

Z8/40. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 6.9.2022

18. Návrh Dodatku č. 11 ke Zřizovací listině Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvková organizace

Anotace

Změna zřizovací listiny - rozšíření předmětu hlavní činnosti Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvková organizace o činnost - správa a údržba svěřeného nemovitého majetku.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

1. schvaluje ve smyslu ust. § 27 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů,

Dodatek č. 11 ke Zřizovací listině Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvková organizace, který tvoří přílohu č. tohoto zápisu.

Stanoviska

Materiál byl projednán na RMB R8/231 a doporučen ke schválení dne 10.8.2022

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

JUDr. Eva Rabušicová

vedoucí odboru - Odbor zdraví

17.8.2022 v 09:44

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Aleš Doležal

vedoucí úseku - Úsek 1. náměstka primátorky

29.8.2022 v 13:23

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 1
Obsah materiálu	2 - 2
Důvodová zpráva	3 - 3
Příloha (uplne zneni ZL SZZ II ve zneni dodatku 1-10.pdf)	4 - 7
Příloha k usnesení (dodatek č. 11.pdf)	8 - 8

Důvodová zpráva

Dne 28.7.2022 byla doručena OZ MMB žádost Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvková organizace (dále též SZZII) o úpravu zřizovací listiny - rozšíření hlavního předmětu činnosti organizace.

V současné době stanovuje zřizovací listina SZZII hlavní předmět činnosti takto:

“Ambulantní zdravotní péče o děti a dospělé v rozsahu daném oprávněním k poskytování zdravotních služeb. Sociální služby. Poskytování péče o děti v Zařízení péče o dítě v dětské skupině.”

Vzhledem k tomu, že v průběhu minulých let byl značně rozšířen okruh nemovitého majetku, který byl organizaci nově předán do správy (poliklinika Bílý dům, poliklinika Lesná) a současně byla SZZII ke dni 1. 1. 2021 rozšířena práva o uzavírání nájemních smluv vlastním jménem za daných podmínek (dodatek č. 10 ke zřizovací listině), stala se tato činnost jedním z hlavních předmětů činnosti organizace. SZZII s majetkem řádně hospodaří a provádí údržbu, pravidelné opravy a zabezpečuje provoz. Finanční prostředky získané z uzavřených nájemních vztahů, tvoří podstatnou část výnosu organizace. Vzhledem k tomu, že dle zřizovací listiny může organizace zisk z takto získaných finančních prostředků využít pouze „ve prospěch hlavní činnosti“, navrhuje rozšířit předmět hlavní činnosti organizace o „správu a údržbu svěřeného nemovitého majetku“. Upřesnění předmětu hlavní činnosti organizace eliminuje možné výkladové nejasnosti (především účetního charakteru) při správě majetku zřizovatele. Využití zisku finančních prostředků z uzavřených nájemních vztahů pak bude možné „investovat“ do svěřených nemovitostí v rámci hlavní činnosti organizace i nad rámec běžné údržby při zachování transparentnosti účetnictví organizace.

Stanovisko Odboru zdraví MMB:

Odbor zdraví MMB doporučuje schválit dodatek č. 11 ke zřizovací listině SZZII, který navrhovanou změnu zachycuje.

Stanoviska dotčených orgánů:

Komise zdravotní a prarodinné politiky RMB materiál z časových důvodů neprojednala.

Rada města Brna materiál projednala na R8/231. schůzi dne 10.8.2022.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratohvíl	Mgr. Suchý
nepřítomna	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	--

Statutární město Brno

Úplné znění Zřizovací listiny

Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvková organizace IČO: 00344648, ze dne 25. 6. 2001, ve znění

- Dodatku č. 1 schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání Z3/033
ode dne 11.12. 2001,**
- Dodatku č. 2 schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání Z4/011
dne 11. 11. 2003,**
- Dodatku č. 3 schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání Z4/020
dne 9. 11. 2004,**
- Dodatku č. 4 schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání Z4/021
dne 21. 12. 2004,**
- Dodatku č. 5 schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání Z4/036
dne 12. 9. 2006,**
- Dodatku č. 6 schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání Z5/025
dne 19. 5. 2009,**
- Dodatku č. 7 schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání Z6/026
dne 3. 9. 2013 s účinností ke dni 1. 1. 2014,**
- Dodatku č. 8 schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání Z7/33
dne 7. 11. 2017 s účinností ke dni 1. 1. 2018,**
- Dodatku č. 9 schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání Z8/18
dne 16. 6. 2020 s účinností ke dni 1. 10. 2020,**
- Dodatku č. 10 schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání Z8/22
dne 8. 12. 2020 s účinností ke dni 1. 1. 2021.**

Zastupitelstvo města Brna schválilo na svém zasedání Z8/22 konaném dne 8. 12. 2020, podle ust. § 84 odst. 2 písm. d) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a podle § 27 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Dodatek č. 10 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Sdružení zdravotnických zařízení II Brno ze dne 25. 6. 2001.

Usnesením XXIV. plenárního zasedání NVMB ze dne 4. 10. 1990 byl k datu 31. 12.1990 zrušen Městský ústav národního zdraví v Brně (MÚNZ). Jednou z nástupnických organizací MÚNZ bylo i Sdružení zdravotnických zařízení II.

Úřad města Brna podle ust. § 67 odst. 1 zák. č. 367/1990 Sb., o obcích a ust. § 34 zák. č.163/1989 Sb., rozpočtová pravidla republiky a podle ust. § 39 zák. č. 20/1966 Sb., o péči o zdraví lidu v platném znění, zřídil příspěvkovou organizaci - Sdružení zdravotnických zařízení II Brno.

Rada města Brna R6/111 konaná dne 7. 8. 2013 rozhodla v souladu s ust. § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, dle ust. § 27 odst.7 zák.č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů o sloučení příspěvkové organizace Centrum dětských odborných zdravotnických služeb Brno, příspěvková organizace, se sídlem Žerotínovo náměstí 4/6, Brno, IČO: 00345610 s organizací Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvková organizace, se sídlem Zahradníková 2/8, Brno, IČO: 00344648 ke dni 1.1. 2014.

Na přejímající, sloučenou organizaci, Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvková organizace, přecházejí veškerá práva a závazky včetně práv a závazků plynoucích z pracovněprávních vztahů organizace Centrum dětských odborných zdravotnických služeb Brno, příspěvková organizace, ke dni 1. 1. 2014.

Veškerý majetek svěřený zřizovatelem příspěvkové organizaci Centrum dětských odborných zdravotnických služeb Brno, příspěvková organizace, k hospodaření v rozsahu stanoveném zřizovací listinou této organizace ke dni 31. 12. 2013 se předává rozhodnutím zřizovatele k hospodaření přejímající sloučené organizaci Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvková organizace, ke dni 1. 1. 2014.

Článek I.

Základní údaje o příspěvkové organizaci

Název zřizovatele: Statutární město Brno, se sídlem v Brně, Dominikánské náměstí 196/1, okres Brno-město
Název organizace: Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvková organizace
Právní forma: příspěvková organizace
Sídlo organizace: Zahradníková 494/2, Veverí, 602 00 Brno
IČO: 00344648

Vymezení hlavního účelu a tomu odpovídajícího předmětu činnosti:

Ambulantní zdravotní péče o děti i dospělé v rozsahu daném oprávněním k poskytování zdravotních služeb. Sociální služby. Poskytování péče o děti v Zařízení péče o dítě v dětské skupině.

Označení statutárního orgánu a způsob jakým vystupuje jménem organizace:

statutárním orgánem příspěvkové organizace je ředitel, kterého jmenuje a odvolává Rada města Brna. Ředitel je jmenován na základě výběrového řízení. Práce ředitele je hodnocena obvykle po pěti letech funkčního období. Výsledky hodnocení jsou projednávány Radou města Brna. Rada města Brna stanoví plat ředitele a zásady hmotné zainteresovanosti.

Při řízení organizace se ředitel rovněž řídí úkoly vyplývajícími z usnesení Rady města Brna a Zastupitelstva města Brna a věcně příslušnými dokumenty schválenými těmito orgány.

Článek II.

Vymezení majetku

Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření (svěřený majetek):

A) Objekt Nerudova č. or. 7, 9, 11, Zahradníková č. or. 6, 8

pozemek parcelní č. 1043 o výměře 2141 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 321, stavba občanského vybavení a

objekt Zahradníková č. or. 2, 4

pozemek parcelní č. 1050/1 o výměře 1231 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 494, stavba občanského vybavení a

pozemek parcelní č. 1050/2 o výměře 45 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čísla popisného nebo evidenčního, stavba technického vybavení

objekt Veverí č. or. 64

pozemek parcelní č. 1049 o výměře 202 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 492, stavba občanského vybavení

se všemi součástmi a příslušenstvími, vše zapsané na LV č. 10001 pro k. ú. Veverí, obec Brno, okres Brno – město u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrální pracoviště Brno – město. Stavby, pozemky a movité věci jsou ve vlastnictví statutárního města Brna.

B) Objekt Kyjevská č. or. 5

pozemek parcelní č. 2386 o výměře 724 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 393, stavba občanského vybavení, a

pozemek parcelní č. 2385/1 o výměře 2331 m², ostatní plocha, zeleň, a

pozemek parcelní č. 2385/4 o výměře 33 m², ostatní plocha, zeleň, a

pozemek parcelní č. 2385/6 o výměře 143 m², ostatní plocha, zeleň,

se všemi součástmi a příslušenstvími, vše zapsané na LV č. 10001 pro k. ú. Starý Lískovec, obec Brno, okres Brno – město u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrální pracoviště Brno – město. Stavby, pozemky a movité věci jsou ve vlastnictví statutárního města Brna.

C) Objekt Synkova č. or. 26

pozemek parcelní č. 6472 o výměře 652 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je **budova č. p. 2167**, stavba občanského vybavení, a

pozemek parcelní č. 8462 o výměře 2042 m², ostatní plocha, zeleň,

se všemi součástmi a příslušenstvími, vše zapsané na LV č. 10001 pro k. ú. Líšeň, obec Brno, okres Brno – město u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrální pracoviště Brno – město. Stavba, pozemky a movité věci jsou ve vlastnictví statutárního města Brna.

D) Objekt Fügnerova č. or. 39

pozemek parcelní č. 451 o výměře 598 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je **budova č. p. 466**, stavba občanského vybavení, a

pozemek parcelní č. 452 o výměře 1430 m², ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha,

se všemi součástmi a příslušenstvími, vše zapsané na LV č. 10001 pro k. ú. Černá Pole, obec Brno, okres Brno – město u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrální pracoviště Brno – město. Stavba, pozemky a movité věci jsou ve vlastnictví statutárního města Brna.

E) Objekt Stamicova č. or. 9

pozemek parcelní č. 1583 o výměře 840 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je **budova č. p. 571**, stavba občanského vybavení, a

pozemek parcelní č. 2078 o výměře 1451 m², ostatní plocha, jiná plocha,

se všemi součástmi a příslušenstvími, vše zapsané na LV č. 10001 pro k. ú. Kohoutovice, obec Brno, okres Brno – město u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrální pracoviště Brno – město. Stavba, pozemky a movité věci jsou ve vlastnictví statutárního města Brna.

F) Objekt Halasovo náměstí č. or. 1

pozemek parcelní č. 79/10 o výměře 6.423 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je **budova č. p. 597**, objekt občanské vybavenosti,

se všemi součástmi a příslušenstvími, zapsaný na LV č. 10001 pro k. ú. Lesná, obec Brno, okres Brno – město u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrální pracoviště Brno – město. Stavba, pozemek a movité věci jsou ve vlastnictví statutárního města Brna.

G) Objekt Žerotínovo náměstí č. or. 6

pozemek parcelní č. 345/1 o výměře 2.042 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je **budova č. p. 533**, stavba občanského vybavení,

pozemek parcelní č. 345/2 o výměře 158 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je **budova bez čísla popisného nebo evidenčního**, objekt občanské vybavenosti,

pozemek parcelní č. 345/3 o výměře 253 m², ostatní plocha, zeleň,

pozemek parcelní č. 345/4 o výměře 1.152 m², ostatní plocha, jiná plocha,

pozemek parcelní č. 345/5 o výměře 131 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je **budova bez čísla popisného nebo evidenčního**, garáž,

pozemek parcelní č. 345/6 o výměře 76 m², ostatní plocha, zeleň,

pozemek parcelní č. 345/9 o výměře 33 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je **budova bez čísla popisného nebo evidenčního**, objekt občanské vybavenosti,

pozemek parcelní č. 345/19 o výměře 11 m², ostatní plocha, jiná plocha,

se všemi součástmi a příslušenstvími, vše zapsané na LV č. 10001 pro k. ú. Veveří, obec Brno, okres Brno – město u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrální pracoviště Brno – město. Stavby, pozemky a movité věci jsou ve vlastnictví statutárního města Brna.

Vymezení práv a povinností ke svěřenému majetku:

Organizace je oprávněna uzavírat svým jménem:

- krátkodobé dohody o užívání místností a prostor svěřeného nemovitého majetku na dobu maximálně 29 dnů,
- smlouvy o nájmu, příp. pachtu ke svěřenému nemovitému majetku na dobu delší než 29 dnů, pokud nebude narušen výkon hlavního a doplňkového předmětu činnosti organizace. Organizace je v těchto případech povinna zveřejnit záměr pronájmu (pachtu) na svých webových stránkách minimálně 15 dnů před uzavřením příslušné smlouvy. Ve smlouvě musí být výslovně uvedena skutečnost, že pronajímaná/propachtovaná věc nebo její část je ve vlastnictví zřizovatele, a že působnost ve věci uzavření smlouvy byla zřizovací listinou svěřena organizaci. Nájemné/pachtovné bude stanoveno ve výši v místě a čase obvyklé nebo vyšší. Nájemné/pachtovné nižší, než v místě a čase obvyklé, může organizace sjednat jen s předchozím souhlasem zřizovatele.

Příjmy z těchto dohod a smluv jsou příjmem organizace, zisk z nich může organizace použít jen ve prospěch své hlavní činnosti.

Jiné dispozice s nemovitým majetkem je oprávněn provádět pouze zřizovatel.

Organizace vstupuje namísto zřizovatele do již uzavřených smluvních vztahů ke svěřenému majetku. Na organizaci tím přecházejí jako na právního nástupce veškerá práva a povinnosti z uzavřených smluvních vztahů ke svěřenému majetku. Za tímto účelem přebírá organizace k datu 1. 1. 2021 související smlouvy od zřizovatele prostřednictvím Odboru zdraví MMB a Odboru správy majetku MMB.

Hodnota dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku organizace je uvedena v inventurních soupisech majetku a rozvaze rozpočtových a příspěvkových organizací ke dni 31. 12. příslušného kalendářního roku.

Organizace řádně hospodář se svěřeným majetkem, zejména provádí údržbu, pravidelné opravy a zabezpečuje jeho provoz. Další investiční výstavbu může provádět jen s předchozím souhlasem zřizovatele.

Organizace předává zřizovateli podklady a dokládá skutečnosti pro přiznání daně z nemovitosti a připravuje podklady pro zřízení věcných břemen na objekty pro vedení sítí dle platné právní úpravy (např. zákona č. 150/2000 Sb., kterým se mění zákon č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů).

Okruh doplňkové činnosti:

Organizace je oprávněna vzdělávat nelékařské zdravotnické pracovníky. Příjmy z této doplňkové činnosti jsou příjmem příspěvkové organizace. Pokud příspěvková organizace vytváří v této své doplňkové činnosti zisk, může jej použít jen ve prospěch své hlavní činnosti.

Vymezení doby na kterou je organizace zřízena:

Organizace byla zřízena s účinností od 1. 1. 1991 na dobu neurčitou.

V Brně dne

JUDr. Markéta Vaňková
primátorka města Brna

Statutární město Brno
Dodatek č. 11 ke Zřizovací listině
Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvková organizace
IČO: 00344648

Zastupitelstvo města Brna schválilo na svém Z8/40 zasedání konaném dne 6.9.2022 podle ustanovení § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a podle § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, dodatek č. 11, kterým se mění Zřizovací listina Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvková organizace ze dne 25. 6. 2001

takto:

I.

Ve znění článku I **Základní údaje o příspěvkové organizaci** zřizovací listiny v bodu „Vymezení hlavního účelu a tomu odpovídajícího předmětu činnosti“ **se doplňuje stávající text o:**

Správa a údržba svěřeného nemovitého majetku.

II.

Ostatní ustanovení Zřizovací listiny zůstávají beze změn.

Tento dodatek č. 11 se vyhotovuje ve 4 výtiscích, z nichž 2 obdrží Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvková organizace a 2 zřizovatel.

Tento dodatek č. 11 ke Zřizovací listině Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvková organizace, nabývá účinnosti dnem podpisu a stává se tak její nedílnou součástí.

Doložka:

Tento dodatek byl schválen Zastupitelstvem města Brna na jeho zasedání konaném dne

V Brně dne

JUDr. Markéta Vaňková
primátorka města Brna