

Z8/40. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 6.9.2022

276. Návrh smlouvy o stanovení postupu při přípravě, výběru zhotovitele stavebních prací a realizaci stavby "Prodloužení TT Lesná" mezi statutárním městem Brnem a Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje, příspěvkovou organizací kraje

Anotace

Předmětem této smlouvy je stanovení postupu při přípravě, výběru zhotovitele stavebních prací a realizaci stavby „Prodloužení TT Lesná“. Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje má tuto stavbu vedenou v Programu výstavby 2022 pod názvem „III/37915 Brno, Merhautova, most 37915-2 Studená přes trať“.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** smlouvu, jejímž předmětem je stanovení postupu při přípravě, výběru zhotovitele stavebních prací a realizaci stavby „Prodloužení TT Lesná“ (dále jen "smlouva"), mezi statutárním městem Brnem a Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje, příspěvkovou organizací kraje, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, Veverčí, 602 00 Brno, IČO: 709 32 581, která tvoří přílohu č. tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- 2. pověřuje** vedoucího Odboru investičního Magistrátu města Brna podpisem smlouvy.

Stanoviska

Rada města Brna č. R8/234 projedná na své schůzi konané dne 31.08.2022. Stanovisko bude sděleno.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Tomáš Pivec

vedoucí odboru - Odbor investiční

30.8.2022 v 13:32

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Radek Řeřicha

vedoucí Úseku 4. náměstka primátorky - Úsek 4.
náměstka primátorky

30.8.2022 v 11:34

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 6
Příloha k usnesení (S o spolupráci na realizaci- město Brno most Merhautova_revize OI_bkom_10.8.2022_final.pdf)	7 - 13

Důvodová zpráva

Statutární město Brno je společně s Jihomoravským krajem stavebníkem stavby „Prodloužení TT Lesná“.

Hlavním předmětem stavby je rekonstrukce silničního mostu ev.č. 37915-2 na ulici Seifertova přes železniční trať Brno – Havlíčkův Brod současně s vložením tramvajového svršku na mostovku k prodloužení stávající tramvajové trati přes most na sídliště Lesná.

Předmětem této smlouvy je stanovení postupu při přípravě, výběru zhotovitele stavebních prací a realizaci stavby „Prodloužení TT Lesná“. Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje (dále jen „SÚS JMK“) má tuto stavbu vedenu v Programu výstavby 2022 pod názvem „III/37915 Brno, Merhautova, most 37915-2 Studená přes trať“.

Realizace stavby se přepokládá v letech 2023-2024.

Pro stavbu byla zpracována projektová dokumentace pro společné povolení (DUSP) projekční kanceláří PK OSSENDORF s.r.o., se sídlem Tomešova 503/1, Staré Brno, 602 00 Brno, IČO: 255 649 01 z 10/2020 pod názvem stavby „Prodloužení tramvajové trati v ulici Merhautova na sídliště Lesná I. etapa“.

SÚS JMK má záměr financovat realizaci stavebních objektů, jejichž je investorem ze Státního fondu dopravní infrastruktury a vlastního rozpočtu. Ke dni uzavření této smlouvy nemá SÚS JMK zajištěny finanční prostředky.

Zájem vzájemné spolupráce a koordinované podpory při přípravě a realizace stavby byl stvrzen uzavřením Rámcové dohody o spolupráci při přípravě a realizaci stavby „III/37915 Brno most ev.č. 37915-2 Studená – Merhautova“ dne 9. 10. 2018 mezi Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, Veverří, 602 00 Brno, 601 82 Brno, IČO: 708 88 337 (vlastníkem silnice III/37915 a zřizovatelem SÚS JMK) a statutárním městem Brnem. Na základě této rámcové dohody je nutné uzavřít Smlouvu dle ust. § 1746 odst. 2 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, pro stavbu „Prodloužení TT Lesná“ mezi statutárním městem Brnem a SÚS JMK.

V rámci zmíněné rámcové dohody došlo k dohodě k následujícímu členění stavby „**Prodloužení TT Lesná**“ na objekty a jejich finančním zajištění (označení stavebních objektů odpovídá označení v projektové dokumentaci):

a) **Stavební objekty zajišťované městem:**

<i>Objekt</i>	<i>Popis</i>	<i>Budoucí správce</i>
SO 001	Příprava území, I. etapa	-
SO 102	Silnice I/42 – větev MÚK Merhautova, I. etapa	ŘSD ČR
SO 103	Místní komunikace, I. etapa	BKOM
SO 104.1	Chodníky – BKOM, I. etapa	BKOM
SO 104.2	Chodníky – MČ Brno-sever, i. etapa	MČ Brno - sever

SO 202	Lávka Seifertova přes železnici ev.č. BM-535	Město
SO 203	Provizorní lávka pro inženýrské sítě	-
SO 302	Kanalizační přípojky vpustí - BKOM	BKOM
SO 351	Přeložka a rozšíření vodovodů DN 500 a DN 600 a navazujících vodovodů – 1. část	BVK
SO 401	Přeložka NN – EG.D, I. etapa	EG.D
SO 402	Přeložka VO – I. etapa	TSB
SO 403	Přeložka NN přípojky pro ELP, I. etapa	KORDIS
SO 404.1	Provizorní přeložka sdělovacího vedení – CETIN, I. etapa	CETIN
SO 404.2	Přeložka sdělovacího vedení – CETIN, I. etapa	CETIN
SO 405.1	Provizorní přeložka sdělovacího vedení – Quantcom, I. etapa	Quantcom
SO 405.2	Přeložka sdělovacího vedení – Quantcom, I. etapa	Quantcom
SO 406.1	Provizorní přeložka sdělovacího vedení – Netbox, I. etapa	Smart Com
SO 406.2	Přeložka sdělovacího vedení – Netbox, I. etapa	Smart Com
SO 501	Přeložka plynovodu, I. etapa	GasNet
SO 661	Tramvajová trať – svršek a spodek, I. etapa	DPMB
SO 662	Tramvajová trať – kabelovod N/Z kabelů, I. etapa	DPMB
SO 663	Úprava přístupových tras k železniční zastávce Brno - Lesná	SŽ
SO 667	Úprava sděl. a zabezp. kabelů – SSZT, CTD	SŽ
SO 668	Úprava sdělovacích kabelů – ČD Telematika	ČD Telematika
SO 801	Vegetační úpravy – Správa železnic	SŽ
SO 802.1	Vegetační úpravy – BKOM, I. etapa	BKOM
SO 802.2	Vegetační úpravy – MČ Brno-Sever, I. etapa	MČ Brno-sever

b) Stavební objekty zajišťované SÚS JMK:

<i>Objekt</i>	<i>Popis</i>	<i>Budoucí správce</i>
SO 101	Silnice III/37915, I. etapa	SÚS JMK
SO 201	Rekonstrukce mostu	SÚS JMK
SO 301	Kanalizační přípojky vpustí – SÚS JMK	SÚS JMK
SO 665	Úpravy trakčního vedení železniční trati	SŽ

**c) Společně zajišťované činnosti SÚS JMK a Městem:
finanční podíl na níže uvedených objektech Město – 73%
finanční podíl na níže uvedených objektech SÚS JMK – 27%**

<i>Činnost</i>	<i>Popis</i>

Zařízení staveniště	Zřízení a odstranění zařízení staveniště a s tím související činnosti
DIO	Uzavírky a objízdné trasy (včetně stanovení)
Výluky na trati	Zajištění výluky na trati SŽ včetně příslušných poplatků
Náklady na náhradní dopravu	Náklady na náhradní dopravu při výluce na trati SŽ

Komise investiční projednala na 77. zasedání dne 18.8.2022.

Hlasování: přítomno 10; pro 10, proti 0, zdržel se 0 / 11 členů

Ludvík Kadlec	Mgr. Leder	Bc. Fučík	Ing. Jankůj	Ing. Milicia	Bc. Kment	Ing. Kummer	Richard Mrázek	Jiří Pertl	Mgr. Bc. Viskot	Jiří Ides
Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Neomluven	Pro	Pro	Pro

Usnesení bylo přijato.

Rada města Brna č. R8/234 projedná na své schůzi konané dne 31.08.2022. Stanovisko bude sděleno.

Akce bude hrazena ze schváleného rozpočtu statutárního města Brna na r. 2022 – oddíl 2212 - silnice, ORG 2837, stavba Prodloužení TT Lesná s celkovými rozpočtovými náklady ve výši 589.200 tis. Kč.

Smlouva

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 Občanského zákoníku pro stavbu
„Prodloužení TT Lesná“ mezi:

Statutárním městem Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno – město, 602 00 Brno IČO: 449 92 785
zastoupeným JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna
Podpisem smlouvy je pověřen Ing. Tomáš Pivec, vedoucí Oboru investičního Magistrátu města Brna
(dále jen „Město“) na straně jedné

a

Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje, příspěvkovou organizací kraje

se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno IČO: 709 32 581
zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod sp. zn. Pr287 zastoupenou
Bc. Romanem Hanákem, ředitelem
ve věcech technických je oprávněn jednat [REDACTED] IU vedoucí oddělení Brno- město
(dále jen „SÚS JMK“) na straně druhé

I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je stanovení postupu při přípravě, výběru zhotovitele stavebních prací a realizaci stavby **„Prodloužení TT Lesná“**. SÚS JMK má tuto stavbu vedenu v Programu výstavby 2022 pod názvem **„III/37915 Brno, Merhautova, most 37915-2 Studená přes trať“**.

II. Základní ustanovení

- 2.1 Realizace stavby se přepokládá v letech 2023-2024, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 2.2 Pro stavbu byla zpracována projektová dokumentace pro společné povolení (DUSP) projekční kancelář PK OSSENDORF s.r.o., se sídlem Tomešova 503/1, Staré Brno, 602 00 Brno, IČO: 255 649 01 z 10/2020 pod názvem stavby **„Prodloužení tramvajové trati v ulici Merhautova na sídliště Lesná I. etapa“**.
- 2.3 SÚS JMK má záměr financovat realizaci stavebních objektů, jejichž je investorem ze Státního fondu dopravní infrastruktury a vlastního rozpočtu. Ke dni uzavření této smlouvy nemá SÚS JMK zajištěny finanční prostředky.
Město bude financovat realizaci stavebních objektů, jejichž je investorem, z rozpočtu Města.
- 2.4 SÚS JMK vzhledem ke zdrojům financování bude povinna dodržovat i specifická pravidla Státního fondu dopravní infrastruktury. Tuto skutečnost bere Město na vědomí.
- 2.5 Zájem vzájemné spolupráce a koordinované podpory při přípravě a realizace stavby byl stvrzen uzavřením Rámcové dohody o spolupráci při přípravě a realizaci stavby „III/37915 Brno most ev.č. 37915-2 Studená – Merhautova“ dne 9. 10. 2018 mezi Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno, IČO: 708 88 337 (vlastníkem silnice III/37915 a zřizovatelem SÚS JMK) a statutárním městem Brnem.

III. Členění stavby

3.1 Smluvní strany se dohodly na následujícím členění stavby „**Prodloužení TT Lesná**“ na objekty a jejich finančním zajištění (označení stavebních objektů odpovídá označení v projektové dokumentaci uvedené v odst. 2.2 této smlouvy):

a) **Stavební objekty zajišťované městem:**

Objekt	Popis	Budoucí správce
SO 001	Příprava území, I. etapa	-
SO 102	Silnice I/42 – větev MÚK Merhautova, I. etapa	ŘSD ČR
SO 103	Místní komunikace, I. etapa	BKOM
SO 104.1	Chodníky – BKOM, I. etapa	BKOM
SO 104.2	Chodníky – MČ Brno-sever, I. etapa	MČ Brno -sever
SO 202	Lávka Seifertova přes železnici ev.č. BM-535	Město
SO 203	Provizorní lávka pro inženýrské sítě	-
SO 302	Kanalizační přípojky vpustí - BKOM	BKOM
SO 351	Přeložka a rozšíření vodovodů DN 500 a DN 600 a navazujících vodovodů – 1. část	BVK
SO 401	Přeložka NN – EG.D, I. etapa	EG.D
SO 402	Přeložka VO – I. etapa	TSB
SO 403	Přeložka NN přípojky pro ELP, I. etapa	KORDIS
SO 404.1	Provizorní přeložka sdělovacího vedení – CETIN, I. etapa	CETIN
SO 404.2	Přeložka sdělovacího vedení – CETIN, I. etapa	CETIN
SO 405.1	Provizorní přeložka sdělovacího vedení – Quantcom, I. etapa	Quantcom
SO 405.2	Přeložka sdělovacího vedení – Quantcom, I. etapa	Quantcom
SO 406.1	Provizorní přeložka sdělovacího vedení – Netbox, I. etapa	Smart Com
SO 406.2	Přeložka sdělovacího vedení – Netbox, I. etapa	Smart Com
SO 501	Přeložka plynovodu, I. etapa	GasNet
SO 661	Tramvajová trať – svršek a spodek, I. etapa	DPMB
SO 662	Tramvajová trať – kabelovod N/Z kabelů, I. etapa	DPMB
SO 663	Úprava přístupových tras k železniční zastávce Brno - Lesná	SŽ
SO 667	Úprava sděl. a zabezp. kabelů – SSZT, CTD	SŽ
SO 668	Úprava sdělovacích kabelů – ČD Telematika	ČD Telematika
SO 801	Vegetační úpravy – Správa železnic	SŽ
SO 802.1	Vegetační úpravy – BKOM, I. etapa	BKOM
SO 802.2	Vegetační úpravy – MČ Brno-Sever, I. etapa	MČ Brno-sever

b) **Stavební objekty zajišťované SÚS JMK:**

Objekt	Popis	Budoucí správce
SO 101	Silnice III/37915, I. etapa	SÚS JMK
SO 201	Rekonstrukce mostu	SÚS JMK
SO 301	Kanalizační přípojky vpustí – SÚS JMK	SÚS JMK
SO 665	Úpravy trakčního vedení železniční trati	SŽ

c) **Společně zajišťované činnosti SÚS JMK a Městem:**

finanční podíl na níže uvedených objektech Město – 73%

finanční podíl na níže uvedených objektech SÚS JMK – 27%

Činnost	Popis
Zařízení staveniště	Zřízení a odstranění zařízení staveniště a s tím související činnosti

DIO	Uzavírky a objízdné trasy (včetně stanovení)
Výluky na trati	Zajištění výluky na trati SŽ včetně příslušných poplatků
Náklady na náhradní dopravu	Náklady na náhradní dopravu při výluce na trati SŽ

IV.

Přípravná fáze stavby

4.1 Dokumentaci dle čl. II odst. 2.2 této smlouvy (DUSP) zajistilo na své náklady Město.

DUSP bude SÚS JMK předána 1x v tištěné podobě a zároveň i elektronicky na jednom nosiči dat, přičemž na nosiči bude DUSP zapsána ve formátu *.pdf a zároveň i v obecně rozšířeném přepisovatelném formátu (textová část *.doc nebo *.docx, *.xls nebo *.xlsx, výkresová část ve formátu *.dwg nebo *.dgn a to v exportu pro Bentley View V8i). Výkresy musí být strukturovány tak, aby umožňovaly standardní práci ve smyslu obecných zvyklostí, tj. zejména rozvržení do hladin, používání samostatných hladin pro kóty, texty a šrafy apod. Barvy musí odpovídat tištěnému výstupu. Veškeré půdorysné výkresy, jako jsou situace, katastrální a vytyčovací výkresy, půdorysy apod., musí být v modelovém prostoru v souřadnicích JTSC, tj. ve třetím kvadrantu, a to v plných, nezkrácených souřadnicích.

Město zajistí právo SÚS JMK veškeré podklady, na které se vztahuje autorskoprávní ochrana, v nezbytném rozsahu bezplatně užít tak, aby byl naplněn účel této smlouvy, tj. příprava a realizace stavby, případně aby mohla SÚS JMK jako povinný subjekt ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů poskytnout informace uvedené v hmotně zachycených výsledcích činnosti dle této smlouvy.

4.2 Smluvní strany se dohodly, že Město zajistí vydání společného povolení pro celou stavbu. SÚS JMK a Město se dohodly, že dnem následujícím po nabytí právní moci společného povolení se převádí investorství k stavebním objektům uvedeným v čl. III písm. b) této smlouvy a s tím související práva a povinnosti uvedené ve společném povolení z Města na SÚS JMK. Město investorství převádí a SÚS JMK ho přejímá.

4.3 Smluvní strany se dohodly, že Město na své vlastní náklady zajistí zpracování dokumentace pro provedení stavby (PDPS) a soupis prací (SP). Město se zavazuje při zpracování PDPS a SP zvat SÚS JMK na výrobní výbory, dále se Město zavazuje předložit koncept PDPS a SP SÚS JMK k odsouhlasení. SÚS JMK je oprávněna vznést připomínky ke konceptu PDPS a SP, které musí být v konečném znění řádně vypořádány.

PDPS a SP bude zpracována v souladu se zákonem č. 134/2016, Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), ve znění pozdějších předpisů a příslušných prováděcích předpisů.

PDPS bude SÚS JMK předána 1x v tištěné podobě a zároveň i elektronicky na jednom nosiči dat, přičemž na nosiči bude PDPS zapsána ve formátu *.pdf a zároveň i v obecně rozšířeném přepisovatelném formátu (textová část *.doc nebo *.docx, *.xls nebo *.xlsx, výkresová část ve formátu *.dwg nebo *.dgn a to v exportu pro Bentley View V8i). Výkresy musí být strukturovány tak, aby umožňovaly standardní práci ve smyslu obecných zvyklostí, tj. zejména rozvržení do hladin, používání samostatných hladin pro kóty, texty a šrafy apod. Barvy musí odpovídat tištěnému výstupu. Pokud bude ve výkazu výměr odkazováno na digitální výkres, musí být uvedená výměra z výkresu čitelná (pospojované délky, obvody ploch) a uložená do jedné hladiny pod názvem např.: VÝMĚRY. Jednotlivé plochy, délky výměry musí být zde popsány textem. Tato hladina může být v konečném výkresu zmrazená, resp. vypnutá. Výkresy vytvořené programem Microstation mohou být ve formátu *.dgn nebo *.dwg). Veškeré půdorysné výkresy, jako jsou situace, katastrální a vytyčovací výkresy, půdorysy apod., musí být v modelovém prostoru v souřadnicích JTSC, tj. ve třetím kvadrantu, a to v plných, nezkrácených souřadnicích.

Soupis prací bude sepsán s použitím Oborového třídíku stavebních konstrukcí a prací staveb pozemních komunikací. Soupis prací (oceněný i neoceněný) bude předán 1x v tištěné podobě (paré č.1) a 1x elektronicky. Elektronicky bude soupis prací předán ve formátu XC4 a zároveň ve formátu *.pdf a zároveň i ve formátu *.xls.

Město zajistí právo SÚS JMK veškeré podklady, na které se vztahuje autorskoprávní ochrana, v nezbytném rozsahu bezplatně užít tak, aby byl naplněn účel této smlouvy, tj. příprava a realizace stavby, případně aby mohla SÚS JMK jako povinný subjekt ze zákona č. 106/1999Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů poskytnout informace uvedené v hmotně zachycených výsledcích činnosti dle této smlouvy.

4.4 Smluvní strany se zavazují poskytnout si navzájem potřebnou součinnost při veškerých činnostech uvedených v odst. 4.1 až 4.3 tohoto článku.

V.

Zadávání veřejné zakázky na stavební práce

5.1 Z důvodu zajištění nejlepšího možného využití vložených prostředků smluvních stran, věcné návaznosti veřejných zakázek a zjednodušení koordinace realizace stavby se smluvní strany dohodly na společném postupu směřujícím k zadání veřejné zakázky na stavební práce pro všechny stavební objekty uvedené v čl. III. této smlouvy jednomu dodavateli. Smluvní strany stanovují společný postup pro zadávání a zadání veřejné zakázky na stavební práce, jejichž předmětem jsou stavební práce a dodávky na stavebních objektech uvedených v čl. III. této smlouvy.

5.2 K naplnění dohody uvedené v odst. 5.1 této smlouvy SÚS JMK tímto zmocňuje Město, aby za ni činilo veškerá právní jednání v rámci zadávacího řízení na objekty specifikované v čl. III. písm. b) a části c) této smlouvy, mimo podpisu smlouvy o dílo na objekty uvedené v čl. III. písm. b) a části c).

5.3 Město zmocnění přijímá.

5.4 Smluvní strany se dohodly na následujících podmínkách zadávacího řízení, které je povinno Město dodržovat:

- a) pro zadání stavebních prací bude použito otevřené řízení dle ZZVZ;
- b) Město je oprávněno nechat se zastupovat v zadávacím řízení, v případě, že tak učiní, hradí veškeré náklady na toto zastoupení;
- c) zadávací podmínky budou předem odsouhlaseny SÚS JMK. Na část veřejné zakázky, jejichž je investorem SÚS JMK, budou připraveny obchodní podmínky dle jeho vzoru. Veřejná zakázka bude hodnocena na základě hodnotícího kritéria – Nejnižší nabídková cena;
- d) smluvní strany se dohodly na základních obchodních podmínkách:
 - zástupci Města či SÚS JMK budou přizváni navzájem k předání a převzetí staveniště, na každý kontrolní den, k prohlídce prací před zakrytím a k předání a převzetí stavby;
 - SÚS JMK je oprávněna spolupodepisovat protokoly o provedených pracích a protokoly o předání a převzetí částí stavby týkajících se objektů Města a Město je oprávněno spolupodepisovat protokoly o provedených pracích a protokoly o předání a převzetí částí stavby týkajících se objektů SÚS JMK;
 - splatnost faktur bude stanovena na 30 dnů;
 - standardní doba záruky bude stanovena minimálně na 5 let, v případě konstrukcí mostu na 10 let;
 - pro stavební objekty uvedené v čl. III. písm. b) a část c) této smlouvy bude uzavřena jedna smlouva o dílo, pro stavební objekty uvedené v čl. III. písm. a) a část c) této smlouvy bude uzavřena druhá smlouva o dílo.

e) zadavatelem bude jmenována pětičlenná komise, která bude hodnotit nabídky, posuzovat způsobilost a kvalifikaci účastníků a posuzovat nabídky. Do komise budou jmenováni 3 členové a jejich náhradníci na návrh Města a 2 členové komise a jejich náhradníci na návrh SÚS JMK, nabídky budou v souladu se ZZVZ podávány elektronicky, v případě zájmu pozve zadavatel zástupce SÚS JMK k jejich otevření v elektronickém nástroji.;

f) zahájení zadávacího řízení podléhá odsouhlasení zřizovatelem SÚS JMK, tj. Jihomoravským krajem; V souladu s Pravidly pro reprodukci majetku a zadávání veřejných zakázek příspěvkových organizací Jihomoravského kraje 80/INA-VOK (dále jen „Pravidla“) postoupí SÚS JMK návrh

zahájení zadávacího řízení Radě Jihomoravského kraje, bez udělení jejího souhlasu není SÚS JMK oprávněna zahajovat zadávací řízení. Zástupci kraje budou oprávněni ve smyslu Pravidel podílet se na průběhu zadávacího řízení.

g) za uchování dokladů o zadání veřejné zakázky odpovídá Město, Město předá kopii dokumentace o veřejné zakázce po ukončení zadávacího řízení SÚS JMK;

h) SÚS JMK je oprávněna v průběhu celého zadávacího řízení kontrolovat jeho průběh.

5.4 Informace o zadávacím řízení budou zveřejněny na profilu zadavatele Města. K podání nabídek bude použit elektronický nástroj Města.

5.5 Město, případně zástupce zadavatele, vyzve SÚS JMK k uzavření smlouvy o dílo na objekty specifikované v čl. III. písm. a) a část c) této smlouvy s uvedením termínu, do kterého má v souladu se ZZVZ SÚS JMK smlouvu uzavřít. SÚS JMK je povinna po uzavření smlouvy tuto skutečnost oznámit Městu, a to do tří kalendářních dnů od jejího uzavření včetně zaslání skenu uzavřené smlouvy.

5.6 Smluvní strany se dohodly, že v případě, že některá ze smluvních stran překročí u zadaných dodatečných a nových stavebních prací celkem 15% ceny původní části veřejné zakázky, kterou financuje, oznámí tuto skutečnost druhé smluvní straně a to do 5 pracovních dnů od zjištění této skutečnosti.

5.7 V případě, že Město poruší některou z povinností stanovených v čl. V této smlouvy nebo povinnosti zadavatele dle ZZVZ, ať svým jednáním či nečinností, čímž by došlo k porušení ZZVZ a SÚS JMK by byla uložena pokuta, zavazuje se Město tuto pokutu uhradit do 14 dnů od doručení písemné výzvy k úhradě.

V případě, že SÚS JMK poruší některou z povinností stanovených v čl. V této smlouvy nebo povinnosti zadavatele dle ZZVZ, ať svým jednáním či nečinností, čímž by došlo k porušení ZZVZ a Městu by byla uložena pokuta, zavazuje se SÚS JMK tuto pokutu uhradit do 14 dnů od doručení písemné výzvy k úhradě.

VI.

Realizace stavby a vzájemná koordinace

SÚS JMK je povinna uzavřít smlouvu na stavební objekty uvedené v čl. III. písm. b) a část c), dle této smlouvy v termínu dle ZZVZ. Město je povinno uzavřít smlouvu na stavební objekty uvedené v čl. III. písm. a) a část c) dle této smlouvy v termínu dle ZZVZ. Časový harmonogram realizace objektů bude sestaven tak, aby umožňoval plynulý postup výstavby.

VII.

Finanční úhrady za provedené práce a jiná ujednání.

7.1 Každá ze smluvních stran hradí náklady vztahující se k jí zajišťovaným objektům. U objektů uvedených v čl. III. písm. c) hradí každá ze smluvních stran pouze svůj podíl, tak jak je v daném článku této smlouvy uvedeno.

VIII.

Majetkoprávní vypořádání

Konečné majetkoprávní vypořádání pozemků bude provedeno po dokončení stavby na základě zaměření skutečného provedení včetně rozdělení na budoucí vlastníky a správce, po vyhotovení geometrických plánů na oddělení pozemků a pro vyznačení věcného břemene a po vydání všech příslušných kolaudačních souhlasů. Geometrické plány budou před potvrzením příslušného katastrálního úřadu vzájemně odsouhlaseny. Každá ze smluvních stran si zajistí zaměření stavebních

objektů a vypracování geometrických plánů na stavební objekty, které buduje, sama na své náklady. Zaměření a vyhotovení geometrických plánů bude součástí předmětu veřejné zakázky na zhotovení stavby.

IX.

Převzetí stavebních objektů

- 9.1 Smluvní strany se zavazují zajistit včasné převzetí jimi zajišťovaných dokončených objektů, jejich řádný následný provoz, respektive předání vlastníkům a správcům. Vzájemné předání a převzetí stavebních objektů nebo jejich částí mezi SÚS JMK a Města proběhne na základě písemné výzvy k účasti při předání a převzetí dokončené stavby od zhotovitele. Obě strany se zavazují předmětného předání a převzetí zúčastnit.
- 9.2 Případné převody vlastnických práv k vybudovaným objektům mohou být řešeny smlouvou mezi Městem a zřizovatelem SÚS JMK, Jihomoravským krajem.

X.

Další práva a povinnosti obou smluvních stran

- 10.1 Smluvní strany se zavazují účastnit se všech jednání souvisejících s vlastním projednáváním stavby, zejména při schvalovacím procesu (kolaudační řízení), jakožto i v průběhu výstavby (kontrolní dny, řešení vzniklých nesouladů nebo nepředvídatelných prací), a při řešení případných stížností, připomínek a reklamací.
- 10.2 Pro smluvní strany je závazná realizace stavby podle společného povolení, v souladu s projektovou dokumentací, která respektuje včas podané oprávněné návrhy smluvních stran.
- 10.3 Smluvní strany se dohodly, že změny projektu v pozdější době budou řešit v souladu s pravidly pro zadávání veřejných zakázek u nepodstatných změn dle § 222 ZZVZ, změn stavby ovlivňujících vydané společné povolení dle stavebního zákona změnou stavby před dokončením a u změn malého významu písemnou dohodou mezi smluvními stranami.
- 10.4 Smluvní strany se zavazují ke vzájemné informovanosti o všech důležitých skutečnostech a okolnostech, souvisejících s přípravou, realizací, ukončením, předáním a majetkoprávním řešením celé stavby.

XI.

Závěrečná ujednání

- 11.1 Smluvní strany prohlašují, že veškeré eventuální spory vyplývající z této uzavřené smlouvy budou přednostně řešeny vzájemnou dohodou statutárních zástupců.
- 11.2 Smluvní strany se ve všech jinak neupravených záležitostech této smlouvy budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 11.3 Obsah této smlouvy je závazný i pro právní nástupce smluvních stran.
- 11.4 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou počínaje dnem jejího uzavření a konče uplynutím zákonné lhůty pro uchování dokumentace dle ZZVZ.
- 11.5 Nebude-li nejpozději ve lhůtě do **31. 12. 2024** zahájeno zadávací řízení na veřejnou zakázku na stavební práce dle čl. V. této smlouvy, skončí platnost této smlouvy dnem následujícím po marném uplynutí této lhůty.
- 11.6 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany.
- 11.7 Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena. Pro případ pochybností se má za to, že písemnost byla doručena třetí den po jejím předání držiteli poštovní licence.
- 11.8 Smluvní strany souhlasí s případným zveřejněním informací o této smlouvě dle zákona č. 106/1999Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších znění.

- 11.9 Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom výtisku.
- 11.10 Uzavření této smlouvy nepodléhá v souladu s čl. 3 odst. 3.16 Pravidel, v účinném znění, schválení Radou Jihomoravského kraje.
- 11.11 Město souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Město bere na vědomí, že uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí SÚS JMK.
- 11.12 Uzavření této smlouvy bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva statutárního města Brna č....., konané dne usnesením č.

V Brně, dne

V Brně, dne

.....
Ing. Tomáš Pivec

vedoucí Oboru investičního
Magistrátu města Brna
Statutární město Brno

.....
Bc. Roman Hanák

ředitel
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje,
příspěvková organizace kraje