

Z8/40. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 6.9.2022

45. Návrh rozpočtového opatření - pokrytí zvýšených výdajů Odboru správy majetku MMB na investiční akci Štolcova 16 - změna bytu na nebyt a na opravu fasády budovy na adrese Husova 12

Anotace

Odbor správy majetku MMB (dále jen „OSM“), předkládá orgánům města Brna návrh rozpočtového opatření, jehož předmětem je pokrytí zvýšených výdajů Odboru správy majetku MMB na investiční akci Štolcova 16 - změna bytu na nebyt, ORG 2127 a na opravu fasády budovy na adrese Husova 12.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č..... tohoto zápisu, z důvodu pokrytí zvýšených výdajů Odboru správy majetku MMB na investiční akci Štolcova 16 - změna bytu na nebyt, ORG 2127 a na opravu fasády budovy na adrese Husova 12.

Stanoviska

Schváleno Radou města Brna č. R8/233 dne 24.8.2022. Finanční výbor bude věc projednávat dne 31.8. 2022.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Bc. Petr Gabriel

vedoucí odboru - Odbor správy majetku

29.8.2022 v 11:36

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

**Mgr. Pavel Blažík, vz. JUDr. Dobromila
Macháčková**

vedoucí úseku - Úsek 3. náměstka primátorky

29.8.2022 v 08:28

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 1
Obsah materiálu	2 - 2
Důvodová zpráva	3 - 3
Příloha k usnesení (RO - Štolcova 16 a Husova 12.pdf)	4 - 4

Důvodová zpráva:

Odbor správy majetku MMB (dále jen „OSM“), předkládá orgánům města Brna návrh rozpočtového opatření, jehož předmětem je přesun finančních prostředků z rozpočtové položky běžných výdajů na rozpočtovou položku kapitálových výdajů Odboru správy majetku MMB Brna na úhradu výdajů souvisejících s akcí ORG 2127 „Štolcova 16- změna bytu na nebyt“. Konkrétně jde o změnu bytu školníka na nebytový prostor a s tím související stavební úpravy. Na tuto akci byla alokována částka ve výši 1 000 tis. Kč. Vzhledem k nárůstu ceny uvedené zakázky na částku 2 200 tis. Kč, je potřeba provést přesun finančních prostředků, aby byl rozpočet výše uvedené akce dostatečně pokrytý. K nárůstu ceny akce došlo z důvodu odložení termínu realizace. Projektová dokumentace včetně kontrolního rozpočtu je z května 2019. Realizace původně plánovaná na podzim roku 2019 byla z důvodu nedostatku finančních prostředků odložena. U cenových nabídek na zhotovení podaných v červnu 2022 došlo zejména k nárůstu cen slaboproudých technologií.

Dále jde o přesun finančních prostředků z rozpočtové položky běžných výdajů mezi paragrafem 3613 a paragrafem 6171. Důvodem přesunu finančních prostředků je realizace finančně nákladné opravy fasády budovy ve správě OSM na adrese Husova 12. Částka na tuto opravu ve výši 7 167 tis. Kč nemůže být z důvodu nedostatku finančních prostředků na předmětné rozpočtové položce pokryta. Zároveň je nutnost na této rozpočtové položce disponovat dalšími finančními prostředky pro pokrytí případných havarijních oprava do konce tohoto roku.

V rozpočtu OSM nejsou na tyto akce alokovány dostatečné finanční prostředky, proto OSM předkládá tabulku rozpočtového opatření, které je nezbytně nutné k zajištění finančních prostředků na úhradu výdajů k výše uvedené stavební akci na adrese Štolcova 16 a opravě na adrese Husova 12.

Rozpočtové opatření nepodléhá projednání v komisích RMB.

Rada města Brna

1. schvaluje

zvýšení celkových rozpočtových nákladů akce ORG 2127 „Štolcova 16 – změna bytu na nebyt“ z 1 000 tis. Kč na 2 200 tis. Kč.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu pokrytí zvýšených výdajů Odboru správy majetku MMB na investiční akci Štolcova 16 – změna bytu na nebyt, ORG 2127 a na opravu fasády budovy na adrese Husova 12.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochví	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	pro

Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Běžné a kapitálové výdaje - přesun								
ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet 15.08.2022	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
6600	3613	5171		7660	Opravy a udržování	44 428	-6700	37 728
6600	3613	6121		2127	Štolcova 16 - změna bytu na nebyt	1 000	1200	2200
6600	6171	5171		7660	Opravy a udržování	23 493	5500	28 993