

Z8/40. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 6.9.2022

33. Návrh rozpočtového opatření - Aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Majetkového odboru MMB v roce 2022

Anotace

rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu navržené aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Majetkového odboru MMB v roce 2022

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č.....tohoto zápisu, z důvodu navržené aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Majetkového odboru MMB v roce 2022.

Stanoviska

Radě města Brna č. R8/234 konané dne 31.8.2022 byl materiál předložen k projednání.
Finančnímu výboru ZMB konanému dne 31.8.2022 byl materiál předložen k projednání.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

vedoucí odboru - Majetkový odbor

30.8.2022 v 12:26

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

vedoucí úseku - Úsek 2. náměstka primátorky

29.8.2022 v 16:14

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 1
Obsah materiálu	2 - 2
Důvodová zpráva	3 - 4
Příloha k usnesení (RO - aktualizace čerpání rozpočtu KV 6300.pdf)	5 - 5

Důvodová zpráva

Orgánům města Brna je předkládán návrh rozpočtového opatření za účelem snížení financování města, a to po provedení aktualizace čerpání rozpočtu kapitálových výdajů Majetkového odboru MMB pro rok 2022 u jednotlivých položek rozpočtu a ORG.

Finanční prostředky určené na níže uvedené investiční akce jsou rezervovány v rozpočtu kapitálových výdajů Majetkového odboru pro rok 2022. Jednotlivé investiční akce jsou v přípravě, ovšem i přes veškerou snahu nelze vzhledem k jejich náročnosti předpokládat, že budou po finanční stránce vypořádány do konce letošního roku.

Podotýkáme, že finanční prostředky, o které je nyní navrhováno snížit položku 8113, bude potřeba zařadit do rozpočtu kapitálových výdajů roku 2023.

Do rozpočtu kapitálových výdajů na § 3639 **pol. 6130 ORG 3437** – MO – výkupy pozemků a objektů byly v roce 2022 naplánovány následující investiční akce:

	v tis. Kč
MO - výkupy pozemků a objektů	267 955
Drukov Průraz chytrá čtvrť Špitálka	70 000
Elmont, Blanemo,..., Průraz chytrá čtvrť Špitálka	70 000
Černá a fialová s. r. o., nabytí pozemků p.č. 1483/6, p.č. 1484/2, p.č. 1485/3 jehož součástí je stavba č.p. 562 vše v k.ú. Pisárky v rámci realizace sportovně rekreačního areálu v koridoru řeky Svratky (U Anthroposu)	23 000
NAFI, s.r.o. – návrh na směnu pozemku p.č. 702/1 jehož součástí je stavba č.p. 419, částí pozemků p.č. 54/2, p.č. 54/5 vše v k.ú. Trnitá (vlastník NAFI, s.r.o.) za část pozemku p.č. 48/1, pozemek p.č. 48/7, části pozemků p.č. 324/1, p.č. 697/1 vše v k.ú. Trnitá a pozemek p.č. 698/2 v k.ú. Trnitá, pozemek p.č. 1047/3 v k.ú. Řečkovice (vlastnictví SMB) v rámci majetkoprávní přípravy nové Brněnské třídy. Město získá pozemky pro budoucí realizaci Brněnské třídy, NAFI získá pozemky pro budoucí zástavbu v návaznosti na své stávající vlastnictví v území.	50 000
ČEPRO, a.s. – návrh směny pozemků p.č. 856/1, p.č. 856/4 jehož součástí je stavba č.p. 468 (ČSPH), p.č. 856/6, p.č. 856/7, p.č. 856/8, p.č. 856/9 vše v k.ú. Trnitá (vlastník ČEPRO, a.s.) za části pozemků p.č. 51/1, p.č. 50/9, p.č. 50/21, p.č. 50/22 a pozemek p.č. 51/2 vše v k.ú. Pisárky (vlastník SMB). Město získá nemovitosti v rámci majetkoprávní přípravy stavby EUROPOINT Brno-městská infrastruktura. ČEPRO získá pozemky, které jsou součástí ČSPH na ul. Křížkovského.	50 000
SHELL – návrh na směnu pozemku p.č. 967/2, pozemku p.č. 967/5, jehož součástí je stavba č.p. 447 a pozemku p.č. 967/15 v k.ú. Trnitá (vlastnictví SHELL) za části pozemků p.č. 1260/12, p.č. 1260/106, p.č. 1260/15 a pozemky p.č. 1260/105, p.č. 1260/104 vše v k.ú. Bohunice (vlastnictví SMB).). Město získá nemovitosti v rámci majetkoprávní přípravy stavby EUROPOINT Brno-městská infrastruktura. SHELL získá pozemky, které jsou součástí ČSPH na ul. Jihlavská.	50 000
Správa železnic, p. č. 972/11, k. ú. Lesná, záměr schválen v ZMB duben, veřejné prostranství a hřiště pro děti, požadavek MČ, připraven do Správní rady Správy železnic k projednání/schválení v říjnu.	3 167
Ostatní drobné rozpracované výkupy - majetkoprávní vypořádání	1 788

Do rozpočtu kapitálových výdajů na § 3639 **pol. 6121 ORG 3437** – MO – výkupy pozemků a objektů byla v roce 2022 naplánována následující investiční akce:

	v tis. Kč
MO - výkupy pozemků a objektů	20 000

██████ výkup staveb, běží soudní spor	20 000
---------------------------------------	--------

Do rozpočtu kapitálových výdajů na § 3744 **pol. 6130 ORG 2457** – Protipovodňová opatření města Brna – výkupy pozemků byly v roce 2022 naplánovány následující investiční akce:

	v tis. Kč
Protipovodňová opatření města Brna - výkupy pozemků	27 052
dle etap PPO Sokolova, Zbrojovka	27 052

Vzhledem k výše uvedenému navrhuje Majetkový odbor MMB snížení financování města Brna o částku ve výši 315.007 tis. Kč.

Projednáni v orgánech města:

Radě města Brna č. R8/234 konané dne 31.8.2022 byl materiál předložen k projednání.
 Finančnímu výboru ZMB konanému dne 31.8.2022 byl materiál předložen k projednání.
 Materiál nepodléhá projednání v komisích RMB.

Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Kapitálové výdaje - snížení							Úprava rozpočtu +/-	Rozpočet po změně
ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 16. 8. 2021	Úprava rozpočtu +/-	Rozpočet po změně
6300	3639	6130		3437	MO - výkupy pozemků a objektů	409 801	-267 955	141 846
6300	3639	6121		3437	MO - výkupy pozemků a objektů	44 529	-20 000	24 529
6300	3744	6130		2457	Protipovodňová opatření města Brna - výkupy pozemků	37 158	-27 052	10 106
Financování - snížení							Úprava rozpočtu +/-	Rozpočet po změně
ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 16. 8. 2021	Úprava rozpočtu +/-	Rozpočet po změně
1700		8113			Krátkodobé přijaté půjčené prostředky	2 982 384	-315 007	2 667 377