

Z9/08. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 20.6.2023

22. Návrh Protokolu č. 74 o vynětí majetku statutárního města Brna ze správy Veřejné zeleně města Brna, příspěvkové organizace

Anotace

Předmětem předkládaného materiálu je vynětí pozemku p.č. 720/2 v k.ú. Město Brno, který byl svěřen Veřejné zeleni města Brna, příspěvkové organizaci. Pozemek p.č. 720/2 v k.ú. Město Brno je součástí směnné smlouvy mezi statutárním městem Brnem a Českou republikou. Česká republika je novým vlastníkem pozemku na základě zápisu do katastru nemovitosti ke dni 28. 4. 2023. Předmětem vynětí je také pozemek p.č. 1662 v k.ú. Staré Brno, který zanikl na základě zápisu stavby dle geometrického plánu č. 1393-29/2019, kdy došlo ke vzniku dvou nových pozemků.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** vynětí majetku statutárního města Brna ze správy Veřejné zeleně města Brna, příspěvkové organizace, ve smyslu Protokolu č. 74 o vynětí majetku statutárního města Brna ze správy Veřejné zeleně města Brna, příspěvkové organizace, který tvoří přílohu č. tohoto zápisu.
- 2. pověřuje** vedoucího Odboru životního prostředí MMB podpisem Protokolu č. 74 o vynětí majetku statutárního města Brna ze správy Veřejné zeleně města Brna, příspěvkové organizace.

Stanoviska

Materiál projednala Rada města Brna na R9/035. schůzi konané dne 7. 6. 2023 a doporučila Zastupitelstvu města Brna přijmout výše uvedený návrh usnesení.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Martin Vaněček, vz. Mgr. Martin Košťál

vedoucí odboru - Odbor životního prostředí
13.6.2023 v 10:45

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Aleš Doležel

vedoucí úseku - 2. úsek

13.6.2023 v 10:49

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 4
Příloha k usnesení (Protokol č. 74.pdf)	5 - 5

Důvodová zpráva

Orgánům města Brna je předkládán materiál týkající se vynětí pozemků ze správy Veřejné zeleně města Brna, příspěvkové organizace (dále jen „VZMB“).

Předmětem vynětí je pozemek p.č. 720/2 v k.ú. Město Brno, který je součástí parku Špilberk a nachází se při ulici Husova. Pozemek p.č. 720/2 v k.ú. Město Brno byl VZMB svěřen Protokolem č. 71 schváleným Zastupitelstvem města Brna č. Z8/40 konaným dne 6. 9. 2022. Na pozemku p.č. 720/2 v k.ú. Město Brno se nachází zpevněná plocha, kterou Krajský soud využívá za účelem parkování.

Statutární město Brno mělo uzavřenou nájemní smlouvu č. 51052001 vč. dodatku č. 1 s Českou republikou – Krajským soudem v Brně. Předmětem nájemní smlouvy byl pozemek p.č. 720/2, který je součástí nově uzavřené směnné smlouvy mezi statutárním městem Brnem a Českou republikou s účinností ode dne 5. 4. 2023. Katastrálnímu úřadu byl předložen návrh na vklad vlastnického práva podle směnné smlouvy č. 6322174550, kterou se z majetku statutárního města Brna převedl do vlastnictví ČR mj. pozemek p.č. 720/2 v k.ú. Město Brno. Na základě směnné smlouvy zanikla nájemní smlouva č. 51052001 vč. dodatku č. 1. Návrh na vklad do katastru nemovitostí byl podán dne 28. 4. 2023 a k tomuto dni je proveden samotný vklad.

Pozemek p.č. 720/2 v k.ú. Město Brno se tímto Protokolem č. 74 vyjímá ze správy příspěvkové organizace, a to kde dni předcházejícímu převodu vlastnických práv podle směnné smlouvy.

Dále je předmětem vynětí pozemek p.č. 1662 v k.ú. Staré Brno při ulici Zahradnická, který byl předán do správy VZMB Protokolem č. 3. Na základě zápisu stavby dle geometrického plánu č. 1393-29/2019 a sloučení části pozemku p.č. 1661 v k.ú. Staré Brno, došlo u pozemku p.č. 1662 v k.ú. Staré Brno k zániku a vytvoření dvou nových pozemků, které jsou VZMB předávány do správy Protokolem č. 73.

Bylo předloženo Komisi majetková RMB dne 25. 5. 2023.

Hlasování: 13 - pro, 0- proti, 0 - se zdržel

Mgr. Josef Haluza	Ludmila Oulehlová	Martin Brym	Bc. Patrik Doležal	Ing. Petr Havelka	Tomáš Hejl	Mgr. Ondřej Hýsek Ph.D.	Mgr. Jitka Ivíčková	JUDr. Michal Marek	Ing. Roman Vašina	Ing. David Trllo	Mgr. Bc. Marek Viskot	Mgr. Marek Šlapal
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Rada města Brna projednala na schůzi č. R9/035 dne 7. 6. 2023.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	--	pro	pro	--	pro	pro	nepřítomen

PROTOKOL Č. 74

o vynětí majetku statutárního města Brna ze správy Veřejné zeleně města Brna, příspěvkové organizace, provedeném ve smyslu ustanovení § 27 odst. 2 písm. e) zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků

Předávající: Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace
zastoupená ředitelem Ing. Jozefem Kasalou
Kounicova 16a, 602 00 Brno
IČO: 62161521

Přejímající: Statutární město Brno
zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou
Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno
IČO: 44992785

1. Předmětem vynětí jsou pozemky:

- Pozemek p.č. 720/2 v k.ú. Město Brno je součástí směnné smlouvy mezi statutárním městem Brnem a Českou republikou. Česká republika je novým vlastníkem pozemku na základě zápisu do katastru nemovitosti ke dni 28. 4. 2023

pozemek p. č.	k. ú.	výměra m ²	druh pozemku	zařazeno
720/2	Město Brno	404	ostatní plocha	protokolem č. 71
1662	Staré Brno	786	ostatní plocha	protokolem č. 3

Pozemek p.č. 720/2 v k.ú. Město Brno je vyjímán ze správy ke dni 27. 4. 2023.

- Pozemek p.č. 1662 v k.ú. Staré Brno na základě zápisu stavby dle geometrického plánu č. 1393-29/2019 zanikl a vznikly dva nové pozemky.

Pozemek p.č. 1662 v k.ú. Staré Brno je vyjímán ze správy ke dni 26. 6. 2023.

2. Tento protokol tvoří ve smyslu čl. IV. zřizovací listiny Veřejné zeleně města Brna, příspěvkové organizace, v platném znění, její nedílnou součást.
3. Tento protokol je vyhotoven v šesti stejnopisech, každá ze smluvních stran obdrží po třech vyhotoveních.

V Brně dne

.....
za předávajícího
Ing. Jozef Kasala
ředitel Veřejné zeleně města Brna,
příspěvkové organizace

.....
za přejímajícího
Ing. Martin Vaněček
vedoucí OŽP MMB
pověřený podpisem tohoto
protokolu Z9/.... zasedáním ZMB