

Z9/08. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 20.6.2023

21. Návrh Protokolu č. 73 o předání majetku statutárního města Brna k hospodaření Veřejné zeleni města Brna, příspěvkové organizaci

Anotace

Předmětem předkládaného materiálu je předání majetku statutárního města Brna k hospodaření Veřejné zeleni města Brna, příspěvkové organizaci. Předávány jsou nově vzniklé pozemky p.č. 1662/1 a p.č. 1662/2 v k.ú. Staré Brno z dřívějšího pozemku p.č. 1662 v k.ú. Staré Brno, který byl ve správě VZMB. Na základě zápisu stavby dle geometrického plánu č. 1393-29/2019 a sloučení části pozemku p.č. 1661 v k.ú. Staré Brno, vznikly rozdělením dva výše zmíněné pozemky.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** předání majetku statutárního města Brna k hospodaření Veřejné zeleni města Brna, příspěvkové organizaci, ve smyslu Protokolu č. 73 o předání majetku statutárního města Brna k hospodaření Veřejné zeleni města Brna, příspěvkové organizaci, který tvoří přílohu č. tohoto zápisu.
- 2. pověřuje** vedoucího Odboru životního prostředí MMB podpisem Protokolu č. 73 o předání majetku statutárního města Brna k hospodaření Veřejné zeleni města Brna, příspěvkové organizaci.

Stanoviska

Materiál projednala Rada města Brna na R9/035. schůzi konané dne 7. 6. 2023 a doporučila Zastupitelstvu města Brna přijmout výše uvedený návrh usnesení.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Martin Vaněček, vz. Mgr. Martin Košťál

vedoucí odboru - Odbor životního prostředí

13.6.2023 v 10:45

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Aleš Doležal

vedoucí úseku - 2. úsek

13.6.2023 v 10:49

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 4
Příloha k usnesení (Protokol č. 73 o předání .pdf)	5 - 8

Důvodová zpráva

Orgánům města Brna je předkládán materiál týkající se předání majetku statutárního města Brna k hospodaření Veřejné zeleni města Brna, příspěvkové organizaci (dále jen „VZMB“).

Předmětem předání jsou nově vzniklé pozemky p.č. 1662/1 a p.č. 1662/2 v k.ú. Staré Brno z dřívějšího pozemku p.č. 1662 v k.ú. Staré Brno, který byl ve správě VZMB a zanikl. Na základě zápisu stavby dle geometrického plánu č. 1393-29/2019 a sloučení části pozemku p.č. 1661 v k.ú. Staré Brno, vznikly rozdělením dva výše zmíněné pozemky. U pozemku p.č. 1661 v k.ú. Staré Brno, který má ve správě městská část Brno-střed, došlo ke snížení výměry o 24 m².

Zaměření a vyznačení stavby proběhlo již v roce 2019, požadavek na zápis byl předán až v roce 2022 a proto byl geometrický plán ověřen dne 29. 11. 2022. Nová účetní hodnota obou pozemků je 628.920 Kč.

Komise majetková Rady města Brna projednala dne 25. 5. 2023.

Hlasování: 13 - pro, 0- proti, 0 - se zdržel

Mgr. Josef Haluza	Ludmila Oulehlová	Martin Brym	Bc. Patrik Doležal	Ing. Petr Havelka	Tomaš Hejl	Mgr. Ondřej Hýšek Ph.D.	Mgr. Jitka Ivičiová	JUDr. Michal Marek	Ing. Roman Vašina	Ing. David Trllo	Mgr. Bc. Marek Viskot	Mgr. Marek Šlapal
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Rada města Brna projednala na schůzi č. R9/035 dne 7. 6. 2023.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kernld	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	nepřítomen

pozemky p.č. 1662/1 a p.č. 1662/2 v k.ú. Staré Brno



20 m

1 : 944

PROTOKOL Č. 73

o předání majetku statutárního města Brna k hospodaření Veřejné zeleni města Brna, příspěvkové organizaci, provedeném ve smyslu ustanovení § 27 odst. 2 písm. e) zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků

Předávající: Statutární město Brno
zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou
Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno
IČO: 44992785

Přejímající: Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace
zastoupená ředitelem Ing. Jozefem Kasalou
Kounicova 16a, 602 00 Brno
IČO: 62161521

1. Předmětem předání jsou nově vzniklé pozemky p.č. 1662/1 a p.č. 1662/2 v k.ú. Staré Brno, na základě zápisu stavby dle GP č. 1393-29/2019 a sloučení části pozemku p.č. 1661 v k.ú. Staré Brno.

pozemek p. č.	k. ú.	výměra m ²	druh pozemku	účetní hodnota v Kč
1662/1	Staré Brno	646	zast. plocha a nádvoří	497.720
1662/2	Staré Brno	164	ostatní plocha	131.200

2. Tento protokol tvoří ve smyslu čl. IV. zřizovací listiny Veřejné zeleně města Brna, příspěvkové organizace, v platném znění, její nedílnou součást.
3. Přílohou tohoto protokolu je geometrický plán č. 1393-29/2019 ověřený ze dne 29. 11. 2022.
4. Majetek podle tohoto protokolu je předáván ke dni 27. 6. 2023.
5. Tento protokol je vyhotoven v šesti stejnopisech, každá ze smluvních stran obdrží po třech vyhotoveních.

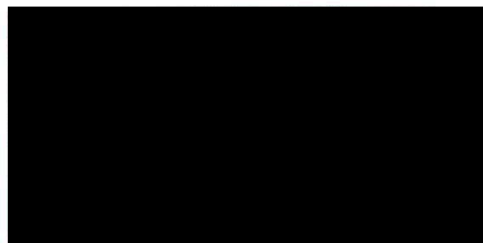
V Brně dne

.....
za předávajícího
Ing. Martin Vaněček
vedoucí OŽP MMB
pověřený podpisem tohoto
protokolu Z9/.... zasedáním ZMB

.....
za přejímajícího
Ing. Jozef Kasala
ředitel Veřejné zeleně města Brna,
příspěvkové organizace

Příloha Protokolu č. 73 – Geometrický plán

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																		
Dosavadní stav				Nový stav														
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m ²				ha	m ²					Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidence	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
1661	1	01	27	ostat. pl. zeleň	1661	1	01	03	ostat. pl. zeleň	čp 2 obč. vyb	0	1661 1662	10001 10001	1	01 7	27 86	celá celá	
1662		7	86	ostat. pl. jiná plocha	1662/1		6	46	zast. pl.		0							
					1662/2		1	64	ostat. pl. jiná plocha		2							
	1	09	13			1	09	13										



GEOMETRICKÝ PLÁN pro změnu hranice pozemku, rozdělení pozemku a vyznačení stavby		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
Vyhotovitel: MapKart s.r.o. Souhrady 4, 625 00 Brno IČO: 25572822		Jméno, příjmení: [REDACTED]	Jméno, příjmení: [REDACTED]
Číslo plánu: 1393-29/2019		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1696/1997	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1696/1997
Okres: Brno – město		Dne: 27. srpna 2019	Dne: 29. 8. 2019
Obec: Brno		Číslo: 308/2019	Číslo: 318/2019
Kat. území: Staré Brno		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Mapový list: DKM		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	
		KÚ pro Jihomoravský kraj KP Brno-město Petr Doležal PGP-1764/2019-702 2019.08.29 10:15:06 CEST	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	Kód kvality	
17-1666	599098,52	1161477,90	6	
1	599105,09	1161505,27	3	barva na plotě
2	599107,85	1161516,30	3	
6	599111,21	1161531,61	3	
7	599098,06	1161478,42	3	roh zídky
8	599078,99	1161483,17	3	sloupek plotu
10	599086,23	1161511,58	3	sloupek plotu
11	599097,97	1161478,02	3	barva na plotě
12	599087,33	1161516,35	3	roh zdi
13	599087,23	1161516,61	3	roh zdi
14	599087,38	1161516,58	3	roh zdi
15	599090,83	1161515,69	3	roh zdi
16	599094,09	1161514,96	3	roh zdi
17	599094,07	1161514,87	3	roh zdi
26	599087,73	1161491,11	3	sloupek plotu
27	599087,55	1161490,41	3	roh zdi
28	599083,33	1161492,10	3	sloupek plotu
29	599081,38	1161492,61	3	sloupek plotu
30	599097,04	1161488,00	3	roh zdi
36	599090,97	1161480,13	3	roh zídky
48	599092,23	1161508,92	3	roh zdi
49	599092,92	1161508,76	3	sloupek plotu
51	599094,19	1161514,84	3	sloupek plotu
61	599101,75	1161506,51	3	roh zdi
66	599088,42	1161521,83	3	roh zdi
67	599088,67	1161521,78	3	roh zdi
68	599088,76	1161522,05	3	roh zídky
75	599095,14	1161520,63	3	roh zdi
82	599108,14	1161517,60	3	roh zdi

