

Z8/40. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 6.9.2022

17. Návrh Dodatku č. 7 ke Zřizovací listině Úrazové nemocnice v Brně

Anotace

Změna zřizovací listiny - opravu údajů v katastru nemovitostí z důvodu změny způsobu ochrany nemovitosti budovy č.p. 650 a u pozemku p.č. 626 k.ú. Zábrdovice.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

1. schvaluje ve smyslu ust. § 27 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů,

Dodatek č. 7 ke Zřizovací listině Úrazové nemocnice v Brně, který tvoří přílohu č. tohoto zápisu

Stanoviska

Materiál byl projednán na RMB R8/231 a doporučen ke schválení dne 10.8.2022

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

JUDr. Eva Rabušicová

vedoucí odboru - Odbor zdraví

17.8.2022 v 09:44

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Aleš Doležel

vedoucí úseku - Úsek 1. náměstka primátorky

29.8.2022 v 13:23

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 1
Obsah materiálu	2 - 2
Důvodová zpráva	3 - 3
Příloha (uplne zneni vc. dodatku 6.pdf)	4 - 8
Příloha k usnesení (dodatek 7 ZL UN.pdf)	9 - 9

Důvodová zpráva

Majetkový odbor MMB oznámil Odboru zdraví MMB, jako gesčnímu útvaru Úrazové nemocnice v Brně (ÚN), změnu způsobu ochrany nemovitosti budovy č.p. 650 a u pozemku p.č. 626 k.ú. Zábřdovice.

Ke změně došlo na základě Žádosti o opravu údajů v katastru nemovitostí – katastrální území Zábřdovice (610704), kterou podal na Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj Národní památkový ústav, Generální ředitelství.

Budova na ul. Koliště 41, č.p. 650 k.ú. Zábřdovice byla zapsána jako nemovitá kulturní památka dne 11.3.1988. Rozsudkem Nejvyššího správního soudu č.j. 5As 157/2019-27, kde je judikováno, že památka zapsaná dle zákona č. 22/1958 Sb., o kulturních památkách, do státního seznamu kulturních památek po 31.12.1987 tzn. po účinnosti zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, kterým byl zákon č. 22/1958 Sb. zrušen, není kulturní památkou. Z tohoto důvodu požádal Národní památkový ústav, Generální ředitelství o opravu údajů v katastru nemovitostí, který úpravu provedl.

Stanovisko Odboru zdraví MMB:

Odbor zdraví doporučuje změnu zřizovací listiny dle žádosti Národního památkového ústavu, Generálního ředitelství a na základě provedené změny údajů v katastru nemovitostí.

Na základě výše uvedeného předkládá OZ MMB kolektivním orgánům města Brna návrh na schválení Dodatku č. 7 ke Zřizovací listině Úrazové nemocnice v Brně, kde je zaznamenána změna údajů u budovy č.p. 650 k.ú. Zábřdovice ul. Koliště 41 Brno.

Stanoviska dotčených orgánů:

Komise zdravotní a prarodinné politiky RMB materiál z časových důvodů neprojednala.

Rada města Brna materiál projednala na R8/231 schůzi dne 10.8.2022.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čurna	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
nepřítomná	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---

Statutární město Brno

Úplné znění Zřizovací listiny

Úrazové nemocnice v Brně

IČO: 00209813 ze dne 3. 2. 2009, ve znění

**Dodatku č. 1 schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání Z5/025
dne 19. 5. 2009,**

**Dodatku č. 2 schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání Z5/034
dne 18. 5. 2010,**

**Dodatku č. 3 schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání Z5/037
dne 7. 9. 2010,**

**Dodatku č. 4 schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání Z7/25
dne 31. 1. 2017,**

**Dodatku č. 5 schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání Z8/21
dne 10. 11. 2020,**

**Dodatku č. 6 schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání Z8/32
dne 12. 10. 2021.**

Zastupitelstvo města Brna schválilo na svém zasedání Z8/32 konaném dne 12. 10. 2021, podle ust. § 84 odst. 2 písm. d) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a podle § 27 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Dodatek č. 6 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace Úrazová nemocnice v Brně ze dne 3. 2. 2009.

Zákonem č. 485/2008 Sb., o přechodu Úrazové nemocnice v Brně a o změně zákona č. 290/2002 Sb., o přechodu některých dalších věcí, práv a závazků České republiky na kraje a obce, občanská sdružení působící v oblasti tělovýchovy a sportu a o souvisejících změnách a o změně zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky, ve znění zákona č. 10/2001 Sb., a zákona č. 20/1966 Sb., o péči o zdraví lidu, ve znění pozdějších předpisů, se s účinností od 1. 1. 2009 stala státní příspěvková organizace Úrazová nemocnice v Brně se sídlem Ponávka 6, 662 50 Brno, identifikační číslo 00209813, příspěvkovou organizací statutárního města Brna.

Na základě § 3a zák. č. 290/2002 Sb., o přechodu některých dalších věcí, práv a závazků České republiky na kraje a obce, občanská sdružení působící v oblasti tělovýchovy a sportu a o souvisejících změnách a o změně zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky, ve znění zákona č. 10/2001 Sb., a zákona č. 20/1966 Sb., o péči o zdraví lidu, ve znění pozdějších předpisů

- zůstává příspěvková organizace Úrazová nemocnice v Brně nositelem závazků, včetně práv a povinností z pracovněprávních vztahů,
- dnem 31. 12. 2008 přecházejí z vlastnictví státu do vlastnictví statutárního města Brna věci, se kterými byla ke dni 30. 12. 2008 příslušná hospodařit Úrazová nemocnice v Brně,

- dnem 31. 12. 2008 přecházejí na statutární město Brno zároveň veškerá práva a jiné majetkové hodnoty státu, se kterými byla ke dni 30. 12. 2008 příslušná hospodařit Úrazová nemocnice v Brně.

Článek I.

Základní údaje o příspěvkové organizaci

Název zřizovatele: Statutární město Brno, se sídlem v Brně, Dominikánské náměstí 196/1, okres Brno-město

Název organizace: Úrazová nemocnice v Brně

Právní forma: příspěvková organizace

Sídlo organizace: Ponávka 139/6, Zábrdovice, 602 00 Brno

Identifikační číslo: 00209813

Vymezení hlavního účelu a tomu odpovídajícího předmětu činnosti:

Úrazová nemocnice v Brně poskytuje ambulantní a lůžkovou základní a specializovanou diagnostickou a léčebnou péči, jejíž součástí jsou i nezbytná preventivní opatření, dále lékárenskou péči, to vše se specifikacemi dle platného oprávnění k poskytování zdravotních služeb ve smyslu zák. č. 372/2011 Sb., o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování (zákon o zdravotních službách), v platném znění.

K dalším činnostem organizace patří:

- vědecko výzkumná činnost,
- poskytování lékařské služby první pomoci,
- funkce správce Traumatemu a centra pro chirurgické zajištění katastrof a velkých havárií MEKA v rámci Jihomoravského kraje a České republiky,
- činnost vzdělávací se zaměřením na pregraduální a postgraduální výuku,
- znalecká činnost,
- expertní činnost pro Policii ČR,
- provádění klinických hodnocení a klinických zkoušek zdravotnických prostředků.

Označení statutárního orgánu a způsob jakým vystupuje jménem organizace:

statutárním orgánem příspěvkové organizace je ředitel, kterého jmenuje a odvolává Rada města Brna. Ředitel je jmenován na základě výběrového řízení. Práce ředitele je hodnocena obvykle po pěti letech funkčního období. Výsledky hodnocení jsou projednávány Radou města Brna. Rada města Brna stanoví plat ředitele a zásady hmotné zainteresovanosti.

Při řízení organizace se ředitel rovněž řídí úkoly vyplývajícími z usnesení Rady města Brna a Zastupitelstva města Brna a věcně příslušnými dokumenty schválenými těmito orgány.

Ředitel jedná a podepisuje za příspěvkovou organizaci samostatně. Podepisuje tak, že k tištěnému nebo psanému názvu organizace připojí svůj podpis.

Článek II.

Vymezení majetku

Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření (svěřený majetek):

pozemek parcelní č. 625 o výměře 523 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 138, jiná stavba a

pozemek parcelní č. 626 o výměře 466 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je **stavba č. p. 650, stavba občanského vybavení, nemovitá kulturní památka a**

pozemek parcelní č. 628/1 o výměře 1782 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je **stavba č. p. 139, objekt občanské vybavenosti a**

pozemek parcelní č. 628/2 o výměře 15 m², ostatní plocha, jiná plocha a

pozemek parcelní č. 628/3 o výměře 14 m², ostatní plocha, jiná plocha a

pozemek parcelní č. 628/4 o výměře 26 m², ostatní plocha, jiná plocha a

pozemek parcelní č. 628/5 o výměře 41 m², ostatní plocha, jiná plocha a

stavba spojovacího krčku budov č. pop. 139 na pozemku p. č. 628/1 a č. pop. 846 na pozemku p. č. 631/2, v úrovni druhého nadzemního podlaží nad pozemky p. č. 628/6 a p. č. 630/6 a

pozemek parcelní č. 628/6 o výměře 170 m², ostatní plocha, manipulační plocha a

pozemek parcelní č. 628/9 o výměře 12 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a

pozemek parcelní č. 631/2 o výměře 1345 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je **stavba č. p. 846, objekt občanské vybavenosti a**

pozemek parcelní č. 631/6 o výměře 22 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je **budova bez č. p./č. e., jiná stavba a**

pozemek parcelní č. 691/4 o výměře 197 m², ostatní plocha, jiná plocha a

pozemek parcelní č. 692/1 o výměře 148 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a

pozemek parcelní č. 692/2 o výměře 55 m², ostatní plocha, jiná plocha a

pozemek parcelní č. 692/3 o výměře 12 m², ostatní plocha, jiná plocha a

pozemek parcelní č. 694/1 o výměře 52 m², zahrada, zemědělský půdní fond a

pozemek parcelní č. 694/2 o výměře 23 m², ostatní plocha, jiná plocha a

pozemek parcelní č. 694/3 o výměře 119 m², zahrada, zemědělský půdní fond a

pozemek parcelní č. 705/1 o výměře 1213 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a

pozemek parcelní č. 706/1 o výměře 400 m², ostatní plocha, zeleň a

pozemek parcelní č. 706/2 o výměře 81 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a

pozemek parcelní č. 706/3 o výměře 12 m², ostatní plocha, zeleň a

pozemek parcelní č. 707/1 o výměře 190 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a

pozemek parcelní č. 707/3 o výměře 485 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a

pozemek parcelní č. 708/1 o výměře 646 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a

pozemek parcelní č. 708/2 o výměře 718 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je **stavba č. p. 832, objekt občanské vybavenosti a**

pozemek parcelní č. 691/2 o výměře 50 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a

pozemek parcelní č. 691/3 o výměře 88 m², ostatní plocha, zeleň a

pozemek parcelní č. 691/7 o výměře 72 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a

pozemek parcelní č. 630/2 o výměře 111 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a

pozemek parcelní č. 630/6 o výměře 301 m², ostatní plocha, jiná plocha

se všemi součástmi a příslušenstvími, vše zapsané na LV č. 10001 pro k.ú. Zábrdovice, obec Brno, okres Brno - město u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrální pracoviště Brno – město. Stavby, pozemky a movité věci jsou ve vlastnictví statutárního města Brna.

Úrazová nemocnice v Brně hospodaří s majetkem zřizovatele, který potřebuje k výkonu předmětu činnosti, daného zřizovací listinou a registrací nestátního zdravotnického zařízení.

Hodnota dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku organizace je uvedena v inventurních soupisech majetku a rozvaze rozpočtových a příspěvkových organizací ke dni 31. 12. příslušného kalendářního roku.

Vymezení práv, která organizaci umožní, aby se svěřeným majetkem mohla plnit hlavní účel, k němuž byla zřízena:

Organizace je oprávněna uzavírat svým jménem:

- krátkodobé dohody o užívání místností a prostor svěřeného nemovitého majetku na dobu maximálně 29 dnů,
- smlouvy o nájmu, příp. pachtu ke svěřenému nemovitému majetku na dobu delší než 29 dnů, pokud nebude narušen výkon hlavního a doplňkového předmětu činnosti organizace. Organizace je v těchto případech povinna zveřejnit záměr pronájmu (pachtu) na svých webových stránkách minimálně 15 dnů před uzavřením příslušné smlouvy. Ve smlouvě musí být výslovně uvedena skutečnost, že pronajímaná/propachtovaná věc nebo její část je ve vlastnictví zřizovatele, a že působnost ve věci uzavření smlouvy byla zřizovací listinou svěřena organizaci. Nájemné/pachtovné bude stanoveno ve výši v místě a čase obvyklé nebo vyšší. Nájemné/pachtovné nižší, než v místě a čase obvyklé, může organizace sjednat jen s předchozím souhlasem zřizovatele.

Příjmy z těchto dohod a smluv jsou příjmem organizace, zisk z nich může organizace použít jen ve prospěch své hlavní činnosti.

Jiné dispozice s nemovitým majetkem je oprávněn provádět pouze zřizovatel.

Organizace řádně hospodaří se svěřeným majetkem, zejména provádí údržbu, pravidelné opravy a zabezpečuje jeho provoz. Další investiční výstavbu může provádět jen s předchozím souhlasem zřizovatele.

Organizace předává zřizovateli podklady a dokládá skutečnosti pro přiznání daně z nemovitostí a připravuje podklady pro zřízení věcných břemen na objekty pro vedení sítí dle platné právní úpravy (např. zákona č. 150/2000 Sb., kterým se mění zákon č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů).

Okruhy doplňkové činnosti, navazující na hlavní účel příspěvkové organizace:

Organizace je oprávněna:

1. organizovat odborná školení, vzdělávací akce a propagovat léčebné metody nemocnice,
2. poskytovat nadstandardní služby,
3. zapůjčovat zdravotnické pomůcky nehrazené zdravotní pojišťovnou,
4. zajišťovat edukační činnost,
5. stravovací služby pro cizí subjekty,
6. realitní činnost, správa a údržba nemovitostí,
7. reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení,
8. mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti,
9. věda a výzkum v oblasti informačních technologií pro zdravotnictví, výroba textilních výrobků, oděvů a oděvních doplňků pro zdravotnictví a výroba a výzkum elektronických součástek, přístrojů a elektronických zařízení pracujících na malém napětí pro zdravotnictví.
10. uzavírání nájemních a podnájemních vztahů k nesvěřenému majetku.

Příjmy z výše uvedené doplňkové činnosti jsou příjmem příspěvkové organizace. Pokud příspěvková organizace vytváří ve své doplňkové činnosti zisk, může jej použít jen ve prospěch své hlavní činnosti.

Článek III.

Vymezení doby, na kterou je organizace zřízena

Organizace byla zřízena na dobu neurčitou.

V Brně dne

JUDr. Markéta Vaňková
primátorka města Brna

Statutární město Brno
Dodatek č. 7 ke Zřizovací listině
Úrazové nemocnice v Brně
IČO: 00209813

Zastupitelstvo města Brna schválilo na svém Z8/40. zasedání konaném dne 6.9.2022 podle ustanovení § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a podle § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, dodatek č. 7, kterým se mění Zřizovací listina Úrazové nemocnice v Brně ze dne 3. 2. 2009

takto:

I.

Ve znění článku II **Vymezení majetku**, bodu Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření (svěřený majetek),

se část textu:

pozemek parcelní č. 626 o výměře 466 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 650, stavba občanského vybavení, nemovitá kulturní památka a

nahrazuje textem:

pozemek parcelní č. 626 o výměře 466 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 650, stavba občanského vybavení, a

II.

Ostatní ustanovení Zřizovací listiny zůstávají beze změn.

Tento dodatek č. 7 se vyhotovuje ve 4 výtiscích, z nichž 2 obdrží Úrazová nemocnice v Brně a 2 zřizovatel.

Tento dodatek č. 7 ke Zřizovací listině Úrazové nemocnice v Brně nabývá účinnosti dnem podpisu a stává se tak její nedílnou součástí.

Doložka:

Tento dodatek byl schválen Zastupitelstvem města Brna na jeho zasedání konaném dne

V Brně dne

JUDr. Markéta Vaňková
primátorka města Brna