

Z8/40. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 6.9.2022

## 116. Projekt "ZŠ Heyrovského - vybudování zázemí a odborných učeben" - posouzení projektu

### Anotace

Posouzení projektu na akci „ZŠ Heyrovského - vybudování zázemí a odborných učeben“. Realizací projektu dojde ke zkvalitnění odborné výuky žáků prostřednictvím vybudování zázemí pro školní družinu, vybudování výtahu pro bezbariérovost školy, vnitřní konektivity školy, dvou odborných jazykových učeben, odborné učebny polytechniky, odborné učebny vaření (cvičné kuchyně), zázemí pro pedagogické a nepedagogické pracovníky a venkovního zázemí pro komunitní aktivity, Celkové náklady akce se předpokládají ve výši 53,5 mil. Kč, dotace z Integrovaného regionálního operačního programu 2021-2027 se odhaduje ve výši 45,4 mil. Kč. Realizace 1. etapy projektu již probíhá, realizace dalších etap se předpokládá v druhé polovině roku 2024. Nositelem projektu je MČ Brno-Bystrc.

### Návrh usnesení

#### Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** posouzení projektu „ZŠ Heyrovského - vybudování zázemí a odborných učeben“, které tvoří přílohu č. ... tohoto zápisu
- 2. souhlasí** s přípravou žádosti o dotaci v rámci Integrovaného regionálního operačního programu na projekt „ZŠ Heyrovského - vybudování zázemí a odborných učeben“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu
- 3. ukládá** Radě města Brna zajistit přípravu žádosti o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu na projekt „ZŠ Heyrovského - vybudování zázemí a odborných učeben“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu  
T: po vyhlášení parametrů výzvy

### Stanoviska

Materiál byl předložen na Radě města Brna na schůzi číslo R8/234 konané dne 31.8.2022.

#### Podpis zpracovatele pro archivaci

#### Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

**Ing. Ivan Hloušek**

vedoucí odboru - Odbor implementace evropských fondů

30.8.2022 v 10:31

**Garance správnosti, zákonnosti materiálu**

**Spolupodepisovatel**

Elektronicky podepsáno

**JUDr. Tomáš Kratochvíl**

starosta - MČ Brno-Bystrc

30.8.2022 v 11:46

**Spolupodepisovatel**

Elektronicky podepsáno

**Mgr. Radek Řeřicha**

vedoucí Úseku 4. náměstka primátorky - Úsek 4.  
náměstka primátorky

30.8.2022 v 11:34

**Obsah materiálu**

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 5
Příloha k usnesení (Z8_40_ZŠ Heyrovského - vybudování zázemí a odborných učeben - posouzení projektu_příloha.pdf)	6 - 14

## Důvodová zpráva

Kolektivním orgánům města Brna je v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů předkládáno posouzení projektu - „ZŠ Heyrovského – vybudování zázemí a odborných učeben“. Předkládaný materiál je zaměřený zejména na přípravu možnosti podání žádosti o dotaci do Integrovaného regionálního operačního programu v rámci programového období 2021–2027.

Projekt „ZŠ Heyrovského – vybudování zázemí a odborných učeben“ je svým zaměřením v souladu s Integrovaným regionálním operačním programem 2021-2027 (IROP), a to s Prioritou 4 – Zlepšení kvality a dostupnosti sociálních a zdravotních služeb, vzdělávací infrastruktury a rozvoj kulturního dědictví a Specifickým cílem 4.1 Zlepšování rovného přístupu k inkluzivním a kvalitním službám v oblasti vzdělávání, odborné přípravy a celoživotního učení pomocí rozvoje přístupné infrastruktury, mimo jiné posilováním odolnosti pro distanční a online vzdělávání a odbornou přípravu. Podrobné parametry programu a financování ještě nejsou známy.

Cílem projektu je zkvalitnění odborné výuky žáků Základní školy Brno, Heyrovského 32, příspěvkové organizace, prostřednictvím vybudování zázemí pro školní družinu, vybudování výtahu pro bezbariérovost školy, vnitřní konektivity školy, dvou odborných jazykových učeben, odborné učebny polytechniky, odborné učebny vaření (cvičné kuchyně), zázemí pro pedagogické a nepedagogické pracovníky a venkovního zázemí pro komunitní aktivity, které již dlouhodobě nevyhovují dnešním standardům. Projekt bude rozdělen na 5 etap:

1. etapa: zázemí pro školní družinu s WC pro imobilní (probíhá od 1.7.2022),
2. etapa: výtah pro bezbariérovost školy,
3. etapa: vnitřní konektivita a vybudování 4 odborných učeben (2x jazyková, polytechnická a cvičná kuchyňka)
4. etapa: zázemí pro pedagogické a nepedagogické pracovníky
5. etapa: venkovního zázemí pro komunitní aktivity při ZŠ,

**Celkové výdaje** na realizaci projektu se předpokládají ve výši **53 495 978 Kč**. Celkové **způsobilé výdaje** činí **53 495 978 Kč**. **Dotace** se odhaduje na **45 471 581 Kč**, což je 85 % z celkových způsobilých výdajů (70 % bude financováno z Evropského fondu pro regionální rozvoj, tj. 37 447 184,60 Kč, a 15 % ze státního rozpočtu, tj. 8 024 396,70 Kč). Podrobnější členění nákladů a výše dotace budou optimalizovány při dopracování žádosti o dotaci.

V současné době je projekt z části již realizován, konkrétně jeho první etapa – vybudování školní družiny. Na tuto akci byl dne 28.4.2022 vydán Souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru, dle kterého se akce realizuje od 1.7.2022 do poloviny listopadu 2022 a bude ukončena vydáním kolaudačního souhlasu. V rámci nové školní družiny bude i WC pro imobilní. Do družiny je bezbariérový přístup z bočního vchodu školy. Tento výdaj je z pohledu pravidel způsobilý.

Ostatní etapy jsou v různých fázích projektové přípravy, u některých fází projektu (výtah, atrium) musí proběhnout řízení před stavebním úřadem. Celkový rozsah projektu, resp. jednotlivých etap se bude mj. odvíjet také v závislosti na dostupnosti finančních prostředků\*. Výběrové řízení na zhotovitele stavby bude provádět Odbor investiční MMB.

Struktura výdajů projektu "ZŠ Heyrovského - vybudování zázemí a odborných učeben" (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	53 495 978 Kč	100 %
Nezpůsobilé výdaje	0 Kč	0 %
Způsobilé výdaje	53 495 978 Kč	100 %
Výše dotace	45 471 581 Kč	85 %
Spolufinancování města Brna	5 349 598 Kč	10 %
Spolufinancování MČ Brno-Bystrc	2 674 799 Kč	5 %

*\*MČ Brno – Bystrc měla prostředky určené na investiční akce a spolufinancování projektů vedené na účtu u Sberbank CZ, a.s., momentálně v likvidaci. Návrh MČ tuto situaci zohledňuje a počítá se spolufinancováním projektu až po získání zadržených prostředků v rámci insolvenčního řízení.*

Výše dotace či výše způsobilých výdajů se může ještě změnit v závislosti na konkrétních parametrech programu, aktualizaci údajů o projektu v Místním akčním plánu rozvoje vzdělávání ve městě Brně či podmínkách konkrétní výzvy. Vyhlášení výzvy IROP lze očekávat v druhé polovině září 2022.

**Nositelem projektu** v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů je **Městská část Brno-Bystrc**.

Stanoviska: Materiál byl předložen na Radě města Brna na schůzi číslo R8/234 konané dne 31.8.2022.

Materiál nebyl z časových důvodů projednán Komisí výchovy a vzdělávání RMB.

**Posouzení projektu** se skládá z těchto částí:

**1. Záměr projektu**

- a) Obecné údaje
- b) Legislativní a strategický průmět, popis projektu
- c) Financování

**2. Analýza dotačních příležitostí**

<b>PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část A.</b>	
<b>A. 1. PŘEDKLADATEL</b>	
<b>1. Plný název předkladatele projektu:</b>	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 601 67 Brno
<b>2. Právní statut:</b>	statutární město (dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích)
<b>A. 2. KONTAKTNÍ OSOBA A PARTNEŘI PROJEKTU</b>	
<b>1. Nositel projektu:</b>	Statutární město Brno, městská část Brno-Bystrc
<b>2. Jméno kontaktní osoby (nositele):</b>	JUDr. Tomáš Kratochvíl, starosta MČ Brno-Bystrc
<b>3. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka kontaktní osoby:</b>	nám. 28. dubna 145/60, 635 00 Brno, mobil: 778 543 543, starosta@bystrc.cz
<b>4. Přehled partnerů participujících na projektu: -----</b>	
<b>5. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka partnerů na projektu: -----</b>	
<b>6. Způsob spolupráce partnerů na projektu: -----</b>	
<b>A. 3. VŠEOBECNÉ INFORMACE O PROJEKTU</b>	
<b>1. Název projektu:</b>	ZŠ Heyrovského - vybudování zázemí a odborných učeben
<b>2. Umístění projektu:</b>	Základní škola Brno, Heyrovského 32, příspěvková organizace Heyrovského 611/32, 635 00 Brno, p. č. 5972/1 k. ú. Bystrc
<b>3. Cíle projektu, jeho účel:</b>	Cílem projektu je zkvalitnění odborné výuky žáků Základní škole Brno, Heyrovského 32, příspěvková organizace, prostřednictvím vybudování zázemí pro školní družinu, vybudování výtahu pro bezbariérovost školy, vnitřní konektivity školy, dvou odborných jazykových učeben, odborné učebny polytechniky, odborné učebny vaření (cvičné kuchyně), zázemí pro pedagogické a nepedagogické pracovníky a venkovního zázemí pro komunitní aktivity, které již dlouhodobě nevyhovují dnešním standardům. Projekt bude rozdělen na 5 etap:
<u>1. etapa:</u>	- vybudování zázemí pro školní družinu s WC pro imobilní (od. 1.7.2022),
<u>2. etapa</u>	- vybudování výtahu pro bezbariérovost školy,
<u>3. etapa</u>	- <b>vnitřní konektivita školy</b> (posílení a obnova metalické a optické kabeláže vč. pořízení aktivních prvků) a <b>4 odborné učebny</b> (odborná jazyková učebna č.1., odborná jazyková učebna č.2, odborná učebna polytechniky, odborná učebna vaření). U všech odborných učeben se jedná o kompletní rekonstrukce zahrnující stavební úpravy, nové rozvody elektro, IT, rozvody zdravotně technické instalace, topení, úpravu omítek včetně zapravení, nové podlahové krytiny včetně opravy podkladu, stínící techniku, dle potřeby místně klimatizaci, podhledy s osvětlením, interiérové vybavení, interaktivní prvky, počítačové vybavení (notebooky, tablety, dokovací stanice atd.), kuchyňské

vybavení, dílenské vybavení a jiné odborné zařízení a didaktické pomůcky příslušných učeben.

#### 4. etapa

##### **- zázemí pro pedagogické a nepedagogické pracovníky**

Jedná se o kompletní rekonstrukce 14 kabinetů v celé škole, IT vybavení i interiérové vybavení.

#### 5. etapa

**- vybudování venkovního zázemí pro komunitní aktivity při ZŠ**, a také standardizace stavebních úprav atriá odpovídající dnešním požadavkům s novou zelení, mobiliářem a vybavením s možností i venkovní výuky.

#### **4. Výchozí stav:**

V současné době je využití budovy na hranici svých možností. Od školního roku 2009/2010 se zvýšil počet žáků o 99, na 490 žáků ve školním roce 2021/2022. Škola byla nucena vzhledem k vysokému počtu žáků (rejstříková kapacita 600 žáků, celkem 21 kmenových tříd) pro vytvoření nových kmenových tříd použít prostory určené pro výuku odborných předmětů a každým rokem upravuje další prostory pro základní výuku. Škola řeší vybavení pro základní výuku a nedostává se jí finančních prostředků na zajištění alespoň standardního vybavení odborných učeben s možností využívání moderních výukových metod a na modernizaci kabinetů v návaznosti na výhledovou rekonstrukci vnitřní konektivity.

#### **5. Předpokládané výsledky projektu:**

Vznikne moderně vybavená školní družina pro navyšující se počet žáků, čtyři plně rekonstruované odborné učebny v návaznosti na modernizaci vnitřní konektivity školy, které zajistí nadstandardní prostředí pro žáky a rozšířené možnosti odborné výuky. Vybavení odborných učeben podpoří zájem žáků o výuku, zvýší kvalitu jejich vzdělávání ve vazbě na budoucí uplatnění na trhu práce.

Modernizací zázemí pro pedagogické a nepedagogické pracovníky se vytvoří skvělé podmínky pro kvalitní přípravu výuky v příjemném prostředí splňujícího alespoň běžný standard dnešní doby.

Venkovní zázemí pro komunitní aktivity vznikne modernizací atriá školy a standardizací jeho stavebních úprav odpovídající dnešním požadavkům s novou zelení, mobiliářem a vybavením s možností i venkovní výuky.

#### **6. Předpokládané dopady projektu:**

Nové zázemí pro školní družinu přitáhne zájem dětí o mimoškolní aktivity organizované školou po výuce a vedoucí i k jejich mentálnímu zklidnění. Odborné učebny jazyků budou sloužit dělené výuce cizích jazyků a budou zde využity všechny v současnosti dostupné technologie pro podporu komunikace v cizím jazyce. Odborná učebna polytechniky bude seznamovat žáky s robotikou, s nejmodernějším IT vybavením, s 3D tiskárnami a skenery, s možnou virtuální realitou aj. Odborná učebna vaření v příjemném prostředí seznámí žáky se základy zdravé výživy a podpoří tak zdravý životní styl vedoucí i k lepšímu životnímu a rodinnému uplatnění ve společnosti. Pedagogičtí i nepedagogičtí pracovníci ve zmodernizovaném zázemí zkvalitní přípravu na výuku odborných předmětů a zvýší se zájem žáků o odborné předměty.



## **7. Cílové skupiny:**

- žáci,
- osoby ohrožené sociálním vyloučením a osoby se speciálními vzdělávacími potřebami, kterým je poskytováno základní vzdělávání podle zákona č. 561/2004 Sb., školský zákon,
- pedagogičtí a nepedagogičtí pracovníci školy.

## PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část B.

### B. 1. POPIS PROJEKTU

#### 1. Jednotlivé aktivity projektu:

Přípravná fáze – projektová příprava – projektová dokumentace pro územní nebo stavební řízení, vydání územního rozhodnutí nebo stavebního povolení, realizační dokumentace a podání žádosti o dotaci.

Realizační fáze – výběrové řízení na dodavatele stavby a dodavatele vybavení a samotná realizace.

Udržitelnosti projektu – po dobu 5 let od ukončení musí být zachovány všechny výstupy projektu a musí sloužit k účelu popsánému v žádosti o dotaci. Případné škody na majetku musí být proto hrazeny z vlastních zdrojů žadatele.

#### 2. Časová náročnost projektu:

1. Přípravné a projektové práce	6 měsíců
2. Zpracování žádosti o dotaci	2 měsíce
3. Výběrové řízení na dodavatele stavby	3 měsíců
4. Vlastní realizace stavby	6 měsíců
5. Realizace vybavení	3 měsíce

Předpoklad realizace:

- termín realizace 1. etapy: červenec až listopad 2022,

- termín zahájení další etapy: předpoklad druhá polovina roku 2024

#### 3. Indikátory:

Indikátory doposud nejsou známy, OIEF MMB vychází z předešlé výzvy.

Počet podpořených vzdělávacích zařízení – 1

Kapacita podporovaných zařízení péče o děti nebo vzdělávacích zařízení – 600 (rejstříková kapacita)

#### 4. Hrubý rozpočet na celou dobu trvání projektu:

Celkový hrubý rozpočet činí dle kvalifikovaného odhadu **53.495.978 Kč včetně DPH.**

Rozpočet je složen z těchto částí:

1. etapa: vybudování zázemí pro školní družinu s WC pro imobilní - 3.191.000 Kč
2. etapa: vybudování výtahu pro bezbariérovost školy – 2.735.000 Kč
3. etapa: vnitřní konektivita a čtyři odborné učebny – 27.564.978 Kč
4. etapa: zázemí pro pedagogické i nepedagogické pracovníky – 9.050.000 Kč Kč
5. etapa: venkovní zázemí pro komunitní aktivity při ZŠ – 10.955.000,- Kč

### B. 2. STRATEGICKÝ A LEGISLATIVNÍ PRŮMĚT

#### 1. Soulad se Strategií Brno 2050:

Předkládaný projekt je v souladu se Strategií Brno 2050, zejména s hodnotou Vzdělané univerzitní město, kde je v souladu s dílčím cílem A „Zajistit kvalitní a dostupné vzdělávání všem dětem na úrovni mateřských a základních škol“ prioritou A2 „Rozvíjet vybrané kompetence dětí a žáků“, opatřením A2.2 „Podporovat přírodní vědy a polytechnické vzdělávání ve školách s využitím spolupráce škol se SŠ a VŠ a dalšími subjekty.“

**2. Soulad s odvětvovými koncepčními dokumenty MMB:**

Projekt je v souladu se Strategií vzdělávací politiky ČR do roku 2030+, konkrétně se Strategickou linií 1: Proměna obsahu, způsobů a hodnocení vzdělávání a Strategickou linií 2: Rovný přístup ke kvalitnímu vzdělávání.

Projekt je v souladu s Místním akčním plánem rozvoje vzdělávání ve městě Brně (MAP), jehož cílem je zkvalitnění vzdělávání dětí a žáků do 15 let na území města Brna.

**3. Soulad s územním plánem města Brna:**

Tento projekt je v souladu s Územním plánem města Brna.

**4. Legislativní audit:**

Veškeré aktivity plánované v rámci tohoto projektu jsou zcela v souladu s platnou legislativou ČR i EU. Realizací tohoto projektu nevznikají žádná právní rizika pro žádný subjekt. Neočekávaná rizika mohou přijít se změnami z legislativní úrovně. Projektový cyklus na statutárním městě Brně počítá s řadou metodik, aby nebylo možné realizaci projektu nějakým způsobem poškodit. Existence metodik dostatečně eliminuje vnitřní legislativní riziko. Vnější legislativní riziko lze jen těžko úplně odstranit, legislativa přijatá na národní úrovni může neočekávaně změnit parametry projektů (daňové reformy apod.)

**PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část C.****C. 1. FINANCOVÁNÍ****1. Rozpočet na celou dobu trvání projektu:**

Fáze včetně DPH v Kč	Výdaje na projekt*		Příjmy z projektu
	investiční	Provozní (neinvestiční)	
přípravná – projektová příprava	1 240 000 Kč		
realizační	52 035 978	220 000	
<b>Celkem</b>	<b>53 495 978 Kč</b>		

\* V projektu lze předpokládat neinvestiční výdaje, v případě všech výdajů se jedná pouze o kvalifikovaný odhad, rozpočet (vč. jeho rozčlenění na jednotlivé části – náklady stavební části, konektivita, náklady na vybavení atd.) a přesná identifikace investičních a neinvestičních výdajů bude provedena až v další fázi přípravy po vypracování projektové dokumentace.

**Provozní fáze**

- Odhad provozních výdajů – 1.500.000 Kč/rok
- Provozní náklady budou kryty z rozpočtu MČ Brno-Bystrc.

**2. Možnosti financování**

v Kč	Částka	%	Upřesnění
Vlastní zdroje			
Rozpočet města	5 349 598	10	Projekt bude financován z Fondu kofinancování projektu
Ostatní veřejné zdroje			
EU	45 471 581	85	Evropský fond pro regionální rozvoj + státní rozpočet, upřesnění výše dotace bude známo po vypsání výzvy
Privátní zdroje			
Jiné	2 674 799	5	Spoluúčast MČ Brno – Bystrc
<b>Celkem</b>	<b>53 495 978</b>		

**C. 2. OSTATNÍ INFORMACE****1. Majetkové poměry:**

- k. ú. Bystrc
- p. č. 5972/1, k. ú. Bystrc, stavba občanského vybavení, budova č. p. 611 je součástí pozemku
- vlastník Statutární město Brno, svěřeno MČ Brno – Bystrc

**2. Synergie:**

Projekt navazuje na akce provedené v předešlých letech k zajištění modernizace a rozvoje školy – byl zrekonstruován sportovní areál školy, bylo provedeno zateplení budovy školy, byla vyměněna okna, byla zrekonstruována sociální zařízení včetně výměny rozvodů vody, bylo zmodernizováno osvětlení tříd, byl částečně vyměněn nábytek ve třídách i v některých kabinetech, škola pořídila v rámci financování z evropských fondů tablety a jiné vybavení, byla zajištěna konektivita školy k síti internet.

**3. Zajištění udržitelnosti projektu:**

Udržitelnost projektu bude zajištěna v souladu s podmínkami výzvy, v rámci které budou čerpány finanční prostředky EU na realizaci projektu. Provozní náklady budou hrazeny z rozpočtu základní školy. V rámci udržitelnosti budou vznikat nároky pouze na pokrytí běžného provozu (udržovací a úklidové práce, energie, mzdy) a na závazky s tím spojené. Zásoby, pohledávky a jiné závazky z činnosti budou pouze ve výši potřebné pro provoz. Finančně bude udržitelnost zajišťovat výše uvedená příspěvková organizace ze svého běžného rozpočtu. Zřizovatel pak bude prostřednictvím finančního příspěvku dotovat provoz školy.

### Analýza dotačních příležitostí

Projekt „ZŠ Heyrovského - vybudování zázemí a odborných učeben“ je svým zaměřením v souladu s Integrovaným regionálním operačním programem 2021-2027 (IROP), a to s Prioritou 4 – Zlepšení kvality a dostupnosti sociálních a zdravotních služeb, vzdělávací infrastruktury a rozvoj kulturního dědictví a Specifickým cílem 4.1 Zlepšování rovného přístupu k inkluzivním a kvalitním službám v oblasti vzdělávání, odborné přípravy a celoživotního učení pomocí rozvoje přístupné infrastruktury, mimo jiné posilováním odolnosti pro distanční a online vzdělávání a odbornou přípravu

Rozpočet projektu ve výši **53 495 978 Kč** předpokládá tyto náklady:

**přípravná** – projektová příprava 1 240 000 Kč

#### **realizační**

náklady stavební části	28 234 800 Kč
vybavení	9 430 823 Kč
technologická část	4 875 000 Kč
TDI	300 000 Kč
BOZP	80 000 Kč
AD	216 000 Kč
konektivita	9 119 355 Kč

Zdroje krytí projektu:

Projekt by mohl získat dotaci ve výši cca 85 % z celkových výdajů, tedy cca 45 471 581,- Kč. Spolufinancování se předpokládá ve výši 8 024 397,- Kč, z toho spolufinancování města Brna (fondu kofinancování projektů) se předpokládá ve výši 5 349 598,- Kč a městské části Brno-Bystrc se předpokládá ve výši 2 674 799,- Kč. V současné chvíli není spolufinancování MČ Brno-Bystrc schváleno.

Struktura výdajů projektu "ZŠ Heyrovského - vybudování zázemí a odborných učeben" (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	53 495 978 Kč	100 %
Nezpůsobilé výdaje	0 Kč	0 %
Způsobilé výdaje	53 495 978 Kč	100 %
Výše dotace	45 471 581 Kč	85 %
Spolufinancování města Brna	5 349 598 Kč	10 %
Spolufinancování MČ Brno-Bystrc	2 674 799 Kč	5 %