

Tento dokument je vyhotoven v upravené verzi s ohledem na Nařízení Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění.



**Statutární město Brno**  
**Zastupitelstvo města Brna**

## ZÁPIS

**o průběhu zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/25  
konaného od 8:00 hodin dne 23. března 2021, v zasedací síni Nové radnice,  
Dominikánské náměstí č. 1, včetně přijatých usnesení a protokolů o výsledcích hlasování**

---

### **1. Technický bod**

Zasedání zahájila a řídila primátorka města Brna JUDr. Markéta Vaňková (dále jen JUDr. Markéta Vaňková, primátorka).

Při jednání bylo přítomno 47 členů Zastupitelstva města Brna, včetně členů připojených on-line.

Připojeni on-line: Kristýna Černá, Róbert Čuma, Ing. Marek Fišer, Bc. Kateřina Jarošová, MBA, Ing. Pavel Jankůj, Ondřej Kotas a Ing. arch. Iva Kremitovská.

Omluveni: Pavel Dvořák, Ing. Jiří Faltýnek, Jiří Ides, Marek Janíček, Vít Prýgl, JUDr. Jana Příkrylová (8:00-9:00), Bc. Lucie Šafránková, Ing. Petr Vokřál.

Nepřítomen: Mgr. René Černý.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka, upozornila na skutečnost, že jednání Zastupitelstva města Brna je audiovizuálně přenášeno prostřednictvím internetových stránek města a přenos je zaznamenáván, archivován a následně bude zveřejněn.

Dále sdělila, že z důvodu trvání nouzového stavu se zasedání zastupitelstva koná za stejných podmínek jako zasedání předešlá. Veřejnost jednání byla zajištěna umožněním přítomnosti občanů v Rytířském sálu, kde jim byly k dispozici k nahlédnutí materiály připravené pro dnešní jednání a mikrofon pro případné vystoupení v rámci bodu Dotazy, připomínky a podněty občanů nebo k jinému bodu dnešního jednání.

#### Jmenování zapisovatelů a pověření právní asistencí

Zapisovatelkami jednání byly jmenovány Jana Sovová a Marie Doubravová, pracovnice Organizačního odboru MMB, a právní asistencí byly pověřeny JUDr. Hana Doležalová a Mgr. Nikol Wagnerová, pracovnice Právního oddělení Organizačního odboru MMB.

#### Schválení ověřovatelů zápisu

Za ověřovatele zápisu byli navrženi Ing. Karin Karasová, David Aleš a Ing. Andrea Pazderová.

Hlasování je dále uváděno v pořadí: pro - proti - zdržel se.

**Hlasování č. 1:**

**45 - 0 - 0**

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka, sdělila, že při prezenci členové Zastupitelstva města Brna obdrželi:

- doplněk k bodu 8), který byl dne 18. 3. 2021 vložen na chráněné internetové datové úložiště
- doplňky k bodům 82) a 91), které byly dne 22. 3. 2021 vloženy na chráněné internetové datové úložiště
- materiál k nově navrženému bodu 107), který byl dne 22. 3. 2021 vložen na chráněné internetové datové úložiště
- materiál k nově navrženému bodu 108), který byl dne 23. 3. 2021 vložen na chráněné internetové datové úložiště
- doplněk k Informativní zprávě o hospodaření městské části Brno-Jundrov za 4. čtvrtletí roku 2020
- Výpis usnesení Finančního výboru Zastupitelstva města Brna k bodům projednávaným na tomto zasedání, který byl dne 18. 3. 2021 vložen na chráněné internetové datové úložiště
- Informativní zprávu – Podání adresovaná Zastupitelstvu města Brna, která byla dne 22. 3. 2021 včetně vlastních podání vložena na chráněné internetové datové úložiště. Podání Zastupitelstvu města Brna v listinné formě byla rovněž k dispozici ve složce „K nahlédnutí pro členy Zastupitelstva města Brna“ v jednacím sálu
- Informace o hlasování členů Rady města Brna neuvedené v předložených materiálech k bodům programu Zastupitelstva města Brna č. Z8/25

K nahlédnutí byly dále přílohy:

- k bodům 77) – 85) – smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami

#### Schválení programu zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/25

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka, zdůvodnila tyto změny programu:

- stažení bodů:

**51), 54), 74), 99) a 104)**

- zařazení nových bodů:

**107) Realizace vzdělávacích workshopů na základních školách, POST BELLUM, z. ú. - návrh na prodloužení termínu čerpání a vyúčtování dotace, návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna - POST BELLUM, z. ú.**

**108) Návrh rozpočtového opatření z důvodu poskytnutí návratné finanční výpomoci TIC BRNO, příspěvkové organizaci, a návrh smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci mezi statutárním městem Brnem a TIC BRNO, příspěvkovou organizací**

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka, dále upozornila, že:

- u bodu **100)** se **upravuje název, který nově zní:**

**Návrh Smlouvy o spolupráci „Úprava TT Zábrdovická, dopravní napojení ulice Šámalovy“**

**mezi statutárním městem Brnem a společností NOVÁ ZBROJOVKA, s.r.o.,**

a k uvedené úpravě sdělila, že nemá vliv na text usnesení.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka, nechala postupně hlasovat o návrzích na změny v programu zasedání Zastupitelstva města Brna, které uvedla v rámci Technického bodu.

Hlasování o návrhu na stažení bodů 51), 54), 74), 99) a 104) z programu jednání:

**Hlasování č. 2:**

**45 - 0 - 0**

Hlasování o zařazení nových bodů 107) a 108):

**Hlasování č. 3:**

**45 - 0 - 0**

Hlasování o celém programu zasedání, včetně bodů navržených na stažení a nově navržených bodů:

**Schválený program zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/25:**

1. Technický bod
2. Dotazy, připomínky a podněty občanů  
(bod projednáván v 8:30)
3. Dotazy, připomínky a podněty členů Zastupitelstva města Brna  
(dle ust. § 82, písm. b, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění)  
(1. bod 2. dne jednání, v případě jednodenního zasedání poslední bod jednání)
4. Změna Jednacího řádu Zastupitelstva města Brna
5. Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších vyhlášek
6. Žádost o předchozí souhlas Zastupitelstva města Brna dle čl. 11 odst. 2 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna
7. Energetická politika statutárního města Brna
8. Strategie #brno2050 – střednědobá část Strategie - PLÁN 2030
9. Zásady pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury statutárního města Brna a zřízení Fondu developerských projektů a schválení Statutu Fondu developerských projektů
10. Pověření vedoucího Odboru dopravy MMB k podpisu dokumentů za statutární město Brno
11. Souhrnný rozpočet statutárního města Brna na rok 2021
12. Schválené rozpočty na rok 2021 příspěvkových organizací zřízených městem Brnem
13. Rozpočtová opatření v souvislosti se zapojením očekávaných vyšších daňových příjmů roku 2021 do rozpočtu běžných a kapitálových výdajů města Brna
14. Protokol č. 69 o vynětí majetku statutárního města Brna ze správy Veřejné zeleně města Brna, příspěvkové organizace
15. Náhrada újmy vzniklé obchodní společnosti Veletrhy Brno, a.s., splněním Koncernového pokynu č. 02/2020 (provizorní nemocnice v pavilonu G2), rozpočtové opatření, smlouva o úhradě újmy
16. Žádost o mimořádnou splátku poskytnuté bezúročné zápůjčky městské části Brno-Jundrov na pokrytí výpadku finančních prostředků, rozpočtové opatření
17. Žádost o prodloužení čerpání ze zápůjčky ze smlouvy č. 6220203480 o zápůjčce na opravy a modernizaci rodinného domu a vzniku zástavního práva
18. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje města k financování investiční akce ORG 2378 – rozpočtové opatření
19. Rozpočtové opatření – zajištění financování společnosti STAREZ - SPORT, a.s.
20. Celková rekonstrukce objektu Rooseveltova 13 – rozpočtové opatření
21. Poskytnutí individuální investiční dotace Moravskému zemskému muzeu na realizaci projektu „Mendelova stezka Brnem“ - rozpočtové opatření
22. Poskytnutí investičních dotací v rámci dotačního programu „Podpora využití srážkové vody“, vzorová veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna
23. Poskytnutí dotací na podporu projektů ekologické výchovy v Brně na rok 2021 a rozpočtové opatření
24. Poskytnutí dotací na Městský program prevence kriminality v Brně na rok 2021 - rozpočtové opatření
25. Poskytnutí dotací na projekty nestátních neziskových organizací řešící problematiku drog a závislostí ve městě Brně na rok 2021 - rozpočtové opatření
26. Poskytnutí individuální dotace Sociálnímu nadačnímu fondu města Brna a Jihomoravského kraje
27. Poskytnutí individuální dotace Ptačímu centru o.p.s. na zajištění činnosti záchranné stanice v roce 2021, smlouva o poskytnutí dotace
28. Poskytnutí individuálních neinvestičních dotací pro oblast životního prostředí na rok 2021
29. Poskytnutí individuálních neinvestičních dotací na rok 2021 organizacím poskytujícím služby v souladu se Strategií politiky statutárního města Brna v oblasti drog a závislostí na období 2018-2021
30. Poskytnutí neinvestiční dotace na projekt Zpřístupnění Atomového krytu 10-Z v roce 2021
31. Poskytnutí neinvestičních dotací na projekty v programu „Dotace na činnosti doplňující zdravotnické služby na území města Brna“ na rok 2021, rozpočtové opatření
32. Poskytnutí neinvestičních dotací na projekty v programu „Dotace na projekty v oblasti podpory rodinné politiky“ na rok 2021, rozpočtové opatření

33. Poskytnutí neinvestičních dotací na projekty v programu „Dotace na aktivity v oblasti podpory neformálních pečovatelů“ na rok 2021, rozpočtové opatření
34. Poskytnutí neinvestičních dotací na projekty v programu „Dotace na podporu prevence násilí v rodině – problematika domácího násilí“ na rok 2021, rozpočtové opatření
35. Poskytnutí neinvestiční dotace Masarykově univerzitě na výchovu a vzdělávání mládeže v roce 2021 – rozpočtové opatření
36. Poskytnutí neinvestičních dotací na provozní náklady středisek volného času v roce 2021
37. Poskytnutí neinvestičních dotací v programu Mezinárodní cena vévody z Edinburghu v roce 2021 – rozpočtové opatření
38. Poskytnutí neinvestičních dotací v programu Volnočasové aktivity dětí a mládeže v roce 2021 – rozpočtové opatření
39. Poskytnutí neinvestičního příspěvku základním školám na mezinárodní projekty v roce 2021 – rozpočtové opatření
40. Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace - poskytnutí neinvestičního příspěvku přesunem z nespécifikované rezervy z důvodu rozšíření činnosti příspěvkové organizace, rozpočtové opatření
41. Poskytnutí finančních podílů z rozpočtu města Brna na projekty prevence kriminality v roce 2021 - rozpočtové opatření
42. Uzavření smlouvy o poskytnutí dotace GALANT BRNO, s.r.o., na úhradu provozních nákladů Sportareálu Družstevní v Brně v roce 2021
43. Uzavření smlouvy o poskytnutí dotace TJ TESLA BRNO z.s. na provoz sportovního areálu na Halasově nám. v Brně v roce 2021
44. Smlouva o poskytnutí individuální neinvestiční dotace JIC, zájmovému sdružení právnických osob, na realizaci projektu Regionální inovační strategie Jihomoravského kraje „Prototypuj a ověřuj, výzvy 2021-2023“ - rozpočtové opatření
45. Dodatek č. 1 Veřejnoprávní smlouvy č. 1518174664 o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna na realizaci projektu „JRGL“ uzavřené mezi statutárním městem Brnem a Vysokým učením technickým v Brně – rozpočtové opatření
46. Změna podmínek smluv o poskytování dotací v oblasti kultury na roky 2021 a 2021-2022
47. Žádost společnosti ÍRÁNČI s.r.o. o prominutí povinnosti odvodu za porušení rozpočtové kázně u smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu statutárního města Brna
48. Prominutí sankce za pozdní uhrazení příslušných plateb nájemcům nebytových prostor v gesci Odboru kultury MMB v souvislosti s opatřeními proti pandemii koronaviru SARS-CoV-2
49. Finanční prostředky Fondu kofinancování projektů – březen 2021 – rozpočtové opatření
50. Projekty financované z Fondu kofinancování projektů – březen 2021 – rozpočtové opatření
52. Projekt „Studie proveditelnosti Severojižního kolejového diametru“ – smlouva o poskytnutí finančních prostředků na rok 2021
53. Projekt „ONSTAGE - Music schools for social change“ – aktualizované znění Joint Convention (společné úmluvy)
55. Novelizace Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna
56. Záměr prodeje vymezených bytových jednotek č. 93/1, č. 93/2, č. 93/3 a č. 93/4 v domě Hroznová 39 - změna usnesení Zastupitelstva města Brna č. Z8/20 konaného dne 20. 10. 2020, bod č. 61
57. Přehled bytů poskytnutých v celoměstském zájmu za 2. pololetí 2020
58. Přijetí majetku nepatrné hodnoty – nemovitě a movitě věci statutárním městem Brnem dle ustanovení § 154 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, jako vypravitele pohřbu
59. Prodej pozemku p. č. 829/2 v k. ú. Bohunice
60. Prodej pozemku p. č. 5468, k. ú. Bystrc
61. Prodej pozemku p. č. 7857/1 v k. ú. Židenice
62. Prodej pozemku p. č. 349 v k. ú. Slatina
63. Prodej částí pozemků p. č. 7536/1, 7537/1, 7537/2, 7543/1, 7543/2 a 7544, vše k. ú. Bystrc
64. Prodej částí pozemků p. č. 8555, 8559, 8560, 8562, 8563, k. ú. Židenice
65. Prodej pěti částí pozemku p. č. 1611/1 v k. ú. Slatina - ulice Matlachova
66. Budoucí prodej částí pozemku p. č. 1074 v k. ú. Chrlice, budoucí zřízení služebnosti
67. Nabytí pozemku p. č. 185/6 v k. ú. Lesná
68. Nabytí pozemku p. č. 3125/344, k. ú. Řečkovice z vlastnictví společnosti ALL ANIMALS a.s. do vlastnictví statutárního města Brna
69. Nabytí pozemku p. č. 2594/17 v k. ú. Maloměřice
70. Nabytí spoluvlastnických podílů k pozemkům p. č. 7620/2 a p. č. 7626/3 v k. ú. Bystrc
71. Nabytí spoluvlastnických podílů ve výši id. 11/12 k pozemku p. č. 4073/13, k. ú. Královo Pole

72. Nabytí spoluvlastnických podílů ve výši id. 41/43 k pozemku p. č. 1139/2 a id. 2/108 k pozemku p. č. 1140, vše v k. ú. Zábrdovice
73. Nabytí komunikační stavby při ulici Netroufalky v k. ú. Bohunice a nabytí pozemků v k. ú. Bohunice
75. Nabytí stavby mostu č. BM-595 nezapsané v katastru nemovitostí, která je umístěna na částech pozemků p. č. 403/4 a p. č. 403/9 v k. ú. Dolní Heršpice
76. Kupní cena za nabytí areálu nedokončené Železniční polikliniky v Brně, v k. ú. Štýřice, z vlastnictví České republiky-Správy železnic, státní organizace, do vlastnictví statutárního města Brna
77. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 2063/4 v k. ú. Černovice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami
78. Bezúplatné nabytí pozemků p. č. 2285/31, p. č. 2285/32 a p. č. 2287/13 v k. ú. Slatina z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smluv s omezujícími podmínkami
79. Bezúplatné nabytí pozemků p. č. 502/8 a p. č. 1643/3 v k. ú. Slatina z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smluv s omezujícími podmínkami
80. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 553/1 v k. ú. Starý Lískovec z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami
81. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 6625/59 v k. ú. Židenice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami
82. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 93/2 v k. ú. Černovice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami
83. Bezúplatné nabytí pozemku pod komunikacemi p. č. 1231/28 v k. ú. Bohunice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami
84. Bezúplatné nabytí pozemku pod komunikacemi p. č. 145/1 v k. ú. Židenice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami
85. Bezúplatné nabytí pozemku pod komunikacemi p. č. 505/1 v k. ú. Židenice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami
86. Nabídka předkupního práva ke stavbě pro rodinnou rekreaci č. e. 877, stojící na pozemku p. č. 1957 v k. ú. Jundrov
87. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáží, postavené na pozemku p. č. 496 v k. ú. Maloměřice
88. Nabídka předkupního práva ke stavbě pro rodinnou rekreaci č. e. 632, stojící na pozemku p. č. 2198 v k. ú. Pisárky
89. Nabídka předkupního práva ke stavbám bez č. p./č. e., způsob využití garáže, postavené na pozemcích p. č. 3857/28 a p. č. 3857/30, vše v k. ú. Královo Pole
90. Nabídka předkupního práva spolu s návrhem na převedení stavby bez č. p./č. e., způsob využití garáží, postavené na pozemku p. č. 3220/3 v k. ú. Židenice, za příslušnou úplatu do vlastnictví SMB, v důsledku uplatnění porušeného zákonného předkupního práva
91. Odstranění duplicity vlastnictví a uznání vlastnického práva k pozemku p. č. 616/6, zastavěná plocha, nádvoří o výměře 37 m<sup>2</sup>, k. ú. Město Brno formou souhlasného prohlášení
92. Uznání vlastnického práva k částem pozemku p. č. 4134/1 v k. ú. Líšeň formou souhlasného prohlášení
93. Uznání vlastnického práva k částem pozemku p. č. 1739/3 v k. ú. Slatina a uzavření souhlasného prohlášení
94. Směna pozemku p. č. 882/1 v k. ú. Kníničky za pozemek p. č. 4219/14 v k. ú. Bystrc a zřízení zákazu zcizení pozemku p. č. 882/1 v k. ú. Kníničky
95. Směna části pozemku p. č. 437/1 a pozemku p. č. 39 za část pozemku p. č. 38, k. ú. Jehnice. Zřízení služebnosti inženýrské sítě
96. Svěření majetku města městské části Brno – Maloměřice a Obřany, pozemku p. č. 356 v k. ú. Obřany
97. Svěření majetku města městské části Brno-Černovice, pozemků p. č. 1879, p. č. 1691/33 v k. ú. Černovice
98. Svěření majetku města městské části Brno-Kníničky, pozemku p. č. 759/8 v k. ú. Kníničky
100. Smlouva o spolupráci „Úprava TT Zábrdovická, dopravní napojení ulice Šámalovy“ mezi statutárním městem Brnem a společností NOVÁ ZBROJOVKA, s.r.o.
101. Smlouva o spolupráci mezi statutárním městem Brnem, společností NOVÁ ZBROJOVKA, s.r.o., a IMOS development otevřený podílový fond
102. Dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o výstavbě mezi statutárním městem Brnem a společností Brněnské komunikace a.s. – „Janáčkovo kulturní centrum v Brně“
103. Dodatek č. 1 ke smlouvě o spolupráci (a úhradě průběžných nákladů při zajištění výstavby Janáčkova kulturního centra) mezi statutárním městem Brnem a společností Brněnské komunikace a.s.

105. Dodatek č. 1 k plánovací smlouvě č. 5617173515 „Brno – Jundrov, IV. etapa“
106. Změna části usnesení Z8/21. zasedání ZMB konaného dne 10. 11. 2020, bod 162 - Dodatek č. 3 k plánovací smlouvě č. 6314172698 - „Brno, ul. Vyhliďalova - 15 B.J.“ ze dne 14. 7. 2014
107. Realizace vzdělávacích workshopů na základních školách, POST BELLUM, z. ú. - prodloužení termínu čerpání a vyúčtování dotace, dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna - POST BELLUM, z. ú.
108. Rozpočtové opatření z důvodu poskytnutí návratné finanční výpomoci TIC BRNO, příspěvkové organizaci, a smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci mezi statutárním městem Brnem a TIC BRNO, příspěvkovou organizací

#### **Informativní zprávy:**

- Informativní zpráva – Podání adresovaná Zastupitelstvu města Brna
- Informativní zpráva o vyřízení dotazů, připomínek a podnětů občanů ze zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/24 konaného dne 16. 2. 2021
- Informativní zpráva o vyřízení dotazů, připomínek a podnětů členů ZMB ze zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/24 konaného dne 16. 2. 2021
- Informativní zpráva o plnění úkolů zadaných Zastupitelstvem města Brna
- Informativní zpráva o činnosti Odboru implementace evropských fondů za rok 2020
- Informativní zpráva - Zpráva o hospodaření městské části Brno-Jundrov za 4. čtvrtletí roku 2020 včetně doplňku
- Informativní zpráva – Stav pořizovaných územně plánovacích dokumentací a územně plánovacích podkladů - březen 2021

Bod 56) byl projednán po bodu 57).

Bod 106) byl projednán po bodu 108).

***Zápis obsahuje doslovný přepis rozpravy k jednotlivým bodům. Technické, provozní a organizační záležitosti jsou zapsány ve zkrácené podobě.***

#### **2. Dotazy, připomínky a podněty občanů**

*Bod byl zařazen na stanovenou dobu programu jednání v 8:30 hod.*

3. **Dotazy, připomínky a podněty členů Zastupitelstva města Brna**  
(dle ust. § 82, písm. b, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění)

*Tento bod byl projednán jako poslední bod programu.*

#### **4. Změna Jednacího řádu Zastupitelstva města Brna**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 5: 43 - 0 - 1**

#### **Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

změnu Jednacího řádu Zastupitelstva města Brna účinnou k okamžiku schválení změny, která tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – v souvislosti se schváleným usnesením upozornila všechny přítomné členy Zastupitelstva města Brna, že další jednání již bude probíhat v souladu s tímto Jednacím řádem Zastupitelstva města Brna, přičemž zdůraznila, že přestávka v jednání bude stanovena na dobu 10:30-11:00 hod. a následně na 13:00-14:30 hod.

5. **Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších vyhlášek**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 6: 45 - 0 - 0**

#### **Schválené usnesení:**

ZMB vydává

obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších vyhlášek, která tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.

**Žádost o předchozí souhlas Zastupitelstva města Brna dle čl. 11 odst. 2 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 7:**      **45 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB uděluje

předchozí souhlas dle čl. 11 odst. 2 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění (dále jen "Statut"), městské části Brno-střed

- k právnímu jednání dle čl. 11 odst. 2 písm. e) Statutu pro rok 2021, a to do celkové částky 6,6 mil. Kč a dále
- k právnímu jednání dle čl. 11 odst. 2 písm. e) Statutu pro rok 2021 spočívajícím v rozhodnutí o prominutí nájemného nájemcům nebytových prostor (prostor sloužících podnikání) v domech svěřených MČ Brno-střed (s výjimkou parkovacích a garážových stání), kteří byli vyhlášením nouzového stavu a krizovými opatřeními vlády ČR souvisejícími s prevencí šíření nákazy koronaviru dotčeni úplným nebo částečným omezením provozu.

**7. Energetická politika statutárního města Brna**

Rozprava

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

*Já mám jenom takový drobný dotaz k materiálu, teď tedy nevím, jestli mě slyšíte, nebo ne?*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Slyšíme Vás.*

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

*Ano, ano, Vy jste mně vypadli. Proč se v roce 2020 nerozšířily hranice, jestli už jsou všechny příspěvkové organizace, nebo organizace zapojeny a jestli i magistrát postupuje podle přílohy č. 4 tohoto materiálu?*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Ano, příspěvkové organizace jsou zapojeny, co se týká městských domů, postupně zapojujeme všechny a chceme samozřejmě, máme už část domů ve správě městských částí. Byli bysme rádi, kdyby do energetického managementu byly zapojeny všechny budovy ve městě Brně, a přiznám se, že příloha 4, teď úplně nevím, co to je, ale, jen co si to najdu, paní JUDr. Doležalová je nejlepší, praktická činnost v aplikaci EnMS, ano, ano, ano, ano, jo, děkuji.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Tak, zeptám se paní zastupitelky Kremitovské, jestli tak to stačilo? Ano, máte slovo.*

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

*Já se omlouvám, jsou nějaké problémy tadyvtom přenosu, pana náměstka jsem neslyšela, ale doufám, že ...*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Dobře, tak i Vy se nám mírně ztrácíte. Pochytila jsem, že jste pana náměstka sice neslyšela, ale že doufáte, že všechno je v pořádku. Aspoň tak jsem si to vyložila já, ten Váš příspěvek. Kývete hlavou, výborně, tak já si myslím, že můžeme jít dál. Někaké další dotazy? Nejsou, tak můžeme přistoupit k hlasování:*

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

Energetickou politiku statutárního města Brna, která tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

\*\*\*

ZMB ukládá

Radě města Brna aktualizaci a zajištění dodržování schváleného dokumentu "Energetická politika statutárního města Brna" na úrovni statutárního města Brna

T: průběžně (aktualizace 1x ročně)

\*\*\*

úkol č.: [Z8/25/7/1]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [průběžně]

\*\*\*

ZMB ukládá městským částem aktualizaci a zajištění dodržování schváleného dokumentu "Energetická politika statutárního města Brna" na úrovni městských částí a jimi zřízených organizací

T: průběžně

\*\*\*

úkol č.: [Z8/25/7/2]

zodpovídá: městské části [27]

termín: [průběžně]

**8. Strategie #brno2050 – střednědobá část Strategie - PLÁN 2030**

K tomuto bodu obdrželi členové Zastupitelstva města Brna doplněk.

Rozprava

**Ing. Karel Kalivoda:**

*Materiál je velmi prospěšný, možná si někteří vzpomenou, že po jeho vzniku, nebo u zadání nebyl úplně takovýto souhlas všech, nicméně v tom materiálu trošku postrádám od strany 27, kde je kapitola prosperita, tak jaksi zcela zapomínáme, nebo tam vůbec není jmenován Technologický Park, což si myslím, že vzhledem k tomu, že je společnost zatím stále vlastněná 100 % městem, a předpokládám, že to tak ještě nějakou dobu bude, a myslím si, že je to zcela jistě jeden z nositelů vůbec rozvoje a vlastně prosperity města, čili proto bych navrhl rozšíření usnesení, já potom tady to mám napsáno, já si dovoluji citovat: Zastupitelstvo ukládá zpracovateli zpracovat do Strategie pozici Technologického Parku, 100% vlastněného městem Brnem, jako jednoho z trvalých a nosných prvků rozvoje prosperity města. A potom ještě, když čtu dál, tak mi v mnoha kapitolách, nebo v mnoha kapitolách se jde do poměrně velkých detailů, nicméně v kapitole SLUŽBY, u sportu, u sportovní sekce C1 si myslím, že nám tam vypadla 1 aktivita, kterou si myslím, že ještě úplně nebyla odpískána, pořád se o ní hovoří, ale tak nějak v pozadí, a to je atletická hala. Čili já si myslím, že by mohl být zase rozšířen ten materiál, nebo respektive usnesení o usnesení č. 4, a to ve znění: Zastupitelstvo schvaluje změnu formulace v kapitole SLUŽBY, SPORTOVNÍ MĚSTO, sekce C1.3: Ve městě podpoří zřízení alespoň 3 center vrcholového sportu – pro atletiku, dráhovou cyklistiku a plavání, s tím, že odpovědnost zůstane stejná – (průběžně – sportovní svazy a NSA).*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Poprosím o písemné návrhy na toto doplnění usnesení a zeptám se, jestli někdo další?*

**Ing. Ivan Fencl, Ph.D.:**

*Já jsem se chtěl zeptat na pár věci tadytéto strategie. Jedna z věcí je, tady je bod A1.5 Propojit městskou zeleň na krajinné systémy. Tak jsem se chtěl zeptat na postup při realizaci tadytohoto bodu, jestli by to mohl někdo z příslušných odborníků osvětlit?*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**



*Tak poprosím pana vedoucího Františka Kubeše, jestli zvládne, anebo jestli pak případně někdo, kdo je konkrétně na tuto problematiku odborníkem. A pak případně hlásí se pan náměstek Hladík, ale nejprve pan vedoucí Kubeš.*

**Mgr. František Kubeš, Ph.D., vedoucí Odboru strategického rozvoje a spolupráce MMB:**

*Děkuji za dotazy k tomuto materiálu. Budu tedy odpovídat na to, na co se ptal pan Fencel. Pokud jde o konkrétní postup, jak budou tato opatření naplňována, tak to je právě předmětem i toho, co bude v akčním plánu. V tom, co bude navazovat, co bysme rádi předložili na zastupitelstvo po prázdninách. Takže to je vlastně moje odpověď. Jinak je to samozřejmě v souladu s tím, kam směřujeme v rámci diskusí s Kanceláří architekta města a s Veřejnou zelení města Brna.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Jenom krátce naváži na pana vedoucího v odpovědi panu zastupiteli Fenclovi. Současný a navrhovaný územní plán počítá se systémem sídelní zeleně a se systémem propojování sídelních zelení jednotlivých částí. Je to vlastně v návrhu územního plánu, odtud je to převzato také do tohoto cíle.*

**Ing. Ivan Fencel, Ph.D.:**

*Mně právě jde o ten konkrétní bod, a to je právě to propojení městské zeleně na ty krajinné systémy. Takže já jsem spíš čekal, ne že to bude v akčním plánu, ale spíš by mě zajímalo konkrétní naplňování, nebo konkrétní způsob naplňování tohoto kroku, zvláště když tam vidíme, že tam je termín – rok 20, 22.*

**Bc. Jiří Kment:**

*Já bych se v první řadě chtěl zeptat, jestli jde nějak, aspoň odhadem, říct, kolik nás zpracování tadytoho materiálu stálo?*

**Mgr. František Kubeš, Ph.D., vedoucí Odboru strategického rozvoje a spolupráce MMB:**

*Pokud jde o nějaké externí náklady tadytoho materiálu, který schvalujete, tak ty byly nulové. Zpracovávali jsme to v rámci interních personálních kapacit, a i vlastně všichni spolupracující subjekty, což jsou garanti nebo odborníci, kteří se podíleli na tomto materiálu, tak pracují také zadarmo.*

**Ing. Ivan Fencel, Ph.D.:**

*Já jsem se chtěl ještě zeptat příslušného pana radního, nebo náměstka pro dopravu, kdy je uvažováno, v této době, v současnosti, s dokončením Velkého městského okruhu? Jenom orientačně, abych mohl potom navázat otázkou.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Tak pan radní zrovna telefonuje, ale ledva dotelefonuje, tak mu otázku zopakuju. Petře, dotaz na Tebe. Pan radní Kratochvíl, dotaz na Tebe od pana zastupitele Fencela, jestli se dá rámcově říci, kdy bude dokončen Velký městský okruh.*

**Ing. Petr Kratochvíl, člen Rady města Brna:**

*Začali jsme svižně, já se omlouvám, že jsem neslyšel. Pro vysvětlení – mně volal pan Havránek a něco se ptal. Takže ještě jednou ta otázka, jestli jsem správně pochopil, kdy bude dokončen Velký městský okruh? A myslíte, prosím, celý nebo?*

**Ing. Ivan Fencel, Ph.D.:**

*No, myslím jako Velký městský okruh. Takže mám na mysli celý městský okruh, ano.*

**Ing. Petr Kratochvíl, člen Rady města Brna:**

*To bych také rád věděl. Ale možná mě doplní někdo, kdo má více informací jak já. Takhle, víme sami, že to je akce ŘSD samozřejmě, to znamená, nedokážem zcela úplně ovlivnit jednotlivé kroky a následné finance ze strany ŘSD. V případě ministerstva, v ty dny samy v letošním roce by měl začít Tomkáč, následně vlastně se bavíme vlastně o vinohradských tunelích, ale další úseky, v tuto chvíli já nevím o nich, že by se připravovaly. Jestli takhle stačí?*

**Ing. Ivan Fencel, Ph.D.:**

*Ano, děkuji za odpověď panu radnímu. Já jsem se ptal na to právě v souvislosti s tímto materiálem, protože v tom materiálu je uvedeno, že by se mělo zahájit vlastně v tom období 21-30*

se zaváděním nízkoemisních zón. Tam je potom teda poznámka k tomu, že nakonec to není až tak aktuální, ale závisí to právě od dokončení toho Velkého městského okruhu. A vzhledem k této odpovědi, kterou samozřejmě víceméně jsem očekával, protože to není otázka několika let, tak si myslím, že zavádění nízkoemisních zón v městě Brně, vlastně tadyztohoto, snad střednědobého plánu do roku 30, vypadává a myslím si, že to tam tedy v tomto případě nepatří. Ještě bych k tomu materiálu chtěl říct, že jsou tam zajímavé věci, ale hlavně jsou tam zajímavé různé termíny, který se tam často objevuje rok 22. Takže samozřejmě rok 22 vlastně pro tadytoto zastupitelstvo nekončí v prosinci roku 22, ale vlastně už v září roku 22, takže na naplnění těchto úkolů, které tam jsou napsány a stanoveny pro ten rok 22, tak vlastně zbývá řádově 18 měsíců. Takže si myslím, že to bude asi zajímavé potom se podívat ke konci tohoto volebního období na ty úkoly, a jak byly splněny a jak vlastně byl tento materiál realisticky nastaven. A my se samozřejmě asi tak v červnu roku 22 budeme ptát na naplnění těchto úkolů, abychom tu odpověď dostali během července

a abychom potom na to mohli v těch posledních měsících existence tohoto zastupitelstva, vedené touto koalicí, nějakým způsobem reagovat a samozřejmě na to reagovat třeba i příslušným článkem v brněnském Metropolitanu někdy v září. Takže já si myslím, že tento materiál je příliš akční, myslím si, že neodpovídá realitě, a nevím, jestli je proto vhodné tento materiál přijímat.

Za náš klub můžu říct, že my tento materiál nepodpoříme.

#### **JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

Vzhledem k tomu, že je 8:30, dokonce 8:31 už, tak přerušíme v tuto chvíli tento bod, projednání tohoto bodu, budeme v něm pokračovat následně. Přihlášená je paní zastupitelka Kremitovská, poprosím Františka Kubeše, aby taky zůstal, protože se s ním budeme potřebovat ještě poradit v tomto bodu, a přistoupíme nyní k bodu č. 2, což jsou Dotazy, připomínky a podněty občanů.

#### **2. Dotazy, připomínky a podněty občanů**

Bod byl zařazen na stanovenou dobu programu jednání v 8:30 hod.

#### **Pavel Suchomel:**

Pavel Suchomel, Brno, dobrý den. Vážené dámy a pánové, vážená paní primátorko, dovoluji mi prosím krátký příspěvek na téma Městská policie Brno a její havarijný stav. Pár znaků z poměrně dlouhé doby. Městský strážník osloví občana, nikdy nepozdraví. Řeč městského strážníka nebývá kontinuální, ani slušná, mnohdy ani smysluplná. Často vyhrožuje, často uráží. Mnoho případů je vulgárním, dokonce i dámy. Otázka – je nám tato policie vůbec k něčemu? Dovoluji si prosím navrhnout celkovou rekonstrukci, s jiným vedením. Každý strážník maturitu, vstupní testy v základu, jako u státní, nikoliv současně. Ti, kteří neprojdou testy u státní policie, jsou strážníky u městské. Rád se rekonstrukce zúčastním.

#### **JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

Já jenom úplně krátkou reakci. Za dobu mého působení jsem měla možnost se seznámit poměrně podrobně s prací městské policie, tedy nikoliv jenom jako běžný občan, jak tomu bylo do té doby, ale skutečně jako člověk, který pravidelně komunikuje s panem ředitelem, řešíme spoustu problémů, zvláště v posledním roce, kdy kromě těch běžných starostí řešíme ještě problémy

s pandemií, která s sebou samozřejmě přináší taky spoustu situací, které strážníci musí řešit, tak za mě musím říci, že dle mého názoru práce městské brněnské policie je naprosto perfektní a děkuji všem strážníkům z tohoto místa za to.

#### **Pavčina Javorová:**

Jmenuji se Pavčina Javorová a bydlím na ulici Tumaňanova, na Mokrém Hoře. Jsem členem koordinačního výboru otevřeného dopisu, který jsme Vám na minulém zastupitelstvu prezentovali. Dopis je umístěn na webových stránkách, kde pod něj přibývají stále další podpisy. Na tento dopis zareagoval 1. náměstek primátorky, Mgr. Hladík, kterému za odpověď děkujeme. Vážený pane náměstkou, náš požadavek byl, aby se omezil rozsah navržených rozvojových lokalit v

Ořešíně

a v Jehnicích na původní rozlohu, jak je vymezen v platném územním plánu. K hlavním důvodům patří současná dopravní zátěž na ulicích Tumaňanova, Jandáskova a Gromešova, která je již teď na hranici únosnosti a která se v rozšíření ploch pro výstavbu v Jehnicích a Ořešíně ještě zvýší. Ve svém dopise tvrdíte, že žádné razantní navýšení dopravy na těchto komunikacích se neočekává. Podle zpracovatele by však mělo dojít v Jehnicích a Ořešíně až ke zdvojnásobení počtu obyvatel. Domníváte se, že zdvojnásobení počtu obyvatel, tedy i dopravní zátěže, není razantní? Nesouhlasné stanovisko vydalo i zastupitelstvo MČ Řečkovice, Mokrý Hora. Podobně

stanovisko vyjádřila i SEA, která je zdůvodňuje identifikovatelnými, kumulativními vlivy z hlediska příjezdu přes Mokrou Horu. Pan radní Chvátal při minulém zasedání zastupitelstva zmínil redukci rozvojových lokalit v Jehnicích a Ořešíně téměř na polovinu, což je jen slabá útěcha, když uvážíme, o jak velké rozvojové lokality se jedná. Nejvíc citelný nárůst dopravy bude představovat již jen Rezidence Bavaria.

**RNDr. Filip Chvátal, Ph.D.:**

Já jenom pro doplnění na reakci, kterou jsme zpracovávali společně s panem náměstkem, tak je potřeba říci, že existují ještě druhé petice, které zase apelují na nás, abychom ty rozvojové plochy tam zachovali. Skutečně ten výsledek byl, jak jsem říkal už na minulém zastupitelstvu, určitý kompromis. My jsme zredukovali ty rozvojové plochy zhruba na polovinu, ale samozřejmě jsme si plně vědomi toho, že tam určitá dopravní zátěž bude navýšena, ale jak to již prokázala ta studie pro tento návrh územního plánu a zmiňovalo se to i v tom dopise pana náměstka, tak by to dopravní zatížení nemělo být razantní. Ale skutečně rozumíme těm obavám. Každopádně přišlo nám toto jako kompromisní řešení stanovisek, jak v městské části Ořešín, tak v městské části Jehnice, kteří apelují na to, aby tam ty rozvojové plochy zůstaly, a obav obyvatel Mokré Hory a vedení městské části Brno-Řečkovice, které samozřejmě by tu redukci chtěli větší. Tolik jenom malý komentář.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – vzhledem k vyčerpání všech zájemců o vystoupení v rámci tohoto bodu navrhla jeho ukončení a pokračování v projednávání přerušeno bodu 8).

**8. Strategie #brno2050 – střednědobá část Strategie - PLÁN 2030**

Rozprava – pokračování

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

Předávám slovo paní Kremitovské, snad bude spojení lepší než v minulém případě.

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

Nevím, jestli bude lepší, seká se to pořád, neustále, mým internetovým připojením to není, mám ho dostatečně silné. Já mám 2 dotazy, jeden je na pana radního Kratochvíla, který tak krásně řekl, že se teďka pokračuje, co se týká vinohradských tunelů. Ráda bych věděla, v jaké fázi tadytoho projektu. A potom mám dotaz na pana náměstka, tedy dál, na straně 63 tohoto materiálu, v bodě A1.3 Pokračovat v aktivním zavádění energetického managementu, a v tu chvíli se ptám, nevím, jestli mně na to odpověděl, proč v roce 2020 nebyla přijata žádná, nebo rozšířeny hranice o žádnou organizaci, tady v tom energetickém managementu?

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

Tak děkuji za dotazy. Tak pan náměstek Hladík zodpoví druhý dotaz.

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

Tak já jenom krátce na ten druhý dotaz. No, já bych si přál a takto je navržen i Statut města Brna, který budeme schvalovat na zastupitelstvu za 2 měsíce, abysme zapojili všechny. Já jsem vyzval všechny organizace, bohužel se loni nikdo nepřipojil. Mně je to líto a myslím si, že by do budoucna takto to mělo být.

**Ing. Petr Kratochvíl, člen Rady města Brna:**

Já Vám, paní Kremitovská, zjistím aktuální stav věcí během dnešního dne, jestli dovolíte? Protože je to akce ŘSD a opravdu nevím, v jaké fázi se to aktuálně přesně nachází. A já se poptám ŘSD a dneska bych Vám dal zprávu, písemně.

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

Vidím, že paní Kremitovská kýve hlavou, takže předpokládám, že takto to bylo dostačující.

**Bc. Jiří Kment:**

Takže já jsem se už ptal tady, kolik stálo vlastně zpracování tohoto materiálu. Neptal jsem se jenom tak. Připadá mi totiž, že některé body si doslova protirečí a prostě jdou proti sobě. Takže těžko se dojde k nějakému rozumnému výsledku. Jako příklad bych uvedl, v části ZDRAVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ je prioritou Zlepšit kvalitu ovzduší, ale zároveň je tam taky jeden bod A2.2 Realizovat opatření v dopravě, ale bohužel zase v bodě, kde to tady máme, MĚSTO S EFEKTIVNÍ A UDRŽITELNOU MOBILITOU, bod B3.3 je Podpořit a zasadit se o realizaci velkých dopravních staveb, a je tam jmenovitě vyjmenovaná X43. To mi připadá, že si protirečí velice

zásadně, protože pokud X43 zavedeme do Bystrce, tak se tam rozhodně kvalita ovzduší nezlepší. A navíc to ještě koliduje s další věcí, v části SPORTOVNÍ MĚSTO máme Dobudovat areál

Brněnské

přehradu

do podoby jedinečného centra rekreačních sportů. Myslím si, že celková atraktivita přehradu poklesne, pokud tam zavedete tranzitní dopravu mezi Polskem a Rakouskem. Takže to je první věc. Další, Provázat technická a organizační opatření s rozšiřováním zeleně, která plní hygienické funkce zachycování škodlivin, je to bod v části ZDRAVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, A2.5. Doporučuji, abyste se jeli podívat teďka ke Svatce, poblíž velodromu, nebo zadní brány výstaviště, probíhá tam rozsáhlé kácení opravdu velkých stromů, některé, bych řekl, že patří k nejstarším v Brně. Naprosto bez povšimnutí. Ty určitě svou listovou plochou zachytávaly velké množství

škodlivin

a prachu. Bohužel, většina už je pryč. Tečky na ostatních značí, že brzo zmizí i ty ostatní. Takže, to je tak jenom k tomu, k té realizaci. No, a co bych ještě k tomu dodal? V určitých bodech se mi zdá, že jakoby to, co je tam napsáno, snad nechtějí ani ti zpracovatelé. Mám na mysli bod SOUDRŽNÉ A RESPEKTUJÍCÍ MĚSTO. Je tam, v opatřeních, Propojovat trendy v oblasti bydlení s opatřeními pro desegregaci. No, jak vypadá taková desegregace, to nám tady minule řekla jedna občanka, která bydlí na Houbalové 9 v Líšni, takže to můžem považovat za takový pilotní projekt. Určitě si vzpomenete na její popis toho, co se děje v bytovém domě poté, co tam byli desegregováni někteří nepřizpůsobiví z centra města. Takže to tady radši nebudu opakovat. Myslím si, že na desegregaci je poměrně brzo v Brně, pokud nedokážeme vyřešit tyto takzvané pilotní projekty a nějakým způsobem skloubit specifické potřeby a životní styl určité části obyvatel, který je v přímém rozporu se životním stylem občanů, kteří dnes bydlí třeba v obecních bytech

a chodí každý den do práce.

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

Jenom, jestli to dobře vnímám, nebyl tam žádný návrh na změnu usnesení nebo na doplnění Strategie? Ano, nebyl.

**Bc. Jiří Kment:**

Nebyl, prostě připadá mi to, že tam je plno rozporů, které, jakoby díky tomu ten materiál nebude moct být dobře proveden. Protože pokud jeden bod říká jednu věc a druhý bod mu protirečí, tak těžko z toho může vyjít něco rozumného.

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

Dobře, děkuju. Tak, nevidím v tuto chvíli nikoho přihlášeného, máme tady 2 návrhy na usnesení ze strany pana zastupitele Kalivody. Já jenom, a poprosím teď pana Kubeše, aby poslouchal, protože ho poprosím o nějakou jeho reakci. Já připomenu, že jedno to usnesení je doplňující, a to v tom smyslu, že zastupitelstvo ukládá zpracovatelům zpracovat do Strategie pozici Technologického Parku, coby jednoho z tvrdých a nosných prvků rozvoje prosperity města, to je doplňující usnesení. A potom máme návrh na usnesení, kdy chceme udělat konkrétní jednu změnu, nebo je navrhována konkrétní jedna změna, v kapitole SLUŽBY, MĚSTO SPORTOVNÍ, sekce, asi C1.3, a to ve znění: Ve městě podpoří zřízení alespoň 3 center vrcholového sportu – pro atletiku, dráhovou cyklistiku a plavání, (průběžně – sportovní svazy a NSA). Poprosím pana Kubeše o reakci na tyto 2 návrhy, to znamená, na doplněné usnesení a na konkrétní doplnění v jedné kapitole.

**Mgr. František Kubeš, Ph.D., vedoucí Odboru strategického rozvoje a spolupráce MMB:**

Děkuji za návrhy na doplnění. Z mého pohledu je možné tyto 2 doplnění akceptovat.

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

Děkuji za reakci. Není v tuto chvíli nikdo přihlášený, to znamená, budeme hlasovat postupně. Nejprve musíme procesně se vypořádat s tím návrhem, který navrhuje konkrétní změnu v konkrétní kapitole, to znamená, týká se to toho sportu, tak jak jsem četla, takže v kapitole SLUŽBY, MĚSTO SPORTOVNÍ, sekce, by se doplnilo, jak už jsem četla - Ve městě podpoří zřízení alespoň 3 center vrcholového sportu – pro atletiku, dráhovou cyklistiku a plavání, (průběžně – sportovní svazy a NSA). Zahajují hlasování, kdo je pro doplnění tadytohoto:

**Hlasování č. 9: 35 - 0 - 3**

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

Takže bylo schváleno doplnění tadytéto kapitoly. Nyní budeme hlasovat o tom původně navrženém usnesení, protože to druhé je doplňující, to znamená, nebo můžeme napřed o tom doplňujícím asi? Jo, tak o tom doplňujícím, sice nevím, co by se stalo, kdybysme pak neschválili to, co bylo původně navrženo, ale předpokládám, že to asi schválíme. Takže doplňující je, že: Zastupitelstvo ukládá zpracovateli zpracovat do Strategie pozici Technologického Parku, 100% vlastněného městem Brnem, jako jednoho z trvalých a nosných prvků rozvoje prosperity města. Takže doplňující usnesení, zahajují hlasování:

**Hlasování č. 10:**

**32 - 0 - 7**

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

Takže toto doplňující usnesení také bylo přijato. A nyní budeme hlasovat o tom původně navrženém usnesení, které bylo: bere na vědomí postup přípravy Strategie a dále schvaluje střednědobou část Strategie, s tím, že zároveň už vlastně tam bude promítnuta ta změna, kterou jsme odhlasovali jako první, na základě návrhu. Takže zahajují hlasování:

**Hlasování č. 11:**

**41 - 2 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí  
postup přípravy Strategie #brno2050.

ZMB schvaluje  
střednědobou část Strategie - PLÁN 2030, která tvoří přílohu č. 4 tohoto zápisu.  
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

\*\*\*

ZMB ukládá zpracovateli zpracovat do Strategie #brno2050 pozici společnosti Technologický park Brno, a. s., 100% vlastněné městem Brnem, jako jednoho z trvalých a možných prvků rozvoje prosperity města

T: bezodkladně

\*\*\*

úkol č.: [Z8/25/8]

zodpovídá: vedoucí OSRS [3306]

termín: [bezodkladně]

**9. Zásady pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury statutárního města Brna a zřízení Fondu developerských projektů a schválení Statutu Fondu developerských projektů**

Rozprava

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

Na úvod mně dovoluňte především poděkovat všem, kteří se na tomto stěžejním materiálu podíleli. Myslím si, že pro budoucí rozvoj města Brna je toto naprosto zásadní a klíčový materiál. A potom formálně, na straně 8 tohoto materiálu, konkrétně v kapitole 14, bod c., šestý řádek, vypadlo slovo vnitřních u parapetrů. To znamená, místo plochy parapetrů, plochy vnitřních parapetů. To bych si dovolil načíst, zároveň bych upozornil, že ještě bude provedena jazyková korekce. Takže na to upozorňuji ověřovatele, zda byste byli shovívaví, pokud na základě jazykové korekce se ještě formulačně něco upraví, nebo změní se i v rámci gramatiky.

**Bc. Jiří Kment:**

U tohoto bodu vlastně je napsáno, ta hlavní věc, že za čistou podlahovou plochu budeme po developerech chtít 800 Kč/m<sup>2</sup> do toho nějakého toho fondu, z kterého se potom postaví nějaká školka, řekněme, nebo nějaké další, nějaká další vybavenost. Je otázka, jestli by nebylo možné si říct o trochu víc, vzhledem k tomu, že metr podlahové plochy v bytech se dneska prodává zhruba za 80.000 Kč. A přece jenom, asi to 1 % z toho není úplně adekvátní, vzhledem k ziskům developerů.

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

Já jenom krátce zareaguji. Ta výsledná cena je výsledkem skutečně několikaměsíčních jednání a je částkou, na které se shodli jak developeri, tak město Brno. Samozřejmě každý má představu

*o částce jiné. Já bych chtěla pouze za mě poděkovat všem, kteří se podíleli na celém tom dlouhém procesu vyjednávání těch konkrétních podmínek, zásad, protože to skutečně nebylo jednoduché. A myslím, že tak, jak jsou nyní zásady nastaveny, tak jsou prospěšné pro další rozvoj města.*

**Ing. David Grund, člen Rady města Brna:**

*Já jenom krátce doplním. My jsme se skutečně tou cenou, nebo tou hladinou toho příspěvku zabývali velice detailně, v rozhovorech s, nejen developery a zvolili jsme ji tak, aby nebyla, mírně řečeno, kontraproduktivní pro efektivitu těch zásad. To znamená, já jsem přesvědčen o tom, že je to nastaveno na optimální úrovni.*

**David Aleš:**

*Já jenom krátce. Čím více bychom si z toho ukrojili, což by na jednu stranu bylo pěkné, tak stejně to zase zaplatí ti, co si budou ty byty a domy kupovat. Takže tím nepomůžeme výsledné ceně.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Nějaké další příspěvky do diskuse? Pokud nejsou, budeme moci přistoupit k hlasování. Jenom upozorňuji, že budeme hlasovat o materiálu se změnou, kterou načítal pan náměstek Hladík, kde na straně 8, v bodě 14, c., bude úprava místo spojení plochy parapetů, tam bude slovní spojení plochy vnitřních parapetů. Zahajuji hlasování:*

**Hlasování č. 12: 43 - 0 - 2**

**Schválené usnesení:**

ZMB souhlasí

se stanovením částky 800 Kč za m<sup>2</sup> čisté podlahové plochy pro výpočet výše investičního příspěvku.

ZMB schvaluje

Zásady pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury statutárního města Brna, který tvoří přílohu č. 5a tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB zřizuje

v souladu s ustanovením § 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, Fond developerských projektů.

ZMB schvaluje

Statut Fondu developerských projektů, který tvoří přílohu č. 5b tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB doporučuje

městským částem postupovat v souladu se Zásadami pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury statutárního města Brna.

**10. Pověření vedoucího Odboru dopravy MMB k podpisu dokumentů za statutární město Brno**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 13: 46 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem:

- smluv o nabytí nemovitých věcí do vlastnictví statutárního města Brna (zejména kupních a darovacích) a dodatků k těmto smlouvám,
- smluv o nabytí/pozbytí nemovitých věcí do/z vlastnictví statutárního města Brna – směnné smlouvy,
- smluv o zřízení/zrušení služebností a dodatků k těmto smlouvám,
- jednostranných prohlášení o zřízení služebnosti,

a to i v případě, že tyto smlouvy a dodatky k těmto smlouvám obsahují další právní jednání, jimiž se rozumí zejména dohoda o narovnání, dohoda o vypořádání bezdůvodného obohacení, právo provést stavbu nebo smlouva o zřízení služebnosti;

to vše za podmínky, že uzavření těchto smluv a dodatků k těmto smlouvám bude v budoucnu schváleno Radou města Brna či Zastupitelstvem města Brna, včetně zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/25 konaného dne 23. 3. 2021.

**11. Souhrnný rozpočet statutárního města Brna na rok 2021**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 14: 34 - 0 - 8**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

souhrnný rozpočet statutárního města Brna na rok 2021 v členění na rozpočet města Brna a rozpočty 29 městských částí.

**12. Schválené rozpočty na rok 2021 příspěvkových organizací zřízených městem Brnem**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 15: 41 - 0 - 2**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

schválené rozpočty na rok 2021 (s komentářem) příspěvkových organizací zřízených městem Brnem.

**13. Rozpočtová opatření v souvislosti se zapojením očekávaných vyšších daňových příjmů roku 2021 do rozpočtu běžných a kapitálových výdajů města Brna**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 16: 44 - 0 - 1**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

poskytnutí

- účelového investičního transferu z rozpočtu města Brna městské části Brno-Žabovřesky ve výši 1 600 tis. Kč na akci „Projektová dokumentace a realizace revitalizace veřejného prostranství Makovského náměstí“, s termínem vyúčtování do 25.1.2023,
- neinvestičního transferu z rozpočtu města Brna městské části Brno-střed ve výši 1 245 tis. Kč,
- účelového neinvestičního příspěvku z rozpočtu města Brna Kanceláři architekta města Brna, příspěvkové organizaci, ve výši 1 500 tis. Kč na zpracování studie architektonicko-krajinářského řešení severní části Černovické terasy, s termínem vyúčtování do 31. 12. 2021,
- účelového investičního transferu z rozpočtu města Brna Zoo Brno a stanici zájmových činností, příspěvkové organizaci, ve výši 700 tis. Kč na akci „Šimpanzi - III. etapa“, s termínem vyúčtování do 25. 1. 2022,
- účelového investičního transferu z rozpočtu města Brna Veřejné zeleni města Brna, příspěvkové organizaci, ve výši 3 500 tis. Kč na akci „Dětské hřiště u tenisového areálu v

parku Lužánky“, s termínem vyúčtování do 25. 1. 2022,

- účelového neinvestičního příspěvku z rozpočtu města Brna Muzeu města Brna, příspěvkové organizaci, ve výši 1 100 tis. Kč na akci „Stavební a geotechnický monitoring vily Tugendhat“, s termínem vyúčtování do 25. 1. 2022,
- účelového investičního transferu z rozpočtu města Brna Centru sociálních služeb, příspěvkové organizaci, ve výši 1 200 tis. Kč na pořízení dvou osobních užitkových automobilů.

ZMB schvaluje

rozpočtová opatření dle tabulek "Rozpočtové opatření - tabulka č.1" a "Rozpočtové opatření - tabulka č.2", která tvoří přílohu č. 6a a č. 6b tohoto zápisu, v souvislosti se zapojením očekávaných vyšších daňových příjmů roku 2021 do rozpočtu běžných a kapitálových výdajů města Brna.

**14. Protokol č. 69 o vynětí majetku statutárního města Brna ze správy Veřejné zeleně města Brna, příspěvkové organizace**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 17: 45 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

vynětí majetku statutárního města Brna ze správy Veřejné zeleně města Brna, příspěvkové organizace, ve smyslu Protokolu č. 69 o vynětí majetku statutárního města Brna ze správy Veřejné zeleně města Brna, příspěvkové organizace, který tvoří přílohu č. 7 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru životního prostředí MMB podpisem Protokolu č. 69 o vynětí majetku statutárního města Brna ze správy Veřejné zeleně města Brna, příspěvkové organizace.

**15. Náhrada újmy vzniklé obchodní společností Veletrhy Brno, a.s., splněním Koncernového pokynu č. 02/2020 (provizorní nemocnice v pavilonu G2), rozpočtové opatření, smlouva o úhradě újmy**

Rozprava

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

*Já mám takový drobný dotaz. Všichni víme, že veletrhy skončily naprosto v minusu, nebo společnost Veletrhy. My jim neustále dáváme koncernové pokyny, mně to, zřejmě tedy musíte, ale chtěla jsem se zeptat, tadyv těchto materiálech, tam se předpokládá nejvyšší maximální cena, kterou říkáte, ta cena je včetně ...? A vždy?*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Omlouvám se, teď jste nám přeskočila. Ptala jste se, jestli ta maximální cena je včetně, ale neví, čeho?*

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

*Vždycky včetně DPH? Protože veletrhy jsou plátcem daně, proto mě zajímá, proč nejsou vyčíslené ceny bez DPH, s DPH? A jestli je předpoklad, že vždycky je ta cena tedy s DPH?*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Ano, už jsem rozuměla, jestli je ta cena včetně DPH. Já mám za to, ale doplní mě paní vedoucí Červencová, ale já mám za to, že ta částka je s DPH a že ta konečná částka, která byla vynaložena, byla lehce nad 2.000.000, právě s připočítáním DPH. Že ten základ byl pod 2.000.000 a po dopočtu DPH to bylo lehce nad 2.000.000, ale možná se pletu, takže poprosím paní Červencovou.*

**Ing. Jana Červencová, vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB:**



Ano, částka je včetně DPH, protože je to služba, kterou Veletrhy fakturují městu. Tam nemůžou fakturovat bez DPH.

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

Nevím, jestli paní Kremitovská slyšela dostatečně paní Červencovou? Tak já to radši zopakuju, že cena je včetně DPH, město nemůže Veletrhům účtovat bez DPH. Tak, teď už ani nevidím, že by paní zastupitelka Kremitovská kývala hlavou. Tak, ale zároveň se ani ne, jo, hlásí, výborně.

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

Já vím, že ta cena je včetně DPH, v tom materiálu to je. Mně šlo spíš o, jednak teda Vás drobně opravím, paní primátorko, my jsme neúčtovali Veletrhům, Veletrhy účtovaly nám. Tam vlastně je, v tom konci pokynu, není uvedeno, v jaké částce to je, jestli je to s DPH, nebo bez DPH. Proto se ptám, jestli to je normální uvádět ....., že ta částka bude včetně DPH?

**Ing. Jana Červencová, vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB:**

Ano, ano, já to zopakuju. Ta částka musí být včetně DPH, protože to je služba, kterou musí Veletrhy zatížit DPH, tím pádem to DPH odvádí státu. Takže nemůže být ta částka bez DPH.

**Ing. Ivan Fencl, Ph.D.:**

Paní Kremitovské zřejmě jde o to, že tam to není uvedeno, že to je včetně DPH. Tak tam to je asi to merito té připomínky paní kolegyně Kremitovské. Takže možná tam měly být 2 částky, bez DPH a s DPH, anebo aspoň u té částky konečně uvedeno, že se jedná o částku s DPH.

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

Tak, děkuji za upřesnění toho, co si myslela paní Kremitovská, ústy pana Fencla. Zeptám se, jestli má někdo nějaké další dotazy? Pokud ne, tak můžeme přistoupit k hlasování. Zahajuji hlasování:

**Hlasování č. 18: 44 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 8a tohoto zápisu, z důvodu úhrady koncernové újmy vzniklé obchodní společností Veletrhy Brno, a. s. splněním koncernového pokynu č. 02/2020.

ZMB schvaluje

smlouvu o úhradě újmy vzniklé na základě koncernového pokynu č. 02/2020 mezi statutárním městem Brnem a členem Koncernu SMB, obchodní společností Veletrhy Brno, a. s., se sídlem Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 25582518, která tvoří přílohu č. 8b tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**16. Žádost o mimořádnou splátku poskytnuté bezúročné zápůjčky městské části Brno-Jundrov na pokrytí výpadku finančních prostředků, rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 19: 45 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB uděluje

předchozí souhlas městské části Brno-Jundrov s tím, že úhrada splátky poskytnuté bezúročné zápůjčky z rozpočtu města Brna ve výši 2 000 tis. Kč, splatné v roce 2022, proběhne do 30. 4. 2021.

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu, v souvislosti s přijetím mimořádné splátky zápůjčky z rozpočtu městské části Brno-Jundrov do rozpočtu města Brna.

**17. Žádost o prodloužení čerpání ze zápůjčky ze smlouvy č. 6220203480 o zápůjčce na opravy a modernizaci rodinného domu a vzniku zástavního práva**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 20:** 43 - 0 - 0

**Schválené usnesení:**

ZMB souhlasí

s prodloužením čerpání zápůjčky poskytnuté na opravu a modernizaci rodinného domu na základě smlouvy č. 6220203480 mezi SMB a XXXX XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXX ze dne 2.10.2020, dále jen „Smlouva č. 6220203480“ z Fondu rozvoje bydlení města Brna ve výši 1 500 000,- Kč do 13.11.2021.

ZMB schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 6220203480, který tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB pověřuje

vedoucí Bytového odboru MMB podpisem Dodatku č. 1 ke smlouvě č. 6220203480.

**18. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje města k financování investiční akce ORG 2378 – rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 21:** 43 - 0 - 0

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- poskytnutí investičního transferu Veřejné zeleni města Brna, příspěvkové organizaci, ve výši 4.723 tis. Kč na akci ORG 2378 "Revitalizace Staré Ponávky - etapa 11 - soutok se Svratkou" s termínem vyúčtování do 25.1.2022,
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 11 tohoto zápisu, z důvodu financování investiční akce ORG 2378 "Revitalizace Staré Ponávky - etapa 11 - soutok se Svratkou".

**19. Rozpočtové opatření – zajištění financování společnosti STAREZ - SPORT, a.s.**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 22:** 36 - 0 - 7

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- společnosti STAREZ-SPORT, a.s. se sídlem Křídlovická, 911/34, 603 00 Brno, IČO: 296 32 211 úhradu ztráty za rok 2019 ve výši 40 852 764,38 Kč z rozpočtu města Brna pro rok 2021;
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 12 tohoto zápisu, z důvodu zajištění financování společnosti STAREZ-SPORT, a.s.

**20. Celková rekonstrukce objektu Rooseveltova 13 – rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 23:** 44 - 0 - 0

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 13 tohoto zápisu, z důvodu zajištění úprav části rozpočtu Odboru investičního MMB v roce 2021.

**21. Poskytnutí individuální investiční dotace Moravskému zemskému muzeu na realizaci**

## **projektu „Mendelova stezka Brnem“ - rozpočtové opatření**

### Rozprava

#### **Bc. Jiří Kment:**

*V tomto bodě, když si ho prostudujete, nevím, já jsem došel k dojmu, že tam někdo posunul desetinné čárky. Protože má to být nějakých 16 tabulí, metr na 2,2 m, s klasickým polepem, vytištěný na plotru, zřejmě nějakou laminací. Je tady napsáno, že polep jednoho toho panelu má být za 27.000 Kč. Jako za výrobu a instalaci. To mi připadá zhruba desetinásobná částka, než je maximální možná za tuto věc, protože ty polepy prostě tolik nestojí. No a další věc, každá ta tabule má stát 30.000 Kč. To je opět, podle mého názoru, hodně nadsazené, protože podle vizualizace jsme viděli, že se jedná o úplně jednoduchou tabuli, rovnou, s nějakým podstavcem, z jedné strany je polep. Takže opravdu 30.000 Kč za něco takového mi připadá velmi hrubě nadsazené. Tedy jestli by to mohl někdo, třeba ten, kdo ten projekt tady zadal, nějak vysvětlit, proč jsou ty částky tak vysoké.*

#### **JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Je to individuální dotace, nebo návrh na individuální dotaci, která je požadována ze strany Moravského zemského muzea, to znamená, ten, kdo ten projekt zpracovával, bylo Moravské zemské muzeum. Vzhledem k erudici tadytoho subjektu nemám důvod domnívat se, že by ty rozpočty, které byly předloženy v té žádosti o dotaci, byly jakkoliv nadnesené. Myslím si, že mají dostatek zkušeností s přípravou, ať už různých výstav, nebo obdobných záležitostí, takže skutečně v tuto chvíli říkám, nemám důvod podezírat je z toho, že ty ceny jsou nadsazené.*

#### **Bc. Jiří Kment:**

*Tedy to znamená, že my jsme to jakoby přijali a nikdo to nijak, žádným způsobem si tohoto nevšiml a nijak to neřešil. Prostě je to sem dáno, jak to vymysleli.*

#### **JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Ano, je to tak. Tak, jak byla ta žádost o dotaci podána, tak samozřejmě byly zjišťovány všechny formální náležitosti a jak říkám, za mě, nebyl důvod přezkoumávat to konkrétní finanční plnění. Doplní mě pan vedoucí Kubeš.*

#### **Mgr. František Kubeš, Ph.D., vedoucí Odboru strategického rozvoje a spolupráce MMB:**

*Já bych chtěl jenom říci, že my jsme s Moravským zemským muzeem samozřejmě konzultovali ty částky. Ty částky, ačkoliv se zdají vysoké, tak opravdu odpovídají těm cenám na trhu. Když se před mnoha lety dělaly panely ohledně té turistické stezky městem Brnem, tak, to bylo někdy v tom roce 2010, tak už tehdy ty částky byly kolem 20, 30.000. Takže mě spíš překvapilo, že ty pořizovací náklady výrazně nevzrostly za tu dobu. A jinak je tam samozřejmě uvedeno, že to je dotace, která bude vyúčtována. Takže jestli ty reálné náklady budou nižší, to samozřejmě může být.*

#### **Bc. Jiří Kment:**

*Nevím. Prostě já si myslím, protože se v této oblasti pohybují, že jste si měli udělat aspoň nějaký menší průzkum trhu a zjistit si, že tisk na plotru, laminace, polep, že to prostě nemůže být víc jak 1.000 Kč/m<sup>2</sup>. Tady je to 27.000 Kč vlastně za 2 m<sup>2</sup>. To je prostě přehnané.*

#### **JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Zeptám se, jestli jsou nějaké další podněty do diskuse? Není tomu tak, můžeme přistoupit k hlasování. Zahajuji hlasování:*

**Hlasování č. 24: 39 - 1 - 1**

#### **Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- poskytnutí individuální investiční dotace ve výši 600 000,- Kč Moravskému zemskému muzeu, Zelný trh 299/6, Brno-střed, 602 00 Brno, IČO: 00094862, na projekt "Mendelova stezka Brnem";
- Smlouvu o poskytnutí individuální investiční dotace ve výši 600 000,- Kč Moravskému zemskému muzeu, Zelný trh 299/6, Brno-střed, 602 00 Brno, IČO: 00094862, na projekt

"Mendelova stezka Brnem", která tvoří přílohu č. 14a tohoto zápisu;

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 14b tohoto zápisu;

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru strategického rozvoje a spolupráce Magistrátu města Brna podpisem Smlouvy o poskytnutí individuální investiční dotace.

**22. Poskytnutí investičních dotací v rámci dotačního programu „Podpora využití srážkové vody“, vzorová veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 25: 42 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- poskytnutí investičních dotací z rozpočtu města Brna v celkové výši 94 000 Kč, dle přehledu navržených dotací v tabulce "Přehled podaných žádostí o dotaci v rámci dotačního programu Podpora využití srážkové vody", která tvoří přílohu č. 15a tohoto zápisu;

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- vzorovou veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna v rámci dotačního programu Podpora využití srážkové vody, která tvoří přílohu č. 15b tohoto zápisu;

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- uzavření veřejnoprávních smluv s žadateli o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna dle vzorové veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna v rámci dotačního programu Podpora využití srážkové vody.

**23. Poskytnutí dotací na podporu projektů ekologické výchovy v Brně na rok 2021 a rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 26: 42 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- poskytnutí dotací na podporu projektů ekologické výchovy ve městě Brně z rozpočtu města Brna na rok 2021 v celkové výši 1 847 000 Kč dle přehledu navržených dotací uvedených v tabulce "Přehled podaných žádostí", která tvoří přílohu č. 16a tohoto zápisu,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- uzavření smluv o poskytnutí uvedených dotací z rozpočtu města Brna za stanovených podmínek, které tvoří přílohu č. 16b tohoto zápisu,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- rozpočtové opatření dle tabulky "Rozpočtové opatření", která tvoří přílohu č. 16c tohoto zápisu z důvodu jiné právní subjektivity žadatelů o výše uvedené dotace, než bylo schváleno v rozpočtu města Brna na rok 2021.

**24. Poskytnutí dotací na Městský program prevence kriminality v Brně na rok 2021 - rozpočtové opatření**

Rozprava

**Bc. Jiří Kment:**

*Já bych vlastně se chtěl zeptat tak nějak obecně, k těmto bodům 23)-26). Máme tam vlastně nějaké žádosti o dotace, ale úplně mi tam chybí jakákoliv evaluace, jak se projeví tyto dotace třeba*

*v minulých obdobích. Jestli by to někdo mohl, jestli se to dá nějakým způsobem toto zhodnotit? Protože investujeme do toho poměrně dost peněz a nikde není jakoby výsledek. Kdyby se třeba řeklo, dobře, tak tady jsme zainvestovali 1.000.000 Kč, v této lokalitě se snížila kriminalita o čtvrtinu. Ale nic takového tu není. Prostě pořád dokola dáváme peníze na něco, u čeho jakoby to nejde nějak říct, jestli se to nějak projevilo, nebo ne, jestli prostě ty peníze jsou vydávány tak nějak účelně.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Mám informaci, že by tady měla být k dispozici paní Štěpánková, která by nám byla schopná odpovědět.*

**Mgr. Lenka Štěpánková, vedoucí Koordinačního centra prevence, Odbor sociální péče MMB:**

*Já bych jen doplnila. Za projekty prevence kriminality a prevence drog a závislostí, tak každý ten projekt je po ukončení realizace vyhodnocen, na počátku jsou stanoveny indikátory, kterými se měří efektivita, a to potom slouží podkladu pro další rozvoj preventivních opatření. Je to vlastně součástí různých závěrečných zpráv a také součástí vyhodnocení plnění koncepce.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Zeptám se, jestli má někdo nějaké další dotazy, případně doplňující dotazy? Pokud tomu tak není, tak můžeme přistoupit k hlasování u bodu 24). Zahajuji hlasování:*

**Hlasování č. 27: 44 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- Městský program prevence kriminality v Brně na rok 2021, který tvoří přílohu č. 17a tohoto zápisu,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- Poskytnutí neinvestičních dotací na Městský program prevence kriminality v Brně na rok 2021 v celkové výši 3 mil. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2021 podle Přehledu financování projektů prevence kriminality v roce 2021, který tvoří přílohu č. 17b tohoto zápisu,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- Uzavření smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna pro rok 2021, dle vzorové Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna pro rok 2021, která tvoří přílohu č. 17c tohoto zápisu,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- Rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 17d tohoto zápisu, z důvodu realizace Městského programu prevence kriminality v Brně na rok 2021.

**25. Poskytnutí dotací na projekty nestátních neziskových organizací řešící problematiku drog a závislostí ve městě Brně na rok 2021 - rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 28: 42 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- projekty nestátních neziskových organizací řešící problematiku drog a závislostí ve městě Brně na rok 2021, jejichž přehled tvoří přílohu č. 18a tohoto zápisu,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- poskytnutí neinvestičních dotací na projekty nestátních neziskových organizací řešící problematiku drog a závislostí v celkové výši 8 077 tis. Kč podle Přehledu financování projektů, který tvoří přílohu č. 18b tohoto zápisu,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- uzavření smluv podle vzorové Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna pro rok 2021, která tvoří přílohu č. 18c tohoto zápisu,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- rozpočtové opatření podle tabulky, která tvoří přílohu č. 18d tohoto zápisu, z důvodu poskytnutí dotací subjektům s různou právní subjektivitou.

**26. Poskytnutí individuální dotace Sociálnímu nadačnímu fondu města Brna a Jihomoravského kraje**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 29: 43 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2021 Sociálnímu nadačnímu fondu města Brna a Jihomoravského kraje, se sídlem Brno, Mečová 368/5, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 60554410 ve výši 2,5 mil. Kč,
- smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna ve výši 2,5 mil. Kč Sociálnímu nadačnímu fondu města Brna a Jihomoravského kraje, se sídlem Brno, Mečová 368/5, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 60554410, která tvoří přílohu č. 19 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

**27. Poskytnutí individuální dotace Ptačímu centru o.p.s. na zajištění činnosti záchranné stanice v roce 2021, smlouva o poskytnutí dotace**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 30: 44 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

poskytnutí účelové investiční a neinvestiční dotace Ptačímu centru o.p.s., se sídlem Štěpánská 4b, 602 00 Brno, IČO: 25557513, v celkové výši 400 tis. Kč (200 tis. Kč bude použito na neinvestiční náklady a 200 tis. Kč na investiční náklady) z rozpočtu města Brna na rok 2021 na zajištění činnosti záchranné stanice Ptačí centrum o.p.s. v roce 2021.

ZMB schvaluje  
smlouvu o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu města Brna Ptačímú centru o.p.s., se sídlem Štěpánská 4b, 602 00 Brno, IČO: 25557513. Smlouva tvoří přílohu č. 20 tohoto zápisu.  
*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB pověřuje  
vedoucího Odboru životního prostředí Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

**28. Poskytnutí individuálních neinvestičních dotací pro oblast životního prostředí na rok 2021**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 31: 43 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- poskytnutí individuálních neinvestičních dotací Lipce - školskému zařízení pro environmentální vzdělávání Brno, příspěvkové organizaci ve výši 350 000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2021, OŽP MMB, § 3792 – Ekologická výchova a osvěta, pol. 5339 – Neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím, ve j.n.: Smlouvy OŽP dle tabulky „I. Individuální neinvestiční dotace Lipce – školskému zařízení pro environmentální vzdělávání Brno, příspěvkové organizaci“, která tvoří přílohu č. 21a tohoto zápisu,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- poskytnutí individuálních neinvestičních dotací Nadaci Partnerství ve výši 1 750 000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2021, OŽP MMB, § 3792 – Ekologická výchova a osvěta, pol. 5221 – Neinvestiční transfery fundacím, ústavům a obecně prospěšným společnostem, ve j.n.: Smlouvy OŽP, dle tabulky „II. Individuální neinvestiční dotace Nadaci Partnerství“, která tvoří přílohu č. 21b tohoto zápisu,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- uzavření smluv o poskytnutí uvedených dotací z rozpočtu města Brna dle výše uvedených bodů usnesení, za stanovených podmínek, které jsou přílohou č. 21c tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru životního prostředí MMB podpisem výše uvedených smluv.

**29. Poskytnutí individuálních neinvestičních dotací na rok 2021 organizacím poskytujícím služby v souladu se Strategií politiky statutárního města Brna v oblasti drog a závislostí na období 2018-2021**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 32: 44 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- poskytnutí individuálních neinvestičních dotací na rok 2021 organizacím poskytujícím služby v souladu se Strategií politiky statutárního města Brna v oblasti drog a závislostí na období 2018-2021 v celkové výši 2 377 tis. Kč podle Přehledu organizací, které poskytují služby v souladu s politikou města Brna v oblasti drog a závislostí na rok 2021, který tvoří přílohu č. 22a tohoto zápisu,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- uzavření smluv o poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna dle vzorové Smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna pro rok 2021, která tvoří přílohu č. 22b tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

ZMB pověřuje  
vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem těchto smluv.

**30. Poskytnutí neinvestiční dotace na projekt Zpřístupnění Atomového krytu 10-Z v roce 2021**

Rozprava

**Ing. Ivan Fencl, Ph.D.:**

*My tadyv tomto bodě se zdržíme, nám tadyten projekt není nějak příliš blízký, ale spíš bych chtěl upozornit na tu věc, že jsme se svého času tady nějak zabývali těmi různými, tím reklamním smogem a tak dál, tady v centru města, a myslím si, že není adekvátní, aby 30 let po listopadu jsme před budovou magistrátu měli na střeše toho krytu vrak trabantu, který ostatně ani není nakonec symbol československého socialismu. Myslím si, že tato reklama tam není případná, a dávám to jako návrh pro zvážení rady při dalších jednáních, zda nejednat s tím pronajímatelem krytu o nahrazení tohoto „poutače“ na nějakou jinou formu.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

Děkuji za podnět. Někdo, něco dalšího do diskuse? Pokud ne, tak zahajuji hlasování:

**Hlasování č. 33: 40 - 1 - 1**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

poskytnutí individuální neinvestiční dotace společnosti AMERFO o.p.s., Odlehlá 19, Ořešín, 621 00, Brno, IČO: 28064038, ve výši 500 tis. Kč na projekt "Zpřístupnění Atomového krytu 10-Z v roce 2021".

ZMB schvaluje

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace společnosti AMERFO o.p.s., Odlehlá 19, Ořešín, 621 00, Brno, IČO: 28064038, ve výši 500 tis. Kč, která tvoří přílohu č. 23 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

**31. Poskytnutí neinvestičních dotací na projekty v programu „Dotace na činnosti doplňující zdravotnické služby na území města Brna“ na rok 2021, rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 34: 44 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

1. poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna na rok 2021 v celkové výši 390 000 Kč na projekty v programu „Dotace na činnosti doplňující zdravotnické služby na území města Brna“, uvedené v „Přehledu žadatelů o dotace z rozpočtu města Brna na projekty v programu „Dotace na činnosti doplňující zdravotnické služby na území města Brna“ na rok 2021“, který tvoří přílohu č. 24a tohoto zápisu,

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu realizace dotací z rozpočtu města Brna, která tvoří přílohu č. 24b tohoto zápisu,
3. uzavření smluv o poskytnutí schválených dotací dle bodu 1. za „Podmínek uzavíraných veřejnoprávních smluv na poskytnutí dotací z rozpočtu města Brna na rok 2021“, které tvoří přílohu č. 24c tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

**32. Poskytnutí neinvestičních dotací na projekty v programu „Dotace na projekty v oblasti podpory rodinné politiky“ na rok 2021, rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:



**Hlasování č. 35: 44 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

1. poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna na rok 2021 v celkové výši 3 722 900 Kč na projekty v programu „Dotace na projekty v oblasti podpory rodinné politiky“, uvedené v „Přehledu žadatelů o dotace z rozpočtu města Brna na projekty v programu „Dotace na projekty v oblasti podpory rodinné politiky“ na rok 2021“, který tvoří přílohu č. 25a tohoto zápisu,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2. rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu realizace dotací z rozpočtu města Brna, která tvoří přílohu č. 25b tohoto zápisu,
3. uzavření smluv o poskytnutí schválených dotací dle bodu 1. za „Podmínek uzavíraných veřejnoprávních smluv na poskytnutí dotací z rozpočtu města Brna na rok 2021“, které tvoří přílohu č. 25c tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB pověřuje

vedoucí Odboru zdraví MMB podpisem těchto smluv.

**33. Poskytnutí neinvestičních dotací na projekty v programu „Dotace na aktivity v oblasti podpory neformálních pečovatелů“ na rok 2021, rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 36: 44 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

1. poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna na rok 2021 v celkové výši 300 000 Kč na projekty v programu „Dotace na aktivity v oblasti podpory neformálních pečovatелů“, uvedené v „Přehledu žadatelů o dotace z rozpočtu města Brna na projekty v programu „Dotace na aktivity v oblasti podpory neformálních pečovatелů“ na rok 2021“, který tvoří přílohu č. 26a tohoto zápisu,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2. rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu realizace dotací z rozpočtu města Brna, která tvoří přílohu č. 26b tohoto zápisu,
3. uzavření smluv o poskytnutí schválených dotací dle bodu 1. za „Podmínek uzavíraných veřejnoprávních smluv na poskytnutí dotací z rozpočtu města Brna na rok 2021“, které tvoří přílohu č. 26c tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**34. Poskytnutí neinvestičních dotací na projekty v programu „Dotace na podporu prevence násilí v rodině – problematika domácího násilí“ na rok 2021, rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 37: 45 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

1. poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna na rok 2021 v celkové výši 330 000 Kč na projekty v programu „Dotace na podporu prevence násilí v rodině –

problematika domácího násilí“, uvedené v „Přehledu žadatelů o dotace z rozpočtu města Brna na projekty v programu „Dotace na podporu prevence násilí v rodině – problematika domácího násilí“ na rok 2021“, který tvoří přílohu č. 27a tohoto zápisu,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2. rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu realizace dotací z rozpočtu města Brna, která tvoří přílohu č. 27b tohoto zápisu,
3. uzavření smluv o poskytnutí schválených dotací dle bodu 1. za „Podmínek uzavíraných veřejnoprávních smluv na poskytnutí dotací z rozpočtu města Brna na rok 2021“, které tvoří přílohu č. 27c tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB pověřuje  
vedoucí Odboru zdraví MMB podpisem těchto smluv.

**35. Poskytnutí neinvestiční dotace Masarykově univerzitě na výchovu a vzdělávání mládeže v roce 2021 – rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 38: 42 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

1. poskytnutí účelové neinvestiční dotace Masarykově univerzitě, Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno, IČO 00216224, v celkové výši 300 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2021, OŠML, §3149 (ostatní zařízení související s výchovou a vzděláváním mládeže), pol. 5332 (neinvestiční transfery vysokým školám);
2. rozpočtové opatření z důvodu, že žadatelem o dotaci je vysoká škola, dle tabulky, která tvoří přílohu č. 28a tohoto zápisu;
3. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí výše uvedené dotace z rozpočtu města Brna, která tvoří přílohu č. 28b tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB pověřuje  
vedoucího Odboru školství a mládeže MMB k podpisu smluv o poskytnutí dotací.

**36. Poskytnutí neinvestičních dotací na provozní náklady středisek volného času v roce 2021**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 39: 45 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

1. poskytnutí účelové neinvestiční dotace příspěvkové organizaci Lužánky – středisko volného času Brno, příspěvková organizace, Lidická 1880/50, 658 12 Brno, IČO 00401803 ve výši 1 450 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2021, OŠML, § 3233 (Střediska volného času), pol. 5339 (neinvestiční příspěvky cizím příspěvkovým organizacím) na úhradu provozních nákladů;
2. poskytnutí účelové neinvestiční dotace příspěvkové organizaci Lipka – školské zařízení pro environmentální vzdělávání Brno, příspěvková organizace, Lipová 233/20, 602 00 Brno, IČO 44993447 ve výši 450 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2021, OŠML, §

3233 (Střediska volného času), pol. 5339 (neinvestiční příspěvky cizím příspěvkovým organizacím) na úhradu provozních nákladů;

3. uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí uvedených dotací z rozpočtu města Brna, které tvoří přílohu č. 29 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru školství a mládeže MMB k podpisu smluv o poskytnutí dotací.

**37. Poskytnutí neinvestičních dotací v programu Mezinárodní cena vévody z Edinburghu v roce 2021 – rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 40: 44 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

1. poskytnutí účelové neinvestiční dotace spolku ve výši 21 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2021, OŠML, § 3421 (využití volného času dětí a mládeže), pol. 5222 (neinvestiční transfery spolkům) dle tabulky „Žadatelé o dotaci v programu Mezinárodní cena vévody z Edinburghu v roce 2021“, která tvoří přílohu č. 30a tohoto zápisu;

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2. poskytnutí účelových neinvestičních dotací cizím příspěvkovým organizacím v celkové výši 140 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2021, OŠML, § 3421 (využití volného času dětí a mládeže), pol. 5339 (neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím) dle tabulky „Žadatelé o dotaci v programu Mezinárodní cena vévody z Edinburghu v roce 2021“, která tvoří přílohu č. 30a tohoto zápisu;
3. poskytnutí účelové neinvestiční dotace církvi ve výši 19 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2021, OŠML, § 3421 (využití volného času dětí a mládeže), pol. 5223 (neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem) dle tabulky „Žadatelé o dotaci v programu Mezinárodní cena vévody z Edinburghu v roce 2021“, která tvoří přílohu č. 30a tohoto zápisu;

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

4. rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 30b tohoto zápisu, z důvodu, že mezi žadateli jsou jiné organizace než spolky;
5. uzavření smluv o poskytnutí dotací z rozpočtu města Brna za Podmínek pro uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna, které tvoří přílohu č. 30c tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru školství a mládeže MMB k podpisu smluv o poskytnutí dotací.

**38. Poskytnutí neinvestičních dotací v programu Volnočasové aktivity dětí a mládeže v roce 2021 – rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 41: 44 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

1. poskytnutí účelových neinvestičních dotací spolkům v celkové výši 10 553 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2021, OŠML, § 3421 (využití volného času dětí a mládeže), pol. 5222 (neinvestiční transfery spolkům) dle tabulky „Žadatelé o dotaci v programu Volnočasové aktivity dětí a mládeže v roce 2021 – A. – J. Spolky pol. 5222“, která tvoří přílohu č. 31a tohoto zápisu;

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2. poskytnutí účelových neinvestičních dotací cizím příspěvkovým organizacím v celkové výši 636 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2021, OŠML, § 3421 (využití volného času dětí a mládeže), pol. 5339 (neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím) dle tabulky „Žadatelé o dotaci v programu Volnočasové aktivity dětí a mládeže v roce 2021 – K. Cizí příspěvkové organizace pol. 5339“, která tvoří přílohu č. 31b tohoto zápisu;

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

3. poskytnutí účelových neinvestičních dotací církvím a náboženským společnostem v celkové výši 397 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2021, OŠML, § 3421 (využití volného času dětí a mládeže), pol. 5223 (neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem) dle tabulky „Žadatelé o dotaci v programu Volnočasové aktivity dětí a mládeže v roce 2021 – L. Círky a náboženské společnosti pol. 5223“, která tvoří přílohu č. 31c tohoto zápisu;

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

4. poskytnutí účelových neinvestičních dotací fundacím, ústavům a obecně prospěšným společnostem v celkové výši 252 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2021, OŠML, § 3421 (využití volného času dětí a mládeže), pol. 5221 (neinvestiční transfery fundacím, ústavům a obecně prospěšným společnostem) dle tabulky „Žadatelé o dotaci v programu Volnočasové aktivity dětí a mládeže v roce 2021 – M. Fundace, ústavy a obecně prospěšné společnosti pol. 5221“, která tvoří přílohu č. 31d tohoto zápisu;

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

5. poskytnutí účelových neinvestičních dotací nefinančním podnikatelským subjektům – právnickým osobám v celkové výši 115 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2021, OŠML, § 3421 (využití volného času dětí a mládeže), pol. 5213 (neinvestiční transfery nefinančním podnikatelským subjektům – právnickým osobám) dle tabulky „Žadatelé o dotaci v programu Volnočasové aktivity dětí a mládeže v roce 2021 – N. Nefinanční podnikatelské subjekty – právnické osoby pol. 5213“, která tvoří přílohu č. 31e tohoto zápisu;

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

6. poskytnutí účelových neinvestičních dotací nefinančním podnikatelským subjektům – fyzickým osobám v celkové výši 217 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2021, OŠML, § 3421 (využití volného času dětí a mládeže), pol. 5212 (neinvestiční transfery nefinančním podnikatelským subjektům – fyzickým osobám) dle tabulky „Žadatelé o dotaci v programu Volnočasové aktivity dětí a mládeže v roce 2021 – O. Nefinanční podnikatelské subjekty - fyzické osoby pol. 5212“, která tvoří přílohu č. 31f tohoto zápisu;

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

7. rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 31g tohoto zápisu, z důvodu, že mezi uspokojenými žadateli jsou i jiné organizace než spolky;
8. uzavření smluv o poskytnutí uvedených dotací z rozpočtu města Brna za Podmínek pro uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna, které tvoří přílohu č. 31h tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB pověřuje  
vedoucího Odboru školství a mládeže MMB k podpisu smluv o poskytnutí dotací.

**39. Poskytnutí neinvestičního příspěvku základním školám na mezinárodní projekty v roce 2021 – rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 42: 44 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

1. poskytnutí účelových neinvestičních příspěvků zřízeným příspěvkovým organizacím v celkové výši 459 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2021, OŠML, § 3113 (základní školy), pol. 5331 (neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím), dle tabulky „Zřízené příspěvkové organizace zapojené do mezinárodních projektů v roce 2021“, která tvoří přílohu č. 32a tohoto zápisu, s tím, že organizace jsou povinny poskytnutý příspěvek finančně vypořádat Odboru školství a mládeže MMB do 25. ledna 2022;

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2. poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku zřízené příspěvkové organizaci ve výši 40 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2021, OŠML, § 3117 (první stupeň základních škol), pol. 5331 (neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím), dle tabulky „Zřízené příspěvkové organizace zapojené do mezinárodních projektů v roce 2021“, která tvoří přílohu č. 32a tohoto zápisu, s tím, že základní škola je povinna poskytnutý příspěvek finančně vypořádat Odboru školství a mládeže MMB do 25. ledna 2022;

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

3. rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 32b tohoto zápisu, z důvodu poskytnutí příspěvku zřízeným příspěvkovým organizacím na mezinárodní projekty.

**40. Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace - poskytnutí neinvestičního příspěvku přesunem z nespécifikované rezervy z důvodu rozšíření činnosti příspěvkové organizace, rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 43: 42 - 0 - 2**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

poskytnutí neinvestičního příspěvku Kanceláři architekta města Brna, příspěvkové organizaci ve výši 3 879 tis. Kč z nespécifikované rezervy z důvodu rozšíření činnosti příspěvkové organizace.

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 33 těchto usnesení, z důvodu zajištění financování rozšíření činnosti Kanceláře architekta města Brna, příspěvkové organizace.

**41. Poskytnutí finančních podílů z rozpočtu města Brna na projekty prevence kriminality v roce 2021 - rozpočtové opatření**

Rozprava

**Bc. Jiří Kment:**

*Takže, no jenom takový detail. Tadytóm materiálu se píše, že dáváme 100.000 Kč na výlohu policie. Nejsem si úplně jistý, jak může taková výloha sloužit pro prevenci kriminality. Přece jenom, oni asi ti zločinci ví, co je čeká. Když jim to do té výlohy napíšeme, tak se asi úplně tak moc nezmění.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

Tak poprosím zase kolegyni o reakci.

**Mgr. Lenka Štěpánková, vedoucí Koordinačního centra prevence, Odbor sociální péče MMB:**

Výloha, která bude umístěna v preventivně informační místnosti Policie České republiky na Běhounské, byla již v minulých letech podpořena. Jedná se o prostor, kde tedy budou umístěny různé preventivní materiály a budou sloužit vlastně občanům, aby mohli se více informovat

o možnostech, jak ochránit sebe, svůj majetek a podobně. Ta výloha tam bude pořízena samozřejmě z prostředků policie, protože je to investice, tadyz tohoto projektu půjde pouze o vybavení, anebo o jakýsi grafický návrh podoby té výlohy.

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

Děkuji za upřesnění. Nějaké další dotazy? Pokud ne, přistoupíme k hlasování:

**Hlasování č. 44: 46 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- projekty prevence kriminality s finančním podílem z rozpočtu města Brna - Odboru sociální péče MMB v roce 2021 ve výši 500 tis. Kč podle Přehledu financování projektů, který tvoří přílohu č. 34a tohoto zápisu,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- poskytnutí neinvestičních příspěvků z rozpočtu města Brna zřízeným příspěvkovým organizacím na projekty prevence kriminality v roce 2021 dle vzorového Protokolu o poskytnutí finančního podílu z rozpočtu města Brna - Odboru sociální péče MMB na projekt prevence kriminality v roce 2021, který tvoří přílohu č. 34b tohoto zápisu (dále jen Protokol):
  - Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace ve výši 70 tis. Kč
  - DROM, romské středisko ve výši 60 tis. Kč

s termínem vyúčtování do 15. 1. 2022

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- poskytnutí finančního daru České republiky-Krajskému ředitelství policie Jihomoravského kraje ve výši 100 tis. Kč na projekt prevence kriminality v roce 2021 dle Darovací smlouvy, která tvoří přílohu č. 34c tohoto zápisu,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 34d tohoto zápisu.

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem protokolů a darovací smlouvy.

**42. Uzavření smlouvy o poskytnutí dotace GALANT BRNO, s.r.o., na úhradu provozních nákladů Sportareálu Družstevní v Brně v roce 2021**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 45: 42 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB

1. schvaluje

uzavření smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 1.000 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2021 GALANT BRNO s. r. o., Družstevní 2223/21, 621 00 Brno, IČO: 25 545 931, na úhradu provozních nákladů Sportareálu Družstevní v Brně v roce 2021.

Smlouva tvoří přílohu č. 35 tohoto zápisu.  
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje  
vedoucího Odboru sportu MMB podpisem smlouvy.

**43. Uzavření smlouvy o poskytnutí dotace TJ TESLA BRNO z.s. na provoz sportovního areálu na Halasově nám. v Brně v roce 2021**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 46: 44 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB

1. schvaluje

uzavření smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 1.600 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2021 TJ TESLA BRNO z.s., Halasovo náměstí 826/7, 638 00 Brno, IČO: 00 214 086, na úhradu provozních nákladů sportovního areálu TJ TESLA BRNO z.s. na Halasově nám. v Brně v roce 2021.

Smlouva tvoří přílohu č. 36 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru sportu MMB podpisem smlouvy.

**44. Smlouva o poskytnutí individuální neinvestiční dotace JIC, zájmovému sdružení právnických osob, na realizaci projektu Regionální inovační strategie Jihomoravského kraje „Prototypuj a ověřuj, výzvy 2021-2023“ - rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 47: 42 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 5 000 000,- Kč JIC, zájmovému sdružení právnických osob, Purkyňova 649/127, Medlánky, 612 00 Brno, IČO: 71180478, na projekt Regionální inovační strategie Jihomoravského kraje "Prototypuj a ověřuj, výzva 2021";
- smlouvu o poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 5 000 000,- Kč JIC, zájmovému sdružení právnických osob, Purkyňova 649/127, Medlánky, 612 00 Brno, IČO: 71180478, na projekt Regionální inovační strategie Jihomoravského kraje "Prototypuj a ověřuj, výzva 2021", která tvoří přílohu č. 37a tohoto zápisu;

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 37b tohoto zápisu;

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru strategického rozvoje a spolupráce Magistrátu města Brna podpisem Smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace.

**45. Dodatek č. 1 Veřejnoprávní smlouvy č. 1518174664 o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna na realizaci projektu „JRGL“ uzavřené mezi statutárním městem Brnem a Vysokým učením technickým v Brně – rozpočtové opatření**

Rozprava

**Ing. Ivan Fencl, Ph.D.:**

*Já jsem se chtěl zeptat, jak si rada představuje tady naplňování tadytohoto dodatku č. 1? A tam totiž, tuším, že se jedná o 2 nějaké pracovníky, kteří budou v rámci, působit v rámci magistrátu.*

*To financování je nějak tímto dodatkem podchyceno na 1 rok a jaké budou personální požadavky na tadytoto posílení magistrátu a jak vlastně konkrétně se bude tento projekt, nebo v rámci, tyto úkoly vyplývající z tohoto dodatku naplňovat?*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Tak poprosím zase pana Kubeše.*

**Mgr. František Kubeš, Ph.D., vedoucí Odboru strategického rozvoje a spolupráce MMB:**

*Pokud jde tadyoten návrh dodatku, tak jde o spolupráci s univerzitami a reagujeme na regionální inovační strategii, která byla v září minulého roku schválena zastupitelstvem. Pokud jde o tyto 2 úvazky, tak ty jsou nastaveny na spolupráci s tím vnějším prostředím, zcela v souladu s tím projektem JRGL. To druhé je vlastně přenos těch inovací do úrovně magistrátu. Hodláme z tohoto v podstatě využít už stávající zaměstnance Odboru strategického rozvoje a spolupráce, s tím, že financování je zajištěno do konce tohoto roku, s tím, že samozřejmě budeme muset vyhodnotit relevanci těchto míst a zajistit financování pro případné pokračování od roku 2022 dál.*

**Ing. Ivan Fencel, Ph.D.:**

*Děkuji za částečnou odpověď. Měl jsem ještě otázku k tomu odbornému vybavení těchto pracovníků na způsob této spolupráce s vysokými školami, nebo s Vysokým učením technickým, jak je tady uvedeno.*

**Mgr. František Kubeš, Ph.D., vedoucí Odboru strategického rozvoje a spolupráce MMB:**

*Primárně se jedná o to, aby měli zkušenosti s touto oblastí, což mají právě tím, že už na magistrátu v těchto oblastech působí, a také jazykové kompetence, které jsou potřeba pro vykonávání těchto pozic.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Nevidím žádné další dotazy, tak můžeme přistoupit k hlasování. Zahajuji hlasování:*

**Hlasování č. 48: 41 - 0 - 2**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- dodatek č. 1 Veřejnoprávní smlouvy č. 1518174664 o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna na realizaci projektu „JRGL“ uzavřené s Vysokým učením technickým v Brně, Antonínská 548/1, 602 00 Brno, IČO: 00216305, který tvoří přílohu č. 38a tohoto zápisu;

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu zajištění financování projektu „Laboratoř budoucnosti“, která tvoří přílohu č. 38b tohoto zápisu.

#### **46. Změna podmínek smluv o poskytování dotací v oblasti kultury na roky 2021 a 2021-2022**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 49: 35 - 0 - 3**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

1. změnu podmínek Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna na rok 2021 schválených Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z8/24 konaném dne 16.2.2021, bod č. 28, ve vztahu k Dotačnímu programu pro poskytování dotací v oblasti celoroční činnosti hudebních klubů, která tvoří přílohu č. 39a tohoto zápisu;

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2. změnu podmínek Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna na roky 2021-2022 schválených Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z8/24 konaném dne 16.2.2021, bod č. 28, ve vztahu k Dotačnímu programu pro poskytování dotací v oblasti



celoroční činnosti hudebních klubů, která tvoří přílohu č. 39b tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**47. Žádost společnosti ÍRÁNCI s.r.o. o prominutí povinnosti odvodu za porušení rozpočtové kázně u smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu statutárního města Brna**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 50: 35 - 0 - 5**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

žádost společnosti ÍRÁNCI s. r. o., se sídlem Moskevská 262/57, Vršovice, 101 00 Praha 10, IČO: 07312679, ze dne 2. 2. 2021 o prominutí povinnosti odvodu za porušení rozpočtové kázně ve výši 75 000 Kč u smlouvy č. 7320090352 o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2020.

ZMB schvaluje

částečné prominutí povinnosti odvodu za porušení rozpočtové kázně ve výši 70 000 Kč společnosti ÍRÁNCI s. r. o., se sídlem Moskevská 262/57, Vršovice, 101 00 Praha 10, IČO: 07312679 u smlouvy č. 7320090352 o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2020.

**48. Prominutí sankce za pozdní uhrazení příslušných plateb nájemcům nebytových prostor v gesci Odboru kultury MMB v souvislosti s opatřeními proti pandemii koronaviru SARS-CoV-2**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 51: 42 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

prominutí sankce nájemcům nebytových prostor v gesci Odboru kultury MMB dle tabulky č. 1, která tvoří přílohu č. 40 tohoto zápisu, za pozdní uhrazení příslušných plateb splatných v období měsíců leden až duben 2021 vyplývajících z uzavřených nájemních smluv či z ustanovení obecně závazného právního předpisu, pokud k uhrazení těchto plateb dojde nejpozději do 31. července 2021.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**49. Finanční prostředky Fondu kofinancování projektů – březen 2021 – rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 52: 42 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 41 tohoto zápisu, za účelem zapojení Fondu kofinancování projektů.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**50. Projekty financované z Fondu kofinancování projektů – březen 2021 – rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 53: 43 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- zvýšení celkových nákladů projektu ORG 5420 „Sběrné středisko odpadů v MČ Brno – Židenice“ z 12 000 tis. Kč (z toho kapitálové výdaje 11 900 tis. Kč a běžné výdaje 100 tis.

Kč) na 12 800 tis. Kč (z toho kapitálové výdaje 12 700 tis. Kč a běžné výdaje 100 tis. Kč),

- zvýšení celkových nákladů projektu ORG 5458 „Revitalizace zeleně Horní zahrady, část II. – Lesopark Černovice“ z 2 344 tis. Kč (běžné výdaje) na 2 451 tis. Kč,
- zvýšení celkových nákladů projektu ORG 5467 „MŠ Veslařská – přírodní zahrada“ z 580 tis. Kč (běžné výdaje) na 684 tis. Kč,
- zařazení projektu ORG 5486 „Aktualizace akčního plánu pro udržitelnou energii a klima města Brna“ s celkovými náklady ve výši 2 090 tis. Kč a dobou realizace 2021-2023 do rozpočtu běžných výdajů města Brna,
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 42 tohoto zápisu, za účelem realizace projektů financovaných z Fondu kofinancování projektů.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**52. Projekt „Studie proveditelnosti Severojižního kolejového diametru“ – smlouva o poskytnutí finančních prostředků na rok 2021**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 54: 44 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

smlouvu o poskytnutí finančních prostředků na rok 2021 maximálně ve výši 13,2 mil. Kč z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury k projektu „Studie proveditelnosti Severojižního kolejového diametru“ mezi statutárním městem Brnem a Státním fondem dopravní infrastruktury, se sídlem: Sokolovská 1955/278, 190 00 Praha 9, IČO: 70856508, která tvoří přílohu č. 43 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB pověřuje

na základě čl. 3.2.3. Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů Radu města Brna schvalováním dodatků k rámcové smlouvě o financování projektu, které budou v budoucnu vydávány na projekt „Studie proveditelnosti Severojižního kolejového diametru“.

**53. Projekt „ONSTAGE - Music schools for social change“ – aktualizované znění Joint Convention (společné úmluvy)**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 55: 35 - 0 - 2**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

aktualizované znění Joint Convention between lead partner and project partners for the URBACT III operational programme (Společnou úmluvu mezi vedoucím partnerem a projektovými partnery v rámci Operačního programu URBACT III) k projektu „ONSTAGE - Music schools for social change“, které v anglickém originálu a českém překladu tvoří přílohu č. 44 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**55. Novelizace Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna**

Rozprava

**Ing. Karin Karasová:**

*Nejdřív bych chtěla poděkovat moc za to, že naše připomínky byly zapracovány. Nicméně chtěla bych se zeptat, zda má už koalice jasno, o kolik bytů se jedná, které bude přidělovat samoživitelům a samoživitelkám?*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Tak teď nevím, jestli s odpovědí pan náměstek Oliva?*

**JUDr. Jiří Oliva, náměstek primátorky:**

*Určitě jich bude míň, než bysme chtěli. V každém případě o tom, které byty budou tadytéto kategorie, tak samozřejmě bude následně rozhodovat rada. To rozhodnutí ještě nepadlo, ale já budu předkládat návrh, aby v této kategorii byly zařazeny nové byty, které jsou, nebo nově rekonstruované byty, které teďka v květnu budeme dokončovat na ulici Křenová a v červnu na ulici Vlhká, to je taky kompletní rekonstrukce, a na ulici Lomená 48, plus samozřejmě další. Toto jsou zatím ty, které mám v plánu navrhovat jako byty, ty samoživitelské. Ještě s tím teda, že na té Lomené, to je celý velký objekt, v podstatě celý panelák, tak tam nebudou samozřejmě jenom tyhle byty, ani v těch ostatních domech, tam, kromě té Křenové, tam očekáváme, že jich budou tak 3 patra, na té Lomené, jo? Ale říkám, ty přesné počty, o těch samozřejmě bude následně rozhodovat rada, pardon, v případě, že tadytato novelizace pravidel dnes bude schválena.*

**JUDr. Jana Příkrylová:**

*Já mám vlastní pozměňovací návrh tadytoto bodu 55) a co mě k tomu vedlo, než ho načtu. K novým pravidlům pronájmu proběhla diskuse on-line a následně jsme materiál měli v komisi bydlení a měli jsme ten materiál variantně. V komisi, jak si můžete přečíst, jednoznačně jsme prohlasovali variantu B), která počítala s tím, že se budou brát v potaz nezaopatřené děti, mezi 18 a 26 rokem věku, pokud se soustavně připravují na budoucí povolání. Mě tedy osobně překvapilo, že materiál není připraven variantně a je to takto jednoznačně položeno, co se týče článku 2 odst. 2 písm. a) Přílohy č. 3. Proto si dovoluji načíst za sebe a za kolegy z hnutí SPD pozměňovací návrh k článku 2 odst. 2 písm. a), který současně kolega, pan Ing. Fencel, předložil Vám v písemném vyhotovení.*

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo města Brna*

- 1. schvaluje návrh novelizace Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, který tvoří přílohu tohoto zápisu, s úpravou v článku 2 odst. 2 písm. a) Přílohy č. 3 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, který nově zní: „Žadatel o byt pro samoživitele splňuje dále tyto podmínky:  
a) nesdílí domácnost s osobou starší 18 let, vyjma nezaopatřeného dítěte podle § 11 odst. 1 písm. a) nebo písm. b) nebo písm. c) zákona č. 117 z roku 1995, o státní sociální podpoře, ve znění pozdějších předpisů. Za nezaopatřené dítě nelze však považovat dítě, které je poživitelem invalidního důchodu z důchodového pojištění pro invaliditu třetího stupně.“*
- 2. (tam nezměněno) ukládá Radě města Brna zajistit informování městských částí o přijetí novelizace Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, s termínem: bezodkladně.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Písemný návrh mám k dispozici.*

**David Aleš:**

*Já bych měl dotaz. Možná jsem se přehlédl, ale nenašel jsem tam, zda u těchto nájemních smluv, které budou uzavírány s rodiči, s rodičem samoživitelem, budou taktéž doložky právní vykonatelnosti? Pokud to tam není, tak já si myslím, že by to mělo být tak, jak to činíme u sociálních bytů.*

**JUDr. Jiří Oliva, náměstek primátorky:**

*Jo, děkuju za ten dotaz na ty doložky vykonatelnosti. My tam trošičku zápasíme s nedávným judikátem Nejvyššího soudu o tom, jestli na tyto případy ty exekuční doložky, doložky přímé vykonatelnosti, jestli je lze vztahovat. On ten výklad toho judikátu je takový docela nejednoznačný. Notářská komora je sepisuje s tím, že pokud potom je nějaký dodatek té*

smlouvy, tak se musí sepisovat nová doložka. A jak bylo řečeno, u sociálních bytů se to používá, ty doložky, ale my jsme je třeba používali i u těch startovacích bytů, ale v podstatě jsme od toho upustili, protože jsme ani nezaznamenali nějaký případ, kdy by byla použita, jo? To je trošičku jiná kategorie těch lidí než ti, kteří jsou nájemci těch sociálních bytů, takže nakonec i ve světle toho judikátu jsme to vyhodnotili jako, že to je trošičku nadbytečné. Takže v nějaké dobré víře jsme po vzoru těch startovacích bytů ty doložky přímé vykonatelnosti nenavrhovali ani tadydotéto kategorie. Doufám, že ta naše dobrá víra nebude zle potrestána. Ale snad ne. Já si myslím, že by to měla být obdobná kategorie jako ty startovací byty. Co se týče těch 2 variant, tak jak jsme se o tom dlouze bavili na té pracovní skupině, oni ty 2 varianty šly na radu a rada, myslím dokonce jednomyslně, rozhodla tadydotéto variantě. Samozřejmě definitivní rozhodnutí je na zastupitelstvu. Ať se zastupitelstvo, jak rozhodne, bude to legitimní. Já jenom, proč já preferuju těch 18 let, už jsem to obšírně říkal, tak jenom stručně shrnu, že opravdu těch bytů máme mnohem míň, než bysme chtěli. Kdybysme jich měli dost, klidně ať je ten okruh těch žadatelů co nejšířší, ale vzhledem k tomu, že těch bytů moc není, tak bych spíš opravdu preferoval ten okruh zúžit tak, aby byla větší šance, že se dostane na ty, které to opravdu potřebují. A já si skutečně myslím, že ti, co mají nad těch 18 let, byt studují, tak si u toho můžou prostě přivydělávat.

**Ing. Karin Karasová:**

Já se teďko vrátím na ty poslední věty pana náměstka, jak říkal, že těhle bytů nebude mnoho. Nájemníci se budou vybírat losováním. Jsou tam nějaké předpoklady na příjem, na postižení, na počet dětí. Chci se zeptat, zda si odbor, nebo zda si samospráva uvědomuje, jaký enormní bude nárůst administrativy na Bytovém odboru a jak toto chce řešit?

**JUDr. Jiří Oliva, náměstek primátorky:**

Je to, jak říkám, je to v podstatě nový pilotní projekt. Je otázka, jak moc velký ten nárůst bude. Ono, co se týče těch startovacích bytů, tak tam máme zkušenost z těch losování, že ten převis poptávky nad nabídkou je zhruba 1:5, jo? Že se tam přihlásí do toho losování zhruba 5x víc těch uchazečů, než je těch bytů, co se losují. Tady, říkám, uvidíme, jakým způsobem se to setká s ohlasem, tahleta záležitost, pak to budeme vyhodnocovat. Já samozřejmě jsem říkal, že ty byty, že jich samozřejmě jako není dostatek, ale budeme hledat i cesty, jak těch bytů tam do toho programu dát víc, jo? Třeba ty startovací byty, tam se nám podařilo za ten poslední rok zvýšit těch, počet startovacích bytů z 65, 66, když jsem nastupoval před rokem na náměstka, to si pamatuju přesně, to číslo, jsem to někdo četl, tak teď jich máme nějakých 130. Takže vono někde je potřeba začít a já předpokládám, že samozřejmě ten počet těch bytů se bude dále rozšiřovat. Ale je potřeba udělat ten první krok.

**David Aleš:**

Já děkuji panu náměstkovi za odpověď a za vysvětlení, bohužel teda musím říct, že to, že tam nejsou ty notářské doložky, tak to je velmi špatně, protože skupina rodiče, samozivitele, není totožná ekonomicky se skupinou žadatelů o startovací byty. Spíš si myslím, že má naopak blíž k té skupině těch žadatelů o sociální byty, i díky tomu my vlastně upravujeme nájemné, a bez toho se nám může stát, že pokud budeme chtít se k bytu nazpátek dostat a ten nájemník nám ho nebude chtít vrátit, tak nás čekají opět úporné soudní tahanice. Za městskou část můžu říct, že pokud se to táhne, tak než se k bytu dostanem nazpátek, tak jsou to 2-3 roky. Víím o tom, že jsou různé právní názory na notářské doložky, my, jako městská část, je uzavíráme dál. Radili jsme se o tom s notářem, a vůbec s právníkem, a myslím si, že to působí i jako nějaké preventivní opatření. A ta částka, kterou za to městská část vynakládá, je rozhodně nižší než případné spory, kterých očekáváme, že nám bude postupně ubývat. Takže já bych navrhoval, aby to tam bylo doplněno, a myslím si, že to je velká chyba, že to tam není.

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

Reakce pan náměstek Oliva. Jenom za předpokladu, že to budete chtít skutečně doplňovat, tak Vás poprosím o písemný návrh této změny tohoto návrhu.

**JUDr. Jiří Oliva, náměstek primátorky:**

Jo, já takhle, já s tím vůbec nemám problém. Ony ty doložky přímé vykonatelnosti, to je dobrý právní nástroj, jo? To skutečně jako je velice praktický právní institut, říkám, my jsme byli vedeni tou dobrou vírou, že snad to bude tak, jak u těch startovacích bytů samozřejmě. Není to úplně ta

identická skupina, ale není to ani ta skupina těch sociálních bytů, jo? Takže pokud to tam doplníme, já s tím nemám problém.

**David Aleš:**

Já tu výzvu přijímám a poprosím o chvíli času, případně přerušení tohoto bodu a já zas mezitím napíšu nějaký návrh.

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

Dostatek času dostanete, protože se hlásí pan náměstek Hladík.

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

Dneska to máme málo dynamické, tak je dobře, že paní primátorka to tak okoření. Já jenom k tomu, k té diskusi, ale jak jsem poslouchal, mezi panem náměstkem a panem zastupitelem Alešem, tady by ale teda chtělo jako nějaké stanovisko Bytového odboru, ať si teda řekneme, jak je to s tím judikátem. Zaprvé. A zadruhé, já, když už bysme to tam měli dát, tak si řekneme, kdo to bude platit? Jestli to teda bude platit město Brno, nebo ta samoživitelka? A pokud, tak určitě ať to neplatí ta samoživitelka. Tak jenom tohle bych si teda chtěl doříct, že nás to bude stát nějaký prachy a tak dále. A nevím, jestli teď, teď tady, na místě, máme toto kouzlit, protože já ten judikát, aspoň osobně, o kterém hovořil pan náměstek Oliva, neznám.

**David Aleš:**

Já rozumím tomu, co říkal pan náměstek Hladík, a navrhoval bych, nebo budu, dopíšu tam, aby ty náklady hradilo město. Tak jako je to v případě sociálních bytů. Myslím si, že jesi se tady bavíme o nějakých jednotkách či desítkách bytů, 1 ta doložka stojí bez pár korun 4.000, tak to není tak šílená částka. Rozhodně méně než soudní poplatky a náklady u soudu.

**JUDr. Jiří Oliva, náměstek primátorky:**

Já, asi podrobněji to vysvětlí paní vedoucí Marešová. Než se dostane ke slovu, tak opravdu ten, takhle, ten judikát, on je dost nešťastný. On je na trošičku, on dopadá na trošičku jiný případ, než který my tady řešíme. A je otázka jeho aplikovatelnosti na tyto případy, jo? A říkám, zabývala se tím notářská komora a oni notáři jsou velmi taková obezřetní, opatrní lidé, už z povahy výkonu té jejich profese, a oni po své analýze si udělali prostě v komoře vnitřní názor, že na tyto případy se to nevztahuje. Takže na to budou, to budou zapisovat, nicméně samozřejmě není vůbec vyloučeno, že pokud ta záležitost bude podrobena nějaké judikatuře další, tak že ten názor se může ještě vyvinout, ať už směrem od toho názoru notářské komory, tak od toho názoru, který vyslovil ten jeden senát Nejvyššího soudu, jo? Protože opravdu je to diskutabilní záležitost, ale nevím, jestli mě chce víc doplnit paní vedoucí Marešová?

**JUDr. Iva Marešová, vedoucí Bytového odboru MMB:**

Já si myslím ale, že pan náměstek Oliva to řekl všeobecně, protože opravdu se k tomu judikátu, který je sporný, vyjadřovala ta notářská komora a došla k závěru, že ten judikát, který hovořil, že notářský zápis v určitých případech nelze, jako k tomu vykonatelnosti, nelze použít, se vztahoval na případ jiný, než je vlastně tadyto vyklizení bytu po skončení nájmu, protože ten judikát mluvil o tom, že tam nebyl vlastně jakoby žádný ten právní vztah, kdežto tady ten právní vztah byl ten nájemní. Takže je to jakoby jiný případ. Takže my nadále notářské zápisy u sociálních bytů uzavíráme. Co se týká toho, kdo by měl ten notářský zápis hradit, tak zde je jednoznačné, že pokud se k tomu přistoupí, tak město, protože u startovacích bytů jsme právě vypustili ty notářské zápisy na základě upozornění Ministerstva vnitra, že nemůžeme na nájemce přenášet povinnosti, které zákon neukládá a které vlastně jsou ve prospěch města.

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

V tuto chvíli nevidím nikoho dalšího přihlášeného a mám tedy 2 návrhy na změnu. Jeden návrh je ze strany paní JUDr. Přikrylové, kde, když to úplně zjednoduším, protože ona to celé načítala, tak vlastně změnit tu podmínku pro žadatele o byt, která je stanovena v čl. 2 odst. 2 písm. a) Přílohy č. 3 Pravidel, a ta podmínka by zněla tak, že tento žadatel nesdílí domácnost s osobou starší 18 let, ale je tam doplněno, vyjma nezaopatřeného dítě podle § 11 odst. 1 písm. a) nebo písm. b) nebo písm. c) zákona o státní sociální podpoře. Za nezaopatřené dítě nelze však považovat dítě, které je poživitelem invalidního důchodu z důchodového pojištění pro invaliditu třetího stupně. Takže nejprve budeme hlasovat tadyto změně, o návrhu na tuto změnu. Zahajují hlasování:

**Hlasování č. 56: 4 - 1 - 29**

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Takže tento návrh nebyl přijat. A pak tady máme tedy návrh pana zastupitele Aleše, který zní, že se mají doplnit „Pravidla“ o podmínku uzavření nájemní smlouvy, o nutnost uzavřít notářskou doložku právní vykonatelnosti. Náklady na uzavření notářské doložky uhradí město Brno. Takže zahajují hlasování o tomto návrhu usnesení:*

**Hlasování č. 57:**

**38 - 0 - 5**

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Usnesení bylo přijato, to znamená, tento návrh na doplnění doložky přímé vykonatelnosti ve formě notářského zápisu a, nebo notářské doložky. A nyní budeme hlasovat o tom prvotním návrhu, tak jak byl předložen. Zahajují hlasování:*

**Hlasování č. 58:**

**45 - 0 - 1**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

novelizaci Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, který tvoří přílohu č. 45 tohoto zápisu;

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

\*\*\*

ZMB ukládá

Radě města Brna zajistit informování městských částí o přijetí novelizace Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

Termín: bezodkladně.

\*\*\*

úkol č.: [Z8/25/55]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [bezodkladně]

- 56. Záměr prodeje vymezených bytových jednotek č. 93/1, č. 93/2, č. 93/3 a č. 93/4 v domě Hroznová 39 - změna usnesení Zastupitelstva města Brna č. Z8/20 konaného dne 20. 10. 2020, bod č. 61**

Rozprava

**Bc. Jiří Kment:**

*V tomto bodě si myslím, že bysme měli prodej tohoto domu odmítnout. Pokud jste se podívali do materiálu, je zde spočítána návratnost oprav 15,2 let, což je těsně nad hranici 15 let, při které může jít něco do privatizace. V těchto 15,2 letech ale není započítána žádná inflace, po dobu těch 15 let. Tady ta návratnost bude mnohem kratší. No, také zřejmě by byla obsazená i ta 4. bytová jednotka, pokud by se ten dům opravil. Co se týká srovnání cen a nastavení cen těch jednotlivých bytů, myslím si, že tam porovnával pan odhadce naprosto neporovnatelné. Protože těžko lze porovnávat byt ve vile, která je naprosto jedinečná, když se podíváte na mapu, prakticky kousek od Masarykovy čtvrti, což je nejdražší lokalita v Brně, a on to porovnává vlastně s řadovými bytovými domy někde v centru, což si myslím, že je prostě nesrovnatelné a nelze to takto provést. Myslím si, že investice do oprav by se městu určitě vyplatila a tuto vilu by si mělo ponechat. Vzhledem hlavně k té lokalitě.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Chápu, k čemu směřujete, ale táži se, jestli formálně dáváte návrh na změnu usnesení? Pokud ano, tak poprosím písemně. Ano?*

**Bc. Jiří Kment:**

*Formálně dávám změnu usnesení. Ano.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Tak poprosím písemně. Tak poprosíme, než kolega sepíše svůj návrh, přerušíme projednání tohoto bodu a budeme pokračovat dál. Bod č. 57).*

## 57. Přehled bytů poskytnutých v celoměstském zájmu za 2. pololetí 2020

### Rozprava

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

*Nevím, jestli se slyšíme?*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Slyším Vás, slyšíme Vás.*

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

*Já mám 2 dotazy. Týkají se přílohy, která k tomuto dokumentu je přiložena. Tady se nám 2× objevuje Společnost Podané ruce. Chtěla bych se zeptat, kolik bytů už jim bylo přiděleno? A druhá věc, poslední 2 byty, paní Kristýna, nebudu říkat dál, a Společnost, a velikost bytů, u jednoho je napsáno 10, u druhého 4. Tak jestli by nám to paní mohla upřesnit, jaká je velikost těchto bytů?*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Tak, jenom nevím, jestli nám to zodpoví paní vedoucí Marešová, anebo pan vedoucí z Odboru správy majetku? Přiznám se, že nevím, kdo byl zpracovatelem toho materiálu, protože byty jsou ve správě OSM, ale nevím, jestli tu agendu nemá Bytový odbor. Pan náměstek Oliva?*

**JUDr. Jiří Oliva, náměstek primátorky:**

*Zkusíme paní vedoucí Marešovou?*

**JUDr. Iva Marešová, vedoucí Bytového odboru MMB:**

*No, já se moc omlouvám, tam teda, jak je ta velikost bytu, tak tam samozřejmě omylem přepadly ty čísla bytů, takže já teď, v tuto chvíli, nejsou schopna říct, jestli na té Příční 13, jestli je to 1+1, nebo 2+1, předpokládám 1+1, tam jsou malé byty. A na té Beethovenové 2 je to velký byt 4+1. A tamten byt v Příční 13 bude pravděpodobně 1+0, to bude teda garsonka. A co se týká dotazu, kolik má Společnost Podané ruce od města, tak vlastně od města ten byt na té Pellicové 41 byl poskytnutý jako první. Nedovedu Vám teď říct, jestli má od městských částí Společnost Podané ruce nějaký byt.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Zeptám se paní Kremitovské, jestli jednak slyšela, a druhak jestli je to uspokojivé, ta odpověď?*

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

*Ano, slyšela jsem. Mě jenom trošičku překvapilo u té Společnosti Podané ruce, že se jedná, pokud paní doktorka na té Beethovenové, že ten byt je taky velký, tak velikost těch bytů mě trochu překvapila.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Paní vedoucí Marešová ještě chce doplnit.*

**JUDr. Iva Marešová, vedoucí Bytového odboru MMB:**

*Já bych k té velikosti právě chtěla říct to, že ten byt na té Beethovenové 2 byl tím právě, jak byl velký, tak nebyl, nešlo jej pronajmout jako běžným žadatelům. A proto byly osloveny vlastně tadyty veřejně prospěšné společnosti, nebo ty sociální subjekty, jestli by měly o ten byt zájem. A právě Podané ruce o něj projevily zájem.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Děkuji za doplnění. Tak, v tuto chvíli už nevidím nikoho dalšího přihlášeného, takže můžeme přistoupit k hlasování u bodu 57). Zahajuji hlasování:*

**Hlasování č. 59: 44 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí  
přehled bytů poskytnutých v celoměstském zájmu za 2. pololetí roku 2020, který tvoří přílohu č. 46 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – navrhla přistoupit k projednání přerušeno bodu 56).

**56. Záměr prodeje vymezených bytových jednotek č. 93/1, č. 93/2, č. 93/3 a č. 93/4 v domě Hroznová 39 - změna usnesení Zastupitelstva města Brna č. Z8/20 konaného dne 20. 10. 2020, bod č. 61**

Rozprava – pokračování

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Už máme tady návrh na změnu usnesení od pana zastupitele Kmenta, a to usnesení zní: Zastupitelstvo města Brna neschvaluje záměr prodeje bytových jednotek specifikovaných na ulici Hroznová 39, Brno, zbytek beze změny. To znamená, my se musíme vypořádat případně i samozřejmě s tou částí toho usnesení, že my už jsme jedno usnesení přijali a měníme ho. Takže by to celé bylo o tom, že měníme to původní usnesení tak, že nově nyní bude znít, že zastupitelstvo neschvaluje záměr prodeje. Takže budeme hlasovat o tomto návrhu. Zahajují hlasování:*

**Hlasování č. 60:**

**Neplatné hlasování**

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Tak, a hlásí se paní Ivičičová, to se omlouvám, že jsem přehlídla.*

**Mgr. Jitka Ivičičová:**

*Omlouvám, přetřápla jsem se, sáhla jsem na jiné tlačítko, než jsem chtěla.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Mám tomu rozumět tak, že jste se přetřápla v tom, že se hlásíte do diskuse, nebo že zpochybňujete hlasování, protože jste hlasovala jinak, než jste chtěla?*

**Mgr. Jitka Ivičičová:**

*Zpochybňuji hlasování.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Ano, děkuji. A pan zastupitel Leder?*

**Mgr. Filip Leder:**

*Já to stejné.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Děkuji. Takže končíme hlasování a budeme hlasovat znovu, protože bylo zpochybněno hlasování. Tak zahajují znovu hlasování k bodu č. 56), a to v tom návrhu pana zastupitele Kmenta, to znamená – Zastupitelstvo města Brna neschvaluje záměr prodeje. Zahajují hlasování, pan zastupitel Kment se hlásí.*

**Bc. Jiří Kment:**

*Chtěl bych dát návrh na stažení bodu a nacenění podle připravované nové Metodiky, tadytohoto objektu.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Tak, nejprve dokončím to hlasování, měla jsem za to, že budete případně zpochybňovat, což se nestalo. Takže dokončuju hlasování, respektive sdělím Vám výsledky:*

**Hlasování č. 61: 3 - 2 - 22**

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Takže usnesení, tak jak ho navrhl pan zastupitel Kment, nebylo schváleno. Nyní padl návrh na stažení bodu z programu, takže zahájíme hlasování o tomto návrhu pana zastupitele Kmenta.*



Zahajují hlasování:

Hlasování č. 62:

3 - 1 - 22

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Tento návrh nebyl přijat, nebyl schválen. Takže nyní můžeme přistoupit k hlasování o návrhu usnesení, tak jak byl předložen v materiálu. Zahajují hlasování:*

Hlasování č. 63:

32 - 3 - 1

—  
**Schválené usnesení:**

ZMB mění

usnesení Z8/20. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 20.10.2020, bod č. 61, které zní:

„Zastupitelstvo města Brna  
schvaluje  
záměr prodeje

1) *bytových jednotek vymezených podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“) v domě Hroznová 39, k. ú. Pisárky, stavba č. p. 93, způsob využití rodinný dům, který je součástí pozemku p. č. 489 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 889 m<sup>2</sup>, k. ú. Pisárky, obec Brno, okres Brno – město, a to:*

- *jednotky č. 93/2 - byt s podílem na společných částech budovy č. p. 93 a pozemcích p. č. 489 a p. č. 488 o velikosti 1124/6073,*

- *jednotky č. 93/3 – byt s podílem na společných částech budovy č. p. 93 a pozemcích p. č. 489 a p. č. 488 o velikosti 1155/6073,*

- *jednotky č. 93/4 – byt s podílem na společných částech budovy č. p. 93 a pozemcích p. č. 489 a p. č. 488 o velikosti 2106/6073,*

*vše v k. ú. Pisárky, obec Brno, okres Brno – město, dle „Postupu města při prodeji bytového fondu“, schváleného na zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z7/16 dne 15.3.2016,*

2) *volné bytové jednotky č. 93/1 vymezené podle občanského zákoníku v domě Hroznová 39, k. ú. Pisárky, stavba č. p. 93, způsob využití rodinný dům, který je součástí pozemku p. č. 489 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 889 m<sup>2</sup>, zahrnující byt s podílem na společných částech budovy č. p. 93 a pozemcích p. č. 489 a p. č. 488, o velikosti 1688/6073,*

*vše v k. ú. Pisárky, obec Brno, okres Brno-město, formou dražby dle zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, ve znění pozdějších předpisů.”*

takto:

Zastupitelstvo města Brna  
schvaluje  
záměr prodeje

1) *bytových jednotek vymezených podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“) v pozemku p. č. 488 – zahrada o výměře 2 301 m<sup>2</sup> a v pozemku p. č. 489 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 889 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba č. p. 93, Hroznová 39, způsob využití rodinný dům, vše v k. ú. Pisárky, obec Brno, okres Brno-město, dále jen „Pozemky“, a to*

- *jednotky č. 93/1 – byt, jejíž součástí je spoluvlastnický podíl o velikosti 1688/6073 na společných částech Pozemků,*

- *jednotky č. 93/2 – byt, jejíž součástí je spoluvlastnický podíl o velikosti 1124/6073 na společných částech Pozemků,*

- *jednotky č. 93/3 – byt, jejíž součástí je spoluvlastnický podíl o velikosti 1155/6073 na společných částech Pozemků,*

*dle „Postupu města při prodeji bytového fondu“, schváleného na zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z7/16 dne 15. 3. 2016,*

2) volné bytové jednotky č. 93/4 - byt, vymezené podle občanského zákoníku v Pozemcích, jejíž součástí je spoluvlastnický podíl o velikosti 2106/6073 na společných částech Pozemků, a to formou aukce nebo v nabídkovém řízení zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou, s termínem splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy,

za podmínky, že kupní smlouvy o převodu jednotek budou obsahovat povinnost vlastníků jednotek provést na svůj náklad rekonstrukci domu Hroznová 39, Brno, do 7 let po převodu poslední jednotky z vlastnictví statutárního města Brna, v rozsahu dle pasportu vyhotoveného městskou částí Brno-střed, přičemž při nesplnění této podmínky má statutární město Brno možnost odstoupit od smlouvy.

**58. Přijetí majetku nepatrné hodnoty – nemovité a movité věci statutárním městem Brnem dle ustanovení § 154 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, jako vypravitele pohřbu**

K hlasování o návrhu usnesení přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 64: 43 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

- přípis JUDr. Milana Šmidrkala, notáře v Brně ze dne 7. 1. 2021, sp. zn. 59 D 1501/2020 týkající se souhlasu s vydáním majetku nepatrné hodnoty zůstavitele XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XX. X. XXXX, posledně bytem XXXX, XXXXXXXX XXX/XX, PSČ XXX XX, zemř. XX. X. XXXX, a to:

- finanční hotovosti uložené v depozitu účtu Nemocnice Milosrdných bratří, příspěvková organizace, se sídlem Brno, Polní 3, PSČ 639 00 ve výši 11.892,- Kč;

- id. 13/144 pozemku p. č. 629/18, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 593 m<sup>2</sup> v k. ú. Dolní Heršpice;

ve smyslu ustanovení § 154 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, v platném znění, jako vypravitele pohřbu zemřelého XXXXXXXX XXXXXXXX.

ZMB souhlasí

s přijetím majetku, a to:

- finanční hotovosti uložené v depozitu účtu Nemocnice Milosrdných bratří, příspěvková organizace, se sídlem Brno, Polní 3, PSČ 639 00 ve výši 11.892,- Kč;

- id. 13/144 pozemku p. č. 629/18, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 593 m<sup>2</sup> v k. ú. Dolní Heršpice;

jako majetku nepatrné hodnoty, který se vydává ve smyslu ustanovení § 154 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, v platném znění, do vlastnictví statutárního města Brna jako vypravitele pohřbu po zesnulém XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XX. X. XXXX, posledně bytem XXXX, XXXXXXXX XXX/XX, PSČ XXX XX, zemř. XX. X. XXXX.

**59. Prodej pozemku p. č. 829/2 v k. ú. Bohunice**

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – navrhla společné hlasování o bodech 59) – 66) týkajících se prodeje pozemků nebo částí pozemků.

Ing. Karin Karasová – požádala o samostatné hlasování o bodu 59).

Rozprava

**Ing. Karin Karasová:**

*Já bych se chtěla zeptat, proč se nerespektoval názor městské části, která nesouhlasila s prodejem?*

**Ing. Antonín Crha:**

*V podstatě respektovala, protože my jsme jenom navrhovali, aby se upravila cena, aby se to neprodávalo za tu původní cenu, která byla kdysi před, já nevím, rokem asi navržena. To bylo jenom upozornění na to, že se domníváme, že se jedná o pozemek, na kterém, který může být součástí stavby. A to postupem doby rada respektovala.*

**Ing. Karin Karasová:**

V důvodové zprávě je napsáno – zastupitelstvo městské části nesouhlasí s návrhem na dispozici s majetkem. O ceně tady není žádná zmínka, ale beru to tak, že jste starostou, tak věřím tomu, co říkáte.

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

Takže stanovisko městské části snad bylo vyjasněno. Nevidím nikoho dalšího přihlášeného, takže můžeme přistoupit k hlasování. Zahajuji hlasování:

**Hlasování č. 65: 38 - 0 - 3**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

znalecký posudek k vyčíslení ceny obvyklé č. 2638 ze dne 31. 12. 2020, kterým je stanovena jednotková kupní cena pozemku p. č. 829/2 v k. ú. Bohunice ve výši 3.000 Kč/m<sup>2</sup>.

ZMB schvaluje

prodej pozemku p. č. 829/2 v k. ú. Bohunice do vlastnictví XXX. XXXXXX XXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu ve výši 608.000 Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 47 tohoto zápisu.

**60. Prodej pozemku p. č. 5468, k. ú. Bystrc**

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – navrhla společně hlasovat o bodech 60) – 66).

K hlasování o návrzích usnesení k bodům 60) – 66) bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 66: 44 - 0 - 1**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

prodej pozemku p. č. 5468 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 34 m<sup>2</sup>, k. ú. Bystrc, manželům XXXXXXXXXXXX a XXXXXX XXXXXXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu 63 200,-Kč (tj. 1800,-Kč/m<sup>2</sup> + 2000,-Kč poplatek za návrh na vklad) a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 48 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**61. Prodej pozemku p. č. 7857/1 v k. ú. Židenice**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

skutečnosti, že:

- pozemek p. č. 7857/1 v k. ú. Židenice je zastavěn stavbou obč. vyb. č. p. 4042 (zděná budova zahradnictví a sklady) ve vlastnictví společnosti Zahradnictví Nekolný s. r. o., se sídlem Bělohorská 4042/102, Židenice, 636 00 Brno, IČO:07410018,
- pozemek p. č. 7857/1 v k. ú. Židenice tvoří jeden funkční celek s areálem zahradnictví, které vlastní a provozuje společnost Zahradnictví Nekolný s. r. o., se sídlem Bělohorská 4042/102, Židenice, 636 00 Brno, IČO:07410018.

ZMB schvaluje

prodej pozemku:

- p. č. 7857/1 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 554 m<sup>2</sup>, v k. ú. Židenice

z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví Zahradnictví Nekolný s. r. o., se sídlem Bělohorská 4042/102, Židenice, 636 00 Brno, IČO:07410018 za dohodnutou kupní cenu ve výši 1.218.800,- Kč (tj. 2.200,- Kč/m<sup>2</sup>),

a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 49 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**62. Prodej pozemku p. č. 349 v k. ú. Slatina**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

prodej pozemku p. č. 349 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 85 m<sup>2</sup> v k. ú. Slatina XXXXXXXX XXXXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu 167.750,-Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 50 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**63. Prodej částí pozemků p. č. 7536/1, 7537/1, 7537/2, 7543/1, 7543/2 a 7544, vše k. ú. Bystrc****Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

prodej

- části pozemku p. č. 7536/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 5 m<sup>2</sup>, k. ú. Bystrc, oddělené geometrickým plánem č. 3699-120/2020 a v něm nově označené jako pozemek p. č. 7536/4 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 5 m<sup>2</sup>, k. ú. Bystrc

- části pozemku p. č. 7537/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 12 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 7537/2 ostatní plocha, zeleň o výměře 4 m<sup>2</sup>, vše k. ú. Bystrc, oddělených geometrickým plánem č. 3699-120/2020 a v něm nově označených jako pozemek p. č. 7537/4 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 16 m<sup>2</sup>, k. ú. Bystrc

- části pozemku p. č. 7543/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 3 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 7543/2 ostatní plocha, zeleň o výměře 19 m<sup>2</sup>, vše k. ú. Bystrc, oddělených geometrickým plánem č. 3699-120/2020 a v něm nově označených jako pozemek p. č. 7543/4 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 22 m<sup>2</sup>, k. ú. Bystrc

- části pozemku p. č. 7544 ostatní plocha, zeleň o výměře 5 m<sup>2</sup>, k. ú. Bystrc, oddělené geometrickým plánem č. 3699-120/2020 a v něm nově označené jako pozemek p. č. 7544/6 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 5 m<sup>2</sup>, k. ú. Bystrc,

Společenství vlastníků jednotek domu Kuršova 22, 24, 26, se sídlem Kuršova 993/26, Bystrc, 635 00 Brno, IČO: 29311110, za dohodnutou kupní cenu 141 200,-Kč

ZMB schvaluje

zřízení služebnosti

na pozemcích v geometrickém plánu č. 3699-120/2020 označených jako pozemky p. č. 7537/4, p. č. 7543/4 a p. č. 7544/6, vše k. ú. Bystrc, spočívající v respektování ochranného území splaškové kanalizační přípojky inventární číslo MK-11876, v omezení činností v ochranném území, právo vstupu a vjezdu, pro statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IČO: 46347275, se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

a za podmínek kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti, která tvoří přílohu č. 51 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**64. Prodej částí pozemků p. č. 8555, 8559, 8560, 8562, 8563, k. ú. Židenice****Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

prodej

- části pozemku p. č. 8555 ostatní plocha, zeleň o výměře 7 m<sup>2</sup>, k. ú. Židenice, oddělené geometrickým plánem č. 3843-321/2020 jako pozemek p. č. 8555/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 7 m<sup>2</sup>, k. ú. Židenice,

- pozemku p. č. 8559 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 8 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 8560 ostatní plocha, zeleň o výměře 4 m<sup>2</sup>, vše k. ú. Židenice, dle geometrického plánu č. 3843-321/2020, jímž se upřesňuje hranice pozemku p. č. 8559, k. ú. Židenice, společně označené jako pozemek p. č. 8559 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 12 m<sup>2</sup>, oba k. ú. Židenice,

- dvou částí pozemku p. č. 8562 ostatní plocha, zeleň o výměrách 7 m<sup>2</sup> a 7 m<sup>2</sup>, k. ú. Židenice, oddělené geometrickým plánem č. 3843-321/2020 jako pozemky p. č. 8562/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 7 m<sup>2</sup> a p. č. 8562/3 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 7 m<sup>2</sup>, oba k. ú. Židenice,

- části pozemku p. č. 8563 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2 m<sup>2</sup>, k. ú. Židenice, oddělené geometrickým plánem č. 3843-321/2020 jako pozemek p. č. 8563/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2 m<sup>2</sup>, k. ú. Židenice,

Společenství vlastníků bytů Velkopavlovická 12, Brno, IČO: 06377751, se sídlem Velkopavlovická 4084/12, Židenice, 628 00, Brno, za dohodnutou kupní cenu 114 000 Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 52 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**65. Prodej pěti částí pozemku p. č. 1611/1 v k. ú. Slatina - ulice Matlachova**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje  
prodej

- části pozemku p. č. 1611/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 11 m<sup>2</sup>  
v k. ú. Slatina (dle GP č. 3432-22/2021 pozemek p. č. 1611/11) XXX. XXXXXXXXXXX XXXXXXXX  
za dohodnutou kupní cenu 25.100,-Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 53a  
tohoto zápisu,  
*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- části pozemku p. č. 1611/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 11 m<sup>2</sup>  
v k. ú. Slatina (dle GP č. 3432-22/2021 pozemek p. č. 1611/10) XXXXX XXXXXXXXXX za  
dohodnutou kupní cenu 25.100,-Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 53b  
tohoto zápisu,  
*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- části pozemku p. č. 1611/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 15 m<sup>2</sup>  
v k. ú. Slatina (dle GP č. 3410-251/2020 pozemek p. č. 1611/7 ) XXXXX XXXXXXXX za  
dohodnutou kupní cenu 33.500,-Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 53c  
tohoto zápisu,  
*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- části pozemku p. č. 1611/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 15 m<sup>2</sup>  
v k. ú. Slatina (dle GP č. 3409-250/2020 pozemek p. č. 1611/6 ) XXX. XXXXX XXXXXXXX a  
XXXXXXXX XXXXXX za dohodnutou kupní cenu 33.500,-Kč a za podmínek kupní smlouvy, které  
tvoří přílohu č. 53d tohoto zápisu,  
*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- části pozemku p. č. 1611/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 21 m<sup>2</sup>  
v k. ú. Slatina (dle GP č. 3408-80/2020 pozemek p. č. 1611/5) XXXXX XXXXXXXX za dohodnutou  
kupní cenu 46.100,-Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 53e tohoto zápisu.  
*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**66. Budoucí prodej části pozemku p. č. 1074 v k. ú. Chrlice, budoucí zřízení služebnosti****Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

- žádost XXX. XXX XXXXXXXX o prodej části pozemku p. č. 1074 ostatní plocha, ostatní  
komunikace o výměře 35 m<sup>2</sup> v k. ú. Chrlice za účelem rozšíření rodinného domu v jeho  
vlastnictví; na požadované části pozemku se nachází chodník před rodinným domem a zeleň,

- skutečnost, že Zastupitelstvo Městské části Brno-Chrlice souhlasí s prodejem části pozemku p.  
č. 1074 k. ú. Chrlice s podmínkou, že transakce nebude překážkou plánované stavby „Brno-  
Chrlice, parkovací stání ul. Jana Broskvý“,

- skutečnost, že společnost Brněnské komunikace a.s., jako správce pozemku p. č. 1074 k. ú.  
Chrlice sděluje, že odprodej části uvedeného pozemku bude možný následně po realizaci akce  
„Brno-Chrlice, parkovací stání ul. Jana Broskvý“, jejíž součástí bude odsunutí chodníku do nové  
polohy. Tato akce bude realizována v návaznosti na akci „Rekonstrukce kanalizační stoky Brno,  
ul. Jana Broskvý“. Předpoklad realizace stavby je rok 2021.

ZMB schvaluje

a) budoucí prodej

- části pozemku p. č. 1074 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 35 m<sup>2</sup>  
v k. ú. Chrlice XXX. XXX XXXXXXXXXX za kupní cenu stanovenou ve výši ceny obvyklé  
převáděné části pozemku, která nebude nižší než částka 107.420,- Kč, včetně DPH,

b) budoucí zřízení služebnosti na části pozemku p. č. 1074 v k. ú. Chrlice - umístění a vedení  
vodovodní přípojky inventární číslo M-08163/23, omezení činností v ochranném území vodovodní  
přípojky a práva vstupu a vjezdu pro statutární město Brno a pro společnost Brněnské vodárny a

kanalizace, a.s., IČO: 46347275, se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

a za podmínek smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy a budoucí smlouvy o zřízení služebnosti, která tvoří přílohu č. 54 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**67. Nabytí pozemku p. č. 185/6 v k. ú. Lesná**

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – navrhla společné hlasování o bodech 67) – 75) vztahujících se k návrhům nabytí pozemků, vyjma bodu 74), který byl stažen z programu jednání.

K hlasování o návrzích usnesení k bodům 67) – 73) a k bodu 75) bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 67: 44 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

skutečnost, že vlastník pozemku p. č. 185/6, ostatní plocha, zeleň, o výměře 145 m<sup>2</sup>, v k. ú. Lesná navrhl statutárnímu městu Brno odprodej pozemku do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 195.750,- Kč, tj. 1.350 Kč/m<sup>2</sup>.

ZMB schvaluje

nabytí pozemku p. č. 185/6, ostatní plocha, zeleň, o výměře 145 m<sup>2</sup>, v k. ú. Lesná z vlastnictví společnosti AWEC Reality s. r. o., IČO: 283 60 028, se sídlem Brno, Haškova 153/17, PSČ 638 00 do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 195.750,- Kč, tj. 1.350 Kč/m<sup>2</sup>, za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 55 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**68. Nabytí pozemku p. č. 3125/344, k. ú. Řečkovice z vlastnictví společnosti ALL ANIMALS a.s. do vlastnictví statutárního města Brna**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

nabytí pozemku p. č. 3125/344– zastavěná plocha a nádvoří o výměře 248 m<sup>2</sup> k. ú. Řečkovice z vlastnictví společnosti ALL ANIMALS a.s. se sídlem Gustava Broma 164/20, Sadová, 612 00 Brno, IČO 29295459, za dohodnutou kupní cenu ve výši 644 800 Kč (tj. 2 600 Kč/m<sup>2</sup>) a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, jež tvoří přílohu č. 56 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**69. Nabytí pozemku p. č. 2594/17 v k. ú. Maloměřice**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

nabytí pozemku p. č. 2594/17 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 66 m<sup>2</sup>, v k. ú. Maloměřice, ve společném jmění manželů XXX. XXXX a XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 108.900 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 57 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**70. Nabytí spoluvlastnických podílů k pozemkům p. č. 7620/2 a p. č. 7626/3 v k. ú. Bystrc**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

nabytí spoluvlastnických podílů k pozemkům p. č. 7620/2 ostatní plocha, zeleň, o výměře 1 m<sup>2</sup> a p. č. 7626/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 15 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Bystrc z podílového spoluvlastnictví XXXXXX XXXXXX (id. 1/12), XXXX XXXXXX (id. 1/12), XXXXXXXX XXXXXXXX (id. 3/6) a XXXXXXXX XXXXXXXXXX (id. 3/12) do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 15.345 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 58 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**71. Nabytí spoluvlastnických podílů ve výši id. 11/12 k pozemku p. č. 4073/13, k. ú. Královo Pole**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

nabytí spoluvlastnických podílů v celkové výši id. 11/12 k pozemku p. č. 4073/13 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 30 m<sup>2</sup>, k. ú. Královo Pole, ve vlastnictví XXXXX XXXXXXXX, XXXXX XXXXXXXXXX a XXX. XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu v celkové výši 38.500 Kč a za podmínek uvedených v kupních smlouvách, které tvoří přílohu č. 59 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**72. Nabytí spoluvlastnických podílů ve výši id. 41/43 k pozemku p. č. 1139/2 a id. 2/108 k pozemku p. č. 1140, vše v k. ú. Zábrdovice**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

nabytí spoluvlastnických podílů v celkové výši id. 41/43 k pozemku p. č. 1139/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 18 m<sup>2</sup>, k. ú. Zábrdovice, ve vlastnictví XXXXX XXXXXXXXXX, XXXX XXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, XXX. XXXXXX XXXXXXXX, XXXXXX XXXXXXXXXX, XXXX XXXXXXXXXX, XXXXX XXXXXXXXX, XXX.XXXX. XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX a XXXX XXXXXXXXXX

a

nabytí spoluvlastnických podílů v celkové výši id. 2/108 k pozemku p. č. 1140 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 128 m<sup>2</sup>, k. ú. Zábrdovice, ve vlastnictví XXXXX XXXXXXXXXX a XXXXX XXXXXXXXXX, do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu v celkové výši 48.842 Kč a za podmínek uvedených v kupních smlouvách, které tvoří přílohu č. 60 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**73. Nabytí komunikační stavby při ulici Netroufalky v k. ú. Bohunice a nabytí pozemků v k. ú. Bohunice**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

nabytí komunikační stavby při ulici Netroufalky – SO 208 Komunikace a zpevněné plochy situované na pozemcích p. č. 1331/7, 1331/80, 1331/338, 1331/340, 1331/342, 1331/344, 1338/66, 1338/68, 1338/70, 1338/72, 1338/74, 1338/76, 1338/78, 1338/80, 1340/7, 1340/9, 1340/10, 1340/12, 1340/13, 1340/16, 1340/17, 1340/19, 1340/20, 1340/22 a na částech pozemků p. č. 1338/38 a 1338/71, vše v k. ú. Bohunice, která je ve vlastnictví společnosti CAMPUS RESIDENTIAL AREA II, a.s., IČO: 029 49 725, se sídlem Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno,

nabytí pozemků:

p. č. 1338/66 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 157 m<sup>2</sup>,

p. č. 1338/67 ostatní plocha, zezeň, o výměře 3 m<sup>2</sup>,

p. č. 1338/68 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 51 m<sup>2</sup>,

p. č. 1338/69 ostatní plocha, zezeň, o výměře 1 m<sup>2</sup>,

p. č. 1340/7 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 16 m<sup>2</sup>,

p. č. 1340/12 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 548 m<sup>2</sup>,

p. č. 1340/13 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 10 m<sup>2</sup>,

p. č. 1340/14 ostatní plocha, zezeň, o výměře 3 m<sup>2</sup>,

p. č. 1340/15 ostatní plocha, zezeň, o výměře 5 m<sup>2</sup>,

p. č. 1340/16 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 171 m<sup>2</sup>,

p. č. 1340/21 ostatní plocha, zezeň, o výměře 9 m<sup>2</sup>,

p. č. 1340/22 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 26 m<sup>2</sup>,

vše v k. ú. Bohunice, ve vlastnictví společnosti CAMPUS RESIDENTIAL AREA II, a.s., IČO: 029 49 725, se sídlem Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno,

nabytí pozemků:

p. č. 1331/80 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 69 m<sup>2</sup>,

p. č. 1331/341 ostatní plocha, zezeň, o výměře 3 m<sup>2</sup>,

p. č. 1331/342 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4 m<sup>2</sup>,

p. č. 1331/343 ostatní plocha, zezeň, o výměře 2 m<sup>2</sup>,

p. č. 1331/344 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2 m<sup>2</sup>,

p. č. 1338/74 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 12 m<sup>2</sup>,

p. č. 1338/75 ostatní plocha, zezeň, o výměře 2 m<sup>2</sup>,

p. č. 1338/76 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 30 m<sup>2</sup>,

- p. č. 1338/77 ostatní plocha, zezeň, o výměře 9 m<sup>2</sup>,
- p. č. 1338/87 ostatní plocha, zezeň, o výměře 146 m<sup>2</sup>,
- p. č. 1340/9 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 13 m<sup>2</sup>,
- p. č. 1340/10 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 43 m<sup>2</sup>,
- p. č. 1340/17 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 29 m<sup>2</sup>,
- p. č. 1340/18 ostatní plocha, zezeň, o výměře 4 m<sup>2</sup>,
- p. č. 1340/19 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 31 m<sup>2</sup>,
- p. č. 1340/20 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 24 m<sup>2</sup>,

vše v k. ú. Bohunice, ve vlastnictví společnosti CD XXI, a.s., IČO: 255 99 801, se sídlem Netroufalky 797/7, Bohunice, 625 00 Brno, vše do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 1.000 Kč včetně DPH, a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 61 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**75. Nabytí stavby mostu č. BM-595 nezapsané v katastru nemovitostí, která je umístěna na částech pozemků p. č. 403/4 a p. č. 403/9 v k. ú. Dolní Heršpice**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

nabytí stavby mostu č. BM-595 nezapsané v katastru nemovitostí, která je umístěna na částech pozemků parc. č. 403/4 a parc. č. 403/9, k. ú. Dolní Heršpice, vše ve vlastnictví ČR – s právem hospodaření pro Povodí Moravy, s.p., IČO: 70890013, sídlem Dřevařská 932/11, 602 00 Brno do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 122.960 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 62 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem smlouvy.

**76. Kupní cena za nabytí areálu nedokončené Železniční polikliniky v Brně, v k. ú. Štýřice, z vlastnictví České republiky-Správy železnic, státní organizace, do vlastnictví statutárního města Brna**

Rozprava

**Ing. Ivan Fencel, Ph.D.:**

*Já jsem se chtěl zeptat na tady, zda skutečně ty prostředky, které tady jsou uvedeny, v tom zdůvodnění, nebo v té důvodové zprávě, to znamená takřka 50.000.000 za nějakou nedostavěnou budovu plus její asanaci následně, za dalších 40.000.000, jestli je to opravdu vhodné takto nakládat s penězi, zda to skutečně není možné nějak dohodnout se Správou železnic, aby se na tom nějak podílela? Já nevím, jestli to je v rámci samozřejmě těch protipovodňových opatření, tam, když jsem to konzultoval s panem náměstkem Kerndlem předběžně, tak mi bylo sděleno, že tady se bude žádat o ty protipovodňová opatření, respektive o ty náklady, nebo částečné uhrazení v rámci projektu, nebo podpory z fondu, tuším, životního prostředí. Tam je otázka, ovšem, kolik těch procent případně tam bude spolu, jakoby spoluúčast toho státu, respektive toho příslušného fondu, a jak vůbec to celé proběhne. Navíc tam ta budova je vlastně, jako bych řekl, v tom, nebo ten její skelet je v tom vnitřním oblouku celého toho toku, čili tam těžko nějakým způsobem může dojít k nějakým efektivním protipovodňovým opatřením. Ten projekt ještě vůbec není ani na světě, takže já si myslím, že možná, že celé toto je příliš předčasné, abychom o tom takto rozhodovali. Tam je ta budova toho hotelu, kousek před tím, to znamená, že tam nějak ta rozlivná zóna nemůže být nějaká velká. A myslím si, že možná by bylo důležitější se bavit s krajem, zda ta opatření, protipovodňová, by nebyla vhodná až jížněji, až pod městem, aby tam byl způsoben rychlejší odtok té vody z toho koryta. Navíc, na druhé straně samozřejmě je přehrada, která také může efektivně regulovat průtok korytem řeky Svatky v městské části, nebo na území města Brna. Čili já si nejsem zcela jist, jestli je to skutečně vhodné opatření, a současně si říkám, jestli skutečně to rozhodnutí o tom orientovat ŽUB, Železniční uzel Brno ve variantě Řeka, to znamená k řece, jestli je to skutečně z bezpečnostního rizika, jestli to není z bezpečnostního rizika velké riziko. Těch otázek je tady celá řada. Nejsem si jistý, jestli je vhodná doba, o tom dnes vést debatu. Ta cena skutečně, kterou to za to má město zaplatit vlastně, de facto za nic, tak tam jsou ještě potom samozřejmě určité náklady na ty terénní úpravy, které by ten levý břeh měly nějakým způsobem upravit tak, aby tam skutečně ta rozlivná zóna nějakým způsobem byla. Jestli je to skutečně efektivní, když nemáme ten projekt, který by to skutečně nějak mohl posoudit, aspoň nevím o tom, že by takový projekt byl, takže je otázka, jestli tento bod případně nestáhnout. Tam*



samozřejmě je ještě problém vůbec toho projednávání tohoto bodu, protože v některých komisích to nebylo teďka aktuálně projednáváno, a naposledy to bylo projednáváno ještě za původně uvažované ceny, což byla cena někde mezi 10 a 11.000.000, což samozřejmě je někde jinde. Čili z toho, co jsem říkal, si myslím, že vyplývá, že by bylo asi vhodné tento bod neprojednávat, čili dávám návrh zastupitelstvu na stažení tohoto bodu.

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

O návrhu na stažení se hlasuje bez rozpravy, to znamená, zahajují hlasování:

**Hlasování č. 68: 6 - 3 - 24**

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

Návrh nebyl přijat, takže pokračujeme v projednání tohoto bodu. Než dám slovo panu náměstkovi Hladíkovi, který nám zcela ozřejmí potřebnost protipovodňových opatření v dané lokalitě, tak já se jenom krátce vyjádřím ke stanovení té ceny. Mám za to, že je v materiálu poměrně velmi podrobně popsáno, jakým způsobem probíhala jednání o stanovení kupní ceny, a myslím si, že je úplně evidentní, že není reálně možné získat tento objekt za cenu nižší. A nyní už pan náměstek Hladík.

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

Já jsem si říkal, kam pan zastupitel Fencel může, jo? Že není potřeba kupovat polikliniku, není potřeba dělat protipovodňová opatření, takže ty pole, co tam máme, na tom jižním centru, tam budem mít dál, není potřeba stavět to nádraží u řeky. Tak jsem si říkal, jestli dojde ještě k tomu, aby tadyto město ještě dál bylo, jo? Ale to jen tak by the way. Ale v reálu, město Brno má vysoutěženého projektanta na tuto etapu, ten projektant už 3 měsíce pracuje. My budeme zhruba za rok podávat dokumentaci pro sloučené územní a stavební povolení a samozřejmě budeme muset mít nabytou, vyřízenou majetkoprávní přípravu. Já jsem se 2 roky s paní vedoucí Baborovskou intenzivně jednal a předchůdci v minulě radě taktéž, ale teď 2 roky opravdu se Správou železnic, a z mnoha důvodů, z toho, že to bylo vyčleněno do takzvané Velké privatizace zákonem o velké privatizace z roku 91. To, že to bylo delimitováno s přechodem Českých drah částečně pod Správu železnic a tento majetek byl označen jako jedním z, který má pokryt zhruba miliardový rozdíl v těch majetkú. Protože Správa železnic nemůže jinak, než na základě tohoto posudku, protože tam je stanovisko Ministerstva financí, a další a další argumenty, které tam máte v tom materiálu, tak opravdu nelze, než to koupit za tuto cenu. Co je zásadní, cena kupní i náklady na demolici a vlastní výstavbu parku jsou uznatelné náklady. To znamená, město Brno bude následně žádat o dotaci ze Státního fondu životního prostředí a tyto prostředky jsou uznatelnými náklady ve výši 70 % z těch uznatelných nákladů. Já teď neumím tvrdit, že 100 % té ceny a 100 % bouracích prací bude uznatelný náklad, to samozřejmě bude viz ten projekt, ale předpokládáme, že ano. Co se týká jednotlivých etap protipovodňové ochrany, jsou stanoveny na základě studie, která vznikla v roce 15, a na základě současného a také nově navrženého plánu pro zvládání povodňových rizik. Jedná se o území, kde je takzvaná červená, nejvyšší stupeň povodňové aktivity, a zároveň v tom, oblasti budoucího parku, to znamená tam, kde je Železniční poliklinika, je aktivní záplavové území. To znamená, nedá se tam stavět vůbec nic. Co se týká ovlivněného, nebo neovlivněného toku, my jsme dlouhodobě, intenzivně o tom jednali s ministerstvem a s Povodím. Obě dvě tyto instituce mají dlouhodobý názor, že pro stoletou vodu v městě Brně musíme počítat neovlivněný tok, to znamená, jako by tam ta přehrada nebyla. Ona nějaké ratio má a vychází i z měření a dat z 2 povodňových vln, které se městem neprohnaly, a to z jednoho důvodu, že v jednom případě byla prázdná Brněnská přehrada a v druhém případě byla prázdná Vířská přehrada, ale v podstatě to byla shoda dobrých náhod. A ta podzimní situace, kulminace 2. povodňového stupně, ukázala, že opravdu při plné přehradě, jak Vířské, tak Brněnské, s tím, s těmito, retenčním prostorem prostě počítat nemůžeme, pokud přijdou vytrvalé deště. To vše vede k tomu, a ještě poslední argument, tak aby to území bylo vyřazeno, tak aby nebylo záplavové, tak musí být uděláno hydrodynamicky uzavřené a nesmí ovlivnit průtok dále po potoku. Zjednodušeně řečeno, v tom úseku, který realizujete, tak musí být dostatek retenční schopnosti, aby vlastně voda a ty kubíky, které přitékají na začátku toho úseku a odtékají na konci, tak byly totožné, respektive nebyly horší. Jestli by Vás to zajímalo, já bych rád na to udělal nějaký mikroseminář, protože ta problematika je, mě naplňuje, úplně hluboce a, takže mám toho ještě mnohem víc na srdci a určitě kolegové z KAMU a OVLHZ by Vám rádi ještě do detailů ozřejmili tuto problematiku. A mimo jiné

*i kolega Kment dnes se navážel do některých věcí, tak mu jenom chci říct, že to také souvisí s tou protipovodňovou ochranou a prostě bez toho nejsme schopni to realizovat, nejsme schopni vůbec posunout rozvoj našeho města bez tohoto klíčového projektu.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Na mikroseminář se těšíme, to je teď tady taková novinka, jistě vítaná.*

**David Aleš:**

*Pan náměstek už to shrnul na závěr, takže za mě, myslím si, že město musí vyřešit protipovodňovou ochranu, to zaprvé, a zadruhé, objekt bývalé, nedokončené Železniční polikliniky považují za relikv minulosti a bude jenom dobře, když toto získáme a začneme toto území řešit. Takže za mě jednoznačně podpora tomuto záměru.*

**Ing. Ivan Fencel, Ph.D.:**

*Tak já vidím, že pan náměstek Hladík je už skutečně odborník na tuto problematiku protipovodňových opatření, takže výborně, na ten mikroseminář, spolu s paní primátorkou, se také těším a budu rád, když některé věci se budou diskutovat. Nicméně to už bude po schválení tohoto bodu. Chtěl bych poněkud opravit pana Hladíka v tom, že tam ta zeleň, která vznikne, bude absolutně nezastavitelná, protože v budoucím územním plánu je vedená jako zastavitelná zeleň. Já jsem si ty materiály prošel, byly skutečně obsáhlé, proto také na to nějakým způsobem reaguji. Nejsem si ty proto jistý, jestli tam skutečně to místo je skutečně to klíčové, které my pro ty opatření potřebujeme, nicméně to zřejmě ukazuje ta studie, o které jste hovořil, z toho roku 2015. Nicméně samozřejmě by bylo pro nás mnohem jednodušší, kdyby ten projekt, o kterém hovoříte, že*

*už 3 měsíce vzniká, kdyby byl na stole, a my si řekli, ano, dobře, takže víme, kolik bude stát, a současně vidíme, že ty opatření nějakým způsobem skutečně dávají smysl, že to bude potvrzení té studie, takže by to bylo v pořádku. Proto si myslím, že to je předčasné tadyto řešit. Souhlasím tady s kolegou zastupitelem Alešem, že ta budova je potřeba zbourat, odstranit, ale mrzí mě samozřejmě, že to je jakýsi projekt, který vznikl z důvodů jiného vlastně vlastníka, a Brno teď se tím musí zabývat, a to teda, zejména v tom je ten problém, za ty nemalé náklady. Současně mě trochu překvapuje ta informace o tom, že na ta protipovodňová opatření se musí nahlížet z hlediska Brněnské přehrady tak, jako by tam ta přehrada nebyla. To zřejmě vychází z příslušných předpisů a chápu, že se s tím asi těžko dá něco dělat, ale asi víme z praxe, že ne úplně všechny předpisy skutečně dávají smysl, a je taky otázka, když my víme, že jsou předpovědi počasí docela přesné poslední dobou, na 5 dní, s výhledem na 10 dní, takže samozřejmě se dá nějakým způsobem ta přehrada a hladina vody v přehradě regulovat a reagovat na očekávaný vývoj počasí. Takže to k tomu. A znovu říkám, že my v zásadě proti odstranění té budovy nejsme, skutečně my bychom byli rádi, kdybychom o tomto bodu mohli rozhodovat až na základě toho dokončeného projektu a případně po získání nějakých informací o tom, jak se ty retenční plochy rozvíjejí jižně od Brna, to znamená vlastně vně hranic města Brna. To bylo jenom na doplnění toho, co jsem říkal dříve, a současně to byla reakce na některé poznámky, které tady zazněly od pana náměstka Hladíka.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Já jenom krátce k tomu návrhu územního plánu. Když se podíváte a rozkliknete si návrh územního plánu, tak v té lokalitě je obrovský park naplánovaný, je tam Z, to znamená zeleň, rekreační, a je to překryto takovou modrou čárkovanou čarou, takový modrý čárky tam jsou, a ty modrý čárky právě znamenají aktivní zónu povodní. A podle vodního zákona v aktivní zóně se nesmí nic stavět, umísťovat, a pokud tam už nějaké stavby jsou, tak vodoprávní úřad může vyzvat k zajištění průtoku. Podobné modré čárky vidíte například na Žabovřeských loukách, nebo je vidíte v Komárově, to všude jsou vlastně ty rozlivné plochy v aktivní zóně povodní.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Už nevidím v tuto chvíli žádného přihlášeného, takže můžeme přistoupit k hlasování o návrhu usnesení, tak jak bylo předloženo. Zahajují hlasování:*

**Hlasování č. 69:**

**39 - 0 - 3**

### Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí skutečnosti, že:

- předmětné nemovité věci tvoří areál nedokončené Železniční polikliniky v Brně, v k. ú. Štýřice a jsou dotčeny připravovanou veřejně prospěšnou stavbou „Přestavba ŽUB – městská infrastruktura“ a výstavbou protipovodňových opatření

- od roku 2015 probíhají jednání týkající se nabytí předmětných nemovitých věcí tvořících areál nedokončené Železniční polikliniky v Brně, v k. ú. Štýřice, když Zastupitelstvo města Brna na svém Z7/15. zasedání konaném dne 02. 02. 2016, bod č. 87 souhlasilo se záměrem úplatného nabytí souboru majetku České republiky – SŽDC, dle rozsahu Zakladatelského privatizačního projektu zpracovaného SŽDC v prosinci 2015, s vymezením samostatně privatizované jednotky: SŽDC, Železniční poliklinika, areál nedokončené stavby v k. ú. Štýřice, obec Brno, se všemi právy a závazky spojenými s tímto souborem majetku a s nemovitými věcmi tvořícími areál nedokončené Železniční polikliniky v Brně za kupní cenu 10.590.000,- Kč

- Ministerstvo financí ČR nevybralo předmětný privatizační projekt, který byl zpracován formou přímého prodeje pro statutární město Brno, k realizaci, a z tohoto z důvodu není možné postupovat dle usnesení Zastupitelstva města Brna schváleného na zasedání Z7/15. konaném dne 02. 02. 2016, bod č. 87

- na základě legislativní změny nelze již realizovat převod předmětných nemovitých věcí tvořících areál nedokončené Železniční polikliniky v Brně, v k. ú. Štýřice formou privatizace

- záměr nabytí předmětných nemovitých věcí tvořících areál nedokončené Železniční polikliniky v Brně, v k. ú. Štýřice byl odsouhlasen Radou města Brna na její schůzi R8/012. konané dne 06. 02. 2019, bod č. 28

- znaleckým posudkem č. 1898/013/2020 ze dne 22. 05. 2020 byla stanovena cena obvyklá předmětných nemovitých věcí tvořících areál nedokončené Železniční polikliniky v Brně, v k. ú. Štýřice ve výši 23.060.000,- Kč a cena administrativní ve výši 49.564.890,- Kč

- Správa železnic, státní organizace požaduje a trvá za nabytí předmětných nemovitých věcí tvořících areál nedokončené Železniční polikliniky v Brně, v k. ú. Štýřice formou přímého prodeje do vlastnictví statutárního města Brna na kupní ceně ve výši 49.609.790,- Kč (jedná se o cenu administrativní stanovenou znaleckým posudkem č. 1898/013/2020 ze dne 22. 05. 2020 s připočtením nákladů za pořízení tohoto znaleckého posudku)

- nákup předmětných nemovitých věcí tvořících areál nedokončené Železniční polikliniky v Brně, v k. ú. Štýřice, je uznatelným nákladem v rámci dotačního programu Operační program Životní prostředí 2014-2020 – prioritní osa 1 – cíl 1.3.1.: Zprůtočnění nebo zvýšení retenčního potenciálu koryt vodních toků a přilehlých niv, zlepšení přirozených rozlivů“

ZMB souhlasí

se záměrem nabytí pozemků:

p. č. 141 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1.425 m<sup>2</sup>

p. č. 142/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1.012 m<sup>2</sup>

p. č. 143/1 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 15.859 m<sup>2</sup>

p. č. 145 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 2.767 m<sup>2</sup>, jehož součástí je rozestavěná

stavba

p. č. 148/2 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 121 m<sup>2</sup>, jehož součástí je rozestavěná

stavba

p. č. 148/7 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 158 m<sup>2</sup>, jehož součástí je rozestavěná

stavba

p. č. 148/8 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 298 m<sup>2</sup>, jehož součástí je rozestavěná

stavba

p. č. 148/9 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 390 m<sup>2</sup>

vše v k. ú. Štýřice

za kupní cenu ve výši 49.609.790,- Kč

z vlastnictví České republiky – Správy železnic, státní organizace, IČO:70994234, se sídlem Dlážďená 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1 do vlastnictví statutárního města Brna.

### **77. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 2063/4 v k. ú. Černovice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami**

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – navrhl společně hlasovat o bodech 77) – 81) vztahujících se k bezúplatným nabytím pozemků.

K hlasování o návrzích usnesení k bodům 77) – 81) bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 70:** 44 - 0 - 0

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byl statutárnímu městu Brnu doručen návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami,

- omezující a sankční podmínky v návrhu smlouvy spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezczít či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)

- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedené smlouvy zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,

- na převáděném majetku se nachází veřejně přístupná účelová komunikace,

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do tohoto návrhu smlouvy,

ZMB schvaluje  
bezúplatné nabytí  
pozemku

p. č. 2063/4 zahrada, zemědělský půdní fond, o výměře 58 m<sup>2</sup>, v k. ú. Černovice,

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami, která tvoří přílohu č. 63 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**78. Bezúplatné nabytí pozemků p. č. 2285/31, p. č. 2285/32 a p. č. 2287/13 v k. ú. Slatina z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smluv s omezujícími podmínkami**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byly statutárnímu městu Brnu doručeny návrhy smluv o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami,

- omezující a sankční podmínky v návrzích smluv spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak

nezcizit či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)

- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedených smluv zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,

- na převáděném majetku se nachází veřejná zeleň, vozovka a chodník – nezařazené komunikace, vedení sítě veřejného osvětlení a zpevněná plocha,

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do těchto návrhů smluv,

ZMB schvaluje  
bezúplatné nabytí  
pozemků

- p. č. 2285/31 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 207 m<sup>2</sup>, v k. ú. Slatina
- p. č. 2285/32 ostatní plocha, zeleň, o výměře 685 m<sup>2</sup>, v k. ú. Slatina
- p. č. 2287/13 ostatní plocha, zeleň, o výměře 4 m<sup>2</sup>, v k. ú. Slatina

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvách o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami, které tvoří přílohu č. 64 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**79. Bezúplatné nabytí pozemků p. č. 502/8 a p. č. 1643/3 v k. ú. Slatina z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smluv s omezujícími podmínkami**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byly statutárnímu městu Brno doručeny návrhy smluv o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami,

- omezující a sankční podmínky v návrzích smluv spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezcizit či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)

- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedených smluv zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,

- na převáděném majetku se nachází veřejná zeleň a zpevněná plocha – dlažba betonová

zámková červená,

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do těchto návrhů smluv,

ZMB schvaluje  
bezúplatné nabytí  
pozemků

p. č. 502/8 ostatní plocha, zeleň, o výměře 11 m<sup>2</sup>, v k. ú. Slatina  
p. č. 1643/3 ostatní plocha, zeleň, o výměře 29 m<sup>2</sup>, v k. ú. Slatina

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvách o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami, které tvoří přílohu č. 65 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**80. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 553/1 v k. ú. Starý Lískovec z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byl statutárnímu městu Brnu doručen návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami,

- omezující a sankční podmínky v návrhu smlouvy spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezcižit či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)

- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedené smlouvy zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,

- na převáděném majetku se nachází veřejná zeleň při pozemní komunikaci,

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do tohoto návrhu smlouvy,

ZMB schvaluje  
bezúplatné nabytí  
pozemku

p. č. 553/1 ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 10 m<sup>2</sup>, v k. ú. Starý Lískovec

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami, která tvoří přílohu č. 66 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**81. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 6625/59 v k. ú. Židenice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byl statutárnímu městu Brnu doručen návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami,

- omezující a sankční podmínky v návrhu smlouvy spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezczizit či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)

- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedené smlouvy zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,

- na převáděném majetku se nachází část tělesa místní komunikace, zábradlí (není ve vlastnictví převodce), silniční vegetace,

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do tohoto návrhu smlouvy,

ZMB schvaluje  
bezúplatné nabytí  
pozemku

p. č. 6625/59 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 192 m<sup>2</sup>, v k. ú. Židenice,

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami, která tvoří přílohu č. 67 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**82. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 93/2 v k. ú. Černovice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami**

K tomuto bodu obdrželi členové Zastupitelstva města Brna doplněk.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – upozornila na předložené usnesení ve variantách a v souladu s rozhodnutím Rady města Brna navrhla hlasovat o přijetí usnesení ve variantě A.

K hlasování o přijetí usnesení ve variantě A bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 71: 43 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byl statutárnímu

městu Brnu doručen návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami,

- omezující a sankční podmínky v návrhu smlouvy spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezczizit či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)

- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedené smlouvy zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,

- na převáděném majetku se nachází zpevněná plocha, která není pozemní komunikací,

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do tohoto návrhu smlouvy,

ZMB neschvaluje  
bezúplatné nabytí pozemku

p. č. 93/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 4 m<sup>2</sup>, v k. ú. Černovice

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna,

za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami.

**83. Bezúplatné nabytí pozemku pod komunikacemi p. č. 1231/28 v k. ú. Bohunice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami**

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – navrhla společné hlasování o bodech 83) – 85) vztahujících se rovněž k bezúplatnému nabytí pozemků.

K hlasování o návrzích usnesení k bodům 83) – 85) bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 72: 42 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byl statutárnímu městu Brnu doručen návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami,

- omezující a sankční podmínky v návrhu smlouvy spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezczizit či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a



údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)

- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedené smlouvy zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,

- na převáděném majetku se nachází místní komunikace III. třídy,

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do tohoto návrhu smlouvy,

ZMB schvaluje  
bezúplatné nabytí  
pozemku

p. č. 1231/28 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 264 m<sup>2</sup>, v k. ú. Bohunice

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami, která tvoří přílohu č. 68 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**84. Bezúplatné nabytí pozemku pod komunikacemi p. č. 145/1 v k. ú. Židenice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byl statutárnímu městu Brnu doručen návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami,

- omezující a sankční podmínky v návrhu smlouvy spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezczít či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)

- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedené smlouvy zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,

- na převáděném majetku se nachází těleso tramvajové trati a místní komunikace, která částečně slouží k nezaplatněnému veřejnému parkování, menší část pozemku tvoří plocha zeleně s trvalým porostem,

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do tohoto návrhu smlouvy,

ZMB schvaluje  
bezúplatné nabytí

pozemku

p. č. 145/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3 647 m<sup>2</sup>, v k. ú. Židenice

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami, která tvoří přílohu č. 69 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**85. Bezúplatné nabytí pozemku pod komunikacemi p. č. 505/1 v k. ú. Židenice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byl statutárnímu městu Brnu doručen návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami,

- omezující a sankční podmínky v návrhu smlouvy spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezcižit či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)

- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedené smlouvy zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,

- na převáděném majetku se nachází těleso tramvajové dráhy a místní komunikace III. třídy,

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do tohoto návrhu smlouvy,

ZMB schvaluje

bezúplatné nabytí

pozemku

p. č. 505/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 432 m<sup>2</sup>, v k. ú. Židenice

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami, která tvoří přílohu č. 70 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**86. Nabídka předkupního práva ke stavbě pro rodinnou rekreaci č. e. 877, stojící na pozemku p. č. 1957 v k. ú. Jundrov**

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – navrhla společné hlasování o bodech 86) – 90) týkajících se nabídek předkupního práva ke stavbám.

K hlasování o návrzích usnesení k bodům 86) – 90) bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 73: 37 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

nabídku XXXXXX XXXXXXXXXX, doručenou dne 28. 12. 2020, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 877, způsob využití rod. rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p. č. 1957, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 11 m<sup>2</sup>, k. ú. Jundrov, za kupní cenu ve výši 30.000,- Kč, a za podmínek sděleného obsahu a podmínek kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

ZMB nesouhlasí

s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č. e. 877, způsob využití rod. rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p. č. 1957, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 11 m<sup>2</sup>, k. ú. Jundrov, dle nabídky z 28. 12. 2020.

**87. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 496 v k. ú. Maloměřice****Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

- nabídku manželů XXXXXX XXXXXXXX a XXXXX XXXXXXXXXX (dále jen „manželé XXXXXXXXXX“), doručenou dne 18.1.2021, na využití předkupního práva dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č. p./č.e., která je ve společném jmění manželů, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 496, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Maloměřice, za kupní cenu ve výši 390.000,- Kč, a za podmínek kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č. p./č.e., která je ve společném jmění manželů XXXXXXXXXX, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 496, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup>, v k. ú. Maloměřice, dle nabídky z 18.1.2021.

**88. Nabídka předkupního práva ke stavbě pro rodinnou rekreaci č. e. 632, stojící na pozemku p. č. 2198 v k. ú. Pisárky****Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

nabídku XXXXXX XXXXXXXXXX, doručenou dne 12. 1. 2021, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 632, způsob využití stavba pro rodinnou rekreaci, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p. č. 2198, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 25 m<sup>2</sup>, k. ú. Pisárky, za kupní cenu ve výši 599.000,- Kč, a za podmínek sděleného obsahu a podmínek kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

ZMB nesouhlasí

s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č. e. 632, způsob využití stavba pro rodinnou rekreaci, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p. č. 2198, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 25 m<sup>2</sup>, k. ú. Pisárky, dle nabídky doručené dne 12. 1. 2021.

**89. Nabídka předkupního práva ke stavbám bez č. p./č. e., způsob využití garáže, postavené na pozemcích p. č. 3857/28 a p. č. 3857/30, vše v k. ú. Královo Pole****Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

- nabídku XXXXXX XXXXXXXX, doručenou dne 30.12.2020, na využití předkupního práva dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbám bez č. p./ č.e., způsob využití garáže, postaveným na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 3857/28 a p. č. 3857/30, se stejně zastavěnou plochou každého z pozemků o výměře 18 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Královo Pole, obě stavby jsou nabízeny za úhrnnou kupní cenu ve výši 440.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

- skutečnost, že XXXXXX XXXXX protiprávně převedl vlastnictví k předmětným stavbám na koupěchtivého, a to ještě před uplynutím tříměsíční lhůty stanovené předkupníkovi k přijetí nabídky předkupního práva, s právními účinky zápisu v katastru nemovitostí k okamžiku 06.01.2021, čímž došlo k porušení zákonného předkupního práva.

ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbám bez č. p./č.e., způsob využití garáže, postaveným na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 3857/28 a p. č. 3857/30, se stejně zastavěnou plochou každého pozemku o výměře 18 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Královo Pole, dle nabídky z 30.12.2020.

**90. Nabídka předkupního práva spolu s návrhem na převedení stavby bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 3220/3 v k. ú. Židenice, za příslušnou úplatu do vlastnictví SMB, v důsledku uplatnění porušeného zákonného předkupního práva**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

- nabídku XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, doručenou dne 21.1.2021, na využití předkupního práva dle §3056 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“), v platném znění, ke stavbě bez č. p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 3220/3, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup>, k. ú. Židenice, za kupní cenu ve výši 465.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy a smlouvy o advokátní úschově peněz,

- skutečnost, že XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX nabyla vlastnictví k předmětné garáži na základě porušení předkupního práva dle ustan. § 3056 odst. 1 NOZ v platném znění, neboť původní spoluvlastníci garáže XXXXXX XXXXXXXX a XXXXX XXXXXXXXXXXX prodali v roce 2019 předmětnou garáž XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX (koupěchtivé) na základě kupní smlouvy ze dne 12.8.2019 za kupní cenu 160.000,- Kč a neučinili zákonnou nabídku předkupního práva statutárnímu městu Brnu jakožto vlastníku pozemku, na kterém je garáž postavena a tímto svým jednáním tak znemožnili předkupníkovi uplatnit své zákonné právo na využití předkupního práva, které mu přísluší v souladu s ust. § 2147 – 2148 NOZ. Stavba v době převodu vlastnictví nebyla zapsaná v katastru nemovitostí a na základě žádosti XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX byla dne 31.8.2020 stavba zapsána do katastru nemovitostí na Listu vlastnictví č. 14706 pro katastrální území Židenice (na základě uzavřené nájemní smlouvy),

- zákonnou možnost řešit formálně právní cestou uvedené porušení předkupního práva zasláním výzvy XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX k převedení věci ve smyslu § 2144 NOZ za příslušnou úplatu, tj. za kupní cenu 160.000,- Kč, tzn. za stejných podmínek, za něž stavbu garáže nabyla protiprávně do vlastnictví.

ZMB souhlasí

- s uplatněním porušeného předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č. p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 3220/3, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup>, k. ú. Židenice, za kupní cenu 160.000,- Kč, v souladu se zákonem, a to zasláním výzvy k převedení věci za úplatu vůči XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, a to za stejných podmínek kupní smlouvy uzavřené dne 12.8.2019, na základě které nabyla vlastnictví k předmětné stavbě garáže.

ZMB schvaluje

- úplatné nabytí stavby bez č. p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 3220/3 v k. ú. Židenice z vlastnictví XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 160.000,- Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 71a tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- výzvu XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX k převedení věci ve smyslu ust. § 2144 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, která tvoří přílohu č. 71b tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB pověřuje

- vedoucí Majetkového odboru Magistrátu města Brna podpisem výzvy k převedení věci ve smyslu ust. § 2144 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

**91. Odstranění duplicity vlastnictví a uznání vlastnického práva k pozemku p. č. 616/6, zastavěná plocha, nádvoří o výměře 37 m<sup>2</sup>, k. ú. Město Brno formou souhlasného prohlášení**

K tomuto bodu obdrželi členové Zastupitelstva města Brna doplněk.

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 74: 39 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

oznámení Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, pracoviště Brno-město sp. zn. OR-142/2008-702 ze dne 25.8.2008 s informací o chybném přečíslování parcel v katastru nemovitostí a s vyzooměním o duplicitním zápisu vlastnictví k pozemku p. č. 616/6, zastavěná plocha, nádvoří o výměře 37 m<sup>2</sup> v k. ú. Město-Brno, obec Brno.

ZMB souhlasí

s odstraněním duplicity vlastnictví a uznáním vlastnického práva pro VKUS, oděvní družstvo Brno v likvidaci, IČO: 00030678, se sídlem Veselá 199/5, 602 00 Brno (dále je VKUS oděvní družstvo Brno) k pozemku p. č. 616/6, zastavěná plocha, nádvoří o výměře 37 m<sup>2</sup> v k. ú. město-Brno, obec Brno v souladu s vyzooměním Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, pracoviště Brno, ze dne 25.8.2008 formou souhlasného prohlášení ve smyslu ust. § 66 odst.1 písm.a), vyhl. Českého úřadu zeměměřického a katastrálního č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška) mezi statutárním městem Brnem a VKUS, oděvní družstvo Brno v likvidaci.

ZMB schvaluje

souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm.a), vyhl. Českého úřadu zeměměřického a katastrálního č. 357/2013 Sb.o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a VKUS, oděvní družstvo Brno v likvidaci k odstranění duplicity vlastnictví a uznání vlastnického práva VKUS, oděvní družstvo Brno v likvidaci dle ust. § 134 obč. zákoníku - zák. č. 40/1964 Sb., k pozemku p. č. 616/6, zastavěná plocha, nádvoří o výměře 37 m<sup>2</sup> v k. ú. Město Brno, obec Brno. Souhlasné prohlášení tvoří přílohu č. 72 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**92. Uznání vlastnického práva k částem pozemku p. č. 4134/1 v k. ú. Líšeň formou souhlasného prohlášení**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 75: 33 - 0 - 4**

**Schválené usnesení:**

ZMB souhlasí

s uznáním vlastnického práva XXX. XXXXXX XXXXXX k části pozemku p. č. 4134/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, která je oddělena geometrickým plánem č. 4643-45/2017 ze dne 03.12.2017 a nově označena jako pozemek p. č. 4134/3 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 7 m<sup>2</sup>, v k. ú. Líšeň, obci Brno, a k části pozemku p. č. 4134/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, která je oddělena geometrickým plánem č. 4643-45/2017 ze dne 03.12.2017 a nově označena jako pozemek p. č. 4134/4 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 9 m<sup>2</sup>, v k. ú. Líšeň, obci Brno.

ZMB schvaluje

souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a XXX. XXXXXX XXXXXX týkající se uznání vlastnického práva Ing. Radima Sikory mimořádným vydržením dle ust. § 1095 zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, k části pozemku p. č. 4134/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, která je oddělena geometrickým plánem č. 4643-45/2017 ze dne 03.12.2017 a nově označena jako pozemek p. č. 4134/3 zastavěná plocha a nádvoří, o

výměře 7 m<sup>2</sup>, v k. ú. Líšeň, obci Brno, a k části pozemku p. č. 4134/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, která je oddělena geometrickým plánem č. 4643-45/2017 ze dne 03.12.2017 a nově označena jako pozemek p. č. 4134/4 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 9 m<sup>2</sup>, v k. ú. Líšeň, obci Brno  
a za podmínek uvedených v souhlasném prohlášení, které tvoří přílohu č. 73 tohoto zápisu.  
*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**93. Uznání vlastnického práva k částem pozemku p. č. 1739/3 v k. ú. Slatina a uzavření souhlasného prohlášení**

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – obdržela informaci od členů Zastupitelstva města Brna připojených k jednání on-line, že se jim nedaří hlasovat. Z důvodu odstranění technické závady i přiblížení se době určené pro přestávku vyhlásila JUDr. Markéta Vaňková, primátorka, přestávku v jednání do 11:00 hod.

Pokračování po přestávce

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – zahájila jednání Zastupitelstva města Brna po přestávce vyhlášením minuty ticha k uctění památky zesnulého dlouholetého zaměstnance Magistrátu města Brna, pana Iva Foltana. Poté přistoupila k projednávání přerušeno bodu 93).

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 76: 36 - 0 - 3**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

- žádost manželů XXXX a XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX ze dne 10.12.2019 o uznání vlastnického práva k části pozemku p. č. 1739/3 o výměře 25 m<sup>2</sup> v k. ú. Slatina ve vlastnictví statutárního města Brna, který již více než 20 let užívají v dobré víře jako vlastní, a to mimořádným vydržením,

- žádost manželů XXX. XXXXX a XXXX XXXXXXXXXXXX ze dne 10.12.2019 o uznání vlastnického práva k části pozemku p. č. 1739/3 o výměře 37 m<sup>2</sup> v k. ú. Slatina ve vlastnictví statutárního města Brna, který již více než 20 let užívají v dobré víře jako vlastní, a to mimořádným vydržením,

ZMB souhlasí

- s uznáním vlastnického práva manželů XXXX a XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX k části pozemku p. č. 1739/3 o výměře 25 m<sup>2</sup> v k. ú. Slatina, a to na základě vydržení vlastnického práva dle příslušných ustanovení občanského zákoníku v platném znění,

- s uznáním vlastnického práva manželů XXX. XXXXX a XXXX XXXXXXXXXXXX k části pozemku p. č. 1739/3 o výměře 37 m<sup>2</sup> v k. ú. Slatina, a to na základě vydržení vlastnického práva dle příslušných ustanovení občanského zákoníku v platném znění,

ZMB schvaluje

- souhlasné prohlášení dle ustanovení § 66 odst. 1 písm. a) vyhlášky ČÚZK č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a XXXXX a XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, týkající se uznání vlastnického práva vzniklého mimořádným vydržením ve prospěch XXXX a XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX dle ustanovení § 1095 a násl. ve spojení s ustanovením § 3066 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, k částem pozemku p. č. 1739/3, odděleným geometrickým plánem č. 3261136/2019 jako pozemek p. č. 1739/6 – zastavěná plocha o výměře 5 m<sup>2</sup> a pozemek p. č. 1739/7 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 18 m<sup>2</sup> a geometrickým plánem č. 3431019/2021 jako pozemek p. č. 1739/38 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Slatina, a za podmínek uvedených v souhlasném prohlášení, které tvoří přílohu č. 74a tohoto zápisu,  
*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- souhlasné prohlášení dle ustanovení § 66 odst. 1 písm. a) vyhlášky ČÚZK č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a XXX. XXXXX a XXXXX XXXXXXXXXXXX, týkající se uznání vlastnického práva vzniklého mimořádným vydržením ve prospěch XXX. XXXXX a XXXX XXXXXXXXXXXX dle ustanovení § 1095 a násl. ve spojení s

ustanovením § 3066 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, k části pozemku p. č. 1739/3, oddělené geometrickým plánem č. 3431019/2021 jako pozemek p. č. 1739/37 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 37 m<sup>2</sup>, v k. ú. Slatina a za podmínek uvedených v souhlasném prohlášení, které tvoří přílohu č. 74b tohoto zápisu.  
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

**94. Směna pozemku p. č. 882/1 v k. ú. Kníničky za pozemek p. č. 4219/14 v k. ú. Bystrc a zřízení záznamu zcizení pozemku p. č. 882/1 v k. ú. Kníničky**

Rozprava

**Ing. Karin Karasová:**

Vážené kolegyně, vážení kolegové, pan zastupitel Petr Vokřál se musel z dnešní schůze zastupitelstva omluvit ze zdravotních důvodů, nicméně mě požádal, abych tady přečetla jeho vyjádření k tomuto bodu, a poprosím také, zda by tato vyjádření mohlo být uvedeno v zápisu. Čili cituji:

„V důvodové zprávě se mluví o veřejném sportovišti. Cituji důvodovou zprávu, strana 4, dolní třetina: ...dále do něj investovat finanční prostředky a zvelebovat ho tak, aby mohl sloužit k užívání široké veřejnosti ... Pokud se podíváte na obrázek na straně 20, tak je evidentní, že soukromou letní kuchyni, či krytý bazének široká veřejnost užívat nebude. Pouze pro zvané za plotem. Proč nám to je takto vůbec prezentováno?

2. Městská část je zásadně proti této směně. A to, dle informací paní starostky Ištvanové, mimo jiné i z důvodů dlouhodobého neplacení ubytovacích poplatků za ubytování, které se nabízí přes booking. Hlavní důvod je však řízení o odstranění stavby a bezdůvodné se zbavování majetku města.

3. Mluví se o cyklostezce a nemožnosti vést ji jinudy. Při pohledu na stranu 23 a 24 materiálu je evidentní, že pod rouškou několika metrů pozemku pro jednu variantu cyklostezky, zbytek město vůbec nepotřebuje, se tu řeší historická šaráda a tolik diskutovaná kauza. Argument nemožnosti řešit trasu jiným způsobem je zcela lichý, protože cyklostezku je možné vést souběžně a vrátit do trasy stezky, materiálu na straně 24. Takto nebude nutné navíc řešit soukromý, nevypořádaný pozemek 4219/2, který je, jak je uvedeno v důvodové zprávě, bude nutné vyřešit. Trasa pozemku 4218, kde by se opět cyklostezka vrátila na plánovanou osu, je naznačená v mapě. Město navíc ušetří za další, jinak vynucené výkupy pozemků 4219/2, značné finanční prostředky. Celá situace je zcela zřejmá při převýšení, při shlédnutí na obrázku 23, 24 a 25, a pro mě, jako stavaře a cyklistu, neuspěje ani argument převýšení, který se musí překonat, a je méně než 10 výškových metrů.

Dle finální varianty mezi 230 a 240 m nadmořské výšky, co zvládne i malé dítě. Mimo jiné jej musí překonat obě varianty. Viz zmiňované zobrazení a mapy.cz.“

Tolik tedy vyjádření pana zastupitele Vokřála a teď moje vyjádření. Brněnskou přehradu máme jenom jednu. Všichni víme, jak to tam vypadá v létě, ty pláže jsou přeplněné. Proto nechápu, proč se město Brno nenávratně zbavuje veřejného prostoru, navíc když tady máme informace, že zmiňovaná cyklostezka by mohla vést jinudy. Z tohoto důvodu bych chtěla požádat koalici o přehodnocení tohoto návrhu a dávám návrh na stažení tohoto bodu.

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

O návrhu na stažení budeme hlasovat bez rozpravy. Zahajuji hlasování:

**Hlasování č. 77: 7 - 0 - 22**

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

Návrh nebyl přijat. Pokračujeme v projednávání tohoto bodu.

**Róbert Čuma, člen Rady města Brna:**

Tak já bych chtěl říct předně, že nedochází k žádnému zmenšení pozemku, který město vlastní kolem přehradu, naopak, jestli se nepletu, tak ten pozemek, který nabýváme, má asi o 50 m<sup>2</sup> víc než ten, který vlastně pozbýváme. Takže to je ad 1. Ad 2, já jsem si tu práci dál a byl jsem na místě, na místním šetření s panem vedoucím Odboru dopravy i s paní starostkou Ištvanovou, chodili tam s projektem v ruce a myslím si, že i paní starostka, ale nechci mluvit za ni, ale měl jsem ten pocit z toho setkání, pochopila na místě, že ta cyklostezka opravdu v tom jiném trasování buď možná není, anebo prostě to nedává jako smysl, vzhledem k terénním poměrům. To zase by mohl doplnit kolega z Odboru dopravy. No a k tomu, že na to může mít každý jiný

názor, to já samozřejmě chápu. Mně by se také líbilo, kdyby to bylo v souladu s městskou částí,  
tak jak je to  
u většiny materiálů, kde ten konsensus hledáme. Tadyvtomhle případě se to prostě nepodařilo,  
nicméně další kolektivní orgány, jejichž rukama to prošlo, například představenstvo Lesy města  
Brna a následně OVLHZ, OÚPR, Odbor dopravy, to jsou všechno orgány, který se vyjádřily k této  
věci kladně. To znamená, máme tady nesouhlas městské části, na druhé straně tady máme  
souhlasy od jiných dotčených orgánů a od Odboru dopravy, v podstatě máme, de facto,  
stanovisko v tom smyslu, že se to jinudy vést nedá. Ještě k tomu dodám, že za ten pozemek  
vlastně, kudy má vést ta cyklostezka, jsme v minulosti vlastně byli nuceni platit bezdůvodné  
obohacení, prostě to je veřejné prostranství. Takže za mě, já těm výhradám rozumím, přesto si  
myslím, že to je něco jak s tou Železniční poliklinikou. Asi by se mi líbilo žít ve světě, kde by se  
všechno dalo vyřešit úplně ideálně, ale v takovém světě nežijeme, a za mě, v tuhle chvíli, ta  
varianta, jak je předložena, se tomu, jak by to mělo být, asi blíží nejvíce.

**Ing. Karin Karasová:**

Já si myslím, pane radní, že se velice mýlíte. Protože v případě, že město potřebuje cyklostezku,  
tak ať ty pozemky v Bystrci vykoupí, ale nemění je za pláž, kterou nenávratně zcizíte, a zpátky už  
cesta nebude. Také v podstatě zablokujete řízení o odstranění stavby. A městská část Kníničky  
se proti této směně důrazně postavila. Máte to několikrát písemně od paní starostky Ištvanové  
v materiálech. Takže já vlastně chci požádat všechny přítomné, aby se zamysleli nad tím, zda  
tyto pozemky nenávratně zcizit, anebo je nechat všem občanům města Brna.

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

Nevidím v tuto chvíli nikoho přihlášeného, respektive vidím tam vzadu občanku, předpokládám,  
na dálku vidím, že je to paní Nevřivová, která byla opakovaně i na jednání Rady města Brna  
při projednávání tohoto bodu, takže jí tímto dávám slovo.

**Ing. Lenka Nevřivová, občanka města Brna:**

Dovolu, abych se představila. Jmenuji se Lenka Nevřivová a jsem vlastníkem, společně  
s manželem, pozemku, na kterém je plánovaná právě ta cyklostezka na straně Bystrce,  
Brněnské přehrady. K tomu, co zde doposud zaznělo, bych pouze chtěla konstatovat, že  
skutečně oba pozemky mají v podstatě obdobnou velikost, co se týče metrů čtverečních,  
nemyslím si, že by Brno bylo připraveno o nějaký svůj majetek. Již jen z toho důvodu, že ten  
pozemek, na kterém je plánovaná cyklostezka, byť je v našich soukromých rukách, je veřejně  
přístupný, to znamená,  
i dosud plní funkci pláže. Navíc přes tento pozemek vede asfaltová komunikace, která vlastně je  
využívána veškerou technikou města Brna při údržbě pláží, dětských hřišť, vývozů vlastně toalet  
a tak dále, takže bezplatně poskytujeme tento pozemek městu Brnu. Co se týče toho pozemku  
na té straně Kníniček, tam bych jenom chtěla podotknout, že se ten pozemek, jesi se na to byl  
někdo skutečně podívat, tak se nachází v místě nad stánkem, na nudistické pláži, který teda,  
mimo jiné, naše společnost, s.r.o. DALEN, vyhrála výběrové řízení a provozuje tento stánek  
s občerstvením, takže máme zmapovanou situaci na nuda pláži. V žádném případě za ty  
poslední roky tam nenastala situace, že by pláž byla přeplněná, že by tam byl nedostatek  
volného místa. Nevím, jestli někdo z Vás, z Kníniček, někdy mluvil přímo s těmi lidmi, kteří tam  
pravidelně chodí na tu nudistickou pláž, ale oni skutečně nemají žádný zájem posunout se a jaksi  
využívat volnočasové aktivity na tom pozemku, který je předmětem směny. Již jen z toho, že je  
ten pozemek svažitý, nachází se pod frekventovanou cestou, která vlastně vede na hrad Veveří,  
a ani ty rodiny s dětmi by asi úplně nechtěly tedy nějakým způsobem přijít do tak úzkého  
kontaktu s těmi, kteří zase, na druhou stranu, využívají tu nudistickou pláž. A pokud zde zaznělo,  
že ta sportoviště jsou malá, no, tak samozřejmě, pokud se bavíme o pozemku, který má pouze  
600 m<sup>2</sup>, tak je tam hřiště, které má multifunkční gumový povrch, což teda velice kvitují veškeré  
sportovní oddíly, protože  
z hlediska zdraví, kloubů je to pro ně teda velkým přínosem, ten bazén je úměrný velikosti toho  
daného pozemku. A co se týče těch dalších nemovitostí, díky tomu, že není dořešena tadyta  
majetkoprávní záležitost, tak jsme v takové patové situaci, coby majitelé. Nemůžeme si dovolit,  
když nevíme, jakým způsobem bude definitivně rozhodnuto, do toho investovat finanční  
prostředky a pochopitelně by veškerá ta sportoviště, i to zázemí, i to, co je nazýváno letní  
kuchyní, a jsou tam prostě další věci pro ty sportovce a půjčovny sportovních zařízení, aby do  
toho bylo investováno  
a všechno se to posunulo na vyšší úroveň. Což je tedy i ten důvod, proč jsme nějakým  
způsobem nepřistoupili i na variantu, která nám byla nabízena, abychom byli pouze v nájemním  
vztahu, neboť, jak zde zaznělo, řízení o odstranění stavby je vázáno na vlastnické právo právě k



tomu zmiňovanému pozemku. A pokud by existovala nájemní smlouva, tak by ty stavby měly stále charakter staveb dočasných. Což je i ta příčina, že nyní se vlastně vede řízení o odstranění staveb, poněvadž i Kníničky moc dobře vědí, že historicky na tento pozemek nájemní smlouva existovala již od dob majitelů, manželů XXXXXXXXXXXXXXX, tam dobře 20 let na tento pozemek existovala nájemní smlouva a byl to jeden nedílný celek těch sportovních zařízení, společně teda i s tou nemovitostí na tom vedlejším pozemku. A před několika lety nebyla tato nájemní smlouva prodloužena, byť se to stalo pouze na tomto jednom, jediném pozemku, všechny ostatní v řadě, které jaksí vedou tu linii směrem k vodě a k těm veřejným plážím, nájemní smlouvu dostaly prodlouženou. Takže mi to, z tohoto úhledu pohledu, přišlo, z hlediska občana, i částečně účelové, pokud okolní chaty okolní majitelé pozemků, nebo nájemci měli možnost mít prodlouženou nájemní smlouvu, a pouze tento jeden, jediný pozemek byl z tohoto režimu vyřat a nájemní smlouva nebyla prodloužena.

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

Děkuji za Vaše stanovisko a hlásí se opět paní starostka Karasová. Tak, paní Nevřivová, ještě vydržte, protože paní starostka bude mluvit, možná budete ještě na to reagovat, tak poslouchejte, prosím.

**Ing. Karin Karasová:**

Já předpokládám, že by měli reagovat, zejména samospráva, na moje dotazy, nebo připomínky, ne občan. Nicméně chci jenom říct, že prodejem těchto pozemků dochází vlastně k legalizaci černých staveb, což je pro mě absolutně nepřijatelné. A zadruhé, já vůbec nezpochybňuji potřebu té cyklostezky, ale ať ji město vykoupí, ať vykoupí ty pozemky. Na druhou stranu, pro mě je absolutně nepřipustné, aby se blokoval, léta letoucí, bez jakéhokoliv právního důvodu, veřejný prostor, a teď samospráva, místo toho, aby se dožadovala nápravy, tak situaci chce řešit tak, že tyto pozemky prodá. Tak jenom z tohoto důvodu žádám o přehodnocení. Já si myslím, že někteří zastupitelé si pořádně ty materiály neprostudovali, zejména vyjádření Kníniček, a proto je jejich postoj takový, jaký je.

**David Aleš:**

Tak mě slova paní starostky teďka docela mrzí, že nás tady obviňuje z toho, že si něco nenastudujeme. A, tak jako mě mrzí, že pan zastupitel Vokřál, přeji mu, aby se brzo uzdravil, tak že nám ty informace neposlal dříve, abysme si je mohli, k tomu jeho stanovisku, udělat nějaký názor. To jsme mohli dostat klidně mailem včera, když už viděl, že je nemocný, a ne aby nám to tady bylo koktavě předčítáno až dnes.

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

Nevidím nikoho dalšího přihlášeného a já jenom za sebe řeknu, že Rada města Brna se tímto, touto problematikou zabývala opakovaně. Opakovaně jsme na jednání rady měli jak paní Nevřivovou, tak paní starostku. Vyslechli jsme si stanoviska obou dvou stran, tak jak bylo zmiňováno panem radním Čumou. Máme k dispozici vyjádření dotčených odborů. Jeden z důvodů, proč byl materiál odkládán z projednání Rady města Brna, tak bylo to, že se šlo podívat na místo samé, kde má vést ta cyklostezka, protože to byla jedna z věcí, která nás skutečně zajímala, jestli v tom místě, tak jak je navrhováno, jestli je to jediné možné řešení, nebo jestli se dá nalézt nějaké jiné řešení, které by nemuselo směřovat k nabytí té části pozemku. Samozřejmě to, co říká paní starostka, můžeme i vykupovat pozemky, ale víte sama, paní starostko, že jakékoliv majetkoprávní dispozice, které vyžadují součinnost druhé strany, tak jsou velmi obtížné, pokud ta druhá strana nesouhlasí. To znamená, snažíme se obecně vždy najít takové řešení, které bude samozřejmě výhodné pro Brno, ale zároveň bude umožněno tou druhou stranou, protože bez toho partnera to nejde. A po všech, po zvážení všech těchto skutečností, a myslím si, že po velmi pečlivém zvážení, že mohu mluvit za všechny radní města Brna, tak jsme prostě dospěli k tomu závěru, ke kterému jsme dospěli. A proto je ze strany Rady města Brna předkládán návrh usnesení tak, jak ho máte před sebou. Nevidím v tuto chvíli nikoho dalšího přihlášeného, proto můžeme přistoupit k hlasování. Zahajuji hlasování:

**Hlasování č. 78:**

**28 - 4 - 4**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

žádost manželů XXX. XXXXXXXX a XXX. XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX o směnu pozemku p. č. 4219/14, lesní pozemek, o výměře 665 m<sup>2</sup> v k. ú. Bystrc v jejich vlastnictví za pozemek p. č.

882/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 601 m<sup>2</sup> v k. ú. Kníničky ve vlastnictví statutárního města Brna.

ZMB bere na vědomí skutečnost, že:

- pozemek p. č. 882/1 v k. ú. Kníničky ve vlastnictví statutárního města Brna bezprostředně navazuje na pozemek p. č. 882/2 v k. ú. Kníničky ve vlastnictví manželů XXX. XXXXXXXX a XXX. XXXXX XXXXXXXXXXXXX, na němž se nachází zázemí rekreačního objektu;
- pozemek p. č. 4219/14 v k. ú. Bystrc ve vlastnictví manželů XXX. XXXXXXXX a XXX. XXXXX XXXXXXXXXXXXX je volně přístupný a na jeho části se nachází přístupová cesta vedoucí od komunikace Rakovecká na pláž. V budoucnu má statutární město Brno v plánu vybudovat cyklostezku Svratecká, jejíž výstavbou bude dotčen kromě jiného i pozemek p. č. 4219/14 v k. ú. Bystrc.

ZMB bere na vědomí skutečnost, že manželé XXX. XXXXXXXX a XXX. XXXXX XXXXXXXXXXXXX navrhli omezení svých budoucích vlastnických práv, a to zřízení zákazu zcizení pozemku p. č. 882/1 v k. ú. Kníničky na dobu 10 let.

ZMB schvaluje

- směnu pozemku p. č. 882/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 601 m<sup>2</sup> v k. ú. Kníničky, se všemi součástmi a příslušenstvím ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemek p. č. 4219/14, lesní pozemek, o výměře 665 m<sup>2</sup> v k. ú. Bystrc, se všemi součástmi a příslušenstvím ve vlastnictví manželů XXX. XXXXXXXX a XXX. XXXXX XXXXXXXXXXXXX, s doplatkem směny ve výši 1.359.200,- Kč ve prospěch statutárního města Brna a za podmínek uvedených ve směnné smlouvě a smlouvě o zřízení zákazu zcizení, která tvoří přílohu č. 75 tohoto zápisu;  
*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- zřízení zákazu zcizení pozemku p. č. 882/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 601 m<sup>2</sup> v k. ú. Kníničky, za podmínek uvedených ve směnné smlouvě a smlouvě o zřízení zákazu zcizení, která tvoří přílohu č. 75 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**95. Směna části pozemku p. č. 437/1 a pozemku p. č. 39 za část pozemku p. č. 38, k. ú. Jehnice. Zřízení služebnosti inženýrské sítě**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 79: 39 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- směnu části pozemku p. č. 437/1, oddělenou GP č. 1132-37/2020 a v něm označenou jako pozemek p. č. 437/3 – ostatní plocha o výměře 16 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 39 – ostatní plocha o výměře 5 m<sup>2</sup> ve vlastnictví statutárního města Brna za část pozemku p. č. 38 ve společném jmění manželů XXXXXXXX a XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX, oddělenou GP č. 1132-37/2020 a v něm označenou jako pozemek p. č. 38/4 – ostatní plocha o výměře 1 m<sup>2</sup>, to vše k. ú. Jehnice, s doplatkem ve výši 44 000 Kč ve prospěch statutárního města Brna,
- zřízení služebnosti inženýrské sítě ve prospěch společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. a statutárního města Brna, a to na dobu neurčitou a bezúplatně, k tíži pozemku p. č. 437/3 k. ú. Jehnice, spočívající v povinnosti povinných respektovat ochranné pásmo splaškové kanalizační stoky DN 300, umožnit vstup a vjezd na pozemek p. č. 437/3 k. ú. Jehnice, to vše za podmínek směnné smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti, která tvoří přílohu č. 76 těchto usnesení.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**96. Svěření majetku města městské části Brno – Maloměřice a Obřany, pozemku p. č. 356 v k. ú. Obřany**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 80: 36 - 0 - 3**

**Schválené usnesení:**

ZMB neschvaluje

městské části Brno – Maloměřice a Obřany svěřeni pozemku:

- p. č. 356 orná půda o výměře 1 188 m<sup>2</sup>

v k. ú. Obřany

dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č.20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 161 přílohy č. 4.

**97. Svěření majetku města městské části Brno-Černovice, pozemků p. č. 1879, p. č. 1691/33 v k. ú. Černovice**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 81: 36 - 0 - 3**

**Schválené usnesení:**

ZMB neschvaluje

městské části Brno-Černovice svěřeni pozemků:

- p. č. 1879 orná půda o výměře 783 m<sup>2</sup>

- p. č. 1691/33 orná půda o výměře 5 861 m<sup>2</sup>

v k. ú. Černovice

dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č.20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 161 přílohy č. 4 s doplňující podmínkou respektovat omezení při nakládání s pozemkem:

- pozemek p. č. 1691/33 k. ú. Černovice je určen k zastavění veřejně prospěšnou stavbou nebo stavbou pro bydlení nebo k realizaci zeleně a s ohledem na to byl převeden do majetku města Brna smlouvou o bezúplatném převodu č. 1006991073 uzavřenou s Pozemkovým fondem ČR.

**98. Svěření majetku města městské části Brno-Kníničky, pozemku p. č. 759/8 v k. ú. Kníničky**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 82: 35 - 0 - 3**

**Schválené usnesení:**

ZMB neschvaluje

městské části Brno-Kníničky

svěřeni pozemku

- p. č. 759/8 ostatní plocha, zeleň o výměře 251 m<sup>2</sup>

v k. ú. Kníničky

dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č.20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 161 přílohy č. 4.

**100. Smlouva o spolupráci „Úprava TT Zábrdovická, dopravní napojení ulice Šámalovy“ mezi statutárním městem Brnem a společností NOVÁ ZBROJOVKA, s.r.o.**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 83: 38 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

Smlouvu o spolupráci „Úprava TT Zábrdovická, dopravní napojení ulice Šámalovy“ mezi statutárním městem Brnem a společností

NOVÁ ZBROJOVKA, s. r. o. , IČO: 275 78 925, se sídlem Vladislavova 1390/17, Nové Město, 110 00 Praha 1, která tvoří přílohu č. 77 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**101. Smlouva o spolupráci mezi statutárním městem Brnem, společností NOVÁ ZBROJOVKA, s.r.o., a IMOS development otevřený podílový fond**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 84: 40 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

smlouvu o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury v areálu bývalé Zbrojovky Brno a bývalé Motorárny Zetor mezi

statutárním městem Brnem a společnostmi NOVÁ ZBROJOVKA, s. r. o., IČO: 275 78 925, se sídlem Vladislavova 1390/17, Nové Město, 110 00 Praha 1 a IMOS development otevřený podílový fond, IČO: 751 60 013, se sídlem Praha 8, Pobřežní 620/3, PSČ 186 00, obhospodařovaný společností AMISTA investiční společnost, a.s., IČO: 274 37 558, se sídlem Praha 8, Pobřežní 620/3, PSČ 186 00, která tvoří přílohu č. 78 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**102. Dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o výstavbě mezi statutárním městem Brnem a společností Brněnské komunikace a.s. – „Janáčkovo kulturní centrum v Brně“**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 85: 39 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o výstavbě projektu "Janáčkovo kulturní centrum v Brně" mezi statutárním městem

Brnem a společností Brněnské komunikace, a.s., IČO: 60733098, Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno, který tvoří přílohu č. 79 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**103. Dodatek č. 1 ke smlouvě o spolupráci (a úhradě průběžných nákladů při zajištění výstavby Janáčkova kulturního centra) mezi statutárním městem Brnem a společností Brněnské komunikace a.s.**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 86: 41 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o spolupráci (a úhradě průběžných nákladů při zajištění výstavby Janáčkova kulturního centra) ze dne 6. 11. 2017, uzavřené mezi společností Brněnské komunikace, a.s., IČO: 607 33 098, Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno-Štýřice a statutárním městem Brnem, který tvoří spolu s úplným zněním smlouvy o spolupráci (a úhradě průběžných nákladů při zajištění výstavby Janáčkova kulturního centra) ze dne 6. 11. 2017 ve znění dodatku č. 1 přílohu č. 80 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB svěřuje

Odboru investičnímu MMB pravomoc rozhodnout ve věcech dle Smlouvy o spolupráci (a úhradě průběžných nákladů při zajištění výstavby Janáčkova kulturního centra) mezi společností Brněnské komunikace, a.s., IČO: 607 33 098, Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno-Štýřice a statutárním městem Brnem v případech, kdy úkony a právní jednání dle této smlouvy nevyžadují formu dodatku této smlouvy.

ZMB pověřuje  
vedoucího Odboru investičního MMB jednáním v souladu se svěřenou pravomocí Odboru  
investičnímu MMB.

**105. Dodatek č. 1 k plánovací smlouvě č. 5617173515 „Brno – Jundrov, IV. etapa“**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 87: 38 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

dodatek č. 1 k plánovací smlouvě č. 5617173515 „Brno – Jundrov, IV. etapa“ mezi statutárním  
městem Brnem a společností MAMEST, s. r. o. se sídlem Koliště 1912/13, Černá Pole, 602 00  
Brno, IČO: 262 80 825 , který tvoří přílohu č. 81 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedeného dodatku k plánovací smlouvě.

**106. Změna části usnesení Z8/21. zasedání ZMB konaného dne 10. 11. 2020, bod 162 - Dodatek  
č. 3 k plánovací smlouvě č. 6314172698 - „Brno, ul. Vyhlídalova - 15 B.J.“ ze dne 14. 7.  
2014**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 88: 41 - 0 - 0**

Tento bod byl opětovně zařazen.

**107. Realizace vzdělávacích workshopů na základních školách, POST BELLUM, z. ú. -  
prodloužení termínu čerpání a vyúčtování dotace, dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí  
úcelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna - POST BELLUM, z. ú.**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 89: 37 - 0 - 3**

**Schválené usnesení:**

ZMB

1. schvaluje

- prodloužení termínu čerpání poskytnuté úcelové neinvestiční dotace ve výši 100 000,- Kč z rozpočtu města Brna na rok 2020 POST BELLUM, z. ú., Praha, Štěpánská 704/61, PSČ 110 00, IČO: 26548526 na zajištění workshopů pro žáky brněnských základních škol z 31. března 2021 na 31. prosince 2021.
- prodloužení termínu vyúčtování poskytnuté úcelové neinvestiční dotace ve výši 100 000,- Kč z rozpočtu města Brna na rok 2020 POST BELLUM, z. ú., Praha, Štěpánská 704/61, PSČ 110 00, IČO: 26548526 na zajištění workshopů pro žáky brněnských základních škol z 15. dubna 2021 na 15. ledna 2022.
- uzavření dodatku k veřejnosprávní smlouvě o poskytnutí úcelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna uzavřené s POST BELLUM, z. ú., Praha, Štěpánská 704/61, PSČ 110 00, IČO: 26548526 z důvodu prodloužení termínu čerpání do 31. prosince 2021 a vyúčtování do 15. ledna 2022, který tvoří přílohu č. 82 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru školství a mládeže MMB podpisem dodatku ke smlouvě o poskytnutí účelové neinvestiční dotace.

**108. Rozpočtové opatření z důvodu poskytnutí návratné finanční výpomoci TIC BRNO, příspěvkové organizaci, a smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci mezi statutárním městem Brnem a TIC BRNO, příspěvkovou organizací**

K tomuto bodu obdrželi členové Zastupitelstva města Brna doplněk.

Rozprava

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Tady u tohoto bodu bych se chtěla omluvit, že Vám byl poskytnut skutečně doslova na poslední chvíli. Smyslem celého toho materiálu je poskytnutí peněžních prostředků naší příspěvkové organizaci TIC, a to za tím účelem, aby mohla vyplácet peníze divákům, kteří si zakoupili vstupenky na MotoGP 2020, s tím, že si je ponechali na ročník 2021, který, jak již víme, se nepojede. My jsme poměrně dlouhou dobu řešili, zda najdeme právní cestu právě pro tento postup, to znamená pro to, aby diváci mohli získat zpět své vynaložené peníze. Nebyl to právně úplně jednoznačný, nebo právně úplně jednoznačná situace, nicméně po mnoha právních rozborech nám bylo doporučeno, že tento postup možný je. Včerejší mimořádná Rada města Brna se touto situací zabývala a v důsledku rozhodnutí rady je právě potřebné schválit rozpočtové opatření a smlouvu o poskytnutí finanční výpomoci TICu, tak jak je Vám v tuto chvíli předkládáno. Úplně obecně mohu říci, ten mechanismus bude takový, že TIC bude vyplácet divákům peníze a následně se TIC se svou jednou pohledávkou přihlásí do insolvenčního řízení, které bude vedeno vůči Spolku. To znamená, do toho insolvenčního řízení se nebudou muset přihlašovat ti diváci samotní, ale učiní ta TIC, jako subjekt, který ty vstupenky prodával. To je úplně na úvod a samozřejmě Vám dávám prostor k jakýmkoli dotazům. Není nikdo přihlášený, tak můžeme přistoupit k hlasování. Zahajuji hlasování:*

**Hlasování č. 90:      36 - 0 - 3**

**Schválené usnesení:**

ZMB

1. schvaluje

- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 83a tohoto zápisu, z důvodu poskytnutí návratné finanční výpomoci TIC BRNO, příspěvkové organizaci, ve výši 38 258 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2021,

- poskytnutí návratné finanční výpomoci TIC BRNO, příspěvkové organizaci, ve výši 38 258 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2021,

- smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci mezi statutárním městem Brnem a TIC BRNO, příspěvkovou organizací, se sídlem Radnická 365/2, 602 00Brno, IČO: 00101460, která tvoří přílohu č. 83b tohoto zápisu,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2. pověřuje

vedoucí Kanceláře marketingu a cestovního ruchu MMB podpisem smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci.

**3. Dotazy, připomínky a podněty členů Zastupitelstva města Brna**

(dle ust. § 82, písm. b, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění)

**Ing. Ivan FencI, Ph.D.:**

*Já bych tady chtěl prezentovat dopis, který jsem dostal od pana XXXXXXXX. Ten se na mě obrátil ve věci, ve které uvádí jako podezření na nezákonný pronájem nemovitosti Magistrátu města Brna. Jedná se o budovu, která je vlastně umístěná v parku v Lužánkách, v katastru Černá Pole, a podle jeho názoru tato budova byla městem pronajata nezákonně a že tato budova se využívá v situaci, kdy ta budova není zkolaudovaná. Dochází tam k narušení, jsou tam problémy s*

*hlukem a tak dále. Já tento mail bych potom tedy Vám přeposlal a byl bych rád, kdyby se tím příslušné orgány města Brna zabývaly a abych dostal případně společně i s panem Kolmanem, který tento mail napsal, abysme dostali odpověď, zda skutečně je to všechno v pořádku a zda Brno tady neporušuje nějaké zákonné úpravy. Já mám ještě víc věcí, ale tam vidím, že se hlásí paní Kremitovská, tak já bych teďka dal pauzu a potom se přihlásím znovu.*

**106. Změna části usnesení Z8/21. zasedání ZMB konaného dne 10. 11. 2020, bod 162 - Dodatek č. 3 k plánovací smlouvě č. 6314172698 - „Brno, ul. Vyhlídalova - 15 B.J.“ ze dne 14. 7. 2014**

Tento bod byl znovu zařazen.

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*U bodu 106) byly varianty a já jsem výslovně neuvedla, že budeme hlasovat o variantě, která byla podpořena Radou města Brna, byla to varianta A. Tak z důvodu procesní jistoty Vás poprosím, že se vrátíme k bodu č. 106), což byl návrh na změnu části usnesení zastupitelstva listopadového*

*z roku 2020, a poprosím Vás znovu o hlasování s tím, že budeme hlasovat o variantě A.*

K hlasování o variantě A předloženého usnesení k bodu 106) bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 91: 40 - 1 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB

schvaluje

změnu části usnesení Z8/21. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 10. 11. 2020, bod 162, které zní:

*"ZMB schvaluje dodatek č. 3 k plánovací smlouvě č. 6314172698 týkající se stavby „Brno, ul. Vyhlídalova - 15 B.J.“ ze dne 14. 7. 2014 mezi statutárním městem Brnem a společností M development, s. r. o. se sídlem Nýřanská 1293/36, 323 00 Plzeň - Bolevec, IČO: 252 26 746, který tvoří přílohu č. 115 těchto usnesení."*

takto:

Zastupitelstvo města Brna schvaluje dodatek č. 3 k plánovací smlouvě č. 6314172698 týkající se stavby „Brno, ul. Vyhlídalova - 15 B.J.“ ze dne 14. 7. 2014 mezi statutárním městem Brnem a společností M development, s. r. o. se sídlem Nýřanská 1293/36, 323 00 Plzeň - Bolevec, IČO: 252 26 746, který tvoří přílohu č. 84 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – se vrátila k přerušenému bodu č. 3) – Dotazy, připomínky a podněty členů Zastupitelstva města Brna.

**3. Dotazy, připomínky a podněty členů Zastupitelstva města Brna**

(dle ust. § 82, písm. b, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění)

Pokračování

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

*Já už dneska naposledy. Děkuji panu radnímu Kratochvílovi za velice rychlé zaslání odpovědi, nebo materiálů týkajících se vinohradského tunelu. Bohužel po jeho přečtení můžu říct, že líšeňským obyvatelům zbydou opět oči pro pláč, protože jestli už bude hotová Ostravská radiála a tunel se ještě nebude dělat, tak ten dopravní kolaps, který tam je a pořád zřejmě v té době bude neodstraněný, nás bude provázet ještě asi 7 let.*

**Ing. Petr Kratochvíl, člen Rady města Brna:**

*Já jenom budu krátce reagovat. Já jsem vlastně Vám přeposlal aktuální stav přípravy toho tunelu, kde je definována vlastně technická studie určující směr, vlastně, a potom bych řekl, polohopis toho tunelu. Následně se budou vlastně dělat nějaké sondy, vlastně geologický průzkum a tak dále. A ty věci já, ze své podstaty, jako v tuto chvíli neumím urychlit. To znamená, opravdu ta celková příprava a odpovědnost je na straně ŘSD, a byť bych byl rád velice, a chápu*

tu situaci, která tam i po otevření Tomkáče vznikne, z mého pohledu velmi tristní a šílená, tak neumíme vopravdu nic jiného než spolupracovat v rámci našich kompetencí, možností, k tomu lídrovi té stavby, a to je ŘSD. No, jinou zprávu Vám v tuto chvíli nedám než tu, co jsem Vám poslal, včetně ale harmonogramu, samozřejmě, jednotlivých kroků, které predikují v roce 2032 s dokončením a otevřením toho tunelu. Tak doufám, že se to samozřejmě i stane.

**Ing. Ivan Fencl, Ph.D.:**

Dnes tady už zazněly nějaké připomínky k práci městské policie. Vy jste se zastala, že to je perfektní práce, nechám na zvážení. Mám tady jeden podnět, který předkládám jako sám za sebe, a to z toho důvodu, že jsem byl svědkem toho, že na křižovatce ulic Bzenecká a Prušánecká, v městské části Vinohrady, bylo odstraňováno vozidlo za pomoci městské policie, stálo

na chodníku. Samozřejmě to není v pořádku a samozřejmě ten zásah je na místě. I když zase na druhou stranu je pravda, že ten chodník tam samozřejmě, jak víme, na všech sídlištích je problém s parkováním, takže tam zrovna ten chodník není využíván pro pěší, protože vlastně vede zase jenom k dalšímu podélnému stání na chodníku, které je legální. Ale to nevadí. Problém je

v tom, že o 10 m vedle, na chodníku, stojí asi už 3 měsíce vozidlo Renault, takové to vícekapacitní, snad pro 8 lidí. Tam už za tím stěračem byly asi 3 pokuty, výzvy k tomu, aby byla uhrazena, neuhrazeno, uhrazena pokuta za toto parkování, nepovolené. To vozidlo stojí vlastně na ohbí křižovatky, takže víceméně brání i v rozhledu řidičům vůči přecházejícím chodcům. A toto vozidlo tam právě v té době, kdy to vozidlo BMW bylo odstraňováno, tak to vozidlo tam zůstalo a je tam pořád. Takže by mě zajímalo, jak je možné, že je tady vlastně takový nerovný přístup, v zásadě?

A samozřejmě, jak je možné, že se tam to vozidlo, které se tam objevilo večer, je druhý den ráno odtaženo, a vozidlo, které tam stojí 3 měsíce, tak tam stojí i nadále? Čili já pošlu zase k rukám paní primátorky fotodokumentaci a samozřejmě ještě stručný popis toho, co jsem teď řekl, a myslím si, že to skutečně úplně nesvědčí o perfektní práci. Potom, jestli mohu dál ještě, já už jsem včera na schůzce předsedů klubů s Vámi tam si stěžoval na to, že vlastně bez toho, aby vedení, nebo radě toho klubu bylo nějak sděleno, a já jsem členem té Rady Klubu zastupitelů na té Radniční, tak tam začal v pondělí fungovat, začalo fungovat odběrové místo na testování na covid. My jsme si to vysvětlili, že samozřejmě nějakým způsobem se to s panem tajemníkem bude řešit, protože to dostal za úkol pan tajemník, který takto to zařídil. Nás samozřejmě mrzí, že my, jako opoziční zastupitelé, nemáme kancelář na magistrátu, v magistrátních prostorách, takže my tam samozřejmě chodíme na naše kluby a připravujeme se na zastupitelstvo, vždycky před zastupitelstvem, a cítíme se tady tím postupem poměrně zkrácení na našich právech a současně i ohrožení na zdraví, a takže, já chápu, že se to dá řešit, ale bohužel nebylo avizováno dopředu. A v ten samý den, kdy tam probíhalo to testování, tak probíhal i kontrolní výbor, a to bez jakýchkoli upozornění, takže všichni zvyklí jít do tohoto klubu, klasicky, tak prostě najednou tam bylo spousta různých naváděcích cest směrem k testování, ale ani jeden na místo setkání kontrolního výboru, nebo jednání kontrolního výboru. Takže si myslím, že by to bylo potřeba řešit trochu v předstihu a samozřejmě to probrat i s lidmi, kteří nějakým způsobem se zabývají tou problematikou chodu toho klubu. Takže já věřím, že nám pan tajemník najde nějaký náhradní prostor pro dobu, kdy klub bude využíván pro testování pracovníků magistrátu na covid, abychom mohli bezpečně v naší práci postupovat. Poslední zmínka ještě, už jsme se o tom bavili, je to

o tom, jak trpí dlažba v centru města, vlastně v pěší zóně, bohužel jsou tam stále pouštěny vozidla, která jsou na tuto dlažbu příliš těžká. Ta dlažba na to zřejmě není dimenzovaná čili je problém asi buď s tím, jak je, kolik těch povolení bylo vydáno, už jsme se o tom jednou bavili, anebo nebylo, nebyla dobře nadimenzovaná ta dlažba. Takže to je otázka, jak to řešit. Asi by bylo potřeba, možná, když se město Brno zabývá elektromobilitou, tak možná pouštět ty zásobovací vozidla do centra, jenom ty, která jsou případně nějaká hybridní a samozřejmě spíše jsou lehčího charakteru. Protože na mnoha místech je ta dlažba už opravdu zničená a ty náklady na opravu budou opravdu vysoké. Takže toto je potřeba řešit a poměrně rychle. Možná je to chyba předchozího zastupitelstva, kdy byly zrušeny poplatky za vjezd do centra. To, jestli se nepletu, tak měl na starosti tehdejší náměstek a nynější zastupitel, pan Mrázek. A myslím si, že to je aktuální problém, který je nutno v brzké době řešit.

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

Já zareaguji na tu městskou policii. Samozřejmě jakmile obdržím podklady, tak Vám vypracuje odpověď někdo pověřený přímo z městské policie, a co se týče těch Vašich dalších dotazů, tak



tady mám přihlášené pány. Takže první, pan tajemník ve vztahu k testování, potom pan radní Kratochvíl ve vztahu k dlažbě v centru města.

**Ing. Oliver Pospíšil, tajemník Magistrátu města Brna:**

Vážený pane zastupiteli, samozřejmě dostanete obsáhlou písemnou odpověď, nicméně jsem schopen reagovat i nyní, v kostce, globálně. Bohužel nacházíme se ve složité době, ve stavu nouze, čelíme pandemii nebezpečné nemoci, a proto některé věci musíme konat rychle a neodkladně. S vládou, jakou máme v zádech, tak ty kroky musíme dělat možná ještě rychleji, než by jinak bylo nutné. Magistrát tedy stál před problémem, jak v krátkém čase zajistit testování svých cca 1 350 zaměstnanců, což při dislokaci na cca 8 magistrátních budov není úplně jednoduchý úkol. Já jsem rád, že jsme to takto, se ctí zvládli, a ještě jednou moc děkuji všem kolegům, kteří se na organizaci podíleli, a taktéž neziskové organizaci Podané ruce, jejíž mobilní tým vlastně zajišťuje celý ten systém testování pro pracovníky magistrátu. My jsme nachystali tedy systém, který znamená, že 1 mobilní tým se přesouvá během toho týdenního kalendáře po 4 klíčových místech, spádových. Ty testovací místa byly nějakým způsobem jasně definovány tak, aby mohlo to testování proběhnout hladce, aby se tam ty lidi co nejmíň potkávali, a pokud možno, aby ten odběr vzorků byl na otevřeném prostranství, nebo něčeho, co se tomu blíží, a zároveň aby ta analýza probíhala v přílehlé k místnosti, která je temperována. Při těchto, při tomto zadání nebylo úplně jednoduché natipovat a najít a uvolnit prostory, které bysme takto mohli na neznámou dlouhou dobu pravidelně každodenně používat. Klub zastupitelů, který není rozhodně využíván teď na hraně své kapacity, ve stavu nouze, se nabízel jako ideální místo odběrné pro spádovou oblast Dominikánské náměstí 1, Dominikánské náměstí 3, Husova 3, 5, Husova 12, Kancelář architekta města a tak dále. Takže poměrně velká spádová oblast. Tím, že je tam atrium, že se to dá dobře zorganizovat, tak jsme to využili. Bohužel ty rozhodnutí musely být daleko rychlejší, než je frekvence zasedání rady klubu. Přesto, ano, uznávám, příště minimálně ty základní informace o tom, že k něčemu takovému směřujeme, tak bych určitě i poslal, nebo nechal poslat jednotlivým členům rady. Takže toto je věc, kde jsme určitě mohli tadytohle něco oznámení udělat, a za to se omlouvám, příště bych v tomhle konkrétním bodě postupoval jinak. Provoz Klubu zastupitelů je nastaven tak, že na ty, ta činnost se nepotkává. To znamená, jestliže tam probíhá v pondělí testování, tak je tam vstup, tak jak jsme všichni zvyklí, z ulice Mečovy, je to tam vyznačeno. Pokud přijdou zastupitelé, jak na zasedání klubu, nebo na jednotlivé komise či výbory, tak provizorně tedy mají přístup od Staré radnice, od draka, tak jako, jednoduše řečeno, zvláštním vchodem. Mají k dispozici ty 2 největší zasedací místnosti a samozřejmě toalety, které jsou v tom sektoru Staré radnice, která připadá na ulici Radnickou. To znamená, že prostory v dostatečné kapacitě jsou k dispozici. Domnívám se, že z hlediska i hygieny je všechno naprosto v pořádku a rizikovitost toho, že zastupitelé jsou ve stejném objektu, jako se v pondělí odehrává hromadné testování zaměstnanců magistrátu, je daleko menší, než když se vydáte třeba tramvají z centra domů. Jen pro představu, minulý týden, a to už tedy testujeme 2. týden, tak jsme otestovali 1 057 pracovníků tadytouto cestou a pozitivní byli 4. To znamená, že se bavíme někde o 4 %, to znamená, že to riziko toho, že by návštěva Klubu zastupitelů ze strany jednotlivých členů zastupitelstva se rovnala návštěvě morového domu, tak to rozhodně nehrozí a v tomto můžete být klidní. Tím pádem tyto prostory, bezpečné prostory, jsou klubu SPD i nadále k dispozici.

**Ing. Petr Kratochvíl, člen Rady města Brna:**

Já budu stručnější. Co se týče té dlažby v té centrální části, tak s Váma, pane kolego, naprosto souhlasím, to poškození je ve velkém rozsahu. Brněnské komunikace udělaly a provedly pasportizaci celého území, je to rozděleno do nějaké škály poškození, 1-5, až do nějakého havarijního stavu. V tuto chvíli fungují nám už vlastně regulace ohledně vjezdu do centrální části města Brna, které monitorují neoprávněné vjezdy, a na poradě vedení byl schválen nový koncept regulace těžkotonážních a nadrozměrných vozů do té centrální části. Připravují se teďka, v tuto chvíli, nějaké právní dokumenty s tím související, vyhláška, stanovení a tak dále. Naším cílem je, aby od 1. 9. v podstatě to poslední zrníčko té mozaiky bylo v podstatě ukotveno a měli jsme významně vyřešenou regulaci, řekl bych, těžkotonážních aut, které zejména poškozují tu dlažbu. Následně, jasné, že to bude především o těch finančních možnostech města Brna, to znamená, já věřím tomu, že přispějete svým hlasem, s kolegy, ke schválení případně navrženého rozpočtového opatření, protože to bude beze zbytku tím nejdůležitějším krokem následně, abysme byli schopni v nějakém čase, což asi bude pravděpodobně etapovitě prováděno, postupně, to poškozené náměstí, respektive tu dlažbu potom opravovat. To je celé.

**JUDr. Jiří Oliva, náměstek primátorky:**

*Já jenom stručně zareaguju na tu stížnost, na ten nájem domečku v Lužánkách. Tak co jsem zatím zjistil, tak ten objekt má ve správě Veřejná zeleň, a jinak, co se týče toho Klubu zastupitelů, tak já si myslím, že není problém, aby v ten den, kdy tam je to očkování, pardon, testování, tak aby se využily ty, třeba primátorské salonky, které jsou naproti, jo? Pro ty akce, co by tam jinak byly, to si myslím, že není vůbec problém.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Jenom krátce. Na ten první dotaz odpovíme asi písemně, ono to je trošku složitější materie.*

**Ing. Ivan Fencel, Ph.D.:**

*Tak já bych chtěl poděkovat všem, kteří reagovali na moje připomínky a interpelace, takže děkuji. Myslím si, že ta odpověď na tu stížnost ve věci fungování klubu v nestandardních podmínkách byla až příliš obsáhlá. Já velice kvituji, že pan tajemník se omluvil. My chápeme, že samozřejmě ty věci se musí řešit rychle, ale e-maily jsou poměrně rychlé taky, takže stačilo nějakým způsobem nám dát najevo, a pan tajemník tadytuto cestu teď zmínil, že v budoucnu to takto bude, takže samozřejmě jsme rádi. A současně vítám tu nabídku, kterou tady zmínil pan náměstek Oliva, abychom případně se mohli sejít i jinde než v klubu. Doufám, že ta situace, nejen teda v tom klubu, ale celkově ve společnosti s tím stavem okolo covidu brzy skončí a budem se moci vrátit do starých kolejí.*

**Informativní zprávy:**

- Informativní zpráva – Podání adresovaná Zastupitelstvu města Brna
- Informativní zpráva o vyřízení dotazů, připomínek a podnětů občanů ze zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/24 konaného dne 16. 2. 2021
- Informativní zpráva o vyřízení dotazů, připomínek a podnětů členů ZMB ze zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/24 konaného dne 16. 2. 2021
- Informativní zpráva o plnění úkolů zadaných Zastupitelstvem města Brna
- Informativní zpráva o činnosti Odboru implementace evropských fondů za rok 2020
- Informativní zpráva - Zpráva o hospodaření městské části Brno-Jundrov za 4. čtvrtletí roku 2020 včetně doplňku
- Informativní zpráva – Stav pořizovaných územně plánovacích dokumentací a územně plánovacích podkladů - březen 2021

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka, ukončila zasedání Zastupitelstva města Brna (ve 12:05 hod.).

JUDr. Markéta Vaňková v. r.

primátorka

Mgr. Petr Hladík v. r.

1. náměstek primátorky

Ověřovatelé

Ing. Karin Karasová v. r.

David Aleš v. r.

Ing. Andrea Pazderová v. r.

V Brně dne 6. dubna 2021

Zápis zpracovala Jana Sovová, Organizační odbor MMB

Usnesení zapsala Marie Doubravová, Organizační odbor MMB