

Z8/40. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 6.9.2022

## 194. Návrh nabytí části pozemku p.č. 1622/2 v k.ú. Bosonohy

### Anotace

Nabytí části pozemku o rozloze 14 m<sup>2</sup> nacházejícího se v k.ú. Bosonohy ulice Za Vodojemem, situovaného pod místní komunikací (chodník) ve vlastnictví SMB, za cenu v místě a čase obvyklou dle znaleckého posudku v celkové výši 24.500 Kč (1.750 Kč/m<sup>2</sup>).

### Návrh usnesení

#### Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** nabytí části pozemku p.č. 1622/2 zastavěná plocha a nádvoří, o celkové výměře 193 m<sup>2</sup> dle geometrického plánu č. 2628-274/2021 nově označené jako pozemek p.č. 1622/3 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 14 m<sup>2</sup> v k.ú. Bosonohy, v podílovém spoluvlastnictví [redacted] (spoluvlastnický podíl ve výši 1/2) a [redacted] (spoluvlastnický podíl ve výši 1/2) do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu v celkové výši 24.500 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. ... tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

### Stanoviska

Rada města Brna na své schůzi č. R8/233. konané dne 24. 8. 2022 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení.

#### Podpis zpracovatele pro archivaci

#### Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

[redacted]

vedoucí odboru - Odbor dopravy

29.8.2022 v 14:58

**Garance správnosti, zákonnosti materiálu**

#### Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

[redacted]

vedoucí Úseku 4. náměstka primátorky - Úsek 4.  
náměstka primátorky

30.8.2022 v 11:37

**Obsah materiálu**

|   |         |
|---|---------|
| Návrh usnesení  | 1 - 1   |
| Obsah materiálu   | 2 - 2   |
| Důvodová zpráva   | 3 - 4   |
| Příloha (mapy [redacted].pdf)   | 5 - 5   |
| Příloha (LV 1551.pdf)   | 6 - 7   |
| Příloha (Informace o ocenění pozemků [redacted].pdf)                        | 8 - 8   |
| Příloha k usnesení (KS + výmaz zást. práva - [redacted] pozemek dle GP.pdf) | 9 - 11  |
| Příloha k usnesení (GP.pdf)   | 12 - 12 |

## Důvodová zpráva

Předmětem materiálu je nabytí části pozemku p.č. 1622/2 zastavěná plocha a nádvoří, o celkové výměře 193 m<sup>2</sup> v k.ú. Bosonohy, vedeného na LV č. 1551, od které byla dle geometrického plánu č. 2628-274/2021, vyhotoveného společností MapKart s.r.o. dne 04. 11. 2021, oddělena část o výměře 14 m<sup>2</sup> a nově označena jako pozemek p.č. 1622/3 ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Bosonohy (dále jen předmětný pozemek), v podílovém spoluvlastnictví [REDACTED] (spoluvlastnický podíl ve výši 1/2) a [REDACTED] (spoluvlastnický podíl ve výši 1/2) (dále jen spoluvlastníci).

Na předmětném pozemku je situována stavba místní komunikace III. třídy ve vlastnictví statutárního města Brna v ulici Za Vodojemem.

S ohledem na výše uvedené byli spoluvlastníci předmětného pozemku osloveni s nabídkou trvalého majetkoprávního vypořádání formou výkupu do vlastnictví statutárního města Brna.

Spoluvlastníkům předmětného pozemku byla nabídnuta kupní cena ve výši ceny zjištěné, která byla stanovena dle platných oceňovacích předpisů:

znaleckým posudkem č. 2383-25/2022, vyhotoveným dne 21. 02. 2022 znalcem Ing. Janou Dudkovou na stanovení **ceny zjištěné**:

|   |  |
|---|--|
| dle GP p.č. 1622/3 ostatní plocha, jiná plocha,<br>o výměře 14 m <sup>2</sup> | 14.200,20 Kč, tj. 1.014,30 Kč/m <sup>2</sup> |
| <b>cena zjištěná</b> po zaokrouhlení  | <b>14.200 Kč</b>                             |

Spoluvlastníci nesouhlasí s cenou zjištěnou a požadují kupní cenu ve výši ceny v místě a čase obvyklé, která byla stanovena dle platných oceňovacích předpisů:

znaleckým posudkem č. 2384-26/2022, vyhotoveným dne 21. 02. 2022 znalcem Ing. Janou Dudkovou na stanovení **ceny obvyklé**:

|   |  |
|---|--|
| dle GP p.č. 1622/3 ostatní plocha, jiná plocha,<br>o výměře 14 m <sup>2</sup> | 24.500,00 Kč, tj. 1.750,00 Kč/m <sup>2</sup> |
| <b>cena obvyklá</b>   | <b>24.500 Kč</b>                             |

z toho:

|                     |                               |                     |
|---------------------|-------------------------------|---------------------|
| [REDACTED]          | spoluvlastnický podíl id. 1/2 | 12.250,00 Kč        |
| [REDACTED]          | spoluvlastnický podíl id. 1/2 | 12.250,00 Kč        |
| <b>Výkup celkem</b> |                               | <b>24.500,00 Kč</b> |

Návrh kupní smlouvy za požadovanou cenu byl předložen spoluvlastníkům předmětného pozemku, a ti se zněním kupní smlouvy souhlasí a nemají žádných dalších nároků spojených s majetkoprávním vypořádáním předmětného pozemku.

Na předmětném pozemku vážne zástavní právo smluvní zřízené ve prospěch České spořitelny, a.s., která se vzdala zástavního práva k tomuto pozemku. Návrh na výmaz zástavního práva bude podán současně s návrhem na vklad vlastnického práva k pozemku na základě kupní smlouvy.

Správu pozemku p.č. 1622/3 v k.ú. Bosonohy bude vykonávat společnost Brněnské komunikace, a.s.

**Kupní cena bude hrazena z ORJ 5400 § 2219 pol. 6130 ORG 2947 – Výkupy objektů pro OD MMB – pozemky.**

Schválený rozpočet r. 2022: 29.466.000,- Kč  
Upravený rozpočet r. 2022 27.177.000,- Kč  
Čerpání k 13. 07. 2022: 5.588.126,- Kč

**Stanoviska dotčených orgánů**

- **MO MMB** – nemá námitek k majetkoprávnímu vypořádání.
- **OD MMB** – doporučuje majetkoprávní vypořádání předmětného pozemku do vlastnictví statutárního města Brna.
- **BKOM a.s.** – doporučuje výkup předmětného pozemku.

R8/KM/83. Komise majetková RMB na svém jednání dne 04. 08. 2022 návrh projednala.  
Hlasování: 6 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel  
Usnesení bylo přijato

|             |             |              |            |            |             |              |               |            |            |              |
|-------------|-------------|--------------|------------|------------|-------------|--------------|---------------|------------|------------|--------------|
| Bc. Doležal | Ing. Vašina | Ing. Pokorný | Ing. Trllo | p. Šafářik | Mgr. Haluza | Mgr. Nevřkla | Ing. Boleslav | Mgr. Leder | p. Janiček | Ing. Havelka |
| pro         | pro         | nepřítomen   | pro        | pro        | pro         | omluven      | omluven       | pro        | nepřítomen | omluven      |

Rada města Brna na své schůzi č. R8/233 konané dne 24. 08. 2022 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení.  
Schváleno jednomyslně 10 členy.

|               |             |             |             |              |             |            |            |               |                 |            |
|---------------|-------------|-------------|-------------|--------------|-------------|------------|------------|---------------|-----------------|------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Hladík | Bc. Kolářný | JUDr. Oliva | JUDr. Kerndl | Róbert Čuma | Ing. Fišer | Ing. Grund | RNDr. Chvátal | Ing. Kratochvíl | Mgr. Suchý |
| pro           | pro         | pro         | pro         | pro          | pro         | pro        | pro        | pro           | ----            | pro        |



## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 31.08.2021 13:23:02

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 608505 Bosonohy

List vlastnictví: 1551

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

| A Vlastník, jiný oprávněný | Identifikátor | Podíl |
|----------------------------|---------------|-------|
| Vlastnické právo           |               |       |
|                            |               | 1/2   |
|                            |               | 1/2   |

### ČÁSTEČNÝ VÝPIS

#### B Nemovitosti

Pozemky

| Parcela  | Výměra[m2] | Druh pozemku               | Způsob využití | Způsob ochrany |
|--|------------|----------------------------|----------------|----------------|
| 1622/2   | 193        | zastavěná plocha a nádvoří |                |                |
| Součástí je stavba: <b>Bosonohy, č.p. 650, rod.dům</b> |            |                            |                |                |
| Stavba stojí na pozemku p.č.: 1622/2                   |            |                            |                |                |

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o **Zástavní právo smluvní**

ve výši 3.990.000,- Kč, budoucí pohledávky do výše 3.990.000,- Kč vzniklé do 20.2.2053

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000

Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Parcela: 1622/2

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ZN/0633795149 ze dne 01.12.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.03.2018 08:12:08. Zápis proveden dne 27.03.2018.

V-5080/2018-702

Pořadí k 05.03.2018 08:12

o **Zákaz zcizení**

bez předchozího písemného souhlasu banky, a to po dobu trvání zástavního práva - dle čl. 4.3 a 5.2.b.i. smlouvy

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000

Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Parcela: 1622/2

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ZN/0633795149 ze dne 01.12.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.03.2018 08:12:08. Zápis proveden dne 27.03.2018.

V-5080/2018-702

Pořadí k 05.03.2018 08:12

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E **Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

strana 1

oj. BKOM/20502/2027

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 31.08.2021 13:23:02

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 608505 Bosonohy

List vlastnictví: 1551

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

*Listina*

- o Smlouva kupní ze dne 23.10.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.10.2017 14:22:00. Zápis proveden dne 16.11.2017.

V-25255/2017-702

Pro:



F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

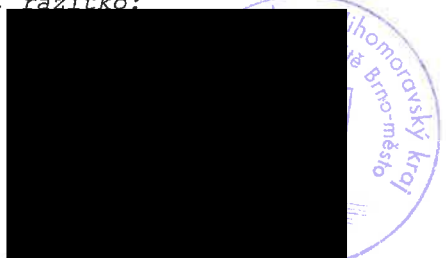
Vyhotovil:

Vyhotoveno: 31.08.2021 13:23:03

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

Řízení PÚ: ..... 6490/21 .....

Podpis, razítko:



OSVOBOZENO OD SPRÁVNÍCH POPLATKŮ

**Informace o ocenění části pozemku p.č. 1622/2 dle GP p.č. 1622/3,  
k.ú. Bosonohy**

1) znalecký posudek č. 2383-25/2022, vyhotovený dne 21. 02. 2022 znalcem Ing. Janou Dudkovou na stanovení **ceny zjištěné**:

dle GP p.č. 1622/3 ostatní plocha, jiná plocha,  
o výměře 14 m<sup>2</sup>  
**cena zjištěná** po zaokrouhlení

14.200,20 Kč, tj. 1.014,30 Kč/m<sup>2</sup>  
**14.200 Kč**

2) znalecký posudek č. 2384-26/2022, vyhotovený dne 21. 02. 2022 znalcem Ing. Janou Dudkovou na stanovení **ceny obvyklé**:

dle GP p.č. 1622/3 ostatní plocha, jiná plocha,  
o výměře 14 m<sup>2</sup>  
**cena obvyklá**

24.500,00 Kč, tj. 1.750,00 Kč/m<sup>2</sup>  
**24.500 Kč**

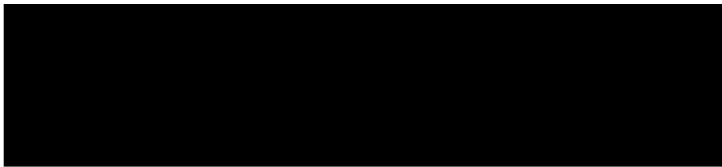


## KUPNÍ SMLOUVA

podle § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, kterou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku:



id. 1/2



id. 1/2

na straně jedné jako prodávající (dále jen „prodávající“)

a

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno

zastoupené JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna

k podpisu smlouvy pověřen [redacted] vedoucí Odboru dopravy MMB

IČO: 449 92 785, DIČ: CZ44992785



na straně druhé jako kupující (dále jen „kupující“)

### I.

1. Proávající prohlašují, že jsou rovnodílnými spoluvlastníky pozemku p. č. 1622/2 o výměře 193 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, zapsaného na listu vlastnictví č. 1551 pro katastrální území Bosonohy, obec Brno, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město.
2. Na základě geometrického plánu č. 2628-274/2021, vyhotoveném společností MapKart s.r.o., Souhrady 4, 625 00 Brno dne 4. 11. 2021 (dále jen „geometrický plán“), je od pozemku p. č. 1622/2 oddělena část o výměře 14 m<sup>2</sup>, která je nově označena jako pozemek p. č. 1622/3, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Bosonohy, obec Brno (dále také jen „převáděný pozemek“). Geometrický plán je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.
3. Na pozemku p. č. 1622/2, k.ú. Bosonohy vážne na základě Smlouvy o zřízení zástavního práva ze dne 1. 12. 2017 zástavní právo smluvní ve prospěch České spořitelny, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 140 00 Praha 4, IČO 45244782.
4. Proávající prohlašují, že Česká spořitelna, a.s. se vzdala zástavního práva k pozemku p. č. 1622/3, k.ú. Bosonohy, který se touto smlouvou převádí. Zástavní právo bude zrušeno výmazem z katastru nemovitostí. Návrh na výmaz zástavního práva bude podán současně s návrhem na vklad této smlouvy do katastru nemovitostí.

### II.

1. Proávající touto kupní smlouvou prodávají kupujícímu pozemek p. č. 1622/3, k.ú. Bosonohy včetně jeho součástí a příslušenství a kupující tento pozemek kupuje a přijímá

do svého vlastnictví za dohodnutou kupní cenu ve výši 24.500 Kč (slovy: dvacetčtyřtisíc-pětset korun českých).

2. Převáděný pozemek byl popsán a oceněn znaleckým posudkem č. 2384-26/2022 ze dne 21. 2. 2022, který byl vyhotoven znalcem - Ing. Janou Dudkovou, Filipova 22, 635 00 Brno.

### III.

1. Převáděný pozemek je vykupován za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků zastavěných stavbami ve vlastnictví statutárního města Brna.

### IV.

1. Kupující se zavazuje, že uhradí kupní cenu uvedenou v článku II. odst. 1 této smlouvy prodávajícím bezhotovostním převodem na jejich účty uvedené v záhlaví této smlouvy, a to do 60 dnů ode dne, kdy bude kupujícímu doručeno vyrozumění katastrálního úřadu o tom, že vklad vlastnického práva dle této smlouvy byl proveden, a to tak, že každému z prodávajících připadne částka ve výši 12.250 Kč (slovy: dvanácttisícdevěšedesát korun českých).
2. Smluvní strany se dohodly, že neuhradí-li kupující kupní cenu řádně a včas, jsou prodávající oprávněni od této smlouvy odstoupit. Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění.
3. Smluvní strany se dohodly, že zaplacením celé kupní ceny jsou veškeré závazky smluvních stran týkající se převáděného pozemku vypořádány a smluvní strany nemají vůči sobě žádné další nároky či pohledávky.

### V.

1. Prodávající prohlašují, že na převáděném pozemku neváznou žádné faktické ani právní vady, zejména dluhy, daňové nedoplatky, předkupní práva s účinky věcného práva, s výjimkou zástavního práva uvedeného v článku I. odst. 3. této smlouvy, a zavazují se, že ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podají také návrh na výmaz tohoto zástavního práva.
2. Prodávající prohlašují, že ke dni podpisu této kupní smlouvy nebyl proti nim podán návrh na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí, ani neexistuje žádný titul vydaný v soudním, správním, daňovém či obdobném řízení, na základě kterého by mohl být takový návrh podán, a není proti nim podán návrh na zahájení insolvenčního řízení.
3. Smluvní strany se dohodly, že kupující má právo od této kupní smlouvy odstoupit, jestliže se ukáže, že výše uvedená tvrzení nejsou pravdivá. Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění.

### VI.

1. Kupující prohlašuje, že se seznámil se stavem pozemku a potvrzuje, že si jej prohlédl a přejímá jej ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření této smlouvy.

### VII.

1. Vlastnické právo k pozemku se převádí k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu, pokud bude pravomocně rozhodnuto o povolení vkladu.

2. Návrh na vklad vlastnického práva k převáděnému pozemku spolu s návrhem na výmaz zástavního práva podá k příslušnému katastrálnímu úřadu kupující a současně uhradí správní poplatek s tímto vkladem spojený.

### VIII.

1. Smluvní strany prohlašují, že tato kupní smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně a na důkaz shody vůle s jejím obsahem připojují své podpisy. Na jednom vyhotovení této smlouvy jsou podpisy prodávajících úředně ověřeny.
2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena ke dni podpisu té smluvní strany, která tuto smlouvu podepíše jako poslední.
3. Tato smlouva je vyhotovena v 5 (pěti) stejnopisech s platností originálů, z nichž každý prodávající obdrží po jednom vyhotovení, kupující dvě vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro účely vkladového řízení katastru nemovitostí.
4. Právní vztahy ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
5. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).
6. [redacted] jako účastníci smluvního vztahu dle této smlouvy tímto potvrzují, že byli v okamžiku získání osobních údajů statutárním městem Brnem seznámeni s informacemi o zpracování osobních údajů pro účely splnění práv a povinností dle této smlouvy. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje statutární město Brno na svých internetových stránkách [www.brno.cz/gdpr/](http://www.brno.cz/gdpr/).

Příloha: geometrický plán č. 2628-274/2021

### Doložka

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z8/ dne .

Kupující  
V Brně dne

Prodávající  
V                      dne

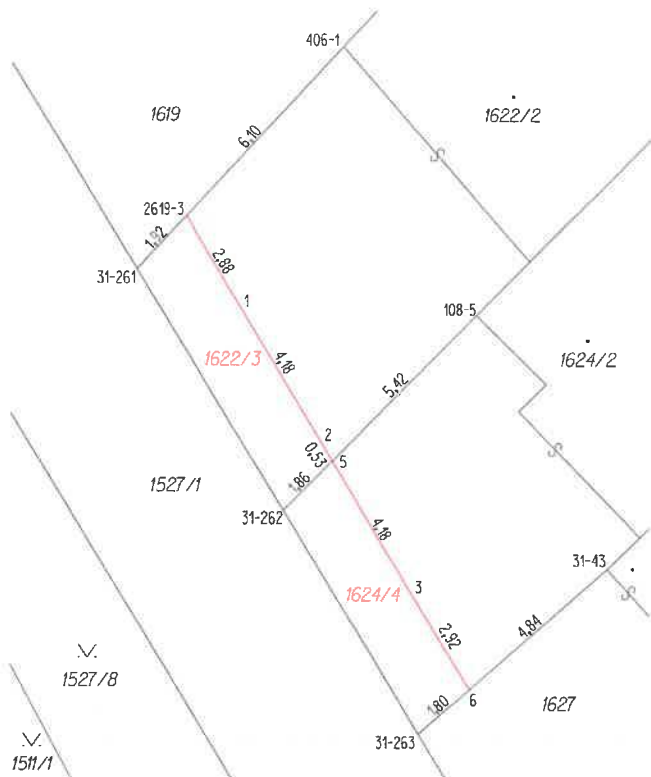
.....  
za statutární město Brno  
[redacted]  
vedoucí Odboru dopravy MMB

.....  
[redacted]  
V                      dne

.....  
[redacted]

# VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

| Dosavadní stav                |                |                      |                                | Nový stav                     |                |                |                                |                              |                    |  |      |                         |             |  |
|-------------------------------|----------------|----------------------|--------------------------------|-------------------------------|----------------|----------------|--------------------------------|------------------------------|--------------------|--|------|-------------------------|-------------|--|
| Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely |                      | Druh pozemku<br>Způsob využití | Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely |                | Druh pozemku<br>Způsob využití | Typ stavby<br>Způsob využití | Způs. určení výměr | Porovnání se stavem evidence právních vztahů             |      |                         |             |  |
|                               | ha             | m <sup>2</sup>       |                                |                               | ha             | m <sup>2</sup> |                                |                              |                    | Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí |      | Číslo listu vlastnictví | Výměra dílu |  |
|                               |                | katastru nemovitostí | dřívější poz. evidence         |                               |                | ha             | m <sup>2</sup>                 |                              |                    |  |      |                         |             |  |
| 1622/2                        | 1              | 93                   | zast. pl.                      | 1622/2                        | 1              | 79             | zast. pl.                      | č.p. 650<br>rod. dům         | 2                  | 1622/2   | 1551 | 1                       | 79          |  |
|                               |                |                      |                                | 1622/3                        |                | 14             | ostat. pl.<br>jiná plocha      |                              | 2                  | 1622/2   | 1551 |                         | 14          |  |
| 1624/2                        | 1              | 77                   | zast. pl.                      | 1624/2                        | 1              | 65             | zast. pl.                      | č.p. 601<br>rod. dům         | 2                  | 1624/2   | 1268 | 1                       | 65          |  |
|                               |                |                      |                                | 1624/4                        |                | 12             | ostat. pl.<br>jiná plocha      |                              | 2                  | 1624/2   | 1268 |                         | 12          |  |
|                               | 3              | 70                   |                                |                               | 3              | 70             |                                |                              |                    |  |      |                         |             |  |



## Seznam souřadnic (S-JTSK)

| Číslo bodu | Souřadnice pro zápis do KN |            |            | Poznámka           |
|------------|----------------------------|------------|------------|--------------------|
|            | Y                          | X          | Kód kvalit |                    |
| 31-43      | 604368,97                  | 1161867,25 | 3          | barva na zdi       |
| 31-261     | 604381,45                  | 1161859,27 | 3          | barva na asfaltu   |
| 31-262     | 604377,56                  | 1161865,68 | 3          | barva na asfaltu   |
| 31-263     | 604373,94                  | 1161871,64 | 3          | barva na asfaltu   |
| 108-5      | 604372,45                  | 1161860,50 | 3          | barva na zdi       |
| 406-1      | 604376,03                  | 1161853,38 | 3          | barva na zdi       |
| 2619-3     | 604380,16                  | 1161857,86 | 3          | barva na obrubníku |
| 1          | 604378,68                  | 1161860,35 | 3          | lom obrubníku      |
| 2          | 604376,53                  | 1161863,92 | 3          | lom obrubníku      |
| 3          | 604374,12                  | 1161867,95 | 3          | lom obrubníku      |
| 5          | 604376,26                  | 1161864,37 | 3          | barva na obrubníku |
| 6          | 604372,60                  | 1161870,46 | 3          | barva na obrubníku |

## GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: [redacted]

Jméno, příjmení: [redacted]

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1696/1997

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1696/1997

Dne: 4.11.2021 Číslo: 421/2021

Dne: 11.11.2021 Číslo: 438/2021

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

Vyhotovitel: **MapKart s.r.o.**  
Souhrady 4, 625 00 Brno  
IČO: 25572822

KÚ pro Jihomoravský kraj  
KP Brno-město  
Petr Doležal  
PGP-2034/2021-702  
2021.11.11 08:09:52 CET



Číslo plánu: 2628-274/2021

Okres: Brno – město

Obec: Brno

Kat. území: Bosonohy

Mapový list: DKM (Mor. Krum. 1-0/34)

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.