

Z8/40. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 6.9.2022

130. Záměr prodeje vymezené bytové jednotky č. 78/8 v domě Špitálka 18, 18a, Brno, třetí osobě s nájemkyní

Anotace

Jedná se o projednání záměru prodeje vymezené bytové jednotky č. 78/8 v domě Špitálka 18, 18a, Brno, třetí osobě s nájemkyní.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

1. schvaluje záměr prodeje

bytové jednotky č. 78/8 - byt, vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony (zákon o vlastnictví bytů), v bytovém domě č.p. 73, 78, Špitálka 18, 18a, Brno, postaveném na pozemcích p.č. 68 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 466 m², a p.č. 67 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 249 m² včetně příslušného spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 73, 78 a na pozemcích p.č. 68 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 466 m² a p.č. 67 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 249 m², oba ve výši id. 958/18889, vše v k.ú. Trnitá, obec Brno, okres Brno-město, třetí osobě s nájemkyní, formou elektronické aukce zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou, s termínem splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy, z úrovně městské části Brno-střed.

Stanoviska

Radě města Brna č. R8/234 byl materiál předložen k projednání dne 31.08.2022.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

JUDr. Iva Marešová

vedoucí odboru - Bytový odbor

30.8.2022 v 09:56

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

**Mgr. Pavel Blažík, vz. JUDr. Dobromila
Macháčková**

vedoucí úseku - Úsek 3. náměstka primátorky

30.8.2022 v 07:14

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 6
Příloha (Vypis z 26. zasedani ZMC Brno-stred.pdf)	7 - 9
Příloha (Snimek kat. mapy.pdf)	10 - 10

8 jCxcjz'ndfzjU

Zæ•c~]æ^|•cç[Á { •cæÁ Ó!}æÁ ÈÁ ZĪDGIÁ \ []æ}...Á à}^Á FHÉFGÉGFĪÁ •&@ç|j[Á : i { ĪÁ]:[ā^b^Á [ā^&}δ&@Á
ç^ { ^: ^ } &@Á^c[ç &@Ab^ā} [c^Λç ā~ā[ç Á È]ÉĀĪHÉĀĪĪÉ}æ~|æ&ā¥]æ| \æÁFĪÉÁFĪæÉÁÓ!} [ÉÁç ^c} Á] ō•|~z} &@Á
•| [ç|æ•c}ā& \ &@Á] [āđ Ī}æÁ•| [^ } &@Á ĩ•c^&@Áā~ā[ç^Á È]ÉĀĪHÉĀĪĪÉ}æÁ [: ^ { &δ&@Á]È ÉĀĪĪĪÉ}È ÉĀĪĪÉÁçz^Á
v \ÉçĒV:}æĪÈ

Ú[~ æ} } Á• cō { ÁZæ•c~]æ^|•cç[Á { •cæÁÓ!}æÁ•cæ} [çā|ÉÁÓÁ~ç^ā^}...Áç^ { ^: ^ }...Áā~c[ç...Ab^ā} [c^Λ^Á~ā~ā [~Á
]! [ā|çæcā|ĀsÚ[•c~]~Á { •cæÁ] ā} [ā^bā^ā~c[ç...@ [Á- []ā~%Á•&@ç| ^}...@ [ÁZæ•c~]æ^|•cç^ { Á { •cæÁÓ!}æÁ ÈÁ
Z7/16 ko}æ} { Á}^ÁFĪÉHÉGFĪÉÁ

sÚ[•c~]Á { •cæÁ] ā}:[ā^bā^ā~c[ç...@ [Á- []ā~%Á ^ā} [\ | ĪÁ Ī] : [ā^bĀ] : []æbæc &@Ab^ā} [c^ΛĀ [Áç|æ•c}ā&cçđAb^ā&@Á
} ĩb^ { & Á• ç bā { \ [Ī] } δ}æ~ÉĀ\ā~Á} ĩb^ { &^Á}^ } æ { ^Á}æððā\Ā\Ā\ [~]æÁ { •c•\ ĪÁ ĩ•cĀ:æbā•cĀ~ç [] } δĀā~c~Á
a dojde k jeho prodeji v naāðā\ [ç... { Á ō: ^ } ðÈ

Ú[~ āā~ā { •c•\ ĪÁ ĩ•cĀ @ [ā|æ|æÁ] : [āæcĀ ç [] } Á ā~cĀ ~ç [] } Á bā} { Á : } • [ā~ { Á ç [ā•c @ [ç|] ðÉÁ g { ĩcĀ
} ĩb^ { &^ĒÉÁ } ~•^| [Ā ā~Á Zæ•c~]æ^|•cç[Á { •c•\...Á ĩ•cĀ } [ŌĪāæcĀ Zæ•c~]æ^|•cç[Á { •cæÁ Ó!}æÁ [Á •&@ç| ^ } δĀ
: i { Ī~Á] : [ā^b^Áç [] }...Ab^ā} [c^Λ^È

Zæ•c~]æ^|•cç[Á T ÁÓ!} ō•c Āāā}^ÁFFÈJÉGFJÁ&@ç|j[Á \ []} δĀ&^}~Áç^ { ^: ^ }...Áā~c[ç...Ab^ā} [c^Λ^Á:æÁ ĩ•c•\ Ī
3 733 000,- S È

Bæððā~Á }æÁ \ []ā [ā^&}δĀ ç^ { ^: ^ }...Á ā~c[ç...Á b^ā} [c^Λ^ [āā|Ō^Ī^ā}^Á GĪÈJÉGFJÁ āç Á } ĩb^ { \ ^ } ÈÁ cĀÈÁ
Ōæāæc^ \ |æÁ }æ} δĀ [redacted] ā^b^ā^āæāā \æÁ }æ} δĀ [redacted] V : i \ [] }...Ī cĀÁ { •δ } δĀ|@ c Ā
}æððā~Á}^æ\&^]c[çæ|~ÉÁ

ÜæāæÁ T Á Ó!} [-•c Āāā}^Á GGÈĪÈGFÉÁ• [~|æ•ā|æÁ •] [•c~] ^ { Á ā|Ā~•cæ} [ç^] δĀ ĩ•cĀ ÓĀ [ā•cÈÁ HÉÁ æĀ ĪÉÁ
sÚ[•c~]~Á { •cæÁ] ā}:[ā^bā^ā~c[ç...@ [Á- []ā~%Á ç}æððā\æÁ ā~c[ç...Á } | @|æā~DĀæā}^Á FGÈFÈGFÉÁ&@ç|j[æÁ
}æððā~Á cĀ ā~c[ç &@Á] | @|æāĀ} ĩb^ { \ ^ } δ { ÉÁX souladu s ~•}^••} δ { ÁÓ~c[ç Á [āā|ĪÁ T ÁÓ!} [-•c Āāā] [ā^•|æĪÁ
} ĩb^ { \ ^ } δ { Á}æððā~Á cĀ ā~c[ç &@Á] | @|æāÉÁÚ!|@|ðā~Āā~c Ā] : [ā @|ĪÁ}æĪÁ \ | [{ ĪÁ { •δ&^|Ā}æđg} [ĪæĀGFÉÁ
Ú [Āc &@c[Ā] : [|ðā\ Ī &@Á] }æ} δĀ [redacted] : æ•|æ|æÁ}æĪÓ~c[ç Á [āā|ĪÁ T ÁÓ!} [-•c Āāā] ^ÁÉJÈHÉGFÉÁ
ç^b Ī ā ^} δÉÁç^Ā\c^!... { Á] [] ā~b^Á•ç [bā! [āā]] [~Á•āc~æ&āāæÁŌĪā Ī ĪÁ [Á { [Ō] [cĀ\ [~] Āā~c^Á] [Ā { æĪ }... { Á~] ^ } ~cĀĀ
| @ c^Á] : [Āæ\ &^] cæ&ā}æððā~ÉÁ

B ĩ•|Ā} Á ā~|æĀ ç &Á] Āā|Ō^}æÁ \ [] [•c~: ^} δĀ ç [^] { Á [* Ī] } { Á T Á Ó!} [-•c ĀāÈÁ ÜæāæÁ T Á Ó!} [-•c ĀāĀ
konanĪĀā}^Á GHÈĪÈGFÉÁ : [: @ [ā|æĀ] [ŌĪāæcĀ Zæ•c~]æ^|•cç[Á { •cæÁ Ó!}æÁ [Á ç bā { \ ^ Á : ĀsÚ[•c~]~Á { •cæÁ] ā
] : [ā^bā^ā~c[ç...@ [Á- []ā~%Á ç}æððā} [] æ \ [çæ } Á }æððā} [~cĀ•c ĩ•cæð&ðĀ] ĩb^ { \ ^ } δĀ \ [~] ā [ā^&}δĀ ç^ { ^: ^ }...Á ā~c[ç...Á
b^ā} [c^Λ^Á : æĀ &^] ^Á [āç^ \ | [~Á •cæ} [ç^] [~Á : }æ|æ& \ { Á] [•c~ā^ { ÉÁ Ó~| [Ā] |] [ç|] [Ā] Āā|ŌcĀ { æc^Īā|Ī
k] : [b^ā} | } δĀ } ^ÁÈHÉFFÈGFÉÁ Zæ•c~]æ^|•cç^ Á T Á Ó!} [-•c ĀāÈ

Vzhledem k c [{ ~ÉÁŌ^ \ [] &^ { Á ð}æĀ GÈGFĀ \ [] cæ\c [çæ|ĪUāā [ĪÁ { æb^c\~Á T Á Ó!} [-•c ĀāĀ] Āā•ĀæĀ ÜXRÁ
s] [Ōæāæç^ \ { \ \ [Ō] } δĀ ç •c~] ~Áā [Āā~c^Á:æĀg ^| ^ { Á \ [] cĪ [Ī~c~]æ ^\ÉÁ}^ā [Āb^Āā~cĀ [ā g { ĩcĀ]æ} δĀ [redacted]
[redacted] ^ [ā~ā|Ā}ÈÁ • [|Ā^Ā { Á }æĀ ā ç [ā]...Á] [ā^: ^} δÉÁ Ō^Á] ĩb^ { \ ^ } Á ā~cĀ } ^Ōðç ĪÉÁ ā~| [Ā ā}^Á
GĪÈFÈGFÉÁ] : [çĀ^Ā} [Ā { δ•c} δĀ z^c ^} δÉÁ Ó~| [ĪÁ : bāzc] [ÉÁŌ^Ā ç ā~c Āā|Ā { ā Ā} ^ā [&@ ĩ: δĀc... { Á \ ŌĪā }...Á
•] [c Āā Āç [ā~ÉÁ ā~cĀb^Āc^ā~ā| [~ @ [ā [ā Ā] ^Ōðç Ī] ÉÁ Vælc [Ā•Āç^b Ī ā ā|āā : g æ•c} }...Á [•c~āç• [~Āā...DĀ}æĀ
{ δ•c Ā•æ { ... { ÉÁ

Z ā ç [ā~Á] [ç Āç: } ā \ | &@Á•\~c^ } [•cĀā~|Āā [āā•cæŌ^]Ā:Ā:æ•Āā ĩ} δĀ Zæ•c~]æ^|•cçæĀ T Á Ó!} [-•c ĀāÈ

ÜæāæÁ T Á Ó!} [-•c ĀāĀ}^Á ÈĪÈFGÈGFÉÁ• [~|æ•ā|æÁ • \ [] ^ } δ { Á } ĩb^ { } δ @ [Āç: cæ@~Ā \] Āā { c }...Á ā~c[ç...Á
jednotce z ā ç [ā~Á}^Ōðç Ī} δĀc...c [Āb^ā} [c^Λ^Ā] ĩb^ { \ ^ } δĀæĀ : ā ç [ā~Á: ĩ { Ī~Á] : [ā^b^Āb^ā} [c^Λ^ÉÁ] δ}æĀ} Á
s] [•\c}~cō { Á ā~c[ç...Á] | @|æā~ÉÁ Ō}^Á GĪÈFÈGFÉÁ GĪÁ [āā|Ō^ĪUāā [ĪÁ { æb^c\~Á T Á Ó!} [-•c ĀāĀ] δ}ā•ĀUāā [Ī~Á
ā~c[ç...@ [Ī T Á Ó!} [-•c ĀāÈÁ ç^Ā\c^!... { Á •ā |~b^ĒÁŌ^Ī] : [•c...Ā}^Ōðç Ī} δĀ ā~c~Āā|Ā] |æc}...Á] : [ç} δĀg} |æç^Ā}^} δĀ
ç] [ç ā} δ { Á ā ç [ā^ { Ā æĀ }æç!@~b^Ā] Āā|ŌcĀ [Ī* Ī] } { Á •æ [•] : [ç^Ā] | ç|@Ā] : [ā^b^Ā [ā~c^: ^}...Á ā~c[ç...Á
b^ā} [c^Λ^Ē ÉĀĪç ā [{ Á }æĀ |ÉÁ¥]æ| \æÁFĪæÉÁÓ!} [ÉÁ

ÜæāæÁ T Á Ó!} [-•c ĀāĀ}^Á GĪÈGFÉÁ GĪÁ [Ī] [~ |æĀ• [~|æ•ācĀ •] : [ā^b^ { Ā] Āā { c }...Á ā~c[ç...Á b^ā} [c^Λ^c ĀcĀ
[• [ā Ā• } ĩb^ { \ ^ } δĀ- [Ī { [~Āç^Ā b}...@ [Ī]æððā \ [ç...@ [Ī ō: ^ } ðÈ

X: @|á^ { \^ Á • \^ c^ } [• cĚÁ 0^ Á á [] [• ~ á Á } ^ ^ | Á ç • æ { [•] i ç } & @ Á [! * i] ^ & @ Á T Á Ó i [- • c ^ á Á] [• ~ : [ç i] Á] [á ^ b Á á ^ c [ç ... Á b á] [c \ ^ Á •] i b ^ { & { Á • } | æ c } [~ Á] i b ^ { } á Á • { [| ~ ç ^ Á } æ Á [á ~ Á] ^ ~ i á c [~ É Á \ [] c æ c [ç æ | Á U á á [i Á m a b ^ c \ ^ T Á Ó i] [- • c ^ á Á U á á [i Á ç ^ Á b] ... Á •] i ç ^ É Á á [: [i ~ Á æ Á \ [] c i [| ^ Á T á] á • c i • c ç æ Á ç } á c i á Ü É Á \ c ^ i Á i [Á] á } á Á Á] [á ^ b Á á [à ^ & } á [Á à ^ c ^ Á •] i b ^ { & { Á - [i [[~ Á ç ^ Á b] ... @ [Á] á æ á á \ [ç ... @ [Á á : ^ } á Á ~ } [: [i] á i } á Á] [ç á] } [• c Á [á & ^ Á } á \ i á æ Á • m a j e t k e m s] ... á Á i á } ... @ [Á @ [•] [á i ^ á | ^ á h Á h i Á : i \ [] á Á [á & á & @ É Á c b É Á á á i c á] á Á } á \ i á i } á Á • { á b ^ c \ ^ { Á g ^ | } Á á Á @ [•] [á i i] É V] á } á Á Á] [á ^ b Á á á ^ c [ç ... Á b á] [c \ ^ Á] [• c ^ á] á & ç ç á { Á ^ | ^ c i [] á & \ ... á á ~ \ & ^ á á ^ Á ç ^ ç [| i ç æ á á & ^ } [~ Á á ^ á & ^ } á Á [á ç ^ \ | i á ~ i ^ } i Á : } á \ & \ { } á] [• ~ á \ ^ { É Ö | Á Á • á | ^ } á Á • [| ~] i á & ~ b á & á Á [~ á] á : } á \ ^ } Á b Á ^ á ç á • c ^ } & ^ Á } i b ^ { } á Á • { [| ~ ç ^ Á } á Á [á ~ Á] ^ ~ i á c [~ Á] á i [á ^ b á] ^ { [ç á c [• c á Á] [ç æ O [ç i] á Á : á Á i i ç } á Á ç á á ~ á á & ^ } á Á } ^ { [ç á c [• c á Á •] i b ^ { } á \ ^ { Á à ç i á & á Á [Á G É Á Á - H É Á Á Á] á O z á } [] i [c á Á] : { } ... Á & ^ } Á ç á á } ... Á | \ á | á c É Á

Dne 12.06.2022] i [á @ [| Á [] á \ [ç æ] ... Á { á • c } á z ^ c ^ } á Á ç á ^ c Á • Á • c ^ b } { Á ç • | ^ á \ ^ { Á b á \ [Á ç] ^ á & @ [: á & @ á z ^ c ^ } á & @ É Á c b É Á ç á ^ c Á É Á Á } ^ á | á } á á [Á : á • c á O ^] á á Á O i á } Á : Á Á • [~ • á Á] i b ^ { \ ^ } á Á ç á [{ Á } ^ : } i É Á

Z á • c ~] á c | ^ c ç [Á T Á Ó i] [- • c ^ á } á Á • ç ... { Á G Í É Á : á • á á i } á \ [] á } ... { Á á } ^ Á G G É É É G G Á • [~ @ | á • á | Á • Á : i { } i ^ { Á] [á ^ b Á á á] [á ^ b ^ { Á [á ^ & } á Á ç ^ { ^ : ^ } ... Á á ^ c [ç ... Á b á] [c \ ^ Á É Á 78 / 8 v á ^ c [ç ... { Á á [{ ¥] á c | \ á F Í É Á F Í á É Á É] É Á 73 78,] [• c á ç ^ } ... { Á } á Á] [: ^ { & á & @ Á] É É Á Í I Á á Á] É É Á Í I Á á Á } ^ c ^ Á] á } ... @ [Á •] [| ~ ç | á • c } á & \ ... @ [Á] [á á] ^ á } á Á •] [| ^ } & @ Á i • c ^ & @ Á á ~ á [ç ^ Á É] É Á 73, 78 a s p o l u v l a s c } á & \ ... @ [Á p [á á] ^ á } á Á] [: ^ { & á & @ Á] É É Á Í I Á á Á] É É Á Í I Á á Á } ^ c ^ Á v \ É G É Á V i } á c i É á c ^ c á Á [• á Á •] i b ^ { \ ^ } á Á - [i { [~ Á } á á á \ [ç ... h o á : ^ } á Á : i b ^ { & á É Á \ c ^ i Á } á á á } ^ á } ^ b ç ^ z z á \ } } á Á & ^ } É Á { á } á { i } } Á ç z á \ Á & ^ } ^ Á [á ç ^ \ | [~ É Á • c ^ i { á } ^ { Á • } | æ c } [• c á Á ~] } á Á & ^ } ^ Á ^ á Á [á] á • ^ { Á \ ~ } } á Á • { [| ~ ç ^ É Á H | á • [ç i] á z T Á Ó i] [- • c ^ á Á G Í Á - p r o , 0 - p r o t i , 9 - • á : á i O ^ | [D : Á I I Á | ^ } É Á] á c [{ }] [Á H I Á | ^ } É

Jma YnYbz'Vmhc jz^YXbch U' "+, #, ' j Xca 'üdlhz' U'%, ž%, Už' 6fbc

V á ^ c [ç ... { Á á [{ Á ¥] á c | \ á F Í É Á F Í á É Á Ó i } [É Á • Á } á & @ i : á Á 28 j e d n o t e k ç : Á c [@ [Á F Á] ^ á ^ c [ç Á] i [• c i Á . ç { } á \ [ç i Á • c á] á & ^ É Á z } á & @ O Á z ^ c á b ^ á } [c \ ^ Á ç : Á c [@ [Á F Á] ^ á ^ c [ç Á] i [• c i D Á b ^ á ç ^ á ç | á • c } á & ç ç á • c á c ^ c i i } á @ [Á { • c á Á Ó i } á É Á [• c á c } á b ^ á] [c \ ^ Á b [~ Á ç ^ Á ç | á • c } á & ç ç á ^ ~ : á & \ & @ Á [~ á É Á J e d n o t k y v á [{ Á b • [~ Á ç ^ { ^ : ^ } ^ Á] [á | Á : i \ [] á É Á Í G F J J I Á Ü á É

Ö | Á Á Ú i [@ | z ^ } á Á ç | á • c } á \ á á ~ á [ç ^ Á : Á á } ^ Á H É É É É G É Á • Á b ^ á } i Á o b y t 3 + 1 o v e l i k o s t i 95,8 m² v e 4 . } á á : ^ { } á { Á] [á | á á á ç ¥] á c | \ á F Í á É Á

P i b ^ { & ^ Á [XXXXXXXXXX]

P i b ^ { } á Á • [[| ~ ç á : á ç ^ } á Á } ^ Á É É É É F J J I Á } á á [á ~ Á] ^ ~ i á c [~ É Á T • á } á] i b ^ { } ... á á } á Á J 286,- K É Á : [] á Á } i b ^ { } ... Á & ^ | ^ { Á F F F 432,- S É Á Á

S á á ^ c [ç ... Á b á] [c & ^ Á É Á 78 / 8] á } i \ á O á •] [| ~ ç | á • c } á & \ Á] [á á] á } [| ^ } & @ Á i • c ^ & @ Á á [{ ~ Á É] É Á Í H É Á Í I á á n a p o z e m & á & @ Á] É É Á 68 . : á • c á ç } i Á] [& @ á á á } i á ç [á Á ç { ^ Á Í I Á { ^ á } É É Á Í I Á . : á • c á ç } i Á] [& @ á á á } i á ç [á Á ç { ^ Á G I 9 m² É Á ç z ^ á ç \ É É Á V i } á c i É Á [á á [Á ç ^ á \ [• c á i d . 958 / 18889 .

Ö | \ ^ { Á ç ^ Á } á ~ Á [] : á ç Á : á á [{ [ç } á & ^ | ^ Á ¥] á c | \ á F Í É Á F Í á É Á & á G É Í Á { á | É Á S Á ç á | ^ Á • á | ^ } á Á] ^ á • á á ^ Á Ü X R D É Á z c [@ [Á & á F G Í á c i É Á S Á] á } á á i Á } á Á] [á á J I Í B F I I Í J á ç ^ á ç | á • c } á & ç ç á • c á c ^ c i i } á @ [Á { • c á Á Ó i } á É S p o l ^ ^ } • c á á ç | á • c } á \ Á b á] [c \ ^ Á] i } ^ á Á i \ ^ [] • c i ~ \ & á á á ^ c [ç ... @ [Á á [{ ~ Á ç ^ á ç z á á & á F É Á { á | É Á S É Á : t o h o c c a G É F Á { á | É Á S Á] á } á á i Á } á á & ^ \ [ç Á] [á á | Á É I I B F I I Í J á ç ^ á ç | á • c } á & ç ç á • c á c ^ c i i } á @ [Á { • c á Á Ó i } á É Á : á c [@ [Á] á } [á á | ^ á] [c \ ^ Á J I I B F I I Í J Á] á } á á i Á & á F É Í Á c i É Á S D É Á Ü á á á T Á B r n o - • c ^ á á } ^ Á G J É É É G É F J Á • [~ @ | á • á | á á s] i [ç ^ á ^ } á [] : á ç Á • [| ^ } & @ Á i • c á á ^ c [ç ... @ [Á á [{ ~ É Á

Ö|^Á•cæc Á ÓDÁ [á•cÉÁ IÉÁ sÚ [•c] ~ Á { •cæÁ } áÁ]! [á^hbáá à[^]c[ç...@ [Á- [] á[~]%Á } ^] ab { ^-|á } |b[^] { &[^]Á c áÁ } æáðá } ~c...Á } |@!æá } áÁ à[^]c[^]Á [á] [çðáæð&ðÁ b[^]@ [Á à[^]c [ç { Á } [c ^á | { ÉÁ { O[^]Á Zæ•c } áç[^]|•cç [Á { •cæÁ Ó! } æÁ ! [: @ [á] [~cÁ [Á]! [á^hbáá ç[^] { ^: ^ } ...Á b[^]á } [c[^]Á b[^]á } { Á : } •[à[^] { ÉÁ] á ^ { O[^]Á à[^]á[^] á } ááçáá ~ | } Á] á•c } [çæcÁ \ •[&á |] Á : } ^ç @ [á] } { Á •\ } á } { ÉÁ •^ } á ! { Á æÁ @æ } ááæ } [çæ } { Á [•[á | { ÉÁ] ð } æá } Á [Á] [] ^&@ | } áÁ à[^]c[^]Á ç[^]Á ç|æ•c } á&cçðÁ { •cæÉÁ

Ó[^]c [ç Á [áà [IÁ T TÓÁ ~ç | áðÉÁ O[^]Á ç] ð] æá ÉÁ O[^]Á Zæ•c } áç[^]|•cç [Á { •cæÁ Ó! } æÁ } ^•&ç | ðÁ : | { IÁ]! [á^hb[^]á ç[^] { ^: ^ } ...Á à[^]c [ç...Á b[^]á } [c[^]Á ÉÁ ÿ | ð I Á ç á [{ Á ¥] áç | \ æÁ F I É Á F I æ É Á Ó! } [ÉÁ • } |b[^] { ^ } ðÉÁ ç ^ | ^ | c [] á&\ ...Á æ \ &áÉÁ cæc [Á à[^]c [ç | Á b[^]á } [c[^]Á æÁ : •cæ } ^Á ç[^]Á ç|æ•c } á&cçðÁ •cæc ~ c | } ð @ [Á { •cæÁ Ó! } a.

?c a]gY'VmX'Ybı' FA 6'dfc'YXbU'U'XbY'&5.07.2022.

P|æ• [ç | } áKÁ5 - pro, 0 - proti, 2 - •[^]Á: á!0[^] | ð : ÁFFÁ | ^ } " I gbYgYbı'nebylo d][^]Uhc"

Mgr. Viskot	Ing. Trllo	Mgr. Šlapal	JUDr. Dumbrovská	Ing. Karasová	JUDr. Cechová	Mgr. Solak	Jiří Ides	Mgr. Štefan	JUDr. Příkrylová	Bc. Mílotka
pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	: á!0 [^] se	omluven	omluven	omluvena	: á!0 [^] se

Komis] a U[^]Yh_c jf'RMB Vm` a UhYf]z`d YX`cYb`_ dfc^YXbzbı'XbY'(\$,"&\$&&.

Tæc[^]á | á | á[^] | Á :]! [b[^]á } | } áÁ •cæO[^] } Á •cø { ÉÁ O[^]Á { I Á á ç | á }] } } Á [Á] ð O[^]Á ~ ç[^]Á á ^ } ...Á } ~ [: { æ&[^]É

Ö|[^]Á •á | ^ } áÁ Ó[^]c [ç...@ [Á [áà [I[^]Á T Á Ó!] [-•c ^áá : ^á á } ^Á FGÉÉIÉGGÁ à[^] | æÁ } |b[^] { } áÁ • { | [~çæÁ \ à[^]c[^]Á ÉÁ ÿ | ð I Á v á [{ Á F I É Á F I æ É Á Ó! } [ÉÁ ~ : æç ^ } æÁ • } |b[^] { &áÉÁ æÁ c [Á] æ } áÁ [] Á æÁ [] dne GIÉÉIÉGGÉFJÉÁ Ö } ^Á ÉIÉÉIÉGGÉÁ [] : ^ { ^ | æÉÁ æÁ]! [c [Á] [Á g { I c á b[^]á } [@ [Á :] |b[^] { & Á } ^á [z [[Á k] ^&@ [á[^]Á]! | çá æÁ] [çá } } •cáÁ : } |b[^] { ^á à[^]c[^]Á ÉÁ æ | ^á à[^] | [Á Ü æá [^Á T Á Ó!] [-•c ^áá á } ^Á FGÉÉIÉGGÉFÁ ç : æc [Á] æÁ ç á [{ ðÉÁ O[^]Á b[^]áá } { Á } |b[^] { & ^ { Á à[^]c[^]Á ÉÁ I Á ç á [{ Á ¥] áç | \ æÁ F I æ É Á Ó! } [ÉÁ •^Á] [Á g { I cø [] Á ç } ~ \ æDÉÁ æÁ •&@ç | | ^ } [Á ~ : æç ^ } áÁ } |b[^] { } áÁ • { | [~ç[^]Á • []

?c a]g] a U[^]Yh_c jf' FA 6'Vm` a UhYf]z`d YX`cYb`_ dfc^YXbzbı'XbY'25.08.2022.

P|æ• [ç | } ð : 6 - pro, 0 - proti, 0 - •[^]Á: á!0[^] | . I gbYgYbı'Vm`c`d][^]Uhc

6 ^W " 8c`YyU`	=b [" JÚy]bU	=b [" Dc_cfb	Ing. Trllo	d" üÜZU t_	Mgr. Haluza	Mgr. Nevrkla	Ing. Boleslav	Mgr. Leder	d" >Übı Y_	Ing. Havelka
omluven	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	bYd #c a Yb	omluven

Rad ` a ghU`6fbU` . R8/2' (`Vm` a UhYf]z`d YX`cYb`_ dfc^YXbzbı'dne 31.08.2022.



Starosta

Dominikánská 2, 601 69 Brno

Číslo jednací: MCBS/2022/0119363/KOUP

Spisová značka: 3420/MCBS/2019/0155608/11

Vyřizuje: [REDACTED]

ID datové schránky: qykbwe7

V Brně dne 11.07.2022

Magistrát města Brna
Bytový odbor
Malinovského nám. 3
601 67 Brno

Výpis z jednání 26. Zastupitelstva městské části Brno-střed

Zasíláme Vám výpis z jednání 26. Zastupitelstva městské části Brno-střed.

Usnesení ZMČ/2022/26/08 Dispozice s obecní vymezenou bytovou jednotkou (Špitálka 18a) – VIII – návrh dalšího postupu

ZMČ BS na 26. zasedání, konaném dne 22.06.2022,

bere na vědomí

vyjádření nájemkyně k marnému uplynutí lhůty pro přijetí nabídky ke koupi bytu a žádost o opakovanou možnost k obdržení nabídky ke koupi bytu (příloha č. 1 tohoto materiálu),

bere na vědomí

výsledek místního šetření užívání bytu č. 78/8 ze dne 26.10.2021 (příloha č. 2 tohoto materiálu),

bere na vědomí

vyjádření Odboru bytového ÚMČ BS ze dne 25.01.2022 k ukončení nájemního vztahu, případně poskytnutí bytové náhrady, dle usnesení 142. RMČ BS ze dne 06.12.2021 č.usn. RMČ/2021/142/16 (příloha č. 3 tohoto materiálu),

souhlasí

s prodejem obecní vymezené bytové jednotky č. 78/8 v bytovém domě Špitálka č. p. 73, 78, č. or. 18, 18a, stojícím na pozemcích p.č. 68 a p.č. 67, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 73, 78 a spoluvlastnického podílu na pozemcích pod budovou p.č. 68 a p.č. 67, vše v k.ú. Trnitá, třetí osobě s nájemkyní formou veřejného nabídkového řízení zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou, s termínem splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy,

souhlasí

se záměrem prodeje obecní vymezené bytové jednotky č. 78/8 v bytovém domě Špitálka č. p. 73, 78, č. or. 18, 18a, stojícím na pozemcích p.č. 68 a p.č. 67, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 73, 78 a spoluvlastnického podílu na pozemcích pod budovou p.č. 68 a p.č. 67, vše v k.ú. Trnitá, třetí osobě s nájemkyní formou veřejného nabídkového řízení zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou, s termínem splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy,

doporučuje

ZMB schválení záměru prodeje nemovité věci podle předchozí části tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS odeslat stanovisko Magistrátu města Brna.

S pozdravem



Ing. arch. Vojtěch Menci
starosta

!! !

!

"



! .# / 0 1
\$ % # / 0 1
) 0 2 !2



