

Z8/39. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 21.6.2022

## 238. Rozdělení odštěpení sloučením společností Veletrhy Brno, a.s. a Brněnské komunikace a.s., vzdání se práv dle zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev.

### Anotace

Rozdělení odštěpení sloučením společností Veletrhy Brno, a.s. a Brněnské komunikace a.s., vzdání se práv dle zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev.

### Návrh usnesení

#### Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** listiny obsahující vzdání se práv statutárního města Brna, jakožto akcionáře společností Veletrhy Brno, a.s. a Brněnské komunikace a.s., dle ust. § 7 a § 7a zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů a souhlasy dle ust. § 8 a 11a odst. 2 zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy č.....tohoto zápisu.

### Stanoviska

Materiál byl předložen k projednání na R8/224. schůzi Rady města Brna, konanou dne 15. 6. 2022. Stanovisko bude sděleno.

#### Podpis zpracovatele pro archivaci

#### Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

**Ing. Petr Kratochvíl**

člen RMB - Člen Rady města Brna - předkladatel/ka

14.6.2022 v 13:59

**Garance správnosti, zákonnosti materiálu**

**Obsah materiálu**

Návrh usnesení	1 - 1
Obsah materiálu	2 - 2
Důvodová zpráva	3 - 4
Příloha k usnesení (3801_BKOM_vzdání se práv.pdf)	5 - 6
Příloha k usnesení (3801_Veletrhy_vzdání se práv.pdf)	7 - 7

## Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu města Brna je k projednání předkládán materiál ohledně zamýšlené přeměny odštěpení sloučením společnosti Veletrhy Brno, a.s., jakožto společnosti rozdělované, do společnosti Brněnské komunikace a.s., jakožto společnosti nástupnické (společně dále jen „**zúčastněné společnosti**“).

Předmětem zamýšlené přeměny je odštěpení vymezené části jmění společnosti Veletrhy Brno, a.s. ve prospěch společnosti Brněnské komunikace a.s., kdy se má jednat předně o nemovité věci – pozemky nacházející se v k.ú. Pisárky, které jsou dotčeny zamýšlenou výstavbou Multifunkční haly v Brně.

Dnem, od něhož se jednání rozdělované společnosti, týkající se odštěpované části jejího jmění, považují z účetního hlediska za jednání uskutečněná na účet nástupnické společnosti, tedy rozhodným dnem rozdělení ve smyslu ust. § 10 odst. 1 zák. č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, v platném znění (dále jen „**zákon o přeměnách**“), má být den 01.01.2022.

**Předmětem rozhodnutí dle navrženého výroku je výhradně vzdání se zvláštních práv dle zákona o přeměnách. Vzdání se práv jediným akcionářem, tj. statutárním městem Brnem dle navržených listin je v zásadě formálním úkonem zjednodušujícím proces přeměny. S ohledem na skutečnost, že statutární město Brno je jediným společníkem jak rozdělované, tak nástupnické společnosti, nemůže být v důsledku vzdání se práv jakkoli kráceno a vzdáním se daných práv jakožto akcionář jedné společnosti se tímto vzdává ve prospěch sebe sama, jakožto akcionáře druhé společnosti a naopak.**

Konkrétní podmínky rozdělení zúčastněných společností budou obsaženy v projektu rozdělení formou odštěpení sloučením společnosti Veletrhy Brno, a.s. do společnosti Brněnské komunikace a.s. zpracovaného dle § 250 a násl. zákona o přeměnách. Schválení projektu rozdělení bude v působnosti Rady města Brna.

Statutárnímú městu Brnu jakožto jedinému akcionáři zúčastněných společností náleží zvláštní práva dle zákona o přeměnách, a to konkrétně:

- dle ust. § 7 zákona o přeměnách – jde o právo na majetkové (peněžité) dorovnání v případě, kdy by v důsledku procesu (obecně) přeměny došlo ke snížení hodnoty podílu jednotlivých akcionářů (společníků),
- dle ust. § 7 písm. b) zákona o přeměnách – jde o právo na výměnu podílu akcionáře (společníka) zanikající společnosti za podíl v nástupnické společnosti,
- dle ust. § 7 písm. c) zákona o přeměnách – jde o potenciální právo akcionáře (společníka) osob zúčastněných na přeměně (či přímo těchto osob) vůči osobám vymezeným v ust. § 50 zákona o přeměnách (zejména znalci a členové orgánů společnost) za škodu způsobenou porušením povinností těchto osob při přeměně,
- dle ust. § 7 písm. d) zákona o přeměnách – jde o právo akcionáře zúčastněné společnosti na odkup jeho akcií při přeměně,
- dle ust. § 7 písm. e) zákona o přeměnách – jde o právo podat návrh na určení neplatnosti projektu přeměny a návrh na vyslovení neplatnosti rozhodnutí o schválení přeměny,
- dle ust. § 7 písm. f) zákona o přeměnách – jde pouze o práva společníků společnosti s ručením omezeným, což není případ shora uvedené přeměny, kdy obě osoby zúčastněné na přeměně jsou akciové společnosti,
- dle ust. § 7 písm. g) zákona o přeměnách – jde o sběrné ustanovení týkající se jiných práv, a to i těch, která vzniknou v budoucnu, poskytuje-li je společníku (akcionáři) zákon o přeměnách v souvislosti s přeměnou společnosti,
- ust. § 7a zákona o přeměnách – celé ustanovení se týká práv v případě, kdy dochází k výměně podílu společníka (akcionáře) zanikající společnosti na nástupnické, což v daném případě nepřichází v úvahu (nástupnická společnost vlastní zanikající společnost) a vzdání se takového práva usnadňuje proces fúze (zejména zjednodušuje projekt),
- dle ust. § 8 zákona o přeměnách – jde o souhlas tím, že nebude vyžadována žádná zpráva týkající se přeměny (zejména znalecké zprávy a ocenění majetku),
- dle ust. § 11a odst. 2 zákona o přeměnách – jde o souhlas s tím, že nebude vyžadována mezitímní účetní závěrka.

Vzdání se práv ve smyslu předcházejícího textu ztelně usnadní administrativní postup při realizaci zamýšlené přeměny (zejména zjednodušuje přípravu a znění příslušného projektu přeměny), kdy s ohledem na postavení zúčastněných osob, které jsou obě členy Koncernu SMB, a vymezení předmětu

přeměny a skutečnost, že obě společnosti vlastní totožný jediný akcionář (statutární město Brno), není vzdání se práv a udělení souhlasu spojeno se zvláštními riziky.

Vzdání se práv dle ust. § 7 a § 7a zákona o přeměnách a udělení souhlasu dle ust. § 8, 11a zákona o přeměnách, jak je výše popsáno učiněné na základě listin, které tvoří přílohy tohoto materiálu, náleží do působnosti Zastupitelstvu města Brna.

Co se týče dalšího postupu při realizaci zamýšlené přeměny za podmínky vzdání se práv ze strany statutárního města Brna, jak je uvedeno výše, jsou předpokládány následující kroky, a to:

1. zpracování, schválení a podpis projektu přeměny ze strany představenstev zúčastněných společností a jeho následné zveřejnění v registru smluv,
2. zveřejnění informací o přeměně a upozornění věřitelů na jejich práva dle zákona o přeměnách,
3. schválení přeměny ze stran valných hromad, tj. jediným akcionářem v jejich působnosti (tj. RMB), ve formě notářského zápisu,
4. zápis přeměny do obchodního rejstříku,
5. návrh na vklad vlastnických práv do katastru nemovitostí dle přeměny.

**Vzdání se práv dle ust. § 7 a § 7a zák. č. 125/2008 Sb.,  
souhlas dle ust. § 8, 11a zák. č. 125/2008 Sb.**

**Statutární město Brno**, se sídlem Dominikánské nám. 196/1, Brno-střed, 602 00 Brno, IČO: 449 92 785 (dále též jen jako „**SMB**“)

prohlašuje, že je jediným akcionářem obchodní společnosti **Brněnské komunikace a.s.**, se sídlem Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno, IČO: 60733098, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. B 1479 (dále též jen „**Brněnské komunikace a.s.**“), přičemž vlastní následující akcie:

- 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 005 000,- Kč, Emise A;
- 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 150 000,- Kč, Emise B;
- 21 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 000 000,- Kč, Emise B;
- 25 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 000 000,- Kč, Emise C;
- 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 210 000,- Kč, Emise D;
- 47 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 000 000,- Kč, Emise D;
- 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 953 000,- Kč, Emise E;
- 110 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 000 000,- Kč, Emise F;
- 39 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 000 000,- Kč, Emise G;
- 8 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 000 000,- Kč, Emise H;
- 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 938 100,- Kč, Emise H;
- 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 26 299 000,- Kč, Emise I;
- 10 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 6 700 000,- Kč, Emise J;
- 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 16 670 000,- Kč, Emise K;
- 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 3 840 000,- Kč, Emise K;
- 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 492 700,- Kč, Emise L;
- 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 30 000,- Kč, Emise M;
- 10 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 5 000 000,- Kč, Emise N;
- 1 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 18 000 000,- Kč, Emise O.

Základní kapitál společnosti Brněnské komunikace a.s. činí 439.587.800,- Kč a je zcela splacen.

Současně je SMB jako jediný akcionář společnosti Brněnské komunikace a.s. informováno představenstvem této společnosti, že je vypracováván projekt rozdělení formou odštěpení sloučením společnosti Veletrhy Brno, a.s., se sídlem Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 25582518, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. B 3137, jako společnosti rozdělované, a společnosti Brněnské komunikace a.s., se sídlem Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno, IČO: 60733098, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. B 1479, jako společnosti nástupnické, se zachováním společnosti Veletrhy Brno, a.s., a to s rozhodným dnem 01.01.2022 (dále též jen „**odštěpení sloučením**“).

S ohledem na shora uvedené skutečnosti, se SMB jako jediný akcionář společnosti Brněnské komunikace a.s. jako společnosti nástupnické ve shora uvedeném odštěpení sloučením, tímto

**v z d á v á**

všech a jakýchkoli práv dle ust. §7 a 7a zákona č. 125/2008 Sb. v souvislosti se shora uvedeným odštěpení sloučením, a to v celém rozsahu.

Zároveň, s ohledem na shora uvedené skutečnosti, jako jediný akcionář společnosti Brněnské komunikace a.s. jako společnosti nástupnické ve shora uvedeném odštěpení sloučením, tímto SMB uděluje v souladu s ust. § 8 a 11a odst. 2 zákona č. 125/2008 Sb. souhlas s tím, že nebude vyžadována mezitímní účetní závěrka podle § 11 odst. 2 zákona č. 125/2008 Sb., a dále s tím, že nebude vypracována žádná zpráva týkající se přeměny, vyžadovaná zákonem č. 125/2008 Sb., týkající se výše uvedeného odštěpení sloučením, zejména nebude vypracována znalecká zpráva, zpráva statutárních

orgánů a oznámení o změnách jmění zúčastněných společností v souvislosti se shora uvedeným odštěpením sloučením.

SMB je seznámeno se skutečností, že zůstává jediným akcionářem v nástupnické společnosti Brněnské komunikace a.s. i po zápisu odštěpení sloučením do obchodního rejstříku.

SMB je seznámeno s obsahem ust. § 289, resp. § 97 až § 99c zákona č. 125/2008 Sb.

#### DOLOŽKA

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění  
tato listina byla schválena Zastupitelstvem města Brna na  
zasedání č. Z8/\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_.

V Brně dne

---

za statutární město Brno  
JUDr. Markéta Vaňková  
primátorka

**Vzdání se práv dle ust. § 7 a § 7a zák. č. 125/2008 Sb.,  
souhlas dle ust. § 8, 11a zák. č. 125/2008 Sb.**

**Statutární město Brno**, se sídlem Dominikánské nám. 196/1, Brno-střed, 602 00 Brno, IČO: 449 92 785 (dále též jen jako „**SMB**“)

prohlašuje, že je jediným akcionářem obchodní společnosti **Veletrhy Brno, a.s.**, se sídlem Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 25582518, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. B 3137 (dále též jen „**Veletrhy Brno, a.s.**“), přičemž vlastní 125 837 535 ks akcií na majitele v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 10,- Kč.

Základní kapitál společnosti Veletrhy Brno, a.s. činí 1.258.375.350,- Kč a je zcela splacen.

Současně je SMB jako jediný akcionář společnosti Veletrhy Brno, a.s. informováno představenstvem této společnosti, že je vypracováván projekt rozdělení formou odštěpení sloučením společnosti Veletrhy Brno, a.s., se sídlem Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 25582518, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. B 3137, jako společnosti rozdělované, a společnosti Brněnské komunikace a.s., se sídlem Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno, IČO: 60733098, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. B 1479, jako společnosti nástupnické, se zachováním společnosti Veletrhy Brno, a.s., a to s rozhodným dnem 01.01.2022 (dále též jen „**odštěpení sloučením**“).

S ohledem na shora uvedené skutečnosti, se SMB jako jediný akcionář společnosti Veletrhy Brno, a.s. jako společnosti rozdělované ve shora uvedeném odštěpení sloučením, tímto

**v z d á v á**

všech a jakýchkoli práv dle ust. § 7 a 7a zákona č. 125/2008 Sb. v souvislosti se shora uvedeným odštěpení sloučením, a to v celém rozsahu.

Zároveň, s ohledem na shora uvedené skutečnosti, jako jediný akcionář společnosti Veletrhy Brno, a.s. jako společnosti rozdělované ve shora uvedeném odštěpení sloučením, tímto SMB uděluje v souladu s ust. § 8 a 11a odst. 2 zákona č. 125/2008 Sb. souhlas s tím, že nebude vyžadována mezitímní účetní závěrka podle § 11 odst. 2 zákona č. 125/2008 Sb., a dále s tím, že nebude vypracována žádná zpráva týkající se přeměny, vyžadovaná zákonem č. 125/2008 Sb., týkající se výše uvedeného odštěpení sloučením, zejména nebude vypracována znalecká zpráva, zpráva statutárních orgánů a oznámení o změnách jmění zúčastněných společností v souvislosti se shora uvedeným odštěpením sloučením.

SMB je seznámeno se skutečností, že zůstává jediným akcionářem v rozdělované společnosti Veletrhy Brno, a.s. i po zápisu odštěpení sloučením do obchodního rejstříku.

SMB je seznámeno s obsahem ust. § 289, resp. § 97 až § 99c zákona č. 125/2008 Sb.

**DOLOŽKA**

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění  
tato listina byla schválena Zastupitelstvem města Brna na  
zasedání č. Z8/\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_.

V Brně dne

\_\_\_\_\_  
za statutární město Brno  
JUDr. Markéta Vaňková  
primátorka