

Z8/40. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 6.9.2022

197. Návrh nabytí části pozemku p.č. 2227/50 v k.ú. Bosonohy

Anotace

Nabytí části pozemku o rozloze 127 m² včetně stavby (chodník a vjezd) nacházejícího se v k.ú. Bosonohy ulice Křivánky, situovaného pod místní komunikací, za cenu v místě a čase obvyklou dle znaleckého posudku v celkové výši 360.700 Kč (2.840 Kč/m²).

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** nabytí části pozemku p.č. 2227/50 zahrada, o celkové výměře 1453 m² dle geometrického plánu č. 2638-321/2022 nově označené jako pozemek p.č. 2227/140 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 127 m² v k.ú. Bosonohy, ve výlučném vlastnictví [redacted] do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu v celkové výši 360.700 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě a dohodě o zrušení věcného břemene, která tvoří přílohu č. tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Stanoviska

Rada města Brna materiál projednala na své schůzi č. R8/234. konané dne 31. 8. 2022. Stanovisko bude sděleno.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

[redacted]

vedoucí odboru - Odbor dopravy

29.8.2022 v 14:55

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

[redacted]

vedoucí Úseku 4. náměstka primátorky - Úsek 4.

náměstka primátorky

30.8.2022 v 11:35

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 1
Obsah materiálu	2 - 2
Důvodová zpráva	3 - 4
Příloha (LV 1891.pdf)	5 - 6
Příloha (mapy_████████.pdf)	7 - 7
Příloha (Informace o ocenění pozemků_████████.pdf)	8 - 8
Příloha (Fotodokumentace.pdf)	9 - 9
Příloha k usnesení (KS ████████ a dohoda o zrušení VB užívání.pdf)	10 - 13
Příloha k usnesení (GP 2638-321_2022.pdf)	14 - 15

Důvodová zpráva

P edním materiálu je nabytí části pozemku p. . 2227/50 zahrada, o celkové výměře 1453 m² v k.ú. Bosonohy, vedeného na LV . 1891, od které byla dle geometrického plánu . 2638-321/2022, vyhotoveného společností MapKart s.r.o. dne 25. 01. 2022, oddělena část o výměře 127 m² a nově označena jako pozemek p. . 2227/140 ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Bosonohy (dále jen předním pozemek) ve výlučném vlastnictví [redacted] (dále jen vlastník), který je jako nezletilý zastoupen svými zákonnými zástupci [redacted]. Předním pozemek Statutárního města Brno nabude v etně všech jeho součástí a příslušenství.

Ve smyslu § 898/2 písm. a) zákona . 89/2012 Sb., občanského zákoníku, nastane platnost právního úkonu uzavření kupní smlouvy za nezletilého až schválením soudu. Zákonní zástupci [redacted] požádají po oboustranném podepsání smlouvy o souhlas soudu. Návrh na vklad smlouvy do katastru nemovitostí bude podán teprve po obdržení souhlasu soudu.

Na předním pozemku je situována místní komunikace III. třídy v ulici Kivánky. Komunikativní stavba (chodník a vjezd) na předním pozemku byla vybudována na náklady vlastníka pozemku.

S ohledem na výše uvedené byl vlastník předního pozemku osloven s nabídkou trvalého majetkoprávního vypořádání formou výkupu do vlastnictví statutárního města Brna.

Vlastníkovi předního pozemku byla nabídnuta kupní cena ve výši ceny zjištěné, která byla stanovena dle platných oceňovacích předpisů :

znaleckým posudkem . 2437-79/2022, vyhotoveným dne 03. 06. 2022 znalcem Ing. Janou Dudkovou na stanovení **ceny zjištěné**:

dle GP p. . 2227/140 ostatní plocha, jiná plocha,
o výměře 127 m²

cena zjištěná pozemku **128.816,10 Kč**, tj. 1.014,30 Kč /m²

cena stavby na pozemku dle GP p. . 2227/140

cena zjištěná stavby **125.745,89 Kč**, tj. 990,13 Kč /m²

cena zjištěná pozemku a stavby celkem (po zaokr.) **254.560 Kč**

Vlastník nesouhlasí s cenou zjištěnou a požaduje kupní cenu ve výši ceny v místě a obvyklé, která byla stanovena dle platných oceňovacích předpisů :

znaleckým posudkem . 2438-80/2022, vyhotoveným dne 03. 06. 2022 znalcem Ing. Janou Dudkovou na stanovení **ceny obvyklé**:

dle GP p. . 2227/140 ostatní plocha, jiná plocha,
o výměře 127 m²

cena obvyklá pozemku **234.950,00 Kč**, tj. 1.850,00 Kč /m²

cena stavby na pozemku dle GP p. . 2227/140

cena obvyklá stavby **125.750,00 Kč**, tj. 990,16 Kč /m²

cena obvyklá pozemku a stavby celkem **360.700 Kč**

Návrh kupní smlouvy za požadovanou cenu byl předložen vlastníkovi předem tného pozemku, a ten se zním kupní smlouvy souhlasí a nemá žádných dalších nárok spojených s majetkoprávním vypořádaním předem tného pozemku.

Na předem tném pozemku vážne v ceně b emeno spoívající v doživotním užívání pro [redacted] Vlastník, oprávnění z v ceně b emene a kupující se dohodli na zrušení v ceně b emene zároveň s výkupem předem tného pozemku. V ceně b emeno zaniká výmazem z katastru nemovitostí. Spolu s návrhem na vklad vlastnického práva k předem tnému pozemku bude podán návrh na zánik v ceně b emene výmazem.

Správu pozemku p. . 2227/140 v k.ú. Bosonohy bude vykonávat společnost Brněnské komunikace, a.s.

Kupní cena bude hrazena z ORJ 5400 § 2219 pol. 6130 ORG 2947 – Výkupy objektů pro OD MMB – pozemky.

Schválený rozpočet r. 2022: 29.466.000,- K
Upravený rozpočet r. 2022: 27.177.000,- K
erpání k 13. 07. 2022: 5.588.126,- K

Stanoviska dotčených orgánů

MO MMB – nemá námitek k majetkoprávnímu vypořádaní.

OD MMB – doporučuje majetkoprávní vypořádaní předem tného pozemku do vlastnictví statutárního města Brna.

BKOM a.s. – doporučuje výkup předem tného pozemku.

Komise majetková RMB materiál projednala na své schůzi konané dne 25. 8. 2022.

Hlasování: 6 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel

Usnesení bylo přijato

Bc. Doležal	Ing. Vašina	Ing. Pokorný	Ing. Trllo	p. Šafařík	Mgr. Haluza	Mgr. Nevřkla	Ing. Boleslav	Mgr. Leder	p. Janiček	Ing. Havelka
omluven	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	nepřítomen	omluven

Rada města Brna materiál projednala na své schůzi . R8/234. konané dne 31. 8. 2022. Stanovisko bude sděleno.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 31.08.2021 13:52:55

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 608505 Bosonohy

List vlastnictví: 1891

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2227/50	1453	zahrada		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno užívání

Povinnost k

Parcela: 2227/50

Listina Smlouva darovací, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 03.10.2011.
Právní účinky vkladu práva ke dni 31.01.2012.

V-1391/2012-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva darovací, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 03.10.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 31.01.2012.

V-1391/2012-702

Pro:

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
2227/50	21911	1453

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

strana 1

g. BKOM/20502/2021

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 31.08.2021 13:52:55

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 608505 Bosonohy

List vlastnictví: 1891

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 31.08.2021 13:52:56

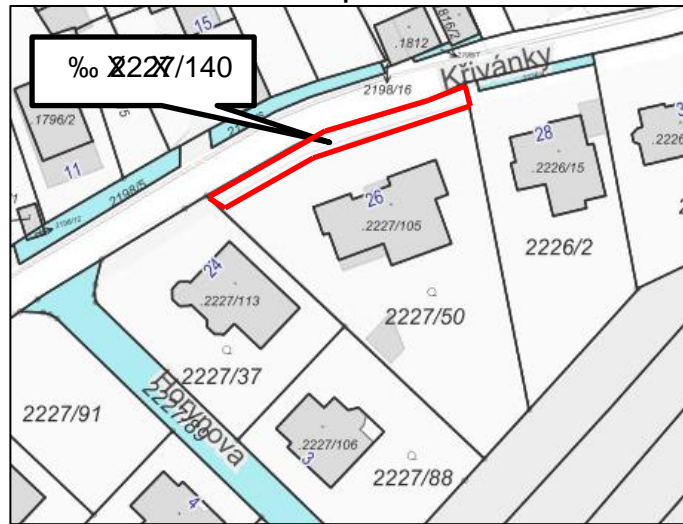
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: 6790/21

OSVOBOZENO OD SPRÁVNÍCH POPLATKŮ

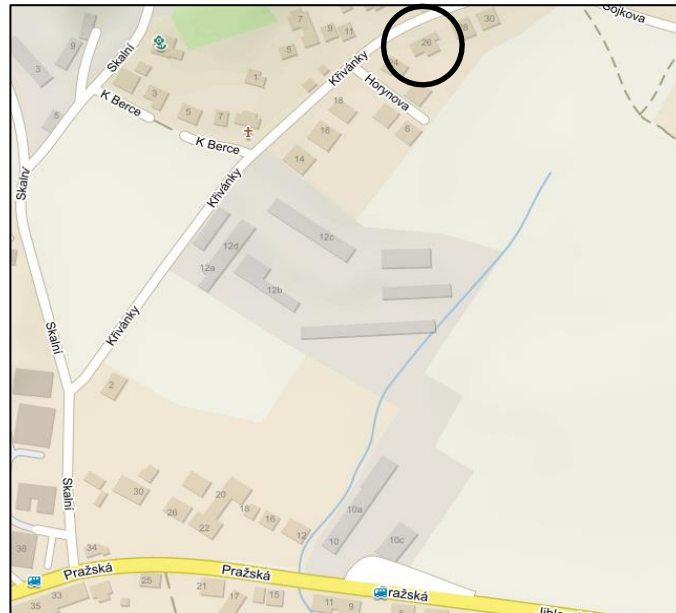
Pozemek dle GPS Ø227/140 N Běsonohy



SQtPHN NDWDVWUiOQt PDS\



SRJHPN\ YH YODVWQLFWYt VWDWXiUQtKR
 pozemek ve YODV WZCK FSWYt



2ULHQWDpQt VQtPHN



SQtPHN RUWRIRWRPDS\

Informace o stavbě na pozemku SV 2227/140 dle GPS 2227/140
N Bosonohy

1) JQDOHFNê p 2437/0/2022 Y \ K R W R Y 03.06. 2022 Znalcem Ing. Janou
Dudkovou Q D V W D Q R J M L Q W Q p

dle GPS 2227/140 R V W D W Q t S O R, F K D M L Q i S O R F K D

R Y ê P 27 m²

F H Q D J M L Q W Q i , t j p 1.014,30. p Ě

cena stavby na pozemku dle GPS 2227/140

F H Q D J M L Q W Q i , t j p 990,13. p Ě

F H Q D J M L Q W Q i (stavba celkem po záokr.) . p

2) JQDOHFNê p 2438/0/2022 Y \ K R W R Y 03.06. 2022 Znalcem Ing. Janou
Dudkovou Q D V W D Q R J M L Q W Q p

dle GPS 2227/140 R V W D W Q t S O R, F K D M L Q i S O R F K D

R Y ê P 27 m²

F H Q D R P O Z E M K O i , t j p 1.850,00. p Ě

cena stavby na pozemku dle GPS 2227/140

F H Q D R P O Z E M K O i , t j p 990,16. p Ě

cena R E Y \ p o z e m k u a s t a v b y c e l k e m . p

6WDYED QD SRJHPNX GOH *3 S p

N ~



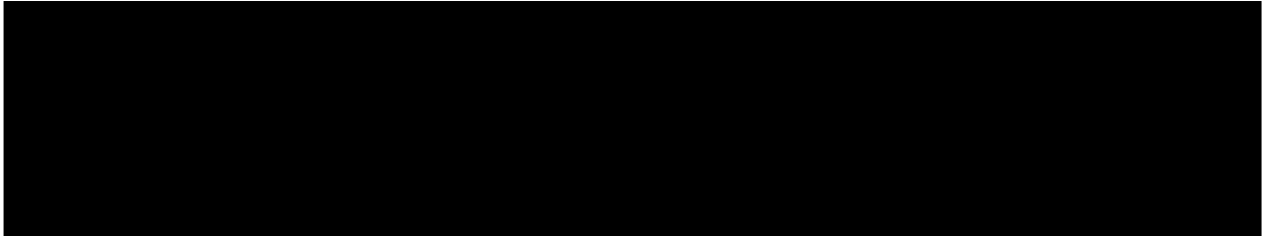
HY p

.831Ë 60/289\$

a

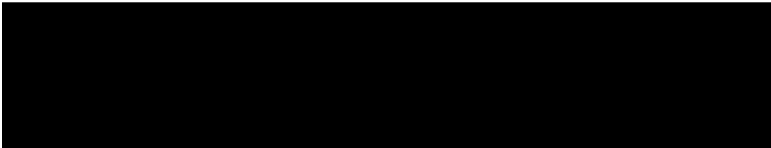
'2+2'\$ 2 =58â(1Ë 9H0 1/e (0(E

podle† D QiVO D †.89/20123b pREpDQVNpKR]QINCRQS R]KG Mla tFK
S HGSLV\$ NWHURX X]DY HOL QtâH XYHGHQpKR GQH P VtF



QD VWUDQ MHGQp MDNR SURGiYDMtFt GiOH MHQ ÄSURGiY

a



QD VWUDQ GUXKp YMDQp KR SEU iYRQH QH GiOH zMHQQp MDNR Ä
E HPHQH³

a

6WDWpWWR t%UQR
VH VtGOHP 'RPLQLNpQ BrnoP Q/VB00WBBrno
]DVWRXSHQp -8'U 0DUNpWRX 9D NRYRX SULPiWRUNRX P V
, y: 44992785,' , ý CZ44992785
k SRGSLVX VPO YHGRXFt 2GERUX



QD VWUDQNRV NHVStXMtFt GiOH MHQ ÄNXSXMtFt³

I.

1. 3URGiYDMtFt SaURYNKODXpXMe P emY pDvWX Q SN 227/50 zahrada,
R Yê P145B m², zapV D Q p KstU QaSnictvt p891 proNDWDVWUB000hy;]HP t
REHF %UQR .DWHQVpUPiOXQtLRKRPIB G D YSUNFe NUDM .DWDVWV
Brno-P V.WR

2. 1D SR]HPN22750 pN ~ %RVRQRK\ Yi]QH QD]iNODG 6PORX
Y FQpKR E HPHQH]H GQFHQp E HPHQ



3. 1D JiNODG JHRPHW 2638-32p/KO2 SYOKRXW R YHQpP VSROHbQRV s.r.o., Souhrady 4, 625 00 Brno dne 25. 1. 2023 iOH MHQ ÄJHRPHWULFNê po]HPNX 3227/50 RGG OHQD piVW FRö YÄPWHU i MH QRY RJQD pozemek p.p2227/140, osD WQt SORFKD MLQi SORFKD GHO-H WDWpQ MHQ ÄS HYiG Qê*SRP HWHUNLFNê SOiQ MH S tORKRX D Q smlouvy.

4. 3URGiYDMtFt z R \$ QipYQR QEDH NIKS M MtFt VH GRKRGO L QD J E H P H Q HYiG p p p Ku p.p2227/140 N ~ % R V R Q R K \ Q i K U D G \ F R a V W Y U] X i p t p l s y ê P F E p H P H a i k n e Y ê P D] H P D] W D V W U X Q H P R Y L W R V

II.

1. Prodi YDMtFt WRX WbRvouN S S R G N X S X M t S R P H P H N S p N ~ % R V P Q R V Q j e h o a R F X p i S W V O X a H Q X S Y M X S X M H D o S L M t P i V Y p K R Y O z a G W Q R E G O X W R X N X S 3 6 0 . 7 0 H . Q X W O R V Y l e v W D ä H G H V i W l e d n e s e t k o r u r p H V N ê F K
2. 3 HYiG p o z e m e k E \ O S R S V i Q] D D R C H H Q N Q P S R 4 3 8 3 0 / 2 0 2 2 P z e p d n e 3.6 N W H U ê E \ O Y \ K i n g W a n y u H o d k p o d , G i l p d v a 2 2 , 6 3 5 0 0 B r n o .

III.

1. 3 HGP p o z e m e k j e Y \ N X S R Y i Q] D ~ p H O H P P D M H W N R S U i Y Q t K R J D V W D Y Q e F K V W D Y E D P L Y H Y O D V W Q L F W Y t V W D W X W i U Q t

IV.

1. . X S X M t F t V e H j a D Y X K U M D G t u n e s o u t v F O i Q X X , , R G V W W p W SURGiYuDMtFt HFKR WR Y R V W Q t j e h o s - e t Y v e d e n e P j i Q D D Y t m M u p y W R V a t o d o 6 G Q \$ R G H G Q H N G a G E R U G X p H N Q S X M U R P X P Q t N D W D V V R W R P a H Y N O D G Y O D V W Q L F N p K R S U i Y D G O H W p W R V P O
2. 6 P O X Y Q t V W U D Q \ V H G R K R G O \ a H] D S O D F H Q t P F H O p N X S V W U D Q W e N D M t F t V H S O H i Q p p K R V B B R X P N X Y \ S R i G i Q \ D Q H P D M t Y \$ p L V R E a i G Q p G D O a t Q i U R N \ p L S R K O H G i Y N \
3. 6 P O X Y Q t V W U D Q \ V H G R K R G O \ a H] D S O D F H Q t P F H O p N X S R S U i Y Q Q R G W P O W R R R O E W Y \ 2 G V W R X S H Q t P V H V P O R X Y D a V P O X Y Q t V W U D Q \ M V R X V L S R Y L Q Q \ Y U i W L W G R V X G S R V

V.

1. 3URGiYDMtFt SURGODDS XHYiG QpP SRJHPNX QHYi]QRX aiG YDG\ JHMPpQD JiQMDHPQtt SUIYR E, HSPHQRXSQt- SLQYR V Y FQpKR SUIYD GOXK\ GD RYp QSHYMSLPDWHIEY HFDHPD W H u v e d e n o v p O i Q N X 2 W R P O W R W Y p I O F S X N R V Q L H Q t Y H G H Q R H [a H N X p Q t n e Q d m e z e n v G L V S R Q & Y H Q t e v p o z e m l e m
2. 3URGiYDMtFt SURKEDGOM SRGSLVX WypVOR nHX SQtGMPORX QiYUK QD QD t]HQt H[HNXFH QHER YêNRQX UR]KRGQXW v VRXGQtP VSUIYQtP GD RYpP pL REGREQp EêW]HVDNRDê] QiYUK S R Q i Q t n d u S V R I G i Q Q i Y U K Q D] D K i M H Q t L Q V R O Y H Q p Q

3. 3URGiYDMtFt VH JDYD]XMt åH NH GQL SRGiQt QiYUK
k S HYiG QpPX bSc Jnto pZemek prostY äHFK SUIY Ws YÄMEFNRYRE
Y FrQ E H E t e d e n o v p O i Q N X 2 W P G W R V Y D O A F K W R P X W D N E X G H
S HYRGX YODVW S L F N P K Q p S U X i S R J H P N X
4. 6POXYQt VWUDQ\ VH GRKRG0\ åH NXSXMtFt Pi SUIYR RG
VH XNiåH åH YêãH XYHGHQi WYUJHQt QHMVRX SUDYG
od VDPpKR SRpiWNX D VPOXYQtU VWLWD G R M X B X S R V N S R V Q X Q i

VI.

1. .XSXMtFt SURKODãXsMstaveåns M Mi G H Q Q K R a C o r i z h j e , N X j e / L
SURKOD SGHONyvePstawi, H J D N p P V H Q B F K Q] t X J D Y H Q t W p W R V P O R

VII.

1. 9ODVWQLFN\$ HSYIG R p p X SRJHPNRNDHP åG N X X P H Q t QiYUKX
YNODG YODVWQLFNpKR SUIYD GR NDWDVWUX QHPRYLWR
EXGH SUDYRPRFQ URJKRGQXWR R SRYROHQt YNODGX
2. 1iYUK QD YNODG YODS W Q i L F Q p P X S U N J D W N X W U X Q H P R Y
D JiQLNhoYEFpP H C P D J H P S R G i N X S X M t F t D V R X p e V Q X K U
s W t P W R Y N O D G H P V S R M H Q ê

VIII.

1. 6POXYQt VWUDQ\ SURKODãXMt åH WDWR NXSQt VPORXY
aVYRERGGQp Y\$OH YiåQ D VURJXPLWHQCP DEQDKG\$PNB]LV
V Y p d p i s y 1 D M H G Q R P Y \ K R W R Y H Q t W p W R V P O R X Y \ M V R X
D R S U i Y Q Y Q F E H E H Q H G Q R Y H Q \
2. 6POXYQt VWUDQ\ VH GRKRG0\ åH WDWR VPORXYD MH XJ DY
kWHUI WXWR VPORXYX SRGHStåH MDNR SRVOHGGt
3. 9H VP\VOX † StVP D JiNRQD p 6E REpDQ
SRJG MätFK S HGSLV\$ QDVWDQH SODWQRVW SbiYQtKR
QH]OH W A D p K F O H Q t P V R X G X
4. Tato smlouva je vyhotovena v 5St(i) stejnopisech SODWQRVWt Q R U F K J L Q i O S
SURGiYDMtFt REGUåt MHGQR YYFQRWRYEQtPHRSUIRYEGQt
Y\KRWRYYHQt NXSXMtFt REGUåt GY Y\KRWRYYHQt D MH
YNODGRYpKR tJHQt NDWDVWUX QHPRYLWRVWt
5. 3URGiYDMtFt SaHRKOLDãXMGSLVX WpWR UVPDRXSRGQHMDVQ
pLQQRVWL D WDWR VPORXYD WHG\ GOH XVWDQRYHQt †
R jYOiåWQtFK SRGptQNiFK ~pLQQRVWL Q NWHUêFK VP
R UHJLVWUX VPOXY JiNRQ R UHJLVWUX VPOXY YH J
JYH HMQ Qt Y UHJLVWUX VPOXY
6. 3UIYQt YJWDK\ YH VPORXY YêVORYQ QHXSUDYHQP VH
p 6E REpDQVNpKR JiNRQtNX YH JQ Qt SRJG MätFK

7. 6WDWXWiUQt P VWR %UQRH MMQ SPL SDROVIGGNV SRYL
XVWDQRYHQt jInRQDEp R VYRERGQpRUBDtVEMXSQt N
SRJG MätFK JIMB\$QD\$† RGVWDYFH WRKRWR jInRQD
8. ÒpDVWQtFL VPOXYQtKR YJWDKX GOH iW pWMPÁP R QXJVWQ
RVREQtFK ~GDM\$ VWVQWMPUQH\$QPWPHDFHPL R JSUDF
RVREQtFK ~GDM\$ SUR ~pHO\ VSOQ Qt SuiY D SRYLQQRV
R JSUDFRYiQt RVREQtFK ~GDM\$ SRVN\WXMH VWDWXWiU
VWUi QWi.Frko.cz/gdpr/

3 tORKD JHRPH 2088-12/1022SOiQ p

DRORåND

7DWR VPORXYD E\OD VFKYiOHQD =DVWZSS LmE HOVWYHP P VV

.XSX:MtFt

3URGi:YDMtFt

V %UQ GQH

V dne

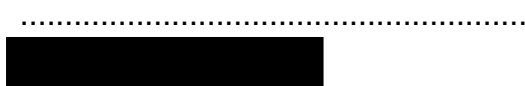
« « « « « « « « « « « « « « « « « «

zašWDWXWiUQt P VWR %UQR



]DVWRXSHQ jInR:QQêPL jIVWXSF

YHGRXft 2GERUX GRSUDY\ 00%



2SUiY@YQ#QpKR E HPHQH

V dne




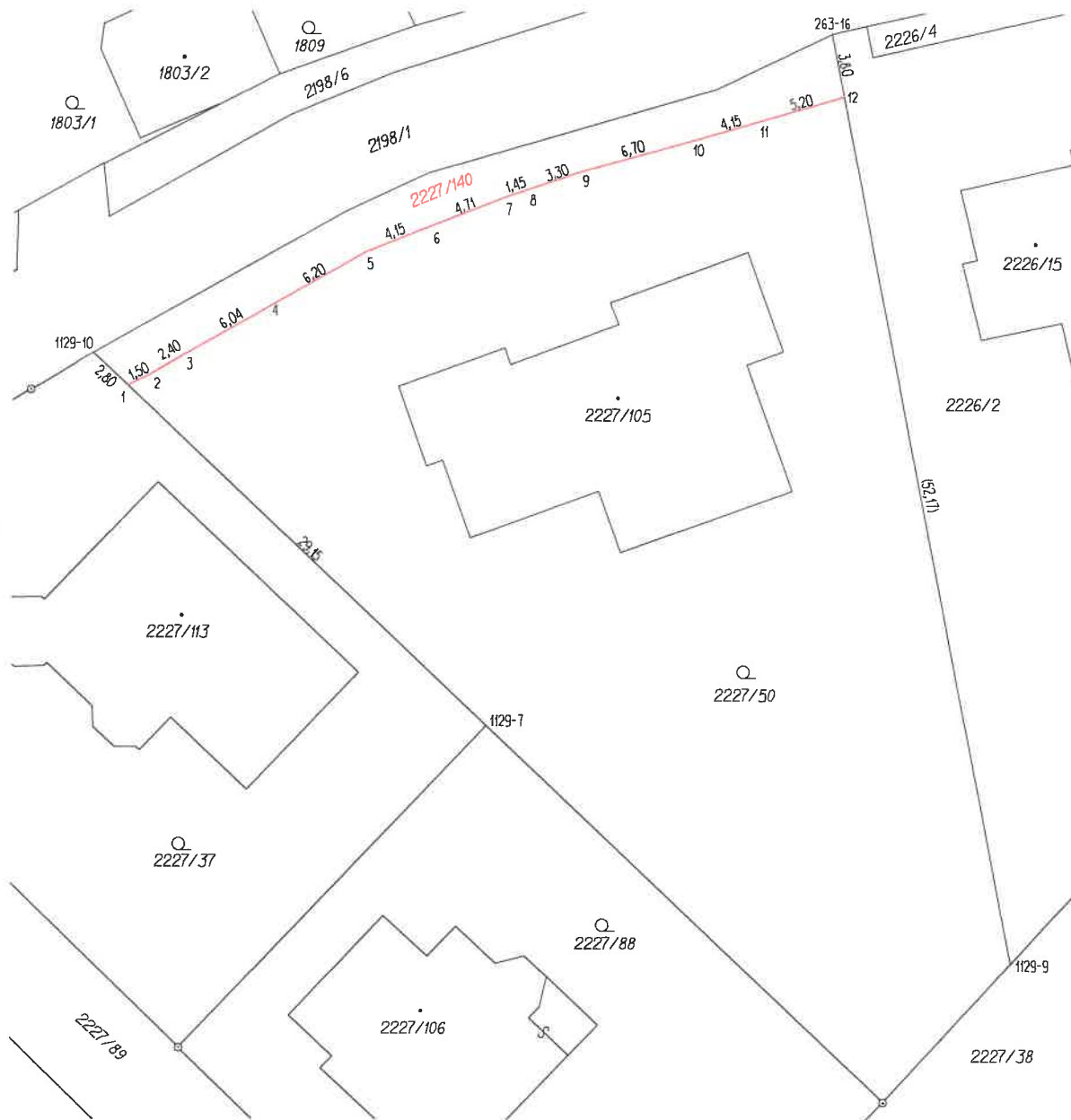
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
2227/50	14	53	zahrada	2227/50	13	26	zahrada ostat. pl. jiná plocha		2	2227/50	1891	13	26	
				2227/140	1	27				2227/50		1	27	
	14	53			14	53								

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
zjednodušené evidence			ha	m ²		zjednodušené evidence			ha	m ²	
2227/50		21911	13	26							

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Zbyněk Červinka	Jméno, příjmení: Ing. Zbyněk Červinka
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1696/1997	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1696/1997
	Dne: 25.1.2022 Číslo: 43/2022	Dne: 1.2.2022 Číslo: 55/2022
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: MapKart s.r.o. Souhrady 4, 625 00 Brno IČO: 25572822	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 2638-321/2022	KÚ pro Jihomoravský kraj KP Brno-město Petr Doležal PGP-149/2022-702 2022.02.01 08:59:46 CET	
Okres: Brno – město		
Obec: Brno		
Kat. území: Bosonohy		
Mapový list: DKM (Mor. Krum. 1-1/21)		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	Kód kvality	
263-16	603396,78	1162064,05	3	barva na asfaltu
1129-7	603417,01	1162104,95	3	barva na zídce
1129-9	603385,94	1162118,93	3	barva na zídce
1129-10	603440,28	1162083,01	3	barva na asfaltu
1	603438,25	1162084,92	3	barva na zídce
2	603436,92	1162084,26	3	lom zídky
3	603434,87	1162083,05	3	roh zídky
4	603429,61	1162080,02	3	roh zídky
5	603424,24	1162076,97	3	lom zídky
6	603420,40	1162075,42	3	lom zídky
7	603415,98	1162073,71	3	roh zídky
8	603414,60	1162073,23	3	roh zídky
9	603411,49	1162072,18	3	roh zídky
10	603405,03	1162070,37	3	roh zídky
11	603401,06	1162069,22	3	lom zídky
12	603396,05	1162067,75	3	barva na zídce