



**Statutární město Brno**  
**Zastupitelstvo města Brna**

## ZÁPIS

**o průběhu zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/40  
konaného od 8:00 hodin dne 6. září 2022, v zasedací síni Nové radnice,  
Dominikánské náměstí č. 1, včetně přijatých usnesení a protokolů o výsledcích hlasování**

---

### 1. Technický bod

Zasedání zahájila a řídila primátorka města Brna JUDr. Markéta Vaňková (dále jen JUDr. Markéta Vaňková, primátorka).

Při jednání bylo přítomno 49 členů Zastupitelstva města Brna, včetně členů připojených on-line.

Připojeni on-line: RNDr. Jiří Herman, Ph.D., Bc. Kateřina Jarošová, MBA, JUDr. PhDr. Martin Příborský, EMLE.

Omluveni: Pavel Dvořák, Ing. Jiří Faltýnek, Marek Janíček, Mgr. Šárka Korkešová, Ing. arch. Iva Kremítovská (od 10:00), Mgr. René Novotný, Bc. Petr Souček, Ing. Pavel Staněk (od 13:00), Bc. Lucie Šafránková (od 9:00).

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka, upozornila na skutečnost, že jednání Zastupitelstva města Brna je audiovizuálně přenášeno prostřednictvím internetových stránek města a přenos je zaznamenáván, archivován a následně bude zveřejněn.

#### Jmenování zapisovatelů a pověření právní asistencí

Zapisovatelkami jednání byly jmenovány Jana Sovová, Ing. Renata Daňková, Ph.D., Marie Doubravová a Klára Drápalová, zaměstnankyně Organizačního odboru MMB, a právní asistenci byly pověřeny JUDr. Hana Doležalová a Mgr. Irena Janošíková, zaměstnankyně Právního oddělení Organizačního odboru MMB.

#### Schválení ověřovatelů zápisu

Za ověřovatele zápisu byli navrženi Vít Prýgl, Mgr. Jaroslav Suchý a Ing. David Grund.

Hlasování je dále uváděno v pořadí: pro - proti - zdržel se - nehlasoval.

#### Hlasování č. 1:

**41 - 0 - 0 - 2**

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka, sdělila, že při prezenci členové Zastupitelstva města Brna obdrželi:

- doplněk k bodu 11), který byl dne 2. 9. 2022 vložen na chráněné internetové datové úložiště
- materiál k bodu 92), který byl dne 5. 9. 2022 vložen na chráněné internetové datové úložiště
- doplněk k bodu 110), který byl dne 2. 9. 2022 vložen na chráněné internetové datové úložiště
- doplněk k bodu 111), který byl dne 2. 9. 2022 vložen na chráněné internetové datové úložiště

- doplněk k bodu 127), který byl dne 2. 9. 2022 vložen na chráněné internetové datové úložiště
- doplněk k bodu 140), který byl dne 2. 9. 2022 vložen na chráněné internetové datové úložiště
- doplněk k bodu 173), který byl dne 1. 9. 2022 vložen na chráněné internetové datové úložiště
- doplněk k bodu 204), který byl dne 1. 9. 2022 vložen na chráněné internetové datové úložiště
- doplněk k bodu 228), který byl dne 1. 9. 2022 vložen na chráněné internetové datové úložiště
- doplněk k bodu 229), který byl dne 1. 9. 2022 vložen na chráněné internetové datové úložiště
- doplněk č. 2 k bodu 229), který byl dne 5. 9. 2022 vložen na chráněné internetové datové úložiště
- doplněk k bodu 239), který byl dne 5. 9. 2022 vložen na chráněné internetové datové úložiště
- doplněk k bodu 251), který byl dne 1. 9. 2022 vložen na chráněné internetové datové úložiště
- doplněk k bodu 267), který byl dne 2. 9. 2022 vložen na chráněné internetové datové úložiště
- doplněk k bodu 276), který byl dne 5. 9. 2022 vložen na chráněné internetové datové úložiště
- doplněk k nově navrženému bodu 281), který byl dne 5. 9. 2022 vložen na chráněné internetové datové úložiště
- materiál k nově navrženému bodu 284), který byl dne 5. 9. 2022 vložen na chráněné internetové datové úložiště
- doplněk k nově navrženému bodu 285), který byl dne 5. 9. 2022 vložen na chráněné internetové datové úložiště
- materiál k nově navrženému bodu 286), který byl dne 5. 9. 2022 vložen na chráněné internetové datové úložiště
- Výpis usnesení Finančního výboru Zastupitelstva města Brna k bodům projednávaným na tomto zasedání, který byl dne 5. 9. 2022 vložen na chráněné internetové datové úložiště
- Informativní zprávu – Podání adresovaná Zastupitelstvu města Brna a Doplněk k této zprávě. Zpráva i Doplněk, obojí včetně vlastních podání bylo dne 5. 9. 2022 vloženo na chráněné internetové datové úložiště. Podání Zastupitelstvu města Brna v listinné formě byla rovněž k dispozici ve složce „K nahlédnutí pro členy Zastupitelstva města Brna“ v jednacím sálu
- Informace o hlasování členů Rady města Brna neuvedené v předložených materiálech k bodům programu Zastupitelstva města Brna č. Z8/40

K nahlédnutí byly dále přílohy:

- k bodům 135) - 143) – znalecké posudky
  - smlouvy o sdružení
  - katastrální mapy
- k bodu 251) – Znalecký posudek č. 1155 - 29/2022
- k bodu 253) – znalecký posudek evid. č. 1893-110/2022
- – znalecký posudek evid. č. 1648-33/2022
- k bodu 268), v rámci Technického bodu uvedeno jako 262),
  - příloha č. 1: DÚR + DSP
  - příloha č. 2: situační výkres – veřejné prostranství
- k bodu 269), v rámci Technického bodu uvedeno jako 263)
  - DÚR + DSP z 09/2021
  - Znalecký posudek č. 5942/2021 ze dne 8. 6. 2021
- k bodu 272), v rámci Technického bodu uvedeno jako 266)
  - DÚR + DSP z 04/2021
- k bodu 273), v rámci Technického bodu uvedeno jako 267)
  - DÚR + DSP z 01/2022
- k bodu 274), v rámci Technického bodu uvedeno jako 268)
  - DÚR + DSP z 05/2021
- k bodu 275), v rámci Technického bodu uvedeno jako 269)
  - příloha č. 1: DÚR
  - příloha č. 2: situační výkres – podklad pro plánovací smlouvu
- k bodu 270) – DÚSP
- k bodu 282) – příloha smlouvy: Dokumentace pro vydání společného povolení

- k bodu 283) – příloha č. 3: Změnové listy ZBV č. 5/114.3 až 5/231.3

Schválení programu zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/40

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka, zdůvodnila tyto změny programu:

- stažení bodů:

**34), 83), 130), 134), 186), 203), 208), 271),**

- zařazení nových bodů:

**280) Návrh na poskytnutí neinvestičních příspěvků příspěvkovým organizacím na realizaci projektu „Participace ve školách“ – návrh rozpočtového opatření**

**281) Veletrh LIFE! 2022 - Family hall, návrh rozpočtového opatření**

**282) Návrh Smlouvy o poskytnutí investičního příspěvku „Campus Living“**

**283) Návrh dodatku č. 3 Dohody o vypořádání závazků ze smlouvy a zakázky mezi statutárním městem Brnem, Reditelstvím silnic a dálnic ČR, Dopravním podnikem města Brna, a.s., Teplárnami Brno, a.s., a společníky společnosti „Výstavba tramvajové tratě Plotní“**

**284) Záměr poskytnutí víceleté individuální dotace pro BuranTeatr z. ú. na projekt rozvoje kulturního centra CO.LABS na ul. Kounicova v Brně spolufinancovaný z Národního plánu obnovy**

**285) Návrh Plánu sociálního začleňování statutárního města Brna 2022-2027 a Akčního plánu na období 2022-2024**

**286) Návrh smlouvy o poskytnutí individuální investiční dotace Opatství Staré Brno Řádu sv. Augustina na spolufinancování projektu „Odkaz G. J. Mendela vědě, kultuře a lidstvu“ - návrh rozpočtového opatření**

**287) Představení nově jmenované ředitelky příspěvkové organizace zřízené statutárním městem Brnem - informace**

Dále JUDr. Markéta Vaňková, primátorka, navrhla předradit projednání nově navrženého bodu **287) před bod 5), bod 107) Projekt „Rekonstrukce skokanské věže a modernizace skokanských můstků“ – rozhodnutí o poskytnutí dotace před bod 106) Projekty financované z Fondu kofinancování projektů - září 2022 - návrh rozpočtového opatření a nově navržený bod 285) Návrh Plánu sociálního začleňování statutárního města Brna 2022-2027 a Akčního plánu na období 2022-2024 navrhla projednat jako první bod po dopolední přestávce.**

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka, dále upozornila, že:

- u bodu **56)** se upravuje název, který nově zní:

**Návrh na poskytnutí individuální účelové neinvestiční dotace Územnímu sdružení Českého zahrádkářského svazu Brno-město na zpracovanou studii řešení zahrádkářských osad v k. ú. Tuřany a k. ú. Dvorská - návrh rozpočtového opatření,**

- v názvu bodu **89)** se upravuje text: *návrh na změnu usnesení* na *návrh na změnu části usnesení,*

- u bodu **180)** se upravuje název, který nově zní:

**Návrh prodeje části pozemku p. č. 3602/1, k. ú. Líšeň,**

- v názvu bodu **251)** se upravuje text: *k ideálnímu podílu 1/5 pozemků* na *k podílu id. 2/10 pozemků,*

- v názvu bodu **258)** se vypouští slovo: *záměr,*

- v názvu bodu **276)** se upravuje text: *„Prodloužení TT Lesná“* na *„III/37915 Brno, Merhautova, most 37915-2 Studená přes trať“*

a k uvedeným úpravám sdělila, že nemají vliv na texty usnesení.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka, poté ještě uvedla, že vzhledem k tomu, že mandát člena Zastupitelstva města Brna zaniká ke dni voleb, tj. dnem 23. září 2022, zasedání Zastupitelstva města Brna plánované na 27. září 2022 se neuskuteční.

Před hlasováním o návrzích na změny v programu zasedání Zastupitelstva města Brna, které uvedla v rámci Technického bodu JUDr. Markéta Vaňková, primátorka, resp. před hlasováním o celém programu zasedání, se o slovo přihlásil Ing. Petr Vokřál, který se vyjádřil k navrženému programu zasedání Zastupitelstva města Brna a uvedl, že klub ANO 2011 nebude hlasovat o navrženém programu zasedání Zastupitelstva města Brna.

Dále bylo slovo uděleno Ing. Ivanu Fenclovi, Ph.D., který se rovněž vyjádřil k navrženému programu zasedání Zastupitelstva města Brna a následně komentoval aktuální společenské dění, protože se však jeho vystoupení odchýlilo od projednávaného tématu, bylo mu JUDr.

Markétou Vaňkovou, primátorkou, udělené slovo v souladu s Jednacím řádem Zastupitelstva města Brna odňato.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka, nechala hlasovat o návrzích na změny v programu zasedání Zastupitelstva města Brna, které uvedla v rámci Technického bodu.

Hlasování o návrhu na stažení bodů 34), 83), 130), 134), 186), 203), 208), 271) z programu jednání:

**Hlasování č. 2:** **37 - 0 - 1 - 9**

Hlasování o zařazení nových bodů 280), 281), 282), 283), 284), 285), 286), 287):

**Hlasování č. 3:** **36 - 0 - 0 - 10**

Hlasování o celém programu zasedání, včetně bodů navržených na stažení, nově navržených bodů a změn v pořadí projednávaných bodů:

**Hlasování č. 4:** **36 - 0 - 0 - 8**

### **Schválený program zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/40:**

1. Technický bod
2. Dotazy, připomínky a podněty občanů  
(bod projednáván v 8:30)
3. Zpráva Kontrolního výboru ZMB, Finančního výboru ZMB, Výboru pro národnostní menšiny ZMB, Policie ČR, Městské policie Brno a Hasičského záchranného sboru (1. bod 2. dne jednání, v případě jednodenního zasedání předposlední bod jednání)
4. Dotazy, připomínky a podněty členů Zastupitelstva města Brna  
(dle ust. § 82, písm. b, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění)  
(2. bod 2. dne jednání, v případě jednodenního zasedání poslední bod jednání)
287. Představení nově jmenované ředitelky příspěvkové organizace zřízené statutárním městem Brnem - informace
5. Přehled účastí na schůzích výborů ZMB
6. Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna o stanovení obecního systému odpadového hospodářství statutárního města Brna
7. Vyjádření zájmu statutárního města Brna o zapojení do připravované mezinárodní sítě Innovative Red Brick Cities - Prohlášení o záměru
8. Návrh na členství statutárního města Brna v Unii komunitní energetiky
9. Členský příspěvek města Brna v Centrále cestovního ruchu – Jižní Morava, z.s.p.o., pro rok 2022
10. Akční plán Koncepce sportu města Brna 2021-2024
11. Koncepce investic a rozvoje středisek ve správě STAREZ - SPORT, a.s.
12. Aktualizace Informační strategie města Brna na období 2022-2026
13. Programové rámce Integrované strategie rozvoje Brněnské metropolitní oblasti 2021+
14. Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb ve městě Brně 2023-2026
15. „Strategie prevence kriminality ve městě Brně na období 2023-2028“ a „Akční plán prevence kriminality ve městě Brně na období 2023-2025“
16. Dodatky ke zřizovacím listinám příspěvkových organizací v působnosti Odboru sociální péče Magistrátu města Brna
17. Dodatek č. 7 ke Zřizovací listině Úrazové nemocnice v Brně
18. Dodatek č. 11 ke Zřizovací listině Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvkové organizace
19. Protokol č. 71 o předání majetku statutárního města Brna k hospodaření Veřejné zeleni města Brna, příspěvkové organizaci
20. Stanovení dalšího postupu ve věci uzavřené smlouvy o převodu akcií se společností Investmanagement s.r.o.; Dislokační studie COMS – fáze KONCEPT
21. Veletrhy Brno, a.s. - náhrada újmy vzniklé v důsledku plnění Koncernového pokynu č. 01/2021, Smlouva o náhradě újmy
22. Výsledky hospodaření statutárního města Brna za I. pololetí roku 2022
23. Bilance zdrojů statutárního města Brna na rok 2023, stanovení základních proporcí návrhu rozpočtu statutárního města Brna na rok 2023
24. Rozpočtové opatření ve věci daně z příjmů právnických osob za obce z rozpočtové činnosti, jejímž poplatníkem je město Brno
25. Rozpočtové opatření v souvislosti s odměňováním zaměstnanců ve veřejných službách

- a správě od 1. září 2022
26. Dodatek ke smlouvě o kontokorentním úvěru s Komerční bankou, a.s.
  27. Žádost o prominutí dluhu za umístění psa v útulku Městské policie Brno
  28. Úprava rozpočtu běžných a kapitálových výdajů Městské policie Brno v roce 2022, rozpočtové opatření
  29. Rozpočtové opatření - aktualizace rozpočtu kapitálových a běžných výdajů Odboru participace MMB v roce 2022
  30. Rozpočtové opatření – aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Odboru městské informatiky MMB v roce 2022
  31. Rozpočtové opatření – zapojení nedočerpaných kapitálových výdajů Odboru správy majetku MMB z roku 2021 do rozpočtu města Brna na rok 2022
  32. Rozpočtové opatření – aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu běžných a kapitálových výdajů Odboru dopravy MMB, rozpočtu běžných výdajů Odboru dopravněsprávních činností MMB  
a rozpočtu kapitálových výdajů Fondu mobility v roce 2022
  33. Rozpočtové opatření - aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Majetkového odboru MMB v roce 2022
  35. Přesun kapitálových výdajů v rámci rozpočtu Odboru sportu MMB – rozpočtové opatření
  36. Aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Odboru kultury MMB v roce 2022 – rozpočtové opatření
  37. Aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB v roce 2022 – rozpočtové opatření
  38. Aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Odboru zdraví MMB v roce 2022 - rozpočtové opatření
  39. Aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Odboru sportu MMB v roce 2022 - rozpočtové opatření
  40. Rozpočtové opatření – aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna v roce 2022
  41. Aktualizace rozpočtu Odboru investičního MMB, Odboru sportu MMB, Odboru vnitřních věcí MMB, Odboru dopravy MMB a Odboru životního prostředí MMB - září 2022 - rozpočtové opatření
  42. Zapojení vyšších příjmů Odboru strategického rozvoje a spolupráce MMB na úhradu faktur za energie a služby Vysokému učení technickému v Brně - rozpočtové opatření
  43. Rozpočtové opatření – pokrytí zvýšených výdajů Odboru správy majetku MMB na materiál, energie a služby v objektech ve správě Odboru správy majetku MMB
  44. Rozpočtové opatření – pokrytí zvýšených výdajů Odboru správy majetku MMB na energie a služby v objektech ve správě Odboru správy majetku MMB
  45. Rozpočtové opatření – pokrytí zvýšených výdajů Odboru správy majetku MMB na investiční akci Štolcova 16 – změna bytu na nebyt a na opravu fasády budovy na adrese Husova 12
  46. Rozpočtové opatření – zajištění financování nákupu vozidla a obnovy vybavení místnosti na Nové radnici v roce 2023
  47. Dodávka dvou setů nafukovacích stanů s příslušenstvím – rozpočtové opatření
  48. Rozpočtové opatření v souvislosti s opravami bytů v bytových domech ve správě Odboru správy majetku MMB
  49. Investiční akce „Rekonstrukce školního bazénu v budově Waldorfské školy Brno-střední škola, základní škola a mateřská škola, příspěvková organizace“ - rozpočtové opatření
  50. Rekonstrukce objektu Křenová 6 pro zřízení Socio Info Pointu a Kontaktního místa pro bydlení; rozpočtové opatření
  51. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s organizační změnou; prodloužení termínu vyúčtování transferů příspěvkovým organizacím; rozpočtové opatření
  52. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje do rozpočtu Odboru životního prostředí Magistrátu města Brna - rozpočtové opatření
  53. Změna účelu využití části poskytnutého neinvestičního příspěvku a poskytnutí účelových neinvestičních příspěvků Správě hřbitovů města Brna, příspěvkové organizaci, rozpočtové opatření
  54. Prodloužení termínu vyúčtování účelového neinvestičního příspěvku Správě hřbitovů města Brna, příspěvkové organizaci
  55. Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace - prodloužení termínu vyúčtování schválených účelových neinvestičních příspěvků, změna využití části účelového neinvestičního příspěvku
  56. Poskytnutí individuální účelové neinvestiční dotace Územnímu sdružení Českého zahrádkářského svazu Brno-město na zpracovanou studii řešení zahrádkářských osad v k. ú. Tuřany a k. ú. Dvorská - rozpočtové opatření
  57. Poskytnutí investičních dotací v rámci dotačního programu „Podpora využití srážkové vody“

58. Poskytnutí investičních dotací v rámci dotačního programu „Podpora vytváření zelených střech“
59. Poskytnutí dotací dle Dotačního programu pro poskytnutí investičních dotací v oblasti kultury na nákup nezbytné techniky nebo hudebních nástrojů v roce 2022 - rozpočtové opatření
60. Změna účelu využití a prodloužení čerpání neinvestičních účelových příspěvků a investičního transferu u příspěvkových organizací v působnosti Odboru kultury MMB v roce 2022 - rozpočtové opatření
61. Změna účelu využití části transferů na investice Národnímu divadlu Brno, příspěvkové organizaci, v roce 2022
62. Poskytnutí investičního transferu městské části Brno-střed z rozpočtu Odboru životního prostředí MMB v rámci postoupených příjmů od města Brna na rok 2023 - rozpočtové opatření
63. Poskytnutí investičních a neinvestičních transferů městským částem na projektové dokumentace a realizace ploch zeleně a změna účelu a termínu vyúčtování již poskytnutých transferů - rozpočtové opatření
64. Poskytnutí investičního transferu městské části Brno-Žabovřesky - rozpočtové opatření
65. Poskytnutí neinvestičních transferů městským částem na kompenzaci nárůstu cen energií škol a školských zařízení zřizovaných statutárním městem Brnem-městskými částmi - rozpočtové opatření
66. Poskytnutí neinvestičních transferů městským částem za účelem úhrady provozních nákladů středisek volného času – rozpočtové opatření
67. Poskytnutí individuální účelové neinvestiční dotace Střední zdravotnické škole Brno, Jaselská, příspěvkové organizaci – rozpočtové opatření
68. Poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu města Brna na rok 2022 organizacím: Společnost Podané ruce o.p.s., Klub přátel Základní školy Sirotkova 36, z. s., a Diecézní charita Brno, rozpočtové opatření
69. Poskytnutí individuálních účelových neinvestičních dotací na podporu sportovních aktivit pro rok 2022 – rozpočtové opatření
70. Poskytnutí účelové individuální neinvestiční dotace spolku BRNĚNSKÉ CENTRUM SPORTOVNÍCH NADĚJÍ, z.s., na podporu brněnských sportovních nadějí města Brna v sezóně 2022/2023
71. Poskytnutí účelové individuální neinvestiční dotace Nadačnímu fondu regionální fotbalové Akademie Jihomoravského kraje na zabezpečení činnosti fotbalové akademie ve školním roce 2022/2023
72. Poskytnutí účelové individuální neinvestiční dotace Vysokoškolskému sportovnímu klubu Univerzita Brno na výměnu tartanu na běžecké dráze – rozpočtové opatření
73. Poskytnutí neinvestičních dotací na podporu sportovních odvětví v roce 2022 – rozpočtové opatření
74. Poskytnutí neinvestičních dotací na podporu významných sportovních akcí konaných ve městě Brně v roce 2022 – II. kolo – rozpočtové opatření
75. Poskytnutí účelových individuálních investičních a neinvestičních dotací na zkvalitnění sportovního prostředí v oblasti tělovýchovy a sportu pro rok 2022 – rozpočtové opatření
76. Poskytnutí účelových individuálních investičních dotací společnosti STAREZ - SPORT, a.s. – rozpočtové opatření
285. Plán sociálního začleňování statutárního města Brna 2022-2027 a Akční plán na období 2022-2024
77. Poskytnutí individuální investiční dotace na projekt „Rekonstrukce objektu Orlovna, Holzova 7, Brno-Líšeň“ spolufinancovaný z rozpočtu Národní sportovní agentury – rozpočtové opatření
78. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace společnosti AMERFO o.p.s. na projekt „Dofinancování provozu sociálního podniku navazujícího na sociální služby“ – rozpočtové opatření
79. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace Společnosti Podané ruce o.p.s. na „Pilotní projekt komplexní intenzivní podpory v oblasti duševního zdraví a zotavení uživatelů alkoholu“ - rozpočtové opatření
80. Změna účelu využití specifické dotace na pořádání kulturní akce poskytnuté městské části Brno-Bohunice u akce pro rok 2022
81. Změna účelu použití neinvestičního transferu poskytnutého městské části Brno – Starý Lískovec - rozpočtové opatření
82. Změna účelu použití investičního transferu městské části Brno-střed – rozpočtové opatření
84. Změna účelu použití části účelové dotace poskytnuté městské části Brno-Útěchov z rozpočtu města Brna na výkon práv a povinností k veřejně přístupným účelovým komunikacím a dopravním plochám v majetku města Brna
85. Poskytnutí finančního daru spolku Městský sportovní klub Brno, z. s., na podporu brněnských olympioniků – sportovců seniorů pro rok 2022 – rozpočtové opatření
86. Poskytnutí neinvestiční dotace na projekt Provoz botanické zahrady Přírodovědecké fakulty Masarykovy univerzity v roce 2022

87. Návrh na poskytnutí neinvestičního příspěvku Hvězdárně a planetáriu Brno, příspěvkové organizaci – návrh rozpočtového opatření
88. Poskytnutí neinvestičních dotací v rámci dotačního programu pro poskytování dotací v oblasti podpory kreativních odvětví na rok 2022 v 2. etapě – „Pro Kreativní Brno“ - rozpočtové opatření
89. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace Vysokému učení technickému v Brně na realizaci projektu „Směrový průzkum tranzitní jízdy vozidel městem Brnem“, rozpočtové opatření – změna části usnesení Z8/39. zasedání ZMB, bod č. 70
90. Smlouva o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Brna v roce 2022 pro MMF Czech Republic, z.s. – rozpočtové opatření
91. Návrh smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace VIP park.cz s.r.o. na projekt „Brno ambassadors“ na rok 2023
92. Smlouva o poskytnutí individuální neinvestiční dotace PLAYzone s.r.o. - rozpočtové opatření
93. Smlouva o poskytnutí individuální neinvestiční dotace Regionální hospodářské komoře Brno na realizaci projektu „Life Sciences 4.0“ - rozpočtové opatření
94. Smlouva o poskytnutí dotace Moravian Science Centre Brno, příspěvkové organizaci, na spolufinancování VIDA! science centra v období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023
95. Smlouva o poskytnutí individuální neinvestiční dotace Regionální hospodářské komoře Brno na realizaci projektu Regionální inovační strategie Jihomoravského kraje „Centrum mezinárodního obchodu“
96. Smlouva s FabLab Brno s.r.o. o poskytování veřejné služby a podmínkách poskytnutí vyrovnávací platby za plnění závazku veřejné služby – rozpočtové opatření
97. Dodatek č. 2 ke Smlouvě č. 1518174674 o poskytování veřejné služby a podmínkách poskytnutí vyrovnávací platby za plnění závazku veřejné služby uzavřené s JIC, zájmovým sdružením právnických osob
98. Dodatek č. 1 Smlouvy č. 1521094650 o poskytnutí individuální neinvestiční dotace Regionální hospodářské komoře Brno na realizaci projektu „Platforma Life Sciences 4.0 – odkaz G. J. Mendela“
99. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu statutárního města Brna v oblasti dopravy s dobrovolným svazkem obcí Časnýř
100. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu statutárního města Brna v oblasti dopravy se společností Dopravní podnik města Brna, a.s.
101. Žádosti o souhlas se změnou projektu/činnosti v oblasti kultury v roce 2022
102. Dohoda o narovnání – nebytové prostory Jabloňová č. p. 603/č. o. 22-28, k. ú. Medlánky
103. Soudní spor s XXXXXX XXXXXXXXXXXX – dohoda o narovnání
104. Zapojení Fondu developerských projektů - září 2022 - rozpočtové opatření
105. Finanční prostředky Fondu kofinancování projektů – září 2022 – rozpočtové opatření
107. Projekt „Rekonstrukce skokanské věže a modernizace skokanských můstků“ - rozhodnutí o poskytnutí dotace
106. Projekty financované z Fondu kofinancování projektů - září 2022 - rozpočtové opatření
108. Projekt „Dům pro Julii“ – rozhodnutí o poskytnutí dotace
109. Projekt „Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII“ – rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků, smlouva o poskytnutí podpory
110. Projekt „Elektrovozy pro MČ Brno-Medlánky“ – posouzení projektu
111. Projekt „ZŠ Blažkova – vybudování dvou odborných učeben pro výuku“ – posouzení projektu
112. Projekt „Implementace metody Critical Time Intervention“ - posouzení projektu
113. Projekt „Programové zabydlování domácností v bytové nouzi s využitím metody Housing First“ – posouzení projektu
114. Projekt „ZŠ Vejrostova - vnitřní konektivita školy, odborné učebny včetně zázemí“ - posouzení projektu
115. Projekt „Programové zabydlování domácností v bytové nouzi metodou Critical Time Intervention a implementace Městské nájemní agentury“ - posouzení projektu
116. Projekt „ZŠ Heyrovského - vybudování zázemí a odborných učeben“ – posouzení projektu
117. Projekt „ZŠ Otevřená - vnitřní vybavení“ – posouzení projektu
118. Projekt „ZŠ Hamry – stavební úpravy“ – změna parametrů posouzení projektu
119. Projekt „Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy XXI, XXII - projektová dokumentace“ - změna parametrů posouzení projektu
120. Projekt „Rekonstrukce severního křídla kláštera sv. Alžběty“ – prominutí dluhu
121. Projekt „Dostupné bydlení v Brně“ - výjimka ze Statutu Fondu bytové výstavby
122. Rozpočtové opatření – aktualizace očekávaného plnění rozpočtu příjmů a čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Fondu bytové výstavby v roce 2022
123. Žádost městské části Brno-Žabovřesky o souhlas s použitím části kladného výsledku hospodaření z vedlejší hospodářské činnosti-bytové hospodářství k jinému účelu
124. Přehled bytů poskytnutých v celoměstském zájmu za 1. pololetí roku 2022

125. Udělení výjimky ze Statutu startovacího bytu, který tvoří přílohu č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, nájemcům startovacího bytu č. 468 v domě Vojtova 1031/9, Brno
126. Žádost o udělení výjimky z Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna – byt č. 1, Příční 13, Brno
127. Neuplatnění inflačních doložek v roce 2023, sjednaných v nájemních smlouvách k bytům v majetku statutárního města Brna, a výjimka z Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna
128. Záměr prodeje bytových jednotek v domě Veveří 110, 112, 114, Brno, s podílem na pozemcích p. č. 2824/1, p. č. 2824/2, k. ú. Žabovřesky. Žádost MČ Brno-Žabovřesky o předchozí souhlas ZMB k prodeji bytových jednotek za cenu nižší než cenu obvyklou
129. Záměr prodeje vymezených jednotek č. 795/1 a č. 795/2 v bytovém domě Mírová 40, Brno
131. Záměr prodeje volné vymezené jednotky č. 2521/8 v domě Pešinova 8, Brno
132. Záměr prodeje volných vymezených jednotek č. 835/7 v domě Černého 22, 24, 26, Brno, č. 1013/3 v domě Foltýnova 31, 33, 35, Brno, a podílu na souvisejícím pozemku p. č. 7049/2, k. ú. Bystrc
133. Záměr prodeje volných vymezených jednotek č. 47/33 v domě Gallašova 4, Brno, a č. 145/16 v domě Solniční 8/Česká 26, Brno
135. Adresný záměr bezúplatného převodu spoluvlastnických podílů na bytových jednotkách domu Viniční 4340/80 v Brně členům Bytového družstva Viniční, družstvo, a záměr nabytí části pozemku p. č. 5804/1, k. ú. Židenice, obec Brno
136. Adresný záměr bezúplatného převodu spoluvlastnických podílů na bytových jednotkách domu Adamcova 1229/4 v Brně členům Bytového družstva ADAMCOVA 4, družstvo, a záměr úplatného převodu podílů na pozemcích p. č. 7190/110, 7190/169, k. ú. Bystrc
137. Vzorová dohoda o narovnání s bezúplatným převodem spoluvlastnických podílů města na 21 bytových jednotkách domu Adamcova 1226/2 v Brně členům Bytového družstva ADAMCOVA 2, družstvo, prodej pozemku p. č. 7190/170, v k. ú. Bystrc, zřízení služebnosti
138. Vzorová dohoda o narovnání s bezúplatným převodem spoluvlastnických podílů města na 12 bytových jednotkách domu 1233/5 na ul. Adamcova v Brně členům Bytového družstva ADAMCOVA 5, družstvo, zřízení služebnosti
139. Vzorová dohoda o narovnání s bezúplatným převodem spoluvlastnických podílů města na bytových jednotkách domu Adamcova 1221/6 členům Bytového družstva ADAMCOVA 6, družstvo, prodej pozemků p. č. 7190/160, 7190/161, 7190/166, k. ú. Bystrc, zřízení služebnosti
140. Vzorová dohoda o narovnání s bezúplatným převodem spoluvlastnických podílů města na bytových jednotkách domu Adamcova 1220/8 členům Bytového družstva ADAMCOVA 8, družstvo, prodej pozemků p. č. 7190/158, 7190/159, 7190/165, k. ú. Bystrc, zřízení služebnosti
141. Vzorová dohoda o narovnání s bezúplatným převodem spoluvlastnických podílů města na bytových jednotkách v domech č. p. 852, 853, 855 na ul. Majdalenky členům DRUŽSTVA MAJDALENKY, prodej pozemků v k. ú. Lesná DRUŽSTVU MAJDALENKY, zřízení služebnosti
142. Vzorové dohody o narovnání s bezúplatným převodem spoluvlastnických podílů města na 36 bytových jednotkách v bytových domech č. p. 290, 291, 292, 298, 299 a 300 na ul. Zámezí v Brně, členům Bytového družstva Zámezí, družstvo
143. Vzorová dohoda o narovnání s bezúplatným převodem spoluvlastnických podílů města na 20 bytových jednotkách v bytovém domě č. p. 706 v k. ú. Žebětín, na adrese Keřová 17, 19, v Brně, členům Bytového družstva Keřová I., družstvo
144. Prodej podílu na pozemcích p. č. 6108, 6109, k. ú. Líšeň, pod bytovým domem Ševelova 7, 9, v Brně
145. Záměr prodeje spoluvlastnických podílů na pozemcích
146. Výzvy k zaplacení smluvních pokut
147. Uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy č. 6314073413 ze dne 23. 9. 2014
148. Zpeněžení pozemku p. č. 176 v k. ú. Ořešín formou veřejné elektronické dobrovolné dražby
149. Zpeněžení pozemku p. č. 599/16 v k. ú. Mokrý Hora ve veřejné elektronické dobrovolné dražbě
150. Zpeněžení pozemku p. č. 1086, jehož součástí je stavba - objekt k bydlení Vranovská 309/12, v k. ú. Zábrdovice, formou veřejné elektronické dobrovolné dražby
151. Prodej pozemků p. č. 1791, 1792 vč. stavby Zemědělská č. or. 76 v k. ú. Černá Pole
152. Prodej pozemků p. č. 961/2, 961/4, 962/1, 962/2, 962/3 v k. ú. Královo Pole
153. Prodej pozemků v k. ú. Trnitá u budovy Šujanovo nám. 1, Brno
154. Prodej pozemku p. č. 3926, k. ú. Královo Pole
155. Prodej pozemku p. č. 671/2, k. ú. Bystrc
156. Prodej pozemku p. č. 1420/16 a části pozemku p. č. 1420/1, vše v k. ú. Pisárky
157. Prodej pozemku p. č. 1486/7 v k. ú. Žabovřesky



158. Prodej pozemku p. č. 309/1 v k. ú. Žabovřesky
159. Prodej pozemku p. č. 335/1 v k. ú. Starý Lískovec
160. Prodej pozemku p. č. 496/12 v k. ú. Žebětín
161. Prodej pozemku p. č. 2119/34 v k. ú. Maloměřice
162. Prodej pozemku p. č. 496/14 v k. ú. Žebětín, zřízení služebností k pozemku p. č. 496/14 v k. ú. Žebětín
163. Prodej pozemku p. č. 5041/129 a části pozemku p. č. 6237/8, oba v k. ú. Líšeň
164. Prodej pozemku p. č. 209/15 v k. ú. Město Brno
165. Prodej pozemků p. č. 2501 a p. č. 2503, oba v k. ú. Kohoutovice, zřízení služebností
166. Prodej dvou částí pozemku p. č. 1639/7 v k. ú. Slatina, zřízení služebností
167. Prodej částí pozemků p. č. 508, 510, 512, 514 v k. ú. Nový Lískovec
168. Prodej části pozemku p. č. 1185/1 v k. ú. Brněnské Ivanovice
169. Prodej části pozemku p. č. 1688/106, k. ú. Jundrov
170. Prodej části pozemku p. č. 2835/1 v k. ú. Černovice
171. Prodej části pozemku p. č. 8554, k. ú. Židenice
172. Prodej části pozemku p. č. 3882/1 v k. ú. Řečkovice
173. Prodej části pozemku p. č. 1262/230, k. ú. Soběšice
174. Prodej části pozemku p. č. 427 v k. ú. Přízřenice
175. Prodej části pozemku p. č. 1690/1, k. ú. Jundrov
176. Prodej části pozemku p. č. 518/2 v k. ú. Kohoutovice
177. Prodej části pozemku p. č. 225 v k. ú. Medlánky
178. Prodej spoluvlastnického podílu o velikosti id. 1/2 na pozemku p. č. 2617/3, k. ú. Bosonohy
179. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemku, budově a ostatní ploše a s ním spojeného vlastnictví bytu – dědictví v Německu
180. Prodej části pozemku p. č. 3602/1, k. ú. Líšeň
181. Záměr nabytí pozemků p. č. 1113/1, 1113/2, jiné stavby bez č. p/č. e, vše v k. ú. Zábrdovice, souhlas s technickými podmínkami prodeje pozemků p. č. 1113/1, 1113/2, jiné stavby bez č. p/č. e, vše v k. ú. Zábrdovice, prohlášení k ekologickým závazkům
182. Nabytí pozemku p. č. 2194/2 v k. ú. Žebětín pro stavbu „RK – Odbočovací pruh Žebětínská“
183. Nabytí pozemků p. č. 3958, p. č. 4024, p. č. 4076 a p. č. 4248 v k. ú. Bosonohy
184. Nabytí pozemků p. č. 2158/44 a 2954/34 v k. ú. Žebětín
185. Nabytí pozemků p. č. 1085/1, 1085/2, 1085/4, 1085/10, 1085/14, vše v k. ú. Soběšice
187. Nabytí pozemku p. č. 2038/1 v k. ú. Líšeň
188. Nabytí pozemku p. č. 1678/44 v k. ú. Starý Lískovec
189. Nabytí pozemků p. č. 268/4 a p. č. 269/3, oba v k. ú. Holásky
190. Nabytí pozemku p. č. 3898 v k. ú. Bosonohy
191. Nabytí pozemku p. č. 4005 v k. ú. Bosonohy
192. Nabytí částí pozemku p. č. 1570 v k. ú. Bosonohy
193. Nabytí částí pozemku p. č. 1627 v k. ú. Bosonohy
194. Nabytí částí pozemku p. č. 1622/2 v k. ú. Bosonohy
195. Nabytí částí pozemku p. č. 1632/2 v k. ú. Bosonohy
196. Nabytí částí pozemku p. č. 1637 v k. ú. Bosonohy
197. Nabytí částí pozemku p. č. 2227/50 v k. ú. Bosonohy
198. Nabytí spoluvlastnických podílů k pozemkům p. č. 3917 a p. č. 3995 v k. ú. Bosonohy
199. Nabytí spoluvlastnického podílu k pozemkům p. č. 6281/10, p. č. 6282/4 a p. č. 6287/7, vše v k. ú. Žabovřesky
200. Nabytí spoluvlastnických podílů k pozemkům p. č. 98/13, 301/52 a 301/76 v k. ú. Nový Lískovec
201. Nabytí id. 1/2 pozemku p. č. 584/1 v k. ú. Komín
202. Nabytí id. 1/2 pozemků p. č. 2068/3 a p. č. 2622/2, oba v k. ú. Nový Lískovec
204. Nabytí pozemku p. č. 3690, jehož součástí je stavba č. p. 304, a pozemku p. č. 3691, oba v k. ú. Žabovřesky
205. Nabytí komunikačních staveb při ulici Moskalykova a Firkušného – úsek 3 v k. ú. Sadová a nabytí pozemků v k. ú. Sadová
206. Nabytí komunikační stavby při ulicích Wágnerova, Olší, Manželů Suchých, Obřanská v k. ú. Maloměřice a nabytí pozemků v k. ú. Maloměřice
207. Budoucí nabytí stavby komunikace při ulici Dohnalova a pozemků p. č. 255/4, 1085/13, 1086/230, vše v k. ú. Soběšice
209. Bezúplatné nabytí spoluvlastnického podílu k pozemku p. č. 334 v k. ú. Lesná
210. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 13/15 v k. ú. Královo Pole z vlastnictví ČR-ÚZSVM
211. Bezúplatné nabytí pozemků p. č. 1450/76 a p. č. 1450/86 v k. ú. Komín z vlastnictví ČR-ÚZSVM
212. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 2058/18 v k. ú. Slatina z vlastnictví ČR-ÚZSVM
213. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 408/2 v k. ú. Královo Pole z vlastnictví ČR-ÚZSVM
214. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 544/39 v k. ú. Mokrý Hora z vlastnictví ČR-ÚZSVM

215. Bezúplatné nabytí pozemků p. č. 811/5 a p. č. 813/2, k. ú. Přízřenice, z vlastnictví ČR-ÚZSVM
216. Bezúplatné nabytí pozemků p. č. 14/1 a p. č. 14/2, k. ú. Královo Pole, z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami
217. Bezúplatné nabytí pozemků p. č. 1526/345 a p. č. 1526/372 v k. ú. Komín z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smluv s omezujícími podmínkami
218. Bezúplatné nabytí pozemků p. č. 1684/137 a p. č. 1684/138 v k. ú. Starý Lískovec z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami
219. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 1749/31, k. ú. Komín, z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami
220. Bezúplatné nabytí pozemků p. č. 2937/47, p. č. 2937/128 a p. č. 2937/197 v k. ú. Černovice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami
221. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 603/6, k. ú. Bystrc, z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami
222. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 6166/2, k. ú. Židenice, z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami
223. Bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Černovice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami
224. Bezúplatné nabytí pozemků p. č. 7623/19 a p. č. 7623/21 v k. ú. Židenice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smluv s omezujícími podmínkami
225. Bezúplatné nabytí pozemku pod komunikacemi p. č. 140/1, k. ú. Medlánky, z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami
226. Bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Staré Brno z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smluv s omezujícími podmínkami
227. Záměr bezúplatného nabytí pozemků p. č. 203/6, 203/11, 203/13, vše v k. ú. Horní Heršpice, souhlas s technickými podmínkami převodu pozemků p. č. 203/6, 203/11, 203/13, vše v k. ú. Horní Heršpice, prohlášení k ekologickým závazkům
228. Bezúplatný převod pozemku p. č. 59 v k. ú. Zábrdovice včetně movitých věcí do vlastnictví Muzea romské kultury, s.p.o. Schválení DODATKŮ č. 2 ke smlouvám o poskytnutí dotace ze dne 24. 9. 1998 a ze dne 13. 9. 1999
229. Převod pozemků do vlastnictví České republiky, nabytí nemovitých věcí do vlastnictví statutárního města Brna z vlastnictví České republiky
230. Nabídka předkupního práva ke spoluvlastnickému podílu na stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 2061/2 v k. ú. Komín
231. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 2945 v k. ú. Černá Pole
232. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 8193 v k. ú. Židenice
233. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 355, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 2244/2 v k. ú. Pisárky
234. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 730, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 4110/96 v k. ú. Líšeň
235. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 999, způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 542 v k. ú. Černá Pole
236. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 1082, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 2216 v k. ú. Pisárky
237. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 1791 v k. ú. Černovice
238. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 521 v k. ú. Maloměřice
239. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 401/29 v k. ú. Královo Pole
240. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 5, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 948 v k. ú. Kníničky
241. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 182, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 1135 v k. ú. Nový Lískovec
242. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 346, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 2935 v k. ú. Bystrc
243. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemcích p. č. 686/6 a p. č. 739/7, vše v k. ú. Lesná
244. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 3857/5 v k. ú. Královo Pole
245. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 2536 v k. ú. Královo Pole
246. Nabídka předkupního práva k nezapsané stavbě, způsob využití garáž, postavené na části

- pozemku p. č. 739/1 v k. ú. Veverří
247. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 836 v k. ú. Řečkovice
  248. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 1585 v k. ú. Černovice
  249. Nabídka předkupního práva k id. ½ stavby garáže bez č. p./č. e., postavené na pozemku p. č. 1423 a ke stavbě garáže bez č. p./č. e., postavené na pozemku p. č. 1436, vše v k. ú. Černá Pole
  250. Nabídka předkupního práva ke stavbě, v katastru nemovitostí nezapsané, postavené na pozemku p. č. 2159/1 v k. ú. Nový Lískovec
  251. Nabídka na využití předkupního práva dle § 101 stavebního zákona k podílu id. 2/10 pozemků p. č. 739/1, 739/7 a 742/2 v k. ú. Lesná
  252. Směna pozemků v k. ú. Staré Brno, lokalita Žlutý kopec
  253. Směna pozemků, které jsou ve vlastnictví statutárního města Brna, za pozemky, které jsou ve vlastnictví Mendelovy univerzity v Brně, rozpočtové opatření
  254. Směna části pozemku p. č. 266/1, k. ú. Bystrc
  255. Směna části pozemku p. č. 493/2 a části pozemku p. č. 2463/2, vše v k. ú. Bohunice
  256. Směna části pozemků a pozemků v k. ú. Chrlice a Bystrc a dohoda o narovnání, to vše za účelem majetkoprávního vypořádání a mimosoudního vyřešení sporu mezi statutárním městem Brnem a Biskupstvem brněnským
  257. Směna části pozemku p. č. 1197/60 ve vlastnictví statutárního města Brna za spoluvlastnický podíl o velikosti 2/3 k pozemkům v ul. Netroufalky ve vlastnictví společnosti FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., vše v k. ú. Bohunice
  258. Směna pozemků v k. ú. Husovice, Maloměřice a Královo Pole pro stavbu „Parkovací dům - Nový Lískovec - Bítešská“
  259. Záměr dispozice s pozemky p. č. 3643/4, 3643/5, 3647/6, 3647/7, 3647/10, vše v k. ú. Královo Pole z vlastnictví České republiky-Ministerstva obrany do vlastnictví statutárního města Brna
  260. Záměr dispozice týkající se části pozemku p. č. 493/2 v k. ú. Ivanovice a části pozemku p. č. 866/4 a pozemku p. č. 866/5, oba v k. ú. Jinačovice, a postup v soudním řízení
  261. Svěření majetku města městské části Brno – Nový Lískovec, pozemek p. č. 2335/7 v k. ú. Nový Lískovec
  262. Odnětí svěřeného majetku města městské části Brno-Tuřany, pozemku p. č. 1106/8 v k. ú. Brněnské Ivanovice
  263. Odnětí majetku města městské části Brno-jih, pozemků p. č. 1287, 1659/2, k. ú. Komárov
  264. Zrušení věcného břemene (služebnosti) zatěžujícího pozemek p. č. 260/1 v k. ú. Pisárky
  265. Prominutí nájemného, zákonného úroku z prodlení a smluvní pokuty z nájemní smlouvy č. 0062090300104
  266. Realizace výstavby Multifunkční sportovní a kulturní haly ve městě Brně - dodatek č. 1 ke smlouvě o společnosti
  267. Podlimitní veřejná zakázka „ZŠ Hamry, ZŠ Obřanská - stavební úpravy, ZŠ Hamry, ZŠ Obřanská - vzduchotechnika“ – žádost o vrácení jistoty
  268. Smlouva o poskytnutí investičního příspěvku „Bytový dům Palackého 94/96/98“
  269. Smlouva o poskytnutí investičního příspěvku „Bytový dům Rezidence Koniklec, Nový Lískovec“, Zástavní smlouva k nemovitým věcem
  270. Smlouva o poskytnutí investičního příspěvku „Nová Zbrojovka – blok D, objekt D2 + D3“
  272. Smlouva o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „Úprava komunikace Rybnická a napojení nově navrhované zástavby na dopravní a technickou infrastrukturu, Nový Lískovec“
  273. Smlouva o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „AD DENT - NOVOSTAVBA POLYFUNKČNÍHO DOMU“
  274. Smlouva o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „GREEN RESORT II – BYTOVÝ DŮM“
  275. Smlouva o spolupráci při výstavbě veřejné dopravní a technické infrastruktury „Polyfunkční stavba Trnitá II Bulvár“
  276. Smlouva o stanovení postupu při přípravě, výběru zhotovitele stavebních prací a realizaci stavby „III/37915 Brno, Merhautova, most 37915-2 Studená přes trat“ mezi statutárním městem Brnem a Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje, příspěvkovou organizací kraje
  277. Smlouva o právu provést stavbu a smlouva o budoucí smlouvě darovací na akci „Zoo Brno - tradiční vstup“ mezi statutárním městem Brnem a Zoo Brno a stanicí zájmových činností, příspěvkovou organizací, a Jihomoravským krajem
  278. VMO Tomkovo náměstí a VMO Rokytova - dodatek č. 1 ke smlouvě o společném zadávání veřejné zakázky a o spolupráci
  279. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výstavbě veřejné infrastruktury „Soubor staveb Západní brána Brno“
  280. Poskytnutí neinvestičních příspěvků příspěvkovým organizacím na realizaci projektu „Participace ve školách“ - rozpočtové opatření
  281. Veletrh LIFE! 2022 - Family hall, rozpočtové opatření

282. Smlouva o poskytnutí investičního příspěvku „Campus Living“
283. Dodatek č. 3 Dohody o vypořádání závazků ze smlouvy a zakázky mezi statutárním městem Brnem, Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, Dopravním podnikem města Brna, a.s., Teplárnami Brno, a.s., a společníky společnosti „Výstavba tramvajové tratě Plotní“
284. Záměr poskytnutí víceleté individuální dotace pro BuranTeatr z. ú. na projekt rozvoje kulturního centra CO.LABS na ul. Kounicova v Brně spolufinancovaný z Národního plánu obnovy
286. Smlouva o poskytnutí individuální investiční dotace Opatství Staré Brno Řádu sv. Augustina na spolufinancování projektu „Odkaz G. J. Mendela vědě, kultuře a lidstvu“ - rozpočtové opatření

#### **Informativní zprávy:**

- Informativní zpráva – Podání adresovaná Zastupitelstvu města Brna
- Informativní zpráva o vyřízení dotazů, připomínek a podnětů občanů ze zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/39 konaného dne 21. 6. 2022
- Informativní zpráva o vyřízení dotazů, připomínek a podnětů členů ZMB ze zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/39 konaného dne 21. 6. 2022
- Informativní zpráva o plnění úkolů zadaných Zastupitelstvem města Brna
- Informativní zpráva – Přehled zahraničních pracovních cest za duben-červen 2022
- Informativní zpráva „Analýza potřebnosti a referenčních kapacit pobytových sociálních služeb pro seniory s vyšší mírou potřeby ve městě Brně“
- Informativní zpráva – Stav požizovaných územně plánovacích dokumentací a územně plánovacích podkladů - září 2022
- Informace o plánované výstavbě v ulici Parková a území U stavu, vymezeného řekou Svitavou a ulicí Parkovou a Kusákovou, k. ú. Maloměřice

Bod 106) byl projednán po bodu 107).

Bod 285) byl projednán po bodu 76).

Bod 287) byl projednán po bodu 2).

**Zápis obsahuje doslovný přepis rozpravy k jednotlivým bodům. Technické, provozní a organizační záležitosti jsou zapsány ve zkrácené podobě.**

## **2. Dotazy, připomínky a podněty občanů**

*Bod byl zařazen na stanovenou dobu programu jednání v 8:30 hod.*

### **Pavel Suchomel:**

*Pavel Suchomel, Brno, dobrý den. Vážené dámy, vážení pánové, vážená paní primátorko. Dovolte mi prosím svorný příspěvek k minulému období nazvaný „Odpovědi paní primátorky Vaňkové“. Prosím, celkový dojem: styl lehce hanlivý, neuctivý, celkově odflinknuté odpovědi. Závěrem všeho, většinou, nic se dělat nebude. Z tohoto důvodu bych si též dovolil nedoporučit paní Vaňkovou a související systém ODS v další funkci na radnici našeho města. Dovolil bych si vyzvat všechny obdobného pohledu, necht' se také přidají a šíří myšlenku dál. Dřívější pan primátor byl podstatně pozitivnější, podstatně vstřícnější a uctivějšího přístupu.*

### **RNDr. Jiří Schauer, leader volebního uskupení Brno Brňankám a Brňanům (B3!):**

*Jiří Schauer, B3!. Vážená paní primátorko Vaňková, vážení náměstci Hladíku, Koláčny, Olivo, Kerdle. Čas, který Vám propůjčili občané Brna, kteří uvěřili Vaším volebním slibům, se naplnil. Vyúčtování máte ovšem ale v první řadě předložit Vy sami. Jako jednotlivé politické strany i jako celek. Volební kampaně jsou bohužel v první řadě přehlídkou finančních bohatství jednotlivých subjektů a soutěží marketingových specialistů, kteří jsou výborně zaplacení. Naštěstí, dokud v politice zůstanou také aktivističtí nadšenci, kteří nedělají politiku pro prachy, ale jako službu pro lidi, je šance, že se Vám nepodaří proměnit politiku v obchodní byznys. B3! je tu proto, aby Vám kazilo tento politický byznys. Chceme hájit zájmy sociálně a ekonomicky citlivých voličů, kterým záleží na Brně, na kvalitě života a prostředí, pro všechny, bez rozdíluovitosti, věku, zdraví, vzdělání. Možný vzor máme na dohled. Ale i Vaším přispěním však ne na dosah. Vídeň je blízko geograficky, ale strašně daleko kulturně. Přitom stačí jeden den strávený ve Vídni, aby každý pochopil, v čem je propastní rozdíl. V ulicích mají spousty stromů a jiné zeleně, hustou síť bezpečných cyklostezek. Parky bývají dlouhé, plné dlouhých laviček, okolo si hrají děti. ODS kandidovala před 4 lety mimo jiné se slibem, že zruší modré parkovací zóny, že zlepší*

*průjezdnost v Brně autem. Vy všichni, ve vládnoucí koalici, jste svorně slibovali, že bude více míst ve školkách, více městských bytů. Je absurdní, jak Brno pod Vaším vedením vůbec nikam nepokročilo. Jsme ve stále stejné bryndě, kulturně i civilizačně, na mnoho mil daleko vzdáleno od Vídně. Brno si zaslouží mnohem lepší vedení s úplně jinými programovými prioritami. Proto Vám chceme předat kytku a doufat, že již se tady neobjevíte.*

Zástupkyně volebního uskupení B3! předala JUDr. Markétě Vaňkové, primátorce, kytici a všem členům Rady města Brna brožurku s volebním programem uskupení.

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Tak, já samozřejmě děkuji za květinu i děkuji tady za nový program, se kterým se ráda seznámím. Třeba se potkáme v nějakých volebních debatách.*

**Ludmila Kutálková:**

*Mé jméno je Ludmila Kutálková a jsem z Maloměřic. Dnes jsem přišla za občany Vám poděkovat, že jste nás přizvali na vedení města Brna a jednali jste o problému výstavby protipovodňové hráze „Zeleného nábřeží“ pana developera v úseku Maloměřice, ulice Parková. My jsme Vám poslali ještě doplňující materiál, vím, že to bylo na poslední chvíli, ale my, jako občané, jsme se složili, objednali jsme nezávislou geodetickou firmu, aby nám zpracovala posudek, udělala nové geodetické měření, a potvrdilo se nám to naše tvrzení, že podklady, které jsou pro hydrotechnický výpočet odvodňových, odlivových poměrů tam, toho „Zeleného nábřeží“, že jsou opravdu chybné. Proto jsme Vám to zaslali a jsme velice rádi, že jste se touto naší kauzou zabývali a budete, doufám, zabývat se i v budoucnu, nebo Vaši následovatelé, další zastupitelé, kteří zde budou. Víme, že jako samospráva nemůžete teď již nic v tom problému činit, poněvadž již to odvolání je podáno, proti tomu povolení této hráze, je podáno na vyšší instanci. Doufáme, že se vrátí znovu toto řízení na město Brno, na dopravní úřad a že se budete také Vy, nebo Vaši nástupci dále tímto problémem zabývat, jako my, občané. Ještě jednou tedy děkuji za to, že jste nás vyslechli a že se tímto problémem zabýváte a budete, pokusíte se snad to řešit tak, aby to bylo správně uděláno pro všechny strany.*

**Jiří Kirchner:**

*Jsem, jmenuji se Kirchner, jsem zde opět kvůli obchvatu Tuřan. Bohužel na posledním zastupitelstvu, v červnu, se nic jiného nestalo, než to, že si zastupitelstvo schválilo něco, co je pro mě neakceptovatelné. Jsem tady proto, protože bych rád věděl, jestli obchvat Tuřan je skutečně prioritou města Brna, jak jste, paní primátorko, Vy na předchozích zastupitelstvech kdysi říkala. A zároveň by mě zajímalo, zdali tento obchvat je veřejně prospěšnou stavbou, jak se tvrdí v územním rozhodnutí. A zároveň, zdali teda skutečně podléhá zákonu 416 o liniových stavbách či nikoliv, protože mám několik informací, že ano, a na Brněnských komunikacích, to je asi jediná instituce, která tvrdí, že ne. Tak by mě zajímalo, jak to skutečně je, jestli by to tady mohlo veřejně zaznít, jestli bych to mohl dostat, odpověď písemně? To je jedna věc. A druhá věc je, v těch jednáních, při těch jednáních mně byly nabídnuty Vaše pozemky, stavební, za 6.000 Kč/m<sup>2</sup> v Brně, Holáskách a na tom jednání zaznělo i, že vykupujete stavební pozemky na Kamenném vrchu, což je daleko lukrativnější oblast, za 4.300. Teďka by mě zajímalo, když teda já po Vás chci ornou půdu, v územním plánu stavební pozemek, tak kde jakoby je tady nějaký ten, proč je tady takovej nepoměr, jo, když vlastně tvrdíte, že se chcete domluvit, ale přitom mě, prostě po mně chcete částku, která je absolutně nesmyslná? A já Vám nabízím pozemky pro veřejně prospěšnou stavbu a Vy to prostě nechcete. A vím, že třeba s jinými vlastníky jste udělali vzájemný nákup, prodej pozemků, a se mnou je tady furt nějaký problém. Dále v těch důvodových zprávách, na základě kterých jste hlasovali v červnu, tam bylo několik nesmyslů, hloupostí a lží, které absolutně nechápu, jak se tam vůbec mohly dostat. Takže bych taky rád na to věděl odpověď.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Já asi obecně, obchvat Tuřan samozřejmě pro nás je stavbou, která je velmi významná pro Brno, to samozřejmě jako lze konstatovat. Ty další Vaše dotazy si dovolím říci, že odpovíme písemně, protože některé byly natolik konkrétní, zvláště když sám uvádíte, že jsou nějaká rozporná stanoviska různých orgánů, že bude asi potřeba si na té odpovědi dát záležet. Co se týče jednotlivých cen, pokud město, ať už prodává, nebo nabývá nemovitosti, tak vždy je to, nebo téměř vždy, samozřejmě s nějakými výjimkami, je to o nějaké dohodě obou smluvních stran, a i to se samozřejmě odráží do té stanovené ceny. Samozřejmě s limity, které nám stanoví zákony.*

**František Hromek:**

*Mé jméno je Hromek, všechny zdravím dnešního dne a chtěl bych v první řadě teda, se chválí, tak musím pochválit, že konečně se začlo něco dít v městské části Slatina s nasvětlením*

přechodu.

*I když není, není to úplně všechno, ale jsme spokojeni aspoň s tím, co se děje. Protože podle toho, co jsme spočítali, ty přechody, tak jich mělo být asi 8, a vono to 8 let trvá, než, nebo víc jak 8 let to trvalo, než se s tím začalo teda vopravdu něco dít. Kdyby se ty přechody, každý rok udělal jeden, tak už jsme dneska měli nasvětlený všechny přechody. Což je ta chvályhodná věc. A potom teda se musím ohradit, protože ŘSD a Dopravoprojekt, potažmo Dopravoprojekt, protože ten byl ŘSD pověřené, vykupuje a vyvlastňuje pozemky na rozšíření brýlí na ulici Řípskou z dálnice. Na jedné straně slyším, že to tam nebude, na druhé straně, že zase jo, takže nevíme, jak to teda je, jo?*

*A přitom ta křižovatka tam bude naprosto zbytečná, a rozšířená už vůbec, jo? Protože ta křižovatka povede, bude přivádět místo na Černovickou terasu, bude přivádět vozidla do Slatiny. A když už dnes, když sjíždí z té dálnice, což není tak moc, řeknu, že tam teda, že se tam ještě ty vozidla, že se tam nevezou, protože špunt k té Černovické terase je křižovatka ulic Tuřanka, Slatina, éé, Tuřanka, Řípská, pardon, jo? A myslíme si, že, a všichni, co jsme se ptali těch kompetentních, tak všichni říkají, že, nebo souhlasí s tím, aby byla nejdřív postavena křižovatka, nová*

*křižovatka na ulici Řípské, mezi Slatinou, é Řípské, Tuřanské, mezi Slatinou a Tuřanama, protože ta to bude všechno obsluhovat. A pokud ta nebude, tak vozidla, který přijíždí, budou, si najdou úplně jino cestu, když tam bude ta křižovatka. Pokud tam nebude, tak to bude jezdit tak, jak to jezdí doteďka. Bohužel, a ty vozidla, pokud se nedostanou přes tu křižovatku, která to špuntuje, tak jezdí v ulicích mimo tu hlavní silnici, so tam děcka, hrají si tam a nevím co všechno, je, jsou tam jednosměrky, jezdí v jednosměrkách, do protívky, nikoho to nezajímá. Nikoho! Je to tam jak na Divokým západě, na mó duši. Buďte tak laskaví a řešte to!*

#### **JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Děkujeme za pochvalu, co se týče nasvětlení přechodu, a co se týče té druhé záležitosti, tak samozřejmě to budeme vyhodnocovat ve spolupráci s ŘSD. Tak, zeptám se, jestli je ještě nějaký další občan? Vypadá to, že není, to znamená, můžeme ukončit bod č. 2) a přejdeme k tomu avizovanému bodu 287). A nyní tedy předávám slovo panu tajemníkovi.*

### **3. Zpráva Kontrolního výboru ZMB, Finančního výboru ZMB, Výboru pro národnostní menšiny ZMB, Policie ČR, Městské policie Brno a Hasičského záchranného sboru (1. bod 2. dne jednání, v případě jednodenního zasedání předposlední bod jednání)**

*Tento bod byl projednán jako předposlední bod programu.*

### **4. Dotazy, připomínky a podněty členů Zastupitelstva města Brna** (dle ust. § 82, písm. b, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění)

*Tento bod byl projednán jako poslední bod programu.*

### **287. Představení nově jmenované ředitelky příspěvkové organizace zřízené statutárním městem Brnem – informace**

Ing. Oliver Pospíšil, tajemník MMB, informoval o průběhu výběrového řízení na funkci ředitele/ky Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvkové organizace, a představil Mgr. Radanu Dungelovou, kterou Rada města Brna jmenovala do této funkce s účinností od 1. 9. 2022. Dotazy vzneseny nebyly.

### **5. Přehled účasti na schůzích výborů ZMB**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 5:**

**44 - 0 - 0 - 5**

#### **Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

přehled účasti na schůzích výborů Zastupitelstva města Brna za 2. čtvrtletí roku 2022.

### **6. Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna o stanovení obecního systému odpadového hospodářství statutárního města Brna**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Schválené usnesení:**

ZMB vydává

obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna o stanovení obecního systému odpadového hospodářství statutárního města Brna, která tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu.

**7. Vyjádření zájmu statutárního města Brna o zapojení do připravované mezinárodní sítě Innovative Red Brick Cities - Prohlášení o záměru**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 7:**

**33 - 4 - 3 - 9**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB schvaluje

- zapojení statutárního města Brna do připravované mezinárodní sítě Innovative Red Brick Cities,

- Prohlášení o záměru, které v anglickém a českém znění tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2. ZMB pověřuje

vedoucího Odboru zahraničních vztahů MMB podpisem Prohlášení o záměru.

**8. Návrh na členství statutárního města Brna v Unii komunitní energetiky**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 8:**

**24 - 1 - 16 - 7**

**Usnesení nebylo přijato.**

**9. Členský příspěvek města Brna v Centrále cestovního ruchu – Jižní Morava, z.s.p.o., pro rok 2022**

Rozprava

**Ing. Karin Karasová:**

*Já se omlouvám, děkuji za slovo, vážené kolegyně, vážení kolegové, mně nešlo přihlásit se do rozpravy. Takže ještě poprosím, kdybyste mohla vyhlásit hlasování za zmatečné.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Takže končím hlasování, hlasování nebylo dokončeno a paní starostka má slovo.*

**Hlasování č. 9:**

**Neplatné hlasování**

**Ing. Karin Karasová:**

*Já bych se chtěla zeptat, tady máme jenom takové stručné konstatování, že chceme navýšit částku 3.000.000 o 1.500.000, ale není tady žádná tabulka nebo zdůvodnění. Ten materiál mi přijde dost stručný na to, že se žádá o navýšení o docela velkou částku. Tak poprosím o nějaký komentář.*

**Kristýna Černá:**

*To navýšení se jedná, je to o navýšení z přebytku, nebude to každoroční navýšení, je to jednorázové navýšení. A peníze budou vlastně určené na Moravia Convention Bureau, což je vlastně konferenční turistika, a na nový projekt Medical Tourism.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Tak, vypadá to, že další dotazy ani doplňující dotazy nejsou, takže přistoupíme k hlasování. Zahajují hlasování:*

**Hlasování č. 10:**

**33 - 0 - 10 - 4**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB souhlasí

s navýšením členského příspěvku města Brna pro Centrálu cestovního ruchu -Jižní Morava, z.s.p.o. pro rok 2022 na 4.500.000,- Kč.

\*\*\*

2. ZMB ukládá zástupci statutárního města Brna hlasovat na valné hromadě Centrály cestovního ruchu - Jižní Morava, z.s.p.o. pro členský příspěvek města Brna pro rok 2022 ve výši 4.500.000,- Kč se splatností do 30. září 2022.

T: nejbližší schůze valné hromady Centrály cestovního ruchu - Jižní Morava, z.s.p.o.

\*\*\*

úkol č.: [Z8/40/9]

zodpovídá: zástupce SMB Kristýna Černá [3318]

termín: [dle usnesení]

## 10. **Akční plán Koncepce sportu města Brna 2021-2024**

Rozprava

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

*Já jsem se chtěla jenom zeptat, ten materiál je celkem obsáhlý, ale byl 3× stažený z rady, z jakého důvodu, než o něm bylo hlasováno?*

**Mgr. Jaroslav Suchý, člen Rady města Brna:**

*My jsme do materiálu, ve spolupráci s koaličními partnery a Odborem sportu, postupně doplňovali ještě aktualizace. To je ten důvod.*

**Ing. Karin Karasová:**

*Já bych chtěla říci, že ten materiál určitě já nepodpořím, z důvodu ne že bych měla něco proti sportovcům, ale 8 akcí se týká Králova Pole, a kromě toho, že tam je deklarováno, že Aquapark vybuduje 200 parkovacích míst a u haly Vodova bude nových 40 parkovacích míst, tak ani u jedné, u jednoho sportoviště to ani není dále deklarováno. Dále mi vadí, že u fotbalového stadionu za Lužánkami se uvažuje, že se zatím rozšíří stadion na Srbské, možná až o 20 000 míst, a také tam není řešena doprava v klidu. Takže bych chtěla odpovědi na 2 dotazy. Zaprvé bych se chtěla zeptat Pirátské strany, jak tedy pokračují, pokročily, jak pokročilo jednání s panem Procházkou ohledně stadionu za Lužánkami a přilehlých pozemků, které vlastně si vzali na starost a před 4 roky deklarovali, že jednání je na dobré cestě? A pak bych se dále chtěla zeptat, aby bylo do zápisu uvedeno tedy, jak to vypadá se stadionem na Srbské, s jeho rozšířením?*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Tak, pan radní Čuma se přihlásil.*

**Róbert Čuma, člen Rady města Brna:**

*Tak my s panem Procházkou, jak je známo, nejednáme, my se s ním soudíme. První kolo jsme vyhráli a na odvolací soud čekáme. Tolik asi k tomu.*

**Mgr. Jaroslav Suchý, člen Rady města Brna:**

*Já si dovolím odpovědět na tu druhou otázku, to znamená Královo Pole, respektive stadion na Srbské. My tam teďka děláme dílčí opravy tak, aby tam mohla být zachována 1. liga. To si myslím, že je naše povinnost, protože je to stadion, který nám patří. Pokud by v budoucnu, a zatím žádné konkrétní plány nejsou, došlo k jakémukoliv zkapacitnění, tak je samozřejmostí, že budeme řešit i dopravu v klidu.*

**Ing. Karin Karasová:**

*Děkuji za odpověď. Ještě jednou bych se teda ráda pana Čumy zeptala, jak to teda časově vypadá s těma soudy? A pak, pana Suchého bych se chtěla zeptat, zda ví, jaká je situace, když jsou nějaké zápasy na stadionu na Srbské? Zda ví, jak to tam s dopravou vypadá, zejména když jsou rizikové zápasy, že v Králově Poli jsou to manévry? A v případě, že budou investovat nějaké vyšší částky do stadionu na Srbské, tak samozřejmě budete vyžadovat i nějakou ekonomiku, a v tom případě prostě Královo Pole bude trpět, protože máme 27 000 obyvatel, a v případě, že na základě těch projektů, které připravujete, chcete navýšit kapacitu na stadionu o 20 000 lidí, tak pro Královo Pole to je absolutně nepřijatelné. Jenom chci vědět, zda si to uvědomujete?*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Tak, padly dotazy, tak možná nejprve odpovědi a pak, pak Petr další dotaz. Tak pan radní Čuma, ke soudním sporům.*



**Róbert Čuma, člen Rady města Brna:**

*O, to bude rychlé, já to teďko, v tuhle chvíli, nevím, kdy bude nařízeno další stání. Můžu zkusit zjistit do konce dnešního zasedání, jestli někdo neví, z Majetkového odboru, něco bližšího. Ale já to v tuhle chvíli nevím.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Odpověď pan náměstek Hladík.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Krátká odpověď na ten druhý položený dotaz. Jak už zmínil pan radní Suchý, my na stadionu děláme opravy a takto budeme činit dál, abysme udrželi stadion provozuschopný pro 1. ligu. Zatím není v plánu nic dalšího. Pokud by se k čemukoliv dalšímu přistupovalo, za mě to musí být ve velké diskusi a v řešení s městskou částí.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Nyní tedy další dotaz, pan zastupitel Vokřál.*

**Ing. Petr Vokřál:**

*Já ještě k těm soudním sporům. Já jsem se chtěl zeptat, jestli se dobře pamatuju, tak soudíme se o tu nejmenší část, to znamená, tenkrát se mluvilo o 60.000.000, to znamená asi 20 % z celkové částky. Chtěl jsem se zeptat, o jakou míru za ty 4 roky a další, možná, x let, než dojde k soudnímu rozhodnutí, stoupne hodnota toho zbytku, co jsme tenkrát chtěli řešit? Bohužel, to jsou přesně ty okamžiky, kdy je lepší věci vyřešit rychle. Ne čekat, až to všechno jednou, možná, dopadne. A těch 60.000.000, ta zůstatková hodnota, možná bude zanedbatelnou ve vztahu k tomu, co bude potřeba vypořádat v tom zbytku území. Podotýkám, že to území, které má, mělo hodnotu už v roce 2018 zhruba 1-1.500.000.000 Kč.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Já už se do toho vložím, byť původně ty dotazy byly směřovány na Piráty, na pana radního Čumy. Já si myslím, že asi není potřeba připomínat, že jedním z těch velkých podporovatelů řešení dané záležitosti soudní cestou jsem byla já. Chtěla bych upozornit, že není asi tak zásadní, jestli vedeme spor o 60.000.000, těch sporů, soudních, je tam poměrně velké množství, ale zcela zásadní soudní spor, který byl zahájen bezprostředně po začátku volebního období, je spor o určení vlastnického práva. To znamená, nejde o peníze, jako takové, ale jde skutečně o to, abychom si postavili najisto, zda vůbec ty movité věci, nikoli nemovitosti, připomínám, že všechny pozemky jsou ve vlastnictví statutárního města Brna a řešíme jenom, kdo je vlastníkem těch povrchů nad těmi pozemky, to znamená těch zpevněných ploch, tak vedeme tu, ten soudní spor o určení vlastnictví. Tadyten zcela zásadní soudní spor jsme v tom 1. stupni vyhráli, to znamená, bylo soudem určeno, že vlastníkem těchto zpevněných povrchů je statutární město Brno. Pokud se ukáže, u odvolacího soudu, případně u dalších nadřazených soudů, že vlastníkem tadytěchto movitých věcí je statutární město Brno, tak samozřejmě panu Procházkovi nebudou náležet žádné finance z titulu prodeje tadytěchto nemovitostí. K tomu jsou samozřejmě související spory. Vy to víte velmi dobře, protože jste to v minulých, v minulém volebním období řešili. Je tam více společností, není to jenom LP Expo, ale je to ještě CzechInvest, jestli si, nebo CzechInvest ne, CZEHCITY, takže tam jsou různé, různé soudní spory, které samozřejmě ale jsou minoritní oproti tomu hlavnímu, co nás trápilo od začátku, jestli vůbec tedy pan Procházka je vlastníkem těch zpevněných povrchů. Tak jak bylo řečeno, ten hlavní soud se vyhrál, nebo ten hlavní soudní spor. Samozřejmě nemůžeme předjímat, jestli tak dopadne i odvolací soud, ale pořád je to ten základ toho, abychom si řekli, kdo je vlastně vlastníkem, a od toho se mohou pak odvíjet případné další dohody o tom, jaké peníze, případně, panu Procházkovi, respektive jeho společností, náleží či nenáleží.*

**Ing. Karin Karasová:**

*Protože, za náš klub, určitě bychom rádi podpořili koncepci sportu, tak se chci zeptat, zda je tam možné doplnit do všech akcí, sportovišť celoměstského zájmu, doplnit, že bude řešena doprava a parkování v dostatečném množství u všech těch jednotlivých akcí?*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Na to asi reakce pan náměstek, nebo pan radní? Tak, pan radní.*

**Mgr. Jaroslav Suchý, člen Rady města Brna:**

*Paní starostko, jelikož všechna sportoviště podléhají stavebnímu řízení, tak je samozřejmé, že u nich musíme řešit dopravu v klidu, to znamená parkovací stání. Přejete-li si to ke každému*

projektu explicitně doplnit, není to problém.

**Ing. Petr Vokřál:**

*Já to nechci extendovat, ale vždycky nakonec jde o peníze. A v tom soudním sporu, byť se bavíme o minoritní části, tam jsou majetky, které jsou nesporné a jejichž hodnota roste. A podle mého názoru vždy dohodou a narovnáním dojde k narovnání všech záležitostí, včetně, včetně pochyb o majetkoprávních vztazích.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Tak, evidentně na tomto tématu se neshodneme. Mi spíš přijde úsměvné, že 4 roky se o tomto tématu nebavilo a řešíme to na posledním zastupitelstvu města Brna. Ale mně to jako nevádí, protože pro mě je to téma, na které jsem pyšná, že jsme pojali tadytímto způsobem, takže klidně se o tom můžeme bavit i dál, ale, nevím, asi, asi to nepovede k žádnému závěru. Skutečně rozhodne soud. Jak dopadne ta určovací žaloba, od toho se odvine vše, vše další. A samozřejmě jsem si vědoma toho, že odvolací soud může rozhodnout opačně, ale v tuto chvíli máme, byť nepravomocné, tak rozhodnutí, které mluví ve prospěch města Brna. Tak, teď se jenom zeptám, s ohledem na to, co bylo odpovězeno paní starostce Karasové, ano, už mně to tady přistálo, takže tady máme návrh na změnu, nebo na doplnění usnesení – u všech sportovišť celoměstského zájmu bude vybudováno parkování v dostatečném množství. Takže tadytímto doplněním bychom hlasovali. A zahajují hlasování tedy, teď tadyotomto návrhu paní starostky Karasové. Zahajují hlasování:*

**Hlasování č. 11:**

**46 - 0 - 0 - 3**

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Takže tento návrh byl přijat jako doplňující usnesení k tomu základnímu, o kterém budeme tedy hlasovat nyní. Takže, tak jak bylo navrženo, bereme na vědomí a schvalujeme. Zahajují hlasování:*

**Hlasování č. 12:**

**45 - 0 - 1 - 3**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí

Informativní zprávu o prioritních projektech souvisejících se sportovní infrastrukturou, která tvoří přílohu č. 3a tohoto zápisu.

2. ZMB schvaluje

Akční plán Konceptce sportu města Brna 2021-2024, který tvoří přílohu č. 3b tohoto zápisu, s tím, že u všech sportovišť celoměstského zájmu bude vybudováno parkování v dostatečném množství.

*Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.*

**11. Koncepce investic a rozvoje středisek ve správě STAREZ - SPORT, a.s.**

*K tomuto bodu obdrželi členové Zastupitelstva města Brna doplněk.*

Rozprava

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

*Já mám k tomu drobný dotaz, který se týká i toho minulého dotazu, teda i minulého bodu. Protože vlastně na programu sportovní komise nebyl schválen program, potom, následně, ten dotaz směřuje asi na pana Fišera, který na té komisi byl, potom následně následovala mimořádná komise, na které bod č. 10) byl předložený, ale tento bod už předložený nebyl. Z jakého důvodu nebyl předkládaný znovu do komise, když mimořádně zasedala?*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Tak poprosím reakci, pana radního? Anebo, tak pan Fišer?*

**Ing. Marek Fišer, člen Rady města Brna:**

*Já jsem zaznamenal mé jméno, jestli jsem na té komisi byl a že nebyl schválen program? Tak to můžu potvrdit. Na té komisi jsem byl a program schválen nebyl, protože nás pro něj hlásilo, hlasovalo pouze 5.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Dobře, teď paní zastupitelka Kremitovská.*

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

*Takže já zopakuj svůj dotaz. Proč materiál č. 11) nebyl předložen na příští, mimořádné, komisi sportu?*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*A to nám odpoví pan radní Suchý?*

**Mgr. Jaroslav Suchý, člen Rady města Brna:**

*Já jsem od kolegů v Radě města Brna obdržel požadavek na předložení jediného bodu do mimořádné komise tělesné výchovy a sportu, ten tomuto požadavku, předseda komise, následně vyhověl. Požadavek na předložení ostatních bodů jsem neobdržel, proto jsem ani předsedovi, ač se předsedu neprosil o to, aby je předložil. Dále si dovoluji konstatovat, že komise je pouze poradní orgán Rady a Zastupitelstva města Brna.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Tak, myslím, že dneska nám to skutečně dobře jde. Já většinou nedávám svým koaličním partnerům požadavek na projednání bodů v komisi, které dosud nebyly projednány, ale dobře, uvidíme, jestli se s tímto vysvětlením spokojí i paní Kremitovská. A hlásí se pan vedoucí. Tak určitě můžete nám vysvětlit, pane vedoucí, jak to celé bylo?*

**Mgr. Petr Božek, vedoucí Odboru sportu MMB:**

*Já bych prosím chtěl jenom doplnit, že než se konala ta mimořádná komise 30. 8., tak tadyten bod už byl projednán v radě. A byl schválen. Takže jenom z toho procesního hlediska, nechápu tu odpověď pana radního, ale ono asi, dost dobře, možná ani nebylo, ten materiál, když už byl schválen v radě, předkládat komisi, aby doporučovala něco radě, která už to schválila.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Já myslím, že to by možné určitě bylo, na kraji je to naprosto běžný postup, že se komise vyjadřují k materiálům, které už byly schváleny v radě. A jsem ráda, že u nás, na městě, tomu tak není již několik let. Dobře. Tak se nám to rozuzlilo, jak to bylo s projednáním a procesem projednání tohoto bodu, jsou nějaké další dotazy k bodu, jako takovému, k materiálu? Nejsou, tak přistoupíme k hlasování. A jenom upozorňuji, že budeme hlasovat o usnesení ve znění doplňku. Zahajuju hlasování:*

**Hlasování č. 13:**

**32 - 0 - 7 - 7**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

Koncepci investic a rozvoje středisek ve správě STAREZ-SPORT, a.s. s tím, že informace v ní obsažené mají doporučující charakter a finální rozhodovací pravomoc při jejím naplňování přísluší Radě města Brna a Zastupitelstvu města Brna.

## **12. Aktualizace Informační strategie města Brna na období 2022-2026**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 14:**

**44 - 0 - 0 - 2**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB schvaluje

aktualizaci Informační strategie města Brna na období 2022-2026, která tvoří přílohu č. 4 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

\*\*\*

2. ZMB ukládá Radě města Brna naplňovat jednotlivé cíle obsažené v Informační strategii města Brna na období 2022–2026.

\*\*\*

úkol č.: [Z8/40/12/01]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [průběžně]

\*\*\*

3. ZMB ukládá Radě města Brna předkládat Zastupitelstvu města Brna ke schválení aktualizace

### **13. Programové rámce Integrované strategie rozvoje Brněnské metropolitní oblasti 2021+**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**[Hlasování č. 15:](#)**

**41 - 0 - 2 - 3**

#### **Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

programové rámce Integrované strategie rozvoje Brněnské metropolitní oblasti 2021+, které tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

### **14. Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb ve městě Brně 2023-2026**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**[Hlasování č. 16:](#)**

**40 - 0 - 0 - 5**

#### **Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb ve městě Brně 2023-2026, který tvoří přílohu č. 6 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

### **15. „Strategie prevence kriminality ve městě Brně na období 2023-2028“ a „Akční plán prevence kriminality ve městě Brně na období 2023-2025“**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**[Hlasování č. 17:](#)**

**43 - 0 - 0 - 2**

#### **Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- Strategii prevence kriminality ve městě Brně na období 2023-2028, která tvoří přílohu č. 7a tohoto zápisu,
- Akční plán prevence kriminality ve městě Brně na období 2023-2025, který tvoří přílohu č. 7b tohoto zápisu.

*Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.*

### **16. Dodatky ke zřizovacím listinám příspěvkových organizací v působnosti Odboru sociální péče Magistrátu města Brna**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**[Hlasování č. 18:](#)**

**43 - 0 - 0 - 2**

#### **Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

ve smyslu ust. § 27 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů,

- Dodatek č. 28 ke Zřizovací listině Centra sociálních služeb, příspěvkové organizace, který tvoří přílohu č. 8a tohoto zápisu,
- Dodatek č. 9 ke Zřizovací listině Domova pro seniory Koniklecová, příspěvkové organizace, který tvoří přílohu č. 8b tohoto zápisu,
- Dodatek č. 13 ke Zřizovací listině Domova pro seniory Mikulášskovo nám., příspěvkové organizace, který tvoří přílohu č. 8c tohoto zápisu.

*Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.*

**17. Dodatek č. 7 ke Zřizovací listině Úrazové nemocnice v Brně**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 19:**

**41 - 0 - 0 - 4**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

ve smyslu ust. § 27 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů,

Dodatek č. 7 ke Zřizovací listině Úrazové nemocnice v Brně, který tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu. *Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**18. Dodatek č. 11 ke Zřizovací listině Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvkové organizace**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 20:**

**43 - 0 - 0 - 3**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

ve smyslu ust. § 27 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů,

Dodatek č. 11 ke Zřizovací listině Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvková organizace, který tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**19. Protokol č. 71 o předání majetku statutárního města Brna k hospodaření Veřejné zeleni města Brna, příspěvkové organizaci**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 21:**

**44 - 0 - 0 - 2**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB schvaluje

předání majetku statutárního města Brna k hospodaření Veřejné zeleni města Brna, příspěvkové organizaci, ve smyslu Protokolu č. 71 o předání majetku statutárního města Brna k hospodaření Veřejné zeleni města Brna, příspěvkové organizaci, který tvoří přílohu č. 11 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2. ZMB pověřuje

vedoucího Odboru životního prostředí MMB podpisem Protokolu č. 71 o předání majetku statutárního města Brna k hospodaření Veřejné zeleni města Brna, příspěvkové organizaci.

**20. Stanovení dalšího postupu ve věci uzavřené smlouvy o převodu akcií se společností Investmanagement s.r.o.; Dislokační studie COMS – fáze KONCEPT**

Rozprava

**Ing. Petr Vokřál:**

*Jen krátce. Za náš klub považujem za rozumné, aby se ta jednání dotáhla. Budem v případě hlasování hlasovat pro variantu A.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Další nikdo není přihlášený, budu dávat hlasovat postupně, protože rada nepřijala usnesení, jo, pardon, a pardon, dobrý den, já jsem Vás neviděla, omlouvám se.*

**JUDr. Markéta Němcová, právní zástupkyně společnosti Investmanagement s.r.o.:**

*Já bych chtěla pouze krátce. Moje jméno je Němcová, já jsem právní zástupce právě druhé smluvní strany. Chtěla bych moc poděkovat, že jste tento bod zařadili na dnešní jednání. Dále bych chtěla omluvit neúčast zástupce mého klienta, pana Ing. Štefla, který se nemohl dostavit dneska*

*z důvodu, že je po vážné operaci srdce a zdravotní stav mu neumožnil se dnešního jednání zúčastnit. Proto zde, on by daleko lépe než já samozřejmě popsal jednotlivé obchodní okolnosti daného případu, i důsledky toho, že ta situace je taková, jaká je, že do dnešního dne nebyla vyřešena. S ohledem to, na to, že tady jsem pouze já, jako právní zástupce, bych se ráda věnovala té právní stránce věci. A tím, že vlastně je omezený časový prostor tím, že je to vlastně poslední jednání před volbami, tím, že jsem se seznámila s velice podrobným a rozsáhlým právním rozbohem mého kolegy, pana Mgr. Procházky, si dovoluji poukázat na to, že, nikoliv z důvodu*

*na straně mého klienta, nedošlo k naplnění účelu této smlouvy. Do dnešního dne, zase zdůrazňuji, nikoliv z důvodu na straně mého klienta, příslušný správní orgán nevydal dané správní rozhodnutí a smlouva tak nemohla být naplněna. Mimo jiné i s ohledem právě na závěr té právní*

*analýzy pana Mgr. Procházky si dovoluji dnes co nejzdvořileji požádat, aby v tom jednání bylo pokračováno i nadále a aby byla přijata varianta pokračovat v jednání, případně se přikláníme a žádáme, aby to bylo řešeno formou mediálního či rozhodčího řízení. Toliko ve stručnosti všechno.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Tak, po tomto vystoupení právní zástupkyně zeptám se, jestli ještě někdo ze zastupitelů chce diskutovat? Pokud ne, tak jak jsem říkala, rada nepřijala usnesení k žádné variantě. Nejprve tedy dám hlasovat o bodech 1 a 2, to znamená – bere na vědomí, bere na vědomí, a pak budeme postupně po variantách, první nechám hlasovat o variantě A. Pokud by usnesení nebylo přijato, budeme pokračovat dále jinými variantami. Takže nyní hlasujeme pouze o bodech 1 a 2. Zahajují hlasování:*

**Hlasování č. 22:**

**41 - 0 - 2 - 2**

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Usnesení bylo přijato. A nyní tedy nechám hlasovat o variantě A, což znamená, že souhlasíme s pokračováním v jednání a zároveň ukládáme radě pokračovat v jednání. Takže body 3 a 4. Zahajují hlasování:*

**Hlasování č. 23:**

**30 - 0 - 3 - 11**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí

dislokační studii COMS ve fázi KONCEPT zpracovanou zhotovitelem Ateliér Velehradský, s. r. o., Libušino údolí 203/76, Pisárky, 623 00 Brno, IČO 29263140.

2. ZMB bere na vědomí

právní analýzu společnosti Procházka & Co., advokátní kancelář, s.r.o., ze dne 20. 5. 2022 týkající se posouzení požadavku společnosti Investmanagement s.r.o. na změnu termínu doložení rozhodnutí o změně stavby dle smlouvy o převodu akcií ze dne 26. 9. 2018 ve znění dodatku č. 1 ze dne 24. 6. 2021.

3. ZMB souhlasí

s pokračováním v jednání statutárního města Brna se společností Investmanagement s.r.o., Purkyňova 648/125, Medlánky, 612 00 Brno, IČO 60699841, o návrhu dodatku ke smlouvě o převodu akcií ze dne 26. 9. 2018 mezi společností Investmanagement s.r.o., Purkyňova 648/125, Medlánky, 612 00 Brno, IČO 60699841, jako prodávajícím a statutárním městem Brnem a společností Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno, IČO 60733098, jako kupujícími ve znění dodatku č. 1 ze dne 24. 6. 2021, resp. o jiné modifikaci tohoto smluvního vztahu či dohodě o narovnání.

\*\*\*

4. ZMB ukládá Radě města Brna pokračovat v jednání se společností Investmanagement s.r.o., Purkyňova 648/125, Medlánky, 612 00 Brno, IČO 60699841, o návrhu dodatku ke smlouvě o převodu akcií ze dne 26. 9. 2018 mezi společností Investmanagement s.r.o., Purkyňova 648/125, Medlánky, 612 00 Brno, IČO 60699841, jako prodávajícím a statutárním městem Brnem a společností Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno, IČO 60733098, jako kupujícími ve znění dodatku č. 1 ze dne 24. 6. 2021, resp. o jiné modifikaci tohoto smluvního vztahu či dohodě o narovnání.

\*\*\*

úkol č.: [Z8/40/20]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [bezodkladně]

**21. Veletrhy Brno, a.s. - náhrada újmy vzniklé v důsledku plnění Koncernového pokynu č. 01/2021, Smlouva o náhradě újmy**

Rozprava

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

*Já si tady opět popláču, protože jsem prosila pana Kratochvíla, aby mně poslali všechny stavební povolení, který souvisí s halou. Dodneška jsem to tedy nedostala, už asi potřetí jsem o tom mluvila. Mě trošičku překvapil tadyten materiál, protože když jsem se do něho podívala, tak vlastně z těch, samozřejmě je to teprve asi začátek, jedná se to zřejmě jenom o příjezdové brány, demoliční a stavební práce vyvolané realizací projektu, ale tam, když vezmu projektovou dokumentaci, tak z těch 11.000.000 dělá projektová dokumentace 8.000.000, 500.000 dělají právní služby a ty samotný demolice tam jsou za nějakou, zbytkovou cenu, 3.000.000. Tak by mě zajímalo, jestli tadyty projekční práce, a to všechno, souvisely s tou demolicí, anebo jestli tam budou k tomu následně další záležitosti a v jakých částkách?*

**Ing. Petr Kratochvíl, člen Rady města Brna:**

*Dobrý den, paní Kremitovská. Velice se omlouvám, to mi teda uniklo, přiznám se na rovinu. A ten důvod nebyl ten, že bych mezi námi udržoval neustále nějaké napětí a vlastně tím pádem téma k diskusi. Takže já jsem si to poznamenal a teďka zavolám po, následně po té interpelaci, a ty věci Vám samozřejmě nechám poslat. Nic jiného už v tom nebylo. Možná, pravděpodobně v rámci probíhajících jiných bodů člověk potom pozapomene, víte, už jsem starší pán, takže se za to omlouvám. A co se týče toho podkladového materiálu, tak tam skutečně nedokážu Vám úplně detailně vlastně odpovědět na každou položku, protože to vychází skutečně z těch realizovaných věcí, které se v rámci demolice a přípravy toho západního vlastně, západní části tech veletrhů udála. A já předpokládám a odpovídám, že k tomu je právě technický dozor investora, který vlastně potvrzuje ty jednotlivé úkony, tak jak vidíte tady, co jsou samozřejmě položkovány ty hodiny, které tam jsou samozřejmě stran potom toho BVV placeny, jo?*

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

*No my jsme právě k tomu dostali soupis proplacených faktur, které tam byly, a tak já se znovu ptám, jestli když z 11.000.000 na stavební a demoliční práce je 8.000.000 na projekt, 500.000 na právní služby a ten zbytek jsou ty demolice, tak jestli tadyty projekty a ty právní služby se týkaly těch demolice nebo něčeho jiného?*

**Ing. Petr Kratochvíl, člen Rady města Brna:**

*Znovu bych se opakoval, pardon, jo, ty položky, tak jak je vidíte, tak jsme skutečně taklenc obdrželi, jako radní, a vycházíme z toho, že jsou skutečně, jsou to položky související právě s tou rekonstrukcí, přestavbou v té západní části. A v tuto chvíli se v podstatě soutěží ten zhotovitel, to bude ta největší částka vlastně potom, následně k proplacení. My jsme v podstatě potom, co se vysoutěžila ta investice v řádech poměrně velkých milionů, tak jsme se rozhodli vlastně, díky těm cenám, kam se to dostalo, vlastně upravit ten projekt a minimalizovat na nezbytně nutnou jakoby investici. A ta částka za ten projekt souvisí samozřejmě s přípravou právě té rekonstrukce té západní části těch vstupů do areálu BVV.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Vypadá to, že není nikdo další přihlášený, tak přistoupíme k hlasování. Zahajuji hlasování:*

**Hlasování č. 24:**

**31 - 0 - 6 - 9**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB schvaluje

Smlouvu o náhradě újmy mezi statutárním městem Brnem a členem Koncernu SMB, společností Veletrhy Brno, a.s., IČO: 255 82 518, se sídlem Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno, která tvoří přílohu č. 12 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. ZMB pověřuje

vedoucího Odboru investičního podpisem Smlouvy o náhradě újmy.

**22. Výsledky hospodaření statutárního města Brna za I. pololetí roku 2022**

Rozprava

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Není nikdo při, to jsem si právě říkala, pan zastupitel Vokřál. Čekala jsem teda pana Mrázka, ale.*

**Ing. Petr Vokřál:**

*To ještě přijde. Vážená paní primátorko, já jsem si samozřejmě tuto příležitost, protože už je poslední a já už Vás, minimálně já už Vás trápit nebudu. Co se týká výsledků za 1. pololetí, je mi to líto, ale budu opakovat opět věci, které ale pro Brno nejsou dobrou zprávou. Na straně 11 se můžete podívat, že máme rekordní příjmy. Říkáme, že budem mít 16.000.000.000 příjmy, za 1. pololetí je to 8.500.000.000 a z mého pohledu tím pádem skončíme někde na 17, možná, možná i na více miliardách. Připomenu jenom, že v roce 14 jsme měli 7.500.000.000, teda pardon, dohromady teda 11.000.000.000, ale 7.500.000.000 daňových příjmů, zatímco letos to bude*

*kolem 11. A když se podívám na investice, tak bylo mi stále tvrzeno, že se to celý dožene, ono se to dožene, ono se to ale nedohalo. Za 1. pololetí 1.600.000.000 ze 7.000.000.000. A já teda nevím, ale nejsem si jist, zda jsme schopni, nebo někdo je schopen 5.000.000.000 prostavět za 2. pololetí. Byť samozřejmě fakturace v 2. pololetí samozřejmě dobíhají. Za mě je to prostě o to ale víc alarmující, že jsme v období, kdy by se měly finalizovat řada investic v rámci evropských fondů. A pro mě je to opravdu, a teď to, a teď se na mě zlobte, nebo nezlobte, koalice promarněných příležitostí. Já uvedu jenom jednu, a zase naprosto standardní. Kdybysme byli bývali začali opravdu v roce 19 tu atletickou halu stavět, tak už dneska byla v provozu, sloužila sportovcům, stála by 800.000.000, možná 820. Ne, ale i kdyby, stála by 820.000.000. Dneska,*

*i kdybyste dostali jakoukoliv relevantní dotaci, na kterou je vůbec jenom možný pomyslet, tak stejně město zaplatí, by zaplatilo víc. A tak já, za sebe, můžu říct jenom, že si moc přeju, naštěstí z těch peněz asi hodně zůstane, i když běžný výdaje samozřejmě rostou, aby ta budoucí koalice, ať už tam bude kdokoliv, měla víc odvahy a využila lépe příležitostí, finanční prostředky, které jsou, není pravda, že město nemá peníze, aby je daleko lépe využilo.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*To, že se nám plní daňové výnosy více, než jsme předpokládali, než byl schválený rozpočet, je pravdou. Jsme za to rádi. Bohužel na druhé straně se nám nenaplnují příjmy v té položce prodejů majetku, ale to je samozřejmě jiná záležitost. Ve vztahu k investicím, obecně, poprosím pana radního Grunda, který se hlásil k atletické hale. Rozhodnutí padlo, takové jako padlo, můžeme si samozřejmě v tuto chvíli klást otázku, jestli bylo správné, nebo ne, každý, kdo jsme se o tom, nebo kdo jsme měli možnost o tom rozhodovat, tak jsme tu situaci nějak vyhodnotili. Je pravdou, že ty ceny následně šly turbulentně nahoru, takže je možné, nebo je asi zřejmé, že v tuto chvíli by ta částka byla odpovídající, nebo by byla prostě nějaká relevantní, ale v době, kdy byla možnost zahájit tu stavbu, tak ta cena byla výrazně vyšší, než byly reálné ceny na trhu. Takže, z mého pohledu, rozhodnutí učiněné v té době, kdy bylo učiněno, tak bylo správné. Samozřejmě teď pohledem nějakého odstupu se to může zdát jinak. Na druhé straně, kdo z nás před, já nevím,*

*2 lety předpokládal, že bude covid, nebo v té době už covid byl, kdo předpokládal, že bude válka na Ukrajině, a kdo předpokládal, že ceny energií vyrostou na mnohonásobky? Myslím si, že nikdo z nás.*

**Ing. David Grund, člen Rady města Brna:**

*Já jenom krátce k atletické hale. Když jsem se rozhodoval já, tak jsme neměli zajištěné financování, co jsme opakovali stále od začátku. Museli jsme tam udělat parkovací místa, na které se tam nemyslelo. Nebylo nic dohodnuto. Takže ten projekt jsme museli dopřipravit a sehnat financování, což samozřejmě, pokud nemáme zajištěné financování, nemůžeme začít stavět dům. To prostě tak je. Potom, obecně, k dotazu na čerpání kapitálových výdajů, tento jsem opravdu nečekal. Nicméně musím upozornit kolegy, že jsme investovali 2× více peněz do města Brna za poslední 4 roky, než se tomu tak stalo za jejich vedení. To znamená, to, co kolegové stihli za 4 roky, my jsme stihli za 2. To je asi tak vše, co bych řekl ke kapitálovým výdajům.*

**Ing. Andrea Pazderová:**

*Já bych jenom krátce ráda reagovala na kolegu Vokřála, který si posteskl, že v roce 2014 byl daňové příjmy daleko menší, než jsou v současné chvíli. Já kolegu považuju za odborníka v oboru, kolegu. Takže sám dobře ví, že tady tento trend, vzestupný, by byl fajn, kdyby byla ekonomika*



v pořádku. Nicméně ona ta ekonomika v pořádku není. A když se podíváte na strukturu daňových příjmů, tak vidíte, že především se vybírá příjem z DPH, což značí to, že je inflace a s tím spojené všechny ostatní věci. To znamená, že na jedné straně nám sice do kapsy přiteče, ale na druhé straně také ty peníze odejdou. A jenom bych připomněla, že my jsme měli rezervu na zvýšený nárůst energií v rozpočtu, v roce 2022, 500.000.000 Kč, které jsme již rozdělili a dnes ještě rozdělíme. Takže to jsou všechno věci, s kterými musíme počítat. A já bych byla ráda, pokud ty peníze, daňové příjmy, by se daly přetavit do investic. Nicméně v této situaci a v této době to prostě není možné.

**Ing. Petr Vokřál:**

Kolega Grund mě teď tak vykolejil, že jsem to nestihl samozřejmě najít. Na druhou stranu, já mohu říct, že když jsme končili, tak jsme proinvestovali zhruba 5.000.000.000. Samozřejmě když jsme nastoupili v roce 14, respektive 15, tak z těch projektů nebylo nachystaných nic. Vy jste měli celou hromadu projektů. Když si rozkliknete stránku strategických projektů, je tam jeden vedle druhého, tedy do kterého jste ty peníze mohli vložit. A co se týká atletické haly, za mě, když si přehrajete zastupitelstvo někdy ze začátku roku 2019, já vím, že takové to klasické, já jsem Vám to říkal, já jsem Vás varoval, to je nám, s prominutím, úplně k ničemu. Ale na druhou stranu, už tenkrát bylo evidentní, že ceny stavebních prací rostou. A bylo jasné, že se to úplně nezastaví. Samozřejmě nikdo nevěděl o covidu, nikdo nevěděl o válce, ale právě proto, že v tom roce 19 jsme o tadytěchto věcech ještě nevěděli, tak jsme mohli být určitě odvážnější, a tu, minimálně tu atletickou halu postavit.

**JUDr. Robert Kerndl, náměstek primátorky:**

Já se pokusím být co možná nejméně konfrontačním, byť chápu, že se nám blíží předvolební kvas, takže je potřeba, nechtě, ani jsem nereagoval na to, a byl jsem docela překvapen, že pan Vokřál otevřel tu otázku jednání s panem Procházkou. To jsem si myslel, že nás třeba pochválí za to, že jsme je vlastně zachránili. Protože v okamžiku, kdy by došlo ke směně těch nemovitostí za ty, jak my jsme rádi říkali, rozbité povrchy, tak by město Brno přišlo takřka o 500.000.000 Kč. Takže místo toho, abysme byli pochváleni, že vlastně ti, kteří to tehdy prosazovali, tak byli zachráněni, tak jsme se dozvěděli něco jiného. Jinak, co se týká, prosím pěkně, té lehkootletické haly. No tak, ono možná, kdyby nebyla taková záliba vlastně v rámci používání těch žlutých FIDICů, tak bysme to měli poměrně jako jednodušší, kdybysme byli schopni zjistit reálnou hodnotu té zakázky, tehdy. A to, on to už zmínil i kolega Grund, jaksí, ono je to totiž trošku jako vtipné, protože paní starostka se ptala, že by byla ráda, kdyby v rámci těch sportovišť vždycky byly vyřešené parkovací místa, což v rámci tohoto projektu nějak úplně nedopadlo. Takže tam jsme to museli řešit poměrně intenzivně. Víam, že můj předchůdce, pan Mrázek, jednal asi, možná, s nemocnicí, nebo s někým, akorát že to nevyšlo. Takže to byl jeden z důvodů, proč se nám to prodloužilo. My jsme nebyli úplně přesvědčeni o tom, že ta hodnota té zakázky odpovídala hodnotě v té době. A samozřejmě bylo to i politické rozhodnutí, protože my jsme si s kolegy jasně nadefinovali, za jakých okolností budeme v rámci lehkootletické haly pokračovat. Jedním z těch okamžiků a milníků byl ten fakt, že získáme dotaci od sportovní agentury, národní. To se nestalo, ale to úplně nejpodstatnější, co je potřeba říct, že to rozhodnutí za nás nakonec učinil zhotovitel, protože zhotovitel nás informoval o tom, že není schopen dostát svým závazkům, a to ve vztahu samozřejmě k začátku války na Ukrajině. Takže to byl ten nejdůležitější důvod. To tak prostě je. Můžete se smát, jak chcete, ale je to tak.

**Bc. Tomáš Koláčný, náměstek primátorky:**

Paní primátorka si tady posteskla, že se nám nedostatečně plní příjmy z prodeje. Já si k tomu dovolím jediný komentář, a to, týkající se Technologického parku, a to, že jsem rád, že město Brno Technologický park neprodalo. Domnívám se, že by bylo nenapravitelnou chybou, kdybysme v situaci, která skutečně nevyžaduje nezbytně nutně prodej tadytédlencté instituce, kterou považují za stříbro, rodinné stříbro města Brna, kdyby město tuto instituci prodalo. A pevně věřím, že i příští koalice bude mít odvahu dělat, co je správné. To znamená odvahu udržet Technologický park v majetku města Brna.

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

Tak, tu debatu určitě ještě povedeme. Já jenom na vysvětlenou, já jsem to chtěla dát do celkového kontextu, že se nám zvyšují daňové příjmy v té oblasti daňových výnosů, ale celkově

se nám nepodaří ten rozpočet, tak jak jsme si ho nadeřinovali, naplnit ve všech těch položkách, což má samozřejmě pak vliv na tu výdajovou stránku. Takže to bylo jenom, nijak špatně, míněno, jenom prostě konstatování toho, jak se nám plní rozpočet.

**Richard Mrázek:**

Já jsem původně v tomhle bodě nechtěl vystupovat, ale když už jste mě tak pěkně vyzvali, tak bohužel musím. Já teda musím říct na úvod, že souhlasím s panem náměstkem Koláčným, protože prodej Technologického parku by byla opravdu nebetyčná chyba. Nicméně samozřejmě

vývoj v prodeji majetku města Brna asi není dobrý, to ukazují i ty majetkové body, které tam dneska máme, protože jsou dvojnásobné oproti všem předchozím zastupitelstvům, které jsme tady měli, čili se zřejmě snažíte dohnat to, co jste 4 roky, 4 roky nebyli schopni vyprodukovat. Já teda bych se rád vyjádřil k tomu, co už tady padlo. Já už nebudu asi řešit atletickou halu, protože, jak se říká, opakovaná lež se stává pravdou. Takže to už asi nemá, nemá smysl řešit. Nicméně řešil bych ten rozpočet, jak pěkně proinvestováváte peníze a 2× tolik peněz jste proinvestovali. To vyplývá krásně z bodů 29) - 41), které budeme projednávat, kde město převádí v různých rozpočtových kapitolách více jak 1.000.000.000 Kč. Tak takhle krásně město Brno, v této koalici, rok co rok proinvestovává peníze, že převádí, v tuto chvíli jsme zhruba v polovině roku a převádíme 1.000.000.000. Co bude město Brno dělat na konci? Kolik miliard bude ještě převádět? To by bylo zajímavé, kdyby tahleto odpověď tady zazněla. A myslím si, že pan Grund je odborník, ale určitě ne na investice, protože kdyby to, co řekl myslel vážně, tak by musel se vrátit zpátky do školy.

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

Já jsem právě čekala, jestli někdo zareaguje na slova pana Grundy, protože já už teda pamatuju hodně, nicméně zastupitelstvo pamatuji jenom jedno. Takže nevím, jak to bylo v minulých letech na městě Brně, ale vím, že, když se před 4 roky soutěžilo, nebo před 6 roky soutěžilo, tak jsme běžně soutěžili za nějakých 60, 70 % RTS a nebudu se bavit o tom, co nám RTS za posledních 6 let udělala, stoupání cen a podobně. Takže já si myslím, že pokud jste investovali 2×, nebo proinvestovali 2×, tak je to ještě pořád málo.

**Ing. David Grund:**

Já už nebudu zdržovat, jenom krátce. Ta čísla hovoří jasně, 8.900.000.000 za vás, 16.600.000.000 za nás. A co se týká RTS, tak samozřejmě ty ceny rostly. Já jenom říkám, že se investovalo 2× tolik. Mám vystudovanou ekonomiku a management, takže si myslím, že tomu trošku rozumím.

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

Nikdo další není přihlášený, takže budeme moci přistoupit k hlasování.

Zahajuji hlasování:

[Hlasování č. 25:](#)

35 - 0 - 11 - 1

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

výsledky hospodaření statutárního města Brna za I. pololetí roku 2022.

**23. Bilance zdrojů statutárního města Brna na rok 2023, stanovení základních proporcí návrhu rozpočtu statutárního města Brna na rok 2023**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

[Hlasování č. 26:](#)

34 - 0 - 8 - 5

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

- návrh bilance zdrojů statutárního města Brna na rok 2023 o celkových zdrojích 18.434,0 mil. Kč

v tom:

příjmy 16.249,3 mil. Kč

financování 2.184,7 mil. Kč,

- stanovení základních proporcí návrhu rozpočtu statutárního města Brna na rok 2023.

**24. Rozpočtové opatření ve věci daně z příjmů právnických osob za obce z rozpočtové činnosti, jejímž poplatníkem je město Brno**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 27:**

**47 - 0 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky v souvislosti s úhradou daně z příjmů právnických osob z rozpočtové (hlavní) činnosti města Brna za rok 2021, jejímž poplatníkem je město Brno, dle přílohy č. 13 tohoto zápisu.

**25. Rozpočtové opatření v souvislosti s odměňováním zaměstnanců ve veřejných službách a správě od 1. září 2022**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 28:**

**47 - 0 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- poskytnutí neinvestičních příspěvků zřízeným příspěvkovým organizacím města Brna ve výši 38.632 tis. Kč. dle tabulky,
- rozpočtové opatření dle tabulky v souvislosti s odměňováním zaměstnanců ve veřejných službách a správě od 1. září 2022.

Tabulka tvoří přílohu č. 14 tohoto zápisu.

**26. Dodatek ke smlouvě o kontokorentním úvěru s Komerční bankou, a.s.**

Rozprava

**Richard Mrázek:**

*Já se v tomhle bodě chci zeptat na jednu věc. Proč navyšujeme ten úvěr u Komerční banky, který je v tuhle chvíli 1.500.000.000, o stejnou částku, to znamená o 1.500.000.000, když v podstatě ty zdroje v tuhle chvíli nečerpáme, lépe řečeno, v bodě 23) říkáte, že je letos pravděpodobně čerpat, 1.500.000.000, budete? Což možná jsem se měl zeptat v bodě 23), ale zeptám se teď. Na co by ty peníze měly být určeny, když v podstatě převádíte, jak už jsem říkal, v bodech 29) - 41) zhruba 1.000.000.000 meziročně v rozpočtu, a ty cizí zdroje, ty úvěry, nás stojí miliony korun ročně? Jenom ten úvěr od Komerční banky by nás stál 7.500.000 ročně, při jenom rezervaci těch bankovních zdrojů. A to nemluvím o úrocích. To čerpání v tudle chvíli, když PRIBOR je někde 2 měsíce už na 7% bodech, i když je tam sjednána úroková sazba 0,19 %, tak pořád jsme někde přes 7 % ročně úroků z čerpání těch zdrojů, které bychom čerpali. Tak já se jenom chci zeptat, mně ta matematika jako moc logiku v těch letech věcech jako nedává, tak jestli mi to teda může někdo vysvětlit?*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Určitě ano, paní Červencová si nachystala papír hned ve chvíli, když jste začal mluvit. Já jenom obecně. To, že se zvyšují úroky samozřejmě vnímáme. Na druhou stranu, zopakuji, že to, že bychom případně čerpali úvěr, jsme se rozhodli už před několika měsíci. Zatím ta situace vždy byla taková, že nebylo nutné čerpat ten úvěr. Teď se dostáváme tedy do situace, kdy to pravděpodobně nutné je, i s tím vědomím, že víme, že se, jak jsem řekla, že se navyšuje úroková sazba. Ale poprosím konkrétní čísla paní Červencovou.*

**Ing. Jana Červencová, vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB:**

*Jde o to, že to je tam uvedeno, že tenhle ten úvěr slouží ke krytí rozpočtu příštího roku, abysme měli zdroje, ve výši 3.000.000.000, zajištěny pro krytí kapitálových výdajů. A jak je v materiálu uvedeno, rezervační poplatek se nebude letos platit, ale bude účinný až od příštího roku. To znamená, že výdaje s tímto nasmlouvaným úvěrem nebudou žádné. Tím pádem i úroky, protože se nebude čerpat. A u těch stávajících úvěrů, my jsme vlastně měli v rozpočtu 3.000.000.000 nasmlouváno, jak je uvedeno v tom komentáři k plnění rozpočtu k pololetí a potom v bilanci, očekávané čerpání toho úvěru bude 1.500.000.000, zatím jsme ale nečerpali vůbec nic. To znamená, že úroky budeme platit až v případě čerpání. A máte pravdu, platíme závazkovou provizi, která je ale výrazně nižší, než kdybysme ten úvěr načerpali, protože ta závazková*

provize je 0,25, respektive 0,3 %. Takže oproti 7 %, jak je dneska jednodenní sazba, je to výrazně nižší.

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

Já jsem se trochu ztratila v těch částkách, v tom materiálu, protože tady jsem se dočetla, že budeme potřebovat 4.500.000.000, že stávající objem 3.000.000.000 na vývoj, s ohledem na dosavadní vývoj a připravovaná rozpočtová opatření předpokládáme, že v letošním roce bude 1.500.000.000 čerpání, celkem 4.500.000.000 v rocích 22 a 23. Tak kolik tedy vlastně ten úvěr budeme mít, 3.000.000.000, nebo 4.500.000.000?

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

Poprosím ještě zase paní Červencovou.

**Ing. Jana Červencová, vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB:**

Ano. Já jsem se domnívala, že jsem to vysvětlila. A tak ještě jednou. V letošním rozpočtu máme schválené 3.000.000.000 a jak je v materiálech uvedeno, očekávané čerpání je 1.500.000.000. A navyšujeme tuto částku na ten příští rok, tu 1.500.000.000, to znamená, že bysme měli 3.000.000.000 plus 1.500.000.000, příští rok 4.500.000.000.

**Richard Mrázek:**

Paní Červencová umí výborně žonglovat s těmi čísly. Nicméně platí to, co jsem řekl. Nás ten úvěr stojí v tuto chvíli 7.500.000 Kč ročně. Já vnímám to, že to navýšení toho úvěru by už nebylo v letošním roce zpoplatněno. To znamená, v příštím roce, pokud by se nečerpal ten úvěr, tak nás bude stát ještě víc, samozřejmě. Já jenom se ptám jako, proč to v tudle chvíli navyšujeme, ten úvěr? Proč třeba nejednáme s evropskou rozvojovou bankou, s EIB, kde určitě by ty úroky byly jiné? Jednak proto, že sazba Evropské centrální banky je v tuhle chvíli 0. To znamená, vůbec bychom se tady nebavili o žádném PRIBORu, který je v tuhle chvíli 7 %, možná na konci roku bude 10 %, to nikdo neví. Příští rok možná bude 15 %, to taky nikdo neví. A my tady řešíme komerční úvěry u našich bank, přitom na rozvojové projekty města Brna můžeme navýšit úvěr z evropské banky. Čili já tomu, jako postupu města, jako nerozumím.

**Ing. Andrea Pazderová:**

Já jsem chtěla reagovat ještě na paní Kremitovskou, kde jenom možná pro vysvětlení a její lepší orientaci jsem chtěla vysvětlit, že s Komerční bankou v současné chvíli, pokud tento bod schválí zastupitelstvo, tak jsou to 3.000.000.000 Kč a Českou spořitelnou 1.500.000.000, čili dohromady ten součet je 4.500.000.000. A ještě potom, jestli mohu reagovat na pana kolegu Mrázka, tak tedy ty peníze, které máme na stole a budeme schvalovat, tak jsou krátké peníze, to znamená kontokorenty. A Vy, pokud jste hovořil o EIB, tak to samozřejmě je druhá fáze, kdy se načerpá úvěr na konkrétní projekty, a potom samozřejmě se budeme snažit, nebo budeme překlápět na dlouhé peníze. A tam už se potom bavíme o těch podmínkách, o kterých jste se zmínil.

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

Já bych chtěla poděkovat paní Pazderové, protože ta mně doopravdy odpověděla na to, na co jsem se ptala, na to, že máme ten úvěr 4.500.000.000. Takže těch avizovaných 7.500.000, který říkal pan Mrázek, není v současné době, nebo nebude od 1. ledna 7.500.000, ale bude nějakých 11, 12.000.000, předpokládám?

**Richard Mrázek:**

Ano, paní Kremitovská, je to tak. Já jenom se zeptám, protože ani v tom bodu 23), ani v bodě, který teď projednáváme, 26), není o tom, co paní Pazderová říkala, to znamená, že by město počítalo s nějakým úvěrem, o EIB, ani zmínka. To znamená, kdo s EIB jedná? Jedná s ní vůbec někdo?

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

Poprosím zase paní Červencovou.

**Ing. Jana Červencová, vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB:**

V důvodové zprávě je to uvedeno. Je to hnedka třetí odstavec, že se předpokládá postupné překlopení do dlouhodobých úvěrů určených na financování kapitálových výdajů města, ale nutnou podmínkou je právě usazení portfolia těch investičních projektů.

**Richard Mrázek:**

Ano, to je, ale to neznamená, že někdo s tou EIB fyzicky jedná. Čili s novou otázkou se zeptám. V této věci s Evropskou investiční bankou jedná někdo o projektech, protože tyto prostředky,

pravděpodobně, jestli se nepletu, nepůjdou využít na stavbu ani víceúčelové haly, ani těchto projektů, které nejsou infrastrukturální, to znamená, nepomohou rozvoji města Brna.

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Já možná odpovím obecněji. S Evropskou investiční bankou jednání probíhají, na různá témata. Já, osobně, jsem měla jednání s, a teď já přesně nevím, je to paní ředitelka, ale teď nevím pro, pro jakou oblast, jestli pro střední Evropu, každopádně je Slovenka, a konkrétně jsme jednaly o možnosti financování horkovodu do Dukovan, ale to bylo hlavní naše téma, a při těchto jednáních jsme obecně probíraly i možnosti dalšího financování, nebo spolupráce s Evropskou investiční bankou. A tak jak řekla paní Červencová, pro to, abychom mohli jednat, konkrétně o úvěru*

*pro naše investiční projekty, tak skutečně je musíme mít nadefinovány a musíme přesně vědět, které ty projekty to budou. Takže pokud Vám to stačí takto? Jednání s Evropskou investiční bankou probíhají.*

**Richard Mrázek:**

*Jestli můžu krátce reagovat, čili, pochopil jsem z toho, co jste říkala, že v podstatě my v tuhle chvíli ty investiční projekty ani nemáme nadefinované.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*My samozřejmě investiční projekty nadefinované máme. Nicméně v tuto chvíli řešíme ty prioritní, respektive snažíme se nastavit, které ty investiční projekty v současné ekonomické situaci budeme prioritně chtít zahájit. Vy víte, že máme spoustu těch projektů nachystaných. Minimálně ty 2 největší, o kterých hovoříme, to znamená multifunkční halu a Janáčkovo kulturní centrum. Po odstranění skutečně nějakých, zcela nevýznamných, jako v kontextu celého toho projektu, záležitostí jsme schopni víceméně začít stavět. A skutečně řešíme jenom, jestli v tuto chvíli, v této ekonomické situaci, máme k projektům tohoto typu přistupovat, nebo ne. Co se týče těch dalších investičních projektů, které se samozřejmě dělají průběžně, které jsou schváleny, které jsou*

*v určité fázi jako rozpracování, ve smyslu toho, že se blíží jejich zahájení, tak to samozřejmě ten přehled máme a na tom dále pokračujeme. Ale bez vyřešení toho, jestli přistoupíme k zahájení těch zásadních investic, které budou mít ten zásadní dopad do toho rozpočtu a budou samozřejmě rozloženy do více let, ani Janáčkovo kulturní centrum, ani multifunkční hala by nebyly financovány v průběhu 1 roku, je to víceleté financování. Ale pokud nevyřešíme tadytyle základní 2 projekty, jestli se zahájí, a pokud se zahájí, tak kdy, tak, tak vlastně nejsme schopni dále zcela jednoznačně určit, kolik peněz a na jaké projekty budeme potřebovat.*

**Richard Mrázek:**

*Můžu se tedy v tomhle kontextu ještě zeptat, jestli teda na projekty multifunkční haly a Janáčkova kulturního centra počítáte s financováním EIB? Rozumím tomu správně?*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Počítáme s tím, že musí, takhle, úplně jednoznačně jako Vám neřeknu, že ano, tento či druhý projekt, to znamená multifunkční hala nebo Janáčkovo kulturní centrum bude, či nebude financováno z EIB. Říkám obecně, že řešíme financování. Víme, že budeme muset zapojit, v každém případě, cizí zdroje. Máme, tak jak to vnímáte po celé ty měsíce, máme prostě zaslouženy úvěry u komerčních bank. Jednáme o tom, že tadytyto úvěry by následně byly překlopeny, tak jak říkala paní Červencová, na dlouhodobé úvěry. V tuto chvíli jsme volili tuto cestu, protože ty úvěry nebylo nutno využívat, a chtěli jsme mít jenom tu možnost, že kdyby byla potřeba, tak abychom mohli rychle čerpat. Ve chvíli, kdy bude zřejmé, že čerpání je potřeba, budeme jednat s různými subjekty, které mají možnost poskytovat finanční prostředky, o těch, v té době, nevhodnějších podmínkách. Pan radní Kratochvíl mě chce doplnit.*

**Ing. Petr Kratochvíl, člen Rady města Brna:**

*Ale ano, jenom krátce doplním. Co se týče té multifunkční haly, tak tam skutečně jsme jednali s EIB. V podstatě jednáme, omlouvám se, v tuto chvíli, nebo už déle, vlastně s konsorciem bank, Národní rozvojová banka a Česká spořitelna vlastně, jo? A to z titulu v podstatě mnohem výhodnějších podmínek, které nám v tuto chvíli nabídli. To je vlastně k doplnění té informace. Nebo otázky.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Tak děkuji za doplnění.*

**Richard Mrázek:**

Já jenom teda si to chci doosvěžit. Čili EIB je ochotna financovat multifunkční halu?

**Ing. Petr Kratochvíl, člen Rady města Brna:**

*Ne, my s EIB v tuto chvíli nejednáme o financování multifunkční haly, jsme vlastně ve finální části, v podstatě odsouhlasení úvěrové dokumentace mezi městem Brnem, Arenou Brno a s konsorciem Česká spořitelna a Národní rozvojová banka. Nebo fond, pardon.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Tak. Vypadá to, že nejsou žádné další dotazy, tak můžeme přistoupit k hlasování. Zahajuji hlasování:*

**Hlasování č. 29:**

**32 - 0 - 11 - 4**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

dodatek číslo 5 ke Smlouvě o kontokorentním úvěru (číslo smlouvy město 1720173898 , číslo smlouvy banka 99026567331) uzavřené dne 16.9.2020 mezi statutárním městem Brnem a společností Komerční banka, a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČO 45317054, který tvoří přílohu č. 15 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB pověřuje

Ing. Janu Červencovou, vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB, podpisem výše uvedeného dodatku ke smlouvě.

**27. Žádost o prominutí dluhu za umístění psa v útulku Městské policie Brno**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 30:**

**43 - 0 - 2 - 2**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

prominutí dluhu ve výši 20.643,- Kč s příslušenstvím za umístění psa v útulku Městské policie Brno v období od 1. 12. 2021 do 1. 4. 2022 Kristýně Heinlové.

**28. Úprava rozpočtu běžných a kapitálových výdajů Městské policie Brno v roce 2022, rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 31:**

**46 - 0 - 0 - 1**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 16 tohoto zápisu, z důvodu zajištění potřeb běžných a kapitálových výdajů Městské policie Brno.

**29. Rozpočtové opatření - aktualizace rozpočtu kapitálových a běžných výdajů Odboru participace MMB v roce 2022**

Rozprava

**Ing. Karin Karasová:**

*Dobře víte, že vždycky, když se jedná o navýšení pro Odbor participace, tak trošku mám s tím problém. Nicméně pokaždé to koalice nějak prohlašuje. A já jsem se dívala na tento materiál a vím, že ročně Odbor participace dostává něco přes 30.000.000 na ty dané akce. A musím říct, že skoro jsem se zasmála, kdyby to nebylo tak vážné, že Vy do příštího roku přesouváte 66.000.000. To znamená, že v podstatě peníze, které jste dostali, přiděleny na 2 roky, tak jste prostě ty akce nerealizovali. Já jsem se koukala na seznam realizovaných akcí, na poslední stránce je tabulka. A téměř nic není hotovo. Tak bych se chtěla zeptat, co dělá těch 10, nebo 12 lidí na Odboru participace? A můžete mi, prosím, vysvětlit, jestli pracujete s občany typu, typem - slibem nezarmoutíš? Nebo jak jim toto chcete vysvětlit, že nic není realizováno?*

**Bc. Tomáš Koláčný, náměstek primátorky:**

Já začnu od konce. Odbor participace má přesně 2 projektové manažery, to znamená, tvrzení o 10, nebo 12 lidech není korektní. Co se týká těch financí, tak Vy, pokud znáte Zásady participativního rozpočtu, tak jistě víte, že doba realizovatelnosti je 1, +2 roky, to znamená celkem 3 kalendářní roky daných projektů. A už od začátku se předpokládalo, že ta realizace nebude probíhat v roce následujícím po roce, ve kterém ty projekty proběhnou, jelikož je tam právě ten první rok na přípravu. Nicméně ty finance jsou alokované z toho důvodu, abysme se nedostali,

v rámci Odboru participace, do situace, kdybysme měli nachystaný, vysoutěžený projekt a neměli pro něj zajištěné financování.

**Mgr. René Černý:**

Jak už to tady avizoval kolega Mrázek, my následující body, 29) - 41), považujeme za jakousi neschopnost čerpat finanční prostředky a domníváme se, že se jedná pouze o přesuny. Ano. Jak mě upozorňuje kolega, kromě bodu 30). Takže se budeme zdržovat a nebudeme hlasovat.

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

Děkuji za informaci. Paní zastupitelka Kremitovská.

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

Já už úplně krátce. Potěšil mě pan Koláčný, když řekl, že Odbor participace má 2 manažery. Tak já předpokládám, že tady pan vedoucí Banti a 1 jeho zaměstnanec, to jsou 2, tak mám z toho obrovskou radost, že je i odbor, který má pouze 1 zaměstnance. Nicméně jsem Vám chtěla říct, že už nebudu dneska více zdržovat, protože jsem byla odvolána, omlouvám se, nebudu tady až do oběda. Chtěla bych Vám všem poděkovat za spolupráci a za to, že jste se mnou měli trpělivost. Na shledanou.

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

Paní zastupitelko, děkujeme, radost mně neděláte, já jenom bych chtěla říct, že my jsme se s paní zastupitelkou potkaly v Líšni, o víkendu, a ona ke mně přicházela se slovy – jdu Vás potěšit. Tak jsem říkala, paní místostarostko, to jsem ráda, těší mě, že se vidíme. A ona říká, já Vás jdu potěšit tím, že nebudu na zastupitelstvu až do konce. Tak jsem říkala, že to není žádné potěšení, protože debata s ní je vždy podnětná, na její dotazy se těšíme. A je vidět, zejména je vidět, že se věnuje pečlivě přípravě na zastupitelstvo. Takže tímto se loučím s paní zastupitelkou, děkuji. Děkuji, že jste tady byla do krásných, téměř 10. hod., a budu se těšit na další spolupráci. Doufám, že se nevidíme dnes naposled.

**Ing. Petr Kratochvíl, člen Rady města Brna:**

Já se omlouvám, ale musím. Já bych chtěl taky paní Kremitovské poděkovat za vždycky naprosto korektní a perfektní diskusi a přeju samozřejmě v další části Vašeho krásného života, mladého

a perspektivního, mnoho úspěchů, štěstíčka a zdravíčka a předpokládám, že se uvidíme, mnohokrát, minimálně na fotbale v Líšni.

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

V tuto chvíli se nikdo nehlásí, ať už k tomuto bodu, či s jakýmkoliv dalším příspěvkem technického charakteru, takže přistoupíme k hlasování o tomto bodu. Zahajují hlasování:

**Hlasování č. 32:**

**33 - 0 - 9 - 5**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 17 tohoto zápisu, na základě aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu kapitálových a běžných výdajů Odboru participace MMB v roce 2022.

**30. Rozpočtové opatření – aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Odboru městské informatiky MMB v roce 2022**

Rozprava

**Ing. Pavel Staněk:**

Já myslím, že ten materiál je celkem jasný. Když jsem se trochu pídil po historii toho výběrového řízení, tak začalo v roce 20, v červenci, nějakým uvedením ve věstníku. Během roku 21 se sbíraly informace, nicméně jsme v roce 22, na podzim, a je poměrně jasné, že prostředky, které se nevyčerpaly, musíme převést. To je v pořádku. Ale druhá otázka, která mně vzápětí vyvstala na mysli, je, jak jsme na tom teda s kybernetickou bezpečností? Protože na tuto zakázku jsou

vázány nejenom Log management, o kterém tady zmiň, se píše, ale je tam na to vázán Flowmon, Firewall, veškeré hardwarové vybavení pro tyto prvky kybernetické bezpečnosti. Tak jsme dneska ještě, jako město, kyberneticky zabezpečeni? Když nám ta zakázka sklouzává do příštího roku?

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

Poprosím reakci, pana Kotase, výborně.

**Ondřej Kotas:**

Určitě chci odpovědět, že na kyberbezpečnost jsme, jako město, připraveni. Máme na to zřízený celý referát pro řízení kyberbezpečnosti, kde máme velmi šikovné, šikovného zaměstnance. Samozřejmě taky na tom spolupracujeme s firmou Technické sítě Brno. To znamená, já si myslím, že řešení kybernetické bezpečnosti, momentálně, je na dobré cestě, byť momentálně tedy nemůžeme ten Log management, zmíněný, pořídit. A to kvůli tomu, že právě nám do toho hodil, takzvaně, vidle ten, který byl druhý v pořadí. Nicméně veškeré vlastně stávající technické zabezpečení, tak je na výši. To znamená, jak ten Firewall a podobně, co jste zmiňoval, tak ten samozřejmě máme, byť my chceme nakoupit lepší vybavení, což znamená, na to jsou potom tadyty vázané další investice. Ale až po, samozřejmě, pořízení toho Log managementu.

**Ing. Pavel Staněk:**

Děkuji za odpověď. Přiznám se, že byla poměrně obecná a není z ní zřejmo, v jakém jsme stavu, protože jinak bychom asi nenakupovali věci za 20.000.000, kdybychom byli v dost dobrém stavu. A jenom teda si dovolím okomentovat, že možná bylo rozumnější tu zakázku řešit po částech, už dříve, nečekat až na 2. polovinu volebního období. Ale s přesunem financí do dalšího období samozřejmě souhlasím.

**Ondřej Kotas:**

Já ještě doplním. Ta zakázka se samozřejmě neřešila až teďka, řešila se celou dobu. My jsme řešili samozřejmě doptávací řízení s různými dodavateli, abysme věděli vůbec, co poptat, co vůbec objednat. A k té, jak jste říkal, obecná část, nebo že to je obecně mnou řečeno, tak pokud byste chtěl nějaké konkrétní informace ke kyberbezpečnosti, já Vás odkážu na pana Sedláčka, tedy koordinátora kyberbezpečnosti, který by Vám odpověděl, samozřejmě, konkrétně.

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

Vypadá to, že žádné další dotazy nejsou, tak budeme hlasovat. Zahajuji hlasování:

**Hlasování č. 33:**

**39 - 0 - 4 - 3**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 18 tohoto zápisu, na základě navržené aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Odboru městské informatiky MMB v roce 2022.

**31. Rozpočtové opatření – zapojení nedočerpaných kapitálových výdajů Odboru správy majetku MMB z roku 2021 do rozpočtu města Brna na rok 2022**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 34:**

**34 - 0 - 4 - 8**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 19 tohoto zápisu, z důvodu zapojení nedočerpaných kapitálových výdajů Odboru správy majetku MMB na akci Lidická 50.

**32. Rozpočtové opatření – aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu běžných a kapitálových výdajů Odboru dopravy MMB, rozpočtu běžných výdajů Odboru dopravněsprávních činností MMB a rozpočtu kapitálových výdajů Fondu mobility v roce 2022**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 35:**

**32 - 0 - 9 - 5**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje



rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 20 tohoto zápisu, z důvodu přesunu běžných výdajů a snížení kapitálových výdajů - aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu běžných a kapitálových výdajů schváleného rozpočtu Odboru dopravy MMB, rozpočtu Odboru dopravněsprávních činností MMB a Fondu mobility na rok 2022.

**33. Rozpočtové opatření - aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Majetkového odboru MMB v roce 2022**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 36:**

**34 - 0 - 6 - 6**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 21 tohoto zápisu, z důvodu navržené aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Majetkového odboru MMB v roce 2022.

**35. Přesun kapitálových výdajů v rámci rozpočtu Odboru sportu MMB – rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 37:**

**32 - 0 - 8 - 6**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 22 tohoto zápisu, z důvodu pokrytí zvýšených běžných výdajů.

**36. Aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Odboru kultury MMB v roce 2022 – rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 38:**

**31 - 0 - 8 - 7**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 23 tohoto zápisu na základě navržené aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Odboru kultury MMB v roce 2022.

**37. Aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB v roce 2022 – rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 39:**

**36 - 0 - 4 - 6**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 24 tohoto zápisu, na základě navržené aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB v roce 2022.

**38. Aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Odboru zdraví MMB v roce 2022 - rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 40:**

**36 - 0 - 5 - 5**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 25 tohoto zápisu, na základě navržené aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Odboru zdraví MMB v roce 2022.

**39. Aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Odboru sportu MMB v roce 2022 - rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 41:**

**36 - 0 - 5 - 5**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 26 tohoto zápisu, z důvodu aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Odboru sportu MMB v roce 2022.

**40. Rozpočtové opatření – aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna v roce 2022**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 42:**

**35 - 0 - 5 - 5**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 27 tohoto zápisu, na základě navržené aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna v roce 2022.

**41. Aktualizace rozpočtu Odboru investičního MMB, Odboru sportu MMB, Odboru vnitřních věcí MMB, Odboru dopravy MMB a Odboru životního prostředí MMB - září 2022 - rozpočtové opatření**

Rozprava

**Ing. Petr Vokřál:**

*Já se ještě trošičku vrátím jenom k tomu, protože samozřejmě jednak nový layout stránek mě trošku vykojil, takže mi chvíli trvalo, než jsem se dostal k číslům, ale já jenom lehká reminiscence. My jsme zdědili na rok 2015 samozřejmě projekty po bývalé koalici, bývalé koalici. Tu jsme samozřejmě museli akceptovat, pak jsme začali na projektech pracovat a peak v investiční činnosti přišel v roce 18, 19, 20, to znamená na projektech, které byly nachystány v minulé koalici. Vy jste sice říkali, že tam žádný projekty nezůstaly, no nicméně od roku 1920, a 2020 ten trend je sestupný. Nejdřív o více jak 1.000.000.000, letos v tom bude možná o další 1.000.000.000 a spadneme na úroveň, která je nižší než v roce 2018. A to při vědomí toho, co říkala paní Kremitovská, naprosto správně, že dneska jsme úplně v jiných cenových úrovních. To znamená, dneska ty investice měly být někde úplně jinde. A pokud ten trend půjde dolů, jakože vidíme teď snahu přesunout něco do příštího roku, slovy klasika – a bude to stačit? Já se obávám, že ten trend půjde pod úroveň letošního roku. A tak, pokud to takle bude, no tak, jako ano, měli jsme tady období lehkého boomu, investičního, ale teď jsme ve volném pádu.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*No, já možná k tomudle bodu upozorním na jednu věc. Že například v tomhle bodu přesouváme 65.000.000, ale do letošního rozpočtu, na stavbu 25metrového bazénu, protože tam stavíme rychle. A stavíme rychleji, než jsme dokonce předpokládali. To znamená, že tady naopak přesouváme 65.000.000 právě z příštího roku do letošního, protože ten bazén bude prostě postavený rychleji.*

**Ing. David Grund, člen Rady města Brna:**

*Trošku se možná opakujeme, ale to nevádí. Je to i otázka rozpočtu. Vy jste říkal, pane zastupiteli, že by ty investice měly být někde jinde. To by mě tedy zajímalo, to by mě tedy zajímalo, v jakém poměru Vy jste chtěl investice vůči provozním výdajům, pokud provozní výdaje rostou takovým tempem, jakým rostou? A nebylo to vždy naší vinou. Spíš to byly různá nařízení vlády a podobně. Potom jsem chtěl reagovat na ten volný pád, ve kterém údajně, podle Vás, jsme? No, to já si teda takto volný pád nepředstavuji, pokud máme navrženo 6.000.000.000 kapitálové výdaje, já neří, samozřejmě uvidíme, jak to, jak ten rok dopadne, to teď nemůžeme předjímat. Nicméně, pokud se budeme držet konzervativního odhadu, tak určitě nespádneme pod čísla z Vašeho nejlepšího roku, což byl rok 2018. Nicméně já znovu opakuji, my jsme ty*

projekty přebrali v nějaké fázi, v nějakém stadiu připravenosti a v nějaké kvalitě, a i přesto, že jsme je museli upravovat, dopracovávat, doprojednávat, tak se nám podařilo ty investice významně navýšit oproti tomu, kolik jste investovali Vy. Ale já vopravdu to nechci vést konfrontačně. Ta čísla hovoří sama za sebe.

**Ing. Petr Vokřál:**

Tak já to taky nechci vést konfrontačně, určitě, nicméně dobře, nebudu to nazývat volný pád, ale je to jízda po skluzavce, a hodně rychlá. Jestliže říkáte, že máte 6.000.000.000 v rozpočtu, no tak, když se ptáte na ten poměr, tak nám by bohatě stačilo, kdybyste těch 6.000.000.000 proinvestovali. To by bylo úplně dostatečný. Ale Vy neproinvestujete ani těch 3.800.000.000, co bylo v roce 2018. A já už jsem kdysi říkal, pojďme se vsadit, ale teď už to nemá smysl, protože já už tady nebudu.

A jenom přes 1.000.000.000 už jste teď přesunuli, teď právě jste přes 1.000.000.000 přesunuli. To znamená, už jste pod 5.000.000.000 teď, a to ještě není konec, jo? Takže, nechme to, já souhlasím, nechme té konfront, nebo té konfrontační politiky, nebo já nevím, jak to nazvat. Já jsem samozřejmě rád za to, co říkal Petr Hladík, že existují i výjimky, které potvrzují, bohužel, pravidlo.

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

Závěr byl hezký, kdyby tam nebylo to bohužel.

**Ing. David Grund, člen Rady města Brna:**

Já jenom vopravdu už krátce, nechci zdržovat, k té skluzavce – 1,7, 1,7, 3, 3,5, 5, 4,6, prosím Vás,

co to je za skluzavku? I když odečteme tu miliardu 5, co to je? To je, to je nějaké, to není skluzavka, přece. To není volnej pád. To není směrem dolů, jo? A reaguje to na nějaký vývoj ekonomiky.

A pokud se potýkáme s krizemi, s kterými se potýkáme, tak považuji za obrovský úspěch, že se nám daří vůbec udržet ty investice v takové vzestupné míře, ve které je držíme, jo? Takže to jenom k těm číslům.

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

Vypadá to, že nikdo další už se nehlásí, takže budeme hlasovat. Zahajují hlasování:

**Hlasování č. 43:**

**34 - 0 - 7 - 4**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

1. snížení poskytnuté individuální neinvestiční dotace společnosti Společnost Podané ruce o.p.s. se sídlem Hilleho 1842/5, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 60557621 z 800 tis.Kč na 680 tis.Kč z rozpočtu města Brna v roce 2022 na úhradu výdajů na provozní náklady očkovacího centra Bohema 2022-2023,
2. dodatek č. 1 ke smlouvě č. 5622093409, který tvoří přílohu č. 28a tohoto zápisu, o poskytnutí individuální neinvestiční dotace na úhradu výdajů na provozní náklady očkovacího centra Bohema 2022-2023 mezi statutárním městem Brnem a společností Společnost Podané ruce o.p.s. se sídlem Hilleho 1842/5, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 60557621,

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. poskytnutí neinvestičního transferu městské části Brno-střed na akci "III. etapa rekonstrukce a dostavby Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora - rekonstrukce provozní budovy" ve výši 2.700 tis.Kč z rozpočtu města Brna na rok 2022 s tím, že městská část tyto finanční prostředky vyúčtuje Odboru investičnímu MMB v termínu do 31.12.2023,
4. poskytnutí investičního transferu městské části Brno-Židenice na akci "Rekonstrukce obřadní síně na pohřebišti Židenice" ve výši 25.467 tis.Kč z rozpočtu města Brna na rok 2022 s tím, že městská část tyto finanční prostředky vyúčtuje Odboru investičnímu MMB v termínu do 31.12.2024,
5. rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 28b tohoto zápisu, na základě navržené aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu Odboru investičního MMB, Odboru sportu MMB, Odboru vnitřních věcí MMB, Odboru dopravy MMB, Odboru životního

prostředí MMB a Odboru rozpočtu a financování MMB.

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě č. 5622093409 o poskytnutí dotace.

**42. Zapojení vyšších příjmů Odboru strategického rozvoje a spolupráce MMB na úhradu faktur za energie a služby Vysokému učení technickému v Brně - rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 44:**

**43 - 0 - 0 - 3**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 29 tohoto zápisu, pro zajištění úhrad faktur za energie a služby Vysokému učení technickému v Brně.

**43. Rozpočtové opatření – pokrytí zvýšených výdajů Odboru správy majetku MMB na materiál, energie a služby v objektech ve správě Odboru správy majetku MMB**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 45:**

**41 - 0 - 0 - 5**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 30 tohoto zápisu, z důvodu pokrytí zvýšených výdajů na materiál, energie a služby v objektech ve správě Odboru správy majetku MMB.

**44. Rozpočtové opatření – pokrytí zvýšených výdajů Odboru správy majetku MMB na energie a služby v objektech ve správě Odboru správy majetku MMB**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 46:**

**43 - 0 - 0 - 3**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 31 tohoto zápisu, z důvodu pokrytí zvýšených výdajů na energie a služby v objektech ve správě Odboru správy majetku MMB.

**45. Rozpočtové opatření – pokrytí zvýšených výdajů Odboru správy majetku MMB na investiční akci Štolcova 16 – změna bytu na nebyt a na opravu fasády budovy na adrese Husova 12**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 47:**

**43 - 1 - 0 - 2**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 32 tohoto zápisu, z důvodu pokrytí zvýšených výdajů Odboru správy majetku MMB na investiční akci Štolcova 16 – změna bytu na nebyt, ORG 2127 a na opravu fasády budovy na adrese Husova 12.

**46. Rozpočtové opatření – zajištění financování nákupu vozidla a obnovy vybavení místnosti na Nové radnici v roce 2023**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 48:**

**44 - 0 - 0 - 2**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 33 tohoto zápisu, z důvodu zajištění financování nákupu vozidla a obnovy vybavení místnosti na Nové radnici v roce 2023.

**47. Dodávka dvou setů nafukovacích stanů s příslušenstvím – rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 49:**

**44 - 0 - 0 - 2**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 34 tohoto zápisu, z důvodu potřeby přesunu finančních prostředků v rámci rozpočtu Odboru obrany MMB.

**48. Rozpočtové opatření v souvislosti s opravami bytů v bytových domech ve správě Odboru správy majetku MMB**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 50:**

**43 - 0 - 0 - 3**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 35 tohoto zápisu, z důvodu přesunu finančních prostředků z rozpočtové položky kapitálových výdajů na rozpočtovou položku běžných výdajů v souvislosti s opravami bytů v bytových domech ve správě Odboru správy majetku MMB.

**49. Investiční akce „Rekonstrukce školního bazénu v budově Waldorfské školy Brno-střední škola, základní škola a mateřská škola, příspěvková organizace“ - rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 51:**

**44 - 0 - 0 - 2**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 36 tohoto zápisu z důvodu přesunu finančních prostředků ve výši 300 tis. Kč na projektovou dokumentaci z rozpočtu Odboru školství a mládeže MMB do rozpočtu Odboru investičního MMB.

**50. Rekonstrukce objektu Křenová 6 pro zřízení Socio Info Pointu a Kontaktního místa pro bydlení; rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 52:**

**37 - 0 - 4 - 5**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 37 tohoto zápisu, z důvodu zahájení realizace projektu „Rekonstrukce objektu Křenová 6 pro zřízení Socio Info Pointu a Kontaktního místa pro bydlení“.

**51. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s organizační změnou; prodloužení termínu vyúčtování transferů příspěvkovým organizacím; rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 53:**

**42 - 0 - 2 - 2**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- prodloužení termínu vyúčtování investičního transferu poskytnutého Domovu pro seniory Kosmonautů, příspěvkové organizaci z rozpočtu města Brna na rok 2020, ve výši 1.500 tis. Kč na „Solární systém na výrobu elektřiny“, do 31. 12. 2023,

- prodloužení termínu vyúčtování schváleného investičního transferu Centru sociálních služeb, příspěvkové organizaci, ve výši 6.000 tis. Kč na „Užitkové automobily“, do 31. 12. 2023,
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 38 tohoto zápisu, z důvodu úpravy rozpočtu Odboru sociální péče a Odboru vnitřních věcí MMB.

**52. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje do rozpočtu Odboru životního prostředí Magistrátu města Brna - rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 54:**

**44 - 0 - 0 - 2**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- zapojení Fondu rezerv a rozvoje ve výši 6.831 tis. Kč na financování dotačních programů na podporu využití srážkové vody a na podporu vytváření zelených střech;
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 39 tohoto zápisu.

**53. Změna účelu využití části poskytnutého neinvestičního příspěvku a poskytnutí účelových neinvestičních příspěvků Správě hřbitovů města Brna, příspěvkové organizaci, rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 55:**

**42 - 0 - 0 - 4**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

1. změnu účelu využití části neinvestičního příspěvku „Výměna baterií ve 2 elektromobilech“ poskytnutého z rozpočtu města Brna na rok 2021 Správě hřbitovů města Brna, příspěvkové organizaci na:

- účelový neinvestiční příspěvek „Svoz komunálního odpadu z areálu Ústředního hřbitova“ ve výši 500.000 Kč, s termínem vyúčtování 25.01.2023,
- účelový investiční transfer „Docházkový systém“ ve výši 167.757 Kč, s termínem vyúčtování 25.01.2023,

2. poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku Správě hřbitovů města Brna, příspěvkové organizaci, ve výši 670.000 Kč na navýšení platů provozním dělníkům, zahradníkům a hrobníkům, s termínem vyúčtování 25.01.2023,

3. poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku Správě hřbitovů města Brna, příspěvkové organizaci, ve výši 1.400.000 Kč jako náhrada za ušlé výnosy z výkopů hrobů, s termínem vyúčtování 25.01.2023,

4. rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 40 tohoto zápisu, z důvodu poskytnutí účelových neinvestičních příspěvků Správě hřbitovů města Brna, příspěvkové organizaci.

**54. Prodloužení termínu vyúčtování účelového neinvestičního příspěvku Správě hřbitovů města Brna, příspěvkové organizaci**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 56:**

**42 - 0 - 0 - 4**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

prodloužení termínu vyúčtování účelového neinvestičního příspěvku poskytnutého z rozpočtu města Brna na rok 2021 Správě hřbitovů města Brna, příspěvkové organizaci, ve výši 3.709 tis. Kč, na "Konceptci rozvoje, obnovy a údržby zeleně na ÚH" z 31.07.2022 na 25.01.2023.

**55. Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace - prodloužení termínu vyúčtování**

**schválených účelových neinvestičních příspěvků, změna využití části účelového neinvestičního příspěvku**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 57:**

**36 - 0 - 4 - 6**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

změnu účelu využití části účelového neinvestičního příspěvku poskytnutého Kanceláři architekta města Brna, příspěvkové organizaci ve výši 926 tis. Kč ze Studie odtokových poměrů - povodí Ivanovického a Tuřanského potoka na Studii odtokových poměrů - povodí Moravanského potoka.

ZMB schvaluje

prodloužení termínu vyúčtování účelových neinvestičních příspěvků poskytnutých z rozpočtu města Brna Kanceláři architekta města Brna, příspěvkové organizaci na:

Územní studii – Modrozelená infrastruktura ve výši 2.723 tis. Kč

Územní studii – Výškové zónování + 3D model ve výši 586 tis. Kč

Územní studii – Systém sídelní zeleně ve výši 636 tis. Kč

Územní studii – Městská památková rezervace ve výši 374 tis. Kč

Územní studii – Lokalita brněnského výstaviště, aktualizace ve výši 281 tis. Kč

Krajinářsko-architektonickou soutěž o návrh "Předprostor Domu umění a park Koliště I" ve výši 1.390 tis. Kč

Urbanisticko-architektonickou jednofázovou užší projektovou soutěž o návrh "Základní a mateřská škola Nová Zbrojovka, Brno" ve výši 1.735 tis. Kč

Územní studii Technologický park ve výši 565 tis. Kč

Studii odtokových poměrů - povodí Ivanovického a Tuřanského potoka ve výši 756 tis. Kč

Studii odtokových poměrů - povodí Moravanského potoka ve výši 3 383 tis. Kč

Pořízení studií, posudků a činností spojených se strategickým projektem Brněnská třída ve výši 2.307 tis. Kč

do 25.1.2024.

**56. Poskytnutí individuální účelové neinvestiční dotace Územnímu sdružení Českého zahrádkářského svazu Brno-město na zpracovanou studii řešení zahrádkářských osad v k. ú. Tuřany a k. ú. Dvorská - rozpočtové opatření**

Ing. Marek Fišer – nahlásil střet zájmů k tomuto bodu.

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 58:**

**41 - 0 - 0 - 5**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- poskytnutí individuální účelové neinvestiční dotace Územnímu sdružení Českého zahrádkářského svazu Brno-město, se sídlem Křenová 224/67, 602 00 Brno, IČO: 00433756, ve výši 50 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2022 na zpracovanou studii řešení zahrádkářských osad v k. ú. Dvorská a k. ú. Tuřany,

- uzavření smlouvy o poskytnutí individuální účelové neinvestiční dotace Územnímu sdružení Českého zahrádkářského svazu Brno-město, se sídlem Křenová 224/67, 602 00 Brno, IČO: 00433756, která tvoří přílohu č. 41a tohoto zápisu,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu poskytnutí individuální účelové neinvestiční dotace, která tvoří přílohu č. 41b tohoto zápisu.

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru životního prostředí Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

**57. Poskytnutí investičních dotací v rámci dotačního programu „Podpora využití srážkové vody“**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 59:**

**42 - 0 - 0 - 4**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- poskytnutí investičních dotací z rozpočtu města Brna v celkové výši 46.000 Kč, dle přehledu navržených dotací v tabulce "Přehled podaných žádostí o dotaci v rámci dotačního programu Podpora využití srážkové vody"; která tvoří přílohu č. 42 tohoto zápisu;

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- uzavření veřejnoprávních smluv s žadateli uvedenými v tabulce "Přehled podaných žádostí o dotaci v rámci dotačního programu Podpora využití srážkové vody" dle aktualizované vzorové veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna v rámci dotačního programu "Podpora využití srážkové vody" schválené na Z8/37 zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne 5.4.2022.

**58. Poskytnutí investičních dotací v rámci dotačního programu „Podpora vytváření zelených střech“**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 60:**

**42 - 0 - 0 - 4**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- poskytnutí investičních dotací z rozpočtu města Brna v celkové výši 1.523.000 Kč, dle přehledu navržených dotací v tabulce "Přehled podaných žádostí o dotaci v rámci dotačního programu Podpora vytváření zelených střech"; která tvoří přílohu č. 43 tohoto zápisu;

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna s žadateli uvedenými v tabulce "Přehled podaných žádostí o dotaci v rámci dotačního programu Podpora vytváření zelených střech" dle vzorové veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna v rámci dotačního programu "Podpora vytváření zelených střech" schválené na Z8/35 zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne 25.1.2022.

**59. Poskytnutí dotací dle Dotačního programu pro poskytnutí investičních dotací v oblasti kultury na nákup nezbytné techniky nebo hudebních nástrojů v roce 2022 - rozpočtové opatření**

Rozprava

**Ing. Karin Karasová:**

*Já bych se chtěla zeptat na tu tabulku, která je přílohou, a jsou to, předpokládám, spolky, kterým se bude ta dotace dávat. Je to tak? Tak bych se chtěla zeptat, jak je možné, že je tam na 3. a na 14. pozici Pop Messe se stejnou žádostí, 2x po 100.000, i když jsme vlastně Pop Messe dávali dotaci 6.000.000 na ty jejich aktivity? A dále se chci zeptat, jak je možné, že je tam spousta spolků, které měly rozpočtovou nekázeň v minulých letech a také naprostá většina nedodala*

*v pořádku žádosti ani po výzvě? Jenom se chci zeptat proč a co vede odbor k tomu, aby 2.000.000 rozdál těmto subjektům?*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Tak, poprosím buď Marka Fišera, nebo paní vedoucí Vorlíčkovou. Tak Marek Fišer.*

**Ing. Marek Fišer, člen Rady města Brna:**

*Já poprosím paní vedoucí.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Jo, tak paní vedoucí už jde k mikrofonu.*

**Mgr. Kateřina Vorlíčková, vedoucí Odboru kultury MMB:**



Jedná se o tabulku – Nehodnocené žádosti o investiční dotaci, z které čerpáte, to znamená pozice 13, 14 - Pop Messe. Tato tabulka obsahuje všechny žádosti, které nespĺnily nějaké podmínky a kterým nebude udělena dotace. Je tam vlastně i důvod vyřazení z hodnocení popsán, proč ne.

**Ing. Karin Karasová:**

*Čili těmto ta dotace nebude přidělena, nebo bude?*

**Mgr. Kateřina Vorlíčková, vedoucí Odboru kultury MMB:**

*Nebyla ani navržena.*

**Ing. Karin Karasová:**

*A můžu teda znát tabulku, komu se teda ty 2.000.000 budou dávat? To je tady napsáno - dle přílohy, a já tady vidím tu přílohu jenom jednu.*

**Mgr. Kateřina Vorlíčková, vedoucí Odboru kultury MMB:**

*Na straně 13 materiálu začíná ta tabulka Žádosti o investiční dotace v oblasti kultury a je tam návrh vlastně té částky, jo?*

**Ing. Karin Karasová:**

*Ještě je teda poslední dotaz. Tam, jak jsou napsané nehodnocené spolky, tak těm se dotace dávat nebude?*

**Mgr. Kateřina Vorlíčková, vedoucí Odboru kultury MMB:**

*Přesně tak.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Tak jsme si to vysvětlili. Nikdo další se nehlásí, přistoupíme k hlasování. Zahajují hlasování:*

**Hlasování č. 61:**

**42 - 0 - 1 - 3**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- a) poskytnutí investičních dotací v celkové výši 2.000.000 Kč z rozpočtu města Brna subjektům uvedeným v tabulce Žádosti o investiční dotace v oblasti kultury na rok 2022 dle Dotačního programu pro poskytnutí investičních dotací v oblasti kultury na nákup nezbytné techniky nebo hudebních nástrojů v roce 2022, tabulka tvoří přílohu č. 44a tohoto zápisu;

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- b) rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 44b tohoto zápisu;
- c) uzavření smluv o poskytnutí schválených dotací se subjekty uvedenými v tabulce Žádosti o investiční dotace v oblasti kultury na rok 2022 za podmínek Smlouvy o poskytnutí investiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2022, která tvoří přílohu č. 44c tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**60. Změna účelu využití a prodloužení čerpání neinvestičních účelových příspěvků a investičního transferu u příspěvkových organizací v působnosti Odboru kultury MMB v roce 2022 - rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 62:**

**42 - 0 - 0 - 4**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

1. změnu části transferu na investice ve výši 118 tis. Kč schváleného z rozpočtu města Brna na rok 2022 Národnímu divadlu Brno, příspěvkové organizaci na „Hudebních nástroje“ na účelový neinvestiční příspěvek na „Nákup fagotových es a odkládacích desek na notové pulty“, s termínem vyúčtování do 25.1.2023;
2. změnu účelu části neinvestičního příspěvku ve výši 730 tis. Kč poskytnutého z rozpočtu města Brna na rok 2021 Muzeu města Brna, příspěvkové organizaci na „Stavební a

geodetický monitoring vily Tugendhat“ na „Opravy defektů vily Tugendhat a jejího bezprostředního okolí způsobených posunem v základech a podloží“ s čerpáním do 31.12.2023 a termínem vyúčtování do 25.1.2024;

3. prodloužení čerpání účelového neinvestičního příspěvku poskytnutého z rozpočtu města Brna na rok 2021 Muzeu města Brna, příspěvkové organizaci na „Stavební a geodetický monitoring vily Tugendhat“ do 31.12.2023 s termínem vyúčtování do 25.1.2024;
4. rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 45 tohoto zápisu z důvodu změny části transferu na investice schváleného Národním divadlu Brno, příspěvkové organizaci na účelový neinvestiční příspěvek.

**61. Změna účelu využití části transferů na investice Národním divadlu Brno, příspěvkové organizaci, v roce 2022**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 63:**

**43 - 0 - 0 - 3**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

změnu účelu využití části transferů na investice schválených na rok 2022 Národním divadlu Brno, příspěvkové organizaci

z:

„2 průmyslové kotle a příslušenství v dílnách výroby dekorací“ ve výši 36 tis. Kč

a

„Mahenovo divadlo - 2 motory pohonu spodních jevištních technologií“ ve výši 132 tis. Kč

na:

„Stroje pro správu budov a výrobu dekorací a rekvizit“ ve výši 168 tis. Kč, s termínem vyúčtování do 25.1.2023.

**62. Poskytnutí investičního transferu městské části Brno-střed z rozpočtu Odboru životního prostředí MMB v rámci postoupených příjmů od města Brna na rok 2023 - rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 64:**

**42 - 0 - 1 - 3**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB schvaluje

- poskytnutí investičního transferu městské části Brno-střed na projekt Revitalizace veřejného prostranství Poříčí v celkové výši 9 961 tis. Kč z rozpočtu Odboru životního prostředí MMB v rámci postoupených příjmů od města Brna na rok 2023 dle tabulky s tím, že městská část Brno-střed tyto prostředky vyúčtuje v termínu do 25.1.2025,
- rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Odboru životního prostředí MMB v roce 2022, která tvoří přílohu č. 46 tohoto zápisu.

\*\*\*

2. ZMB ukládá Radě města Brna zajistit poukázání finančních prostředků městské části až po předložení smluvní dokumentace k realizaci stavby.

\*\*\*

úkol č.: [Z8/40/62/01]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [průběžně]

3. ZMB svěřuje městské části Brno-střed investorství a investorskou činnost na akci Revitalizace veřejného prostranství Poříčí.

\*\*\*

4. ZMB ukládá městské části Brno-střed koordinovat investiční akci Revitalizace veřejného prostranství Poříčí s projektem protipovodňových opatření města Brna.

\*\*\*

úkol č.: [Z8/40/62/02]

zodpovídá: městská část Brno-střed [27]

termín: [průběžně]

**63. Poskytnutí investičních a neinvestičních transferů městským částem na projektové dokumentace a realizace ploch zeleně a změna účelu a termínu vyúčtování již poskytnutých transferů - rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 65:**

**43 - 0 - 0 - 3**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB schvaluje

- poskytnutí účelového neinvestičního transferu městské části Brno-Kohoutovice na projekt Strom pro dítě ve výši 42 tis. Kč s termínem vyúčtování do 25.1.2023,
- poskytnutí účelového investičního transferu ve výši 217 tis. Kč a účelového neinvestičního transferu ve výši 36 tis. Kč městské části Brno-střed na realizaci hřiště v bytovém souboru Vojtova s termínem vyúčtování do 25.1.2024,
- poskytnutí účelového investičního transferu na projektovou dokumentaci parčíku U hájovny v městské části Brno-Žebětín ve výši 250 tis. Kč s termínem vyúčtování do 25.1.2024,
- změnu účelového investičního transferu schváleného městské části Brno-sever na projektovou dokumentaci Revitalizace zeleně při ulici Kotěrova na základě usnesení Zastupitelstva města Brna Z8/36, bod. 28, konaného dne 1.3.2022 ve výši 350 tis. Kč na účelový neinvestiční transfer s termínem vyúčtování 25.1.2024,
- změnu části účelového investičního transferu poskytnutého městské části Brno-Starý Lískovec na realizaci projektu Park Kroupova na základě usnesení Zastupitelstva města Brna Z8/36, bod. 28, konaného dne 1.3.2022 ve výši 500 tis. Kč na účelový neinvestiční transfer s termínem vyúčtování 25.1.2028,
- prodloužení termínu vyúčtování části účelového investičního transferu poskytnutého městské části Brno-Starý Lískovec na realizaci projektu Park Kroupova na základě usnesení Zastupitelstva města Brna Z8/36, bod. 28, konaného dne 1.3.2022 ve výši 1.900 tis. Kč z 25.1.2023 na 25.1.2024,
- prodloužení termínu vyúčtování účelového investičního transferu poskytnutého městské části Brno – Maloměřice a Obřany na základě usnesení Zastupitelstva města Brna Z8/36, bod. 28, konaného dne 1.3.2022 na realizaci projektu obnovy ploch zeleně u Obřanského mostu z 25.1.2024 na 25.1.2026,
- prodloužení termínu vyúčtování účelového investičního transferu poskytnutého městské části Brno-Maloměřice a Obřany na základě usnesení Zastupitelstva města Brna Z8/36, bod. 28, konaného dne 1.3.2022 na realizaci projektu Odpočinkové zóny z 25.1.2023 na 25.1.2024,
- změnu účelu využití části účelového investičního transferu poskytnutého městské části Brno-Žabovřesky na základě usnesení Zastupitelstva města Brna Z8/31, bod č. 167 ze dne 7. 9. 2021 ve výši 2.123.240,82 Kč z realizace projektu Revitalizace zeleně v ulicích Pod kaštany a Šumavská na realizaci akce Rekonstrukce prostranství vč. zajištění bezbariérovosti před hlavním vchodem do budovy ZŠ Jana Babáka 1, druhá etapa s termínem vyúčtování do 25.1.2025,
- rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu poskytnutí investičních a neinvestičních transferů městským částem, která tvoří přílohu č. 47 tohoto zápisu.

\*\*\*

2. ZMB ukládá Radě města Brna zajistit poukázání finančních prostředků městským částem až

po předložení smluvní dokumentace k realizaci jednotlivých projektových dokumentací a staveb.  
\*\*\*

úkol č.: [Z8/40/63]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [průběžně]

#### **64. Poskytnutí investičního transferu městské části Brno-Žabovřesky - rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 66:**

**39 - 0 - 1 - 6**

##### **Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- poskytnutí investičního transferu městské části Brno-Žabovřesky ve výši 1.912.769 Kč na akci "Rekonstrukce ležatých rozvodů kanalizace a ZTI včetně rekonstrukce koupelen a WC v MŠ Gabriely Preissové 8", s tím že městská část tyto finanční prostředky vyúčtuje Odboru školství a mládeže MMB v termínu do 31. 1. 2023,
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 48 tohoto zápisu, z důvodu poskytnutí investičního transferu městské části.

#### **65. Poskytnutí neinvestičních transferů městským částem na kompenzaci nárůstu cen energií škol a školských zařízení zřizovaných statutárním městem Brnem-městskými částmi - rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 67:**

**44 - 0 - 0 - 2**

##### **Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- poskytnutí neinvestičních transferů městským částem na kompenzaci nárůstu cen energií škol a školských zařízení zřizovaných statutárním městem Brnem-městskými částmi v celkové výši 53.953 tis. Kč, dle tabulky, která tvoří přílohu č. 49a tohoto zápisu, *Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 49b tohoto zápisu, z důvodu poskytnutí neinvestičních transferů městským částem na kompenzaci nárůstu cen energií škol a školských zařízení zřizovaných statutárním městem Brnem-městskými částmi.

#### **66. Poskytnutí neinvestičních transferů městským částem za účelem úhrady provozních nákladů středisek volného času – rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 68:**

**44 - 0 - 0 - 2**

##### **Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

1) poskytnutí neinvestičních transferů městským částem v celkové výši 1.340 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2022 dle tabulky „Návrh výše neinvestičních transferů jednotlivým MČ na úhradu provozních nákladů středisek volného času ve 2. pololetí 2022“, která tvoří přílohu č. 50a tohoto zápisu, s tím, že městské části jsou povinny předložit Odboru školství a mládeže MMB finanční vypořádání poskytnutých prostředků nejpozději do 25. ledna 2023; *Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2) rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 50b tohoto zápisu, z důvodů poskytnutí neinvestičních transferů městským částem za účelem úhrady specifikovaných provozních nákladů středisek volného času v městských částech.

#### **67. Poskytnutí individuální účelové neinvestiční dotace Střední zdravotnické školy Brno, Jaselská, příspěvkové organizaci – rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- 1) poskytnutí individuální účelové neinvestiční dotace Střední zdravotnické škole Brno, Jaselská, příspěvkové organizaci, Jaselská 190/7, 602 00 Brno, IČO 00637998, ve výši 40 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2022, § 3421 (využití volného času dětí a mládeže), pol. 5339 (neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím) na aktivity v programu Mezinárodní cena vévody z Edinburghu v roce 2022;
- 2) rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 51a tohoto zápisu, z důvodu, že žadatelem je cizí příspěvková organizace;
- 3) uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna, která tvoří přílohu č. 51b tohoto zápisu;

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru školství a mládeže MMB podpisem této smlouvy.

**68. Poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu města Brna na rok 2022 organizacím: Společnost Podané ruce o.p.s., Klub přátel Základní školy Sirotkova 36, z. s., a Diecézní charita Brno, rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 70:**

**40 - 0 - 2 - 4**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

1. poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2022 ve výši 50.000 Kč na projekt „Očkování imobilních pacientů proti Covid 19“ organizaci Společnost Podané ruce o.p.s., se sídlem Hilleho 1842/5, 602 00 Brno, IČO: 605 57 621,
2. poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2022 ve výši 20.000 Kč na projekt „Zvonky pro Žabiny“ organizaci Klub přátel Základní školy Sirotkova 36, z. s. , se sídlem Sirotkova 371/36, Žabovřesky, 616 00 Brno, IČO: 494 66 658,
3. poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2022 ve výši 292.700 Kč na projekt „Cykloterapie v Brně“ organizaci Diecézní charita Brno, se sídlem třída Kpt. Jaroše 1928/9, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 449 90 260,
4. rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu realizace dotací z rozpočtu města Brna, která tvoří přílohu č. 52a tohoto zápisu,
5. veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna mezi statutárním městem Brnem a organizací Společnost Podané ruce o.p.s., se sídlem Hilleho 1842/5, 602 00 Brno, IČO: 605 57 621, která tvoří přílohu č. 52b tohoto zápisu,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

6. veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna mezi statutárním městem Brnem a organizací Klub přátel Základní školy Sirotkova 36, z. s. , se sídlem Sirotkova 371/36, Žabovřesky, 616 00 Brno, IČO: 494 66 658, která tvoří přílohu č. 52c tohoto zápisu,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

7. veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna mezi statutárním městem Brnem a organizací Diecézní charita Brno, se sídlem třída Kpt. Jaroše 1928/9, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 449 90 260, která tvoří přílohu č. 52d tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB pověřuje  
vedoucí Odboru zdraví MMB podpisem těchto smluv.

**69. Poskytnutí individuálních účelových neinvestičních dotací na podporu sportovních aktivit pro rok 2022 – rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 71:**

**37 - 0 - 4 - 5**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- 1) poskytnutí individuálních účelových neinvestičních dotací spolkům v celkové výši 470.000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2022, § 3419 – ostatní sportovní činnost, pol. 5222 – neinvestiční transfery spolkům, ve j. n: Dotace - Individuální, dle tabulky „Individuální účelové neinvestiční dotace spolkům na podporu sportovních aktivit pro rok 2022“, která tvoří přílohu č. 53a tohoto zápisu,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- 2) rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu přesunu finančních prostředků na příslušnou položku, která tvoří přílohu č. 53b tohoto zápisu,

- 3) uzavření smluv o poskytnutí individuálních účelových neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna subjektům dle tabulky „Individuální účelové neinvestiční dotace spolkům na podporu sportovních aktivit pro rok 2022“ za podmínek pro uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí individuálních účelových neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna na podporu sportovních aktivit pro rok 2022, které tvoří přílohu č. 53c tohoto zápisu,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru sportu Magistrátu města Brna podpisem těchto smluv.

**70. Poskytnutí účelové individuální neinvestiční dotace spolku BRNĚNSKÉ CENTRUM SPORTOVNÍCH NADĚJÍ, z.s., na podporu brněnských sportovních nadějí města Brna v sezóně 2022/2023**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 72:**

**45 - 0 - 0 - 1**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- 1) poskytnutí účelové individuální neinvestiční dotace spolku BRNĚNSKÉ CENTRUM SPORTOVNÍCH NADĚJÍ, z.s, se sídlem Křídlovická 911/34, 603 00, Brno, IČO: 04143850 ve výši 2.250.000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2022 na podporu brněnských sportovních nadějí města Brna v sezóně 2022/2023;

- 2) uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna, která tvoří přílohu č. 54 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru sportu Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

**71. Poskytnutí účelové individuální neinvestiční dotace Nadačnímu fondu regionální fotbalové Akademie Jihomoravského kraje na zabezpečení činnosti fotbalové akademie ve školním roce 2022/2023**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 73:**

**45 - 0 - 0 - 1**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

1. poskytnutí účelové individuální neinvestiční dotace ve výši 1.900.000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2022 Nadačnímu fondu regionální fotbalové Akademie

Jihomoravského kraje, se sídlem Vídeňská 470/9, 639 00 Brno, IČO: 05119081 na zabezpečení činnosti fotbalové akademie ve školním roce 2022/2023,

2. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna, která tvoří přílohu č. 55 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru sportu Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

## **72. Poskytnutí účelové individuální neinvestiční dotace Vysokoškolskému sportovnímu klubu Univerzita Brno na výměnu tartanu na běžecké dráze – rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 74:**

**43 - 0 - 0 - 3**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

1. poskytnutí účelové individuální neinvestiční dotace Vysokoškolskému sportovnímu klubu Univerzita Brno, se sídlem Heinrichova 894/24, 602 00 Brno, IČO: 41605608 na projekt „Čištění a výměna umělého běžeckého povrchu atletické dráhy v koridoru vysokoškolských kolejí Vinařky“ ve výši 3.000.000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2022, § 3419 – ostatní sportovní činnost, pol. 5222 – neinvestiční transfery spolkům, ve j.n.: Dotace - Individuální,
2. rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu přesunu finančních prostředků na příslušnou položku rozpočtu, která tvoří přílohu č. 56a tohoto zápisu,
3. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna, která tvoří přílohu č. 56b tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru sportu Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

## **73. Poskytnutí neinvestičních dotací na podporu sportovních odvětví v roce 2022 – rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 75:**

**37 - 0 - 3 - 6**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

1. poskytnutí neinvestičních dotací spolkům ve výši 508.000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2022, § 3419 – ostatní sportovní činnost, pol. 5222 – neinvestiční transfery spolkům, ve j.n.: Dotace – Podpora sportovních odvětví, dle tabulky I. „Neinvestiční dotace spolkům na podporu sportovních odvětví v roce 2022“, která tvoří přílohu č. 57a tohoto zápisu,
2. poskytnutí neinvestičních dotací nefinančním podnikatelům - právnickým osobám ve výši 2.395.000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2022, § 3419 – ostatní sportovní činnost, pol. 5213 – neinvestiční transfery nefinančním podnikatelům – právnickým osobám, ve j.n.: Dotace – Podpora sportovních odvětví, dle tabulky II. „Neinvestiční dotace nefinančním podnikatelům - právnickým osobám na podporu sportovních odvětví v roce 2022“, která tvoří přílohu č. 57b tohoto zápisu,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

3. rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu poskytnutí dotací nejen spolkům, ale také i jiným právnickým osobám, která tvoří přílohu č. 57c tohoto zápisu,
4. uzavření smluv o poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna subjektům dle tabulek I. „Neinvestiční dotace spolkům na podporu sportovních odvětví v roce 2022“ a II.

„Neinvestiční dotace nefinančním podnikatelům - právnickým osobám na podporu sportovních odvětví v roce 2022“, za podmínek vzorové Smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna, která tvoří přílohu č. 57d tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

#### **74. Poskytnutí neinvestičních dotací na podporu významných sportovních akcí konaných ve městě Brně v roce 2022 – II. kolo – rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 76:**

**37 - 0 - 3 - 5**

##### **Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

1. poskytnutí neinvestičních dotací spolkům ve výši 2.488.000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2022, § 3419 – ostatní sportovní činnost, pol. 5222 – neinvestiční transfery spolkům, ve j.n.: Dotace – Významné sportovní akce, dle tabulky I. „Neinvestiční dotace spolkům na podporu významných sportovních akcí konaných ve městě Brně v roce 2022 – II. kolo“, která tvoří přílohu č. 58a tohoto zápisu,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2. poskytnutí neinvestičních dotací nefinančním podnikatelům - právnickým osobám ve výši 851.000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2022, § 3419 – ostatní sportovní činnost, pol. 5213 – neinvestiční transfery nefinančním podnikatelům – právnickým osobám, ve j.n.: Dotace – Významné sportovní akce, dle tabulky II. „Neinvestiční dotace nefinančním podnikatelům - právnickým osobám na podporu významných sportovních akcí konaných ve městě Brně v roce 2022 – II. kolo“, která tvoří přílohu č. 58b tohoto zápisu,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

3. poskytnutí neinvestiční dotace obecně prospěšné společnosti ve výši 271.000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2022, § 3419 – ostatní sportovní činnost, pol. 5221 – neinvestiční transfery fundacím, ústavům a obecně prospěšným společnostem, ve j.n.: Dotace – Významné sportovní akce, dle tabulky III. „Neinvestiční dotace obecně prospěšné společnosti na podporu významných sportovních akcí konaných ve městě Brně v roce 2022 - II. kolo“, která tvoří přílohu č. 58c tohoto zápisu,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

4. rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu poskytnutí dotací nejen spolkům, ale také i jiným právnickým osobám, která tvoří přílohu č. 58d tohoto zápisu,

5. uzavření smluv o poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna subjektům dle tabulek I. „Neinvestiční dotace spolkům na podporu významných sportovních akcí konaných ve městě Brně v roce 2022 – II. kolo“, II. „Neinvestiční dotace nefinančním podnikatelům - právnickým osobám na podporu významných sportovních akcí konaných ve městě Brně v roce 2022 – II. kolo“ a III. Neinvestiční dotace obecně prospěšné společnosti na podporu významných sportovních akcí konaných ve městě Brně v roce 2022 - II. kolo, za podmínek vzorové Smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna., která tvoří přílohu č. 58e tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

#### **75. Poskytnutí účelových individuálních investičních a neinvestičních dotací na zkvalitnění sportovního prostředí v oblasti tělovýchovy a sportu pro rok 2022 – rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 77:**

**42 - 0 - 0 - 3**

##### **Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

1. poskytnutí individuálních investičních účelových dotací spolkům ve výši 1.193.000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2022, § 3419 – ostatní sportovní činnost, pol. 6322 –



Investiční transfery spolkům, dle tabulky " I. Individuální investiční účelové dotace spolkům v oblasti TV a sportu pro rok 2022", která tvoří přílohu č. 59a tohoto zápisu,  
*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2. poskytnutí individuální neinvestiční účelové dotace spolku ve výši 312.000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2022, § 3419 – ostatní sportovní činnost, pol. 5222 – neinvestiční transfery spolkům, ve j.n: Dotace - Individuální, dle tabulky " II. Individuální neinvestiční účelové dotace spolku na opravy v oblasti TV a sportu pro rok 2022", která tvoří přílohu č. 59b tohoto zápisu,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

3. rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu přesunu finančních prostředků na příslušnou položku rozpočtu, která tvoří přílohu č. 59c tohoto zápisu,
4. uzavření smluv o poskytnutí individuálních investičních a neinvestičních účelových dotací z rozpočtu města Brna subjektům dle tabulek „I. Individuální investiční účelové dotace spolkům v oblasti TV a sportu pro rok 2022“ a „II. Individuální neinvestiční účelové dotace spolku na opravy v oblasti TV a sportu pro rok 2022“, za podmínky pro uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí individuálních investičních a neinvestičních účelových dotací z rozpočtu města Brna, které tvoří přílohu č. 59d tohoto zápisu,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru sportu Magistrátu města Brna podpisem těchto smluv.

#### **76. Poskytnutí účelových individuálních investičních dotací společnosti STAREZ - SPORT, a.s. – rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 78:**

**36 - 0 - 5 - 5**

#### **Schválené usnesení:**

1. ZMB schvaluje

- poskytnutí účelových individuálních investičních dotací z rozpočtu města Brna na rok 2022 společnosti STAREZ-SPORT, a.s., Křídlovická 911/34, 603 00 Brno, IČO: 269 32 211 na realizaci projektů „Rolba na úpravu ledové plochy – kluziště Vodova“ ve výši 1.570.000,- Kč a „Bazénový vysavač“ – středisko Letní koupaliště Zábřovice v Brně ve výši 450.000,- Kč,
- uzavření smluv o poskytnutí účelových individuálních investičních dotací z rozpočtu města Brna, které tvoří přílohu č. 60a tohoto zápisu,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 60b tohoto zápisu, z důvodu poskytnutí účelových individuálních investičních dotací společnosti STAREZ-SPORT, a.s.

2. ZMB pověřuje

vedoucího Odboru sportu MMB podpisem smluv o poskytnutí dotace.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – vyhlásila přestávku v jednání do 11:00 hod.

Pokračování po přestávce

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – přistoupena k projednávání předřazeného bodu 285) dle schváleného programu.

#### **285. Plán sociálního začleňování statutárního města Brna 2022-2027 a Akční plán na období 2022-2024**

*K tomuto bodu obdrželi členové Zastupitelstva města Brna doplněk.*

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- Plán sociálního začleňování statutárního města Brna 2022-2027, který tvoří přílohu č. 61a tohoto zápisu,
- Akční plán na období 2022, který tvoří přílohu č. 61b tohoto zápisu.

*Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.*

**77. Poskytnutí individuální investiční dotace na projekt „Rekonstrukce objektu Orlovna, Holzova 7, Brno-Líšeň“ spolufinancovaný z rozpočtu Národní sportovní agentury – rozpočtové opatření**

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – sdělila, že usnesení k tomuto bodu je navrženo variantně a že Rada města Brna jednomyslně rozhodla o variantě A, tudíž nechala nejdříve hlasovat o variantě A:

**Hlasování č. 80:**

**30 - 0 - 2 - 1**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

Informativní zprávu – Rekonstrukce objektu Orlovna, Holzova 7, Brno – Líšeň, která tvoří přílohu č. 62a tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB schvaluje

1. poskytnutí individuální investiční dotace spolku SK Líšeň, se sídlem Kučerova 1776/4, 628 00 Brno, IČO: 13691732 na projekt „Rekonstrukce objektu Orlovna, Holzova 7, Brno-Líšeň“ ve výši 7.158.000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2022,
2. rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu převedení finančních prostředků na příslušnou položku rozpočtu, která tvoří přílohu č. 62b tohoto zápisu,
3. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna, která tvoří přílohu č. 62c tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru sportu Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

**78. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace společnosti AMERFO o.p.s. na projekt „Dofinancování provozu sociálního podniku navazujícího na sociální služby“ – rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 81:**

**31 - 2 - 0 - 1**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna společnosti AMERFO o.p.s. se sídlem Odlehlá 10/19, Ořešín, 621 00 Brno, IČO: 28064038, ve výši 1.000 tis. Kč na projekt „Dofinancování provozu sociálního podniku navazujícího na sociální služby“
- smlouvu o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna společnosti AMERFO o.p.s. se sídlem Odlehlá 10/19, Ořešín, 621 00 Brno, IČO: 28064038, ve výši 1.000 tis. Kč na projekt „Dofinancování provozu sociálního podniku navazujícího na sociální služby“, která tvoří přílohu č. 63a tohoto zápisu,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 63b tohoto zápisu.

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

**79. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace Společnosti Podané ruce o.p.s. na „Pilotní projekt komplexní intenzivní podpory v oblasti duševního zdraví a zotavení uživatelů alkoholu“ - rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 82:**

**29 - 1 - 2 - 2**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna Společnosti Podané ruce o.p.s., se sídlem Hilleho 1842/5, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 60557621, ve výši 1.000 tis. Kč na "Pilotní projekt komplexní intenzivní podpory v oblasti duševního zdraví a zotavení uživatelů alkoholu",
- smlouvu o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna Společnosti Podané ruce o.p.s., se sídlem Hilleho 1842/5, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 60557621, ve výši 1.000 tis. Kč na "Pilotní projekt komplexní intenzivní podpory v oblasti duševního zdraví a zotavení uživatelů alkoholu", která tvoří přílohu č. 64a tohoto zápisu,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 64b tohoto zápisu.

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

**80. Změna účelu využití specifické dotace na pořádání kulturní akce poskytnuté městské části Brno-Bohunice u akce pro rok 2022**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 83:**

**33 - 0 - 2 - 3**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

změnu účelu využití specifické dotace v objemu 20 tis. Kč poskytnuté městské části Brno-Bohunice pro rok 2022 na základě usnesení Zastupitelstva města Brna č. Z8/33, bod 13 v rámci postoupených příjmů od města Brna z kulturní akce "Bohunické autokino" na kulturní akci "Bohunický hudební podzim".

**81. Změna účelu použití neinvestičního transferu poskytnutého městské části Brno – Starý Lískovec - rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 84:**

**37 - 0 - 0 - 3**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- změnu účelu použití neinvestičního transferu poskytnutého městské části Brno-Starý Lískovec na základě usnesení Zastupitelstva města Brna č. Z8/33, konaného dne 9.11.2021, bod č. 37 na rok 2022 na akci Regenerace panelového sídliště - vnitrobloky - 3. etapa z neinvestičního transferu na investiční transfer,
- rozpočtové opatření dle tabulky, která je přílohou č. 65 tohoto zápisu, z důvodu změny účelu použití z neinvestičního transferu na investiční transfer na akci Regenerace panelového sídliště - vnitrobloky - 3. etapa.

**82. Změna účelu použití investičního transferu městské části Brno-střed - rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 85:**

**38 - 0 - 0 - 2**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- změnu účelu použití části investičního transferu poskytnutého městské části Brno-střed v rámci postoupených příjmů od města Brna na rok 2022 na základě rozhodnutí Zastupitelstva města Brna Z8/33, bod č. 38, ve výši 1.759.000,- Kč z investiční akce „ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. - přestavba školnického bytu na školní družinu“ na neinvestiční akci „ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o.- přestavba školnického bytu na školní družinu - vybavení nábytkem“,
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 66 tohoto zápisu, z důvodu změny účelu použití části investičního transferu poskytnutého městské části Brno-střed.

ZMB schvaluje

posunutí termínu vyúčtování akce „ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. - přestavba školnického bytu na školní družinu“ a „ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o.- přestavba školnického bytu na školní družinu - vybavení nábytkem“ z 31.1.2023 na 30.6.2023.

**84. Změna účelu použití části účelové dotace poskytnuté městské části Brno-Útěchov z rozpočtu města Brna na výkon práv a povinností k veřejně přístupným účelovým komunikacím a dopravním plochám v majetku města Brna**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 86:**

**41 - 0 - 0 - 3**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

změnu účelu použití části účelové dotace poskytnuté městské části Brno-Útěchov v roce 2021 na výkon práv a povinností k veřejně přístupným účelovým komunikacím a dopravním plochám v majetku města Brna ve výši 430 tis. Kč na investiční akce "Pořízení projektové dokumentace na výstavbu hasičské zbrojnice" a "Pořízení chráničky se zemnicím páskem" s tím, že městská část tyto prostředky vyúčtuje Odboru dopravy Magistrátu města Brna v termínu do 15. 12. 2023.

**85. Poskytnutí finančního daru spolku Městský sportovní klub Brno, z. s., na podporu brněnských olympioniků – sportovců seniorů pro rok 2022 – rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 87:**

**41 - 0 - 0 - 3**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

1. poskytnutí finančního daru Městskému sportovnímu klubu Brno, z. s., se sídlem Křídlovická 911/34, 603 00 Brno, IČO: 05471095 ve výši 300 000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2022 na podporu brněnských olympioniků – sportovců seniorů,
2. rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu přesunu finančních prostředků na příslušnou položku, která tvoří přílohu č. 67a tohoto zápisu,
3. uzavření Darovací smlouvy mezi statutárním městem Brnem jako dárcem a Městským sportovním klubem Brno, z. s., se sídlem Křídlovická 911/34, 603 00 Brno, IČO: 05471095 jako obdarovaným, která tvoří přílohu č. 67b tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru sportu Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

**86. Poskytnutí neinvestiční dotace na projekt Provoz botanické zahrady Přírodovědecké fakulty Masarykovy univerzity v roce 2022**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 88**

**42 - 0 - 1 - 1**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB schvaluje

poskytnutí individuální neinvestiční dotace Masarykově univerzitě, se sídlem Žerotínovo náměstí 617/9, 602 00, Brno, IČO: 00216224, zastoupené prof. Mgr. Tomášem Kašparovským, Ph.D., děkanem Přírodovědecké fakulty, ve výši 100 tis. Kč na projekt "Provoz botanické zahrady Přírodovědecké fakulty Masarykovy univerzity v roce 2022".

2. ZMB schvaluje

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace Masarykově univerzitě, se sídlem Žerotínovo náměstí 617/9, 602 00, Brno, IČO: 00216224, zastoupené prof. Mgr. Tomášem Kašparovským, Ph.D., děkanem Přírodovědecké fakulty, ve výši 100 tis. Kč, která tvoří přílohu č. 68 tohoto zápisu.  
*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**87. Návrh na poskytnutí neinvestičního příspěvku Hvězdárně a planetáriu Brno, příspěvkové organizaci – návrh rozpočtového opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 89:**

**26 - 0 - 14 - 2**

**Usnesení nebylo přijato.**

**88. Poskytnutí neinvestičních dotací v rámci dotačního programu pro poskytování dotací v oblasti podpory kreativních odvětví na rok 2022 v 2. etapě – „Pro Kreativní Brno“ - rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 90:**

**42 - 0 - 2 - 2**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB schvaluje

poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna v celkové výši 500.000 Kč, dle přehledu navržených dotací v tabulce "Přehled podaných žádostí o dotaci v rámci dotačního programu Pro Kreativní Brno - 2. etapa"; která tvoří přílohu č. 69a tohoto zápisu.

2. ZMB schvaluje

uzavření smluv o poskytnutí schválených dotací z rozpočtu města Brna s žadateli uvedenými v tabulce "Přehled podaných žádostí o dotaci v rámci dotačního programu Pro Kreativní Brno - 2. etapa" dle vzorové veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna v rámci dotačního programu "Pro Kreativní Brno", která tvoří přílohu č. 69b tohoto zápisu.  
*Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.*

3. ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 69c tohoto zápisu, z důvodu přesunu finančních prostředků na odpovídající paragrafy a položky v souladu s rozpočtovou skladbou, v závislosti na právní formě subjektů, kterým je dotace poskytována.  
*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

4. ZMB pověřuje

vedoucího Odboru strategického rozvoje a spolupráce Magistrátu města Brna podpisem jednotlivých smluv o poskytnutí schválených dotací.

**89. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace Vysokému učení technickému v Brně na realizaci projektu „Směrový průzkum tranzitní jízdy vozidel městem Brnem“, rozpočtové opatření – změna části usnesení Z8/39. zasedání ZMB, bod č. 70**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 91:**

**44 - 0 - 0 - 2**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB mění

část usnesení Z8/39. zasedání Zastupitelstva města Brna, konaného dne 21. 6. 2022, bod č. 70, která zní:

„ZMB schvaluje

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna Vysokému učení technickému v Brně, Antonínská 548/1, 602 00 Brno, IČO: 00216305, na realizaci projektu „Směrový průzkum tranzitní jízdy vozidel městem Brnem“ ve výši 2 000 000 Kč,
- smlouvu o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna Vysokému učení technickému v Brně, Antonínská 548/1, 602 00 Brno, IČO: 00216305, na realizaci projektu „Směrový průzkum tranzitní jízdy vozidel městem Brnem“ ve výši 2.000.000 Kč, která tvoří přílohu č. 55a tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru strategického rozvoje a spolupráce MMB podpisem výše uvedené smlouvy.“

takto:

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna Vysokému učení technickému v Brně, Antonínská 548/1, 602 00 Brno, IČO: 00216305, na realizaci projektu „Směrový průzkum tranzitní jízdy vozidel městem Brnem“ ve výši 2 500 000 Kč,
- smlouvu o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna Vysokému učení technickému v Brně, Antonínská 548/1, 602 00 Brno, IČO: 00216305, na realizaci projektu „Směrový průzkum tranzitní jízdy vozidel městem Brnem“ ve výši 2.500.000 Kč, která tvoří přílohu č. 70a tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Zastupitelstvo města Brna

pověřuje vedoucího Odboru strategického rozvoje a spolupráce MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

2. ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, které tvoří přílohu č. 70b tohoto zápisu.

## **90. Smlouva o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Brna v roce 2022 pro MMF Czech Republic, z.s. – rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 92:**

**35 - 2 - 5 - 4**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

1. poskytnutí neinvestiční individuální dotace ve výši 250 tis. Kč z rozpočtu města Brna v roce 2022 pro společnost MMF Czech Republic, z.s., IČO: 086 54 743, se sídlem: Celetná 595/17, Staré Město, 110 00 Praha 1, na realizaci projektu „Konference Reconnect 2022“,
2. rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 71a tohoto zápisu,
3. uzavření smlouvy o poskytnutí schválené individuální dotace se společností MMF Czech Republic, z.s., IČO: 086 54 743, se sídlem: Celetná 595/17, Staré Město, 110 00 Praha 1, na realizaci projektu „Konference Reconnect 2022“, která tvoří přílohu č. 71b tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

ZMB pověřuje

vedoucí Odboru kultury MMB podpisem smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Brna v roce 2022.

## **91. Návrh smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace VIP park.cz s.r.o. na projekt**

## „Brno ambassadors“ na rok 2023

### Rozprava

#### **Vít Prýgl:**

*Tady už dneska několikrát zaznělo – já bych si chtěl postesknout. Tak já bych si chtěl postesknout, že opět příjemce dotace nemá zveřejněno v obchodním rejstříku účetní uzávěrky za roky 20 a 21. Takže nesplnila zákonnou povinnost. Takže navrhuju bod na stažení.*

#### **JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Pardon, já se omlouvám, takže jestli jsem dobře zaznamenala, omlouvám se, že jsem nebyla úplně jako pozorná, tak s ohledem na ty chybějící účetní závěrky byl návrh na stažení.*

#### **Vít Prýgl:**

*Ano.*

#### **JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Takže bez rozpravy, návrh na stažení. Zahajuji hlasování:*

**Hlasování č. 93:**

**28 - 0 - 3 - 15**

#### **JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Návrh na stažení byl schválen.*

#### **Bc. Tomáš Koláčný, náměstek primátorky:**

*Já bych chtěl požádat o znovuzařazení toho bodu 87), pro hvězdárnu.*

#### **JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Budeme hlasovat o tom, v tuto chvíli, jestli znovu zařadíme bod č. 87) na program jednání. Myslím si, že je to v souladu s jednacím řádem, tady tento postup, že můžeme znovu zařadit návrh zastupitele. Jenom se dívám na paní JUDr. Doležalovou, protože když jsem zahájila dnešní zastupitelstvo tím, že jsem zapoměla schválit program, tak si radši nechám ty procesní postupy ověřit.*

#### **JUDr. Hana Doležalová, vedoucí Právního oddělení Organizačního odboru MMB:**

*I v jednacím řádu máme, že může být dán návrh na znovuzařazení již projednaného bodu.*

#### **JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Děkuji, takže, tak jak jsem řekla. Pan zastupitel Vokřál.*

#### **Ing. Petr Vokřál:**

*Mě by zajímal důvod, proč se toto děje.*

#### **JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Protože v jednacím sále bylo poměrně malé množství zastupitelů, nebudu se vracet k tomu, v kolika jsme začínali, v době 11:10, když přestávka končí v 11:00, zastupitelé pomalu přicházeli. Nyní, si myslím, že jsme dospěli do počtu, kdy už jsme tady všichni, kteří tady chceme být a kteří jsme nebyli omluveni. Z toho důvodu si myslím, že je na místě o tom bodu hlasovat znovu. Pan zastupitel Mrázek.*

#### **Richard Mrázek:**

*Já se jenom zeptám, jestli zastupitelstvo je usnášeníschopné, i když je 50 % zastupitelů v zastupitelském sálu? Je tomu tak?*

#### **JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*To Vám odpovím já sama. Zastupitelstvo je usnášeníschopné, když je nás tady 28. Na druhé straně jednacím řád umožňuje tento procesní postup, to znamená, na návrh jakéhokoliv zastupitele zařadit bod znovu, pokud pro to najde dostatečnou podporu. Tato diskuse je zbytečná, pojdme hlasovat, třeba se ukáže, že ten návrh podporu nemá. Zahajuju hlasování o tom, jestli znovu zařadíme na jednání programu bod č. 87), pardon. Zahajuju hlasování:*

**Hlasování č. 94:**

**27 - 9 - 10 - 1**

#### **JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Dobře. Každopádně návrh nebyl schválen, to znamená, nevracíme se k bodu č. 87) a pokračujeme bodem 92).*

**92. Smlouva o poskytnutí individuální neinvestiční dotace PLAYzone s.r.o. - rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 95:**

**30 - 0 - 15 - 2**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace PLAYzone s.r.o., Vinohradská 3217/167, 10000 Praha 10 - Strašnice, IČO: 28399510 , na zajištění konání akce „Mistrovství ČR v počítačových a mobilních hrách“ ve výši 2.000.000 Kč z rozpočtu města Brna, a
- smlouvu o poskytnutí individuální neinvestiční dotace PLAYzone s.r.o., Vinohradská 3217/167, 10000 Praha 10 - Strašnice, IČO: 28399510 , na zajištění konání akce „Mistrovství ČR v počítačových a mobilních hrách“ ve výši 2.000.000 Kč z rozpočtu města Brna, která tvoří přílohu č. 72a tohoto zápisu, a

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu financování akce „Mistrovství ČR v počítačových a mobilních hrách“, která tvoří přílohu č. 72b tohoto zápisu.

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru strategického rozvoje a spolupráce MMB podpisem této smlouvy.

**93. Smlouva o poskytnutí individuální neinvestiční dotace Regionální hospodářské komoře Brno na realizaci projektu „Life Sciences 4.0“ - rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 96:**

**41 - 0 - 3 - 3**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB schvaluje

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace Regionální hospodářské komoře Brno, se sídlem Výstaviště 569/3, 603 00 Brno, IČO: 48907723, na projekt „Life Sciences 4.0“ ve výši 1.534.000 Kč z rozpočtu města Brna,
- smlouvu o poskytnutí dotace ve výši 1.534.000 Kč Regionální hospodářské komoře Brno, se sídlem Výstaviště 569/3, 603 00 Brno, IČO: 48907723, která tvoří přílohu č. 73a tohoto zápisu,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 73b tohoto zápisu, pro zajištění převodu finančních prostředků v rámci rozpočtu Odboru strategického rozvoje a spolupráce MMB.

2. ZMB pověřuje

vedoucího Odboru strategického rozvoje a spolupráce MMB podpisem smlouvy o poskytnutí dotace.

**94. Smlouva o poskytnutí dotace Moravian Science Centre Brno, příspěvkové organizaci, na spolufinancování VIDA! science centra v období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023**

Rozprava

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Jenom nad rámec materiálu sděluji, že rada hlasovala o variantě B, kterou podpořila jednomyslně 7 přítomnými. Otevírám diskusi, pan zastupitel Vokřál.*

**Ing. Petr Vokřál:**



*Chtěl jsem říct totéž, že za náš klub podpoříme variantu B.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Tak to by mohlo vést k tomu, že to hlasování nebude tak napínavé. Tak, někdo další ještě do diskuse? Není tomu tak, tak budeme hlasovat o variantě B. Zahajuji hlasování:*

**Hlasování č. 97:**

**43 - 0 - 0 - 3**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB schvaluje

- poskytnutí individuální dotace Moravian Science Centre Brno, příspěvková organizace, Křížkovského 554/12, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 29319498, na zajištění spolufinancování provozu VIDA! Science centra v období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023 ve výši 18 000 000 Kč z rozpočtu města Brna, a
- smlouvu o poskytnutí dotace ve výši 18.000.000 Kč uzavíranou mezi statutárním městem Brnem, Moravian Science Centre Brno, příspěvková organizace, Křížkovského 554/12, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 29319498, a Jihomoravským krajem, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, IČO: 70888337, která tvoří přílohu č. 74 tohoto zápisu

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2. ZMB pověřuje

vedoucího Odboru strategického rozvoje a spolupráce MMB podpisem této smlouvy.

**95. Smlouva o poskytnutí individuální neinvestiční dotace Regionální hospodářské komoře Brno na realizaci projektu Regionální inovační strategie Jihomoravského kraje „Centrum mezinárodního obchodu“**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 98:**

**43 - 0 - 0 - 4**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB schvaluje

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace Regionální hospodářské komoře Brno, se sídlem Výstaviště 569/3, 603 00 Brno, IČO: 48907723, na projekt Regionální inovační strategie Jihomoravského kraje „Centrum mezinárodního obchodu“ v celkové výši 8 mil. Kč z rozpočtu města Brna,
- smlouvu o poskytnutí dotace v celkové výši 8 mil. Kč Regionální hospodářské komoře Brno, se sídlem Výstaviště 569/3, 603 00 Brno, IČO: 48907723, která tvoří přílohu č. 75 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2. ZMB pověřuje

vedoucího Odboru strategického rozvoje a spolupráce MMB podpisem smlouvy o poskytnutí dotace.

**96. Smlouva s FabLab Brno s.r.o. o poskytování veřejné služby a podmínkách poskytnutí vyrovnávací platby za plnění závazku veřejné služby – rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 99:**

**44 - 0 - 0 - 3**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- smlouvu o poskytování veřejné služby a podmínkách poskytnutí vyrovnávací platby za plnění závazku veřejné služby mezi statutárním městem Brnem a FabLab Brno s.r.o., Purkyňova 649/127, Medlánky, 612 00 Brno, IČO: 17134200, která tvoří přílohu č. 76a tohoto zápisu,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 76b tohoto zápisu.

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru strategického rozvoje a spolupráce MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

**97. Dodatek č. 2 ke Smlouvě č. 1518174674 o poskytování veřejné služby a podmínkách poskytnutí vyrovnávací platby za plnění závazku veřejné služby uzavřené s JIC, zájmovým sdružením právnických osob**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 100:**

**43 - 0 - 0 - 4**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB schvaluje

Dodatek č. 2 ke Smlouvě č. 1518174674, který tvoří přílohu č. 77 tohoto zápisu, o poskytování veřejné služby a podmínkách poskytnutí vyrovnávací platby za plnění závazku veřejné služby uzavřené s JIC, zájmovým sdružením právnických osob Purkyňova 649/127, Medlánky, 612 00 Brno, IČO: 71180478.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2. ZMB pověřuje

vedoucího Odboru strategického rozvoje a spolupráce MMB podpisem Dodatku č. 2 ke Smlouvě č. 1518174674.

**98. Dodatek č. 1 Smlouvy č. 1521094650 o poskytnutí individuální neinvestiční dotace Regionální hospodářské komoře Brno na realizaci projektu „Platforma Life Sciences 4.0 – odkaz G. J. Mendela“**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 101:**

**41 - 0 - 2 - 4**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB schvaluje

Dodatek č. 1 Smlouvy č. 1521094650 o poskytnutí individuální neinvestiční dotace Regionální hospodářské komoře Brno, se sídlem Výstaviště 569/3, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 48907723, který tvoří přílohu č. 78 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2. ZMB pověřuje

vedoucího Odboru strategického rozvoje a spolupráce Magistrátu města Brna podpisem Dodatku č. 1.

**99. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu statutárního města Brna v oblasti dopravy s dobrovolným svazkem obcí Časnýř**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 102:**

**37 - 0 - 2 - 7**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB schvaluje

- změnu v poskytnuté individuální investiční dotaci dobrovolnému svazku obcí "Časnýř", IČO 70937818, se sídlem Kanice 76, PSČ 664 01, na realizaci projektu "Sanace skály u cyklostezky č. 5 - Bílovice nad Svitavou - Brno-Obřany, II. etapa" spočívající v prodloužení termínu uznatelných výdajů;

- dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace č. 5422091854, který tvoří přílohu č. 79 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2. ZMB pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem dodatku č. 1.

**100. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu statutárního města Brna v oblasti dopravy se společností Dopravní podnik města Brna, a.s.**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Schválené usnesení:**

1. ZMB schvaluje

- změnu v poskytnuté individuální investiční dotaci Dopravnímu podniku města Brna, a.s., IČO 25508881, se sídlem Hlinky 64/151, 603 00 Brno na realizaci projektu ORG 2136 "Vozovna Pisárky - vratná smyčka - dotace DPMB, a.s."
  
- dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace č. 5422092743, který tvoří přílohu č. 80 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2. ZMB pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem dodatku.

**101. Žádosti o souhlas se změnou projektu/činnosti v oblasti kultury v roce 2022**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 104:

45 - 0 - 0 - 2

**Schválené usnesení:**

ZMB souhlasí

se změnami projektů/činností, na které byla poskytnuta dotace z rozpočtu statutárního města Brna dle tabulky Žádosti o souhlas se změnou projektu/činnosti v oblasti kultury v roce 2022, která tvoří přílohu č. 81 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**102. Dohoda o narovnání – nebytové prostory Jabloňová č. p. 603/č. o. 22-28, k. ú. Medlánky**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 105:

38 - 0 - 4 - 5

**Schválené usnesení:**

1. ZMB schvaluje

dohodu o narovnání mezi statutárním městem Brnem, jako bývalým pronajímatelem a XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, XX XXXX XXXXXX XXX, XXX XX XXXXX XXXXXXXXXXXX, XXX: XXXXXXXXXXX, jako bývalým nájemcem; dohoda o narovnání tvoří přílohu č. 82 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2. ZMB pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dohody o narovnání.

**103. Soudní spor s XXXXXX XXXXXXXXXXXXXX – dohoda o narovnání**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 106:

38 - 0 - 4 - 5

**Schválené usnesení:**

1. ZMB schvaluje

dohodu o narovnání s XXXXXX XXXXXXXXXXXXXX, spočívající v závazku zaplatit XXXXX XXXXXXXXXXXXXX částku ve výši 350.000,- Kč, kdy tato částka bude placena na jistinu uplatněného nároku, se zánikem příslušenství nároku ze strany XXXXX XXXXXXXXXXXXXX v celé výši a zánikem dalších nároků XXXXX XXXXXXXXXXXXXX, bez vzájemné náhrady nákladů soudního řízení a s úplným narovnáním vzájemných práv a povinností a se schválením soudního smíru v rámci soudního řízení vedeného Městským soudem v Brně pod sp.zn. 33 C 16/2015.

Dohoda o narovnání tvoří přílohu č. 83 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2. ZMB pověřuje

vedoucího Odboru sportu Magistrátu města Brna podpisem dohody o narovnání.

**104. Zapojení Fondu developerských projektů - září 2022 - rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 107:**

**43 - 0 - 0 - 4**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 84 tohoto zápisu, z důvodu finančního krytí akce ORG 2045.

**105. Finanční prostředky Fondu kofinancování projektů – září 2022 – rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 108:**

**45 - 0 - 0 - 2**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- poskytnutí neinvestičního příspěvku ve výši 8 tis. Kč příspěvkové organizaci DROM, romské středisko, na realizaci projektu Podpora předškolního a základního vzdělávání ve městě Brně, s termínem vyúčtování do 30. 12. 2022,
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 85 tohoto zápisu, za účelem zapojení Fondu kofinancování projektů.

**107. Projekt „Rekonstrukce skokanské věže a modernizace skokanských můstků“ - rozhodnutí o poskytnutí dotace**

Rozprava

**Ing. Karin Karasová:**

*Já jsem se dívala, že celkové výdaje projektu jsou necelých 13.000.000, za což je v dnešní době poměrně luxusní rodinný dům. Mohl by mi, prosím, někdo vysvětlit, co teda bude stát těch 12.700.000, když tam nezbudujete ani nový výtah?*

**Mgr. Jaroslav Suchý, člen Rady města Brna:**

*Tak, v podstatě ta věž bude skoro celá nová, protože ta stávající podoba, tak jak je nastavena, tak neodpovídá pravidlům pro uspořádání mezinárodních soutěží. Vytvoříme tam v podstatě paralelní skokanské můstky, na kterých se dneska skáčou paralelní skoky. To znamená, asi tak. Bude to odpovídat mezinárodním soutěžím.*

**Ing. Karin Karasová:**

*A co tedy stojí 12.700.000? Ten beton, nebo jsou tam nějaké speciální technologie, nebo povrchy?*

**Mgr. Jaroslav Suchý, člen Rady města Brna:**

*Prosím pana Fialu o specifikaci.*

**Mgr. Tomáš Fiala, investiční ředitel společnosti STAREZ - SPORT, a.s.:**

*Hodnota díla – rekonstrukce skokanské věže Městského plaveckého stadionu Lužánky, která byla vysoutěžena, je zhruba 10.000.000 Kč bez daně. Předmětem prací je demolice stávajícího výtahu, demolice strojovny, která se nachyst, která se nachází nad stropem, speciální dodávka skokanských prken, které jsou celkově 4, plus kompletní rekonstrukce celé skokanské věže. Ještě doplním pana radního Suchého. Aby skokanská věž odpovídala mezinárodním předpisům pro skoku do vody FINA, musí být přemístěny 3metrové můstky na jednu stranu té věže a metrové můstky na druhou stranu té věže, což dnes nesplňuje. Dále jsou i předmětem prací samozřejmě zámečnické práce, betonové konstrukce, železné konstrukce a podobně.*

**Ing. Petr Vokřál:**

*Já bych se opakoval, to, co už jsem říkal jednou, pro mě je to nejdražší stavba. Ale teda, proč už teda to nepostavíme rovnou včetně toho výtahu, kterej, v tomto případě, už by byl zlomek té investice? A na druhou stranu, tak mi to připadá, že 7.000.000 stojí demolice a 3.000.000 výstavba. Jako, ať počítám, jak počítám, omlouvám se, ale je to samozřejmě naprosto laický pohled.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

Poprosím ještě pana ředitele.

**Mgr. Tomáš Fiala, investiční ředitel společnosti STAREZ - SPORT, a.s.:**

*Já jenom k doplnění, pro konkrétní informace. Jenom ty 4 speciální prkna, včetně koberců a zábradlí, na ty věže stojí 2.500.000 Kč bez DPH. Jsou to speciální prkna, které musí být osazeny na tu věž, aby splňovaly ty podmínky mezinárodní federace pro skoky do vody. Takže ta demolice opravdu je ve výši, zhruba, 1.500.000 Kč. Co se týká toho výtahu, rozpočet na dodání nového výtahu bylo ve výši asi 2.500.000 Kč, nicméně v těch specifických podmínkách a vzhledem k tomu, jak byl ten výtah v minulosti využíván, bylo rozhodnuto ten výtah demolovat, včetně výtahové šachty, která se nachází na střeše, nebo těsně pod střechou, a tu šachtu zakonzervovat a ten výtah tam nevyměňovat.*

**David Aleš:**

*Já bych se v tomto směru zeptal, zdali bylo nějak žádáno o Národní sportovní agenturu, o dotaci, případně jiné dotační tituly, protože rád podpořím každou sportovní infrastrukturu, ale jestli jsme využili i dalších možností, jak získat finance?*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Pan náměstek Hladík se tady vedle mě rozčiluje, tak já mu dávám slovo.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Já bych Tě, pane zastupiteli, upozornil na bod 106), kde právě tu dotaci přijímáme.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Nějaké další dotazy? Vypadá to, že debata je u konce, děkuji panu řediteli a přistoupíme k hlasování. Takže zahajují hlasování:*

**Hlasování č. 109:**

**36 - 0 - 6 - 5**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí

rozhodnutí Národní sportovní agentury o poskytnutí dotace v rámci programu Regionální sportovní infrastruktura na projekt "Rekonstrukce skokanské věže a modernizace skokanských můstků".

2. ZMB souhlasí

s podmínkami rozhodnutí o poskytnutí dotace z programu Regionální sportovní infrastruktura na projekt "Rekonstrukce skokanské věže a modernizace skokanských můstků", které jsou nedílnou součástí rozhodnutí o poskytnutí dotace.

Rozhodnutí o poskytnutí dotace vč. podmínek tvoří přílohu č. 86 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

3. ZMB pověřuje

na základě čl. 3.2.3 Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů Radu města Brna souhlasem se změnovými rozhodnutími, která budou v budoucnu vydávána k rozhodnutí o poskytnutí dotace na projekt " Rekonstrukce skokanské věže a modernizace skokanských můstků".

\*\*\*

4. ZMB ukládá Radě města Brna předložit Zastupitelstvu města Brna závěrečné vyúčtování projektu.

T: po ukončení projektu

\*\*\*

úkol č.: [Z8/40/107]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [dle usnesení]

**106. Projekty financované z Fondu kofinancování projektů - září 2022 - rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 110:**

**45 - 0 - 0 - 2**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- zařazení projektu ORG 5511 „Místní akční plán rozvoje vzdělávání ve městě Brně III“ s celkovými náklady ve výši 3.850 tis. Kč a dobou realizace 2022-2023 do rozpočtu

běžných výdajů města Brna,

- zvýšení celkových nákladů projektu ORG 5311 „Systém parkování Park & Ride - projektová příprava“ z 43.029 tis. Kč na 43.750 tis. Kč (kapitálové výdaje),
- zvýšení celkových nákladů projektu ORG 5477 „Stavební úpravy „Atria“ a navazujících ploch Waldorfské střední, základní a mateřské školy“ z 27.250 tis. Kč na 27.990 tis. Kč (kapitálové výdaje),
- zvýšení celkových nákladů projektu ORG 5482 „Rekonstrukce požární zbrojnice Brno - Žebětín“ z 35.300 tis. Kč na 35.400 tis. Kč (kapitálové výdaje),
- zvýšení celkových nákladů projektu ORG 5506 „Rekonstrukce skokanské věže a modernizace skokanských můstků“ z 12.098 tis. Kč na 14.800 tis. Kč (kapitálové výdaje),
- změnu názvu projektu ORG 5480 ze „ZŠ Hamry, ZŠ Obřanská - stavební úpravy“ na „ZŠ Hamry - stavební úpravy“,
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 87 tohoto zápisu, za účelem realizace projektu ORG 5511 financovaného z Fondu kofinancování projektů.

#### **108. Projekt „Dům pro Julii“ – rozhodnutí o poskytnutí dotace**

Rozprava

**Ing. Karin Karasová:**

*Já dávám návrh na hlasování bodů 108) – 119).*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Děkuji za návrh. Já se jenom rychle dívám, jestli tam já nemám nějaké poznámky. A vypadá to, že ne. 119), jak mi ještě říká pan tajemník, u bodu 110) a 111) byly doplňky. Tak, pan Kment se hlásil, ale už se nehlásí, takže. Už se zase hlásí, tak pan Kment.*

**Bc. Jiří Kment:**

*No, my bysme to radši hlasovali zvlášť, jsem chtěl říct.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Určitě. Děkuji. Tak já už jsem chvilku měla pocit, že ten můj hlas by si mohl odpočinout, tak ne, takže půjdeme postupně. Dům pro Julii už jsem přečetla, název bodu, takže zahajuji hlasování:*

**Hlasování č. 111:**

**46 - 0 - 0 - 1**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí

registraci akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace v rámci Integrovaného regionálního operačního programu na projekt „Dům pro Julii“.

2. ZMB souhlasí

s podmínkami rozhodnutí o poskytnutí dotace z Integrovaného regionálního operačního programu na projekt „Dům pro Julii“, které jsou nedílnou součástí registrace akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace, které tvoří přílohu č. 88 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

3. ZMB pověřuje

na základě čl. 3.2.3 Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů Radu města Brna souhlasem se změnovými rozhodnutími, která budou v budoucnu vydávána k rozhodnutí o poskytnutí dotace na projekt „Dům pro Julii“.

\*\*\*

4. ZMB ukládá Radě města Brna předložit Zastupitelstvu města Brna závěrečné vyúčtování projektu.

T: po ukončení projektu

\*\*\*

úkol č.: [Z8/40/108]  
zodpovídá: RMB [29]  
termín: [dle usnesení]

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Procesně, pokud, no, já teď nevím, jestli jsem měla dát hlasovat, nebo když jiný zastupitel nesouhlasí s tím spojením bodů, jako rozhodne to tedy hlasování, nebo? Jako kdyby bylo zvykem, že jsem dávala hlasovat vždycky o tom jako, jak jsme se dohodli, jo, že když jste řekli, že chcete nějaké, jako kdyby body zvlášť, tak jsme to sice formálně hlasovali, ale víceméně se prostě jako respektovalo to, že někdo chtěl jako samostatné, jako projednání. Tak poprosím paní doktorku.*

**JUDr. Hana Doležalová, vedoucí Právního oddělení Organizačního odboru MMB:**

*Takže ano, potvrzuji to, jak říká paní primátorka, zatím se vždycky akceptovalo to, pokud někdo chtěl samostatné hlasování, hlasovalo se samostatně. Nicméně, domnívám se, že tohle je oprávnění předsedajícího. Takže pokud předsedající, paní primátorka, začala hlasovat po jednotlivých bodech a nikdo k tomu neměl námítky, tak jdeme po jednotlivých bodech. Pokud někdo má návrh na to, že bychom mohli hlasovat o spojení těch návrhů, je možná i varianta, že by rozhodlo zastupitelstvo a přehlasovalo zastupitele, který chce hlasovat po jednotlivých bodech.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Já, za mě, se kloním k tomu akceptovat právo každého zastupitele projednávat ty body samostatně, byť mně přijde jako efektivní body spojovat, pokud k tomu nejsou žádné připomínky. Ale pan zastupitel Kment se jasně vyjádřil, takže pojďme postupně. A bod 108) už je za námi. Bod 109).*

**109. Projekt „Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII“ – rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků, smlouva o poskytnutí podpory**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 112:**

**45 - 0 - 0 - 2**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí

rozhodnutí č. 5211000110 o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí České republiky v rámci Národního plánu obnovy na projekt "Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII".

2. ZMB souhlasí

s podmínkami rozhodnutí č. 5211000110 o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí České republiky na projekt "Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII", které jsou nedílnou součástí rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků a tvoří přílohu č. 89a tohoto zápisu.

3. ZMB schvaluje

smlouvu č. 5211000110 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky na projekt "Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII" mezi statutárním městem Brnem a Státním fondem životního prostředí České republiky, se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11, IČO 00020729, která tvoří přílohu č. 89b tohoto zápisu.  
*Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.*

4. ZMB pověřuje

- na základě čl. 3.2.3 Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů Radu města Brna souhlasem se změnovými rozhodnutími, která budou v budoucnu vydávána k rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků na projekt "Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII"
- na základě čl. 3.2.3 Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů Radu města Brna schválením případných dodatků v budoucnu vydaných ke smlouvě o poskytnutí podpory č. 5211000110 na

projekt "Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII".

\*\*\*

5. ZMB ukládá Radě města Brna předložit Zastupitelstvu města Brna závěrečné vyúčtování projektu.

T: po ukončení projektu

\*\*\*

úkol č.: [Z8/40/109]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [dle usnesení]

**110. Projekt „Elektrovozy pro MČ Brno-Medlánky“ – posouzení projektu**

*K tomuto bodu obdrželi členové Zastupitelstva města Brna doplněk.*

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 113:**

**42 - 0 - 3 - 2**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB schvaluje

posouzení projektu "Elektrovozy pro MČ Brno-Medlánky", které tvoří přílohu č. 90 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2. ZMB souhlasí

s přípravou žádosti o dotaci z Národního programu Životní prostředí, v rámci Národního plánu obnovy na projekt "Elektrovozy pro MČ Brno-Medlánky" v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu.

\*\*\*

3. ZMB ukládá Radě města Brna zajistit přípravu žádosti o dotaci z Národního programu Životní prostředí, v rámci Národního plánu obnovy na projekt "Elektrovozy pro MČ Brno-Medlánky" v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu.

\*\*\*

úkol č.: [Z8/40/110]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [2022-10-31]

**111. Projekt „ZŠ Blažkova – vybudování dvou odborných učeben pro výuku“ – posouzení projektu**

*K tomuto bodu obdrželi členové Zastupitelstva města Brna doplněk.*

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 114:**

**44 - 0 - 0 - 3**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB schvaluje

posouzení projektu „ZŠ Blažkova – vybudování dvou odborných učeben pro výuku“, které tvoří přílohu č. 91 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2. ZMB souhlasí

s přípravou žádosti o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu na projekt „ZŠ Blažkova – vybudování dvou odborných učeben pro výuku“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu.

\*\*\*

3. ZMB ukládá Radě města Brna zajistit přípravu žádosti o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu na projekt „ZŠ Blažkova – vybudování dvou odborných učeben pro výuku“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu.

T: po vyhlášení parametrů výzvy

\*\*\*

úkol č.: [Z8/40/111]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [dle usnesení]

**112. Projekt „Implementace metody Critical Time Intervention“ - posouzení projektu**



K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 115:**

**43 - 2 - 0 - 2**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB schvaluje posouzení projektu "Implementace metody Critical Time Intervention", které tvoří přílohu č. 92 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2. ZMB souhlasí

s přípravou žádosti o dotaci z Operačního programu Zaměstnanost plus na projekt "Implementace metody Critical Time Intervention" v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu.

\*\*\*

3. ZMB ukládá Radě města Brna zajistit přípravu žádosti o dotaci z Operačního programu Zaměstnanost plus na projekt "Implementace metody Critical Time Intervention" v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu.

T: po vyhlášení parametrů výzvy

\*\*\*

úkol č.: [Z8/40/112]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [dle usnesení]

**113. Projekt „Programové zabydlování domácností v bytové nouzi s využitím metody Housing First“ – posouzení projektu**

Rozprava

**David Aleš:**

*No, já bych se chtěl zeptat, tady je psáno, že bude poskytnuto dalších 20 bytů, tak kde plánuje vedení, nebo magistrát, vzít těch 20 bytů? Protože pokud jsem se správně díval, tak, tak jak je ta výzva napsaná, tak už se nedají byty lokalizovat, v některých oblastech, a bylo by asi férové, aby městské části věděly, s kým se počítá a s kým ne. A zároveň ten program Housing First moc úspěšný nebyl. Kdybyste se dneska šli podívat do těch domů a bytů, ti, kteří tam ještě vydrželi, tak jich není rozhodně, jak se uvádělo kdysi, 80 %, ale jsme už pod 50 %, jestli ne níže. A problémy*

*s většinou těch nájemníků byly docela značné, to potom musí řešit městské části. Takže já mám dost pochybnost, jestli takto to využívat a jestli to bude efektivní.*

**JUDr. Robert Kerndl, náměstek primátorky:**

*Tak já bych možná, kdybysme si vzali čísla a vyhodnocení toho, pro některé je to možná sprosté slovo, Housing First, ale ta úspěšnost toho projektu je potřeba poměřovat dobou, kdy ty jednotlivé projekty byly zrealizovány. Víceméně poslední 4 roky, co my tady sedíme, tak, pan zastupitel jistě dobře ví, že ta situace se výrazně změnila. To znamená to, opustili jsme úplně od nějakého losování, v rámci těch jednotlivých uchazečů, byla zřízena pracovní skupina, v rámci které byly vyzvány všechny městské části, a my vlastně vedeme budťo se starosty, anebo s pověřenými místostarosty, kteří mají bytovou problematiku v gesci, debatu o tom, které vlastně ty nájemce, aby byli schopní, vzít, samozřejmě v rámci vždycky nějakého balíku. To znamená, ta situace se výrazně změnila. Pokud bysme si chtěli vytáhnout čísla, které máme k dispozici, nevím, jestli jsme schopní Vám je dát okamžitě, dnes, to bude otázka možná na Honzu Poláka, ať se na to připraví, tak my již si vezmeme úspěšnost toho předešlého projektu a toho projektu teď, v tomto volebním období, tak čísla jsou naprosto odlišná. To znamená, Honza Polák mě doplní, ale myslím si, že ta neúspěšnost se limitně blíží k nějakým, maximálně, 5 %. Takže to, to k tomu. Co se týká debaty, kde budeme brát vhodné byty, no tak, je to jednoduché, no tak, bude to muset být po debatě, samozřejmě, zase s městskou částí. To znamená, ten, kdo tu danou gesci bude mít na starosti, ať už v oblasti bytové politiky, nebo sociální, tak samozřejmě tu debatu vést bude muset. Nemyslím si, že by bylo úplně nejvhodnější, abysme postupovali tím principem, že město si může, v uvozovkách, sáhnout na určité procento těch bytů, které městská část, v rámci uvolnění, vlastně jako musí nabídnout městu. To si nemyslím, že by to bylo úplně nejvhodnější řešení. Ale je to určitě na budoucí jako reprezentaci. Každopádně, za mě, tento projekt má smysl, pokud je*

nějakým, řekl bych, smysluplným a rozumným selským rozumem veden, protože těch lidí, kteří se dostanou nevlastním zaviněním do velmi tíživých situací, tak je opravdu velké množství. Já jenom připomenu, že ta první mise, která byla, když jsem dostal tuto gesci na starosti, tak byla v rámci MPSV. A samozřejmě i v rámci debaty s Agenturou pro sociální začleňování jsme se snažili nastavit vlastně tyto programy a projekty tak, aby obsáhly co možná nejširší možné spektrum těch nejzranitelnějších. To znamená, v ten okamžik se nám tam vlastně dostávají ty osoby, které jsou opravdu jako napříč spektrem. To znamená, já jenom připomínám, že se nám podařilo,

po poměrně složitých debatách, tam dostat matky samoživitelky, snažíme se intenzivně pracovat pro mladé dospělé, to znamená pro ty, pro ty lidi, kteří přicházejí z dětských domovů, a samozřejmě pro handicapované, duševně choré. Všichni dobře víte, protože paní ředitelka Veškrnová z Prahu dělá spanilou jízdu po jednotlivých městských částech, a v rámci těch věcí, které se připravují, tak někde úspěšná je více, někde méně, stejně tak jako my, všichni, ostatní. Samozřejmě, to, co říká pan zastupitel, je naprosto relevantní otázka, bez nějaké debaty to nebude možné. A já pevně věřím tomu, že ta debata bude vedená racionálně a že budeme schopni těm, kteří to budou potřebovat, i nadále pomáhat.

#### **Ing. Petr Vokřál:**

Já jsem velmi rád, že po letech diskusí už jsme si to, tak nějak napříč, osvojili, tadytuto politiku. Já navíc tady musím říct, že to velmi podporuji, z pohledu toho, co nás čeká. Protože si myslím, že nejenom to, co nás, to, co přichází, bude znamenat, že pro řadu lidí začne vznikat existenční problém. A není to jenom o zastropování energie, ale je to vůbec o jeho zálohách, vůbec o schopnosti platit zálohy na energie. A řada lidí, bez ohledu na to, jestli na konci ta energie bude stát 1, nebo 100, nebudou schopni ani platit ty zálohy a dostanou se do těch, do té krizové situace velmi rychle. Takže já tady tímto souhlasím a musím říct, že tady proto bychom měli nastavit daleko širší ještě rámeček, než jak, jak se o tom zatím uvažuje. Protože to přijde.

#### **David Aleš:**

Tak já jsem rád, že pan náměstek Kerndl to celé takhle vysvětlil, protože tam zaznělo spoustu informací, které normálně řečeny nejsou. Přiznávám se, že pravdou je, že ten pojem, Housing First, nebo obecně Housing, nemá dobrý zvuk, a když přijdete mezi lidi, zejména v Husovicích a Zábřdovicích, tak to rezonuje. Pravdou taky je, že se nejvíce neudrželo těch nájemníků z té 1. vlny, protože se s nimi nepracovalo. Ono totiž jenom někomu přidělit byt s lidem, kteří vlastně se musí některé věci zase zpětně naučit, jak mají platit, jak mají prostě jednat s nájemníky, to neřeší problém, tam je důležitá ta sociální práce. A to si myslím, že je základ. Tady potvrzuju, že se za poslední období ta práce zlepšila, nicméně ty zkušenosti, obecně, jaké mám, za naši městskou část, tak jsem prostě ostražitý, a proto jsem tu otázku musel položit. A co mě nejvíc potěšilo, že zde zaznělo, že se bude s městskými částmi jednat a nebudou se ty byty prostě nějakým tabulkovým limitem, nebo prostě, že město rozhodne. Někteří mí kolegové mají ten pocit, že by město si samo mělo po bytech šáhnout. Já si to nemyslím a musím se zastat toho názoru, že to musí být vždycky po nějaké diskusi, tak aby došlo ke shodě, protože o ty bytové fondy se starají městské části.

#### **JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

Nikdo další není přihlášený, tak můžeme hlasovat. Zahajují hlasování:

**Hlasování č. 116:**

**41 - 1 - 3 - 2**

#### **Schválené usnesení:**

1. ZMB schvaluje

posouzení projektu "Programové zabydlování domácností v bytové nouzi s využitím metody Housing First", které tvoří přílohu č. 93 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. ZMB souhlasí

s přípravou žádosti o dotaci z Operačního programu Zaměstnanost plus na projekt "Programové zabydlování domácností v bytové nouzi s využitím metody Housing First" v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu.

\*\*\*

3. ZMB ukládá Radě města Brna zajistit přípravu žádosti o dotaci z Operačního programu Zaměstnanost plus na projekt "Programové zabydlování domácností v bytové nouzi s využitím metody Housing First" v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu.

\*\*\*

úkol č.: [Z8/40/113]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [2022-09-30]

**114. Projekt „ZŠ Vejrostova - vnitřní konektivita školy, odborné učebny včetně zázemí“ - posouzení projektu**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 117:**

**46 - 0 - 0 - 1**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB schvaluje posouzení projektu „ZŠ Vejrostova – vnitřní konektivita školy, odborné učebny včetně zázemí“, které tvoří přílohu č. 94 tohoto zápisu.  
*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2. ZMB souhlasí s přípravou žádosti o dotaci v rámci Integrovaného regionálního operačního programu na projekt „ZŠ Vejrostova – vnitřní konektivita školy, odborné učebny včetně zázemí“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu.

\*\*\*

3. ZMB ukládá Radě města Brna zajistit přípravu žádosti o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu na projekt „ZŠ Vejrostova – vnitřní konektivita školy, odborné učebny včetně zázemí“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu

T: po vyhlášení parametrů výzvy

\*\*\*

úkol č.: [Z8/40/114]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [dle usnesení]

**115. Projekt „Programové zabydlování domácností v bytové nouzi metodou Critical Time Intervention a implementace Městské nájemní agentury“ - posouzení projektu**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 118:**

**41 - 1 - 2 - 3**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB schvaluje posouzení projektu "Programové zabydlování domácností v bytové nouzi metodou Critical Time Intervention a implementace Městské nájemní agentury", které tvoří přílohu č. 95 tohoto zápisu.  
*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2. ZMB souhlasí s přípravou žádosti o dotaci z Operačního programu Zaměstnanost plus na projekt "Programové zabydlování domácností v bytové nouzi metodou Critical Time Intervention a implementace Městské nájemní agentury" v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu.

\*\*\*

3. ZMB ukládá Radě města Brna zajistit přípravu žádosti o dotaci z Operačního programu Zaměstnanost plus na projekt "Programové zabydlování domácností v bytové nouzi metodou Critical Time Intervention a implementace Městské nájemní agentury" v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu.

\*\*\*

úkol č.: [Z8/40/115]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [2022-11-30]

**116. Projekt „ZŠ Heyrovského - vybudování zázemí a odborných učeben“ – posouzení projektu**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 119:**

**47 - 0 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB schvaluje posouzení projektu „ZŠ Heyrovského – vybudování zázemí a odborných učeben“, které tvoří přílohu č. 96 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2. ZMB souhlasí

s přípravou žádosti o dotaci v rámci Integrovaného regionálního operačního programu na projekt „ZŠ Heyrovského – vybudování zázemí a odborných učeben“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu.

\*\*\*

3. ZMB ukládá Radě města Brna zajistit přípravu žádosti o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu na projekt „ZŠ Heyrovského – vybudování zázemí a odborných učeben“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu.

T: po vyhlášení parametrů výzvy

\*\*\*

úkol č.: [Z8/40/116]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [dle usnesení]

#### **117. Projekt „ZŠ Otevřená - vnitřní vybavení“ – posouzení projektu**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 120:**

**45 - 0 - 0 - 2**

##### **Schválené usnesení:**

1. ZMB schvaluje

posouzení projektu "ZŠ Otevřená – vnitřní vybavení", které tvoří přílohu č. 97 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2. ZMB souhlasí

s přípravou žádosti o dotaci v rámci Integrovaného regionálního operačního programu na projekt "ZŠ Otevřená – vnitřní vybavení" v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu.

\*\*\*

3. ZMB ukládá Radě města Brna zajistit přípravu žádosti o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu na projekt "ZŠ Otevřená – vnitřní vybavení" v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu.

T: po vyhlášení parametrů výzvy

\*\*\*

úkol č.: [Z8/40/117]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [dle usnesení]

#### **118. Projekt „ZŠ Hamry – stavební úpravy“ – změna parametrů posouzení projektu**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 121:**

**43 - 0 - 0 - 4**

##### **Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

- změnu parametrů posouzení projektu "ZŠ Hamry – stavební úpravy"

- schválení upraveného posouzení projektu "ZŠ Hamry – stavební úpravy" Radou města Brna na zákl. čl. 3.1.2 Metodiky implementace projektů (spolu) financovatelných z evropských fondů a národních programů, s ohledem na možné vyčerpání alokace výzvy.

#### **119. Projekt „Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy XXI, XXII - projektová dokumentace“ - změna parametrů posouzení projektu**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 122:**

**45 - 0 - 0 - 2**

##### **Schválené usnesení:**

1. ZMB schvaluje

změnu parametrů posouzení projektu „Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy

XXI, XXII - projektová dokumentace“, upravené posouzení projektu tvoří přílohu č. 98 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2. ZMB schvaluje

změnu názvu projektu ORG 5345 z „Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy XXI, XXII a XXVI“ na „Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy XXI, XXII - projektová dokumentace“.

3. ZMB schvaluje

snížení celkových nákladů projektu ORG 5345 „Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy XXI, XXII - projektová dokumentace“ z 519.000 tis. Kč na 31.900 tis. Kč a prodloužení doby realizace do roku 2024.

#### **120. Projekt „Rekonstrukce severního křídla kláštera sv. Alžběty“ – prominutí dluhu**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 123:**

**39 - 0 - 4 - 4**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí

žádost Hospice sv. Alžběty o.p.s., se sídlem Kamenná 207/36, 639 00 Brno, IČO: 26604582, ze dne 16. 6. 2022, o prominutí dluhu.

2. ZMB schvaluje

prominutí dluhu Hospici sv. Alžběty o.p.s., se sídlem Kamenná 207/36, 639 00 Brno, IČO: 26604582, představující část návratné finanční výpomoci v dosud nesplacené výši 9.000 tis. Kč, poskytnuté na základě smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Fondu kofinancování projektů, č. smlouvy 5919170322, na projekt „Rekonstrukce severního křídla kláštera sv. Alžběty“.

#### **121. Projekt „Dostupné bydlení v Brně“ - výjimka ze Statutu Fondu bytové výstavby**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 124:**

**36 - 0 - 6 - 5**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB schvaluje

záměr realizace projektu Dostupné bydlení v Brně.

2. ZMB schvaluje

výjimku ze Statutu fondu bytové výstavby spočívající v čerpání finančních prostředků na úhradu ceny za právní a poradenské služby pro veřejnou zakázku "Právní a poradenské služby pro projekt Dostupné bydlení v Brně včetně zastoupení zadavatele v koncesním řízení".

3. ZMB schvaluje

využití lokality Západní Brána pro projekt "Dostupné bydlení v Brně".

#### **122. Rozpočtové opatření – aktualizace očekávaného plnění rozpočtu příjmů a čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Fondu bytové výstavby v roce 2022**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 125:**

**39 - 0 - 3 - 5**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 99 tohoto zápisu, z důvodu aktualizace očekávaného plnění rozpočtu příjmů a čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Fondu bytové výstavby v roce 2022.

#### **123. Žádost městské části Brno-Žabovřesky o souhlas s použitím části kladného výsledku hospodaření z vedlejší hospodářské činnosti-bytové hospodářství k jinému účelu**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

městské části Brno-Žabovřesky použití části kladného výsledku hospodaření z vedlejší hospodářské činnosti-bytové hospodářství do výše 5.000 tis. Kč na financování oprav havarijního stavu vnitřních sociálních prostor a střechy objektu Základní školy, náměstí Svornosti 7, Brno.

**124. Přehled bytů poskytnutých v celoměstském zájmu za 1. pololetí roku 2022**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 127:

43 - 0 - 0 - 4

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

přehled bytů poskytnutých v celoměstském zájmu za 1. pololetí roku 2022, který tvoří přílohu č. 100 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**125. Udělení výjimky ze Statutu startovacího bytu, který tvoří přílohu č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, nájemcům startovacího bytu č. 468 v domě Vojtova 1031/9, Brno**

Rozprava

**Ing. Karin Karasová:**

*Já bych jenom chtěla kolegům, všem, připomenout, jak fungují startovací byty. Fungují vlastně, že se přihlašují mladé páry do 35 let a přidělování bytu probíhá losováním. V současné době, manželé, kteří žádají byt, nejsou v bytové nouzi, a proto si myslím, že je nekoncepční, abychom jim schvalovali přidělení dalšího startovacího bytu. Spíše navrhuji, že další losování by mělo být, zhruba, za týden, abysme jim dali výjimku, aby se do něj mohli přihlásit. A je to z důvodu, že máme opět přihlášených několik desítek párů i s dětmi, kteří jsou, kteří jsou opravdu v bytové nouzi, bydlejí draze, nebo nemají vůbec kde bydlet. A proto si myslím, že v rámci jakési spravedlnosti by asi nebylo úplně vhodné jim přednostně přidělovat další startovací byt. A proto si dovoluji dát změnu na usnesení, že Zastupitelstvo města Brna souhlasí s tím, aby se mimo pořadník přihlásili*

*do slosování startovacího bytu, které, které bude, myslím, příští týden, nebo možná mi je paní vedoucí Bytového odboru doplní.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Paní starostko, děkuju, jenom ho prosím písemně, ten návrh na změnu usnesení.*

**JUDr. Jiří Oliva, náměstek primátorky:**

*Takle, ono, paní starostka má pravdu v tom, že to skutečně není koncepční. Já musím říct, já z toho taky jsem neřval nadšením, protože to trošičku jako nabourává skutečně tu koncepci těch startovacích bytů. Snažili jsme se vyjít vstříc, protože zase, na druhou stranu, nějaký ten sociální a lidský rozměr jsem tam taky chápal, on tam je. A tadyto, co navrhuje paní starostka, v podstatě, za mě, je to přijatelné řešení, je to takový nějaký kompromis mezi tím úplně rigidním, rigidním uplatňováním těch pravidel, nehledě nalevo a napravo, a mezi tím, co vlastně bylo navrženo radou. Takže, za mě, jako když tak by to prošlo, jak to paní starostka navrhla, tak si myslím, že to taky není špatně.*

**Ing. Karin Karasová:**

*Já možná ještě doplním, že rodiny s dětmi, abo mladé páry s dětmi mají vždycky přednost u losování a spousta z nich dostane i byty menší, než požaduje, ale jsou rádi za jakékoliv bydlení. A proto si myslím, že v případě, že bychom usnesení schválili v navržené podobě, tak bychom byli zavaleni desítkama dalších žádostí, že by ty mladé páry, které v současné době bydlí*

*ve startovacím bytě, by požadovaly byt větší, a tím pádem by vlastně celé to losování postrádalo pak jakýkoliv smysl.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Nikdo další není přihlášený, takže budeme hlasovat o tom protinávru paní starostky, který tedy spočívá v tom, že zastupitelstvo souhlasí s tím, aby se tadyty osoby, ty manželé účastnili*

losování startovacích bytů, které bude, víme konkrétní datum?

**JUDr. Jiří Oliva, náměstek primátorky:**

*Víme, bude v pondělí, teďka nejbližší pondělí, 12., tuším, to je, v 16 hodin, tadytéhleté místnosti. Takže, pokud by to usnesení prošlo, tak my jim samozřejmě dáme obratem vědět, aby se do toho mohli přihlásit, což je samozřejmě taky výjimka, protože to přihlašování končilo 18. srpna, ale jiná, jinak jako, lidsky, to řešit, než udělat nějakou výjimku, asi možné moc není, no.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Já jenom, než dám slovo panu náměstkovi, tak tím pádem jenom poprosím paní JUDr. Doležalovou, abychom to doformulovali, to usnesení, tak, aby bylo formálně v pořádku. To znamená, asi tam bude taky – souhlasí s udělením výjimky, která bude spočívat v tom, že manželé ti a ti se mohou účastnit losování startovacích bytů, které se bude konat 12. 9. 2022.*

*Ať to máme úplně jako precizně. Ale ten smysl je jasný, co paní starostka navrhuje.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*No, já chápu, že to je, není to podle pravidel, a že to je nějaká jakoby výjimka. Na druhou stranu, já tady vnímám nějakou jako, lidskou aspekt, jo? Mě by zajímalo, jestli tady je paní vedoucí Marešová, kolik v tom losování je bytů na Vojtově a kolik je v Kohoutovicích? Aby se nám pak nestalo, že ten manželský pár z Vojtově pošleme nahoru do Kohoutovic, jo? A voni si chtěli v podstatě jenom vyměnit menší byt za větší, jo? Tak abysme vlastně nakonec s tímhletem usnesením neudělali větší zlo, než kdybysme nakonec jim to jako třeba nevodsouhlasili. Tak jenom chci upozornit na ty aspekty toho, o čem vlastně budeme rozhodovat.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Já bych chtěla upozornit na to, že Kohoutovice jsou hned po Brno-středu nejkrásnější městská část, takže by určitě byli také spokojeni.*

**Ing. Karin Karasová:**

*Bych jenom chtěla říct, že se to stát nemůže, protože se losují náhradníci, čili, kdyby s vylosovaným bytem nebyli spokojeni, tak ho kdykoliv můžou odmítnout.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Tak to je trochu „Hlava XXII“. Samozřejmě, Kohoutovice jsou mně velmi milá městská část, to chci podotknout, vždycky jet do toho kopce, to je hrozný, ale v dobrým, ale samozřejmě ten problém je faktický, že jo? Když asi bydlíte v jednom bytě a chcete se přestěhovat přes chodbu, tak je pro Vás trochu složitější se stěhovat do jiného domu, jako takového. Já, za sebe, můžu říct, že byt je to výjimka, tak podporuju, tak jak bylo navrženo radou vlastně, to původní usnesení.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*My se vždycky s panem, ne vždycky, ale poměrně jako často, s panem náměstkem štengrujeme o tom, kdo má, ke kterému místu, větší vztah. Naposled to byl Tyršův sad, do kterého já často chodím, a pan náměstek musel kontrovat tím, že on tam chodil na rande, když tam studoval střední školu. Takže jsem ráda, že jsme to rozšířili, to portfolio, o Kohoutovice, zdravím pana XXXXXXX, dozadu, už se těším, až se to objeví zase v nějakém článku. A já, za sebe, říkám, že návrh paní starostky mně přijde rozumný, i s tím dovysvětlením, nebo to, co ne, je nám, všem, jasné, že kdyby nebyli pak spokojeni s přiděleným vylosovaným bytem, tak pořád mají tu možnost zůstat v tom původním. A paní Marešová nám to možná zamotá ještě víc. Tak, paní vedoucí, pojdte, hlásíte se, vidím Vás, tak mu také něco říct.*

**JUDr. Iva Marešová, vedoucí Bytového odboru MMB:**

*Určitě nezamotám. Já jsem chtěla říct, že vlastně to losování probíhá tak, že oni se hlásí na konkrétní byt, takže nikomu se nemůže stát, že by byl vylosovaný na byt, o který se nehlásil. Takže oni, když mají zájem o byt větší, na Vojtově, tak se přihlásí pouze na ten větší byt o Vojtově.*

*A pro dokreslení, hlásí se na něho, tuším, 28 manželských párů.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Tak, dobře. Takže teď si to můžeme všichni zanalyzovat. Každopádně budeme hlasovat o návrhu paní starostky Karasové, tak jak byl předložen. Zahajuju hlasování:*

**Schválené usnesení:**

ZMB souhlasí s udělením výjimky manželům XXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXX a XXXXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXX, oba trvale bytem XXXXXXXX XXXXXX, XXXX, ze Statutu startovacího bytu, který tvoří přílohu č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, spočívající v možnosti účastnit se losování startovacích bytů dne 12. 9. 2022 v sále ZMB.

**126. Žádost o udělení výjimky z Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna – byt č. 1, Příční 13, Brno**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 129:**

**43 - 0 - 1 - 3**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí

žádost XXXXX XXXXXX, trvale bytem XXXXXX XX, XXXX o možnost změny trvalého pobytu z adresy Příční 13, Brno bez navýšení nájemného na dvojnásobek na adresu nemovitosti nacházející se na Vysočině, a to z důvodu zařazení do kandidátní listiny pro komunální volby v dané obci.

2. ZMB nesouhlasí

s udělením výjimky z čl. 4 odst. 4 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna spočívající v nezvýšení nájemného na dvojnásobek sjednaného nájemného ve služebním bytě č. X na ul. XXXXXX XX, XXXX, nájemci XXXXX XXXXXXXX.

**127. Neuplatnění inflačních doložek v roce 2023, sjednaných v nájemních smlouvách k bytům v majetku statutárního města Brna, a výjimka z Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna**

*K tomuto bodu obdrželi členové Zastupitelstva města Brna doplněk.*

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 130:**

**44 - 0 - 0 - 3**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB schvaluje

neuplatnění inflačních doložek v roce 2023, sjednaných v nájemních smlouvách k bytům v majetku statutárního města Brna, nesvěřeného městským částem, na základě kterých je statutární město Brno jako pronajímatel oprávněno jednostranně zvýšit nájemné o průměrnou míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok 2022.

2. ZMB schvaluje

výjimku z článku 4 bodu 3 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna spočívající v možnosti neuplatnění inflačních doložek nebo jejich částí v roce 2023 sjednaných v nájemních smlouvách k bytům v majetku města Brna, svěřeného městské části, na základě kterých je pronajímatel oprávněn jednostranně zvýšit nájemné o průměrnou míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok 2022 jednotlivými městskými částmi města Brna, přičemž k rozhodnutí jsou oprávněny tyto městské části města Brna.

**128. Žáměr prodeje bytových jednotek v domě Veverí 110, 112, 114, Brno, s podílem na pozemcích p. č. 2824/1, p. č. 2824/2, k. ú. Žabovřesky. Žádost MČ Brno-Žabovřesky o předchozí souhlas ZMB k prodeji bytových jednotek za cenu nižší než cenu obvyklou**

Rozprava

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Paní primátorko, vzhledem k nějaké diskusi, která ještě probíhala o přestávce, kdy je potřeba ten materiál asi dojasnit a dopřesnit, bych navrhol jej stáhnout, s tím, že se na tom, že se k tomuto materiálu vrátíme na příštím zastupitelstvu.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**



Takže návrh na stažení. Takže zahajuju hlasování, návrh na stažení tohoto bodu:

**Hlasování č. 131:**

**36 - 2 - 1 - 8**

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Usnesení bylo přijato, neboli návrh byl schválen, bod byl stažen.*

**129. Záměr prodeje vymezených jednotek č. 795/1 a č. 795/2 v bytovém domě Mírová 40, Brno**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 132:**

**35 - 2 - 5 - 5**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

záměr prodeje

1)

jednotky č. 795/1 – byt, vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony (zákon o vlastnictví bytů), v budově č. p. 795, Mírová 40, Brno, postavené na pozemku p.č. 1844/1 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 150 m<sup>2</sup>, v Brně, k. ú. Černovice, včetně příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 4835/34984 na společných částech této budovy a pozemku p.č. 1844/1 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 150 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Černovice, obec Brno, okres Brno – město;

2)

jednotky č. 795/2 – byt, vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony (zákon o vlastnictví bytů), v budově č. p. 795, Mírová 40, Brno, postavené na pozemku p.č. 1844/1 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 150 m<sup>2</sup>, v Brně, k. ú. Černovice, včetně příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 4796/34984 na společných částech této budovy a pozemku p.č. 1844/1 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 150 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Černovice, obec Brno, okres Brno – město.

Výše uvedené vymezené bytové jednotky budou prodávány dle „Postupu města při prodeji bytového fondu“ schváleného Zastupitelstvem města Brna č. Z7/16 dne 15.3.2016, pod bodem č. 43, z úrovně městské části Brno-Černovice.

**131. Záměr prodeje volně vymezené jednotky č. 2521/8 v domě Pešinoва 8, Brno**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 133:**

**35 - 0 - 8 - 4**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

záměr prodeje

volné bytové jednotky č. 2521/8 – byt, vymezené podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“) v budově č. p. 2521, Pešinoва 8, Brno, která je součástí pozemku p.č. 1853 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 253 m<sup>2</sup>, včetně příslušného spoluvlastnického podílu na společných částech nemovitosti č. p. 2521 a pozemcích p.č. 1853 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 253 m<sup>2</sup> a p.č. 1855/8 – ostatní plocha o výměře 67 m<sup>2</sup> ve výši id. 627/4876, vše v k. ú. Královo Pole, obec Brno, okres Brno-město, a to formou elektronické aukce zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou, s termínem splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy, z úrovně městské části Brno-Královo Pole.

**132. Záměr prodeje volných vymezených jednotek č. 835/7 v domě Černého 22, 24, 26, Brno, č. 1013/3 v domě Foltýnova 31, 33, 35, Brno, a podílu na souvisejícím pozemku p. č. 7049/2, k. ú. Bystrc**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 134:**

**31 - 0 - 9 - 7**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

záměr prodeje

1)

volné bytové jednotky č. 835/7 – byt, vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony (zákon o vlastnictví bytů), v bytovém domě č. p. 835, 836, 837, Černého 22, 24, 26, Brno, postaveném na pozemcích p.č. 5910 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 265 m<sup>2</sup>, p.č. 5911 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 257 m<sup>2</sup>, p.č. 5912 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 243 m<sup>2</sup>, včetně příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 2970/292105 na společných částech budovy č. p. 835, 836, 837 a na pozemcích p.č. 5910 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 265 m<sup>2</sup>, p.č. 5911 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 257 m<sup>2</sup>, p.č. 5912 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 243 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město, formou elektronické aukce zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou, s termínem splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy, z úrovně městské části Brno-Bystrc;

2)

- volné bytové jednotky č. 1013/3 – byt, vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony (zákon o vlastnictví bytů), v bytovém domě č. p. 1013, 1014, 1015, Foltýnova 31, 33, 35, Brno, postaveném na pozemcích p.č. 6838 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 236 m<sup>2</sup>, p.č. 7056 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 236 m<sup>2</sup>, p.č. 7057 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 236 m<sup>2</sup>, včetně příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 590/42386 na společných částech budovy č. p.1013, 1014, 1015 a na pozemcích p.č. 6838 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 236 m<sup>2</sup>, p.č. 7056 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 236 m<sup>2</sup>, p.č. 7057 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 236 m<sup>2</sup>

- spoluvlastnického podílu na souvisejícím pozemku p.č. 7049/2 – ostatní plocha o výměře 67 m<sup>2</sup>, o velikosti 590/42386,

vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město, formou elektronické aukce zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou, s termínem splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy, z úrovně městské části Brno-Bystrc.

**133. Záměr prodeje volných vymezených jednotek č. 47/33 v domě Gallašova 4, Brno, a č. 145/16 v domě Solniční 8/Česká 26, Brno**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 135:**

**35 - 0 - 7 - 5**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

záměr prodeje

1)

volné bytové jednotky č. 47/33 – byt, vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony (zákon o vlastnictví bytů), v bytovém domě č. p. 47, Gallašova 4, Brno, postaveném na pozemku p.č. 559 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 635 m<sup>2</sup>, včetně příslušného spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č. p. 47 a na pozemku p.č. 559 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 635 m<sup>2</sup>, oba ve výši id. 256/10835, dále včetně příslušného spoluvlastnického podílu na pozemcích funkčně spjatých p.č. 555 – ostatní plocha o výměře 3 990 m<sup>2</sup> a p.č. 560 – zahrada o výměře 983 m<sup>2</sup>, oba ve výši id. 256/32535, vše v k. ú. Štýřice, obec Brno, okres Brno-město, formou elektronické aukce zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou, s termínem splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy, z úrovně městské části Brno-střed;

2)

volné bytové jednotky č. 145/16 – byt, vymezené podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, v bytovém domě č. p. 145, Solniční 8/Česká 26, Brno, který je součástí pozemku p.č. 567 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 604 m<sup>2</sup>, včetně příslušného spoluvlastnického podílu na společných částech nemovitosti č. p. 145 a pozemku p.č. 567 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 604 m<sup>2</sup>, ve výši id. 1202/24423, vše v k. ú. Město Brno, obec Brno, okres Brno-město, formou elektronické aukce zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou, s termínem splatnosti kupní ceny před

podpisem kupní smlouvy, z úrovně městské části Brno-střed.

**135. Adresný záměr bezúplatného převodu spoluvlastnických podílů na bytových jednotkách domu Viniční 4340/80 v Brně členům Bytového družstva Viniční, družstvo, a záměr nabytí části pozemku p. č. 5804/1, k. ú. Židenice, obec Brno**

Rozprava

**David Aleš:**

*Já bych si dovolil navrhnout, jesi bysme ty záměry těch družstev nemohli hlasovat dohromady? A pokud ne teda všechny, tak aspoň ty ADAMCOVY, což si myslím, že stejné.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Mám to nachystáno na body 137) – 143), to znamená ty ADAMCOVY, jak Vy říkáte, a uvidíme, jestli to tak dopadne. Tak teďka 135), 136) ještě zvlášť, protože tydle 2 jsou spojené, ale prostě mi přijde jednodušší to vzít postupně, než hlasovat o tom, jestli tydle 2 můžeme spojit. A pak uvidíme, ty další body, jestli se nám podaří spojit. Takže 135), pokud nikdo nic nemá, zahajuju hlasování:*

**Hlasování č. 136:**

**36 - 0 - 5 - 6**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB schvaluje

adresný záměr bezúplatného převodu spoluvlastnických podílů na 27 bytových jednotkách vymezených dle zák. č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony (zákon o vlastnictví bytů)

č. jednotky 4340/1 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 4340 o velikosti 5317/209233, stojící na pozemku p. č. 5804/2, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 5804/2, o velikosti 5317/209233; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 30/100

č. jednotky 4340/2 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 4340 o velikosti 4496/209233, stojící na pozemku p. č. 5804/2, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 5804/2, o velikosti 4496/209233; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 36/100

č. jednotky 4340/3 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 4340 o velikosti 6587/209233, stojící na pozemku p. č. 5804/2, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 5804/2, o velikosti 6587/209233; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 23/100

č. jednotky 4340/4 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 4340 o velikosti 6457/209233, stojící na pozemku p. č. 5804/2, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 5804/2, o velikosti 6457/209233; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 22/100

č. jednotky 4340/5 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 4340 o velikosti 4875/209233, stojící na pozemku p. č. 5804/2, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 5804/2, o velikosti 4875/209233; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 31/100

č. jednotky 4340/6 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 4340 o velikosti 5997/209233, stojící na pozemku p. č. 5804/2, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 5804/2, o velikosti 5997/209233; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 24/100

č. jednotky 4340/7 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 4340 o velikosti 5416/209233, stojící na pozemku p. č. 5804/2, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 5804/2, o velikosti 5416/209233; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 27/100

č. jednotky 4340/8 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 4340 o velikosti 4107/209233, stojící na pozemku p. č. 5804/2, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 5804/2, o velikosti 4107/209233; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 36/100

č. jednotky 4340/9 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 4340 o velikosti 6565/209233, stojící na pozemku p. č. 5804/2, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 5804/2, o velikosti 6565/209233; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 23/100

č. jednotky 4340/10 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 4340 o velikosti 6993/209233, stojící na pozemku p. č. 5804/2, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 5804/2, o velikosti 6993/209233; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 22/100

č. jednotky 4340/11 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 4340 o velikosti 5454/209233, stojící na pozemku p. č. 5804/2, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 5804/2, o velikosti 5454/209233; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 27/100

č. jednotky 4340/12 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 4340 o velikosti 4866/209233, stojící na pozemku p. č. 5804/2, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 5804/2, o velikosti 4866/209233; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 31/100

č. jednotky 4340/13 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 4340 o velikosti 5988/209233, stojící na pozemku p. č. 5804/2, se spoluvlastnickým podílem na pozemku

p. č. 5804/2, o velikosti 5988/209233; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 24/100  
č. jednotky 4340/14 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 4340 o velikosti 5407/209233, stojící na pozemku p. č. 5804/2, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 5804/2, o velikosti 5407/209233; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 27/100  
č. jednotky 4340/15 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 4340 o velikosti 4071/209233, stojící na pozemku p. č. 5804/2, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 5804/2, o velikosti 4071/209233; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 36/100  
č. jednotky 4340/16 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 4340 o velikosti 6569/209233, stojící na pozemku p. č. 5804/2, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 5804/2, o velikosti 6569/209233; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 23/100  
č. jednotky 4340/17 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 4340 o velikosti 6984/209233, stojící na pozemku p. č. 5804/2, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 5804/2, o velikosti 6984/209233; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 22/100  
č. jednotky 4340/18 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 4340 o velikosti 5498/209233, stojící na pozemku p. č. 5804/2, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 5804/2, o velikosti 5498/209233; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 27/100  
č. jednotky 4340/19 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 4340 o velikosti 4891/209233, stojící na pozemku p. č. 5804/2, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 5804/2, o velikosti 4891/209233; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 31/100  
č. jednotky 4340/20 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 4340 o velikosti 6013/209233, stojící na pozemku p. č. 5804/2, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 5804/2, o velikosti 6013/209233; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 24/100  
č. jednotky 4340/21 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 4340 o velikosti 9438/209233, stojící na pozemku p. č. 5804/2, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 5804/2, o velikosti 9438/209233; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 16/100  
č. jednotky 4340/22 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 4340 o velikosti 6647/209233, stojící na pozemku p. č. 5804/2, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 5804/2, o velikosti 6647/209233; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 21/100  
č. jednotky 4340/23 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 4340 o velikosti 10945/209233, stojící na pozemku p. č. 5804/2, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 5804/2, o velikosti 10945/209233; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 14/100  
č. jednotky 4340/24 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 4340 o velikosti 11056/209233, stojící na pozemku p. č. 5804/2, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 5804/2, o velikosti 11056/209233; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 16/100  
č. jednotky 4340/25 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 4340 o velikosti 8843/209233, stojící na pozemku p. č. 5804/2, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 5804/2, o velikosti 8843/209233; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 27/100  
č. jednotky 4340/26 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 4340 o velikosti 7890/209233, stojící na pozemku p. č. 5804/2, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 5804/2, o velikosti 7890/209233; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 18/100  
č. jednotky 4340/27 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 4340 o velikosti 8146/209233, stojící na pozemku p. č. 5804/2, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p. č. 5804/2, o velikosti 8146/209233; spoluvlastnický podíl na jednotce činí 18/100;  
vše v k. ú. Židenice, obec Brno, jejich nájemcům-členům Bytového družstva Viniční, družstvo, se sídlem Viniční 4340/80, Židenice, 615 00 Brno, IČO: 25581732, (dále jen „Družstvo“), jejichž členství v Družstvu není sporné,

\*\*\*

2. ZMB ukládá Radě města Brna zajistit zveřejnění adresného záměru bezúplatného převodu spoluvlastnických podílů statutárního města Brna na bytových jednotkách dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

\*\*\*

úkol č.: [Z8/40/135/01]  
zodpovídá: RMB [29]  
termín: [bezodkladně]

3. ZMB bere na vědomí cenu obvyklou bezúplatně převáděných podílů na bytových jednotkách ve vlastnictví statutárního města Brna ve výši 40.370.800 Kč.

4. ZMB schvaluje odůvodnění bezúplatného převodu podílů na bytových jednotkách na nájemce-členy Družstva, které tvoří přílohu č. 101a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

5. ZMB schvaluje

záměr uzavření dohody o narovnání s Družstvem a nájemci-členy tohoto Družstva se závazkem převodu podílu města na bytových jednotkách na nájemce-členy Družstva v souladu s přijatým usnesením po zveřejnění záměru převáděného majetku dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

6. ZMB schvaluje

záměr bezúplatného nabytí části pozemku p.č. 5804/1, o výměře 370 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Židenice, obec Brno ve vlastnictví Družstva, která je oddělena geometrickým plánem č. 4020-62/2022 ze dne 7.7.2022, označená jako p.č. 5804/6 o výměře 41 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, do vlastnictví statutárního města Brna.

7. ZMB schvaluje

podmínku narovnání s Družstvem a nájemci-členy tohoto Družstva se závazkem budoucího převodu podílů města na bytových jednotkách na nájemce-členy Družstva, kterou se každý nájemce-člen Družstva jako nabyvatel podílu na bytové jednotce zaváže, že

- bytová jednotka bude sloužit po dobu 5 let od uzavření dohody o narovnání pro potřeby bytového fondu k trvalému bydlení, nikoli k podnikání, a že pro případ každého následujícího převodu vlastnictví k předmětné bytové jednotce v uvedené době zaváže nabyvatele bytové jednotky touto povinností;

- čestně prohlásí, že není příjemcem veřejné podpory.

\*\*\*

8. ZMB ukládá Radě města Brna zajistit zpracování návrhu narovnání s Družstvem a nájemci-členy tohoto Družstva v souladu s přijatým usnesením.

\*\*\*

úkol č.: [Z8/40/135/02]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [bezodkladně]

9. ZMB schvaluje

založení právnické osoby dle ust. § 1194 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, s názvem „Společenství vlastníků Brno Viniční“ (dále jen „SVJ“), jehož zakládajícími členy jsou statutární město Brno a Družstvo, za účelem správy společných částí domu č. p. 4340 a pozemku p. č. 5804/2 a správy pozemku p. č. 5804/1 v k. ú. Židenice,

10. ZMB pověřuje

JUDr. Petra Kučeráka a jako náhradníka Mgr. Evu Bartošovou k zastupování statutárního města Brna na ustavujícím shromáždění SVJ.

11. ZMB schvaluje

stanovy SVJ, které tvoří přílohu č. 101b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

12. ZMB souhlasí

s programem ustavujícího shromáždění SVJ, jehož obsahem bude ustavení prvních orgánů SVJ a schválení stanov SVJ.

\*\*\*

13. ZMB ukládá zástupci statutárního města Brna na shromáždění SVJ hlasovat pro ustavení prvních orgánů SVJ a změnu stanov SVJ teprve po schválení dohody o narovnání mezi statutárním městem Brnem, Družstvem a nájemci-členy Družstva o převodu bytových jednotek Zastupitelstvem města Brna.

\*\*\*

úkol č.: [Z8/40/135/03]

zodpovídá: zástupce SMB na shromážděních SVJ JUDr. Petr Kučerák [3319]

termín: [dle usnesení]

14. ZMB pověřuje

vedoucí Bytového odboru MMB k zajištění všech úkonů souvisejících s ustavením prvních orgánů SVJ a přijetím stanov SVJ včetně případného podpisu.

**136. Adresný záměr bezúplatného převodu spoluvlastnických podílů na bytových jednotkách domu Adamcova 1229/4 v Brně členům Bytového družstva ADAMCOVA 4, družstvo, a záměr úplatného převodu podílů na pozemcích p. č. 7190/110, 7190/169, k. ú. Bystrc**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 137:**

**35 - 0 - 5 - 7**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB schvaluje

adresný záměr bezúplatného převodu spoluvlastnických podílů statutárního města Brna na 14 bytových jednotkách vymezených dle zák. č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony (zákon o vlastnictví bytů):

č. jednotky 1229/1, se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1229 o velikosti 6369/74177, stojící na pozemku p.č. 7190/56, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/56 o velikosti 6369/74177, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 2084/10000

č. jednotky 1229/2 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1229 o velikosti 6369/74177, stojící na pozemku p.č. 7190/56, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/56 o velikosti 6369/74177, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 2084/10000,

č. jednotky 1229/3 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1229 o velikosti 4341/74177, stojící na pozemku p.č. 7190/56, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/56 o velikosti 4341/74177, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 3313/10000,

č. jednotky 1229/4 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1229 o velikosti 4360/74177, stojící na pozemku p.č. 7190/56, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/56 o velikosti 4360/74177, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 3313/10000,

č. jednotky 1229/5 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1229 o velikosti 5093/74177, stojící na pozemku p.č. 7190/56, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/56 o velikosti 5093/74177, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 2372/10000,

č. jednotky 1229/6 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1229 o velikosti 5093/74177, stojící na pozemku p.č. 7190/56, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/56 o velikosti 5093/74177, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 2463/10000,

č. jednotky 1229/7 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1229 o velikosti 4857/74177, stojící na pozemku p.č. 7190/56, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/56 o velikosti 4857/74177, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 3462/10000,

č. jednotky 1229/8 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1229 o velikosti 4360/74177, stojící na pozemku p.č. 7190/56, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/56 o velikosti 4360/74177, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 3462/10000,

č. jednotky 1229/9 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1229 o velikosti 5191/74177, stojící na pozemku p.č. 7190/56, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/56 o velikosti 5191/74177, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 2319/10000,

č. jednotky 1229/10 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1229 o velikosti 4809/74177 stojící na pozemku p.č. 7190/56, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/56 o velikosti 4809/74177, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 2407/10000,

č. jednotky 1229/11 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1229 o velikosti 2939/74177 stojící na pozemku p.č. 7190/56, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/56 o velikosti 2939/74177, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 4173/10000,

č. jednotky 1229/12 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1229 o velikosti 3134/74177, stojící na pozemku p.č. 7190/56, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/56 o velikosti 3134/74177, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 4173/10000,

č. jednotky 1229/13 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1229 o velikosti 7198/74177, stojící na pozemku p.č. 7190/56, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/56 o velikosti 7198/74177, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 1837/10000,

č. jednotky 1229/14 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1229 o velikosti 6444/74177, stojící na pozemku p.č. 7190/56, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/56 o velikosti 6444/74177, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 1869/10000,

vše v k. ú. Bystrc, obec Brno jejich nájemcům-členům Bytového družstva ADAMCOVA 4, družstvo, se sídlem Adamcova 1229/4, Bystrc, 635 00 Brno, IČO: 25599453, (dále jen „Družstvo“), jejichž členství v Družstvu není sporné.

\*\*\*

2. ZMB ukládá Radě města Brna zajistit zveřejnění adresného záměru bezúplatného převodu spoluvlastnických podílů statutárního města Brna na bytových jednotkách dle § 39 odst. 1 zákona

č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

\*\*\*

úkol č.: [Z8/40/136/01]  
zodpovídá: RMB [29]  
termín: [bezodkladně]

3. ZMB bere na vědomí cenu obvyklou bezúplatně převáděných podílů na bytových jednotkách ve vlastnictví statutárního města Brna ve výši 22.893.969 Kč.

4. ZMB schvaluje odůvodnění bezúplatného převodu podílů na bytových jednotkách na nájemce-členy Družstva, které tvoří přílohu č. 102a tohoto zápisu.  
*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

5. ZMB schvaluje záměr úplatného převodu spoluvlastnických podílů statutárního města Brna na pozemcích p.č. 7190/110, o výměře 102 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Bystrc, obec Brno, podíl statutárního města Brna činí id. ½, p.č. 7190/169, o výměře 33 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Bystrc, obec Brno, podíl statutárního města Brna činí id. ½, dále jen „pozemky“ za cenu v místě a čase obvyklou.

\*\*\*

6. ZMB ukládá Radě města Brna zajistit zveřejnění záměru úplatného převodu spoluvlastnických podílů statutárního města Brna na pozemcích za cenu obvyklou dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

\*\*\*

úkol č.: [Z8/40/136/02]  
zodpovídá: RMB [29]  
termín: [bezodkladně]

7. ZMB schvaluje záměr uzavření dohody o narovnání s Družstvem a nájemci-členy tohoto Družstva se závazkem převodu podílu města na bytových jednotkách na nájemce-členy Družstva v souladu s přijatým usnesením po zveřejnění záměru převáděného majetku dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

8. ZMB schvaluje podmínku narovnání s Družstvem a nájemci-členy tohoto Družstva se závazkem budoucího převodu podílů města na bytových jednotkách na nájemce-členy Družstva, kterou se každý nájemce-člen Družstva jako nabyvatel podílu na bytové jednotce zaváže, že

- bytová jednotka bude sloužit po dobu 5 let od uzavření dohody o narovnání pro potřeby bytového fondu k trvalému bydlení, nikoli k podnikání, a že pro případ každého následujícího převodu vlastnictví k předmětné bytové jednotce v uvedené době zaváže nabyvatele bytové jednotky touto povinností;
- čestně prohlásí, že není příjemcem veřejné podpory.

\*\*\*

9. ZMB ukládá Radě města Brna zajistit zpracování návrhu narovnání s Družstvem a nájemci-členy tohoto Družstva v souladu s přijatým usnesením.

\*\*\*

úkol č.: [Z8/40/136/03]  
zodpovídá: RMB [29]  
termín: [bezodkladně]

10. ZMB bere na vědomí skutečnost, že na základě § 9 odst. 3 zák. č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony (zákon o vlastnictví bytů), vznikla právnická osoba (dále jen „SVJ“), spravující společné části domu č. p. 1229 a pozemek p. č. 7190/56, vše v k. ú. Bystrc.

11. ZMB schvaluje změnu stanov SVJ, které tvoří přílohu č. 102b tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.  
*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

12. ZMB souhlasí

s programem shromáždění SVJ, jehož obsahem bude ustavení prvních orgánů SVJ a schválení změny stanov.

\*\*\*

13. ZMB ukládá zástupci statutárního města Brna na shromáždění SVJ hlasovat pro ustavení prvních orgánů SVJ a změnu stanov SVJ teprve po schválení dohody o narovnání mezi statutárním městem Brnem, Družstvem a nájemci-členy Družstva o převodu bytových jednotek.

\*\*\*

úkol č.: [Z8/40/136/04]

zodpovídá: zástupce SMB na shromážděních SVJ JUDr. Petr Kučerák [3319]

termín: [dle usnesení]

14. ZMB pověřuje

vedoucí Bytového odboru MMB k zajištění všech úkonů souvisejících s ustavením prvních orgánů SVJ a změnou stanov SVJ včetně případného podpisu.

**137. Vzorová dohoda o narovnání s bezúplatným převodem spoluvlastnických podílů města na 21 bytových jednotkách domu Adamcova 1226/2 v Brně členům Bytového družstva ADAMCOVA 2, družstvo, prodej pozemku p. č. 7190/170, v k. ú. Bystrc, zřízení služebnosti**

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – navrhla společné hlasování o bodech 137) – 143).

K hlasování o návrzích usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 138:**

**35 - 0 - 5 - 7**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB schvaluje

bezúplatný převod spoluvlastnických podílů statutárního města Brna na 21 bytových jednotkách vymezených dle zák. č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony (zákon o vlastnictví bytů):

č. jednotky 1226/1, se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1226 o velikosti 8707/147100, stojící na pozemku p.č. 7190/54, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/54 o velikosti 8707/147100, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 2262/10000

č. jednotky 1226/2 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1226 o velikosti 5901/147100, stojící na pozemku p.č. 7190/54, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/54 o velikosti 5901/147100, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 2726/10000

č. jednotky 1226/3 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1226 o velikosti 5927/147100, stojící na pozemku p.č. 7190/54, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/54 o velikosti 5927/147100, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 2726/10000

č. jednotky 1226/4 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1226 o velikosti 5894/147100, stojící na pozemku p.č. 7190/54, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/54 o velikosti 5894/147100, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 2726/10000

č. jednotky 1226/5 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1226 o velikosti 7936/147100, stojící na pozemku p.č. 7190/54, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/54 o velikosti 7936/147100, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 2262/10000

č. jednotky 1226/6 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1226 o velikosti 7949/147100, stojící na pozemku p.č. 7190/54, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/54 o velikosti 7949/147100, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 2255/10000

č. jednotky 1226/7 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1226 o velikosti 5946/147100, stojící na pozemku p.č. 7190/54, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/54 o velikosti 5946/147100, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 2713/10000

č. jednotky 1226/8 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1226 o



velikosti 5925/147100, stojící na pozemku p.č. 7190/54, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/54 o velikosti 5925/147100, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 2713/10000

č. jednotky 1226/9 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1226 o velikosti 5947/147100, stojící na pozemku p.č. 7190/54, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/54 o velikosti 5947/147100, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 2713/10000

č. jednotky 1226/10 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1226 o velikosti 7933/147100 stojící na pozemku p.č. 7190/54, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/54 o velikosti 7933/147100, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 2255/10000

č. jednotky 1226/11 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1226 o velikosti 7128/147100 stojící na pozemku p.č. 7190/54, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/54 o velikosti 7128/147100, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 2270/10000

č. jednotky 1226/12 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1226 o velikosti 5166/147100, stojící na pozemku p.č. 7190/54, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/54 o velikosti 5166/147100, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 2736/10000

č. jednotky 1226/13 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1226 o velikosti 5180/147100, stojící na pozemku p.č. 7190/54, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/54 o velikosti 5180/147100, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 2736/10000

č. jednotky 1226/14 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1226 o velikosti 5149/147100, stojící na pozemku p.č. 7190/54, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/54 o velikosti 5149/147100, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 2736/10000

č. jednotky 1226/15 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1226 o velikosti 6712/147100, stojící na pozemku p.č. 7190/54, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/54 o velikosti 6712/147100, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 2770/10000

č. jednotky 1226/16 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1226 o velikosti 2983/147100, stojící na pozemku p.č. 7190/54, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/54 o velikosti 2983/147100, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 4438/10000

č. jednotky 1226/17 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1226 o velikosti 3219/147100, stojící na pozemku p.č. 7190/54, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/54 o velikosti 3219/147100, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 4301/10000

č. jednotky 1226/18 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1226 o velikosti 5124/147100, stojící na pozemku p.č. 7190/54, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/54 o velikosti 5124/147100, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 2736/10000

č. jednotky 1226/19 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1226 o velikosti 5124/147100, stojící na pozemku p.č. 7190/54, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/54 o velikosti 5124/147100, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 2736/10000

č. jednotky 1226/20 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1226 o velikosti 5132/147100, stojící na pozemku p.č. 7190/54, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/54 o velikosti 5132/147100, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 2736/10000

č. jednotky 1226/21 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1226 o velikosti 7176/147100, stojící na pozemku p.č. 7190/54, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/54 o velikosti 7176/147100, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 2270/10000

vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, členům Bytového družstva ADAMCOVA 2, družstvo, se sídlem Adamcova 1226/2, Bystrc, 635 00 Brno, IČO: 25599470, (dále jen „Družstvo“), jejichž členství v Družstvu není sporné.

## 2. ZMB schvaluje

vzorovou dohodu o narovnání s bezúplatným převodem bytové jednotky mezi statutárním městem Brnem, Družstvem, a jeho jednotlivými členy, jejichž členství v Družstvu, není sporné, kterou jsou vypořádávány závazky:

- ze smlouvy o sdružení č. 63999030 mezi statutárním městem Brnem a již zaniklou společností OCIR, s.r.o., se sídlem Brno, Hlinky 114, PSČ 60300, IČO: 49448102, jejímž právním nástupcem ze smlouvy je Družstvo, ze dne 10.8.1999, ve znění dodatku č. 1;

- z nájemních vztahů k bytovým jednotkám mezi Družstvem a statutárním městem Brnem jako pronajímateli a členy Družstva, jako nájemci, jejichž členství v Družstvu, není sporné;

a kterou jsou bezúplatně převáděny spoluvlastnické podíly statutárního města Brna a Družstva na bytových jednotkách na členy Družstva, jejichž členství není sporné. Vzorová dohoda o narovnání tvoří přílohu č. 103a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

### 3. ZMB schvaluje

uzavření dohod o narovnání s bezúplatným převodem bytové jednotky dle vzorové dohody o narovnání s bezúplatným převodem bytové jednotky s jednotlivými členy Družstva, jejichž členství v Družstvu není sporné.

### 4. ZMB schvaluje

- prodej spoluvlastnického podílu statutárního města Brna na pozemku p. č. 7190/170, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 265 m<sup>2</sup>, k. ú. Bystrc, obec Brno, podíl statutárního města Brna činí id. 1/2, Společenství pro dům Adamcova 1226/2, Brno, IČO: 019 29 241, sídlem Adamcova 1226/2, Bystrc, 635 00 Brno,
- zřízení služebnosti inženýrské sítě k tíži pozemku p. č. 7190/170, k. ú. Bystrc, obec Brno, spočívající v respektování ochranného pásma splaškové kanalizační stoky DN 300, omezení činností v ochranném pásmu, právo vstupu a vjezdu na služební pozemek, ve prospěch statutárního města Brna a Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., se sídlem Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno, IČO: 463 47 275

za podmínek kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti, které tvoří přílohu č. 103b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

### 5. ZMB pověřuje

vedoucí Bytového odboru MMB podpisem dohod o narovnání s bezúplatným převodem a kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti.

\*\*\*

### 6. ZMB ukládá Radě města Brna zajistit realizaci usnesení.

\*\*\*

úkol č.: [Z8/40/137]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [bezodkladně]

## **138. Vzorová dohoda o narovnání s bezúplatným převodem spoluvlastnických podílů města na 12 bytových jednotkách domu 1233/5 na ul. Adamcova v Brně členům Bytového družstva ADAMCOVA 5, družstvo, zřízení služebnosti**

### **Schválené usnesení:**

#### 1. ZMB schvaluje

bezúplatný převod spoluvlastnických podílů statutárního města Brna na 12 bytových jednotkách vymezených dle zák. č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony (zákon o vlastnictví bytů):

č. jednotky 1233/1, se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1233 o velikosti 6384/59597, stojící na pozemku p.č. 7190/57, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/57 o velikosti 6384/59597, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 2084/10000

č. jednotky 1233/2 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1233 o velikosti 6384/59597, stojící na pozemku p.č. 7190/57, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/57 o velikosti 6384/59597, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 2084/10000

č. jednotky 1233/3 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1233 o velikosti 5109/59597, stojící na pozemku p.č. 7190/57, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/57 o velikosti 5109/59597, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 2372/10000

č. jednotky 1233/4 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1233 o

velikosti 5109/59597, stojící na pozemku p.č. 7190/57, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/57 o velikosti, 5109/59597, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 2425/10000

č. jednotky 1233/5 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1233 o velikosti 2893/59597, stojící na pozemku p.č. 7190/57, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/57 o velikosti, 2893/59597, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 5017/10000

č. jednotky 1233/6 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1233 o velikosti 4394/59597, stojící na pozemku p.č. 7190/57, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/57 o velikosti, 4394/59597, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 3552/10000

č. jednotky 1233/7 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1233 o velikosti 4843/59597, stojící na pozemku p.č. 7190/57, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/57 o velikosti, 4843/59597, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 2319/10000

č. jednotky 1233/8 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1233 o velikosti 4792/59597, stojící na pozemku p.č. 7190/57, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/57 o velikosti 4792/59597, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 2362/10000

č. jednotky 1233/9 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1233 o velikosti 3065/59597, stojící na pozemku p.č. 7190/57, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/57 o velikosti 3065/59597, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 4173/10000

č. jednotky 1233/10 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1233 o velikosti 3103/59597 stojící na pozemku p.č. 7190/57, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/57 o velikosti, 3103/59597, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 4173/10000

č. jednotky 1233/11 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1233 o velikosti 7069/59597 stojící na pozemku p.č. 7190/57, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/57 o velikosti 7069/59597, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 1837/10000

č. jednotky 1233/12 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1233 o velikosti 6452/59597, stojící na pozemku p.č. 7190/57, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/57 o velikosti 6452/59597, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 1869/10000

vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, členům Bytového družstva ADAMCOVA 5, družstvo, se sídlem Adamcova 1233/5, Bystrc, 635 00 Brno, IČO: 25599437, (dále jen „Družstvo“), jejichž členství v Družstvu není sporné.

## 2. ZMB schvaluje

vzorovou dohodu o narovnání s bezúplatným převodem bytové jednotky mezi statutárním městem Brnem, Družstvem, a jeho jednotlivými členy, jejichž členství v Družstvu, není sporné, kterou jsou vypořádávány závazky:

- ze smlouvy o sdružení č. 63009052 mezi statutárním městem Brnem a již zaniklou společností OCIR, s.r.o., se sídlem Brno, Hlinky 114, PSČ 60300, IČO: 49448102, jejímž právním nástupcem ze smlouvy je Družstvo, ze dne 4.7.1999;
- z nájemních vztahů k bytovým jednotkám mezi Družstvem a statutárním městem Brnem jako pronajímateli a členy Družstva jako nájemci, jejichž členství v Družstvu není sporné;

a kterou jsou bezúplatně převáděny spoluvlastnické podíly statutárního města Brna a Družstva na bytových jednotkách na členy Družstva, jejichž členství v Družstvu není sporné. Vzorová dohoda o narovnání tvoří přílohu č. 104 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

## 3. ZMB schvaluje

uzavření dohod o narovnání s bezúplatným převodem bytové jednotky dle vzorové dohody o narovnání s bezúplatným převodem bytové jednotky s jednotlivými členy Družstva, jejichž členství v Družstvu není sporné.

## 4. ZMB pověřuje

vedoucí Bytového odboru MMB podpisem dohod o narovnání s bezúplatným převodem.

\*\*\*

## 5. ZMB ukládá Radě města Brna zajistit realizaci usnesení.

\*\*\*

úkol č.: [Z8/40/138]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [bezodkladně]

## **139. Vzorová dohoda o narovnání s bezúplatným převodem spoluvlastnických podílů města na bytových jednotkách domu Adamcova 1221/6 členům Bytového družstva ADAMCOVA 6, družstvo, prodej pozemků p. č. 7190/160, 7190/161, 7190/166, k. ú. Bystrc.**

## **zřízení služebnosti**

### **Schválené usnesení:**

#### **1. ZMB schvaluje**

bezúplatný převod spoluvlastnických podílů statutárního města Brna na 13 bytových jednotkách vymezených dle zák. č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony (zákon o vlastnictví bytů):

č. jednotky 1221/1, se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1221 o velikosti 5598/86038, stojící na pozemku p.č. 7190/55, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/55 o velikosti 5598/86038, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 2581/10000;

č. jednotky 1221/2 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1221 o velikosti 5598/86038, stojící na pozemku p.č. 7190/55, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/55 o velikosti 5598/86038, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 2772/10000;

č. jednotky 1221/3 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1221 o velikosti 3414/86038, stojící na pozemku p.č. 7190/55, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/55 o velikosti 3414/86038, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 4488/10000;

č. jednotky 1221/4 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1221 o velikosti 3285/86038, stojící na pozemku p.č. 7190/55, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/55 o velikosti 3285/86038, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 4432/10000;

č. jednotky 1221/5 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1221 o velikosti 7646/86038, stojící na pozemku p.č. 7190/55, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/55 o velikosti 7646/86038, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 1772/10000;

č. jednotky 1221/6 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1221 o velikosti 7646/86038, stojící na pozemku p.č. 7190/55, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/55 o velikosti 7646/86038, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 1772/10000;

č. jednotky 1221/7 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1221 o velikosti 5051/86038, stojící na pozemku p.č. 7190/55, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/55 o velikosti 5051/86038, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 2482/10000;

č. jednotky 1221/8 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1221 o velikosti 4856/86038, stojící na pozemku p.č. 7190/55, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/55 o velikosti 4856/86038, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 3353/10000;

č. jednotky 1221/9 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1221 o velikosti 5051/86038, stojící na pozemku p.č. 7190/55, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/55 o velikosti 5051/86038, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 2482/10000;

č. jednotky 1221/10 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1221 o velikosti 4359/86038 stojící na pozemku p.č. 7190/55, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/55 o velikosti 4359/86038, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 3353/10000;

č. jednotky 1221/11 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1221 o velikosti 8593/86038 stojící na pozemku p.č. 7190/55, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/55 o velikosti 8593/86038, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 1652/10000;

č. jednotky 1221/12 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1221 o velikosti 4805/86038, stojící na pozemku p.č. 7190/55, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/55 o velikosti 4805/86038, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 2551/10000;

č. jednotky 1221/13 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1221 o velikosti 3136/86038, stojící na pozemku p.č. 7190/55, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/55 o velikosti 3136/86038, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 4420/10000;

vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, členům Bytového družstva ADAMCOVA 6, družstvo, se sídlem Adamcova 1221/6, Bystrc, 635 00 Brno, IČO: 25599445, (dále jen „Družstvo“), jejichž členství v Družstvu není sporné.

#### **2. ZMB schvaluje**

vzorovou dohodu o narovnání s bezúplatným převodem bytové jednotky mezi statutárním městem Brnem, Družstvem, a jeho jednotlivými členy, jejichž členství v Družstvu, není sporné, kterou jsou vypořádávány závazky:

- ze smlouvy o sdružení č. 63999030 mezi statutárním městem Brnem a již zaniklou společností OCIR, s.r.o., se sídlem Brno, Hlinky 114, PSČ 60300, IČO: 49448102, jejímž právním nástupcem ze smlouvy je Družstvo, ze dne 10.8.1999, ve znění dodatku č. 1;
- z nájemních vztahů k bytovým jednotkám mezi Družstvem a statutárním městem Brnem jako pronajímateli a členy Družstva, jako nájemci, jejichž členství v Družstvu, není sporné;

a kterou jsou bezúplatně převáděny spoluvlastnické podíly statutárního města Brna a Družstva

na bytových jednotkách na členy Družstva, jejichž členství v Družstvu není sporné. Vzorová dohoda o narovnání tvoří přílohu č. 105a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

### 3. ZMB schvaluje

uzavření dohod o narovnání s bezúplatným převodem bytové jednotky dle vzorové dohody o narovnání s bezúplatným převodem bytové jednotky s jednotlivými členy Družstva, jejichž členství v Družstvu není sporné.

### 4. ZMB schvaluje

- prodej spoluvlastnických podílů statutárního města Brna na pozemcích p.č. 7190/160, o výměře 67 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Bystrc, obec Brno, podíl statutárního města Brna činí id. ½, p.č. 7190/161, o výměře 39 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Bystrc, obec Brno, podíl statutárního města Brna činí id. ½, p.č. 7190/166, o výměře 123 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Bystrc, obec Brno, podíl statutárního města Brna činí id. ½, Družstvu,
- zřízení služebnosti inženýrské sítě k pozemkům p.č. 7190/55, 7190/160, 7190/161 vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 3963-161/2022 vyhotoveným MapKart s.r.o. pro společnost Technické sítě Brno, akciová společnost, Barvířská 822/5, Zábřovice, 602 00 Brno, IČO: 25512285, spočívající v právu mít na služebných pozemcích inženýrskou síť, udržovat, opravovat, modernizovat ji nebo zlepšovat výkonnost veřejného osvětlení

za podmínek kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti, které tvoří přílohu č. 105b tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

### 5. ZMB pověřuje

vedoucí Bytového odboru MMB podpisem dohod o narovnání s bezúplatným převodem a kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti.

\*\*\*

### 6. ZMB ukládá Radě města Brna zajistit realizaci usnesení.

\*\*\*

úkol č.: [Z8/40/139]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [bezodkladně]

## **140. Vzorová dohoda o narovnání s bezúplatným převodem spoluvlastnických podílů města na bytových jednotkách domu Adamcova 1220/8 členům Bytového družstva ADAMCOVA 8, družstvo, prodej pozemků p. č. 7190/158, 7190/159, 7190/165, k. ú. Bystrc, zřízení služebnosti**

*K tomuto bodu obdrželi členové Zastupitelstva města Brna doplněk.*

### **Schválené usnesení:**

#### 1. ZMB schvaluje

bezúplatný převod spoluvlastnických podílů statutárního města Brna na 13 bytových jednotkách vymezených dle zák. č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony (zákon o vlastnictví bytů):

č. jednotky 1220/1, se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1220 o velikosti 572700/8875400, stojící na pozemku p.č. 7190/39, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/39 o velikosti 572700/8875400, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 2581/10000

č. jednotky 1220/2 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1220 o velikosti 567100/8875400, stojící na pozemku p.č. 7190/39, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/39 o velikosti 567100/8875400, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 2735/10000

č. jednotky 1220/3 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1220 o velikosti 341100/8875400, stojící na pozemku p.č. 7190/39, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/39 o velikosti 341100/8875400, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 4432/10000

č. jednotky 1220/4 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1220 o velikosti 296100/8875400, stojící na pozemku p.č. 7190/39, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/39 o velikosti 296100/8875400, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 5205/10000

č. jednotky 1220/5 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1220 o velikosti 751400/8875400, stojící na pozemku p.č. 7190/39, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/39 o velikosti, 751400/8875400, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 1772/10000

č. jednotky 1220/6 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1220 o velikosti 751500/8875400, stojící na pozemku p.č. 7190/39, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/39 o velikosti, 751500/8875400, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 1772/10000

č. jednotky 1220/7 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1220 o velikosti 504100/8875400, stojící na pozemku p.č. 7190/39, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/39 o velikosti 504100/8875400, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 2482/10000

č. jednotky 1220/8 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1220 o velikosti 505300/8875400, stojící na pozemku p.č. 7190/39, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/39 o velikosti 505300/8875400, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 3353/10000

č. jednotky 1220/9 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1220 o velikosti 505800/8875400, stojící na pozemku p.č. 7190/39, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/39 o velikosti 505800/8875400, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 2482/10000

č. jednotky 1220/10 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1220 o velikosti 440900/8875400 stojící na pozemku p.č. 7190/39, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/39 o velikosti, 440900/8875400, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 3353/10000

č. jednotky 1220/11 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1220 o velikosti 853800/8875400 stojící na pozemku p.č. 7190/39, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/39 o velikosti 853800/8875400, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 1652/10000

č. jednotky 1220/12 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1220 o velikosti 483700/8875400, stojící na pozemku p.č. 7190/39, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/39 o velikosti 483700/8875400, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 2551/10000

č. jednotky 1220/13 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy č. p. 1220 o velikosti 300300/8875400, stojící na pozemku p.č. 7190/39, se spoluvlastnickým podílem na pozemku p.č. 7190/39 o velikosti 300300/8875400, spoluvlastnický podíl na jednotce činí 4420/10000

vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, členům Bytového družstva ADAMCOVA 8, družstvo, se sídlem Adamcova 1220/8, Bystrc, 635 00 Brno, IČO: 25599305, (dále jen „Družstvo“), jejichž členství v Družstvu není sporné,

## 2. ZMB schvaluje

vzorovou dohodu o narovnání s bezúplatným převodem bytové jednotky mezi statutárním městem Brnem, Družstvem, a jeho jednotlivými členy, jejichž členství v Družstvu, není sporné, kterou jsou vypořádávány závazky:

- ze smlouvy o sdružení č. 63999030 mezi statutárním městem Brnem a již zaniklou společností OCIR, s.r.o., se sídlem Brno, Hlinky 114, PSČ 60300, IČO: 49448102, jejímž právním nástupcem ze smlouvy je Družstvo, ze dne 10.8.1999, ve znění dodatku č. 1;
- z nájemních vztahů k bytovým jednotkám mezi Družstvem a statutárním městem Brnem jako pronajímateli a členy Družstva, jako nájemci, jejichž členství v Družstvu, není sporné;

a kterou jsou bezúplatně převáděny spoluvlastnické podíly statutárního města Brna a Družstva na bytových jednotkách na členy Družstva, jejichž členství v Družstvu není sporné. Vzorová dohoda o narovnání tvoří přílohu č. 106a tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

## 3. ZMB schvaluje

uzavření dohod o narovnání s bezúplatným převodem bytové jednotky dle vzorové dohody o

narovnání s bezúplatným převodem bytové jednotky s jednotlivými členy Družstva, jejichž členství v Družstvu není sporné.

#### 4. ZMB schvaluje

- prodej spoluvlastnických podílů statutárního města Brna na pozemcích p.č. 7190/158, o výměře 29 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha k. ú. Bystrc, obec Brno, podíl statutárního města Brna činí id. 1/2, p. č. 7190/159, o výměře 103 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Bystrc, obec Brno, podíl statutárního města Brna činí id. 1/2, p.č. 7190/165, o výměře 75 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Bystrc, obec Brno, podíl statutárního města Brna činí id. 1/2, Družstvu,
- zřízení služebnosti inženýrské sítě k pozemkům p.č. 7190/39, 7190/158, 7190/159, 7190/165, vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 3963-161/2022 vyhotoveným MapKart s.r.o. pro společnost Technické sítě Brno, akciová společnost, Barvířská 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO: 25512285, spočívající v právu mít na služebných pozemcích inženýrskou síť, udržovat, opravovat, modernizovat ji nebo zlepšovat výkonnost veřejného osvětlení

za podmínek kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti, které tvoří přílohu č. 106b tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

#### 5. ZMB pověřuje

vedoucí Bytového odboru MMB podpisem dohod o narovnání s bezúplatným převodem a kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti.

\*\*\*

#### 6. ZMB ukládá Radě města Brna zajistit realizaci usnesení.

\*\*\*

úkol č.: [Z8/40/140]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [bezodkladně]

### **141. Vzorová dohoda o narovnání s bezúplatným převodem spoluvlastnických podílů města na bytových jednotkách v domech č. p. 852, 853, 855 na ul. Majdalenky členům DRUŽSTVA MAJDALENKY, prodej pozemků v k. ú. Lesná DRUŽSTVU MAJDALENKY, zřízení služebnosti**

#### **Schválené usnesení:**

##### 1. ZMB schvaluje

bezúplatný převod spoluvlastnických podílů statutárního města Brna na 151 bytových jednotkách vymezených dle zákona č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony (zákon o vlastnictví bytů), v bytových domech č. p. 852, 853, 855 na ul. Majdalenky v Brně spolu se spoluvlastnickými podíly na budově a pozemcích, jejichž výčet je uveden v "Seznamu spoluvlastnických podílů na bytových jednotkách v BD 852, 853, 855 k. ú. Lesná (dále jen „bytové jednotky“), který tvoří přílohu č. 107a tohoto zápisu, členům DRUŽSTVA MAJDALENKY, se sídlem Majdalenky 852/13, Lesná, 638 00 Brno, IČO: 25576861, (dále jen „DRUŽSTVO MAJDALENKY“), jejichž členství v DRUŽSTVU MAJDALENKY není sporné.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

##### 2. ZMB schvaluje

vzorovou dohodu o narovnání s bezúplatným převodem bytové jednotky mezi statutárním městem Brnem, DRUŽSTVEM MAJDALENKY a jeho jednotlivými členy, jejichž členství v DRUŽSTVU MAJDALENKY není sporné, kterou jsou vypořádávány závazky:

- ze smlouvy o sdružení č. 63 99 9 002 mezi statutárním městem Brnem a již zaniklou společností Moravská stavební - PSJ, a.s. (po změně názvu compreal, a.s.), se sídlem Šumperk, Žerotínova 60, PSČ 78701, IČO: 25500589, jejímž právním nástupcem ze smlouvy je DRUŽSTVO MAJDALENKY, ze dne 23. 6. 1999, ve znění dodatku č. 1;
- z nájemních vztahů k bytovým jednotkám mezi DRUŽSTVEM MAJDALENKY a statutárním městem Brnem jako pronajímateli a členy DRUŽSTVA MAJDALENKY jako nájemci, jejichž členství v DRUŽSTVU MAJDALENKY není sporné;

a kterou jsou bezúplatně převáděny spoluvlastnické podíly statutárního města Brna a

DRUŽSTVA MAJDALENKY na bytových jednotkách na členy DRUŽSTVA MAJDALENKY, jejichž členství v DRUŽSTVU MAJDALENKY není sporné. Vzorová dohoda o narovnání s bezúplatným převodem bytové jednotky tvoří přílohu č. 107b tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

### 3. ZMB schvaluje

uzavření dohod o narovnání s bezúplatným převodem bytové jednotky dle vzorové dohody o narovnání s bezúplatným převodem bytové jednotky s jednotlivými členy DRUŽSTVA MAJDALENKY, jejichž členství v DRUŽSTVU MAJDALENKY není sporné.

### 4. ZMB schvaluje

- prodej pozemků v k. ú. Lesná:

- p. č. 902/149, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 9 m<sup>2</sup>,
  - p. č. 902/206, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 29 m<sup>2</sup>,
  - p. č. 902/170, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 65 m<sup>2</sup>,
  - p. č. 902/186, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře, 85 m<sup>2</sup>,
- DRUŽSTVU MAJDALENKY.

- zřízení služebnosti inženýrské sítě k pozemkům p. č. 902/170, 902/186, 902/206, vše v k. ú. Lesná, obec Brno, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 1495-157/2022 vyhotoveným MapKart s.r.o. pro společnost Technické sítě Brno, akciová společnost, Barvířská 822/5, Zábřdovice, 602 00 Brno, IČO: 25512285 spočívající v právu mít na služebných pozemcích inženýrskou síť, udržovat, opravovat, modernizovat ji nebo zlepšovat výkonost veřejného osvětlení za podmínek kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti, které tvoří přílohu č. 107c tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

### 5. ZMB pověřuje

vedoucí Bytového odboru MMB podpisem dohod o narovnání s bezúplatným převodem a kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti.

\*\*\*

6. ZMB ukládá Radě města Brna zajistit realizaci usnesení.

\*\*\*

úkol č.: [Z8/40/141]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [bezodkladně]

## **142. Vzorové dohody o narovnání s bezúplatným převodem spoluvlastnických podílů města na 36 bytových jednotkách v bytových domech č. p. 290, 291, 292, 298, 299 a 300 na ul. Zámezí v Brně, členům Bytového družstva Zámezí, družstvo**

### **Schválené usnesení:**

#### 1. ZMB schvaluje

bezúplatný převod spoluvlastnických podílů statutárního města Brna na 36 bytových jednotkách vymezených dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, v bytových domech č. p. 290, 291, 292, 298, 299, 300 na ul. Zámezí v Brně, jejichž výčet je uveden v "Seznamu spoluvlastnických podílů na bytových jednotkách v bytových domech č. p. 290, 291, 292, 298, 299, 300 na ul. Zámezí v Brně", (dále jen „bytové jednotky“), které vznikly či vzniknou na základě Prohlášení vlastníků, členům Bytového družstva Zámezí, družstvo, se sídlem Zámezí 301/14, Jehnice, 621 00 Brno, IČO: 25594303, (dále jen „DRUŽSTVO ZÁMEZÍ“), jejichž členství v DRUŽSTVU ZÁMEZÍ není sporné. Seznam podílů tvoří přílohu č. 108a tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

#### 2. ZMB schvaluje

vzorové dohody o narovnání pro bytové domy č. p. 290, 291, 292, 298, 299, 300 na ul. Zámezí v k. ú. Jehnice, obec Brno, s bezúplatným převodem bytové jednotky mezi statutárním městem Brnem, DRUŽSTVEM ZÁMEZÍ a jeho jednotlivými členy, jejichž členství v DRUŽSTVU ZÁMEZÍ není sporné, jimiž jsou vypořádávány závazky:

pro bytové domy č. p. 290, 291, 292, k. ú. Jehnice, obec Brno, ze smlouvy o sdružení č. 63 99 9 028 mezi statutárním městem Brnem a KOMFORT,a.s., se sídlem Křenová 478/72, Trnitá, 602 00 Brno IČO: 25524241, jejímž právním nástupcem ze smlouvy je DRUŽSTVO ZÁMEZÍ, ze dne 30.7.1999, ve znění dodatku č. 1;



pro bytové domy č. p. 298, 299, 300, k. ú. Jehnice, obec Brno, ze smlouvy o sdružení č. 63 009 054 mezi statutárním městem Brnem a KOMFORT,a.s., se sídlem Křenová 478/72, Trnitá, 602 00 Brno IČO: 25524241, jejímž právním nástupcem ze smlouvy je DRUŽSTVO ZÁMEZÍ, ze dne 3.8.2000

z nájemních vztahů k bytovým jednotkám mezi DRUŽSTVEM ZÁMEZÍ a statutárním městem Brnem jako pronajímateli a členy DRUŽSTVA ZÁMEZÍ jako nájemci, jejichž členství v DRUŽSTVU ZÁMEZÍ není sporné;

a jimiž jsou bezúplatně převáděny spoluvlastnické podíly statutárního města Brna a DRUŽSTVA ZÁMEZÍ na bytových jednotkách na členy DRUŽSTVA ZÁMEZÍ, jejichž členství v DRUŽSTVU ZÁMEZÍ není sporné. Vzorové dohody o narovnání pro bytové domy č. p. 290, 291, 292, 298, 299, 300 na ul. Zámezí v k. ú. Jehnice, obec Brno, tvoří přílohu č. 108b tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním Odboru MMB.*

### 3. ZMB schvaluje

uzavření dohod o narovnání s bezúplatným převodem bytové jednotky dle vzorových dohod o narovnání s bezúplatným převodem bytové jednotky s jednotlivými členy DRUŽSTVA ZÁMEZÍ, jejichž členství v DRUŽSTVU ZÁMEZÍ není sporné.

### 4. ZMB pověřuje

vedoucí Bytového odboru MMB podpisem dohod o narovnání s bezúplatným převodem

\*\*\*

5. ZMB ukládá Radě města Brna zajistit realizaci usnesení.

\*\*\*

úkol č.: [Z8/40/142]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [bezodkladně]

## **143. Vzorová dohoda o narovnání s bezúplatným převodem spoluvlastnických podílů města na 20 bytových jednotkách v bytovém domě č. p. 706 v k. ú. Žebětín, na adrese Keřová 17, 19, v Brně, členům Bytového družstva Keřová I., družstvo**

### **Schválené usnesení:**

#### 1. ZMB schvaluje

bezúplatný převod spoluvlastnických podílů statutárního města Brna na 20 bytových jednotkách vymezených dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, v bytovém domě č. p. 706 v k. ú. Žebětín, na adrese Keřová 17, 19 v Brně, jejichž výčet je uveden v Seznamu spoluvlastnických podílů statutárního města Brna na 20 bytových jednotkách, vymezených dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, v bytovém domě č. p. 706 v k. ú. Žebětín, na adrese Keřová 17, 19 v Brně (dále jen „bytové jednotky“), který tvoří přílohu č. 109a tohoto zápisu, které vznikly na základě Prohlášení vlastníků, členům Bytového družstva Keřová I., družstvo, IČO: 25588796, se sídlem Keřová 706/19, Žebětín, 641 00 Brno (dále jen „Družstvo“), jejichž členství v Družstvu není sporné.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

#### 2. ZMB schvaluje

vzorovou dohodu o narovnání pro bytový dům č. p. 706 v k. ú. Žebětín, na adrese Keřová 17, 19 v Brně, s bezúplatným převodem bytové jednotky, uzavírané mezi statutárním městem Brnem, Družstvem a jednotlivými členy Družstva, jejichž členství v Družstvu není sporné, kterou jsou vypořádávány závazky:

- ze smlouvy o sdružení č. 63999029, uzavřené dne 30.7.1999 mezi statutárním městem Brnem a společností KOMEKON s.r.o., se sídlem Křenová 478/72, Trnitá, 602 00 Brno, IČO: 46903780, jejímž právním nástupcem ze smlouvy je Družstvo, ve znění dodatků k této smlouvě č. 1 ze dne 12.7.2000 a č. 2 ze dne 2.8.2001, a

- z nájemních vztahů k bytovým jednotkám mezi Družstvem a statutárním městem Brnem jako pronajímateli a členy Družstva jako nájemci, jejichž členství v Družstvu není sporné,

a kterou jsou bezúplatně převáděny spoluvlastnické podíly statutárního města Brna a Družstva na bytových jednotkách na členy Družstva, jejichž členství v Družstvu není sporné (dále jen „vzorová dohoda o narovnání“), která tvoří přílohu č. 109b tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

3. ZMB schvaluje uzavření dohod o narovnání s bezúplatným převodem bytové jednotky dle vzorové dohody o narovnání s jednotlivými členy Družstva, jejichž členství v Družstvu není sporné (dále jen „dohody o narovnání“).

4. ZMB pověřuje vedoucí Bytového odboru MMB podpisem dohod o narovnání.

\*\*\*

5. ZMB ukládá Radě města Brna zajistit realizaci tohoto usnesení.

\*\*\*

úkol č.: [Z8/40/143]  
zodpovídá: RMB [29]  
termín: [bezodkladně]

**144. Prodej podílu na pozemcích p. č. 6108, 6109, k. ú. Líšeň, pod bytovým domem Ševelova 7, 9, v Brně**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 139:**

**40 - 0 - 0 - 7**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

prodej podílu o velikosti 48/2594 na pozemcích - p.č. 6108 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 279 m<sup>2</sup>, 6109 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 279 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Líšeň, obec Brno, okres Brno-město, vlastníku jednotky č. 2277/16 - byt vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb. v budově - bytový dům

č. p. 2277, 2278, na ulici Ševelova 7, 9, postaveném na pozemcích p.č. 6108, 6109, k. ú. Líšeň, obec Brno, za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 110 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**145. Záměr prodeje spoluvlastnických podílů na pozemcích**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 140:**

**40 - 0 - 0 - 7**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

záměr prodeje spoluvlastnických podílů na pozemcích pod bytovými domy a spoluvlastnických podílů na pozemcích s těmito domy funkčně spjatými, vlastníků/spoluvlastníkům vymezených bytových jednotek v těchto domech, a to za cenu obvyklou dle znaleckého posudku, se splatností kupní ceny před podpisem kupní smlouvy, z úrovně MČ Brno-střed.

Jedná se o:

- podíl o velikosti 1/14 na pozemku p.č. 1463 - zahrada, o výměře 338 m<sup>2</sup>, Nové sady 22, k. ú. Staré Brno, obec Brno, okres Brno-město,
- podíl o velikosti 2053/3905 na pozemcích p.č. 1054 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 218 m<sup>2</sup>, a p.č. 1055 - zahrada, o výměře 97 m<sup>2</sup>, Pellicova 21, vše v k. ú. Staré Brno, obec Brno, okres Brno-město,
- podíl o velikosti 10215/210865 na pozemku p.č. 1631 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 855 m<sup>2</sup>, a podíl o velikosti 10215/210865 na pozemku p.č. 1632 - zahrada, o výměře 165 m<sup>2</sup>, Zahradnická 21, vše v k. ú. Staré Brno, obec Brno, okres Brno-město,
- podíl o velikosti 25704/44778 na pozemcích p.č. 189 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 198 m<sup>2</sup> a p.č. 188 - zahrada, o výměře 337 m<sup>2</sup>, Havlíčkova 93, vše v k. ú. Stránice, obec Brno, okres Brno-město,
- podíl o velikosti 741/13323 na pozemcích p.č. 471 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 440 m<sup>2</sup> a p.č. 470/1 - zahrada, o výměře 1.399 m<sup>2</sup>, Údolní 85, vše v k. ú. Stránice, obec Brno, okres Brno-město,
- podíl o velikosti 3540/6643 na pozemku p.č. 561/1 - ostatní plocha, zeleň, o výměře 828

m<sup>2</sup>, Grmelova 8, k. ú. Štýřice, obec Brno, okres Brno-město,

- podíl o velikosti 1083/3889 na pozemku p.č. 1174 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 582 m<sup>2</sup>, Vinohrady 26, k. ú. Štýřice, obec Brno, okres Brno-město,
- podíl o velikosti 9320/28336 na pozemku p.č. 633 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 149 m<sup>2</sup>, a podíl o velikosti 1/5 na pozemku p. č 632 - zahrada, o výměře 124 m<sup>2</sup>, Vojtova 21, vše v k. ú. Štýřice, obec Brno, okres Brno-město,
- podíl o velikosti 8651/37979 na pozemcích p.č. 1595 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 485 m<sup>2</sup> a p.č. 1596 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 516 m<sup>2</sup>, Dřevařská 31, 33, vše v k. ú. Veverčí, obec Brno, okres Brno-město,
- podíl o velikosti 15174/179452 na pozemcích p.č. 990 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 706 m<sup>2</sup>, a p. č. 994/1 - zahrada, o výměře 113 m<sup>2</sup>, Jana Uhra 6, vše v k. ú. Veverčí, obec Brno, okres Brno-město,
- podíl o velikosti 33273/57616 na pozemku p.č. 737 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 584 m<sup>2</sup>, a podíl o velikosti 1/2 na pozemcích p.č. 735 - vodní plocha, vodní nádrž umělá, o výměře 101 m<sup>2</sup>, a p.č. 736 - zahrada, o výměře 2.632 m<sup>2</sup>, Kalvodova 8, vše v k. ú. Pisárky, obec Brno, okres Brno-město,
- podíl o velikosti 4983/10000 na pozemku p.č. 837/1 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 303 m<sup>2</sup>, Bílého 13, k. ú. Stránice, obec Brno, okres Brno-město,
- podíl o velikosti 1/1 na pozemcích p.č. 565/1 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 698 m<sup>2</sup>, p. č. 565/2 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 317 m<sup>2</sup>, p.č. 566 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 1. 723 m<sup>2</sup>, Gallašova 2/Grmelova 10, 10a,b,c, vše v k. ú. Štýřice, obec Brno, okres Brno-město.

#### **146. Výzvy k zaplacení smluvních pokut**

##### **Hlasování č. 141:**

##### **Neplatné hlasování**

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – prohlásila hlasování za zmatečné a nechala opětovně hlasovat o přijetí usnesení k bodu 146).

K hlasování o přijetí usnesení k bodu 146) bylo přistoupeno bez rozpravy:

##### **Hlasování č. 142:**

**30 - 0 - 11 - 6**

##### **Schválené usnesení:**

###### **1. ZMB bere na vědomí**

- informaci ve věci plnění smluvních závazků společností CTPark Brno II, spol. s r. o., IČO 281 31 754, (dříve obchodní firma CTP Property X, spol. s r. o.) a CTP Invest, spol. s r. o., IČO 261 66 453, vyplývajících ze smluv uzavřených na pozemky v k. ú. Černovice v lokalitě Brněnské průmyslové zóny-Černovická terasa,
- že společnost CTPark Brno II, spol. s r. o. z důvodu pandemické situace způsobené onemocněním Covid-19, kdy došlo k poklesu pracovníků pracujících na hlavní pracovní poměr, a ve vztahu k podmínkám kupní smlouvy č. 6317174940 ze dne 16. 2. 2018 požádala o odpuštění části smluvní pokuty (čl. VI odst. 6.7 smlouvy) ve výši odpovídající rozdílu počtu pracovníků mezi roky 2021 a 2019, a to v celkové výši 200.000 Kč (tj. v rozdílu za 50 pracovníků x 4.000 Kč).

###### **2. ZMB nesouhlasí**

s odpuštěním části smluvní pokuty dle žádosti společnosti CTPark Brno II, spol. s r. o. (IČO 281 31 754, sídlo CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec) o odpuštění části smluvní pokuty odpovídající rozdílu počtu pracovníků mezi roky 2021 a 2019, a to ve výši 200.000 Kč, z důvodu snížení počtu pracovníků v rámci nastalé pandemické situace způsobené onemocněním Covid-19.

###### **3. ZMB schvaluje**

výzvy společnosti CTPark Brno II, spol. s r.o., IČO 281 31 754, se sídlem CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec (a společnosti CTP Invest, spol. s r.o., IČO 261 66 453, se sídlem CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec) k zaplacení smluvních pokut za neplnění smluvních závazků z uzavřených smluv mezi statutárním městem Brnem a těmito společnostmi v celkové výši 4.412.000 Kč, tj. bez zohlednění žádosti o odpuštění části smluvní pokuty ve výši 200.000 Kč, a to:

- a) a/ výzvu k zaplacení smluvní pokuty ve výši 2.208.000 Kč - na základě Kupní smlouvy, smlouvy o zřízení předkupního práva, smlouvy o zřízení zástavního práva a smlouvy o zákazu zcizení a zatížení, budoucí smlouvy o zřízení služebnosti č. 6317174940 ze dne 16. 2. 2018, plocha 2.2.A, 2.2.B na Černovické terase
- b) b/ výzvu k zaplacení smluvní pokuty ve výši 2.204.000 Kč - na základě Kupní smlouvy, smlouvy o zřízení předkupního práva, smlouvy o zřízení zástavního práva a smlouvy o zákazu zcizení a zatížení č. 6320173836 ze dne 22. 10. 2020, plocha 2.2.A, 2.2.B na Černovické terase

Obě výzvy tvoří přílohu č. 111 tohoto zápisu  
*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

4. ZMB pověřuje  
vedoucí Majetkového odboru MMB k podpisu těchto dvou výzev.

**147. Uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy č. 6314073413 ze dne 23. 9. 2014**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 143:** **32 - 0 - 8 - 7**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí  
žádost XXXXXX XXXXXXXXX o prodloužení platnosti smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy č. 6314073413 ze dne 23.09.2014 do 31.12.2024.

2. ZMB schvaluje

dodatek č. 2 ke smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy č. 6314073413 ze dne 23.09.2014 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a XXXXXX XXXXXXXXX a XXXXX XXXXXXXXXXXX, jehož předmětem je změna čl. IV. smlouvy, spočívající v prodloužení závazku k uzavření kupní smlouvy z původně sjednané lhůty do 31.12.2022 na novou lhůtu do 31.12.2024. Dodatek č. 2 tvoří přílohu č. 112 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**148. Zpeněžení pozemku p. č. 176 v k. ú. Ořešín formou veřejné elektronické dobrovolné dražby**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 144:** **35 - 0 - 6 - 6**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

zpeněžení pozemku p. č. 176, zahrada, o výměře 242 m<sup>2</sup>, v k. ú. Ořešín formou veřejné elektronické dobrovolné dražby podle zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění, zajišťované prostřednictvím společnosti CD CENTRUM COMS, a. s., IČO: 07379161, se sídlem Veselá 199/5, Brno-město, 602 00 Brno s tím, že nejnižší podání bude stanoveno za cenu v místě a čase obvyklou na základě znaleckého posudku.

**149. Zpeněžení pozemku p. č. 599/16 v k. ú. Mokrý Hora ve veřejné elektronické dobrovolné dražbě**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 145:** **35 - 0 - 3 - 9**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

zpeněžení pozemku p.č. 599/16 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 285 m<sup>2</sup> v k. ú. Mokrá Hora ve veřejné elektronické dobrovolné dražbě podle zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, ve znění pozdějších předpisů, s tím, že nejnižší podání bude stanoveno ve výši 1.567.500 Kč, tj. za cenu v místě a čase obvyklou na základě znaleckého posudku č. 2015/2022 ze dne 28.6.2022 zajišťované prostřednictvím společnosti CD CENTRUM COMS, a. s., IČO: 07379161, se sídlem Veselá 199/5, Brno-město, 602 00 Brno.

**150. Zpeněžení pozemku p. č. 1086, jehož součástí je stavba - objekt k bydlení Vranovská 309/12, v k. ú. Zábrdovice, formou veřejné elektronické dobrovolné dražby**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 146:**

**34 - 0 - 7 - 6**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- zpeněžení pozemku p. č. 1086, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 301 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba - objekt k bydlení Vranovská 309/12, v k. ú. Zábrdovice formou veřejné elektronické dobrovolné dražby dle zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění, zajišťované prostřednictvím společnosti CD CENTRUM COMS, a.s., IČO: 07379161, se sídlem Veselá 199/5, Brno-město, 602 00 Brno za těchto podmínek:

- nejnižší podání bude na základě znaleckého posudku stanoveno ve výši 23.300.000 Kč
- lhůta pro uhrazení ceny dosažené vydražením 30 dnů ode dne skončení dražby
- odměna dražebníka 1,5 % z ceny dosažené vydražením, nejméně však 35.000 Kč bez DPH a nejvýše 5.000.000 Kč bez DPH
- dražební jistota 2.330.000 Kč
- minimální příhoz 50.000 Kč

- městské části Brno-sever příjem ve výši 30 % z ceny dosažené vydražením pozemku p. č. 1086, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 301 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba - objekt k bydlení Vranovská 309/12, v k. ú. Zábrdovice, dle článku 76 bodu 12 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, a to z důvodu vynaložených nákladů na opravy, vystěhování nájemců, vyklizení a zabezpečení proti vniknutí v souvislosti s bytovým domem Vranovská 309/12.

**151. Prodej pozemků p. č. 1791, 1792 vč. Stavby, Zemědělská č. or. 76 v k. ú. Černá Pole**

Rozprava

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Tak, teď se pokusím o nějaké spojení a mám tady nachystány body 151) – 179), jako návrh prodeje, a poprosím o návrhy na případné oddělení některých bodů.*

**David Aleš:**

*Já bych prosil 151) zvlášť.*

**Bc. Jiří Kment:**

*153) zvlášť, díky.*

**Ing. Karin Karasová:**

*151) zvlášť, nevím, jestli se to říkalo, nebo ne.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Už bylo řečeno.*

**Ing. Petr Vokřál:**

*Já mezi to vložím ještě 152) a 154).*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Dobře, a to je v pohodě, protože tím pádem do bodu 154) budeme samostatně a od bodu 155) do bodu 179) nás čeká jedno hlasování. Tak, takže zahajuji rozpravu k bodu 151), to je návrh prodeje pozemku včetně stavby, Zemědělská 76 v k. ú. Černá Pole.*

**Ing. Karin Karasová:**

*Tato stavba je svěřena městské části Brno-sever, která se několikrát vyjádřila proti prodeji. Nicméně chci se zeptat, co vede teda Zastupitelstvo města Brna k tomu, že i tento svěřený objekt chce mermomocí prodat.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Tak, s reakcí se nikdo nehlásí. Vidím veřejnost a pan zastupitel Aleš.*

**David Aleš:**

*No, mně to přijde jako opakování příběhu, tuším, už to tady máme potřetí. Tak asi je to potřeba zkoušet. Tak já znovu, na radě jsme s tím vyjádřili nesouhlas, tak jak už řekla paní starostka Karasová. A nevidím důvod, proč bysme se měli zbavovat školských budov.*

**Róbert Čuma, člen Rady města Brna:**

*Tak já bych chtěl říct, že za mě to není žádný jako opakovaný pokus. Minule jsme to stáhli, protože už bylo hodně pozdě večer, nebyla tady paní vedoucí Baborovská a mně přišlo, že v té vyhrocené situaci je lepší to stáhnout. Nicméně od té doby jsme to mnohokrát probírali. Už v anotaci je přesně uvedeno, jak se postupuje, a já, o téhle věci rozhoduje zastupitelstvo. Nikoliv rada městské části. To je tak za mě, kdybyste chtěli nějaké větší právní vysvětlení, tak poprosím paní vedoucí.*

**Ing. Karin Karasová:**

*Já bych chtěla jenom panu radnímu říci, že úplně pravdu nemá, protože městská část má budovu i pozemek svěřen. A já se pamatuji, bylo to asi v minulém zastupitelstvu, když jsme takto prodávali objekt na ulici Táborská. Městská část se odvolala k ministerstvu a ministerstvo jim dalo zapravdu. Čili, kdyby se chtěla městská část zachovat jako správný hospodář, opět by musela dát námitku na ministerstvo, co si myslím, že by nebylo úplně vhodné.*

**David Aleš:**

*Tak, já děkuji kolegovi Čumovi za osvětlení, já už jsem si vzpomněl, jak to bylo. Nestahovali jsme to proto, že bysme byli unavení. Je pravdou, že zde paní vedoucí odboru, Baborovská, nebyla. Ale zásadně tam chybělo to, že by se ten majetek napřed odsvěřil městské části. Tak se ptám, jestli už se tak stalo? Jinak těžko můžem něco prodávat, protože městská část s tím nevyjádřila souhlas. Takže jsme tam, kde jsme byli. Akorát že asi tady máme paní vedoucí Baborovskou.*

**Róbert Čuma, člen Rady města Brna:**

*Ne, jsme jinde. Vy tomu špatně rozumíte, podle mě. Protože podle Statutu města Brna, a je to napsáno v té anotaci, mně přijde trapný Vám to číst, že jo, rozhoduje s konečnou platností Zastupitelstvo města Brna. A to je tady, to je teď.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Pan zastupitel Aleš chce reagovat.*

**David Aleš:**

*Tak pokud chceme opět skončit někde u ministerstva a prohrát to, tak to můžeme jít takto tvrdě. Já respektuji, že nějaká většina, ať už v zastupitelstvu, či radě, rozhodne. Nicméně nechápu, proč se za ty 2 měsíce, když to Rada města Brna chce prodat, tak proč nám to neodsvěřila? Ať je to všechno právně v pořádku. Já jsem předpokládal, že když ten materiál znovu zde bude předložen, tak bude předložen správně. To, že na to mám názor, že by se školské budovy neměly prodávat, je jedna věc. A když s tím názorem neuspěju, tak já se s tím smírím. Ale na druhou stranu, nevím, proč bysme zde měli hlasovat materiály, které nejsou právně v pořádku?*

**Ing. Karin Karasová:**

*Já teď nechci řešit úplně formální stránku, ale mohl by nám pan radní Čuma říci, proč mermomocí chceme tu budovu, školní budovu prodat?*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Vydrž Robe, já jsem Ti ještě nedala slovo. Já vidím paní ve veřejnosti, vím, že se chcete vyjádřit, ale podle jednacího řádu napřed hovoří zastupitelé, pak dostanete slovo. Víím o Vás, nebojte se, pokusím se nezapomenout. Pan radní.*

**Róbert Čuma, člen Rady města Brna:**

*Já jsem jenom chtěl říct, že já, osobně, nevím, co zastupitelstvo chce. Ještě se to nehlasonovalo, takže jako nevím. Jestli to víte Vy, tak víte víc než já.*

**Ing. Karin Karasová:**

*Tak ještě jednou, chci se zeptat, proč rada schválila prodej, abo navrhuje zastupitelstvu schválit prodej? Jaká je pointa toho, že se město zbaví tohoto majetku?*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Tak, v tuto chvíli už se nikdo nehlásí. A dám tedy prostor. Hlásí se pan zastupitel Vokřál.*

**Ing. Petr Vokřál:**

*Ještě pro vysvětlení. Někdo musí s tím návrhem přijít, někdo ho musí předložit, musí ho zdůvodnit, schválit v radě a pak to přijde do zastupitelstva. Takže mi přijde absurdní, že se řekne – my vlastně nevíme, proč to předkládáme? Nebo jaká je vůle zastupitelstva?*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Tak já si myslím, ještě se sice hlásí pan radní Čuma, a já si myslím, že to prvotní vysvětlení, kdo s tím návrhem přišel a z jakého je to důvodu, nám ozřejmí právě dáma z veřejnosti. A pak můžeme debatovat o tom, jestli ten její návrh, tak jak rada se k němu přiklonila, tak jestli najde podporu*

*i v Zastupitelstvu města Brna. Takže prosím, máte slovo.*

**Bc. Dagmar Řehořová, jednatelka společnosti EMILY club s.r.o.:**

*Mé jméno je Dáša Řehořová, jsem jednatelkou EMILY klubu. V krátké době tady stojím podruhé před Vámi, s tím, že již 15 let provozuji v té zmíněné budově výchovně vzdělávací centrum.*

*15 let je to moje práce, s tím, že mám tuto budovu, do téhle doby, v pronájmu s městskou částí Brno-sever. Dala jsem do toho moc své vlastní energie, prostředků. O tom, že vlastně tam vedu nejen výchovně vzdělávací centrum, je tam provoz dětských skupin, mám tam aktivity pro znevýhodněné rodiče, včetně toho se zabývám už 20 let sociálním programem pro děti z dětských domovů. Do této budovy investuji opravdu hrozně moc energie, času a ráda bych ji investovala dál, v tom směru, že ta budova už je taky starší, je v horším stavu, potřebuje, díky amortizaci, díky věku, další investice. V podstatě už o té práci, o tom budování té značky tam svědčí opravdu stovky spokojených dětí, rodičů. Neustále se k nám rodiče hlásí dál. A já prostě mám zájem a chci akceptovat návrh kupní smlouvy z Vaší strany, která opravdu pro mě znamená veliké sankce, které míním dodržet, a vlastně investovat dál, nejen svou energii, ale i prostředky. Tím pro mě dává smysl to, do čeho vlastně všechno tadyto chci dál vložit. A míním pokračovat*

*v té činnosti, protože si myslím, že ji dělám dobře a že opravdu v této době je i žádaná. Jsme soběstační. Zaměstnávám pedagogické pracovníky. Myslim si, že na Brno-severu, opravdu je tam 80 % dětí z té části, kteří jsou opravdu spokojeni. Jako odezva je velká. Myslim si, že ta činnost dneska, v této, v této době je dost záslužná, a já bych chtěla jenom, aby ta investice, prostě*

*ze mě a včetně prostředků, byla smysluplná. Proto je to ten důvod, proto bych ráda po těch 15 letech, kdy jsem se o tu budovu starala, původně to bylo školní družina, mluvila jsem i s panem ředitelem, protože ta budova není vyloženě nutná dál pro školu. Co se týče Brno-severu, jako já jsem podporovaná tím, že tam provozujeme ty dětské skupiny a tak dále. Ale jenom bych Vás chtěla požádat, jesi byste mi dali v podstatě podporu v tom, abych v té činnosti mohla dál pokračovat.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Bude reagovat pan zastupitel Aleš.*

**David Aleš:**

*Tak, nikdo na městské části, a nemyslím si, že ani tady v zastupitelském sálu, neřekl, že by nechtěl práci této dětské skupiny, této školky. Nikdo EMILY club nevyhání. Jenom mně přijde nesystémové a špatné prodávat školské budovy. Zeptám se, budeme prodávat taktéž budovu na Dukelské, kde teďka sídlí TRIVIS, respektive má tam být Slunovrat? Když o ni požádají? Každý, kdo si požádá, ze soukromých objektů ve školském zařízení, když si požádá, tak mu to také prodáme? Víte, všichni, moc dobře, že ne z každé budovy může být školské zařízení. Mně to přijde obecně špatně. Jinak na městské části je vypsán záměr pokračování pronájmu pro EMILY club a ten já rád podpořím a nikdy jsem nikde neřekl, že bych tam nechtěl EMILY club.*

**Ing. Karin Karasová:**

*Já bych Vás jenom chtěla požádat, ať respektujeme opravdu stanovisko městské části, zastupitelstva městské části, protože v případě, že se vysloví pro nesouhlas, tak by bylo dobré to dodržet. Protože hned následující bod je vlastně v Králově Poli, kde jsme souhlasili s odsouhlasením a s prodejem. Tak si myslím, že to je zásadní. V momentě, kdy začne Zastupitelstvo města Brna jít proti svým městským částem, tak to bude špatně.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Já jenom věcně, jo? Jedťte se tam kdyžtak podívat. Základní škola, Zemědělská, má 2 funkcionalistické budovy postavené ve 30. letech. Naproti, v uliční čáře, je dům, který se za komunistů využíval pro družiny, ne pro vzdělávání. A po revoluci tento dům skončil prázdný. Byl z úrovně městské části pronajat, byl upraven na dětskou skupinu. Ten je věcně, materiálně, technicky i hygienicky nepoužitelný pro základní nebo mateřské vzdělávání. To znamená, jediné, co tam může být, rozměrově, je zase jenom dětská skupina. Já nevím, jestli tam jsou 2, nebo 3 dětské skupiny. To znamená, ano, ted', za mě, rozhodujeme vo tom, jestli to prodáme a bude tam dětská skupina ve svém majetku, s tou podmínkou, která je v kupní smlouvě, že tam musí prostě dalších 10, ted' nevím, jestli 10, nebo 15 let, 10, pardon, děkuju, 10 let provozovat tu dětskou skupinu. Anebo to neprodáme, a pak je jediným záměrem města Brna, aby dál tam ty dětské skupiny byly v nájmu, jo? To je asi jediné. Pro použi, jo, jakoby, ale vo tom dneska rozhodneme, na tom zastupitelstvu. A jenom věcně, tohle je trošku velký rozdíl s jinými budovami, které máme v pronájmu, školského typu, protože tam se dá provozovat mateřské, základní nebo střední školství. Tady ne. Tady svou typologií toho domu je jediné, možný koncept, dětská skupina, jo? Vzhledem k velikosti prostě těch objektů.*

**David Aleš:**

*No, ono to tak v dnešní době už úplně pravda, s tímto objektem, není. Pokud by EMILY club tam nechtěl být, pokud se mu to neprodá, tak v současnosti, vzhledem k tomu, jaká je situace s mateřskou školkou, Loosova, a jak pan ředitel nemá prostory, tak by je vlastně měl jak využít. Tím neříkám, že o to někdo má zájem. Ale není to tak, že pokud by EMILY club tu budovu opustil, tak že nebude vědět škola, co s tím.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Myslím, že těch názorů zaznělo poměrně hodně. Paní ředitelka, jednatelka, prosím, pojdťte, pojdťte.*

**Bc. Dagmar Řehořová, jednatelka společnosti EMILY club s.r.o.:**

*Já bych chtěla jenom upozornit, že vlastně ta budova má historii. Já tam jsem 15 let. A v podstatě ta tendence zájmu o tu budovu je nadále. A jako tím, jak tady zaznělo, že EMILY club to nechce, já samozřejmě jsem podala záměr o prodloužení zase tý smlouvy a míním pokračovat.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Tak, nikdo další už se nehlásí. Já si myslím, že máme všichni dostatek informací, tak abychom si to byli schopni vyhodnotit, každý, jednotlivý zastupitel, a můžeme tedy přistoupit k hlasování. Takže sahají hlasování o usnesení, tak jak je navrženo:*

**Hlasování č. 147:**

**30 - 3 - 11 - 3**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

a) prodej pozemků:

p.č. 1791 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 196 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba: Černá Pole, č. p. 1716, Zemědělská č.or. 76, stavba občanského vybavení  
p.č. 1792 zahrada o výměře 297 m<sup>2</sup>,

vše v k. ú. Černá Pole společnosti EMILY club s.r.o., IČO: 27752267, se sídlem náměstí Svobody 87/18, 602 00 Brno za dohodnutou kupní cenu 16.045.015,50 Kč se závazkem užívání uvedených nemovitých věcí k provozování zařízení pro výchovnou a vzdělávací činnost a volnočasové aktivity dětí a mládeže po dobu 10 let ode dne nabytí vlastnického práva k výše uvedeným nemovitým věcem kupující

b) zřízení výhrady zpětné koupě jako práva věcného k výše uvedeným nemovitým věcem po dobu 10 let ode dne vkladu výhrady zpětné koupě do katastru nemovitostí

c) zřízení zákazu zcizení jako práva věcného k výše uvedeným nemovitým věcem po dobu 10 let ode dne vkladu zákazu zcizení do katastru nemovitostí

d) zřízení zákazu zatížení jako práva věcného k výše uvedeným nemovitým věcem po dobu 10 let ode dne vkladu zákazu zatížení do katastru nemovitostí

a za podmínek kupní smlouvy s výhradou zpětné koupě, zákazem zcizení a zákazem zatížení, která tvoří přílohu č. 113 tohoto zápisu.



Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

**152. Prodej pozemků p. č. 961/2, 961/4, 962/1, 962/2, 962/3 v k. ú. Královo Pole**

Rozprava

**Ing. Karin Karasová:**

*Jenom formální oprava ve smlouvě, to je ten kupující, ne ta kupující, jenom prosím o opravu. Děkuji.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Děkujeme za upozornění, bude provedeno. Nikdo další není přihlášený do diskuse, zahajují hlasování:*

**Hlasování č. 148:**

**42 - 0 - 0 - 5**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

usnesení z 22. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Královo Pole konaného dne 29.6.2022, č. usnesení 22Z22/5, kterým doporučilo kompetentním orgánům statutárního města Brna schválit kupní smlouvu se společností ABC PARKING s.r.o., IČO: 47915200, se sídlem Košinoва 785/24, Královo Pole, 612 00 Brno, která tvoří přílohu č.22R74-P29 zápisu a za dalších podmínek uvedeného usnesení.

ZMB schvaluje

prodej pozemků

p.č. 961/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 35 m<sup>2</sup>,

p.č. 961/4, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 29 m<sup>2</sup>,

p.č. 962/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 50 m<sup>2</sup>,

p.č. 962/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 10 m<sup>2</sup>,

p.č. 962/3, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1540 m<sup>2</sup>, na pozemku stojí stavba Královo Pole, č. p. 2942, jiná st., zapsaná na LV č. 11024,

vše v k. ú. Královo Pole společnosti ABC PARKING s.r.o., IČO: 47915200, se sídlem Košinoва 785/24, Královo Pole, 612 00 Brno za dohodnutou kupní cenu 8.328.229 Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 114 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**153. Prodej pozemků v k. ú. Trnitá u budovy Šujanovo nám. 1, Brno**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 149:**

**32 - 0 - 6 - 9**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí

skutečnost, že Zastupitelstvo města Brna č.Z8/38 konané 17.5.2022, bod č.10 vydalo obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 15/2007, o ochraně zeleně v městě Brně, ve znění pozdějších vyhlášek, kdy došlo ke změně u plochy č. 60, lokalita Cyrilská-Řeznická, a to u pozemku p.č. 700/1 v k. ú. Trnitá spočívající ve zmenšení výměry plochy nejvýznamnější zeleně v rozsahu 73 m<sup>2</sup>.

2. ZMB schvaluje

prodej:

- části p.č. 2/4 ostatní plocha, zezeň o výměře 179 m<sup>2</sup>, oddělené geometrickým plánem č. 1353-29/2020 a nově označené jako pozemek p.č. 2/6,
- části p.č. 700/1 ostatní plocha, zezeň o výměře 73 m<sup>2</sup>, oddělené geometrickým plánem č. 1353-29/2020 a nově označené jako pozemek p.č. 700/7,
- části p.č. 700/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 685 m<sup>2</sup>, oddělené geometrickým plánem č. 1353-29/2020 a nově označené jako pozemek p.č. 700/8,

- části p.č. 700/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 27 m<sup>2</sup>, oddělené geometrickým plánem č. 1353-29/2020 a nově označené jako pozemek p.č. 700/9, vše v k. ú. Trnitá  
společnosti Pestalozzi property s.r.o., IČO: 05721695, se sídlem Masarykova 413/34, Brno-město, 602 00 Brno za dohodnutou kupní cenu 2.797.600 Kč

- zřízení výhrady zpětné koupě a zákazu zatížení k pozemkům p.č. 2/6, 700/7, 700/8, 700/9 v k. ú. Trnitá, které vznikly způsobem uvedeným v předchozím odstavci jako práv věcných na dobu 50 let pro případ, že by se vlastník těchto pozemků domáhal po statutárním městě Brně jakékoliv pohledávky za užívání veřejného prostranství,
- zřízení služebnosti k tíži pozemku p.č. 700/9 v k. ú. Trnitá, který vznikl na základě GP č. 1353-29/2020 ve prospěch spol. Technické sítě Brno, akciová společnost, IČO: 255 12 285, se sídlem Barvířská 822/5, Zábřovice, 602 00 Brno s ohledem na to, že tento pozemek je dotčen v rozsahu vyznačeném v GP č. 1353-29/2020 umístěním podzemních kabelů veřejného osvětlení (zařízení VO) a jeho ochranným pásmem, které činí 1 m na každou stranu od osy kabelu,

a za podmínek kupní smlouvy s výhradou zpětné koupě a zákazem zatížení, smlouvy o zřízení služebnosti, která tvoří přílohu č. 115 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

#### **154. Prodej pozemku p. č. 3926, k. ú. Královo Pole**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 150:**

**39 - 0 - 0 - 8**

##### **Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- prodej pozemku p.č. 3926 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 228 m<sup>2</sup>, k. ú. Královo Pole, XXXXXXX XXXXXX za sjednanou kupní cenu 515.000 Kč,
- zřízení služebnosti inženýrské sítě k tíži pozemku p.č. 3926, k. ú. Královo Pole, spočívající v respektování ochranného pásma vodovodního řádu DN 100 a ochranného pásma splaškové kanalizační stoky DN 200, omezení činností v ochranných pásmech, právo vstupu a vjezdu na služební pozemek, ve prospěch statutárního města Brna a Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., se sídlem Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno, IČO: 463 47 275

a za podmínek kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti, která tvoří přílohu č. 116 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

#### **155. Prodej pozemku p. č. 671/2, k. ú. Bystrc**

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – navrhla společně hlasovat o bodech 155) – 179).

K hlasování o návrzích usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 151:**

**36 - 0 - 5 - 6**

##### **Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

prodej pozemku p.č. 671/2 zahrada o výměře 82 m<sup>2</sup>, k. ú. Bystrc, XXXX XXXXXXXX za sjednanou kupní cenu 354.600 Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 117 tohoto zápisu.  
*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

#### **156. Prodej pozemku p. č. 1420/16 a části pozemku p. č. 1420/1, vše v k. ú. Pisárky**

##### **Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

prodej pozemků:

- části p.č. 1420/1 lesní pozemek o výměře 5 m<sup>2</sup>, oddělené geometrickým plánem č.1814-21054/2022 a nově označené jako pozemek p.č. 1420/58 lesní pozemek o výměře 5 m<sup>2</sup>,

- p.č. 1420/16 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 6 m<sup>2</sup>,

vše v k. ú. Pisárky

společnosti Top Estates Myslivna, s.r.o., se sídlem náměstí 14. října 642/17, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 29265720 za dohodnutou kupní cenu 46.000 Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 118 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**157. Prodej pozemku p. č. 1486/7 v k. ú. Žabovřesky**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

prodej pozemku p.č. 1486/7 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1 m<sup>2</sup> v k. ú. Žabovřesky do vlastnictví XXXX XXXXX za dohodnutou kupní cenu ve výši 3.900 Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 119 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**158. Prodej pozemku p. č. 309/1 v k. ú. Žabovřesky**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

prodej pozemku p.č. 309/1 zahrada o výměře 125 m<sup>2</sup> v k. ú. Žabovřesky do společného jmění manželů XXX. XXXX. XXXX XXXXX a XXX. XXXXX XXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu ve výši 589.500 Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 120 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**159. Prodej pozemku p. č. 335/1 v k. ú. Starý Lískovec**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

prodej

pozemku p.č. 335/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 10 m<sup>2</sup> v k. ú. Starý Lískovec manželům MUDr. Martinu a MUDr. Kateřině Helánovým do jejich společného jmění manželů za dohodnutou kupní cenu 37.000,- Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 121 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**160. Prodej pozemku p. č. 496/12 v k. ú. Žebětín**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí

žádost manželů XXX. XXXXXXXXXXXX XXXXX a XXX. XX. XXXXXX XXXXXXXX o prodej pozemku p.č. 496/12 v k. ú. Žebětín.

2. ZMB schvaluje

prodej pozemku p. č. 496/12, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3 m<sup>2</sup>, v k. ú. Žebětín, manželům XXX. XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX a XXX. XX XXXXXX XXXXXXXX, za dohodnutou kupní cenu ve výši 14.690,- Kč, (4.230,- Kč/m<sup>2</sup> + 2.000,- Kč, správní poplatek), za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 122 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**161. Prodej pozemku p. č. 2119/34 v k. ú. Maloměřice**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

prodej pozemku p.č. 2119/34 ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 122 m<sup>2</sup> k. ú. Maloměřice společnosti OHLA ŽS, a.s., se sídlem Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno, IČO: 46342796, za dohodnutou kupní cenu 337.500,- Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 123 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**162. Prodej pozemku p. č. 496/14 v k. ú. Žebětín, zřízení služebností k pozemku p. č. 496/14**

## **v k. ú. Žebětín**

### **Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí

žádost XXXXXX XXXXXXXXX o prodej pozemku p.č. 496/14 v k. ú. Žebětín.

2. ZMB schvaluje

prodej pozemku p.č. 496/14, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 35 m<sup>2</sup>, v k. ú. Žebětín, XXXXXX XXXXXXXXXX, za dohodnutou kupní cenu ve výši 150.050,- Kč

zřízení bezúplatné služebnosti ve prospěch statutárního města Brna a společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Pisárcká 555/1a, Pisárky, 603 00, IČO: 46347275, k celému pozemku p.č. 496/14 v k. ú. Žebětín, a

zřízení bezúplatné služebnosti ve prospěch společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, se sídlem Barvířská 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO: 25512285, k celému pozemku p.č. 496/14 v k. ú. Žebětín,

a to za podmínek kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebností, která tvoří přílohu č. 124 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

## **163. Prodej pozemku p. č. 5041/129 a části pozemku p. č. 6237/8, oba v k. ú. Líšeň**

### **Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

prodej pozemků:

- p. č. 5041/129, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 14 m<sup>2</sup>

- část p. č. 6237/8, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 135 m<sup>2</sup>, oddělená geometrickým plánem č. 4934-48/2020 a označená jako p. č. 6237/29,

oba v k. ú. Líšeň do společného jmění manželů XXX. XXXXXXXX XXXXXX a XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu 612.900 Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 125 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

## **164. Prodej pozemku p. č. 209/15 v k. ú. Město Brno**

### **Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí

že Úřad městské části Brno-střed, Stavební úřad vydal dne 12.5.2022 pod čj. MCBS/2022/0080243/VILD kolaudační souhlas pro stavbu nazvanou „Polyfunkční dům – Římské náměstí“, jehož právní účinky nastaly dnem 13.5.2022, a na základě tohoto kolaudačního souhlasu byl proveden zápis novostavby bytového domu č. p. 715 na pozemcích p.č. 209/11, 209/15 a 211/2 k. ú. Město Brno do katastru nemovitostí.

2. ZMB schvaluje

v souladu se Smlouvou o nájmu pozemku a budoucí kupní smlouvou č. 0063111702717, ve znění dodatků č. 1-3, uzavřenou mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a budoucím prodávajícím a XXXX. XXXXXX XXXXXXXXXX a XXX. XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX jako nájemci a budoucími kupujícími

prodej

pozemku p.č. 209/15 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 50 m<sup>2</sup> v k. ú. Město Brno XXXX. XXXXX XXXXXXXXXX a XXX. XXXXX XXXXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu 1.145.000,-Kč bez DPH + DPH 15% ve výši 171.750,-Kč, tj. celkem 1.316.750,-Kč včetně DPH, a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 126 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

## **165. Prodej pozemků p. č. 2501 a p. č. 2503, oba v k. ú. Kohoutovice, zřízení služebností**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

## • prodej pozemků:

- p. č. 2501, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 69 m<sup>2</sup>
  - p. č. 2503, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 222 m<sup>2</sup>
- oba v k. ú. Kohoutovice manželům XXX. XXXX. XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu 1.362.744 Kč,

• zřízení služebnosti k tíži pozemků p. č. 2501 a p. č. 2503, oba v k. ú. Kohoutovice v rozsahu dle geometrického plánu č. 1240-171a/2021, jejímž obsahem je zejména oprávnění mít na uvedených pozemcích dešťovou kanalizační stoku DN 300 a splaškovou kanalizační stoku DN 300 včetně jejich ochranného pásma a provádět jejich správu, ve prospěch statutárního města Brna a společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IČO: 463 47 275, se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno jako oprávněných ze služebnosti, na dobu neurčitou a bezplatně,

• zřízení služebnosti k tíži pozemku p. č. 2501 v k. ú. Kohoutovice v rozsahu dle geometrického plánu č. 1240-171b/2021, jejímž obsahem je zejména oprávnění mít a vést na uvedeném pozemku vodovodní přípojku inventární číslo M-10118/13 včetně jejího ochranného území a provádět její správu, ve prospěch statutárního města Brna a společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IČO: 463 47 275, se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno jako oprávněných ze služebnosti, na dobu neurčitou a bezplatně

vše za podmínek kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebností, která tvoří přílohu č. 127 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**166. Prodej dvou částí pozemku p. č. 1639/7 v k. ú. Slatina, zřízení služebnosti****Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

1. prodej části pozemku p.č. 1639/7 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 7 m<sup>2</sup> v k. ú. Slatina, oddělené geometrickým plánem č. 3444-4598/2022 jako pozemek p.č. 1639/10 v k. ú. Slatina, XXX. XXXXXX XXXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu 20.200,-Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 128a tohoto zápisu
2.
  - prodej části pozemku p.č. 1639/7 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 9 m<sup>2</sup> v k. ú. Slatina, oddělené geometrickým plánem č. 3444-4598/2022 jako pozemek p.č. 1639/11 v k. ú. Slatina, manželům XXX. XXXXX XXXXXXXX a a XXXXX XXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu 25.400,- Kč,
  - zřízení služebnosti na převáděné části pozemku p.č. 1639/7 v k. ú. Slatina, spočívající v umístění a vedení vodovodní přípojky inventární číslo M-06004/343, omezení činností v ochranném území vodovodní přípojky a práva vstupu a vjezdu pro statutární město Brno a pro společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IČO: 46347275, se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

a za podmínek kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti, které tvoří přílohu č. 128b tohoto zápisu.

*Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.*

**167. Prodej částí pozemků p. č. 508, 510, 512, 514 v k. ú. Nový Lískovec****Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

prodej pozemků:

- části p.č. 508 zahrada o výměře 87 m<sup>2</sup>, označené geometrickým plánem č. 1620-257/2021 jako díl „a“
- části p.č. 510 zahrada o výměře 170 m<sup>2</sup>, označené geometrickým plánem č. 1620-257/2021 jako díl „b“
- dvou částí p.č. 512 zahrada o souhrnné výměře 150 m<sup>2</sup>, označených geometrickým plánem č. 1620-257/2021 jako díly „c“ a „d“

- části p.č. 514 zahrada o výměře 86 m<sup>2</sup>, označené geometrickým plánem č. 1620-257/2021 jako díl „e“

vše v k. ú. Nový Lískovec, kdy výše uvedené části pozemků označené geometrickým plánem č. 1620-257/2021 jako díly „a“, „b“, „c“, „d“, „e“ se tímto geometrickým plánem č. 1620-257/2021 slučují do pozemku p.č. 507 zahrada o výměře 3425 m<sup>2</sup> v k. ú. Nový Lískovec společnosti IMPERA sprint otevřený podílový fond, IČO: 75160226, se sídlem Pobřežní 620/3, Karlín, 186 00 Praha 8 obhospodařovaný investiční společností AMISTA investiční společnost, a.s. , IČO: 27437558, se sídlem Praha 8, Pobřežní 620/3, PSČ 186 00 za dohodnutou kupní cenu 7.148.500 Kč vč. 21% DPH (tj. 5.907.851,24 Kč + DPH ve výši 1.240.648,76 Kč) a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 129 tohoto zápisu.  
*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**168. Prodej části pozemku p. č. 1185/1 v k. ú. Brněnské Ivanovice**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

prodej

části pozemku p. č. 1185/1 zahrada o výměře 22 m<sup>2</sup> v k. ú. Brněnské Ivanovice, oddělené geometrickým plánem č. 1872-87/2022 jako pozemek p.č. 1185/4 v k. ú. Brněnské Ivanovice společnosti SASTA CZ, a.s. IČO: 262 40 980, se sídlem Votroubkova 546/11, Brněnské Ivanovice, 620 00 Brno, za dohodnutou kupní cenu 57.000,-Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 130 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**169. Prodej části pozemku p. č. 1688/106, k. ú. Jundrov**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

prodej části pozemku p.č. 1688/106 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 6 m<sup>2</sup>, k. ú. Jundrov, oddělené geometrickým plánem č. 2198-54/2022 jako pozemek p.č. 1688/212 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 6 m<sup>2</sup>, k. ú. Jundrov, manželům, XXX. TXXXXXXXX a XXX. XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, za sjednanou kupní cenu ve výši 24.800,-Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 131 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**170. Prodej části pozemku p. č. 2835/1 v k. ú. Černovice**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

prodej části pozemku p.č. 2835/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 95 m<sup>2</sup> v k. ú. Černovice, oddělené geometrickým plánem č. 2022-216/2021 jako pozemek p.č. 2835/3 v k. ú. Černovice XXX. XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu 249.000,-Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 132 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**171. Prodej části pozemku p. č. 8554, k. ú. Židenice**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

prodej části pozemku p.č. 8554 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 9 m<sup>2</sup>, k. ú. Židenice, oddělené dle geometrického plánu č. 3906-71/2021 jako pozemek p.č. 8554/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 9 m<sup>2</sup>, k. ú. Židenice, Společenství vlastníků Velkopavlovická 14, Brno, IČO: 04564791, se sídlem Velkopavlovická 4085/14, Židenice, 628 00 Brno, za sjednanou kupní cenu 31 250,-Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 133 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**172. Prodej části pozemku p. č. 3882/1 v k. ú. Řečkovice**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

prodej části pozemku p.č. 3882/1 zahrada o výměře 151 m<sup>2</sup>, oddělené geometrickým plánem č.

3377-18/2022 jako pozemek p.č. 3882/44 zahrada o výměře 151 m<sup>2</sup>, v k. ú. Řečkovice XXXX. XXXXX XXXXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu ve výši 501.174,- Kč bez DPH + 21 % DPH 105.246,54 Kč, tj. celkem 606.420,54 Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 134 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**173. Prodej části pozemku p. č. 1262/230, k. ú. Soběšice**

*K tomuto bodu obdrželi členové Zastupitelstva města Brna doplněk.*

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

prodej části pozemku p. č. 1262/230, oddělené GP č. 2008-101/2022 a v něm označené jako pozemek p. č. 1262/297 – ostatní plocha o výměře 4 m<sup>2</sup> k. ú. Soběšice manželům XXX. XXX XXXXXXXXX a XXX. XXXX XXXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu ve výši 18 000 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 135 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**174. Prodej části pozemku p. č. 427 v k. ú. Přízřenice**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

prodej části pozemku p.č. 427 orná půda o výměře 510 m<sup>2</sup> v k. ú. Přízřenice, oddělené geometrickým plánem č. 1519-120/2022 a tímto geometrickým plánem označené jako pozemek p.č. 427/2 orná půda o výměře 510 m<sup>2</sup> v k. ú. Přízřenice, do společného jmění manželů Mgr. Pavla Klanga, Ph.D. a Mgr. Markéty Klangové za dohodnutou kupní cenu ve výši 1.645.802 Kč + 21% DPH ve výši 345.618,42 Kč, tj. celkem 1.991.420,42 Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 136 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**175. Prodej části pozemku p. č. 1690/1, k. ú. Jundrov**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí

upravený návrh manželů XXXX. XXX. XXXX. XXXXX XXXXX a XXX. XXXX. XXXXXXX XXXXXXX na prodej části pozemku p. č. 1690/1, v k. ú. Jundrov, označeného jako p.č. 1690/74 zahrada, o výměře 13 m<sup>2</sup>, který je součástí zázemí rodinného domu na adrese V Luzích 18.

2. ZMB schvaluje

- prodej části pozemku p. č. 1690/1, označeného jako p. č. 1690/74 zahrada, o výměře 13 m<sup>2</sup>, v k. ú. Jundrov, manželům XXX. XXXX. XXXXX XXXXXXX a XXX. XXXX. XXXXXXX XXXXXXX, za dohodnutou kupní cenu ve výši 61.932,50 Kč (3.800,- Kč/m<sup>2</sup> + 2.000,- Kč správní poplatek + 10.532,50 Kč náklady na polohopisné zaměření a geometrický plán)
- zřízení bezúplatné služebnosti ve prospěch společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, se sídlem Barvířská 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO 255 12 285, k části pozemku nově označeného jako p. č. 1690/74 dle geometrického plánu č. 2164-303/2021, vyhotoveného společností MapKart s.r.o.,

a to za podmínek kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti, která tvoří přílohu č. 137 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**176. Prodej části pozemku p. č. 518/2 v k. ú. Kohoutovice**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

prodej části pozemku p.č. 518/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 41 m<sup>2</sup> v k. ú. Kohoutovice, oddělené geometrickým plánem č. 1207-23/2020 jako díl „a“ o výměře 41 m<sup>2</sup>, přičemž tento díl „a“ je geometrickým plánem č. 1207-23/2020 sloučen s pozemkem p.č. 997/21 v k. ú.

Kohoutovice, manželům XXX. XXXX a XXXXXX. XXXX XXXXXXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu ve výši 116.800,- Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 138 tohoto zápisu. *Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**177. Prodej části pozemku p. č. 225 v k. ú. Medlánky**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

prodej části pozemku p.č. 225 ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 2 m<sup>2</sup>, oddělené geometrickým plánem č. 1759-327/2021 jako pozemek p.č. 225/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1 m<sup>2</sup> a pozemek p.č. 225/3 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1 m<sup>2</sup>, vše k. ú. Medlánky, XXXXX XXXXXXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu ve výši 23.295,10 Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 139 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**178. Prodej spoluvlastnického podílu o velikosti id. 1/2 na pozemku p. č. 2617/3, k. ú. Bosonohy**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

prodej spoluvlastnického podílu o velikosti id. 1/2 na pozemku p. č. 2617/3 – zahrada o výměře 82 m<sup>2</sup> k. ú. Bosonohy XXX. XXXX. XXXXXXXXXXX XXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu ve výši 227 500 Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 140 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**179. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemku, budově a ostatní ploše a s ním spojeného vlastnictví bytu – dědictví v Německu**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí skutečnost, že

statutární město Brno nabylo v roce 2019 v dědickém řízení po zůstavitelce XXXXX XXXXXXXXXXX, bytem ve městě XXXXXXXXXXX v XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX (XXXXXXXX), spoluvlastnický podíl na pozemku, budově a ostatní ploše a s ním spojené zvláštní užívání vlastnictví k bytu, a dále peněžní prostředky na bankovních účtech ve Wunsiedel v Německu, v rozsahu 1/5;

kupující, s níž měla být uzavřena kupní smlouva schválena v ZMB č.Z8/38 dne 17.5.2022, od smlouvy odstoupila s ohledem na současnou hospodářskou situaci,

s koupí bytu souhlasil zájemce v dalším pořadí za jím nabídnutou cenu.

2. ZMB schvaluje

prodej

69.000/5.492.800 spoluvlastnického podílu na pozemku

FINr. 1400/17 Weißenstädter Straße 16, 18,

Bodenschwinghstraße 1 und 3,

budova a ostatní (volná) plocha o 7.138 m<sup>2</sup>, a s ním spojené zvláštní vlastnictví k bytu označeného dle prohlášení vlastníka o rozdělení č. 32, vše v katastru nemovitostí Okresního soudu Wunsiedel pro LV XXXX

Wunsiedel

z vlastnictví vlastníků společenství dědiců statutárního města Brna, XXX. XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX., XXX. XXXXXXX XXXXXXXXXXX, XXXXXX XXXXX a XXXXX XXXXXXXXXXX do vlastnictví XXX-XXXXXXXX XXXX za dohodnutou kupní cenu ve výši EUR 77.777,77 a za podmínek kupní smlouvy, která v německém originálu a v českém překladu tvoří přílohu č. 141 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB pověřuje

XXX. XXXXX XXXXXXXXXXX, advokátku, se sídlem AK v Brně, Smetanova 993/8a podpisem této smlouvy, a to ve vazbě na příkazní smlouvu o právním zastoupení ze dne 8.11.2018 ve znění Dodatku č.1 dne 12.12.2019, Dodatku č.2 ze dne 5.8.2020 a Dodatku č.3 ze dne 14.3.2022 a Dodatku č.4 ze dne 22.8.2022.

**180. Prodej části pozemku p. č. 3602/1, k. ú. Líšeň**



K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 152:**

**38 - 0 - 4 - 5**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

prodej části pozemku p.č. 3602/1 trvalý travní porost o výměře 18 m<sup>2</sup>, k. ú. Líšeň, oddělené geometrickým plánem č. 5355-110/2022 a v něm nově označené jako pozemek p.č. 3602/17 travní porost o výměře 18 m<sup>2</sup>, k. ú. Líšeň, XXXXXXXX XXXXXXXXXX za sjednanou kupní cenu 43 400,-Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 142 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**181. Záměr nabytí pozemků p. č. 1113/1, 1113/2, jiné stavby bez č. p/č. e, vše v k. ú. Zábrdovice, souhlas s technickými podmínkami prodeje pozemků p. č. 1113/1, 1113/2, jiné stavby bez č. p/č. e, vše v k. ú. Zábrdovice, prohlášení k ekologickým závazkům**

Rozprava

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Teď zkusím spojit body 181) – 185), návrhy nabytí pozemků. Zeptám se, jestli někdo by chtěl některý z těchto bodů projednat samostatně?*

**Ing. Petr Vokřál:**

*Toho nabytí je tam až po 207), teoreticky.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Je, ale 186) jsme nakonec stáhli, takže ta je stažená, proto já jsem to měla bokem, protože o stažení jsme rozhodli úplně na začátku, jako nebylo to původně plánováno. Takže proto jsem si to dávala bokem. Ale pokud tedy vlastně jsme konstatovali, že 186) je stažena, tak je to pak až po body 207). Takže tím pádem 181) – 207), bez bodu 186), který byl stažen. Tak, nikdo se nehlásí, takže to vypadá, že můžeme tyto body projednat dohromady. Takže otevírám diskusi k bodům 181) – 207), bez bodu 186). Jo, a ještě byl stažen bod 203).*

**JUDr. Jana Přikrylová:**

*Já bych se chtěla zeptat k bodu 201). Nenašla jsem tam důvod toho výkupu ideální 1/2 pozemku, v Komíně. Dočetla jsem se, že druhá spoluvlastnice odmítá prodat, první spoluvlastnice souhlasí s prodejem, za 774.000 Kč, ale nenašla jsem původ toho výkupu. Proč to chceme, ten pozemek?*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Tak, paní vedoucí Baborovská už se zvedá.*

**Mgr. Dagmar Baborovská, vedoucí Majetkového odboru MMB:**

*Ten důvod nabytí je, že se jedná o veřejné prostranství, které Majetkový odbor má za úkol dlouhodobě pro město scelovat, s tím, že přišla nabídka od fyzické osoby na odprodej, za cenu, zahájili jsme jednání s druhou vlastníkem, té druhé poloviny, ta odmítá a důvod je opravdu jenom ten, že město má za úkol scelovat veřejná prostranství, zeleň, komunikace a podobně.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Zeptám se, jestli jsou nějaké další dotazy? Pokud nejsou, tak můžeme přistoupit k hlasování k těm bodům, jak jsme řekli, 181) – 207), bez 186) a bez 203). Zahajuji hlasování:*

**Hlasování č. 153:**

**37 - 0 - 6 - 4**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí

skutečnosti, že:

- pozemky p.č. 1113/1, 1113/2 a jiná stavba bez čp/če, vše v k. ú. Zábrdovice ve vlastnictví České republiky – Správy železnic, státní organizace navazují na plochu, která je pod poř.č. 95 „Niva-Svitavské nábřeží“ zahrnuta do přílohy obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 15/2007 o ochraně zeleně v městě Brně
- z územního hlediska se předpokládá výhledové využití předmětného území jako veřejně přístupné plochy městské zeleně
- pozemky p.č. 1113/1, 1113/2 a jiná stavba bez čp/če, vše v k. ú. Zábrdovice sousedí s cyklostezkou a biokoridorem kolem řeky Svitavy

- na pozemku p.č. 1113/2 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 13 m<sup>2</sup>, v k. ú. Zábrdovice ve vlastnictví České republiky – Správy železnic, státní organizace je umístěna stavba – výroba – č. p. 178 ve vlastnictví statutárního města Brna
- jiná stavba bez čp/če ve vlastnictví České republiky – Správy železnic, státní organizace je umístěna na pozemku p.č. 1111/23 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 8 m<sup>2</sup>, v k. ú. Zábrdovice ve vlastnictví statutárního města Brna

## 2. ZMB souhlasí se záměrem nabytí

- pozemku p.č. 1113/1 ostatní plocha, zeleň, o výměře 669 m<sup>2</sup>,
- pozemku p.č. 1113/2 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 13 m<sup>2</sup>,
- jiné stavby bez čp/če umístěné na pozemku p.č. 1111/23 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 8 m<sup>2</sup>,

vše v k. ú. Zábrdovice z vlastnictví České republiky, právo hospodařit s tímto majetkem pro Správu železnic, státní organizaci, se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00, IČO: 70994234 (dále jen Správa železnic, státní organizace) do vlastnictví statutárního města Brna.

## 3. ZMB souhlasí

s technickými podmínkami prodeje

pozemků p.č. 1113/1, 1113/2 a jiné stavby bez čp/če umístěné na pozemku p.č. 1111/23, vše v k. ú. Zábrdovice:

- nemovité věci se nacházejí mimo ochranné pásmo dráhy
- přístup k odčleňovanému majetku bude řešen mimo provozované těleso dráhy, a to z pozemků p.č. 1111/1 ostatní plocha, dráha, p.č. 1114/1 ostatní plocha, zeleň, oba v k. ú. Zábrdovice ve vlastnictví statutárního města Brna,
- rozšíření předmětu prodeje o budovu bez čp/če, která je umístěna na pozemku p.č. 1111/23, v k. ú. Zábrdovice ve vlastnictví statutárního města Brna, dojde tak ke sjednocení vlastnictví pozemku se stavbou, jedná se o nemovitou věc ve stejné lokalitě jako poptávané pozemky p.č. 1113/1, 1113/2, oba v k. ú. Zábrdovice, pro Správu železnic, státní organizaci je předmětná budova trvale nepotřebná a převoditelná,
- předmětné nemovité věci navazují na pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna a jejich nabytím do vlastnictví statutárního města Brna dojde ke sjednocení vlastnictví v dané oblasti,
- u odčleňovaného majetku v řešeném území není k datu 08.04.2022 evidován žádný nájemní vztah na jeho užívání,
- trvalé porosty, které se vyskytují na pozemcích p.č. 1113/1, 1113/2, oba v k. ú. Zábrdovice, budou součástí předmětu prodeje,

a za podmínek uvedených v souhlasu s technickými podmínkami, který tvoří přílohu č. 143a tohoto zápisu.

## 4. ZMB pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem souhlasu s technickými podmínkami.

## 5. ZMB schvaluje

prohlášení statutárního města Brna, že v případě nabytí pozemků p.č. 1113/1 ostatní plocha, zeleň, o výměře 669 m<sup>2</sup>, p.č. 1113/2 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 13 m<sup>2</sup>, jiné stavby bez čp/če umístěné na pozemku p.č. 1111/23, vše v k. ú. Zábrdovice převezme i případné ekologické závazky s tímto majetkem spojené, převezme na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a nebude od Správy železnic, státní organizace požadovat jejich náhradu, a za podmínek uvedených v prohlášení, které tvoří přílohu č. 143b tohoto zápisu.  
*Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.*

## 6. ZMB pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem tohoto prohlášení.

## 182. Nabytí pozemku p. č. 2194/2 v k. ú. Žebětín pro stavbu „RK – Odbočovací pruh Žebětínská“

### Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

nabytí pozemku p.č. 2194/2 ostatní plocha, jiná plocha a výměře 230 m<sup>2</sup>, v k. ú. Žebětín z vlastnictví České republiky, právo hospodařit s majetkem státu pro Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Hradec Králové 500 08, IČO: 42196451 do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 260.150 Kč včetně DPH a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 144 tohoto zápisu.  
*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**183. Nabytí pozemků p. č. 3958, p. č. 4024, p. č. 4076 a p. č. 4248 v k. ú. Bosonohy**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

nabytí pozemků:

p.č. 3958 ostatní plocha, silnice, o výměře 20 m<sup>2</sup>

p.č. 4024 ostatní plocha, silnice, o výměře 53 m<sup>2</sup>

p.č. 4076 ostatní plocha, silnice, o výměře 21 m<sup>2</sup>

p.č. 4248 ostatní plocha, silnice, o výměře 28 m<sup>2</sup>

vše v k. ú. Bosonohy, v podílovém spoluvlastnictví XXXXXX XXXXXXXX (spoluvlastnický podíl ve výši 1/2) a XXXXXXXX XXXXXXXX (spoluvlastnický podíl ve výši 1/2) do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu v celkové výši 170.800 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 145 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**184. Nabytí pozemků p. č. 2158/44 a 2954/34 v k. ú. Žebětín**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

nabytí pozemků p.č. 2158/44 orná půda o výměře 124 m<sup>2</sup> a p.č. 2954/34 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 65 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Žebětín, z vlastnictví XXX. XXX XXXXXXXX do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 283.500 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 146 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**185. Nabytí pozemků p. č. 1085/1, 1085/2, 1085/4, 1085/10, 1085/14, vše v k. ú. Soběšice**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB schvaluje

nabytí pozemků:

- p.č. 1085/1 orná půda o výměře 916 m<sup>2</sup>, včetně všech součástí a příslušenství,

- části p.č. 1085/10 dle geometrického plánu č. 2017-1108/2022 označené jako p.č. 1085/10 orná půda o výměře 263 m<sup>2</sup>, včetně všech součástí a příslušenství,

- části p.č. 1085/14 dle geometrického plánu č. 1998-1495/2021 a č. 2017-1108/2022 označené jako p.č. 1085/14 zahrada o výměře 43 m<sup>2</sup>, včetně všech součástí a příslušenství, vše v k. ú. Soběšice, v podílovém spoluvlastnictví společnosti Openline s.r.o., IČO: 251 92 477, se sídlem Mojžírovo náměstí 75/2, 612 00 Brno (spoluvlastnický podíl ve výši 1/3) a XXXX. XXXXXXXX XXXXXXXXXX, XXX. (spoluvlastnický podíl ve výši 2/3), do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu v celkové výši 6.105.000 Kč,

nabytí pozemků:

- p.č. 1085/2 orná půda o výměře 245 m<sup>2</sup>,

- p.č. 1085/4 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 6 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Soběšice, ve vlastnictví společnosti Openline s.r.o., IČO: 251 92 477, se sídlem Mojžírovo náměstí 75/2, 612 00 Brno, do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu v celkové výši 602.400 Kč,

a to vše za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 147 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2. ZMB pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem smlouvy, a to po výmazu zástavního exekutorského práva uvedeného na LV 1700 z katastru nemovitostí.

**187. Nabytí pozemku p. č. 2038/1 v k. ú. Líšeň**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

nabytí pozemku p.č. 2038/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 23 m<sup>2</sup> v k. ú. Líšeň v podílovém spoluvlastnictví XXXXXX XXXX (spoluvlastnický podíl ve výši 1/3), XXXX XXXXXXXXXXXX (spoluvlastnický podíl ve výši 1/3) a XXXX XXXXXXXXXXXX (spoluvlastnický podíl ve výši 1/3) do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 44.200 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 148 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**188. Nabytí pozemku p. č. 1678/44 v k. ú. Starý Lískovec****Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

nabytí pozemku p.č. 1678/44 ostatní plocha, silnice, o výměře 6 m<sup>2</sup>, k. ú. Starý Lískovec, ve vlastnictví XXXXX XXXXXX do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu v celkové výši 12.600 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 149 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**189. Nabytí pozemků p. č. 268/4 a p. č. 269/3, oba v k. ú. Holásky****Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

nabytí pozemků

p.č. 268/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 42 m<sup>2</sup>,

p.č. 269/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 9 m<sup>2</sup>,

oba v k. ú. Holásky ve vlastnictví XXXX XXXX XXXXXXXXXXX do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 86.700 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 150 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**190. Nabytí pozemku p. č. 3898 v k. ú. Bosonohy****Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

nabytí pozemku p.č. 3898 ostatní plocha, silnice, o výměře 20 m<sup>2</sup>, k. ú. Bosonohy, ve výlučném vlastnictví XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu v celkové výši 28.000 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 151 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**191. Nabytí pozemku p. č. 4005 v k. ú. Bosonohy****Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

nabytí pozemku p.č. 4005 ostatní plocha, silnice, o výměře 81 m<sup>2</sup>, k. ú. Bosonohy, ve výlučném vlastnictví XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu v celkové výši 113.400 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 152 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**192. Nabytí části pozemku p. č. 1570 v k. ú. Bosonohy****Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

nabytí části pozemku p.č. 1570 ostatní plocha, zeleň, o celkové výměře 39 m<sup>2</sup> dle geometrického plánu č. 2618-243/2021 nově označené jako pozemek p.č. 1570/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 12 m<sup>2</sup> v k. ú. Bosonohy, ve výlučném vlastnictví XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu v celkové výši 21.000 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 153 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**193. Nabytí části pozemku p. č. 1627 v k. ú. Bosonohy**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

nabytí části pozemku p.č. 1627 zastavěná plocha a nádvoří, o celkové výměře 171 m<sup>2</sup> dle geometrického plánu č. 2637-320/2021 nově označené jako pozemek p.č. 1627/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 13 m<sup>2</sup> v k. ú. Bosonohy, v podílovém spoluvlastnictví XXXXXXXX XXXXXXXX (spoluvlastnický podíl ve výši 3/4) a XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX (spoluvlastnický podíl ve výši 1/4) do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu v celkové výši 22.750 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 154 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**194. Nabytí části pozemku p. č. 1622/2 v k. ú. Bosonohy****Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

nabytí části pozemku p.č. 1622/2 zastavěná plocha a nádvoří, o celkové výměře 193 m<sup>2</sup> dle geometrického plánu č. 2628-274/2021 nově označené jako pozemek p.č. 1622/3 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 14 m<sup>2</sup> v k. ú. Bosonohy, v podílovém spoluvlastnictví XXXXXXXX XXXXXXXX (spoluvlastnický podíl ve výši 1/2) a XX. XXXXXX XXXXXXXX (spoluvlastnický podíl ve výši 1/2) do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu v celkové výši 24.500 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 155 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**195. Nabytí části pozemku p. č. 1632/2 v k. ú. Bosonohy**

*K tomuto bodu obdrželi členové Zastupitelstva města Brna doplněk.*

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

nabytí části pozemku p.č. 1632/2 zahrada, o celkové výměře 68 m<sup>2</sup> dle geometrického plánu č. 2622-249/2021 nově označené jako pozemek p.č. 1632/3 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 13 m<sup>2</sup> v k. ú. Bosonohy, v podílovém spoluvlastnictví XXX. XXXXXXXX XXXXXXXX (spoluvlastnický podíl ve výši 1/2) a XXX. XXXXXX XXXXXXXXXXXX (spoluvlastnický podíl ve výši 1/2) do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu v celkové výši 22.750 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě a dohodě o zrušení věcného břemene, která tvoří přílohu č. 156 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**196. Nabytí části pozemku p. č. 1637 v k. ú. Bosonohy****Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

nabytí části pozemku p.č. 1637 zastavěná plocha a nádvoří, o celkové výměře 290 m<sup>2</sup> dle geometrického plánu č. 2621-246/2021 nově označené jako pozemek p.č. 1637/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 16 m<sup>2</sup> v k. ú. Bosonohy, v podílovém spoluvlastnictví XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX (spoluvlastnický podíl ve výši 1/6), XXXXXX XXXXXXXXXXXX (spoluvlastnický podíl ve výši 1/6) a XXXXXX XXXXXXXXXXXX (spoluvlastnický podíl ve výši 4/6) do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu v celkové výši 28.000 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 157 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**197. Nabytí části pozemku p. č. 2227/50 v k. ú. Bosonohy****Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

nabytí části pozemku p.č. 2227/50 zahrada, o celkové výměře 1453 m<sup>2</sup> dle geometrického plánu č. 2638-321/2022 nově označené jako pozemek p.č. 2227/140 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 127 m<sup>2</sup> v k. ú. Bosonohy, ve výlučném vlastnictví XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu v celkové výši 360.700 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě a dohodě o zrušení věcného břemene, která tvoří přílohu č. 158 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**198. Nabytí spoluvlastnických podílů k pozemkům p. č. 3917 a p. č. 3995 v k. ú. Bosonohy****Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

nabytí spoluvlastnických podílů k pozemkům:

p.č. 3917 ostatní plocha, silnice, o výměře 4 m<sup>2</sup>

p.č. 3995 ostatní plocha, silnice, o výměře 123 m<sup>2</sup>

oba v k. ú. Bosonohy, v podílovém spoluvlastnictví XXX. XXXXXX XXXXXXXX (spoluvlastnický podíl ve výši 1/8), XXXXX XXXXXXXX (spoluvlastnický podíl ve výši 1/12), XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX (spoluvlastnický podíl ve výši 1/16), XXXXX XXXXXXXXXX (spoluvlastnický podíl ve výši 1/12), XXXXXXXXXX XXXXXXXX (spoluvlastnický podíl ve výši 1/3), XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX (spoluvlastnický podíl ve výši 1/8) a XXXXX XXXXXXXX (spoluvlastnický podíl ve výši 1/16) do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu v celkové výši 155.575 Kč a za podmínek uvedených v kupních smlouvách, které tvoří přílohu č. 159 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**199. Nabytí spoluvlastnického podílu k pozemkům p. č. 6281/10, p. č. 6282/4 a p. č. 6287/7, vše v k. ú. Žabovřesky**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

nabytí spoluvlastnického podílu k pozemkům p.č. 6281/10 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 20 m<sup>2</sup>, p.č. 6282/4 ostatní plocha, dráha o výměře 279 m<sup>2</sup>, p.č. 6287/7 ostatní plocha, zeleň o výměře 1 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Žabovřesky, ve vlastnictví XXXXXXXX XXXXXXXXXX (spoluvlastnický podíl ve výši 1/2) do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 375.000 Kč spolu s náhradou za užívání pozemku p.č. 6281/10 v k. ú. Žabovřesky bez právního důvodu za období od 13. 5. 2019 do dne převodu vlastnického práva k podílu na tomto pozemku na kupujícího a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 160 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**200. Nabytí spoluvlastnických podílů k pozemkům p. č. 98/13, 301/52 a 301/76 v k. ú. Nový Lískovec**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

nabytí

- spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/20 k pozemkům p.č. 301/52 ostatní plocha, zeleň, o výměře 67 m<sup>2</sup>, a p.č. 301/76 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 57 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Nový Lískovec, ve vlastnictví XXXX XXXXXXXX,
- nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/4 k pozemku p.č. 98/13 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 81 m<sup>2</sup> v k. ú. Nový Lískovec ve vlastnictví XXXX XXXXXXXX

do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu v celkové výši 65.500 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 161 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**201. Nabytí id. 1/2 pozemku p. č. 584/1 v k. ú. Komín**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí

skutečnost, že:

- podílová spoluvlastnice id. 1/2 pozemku p. č. 584/1, trvalý travní porost, o výměře 968 m<sup>2</sup>, v k. ú. Komín XXXX XXXXXXXXXXXXX navrhla prodej pozemku statutárnímu městu Brnu a souhlasila s kupní cenou ve výši 774.400,- Kč, tj. 1.600 Kč/m<sup>2</sup>;
- druhá podílová spoluvlastnice XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX nemá zájem odprodat svůj spoluvlastnický podíl na pozemku statutárnímu městu Brnu.

2. ZMB schvaluje

nabytí id. 1/2 pozemku p. č. 584/1, trvalý travní porost, o výměře 968 m<sup>2</sup>, v k. ú. Komín z podílového spoluvlastnictví XXXX XXXXXXXXXXXXX do podílového spoluvlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 774.400,- Kč, tj. 1.600 Kč/m<sup>2</sup>, za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 162 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

**202. Nabytí id. 1/2 pozemků p. č. 2068/3 a p. č. 2622/2, oba v k. ú. Nový Lískovec**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí skutečnost, že:

- podílová spoluvlastnice id. 1/2 pozemků:
  - p. č. 2068/3, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 14 m<sup>2</sup>,
  - p. č. 2622/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 18 m<sup>2</sup>,oba v k. ú. Nový Lískovec XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX navrhla prodej pozemků statutárnímu městu Brnu a souhlasila s kupní cenou ve výši 27.200,- Kč, tj. 1.700 Kč/m<sup>2</sup>;
- druhá podílová spoluvlastnice XXXX XXXXXXXXXXXXXXX neprojevila zájem odprodat své spoluvlastnické podíly na pozemcích statutárnímu městu Brnu.

2. ZMB schvaluje nabytí id. 1/2 pozemků:

- p. č. 2068/3, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 14 m<sup>2</sup>,
  - p. č. 2622/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 18 m<sup>2</sup>,
- oba v k. ú. Nový Lískovec z podílového spoluvlastnictví XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX do podílového spoluvlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 27.200,- Kč, tj. 1.700 Kč/m
- <sup>2</sup>
- , za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 163 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

**204. Nabytí pozemku p. č. 3690, jehož součástí je stavba č. p. 304, a pozemku p. č. 3691, oba v k. ú. Žabovřesky**

*K tomuto bodu obdrželi členové Zastupitelstva města Brna doplněk.*

**Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí skutečnost, že:

- městská část Brno-Žabovřesky požádala statutární město Brno o výkup pozemku p. č. 3690, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 189 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba č. p. 304, rodinný dům, a pozemku p. č. 3691, zahrada, o výměře 144 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Žabovřesky, jelikož má v úmyslu vzhledem k nedostatku míst v mateřských školách zde zřídit mateřskou školu při Základní škole Brno, Sirotkova 36, příspěvková organizace, pro cca 100 dětí;
- kupní cena ve výši 12.100.000,- Kč byla stanovena na základě znaleckého posudku č. 2525/2022 zpracovaného XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;
- XXXXX XXXXX, jakožto vlastník pozemků p. č. 3690 a p. č. 3691, oba v k. ú. Žabovřesky navrhla kupní cenu ve výši 13.500.000,- Kč.

2. ZMB schvaluje

nabytí pozemků:

- p. č. 3690, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 189 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba č. p. 304, rodinný dům,
  - p. č. 3691, zahrada, o výměře 144 m<sup>2</sup>,
- oba v k. ú. Žabovřesky z výlučného vlastnictví XXXXX XXXXX do výlučného vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 13.500.000,- Kč, za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 164 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

**205. Nabytí komunikačních staveb při ulici Moskalykova a Firkušného – úsek 3 v k. ú. Sadová a nabytí pozemků v k. ú. Sadová**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB schvaluje

nabytí komunikační stavby při ulici Moskalykova a Firkušného

- vozovky a parkovacích stání na pozemcích p. č. 195/10, 196/66, 196/67 a na částech pozemků p. č. 196/44, 196/45, 196/68 vše v k. ú. Sadová

ve vlastnictví společnosti IMPERA ŽSD, a.s., IČO: 282 98 195, se sídlem Hlinky 45/114, Pisárky, 603 00 Brno, do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou celkovou kupní cenu 250 Kč,

nabytí komunikační stavby při ulici Moskalykova

- vozovky, parkovacích stání a chodníku na pozemcích p. č. 156/74, 156/291, 156/292, 156/309, 156/313, 156/314, 196/236 a na částech pozemků p. č. 196/44, 196/45 vše v k. ú. Sadová

ve vlastnictví IMPERA sprint otevřený podílový fond, IČO: 751 60 226, se sídlem Pobřežní 620/3, Karlín, 186 00 Praha 8, obhospodařovaný společností AMISTA investiční společnost, a.s., IČO: 274 37 558, se sídlem Pobřežní 620/3, Karlín, 186 00 Praha 8, do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou celkovou kupní cenu 250 Kč vč. DPH

nabytí pozemků

p. č. 156/291 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 85 m<sup>2</sup>,

p. č. 156/308 ostatní plocha, zezeň, o výměře 41 m<sup>2</sup>,

p. č. 156/309 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 29 m<sup>2</sup>,

p. č. 156/310 ostatní plocha, zezeň, o výměře 20 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Sadová

ve vlastnictví IMPERA sprint otevřený podílový fond, IČO: 751 60 226, se sídlem Pobřežní 620/3, Karlín, 186 00 Praha 8, obhospodařovaný společností AMISTA investiční společnost, a.s., IČO: 274 37 558, se sídlem Pobřežní 620/3, Karlín, 186 00 Praha 8, do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou celkovou kupní cenu 250 Kč vč. DPH

nabytí pozemků

p. č. 156/66 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 299 m<sup>2</sup>,

p. č. 156/74 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 25 m<sup>2</sup>,

p. č. 156/292 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 24 m<sup>2</sup>,

p. č. 156/311 ostatní plocha, zezeň, o výměře 14 m<sup>2</sup>,

p. č. 156/312 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 20 m<sup>2</sup>,

p. č. 156/314 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 59 m<sup>2</sup>,

p. č. 195/10 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 25 m<sup>2</sup>,

p. č. 196/44 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 914 m<sup>2</sup>,

p. č. 196/66 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 36 m<sup>2</sup>,

p. č. 196/67 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 26 m<sup>2</sup>,

p. č. 196/68 ostatní plocha, zezeň, o výměře 418 m<sup>2</sup>,

p. č. 196/69 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 75 m<sup>2</sup>,

p. č. 196/236 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 16 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Sadová

ve vlastnictví IMPERA premium otevřený podílový fond, IČO: 751 60 030, se sídlem Pobřežní 620/3, Karlín, 186 00 Praha 8, obhospodařovaný společností AMISTA investiční společnost, a.s., IČO: 274 37 558, se sídlem Pobřežní 620/3, Karlín, 186 00 Praha 8, do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou celkovou kupní cenu 250 Kč vč. DPH

a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 165 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2. ZMB pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem kupní smlouvy, a to po provedení nezbytných úprav nabývané komunikační stavby.

## **206. Nabytí komunikační stavby při ulicích Wágnerova, Olší, Manželů Suchých, Obřanská v k. ú. Maloměřice a nabytí pozemků v k. ú. Maloměřice**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- nabytí komunikační stavby při ulicích Wágnerova, Olší, Manželů Suchých, Obřanská situované na pozemcích p.č. 341/5, 341/82, 341/88, 341/90, 341/96, 341/100, 341/101, 341/102, 342/19, 342/28, 342/31, 342/41, 342/48, 379/5, 379/7, 379/9 a na částech pozemků p.č. 182/4, 341/83, 341/95, 341/98, 342/1, 342/20, 342/27, 342/34, 342/35, 342/40, 342/42, 379/6, 479/2, 479/24, vše v k. ú. Maloměřice, která je ve vlastnictví společnosti STAVOS Brno, a.s., IČO: 652 77 911, se sídlem U Svitavy 1077/2, Černovice, 618 00 Brno,

- nabytí pozemků

p.č. 341/5 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 60 m<sup>2</sup>,



p.č. 341/82 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4509 m<sup>2</sup>,  
p.č. 341/83 ostatní plocha, zeleň, o výměře 88 m<sup>2</sup>,  
p.č. 341/84 ostatní plocha, zeleň, o výměře 76 m<sup>2</sup>,  
p.č. 341/87 ostatní plocha, zeleň, o výměře 6 m<sup>2</sup>,  
p.č. 341/88 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 174 m<sup>2</sup>,  
p.č. 341/89 ostatní plocha, zeleň, o výměře 38 m<sup>2</sup>,  
p.č. 341/90 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 28 m<sup>2</sup>,  
p.č. 341/91 ostatní plocha, zeleň, o výměře 81 m<sup>2</sup>,  
p.č. 341/92 ostatní plocha, zeleň, o výměře 66 m<sup>2</sup>,  
p.č. 341/93 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 24 m<sup>2</sup>,  
p.č. 341/95 ostatní plocha, zeleň, o výměře 99 m<sup>2</sup>,  
p.č. 341/96 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 60 m<sup>2</sup>,  
p.č. 341/98 ostatní plocha, zeleň, o výměře 126 m<sup>2</sup>,  
p.č. 341/100 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 379 m<sup>2</sup>,  
p.č. 342/1 ostatní plocha, zeleň, o výměře 266 m<sup>2</sup>,  
p.č. 342/19 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1036 m<sup>2</sup>,  
p.č. 342/20 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 345 m<sup>2</sup>,  
p.č. 342/21 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 26 m<sup>2</sup>,  
p.č. 342/27 ostatní plocha, zeleň, o výměře 35 m<sup>2</sup>,  
p.č. 342/28 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 447 m<sup>2</sup>,  
p.č. 342/29 ostatní plocha, zeleň, o výměře 3 m<sup>2</sup>,  
p.č. 342/30 ostatní plocha, zeleň, o výměře 35 m<sup>2</sup>,  
p.č. 342/31 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 34 m<sup>2</sup>,  
p.č. 342/32 ostatní plocha, zeleň, o výměře 44 m<sup>2</sup>,  
p.č. 342/33 ostatní plocha, zeleň, o výměře 63 m<sup>2</sup>,  
p.č. 342/34 ostatní plocha, zeleň, o výměře 66 m<sup>2</sup>,  
p.č. 342/35 ostatní plocha, zeleň, o výměře 299 m<sup>2</sup>,  
p.č. 342/36 ostatní plocha, zeleň, o výměře 69 m<sup>2</sup>,  
p.č. 342/37 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 24 m<sup>2</sup>,  
p.č. 342/38 ostatní plocha, zeleň, o výměře 66 m<sup>2</sup>,  
p.č. 342/40 ostatní plocha, zeleň, o výměře 69 m<sup>2</sup>,  
p.č. 342/41 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 62 m<sup>2</sup>,  
p.č. 342/42 ostatní plocha, zeleň, o výměře 125 m<sup>2</sup>,  
p.č. 342/45 ostatní plocha, zeleň, o výměře 3 m<sup>2</sup>,  
p.č. 342/46 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2 m<sup>2</sup>,  
p.č. 379/5 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 493 m<sup>2</sup>,  
p.č. 379/9 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 9 m<sup>2</sup>,  
p.č. 379/10 ostatní plocha, zeleň, o výměře 50 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Maloměřice, ve vlastnictví společnosti STAVOS Brno, a.s., IČO: 652 77 911, se sídlem U Svitavy 1077/2, Černovice, 618 00 Brno,

vše do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 1.000 Kč včetně DPH, a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 166 tohoto zápisu.  
*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**207. Budoucí nabytí stavby komunikace při ulici Dohnalova a pozemků p. č. 255/4, 1085/13, 1086/230, vše v k. ú. Soběšice**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB schvaluje

budoucí nabytí stavby komunikace při ulici Dohnalova situované na pozemcích p.č. 255/4, 1085/13, 1086/230 a na částech pozemků p.č. 1085/1, 1085/10, 1085/14, vše v k. ú. Soběšice, jejímž stavebníkem je společnost Openline s.r.o., IČO: 251 92 477, se sídlem Mojžírovo náměstí 75/2, 612 00 Brno,

a

budoucí nabytí pozemků p.č. 255/4 zahrada, o výměře 52 m<sup>2</sup>, p.č. 1085/13 zahrada, o výměře 72 m<sup>2</sup>, a p.č. 1086/230 orná půda, o výměře 115 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Soběšice, ve vlastnictví společnosti Openline s.r.o., IČO: 251 92 477, se sídlem Mojžírovo náměstí 75/2, 612 00 Brno,

vše do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 1.000 Kč včetně DPH, a za podmínek uvedených ve smlouvě o smlouvě budoucí kupní, která tvoří přílohu č. 167 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2. ZMB pověřuje  
vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní.

**209. Bezúplatné nabytí spoluvlastnického podílu k pozemku p. č. 334 v k. ú. Lesná**

JUDr. Markéta Vařková, primátorka – navrhla společné hlasování o bodech 209) – 226) týkajících se bezúplatných nabytí pozemků.

K hlasování o návrzích usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 154:**

**41 - 0 - 1 - 5**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

bezúplatné nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 2/36 k pozemku p. č. 334 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 100 m<sup>2</sup> v k. ú. Lesná, ve společném jmění manželů XXXXXXXXXX XXXXXX a XXXXX XXXXXXXXX, do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek uvedených v darovací smlouvě, která tvoří přílohu č. 168 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**210. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 13/15 v k. ú. Královo Pole z vlastnictví ČR-ÚZSVM**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

bezúplatné nabytí pozemku

- p.č. 13/15 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 18 m<sup>2</sup>, v k. ú. Královo Pole,

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 697971111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci, která tvoří přílohu č. 169 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**211. Bezúplatné nabytí pozemků p. č. 1450/76 a p. č. 1450/86 v k. ú. Komín z vlastnictví ČR-ÚZSVM**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

bezúplatné nabytí pozemků

- p.č. 1450/76 ostatní plocha, silnice, o výměře 649 m<sup>2</sup>,
- p.č. 1450/86 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 42 m<sup>2</sup>,

v k. ú. Komín,

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 697971111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem, která tvoří přílohu č. 170 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**212. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 2058/18 v k. ú. Slatina z vlastnictví ČR-ÚZSVM**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

bezúplatné nabytí pozemku

- p.č. 2058/18 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 688 m<sup>2</sup>, v k. ú. Slatina,

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci, která tvoří přílohu č. 171 tohoto zápisu.  
*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**213. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 408/2 v k. ú. Královo Pole z vlastnictví ČR-ÚZSVM**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje  
bezúplatné nabytí pozemku

- p.č. 408/2 zahrada, o výměře 5 m<sup>2</sup>, v k. ú. Královo Pole,

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci, která tvoří přílohu č. 172 tohoto zápisu.  
*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**214. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 544/39 v k. ú. Mokrá Hora z vlastnictví ČR-ÚZSVM**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje  
bezúplatné nabytí pozemku

- p.č. 544/39 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 68 m<sup>2</sup>,

v k. ú. Mokrá Hora,

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci, která tvoří přílohu č. 173 tohoto zápisu.  
*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**215. Bezúplatné nabytí pozemků p. č. 811/5 a p. č. 813/2, k. ú. Přízřenice, z vlastnictví ČR-ÚZSVM**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje  
bezúplatné nabytí pozemků

- p.č. 811/5 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 214 m<sup>2</sup>, v k. ú. Přízřenice
- p.č. 813/2 orná půda, o výměře 297 m<sup>2</sup>, v k. ú. Přízřenice, nově oddělený geometrickým plánem č. 1347-310/2018 ze dne 6.11.2018

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvách o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci, které tvoří přílohu č. 174 tohoto zápisu.  
*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**216. Bezúplatné nabytí pozemků p. č. 14/1 a p. č. 14/2, k. ú. Královo Pole, z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byl statutárnímu městu Brnu doručen návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami,
- omezující a sankční podmínky v návrhu smlouvy spočívají mj. v tom, že převáděný

majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 15% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezczít či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)

- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedené smlouvy zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,
- na převáděném majetku se nachází městská zeleň sloužící jako odpočinková zóna

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do tohoto návrhu smlouvy,

2. ZMB schvaluje  
bezúplatné nabytí pozemků

- p.č. 14/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 35 m<sup>2</sup>,
- p.č. 14/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 52 m<sup>2</sup>,

v k. ú. Královo Pole,

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami, která tvoří přílohu č. 175 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**217. Bezúplatné nabytí pozemků p. č. 1526/345 a p. č. 1526/372 v k. ú. Komín z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smluv s omezujícími podmínkami**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byly statutárnímu městu Brno doručeny návrhy smluv o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami,
- omezující a sankční podmínky v návrzích smluv spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 15% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezczít či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)
- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedených smluv zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění

podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,

- na převáděném majetku se nachází silniční vegetace při ulici Kníničská

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do těchto návrhů smluv,

2. ZMB schvaluje  
bezúplatné nabytí pozemků

- p.č. 1526/345 ostatní plocha, zezeň, o výměře 46 m<sup>2</sup>,
- p.č. 1526/372 ostatní plocha, zezeň, o výměře 91 m<sup>2</sup>,

v k. ú. Komín,

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvách o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami, které tvoří přílohu č. 176 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

## **218. Bezúplatné nabytí pozemků p. č. 1684/137 a p. č. 1684/138 v k. ú. Starý Lískovec z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami**

### **Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byl statutárnímu městu Brnu doručen návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami,
- omezující a sankční podmínky v návrhu smlouvy spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezczít či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)
- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedené smlouvy zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,
- na převáděném majetku se nachází těleso tramvajové dráhy

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do tohoto návrhu smlouvy,

2. ZMB schvaluje  
bezúplatné nabytí pozemků

- p.č. 1684/137 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 8 m<sup>2</sup>,
- p.č. 1684/138 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6 m<sup>2</sup>,

v k. ú. Starý Lískovec,

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami, která tvoří přílohu č. 177 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**219. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 1749/31, k. ú. Komín, z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byl statutárnímu městu Brnu doručen návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami,
- omezující a sankční podmínky v návrhu smlouvy spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 15% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezczít či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)
- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedené smlouvy zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,
- na převáděném majetku se nachází zeleň u komunikace II. třídy ul. Kníničská

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do tohoto návrhu smlouvy,

2. ZMB schvaluje bezúplatné nabytí pozemku

- p.č. 1749/31, ostatní plocha, zeleň, o výměře 277 m<sup>2</sup>, v k. ú. Komín

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami, která tvoří přílohu č. 178 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**220. Bezúplatné nabytí pozemků p. č. 2937/47, p. č. 2937/128 a p. č. 2937/197 v k. ú. Černovice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byl statutárnímu městu Brnu doručen návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami,

- omezující a sankční podmínky v návrhu smlouvy spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 15% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezczít či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)
- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedené smlouvy zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,
- na převáděném majetku se nachází doprovodná zeleň podél komunikace

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do tohoto návrhu smlouvy,

2. ZMB schvaluje  
bezúplatné nabytí pozemků

- p.č. 2937/47 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 341 m<sup>2</sup>,
- p.č. 2937/128 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 331 m<sup>2</sup>,
- p.č. 2937/197 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 28 m<sup>2</sup>,

v k. ú. Černovice,  
z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami, která tvoří přílohu č. 179 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

## **221. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 603/6, k. ú. Bystrc, z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byl statutárnímu městu Brno doručen návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami,
- omezující a sankční podmínky v návrhu smlouvy spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 15% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezczít či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu

- vlastníka k jeho stavbě)
- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedené smlouvy zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,
- na převáděném majetku se nachází místní komunikace III. třídy – chodník, ul. Páteřní, a veřejná zeleň

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do tohoto návrhu smlouvy,

2. ZMB schvaluje  
bezúplatné nabytí pozemku

- p.č. 603/6, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 266 m<sup>2</sup>, v k. ú. Bystrc

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami, která tvoří přílohu č. 180 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**222. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 6166/2, k. ú. Židenice, z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byl statutárnímu městu Brno doručen návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami,
- omezující a sankční podmínky v návrhu smlouvy spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 15% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezczít či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)
- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedené smlouvy zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,
- na převáděném majetku se nachází zeleň mezi chodníkem a vozovkou

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do tohoto návrhu smlouvy,

2. ZMB schvaluje  
bezúplatné nabytí pozemku

- p.č. 6166/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 39 m<sup>2</sup>, v k. ú. Židenice

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO



69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami, která tvoří přílohu č. 181 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**223. Bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Černovice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí

skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byl statutárnímu městu Brnu doručen návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami,
- omezující a sankční podmínky v návrhu smlouvy spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezczít či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)
- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedené smlouvy zavázáno vždy do 3 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,
- na převáděném majetku se nachází místní komunikace IV. třídy – chodník, silniční vegetace a veřejná zeleň,

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do tohoto návrhu smlouvy,

2. ZMB schvaluje  
bezúplatné nabytí  
pozemků

- p.č. 1323/223 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 31 m<sup>2</sup>, v k. ú. Černovice
- p.č. 1323/228 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 128 m<sup>2</sup>, v k. ú. Černovice
- p.č. 1323/232 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 52 m<sup>2</sup>, v k. ú. Černovice
- p.č. 1323/234 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 62 m<sup>2</sup>, v k. ú. Černovice

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami, která tvoří přílohu č. 182 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**224. Bezúplatné nabytí pozemků p. č. 7623/19 a p. č. 7623/21 v k. ú. Židenice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smluv s omezujícími podmínkami**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byly statutárnímu městu Brnu doručeny návrhy smluv o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami,
- omezující a sankční podmínky v návrzích smluv spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezczít či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)
- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedených smluv zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,
- na převáděném majetku se nachází místní komunikace, která částečně slouží k nezaplatnému veřejnému parkování a z části plochy zeleně s trvalými porosty

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do těchto návrhů smluv,

2. ZMB schvaluje  
bezúplatné nabytí pozemků

- p.č. 7623/19 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1931 m<sup>2</sup>,
- p.č. 7623/21 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1858 m<sup>2</sup>,

v k. ú. Židenice,

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvách o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami, které tvoří přílohu č. 183 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

## **225. Bezúplatné nabytí pozemku pod komunikacemi p. č. 140/1, k. ú. Medláanky, z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami**

### **Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byl statutárnímu městu Brnu doručen návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami,
- omezující a sankční podmínky v návrhu smlouvy spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezczít či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku

věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)

- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedené smlouvy zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,
- na převáděném majetku se nachází místní komunikace, účelová komunikace, zpevněné plochy, nezaplatněná parkovací stání, silniční a veřejná zeleň a sloupy veřejného osvětlení

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do tohoto návrhu smlouvy,

2. ZMB schvaluje  
bezúplatné nabytí pozemku

- p.č. 140/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2864 m<sup>2</sup>, v k. ú. Medláanky

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami, která tvoří přílohu č. 184 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

## **226. Bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Staré Brno z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smluv s omezujícími podmínkami**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byly statutárnímu městu Brno doručeny návrhy smluv o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami,
- omezující a sankční podmínky v návrzích smluv spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 15% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezczizit či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)
- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedených smluv zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,
- na převáděném majetku se nachází silniční vegetace a těleso tramvajové dráhy

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do těchto návrhů smluv,

2. ZMB schvaluje

bezúplatné nabytí pozemků

- p.č. 1327/44 ostatní plocha, zeleň, o výměře 206 m<sup>2</sup>,
- p.č. 1327/54 ostatní plocha, zeleň, o výměře 75 m<sup>2</sup>,
- p.č. 1327/55 ostatní plocha, dráha, o výměře 238 m<sup>2</sup>,
- p.č. 1327/56 ostatní plocha, zeleň, o výměře 77 m<sup>2</sup>,

v k. ú. Staré Brno,

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvách o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami, které tvoří přílohu č. 185 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**227. Záměr bezúplatného nabytí pozemků p. č. 203/6, 203/11, 203/13, vše v k. ú. Horní Heršpice, souhlas s technickými podmínkami převodu pozemků p. č. 203/6, 203/11, 203/13, vše v k. ú. Horní Heršpice, prohlášení k ekologickým závazkům**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 155:**

**40 - 0 - 0 - 7**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí skutečnosti, že:

- na pozemcích p.č. 203/6, 203/11, 203/13, vše v k. ú. Horní Heršpice je situována z části místní komunikace III. třídy ulice Košuličova ve vlastnictví statutárního města Brna a z části veřejná zeleň
- Rada města Brna na své schůzi č. R8/176. konané dne 13.10.2021, bod č. 39 schválila výpůjčku pozemků p.č. 203/6, 203/11, 203/13, vše v k. ú. Horní Heršpice pro statutární město Brno na dobu určitou, a to do dne právních účinků převodu vlastnického práva k těmto pozemkům v katastru nemovitostí na statutární město Brno.

2. ZMB souhlasí

se záměrem bezúplatného nabytí pozemků:

- p.č. 203/6 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 15 m<sup>2</sup>,
- p.č. 203/11 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 17 m<sup>2</sup>,
- p.č. 203/13 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 25 m<sup>2</sup>,

vše v k. ú. Horní Heršpice z vlastnictví České republiky, právo hospodařit s tímto majetkem pro Správu železnic, státní organizaci, se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00, IČO: 70994234 (dále jen Správa železnic, státní organizace) do vlastnictví statutárního města Brna.

3. ZMB souhlasí

s technickými podmínkami převodu pozemků p.č. 203/6, 203/11, 203/13, vše v k. ú. Horní Heršpice:

- předmětný majetek se nachází mimo ochranné pásmo dráhy
- přístup k odčleňovanému majetku bude řešen mimo provozované těleso dráhy, a to z pozemků p.č. 203/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.č. 203/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, oba v k. ú. Horní Heršpice ve vlastnictví statutárního města Brna
- u předmětného majetku jsou dle současné evidence v katastru nemovitostí evidována tato omezení vlastnického práva:

- služebnosti k tíži pozemků p.č. 203/11, 203/13, 203/6, vše v k. ú. Horní Heršpice (zapsané v katastru nemovitostí na LV č. 417),

a za podmínek uvedených v souhlasu s technickými podmínkami, který tvoří přílohu č. 186a tohoto zápisu.

4. ZMB pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem souhlasu s technickými podmínkami.

5. ZMB schvaluje

prohlášení statutárního města Brna, že v případě nabytí pozemků p.č. 203/6 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 15 m<sup>2</sup>, p.č. 203/11 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 17 m<sup>2</sup>, p.č. 203/13 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 25 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Horní Heršpice převezme i případné ekologické závazky s tímto majetkem spojené, převezme na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a nebude od Správy železnic, státní organizace požadovat jejich náhradu, a za podmínek uvedených v prohlášení, které tvoří přílohu č. 186b tohoto zápisu.

6. ZMB pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem tohoto prohlášení.

*Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.*

**228. Bezúplatný převod pozemku p. č. 59 v k. ú. Zábrdovice včetně movitých věcí do vlastnictví Muzea romské kultury, s.p.o. Schválení DODATKŮ č. 2 ke smlouvám o poskytnutí dotace ze dne 24. 9. 1998 a ze dne 13. 9. 1999**

*K tomuto bodu obdrželi členové Zastupitelstva města Brna doplněk.*

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 156:**

**38 - 0 - 1 - 8**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí

skutečnosti, že:

- Ministerstvo kultury poskytlo statutárnímu městu Brnu na základě smluv o poskytnutí dotací č. 56989147 ze dne 24.09.1998 a č. 56999252 ze dne 13.09.1999 ze státního rozpočtu účelové investiční dotace v celkové výši 34.905.000,- Kč, ze kterých bylo během let 1998 až 2000 čerpáno 34.850.020,95 Kč (rekonstrukce budovy obč. vyb. č. p. 246 v k. ú. Zábrdovice určené k umístění Muzea romské kultury v Brně)
- Ministerstvo kultury poskytlo na základě rozhodnutí statutárnímu městu Brnu v roce 2002 ze státního rozpočtu dotaci ve výši 7.000.000,- Kč, ze které bylo vyčerpáno celkem 6.999.991,20 Kč (dostavba objektu, vybavení interiéru a zřízení expozice Muzea romské kultury v budově obč. vyb. č. p. 246 v k. ú. Zábrdovice)
- smlouvy o poskytnutí dotací č. 56989147 a č. 56999252, ve znění DODATKŮ č. 1, obsahují ustanovení, dle kterého se statutární město Brno jako příjemce dotací zavázalo, že v případě zcizení majetku, na jehož rekonstrukci byly použity prostředky státního rozpočtu nebo v případě, že dojde ke změně využití tohoto majetku k jinému účelu, než ke kterému byl rekonstruován, vrátí prostředky ve výši použité státní dotace zpět do státního rozpočtu, přičemž porušením tohoto závazku není převod nebo přechod tohoto majetku do vlastnictví České republiky
- statutární město Brno jednalo bezvýsledně od roku 2009 s Muzeem romské kultury, státní příspěvkovou organizací, potažmo s Českou republikou o bezúplatném převodu pozemku p.č. 59, jehož součástí je budova obč. vyb. č. p. 246 včetně movitých věcí v této budově umístěných, vše v k. ú. Zábrdovice z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví Muzea romské kultury, státní příspěvkové organizace
- Ministerstvo financí, jehož souhlas je nutný k platnosti smlouvy o bezúplatnému převodu, nesouhlasí s jakýmkoliv omezujícími podmínkami pro případ, že by došlo k porušení smlouvy o bezúplatném převodu, jako je smluvní pokuta, vrácení daru apod.
- Rada města Brna na své schůzi č. R8/211. konané dne 30.03.2022, bod č. 45 souhlasila se záměrem bezúplatného převodu pozemku p.č. 59, jehož součástí je budova obč. vyb. č. p. 246 včetně movitých věcí umístěných v této budově, vše v k. ú. Zábrdovice z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví České republiky a do příslušnosti hospodařit s majetkem státu pro Muzeum romské kultury, státní příspěvkovou organizaci, IČO: 71239812.

2. ZMB schvaluje

bezúplatný převod:

- pozemku p.č. 59 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 616 m<sup>2</sup>, jehož součástí je budova obč. vyb. č. p. 246 včetně movitých věcí umístěných v této budově a uvedených v příloze č. 1 smlouvy, vše v k. ú. Zábrdovice, z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví České republiky a do příslušnosti hospodařit s majetkem státu pro Muzeum romské kultury, státní příspěvkovou organizaci, se sídlem Bratislavská 246/67, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO: 71239812,

a za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu nemovité věci a movitých věcí, která tvoří přílohu č. 187a tohoto zápisu.

3. ZMB schvaluje

DODATEK č. 2 ke smlouvě o poskytnutí dotace ze dne 24.09.1998, ve znění DODATKU č. 1 ze dne 02.07.2010, jehož předmětem je ukončení platnosti a účinnosti smlouvy o poskytnutí dotace č. 56989147 ze dne 24.09.1998, ve znění DODATKU č. 1 ze dne 02.07.2010, mezi statutárním městem Brnem jako příjemcem dotace a Českou republikou – Ministerstvem kultury, se sídlem Maltézské náměstí 471/1, Malá Strana, Praha 1, 118 00, IČO: 00023671 jako poskytovatelem dotace, který tvoří přílohu č. 187b tohoto zápisu.

4. ZMB schvaluje

DODATEK č. 2 ke smlouvě o poskytnutí dotace ze dne 13.09.1999, ve znění DODATKU č. 1 ze dne 02.07.2010, jehož předmětem je ukončení platnosti a účinnosti smlouvy o poskytnutí dotace č. 56999252 ze dne 13.09.1999, ve znění DODATKU č. 1 ze dne 02.07.2010, mezi statutárním městem Brnem jako příjemcem dotace a Českou republikou – Ministerstvem kultury, se sídlem Maltézské náměstí 471/1, Malá Strana, Praha 1, 118 00, IČO: 00023671 jako poskytovatelem dotace, který tvoří přílohu č. 187c tohoto zápisu.

*Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.*

**229. Převod pozemků do vlastnictví České republiky, nabytí nemovitých věcí do vlastnictví statutárního města Brna z vlastnictví České republiky**

*K tomuto bodu obdrželi členové Zastupitelstva města Brna 2 doplňky.*

Rozprava

**Róbert Čuma, člen Rady města Brna:**

*Musím tady načíst změnu, protože včera nám ÚZSVM poslalo změněnou smlouvu, která nebyla schválena radou, to znamená, je tam, vypouští se tam jedna věta, došlo k úpravě čl. IX, odst. 1, kdy ve větě druhé byl vypuštěn pozemek p. č. 1678/190, k. ú. Starý Lískovec. Jinak je to, tak jak to bylo distribuováno.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Dobře, děkuju. Tak, nevím, pan radní to načel a já jsem jenom nechytila, je to v usnesení i, nebo je to jenom v těch smlouvách? Ale, a předpokládám i v usnesení, kde máme výčet těch. Není? Paní vedoucí, možná nám řekněte, pro jistotu, jenom jestli to má dopad do usnesení? A pokud ano, tak v které tedy části? Jo, tak prý jenom v příloze, říká pan radní, ale radši nám to tedy ještě zopakujte jednou.*

**Mgr. Dagmar Baborovská, vedoucí Majetkového odboru MMB:**

*Nemá to dopad do usnesení, netýká se toho. Je to v posledním článku prohlášení, smlouvy a není to, že by ten článek z toho vypadl, ale vypadl ze schválení Ministerstva financí, že není potřeba jeho schválení Ministerstvem financí. Čili pozemek, jako takový, nevypadlo, ale vypadlo jeho nutnost schválení Ministerstvem financí.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Jo, super, děkuji.*

**Mgr. Dagmar Baborovská, vedoucí Majetkového odboru MMB:**

*Jinak v usnesení se nic nemění.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Jo, děkuji za tadyto dovysvětlení. A já si myslím, že můžeme tady tento dlouhý příběh ukončit hlasováním. Zahajuji hlasování, kdo je pro navržené usne, ano, tak pan starosta, prosím.*

**Hlasování č. 157:**

**Neplatné hlasování**

**Mgr. Josef Haluza, starosta městské části Brno-jih:**

*Já právě proto, že to je tak důležitý bod, tak bych chtěl požádat paní vedoucí Baborovskou, aby poté, co, pokud to zastupitelstvo schválí, tak jaké kroky, konkrétní kroky, kdo, co bude dělat, aby nám tady osvětlila, a jakou předpokládá lhůtu, kdy toto usnesení Zastupitelstva města Brna bude naplněno? Pokud by bylo ještě potřeba upřesnit, ten můj dotaz, já ho rád upřesním.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Tak já dám prostor paní vedoucí, jestli ví, jak má zareagovat?*

**Mgr. Dagmar Baborovská, vedoucí Majetkového odboru MMB:**

*Tak, ještě jednou. Já děkuju panu starostovi za velmi správnou a věcnou otázku. My, pokud dnešní zastupitelstvo tento bod schválí, tak se dostáváme na samotný start procesu organizace převádění pozemků, kterou musí schválit Ministerstvo spravedlnosti, financí, ÚZSVM. Musíme udělat kroky k vyjmutí některých našich pozemků ze sítě místních komunikací, čekáme na schválení doložku ministerstva, takže když bych to zkrátila, rádi bychom, optimisticky, viděli nabytí právní moci, nabytí převodu někdy ke konci roku. A co se týká správcovství a převzetí daných pozemků, jsme dohodnutí s OSM k protokolárnímu převzetí všech těchto pozemků a následnou správu budeme distribuovat podle funkčního využití těch pozemků, které nabýváme. Takže bude to taky ještě složitý proces a myslím si, že ten bude tak v 1. kvartálu příštího roku.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Pan starosta ještě chce nějaké doplnění.*

**Mgr. Josef Haluza, starosta městské části Brno-jih:**

*Já jsem chtěl opravdu popsat jednotlivé kroky. To znamená, tím mám na mysli, dnešní zastupitelstvo schválí, paní primátorka podepíše, a pak bude co?*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Paní vedoucí, možná ještě jednou.*

**Mgr. Dagmar Baborovská, vedoucí Majetkového odboru MMB:**

*Takže, dnešní zastupitelstvo schválí, paní primátorka nepodepíše, smlouva odchází ke schválení na Ministerstvo spravedlnosti, na Ministerstvo financí a čekáme na schválení doložky a schválení té samotné smlouvy. Až tento proces ve státních orgánech bude dokončen, podepisuje paní primátorka, předtím samozřejmě platíme ten doplatek, a smlouva se vkládá na, smlouvy se vkládají na, nebo smlouva se vkládá na katastr, dochází k zápisu, což je dalších, zhruba, 30 dní. Proto vlastníky pozemků, které máme nabídnout, předpokládám, se staneme, když všechno dobře půjde,*

*do konce tohoto roku, je ten předpoklad, protože tak máme i finance připraveny na placení. Takže uděláme pro to všechno. A co se týká správcovství, což jsou další kroky, musí dojít k protokolárnímu převzetí do 60 dnů od nabytí, to přebírá OSM. A následnou správu pak dostanou, namátkou, Milosrdný bratry dostane do zřizovací listiny Odbor zdraví, komunikace dostanou, dostane BKOM, zeleň dostane, zůstane buď OSM, nebo městské části, podle článku statutu. Tak asi.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Tak, vypadá to, že už jsme toto téma vyčerpali. Ale uvidíme, jak se ten proces bude dále vyvíjet. Rozhodně nebude jednoduchý. Ale on ani ten proces doteď nebyl jednoduchý, takže to berme jako určitý milník, dnes. A teď tedy znovu zahajují hlasování k tomuto bodu:*

**Hlasování č. 158:**

**44 - 0 - 0 - 3**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí skutečnosti, že:

- předmětné pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna jsou užívány organizačními složkami státu, tj. Nejvyšším soudem, Krajským soudem v Brně, resp. jeho složkou Městským soudem v Brně, Ústavním soudem, Úřadem práce České republiky, resp. jeho krajskou pobočkou, tvoří jeden funkční celek s budovou ve vlastnictví České republiky nebo slouží a jsou nezbytné pro činnost dané organizační složky státu,
- nemovitě věci ve vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, které má statutární město Brno nabyt, jsou zastavěny budovami ve vlastnictví statutárního města Brna a statutární město Brno hradí za jejich užívání každoročně bezdůvodné obohacení, jsou na nich umístěny místní komunikace, které

nelze převést do vlastnictví statutárního města Brna bezúplatně, protože jsou užívány ke komerčním účelům („zahrádky restauračních zařízení“) nebo jsou dotčeny veřejně prospěšnými stavbami statutárního města Brna, tvoří veřejné prostranství.

## 2. ZMB schvaluje úplatný převod pozemků

- p.č. 207/41 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 4.199 m<sup>2</sup>
- p.č. 207/42 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 5.774 m<sup>2</sup>
- p.č. 207/43 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 945 m<sup>2</sup>
- p.č. 207/48 ostatní plocha, zezeň, o výměře 940 m<sup>2</sup>

vše v k. ú. Štýřice

- p.č. 720/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 404 m<sup>2</sup>

v k. ú. Město Brno

se všemi součástmi z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví České republiky a do příslušnosti hospodařit s majetkem státu pro Krajský soud v Brně, se sídlem Rooseveltova 648/16, Brno 601 95, IČO: 00215724

- p.č. 221/15 ostatní plocha, zezeň, o výměře 31 m<sup>2</sup>
- p.č. 221/16 ostatní plocha, zezeň, o výměře 35 m<sup>2</sup>
- p.č. 221/17 ostatní plocha, zezeň, o výměře 8 m<sup>2</sup>

vše v k. ú. Štýřice

z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví České republiky a do příslušnosti hospodařit s majetkem státu pro Úřad práce České republiky, se sídlem Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7 - Holešovice, IČO: 72496991

- p.č. 1280 ostatní plocha, zezeň, o výměře 667 m<sup>2</sup>

v k. ú. Veveří

se všemi součástmi z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví České republiky a do příslušnosti hospodařit s majetkem státu pro Nejvyšší soud, se sídlem Burešova 571/20, 602 00 Brno, IČO: 48510190

- p.č. 783/13 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1.023 m<sup>2</sup>

v k. ú. Město Brno

se všemi součástmi (komunikační plochy) z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví České republiky a do příslušnosti hospodařit s majetkem státu pro Ústavní soud, se sídlem Joštova 625/8, 660 83 Brno, IČO: 48513687

a

úplatné nabytí pozemků:

- p.č. 420/2 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 435 m<sup>2</sup>
- p.č. 420/3 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1.931 m<sup>2</sup>
- p.č. 420/4 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1.272 m<sup>2</sup>

vše v k. ú. Štýřice

- p.č. 1445/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 751 m<sup>2</sup>
- p.č. 1445/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1.387 m<sup>2</sup>
- p.č. 1445/5 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 312 m<sup>2</sup>



- p.č. 1445/7 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2.144 m<sup>2</sup>
- p.č. 1445/8 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 371 m<sup>2</sup>
- p.č. 1445/9 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 18 m<sup>2</sup>
- p.č. 1554/1 ostatní plocha, zezeň, o výměře 44 m<sup>2</sup>
- p.č. 1554/2 ostatní plocha, zezeň, o výměře 459 m<sup>2</sup>
- p.č. 1555 ostatní plocha, zezeň, o výměře 45 m<sup>2</sup>
- p.č. 1556 ostatní plocha, zezeň, o výměře 116 m<sup>2</sup>
- p.č. 1761/2 ostatní plocha, zezeň, o výměře 135 m<sup>2</sup>
- p.č. 1761/3 ostatní plocha, zezeň, o výměře 8 m<sup>2</sup>
- p.č. 480/3 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 219 m<sup>2</sup>
- p.č. 480/31 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 30 m<sup>2</sup>
- p.č. 480/32 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 28 m<sup>2</sup>
- p.č. 411/18 ostatní plocha, zezeň, o výměře 131 m<sup>2</sup>
- p.č. 411/19 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 103 m<sup>2</sup>
- p.č. 632 zastavěná plocha a nádvoří, zboženiště, o výměře 3 m<sup>2</sup>

vše v k. ú. Komárov

- p.č. 3748/8 ostatní plocha, zezeň, o výměře 664 m<sup>2</sup>
- p.č. 3748/9 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře 39 m<sup>2</sup>
- p.č. 3748/10 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 13 m<sup>2</sup>
- p.č. 3748/11 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 402 m<sup>2</sup>
- p.č. 1297/3 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 98 m<sup>2</sup>
- p.č. 4687/52 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 223 m<sup>2</sup>
- p.č. 4687/54 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 399 m<sup>2</sup>
- p.č. 4687/57 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 163 m<sup>2</sup>
- p.č. 5722/11 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 20 m<sup>2</sup>
- p.č. 3746/1 ostatní plocha, zezeň, o výměře 2.338 m<sup>2</sup>

vše v k. ú. Královo Pole

- p.č. 1678/190 ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 65 m<sup>2</sup>

v k. ú. Starý Lískovec

- p.č. 223/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1.553 m<sup>2</sup>
- p.č. 346 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 180 m<sup>2</sup>
- p.č. 1663/1 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 195 m<sup>2</sup>
- p.č. 1664/1 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 394 m<sup>2</sup>

vše v k. ú. Veverčí

- p.č. 268/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1.878 m<sup>2</sup>
- p.č. 261/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1.223 m<sup>2</sup>

oba v k. ú. Město Brno

- p.č. 264 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 523 m<sup>2</sup>, jehož součástí je jiná stavba č. p. 1120
- p.č. 265 ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 74 m<sup>2</sup>
- p.č. 266/4 ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 669 m<sup>2</sup>
- p.č. 266/5 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 28 m<sup>2</sup>
- p.č. 267 ostatní plocha, dráha, o výměře 31 m<sup>2</sup>
- p.č. 268 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 12 m<sup>2</sup>
- p.č. 2611/2 orná půda, o výměře 16 m<sup>2</sup>
- p.č. 2611/3 orná půda, o výměře 548 m<sup>2</sup>
- p.č. 2611/4 orná půda, o výměře 87 m<sup>2</sup>
- p.č. 2615/5 orná půda, o výměře 709 m<sup>2</sup>
- p.č. 2615/8 orná půda, o výměře 234 m<sup>2</sup>

- p.č. 2615/9 orná půda, o výměře 890 m<sup>2</sup>
- p.č. 2615/78 orná půda, o výměře 5.442 m<sup>2</sup>
- p.č. 2615/92 orná půda, o výměře 4.845 m<sup>2</sup>
- p.č. 2715/3 trvalý travní porost, o výměře 491 m<sup>2</sup>
- p.č. 2719/7 orná půda, o výměře 7.548 m<sup>2</sup>

vše v k. ú. Černovice

- p.č. 1450/5 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6.976 m<sup>2</sup>
- p.č. 1450/58 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 7.873 m<sup>2</sup>

oba v k. ú. Komín

- p.č. 205/24 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 89 m<sup>2</sup>
- p.č. 205/25 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 642 m<sup>2</sup>

oba v k. ú. Lesná

- p.č. 947/3 vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, o výměře 38 m<sup>2</sup>
- p.č. 947/4 vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, o výměře 29 m<sup>2</sup>
- p.č. 948/7 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 288 m<sup>2</sup>
- p.č. 948/18 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 64 m<sup>2</sup>

vše v k. ú. Pisárky

- p.č. 7 ostatní plocha, zeleň, o výměře 278 m<sup>2</sup>

v k. ú. Medlánky

- p.č. 846/198 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 1.186 m<sup>2</sup>
- p.č. 846/205 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 65 m<sup>2</sup>

oba v k. ú. Kohoutovice

- p.č. 1327/135 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 8 m<sup>2</sup>

v k. ú. Staré Brno

- p.č. 7495/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 3.976 m<sup>2</sup>
- p.č. 7495/50 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 4.709 m<sup>2</sup>

oba v k. ú. Židenice

- p.č. 1236/29 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 56 m<sup>2</sup>
- p.č. 1238/6 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 329 m<sup>2</sup>

oba v k. ú. Chrlice

- p.č. 6040/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1.460 m<sup>2</sup>
- p.č. 6041/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1.743 m<sup>2</sup>

oba v k. ú. Žabovřesky

- p.č. 768/1 ostatní plocha, zeleň, o výměře 1.321 m<sup>2</sup>

v k. ú. Trnitá

a spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/3 na pozemcích:

- p.č. 947/1 vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, o výměře 2.717 m<sup>2</sup>
- p.č. 948/14 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1.277 m<sup>2</sup>
- p.č. 948/19 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 508 m<sup>2</sup>
- p.č. 949/1 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 29 m<sup>2</sup>

vše v k. ú. Pisárky

se všemi součástmi a příslušenstvím z vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodařit s tímto majetkem pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město, IČO:69797111 (dále jen Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových) do vlastnictví statutárního města Brna,

s tím, že statutární město Brno je povinno uhradit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových rozdíl cen převáděných nemovitých věcí ve výši 9.809.664,- Kč a dluh ve výši 108.795,- Kč z titulu bezdůvodného obohacení spolu se zákonným úrokem z prodlení ve výši 7,75% ročně z částky 108.795,- Kč za dobu ode dne 01.07.2011 do zaplacení za užívání převáděných pozemků p.č. 4687/52 a 4687/54, oba v k. ú. Královo Pole v období od 01.01.2010 do 27.12.2010 bez právního důvodu,

v případě uplatnění předkupního práva k pozemku p.č. 266/5 v k. ú. Černovice společností Technické sítě Brno, akciová společnost, se sídlem Barvířská 822/5, Zábřovice, 602 00 Brno, IČO: 25512285, nebude pozemek p.č. 266/5 v k. ú. Černovice předmětem úplatného nabytí do vlastnictví statutárního města Brna a statutární město Brno bude povinno uhradit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových rozdíl cen převáděných nemovitých věcí ve výši 9.729.864,- Kč a dluh ve výši 108.795,- Kč z titulu bezdůvodného obohacení spolu se zákonným úrokem z prodlení ve výši 7,75% ročně z částky 108.795,- Kč za dobu ode dne 01.07.2011 do zaplacení za užívání převáděných pozemků p.č. 4687/52 a 4687/54, oba v k. ú. Královo Pole v období od 01.01.2010 do 27.12.2010 bez právního důvodu,

a s tím, že statutární město Brno se zavazuje zaplatit náhradu za bezdůvodné obohacení vzniklé užíváním převáděných nemovitých věcí, tj. pozemků p. č. 1450/5, 1450/58 oba v k. ú. Komín, pozemku p. č. 948/18 a spoluvlastnického podílu o velikosti id. 1/3 pozemku p. č. 949/1, v k. ú. Pisárky, pozemku p. č. 1678/190 v k. ú. Starý Lískovec, pozemků p. č. 1663/1, 1664/1, vše v k. ú. Veverčí, bez právního důvodu do doby do právních účinků vkladu v katastru nemovitostí, a to do 30 kalendářních dnů od doručení příslušné výzvy Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových,

vše za předpokladu, že:

a) silniční správní úřad rozhodne o vyřazení parkoviště a místní komunikace III. třídy umístěné na pozemku p.č. 783/13 v k. ú. Město Brno ze sítě místních komunikací,

b) Ministerstvo spravedlnosti vydá předchozí souhlas s uzavřením smlouvy dle ustanovení § 12 Instrukce č. 5/2021 Ministerstva spravedlnosti MSP-14/2021-OPR-SP, o způsobech a podmínkách hospodaření s majetkem státu, v platném znění

c) Ministerstvo financí vydá předchozí souhlas ke sjednání ceny vyšší dle ustanovení § 12 odst. 4 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění a za podmínek uvedených ve smlouvě, která tvoří přílohu č. 188 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**230. Nabídka předkupního práva ke spoluvlastnickému podílu na stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 2061/2 v k. ú. Komín**

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – navrhla společně hlasovat o bodech 230) – 250) týkajících se nabídek předkupních práv ke stavbám.

K hlasování o návrzích usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 159:**

**36 - 0 - 5 - 6**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí

nabídku XXXX XXXXXXXXXXXXX, doručenou dne 6. 6. 2022, na využití předkupního práva dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke spoluvlastnickému podílu o velikosti 1/4 na stavbě bez č. p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 2061/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 40 m<sup>2</sup>, k. ú. Komín, za kupní cenu ve výši 1.150.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy se smlouvou o advokátní úschově, uzavřenou s koupěchtivými.

2. ZMB nesouhlasí

s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke spoluvlastnickému podílu o velikosti 1/4 na stavbě bez č.

p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 2061/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 40 m<sup>2</sup>, k. ú. Komín, dle nabídky ze dne 6. 6. 2022.

**231. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 2945 v k. ú. Černá Pole**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí

nabídku XXX.XXXXXXX XXXXXXX, doručenou dne 28. 7. 2022, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č. p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 2945 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m<sup>2</sup> v k. ú. Černá Pole, za kupní cenu ve výši 900.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy se smlouvou o úschově finančních prostředků a listin, uzavřené s koupěchtivou.

2. ZMB nesouhlasí

s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č. p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 2945 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m<sup>2</sup> v k. ú. Černá Pole, dle nabídky ze dne 28. 7. 2022.

**232. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 8193 v k. ú. Židenice**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí

- nabídku XXX.XXXXX XXXXXXX, doručenou dne 3. 8. 2022, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č. p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 8193, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m<sup>2</sup>, k. ú. Židenice, za kupní cenu, jejíž výši by určil v případě využití předkupního práva soudní znalec, a za podmínek doložené darovací smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene, uzavřené s koupěchtivou,

- skutečnost, že převod nabízené nemovitosti mezi prodávajícím a koupěchtivým je realizován v tomto případě bezúplatně, a to na základě darovací smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 3. 8. 2022, uzavřené mezi osobami blízkými (teta a neteř). Dle rozsudku Nejvyššího soudu ČR (dále jen „NS ČR“) ze dne 14. 10. 2020, č.j. 22 Cdo 1503/2020-210, nově platí pro případy převodů mezi osobami blízkými, že předkupní právo podle ustanovení § 3056 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, není vyloučeno jen samotnou skutečností, že dochází k převodu pozemku nebo stavby (v daném případě stavby) na osoby blízké. U takovýchto převodů nemovitého majetku (úplatného i bezúplatného) mezi osobami blízkými, do doby nabytí právní moci uvedeného rozhodnutí NS ČR byli vlastníci nemovité věci zproštěni povinnosti učinit nabídku předkupního práva,

- skutečnost, že v případě využití takové nabídky předkupního práva, pokud si prodávající a koupěchtivý ujednali mezi sebou bezúplatný převod nemovitosti, platí pro předkupníka povinnost za bezúplatně nabízenou nemovitou věc uhradit prodávajícímu peněžní částku odpovídající odhadní ceně nemovitosti vyčíslené znaleckým posudkem soudního znalce.

2. ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č. p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 8193, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m<sup>2</sup>, k. ú. Židenice, dle nabídky ze dne 3. 8. 2022.

**233. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 355, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 2244/2 v k. ú. Pisárky**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí

nabídku XXXXXXX XXXXXXX, doručenou dne 27. 6. 2022, na využití předkupního práva dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 355, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 2244/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m<sup>2</sup> v k. ú. Pisárky, za kupní cenu ve výši

125.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy a smlouvy o úschově uzavřené s koupěchtivou.

2. ZMB nesouhlasí

s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 355, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 2244/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m<sup>2</sup>, k. ú. Pisárky, dle nabídky z 27. 6. 2022.

**234. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 730, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 4110/96 v k. ú. Líšeň**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí

nabídku XXXXX XXXXXXXXX, doručenou dne 15. 6. 2022, na využití předkupního práva dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 730, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 4110/96, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m<sup>2</sup> v k. ú. Líšeň, za kupní cenu ve výši 620.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivými.

2. ZMB nesouhlasí

s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 730, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 4110/96, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m<sup>2</sup>, k. ú. Líšeň, dle nabídky z 15. 6. 2022.

**235. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 999, způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 542 v k. ú. Černá Pole**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí

nabídku XXXXX XXXXXXXXX, zastoupené na základě plné moci advokátem XXX. XXXXX XXXXXXXXX, doručenou dne 22. 7. 2022, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 999, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 542 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Černá Pole, za kupní cenu ve výši 649.000,- Kč, a za podmínek doložené smlouvy o koupi nemovité věci a smlouvy o úschově peněz a listin, uzavřených s koupěchtivým.

2. ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 999, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 542 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Černá Pole, dle nabídky ze dne 22. 7. 2022.

**236. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 1082, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 2216 v k. ú. Pisárky**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí

nabídku XXXXXXXXX XXXXXXXXX, zastoupeného na základě plné moci advokátkou XXX. XXXXX XXXXXXXXX, doručenou dne 11. 8. 2022, na využití předkupního práva dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 1082, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 2216, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 27 m<sup>2</sup> v k. ú. Pisárky, za kupní cenu ve výši 300.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy a smlouvy o úschově kupní ceny a listin, uzavřené s koupěchtivou

2. ZMB nesouhlasí

s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 1082, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 2216, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 27 m<sup>2</sup>, v k. ú. Pisárky, dle nabídky z 11. 8. 2022.

**237. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 1791 v k. ú. Černovice**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí

- nabídku manželů XXXXX a XXXXXX XXXXXXXXXXXXX, doručenou dne 12. 8. 2022, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č. p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 1791, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup>, k. ú. Černovice, za kupní cenu ve výši 300.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy, uzavřené s koupěchtivým,
- nabídku manželů XXXXX a XXXXXX XXXXXXXXXXXXXh, doručenou dne 22. 8. 2022, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č. p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 1791, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup>, k. ú. Černovice, za kupní cenu ve výši 450.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy, uzavřené s týmž koupěchtivým.

2. ZMB nesouhlasí

s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č. p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 1791, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup>, k. ú. Černovice,

dle nabídky ze dne 12. 8. 2022 a

dle nabídky ze dne 22. 8. 2022.

**238. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 521 v k. ú. Maloměřice**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí

nabídku XXX. XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, doručenou dne 15. 8. 2022, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č. p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 521, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Maloměřice, za kupní cenu ve výši 340.000,- Kč, a za podmínek kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

2. ZMB nesouhlasí

s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č. p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 521 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup>, v k. ú. Maloměřice, dle nabídky ze dne 15. 8. 2022.

**239. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 401/29 v k. ú. Královo Pole**

*K tomuto bodu obdrželi členové Zastupitelstva města Brna doplněk.*

**Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí

- nabídku právnické osoby AGRO Development s.r.o., se sídlem Jaurisova 515/4, Michle, 140 00 Praha 4, IČO: 01748432 (dále jen „Společnost“), doručenou dne 14.6.2022, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „NOZ“), ke stavbě bez č. p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna (dále jen „SMB“) p.č. 401/29, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup> v k. ú. Královo Pole, za kupní cenu ve výši 561.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým,
- informaci, že již Z8/33. zasedání Zastupitelstva města Brna (dále jen „ZMB“), konané dne 9.11.2021, projednalo pod bodem 105 nabídku předkupního práva ke stejné stavbě

garáže, podané předchozím vlastníkem stavby XXX. XXXXXX XXXXXX a ZMB v tomto případě nesouhlasilo s využitím předkupního práva ke stavbě bez č. p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví SMB p.č. 401/29, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup> v k. ú. Královo Pole, za kupní cenu 200.000,- Kč, dle nabídky ze dne 15.9.2021,

- usnesení Rady městské části Brno-Královo Pole (dále jen „RMČ“) č. 22R77/2 přijaté na 77. schůzi RMČ, konané dne 27.7.2022, ve kterém RMČ doporučila Zastupitelstvu městské části Brno-Královo Pole souhlasit s využitím předkupního práva z úrovně městské části Brno-Královo Pole dle čl. 11 odst. 2 písm. a) obecně závazné vyhlášky SMB č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších obecně závazných vyhlášek SMB (dále jen „Statut“), s úhradou kupní ceny z rozpočtu městské části Brno-Královo Pole,
- informaci, že nabytí nemovité věci do vlastnictví SMB z úrovně městské části podléhá oznamovací povinnosti dle článku 75 Statutu a městská část Brno-Královo Pole po zápisu vlastnického práva k předmětné stavbě v příslušném katastru nemovitostí ve prospěch statutárního města Brna je povinná takovéto nabytí vlastnictví statutárnímu městu oznámit.

2. ZMB nesouhlasí

s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu § 3056 NOZ ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 401/29, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m<sup>2</sup>, v k. ú. Královo Pole, dle nabídky doručené dne 14. 6. 2022.

#### **240. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 5, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 948 v k. ú. Kníničky**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí

- nabídku manželů XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX (dále jen „manželé XXandštetrovi“), doručenou dne 11.7.2022, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „NOZ“), ke stavbě ve společném jmění manželů (dále jen „SJM“) č.e. 5, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 948, způsob využití lesní pozemek o výměře 52 m<sup>2</sup>, na kterém je umístěna budova, k. ú. Kníničky, za kupní cenu stavby ve výši 3.000.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým se smlouvou o advokátní úschově peněz,
- skutečnost, že manželé XXXXXXXXXXXXXXXX nabyli předmětnou stavbu do SJM v měsíci červnu roku 2021, přičemž došlo k porušení zákonného předkupního práva, neboť předchozí vlastník stavby převedl manželům na základě kupní smlouvy ze dne 21.5.2021 stavbu do SJM, aniž by však splnil svoji zákonnou povinnost učinit předkupníkovi relevantní nabídku předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 NOZ. Vlastnické právo ve prospěch manželů bylo zapsáno v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. XXXX s právními účinky zápisu ke dni 1.6.2021,
- skutečnost, že manželé uvedeným porušením předkupního práva nabyli stavbu do SJM na základě kupní smlouvy ze dne 21.5.2021 za kupní cenu ve výši 1.600.000,- Kč a nyní stavbu nabízejí k prodeji za částku ve výši 3.000.000,- Kč.

2. ZMB nesouhlasí

- s využitím nabídky předkupního práva a rovněž tak s uplatněním práva z titulu porušení předkupního práva z úrovně statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 NOZ, ke stavbě č.e. 5, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 948, způsob využití lesní pozemek o výměře 52 m<sup>2</sup>, na kterém je umístěna budova, k. ú. Kníničky, dle nabídky ze dne 11.7.2022.

#### **241. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 182, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 1135 v k. ú. Nový Lískovec**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí
  - nabídku XXXXXX XXXXXX, zastoupeného na základě udělené plné moci synem XXXXXXXX XXXXXXXX, doručenou dne 25.7.2022, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „NOZ“), ke stavbě č.e. 182, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1135, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 40 m<sup>2</sup> v k. ú. Nový Lískovec, za kupní cenu ve výši 1.200.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.
2. ZMB nesouhlasí
  - s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 NOZ, ke stavbě č.e. 182, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 1135, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 40 m<sup>2</sup>, k. ú. Nový Lískovec, dle nabídky ze dne 25.7.2022.

**242. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 346, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 2935 v k. ú. Bystrc**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí
  - nabídku XXX. XXXXXX XXXXXXXX, doručenou dne 14.6.2022, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „NOZ“), ke stavbě č.e. 346, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 2935, lesní pozemek o výměře 31 m<sup>2</sup> v k. ú. Bystrc, za kupní cenu ve výši 2.100.000,- Kč. Žadatelka na základě výzvy doplnila nabídku předkupního práva o číslo bankovního účtu, na který požaduje uhradit kupní cenu v případě využití předkupního práva (v nabídce neuvedla podmínky obsažené v kupní smlouvě uzavřené s koupěchtivým).
2. ZMB nesouhlasí
  - s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 NOZ, ke stavbě č.e. 346, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 2935 v k. ú. Bystrc, dle nabídky ze dne 14.6.2022.

**243. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemcích p. č. 686/6 a p. č. 739/7, vše v k. ú. Lesná**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí
  - že obchodní společnost 1. Insolvenční v.o.s., IČO: 28860322, se sídlem Jugoslávských partyzánů 637/22, 160 00 Praha 6 (dále jen „Insolvenční správce“) je na základě usnesení Krajského soudu v Brně č.j. KsBR 31 INS 30187/2015-B-13 ze dne 16.2.2018 insolvenčním správcem dlužníka XXX.XXXXXXX XXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXX,XXX XX XXXX a je oprávněna zpeněžit v rámci insolvenčního řízení nemovitou věc ve vlastnictví výše uvedeného dlužníka, zpeněžení nemovitosti je však vázáno zákonnou nabídkou předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „NOZ“) vůči vlastníkově stavbou dotčeného pozemku.
  - nabídku předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 NOZ, doručenou dne 9.6.2022, kterou v zastoupení Insolvenčního správce na základě udělené plné moci podala obchodní společnost GAUTE, a.s., se sídlem Lidická 2006/26, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 25543709 (dražitel předmětné nemovité věci), a to k níže specifikované stavbě:

stavba bez č. p./č.e., způsob využití garáž (jde o zděnou řadovou garáž pro dva osobní automobily o výměře 31 m<sup>2</sup>), která je menší částí postavená na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 686/6, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 5 m<sup>2</sup> a větší částí na pozemku p.č. 739/7, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 26 m<sup>2</sup>, přičemž na tomto pozemku je statutární město Brno spoluvlastníkem podílu o velikosti id. 8/10 a zbývající podíl o velikosti id. 2/10 je ve vlastnictví fyzické osoby XXXXXXXX XXXXXXXX, vše v k. ú. Lesná,



za kupní cenu ve výši 844.000,- Kč, a za podmínek předloženého návrhu kupní smlouvy, která bude s předkupníkem uzavřena jakožto s kupujícím v případě uplatnění předkupního práva.

2. ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 NOZ, ke stavbě bez č. p./č.e., způsob využití garáž, která je menší částí postavená na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 686/6, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 5 m<sup>2</sup> a větší částí na pozemku p.č. 739/7, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 26 m<sup>2</sup>, přičemž na tomto pozemku je statutární město Brno spoluvlastníkem podílu o velikosti id. 8/10 a zbývající podíl o velikosti id. 2/10 je ve vlastnictví fyzické osoby XXXXXXXX XXXXXXXX, vše v k. ú. Lesná, dle nabídky ze dne 9.6.2022.

**244. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 3857/5 v k. ú. Královo Pole**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí

- nabídku XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, doručenou dne 29.7.2022, na využití předkupního práva ve smyslu § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „NOZ“), ke stavbě bez č. p./ č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 3857/5, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Královo Pole, za kupní cenu ve výši 400.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

2. ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu § 3056 NOZ, ke stavbě bez č. p./ č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 3857/5, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Královo Pole, dle nabídky ze dne 29.7.2022.

**245. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 2536 v k. ú. Královo Pole**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí

- nabídku XXX. XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, zastoupeného na základě udělené plné moci obecným zmocněncem Mgr. Monikou Šenkýř, doručenou dne 8.8.2022, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „NOZ“), ke stavbě bez č. p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 2536, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup> v k. ú. Královo Pole, za kupní cenu ve výši 350.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.
- existující úkol zadaný Radou města Brna (dále jen „RMB“) na R8/054. schůzi, konané dne 4.12.2019, kterým uložila vedoucí Majetkového odboru MMB zajistit scelení řady garáží podél fotbalového stadionu, a to v souvislosti s přijatým usnesením k bodu číslo 35, který se týkal nabídky předkupního práva k jiné stavbě garáže ve stejném garážovém dvoře a RMB tehdy doporučila Zastupitelstvu města Brna využití předkupního práva.
- skutečnost, že statutární město Brno nově připravuje strategický postup majetkoprávního vypořádání cizích staveb postavených na pozemcích města Brna, který předpokládá vyklizení takovýchto staveb z pozemků města Brna bez finanční náhrady vůči jejich vlastníkům v souladu s platnou soudní judikaturou, a to v případech, kdy se jedná o pozemky v takových lokalitách, na kterých je dle navrhovaného nového Územního plánu města Brna (dále jen „ÚPmB“) plánovaná budoucí realizace investičních záměrů z úrovně statutárního města Brna (v tomto případě se jedná o rozvojovou lokalitu určenou k přestavbě jakožto plochy sportu – Sportovní areál Srbská).

2. ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 NOZ, ke stavbě bez č. p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 2536, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup> v k. ú.

**246. Nabídka předkupního práva k nezapsané stavbě, způsob využití garáž, postavené na části pozemku p. č. 739/1 v k. ú. Veveří**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí

- nabídku XXXXXX. XXXXXX XXXXXXXXXXXX, doručenu dne 15.8.2022, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „NOZ“), k nezapsané stavbě, způsob využití garáž, postavené na části pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna (dále jen „SMB“) p.č. 739/1, způsob využití ostatní plocha-sportoviště a rekreační plocha o celkové výměře 11332 m<sup>2</sup>, přičemž stavbou zastavěná plocha části tohoto pozemku činí výměru 17 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Veveří, za kupní cenu ve výši 531.460,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým a smlouvy o advokátní úschově peněz.
- informaci, že již Rada města Brna (dále jen „RMB“) na své schůzi R8/144, konané dne 19.4.2021, doporučila Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit s využitím všech nabídek na uplatnění předkupního práva (dále jen „PP“) z této lokality, současně RMB uložila Majetkovému odboru MMB (dále jen „MO MMB“) předložit do RMB materiál s návrhem výpovědi nájemních smluv uzavřených na dobu neurčitou nájemcům garáží v této lokalitě, spolu s podáním informace o uzavřených nájemních smlouvách na dobu určitou a všechny další nabídky PP z této lokality doporučila nadále předkládat k projednání orgánům SMB s návrhem na nevyužití PP, neboť v souladu jak s platným, tak i s novým Územním plánem města Brna (dále jen „ÚPmB“) nejsou stavby garáží v této lokalitě určené ke stabilizaci, naopak se předpokládá vyklizení území od všech staveb garáží při ul. Rybkova v lokalitě Kraví Hora, neboť existence staveb garáží na pozemcích SMB omezuje majetkoprávní dispozice s těmito pozemky a zároveň negativně brání jejich účelnému využití.

2. ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 NOZ, k nezapsané stavbě, způsob využití garáž, postavené na části pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 739/1, přičemž stavbou zastavěná plocha části tohoto pozemku činí výměru 17 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Veveří, dle nabídky ze dne 15.8.2022.

**247. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 836 v k. ú. Řečkovice**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí

- nabídku XXXXXXXX XXXXXXXX, zastoupeného na základě udělené plné moci advokátem Mgr. Radslavem Janečkem, doručenu dne 16.8.2022, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „NOZ“), ke stavbě bez č. p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 836, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Řečkovice, za kupní cenu ve výši 340.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým a smlouvy o advokátní úschově peněz.

2. ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 NOZ, ke stavbě bez č. p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 836, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Řečkovice, dle nabídky ze dne 16.8.2022.

**248. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 1585 v k. ú. Černovice**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí
  - nabídku XXXXXXXXXX XXXXXXXXX, doručenou dne 22.8.2022, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „NOZ“), ke stavbě bez č. p./č.e., způsob využití garáží, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1585, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup> v k. ú. Černovice, za kupní cenu ve výši 940.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.
2. ZMB nesouhlasí
  - s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 NOZ, ke stavbě bez č. p./č.e., způsob využití garáží, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1585, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup> v k. ú. Černovice, dle nabídky ze dne 22.8.2022.

**249. Nabídka předkupního práva k id. 1/2 stavby garáže bez č. p./č. e., postavené na pozemku p. č. 1423 a ke stavbě garáže bez č. p./č. e., postavené na pozemku p. č. 1436, vše v k. ú. Černá Pole**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí
  - nabídku právnické osoby KOMFORT Brno s.r.o. (dále jen „Společnost“), IČO: 27673278, se sídlem Křenová 478/72, Trnitá, 602 00 Brno, doručenou dne 15.6.2022, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „NOZ“), ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 1/2 na stavbě bez č. p./č.e., způsob využití garáží (jedná se o patrovou garáž), postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1423, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> a ke stavbě garáže bez č. p./č.e., způsob využití garáží (jedná se o řadovou přízemní garáž), postavené na pozemku statutárního města Brna p.č. 1436, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Černá Pole, za celkovou kupní cenu ve výši 1.490.000,- Kč (kupní cena za spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/2 je vyčíslena na částku ve výši 745.000,- Kč, kupní cena garáže postavené na pozemku p.č. 1436 je vyčíslena rovněž na částku ve výši 745.000,- Kč), a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.
  - informaci, že již Z8/21. zasedání Zastupitelstva města Brna (dále jen „ZMB“), konané dne 10.11.2020, projednalo pod bodem 139 obdobnou nabídku předkupního práva ke stejným stavbám garáží, podanou předchozím vlastníkem staveb, tj. právnickou osobou L and S s.r.o., IČO: 05903238, se sídlem Černohorská 330/28, Ivanovice, 621 00 Brno a ZMB v tomto případě nesouhlasilo s využitím předkupního práva ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 1/2 na stavbě bez č. p./č.e., způsob využití garáží, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1423, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> a ke stavbě garáže bez č. p./č.e., způsob využití garáží, postavené na pozemku statutárního města Brna p.č. 1436, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Černá Pole, za celkovou kupní cenu ve výši 800.000,- Kč, (za obě garáže), dle nabídky ze dne 24.8.2020.
2. ZMB nesouhlasí
  - s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 NOZ, ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 1/2 na stavbě bez č. p./č.e., způsob využití garáží, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1423, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> a ke stavbě garáže bez č. p./č.e., způsob využití garáží, postavené na pozemku statutárního města Brna p.č. 1436, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Černá Pole, dle nabídky ze dne 15.6.2022.

**250. Nabídka předkupního práva ke stavbě, v katastru nemovitostí nezapsané, postavené na pozemku p. č. 2159/1 v k. ú. Nový Lískovec**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí nabídku XXXXX XXXXXXXXX, doručenou dne 17. 8. 2022, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „NOZ“), ke stavbě v katastru nemovitostí dosud nezapsané, smluvně označené jako Nová Pohoda,

postavené na části pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 2159/1, ostatní plocha, zeleň o výměře 6718 m<sup>2</sup> v k. ú. Nový Lískovec, za kupní cenu ve výši 7.000.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy.

2. ZMB nesouhlasí

s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 NOZ, ke stavbě v katastru nemovitostí dosud nezapsané, smluvně označené jako Nová Pohoda, postavené na části pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 2159/1, ostatní plocha, zeleň o výměře 6718 m<sup>2</sup> v k. ú. Nový Lískovec, dle nabídky ze dne 17. 8. 2022.

**251. Nabídka na využití předkupního práva dle § 101 stavebního zákona k podílu id. 2/10 pozemků p. č. 739/1, 739/7 a 742/2 v k. ú. Lesná**

*K tomuto bodu obdrželi členové Zastupitelstva města Brna doplněk.*

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 160:**

**38 - 0 - 3 - 6**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí

nabídku na využití předkupního práva dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, k podílu id. 2/10 pozemků p. č. 739/1, 739/7, které jsou dotčeny veřejně prospěšnou stavbou VPS 28/06-I/2 „stavba obslužné komunikace Trtílkova“ a k podílu id. 2/10 pozemku p. č. 742/2 v k. ú. Lesná, který je dotčen veřejně prospěšnou stavbou VPS 28/06-I/1 „vybudování rekreační zeleně při ulici Trtílkově“.

2. ZMB souhlasí

s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, k podílu id. 2/10 pozemků p. č. 739/1, 739/7 v k. ú. Lesná pro veřejně prospěšnou stavbu VPS 28/06-I/2 „stavba obslužné komunikace Trtílkova“ a k podílu id. 2/10 pozemku p. č. 742/2 v k. ú. Lesná pro veřejně prospěšnou stavbu VPS 28/06-I/1 „vybudování rekreační zeleně při ulici Trtílkově“.

3. ZMB schvaluje

nabytí podílu id. 2/10 pozemků:

- p. č. 739/1, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, o výměře 2890 m<sup>2</sup> v k. ú. Lesná z titulu využití předkupního práva pro veřejně prospěšnou stavbu VPS 28/06-I/2 „stavba obslužné komunikace Trtílkova“,

- p. č. 739/7, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 26 m<sup>2</sup> v k. ú. Lesná z titulu využití předkupního práva pro veřejně prospěšnou stavbu VPS 28/06-I/2 „stavba obslužné komunikace Trtílkova“,

- p. č. 742/2, druh pozemku zahrada, o výměře 33 m<sup>2</sup> v k. ú. Lesná z titulu využití předkupního práva pro veřejně prospěšnou stavbu VPS 28/06-I/1 „vybudování rekreační zeleně při ulici Trtílkově“

za celkovou dohodnutou kupní cenu 1.385.930 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 189 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**252. Směna pozemků v k. ú. Staré Brno, lokalita Žlutý kopec**

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – navrhla společně hlasovat o bodech 252) – 258) týkajících se návrhů směn pozemků.

Ing. Ivan Fencel, Ph.D. – požádal o samostatné hlasování o bodu 256).

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – přistoupena tedy ke společnému hlasování o bodech 252) – 255).

K hlasování o návrzích usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 161:**

**37 - 0 - 5 - 5**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

směnu

části pozemku p.č. 380/1 ostatní plocha o výměře 465 m<sup>2</sup> v k. ú. Staré Brno, oddělenou GP č.

1493-264/2021 a tímto GP nově označenou jako pozemek p.č. 380/90 ostatní plocha jiná plocha o výměře 465 m<sup>2</sup> v k. ú. Staré Brno ve vlastnictví statutárního města Brna

za

-část pozemku p.č. 380/11 ostatní plocha jiná plocha o výměře 41 m<sup>2</sup>, oddělenou GP č. 1501-290/2021 a tímto GP nově označenou jako pozemek p.č. 380/86 ostatní plocha jiná plocha o výměře 41 m<sup>2</sup>

-část pozemku p.č. 380/11 ostatní plocha jiná plocha o výměře 3 m<sup>2</sup>, oddělenou GP č. 1501-290/2021 a tímto GP nově označenou jako pozemek p.č. 380/87 ostatní plocha jiná plocha o výměře 3 m<sup>2</sup>

- část pozemku p.č. 380/12 ostatní plocha jiná plocha o výměře 1035 m<sup>2</sup>, oddělenou GP č. 1501-290/2021 a tímto GP nově označenou jako pozemek p.č. 380/88 ostatní plocha jiná plocha o výměře 1035 m<sup>2</sup>

- část pozemku p.č. 380/12 ostatní plocha jiná plocha o výměře 198 m<sup>2</sup>, oddělenou GP č. 1501-290/2021 a tímto GP nově označenou jako pozemek p.č. 380/89 ostatní plocha jiná plocha o výměře 198 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Staré Brno, ve vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit Masarykův onkologický ústav, se sídlem Žlutý kopec 543/7, 656 53 Brno, IČO: 00209805

s doplatkem směny ve výši 50.000,-Kč ve prospěch Masarykova onkologického ústavu a za podmínek směnné smlouvy, která tvoří přílohu č. 190 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**253. Směna pozemků, které jsou ve vlastnictví statutárního města Brna, za pozemky, které jsou ve vlastnictví Mendelovy univerzity v Brně, rozpočtové opatření**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB schvaluje

směnu pozemků

- p.č. 3270, lesní pozemek, o výměře 2385 m<sup>2</sup>

- p.č. 3271, lesní pozemek, o výměře 888 m<sup>2</sup>

vše v k. ú. Obřany

- p.č. 1306/3, lesní pozemek, o výměře 205 m<sup>2</sup>

- p.č. 1296/1, lesní pozemek, o výměře 1156 m<sup>2</sup>

- p.č. 1197/1, ostatní plocha, o výměře 863 m<sup>2</sup>

vše v k. ú. Soběšice

- p.č. 436, ostatní plocha, o výměře 1138 m<sup>2</sup>

v k. ú. Ořešín

ve vlastnictví statutárního města Brna

za pozemky

- p.č. 1210/3, ostatní plocha, o výměře 925 m<sup>2</sup>

- p.č. 1210/4, ostatní plocha, o výměře 562 m<sup>2</sup>

- p.č. 1211/2, ostatní plocha, o výměře 77 m<sup>2</sup>

vše v k. ú. Soběšice

- p.č. 3559/2, ostatní plocha, o výměře 202 m<sup>2</sup>

v k. ú. Řečkovice

ve vlastnictví Mendelovy univerzity v Brně, se sídlem Zemědělská 1665/1, 613 00, Brno - Černá Pole, IČO: 62156489,

s doplatkem rozdílu cen ve výši 234.970,- Kč ze strany statutárního města Brna a za podmínek směnné smlouvy, která tvoří přílohu č. 191a tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2. ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 191b tohoto zápisu z důvodu zajištění finančních prostředků na zaplacení rozdílu cen směňovaných pozemků.

**254. Směna části pozemku p. č. 266/1, k. ú. Bystrc**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

směnu části pozemku p.č. 266/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3 m<sup>2</sup>, k. ú. Bystrc, oddělené geometrickým plánem č. 3948-145/2022 jako pozemek p.č. 266/9 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 3 m<sup>2</sup>, k. ú. Bystrc, ve vlastnictví statutárního města Brna

za

část pozemku p.č. 213 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m<sup>2</sup>, k. ú. Bystrc, oddělené

geometrickým plánem č. 3948-145/2022 jako pozemek p.č. 213/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 4 m<sup>2</sup>, k. ú. Bystrc, ve vlastnictví manželů XXXXXX a XXXX XXXXXXXXXXXX

s doplatkem 4 926,-Kč ve prospěch statutárního města Brna a za podmínek směnné smlouvy, která tvoří přílohu č. 192 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

## **255. Směna části pozemku p. č. 493/2 a části pozemku p. č. 2463/2, vše v k. ú. Bohunice**

### **Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí

žádost manželů XXXXXXXXXXXX a XXXXXX XXXXXXXXXXXX o směnu části pozemku p.č. 493/2 a části pozemku p.č. 2463/2, vše v k. ú. Bohunice za účelem majetkoprávního vypořádání.

2. ZMB schvaluje

směnu

- části pozemku p.č. 493/2 zahrada o výměře 2 m<sup>2</sup> v k. ú. Bohunice oddělené dle geometrického plánu č. 2112-81/2022 a tímto geometrickým plánem označené jako p.č. 493/3 ostatní plocha jiná plocha a výměře 2 m<sup>2</sup> v k. ú. Bohunice
- části pozemku p.č. 2463/2 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 8 m<sup>2</sup> oddělené dle geometrického plánu č. 2112-81/2022 a tímto geometrickým plánem označené jako p.č. 2463/11 ostatní plocha jiná plocha a výměře 8 m<sup>2</sup> v k. ú. Bohunice

ve vlastnictví statutárního města Brna

za

část pozemku p.č. 492/1 zahrada o výměře 32 m<sup>2</sup> v k. ú. Bohunice oddělenou dle geometrického plánu č. 2112-81/2022 a tímto geometrickým plánem označenou jako p.č.492/3 ostatní plocha jiná plocha a výměře 32 m<sup>2</sup> v k. ú. Bohunice v podílovém spoluvlastnictví manželů XXX. XXXXXXXX XXXXXXXX a XXXX XXXXXXXXXXXX (id. ½ ve společném jmění manželů) a XXXXXX XXXXXXXXXXXX (id. ½) bez doplatku a za podmínek směnné smlouvy, která tvoří přílohu č. 193 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

## **256. Směna částí pozemků a pozemků v k. ú. Chrlice a Bystrc a dohoda o narovnání, to vše za účelem majetkoprávního vypořádání a mimosoudního vyřešení sporu mezi statutárním městem Brnem a Biskupstvem brněnským**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 162:**

**33 - 0 - 7 - 7**

### **Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí

skutečnost, že Biskupství brněnské požádalo statutární město Brno (SMB) o směnu pozemků v katastrálním území Chrlice, kterou SMB získá v katastrálním území Chrlice pozemky, jež budou využity pro realizaci protipovodňových opatření a v katastrálním území Bystrc pozemky plnící funkci veřejného prostranství (zeleň) a Biskupství zcelí pozemky v areálu „Dvůr u lesa“ v extravilánu městské části Brno-Chrlice za účelem budoucího rozvoje lokality a efektivního využití stávajících pozemků a současně se mezi stranami narovná složitý soudní spor o určení vlastnictví.

2. ZMB schvaluje

směnu pozemků

p.č. 2015 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1142 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba: Chrlice, č. p. 390, zemědělská stavba

p.č. 2016 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 125 m<sup>2</sup>

p.č. 2017 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 99 m<sup>2</sup>

p.č. 2018 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 297 m<sup>2</sup>

p.č. 2019 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 303 m<sup>2</sup>

p.č. 2020 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 298 m<sup>2</sup>

p.č. 2021 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 301 m<sup>2</sup>

p.č. 2022 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 378 m<sup>2</sup>

p.č. 2023/1 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 1259 m<sup>2</sup>  
p.č. 2023/2 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 665 m<sup>2</sup>  
p.č. 2023/3 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 8541 m<sup>2</sup>  
p.č. 2027 zastavená plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 783 m<sup>2</sup>  
p.č. 2028 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 7311 m<sup>2</sup>  
p.č. 2029 zahrada o výměře 1639 m<sup>2</sup>  
p.č. 2030 orná půda o výměře 2507 m<sup>2</sup>  
p.č. 2714/7 orná půda o výměře 2197 m<sup>2</sup>  
p.č. 2714/8 orná půda o výměře 10557 m<sup>2</sup>  
p.č. 2714/9 orná půda o výměře 1982 m<sup>2</sup>  
p.č. 4265/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1096 m<sup>2</sup>  
p.č. 4266 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 39 m<sup>2</sup>,

v k. ú. Chrlice se všemi jejich součástmi a příslušenstvím ve vlastnictví statutárního města Brna za sjednanou celkovou cenu ve výši 21.441.450,-Kč za pozemky

p.č. 2715/2 orná půda o výměře 6183 m<sup>2</sup>, který vznikne rozdělením pozemku p.č. 2715 orná půda o výměře 77576 m<sup>2</sup> v k. ú. Chrlice na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemků a vymezení rozsahu věcného břemene č. 2302-382/2021 (dále jen geometrický plán)  
p.č. 2717/2 orná půda o výměře 13490 m<sup>2</sup>, který vznikne rozdělením pozemku p.č. 2717 orná půda o výměře 65592 m<sup>2</sup> v k. ú. Chrlice na základě geometrického plánu

v k. ú. Chrlice se všemi jejich součástmi a příslušenstvím  
a

p.č. 812 zastavená plocha a nádvoří o výměře 44 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba: bez čp/če, občanského vybavení  
p.č. 813/1 ostatní plocha, pohřebiště o výměře 3781 m<sup>2</sup>  
p.č. 814 ostatní plocha, pohřebiště o výměře 1925 m<sup>2</sup>,

v k. ú. Bystrc se všemi jejich součástmi a příslušenstvím ve vlastnictví Biskupství brněnského za sjednanou celkovou cenu ve výši 15.600.950,-Kč,

s doplatkem odpovídajícím rozdílu cen směřovaných nemovitých věcí ve výši 5.840.500,-Kč ve prospěch statutárního města Brna,

dohodu o narovnání mezi statutárním městem Brnem (SMB) a Biskupstvím brněnským, IČO: 00445142, se sídlem Petrov 269/8, 601 43 Brno (Biskupství), která obsahuje zejména:

- narovnání se týká všech dosavadních práv a povinností mezi stranami existujících v rámci soudního řízení vedeného u Městského soudu v Brně pod spisovou značkou 20C 301/2015 o určení vlastnického práva České republiky, v němž Biskupství je stranou žalující a SMB stranou žalovanou v pořadí prvním, či v souvislosti s ním, jakožto i narovnání práv a povinností, jakkoliv se vztahujících k pozemkům p.č. 1, na němž stojí stavba č. p. 1, jiná stavba, p.č. 5/2, 6, 8, 9/1, 19, 20, 172/3, část p.č. 1237/1 o výměře 153 m<sup>2</sup>, p.č. 1247, 2015, jehož součástí je stavba č. p. 390, zemědělská stavba, p.č. 2023/1, 2023/2, původní p.č. 2023/3 v k. ú. Chrlice,
- Biskupství vezme v soudním řízení sp.zn. 20C 301/2015 žalobu v celém rozsahu zpět nejpozději do patnácti (15) dnů ode dne, kdy příslušný katastrální úřad provede vklad práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí, s tím, že náklady řízení si nese každá smluvní strana sama a případné náklady řízení dalších účastníků ponese Biskupství a neprodleně po podání zpětvzetí žaloby doručí SMB kopii zpětvzetí žaloby s otiskem podacího razítka Městského soudu v Brně a SMB se zpětvzetím žaloby vyslovuje uzavřením smlouvy souhlas,
- sjednává se zajištění smluvní pokutou pro případ, že Biskupství nevezme v soudním řízení sp.zn. 20C 301/2015 žalobu v celém rozsahu zpět do patnácti (15) dnů ode dne, kdy příslušný katastrální úřad provede vklad práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí, s tím, že náklady řízení si nese každá smluvní strana sama a případné náklady řízení dalších účastníků ponese Biskupství a Biskupství tuto smlouvenou povinnost nenapraví ani v přiměřené lhůtě určené SMB v písemné výzvě k nápravě,

doručené Biskupství, přičemž lhůta k nápravě nesmí být kratší než jeden měsíc; Biskupství se zavazuje zaplatit SMB smluvní pokutu ve výši 50,000.000,-Kč, přičemž uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo SMB požadovat náhradu škody v plné výši jako samostatného nároku, který se uplatní vedle nároku na smluvní pokutu, jakož i jakékoliv další nároky dle platných právních předpisů,

- SMB převede do vlastnictví Biskupství mimo jiné pozemky SMB, kterou jsou předmětem soudního řízení, a to p.č. 2015, jehož součástí je stavba č. p. 390, zemědělská stavba, p.č. 2023/1, p.č. 2023/2 a p.č. 2023/3 o výměře 8541 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Chrlice a jejichž cena obvyklá včetně stavby je ve výši 17.331.100,-Kč,
- vzhledem k tomu, že v důsledku zpětvzetí žaloby bude soudní řízení sp.zn. 20C 301/2015 zastaveno, ve vlastnictví SMB zůstanou i nadále pozemky, které byly předmětem soudního řízení a nejsou předmětem směny dle článku III. smlouvy, a to p.č. 1, na němž stojí stavba č. p. 1, p.č. 5/2, p.č. 6, p.č. 8, p.č. 9/1, p.č. 19, p.č. 20, p.č. 172/3, část p.č. 1237/1 o výměře 153 m<sup>2</sup>, p.č. 1247, p.č. 2023/6 o výměře 948 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Chrlice a jejichž cena obvyklá včetně stavby je ve výši 30.409.200,-Kč,
- Biskupství se zavazuje neučinit nic, co by ode dne uzavření této smlouvy do dne skončení soudního řízení sp.zn. 20C 301/2015 na základě pravomocného rozhodnutí Městského soudu v Brně o zastavení řízení pro zpětvzetí žaloby ze strany Biskupství mohlo jakkoli ohrozit práva SMB vyplývající ze smlouvy a bez souhlasu SMB právně nedisponovat s pozemky Biskupství i s pozemky, které směnou nabude od SMB do svého vlastnictví,

to vše za podmínek uvedených ve směnné smlouvě a dohodě o narovnání, která tvoří přílohu č. 194 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**257. Směna části pozemku p. č. 1197/60 ve vlastnictví statutárního města Brna za spoluvlastnický podíl o velikosti 2/3 k pozemkům v ul. Netroufalky ve vlastnictví společnosti FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., vše v k. ú. Bohunice**

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – nechala společně hlasovat o bodech 257) a 258).

K hlasování o návrzích usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 163:**

**37 - 0 - 5 - 5**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

směnu

pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna

- p. č. 1197/60 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2020 m<sup>2</sup>

(pozemek vzniklý rozdělením pozemku p. č. 1197/60 dle Geometrického plánu č. 2095-18/2022)

v k. ú. Bohunice

za spoluvlastnický podíl o velikosti id. 2/3 ve vlastnictví společnosti FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. (IČO: 253 17 628, sídlo: Mlýnská 388/68, Trnitá, 602 00 Brno)

k pozemkům

- p. č. 1331/207 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 563 m<sup>2</sup>

- p. č. 1331/210 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 362 m<sup>2</sup>

- p. č. 1331/211 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 187 m<sup>2</sup>

- p. č. 1331/213 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 378 m<sup>2</sup>

- p. č. 1331/217 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 34 m<sup>2</sup>

- p. č. 1331/225 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 434 m<sup>2</sup>

- p. č. 1331/227 ostatní plocha, zeleň o výměře 16 m<sup>2</sup>

vše v k. ú. Bohunice

za doplatek ve výši 8.895.443 Kč na straně společnosti FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. (IČO: 253 17 628, sídlo: Mlýnská 388/68, Trnitá, 602 00 Brno) a za podmínek směnné smlouvy, která tvoří přílohu č. 195 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**258. Směna pozemků v k. ú. Husovice, Maloměřice a Královo Pole pro stavbu „Parkovací dům - Nový Lískovec - Bítešská“**



### Schválené usnesení:

ZMB schvaluje  
směnu pozemků

v k. ú. Husovice:

- p.č. 1013/10, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 8 m<sup>2</sup>
- p.č. 1013/11, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 11 m<sup>2</sup>
- p.č. 1059/4, ostatní plocha, zezeň o výměře 5 m<sup>2</sup>
- p.č. 1059/5, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 29 m<sup>2</sup>
- p.č. 1059/9, ostatní plocha, zezeň o výměře 12 m<sup>2</sup>
- p.č. 1177/2, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 332 m<sup>2</sup>
- p.č. 2593/2, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 871 m<sup>2</sup>
- p.č. 2593/14, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 284 m<sup>2</sup>
- p.č. 2593/20, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 126 m<sup>2</sup>
- p.č. 2594/12, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 144 m<sup>2</sup>
- p.č. 2594/21, ostatní plocha, zezeň o výměře 56 m<sup>2</sup>
- p.č. 2618/42, ostatní plocha, silnice o výměře 38 m<sup>2</sup>

v k. ú. Maloměřice:

- p.č. 1244/3, ostatní plocha, zezeň o výměře 80 m<sup>2</sup>
  - p.č. 1244/4, ostatní plocha, zezeň o výměře 31 m<sup>2</sup>
  - p.č. 1245/4, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 17 m<sup>2</sup>
  - p.č. 1636/108, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 108 m<sup>2</sup>
  - p.č. 1636/112, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 115 m<sup>2</sup>
  - p.č. 1636/113, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 51 m<sup>2</sup>
  - p.č. 1651/1, zahrada o výměře 74 m<sup>2</sup>
  - p.č. 1651/2, zahrada o výměře 27 m<sup>2</sup>
  - p.č. 1653/2, zahrada o výměře 25 m<sup>2</sup>
  - p.č. 1654/3, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 27 m<sup>2</sup>
  - p.č. 1655/1, zahrada o výměře 107 m<sup>2</sup>
  - p.č. 1657/1, zahrada o výměře 97 m<sup>2</sup>
  - p.č. 1666/1, zahrada o výměře 250 m<sup>2</sup>
  - p.č. 1666/2, zahrada o výměře 69 m<sup>2</sup>
  - p.č. 1668/1, zahrada o výměře 267 m<sup>2</sup>
  - p.č. 1670/1, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 109 m<sup>2</sup>
  - p.č. 2591/2, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 40 m<sup>2</sup>
  - p.č. 2591/6, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 309 m<sup>2</sup>
  - p.č. 2592/11, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 112 m<sup>2</sup>
  - p.č. 2712/17, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 774 m<sup>2</sup>
  - p.č. 2712/18, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 280 m<sup>2</sup>
  - p.č. 2712/19, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 43 m<sup>2</sup>
  - p.č. 2712/20, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 176 m<sup>2</sup>
- a pozemku p.č. 1199, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 179 m<sup>2</sup> v k. ú. Královo Pole, vše ve vlastnictví statutárního města Brna

za pozemky v k. ú. Nový Lískovec:

- p.č. 2281/5, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 262 m<sup>2</sup>,
  - p.č. 2599/7, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 664 m<sup>2</sup>,
- oddělené geometrickým plánem č. 1577-23/2020 z pozemku p.č. 2281/1 a p.č. 2599/2
- p.č. 2599/4, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5084 m<sup>2</sup>

ve vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvkové organizace, Na Pankráci 546/56, PSČ 140 00, Praha 4 – Nusle, IČO: 65993390, s doplatkem ve výši 302.600,- Kč bez DPH ve prospěch Ředitelství silnic a dálnic ČR a za podmínek uvedených ve směnné smlouvě, která tvoří přílohu č. 196 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

### **259. Záměr dispozice s pozemky p. č. 3643/4, 3643/5, 3647/6, 3647/7, 3647/10, vše v k. ú. Královo Pole z vlastnictví České republiky-Ministerstva obrany do vlastnictví statutárního města Brna**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 164:**

**44 - 0 - 0 - 3**

### **Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí skutečnosti, že:

- pozemky p.č. 3643/4, 3643/5, 3647/6, 3647/7, 3647/10, vše v k. ú. Královo Pole tvoří veřejné prostranství a částečně zázemí bytových domů, jsou situovány ve vnitrobloku mezi bytovými domy v ulici Svatopluka Čecha a navazují na pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna,
- na předmětných pozemcích se nachází veřejná zeleň, komunikace pro pěší a přístupové chodníky k bytovým domům,
- k pozemkům p.č. 3643/4, 3647/6, 3647/10, vše v k. ú. Královo Pole přiléhá nově vybudována stavba cyklostezky, která byla zbudována v rámci stavby „Silnice I/42, Brno, VMO Dobrovského“ a která je určena k předání do majetku statutárního města Brna a do správy společnosti Brněnské komunikace a.s.,
- nabytí pozemků p.č. 3643/4, 3643/5, 3647/6, 3647/7, 3647/10, vše v k. ú. Královo Pole do vlastnictví statutárního města Brna požaduje městská část Brno-Královo Pole, s tím, že kupní cena bude hrazena z rozpočtu kapitálových výdajů Majetkového odboru MMB, tedy z rozpočtu města Brna, nikoliv z rozpočtu městské části,
- Ministerstvo obrany nabídlo pozemky p.č. 3643/4, 3643/5, 3647/6, 3647/7, 3647/10, vše v k. ú. Královo Pole k přímému prodeji do vlastnictví statutárního města Brna, a to za kupní cenu ve výši 12.105.000,- Kč, která byla stanovena na základě výsledku 1. kola výběrového řízení,
- Ministerstvo obrany sdělilo, že pokud nabídka přímého prodeje pozemků p.č. 3643/4, 3643/5, 3647/6, 3647/7, 3647/10, vše v k. ú. Královo Pole za kupní cenu ve výši 12.105.000,- Kč nebude ze strany statutárního města Brna akceptována, bude Ministerstvo obrany pokračovat ve výběrovém řízení.

2. ZMB souhlasí

se záměrem nabytí pozemků:

- p.č. 3643/4 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře 449 m<sup>2</sup>,
- p.č. 3643/5 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře 138 m<sup>2</sup>,
- p.č. 3647/6 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře 1.081 m<sup>2</sup>,
- p.č. 3647/7 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře 284 m<sup>2</sup>,
- p.č. 3647/10 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2 m<sup>2</sup>,

vše v k. ú. Královo Pole

z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s tímto majetkem pro Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6, IČO: 60162694 do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 12.105.000,- Kč.

### **260. Záměr dispozice týkající se části pozemku p. č. 493/2 v k. ú. Ivanovice a části pozemku p. č. 866/4 a pozemku p. č. 866/5, oba v k. ú. Jinačovice, a postup v soudním řízení**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 165:**

**34 - 0 - 7 - 6**

### **Schválené usnesení:**

1. ZMB souhlasí

s uznáním vlastnického práva XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX k části pozemku p.č. 493/2 lesní pozemek o výměře 181 m<sup>2</sup> v k. ú. Ivanovice, a to na základě vydržení vlastnického práva dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

2. ZMB schvaluje

souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. Českého úřadu zeměměřičského a katastrálního č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), v platném znění, mezi statutárním městem Brnem a XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, týkající se uznání vlastnického práva vzniklého řádným vydržením ve prospěch XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX dle ust. § 134 zákona č. 40/1964 Sb., ve znění platném do 31.12.2013, a ustanovení § 1089 a násl. zákona č. 89/2012

Sb. v platném znění, k části pozemku p.č. 493/2 lesní pozemek v k. ú. Ivanovice, oddělené geometrickým plánem č. 1630-9/2015 jako pozemek p.č. 493/3 o výměře 181 m<sup>2</sup> v k. ú. Ivanovice, a za podmínek uvedených v souhlasném prohlášení, které tvoří přílohu č. 197a tohoto zápisu.

3. ZMB schvaluje  
prodej

- části pozemku p.č. 866/4 lesní pozemek o výměře 85 m<sup>2</sup>, oddělené geometrickým plánem č. 855-10/2015 jako pozemek p.č. 866/8 lesní pozemek o výměře 85 m<sup>2</sup>, v k. ú. Jinačovice,  
- pozemku p.č. 866/5 lesní pozemek o výměře 15 m<sup>2</sup>,  
vše v k. ú. Jinačovice

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu 102.000,- Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 197b tohoto zápisu.

*Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.*

4. ZMB souhlasí

s ukončením soudního sporu vedeného u Městského soudu v Brně pod sp. zn. 19 C 92/2017 probíhá soudní řízení ve věci žaloby statutárního města Brna proti XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX o zaplacení bezdůvodného obohacení ve výši 19.309,- Kč s příslušenstvím a ve věci vzájemného návrhu XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX o určení vlastnického práva za současného splnění podmínky, že se žádný z účastníků řízení nebude požadovat náhradu nákladů řízení.

**261. Svěření majetku města městské části Brno – Nový Lískovec, pozemek p. č. 2335/7 v k. ú. Nový Lískovec**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 166:**

**35 - 0 - 2 - 10**

**Schválené usnesení:**

ZMB neschvaluje

městské části Brno-Nový Lískovec

svěření pozemku

- p.č. 2335/7 ostatní plocha o výměře 4142 m<sup>2</sup>

v k. ú. Nový Lískovec

dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 173 přílohy č.4.

**262. Odnětí svěřeného majetku města městské části Brno-Tuřany, pozemku p. č. 1106/8 v k. ú. Brněnské Ivanovice**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 167:**

**35 - 0 - 3 - 9**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

městské části Brno-Tuřany

odnětí svěřeného majetku ve smyslu čl. 75 odst. 6 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, pozemku:

- p.č. 1106/8 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 838 m<sup>2</sup>

v k. ú. Brněnské Ivanovice

z kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek svěřený rozhodnutím Zastupitelstva města Brna č. Z2/17 konaného ve dnech 25. – 27.6.1996 se souhlasem městské části Brno-Tuřany.

**263. Odnětí majetku města městské části Brno-jih, pozemků p. č. 1287, 1659/2, k. ú. Komárov**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 168:**

**37 - 0 - 3 - 7**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

městské části Brno-jih

odnětí svěřeného majetku ve smyslu čl. 75 odst. 6 obecně závazné vyhlášky

statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění,

pozemků:

- p.č. 1287 ostatní plocha o výměře 201 m<sup>2</sup>
- p.č. 1659/2 ostatní plocha o výměře 29 m<sup>2</sup>

svěžené usnesením Z5/018. ZMB konaného dne 9. září 2008

v k. ú. Komárov

z kategorie část III. – ostatní nemovitý majetek, se souhlasem městské části Brno-jih.

#### **264. Zrušení věcného břemene (služebnosti) zatěžujícího pozemek p. č. 260/1 v k. ú. Pisárky**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 169:**

**36 - 0 - 3 - 7**

##### **Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí

skutečnost, že:

- na pozemku p. č. 260/1, zahrada, o výměře 1.352 m<sup>2</sup> v k. ú. Pisárky v podílovém spoluvlastnictví XXX. XXXX. XXXXX XXXXXX a XXXXXX XXXXXXXX vážne věcné břemeno (podle listiny) služebnost udržování vozovky ke garážím a veřejné stoky (VZ 63/68 k. ú. Křížová) ve prospěch statutárního města Brna;
- XXX. XXXX. XXXXX XXXXXX a XXXXXX XXXXXXXX jakožto podílové spoluvlastnice povinného pozemku p. č. 260/1 v k. ú. Pisárky požádaly statutární město Brno o zrušení věcného břemene z důvodu, že se již řadu let fakticky neužívá.

2. ZMB schvaluje

zrušení věcného břemene (podle listiny) služebnost udržování vozovky ke garážím a veřejné stoky (VZ 63/68 k. ú. Křížová) zatěžující pozemek p. č. 260/1, zahrada, o výměře 1.352 m<sup>2</sup> v k. ú. Pisárky v podílovém spoluvlastnictví XXX. XXXX. XXXXX XXXXXX a XXXXXX XXXXXXXX, ve prospěch statutárního města Brna, za podmínek dohody o zrušení věcného břemene (služebnosti), která tvoří přílohu č. 198 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

#### **265. Prominutí nájemného, zákonného úroku z prodlení a smluvní pokuty z nájemní smlouvy č. 0062090300104**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 170:**

**41 - 0 - 0 - 5**

##### **Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí

skutečnosti, že:

- nájemní smlouvou č. 0062090300104 byly pronajaty části pozemků p.č. 1097 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.č. 1101 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o celkové pronajaté výměře 1359 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brněnské Ivanovice Tréninkovému centru mládeže 1.FC Brno, s.r.o., IČO: 27690695 za účelem jejich využití jako součást hřiště a jako manipulační plochu ve stávajícím sportovním areálu nájemce
- pronajaté části pozemků p.č. 1097 a 1101, oba v k. ú. Brněnské Ivanovice navazovaly na nemovité věci ve vlastnictví Tréninkového centra mládeže 1.FC Brno, s.r.o., IČO:27690695
- Tréninkové centrum mládeže 1.FC Brno, s.r.o., IČO:27690695 převedlo nemovité a movité věci ve sportovním areálu v k. ú. Brněnské Ivanovice statutárnímu městu Brno (Kupní smlouva a darovací smlouva č. 6319174285), protokolárně předáno ke dni 31.12.2019
- sportovní areál v k. ú. Brněnské Ivanovice, včetně pronajatých částí pozemků p.č. 1097 a 1101, oba v k. ú. Brněnské Ivanovice, je ve správě společnosti STAREZ - SPORT, a.s., IČO: 26932211
- Tréninkové centrum mládeže 1.FC Brno, s.r.o., IČO:27690695 nemůže pronajaté části pozemků p.č. 1097, 1101, oba v k. ú. Brněnské Ivanovice od data 01.01.2020 fakticky

užívat

- dle ustanovení § 2208 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ztěžuje-li vada zásadním způsobem užívání, nebo znemožňuje-li zcela užívání, má nájemce právo na prominutí nájemného nebo může nájem vypovědět bez výpovědní doby
- Tréninkové centrum mládeže 1.FC Brno, s.r.o., IČO: 27690695 vypovědělo nájem části pozemků p.č. 1097, 1101, oba v k. ú. Brněnské Ivanovice ve smyslu ustanovení § 2208 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, bez výpovědní doby ke dni 01.11.2021
- Tréninkové centrum mládeže 1.FC Brno, s.r.o., IČO: 27690695 požádalo dne 17.06.2022 statutární město Brno o prominutí nájemného za rok 2020 a za poměrnou část roku 2021, zákonného úroku z prodlení a smluvní pokuty v celkové výši 117.991,88 Kč ve smyslu ustanovení § 2208 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění z důvodu faktické nemožnosti užívat pronajaté části pozemků p.č. 1097, 1101, oba v k. ú. Brněnské Ivanovice ode dne 01.01.2020.

## 2. ZMB souhlasí

s prominutím dluhu v celkové výši 117.991,88 Kč, který by bylo Tréninkové centrum mládeže 1.FC Brno, s.r.o., se sídlem Svatopetrská 35/7, Komárov, 617 00 Brno, IČO: 27690695 povinno uhradit statutárnímu městu Brno jako nájemné za rok 2020 a za poměrnou část roku 2021, zákonný úrok z prodlení a smluvní pokutu za prodlení s platbami nájemného za rok 2020 a za poměrnou část roku 2021 dle nájemní smlouvy č. 0062090300104.

## **266. Realizace výstavby Multifunkční sportovní a kulturní haly ve městě Brně - dodatek č. 1 ke smlouvě o společnosti**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 171:**

**36 - 0 - 0 - 9**

### **Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

v souladu s ustanovením § 85 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, dodatek č. 1 ke smlouvě o společnosti ARENA REALIZACE, uzavíraný mezi společnostmi ARENA BRNO, a.s., se sídlem Výstaviště 405/1, 603 00 Brno, IČO 091 33 267, Brněnské komunikace a.s., se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno, IČO 607 33 098, Teplárny Brno, a.s., se sídlem Okružní 828/25, 638 00 Brno, IČO 463 47 534 a Veletrhy Brno, a.s. se sídlem Výstaviště 405/1, 603 00 Brno, IČO 255 82 518 a statutárním městem Brnem, který tvoří přílohu č. 199 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – dle Jednacího řádu Zastupitelstva města Brna vyhlásila polední přestávku do 14:30 hod.

### Pokračování po přestávce

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – přistoupena k projednávání bodů dle schváleného programu.

## **267. Podlimitní veřejná zakázka „ZŠ Hamry, ZŠ Obřanská - stavební úpravy, ZŠ Hamry, ZŠ Obřanská - vzduchotechnika“ – žádost o vrácení jistoty**

*K tomuto bodu obdrželi členové Zastupitelstva města Brna doplněk.*

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – sdělila, že usnesení k tomuto bodu je navrženo variantně a že Rada města Brna jednomyslně rozhodla o variantě A, tudíž nechala nejdříve hlasovat o variantě A:

**Hlasování č. 172:**

**32 - 0 - 2 - 3**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí

žádost společnosti TOMIreko, s.r.o., Karlovo nám. 48, Třebíč, PSČ 674 01, IČO 283 59 216 ze dne 21.4.2022 o vrácení části jistoty složené v zadávacím řízení ve výši 750 000,- Kč.

2. ZMB souhlasí

s vrácením části složené jistoty ve výši 750 000,- Kč účastníku zadávacího řízení společnosti TOMIreko, s.r.o., Karlovo nám. 48, Třebíč, PSČ 67401, IČO 283 59 216.

**268. Smlouva o poskytnutí investičního příspěvku „Bytový dům Palackého 94/96/98“**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 173:**

**36 - 0 - 0 - 2**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB schvaluje

Smlouvu o poskytnutí investičního příspěvku „Bytový dům Palackého 94/96/98“ mezi statutárním městem Brnem a společností GR8 Invest s.r.o. se sídlem Rašínova 692/4, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 047 02 832, která tvoří přílohu č. 200 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

*Ověřená příloha č. 1 smlouvy: DSP je pro velký rozsah uložena na Odboru investičním MMB.*

2. ZMB pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

**269. Smlouva o poskytnutí investičního příspěvku „Bytový dům Rezidence Koniklec, Nový Lískovec“, Zástavní smlouva k nemovitým věcem**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 174:**

**36 - 0 - 0 - 2**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB schvaluje

Smlouvu o poskytnutí investičního příspěvku „Bytový dům Rezidence Koniklec, Nový Lískovec“ mezi statutárním městem Brnem a IMPERA sprint otevřený podílový fond, se sídlem Pobřežní 620/3, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 751 60 226, obhospodařovaný společností AMISTA investiční společnost, a.s., se sídlem Praha 8, Pobřežní 620/3, PSČ 186 00, IČO: 274 37 558 a společností IMPERA eqs, a.s. , se sídlem Hlinky 45/114, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 262 24 607, která tvoří přílohu č. 201a tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

*Ověřená příloha č. 1 smlouvy -DUR+DSP je pro velký rozsah uložena na Odboru investičním MMB.*

2. ZMB schvaluje

Zástavní smlouvu k nemovitým věcem mezi statutárním městem Brnem a společností IMPERA eqs, a.s. , se sídlem Hlinky 45/114, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 262 24 607 a IMPERA sprint otevřený podílový fond, se sídlem Pobřežní 620/3, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 751 60 226, obhospodařovaný společností AMISTA investiční společnost, a.s., se sídlem Praha 8, Pobřežní 620/3, PSČ 186 00, IČO: 274 37 558, která tvoří přílohu č. 201b tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

3. ZMB pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedených smluv a vydáním a podpisem potvrzení o zániku zástavního práva dle výše uvedené Zástavní smlouvy k nemovitým věcem.

**270. Smlouva o poskytnutí investičního příspěvku „Nová Zbrojovka – blok D, objekt D2 + D3“**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 175:**

**36 - 0 - 0 - 2**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB schvaluje

Smlouvu o poskytnutí investičního příspěvku „Nová Zbrojovka – blok D, objekt D2 + D3“ mezi

statutárním městem Brnem a společností NOVÁ ZBROJOVKA, s.r.o., se sídlem Vladislavova 1390/17, Nové Město , 110 00 Praha 1, IČO: 275 78 925 , která tvoří přílohu č. 202 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

*Ověřená příloha č. 1 smlouvy -DÚSP je pro velký rozsah uložena na Odboru investičním MMB.*

2. ZMB pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

**272. Smlouva o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „Úprava komunikace Rybnická a napojení nově navrhované zástavby na dopravní a technickou infrastrukturu, Nový Lískovec“**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 176:**

**32 - 0 - 0 - 6**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB schvaluje

Smlouvu o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „Úprava komunikace Rybnická a napojení nově navrhované zástavby na dopravní a technickou infrastrukturu, Nový Lískovec“ mezi statutárním městem Brnem a IMPERA sprint otevřený podílový fond, se sídlem Pobřežní 620/3, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 751 60 226, obhospodařovaný společností AMISTA investiční společnost, a.s., se sídlem Praha 8, Pobřežní 620/3, PSČ 186 00, IČO: 274 37 558 a společností GR Rybnická, s.r.o., se sídlem Sochorova 3262/23, Žabovřesky, 616 00 Brno, IČO: 117 36 551 a manželi XXX. XXXX. XXXXXXXXXXXX XXXXXX a XXXX. XXXXXXXX XXXXXXXX, která tvoří přílohu č. 203 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

*Ověřená příloha č. 1 smlouvy -DUR+DSP je pro velký rozsah uložena na Odboru investičním MMB.*

2. ZMB pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

**273. Smlouva o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „AD DENT - NOVOSTAVBA POLYFUNKČNÍHO DOMU“**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 177:**

**33 - 0 - 0 - 5**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB schvaluje

Smlouvu o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „AD DENT - NOVOSTAVBA POLYFUNKČNÍHO DOMU“ mezi statutárním městem Brnem a manželi XXX. XXXX. XXXXXXXXXXXX XXXXXX a XXXX. XXXXXXXX XXXXXXXX, která tvoří přílohu č. 204 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

*Ověřená příloha č. 1 smlouvy -DUR+DSP je pro velký rozsah uložena na Odboru investičním MMB.*

2. ZMB pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

**274. Smlouva o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „GREEN RESORT II – BYTOVÝ DŮM“**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 178:**

**33 - 0 - 0 - 5**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB schvaluje

Smlouvu o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „GREEN RESORT II – BYTOVÝ DŮM“ mezi statutárním městem Brnem a společností GR Rybnická, s.r.o., se sídlem Sochorova 3262/23, Žabovřesky, 616 00 Brno, IČO: 117 36 551, která tvoří přílohu č. 205 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

Ověřená příloha č. 1 smlouvy -DUR+DSP je pro velký rozsah uložena na Odboru investičním MMB.

2. ZMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

**275. Smlouva o spolupráci při výstavbě veřejné dopravní a technické infrastruktury „Polyfunkční stavba Trnitá II Bulvár“**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 179:**

**34 - 0 - 0 - 4**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB schvaluje

Smlouvu o spolupráci při výstavbě veřejné dopravní a technické infrastruktury „Polyfunkční stavba Trnitá II Bulvár“ mezi statutárním městem Brnem, společností MS Trnitá 2, s.r.o. se sídlem třída Kpt. Jaroše 1922/3, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 076 69 305 a společností Brněnské komunikace a.s. se sídlem Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno, IČO: 607 33 098, která tvoří přílohu č. 206 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

*Ověřená příloha č. 1 smlouvy: DÚR je pro velký rozsah uložena na Odboru investičním MMB.*

2. ZMB pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

**276. Smlouva o stanovení postupu při přípravě, výběru zhotovitele stavebních prací a realizaci stavby „III/37915 Brno, Merhautova, most 37915-2 Studená přes trať“ mezi statutárním městem Brnem a Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje, příspěvkovou organizací kraje**

*K tomuto bodu obdrželi členové Zastupitelstva města Brna doplněk.*

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 180:**

**36 - 0 - 0 - 2**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB schvaluje

smlouvu, jejímž předmětem je stanovení postupu při přípravě, výběru zhotovitele stavebních prací a realizaci stavby „III/37915 Brno, Merhautova, most 37915-2 Studená přes trať“ (dále jen "smlouva"), mezi statutárním městem Brnem a Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje, příspěvkovou organizací kraje, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno, IČO: 709 32 581, která tvoří přílohu č. 207 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2. ZMB pověřuje

vedoucího Odboru investičního Magistrátu města Brna podpisem smlouvy.

**277. Smlouva o právu provést stavbu a smlouva o budoucí smlouvě darovací na akci „Zoo Brno - tradiční vstup“ mezi statutárním městem Brnem a Zoo Brno a stanicí zájmových činností, příspěvkovou organizací, a Jihomoravským krajem**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 181:**

**36 - 0 - 0 - 2**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB schvaluje

smlouvu o právu provést stavbu a smlouvu o budoucí smlouvě darovací na akci "Zoo Brno - tradiční vstup" mezi statutárním městem Brnem a Zoo Brno a stanicí zájmových činností, příspěvkovou organizací, U zoologické zahrady 147/46, 635 00 Brno, IČO 00101451 a Jihomoravským krajem, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, IČO 70888337, které tvoří přílohu č. 208 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2. ZMB pověřuje

vedoucího Odboru životního prostředí MMB podpisem smlouvy o právu provést stavbu a smlouvy



o budoucí smlouvě darovací.

**278. VMO Tomkovo náměstí a VMO Rokytova - dodatek č. 1 ke smlouvě o společném zadávání veřejné zakázky a o spolupráci**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 182:**

**36 - 0 - 0 - 2**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o společném zadávání veřejné zakázky a o spolupráci č. 5622171835 uzavřenou dne 19.4.2022 mezi statutárním městem Brnem a Tělocvičnou jednotou Sokol Brno-Husovice, se sídlem Dukelská třída 49/9, Husovice, 614 00 Brno, IČO: 18825028 (dále jen "dodatek č.1"), který tvoří přílohu č. 209 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2. ZMB pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dodatku č. 1.

**279. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výstavbě veřejné infrastruktury „Soubor staveb Západní brána Brno“**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 183:**

**34 - 0 - 0 - 4**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB schvaluje

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výstavbě veřejné infrastruktury „Soubor staveb Západní brána Brno“ mezi statutárním městem Brnem a společností Osová PD, s.r.o., se sídlem Pobřežní 297/14, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 117 24 285, který tvoří spolu s úplným zněním Smlouvy o výstavbě veřejné infrastruktury „Soubor staveb Západní brána Brno“ ve znění dodatku č. 1 přílohu č. 210 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2. ZMB pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedeného dodatku č. 1 včetně jeho přílohy.

**280. Poskytnutí neinvestičních příspěvků příspěvkovým organizacím na realizaci projektu „Participace ve školách“ - rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 184:**

**36 - 0 - 0 - 2**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB bere na vědomí

příspěvkové organizace - základní školy zřízené statutárním městem Brnem, které projevíly zájem o projekt "Participace ve školách" dle seznamu škol zapojených do projektu.

2. ZMB schvaluje

- poskytnutí neinvestičních příspěvků v celkové výši 1 680 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2022 příspěvkovým organizacím - základním školám na území města Brna, které projevíly zájem o projekt "Participace ve školách", dle seznamu škol, který tvoří přílohu č. 211a tohoto zápisu, zapojených do projektu na zajištění realizace tohoto projektu po 40 tis. Kč každé příspěvkové organizaci s tím, že příspěvkové organizace tyto finanční prostředky vyúčtují Odboru školství a mládeže MMB v termínu do 15. 7. 2023, a

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 211b tohoto zápisu, za účelem poskytnutí finančních prostředků uvedeným příspěvkovým

organizacím - základním školám na realizaci projektu "Participace ve školách".

**281. Veletrh LIFE! 2022 - Family hall, rozpočtové opatření**

*K tomuto bodu obdrželi členové Zastupitelstva města Brna doplněk.*

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 185:**

**32 - 0 - 0 - 6**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 212 tohoto zápisu, z důvodu úhrady výdajů na organizační zajištění akce Family hall v rámci Veletrhu LIFE! 2022 a prezentace statutárního města Brna prostřednictvím této akce.

**282. Smlouva o poskytnutí investičního příspěvku „Campus Living“**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 186:**

**36 - 0 - 0 - 2**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB schvaluje

Smlouvu o poskytnutí investičního příspěvku „Campus Living“ mezi statutárním městem Brnem a společností Campus Living a.s., se sídlem Dominikánské náměstí 656/2, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 097 36 638, která tvoří přílohu č. 213 tohoto zápisu.

*Ověřená smlouva je uložena na Organizačním odboru MMB, s výjimkou ověřené přílohy smlouvy DÚR+DSP, která je pro rozsáhlou uložena na Odboru investičním MMB.*

2. ZMB pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

**283. Dodatek č. 3 Dohody o vypořádání závazků ze smlouvy a zakázky mezi statutárním městem Brnem, Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, Dopravním podnikem města Brna, a.s., Teplárnami Brno, a.s., a společníky společnosti „Výstavba tramvajové tratě Plotní“**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 187:**

**33 - 0 - 2 - 3**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB schvaluje

změnu závazku u veřejné zakázky na stavební práce „Tramvaj Plotní – soubor staveb – etapa 2 - 4“ dle ust. § 222 odst. 4 a odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

2. ZMB schvaluje

dodatek č. 3 Dohody o vypořádání závazků ze smlouvy a zakázky mezi statutárním městem Brnem, Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO: 65993390, Dopravním podnikem města Brna, a.s., se sídlem Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 25508881, Teplárnami Brno, a.s., se sídlem Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno, IČO: 46347534, jako objednatelem a společníky společnosti "Výstavba tramvajové tratě Plotní", jejímž jménem jedná vedoucí společník a správce společnosti IMOS Brno, a.s., IČO: 253 22 257, se sídlem Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno, společníkem II: STRABAG a.s., IČO: 608 38 744, se sídlem Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, a společníkem III: Dopravní stavby Brno, s.r.o., IČO: 454 74 281, se sídlem Trnkova 2617/150, Líšeň, 628 00 Brno, jako zhotovitelem (dále jen "dodatek č.3"), který tvoří přílohu č. 214 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB bez přílohy č.3 dodatku č.3. Příloha č.3 Změnové listy ZBV č. 5/114.3 až 5/231.3 dodatku č.3 je uložena na Odboru investičním MMB.*

3. ZMB pověřuje

vedoucího Odboru investičního Magistrátu města Brna podpisem dodatku č.3.

**284. Záměr poskytnutí víceleté individuální dotace pro BuranTeatr z. ú. na projekt rozvoje**

**kulturního centra CO.LABS na ul. Kounicova v Brně spolufinancovaný z Národního plánu obnovy**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 188:**

**29 - 0 - 2 - 7**

**Schválené usnesení:**

1. ZMB souhlasí

se záměrem poskytnutí individuální dotace pro BuranTeatr z. ú., IČO: 27052460, sídlem Kounicova 686/22, Veveří, 602 00 Brno na projekt rozvoje kreativního centra CO.LABS na ul. Kounicova v Brně spolufinancovaný z Národního plánu obnovy v letech 2023 – 2025 v celkové výši 21 400 tis. Kč (tj. zaokrouhleno 7 133 tis. Kč ročně).

\*\*\*

2. ZMB ukládá Radě města Brna zajistit, aby bylo do rozpočtu Odboru kultury MMB od roku 2023 do roku 2025 nárokováno navýšení o finanční částku dle přijatého usnesení.

T: dle harmonogramu přípravy rozpočtu města Brna pro roky 2023-2025

\*\*\*

úkol č.: [Z8/40/284]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [dle usnesení]

**286. Smlouva o poskytnutí individuální investiční dotace Opatství Staré Brno Řádu sv. Augustina na spolufinancování projektu „Odkaz G. J. Mendela vědě, kultuře a lidstvu“ - rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 189:**

**36 - 0 - 0 - 2**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- poskytnutí individuální investiční dotace Opatství Staré Brno Řádu sv. Augustina, Mendlovo náměstí 157/1, 603 00 Brno, IČO: 00569089, na zajištění spolufinancování projektu „Odkaz G. J. Mendela vědě, kultuře a lidstvu“ ve výši 9.759.444,05 Kč z rozpočtu města Brna,
- smlouvu o poskytnutí individuální investiční dotace ve výši 9.759.444,05 Kč uzavíranou mezi statutárním městem Brnem a Opatstvím Staré Brno Řádu sv. Augustina, Mendlovo náměstí 157/1, 603 00 Brno, IČO: 00569089, která tvoří přílohu č. 215a tohoto zápisu,  
*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 215b tohoto zápisu, z důvodu zajištění finančních prostředků potřebných pro poskytnutí individuální investiční dotace Opatství Staré Brno Řádu sv. Augustina, Mendlovo náměstí 157/1, 603 00 Brno, IČO: 00569089 ve výši 9.759.444,05 Kč

**3. Zpráva Kontrolního výboru ZMB, Finančního výboru ZMB, Výboru pro národnostní menšiny ZMB, Policie ČR, Městské policie Brno a Hasičského záchranného sboru**

K předloženým zprávám nebyly vzneseny žádné připomínky.

**4. Dotazy, připomínky a podněty členů Zastupitelstva města Brna**

(dle ust. § 82, písm. b, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění)

**Ing. Ivan Fencel, Ph.D.:**

Já jsem měl v zásadě dvě takové připomínky, jedna byla k programu, jedna byla k tomu, jestli je to možné, bez rizika, odmítnout přijmout to hlasování o programu. Ale už já myslím, že teď už to nemá cenu nějakým způsobem rozebírat, protože ta odpověď svým způsobem byla dána, takže už to nechci dál nějakým způsobem v tomto bodě rozebírat.

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

Zeptám se, jestli ještě někdo ze zastupitelů chce v tomto bodě promluvit? Pokud ne, tak já bych si dovolila vzhledem k tomu, že se s největší pravděpodobností potkáme naposled, v tomto složení, nerada bych to zakřikla, doufám, že nebude žádné mimořádné zastupitelstvo, tak bych si dovolila na závěr pár vět. Původně jsem zamýšlela, že ty věty budou směřovat také hodně k opozici, bohužel už Vás tady moc v opozičních lavicích nezbylo, nicméně si myslím, že to nevádí a že i pro Vás, co jste tady zůstali, tak moje slova budou určena, ale samozřejmě nejen Vám, ale všem zastupitelům. Já bych chtěla říci, že máme za sebou 4 roky, které, z mého pohledu, byly možná nejtěžší od revoluce. Nejtěžší volební období, kterým jsme procházeli. Nebylo to dáno námi, jako zastupitelé, bylo to dáno objektivními skutečnostmi, na které jsme se nebyli schopni vůbec připravit, protože nikdo s takovým vývojem nepočítal a nikdo s ním ani neměl zkušenosti. Já si myslím, že jsme tadyto nelehké období, a mluvím tím zejména tedy o době covidu, zvládli, jako Brno, na výbornou. Já bych jenom připomněla, že jsme byli na začátku, nebo průkopníky antigenního testování v domovech pro seniory. Připomenu, že jsme měli připravenou záložní nemocnici, která se naštěstí nemusela otevřít, ale díky ní jsme mohli mít tady v Brně první velkokapacitní očkovací centrum. A i ty další aktivity, které byly spojeny s tou nelehkou situací, si myslím, že jsme zvládli, jak už jsem řekla, na výbornou. Chtěla bych říci, že v těchto zásadních věcech jsem cítila podporu i opozice, nejenom koaličních zastupitelů. Chci říct, že je zřejmé, že nikdy nebudeme mít na všechno stejný názor, od toho ta politika je, že máme různé názory

a máme jiné představy o tom, jak by se některé konkrétní záležitosti a konkrétní projekty měly řešit. Na druhé straně si myslím, že v tom našem volebním období jsme, tak jak už jsem řekla, v těch důležitých věcech stáli zajedno. Víím z prací z komisí, z prací Vás všech kolegů, třeba v představenstvech a dozorčích radách městských firem, že většinou ty debaty byly velmi konstruktivní, a myslím si, že nebudu lhát, když řeknu, že všichni zastupitelé, kteří v tomto volebním období pracovali, tak měli jeden společný cíl, a to byl rozvoj města Brna. Za to bych Vám chtěla moc poděkovat. Chtěla bych říci, že je zřejmé, a taky si to uvědomujeme všichni, že ty zásadní projekty překračují to jedno volební období. Není možné, aby jedna koalice projekt vymyslela, přišla s tím nápadem, připravila ho, zahájila tu stavbu a ukončila. Prostě ty projekty nám

propadají  
mezi těmi volebními obdobími. Já za všechny zmíním 2 projekty. Jeden projekt je DOMINI PARK, který vznikl, ten nápad, v předpředchozí koalici, byl zrealizován v té minulé koalici, a asi se shodneme na tom, že to byl projekt přínosný. Druhý ten projekt, který zase směřuje teď k ukončení, a je to, z mého pohledu, zcela zásadní projekt pro město Brno, je tramvajová trať do kampusu, která sice byla zahájena v tomto volebním období, já jsem stála u toho, kdy se poklepal základní kámen, budu pravděpodobně u toho, když bude první jízda tramvajové trati do kampusu, ale rozhodně naše koalice nestála u vzniku toho nápadu. Chtěla bych tím pádem ukončit tadyto moje povídání velkým přáním, aby bez ohledu na to, kdo usedne tady, v těch zastupitelských lavicích,

v následujícím volebním období, kdo bude tady nahoře, v těchto lavicích, tak aby vždy vnímal, že ten rozvoj města Brna je ten, ten hlavní cíl, a zapomněl na to, že některé projekty připravil možná jeho politický protivník, a snažil se, podle svého nejlepšího vědomí a svědomí, prosazovat a dál posouvat ty projekty, které pro Brno mají smysl. Závěrem jenom, nebude to lehké období, to, co nás čeká, to následující volební období, všichni to vnímáme, že se bude muset to nové vedení města potýkat s finančními problémy, které zase se netýkají jenom města Brna, ale týkají se celé Evropy. A proto bych popřála všem budoucím zastupitelům, bez ohledu na to, kdo to bude, tak aby jednali rozvážně a aby za ty 4 roky, ať už tady na tom místě bude sedět kdokoli, tak aby mohl znovu konstatovat, že všichni, kteří měli tu možnost rozhodovat o těch zásadních záležitostech města Brna, tak tak rozhodli správně a ve prospěch města. Ještě jednou Vám děkuji, vážím si Vaší spolupráce za celé 4 roky. Bylo to pro mě velmi příjemné a přínosné, byť jsme se ne vždy na všem shodli. Děkuji a budu moc ráda, když společně ještě probereme některé záležitosti u číše vína. Děkuju.

**Ing. Oliver Pospíšil, tajemník Magistrátu města Brna:**

Milí zastupitelé, milí zastupitelé, kolegyně, kolegové, já bych chtěl využít také té chvíle, kdy skončí poslední zastupitelstvo v tomto volebním období, a chtěl bych moc poděkovat paní primátorce za bravurní a elegantní vedení zastupitelstev našeho města, dneska dokonce i s vtipem, kterého já při svých občasných snahách jen těžko mohu dosáhnout. Takže mockrát díky a měl bych tu mít kytičku.

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Tak já jsem myslela, že už nebudu udělovat slovo, ale budu. Takže paní starostka Karasová.*

**Ing. Karin Karasová:**

*Vážené kolegyně, vážení kolegové, já bych chtěla poděkovat nejen za ten zbytek, co tady zůstal, ale za všechny opoziční zastupitele. Děkuji za spolupráci, byť práce opozice není úplně příjemná, je, podle mě, mnohem náročnější než v koalici. Nicméně moc bych chtěla poděkovat paní primátorce zejména za slušnost, jakou vedla všechny zasedání, a moc si toho vážím, opravdu. Děkuji.*

**JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:**

*Já děkuji. A teď už ta číše vína. Kdo jste se ještě nepodepsali do pamětní knihy, tak poprosím o podpisy. Byla by to škoda.*

#### **Informativní zprávy:**

- Informativní zpráva – Podání adresovaná Zastupitelstvu města Brna
- Informativní zpráva o vyřízení dotazů, připomínek a podnětů občanů ze zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/39 konaného dne 21. 6. 2022
- Informativní zpráva o vyřízení dotazů, připomínek a podnětů členů ZMB ze zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/39 konaného dne 21. 6. 2022
- Informativní zpráva o plnění úkolů zadaných Zastupitelstvem města Brna
- Informativní zpráva – Přehled zahraničních pracovních cest za duben-červen 2022
- Informativní zpráva „Analýza potřebnosti a referenčních kapacit pobytových sociálních služeb pro seniory s vyšší mírou potřeby ve městě Brně“
- Informativní zpráva – Stav pořizovaných územně plánovacích dokumentací a územně plánovacích podkladů - září 2022
- Informace o plánované výstavbě v ulici Parková a území U stavu, vymezeného řekou Svitavou a ulicí Parkovou a Kusákovou, k. ú. Maloměřice

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka, ukončila zasedání Zastupitelstva města Brna (v 15:00 hod.).

JUDr. Markéta Vaňková v. r.

primátorka

Mgr. Petr Hladík v. r.

1. náměstek primátorky

Ověřovatelé

Vít Prýgl v. r.

Mgr. Jaroslav Suchý v. r.

Ing. David Grund v. r.

V Brně dne 16. září 2022

Zápis zpracovaly Jana Sovová a Ing. Renata Daňková, Ph.D., Organizační odbor MMB

Usnesení zapsaly Marie Doubravová a Klára Drápalová, Organizační odbor MMB