výměře 337 m²,
- p.č. 839/81 orná půda, o výměře 1.309 m²,
- p.č. 839/82 orná půda, o výměře 1.347 m²,
- p.č. 839/135 orná půda, o výměře 23 m²,
- p.č. 839/161 orná půda, o výměře 178 m²,
- p.č. 839/164 orná půda, o výměře 1.082 m²,
- p.č. 839/243 orná půda, o výměře 60 m²,
- p.č. 839/287 orná půda, o výměře 827 m²,
- p.č. 839/288 orná půda, o výměře 250 m²,
- p.č. 845/2 zahrada, o výměře 188 m²,
- p.č. 889/10 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 558 m²,
- p.č. 889/11 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1.093 m²,
- p.č. 938/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3 m²,
- p.č. 938/15 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 226 m²,
- p.č. 938/16 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 294 m²,
- p.č. 938/17 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 12 m²,
- p.č. 938/18 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 14 m²,
- p.č. 1012/1 orná půda, o výměře 271 m²,

vše v k.ú. Medlánky, v obci Brno,

- p.č. 893/5 ostatní plocha, zeleň, o výměře 3 m²,
- p.č. 893/6 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 58 m²,
- p.č. 893/9 ostatní plocha, zeleň, o výměře 36 m²,
- p.č. 893/32 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 112 m²,
- p.č. 893/52 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 63 m²,

vše v k.ú. Ponava, v obci Brno,

- p.č. 4765/24 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 m²,

v k.ú. Královo Pole, v obci Brno,

- část pozemku p.č. 728 ostatní plocha, ostatní komunikace, která je oddělena geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 1322-30/2022 ze dne 23.02.2022 zpracovaným společností MapKart s.r.o., Souhrady 4, 625 00 Brno, IČO: 25572822 (dále jen „geometrický plán č. 1322-30/2022 ze dne 23.02.2022") a nově označena jako pozemek p.č. 728/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 10 m^2,
- část pozemku p.č. 795/9 ostatní plocha, ostatní komunikace, která je oddělena geometrickým plánem pro změnu hranice pozemku č. 1320-27/2022 ze dne 23.02.2022 zpracovaným společností MapKart s.r.o., Souhrady 4, 625 00 Brno, IČO: 25572822 (dále jen „geometrický plán č. 1320-27/2022 ze dne 23.02.2022") a nově označena jako díl „a" o výměře 155 m^2. Tato část pozemku p.č. 795/9 o výměře 155 m^2 označená dle geometrického plánu č. 1320-27/2022 ze dne 23.02.2022 jako díl „a" je tímto geometrickým plánem sloučena s pozemkem p.č. 795/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, který má nově výměru 2.755 m^2,

vše v k.ú. Veveří, v obci Brno (vše dále jen „Pozemky VUT v Brně").

3. Ocenění Pozemků VUT v Brně vychází ze znaleckého posudku o ceně obvyklé č. 2010/2022 ze dne 01.04.2022, který vyhotovil Ing. Bronislav Žáček, znalec, Hořická 54, 678 01 Blansko.

4. Geometrické plány č. 1322-30/2022 ze dne 23.02.2022 a č. 1320-27/2022 ze dne 23.02.2022 tvoří nedílnou součást této smlouvy.

5. Město Brno nečiní vlastnické právo VUT v Brně k Pozemkům VUT v Brně sporným ani pochybným.

6. Nemovité věci Města Brna a Pozemky VUT v Brně budou dále označeny společně také jako „směňované pozemky".

III.

1.Město Brno se zavazuje převést VUT v Brně vlastnické právo k dále uvedené věci v písm. a) tohoto odstavce výměnou za závazek VUT v Brně převést vlastnické právo k jiné věci uvedené v písm. b) tohoto odstavce Městu Brnu, tedy si Nemovité věci Města Brna a Pozemky VUT v Brně mezi sebou navzájem dle ustanovení § 2184 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, směnit takto:

a) Město Brno převádí Nemovité věci Města Brna do vlastnictví VUT v Brně, a VUT v Brně Nemovité věci Města Brna do svého vlastnictví přijímá
b) VUT v Brně převádí Pozemky VUT v Brně do vlastnictví Města Brna a Město Brno Pozemky VUT v Brně do svého vlastnictví přijímá.

2.Smluvní strany prohlašují, že je jim ke dni podpisu této smlouvy znám skutečný stav směňovaných pozemků a že je v tomto stavu bez výhrad nabývají do svého vlastnictví.

IV.

1.Smluvní strany se dohodly, že směna Nemovitých věcí Města Brna a Pozemků VUT v Brně bude vycházet z cen ze znaleckých posudků uvedených v čl. I. odst. 5 této smlouvy a v čl. II. odst. 3 této smlouvy.

2.Dodání Nemovitých věcí Města Brna je osvobozeno od daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH") dle ustanovení § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

3. Cena Nemovitých věcí Města Brna činí celkem částku ve výši 24.594.103,- Kč (slovy: dvacet čtyři milionů pět set devadesát čtyři tisíc jedno sto tři korun českých) a je stanovena následovně:
- cena pozemku p.č. 834/23 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 355 m^2, činí 741.950,- Kč (slovy: sedm set čtyřicet jeden tisíc devět set padesát korun českých),
- cena pozemku p.č. 834/24 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 58 m^2, činí 92.510,- Kč (slovy: devadesát dva tisíc pět set deset korun českých),
- cena pozemku p.č. 834/45 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 75 m^2, činí 119.625,- Kč (slovy: jedno sto devatenáct tisíc šest set dvacet pět korun českých),
- cena pozemku p.č. 839/38 orná půda, o výměře 608 m^2, činí 969.760,- Kč (slovy: devět set šedesát devět tisíc sedm set šedesát korun českých),
- cena pozemku p.č. 839/67 orná půda, o výměře 206 m^2, činí 328.570,- Kč (slovy: tři sta dvacet osm tisíc pět set sedmdesát korun českých),
- cena pozemku p.č. 839/68 orná půda, o výměře 77 m^2, činí 122.815,- Kč (slovy: jedno sto dvacet dva tisíc osm set patnáct korun českých),

- cena pozemku p.č. 839/128 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², činí 83.600,- Kč (slovy: osmdesát tři tisíc šest set korun českých),
- cena pozemku p.č. 839/369 ostatní plocha, zeleň, o výměře 23 m², činí 36.685,- Kč (slovy: třicet šest tisíc šest set osmdesát pět korun českých),
- cena pozemku p.č. 839/370 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 182 m², činí 380.380,- Kč (slovy: tři sta osmdesát tisíc tři sta osmdesát korun českých),
- cena pozemku p.č. 839/371 ostatní plocha, zeleň, o výměře 20 m², činí 31.900,- Kč (slovy: třicet jeden tisíc devět set korun českých),
- cena pozemku p.č. 839/372 ostatní plocha, zeleň, o výměře 147 m², činí 234.465,- Kč (slovy: dvě stě třicet čtyři tisíc čtyři sta šedesát pět korun českých),
- cena pozemku p.č. 839/373 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 343 m², činí 716.870,- Kč (slovy: sedm set šestnáct tisíc osm set sedmdesát korun českých),
- cena pozemku p.č. 839/374 ostatní plocha, zeleň, o výměře 65 m², činí 103.675,- Kč (slovy: jedno sto tři tisíc šest set sedmdesát pět korun českých),
- cena pozemku p.č. 839/375 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 82 m², činí 171.380,- Kč (slovy: jedno sto sedmdesát jeden tisíc tři sta osmdesát korun českých),
- cena pozemku p.č. 839/376 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 359 m², činí 1.579.600,- Kč (slovy: jeden milion pět set sedmdesát devět tisíc šest set korun českých),
- cena pozemku p.č. 839/381 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 271 m², činí 1.192.400,- Kč (slovy: jeden milion jedno sto devadesát dva tisíc čtyři sta korun českých),
- cena pozemku p.č. 839/392 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3 m², činí 6.270,- Kč (slovy: šest tisíc dvě stě sedmdesát korun českých),
- cena pozemku p.č. 839/393 ostatní plocha, zeleň, o výměře 32 m², činí 51.040,- Kč (slovy: padesát jeden tisíc čtyřicet korun českých),
- cena pozemku p.č. 839/394 ostatní plocha, zeleň, o výměře 2 m², činí 3.190,- Kč (slovy: tři tisíce jedno sto devadesát korun českých),
- cena pozemku p.č. 839/395 ostatní plocha, zeleň, o výměře 78 m², činí 124.410,- Kč (slovy: jedno sto dvacet čtyři tisíc čtyři sta deset korun českých),
- cena pozemku p.č. 839/396 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 35 m², činí 73.150,- Kč (slovy: sedmdesát tři tisíc jedno sto padesát korun českých),
- cena pozemku p.č. 839/397 ostatní plocha, zeleň, o výměře 36 m², činí 57.420,- Kč (slovy: padesát sedm tisíc čtyři sta dvacet korun českých),
- cena pozemku p.č. 839/398 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6 m², činí 12.540,- Kč (slovy: dvanáct tisíc pět set čtyřicet korun českých),
- cena pozemku p.č. 839/399 ostatní plocha, zeleň, o výměře 4 m², činí 6.380,- Kč (slovy: šest tisíc tři sta osmdesát korun českých),
- cena pozemku p.č. 839/400 ostatní plocha, zeleň, o výměře 76 m², činí 121.220,- Kč (slovy: jedno sto dvacet jeden tisíc dvě stě dvacet korun českých),
- cena pozemku p.č. 839/401 orná půda, o výměře 125 m², činí 199.375,- Kč (slovy: jedno sto devadesát devět tisíc tři sta sedmdesát pět korun českých),
- cena pozemku p.č. 839/514 ostatní plocha, zeleň, o výměře 50 m², činí 79.750,- Kč (slovy: sedmdesát devět tisíc sedm set padesát korun českých),
- cena pozemku p.č. 839/515 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 15 m², činí 31.350,- Kč (slovy: třicet jeden tisíc tři sta padesát korun českých),
- cena pozemku p.č. 839/516 ostatní plocha, zeleň, o výměře 12 m², činí 19.140,- Kč (slovy: devatenáct tisíc jedno sto čtyřicet korun českých),
- cena pozemku p.č. 839/517 ostatní plocha, zeleň, o výměře 10 m², činí 15.950,- Kč (slovy: patnáct tisíc devět set padesát korun českých),
- cena pozemku p.č. 839/518 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 50 m², činí 104.500,- Kč (slovy: jedno sto čtyři tisíc pět set korun českých),
- cena pozemku p.č. 839/520 ostatní plocha, zeleň, o výměře 5 m², činí 7.975,- Kč (slovy: sedm tisíc devět set sedmdesát pět korun českých),
- cena pozemku p.č. 839/521 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4 m², činí 8.360,- Kč (slovy: osm tisíc tři sta šedesát korun českých),
- cena pozemku p.č. 839/522 ostatní plocha, zeleň, o výměře 1 m², činí 1.595,- Kč (slovy: jeden tisíc pět set devadesát pět korun českých),
- cena pozemku p.č. 839/523 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 24 m², činí 50.160,- Kč (slovy: padesát tisíc jedno sto šedesát korun českých),
- cena pozemku p.č. 839/525 ostatní plocha, zeleň, o výměře 6 m², činí 9.570,- Kč (slovy: devět tisíc pět set sedmdesát korun českých),

vše v k.ú. Medlánky, v obci Brno,

- cena pozemku p.č. 4626/5 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 35 m², činí 73.150,- Kč (slovy: sedmdesát tři tisíc jedno sto padesát korun českých),

- cena pozemku p.č. 4767/323 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 267 m², činí 763.620,- Kč (slovy: sedm set šedesát tři tisíc šest set dvacet korun českých),
- cena pozemku p.č. 4767/324 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 873 m², činí 2.496.780,- Kč (slovy: dva miliony čtyři sta devadesát šest tisíc sedm set osmdesát korun českých),
- cena pozemku p.č. 4767/327 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 13 m², činí 37.180,- Kč (slovy: třicet sedm tisíc jedno sto osmdesát korun českých),
- cena pozemku p.č. 4767/328 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 32 m², činí 91.520,- Kč (slovy: devadesát jeden tisíc pět set dvacet korun českých),
- cena pozemku p.č. 4767/329 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 542 m², činí 1.550.120,- Kč (slovy: jeden milion pět set padesát tisíc jedno sto dvacet korun českých),
- cena pozemku p.č. 4767/332 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 4 m², činí 11.440,- Kč (slovy: jedenáct tisíc čtyři sta čtyřicet korun českých),
- cena pozemku p.č. 4767/384 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 149 m², činí 311.410,- Kč (slovy: tři sta jedenáct tisíc čtyři sta deset korun českých),
- cena pozemku p.č. 4767/497 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1.841 m², činí 3.847.690,- Kč (slovy: tři miliony osm set čtyřicet sedm tisíc šest set devadesát korun českých),
- cena pozemku p.č. 4767/498 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 40 m², činí 83.600,- Kč (slovy: osmdesát tři tisíc šest set korun českých),
- cena pozemku p.č. 4786/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2 m², činí 4.180,- Kč (slovy: čtyři tisíce jedno sto osmdesát korun českých),
- cena pozemku p.č. 4786/5 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 83 m², činí 365.200,- Kč (slovy: tři sta šedesát pět tisíc dvě stě korun českých),
- cena pozemku p.č. 4786/6 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 41 m², činí 85.690,- Kč (slovy: osmdesát pět tisíc šest set devadesát korun českých),
- cena pozemku p.č. 4786/7 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 4 m², činí 6.380,- Kč (slovy: šest tisíc tři sta osmdesát korun českých),
- cena pozemku p.č. 4786/8 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 8 m², činí 16.720,- Kč (slovy: šestnáct tisíc sedm set dvacet korun českých),
- cena pozemku p.č. 4786/9 ostatní plocha, zeleň, o výměře 33 m², činí 52.635,- Kč (slovy: padesát dva tisíc šest set třicet pět korun českých),
- cena pozemku p.č. 4786/10 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 27 m², činí 56.430,- Kč (slovy: padesát šest tisíc čtyři sta třicet korun českých),
- cena pozemku p.č. 4801/9 orná půda, o výměře 30 m², činí 47.850,- Kč (slovy: čtyřicet sedm tisíc osm set padesát korun českých),
- cena pozemku p.č. 4801/12 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 16 m², činí 33.440,- Kč (slovy: třicet tři tisíc čtyři sta čtyřicet korun českých),
- cena pozemku p.č. 4801/13 orná půda, o výměře 4 m², činí 6.380,- Kč (slovy: šest tisíc tři sta osmdesát korun českých),
- cena pozemku p.č. 4801/16 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3 m², činí 6.270,- Kč (slovy: šest tisíc dvě stě sedmdesát korun českých),
- cena pozemku p.č. 4801/17 ostatní plocha, zeleň, o výměře 1 m², činí 1.595,- Kč (slovy: jeden tisíc pět set devadesát pět korun českých),
- cena pozemku p.č. 4801/25 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 34 m², činí 149.600,- Kč (slovy: jedno sto čtyřicet devět tisíc šest set korun českých),
- cena pozemku p.č. 4801/26 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 4 m², činí 8.360,- Kč (slovy: osm tisíc tři sta šedesát korun českých),
- cena pozemku p.č. 4801/27 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 24 m², činí 105.600,- Kč (slovy: jedno sto pět tisíc šest set korun českých),
- cena pozemku p.č. 4801/28 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 11 m², činí 22.990,- Kč (slovy: dvacet dva tisíc devět set devadesát korun českých),
- cena pozemku p.č. 4801/29 ostatní plocha, zeleň, o výměře 3 m², činí 4.785,- Kč (slovy: čtyři tisíce sedm set osmdesát pět korun českých),
- cena pozemku p.č. 5600 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 77 m², činí 338.800,- Kč (slovy: tři sta třicet osm tisíc osm set korun českých),
- cena pozemku p.č. 5601/3 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 133 m², činí 585.200,- Kč (slovy: pět set osmdesát pět tisíc dvě stě korun českých),
- cena pozemku p.č. 5610/1 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 156 m², činí 686.400,- Kč (slovy: šest set osmdesát šest tisíc čtyři sta korun českých),
- cena pozemku p.č. 5610/3 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 4 m², činí 17.600,- Kč (slovy: sedmnáct tisíc šest set korun českých),
- cena pozemku p.č. 5611/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 207 m², činí 432.630,- Kč (slovy: čtyři sta třicet dva tisíc šest set třicet korun českých),
- cena pozemku p.č. 5611/8 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1.088 m², činí 2.273.920,- Kč (slovy: dva miliony dvě stě sedmdesát tři tisíc devět set dvacet korun českých),

- cena pozemku p.č. 5615/20 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 742 m², činí 1.550.780,- Kč (slovy: jeden milion pět set padesát tisíc sedm set osmdesát korun českých),

vše v k.ú. Královo Pole, v obci Brno,

- cena části pozemku p.č. 717/3 ostatní plocha, jiná plocha, která je oddělena geometrickým plánem č. 1304-238/2021 ze dne 27.10.2021 a nově označena jako pozemek p.č. 717/4 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 36 m², činí 75.240,- Kč (slovy: sedmdesát pět tisíc dvě stě čtyřicet korun českých),
- cena pozemku p.č. 726/3 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 97 m², činí 202.730,- Kč (slovy: dvě stě dva tisíc sedm set třicet korun českých),

vše v k.ú. Veveří, v obci Brno,

- cena části pozemku p.č. 893/12 ostatní plocha, zeleň, která je oddělena geometrickým plánem č. 1108-206/2021 ze dne 07.10.2021 a nově označena jako pozemek p.č. 893/70 ostatní plocha, zeleň, o výměře 188 m², činí 299.860,- Kč (slovy: dvě stě devadesát devět tisíc osm set šedesát korun českých),

v k.ú. Ponava, v obci Brno,

- cena spoluvlastnického podílu Města Brna ve výši id. ½ na pozemku p.č. 4767/470 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 m², v k.ú. Královo Pole, v obci Brno, činí 798,- Kč (slovy: sedm set devadesát osm korun českých).

4. Dodání Pozemků VUT v Brně je osvobozeno od DPH dle ustanovení § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

5. Cena Pozemků VUT v Brně činí celkem částku ve výši 27.057.580,- Kč (slovy: dvacet sedm milionů padesát sedm tisíc pět set osmdesát korun českých) a je stanovena následovně:

- cena pozemku p.č. 5293/19 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 35 m², činí 73.150,- Kč (slovy: sedmdesát tři tisíc jedno sto padesát korun českých),
- cena pozemku p.č. 5293/28 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2 m², činí 4.180,- Kč (slovy: čtyři tisíce jedno sto osmdesát korun českých),
- cena pozemku p.č. 5293/33 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 626 m², činí 1.308.340,- Kč (slovy: jeden milion tři sta osm tisíc tři sta čtyřicet korun českých),
- cena pozemku p.č. 6097 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 302 m², činí 481.690,- Kč (slovy: čtyři sta osmdesát jeden tisíc šest set devadesát korun českých),

vše v k.ú. Žabovřesky, v obci Brno,

- cena pozemku p.č. 712/12 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 34 m², činí 71.060,- Kč (slovy: sedmdesát jeden tisíc šedesát korun českých),
- cena pozemku p.č. 712/13 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 35 m², činí 73.150,- Kč (slovy: sedmdesát tři tisíc jedno sto padesát korun českých),
- cena pozemku p.č. 712/15 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 34 m², činí 71.060,- Kč (slovy: sedmdesát jeden tisíc šedesát korun českých),
- cena pozemku p.č. 712/16 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 24 m², činí 50.160,- Kč (slovy: padesát tisíc jedno sto šedesát korun českých),
- cena pozemku p.č. 712/17 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 26 m², činí 54.340,- Kč (slovy: padesát čtyři tisíc tři sta čtyřicet korun českých),
- cena pozemku p.č. 712/18 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 31 m², činí 64.790,- Kč (slovy: šedesát čtyři tisíc sedm set devadesát korun českých),
- cena pozemku p.č. 755/5 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 49 m², činí 102.410,- Kč (slovy: jedno sto dva tisíc čtyři sta deset korun českých),
- cena pozemku p.č. 755/14 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 43 m², činí 89.870,- Kč (slovy: osmdesát devět tisíc osm set sedmdesát korun českých),
- cena pozemku p.č. 755/15 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 45 m², činí 94.050,- Kč (slovy: devadesát čtyři tisíc padesát korun českých),
- cena pozemku p.č. 839/9 orná půda, o výměře 1.679 m², činí 3.509.110,- Kč (slovy: tři miliony pět set devět tisíc jedno sto deset korun českých),
- cena pozemku p.č. 839/32 orná půda, o výměře 1.968 m², činí 4.113.120,- Kč (slovy: čtyři miliony jedno sto třináct tisíc jedno sto dvacet korun českých),
- cena pozemku p.č. 839/42 orná půda, o výměře 337 m², činí 704.330,- Kč (slovy: sedm set čtyři tisíc tři sta třicet korun českých),

- cena pozemku p.č. 839/81 orná půda, o výměře 1.309 m², činí 2.735.810,- Kč (slovy: dva miliony sedm set třicet pět tisíc osm set deset korun českých),
- cena pozemku p.č. 839/82 orná půda, o výměře 1.347 m², činí 2.815.230,- Kč (slovy: dva miliony osm set patnáct tisíc dvě stě třicet korun českých),
- cena pozemku p.č. 839/135 orná půda, o výměře 23 m², činí 36.685,- Kč (slovy: třicet šest tisíc šest set osmdesát pět korun českých),
- cena pozemku p.č. 839/161 orná půda, o výměře 178 m², činí 283.910,- Kč (slovy: dvě stě osmdesát tři tisíc devět set deset korun českých),
- cena pozemku p.č. 839/164 orná půda, o výměře 1.082 m², činí 2.261.380,- Kč (slovy: dva miliony dvě stě šedesát jeden tisíc tři sta osmdesát korun českých),
- cena pozemku p.č. 839/243 orná půda, o výměře 60 m², činí 95.700,- Kč (slovy: devadesát pět tisíc sedm set korun českých),
- cena pozemku p.č. 839/287 orná půda, o výměře 827 m², činí 1.319.065,- Kč (slovy: jeden milion tři sta devatenáct tisíc šedesát pět korun českých),
- cena pozemku p.č. 839/288 orná půda, o výměře 250 m², činí 522.500,- Kč (slovy: pět set dvacet dva tisíc pět set korun českých),
- cena pozemku p.č. 845/2 zahrada, o výměře 188 m², činí 299.860,- Kč (slovy: dvě stě devadesát devět tisíc osm set šedesát korun českých),
- cena pozemku p.č. 889/10 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 558 m², činí 1.166.220,- Kč (slovy: jeden milion jedno sto šedesát šest tisíc dvě stě dvacet korun českých),
- cena pozemku p.č. 889/11 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1.093 m², činí 2.284.370,- Kč (slovy: dva miliony dvě stě osmdesát čtyři tisíc tři sta sedmdesát korun českých),
- cena pozemku p.č. 938/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3 m², činí 6.270,- Kč (slovy: šest tisíc dvě stě sedmdesát korun českých),
- cena pozemku p.č. 938/15 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 226 m², činí 472.340,- Kč (slovy: čtyři sta sedmdesát dva tisíc tři sta čtyřicet korun českých),
- cena pozemku p.č. 938/16 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 294 m², činí 614.460,- Kč (slovy: šest set čtrnáct tisíc čtyři sta šedesát korun českých),
- cena pozemku p.č. 938/17 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 12 m², činí 25.080,- Kč (slovy: dvacet pět tisíc osmdesát korun českých),
- cena pozemku p.č. 938/18 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 14 m², činí 29.260,- Kč (slovy: dvacet devět tisíc dvě stě šedesát korun českých),
- cena pozemku p.č. 1012/1 orná půda, o výměře 271 m², činí 357.720,- Kč (slovy: tři sta padesát sedm tisíc sedm set dvacet korun českých),

vše v k.ú. Medlánky, v obci Brno,

- cena pozemku p.č. 893/5 ostatní plocha, zeleň, o výměře 3 m², činí 4.785,- Kč (slovy: čtyři tisíce sedm set osmdesát pět korun českých),
- cena pozemku p.č. 893/6 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 58 m², činí 92.510,- Kč (slovy: devadesát dva tisíc pět set deset korun českých),
- cena pozemku p.č. 893/9 ostatní plocha, zeleň, o výměře 36 m², činí 57.420,- Kč (slovy: padesát sedm tisíc čtyři sta dvacet korun českých),
- cena pozemku p.č. 893/32 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 112 m², činí 234.080,- Kč (slovy: dvě stě třicet čtyři tisíc osmdesát korun českých),
- cena pozemku p.č. 893/52 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 63 m², činí 131.670,- Kč (slovy: jedno sto třicet jeden tisíc šest set sedmdesát korun českých),

vše v k.ú. Ponava, v obci Brno,

- cena pozemku p.č. 4765/24 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 m², činí 1.595,- Kč (slovy: jeden tisíc pět set devadesát pět korun českých),

v k.ú. Královo Pole, v obci Brno,

- cena části pozemku p.č. 728 ostatní plocha, ostatní komunikace, která je oddělena geometrickým plánem č. 1322-30/2022 ze dne 23.02.2022 a nově označena jako pozemek p.č. 728/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 10 m², činí 20.900,- Kč (slovy: dvacet tisíc devět set korun českých),
- cena části pozemku p.č. 795/9 ostatní plocha, ostatní komunikace, která je oddělena geometrickým plánem č. 1320-27/2022 ze dne 23.02.2022 a nově označena jako díl „a" o výměře 155 m², činí 323.950,- Kč (slovy: tři sta dvacet tři tisíc devět set padesát korun českých),

vše v k.ú. Veveří, v obci Brno.

6. Směna se uskutečňuje s doplatkem ve prospěch VUT v Brně ve výši 2.463.477,- (slovy: dva miliony čtyři sta šedesát tři tisíc čtyři sta sedmdesát sedm korun českých).

7. Smluvní strany se dohodly, že náklady spojené s touto směnou uhradí rovným dílem. Smluvní strany shodně konstatují, že náklady spojené s touto směnou v celkové výši 254.113,28 Kč (slovy: dvě stě padesát čtyři tisíc jedno sto třináct korun českých dvacet osm haléřů) uhradilo Město Brno. VUT v Brně se výslovně zavazuje, že polovinu nákladů spojených s touto směnou ve výši 127.056,64 Kč (slovy: jedno sto dvacet sedm tisíc padesát šest korun českých šedesát čtyři haléřů) uhradí Městu Brnu.

8. Na úplnou úhradu doplatku směny ve výši 2.463.477,- Kč se ke dni doručení vyrozumění o provedení vkladu práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí Městu Brnu dohodou smluvních stran započítává pohledávka Města Brna vůči VUT v Brně ve výši 127.056,64 Kč blíže specifikovaná v předchozím odstavci.

9. Zbývající část doplatku směny ve výši 2.336.420,36 Kč (slovy: dva miliony tři sta třicet šest tisíc čtyři sta dvacet korun českých třicet šest haléřů) ve prospěch VUT v Brně uhradí Město Brno ve lhůtě do 30 (slovy: třiceti) kalendářních dnů ode dne doručení vyrozumění o provedení vkladu práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí Městu Brnu, a to na bankovní spojení VUT v Brně uvedené v záhlaví této smlouvy.

V.

1. VUT v Brně bere na vědomí, že na pozemku p.č. 834/23 v k.ú. Medlánky, v obci Brno se nachází tepelný rozvod (horkovod 2xDN150/180 v bezkanálovém uložení, jehož součástí je i svazek komunikačních kabelů uložených nad horkovodním potrubím) ve vlastnictví a ve správě společnosti Teplárny Brno, a.s., IČO: 46347534. VUT v Brně bere na vědomí, že na pozemku p.č. 834/23 v k.ú. Medlánky, v obci Brno vázne věcné břemeno ze zákona platného v době výstavby (elektrizační zákon), které nebylo ve smyslu dříve platných předpisů zapisováno do evidence nemovitostí. Věcné břemeno bylo zřízeno za účelem strpění umístění, zřízení a provozování teplárenského zařízení distribuční soustavy a přístupu na služebný pozemek za účelem provozu a oprav tohoto teplárenského zařízení. Ve smyslu ustanovení § 98 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, toto věcné břemeno zůstává nedotčeno.

2.VUT v Brně bere na vědomí, že na pozemku p.č. 4626/5 v k.ú. Královo Pole, v obci Brno se nachází tepelný rozvod (horkovod 2xDN150/180 v bezkanálovém uložení, jehož součástí je i svazek komunikačních kabelů uložených nad horkovodním potrubím) ve vlastnictví a ve správě společnosti Teplárny Brno, a.s., IČO: 46347534. VUT v Brně bere na vědomí, že na pozemku p.č. 4626/5 v k.ú. Královo Pole, v obci Brno vázne věcné břemeno ze zákona platného v době výstavby (elektrizační zákon), které nebylo ve smyslu dříve platných předpisů zapisováno do evidence nemovitostí. Věcné břemeno bylo zřízeno za účelem strpění umístění, zřízení a provozování teplárenského zařízení distribuční soustavy a přístupu na služebný pozemek za účelem provozu a oprav tohoto teplárenského zařízení. Ve smyslu ustanovení § 98 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, toto věcné břemeno zůstává nedotčeno.

3.VUT v Brně bere na vědomí, že pozemek p.č. 893/12, v k.ú. Ponava, v obci Brno je dotčen tepelným rozvodem (horkovod 2xDN100 v bezkanálovém uložení, jehož součástí je i svazek komunikačních kabelů uložených nad horkovodním potrubím) ve vlastnictví a ve správě společnosti Teplárny Brno, a.s., IČO: 46347534. VUT v Brně bere na vědomí, že na pozemku p.č. 893/12 v k.ú. Ponava, v obci Brno vázne věcné břemeno ze zákona platného v době výstavby (elektrizační zákon), které nebylo ve smyslu dříve platných předpisů zapisováno do evidence nemovitostí. Věcné břemeno bylo zřízeno za účelem strpění umístění, zřízení a provozování teplárenského zařízení distribuční soustavy a přístupu na služebný pozemek za účelem provozu a oprav tohoto teplárenského zařízení. Ve smyslu ustanovení § 98 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, toto věcné břemeno zůstává nedotčeno.

4. Smluvní strany konstatují, že v zájmovém území směňovaných pozemků se nachází podzemní vedení VN, podzemní sdělovací vedení, distribuční stanice VN/NN v majetku společnosti EG.D, a.s.,

IČO: 28085400, dále se v zájmovém území směňovaných pozemků nachází trafostanice č. 725, 649, 702725, které nejsou ve vlastnictví společnosti EG.D, a.s., IČO: 28085400.

5. Smluvní strany konstatují, že v zájmovém území pozemků v k.ú. Ponava, v obci Brno, které jsou předmětem této smlouvy, jsou umístěny sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s., IČO: 04084063.

6. Smluvní strany konstatují, že v zájmovém území pozemků v k.ú. Veveří, v obci Brno a pozemků v k.ú. Medlánky, v obci Brno, které jsou předmětem této smlouvy, se nachází STL plynovod vč. přípojek ve vlastnictví společnosti GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, v zájmovém území pozemků v k.ú. Veveří, v obci Brno a pozemků v k.ú. Ponava, v obci Brno, které jsou předmětem této smlouvy, se nachází NTL plynovod včetně přípojek ve vlastnictví společnosti GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, v zájmovém území pozemků v k.ú. Královo Pole, v obci Brno, které jsou předmětem této smlouvy, se nachází NTL, STL plynovod včetně přípojek ve vlastnictví společnosti GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, v zájmovém území pozemků v k.ú. Žabovřesky, v obci Brno, které jsou předmětem této smlouvy, se nachází STL regulační stanice zemního plynu.

7. Město Brno bere na vědomí, že do pozemku p.č. 4765/24 v k.ú. Královo Pole, v obci Brno zasahuje ochranné pásmo dvoutrubkového horkovodu situovaného na sousedním pozemku p.č. 4765/43 v k.ú. Královo Pole, v obci Brno. Město Brno bere na vědomí, že do pozemků p.č. 893/32, 893/52, oba v k.ú. Ponava, v obci Brno zasahuje ochranné pásmo dvoutrubkového horkovodu situovaného na sousedních pozemcích p.č. 893/31, 893/3, 893/53, vše v k.ú. Ponava, v obci Brno.

8. VUT v Brně bere na vědomí, že k pozemkům p.č. 839/38, 839/401, oba v k.ú. Medlánky, v obci Brno jsou zřízena níže uvedená věcná břemena:
- věcné břemeno vedení telekomunikační sítě v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 796-902/2002 ve prospěch společnosti GTS Czech s.r.o., IČO: 28492170
- věcné břemeno oprav a údržby kabelového vedení VN a HDPE trubek pro optické kabely v rozsahu dle geometrického plánu č. 1075-2186/2012 ve prospěch společnosti EG.D, a.s., IČO: 28085400.

9. VUT v Brně bere na vědomí, že k pozemkům p.č. 834/23, 834/45, oba v k.ú. Medlánky, v obci Brno je zřízeno věcné břemeno vedení plynovodní přípojky a činnosti spojené s provozováním a údržbou v rozsahu dle geometrického plánu č. 1682-3/2020, ve prospěch pozemků p.č. 785/48, 834/43, 834/44, 834/7 a stavby č.p. 464, vše v k.ú. Medlánky, v obci Brno.

10. VUT v Brně bere na vědomí, že k pozemku p.č. 839/401, v k.ú. Medlánky, v obci Brno je zřízeno věcné břemeno umístění a provozování elektrorozvodného zařízení – kabelového vedení NN v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 1722-31/2020, ve prospěch společnosti EG.D, a.s., IČO: 28085400.

11. VUT v Brně bere na vědomí, že k pozemku p.č. 834/24, v k.ú. Medlánky, v obci Brno je zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování veřejného osvětlení, práva vstupovat a vjíždět za účelem provozu, údržby a oprav v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 1749-226/2021, ve prospěch společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, IČO: 25512285.

12. VUT v Brně bere na vědomí, že k pozemku p.č. 5611/1 v k.ú. Královo Pole, v obci Brno je zřízeno věcné břemeno vstupu za účelem provozu, údržby a oprav kabelové přípojky v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 1379-140/2004 ve prospěch VUT v Brně.

13. VUT v Brně bere na vědomí, že k pozemkům p.č. 4786/2, 4786/8, oba v k.ú. Královo Pole, v obci Brno je zřízeno věcné břemeno oprav a údržby horkovodní přípojky v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 2720-232/2012 ve prospěch společnosti Teplárny Brno, a.s., IČO: 46347534.

14. VUT v Brně bere na vědomí, že k pozemkům p.č. 5611/8, 5615/20, oba v k.ú. Královo Pole, v obci Brno je zřízeno věcné břemeno oprav a údržby areálového vodovodu v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 2817-28/2013 ve prospěch VUT v Brně.

15. VUT v Brně bere na vědomí, že k pozemku p.č. 4767/498 v k.ú. Královo Pole, v obci Brno je zřízeno věcné břemeno oprav a údržby kabelového vedení VN a HDPE trubek pro optické kabely v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 2824-24/2013 ve prospěch společnosti EG.D, a.s., IČO: 28085400.

16. VUT v Brně bere na vědomí, že k pozemku p.č. 4801/9 v k.ú. Královo Pole, v obci Brno je zřízeno věcné břemeno mít na pozemku přípojku VN a práva vstupu na pozemek v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 3113-5/2015 ve prospěch VUT v Brně.

17. VUT v Brně bere na vědomí, že k pozemku p.č. 4626/5 v k.ú. Královo Pole, v obci Brno je zřízeno věcné břemeno vedení dešťové kanalizační stoky pro veřejnou potřebu DN 1200 ve prospěch pozemků p.č. 4624/3, 4626/2, 4626/6, vše v k.ú. Královo Pole, v obci Brno.

18. VUT v Brně bere na vědomí, že k pozemku p.č. 4767/470, v k.ú. Královo Pole, v obci Brno jsou zřízena níže uvedená věcná břemena:
- věcné břemeno oprav a údržby kabelového vedení VN a HDPE trubky v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 2249-2051-1/2012 ve prospěch společnosti EG.D, a.s., IČO: 28085400,
- věcné břemeno umístění podzemního vedení veřejné telekomunikační sítě ve prospěch společnosti CETIN a.s., IČO: 04084063.

19. VUT v Brně bere na vědomí, že k pozemku p.č. 726/3 v k.ú. Veveří, v obci Brno je zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování kabelového vedení VN v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 955-1866/2015 ve prospěch společnosti EG.D, a.s., IČO: 28085400.

20. VUT v Brně bere na vědomí, že k pozemku p.č. 893/12 v k.ú. Ponava, v obci Brno jsou zřízena níže uvedená věcná břemena:
- věcné břemeno práva vstupu za účelem provozu, údržby a oprav optického kabelu v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 424-269/2004 ve prospěch VUT v Brně,
- věcné břemeno zřizování a provozování vedení horkovodní přípojky a práva stupu na pozemek za účelem údržby a oprav horkovodní přípojky v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 884-17/2016 ve prospěch společnosti Teplárny Brno, a.s., IČO: 46347534.

21. Město Brno bere na vědomí, že k pozemku p.č. 5293/33 v k.ú. Žabovřesky, v obci Brno jsou zřízena níže uvedená věcná břemena:
- věcné břemeno provozování podzemní telekomunikační sítě v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 1366-910/2002 ve prospěch společnosti GTS Czech s.r.o., IČO: 28492170,
- věcné břemeno umístění a provozování telekomunikační sítě v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 1366-910/2002 ve prospěch společnosti CETIN a.s., IČO: 04084063.

22. Město Brno bere na vědomí, že k pozemkům p.č. 5293/33, 6097, oba v k.ú. Žabovřesky, v obci Brno jsou zřízena níže uvedená věcná břemena:
- věcné břemeno provozování podzemní telekomunikační sítě v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 1366-909/2002 ve prospěch společnosti GTS Czech s.r.o., IČO: 28492170,
- věcné břemeno umístění a provozování telekomunikační sítě v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 1366-909/2002 ve prospěch společnosti CETIN a.s., IČO: 04084063.

23. Město Brno bere na vědomí, že k pozemku p.č. 712/13 v k.ú. Medlánky, v obci Brno je zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování kabelového vedení VN v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 1326-49/2013 ve prospěch společnosti EG.D, a.s., IČO: 28085400.

24. Město Brno bere na vědomí, že k pozemkům p.č. 839/287, 839/9, oba v k.ú. Medlánky, v obci Brno je zřízeno věcné břemeno oprav a údržby distribuční soustavy – nového kabelového vedení VN a HDPE trubek pro optické kabely v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 1075-2186/2012 ve prospěch společnosti EG.D, a.s., IČO: 28085400.

25. Město Brno bere na vědomí, že k pozemku p.č. 845/2, v k.ú. Medlánky, v obci jsou zřízena níže uvedená věcná břemena:
- věcné břemeno zřizování a provozování vedení kabelu VN, sdělovacího vedení, HDPE + optického kabelu v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 1384-28/2014 ve prospěch společnosti EG.D, a.s., IČO: 28085400,
- věcné břemeno zřízení a provozování přípojky optické datové sítě v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 1707-4288/2020 (A) ve prospěch pozemků p.č. 839/251, 839/548, 839/549, 839/550, 839/551, 839/552, 839/553, vše v k.ú. Medlánky, v obci Brno,
- věcné břemeno zřízení a provozování vodovodní přípojky v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 1707-4288/2020 (B) ve prospěch pozemků p.č. 839/251, 839/548, 839/549, 839/550, 839/551, 839/552, 839/553, vše v k.ú. Medlánky, v obci Brno,
- věcné břemeno zřízení a provozování přípojky splaškové kanalizace v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 1708-4288/2020 ve prospěch pozemků p.č. 839/251, 839/548, 839/549, 839/550, 839/551, 839/552, 839/553, vše v k.ú. Medlánky, v obci Brno,
- věcné břemeno cesty a stezky v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 1704-4288/2020 ve prospěch pozemků p.č. 839/251, 839/548, 839/549, 839/550, 839/551, 839/552, 839/553, vše v k.ú. Medlánky, v obci Brno.

26. Město Brno bere na vědomí, že k pozemku p.č. 839/161 v k.ú. Medlánky, v obci Brno je zřízeno věcné břemeno umístění a provozování elektrorozvodného zařízení kabelového vedení VN v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 1439-568/2015 ve prospěch společnosti EG.D, a.s., IČO: 28085400.

27. Město Brno bere na vědomí, že k pozemku p.č. 893/5 v k.ú. Ponava, v obci Brno jsou zřízena níže uvedená věcná břemena:
- věcné břemeno přístupu a příjezdu za účelem provozování podzemního vedení veřejné telekomunikační sítě v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 478-173/2003 ve prospěch společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., IČO: 64949681,
- věcné břemeno zřizování a provozování vedení v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 478-173/2003 ve prospěch Masarykovy univerzity, IČO: 00216224.

28. Město Brno bere na vědomí, že k pozemku p.č. 893/52 v k.ú. Ponava, v obci Brno jsou zřízena níže uvedená věcná břemena:
- věcné břemeno zřizování a provozování vedení v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 580,658-358/2007 ve prospěch Masarykovy univerzity, IČO: 00216224,
- věcné břemeno umístění a provozování podzemní telekomunikační sítě v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 467-412/2003 ve prospěch společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., IČO: 64949681.

29. Město Brno bere na vědomí, že k pozemku p.č. 893/9 v k.ú. Ponava, v obci Brno je zřízeno věcné břemeno vedení a provozování kabelového vedení NN a rozpojovací skříně v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 733-86/2012 ve prospěch společnosti EG.D, a.s., IČO: 28085400.

30. Město Brno bere na vědomí, že k pozemku p.č. 893/32 v k.ú. Ponava, v obci Brno je zřízeno věcné břemeno kabelového vedení VN a NN v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 720-24/2012 ve prospěch společnosti EG.D, a.s., IČO: 28085400.

31. Město Brno bere na vědomí, že k pozemkům p.č. 893/5, 893/52, oba v k.ú. Ponava, v obci Brno, je zřízeno věcné břemeno umístění a provozování podzemního vedení veřejné telekomunikační sítě v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 467-412/2003 ve prospěch společnosti CETIN a.s., IČO: 04084063. Současně bere Město Brno na vědomí, že na pozemku p.č. 893/5 v k.ú. Ponava, v obci Brno je umístěno a provozováno podzemní vedení sítí elektronických komunikací ve vlastnictví VUT v Brně.

32. Smluvní strany shodně konstatují, že ve prospěch pozemku p.č. 717/3 v k.ú. Veveří, v obci Brno je zřízeno věcné břemeno přístupové cesty pro příchod a příjezd, služebným pozemkem je pozemek p.č. 728 v k.ú. Veveří, v obci Brno. Smluvní strany shodně konstatují, že dalšími panujícími pozemky z této služebnosti jsou pozemky p.č. 717/1, 724/12, 724/6, 724/7, vše v k.ú. Veveří, v obci Brno.

33. Smluvní strany prohlašují, že jim není známo, že by na směňovaných pozemcích vázla nějaká další omezení, služebnosti, závazky či právní vady, s výjimkami uvedenými v předchozích odstavcích tohoto článku smlouvy, s výjimkou zákonného předkupního práva VUT v Brně dle ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, k pozemkům p.č. 839/128, 839/376, 839/381, vše v k.ú. Medlánky, v obci Brno, p.č. 4786/5, 4801/25, 4801/27, 5600, 5601/3, 5610/1, 5610/3, vše v k.ú. Královo Pole, v obci Brno a s výjimkami uvedenými v čl. VI. a v čl. VII. této smlouvy.

VI.

1. VUT v Brně bere na vědomí, že Město Brno jako budoucí povinný z věcného břemeno uzavřelo dne 13.06.2011 Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy podle § 50a Občanského zákoníku, kterou bude zřízeno věcné břemeno podle § 151n a násl. Občanského zákoníku v platném znění č. 0057110701241 se společností EG.D, a.s., IČO: 28085400 jako budoucím oprávněným z věcného břemene týkající se zřízení věcného břemene spočívající v umístění kabelového vedení VN a HDPE trubky pro optické kabely v rámci staveb „Brno, Tunel Dobrovského, VN 1373 – zvýšený stupeň“ a „Brno, Medlánky, rek. VN 1279“ na pozemcích p.č. 839/68, 839/38, oba v k.ú. Medlánky, v obci Brno včetně práva stupu a vjezdu na tyto pozemky. VUT v Brně prohlašuje, že se seznámil s výše uvedenou Smlouvou o uzavření budoucí smlouvy podle § 50a Občanského zákoníku, kterou bude zřízeno věcné břemeno podle § 151n a násl. Občanského zákoníku v platném znění č. 0057110701241 ze dne 13.06.2011.

2. VUT v Brně bere na vědomí, že ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva k pozemkům p.č.

839/68, 839/38, oba v k.ú. Medlánky, v obci Brno pro VUT v Brně dle této smlouvy do katastru nemovitostí na něj přechází práva a povinnosti budoucího povinného z věcného břemene dle Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy podle § 50a Občanského zákoníku, kterou bude zřízeno věcné břemeno podle § 151n a násl. Občanského zákoníku v platném znění č. 0057110701241 ze dne 13.06.2011 a zavazuje se uzavřít s budoucím oprávněným z věcného břemene, tj. se společností EG.D, a.s., IČO:28085400, smlouvu o zřízení věcného břemene v souladu se Smlouvou o uzavření budoucí smlouvy podle § 50a Občanského zákoníku, kterou bude zřízeno věcné břemeno podle § 151n a násl. Občanského zákoníku v platném znění č. 0057110701241 ze dne 13.06.2011. Město Brno tímto uděluje příkaz VUT v Brně uzavřít s budoucím oprávněným z věcného břemene, tj. se společností EG.D, a.s., IČO:28085400 smlouvu o zřízení věcného břemene k pozemkům p.č. 839/68, 839/38, oba v k.ú. Medlánky, v obci Brno v souladu s výše uvedenou Smlouvou o uzavření budoucí smlouvy podle § 50a Občanského zákoníku, kterou bude zřízeno věcné břemeno podle § 151n a násl. Občanského zákoníku v platném znění č. 0057110701241 ze dne 13.06.2011 a VUT v Brně tento příkaz přijímá.

3. VUT v Brně bere na vědomí, že Město Brno jako budoucí povinný z věcného břemeno uzavřelo dne 04.08.2011 Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy podle § 50a Občanského zákoníku, kterou bude zřízeno věcné břemeno podle § 151n a násl. Občanského zákoníku v platném znění č. 0057110703299 se společností Technologický Park Brno, a.s., IČO: 48532215 jako budoucím oprávněným z věcného břemene týkající se zřízení věcného břemene spočívající v umístění prodloužení dálkového vytápění v rámci stavby „Český technologický park Brno, Centrální zóna, I. etapa" na pozemku p.č. 4626/5 v k.ú. Královo Pole, v obci Brno včetně práva stupu a vjezdu na tento pozemek. VUT v Brně prohlašuje, že se seznámil s výše uvedenou Smlouvou o uzavření budoucí smlouvy podle § 50a Občanského zákoníku, kterou bude zřízeno věcné břemeno podle § 151n a násl. Občanského zákoníku v platném znění č. 0057110703299 ze dne 04.08.2011.

4. VUT v Brně bere na vědomí, že ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva k pozemku p.č. 4626/5 v k.ú. Královo Pole, v obci Brno pro VUT v Brně dle této smlouvy do katastru nemovitostí na něj přechází práva a povinnosti budoucího povinného z věcného břemene dle Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy podle § 50a Občanského zákoníku, kterou bude zřízeno věcné břemeno podle § 151n a násl. Občanského zákoníku v platném znění č. 0057110703299 ze dne 04.08.2011 a zavazuje se uzavřít s budoucím oprávněným z věcného břemene, tj. se společností Technologický Park Brno, a.s., IČO:48532215, smlouvu o zřízení věcného břemene v souladu se Smlouvou o uzavření budoucí smlouvy podle § 50a Občanského zákoníku, kterou bude zřízeno věcné břemeno podle § 151n a násl. Občanského zákoníku v platném znění č. 0057110703299 ze dne 04.08.2011. Město Brno tímto uděluje příkaz VUT v Brně uzavřít s budoucím oprávněným z věcného břemene, tj. se společností Technologický Park Brno, a.s., IČO:48532215 smlouvu o zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 4626/5 v k.ú. Královo Pole, v obci Brno v souladu s výše uvedenou Smlouvou o uzavření budoucí smlouvy podle § 50a Občanského zákoníku, kterou bude zřízeno věcné břemeno podle § 151n a násl. Občanského zákoníku v platném znění č. 0057110703299 ze dne 04.08.2011 a VUT v Brně tento příkaz přijímá.

5. Město Brno bere na vědomí, že VUT v Brně jako budoucí povinný uzavřel dne 01.12.2017 Smlouvu o smlouvě budoucí uzavřenou dle ust. § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník č. 5616072781, 24818/2017/00 s Městem Brnem jako 1. budoucím oprávněným, se společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IČO: 46347275 jako 2. budoucím oprávněným a se společností EG.D, a.s., IČO: 28085400 jako vedlejším účastníkem týkající se zřízení věcného břemene spočívající v umístění vodovodního řadu DN 150 vodovodu pro veřejnou potřebu, jehož stavebníkem je společnost EG.D, a.s., IČO: 28085400, a jehož vlastníkem se stane po vydání kolaudačního souhlasu Město Brno a provozovatelem Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IČO: 46347275 na pozemcích p.č. 938/17, 938/18, oba v k.ú. Medlánky, v obci Brno včetně práva stupu a vjezdu na tyto pozemky. Město Brno prohlašuje, že je mu známa Smlouva o smlouvě budoucí uzavřená dle ust. § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník č. 5616072781, 24818/2017/00 ze dne 01.12.2017.

6. Město Brno bere na vědomí, že VUT v Brně jako budoucí povinný uzavřel 08.07.2020 Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uzavřenou podle ust. § 1257, 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a podle ust. § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů č. 01798/2020/00 se společností Vodafone Czech Republic a.s., IČO: 25788001 jako budoucím oprávněným týkající se zřízení věcného břemene spočívající v zřízení a provozování podzemního vedení veřejné komunikační sítě v rámci stavby „SEK Brno – Klatovská 3" na pozemku p.č. 893/32 v k.ú. Ponava, v obci Brno včetně práva stupu a vjezdu na tento pozemek. Město Brno prohlašuje, že se seznámilo s výše uvedenou Smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uzavřenou podle ust. § 1257, 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a podle ust. § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů č. 01798/2020/00 ze dne 08.07.2020.

7. Město Brno bere na vědomí, že ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva k pozemku p.č. 893/32 v k.ú. Ponava, v obci Brno pro Město Brno dle této smlouvy do katastru nemovitostí na něj přechází práva a povinnosti budoucího povinného dle Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uzavřené podle ust. § 1257, 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a podle ust. § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů č. 01798/2020/00 ze dne 08.07.2020 a zavazuje se uzavřít s budoucím oprávněným, tj. se společností Vodafone Czech Republic a.s., IČO:25788001, smlouvu o zřízení věcného břemene v souladu se Smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uzavřenou podle ust. § 1257, 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a podle ust. § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů č. 01798/2020/00 ze dne 08.07.2020. VUT v Brně tímto uděluje příkaz Městu Brnu uzavřít s budoucím oprávněným, tj. se společností Vodafone Czech Republic a.s., IČO:25788001 smlouvu o zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 893/32 v k.ú. Ponava, v obci Brno v souladu s výše uvedenou Smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uzavřenou podle ust. § 1257, 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a podle ust. § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů č. 01798/2020/00 ze dne 08.07.2020 a Město Brno tento příkaz přijímá.

8. Město Brno bere na vědomí, že část pozemku p.č. 795/9 ostatní plocha, ostatní komunikace, která je oddělena geometrickým plánem č. 1320-27/2022 ze dne 23.02.2022 a nově označena jako díl „a" o výměře 155 m² a která je tímto geometrickým plánem sloučena s pozemkem p.č. 795/1, vše v k.ú. Veveří, v obci Brno a která je předmětem směny dle této smlouvy, bude dotčena uložením optokabelového vedení ve vlastnictví VUT v Brně v rámci stavby „Jihozápadní část metropolitní sítě VUT 2. etapa" realizované VUT v Brně. Město Brno se tímto výslovně zavazuje, že zřídí služebnost k části pozemku p.č. 795/9 ostatní plocha, ostatní komunikace, která je oddělena geometrickým plánem č. 1320-27/2022 ze dne 23.02.2022 a nově označena jako díl „a" o výměře 155 m² a která je tímto geometrickým plánem sloučena s pozemkem p.č. 795/1, vše v k.ú. Veveří, v obci Brno (dále jako „služebný pozemek") týkající se uložení a vedení optokabelového vedení ve prospěch VUT v Brně jako oprávněného ze služebnosti, včetně práva vstupu a vjezdu pro VUT v Brně na služebný pozemek. Město Brno se zavazuje zřídit danou služebnost ve prospěch VUT v Brně bezúplatně a na dobu neurčitou.

VII.

1. Smluvní strany shodně konstatují, že k pozemkům p.č. 4786/2, 4786/5, 4786/6, 4786/7, 4786/8, 4786/9, 4786/10, 4801/9, 4801/12, 4801/13, 4801/16, 4801/17, 4801/25, 4801/26, 4801/27, 4801/28, 4801/29, vše v k.ú. Královo Pole, v obci Brno byla dne 21.01.2010 uzavřena Nájemní smlouva č. 0063100300147, ve znění Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 31.01.2011 č. 0063100300147-1, mezi Městem Brnem jako pronajímatelem a VUT v Brně jako nájemcem. Smluvní strany berou na vědomí, že ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva k pozemkům p.č. 4786/2, 4786/5, 4786/6, 4786/7, 4786/8, 4786/9, 4786/10, 4801/9, 4801/12, 4801/13, 4801/16, 4801/17, 4801/25, 4801/26, 4801/27, 4801/28, 4801/29, vše v k.ú. Královo Pole, v obci Brno, pro VUT v Brně dle této smlouvy do katastru nemovitostí dojde k zániku tohoto nájemního vztahu splynutím ve smyslu ustanovení § 1993 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

2.Smluvní strany shodně konstatují, že k pozemkům p.č. 5610/1, 5610/3, oba v k.ú. Královo Pole, v obci Brno byla dne 02.12.2015 uzavřena Nájemní smlouva č. 6315033695 mezi Městem Brnem jako pronajímatelem a VUT v Brně jako nájemcem. Smluvní strany berou na vědomí, že ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva k pozemkům p.č. 5610/1, 5610/3, oba v k.ú. Královo Pole, v obci Brno, pro VUT v Brně dle této smlouvy do katastru nemovitostí dojde k zániku tohoto nájemního vztahu splynutím ve smyslu ustanovení § 1993 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

3. Smluvní strany shodně konstatují, že k pozemku p.č. 4767/384 v k.ú. Královo Pole, v obci Brno byla dne 16.07.2018 uzavřena Nájemní smlouva č. 6318033443 mezi Městem Brnem jako pronajímatelem a VUT v Brně jako nájemcem. Smluvní strany berou na vědomí, že ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva k pozemku p.č. 4767/384 v k.ú. Královo Pole, v obci Brno, pro VUT v Brně dle této smlouvy do katastru nemovitostí dojde k zániku tohoto nájemního vztahu splynutím ve smyslu ustanovení § 1993 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

4. Smluvní strany shodně konstatují, že k pozemkům p.č. 4767/497, 4767/498, oba v k.ú. Královo Pole, v obci Brno byla dne 01.08.2011 uzavřena Nájemní smlouva č. 0063110303533, ve znění Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 14.12.2012 č. 0063110303533/1, mezi Městem Brnem jako pronajímatelem a VUT v Brně jako nájemcem. Smluvní strany berou na vědomí, že ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva k pozemkům p.č. 4767/497, 4767/498, oba v k.ú. Královo Pole, v obci Brno, pro VUT v Brně dle této smlouvy do katastru nemovitostí dojde k zániku tohoto nájemního

vztahu splynutím ve smyslu ustanovení § 1993 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

5. Smluvní strany shodně konstatují, že k pozemkům p.č. 839/128, 839/517, 839/518, 839/520, 839/521, 839/522, 839/523, 839/525, 839/381, 839/393, 839/394, 839/395, 839/396, 839/397, 839/398, 839/399, 839/400, 839/401, 839/376, 839/68, 839/514, 839/515, 839/516, 839/369, 839/370, 839/371, 839/372, 839/373, 839/374, 839/375, 839/392, vše v k.ú. Medlánky, v obci Brno byla dne 26.02.2010 uzavřena Nájemní smlouva č. 0063100300529, ve znění Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 14.03.2011 č. 0063100300529-1, mezi Městem Brnem jako pronajímatelem, Technologickým Parkem Brno, a.s., IČO: 48532215 jako pronajímatelem a VUT v Brně jako nájemcem. Smluvní strany berou na vědomí, že ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva k pozemkům p.č. 839/128, 839/517, 839/518, 839/520, 839/521, 839/522, 839/523, 839/525, 839/381, 839/393, 839/394, 839/395, 839/396, 839/397, 839/398, 839/399, 839/400, 839/401, 839/376, 839/68, 839/514, 839/515, 839/516, 839/369, 839/370, 839/371, 839/372, 839/373, 839/374, 839/375, 839/392, vše v k.ú. Medlánky, v obci Brno pro VUT v Brně dle této smlouvy do katastru nemovitostí dojde k zániku tohoto nájemního vztahu ve vztahu k těmto pozemkům splynutím ve smyslu ustanovení § 1993 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

6. Město Brno bere na vědomí, že k části pozemku p.č. 889/11 o výměře 24,2 m², v k.ú. Medlánky, v obci Brno byla dne 13.05.2019 uzavřena Nájemní smlouva č. 07144/2019/00 mezi VUT v Brně jako pronajímatelem a nájemcem Frank Bold Kids z.s., se sídlem Údolní 567/33, Brno-město, 602 00 Brno IČO:22893512 za účelem vybudování a umístění stavby „Přístupová cesta k Lesnímu klubu Medlánka" na dobu neurčitou. Město Brno prohlašuje, že se seznámilo s výše uvedenou Nájemní smlouvou č. 07144/2019/00 ze dne 13.05.2019. Město Brno bere na vědomí, že ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva k pozemku p.č. 889/11 v k.ú. Medlánky, v obci Brno pro Město Brno dle této smlouvy do katastru nemovitostí na něj přechází práva a povinnosti dle výše uvedené Nájemní smlouvy č. 07144/2019/00 ze dne 13.05.2019.

7. VUT v Brně se zavazuje, že nájemce specifikovaného v odst. 6 tohoto článku na změnu vlastnictví upozorní a následně vyrozumí o přechodu práv a povinností.

8. VUT v Brně se zavazuje Městu Brnu převést přeplatek na nájemném z Nájemní smlouvy č. 07144/2019/00 ze dne 13.05.2019 specifikované v odst. 6 tohoto článku smlouvy, který nájemce uhradil za období ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva k pozemku p.č. 889/11 v k.ú. Medlánky, v obci Brno dle této smlouvy do katastru nemovitostí ve prospěch VUT v Brně, a to na bankovní účet a variabilní symbol, který Město Brno oznámí VUT v Brně, a to do 30 (slovy: třiceti) kalendářních dnů ode dne doručení tohoto oznámení VUT v Brně.

VIII.

1. Smluvní strany konstatují, že ve prospěch pozemků p.č. 717/3 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 3.045 m², p.č. 717/1 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 153 m², jehož součástí je stavba obč. vyb. bez čp/če, p.č. 724/6 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 1.488 m², p.č. 724/7 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 3.520 m², p.č. 724/12 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 62 m², vše v k.ú. Veveří, v obci Brno jako panujících pozemků je zřízena služebnost (podle listiny) přístupové cesty pro příchod a příjezd zatěžující pozemek p.č. 728 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5.037 m² v k.ú. Veveří, v obci Brno, na základě Směnné smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene a věcného předkupního práva č. 62 02 3 013 ze dne 10.12.2002, právní účinky vkladu práva ke dni 13.12.2002 (sp.zn. V-12746/2002-702).

2. Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 1300 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na zrušení služebnosti (podle listiny) přístupové cesty pro příchod a příjezd, a to ve prospěch části pozemku p.č. 717/3 ostatní plocha, jiná plocha, která je oddělena geometrickým plánem č. 1304-238/2021 ze dne 27.10.2021 a nově označena jako pozemek p.č. 717/4 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 36 m², vše v k.ú. Veveří, v obci Brno.

3. Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 1300 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na zrušení služebnosti (podle listiny) přístupové cesty pro příchod a příjezd, a to ve vztahu k zatížené části pozemku p.č. 728 ostatní plocha, ostatní komunikace, která je oddělena geometrickým plánem č. 1322-30/2022 ze dne 23.02.2022 a nově označena jako pozemek p.č. 728/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 10 m², vše v k.ú. Veveří, v obci Brno.

4. Smluvní strany berou na vědomí, že zánik služebnosti ve prospěch části pozemku p.č. 717/3 ostatní

plocha, jiná plocha, která je oddělena geometrickým plánem č. 1304-238/2021 ze dne 27.10.2021 a nově označena jako pozemek p.č. 717/4 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 36 m², vše v k.ú. Veveří, v obci Brno a ve vztahu k zatížené části pozemku p.č. 728 ostatní plocha, ostatní komunikace, která je oddělena geometrickým plánem č. 1322-30/2022 ze dne 23.02.2022 a nově označena jako pozemek p.č. 728/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 10 m², vše v k.ú. Veveří, v obci Brno nastane výmazem tohoto práva z katastru nemovitostí.

IX.

1.Smluvní strany prohlašují, že si nejsou vědomy žádné skutečnosti, která by v důsledku uzavření této smlouvy mohla mít za následek neplatnost převodu směňovaných pozemků, nebo která by platnost takového úkonu mohla zpochybnit či ohrozit.

2.Smluvní strany nabydou vlastnické právo ke směňovaným pozemkům vkladem vlastnických práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad práv dle této smlouvy ke Katastrálnímu úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnických práv dle této smlouvy a návrh na vklad výmazem práva odpovídajícího služebnosti dle článku VIII. odst. 2 a 3 této smlouvy do katastru nemovitostí podá Město Brno.

3.Smluvní strany souhlasí s tím, aby na základě této smlouvy provedl Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město odpovídající změny na listech vlastnictví.

4.Smluvní strany se dohodly, že náklady spojené se správním poplatkem za návrh na vklad vlastnických práv dle této smlouvy a za návrh na vklad výmazem práva odpovídajícího služebnosti dle článku VIII. odst. 2 a 3 této smlouvy do katastru nemovitostí uhradí Město Brno.

5. Smluvní strany se dohodly, že protokolární předání směňovaných pozemků nebude realizováno. Za okamžik předání a převzetí směňovaných pozemků se považuje den právních účinků zápisu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí. Ke stejnému okamžiku přechází na smluvní stranu nebezpečí škody na směňovaných pozemcích.

6. Smluvní strany tímto ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, výslovně prohlašují, že na sebe přebírají nebezpečí změny okolností.

7. Nebude-li na základě této smlouvy povolen vklad vlastnických práv do katastru nemovitostí a vklad výmazem práva odpovídajícího služebnosti dle článku VIII. odst. 2 a 3 této smlouvy z jakéhokoliv důvodu, zavazují se smluvní strany učinit veškeré kroky směřující k odstranění vad návrhu, popř. si k tomu navzájem poskytnou součinnost. Smluvní strany se zejména zavazují, že uzavřou novou směnnou smlouvu a dohodu o zrušení služebnosti, jejímž obsahem bude převod vlastnického práva ke směňovaným pozemkům dle čl. I. odst. 3 a dle čl. II. odst. 2 této smlouvy a zrušení práva odpovídajícího služebnosti dle čl. VIII. odst. 2 a 3 této smlouvy, a to nejpozději do 3 (slovy: tří) měsíců ode dne pravomocného zamítnutí vkladu vlastnických práv dle této smlouvy a vkladu výmazem práva odpovídajícího služebnosti dle článku VIII. odst. 2 a 3 této smlouvy katastrálním úřadem, a v případě, že bude nutné smlouvu znovu projednat kolektivními orgány Města Brna, nejpozději do 6 (slovy: šesti) měsíců ode dne pravomocného zamítnutí vkladu vlastnických práv dle této smlouvy a vkladu výmazem práva odpovídajícího služebnosti dle článku VIII. odst. 2 a 3 této smlouvy do katastru nemovitostí.

X.

1. Dle ustanovení § 15 odst. 1 písm. a) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů, Správní rada VUT v Brně vydala k právnímu jednání upravenému touto smlouvou předchozí písemný souhlas dne 28.06.2022, č. VUT 10070/2022/00.

XI.

1.Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Město Brno bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 (slovy: třiceti) dnů od uzavření této smlouvy.

2.Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

3.Město Brno je povinno předat VUT v Brně potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle ustanovení § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

4.Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

5.Město Brno prohlašuje, že je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

6. Stanou-li se jednotlivá ustanovení této smlouvy neúčinnými, neplatnými nebo neproveditelnými nebo obsahuje-li smlouva mezery, není tímto dotčena účinnost, platnost anebo proveditelnost ostatních ustanovení. Namísto neúčinného, neplatného nebo neproveditelného ustanovení musí být sjednáno takové ustanovení, které co možná nejvíce odpovídá smyslu a účelu původního ustanovení a úmyslu smluvních stran vyjádřenému ve smlouvě. Totéž platí i v případě mezer smlouvy; v takovém případě musí být sjednáno takové ustanovení, které bude nejvíce odpovídat tomu, co by bývalo bylo sjednáno, kdyby smluvní strany vzaly tyto okolnosti v úvahu již při uzavírání smlouvy.

7.V ostatním se tato smlouva řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

8.Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, byla uzavřena dobrovolně, a nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.

9.Tato smlouva se vyhotovuje v pěti stejnopisech, přičemž VUT v Brně obdrží dva stejnopisy, Město Brno obdrží dva stejnopisy a jeden stejnopis bude použit pro účely vkladu práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Doložka

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Záměr obce směnit nemovité věci uvedené v čl. I. odst. 3 této smlouvy byl řádně zveřejněn zákonem stanoveným způsobem.

Směna nemovitých věcí dle této smlouvy, zrušení služebnosti dle čl. VIII. odst. 2 a 3 této smlouvy a tato smlouva byly schváleny na zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/39. konaném dne 21.06.2022, bod č. 215.

V Brně dne - 6 -09- 2022

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO 024 024 Dominikánské nám.1

V Brně dne 0 2 -08- 2022

[redacted]

[redacted]

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav									Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku / Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku označeného v dřívější poz. evidence	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu			Označení dílu
	ha	m²				ha	m²								ha	m²		
717/3		30	45	ostat.pl. jiná pl.	717/3		30	09	ostat.pl. jiná pl.		0	717/3		10001		30	09	
					717/4			36	ostat.pl. jiná pl.		2	717/4		10001			36	
724/7		35	20	ostat.pl. sport. a rekr.pl.	724/7		35	20	ostat.pl. sport. a rekr.pl.		0			10001				
725/1	1	47	47	ostat.pl. sport. a rekr.pl.	725/1	1	47	47	ostat.pl. sport. a rekr.pl.		0			959				
728		50	37	ostat.pl. ostat. komunikace	728		50	37	ostat.pl. ostat. komunikace		0			959				
	2	63	49			2	63	49										

GEOMETRICKÝ PLÁN
pro
rozdělení pozemku

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Zbyněk Červinka

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1696/1997

Dne: 27.10.2021 Číslo: 406/2021

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Z. Červinka

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1696/1997

Dne: 2.11.2021 Číslo: 418/2021

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Vyhotovitel: **MapKart s.r.o.**
Souhrady 4, 625 00 Brno
IČO: 25572822

Číslo plánu: 1304-238/2021

Okres: Brno-město

Obec: Brno

Kat. území: Veveří

Mapový list: DKM (BLANSKO 9-9/33)

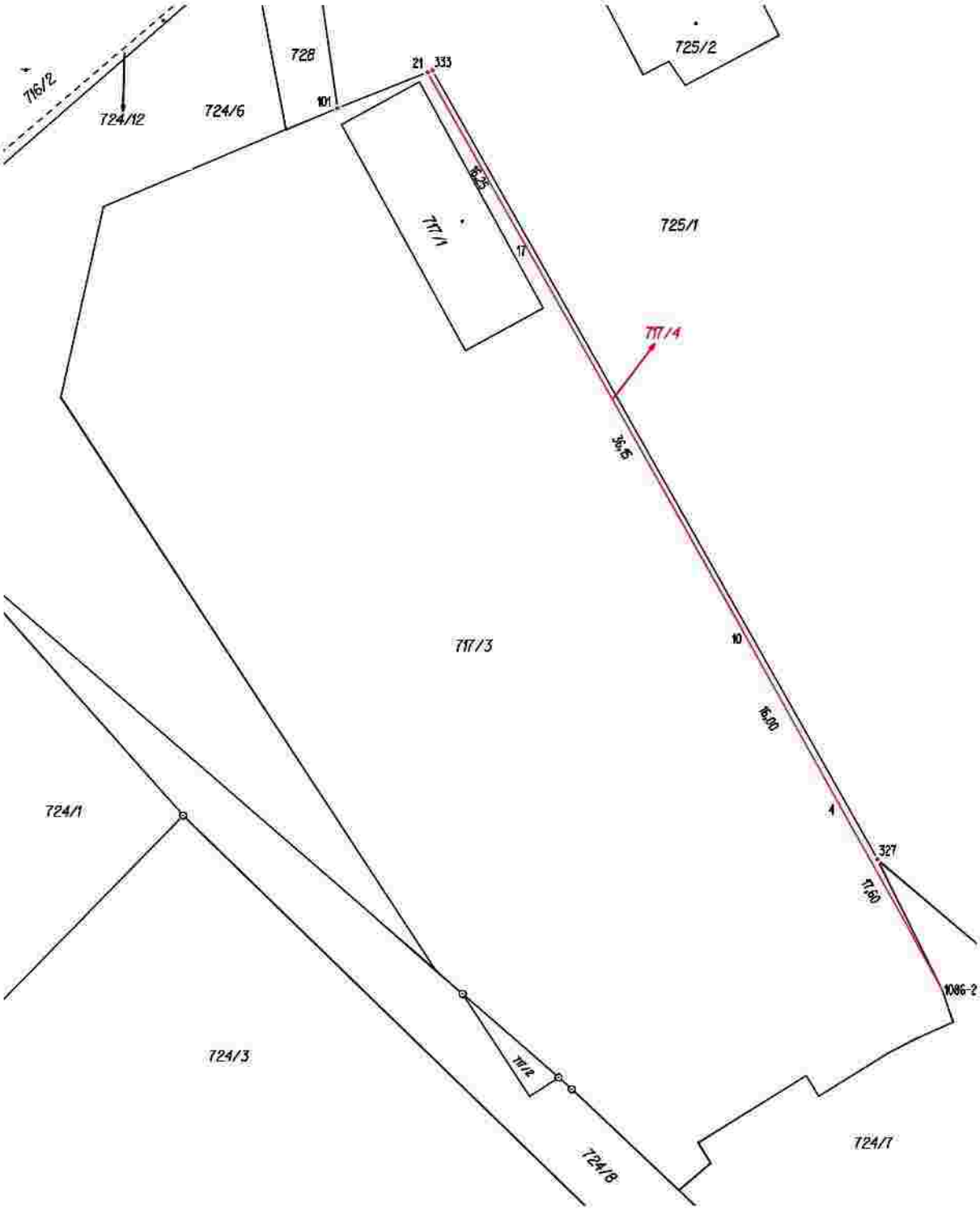
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Jihomoravský kraj
KP Brno-město
Petr Doležal
PGP-1981/2021-702
2021.11.01 07:51:58 CET

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

[redacted]



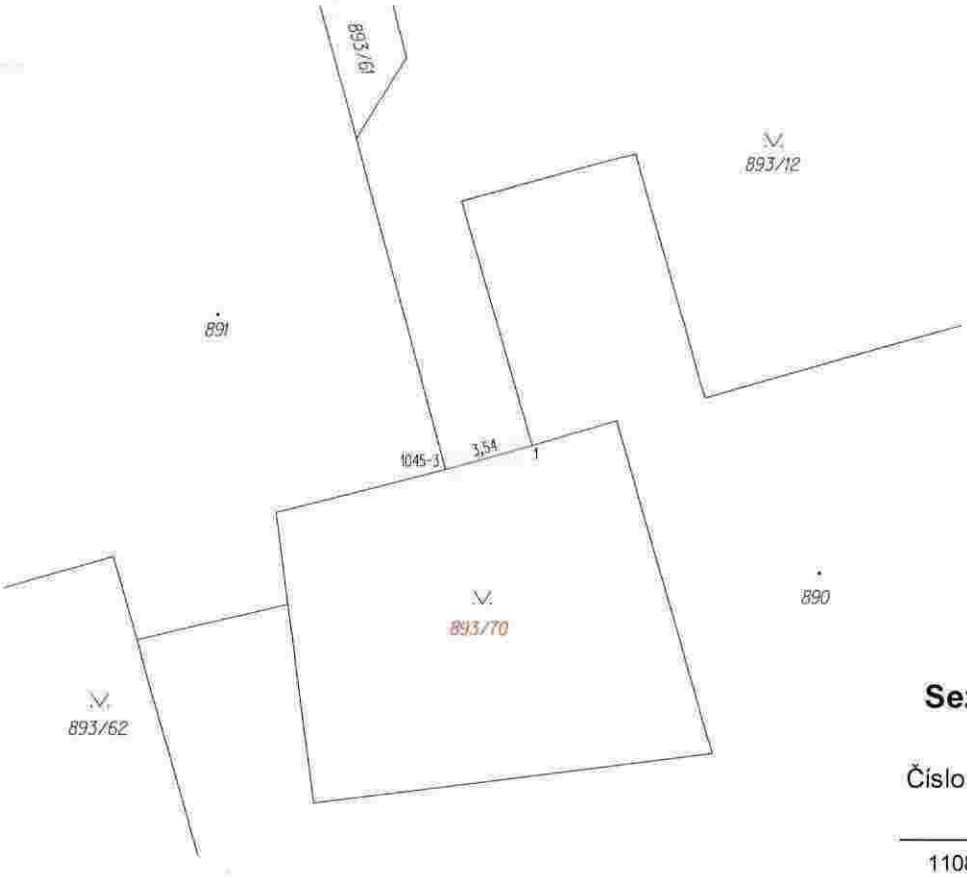
Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		KK	Poznámka
	Y	X		
1086-2	599595,03	1159819,00	3	sloupek plotu
4	599603,56	1159803,64	3	sloupek plotu
10	599611,33	1159789,68	3	sloupek plotu
17	599629,07	1159758,22	3	sloupek plotu
21	599637,08	1159744,11	3	barva na plotě
101	599644,43	1159747,02	3	barva na asfaltu
327	599600,31	1159808,35	3	
333	599636,66	1159743,94	3	doč.kolík-bod ohr.výstavbou

Ing. Zbyněk Červinka
Položka seznamu ČÚZK č. 1698/97
v rozsahu podle § 13, odst. 1 písm. a), b) a c) zákona č. 200/1994 Sb.
Úředně oprávněný zeměměřický inženýr

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav														
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku / Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
	ha	m²				ha	m²					Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku označeného v dřívější poz. evidence	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha	Výměra dílu m²		Označení dílu
893/12		28	14	ostat. pl. / zeleň	893/12		26	26	ostat. pl. / zeleň		0	893/12		10001		26	26	
					893/70		1	88	ostat. pl. / zeleň		0	893/12		10001		1	88	
		28	14				28	14										



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		
	Y	X	Kód kvality
1108-1	598959,29	1158951,83	3
1045-3	598962,72	1158952,78	3

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	**Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:** Jméno, příjmení: Ing. Zbyněk Červinka Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1696/1997 Dne: 7.10.2021 Číslo: 366/2021 Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	**Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:** Jméno, příjmení: Ing. Zbyněk Červinka Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1696/1997 Dne: 11.10.2021 Číslo: 387/2021 Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: **MapKart s.r.o.** Souhrady 4, 625 00 Brno IČO: 25572822 Číslo plánu: 1108-206/2021 Okres: Brno – město Obec: Brno Kat. území: Ponava Mapový list: DKM (Blansko 9-9/14) Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: roh zdi	**Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.** KÚ pro Jihomoravský kraj KP Brno-město Petr Doležal PGP-1857/2021-702 2021.10.08 11:16:24 CEST	**Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.** [redacted]

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav														
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku / Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů: Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku označeného v dřívější poz. evidence	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu			Označení dílu
	ha	m²				ha	m²								ha	m²		
728		50	37	ostat. pl. ostat. komunikace	728/1		50	27	ostat. pl. ostat. komunikace		0	728		959		50	27	
					728/2			10	ostat. pl. ostat. komunikace		0	728		959			10	
		50	37				50	37										

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

rozdělení pozemku

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Zbyněk Červinka

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1696/1997

Dne: 23.2.2022 Číslo: 95/2022

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Zbyněk Červinka

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1696/1997

Dne: 2.3.2022 Číslo: 103/2022

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Vyhotovitel: **MapKart s.r.o.**
Souhrady 4, 625 00 Brno
IČO: 25572822

Číslo plánu: 1322-30/2022

Okres: Brno – město

Obec: Brno

Kat. území: Veveří

Mapový list: DKM (Blansko 9-9/33)

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

-

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Jihomoravský kraj
KP Brno-město
Petr Doležal
PGP-345/2022-702
2022.03.02 08:31:23 CET

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

[redacted]

Seznam souřadnic (S-JTSK)

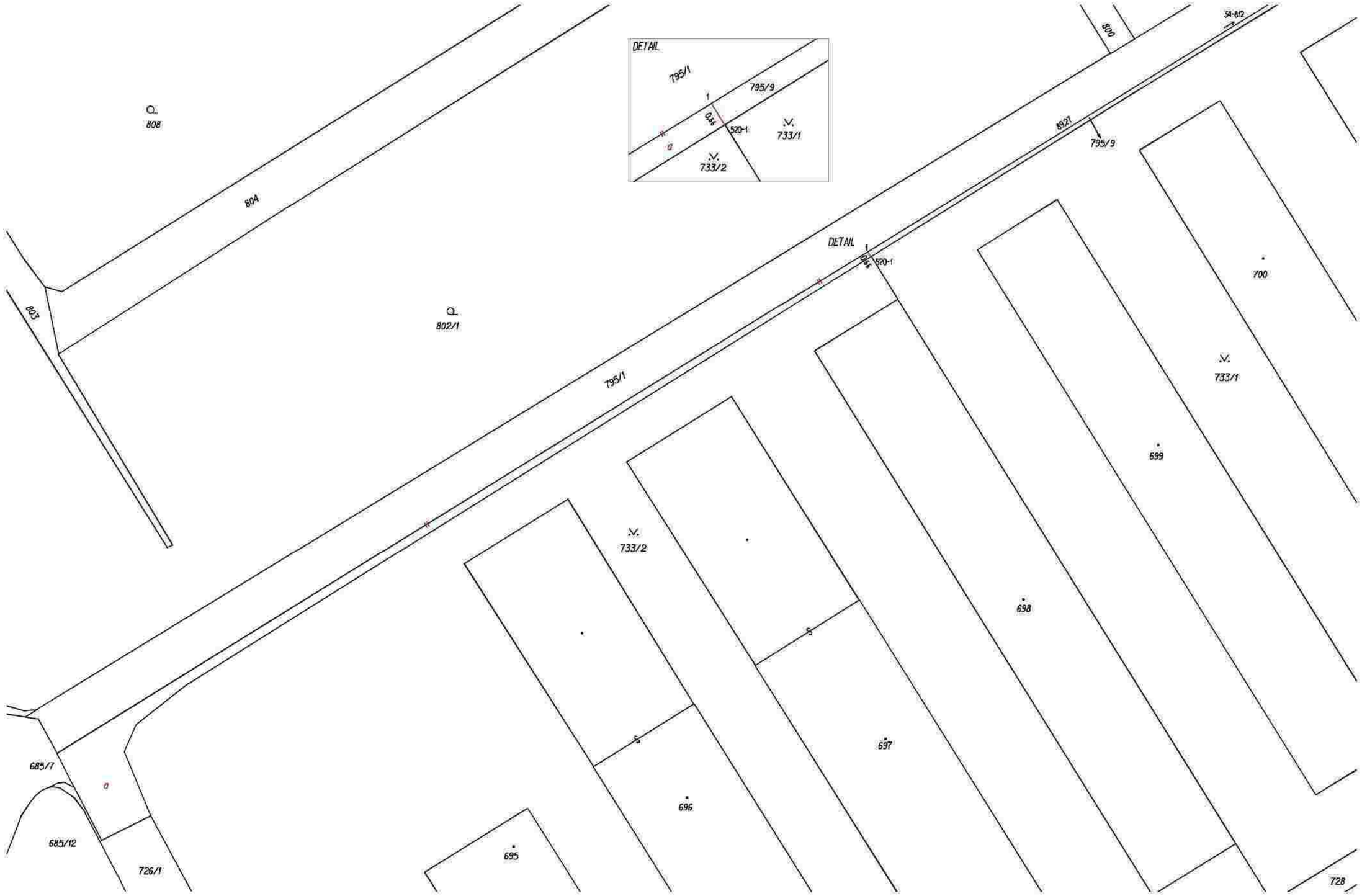
Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	Kód kvality	
31-401	599713,55	1159587,57	6	kolík
31-406	599709,37	1159591,21	6	barva
31-609	599690,83	1159630,61	6	barva
1	599711,15	1159592,12	6	kolík

Ing. Zbyněk Červinka
Položka seznamu ČÚZK č. 1503/97 v rozsahu podle § 13, odst. 1 písm. a), b) a c) zákona č. 200/1994 Sb.
úředně oprávněný zeměměřický inženýr

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav							Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku / Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku označeného v dřívější poz. evidence	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu			Označení dílu
	ha	m²				ha	m²								ha	m²		
795/9		2	59	ostat. pl. ostat. komunikace	795/9		1	04	ostat. pl. ostat. komunikace		0	795/9		959		1	04	
795/1		26	00	ostat. pl. ostat. komunikace	795/1		27	55	ostat. pl. ostat. komunikace		0	795/1		10001		26	00	celá
												795/9		959		1	55	a
																27	55	
		28	59				28	59										

GEOMETRICKÝ PLÁN pro změna hranice pozemku	**Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:** Jméno, příjmení: Ing. Zbyněk Červinka Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1696/1997 Dne: 23.2.2022 Číslo: 94/2022 Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	**Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:** Jméno, příjmení: Ing. Zbyněk Červinka Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1696/1997 Dne: 2.3.2022 Číslo: 102/2022 Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: **MapKart s.r.o.** Souhrady 4, 625 00 Brno IČO: 25572822	**Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.**	**Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.**
Číslo plánu: 1320-27/2022	KÚ pro Jihomoravský kraj KP Brno-město Petr Doležal PGP-344/2022-702 2022.03.02 08:25:36 CET	[redacted]
Okres: Brno – město		
Obec: Brno		
Kat. území: Veveří		
Mapový list: DKM (Blansko 9-9/33)		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: doč. kolík – bod ohr. staveb. čin.		



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		
	Y	X	Kód kvality
34-812	599596,30	1159418,50	6
520-1	599671,91	1159465,89	4
1	599672,27	1159465,32	6

VÝSTUP VZNIKLÝ PŘEVEDENÍM PÍSEMNOSTI V LISTINNÉ PODOBĚ DO ELEKTRONICKÉ PODOBY

Identifikace: 193022796011

Výstup doslovně souhlasí s listinou uloženou ve sbírce listin katastru

Vyhotoveno dne: 19.10.2022

Vyhotovil: Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: --- pro Město Brno

UPOZORNĚNÍ
na povinnost zákonného nakládání s osobními údaji získanými z katastru nemovitostí

Katastr nemovitostí je v souladu s § 1 odst. 1) zák. č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) **veřejný seznam**, obsahující soubor údajů o nemovitých věcech, zahrnující jejich soupis, popis, jejich geometrické a polohové určení a zápis práv k těmto nemovitostem. Veřejnost katastru je v souvislostech naší právní úpravy základním předpokladem pro zajištění právní jistoty při nabývání nemovitostí a věcných práv k nim.

Na ochranu osobních údajů, poskytnutých jako součást údajů katastru, se v plném rozsahu vztahuje Obecné nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů nebo GDPR).

Skutečnost, že některé osobní údaje soukromých osob jsou veřejně dostupnými údaji ve veřejném seznamu, v žádném případě neznamená, že tyto údaje mohou být dále šířeny, zveřejňovány nebo jinak zpracovávány v rozporu s katastrálním zákonem nebo obecným nařízením o ochraně osobních údajů.

Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona, a to

a) k ochraně práv k nemovitostem, pro účely daní, poplatků a jiných obdobných peněžitých plnění, k ochraně životního prostředí, k ochraně nerostného bohatství, k ochraně zájmů státní památkové péče, pro rozvoj území, k oceňování nemovitostí, pro účely vědecké, hospodářské a statistické;

b) pro tvorbu dalších informačních systémů sloužících k účelům uvedeným v písmenu a).

Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů.
Zpracování osobních údajů je zákonné, pouze pokud je splněna nejméně jedna z níže uvedených podmínek a pouze v odpovídajícím rozsahu:

a) subjekt údajů udělil souhlas se zpracováním svých osobních údajů pro jeden či více konkrétních účelů;

b) zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy, jejíž smluvní stranou je subjekt údajů, nebo pro provedení opatření přijatých před uzavřením smlouvy na žádost tohoto subjektu údajů;

c) zpracování je nezbytné pro splnění právní povinnosti, která se na správce vztahuje;

d) zpracování je nezbytné pro ochranu životně důležitých zájmů subjektu údajů nebo jiné fyzické osoby;

e) zpracování je nezbytné pro splnění úkolu prováděného ve veřejném zájmu nebo při výkonu veřejné moci, kterým je pověřen správce;

f) zpracování je nezbytné pro účely oprávněných zájmů příslušného správce či třetí strany, kromě případů, kdy před těmito zájmy mají přednost zájmy nebo základní práva a svobody subjektu údajů vyžadující ochranu osobních údajů, zejména pokud je subjektem údajů dítě.

Zpracováním osobních údajů se ve smyslu čl. 4 GDPR rozumí jakákoliv operace nebo soubor operací s osobními údaji nebo soubory osobních údajů, který je prováděn pomocí či bez pomoci automatizovaných postupů, jako je shromáždění, zaznamenání, uspořádání, strukturování, uložení, přizpůsobení nebo pozměnění, vyhledání, nahlédnutí, použití, zpřístupnění přenosem, šíření nebo jakékoliv jiné zpřístupnění, seřazení či zkombinování, omezení, výmaz nebo zničení.
Při zpracování osobních údajů je nezbytné dodržet rovněž zásady uvedené v článku 5 obecného nařízení o ochraně osobních údajů, se zvláštním důrazem na zásadu zákonnosti, korektnosti a účelového omezení. Právem na získání vybraných osobních údajů, které jsou součástí údajů katastru, nesmějí být dotčena práva a svobody jiných osob.

Prokázané protiprávní nakládání s osobními údaji získanými z katastru může být sankcionováno ve smyslu § 57 katastrálního zákona, resp. čl. 83 obecného nařízení pro ochranu osobních údajů.

Magistrát města Brna
Majetkový odbor

VÁŠ DOPIS Č. J.:
ZE DNE:
NAŠE Č. J.: MMB/0511754/2022
SPIS. ZN.: 6300/MO/MMB/0210506/2016/50

Odbor strategického rozvoje a spolupráce MMB

VYŘIZUJE: [redacted]
TELEFON:
E-MAIL:

DATUM: 19.10.2022
POČET LISTŮ: 01

Oznámení o převodu části pozemku p.č. 717/3 k.ú. Veveří a o nabytí pozemku p.č. 728/2 k.ú. Veveří

Vážení,

v katastru nemovitostí byl dne 14. 10. 2022 proveden vklad práv podle směnné smlouvy a dohody o zrušení služebnosti č. 6322173337 uzavřené dne 6. 9. 2022 s Vysokým učením technickým v Brně (návrh na vklad sp.zn. V-17964/2022, právní účinky vkladu k 13. 9. 2022).

Směnnou smlouvou byla z majetku města Brna do vlastnictví Vysokého učení technického v Brně převedena část pozemku p.č. 717/3 k.ú. Veveří, a to p.č. 717/4 k.ú. Veveří podle geometrického plánu č. 1304-238/2021. Pozemek p.č. 717/3 k.ú. Veveří je zapsán ve zřizovací listině příspěvkové organizace Hvězdárna a planetárium Brno.

Statutární město Brno výše uvedenou směnnou smlouvou nabylo pozemek p.č. 728/2 k.ú. Veveří. Pozemek byl vytvořen geometrickým plánem č. 1322-30/2022 oddělením z pozemku p.č. 728 k.ú. Veveří.

Pozemek p.č. 728/2 k.ú. Veveří navazuje na pozemek ve správě p.o. Hvězdárna a planetárium Brno p.č. 694 k.ú. Veveří. Z tohoto důvodu vás žádáme o projednání zařazení pozemku p.č. 728/2 k.ú. Veveří do zřizovací listiny příspěvkové organizace. O výsledku projednání nás prosím informujte.

Děkujeme.

S pozdravem

[redacted]

PŘÍLOHY: SS a dohoda o zrušení služebnosti č. 6322173337
návrh na vklad
NA VĚDOMÍ: Hvězdárna a planetárium Brno, p.o. (DS)