

Z9/02. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15.11.2022

62. Návrh pověření zástupce statutárního města Brna v představenstvu a na členských schůzích bytových družstev Dostupné bydlení Kamenný vrch II, bytové družstvo; Dostupné bydlení Francouzská, bytové družstvo; Dostupné bydlení V Aleji, bytové družstvo

Anotace

Zastupitelstvo na Z8/38. zasedání konaném dne 17.5.2022 schválilo realizaci projektu Družstevní bydlení pro mladé v lokalitách Kamenný vrch II, Francouzská, V Aleji, Přízřenice, Rumiště, Černovice (Na Kaméncích"), schválilo založení tří bytových družstev (Dostupné bydlení Kamenný vrch II, bytové družstvo; Dostupné bydlení Francouzská, bytové družstvo; Dostupné bydlení V Aleji, bytové družstvo). Družstva vznikla v srpnu 2022. Dalšími členy družstev jsou společnosti CD CENTRUM COMS, a.s. a Teplárny Brno, a.s. Statutární město Brno vykonává funkci prvního člena představenstev uvedených bytových družstev. Zastupováním statutárního města Brna na ustavujících a řádných členských schůzích a v představenstvech bytových družstev byl pověřen JUDr. Jiří Oliva, který vykonával funkci 3. náměstka primátorky. Pověření a zmocnění se dne 1.11.2022 vzdal. Náhradníkem za JUDr. Olivu jednat na ustavujících a členských schůzích družstev byl ustanoven Mgr. Bc. Marek Viskot, člen Zastupitelstva města Brna, který se pověření vzdal dne 2.11.2022. Je navrhováno, aby statutární město Brno zastupovala v rozsahu výše uvedeném Ing. Karin Podivinská, náměstkyně primátorky města Brna a pro jednání na členských schůzích bytových družstev byl ustanoven náhradník.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. bere na vědomí** že Bytový odbor MMB dne 1. 11. 2022 obdržel oznámení, kterým se JUDr. Jiří Oliva, člen Rady města Brna, vzdal
 - pověření k zastupování statutárního města Brna jako člena bytových družstev: Dostupné bydlení Kamenný vrch II, bytové družstvo, se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 17442583; Dostupné bydlení Francouzská, bytové družstvo, se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 17443890; Dostupné bydlení V Aleji, bytové družstvo; se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 17444284; dále jen "Bytová družstva", na členských schůzích Bytových družstev;
 - zmocnění k zastupování statutárního města Brna jako člena Bytových družstev v představenstvech Bytových družstev.
- 2. bere na vědomí** že Bytový odbor MMB dne 2. 11. 2022 obdržel oznámení, kterým se Mgr. Bc. Marek Viskot, člen Zastupitelstva města Brna, vzdal pověření, jako náhradník, pro zastupování statutárního města Brna, jako člena Bytových družstev na členských schůzích Bytových družstev;
- 3. pověřuje** Ing. Karin Podivinskou, náměstkyni primátorky města Brna, zastupováním statutárního města Brna, jako člena Bytových družstev, na členských schůzích Bytových družstev;

- 4. pověřuje** jako náhradníka pro zastupování statutárního města Brna, jako člena Bytových družstev, na členských schůzích Bytových družstev;
- 5. jiné** zmocňuje Ing. Karin Podivinskou, náměstkyni primátorky města Brna, zastupováním statutárního města Brna jako člena Bytových družstev, v představenstvech Bytových družstev.

Stanoviska

Rada města Brna projednala materiál na R9/003. schůzi konané dne 9. 11. 2022. Výsledek hlasování bude sdělen na zasedání Zastupitelstva města Brna.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

JUDr. Iva Marešová

vedoucí odboru - Bytový odbor

8.11.2022 v 08:27

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Pavel Blažík

vedoucí úseku - Úsek 3. náměstka primátorky

7.11.2022 v 13:53

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 4

Důvodová zpráva

Zastupitelstvo na Z8/38. zasedání konaném dne 17. 5. 2022 schválilo realizaci projektu Družstevní bydlení pro mladé v lokalitách Kamenný vrch II, Francouzská, V Aleji, Přízřenice, Rumiště, Černovice (Na Kaménkách"), schválilo založení tří bytových družstev:

Dostupné bydlení Kamenný vrch II, bytové družstvo, se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 17442583;

Dostupné bydlení Francouzská, bytové družstvo, se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 17443890;

Dostupné bydlení V Aleji, bytové družstvo; se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 17444284.

Bytová družstva byla zapsána do obchodního rejstříku v srpnu 2022.

Dalšími zakládajícími členy bytových družstev jsou společnosti CD CENTRUM COMS, a.s., IČO: 073 79 161, se sídlem Veselá 199/5, Brno-město, 602 00 Brno a Teplárny Brno, a.s. IČO: 463 47 534, Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno.

Statutární město Brno vykonává funkci prvního člena představenstev uvedených bytových družstev. Zastupováním statutárního města Brna na ustavujících a řádných členských schůzích byl pověřen JUDr. Jiří Oliva, který vykonával funkci 3. náměstka primátorky. Pověření a zmocnění se vzdal a oznámení doručil dne 1. 11. 2022 na Bytový odbor MMB. Náhradníkem pro zastupování statutárního města Brna jako člena Bytových družstev na členských schůzích Bytových družstev byl stanoven Mgr. Bc. Marek Viskot, člen Zastupitelstva města Brna, který se vzdal pověření dne 2. 2. 2022, a oznámení zaslal dne 2. 2. 2022 Bytovému odboru MMB prostřednictvím e-mailu.

Je navrhováno, aby statutární město Brno zastupovala v rozsahu výše uvedeném Ing. Karin Podivinská, náměstkyně primátorky města Brna. Pro zastupování statutárního města Brna na členských schůzích bytových družstev je navrhováno pověřit náhradníka.

Materiál nebyl projednán v Komisi bydlení RMB s ohledem na to, že dosud neproběhlo ustavující zasedání komise.

Materiál byl projednán Radou města Brna na R9/003 schůzi konané dne 9. 11. 2022. Výsledek hlasování bude sdělen na zasedání Zastupitelstva města Brna.