Z8/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 21.6.2022

216. Návrh směny pozemků, které jsou ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemky, které jsou ve vlastnictví České republiky, s právem hospodaření pro Lesy České republiky, s.p., návrh rozpočtového opatření

Anotace

Návrh směny pozemků v k.ú. Ivanovice, Řečkovice, Líšeň, Žebětín, Královo Pole a Brněnské Ivanovice, které jsou ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemky v k.ú. Jinačovice, Deblín, Ivanovice, Lelekovice, Kuřim, Svinošice, Nový Lískovec, Bystrc, Žebětín, Bohunice, Kníničky, Židenice, Lesná, Jehnice a Pisárky, které jsou ve vlastnictví České republiky, s právem hospodaření pro Lesy České republiky, s.p. Návrh rozpočtového opatření z důvodu zajištění finančních prostředků na zaplacení rozdílu cen směňovaných pozemků.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

1. schvaluje směnu pozemků v k.ú. Ivanovice, Řečkovice, Líšeň, Žebětín, Královo Pole a Brněnské Ivanovice, které jsou ve vlastnictví statutárního města Brna

za pozemky v k.ú. Jinačovice, Deblín, Ivanovice, Lelekovice, Kuřim, Svinošice, Nový Lískovec, Bystrc, Žebětín, Bohunice, Kníničky, Židenice, Lesná, Jehnice a Pisárky, které jsou ve vlastnictví České republiky, s právem hospodaření pro Lesy České republiky, s.p., IČO: 42196451, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

s doplatkem rozdílu ceny ve výši 5.328.299,- Kč ze strany statutárního města Brna a za podmínek směnné smlouvy, která tvoří přílohu č. .....tohoto zápisu

2. schvaluje rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č.....tohoto zápisu, z důvodu zajištění finančních prostředků na zaplacení rozdílu cen směňovaných pozemků

Stanoviska

Rada města Brna materiál projednala na své schůzi R8/223. konané dne 8.6. 2022, bod č. 22 a doporučila ZMB ke schválení.
Finančnímu výboru ZMB bude materiál předložen k projednání dne 15. 6. 2022.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

JUDr. Marta Kolková

vedoucí odboru - Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství

14.6.2022 v 10:48

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Aleš Doležel

vedoucí úseku - Úsek 1. náměstka primátorky

14.6.2022 v 10:19

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 5
Příloha (Smena pozemky LCR.pdf)	6 - 12
Příloha (Směna pozemky SMB.pdf)	13 - 13
Příloha k usnesení (Smenna smlouva.pdf)	14 - 35
Příloha k usnesení (RO směna pozemků OVLHZ.pdf)	36 - 36
Informační dokument (mapa Bystrc chata.pdf)	37 - 37
Informační dokument (mapa Deblín 1.pdf)	38 - 38
Informační dokument (mapa Deblín 2.pdf)	39 - 39
Informační dokument (mapa Deblín 3.pdf)	40 - 40
Informační dokument (mapa Ivanovice 2.pdf)	41 - 41
Informační dokument (mapa Ivanovice.pdf)	42 - 42
Informační dokument (mapa jehnice.pdf)	43 - 43
Informační dokument (mapa Jinačovice.pdf)	44 - 44
Informační dokument (mapa Kníničky 1.pdf)	45 - 45
Informační dokument (mapa kníničky 2.pdf)	46 - 46
Informační dokument (mapa Kníničky 3.pdf)	47 - 47
Informační dokument (mapa Kníničky 4.pdf)	48 - 48
Informační dokument (mapa Kuřim.pdf)	49 - 49
Informační dokument (mapa Lelekovice 1.pdf)	50 - 50
Informační dokument (mapa Lelekovice.pdf)	51 - 51
Informační dokument (mapa Lesná.pdf)	52 - 52
Informační dokument (mapa Nový Lískovec.pdf)	53 - 53
Informační dokument (mapa Pisarky 1.pdf)	54 - 54
Informační dokument (mapa Pisárky vse.pdf)	55 - 55
Informační dokument (mapa Svinošice 1.pdf)	56 - 56
Informační dokument (mapa Svinošice.pdf)	57 - 57
Informační dokument (mapa Židenice.pdf)	58 - 58
Informační dokument (Mapa Brněnské Ivanovice.pdf)	59 - 59
Informační dokument (Mapa Ivanovice.pdf)	60 - 60
Informační dokument (Mapa Královo Pole.pdf)	61 - 61
Informační dokument (Mapa Líšeň.pdf)	62 - 62
Informační dokument (Mapa Řečkovice Globus.pdf)	63 - 63
Informační dokument (Mapa Řečkovice Zam haj.pdf)	64 - 64
Informační dokument (Mapa Žebětín.pdf)	65 - 65

Důvodová zpráva

Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB předkládá orgánům města Brna ke schválení návrh směny pozemků mezi statutárním městem Brnem a Lesy České republiky, s.p. Cílem směny je především získání pozemků v k.ú. Pisárky, v místě výstavby lanové dráhy vedoucí z Pisárek k Fakultní nemocnici Brno-Bohunice a k Univerzitnímu kampusu Masarykovy univerzity v Brně-Bohunicích a dalších pozemků na území statutárního města Brna i v mimobrněnských lokalitách. Jedná se o pozemky, které navazují na ucelené komplexy lesů ve vlastnictví statuárního města Brna.

Předmětnou směnu pozemků projednala Komise majetková RMB R8/KM/79 na svém zasedání konaném dne 12. 5. 2022 pod bodem č. 79/10. Hlasování: 5- pro, 0- proti, 5- se zdržel / z 11 členů. Usnesení nebylo přijato.

Záměr směny pozemků byl schválen na R8/220. schůzi RMB konaném dne 18. 5. 2022, bod č. 2.
Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Koláčný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Následně byl záměr směny vyvěšen na úřední desce, a to od 19. 5. 2022 do 6. 6. 2022.

Představenstvo společnosti Lesy města Brna, a.s. při svém hlasování per rollam konaném ve dnech 24. 5. - 27. 5. 2022 vyslovilo souhlas se směnou předmětných pozemků.

RMB na své schůzi R8/223. konané dne 8. 6. 2022, bod č. 22, materiál projednala doporučila ZMB ke schválení směnnou smlouvu a rozpočtové opatření.
Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Koláčný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
nepřítomna	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	---	pro	---	pro

<u>Pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna nabízené do směny:</u>
k.ú. Ivanovice – jedná se o lesní pozemek, který navazuje na komplex lesů ve správě Lesů České republiky, s.p.
k.ú. Řečkovice – jedná se o ucelený lesní komplex u ulice K Západi v MČ Brno-Řečkovice
k.ú. Líšeň – jedná se o ucelený lesní komplex nad ulicí Podolská v MČ Brno-Líšeň
k.ú. Žebětín – jedná se o lesní pozemky, které navazují na komplex lesů ve správě Lesů České republiky, s.p.
k.ú. Královo Pole – jedná se o lesní pozemek, který navazuje na komplex lesů ve správě Lesů České republiky, s.p.

k.ú. Brněnské Ivanovice – jedná se o ucelený lesní komplex pozemků, které navazují na komplex lesů ve správě Lesů České republiky, s.p.

Celková výměra pozemků činí **31,4277 ha.**
Celková hodnota pozemků, stanovená na základě znaleckého posudku, který vyhotovil znalec Ing. Josef Klement, činí **7.064.707,92 Kč.**

Pozemky ve vlastnictví České republiky, s právem hospodaření pro Lesy České republiky, s.p. nabízené do směny:
k.ú. Pisárky, k.ú. Bohunice a k.ú. Nový Lískovec – jedná se o ucelený komplex pozemků v lokalitě nad řekou Svratkou. Na těchto pozemcích se plánuje výstavba lanové dráhy.
k.ú. Bystrc – jedná se o pozemek pod rekreační chatou, která je ve vlastnictví statutárního města Brna
k.ú. Jinačovice – jedná se o lesní pozemky, které navazují na komplex lesů ve vlastnictví statutárního města Brna
k.ú. Deblín - jedná se o lesní pozemky, které navazují na komplex lesů ve vlastnictví statutárního města Brna
k.ú. Ivanovice - jedná se o lesní pozemky, které navazují na komplex lesů ve vlastnictví statutárního města Brna
k.ú. Lelekovice - jedná se o lesní pozemky, které navazují na komplex lesů ve vlastnictví statutárního města Brna
k.ú. Kuřim - jedná se o lesní pozemek, který navazuje na komplex lesů ve vlastnictví statutárního města Brna
k.ú. Svinošice- jedná se o lesní pozemky, které navazují na komplex lesů ve vlastnictví statutárního města Brna
k.ú. Žebětín - jedná se o lesní pozemky, které navazují na komplex lesů ve vlastnictví statutárního města Brna v oblasti obory Holedná
k.ú. Kníničky - jedná se o rekreační pozemky – pláže v blízkosti vodní plochy Brněnské přehrady
k.ú. Židenice - jedná se o lesní pozemky, které navazují na komplex lesů ve vlastnictví statutárního města Brna v oblasti lesoparku Akátky v MČ Brno - Židenice
k.ú. Lesná - jedná se o lesní pozemky, které navazují na komplex lesů ve vlastnictví statutárního města Brna v okolí ulice Okružní v MČ Brno - sever
k.ú. Jehnice - jedná se o lesní pozemky, které navazují na komplex lesů ve vlastnictví statutárního města Brna
Celková výměra činí pozemků činí **31,4786 ha.**
Hodnota pozemků, stanovená na základě znaleckých posudků, které vyhotovil znalec Ing. Josef Klement a Ing. Ivo. Štefek, činí **12.393.007,12 Kč.**

Rozdíl hodnot směňovaných pozemků činí **5.328.299 Kč** v neprospěch statutárního města Brna**.** Tuto částku se statutární město Brno zavazuje doplatit.

Po provedené směně budou všechny pozemky zahrnuty do pachtovní smlouvy č. 4321030168, uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společností Lesy města Brna, a.s.

Pozemky nabízené do směny ze strany Lesů České republiky, s.p.

	k.ú.	p.č.	výměra (m2)	druh pozemku	cena tržní (Kč)
1.	Jinačovice	821/2	427	lesní	10 698,63
2.	Jinačovice	821/3	84	lesní	1 319,06
3.	Jinačovice	870/2	85	lesní	2 170,93
4.	Deblín	1778	355	lesní	2 025,43
5.	Deblín	1509/2	192	lesní	1 241,66
6.	Deblín	1509/1	732	lesní	9 201,42
7.	Deblín	1471/3	196	lesní	339,95
8.	Deblín	1471/2	927	lesní	28 601,51
9.	Deblín	1400/2	4941	lesní	77 347,09
10.	Deblín	1100/3	970	lesní	25 804,45
11.	Deblín	1100/2	3501	lesní	53 751,67
12.	Deblín	1100/1	352	lesní	1 735,19
13.	Deblín	1471/1	2251	lesní	82 551,17
14.	Ivanovice	488/1	179	lesní	3 291,87
15.	Ivanovice	701	71	lesní	1 858,51
16.	Ivanovice	712/1	53	lesní	993,15
17.	Lelekovice	1424	954	lesní	18 763,51
18.	Lelekovice	1428/3	1752	lesní	27 846,04
19.	Lelekovice	1439	561	lesní	16 363,41
20.	Kuřim	3210/1	1383	lesní	18 908,71
21.	Svinošice	470/5	14250	lesní	401 582,21
22.	Svinošice	449/12	3950	lesní	47 347,80
23.	Svinošice	449/8	2088	lesní	46 439,00
24.	Svinošice	443/21	4520	lesní	113 594,57
25.	Svinošice	442/7	367	lesní	8 119,39
26.	Svinošice	462/3	1826	ostatní	328 680,00
27.	Nový Lískovec	979	10584	lesní	74 249,12
28.	Nový Lískovec	520/1	701	ostatní	385 550,00
29.	Bystrc	3571	67	lesní	119 422,81
30.	Žebětín	2194/1	691	lesní	18 237,31
31.	Žebětín	2184/15	3789	lesní	665 310,51
32.	Bohunice	1337	4963	lesní	53 321,45
33.	Kníničky	760/1	408	ostatní	236 640,00
34.	Kníničky	760/5	51	ostatní	29 580,00
35.	Kníničky	760/7	104	ostatní	60 320,00
36.	Kníničky	767/1	3382	lesní	1 786 691,66
37.	Kníničky	846/1	1098	lesní	7 653,69
38.	Kníničky	862/3	32	lesní	853,57
39.	Kníničky	876	520	lesní	14 091,05
40.	Kníničky	884/3	230	lesní	243 337,70
41.	Kníničky	886/2	256	lesní	271 233,70
42.	Kníničky	888/2	231	lesní	244 746,66
43.	Kníničky	890/1	335	lesní	355 444,61
44.	Kníničky	890/2	61	lesní	64 537,39
45.	Kníničky	898/1	905	lesní	15 201,18
46.	Židenice	7529/4	207	lesní	108 266,89
47.	Židenice	7529/5	1911	lesní	1 002 448,59
48.	Židenice	7529/43	10	lesní	5 201,40

Pozemky nabízené do směny ze strany Lesů České republiky, s.p.

49.	Židenice	7529/44	680	lesní	355 115,41
50.	Židenice	7529/46	84	lesní	44 276,81
51.	Židenice	7529/47	95	lesní	49 769,78
52.	Židenice	7538/11	153	lesní	80 321,07
53.	Židenice	7538/12	85	lesní	44 211,90
54.	Lesná	754/26	255	lesní	134 807,58
55.	Lesná	754/27	57	lesní	30 133,46
56.	Lesná	754/31	100	lesní	52 780,51
57.	Jehnice	609/4	90	lesní	2 412,84
58.	Jehnice	609/3	445	lesní	9 572,56
59.	Pisárky	920/6	96	ostatní	215,33
60.	Pisárky	923/10	41	ostatní	91,97
61.	Pisárky	923/12	30	ostatní	67,29
62.	Pisárky	1048/2	18	lesní	20,77
63.	Pisárky	1364/3	38	lesní	222,69
64.	Pisárky	1364/4	819	lesní	6 334,51
65.	Pisárky	1364/5	6	ostatní	5,28
66.	Pisárky	1364/8	288	lesní	3 017,10
67.	Pisárky	1365/1	567	lesní	5 548,57
68.	Pisárky	1366/1	3635	lesní	67 123,72
69.	Pisárky	1366/2	221	lesní	4 360,87
70.	Pisárky	1367/1	2746	lesní	97 508,03
71.	Pisárky	1367/2	583	lesní	10 627,48
72.	Pisárky	1368/1	53733	lesní	917 959,27
73.	Pisárky	1368/14	8271	lesní	130 507,62
74.	Pisárky	1368/15	81	lesní	2 019,67
75.	Pisárky	1368/16	2669	lesní	52 729,81
76.	Pisárky	1368/17	6364	lesní	131 107,01
77.	Pisárky	1369/3	659	ostatní	342 772,26
78.	Pisárky	1369/6	352	ostatní	183 089,28
79.	Pisárky	1371/1	3329	lesní	50 497,19
80.	Pisárky	1371/2	27	ostatní	673,56
81.	Pisárky	1372/2	3301	lesní	46 833,42
82.	Pisárky	1373/1	3422	lesní	41 517,38
83.	Pisárky	1373/2	2695	lesní	47 104,05
84.	Pisárky	1374	2047	lesní	26 372,54
85.	Pisárky	1375	7094	lesní	144 891,27
86.	Pisárky	1376	5310	lesní	108 337,24
87.	Pisárky	1377/3	162	lesní	3 115,82
88.	Pisárky	1377/4	496	lesní	9 539,80
89.	Pisárky	1377/5	86	lesní	1 654,08
90.	Pisárky	1377/6	416	lesní	8 001,12
91.	Pisárky	1377/7	502	lesní	9 655,20
92.	Pisárky	1377/8	520	lesní	10 001,41
93.	Pisárky	1377/9	1091	lesní	21 324,60
94.	Pisárky	1377/10	572	lesní	13 289,10
95.	Pisárky	1377/11	483	lesní	10 526,01
96.	Pisárky	1377/13	4	lesní	12,13
97.	Pisárky	1377/14	178	lesní	4 440,50
98.	Pisárky	1377/15	578	lesní	13 480,74

Pozemky nabízené do směny ze strany Lesů České republiky, s.p.

99.	Pisárky	1377/16	243	lesní	5 940,48
100.	Pisárky	1377/17	431	lesní	9 798,39
101.	Pisárky	1378/1	207	lesní	3 215,96
102.	Pisárky	1378/2	162	lesní	2 516,83
103.	Pisárky	1378/3	95	lesní	2 154,55
104.	Pisárky	1378/4	104	lesní	1 615,74
105.	Pisárky	1378/5	83	lesní	1 483,93
106.	Pisárky	1378/6	66	lesní	886,03
107.	Pisárky	1378/7	32	lesní	572,12
108.	Pisárky	1378/10	136	lesní	1 503,47
109.	Pisárky	1379/3	57	lesní	172,83
110.	Pisárky	1379/5	360	lesní	4 685,60
111.	Pisárky	1379/6	119	lesní	2 693,59
112.	Pisárky	1379/7	433	lesní	7 076,69
113.	Pisárky	1379/8	179	lesní	3 478,30
114.	Pisárky	1379/9	137	lesní	3 150,88
115.	Pisárky	1380/4	616	ostatní	1 867,74
116.	Pisárky	1380/5	57	ostatní	172,83
117.	Pisárky	1380/6	28	ostatní	84,90
118.	Pisárky	1380/7	47	ostatní	142,51
119.	Pisárky	1380/8	36	ostatní	109,15
120.	Pisárky	1380/9	42	ostatní	127,35
121.	Pisárky	1380/10	43	ostatní	130,38
122.	Pisárky	1380/11	88	ostatní	266,82
123.	Pisárky	1380/12	99	ostatní	300,17
124.	Pisárky	1380/13	45	ostatní	136,44
125.	Pisárky	1380/14	36	ostatní	109,15
126.	Pisárky	1380/16	44	ostatní	133,41
127.	Pisárky	1380/17	39	ostatní	118,25
128.	Pisárky	1380/18	32	ostatní	97,03
129.	Pisárky	1380/19	1	ostatní	3,03
130.	Pisárky	1380/20	42	ostatní	127,35
131.	Pisárky	1380/21	41	ostatní	124,31
132.	Pisárky	1380/22	46	ostatní	139,47
133.	Pisárky	1380/23	43	ostatní	130,38
134.	Pisárky	1380/24	47	ostatní	142,51
135.	Pisárky	1380/27	52	ostatní	157,67
136.	Pisárky	1380/28	28	ostatní	84,90
137.	Pisárky	1381/5	818	lesní	26 196,49
138.	Pisárky	1381/6	518	lesní	16 588,98
139.	Pisárky	1381/7	291	lesní	10 078,44
140.	Pisárky	1381/8	607	lesní	11 764,49
141.	Pisárky	1381/9	629	lesní	15 274,66
142.	Pisárky	1381/10	1317	lesní	9 282,41
143.	Pisárky	1381/11	683	lesní	7 313,30
144.	Pisárky	1381/12	560	lesní	6 223,98
145.	Pisárky	1381/14	698	lesní	7 654,52
146.	Pisárky	1381/15	641	lesní	7 177,92
147.	Pisárky	1381/16	577	lesní	6 598,40
148.	Pisárky	1381/17	736	lesní	8 038,12

Pozemky nabízené do směny ze strany Lesů České republiky, s.p.

149.	Pisárky	1381/18	721	lesní	7 902,30
150.	Pisárky	1381/19	710	lesní	8 068,87
151.	Pisárky	1381/20	666	lesní	7 144,25
152.	Pisárky	1381/21	699	lesní	7 964,46
153.	Pisárky	1381/23	768	lesní	8 694,08
154.	Pisárky	1381/24	746	lesní	9 350,98
155.	Pisárky	1381/25	349	lesní	4 768,43
156.	Pisárky	1382/4	73	ostatní	109,00
157.	Pisárky	1382/5	36	ostatní	53,76
158.	Pisárky	1382/6	43	ostatní	64,21
159.	Pisárky	1382/7	44	ostatní	65,70
160.	Pisárky	1382/8	93	ostatní	138,87
161.	Pisárky	1382/9	46	ostatní	68,69
162.	Pisárky	1382/10	36	ostatní	53,76
163.	Pisárky	1382/12	40	ostatní	59,73
164.	Pisárky	1382/13	37	ostatní	55,25
165.	Pisárky	1382/14	34	ostatní	50,77
166.	Pisárky	1382/15	40	ostatní	59,73
167.	Pisárky	1382/16	38	ostatní	56,74
168.	Pisárky	1382/17	35	ostatní	52,26
169.	Pisárky	1382/18	34	ostatní	50,77
170.	Pisárky	1382/19	35	ostatní	52,26
171.	Pisárky	1382/22	40	ostatní	59,73
172.	Pisárky	1382/23	17	ostatní	25,38
173.	Pisárky	1383/5	205	lesní	1 309,51
174.	Pisárky	1383/6	6	lesní	42,52
175.	Pisárky	1383/7	145	lesní	926,24
176.	Pisárky	1383/8	216	lesní	1 899,44
177.	Pisárky	1383/9	256	lesní	1 880,24
178.	Pisárky	1383/10	705	lesní	5 177,99
179.	Pisárky	1383/11	454	lesní	3 334,48
180.	Pisárky	1383/12	398	lesní	2 923,18
181.	Pisárky	1383/14	497	lesní	3 694,20
182.	Pisárky	1383/15	526	lesní	4 190,91
183.	Pisárky	1383/16	529	lesní	4 245,64
184.	Pisárky	1383/17	644	lesní	5 111,26
185.	Pisárky	1383/18	676	lesní	5 414,00
186.	Pisárky	1383/19	637	lesní	5 026,78
187.	Pisárky	1383/20	689	lesní	5 434,93
188.	Pisárky	1383/21	770	lesní	5 936,05
189.	Pisárky	1383/23	964	lesní	7 420,58
190.	Pisárky	1383/24	1028	lesní	8 143,84
191.	Pisárky	1383/25	392	lesní	3 082,06
192.	Pisárky	1384/1	10	ostatní	14,93
193.	Pisárky	1384/2	766	ostaní	1 143,79
194.	Pisárky	1384/3	65	ostaní	197,08
195.	Pisárky	1385/1	26	ostatní	38,82
196.	Pisárky	1385/2	40	ostaní	59,73
197.	Pisárky	1385/3	4	ostatní	5,97
198.	Pisárky	1385/4	7	ostatní	10,45

Pozemky nabízené do směny ze strany Lesů České republiky, s.p.

199.	Pisárky	1385/5	14	ostaní	20,90
200.	Pisárky	1385/6	19	ostatní	28,37
201.	Pisárky	1385/7	24	ostaní	35,84
202.	Pisárky	1385/8	7	ostatní	10,45
203.	Pisárky	1385/9	8	ostaní	11,95
204.	Pisárky	1385/10	23	ostatní	34,34
205.	Pisárky	1385/11	10	ostatní	14,93
206.	Pisárky	1385/12	9	ostatní	13,44
207.	Pisárky	1385/13	446	ostatní	665,97
208.	Pisárky	1385/14	12	ostatní	17,92
209.	Pisárky	1385/15	39	ostatní	58,23
210.	Pisárky	1385/16	15	ostatní	22,40
211.	Pisárky	1385/17	14	ostatní	20,90
212.	Pisárky	1385/18	18	ostatní	26,88
213.	Pisárky	1385/19	8	ostatní	11,95
214.	Pisárky	1385/20	19	ostatní	28,37
215.	Pisárky	1385/21	16	ostatní	23,89
216.	Pisárky	1385/23	10	ostatní	14,93
217.	Pisárky	1385/24	16	ostatní	23,89
218.	Pisárky	1385/25	10	ostatní	14,93
219.	Pisárky	1385/26	15	ostatní	22,40
220.	Pisárky	1385/27	8	ostatní	11,95
221.	Pisárky	1385/28	7	ostatní	10,45
222.	Pisárky	1385/30	6	ostatní	8,96
223.	Pisárky	1385/32	4	ostatní	5,97
224.	Pisárky	1385/33	126	ostatní	188,14
225.	Pisárky	1385/34	3	ostatní	4,48
226.	Pisárky	1385/35	5	ostatní	7,47
227.	Pisárky	1385/38	5	ostatní	7,47
228.	Pisárky	1385/39	4	ostatní	5,97
229.	Pisárky	1385/40	2	ostatní	2,99
230.	Pisárky	1385/41	107	ostatní	159,77
231.	Pisárky	1385/42	9	ostatní	13,44
232.	Pisárky	1386/4	443	lesní	2 829,81
233.	Pisárky	1386/5	355	lesní	2 502,89
234.	Pisárky	1386/6	373	lesní	2 382,66
235.	Pisárky	1386/7	386	lesní	2 478,17
236.	Pisárky	1386/8	437	lesní	2 634,87
237.	Pisárky	1386/9	376	lesní	2 413,97
238.	Pisárky	1386/10	389	lesní	2 497,43
239.	Pisárky	1386/11	684	lesní	4 534,25
240.	Pisárky	1386/12	377	lesní	2 420,39
241.	Pisárky	1386/13	323	lesní	2 084,13
242.	Pisárky	1386/14	339	lesní	2 209,27
243.	Pisárky	1386/15	334	lesní	2 227,04
244.	Pisárky	1386/16	184	lesní	1 324,19
245.	Pisárky	1386/17	52	lesní	333,84
246.	Pisárky	1386/19	15	lesní	99,84
247.	Pisárky	1387/6	440	lesní	8 461,92
248.	Pisárky	1387/7	85	lesní	1 397,70

Pozemky nabízené do směny ze strany Lesů České republiky, s.p.

249.	Pisárky	1387/8	39	lesní	790,74
250.	Pisárky	1387/9	48	lesní	789,29
251.	Pisárky	1387/10	28	lesní	514,06
252.	Pisárky	1387/11	34	lesní	624,22
253.	Pisárky	1387/12	35	lesní	709,64
254.	Pisárky	1387/13	38	lesní	1 014,54
255.	Pisárky	1387/14	39	lesní	1 041,24
256.	Pisárky	1387/15	127	lesní	2 985,46
257.	Pisárky	1387/16	25	lesní	535,98
258.	Pisárky	1387/17	13	lesní	39,42
259.	Pisárky	1387/18	1	lesní	3,03
260.	Pisárky	1387/19	91	lesní	1 530,68
261.	Pisárky	1387/20	118	lesní	1 984,83
262.	Pisárky	1387/21	100	lesní	1 682,06
263.	Pisárky	1387/22	42	lesní	786,93
264.	Pisárky	1387/23	37	lesní	299,35
265.	Pisárky	1388/1	4231	lesní	47 310,54
266.	Pisárky	1388/2	39	lesní	118,25
267.	Pisárky	1388/3	5608	lesní	56 397,71
268.	Pisárky	1388/4	172	lesní	521,51
269.	Pisárky	1388/5	582	lesní	3 786,16
270.	Pisárky	1388/6	192	lesní	1 534,32
271.	Pisárky	1388/7	206	lesní	1 602,89
272.	Pisárky	1388/8	285	lesní	3 025,09
273.	Pisárky	1388/9	335	lesní	2 490,64
274.	Pisárky	1388/10	303	lesní	2 181,05
275.	Pisárky	1389	7112	lesní	130 949,38
276.	Pisárky	1391	1314	lesní	15 215,40
277.	Pisárky	1399	1550	lesní	19 303,69
278.	Pisárky	1400/1	3281	lesní	36 069,64
279.	Pisárky	1400/2	51	lesní	154,63
280.	Pisárky	1401	13588	lesní	203 418,61
281.	Pisárky	1402/2	513	ostatní	1 555,44
282.	Pisárky	1402/3	29	ostatní	65,05
283.	Pisárky	1402/4	728	ostatní	2 563,34
284.	Pisárky	1403/1	483	lesní	3 026,18
285.	Pisárky	1403/2	1850	lesní	13 030,26
286.	Pisárky	1404	5018	lesní	110 977,16
287.	Pisárky	1405/1	1327	lesní	22 341,47
288.	Pisárky	1405/2	1376	lesní	44 774,64
289.	Pisárky	1406	6029	lesní	131 321,11
290.	Pisárky	1408/2	1272	lesní	2 853,17
291.	Pisárky	1408/3	406	lesní	3 038,02
292.	Pisárky	1424	7076	lesní	283 423,61
293.	Pisárky	1437/1	6985	lesní	142 489,09
294.	Pisárky	1451/1	602	lesní	107 414,06
295.	Pisárky	1451/7	83	lesní	251,66
296.	Pisárky	1451/13	72	lesní	14 903,53
297.	Pisárky	2145	2029	lesní	23 749,66
298.	Pisárky	2175	3270	lesní	42 459,53

Pozemky nabízené do směny ze strany Lesů České republiky, s.p.

299.	Pisárky	2177	3626	lesní	62 105,52
300.	Pisárky	2178	546	lesní	815,29
301.	Pisárky	2179	2512	lesní	43 437,13
302.	Pisárky	2300/27	94	lesní	1 611,11
303.	Pisárky	2300/87	39	lesní	940,94
		součet:	**313842**		**12 385 330,93**
304.	Pisárky	1379/4	223	lesní	709,13
305.	Pisárky	1380/25	40	ostatní	29,86
306.	Pisárky	1381/22	632	lesní	3 683,11
307.	Pisárky	1382/20	33	ostatní	24,64
308.	Pisárky	1383/22	777	lesní	2 994,04
309.	Pisárky	1385/36	8	ostatní	5,97
310.	Pisárky	1386/18	175	lesní	229,44
		součet 1/2:	944		**7 676,19**
		Celkem:	**314786**		**12 393 007,12**

Pozemky nabízené do směny ze strany statutárního města Brna

	k.ú.	p.č.	výměra (m2)	druh pozemku	cena tržní (Kč)
1.	Ivanovice	540/1	12127	lesní	**346 562,60**
2.	Řečkovice	3752/1	63795	lesní	**1 622 058,47**
3.	Řečkovice	3763	366	lesní	**3 423,08**
4.	Řečkovice	3849/1	129821	lesní	**3 502 033,58**
5.	Řečkovice	3249	3258	lesní	**45 828,42**
6.	Řečkovice	3849/2	98	lesní	**163 925,58**
7.	Řečkovice	3849/3	29	lesní	**48 508,59**
8.	Líšeň	4034/1	63198	lesní	**933 567,54**
9.	Žebětín	1524/76	10864	lesní	**171 732,48**
10.	Žebětín	1524/74	10865	lesní	**112 908,47**
11.	Žebětín	1524/69	316	lesní	**485,52**
12.	Královo Pole	4573	4279	lesní	**8 999,18**
13.	Brněnské Ivanovice	7/3	2171	lesní	**13 434,89**
14.	Brněnské Ivanovice	96/2	963	lesní	**8 241,95**
15.	Brněnské Ivanovice	96/3	1193	lesní	**7 785,13**
16.	Brněnské Ivanovice	96/10	262	lesní	**1 960,93**
17.	Brněnské Ivanovice	97/1	2269	lesní	**14 453,14**
18.	Brněnské Ivanovice	98/15	1212	lesní	**9 721,73**
19.	Brněnské Ivanovice	98/19	815	lesní	**5 120,39**
20.	Brněnské Ivanovice	100/4	63	lesní	**569,73**
21.	Brněnské Ivanovice	101/1	3374	lesní	**20 278,90**
22.	Brněnské Ivanovice	101/8	950	lesní	**11 127,58**
23.	Brněnské Ivanovice	101/11	614	lesní	**4 603,32**
24.	Brněnské Ivanovice	105/2	644	lesní	**2 071,54**
25.	Brněnské Ivanovice	109/2	731	lesní	**5 305,18**
		Celkem	**314277**		**7 064 707,92**

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P.

SML-xxxxx-2022-942
sml. č. 4322042588

SMĚNNÁ SMLOUVA

S 428/21

č. sml. 4322042588

dle ustanovení § 2184 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
IČO: 421 96 451
DIČ: CZ42196451
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený Ing. Liborem Strakošem, ředitelem Oblastního ředitelství jižní Morava, na základě pověření ze dne 31.12.2020
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Zlín
číslo účtu: 115-9518080237/0100

(dále jako „*Lesy ČR*“) na straně jedné

a

Statutární město Brno
se sídlem v Brně, Dominikánské nám. 196/1, PSČ 602 00
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Olbrachtova 1929/62
140 00 Praha 4
číslo účtu: 111 246 222/0800
(dále jako „*Statutární město Brno*“) na straně druhé

(Lesy ČR a Statutární město Brno dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Směnnou smlouvu (dále jen „*smlouva*“):

I.
Úvodní ustanovení

1. Lesy ČR prohlašují, že Česká republika je výlučným vlastníkem a Lesům ČR svědčí právo hospodařit k následujícím nemovitým věcem – pozemkům:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m^2	Směňovaná výměra v m^2	Katastrální území	LV	Obec
821/2	lesní pozemek	427	427	Jinačovice	211	Jinačovice
821/3	lesní pozemek	84	84	Jinačovice	211	Jinačovice
870/2	lesní pozemek	85	85	Jinačovice	211	Jinačovice
Celkem			596			

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, na LV č. 211, pro obec Jinačovice, k. ú. Jinačovice;

dále

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m^2	Směňovaná výměra v m^2	Katastrální území	LV	Obec
1778	lesní pozemek	355	355	Deblín	48	Deblín
1509/2	lesní pozemek	192	192	Deblín	48	Deblín
1509/1	lesní pozemek	732	732	Deblín	48	Deblín
1471/3	lesní pozemek	196	196	Deblín	48	Deblín
1471/2	lesní pozemek	927	927	Deblín	48	Deblín
1400/2	lesní pozemek	4941	4941	Deblín	48	Deblín
1100/3	lesní pozemek	970	970	Deblín	48	Deblín
1100/2	lesní pozemek	3501	3501	Deblín	48	Deblín
1100/1	lesní pozemek	352	352	Deblín	48	Deblín
1471/1	lesní pozemek	2251	2251	Deblín	48	Deblín
Celkem			14417			

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, na LV č. 48, pro obec Deblín, k. ú. Deblín;

dále

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m^2	Směňovaná výměra v m^2	Katastrální území	LV	Obec
488/1	lesní pozemek	179	179	Ivanovice	1041	Brno
701	lesní pozemek	71	71	Ivanovice	1041	Brno
712/1	lesní pozemek	53	53	Ivanovice	1041	Brno
Celkem			303			

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, na LV č. 1041, pro obec Brno, k. ú. Ivanovice;

dále

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m²	Směňovaná výměra v m²	Katastrální území	LV	Obec
1424	lesní pozemek	954	954	Lelekovice	1063	Lelekovice
1428/3	lesní pozemek	1752	1752	Lelekovice	1063	Lelekovice
1439	lesní pozemek	561	561	Lelekovice	1063	Lelekovice
Celkem			3267			

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, na LV č. 1063, pro obec Lelekovice, k. ú. Lelekovice;

dále

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m²	Směňovaná výměra v m²	Katastrální území	LV	Obec
3210/1	lesní pozemek	1383	1383	Kuřim	3120	Kuřim
Celkem			1383			

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, na LV č. 3120, pro obec Kuřim, k. ú. Kuřim;

dále

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m²	Směňovaná výměra v m²	Katastrální území	LV	Obec
470/5	lesní pozemek	14250	14250	Svinošice	19	Svinošice
449/12	lesní pozemek	3950	3950	Svinošice	19	Svinošice
449/8	lesní pozemek	2088	2088	Svinošice	19	Svinošice
443/21	lesní pozemek	4520	4520	Svinošice	19	Svinošice
442/7	lesní pozemek	367	367	Svinošice	19	Svinošice
462/3	lesní pozemek	1826	1826	Svinošice	19	Svinošice
Celkem			27001			

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Blansko, na LV č. 19, pro obec Svinošice, k. ú. Svinošice;

dále

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m²	Směňovaná výměra v m²	Katastrální území	LV	Obec
979	lesní pozemek	10584	10584	Nový Lískovec	3065	Brno
520/1	ostatní plocha	701	701	Nový Lískovec	3065	Brno
Celkem			11285			

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, na LV č. 3065, pro obec Brno, k. ú. Nový Lískovec;

dále

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m^2	Směňovaná výměra v m^2	Katastrální území	LV	Obec
3571	lesní pozemek	67	67	Bystrc	3424	Brno
Celkem			67			

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, na LV č. 3424, pro obec Brno, k. ú. Bystrc;

dále

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m^2	Směňovaná výměra v m^2	Katastrální území	LV	Obec
2194/1	lesní pozemek	691	691	Žebětín	2325	Brno
2184/15	lesní pozemek	3789	3789	Žebětín	2325	Brno
Celkem			4480			

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, na LV č. 2325, pro obec Brno, k. ú. Žebětín;

dále

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m^2	Směňovaná výměra v m^2	Katastrální území	LV	Obec
1337	lesní pozemek	4963	4963	Bohunice	1457	Brno
Celkem			4963			

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, na LV č. 1457, pro obec Brno, k. ú. Bohunice;

dále

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m^2	Směňovaná výměra v m^2	Katastrální území	LV	Obec
760/1	ostatní plocha	408	408	Kníničky	1248	Brno
760/5	ostatní plocha	51	51	Kníničky	1248	Brno
760/7	ostatní plocha	104	104	Kníničky	1248	Brno
767/1	lesní pozemek	3382	3382	Kníničky	1248	Brno
846/1	lesní pozemek	1098	1098	Kníničky	1248	Brno
862/3	lesní pozemek	32	32	Kníničky	1248	Brno
876	lesní pozemek	520	520	Kníničky	1248	Brno

884/3	lesní pozemek	230	230	Kníničky	1248	Brno
886/2	lesní pozemek	256	256	Kníničky	1248	Brno
888/2	lesní pozemek	231	231	Kníničky	1248	Brno
890/1	lesní pozemek	335	335	Kníničky	1248	Brno
890/2	lesní pozemek	61	61	Kníničky	1248	Brno
898/1	lesní pozemek	905	905	Kníničky	1248	Brno
Celkem			7613			

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, na LV č. 1248, pro obec Brno, k. ú. Kníničky;

dále

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m^2	Směňovaná výměra v m^2	Katastrální území	LV	Obec
7529/4	lesní pozemek	207	207	Židenice	8567	Brno
7529/5	lesní pozemek	1911	1911	Židenice	8567	Brno
7529/43	lesní pozemek	10	10	Židenice	8567	Brno
7529/44	lesní pozemek	680	680	Židenice	8567	Brno
7529/46	lesní pozemek	84	84	Židenice	8567	Brno
7529/47	lesní pozemek	95	95	Židenice	8567	Brno
7538/11	lesní pozemek	153	153	Židenice	8567	Brno
7538/12	lesní pozemek	85	85	Židenice	8567	Brno
Celkem			3225			

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, na LV č. 8567, pro obec Brno, k. ú. Židenice;

dále

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m^2	Směňovaná výměra v m^2	Katastrální území	LV	Obec
754/26	lesní pozemek	255	255	Lesná	1288	Brno
754/27	lesní pozemek	57	57	Lesná	1288	Brno
754/31	lesní pozemek	100	100	Lesná	1288	Brno
Celkem			412			

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, na LV č. 1288, pro obec Brno, k. ú. Lesná;

dále

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m²	Směňovaná výměra v m²	Katastrální území	LV	Obec
609/4	lesní pozemek	90	90	Jehnice	503	Brno
609/3	lesní pozemek	445	445	Jehnice	503	Brno
Celkem			535			

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, na LV č. 503, pro obec Brno, k. ú. Jehnice;

dále

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m²	Směňovaná výměra v m²	Katastrální území	LV	Obec
920/6	ostatní plocha	96	96	Pisárky	968	Brno
923/10	ostatní plocha	41	41	Pisárky	968	Brno
923/12	ostatní plocha	30	30	Pisárky	968	Brno
1048/2	lesní pozemek	18	18	Pisárky	968	Brno
1364/3	lesní pozemek	38	38	Pisárky	968	Brno
1364/4	lesní pozemek	819	819	Pisárky	968	Brno
1364/5	ostatní plocha	6	6	Pisárky	968	Brno
1364/8	lesní pozemek	288	288	Pisárky	968	Brno
1365/1	lesní pozemek	567	567	Pisárky	968	Brno
1366/1	lesní pozemek	3635	3635	Pisárky	968	Brno
1366/2	lesní pozemek	221	221	Pisárky	968	Brno
1367/1	lesní pozemek	2746	2746	Pisárky	968	Brno
1367/2	lesní pozemek	583	583	Pisárky	968	Brno
1368/1	lesní pozemek	53733	53733	Pisárky	968	Brno
1368/14	lesní pozemek	8271	8271	Pisárky	968	Brno
1368/15	lesní pozemek	81	81	Pisárky	968	Brno
1368/16	lesní pozemek	2669	2669	Pisárky	968	Brno
1368/17	lesní pozemek	6364	6364	Pisárky	968	Brno
1369/3	ostatní plocha	659	659	Pisárky	968	Brno
1369/6	ostatní plocha	352	352	Pisárky	968	Brno
1371/1	lesní pozemek	3329	3329	Pisárky	968	Brno

1371/2	ostatní plocha	27	27	Pisárky	968	Brno
1373/1	lesní pozemek	3422	3422	Pisárky	968	Brno
1373/2	lesní pozemek	2695	2695	Pisárky	968	Brno
1374	lesní pozemek	2047	2047	Pisárky	968	Brno
1375	lesní pozemek	7094	7094	Pisárky	968	Brno
1376	lesní pozemek	5310	5310	Pisárky	968	Brno
1377/3	lesní pozemek	162	162	Pisárky	968	Brno
1377/4	lesní pozemek	496	496	Pisárky	968	Brno
1377/5	lesní pozemek	86	86	Pisárky	968	Brno
1377/6	lesní pozemek	416	416	Pisárky	968	Brno
1377/7	lesní pozemek	502	502	Pisárky	968	Brno
1377/8	lesní pozemek	520	520	Pisárky	968	Brno
1377/9	lesní pozemek	1091	1091	Pisárky	968	Brno
1377/10	lesní pozemek	572	572	Pisárky	968	Brno
1377/11	lesní pozemek	483	483	Pisárky	968	Brno
1377/13	lesní pozemek	4	4	Pisárky	968	Brno
1377/14	lesní pozemek	178	178	Pisárky	968	Brno
1377/15	lesní pozemek	578	578	Pisárky	968	Brno
1377/16	lesní pozemek	243	243	Pisárky	968	Brno
1377/17	lesní pozemek	431	431	Pisárky	968	Brno
1378/1	lesní pozemek	207	207	Pisárky	968	Brno
1378/2	lesní pozemek	162	162	Pisárky	968	Brno
1378/3	lesní pozemek	95	95	Pisárky	968	Brno
1378/4	lesní pozemek	104	104	Pisárky	968	Brno
1378/5	lesní pozemek	83	83	Pisárky	968	Brno
1378/6	lesní pozemek	66	66	Pisárky	968	Brno
1378/7	lesní pozemek	32	32	Pisárky	968	Brno
1378/10	lesní pozemek	136	136	Pisárky	968	Brno
1379/3	lesní pozemek	57	57	Pisárky	968	Brno
1379/5	lesní pozemek	360	360	Pisárky	968	Brno

1379/6	lesní pozemek	119	119	Pisárky	968	Brno
1379/7	lesní pozemek	433	433	Pisárky	968	Brno
1379/8	lesní pozemek	179	179	Pisárky	968	Brno
1379/9	lesní pozemek	137	137	Pisárky	968	Brno
1380/4	ostatní plocha	616	616	Pisárky	968	Brno
1380/5	ostatní plocha	57	57	Pisárky	968	Brno
1380/6	ostatní plocha	28	28	Pisárky	968	Brno
1380/7	ostatní plocha	47	47	Pisárky	968	Brno
1380/8	ostatní plocha	36	36	Pisárky	968	Brno
1380/9	ostatní plocha	42	42	Pisárky	968	Brno
1380/10	ostatní plocha	43	43	Pisárky	968	Brno
1380/11	ostatní plocha	88	88	Pisárky	968	Brno
1380/12	ostatní plocha	99	99	Pisárky	968	Brno
1380/13	ostatní plocha	45	45	Pisárky	968	Brno
1380/14	ostatní plocha	36	36	Pisárky	968	Brno
1380/16	ostatní plocha	44	44	Pisárky	968	Brno
1380/17	ostatní plocha	39	39	Pisárky	968	Brno
1380/18	ostatní plocha	32	32	Pisárky	968	Brno
1380/19	ostatní plocha	1	1	Pisárky	968	Brno
1380/20	ostatní plocha	42	42	Pisárky	968	Brno
1380/21	ostatní plocha	41	41	Pisárky	968	Brno
1380/22	ostatní plocha	46	46	Pisárky	968	Brno
1380/23	ostatní plocha	43	43	Pisárky	968	Brno
1380/24	ostatní plocha	47	47	Pisárky	968	Brno
1380/27	ostatní plocha	52	52	Pisárky	968	Brno
1380/28	ostatní plocha	28	28	Pisárky	968	Brno
1381/5	lesní pozemek	818	818	Pisárky	968	Brno
1381/6	lesní pozemek	518	518	Pisárky	968	Brno
1381/7	lesní pozemek	291	291	Pisárky	968	Brno
1381/8	lesní pozemek	607	607	Pisárky	968	Brno

1381/9	lesní pozemek	629	629	Pisárky	968	Brno
1381/10	lesní pozemek	1317	1317	Pisárky	968	Brno
1381/11	lesní pozemek	683	683	Pisárky	968	Brno
1381/12	lesní pozemek	560	560	Pisárky	968	Brno
1381/14	lesní pozemek	698	698	Pisárky	968	Brno
1381/15	lesní pozemek	641	641	Pisárky	968	Brno
1381/16	lesní pozemek	577	577	Pisárky	968	Brno
1381/17	lesní pozemek	736	736	Pisárky	968	Brno
1381/18	lesní pozemek	721	721	Pisárky	968	Brno
1381/19	lesní pozemek	710	710	Pisárky	968	Brno
1381/20	lesní pozemek	666	666	Pisárky	968	Brno
1381/21	lesní pozemek	699	699	Pisárky	968	Brno
1381/23	lesní pozemek	768	768	Pisárky	968	Brno
1381/24	lesní pozemek	746	746	Pisárky	968	Brno
1381/25	lesní pozemek	349	349	Pisárky	968	Brno
1382/4	ostatní plocha	73	73	Pisárky	968	Brno
1382/5	ostatní plocha	36	36	Pisárky	968	Brno
1382/6	ostatní plocha	43	43	Pisárky	968	Brno
1382/7	ostatní plocha	44	44	Pisárky	968	Brno
1382/8	ostatní plocha	93	93	Pisárky	968	Brno
1382/9	ostatní plocha	46	46	Pisárky	968	Brno
1382/10	ostatní plocha	36	36	Pisárky	968	Brno
1382/12	ostatní plocha	40	40	Pisárky	968	Brno
1382/13	ostatní plocha	37	37	Pisárky	968	Brno
1382/14	ostatní plocha	34	34	Pisárky	968	Brno
1382/15	ostatní plocha	40	40	Pisárky	968	Brno
1382/16	ostatní plocha	38	38	Pisárky	968	Brno
1382/17	ostatní plocha	35	35	Pisárky	968	Brno
1382/18	ostatní plocha	34	34	Pisárky	968	Brno
1382/19	ostatní plocha	35	35	Pisárky	968	Brno

1382/22	ostatní plocha	40	40	Pisárky	968	Brno
1382/23	ostatní plocha	17	17	Pisárky	968	Brno
1383/5	lesní pozemek	205	205	Pisárky	968	Brno
1383/6	lesní pozemek	6	6	Pisárky	968	Brno
1383/7	lesní pozemek	145	145	Pisárky	968	Brno
1383/8	lesní pozemek	216	216	Pisárky	968	Brno
1383/9	lesní pozemek	256	256	Pisárky	968	Brno
1383/10	lesní pozemek	705	705	Pisárky	968	Brno
1383/11	lesní pozemek	454	454	Pisárky	968	Brno
1383/12	lesní pozemek	398	398	Pisárky	968	Brno
1383/14	lesní pozemek	497	497	Pisárky	968	Brno
1383/15	lesní pozemek	526	526	Pisárky	968	Brno
1383/16	lesní pozemek	529	529	Pisárky	968	Brno
1383/17	lesní pozemek	644	644	Pisárky	968	Brno
1383/18	lesní pozemek	676	676	Pisárky	968	Brno
1383/19	lesní pozemek	637	637	Pisárky	968	Brno
1383/20	lesní pozemek	689	689	Pisárky	968	Brno
1383/21	lesní pozemek	770	770	Pisárky	968	Brno
1383/23	lesní pozemek	964	964	Pisárky	968	Brno
1383/24	lesní pozemek	1028	1028	Pisárky	968	Brno
1383/25	lesní pozemek	392	392	Pisárky	968	Brno
1384/1	ostatní plocha	10	10	Pisárky	968	Brno
1384/2	ostatní plocha	766	766	Pisárky	968	Brno
1384/3	ostatní plocha	65	65	Pisárky	968	Brno
1385/1	ostatní plocha	26	26	Pisárky	968	Brno
1385/2	ostatní plocha	40	40	Pisárky	968	Brno
1385/3	ostatní plocha	4	4	Pisárky	968	Brno
1385/4	ostatní plocha	7	7	Pisárky	968	Brno
1385/5	ostatní plocha	14	14	Pisárky	968	Brno
1385/6	ostatní plocha	19	19	Pisárky	968	Brno

1385/7	ostatní plocha	24	24	Pisárky	968	Brno
1385/8	ostatní plocha	7	7	Pisárky	968	Brno
1385/9	ostatní plocha	8	8	Pisárky	968	Brno
1385/10	ostatní plocha	23	23	Pisárky	968	Brno
1385/11	ostatní plocha	10	10	Pisárky	968	Brno
1385/12	ostatní plocha	9	9	Pisárky	968	Brno
1385/13	ostatní plocha	446	446	Pisárky	968	Brno
1385/14	ostatní plocha	12	12	Pisárky	968	Brno
1385/15	ostatní plocha	39	39	Pisárky	968	Brno
1385/16	ostatní plocha	15	15	Pisárky	968	Brno
1385/17	ostatní plocha	14	14	Pisárky	968	Brno
1385/18	ostatní plocha	18	18	Pisárky	968	Brno
1385/19	ostatní plocha	8	8	Pisárky	968	Brno
1385/20	ostatní plocha	19	19	Pisárky	968	Brno
1385/21	ostatní plocha	16	16	Pisárky	968	Brno
1385/23	ostatní plocha	10	10	Pisárky	968	Brno
1385/24	ostatní plocha	16	16	Pisárky	968	Brno
1385/25	ostatní plocha	10	10	Pisárky	968	Brno
1385/26	ostatní plocha	15	15	Pisárky	968	Brno
1385/27	ostatní plocha	8	8	Pisárky	968	Brno
1385/28	ostatní plocha	7	7	Pisárky	968	Brno
1385/30	ostatní plocha	6	6	Pisárky	968	Brno
1385/32	ostatní plocha	4	4	Pisárky	968	Brno
1385/33	ostatní plocha	126	126	Pisárky	968	Brno
1385/34	ostatní plocha	3	3	Pisárky	968	Brno
1385/35	ostatní plocha	5	5	Pisárky	968	Brno
1385/38	ostatní plocha	5	5	Pisárky	968	Brno
1385/39	ostatní plocha	4	4	Pisárky	968	Brno
1385/40	ostatní plocha	2	2	Pisárky	968	Brno
1385/41	ostatní plocha	107	107	Pisárky	968	Brno

1385/42	ostatní plocha	9	9	Pisárky	968	Brno
1386/4	lesní pozemek	443	443	Pisárky	968	Brno
1386/5	lesní pozemek	355	355	Pisárky	968	Brno
1386/6	lesní pozemek	373	373	Pisárky	968	Brno
1386/7	lesní pozemek	386	386	Pisárky	968	Brno
1386/8	lesní pozemek	437	437	Pisárky	968	Brno
1386/9	lesní pozemek	376	376	Pisárky	968	Brno
1386/10	lesní pozemek	389	389	Pisárky	968	Brno
1386/11	lesní pozemek	684	684	Pisárky	968	Brno
1386/12	lesní pozemek	377	377	Pisárky	968	Brno
1386/13	lesní pozemek	323	323	Pisárky	968	Brno
1386/14	lesní pozemek	339	339	Pisárky	968	Brno
1386/15	lesní pozemek	334	334	Pisárky	968	Brno
1386/16	lesní pozemek	184	184	Pisárky	968	Brno
1386/17	lesní pozemek	52	52	Pisárky	968	Brno
1386/19	lesní pozemek	15	15	Pisárky	968	Brno
1387/6	lesní pozemek	440	440	Pisárky	968	Brno
1387/7	lesní pozemek	85	85	Pisárky	968	Brno
1387/8	lesní pozemek	39	39	Pisárky	968	Brno
1387/9	lesní pozemek	48	48	Pisárky	968	Brno
1387/10	lesní pozemek	28	28	Pisárky	968	Brno
1387/11	lesní pozemek	34	34	Pisárky	968	Brno
1387/12	lesní pozemek	35	35	Pisárky	968	Brno
1387/13	lesní pozemek	38	38	Pisárky	968	Brno
1387/14	lesní pozemek	39	39	Pisárky	968	Brno
1387/15	lesní pozemek	127	127	Pisárky	968	Brno
1387/16	lesní pozemek	25	25	Pisárky	968	Brno
1387/17	lesní pozemek	13	13	Pisárky	968	Brno
1387/18	lesní pozemek	1	1	Pisárky	968	Brno
1387/19	lesní pozemek	91	91	Pisárky	968	Brno

1387/20	lesní pozemek	118	118	Pisárky	968	Brno
1387/21	lesní pozemek	100	100	Pisárky	968	Brno
1387/22	lesní pozemek	42	42	Pisárky	968	Brno
1387/23	lesní pozemek	37	37	Pisárky	968	Brno
1388/1	lesní pozemek	4231	4231	Pisárky	968	Brno
1388/2	lesní pozemek	39	39	Pisárky	968	Brno
1388/3	lesní pozemek	5608	5608	Pisárky	968	Brno
1388/4	lesní pozemek	172	172	Pisárky	968	Brno
1388/5	lesní pozemek	582	582	Pisárky	968	Brno
1388/6	lesní pozemek	192	192	Pisárky	968	Brno
1388/7	lesní pozemek	206	206	Pisárky	968	Brno
1388/8	lesní pozemek	285	285	Pisárky	968	Brno
1388/9	lesní pozemek	335	335	Pisárky	968	Brno
1388/10	lesní pozemek	303	303	Pisárky	968	Brno
1389	lesní pozemek	7112	7112	Pisárky	968	Brno
1391	lesní pozemek	1314	1314	Pisárky	968	Brno
1399	lesní pozemek	1550	1550	Pisárky	968	Brno
1400/1	lesní pozemek	3281	3281	Pisárky	968	Brno
1400/2	lesní pozemek	51	51	Pisárky	968	Brno
1401	lesní pozemek	13588	13588	Pisárky	968	Brno
1402/2	ostatní plocha	513	513	Pisárky	968	Brno
1402/3	ostatní plocha	29	29	Pisárky	968	Brno
1402/4	ostatní plocha	728	728	Pisárky	968	Brno
1403/1	lesní pozemek	483	483	Pisárky	968	Brno
1403/2	lesní pozemek	1850	1850	Pisárky	968	Brno
1404	lesní pozemek	5018	5018	Pisárky	968	Brno
1405/1	lesní pozemek	1327	1327	Pisárky	968	Brno
1405/2	lesní pozemek	1376	1376	Pisárky	968	Brno
1406	lesní pozemek	6029	6029	Pisárky	968	Brno
1408/2	lesní pozemek	1272	1272	Pisárky	968	Brno

1408/3	lesní pozemek	406	406	Pisárky	968	Brno
1424	lesní pozemek	7076	7076	Pisárky	968	Brno
1437/1	lesní pozemek	6985	6985	Pisárky	968	Brno
1451/1	lesní pozemek	602	602	Pisárky	968	Brno
1451/7	lesní pozemek	83	83	Pisárky	968	Brno
1451/13	lesní pozemek	72	72	Pisárky	968	Brno
2145	lesní pozemek	2029	2029	Pisárky	968	Brno
2175	lesní pozemek	3270	3270	Pisárky	968	Brno
2177	lesní pozemek	3626	3626	Pisárky	968	Brno
2178	lesní pozemek	546	546	Pisárky	968	Brno
2179	lesní pozemek	2512	2512	Pisárky	968	Brno
2300/27	lesní pozemek	94	94	Pisárky	968	Brno
2300/87	lesní pozemek	39	39	Pisárky	968	Brno
Celkem			230994			

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, na LV č. 968, pro obec Brno, k. ú. Pisárky;

dále

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m^2	Směňovaná výměra v m^2	Katastrální území	LV	Obec
1372/2	lesní pozemek	3301	3301	Pisárky	2495	Brno
Celkem			3301			

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, na LV č. 2495, pro obec Brno, k. ú. Pisárky.

2. Lesy ČR prohlašují, že Česká republika je spoluvlastníkem podílu ideální 1/2 a Lesům ČR svědčí právo hospodařit k následujícím nemovitým věcem – pozemkům:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m^2	Směňovaná výměra v m^2	Katastrální území	LV	Obec
1379/4	lesní pozemek	223	111,5	Pisárky	2199	Brno
1380/25	ostatní plocha	40	20	Pisárky	2199	Brno
1381/22	lesní pozemek	632	316	Pisárky	2199	Brno
1382/20	ostatní plocha	33	16,5	Pisárky	2199	Brno

1383/22	lesní pozemek	777	388,5	Pisárky	2199	Brno
1385/36	ostatní plocha	8	4	Pisárky	2199	Brno
1386/18	lesní pozemek	175	87,5	Pisárky	2199	Brno
Celkem			944			

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, na LV č. 2199, pro obec Brno, k. ú. Pisárky.

3. Statutární město Brno prohlašuje, že je výlučným vlastníkem následujících nemovitých věcí – pozemků:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m^2	Směňovaná výměra v m^2	Katastrální území	LV	Obec
540/1	lesní pozemek	12127	12127	Ivanovice	10001	Brno
Celkem			12127			

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, na LV č. 10001, pro obec Brno, k. ú. Ivanovice;

dále

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m^2	Směňovaná výměra v m^2	Katastrální území	LV	Obec
3752/1	lesní pozemek	63795	63795	Řečkovice	10001	Brno
3763	lesní pozemek	366	366	Řečkovice	10001	Brno
3849/1	lesní pozemek	129821	129821	Řečkovice	10001	Brno
3249	lesní pozemek	3258	3258	Řečkovice	10001	Brno
3849/2	lesní pozemek	98	98	Řečkovice	10001	Brno
3849/3	lesní pozemek	29	29	Řečkovice	10001	Brno
Celkem			197367			

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, na LV č. 10001, pro obec Brno, k. ú. Řečkovice;

dále

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m^2	Směňovaná výměra v m^2	Katastrální území	LV	Obec
4034/1	lesní pozemek	63198	63198	Líšeň	10001	Brno
Celkem			63198			

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, na LV č. 10001, pro obec Brno, k. ú. Líšeň;

dále

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m²	Směňovaná výměra v m²	Katastrální území	LV	Obec
1524/76	lesní pozemek	10864	10864	Žebětín	10001	Brno
1524/74	lesní pozemek	10865	10865	Žebětín	10001	Brno
1524/69	lesní pozemek	316	316	Žebětín	10001	Brno
Celkem			22045			

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, na LV č. 10001, pro obec Brno, k. ú. Žebětín;

dále

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m²	Směňovaná výměra v m²	Katastrální území	LV	Obec
4573	lesní pozemek	4279	4279	Královo Pole	10001	Brno
Celkem			4279			

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, na LV č. 10001, pro obec Brno, k. ú. Královo Pole;

dále

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m²	Směňovaná výměra v m²	Katastrální území	LV	Obec
7/3	lesní pozemek	2171	2171	Brněnské Ivanovice	10001	Brno
96/2	lesní pozemek	963	963	Brněnské Ivanovice	10001	Brno
96/3	lesní pozemek	1193	1193	Brněnské Ivanovice	10001	Brno
96/10	lesní pozemek	262	262	Brněnské Ivanovice	10001	Brno
97/1	lesní pozemek	2269	2269	Brněnské Ivanovice	10001	Brno
98/15	lesní pozemek	1212	1212	Brněnské Ivanovice	10001	Brno
98/19	lesní pozemek	815	815	Brněnské Ivanovice	10001	Brno
100/4	lesní pozemek	63	63	Brněnské Ivanovice	10001	Brno
101/1	lesní pozemek	3374	3374	Brněnské Ivanovice	10001	Brno
101/8	lesní pozemek	950	950	Brněnské Ivanovice	10001	Brno

101/11	lesní pozemek	614	614	Brněnské Ivanovice	10001	Brno
105/2	lesní pozemek	644	644	Brněnské Ivanovice	10001	Brno
109/2	lesní pozemek	731	731	Brněnské Ivanovice	10001	Brno
Celkem			15261			

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, na LV č. 10001, pro obec Brno, k. ú. Brněnské Ivanovice.

II.
Předmět směny

Smluvní strany ujednaly, že touto smlouvou vzájemně převádí vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v čl. I. odst. 1, čl. I. odst. 2 a čl. I. odst. 3 této smlouvy směnou, a to s veškerými součástmi a příslušenstvím tak, jak jsou tyto nemovité věci popsány ve znaleckých posudcích:

č. *1241/26/2022-A* ze dne *20.3.2022*, vypracovaném znalcem [redacted]
č. *1241/26/2022-B* ze dne *20.3.2022*, vypracovaném znalcem [redacted]
č. *1241/26/2022-C* ze dne *20.3.2022*, vypracovaném znalcem [redacted]
č. *1241/26/2022-D* ze dne *20.3.2022*, vypracovaném znalcem [redacted]
č. *1838-54/2022* ze dne *14.4.2022*, vypracovaném znalcem [redacted]
č. *1839-55/2022* ze dne *14.4.2022*, vypracovaném znalcem [redacted]

takto:

a) nemovité věci uvedené v čl. I. odst. 3 této smlouvy (včetně všech součástí a příslušenství) přijímají do vlastnictví České republiky a do svého práva hospodařit Lesy ČR,
b) nemovité věci uvedené v čl. I. odst. 1 a čl. I. odst. 2 této smlouvy (včetně všech součástí a příslušenství) přijímá do svého výlučného vlastnictví Statutární město Brno.

III.
Cena směňovaných nemovitých věcí

1. Hodnota nemovitých věcí uvedených v čl. I. odst. 1 a v čl. I. odst. 2 této smlouvy je stanovena dohodou a činí částku ve výši ***12.393.007,-*** **Kč (slovy: Dvanáctmilionůtřistadevadesáttřitisícsedm korun českých)**.
2. Hodnota nemovitých věcí uvedených v čl. I. odst. 3 této smlouvy je stanovena dohodou a činí částku ve výši ***7.064.708,-*** **Kč (slovy: Sedmmilionůšedesátčtyřitisícsedmsetosm korun českých)**.
3. Rozdíl cen uvedených v odst. 1 a odst. 2 tohoto článku smlouvy činí ***5.328.299,-*** Kč. Statutární město Brno se zavazuje zaplatit tento rozdíl, tj. částku ve výši ***5.328.299,-*** Kč Lesům ČR před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí

a nejpozději do 21 dnů od oboustranného podpisu této smlouvy, a to bezhotovostně na účet č. 115-9518080237/0100, vedený u Komerční banky, a.s., pobočka Zlín, VS: 42821.

IV.
Prohlášení smluvních stran, další ujednání

1. Smluvní strany prohlašují, že ke dni oboustranného podpisu této smlouvy nejsou směňované nemovité věci včetně součástí a příslušenství poskytnuty do užívání třetím osobám, že ke dni oboustranného podpisu této smlouvy neuzavřely smlouvu o převodu vlastnického práva týkajícího se směňovaných nemovitých věcí s jinými osobami a že v právu nakládat se směňovanými nemovitými věcmi není žádná z nich pro naplnění účelu této smlouvy nikterak omezena.
2. Smluvní strany prohlašují, že na směňovaných nemovitých věcech neváznou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, právo stavby či jiná omezení, s výjimkou:
   - věcného břemene zřizování a provozování vedení spočívající ve vedení kanalizace DN 250 podle čl. II. smlouvy v rozsahu dle GP 1060-4031/2007 zřízeného ve prospěch Statutárního města Brno, Dominikánské náměstí č.p. 196/1, 602 00 Brno – Brno-město, IČ: 44992785, s povinností k pozemkům p.č. 920/6, 1366/1, 1368/1, 1408/3, 1365/1 a 1367/1 vše v k.ú. Pisárky, a to na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 24. 3. 2009
   - věcného břemene zřizování a provozování vedení spočívající ve vedení kanalizace DN 250 podle čl. II. smlouvy v rozsahu dle GP 1060-4031/2007 zřízeného ve prospěch Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. Pisárecká č.p. 555/1a, 603 00 Brno - Pisárky, IČ: 46347275, s povinností k pozemkům p.č. 920/6, 1366/1, 1368/1, 1408/3, 1365/1 a 1367/1 vše v k.ú. Pisárky, a to na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 24. 3. 2009
   - věcného břemene zřizování a provozování vedení spočívající ve vedení podzemního komunikačního vedení podle čl. II. smlouvy v rozsahu dle GP 1082-156/2006 a PG 1083-157/2006 zřízeného ve prospěch Masarykovy univerzity, Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-město, 602 00 Brno, IČ: 00216224, s povinností k pozemkům p.č. 1368/1 1369/6, 1369/3, 1369/17 a 1366/1 vše v k.ú. Pisárky, a to na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 9. 11. 2010
   - věcného břemene zřizování a provozování vedení spočívající ve vedení kanalizace DN 600 podle čl. II. smlouvy v rozsahu dle GP 1037-4031/2007 zřízeného ve prospěch Statutárního města Brno, Dominikánské náměstí č.p. 196/1, 602 00 Brno – Brno-město, IČ: 44992785, s povinností k pozemku p.č. 1337 v k.ú. Bohunice, a to na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 24. 3. 2009
   - věcného břemene zřizování a provozování vedení spočívající ve vedení kanalizace DN 600 podle čl. II. smlouvy v rozsahu dle GP 1037-4031/2007 zřízeného ve prospěch Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. Pisárecká č.p. 555/1a, 603 00 Brno - Pisárky,

IČ: 46347275, s povinností k pozemku p.č. 1337 v k.ú. Bohunice, a to na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 24. 3. 2009

3. Smluvní strany prohlašují, že byly vzájemně seznámeny se stavem směňovaných nemovitých věcí a tento je jim dobře znám, což níže stvrzují svým podpisem.
4. Návrh na vklad vlastnického práva – vlastnického práva České republiky s právem hospodařit ve prospěch Lesů ČR k nemovitým věcem dle čl. I. odst. 3 této smlouvy, stejně jako vlastnického práva k nemovitým věcem dle čl. I. odst. 1 a čl. I. odst. 2 této smlouvy, do katastru nemovitostí, jsou oprávněny podat pouze Lesy ČR; návrh bude Lesy ČR podán poté, co Lesům ČR bude uhrazen rozdíl dle čl. III. odst. 3 této smlouvy v plné výši.
5. Poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit Statutární město Brno.
6. Náklady spojené s vyhotovením znaleckých posudků a jejich vypořádání bude řešeno samostatně mimo tuto smlouvu.
7. V případě, že zápis do katastru nemovitostí dle této smlouvy nebude příslušným katastrálním úřadem proveden, zavazují se smluvní strany poskytnout si bez zbytečného odkladu vzájemně součinnost a podat v souladu s touto smlouvou nový návrh na vklad do katastru nemovitostí.
8. Statutární město Brno se zavazuje předat Lesům ČR do 30 dnů od provedení vkladu do katastru nemovitostí data platného LHP a detailní údaje LHE od počátku platnosti LHP. Data LHP budou Lesům ČR předána ve formátu dle informačního standardu lesního hospodářství platného pro daný ročník LHP; způsob předání detailních údajů LHE bude stanoven po vzájemné dohodě, přičemž Lesy ČR upřednostňují předání v digitální podobě. Součástí předání bude i textová část. Statutární město Brno uděluje Lesům ČR souhlas s využitím dat LHP a prohlašuje, že za předání dat LHP, LHE a textové části, popř. za jakékoli další jednání v souvislosti s těmito daty a údaji, nepožaduje po Lesích ČR žádnou úplatu.
9. Lesy ČR se zavazují předat Statutárnímu městu Brno do 30 dnů od provedení vkladu do katastru nemovitostí data platného LHP a detailní údaje LHE od počátku platnosti LHP. Data LHP budou Statutárnímu městu Brno předána ve formátu dle informačního standardu lesního hospodářství platného pro daný ročník LHP; způsob předání detailních údajů LHE bude stanoven po vzájemné dohodě. Součástí předání bude i textová část. Lesy ČR udělují Statutárnímu městu Brno souhlas s využitím dat LHP a prohlašují, že za předání dat LHP, LHE a textové části, popř. za jakékoli další jednání v souvislosti s těmito daty a údaji, nepožadují po Statutárním městu Brno žádnou úplatu.

V.
Sankční ujednání, odstoupení od smlouvy

1. Pro případ prodlení Statutárního města Brno s úhradou jakéhokoli peněžitého závazku dle této smlouvy, zejména prodlení s úhradou rozdílu dle čl. III. této smlouvy, se Statutární město Brno zavazuje zaplatit Lesům ČR smluvní pokutu ve výši 0,05 % z hodnoty rozdílu,

a to za každý i započatý den prodlení. Právo Lesů ČR na náhradu škody či jiná jeho práva vyplývající z právních předpisů a této smlouvy tím nejsou dotčena.

2. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy písemně odstoupit v případech a za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy nebo touto smlouvou.
3. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy písemně odstoupit v případě, že:
   a) vklad vlastnického práva k předmětu směny nebo dalších práv dle této smlouvy nebude u příslušného katastrálního úřadu zapsán ani do 12 kalendářních měsíců ode dne, v němž k podání návrhu na vklad došlo,
   b) prohlášení druhé smluvní strany učiněné v čl. IV. této smlouvy je nebo se ukáže být nepravdivým nebo pokud druhá smluvní strana poskytla nepravdivé informace.
4. Smluvní strana je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě, že druhá smluvní strana, která byla povinna uhradit rozdíl cen dle čl. III. této smlouvy, je v prodlení s jeho úhradou, a to o dobu delší než 30 kalendářních dnů.
5. V případě, že před zápisem vlastnických práv k předmětu směny dle této smlouvy dojde k odstoupení od této smlouvy, smluvní strany se zavazují vyhotovit a podat k příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na zpětvzetí (již podaného) návrhu na vklad vlastnických práv, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení písemného odstoupení od této smlouvy s žádostí o zpětvzetí návrhu na vklad.

VI.
Doložky platnosti

1. Pro platnost této smlouvy je v souladu se Statutem Lesů ČR, zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“), a zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích“), nutný souhlas Ministerstva zemědělství jako zakladatele Lesů ČR (dále jako „zakladatel“), a to ve smyslu ustanovení:
   a) § 4 odst. 2 zákona o lesích,
   b) § 17 odst. 2 zákona o státním podniku.

2. Zakladatel udělil Lesům ČR souhlas k nakládání s určeným majetkem ve smyslu ustanovení:
   a) § 4 odst. 2 zákona o lesích, pod č.j. …….. ze dne …….
   b) § 17 odst. 2 zákona o státním podniku, pod č.j. …… ze dne ……...

3. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (zejména ust. § 9 odst. 2).

4. Statutární město Brno prohlašuje, že jsou splněny veškeré podmínky kladené ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

a. Záměr obce směnit nemovitý majetek uvedený v čl. I. odst. 3 této smlouvy byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem po dobu 15 dnů od 19. 5. 2022 do 6. 6. 2022.
b. Směna nemovitostí uvedených v čl. I. odst. 3 této smlouvy byla schválena Zastupitelstvem města Brna na Z8/… zasedání konaném dne ……

VII.
Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejích zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Lesy ČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavily postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

VIII.
Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. Návrh na uveřejnění smlouvy v registru smluv podají Lesy ČR.
4. Tato smlouva je vyhotovena v počtu čtyř stejnopisů, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.

5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.

V ……. dne…….

V ……. dne…….

Za Lesy ČR:

Za Statutární město Brno:

…….

Ing. Libor Strakoš
ředitel Oblastního ředitelství jižní Morava
Lesy České republiky, s.p.

…….

JUDr. Markéta Vaňková
primátorka
Statutární město Brno

Rozpočtové opatření

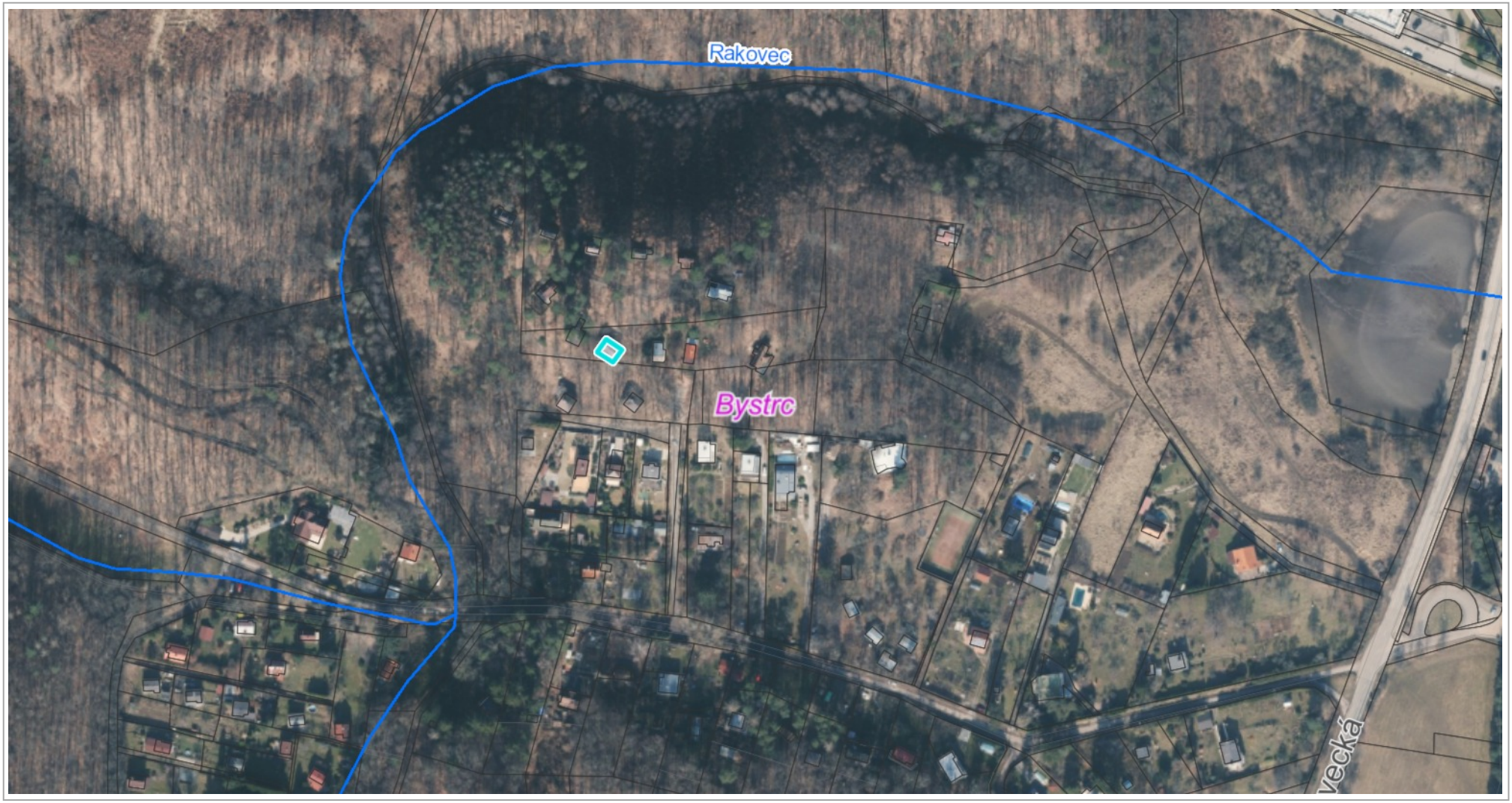
tis. Kč

Kapitálové výdaje - přesun								
ORJ	**§**	**pol.**	**ÚZ**	**ORG**	**Věcná náplň**	**Upr. rozpočet**	**Úprava**	**Rozpočet**
						k 1.6.2022	**rozpočtu + -**	**po změně**
6300	3639	6130		3437	MO - výkupy pozemků a objektů	411 190	-5 329	405 861
4300	1039	6130		4988	Výkupy pozemků pro OVLHZ	0	5 329	5 329

Pozemek p.č. 3571 v k.ú. Bystrc, vlastník ČR, pod chatou SMB

16. 5. 2022

Tomáš Pohl



50 m

1 : 2 669

© TopGis, s.r.o., datum snímkování: 3. 3. 2021, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

Pozemek p.č. 1778 v k.ú Deblín, vlastník ČR

13. 5. 2022

Tomáš Pohl

100 m

1 : 3 774

Ortofoto: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK

Pozemky p.č. 1471/3, 1471/2, 1400/2 vše v k.ú. Deblín, vlastník ČR

13. 5. 2022

Tomáš Pohl

500 m

1 : 15 097

Ortofoto: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK

Pozemky p.č. 1100/3, 1100/2, 1100/1 v k.ú. Deblín, vlastník ČR

13. 5. 2022

Tomáš Pohl

100 m

1 : 3 774

Ortofoto: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK

Vytištěno v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY

Pozemek p.č. 488/1 v k.ú. Ivanovice, vlastník ČR

12. 5. 2022

Tomáš Pohl

100 m

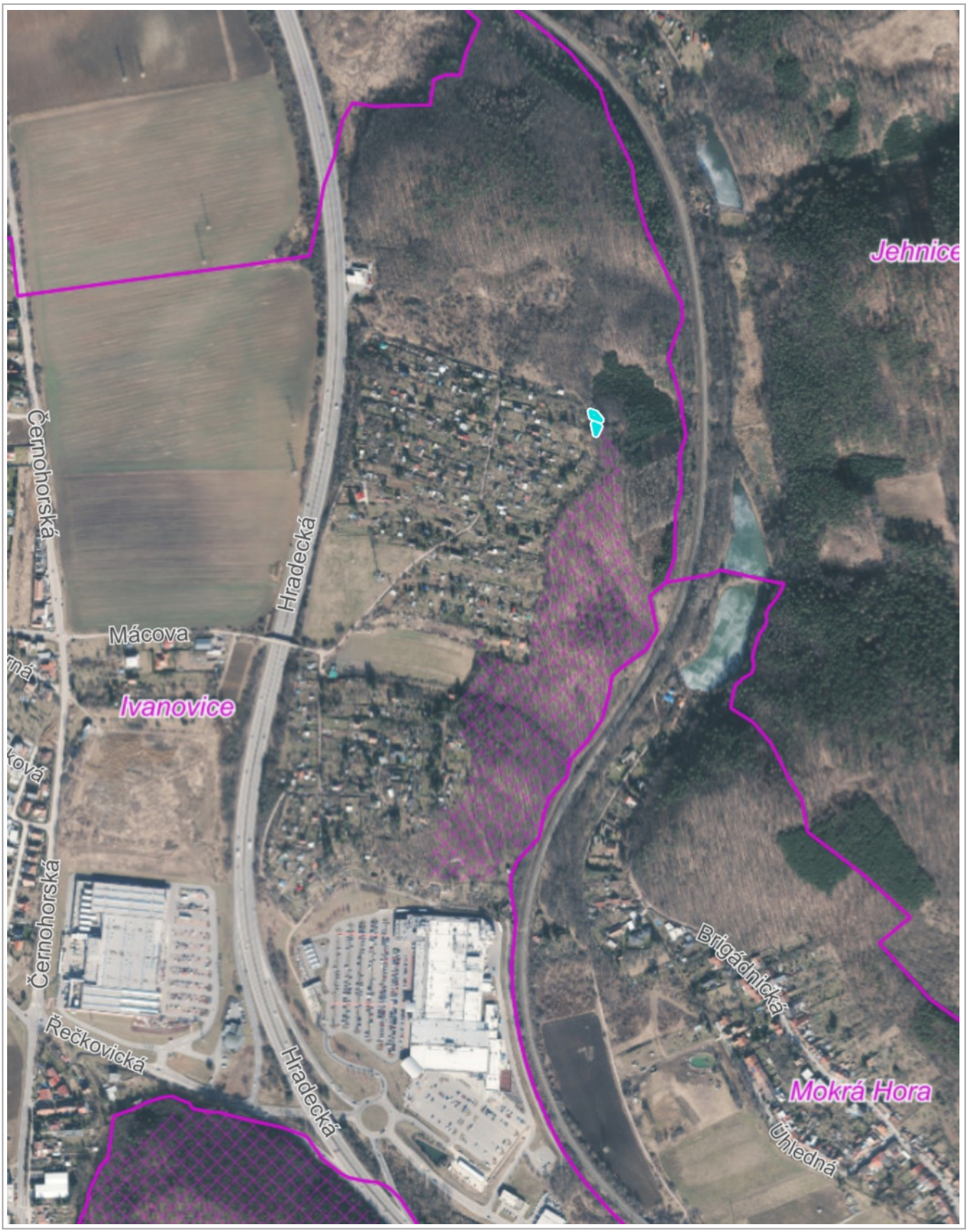
1 : 3 774

© TopGis, s.r.o., datum snímkování: 3. 3. 2021, RÚIAN: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK

Pozemky p.č. 701 a 712/1 v k.ú. Ivanovice, vlastnik ČR

12. 5. 2022

Tomáš Pohl



200 m

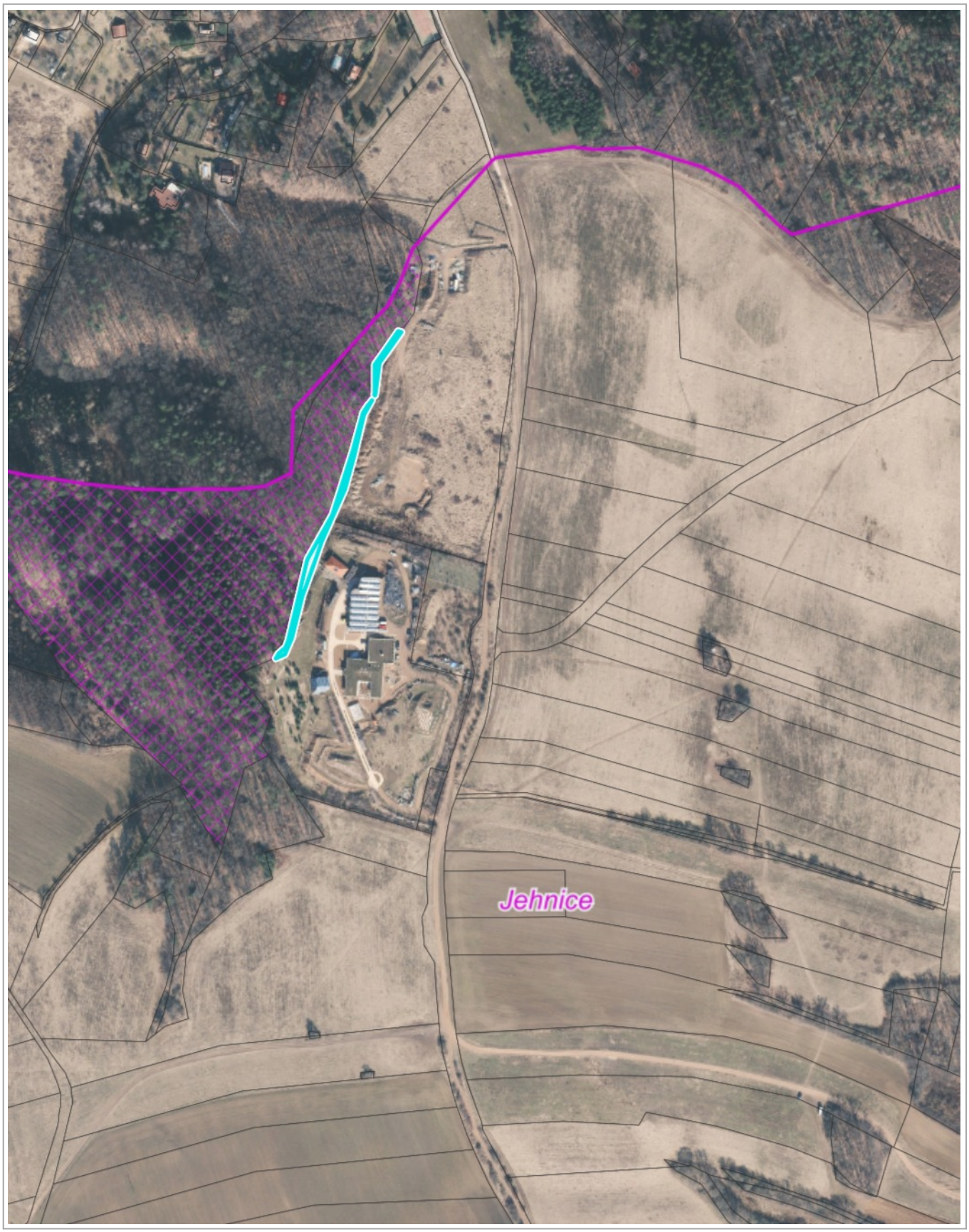
1 : 7 531

© TopGis, s.r.o., datum snímkování: 3. 3. 2021, RÚIAN: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK

Pozemky p.č. 609/3 a 609/4 v k.ú. Jehnice, vlastník ČR

12. 5. 2022

Tomáš Pohl



100 m

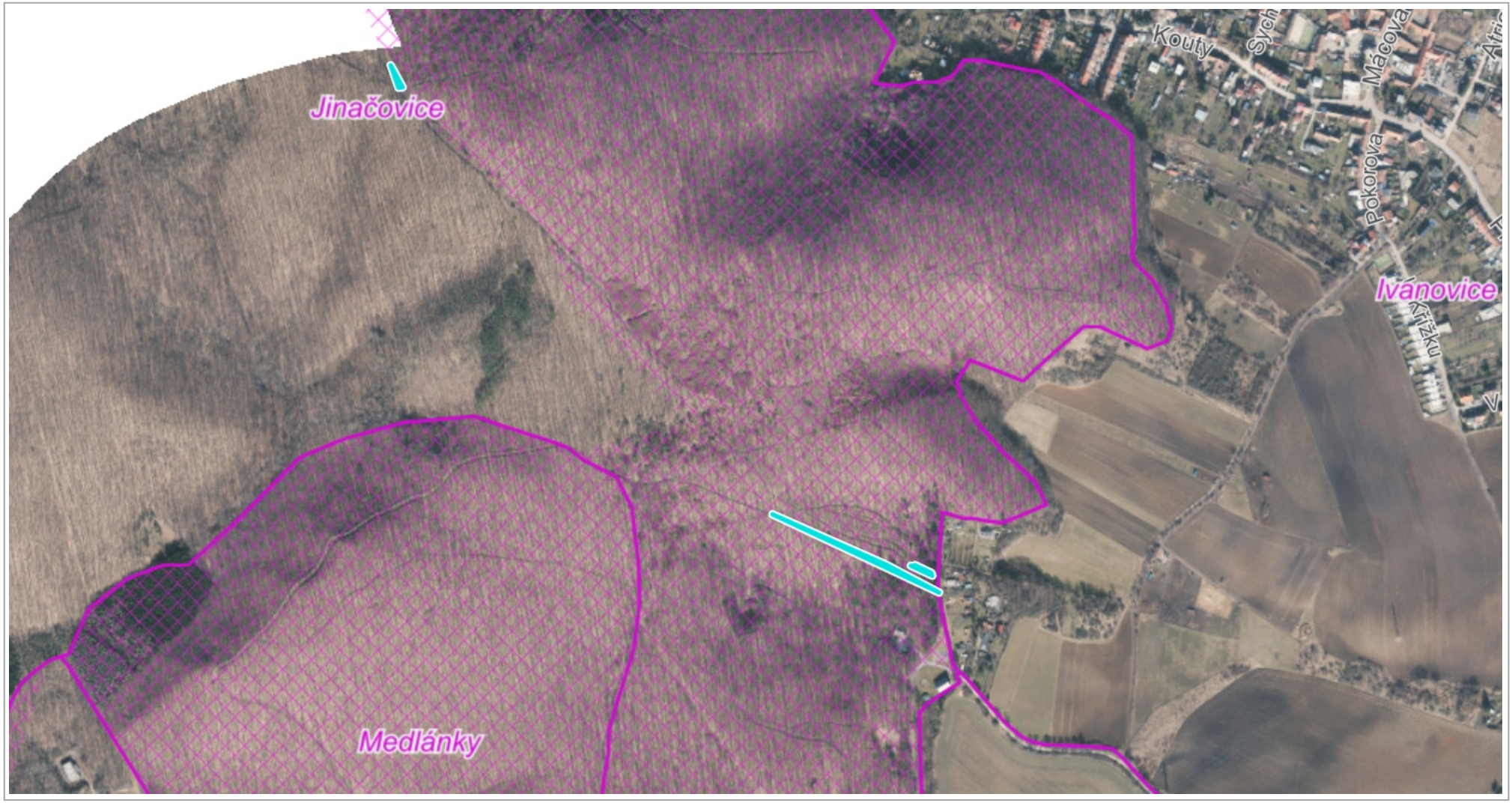
1 : 3 774

© TopGis, s.r.o., datum snímkování: 3. 3. 2021, RÚIAN: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK

Pozemky p.č. 821/2, 821/3 a 870/2 v k.ú. Jinačovice, vlastník ČR

12. 5. 2022

Tomáš Pohl



200 m

1 : 7 549

© TopGis, s.r.o., datum snímkování: 3. 3. 2021, RÚIAN: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK

Pozemky p.č. 760/1, 760/5, 760/7, 767/1 v k.ú. Kníničky

12. 5. 2022

Tomáš Pohl

100 m

1 : 3 774

© TopGis, s.r.o., datum snímkování: 3. 3. 2021, RÚIAN: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK

Pozemky p.č. 846/1, 862/3 a 876 v k.ú. Kníničky

12. 5. 2022

Tomáš Pohl

100 m

1 : 3 774

© TopGis, s.r.o., datum snímkování: 3. 3. 2021, RÚIAN: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK

Pozemky p.č. 884/3, 886/2 a 888/2 v k.ú. Kníničky

12. 5. 2022

Tomáš Pohl

50 m

1 : 1 887

© TopGis, s.r.o., datum snímkování: 3. 3. 2021, RÚIAN: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK

Pozemky p.č. 890/1, 890/2 a 898/1 v k.ú. Kníničky

12. 5. 2022

Tomáš Pohl

50 m

1 : 1 985

© TopGis, s.r.o., datum snímkování: 3. 3. 2021, RÚIAN: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK

Pozemek p.č. 3210/1 v k.ú. Kuřim

12. 5. 2022

Tomáš Pohl

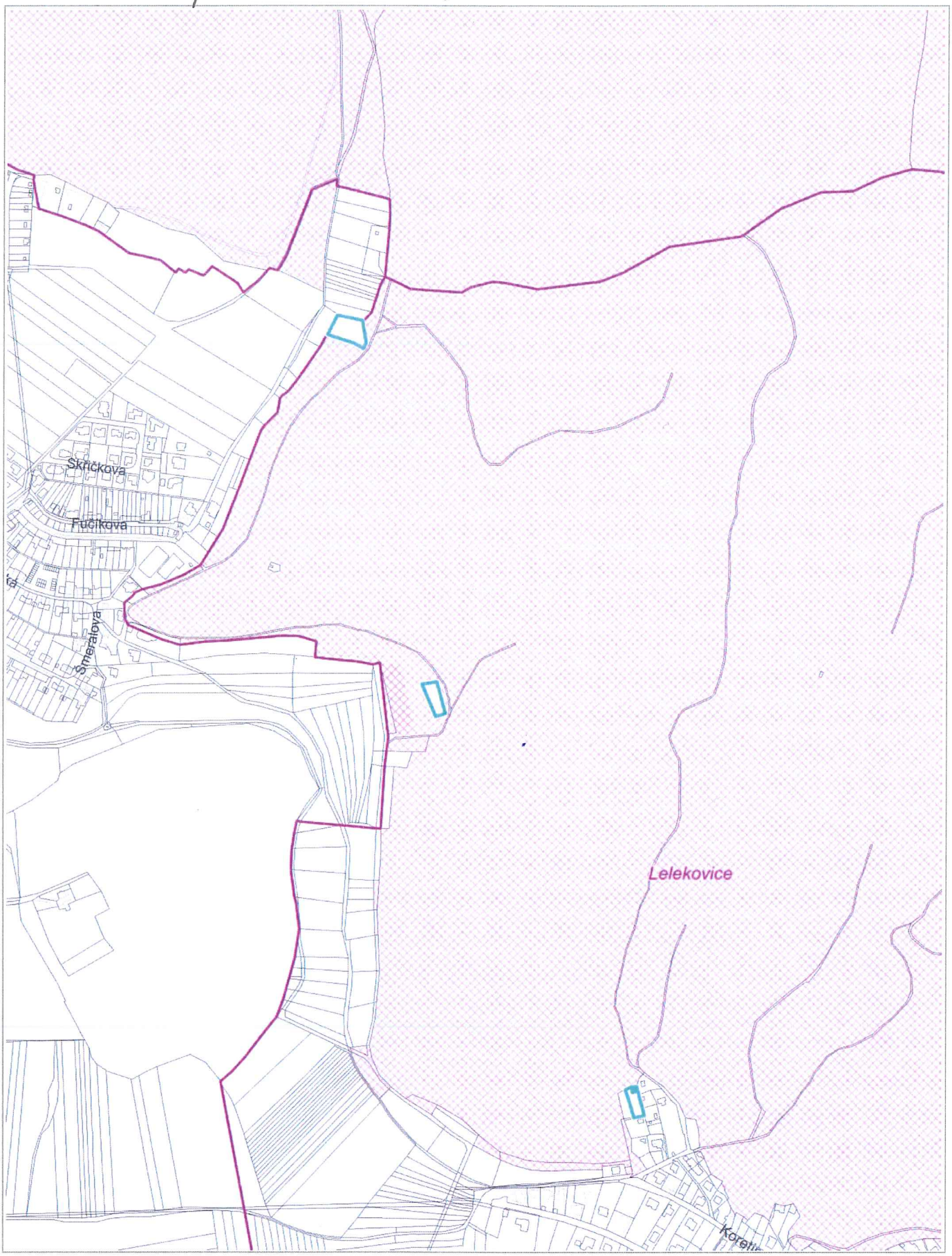
50 m

1 : 2 669

Ortofoto: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK

Pozemky p.č. 1424, 1428/3 a 1439 k.ú. Lelekovice

12. 5. 2022
Tomáš Pohl

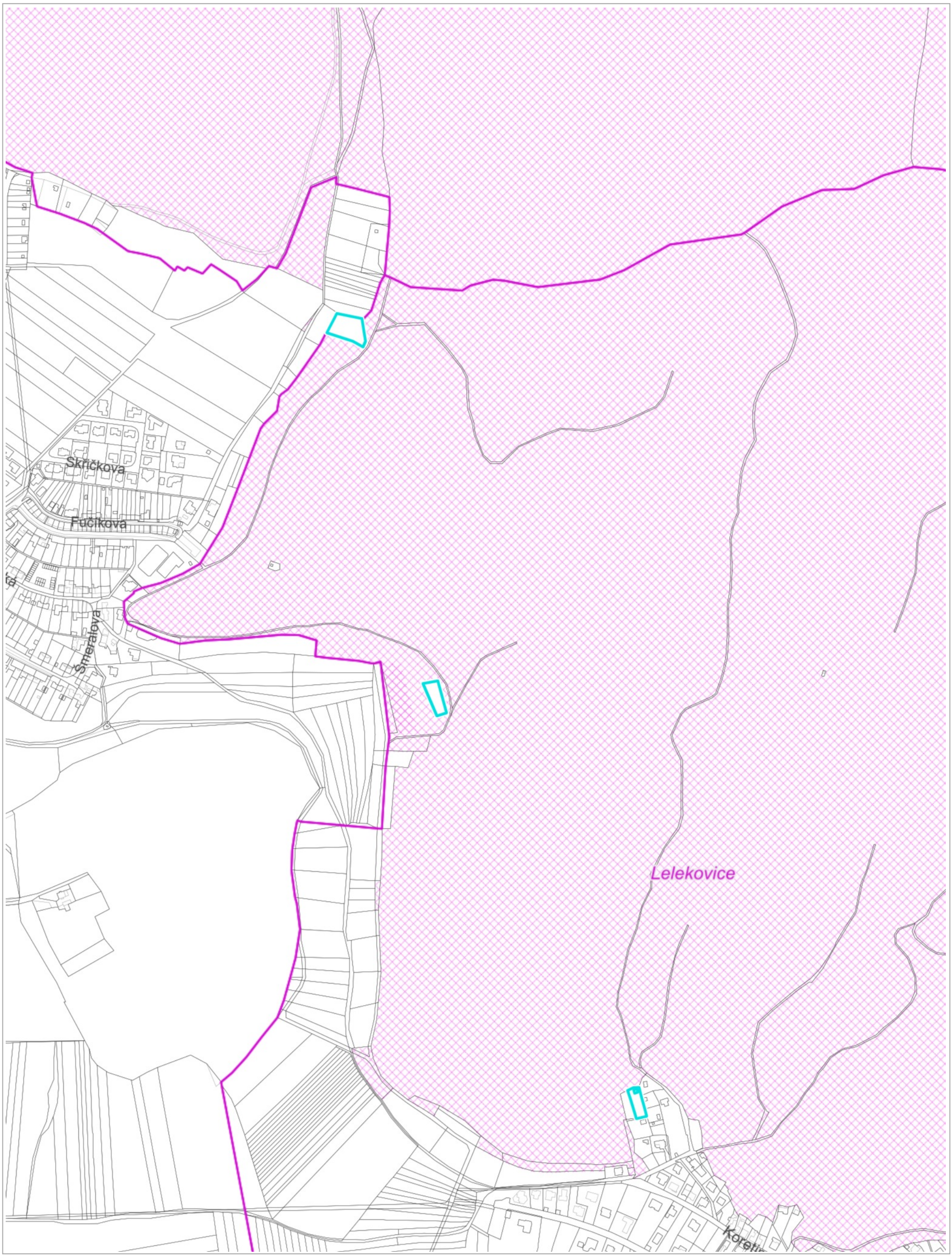


100 m

1 : 5 338

RÚIAN: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK

Vytištěno v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY



100 m

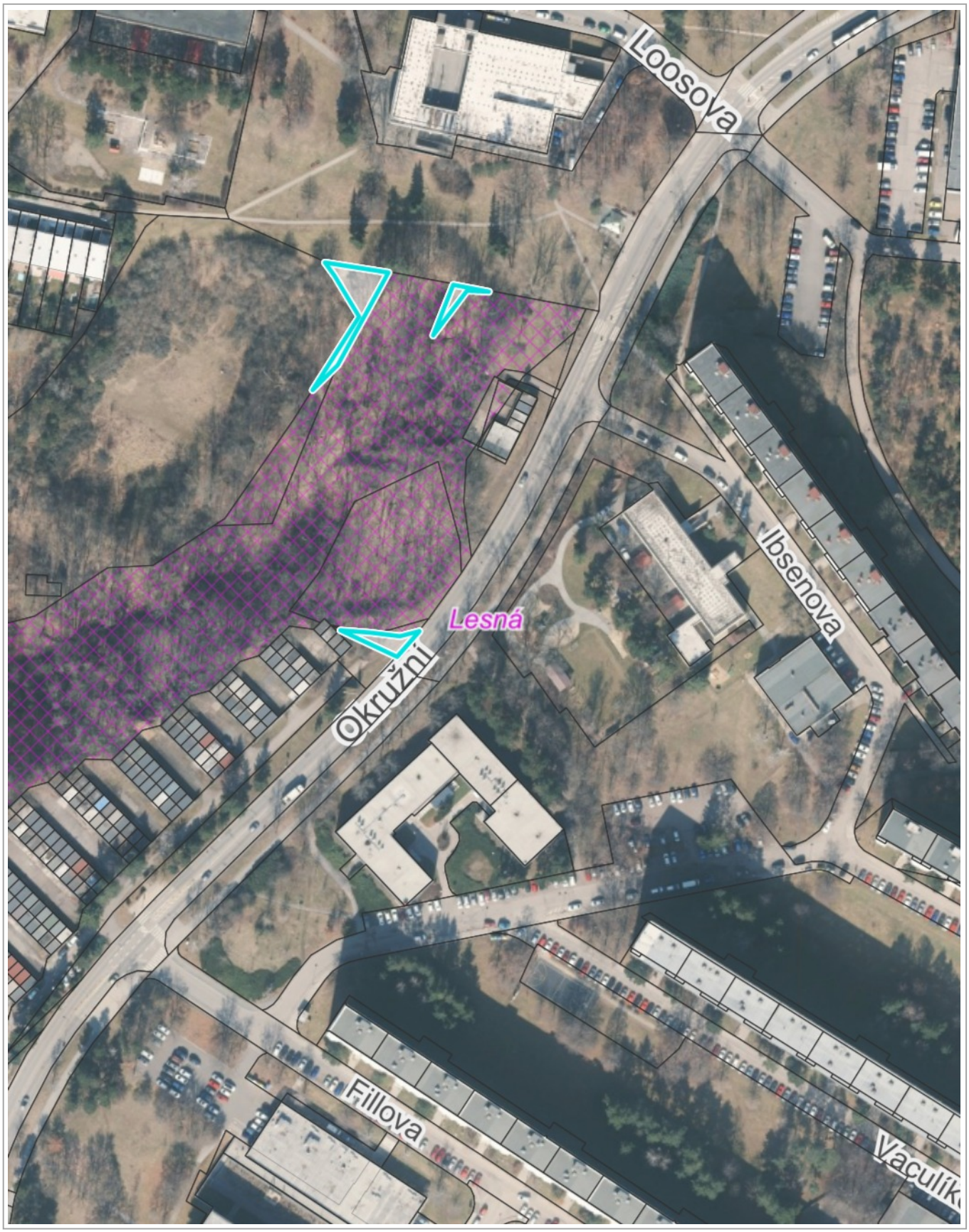
1 : 5 338

RÚIAN: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK

12. 5. 2022

Pozemky p.č. 754/26, 754/27 a 754/31 v k.ú. Lesná, vlastník ČR

Tomáš Pohl



50 m

1 : 1 887

© TopGis, s.r.o., datum snímkování: 3. 3. 2021, RÚIAN: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK

Pozemky p.č. 520/1 a 979 v k.ú. Nový Lískovec

12. 5. 2022

Tomáš Pohl

100 m

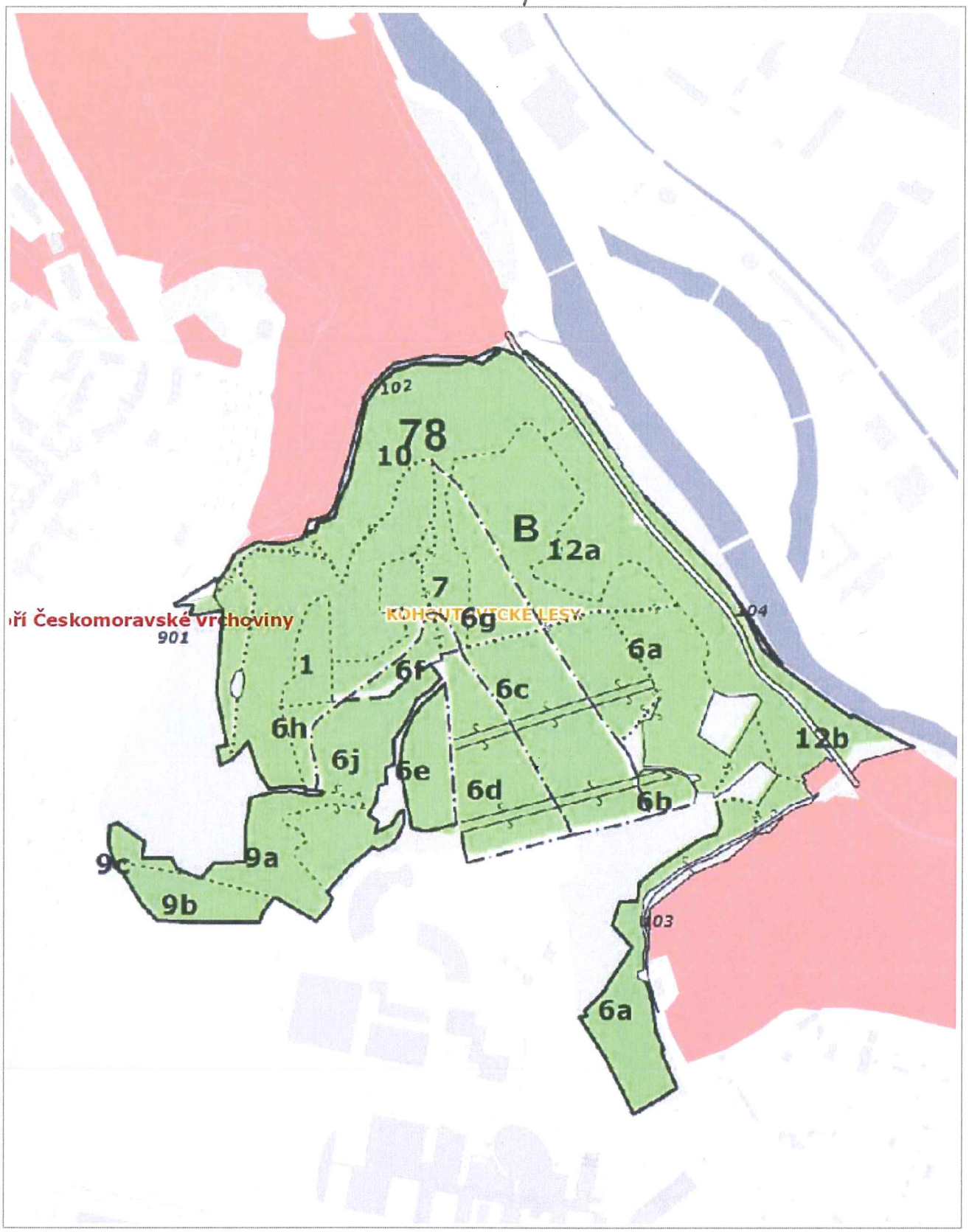
1 : 3 774

© TopGis, s.r.o., datum snímkování: 3. 3. 2021, RÚIAN: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK

- pozemky SMB stávající

- pozemky v k.ú. Písárky, vlastník ČR – LČR, s.p. navržené do směny – lánovka Kampus

16. 5. 2022

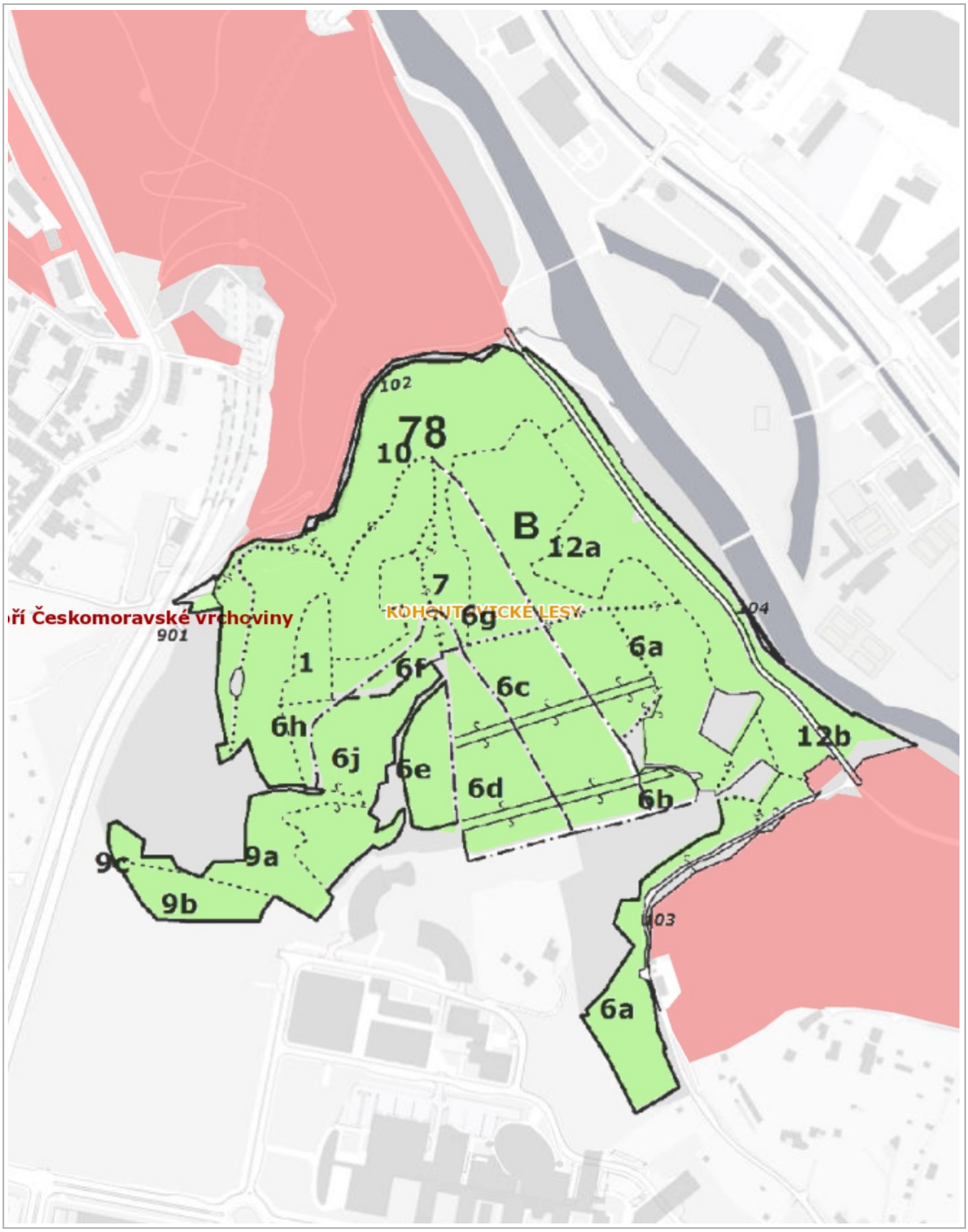


100 m

1 : 5 000

© SM Brno, KÚ pro JMK, ČÚZK

Vytištěno v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY



100 m

1 : 5 000

© SM Brno, KÚ pro JMK, ČÚZK

Pozemky p.č. 470/5; 449/12; 449/8; 443/21; 442/7, 462/3 vše v k.ú. Svinošice

12. 5. 2022

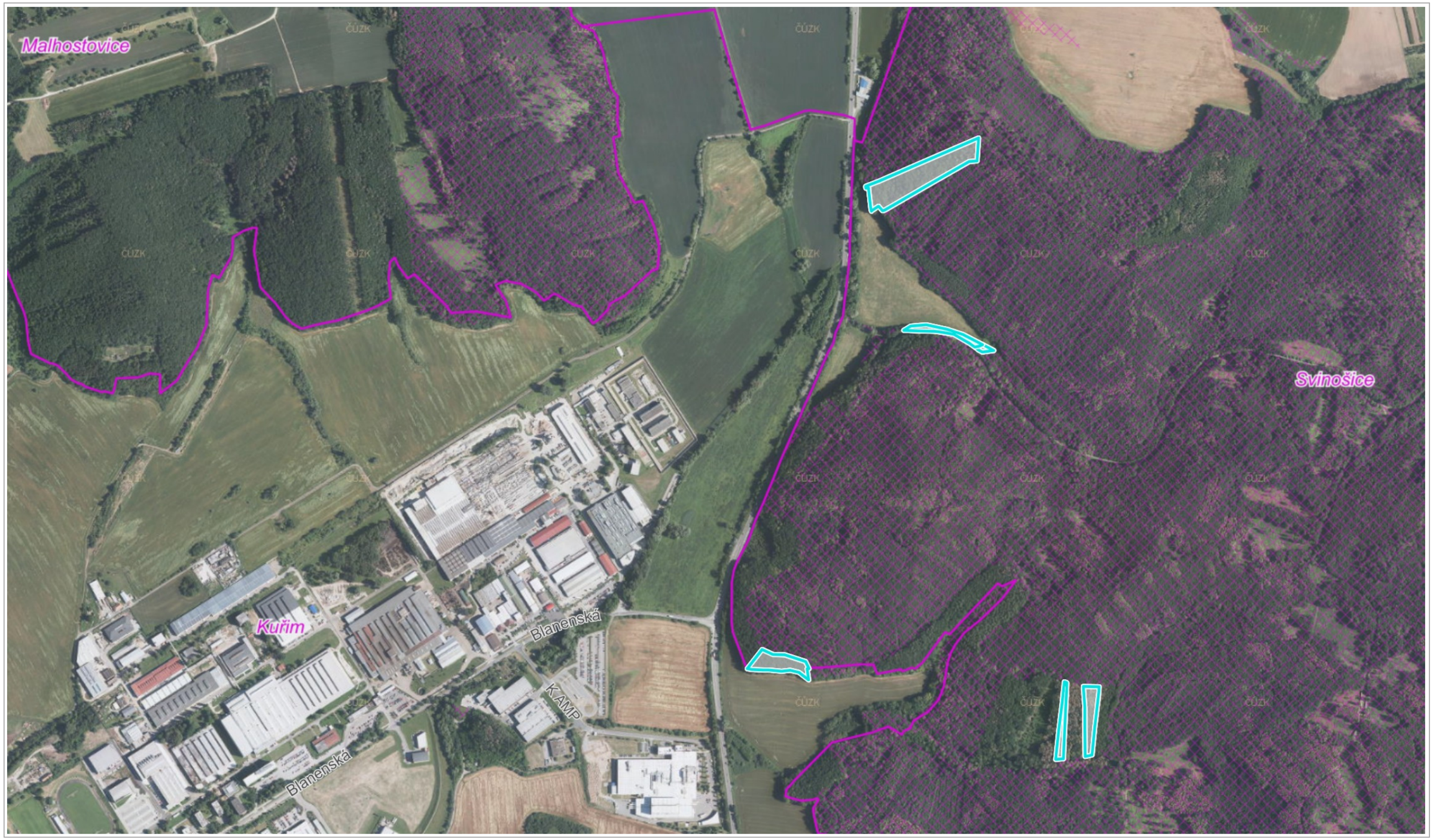
Tomáš Pohl

200 m

1 : 8 353

Ortofoto: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK

Vytištěno v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY



200 m

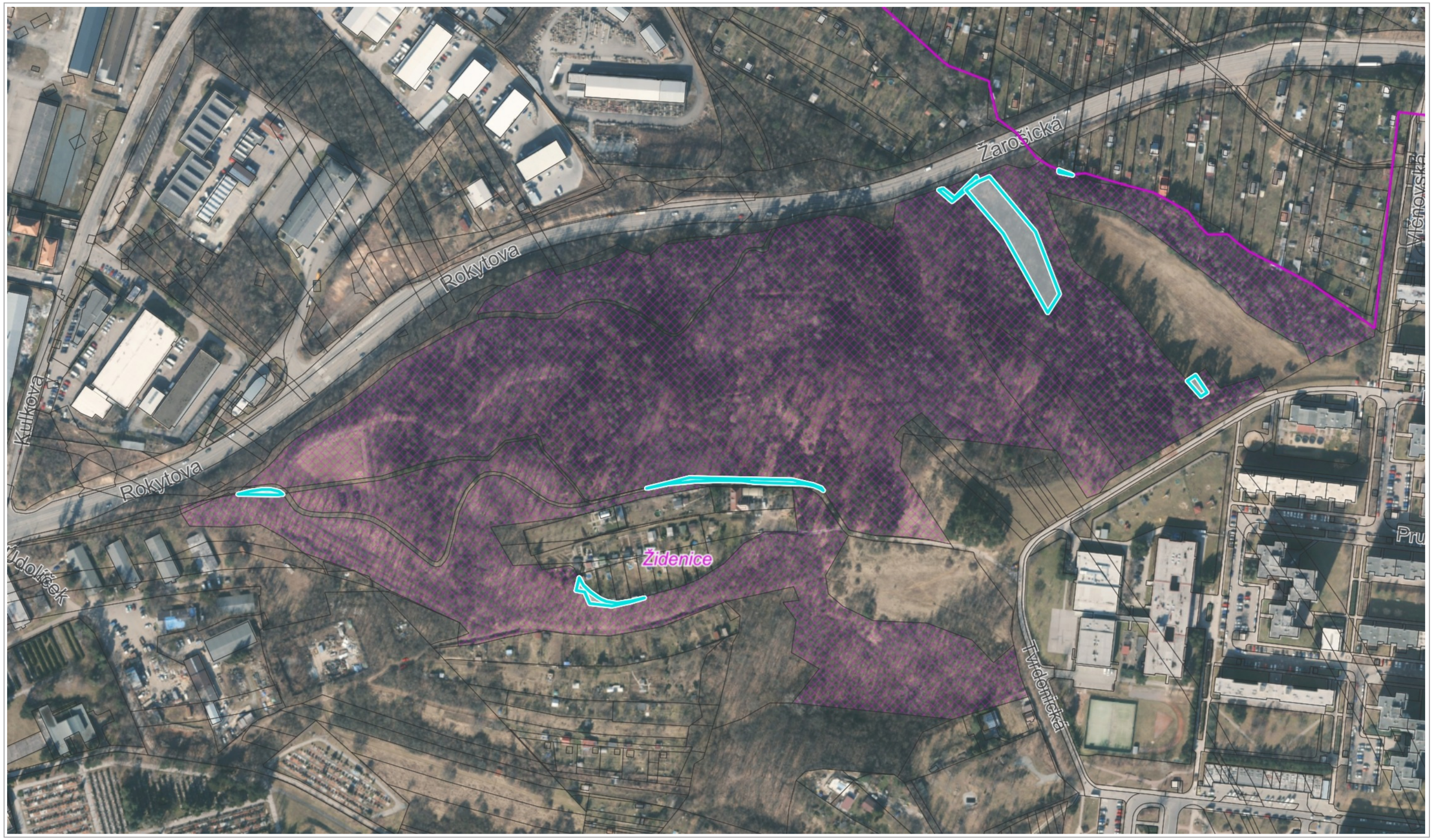
1 : 8 353

Ortofoto: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK

Pozemky p.č. 7529/4, 7529/5, 7529/43, 7529/44, 7529/46, 7529/47, 7538/11, 7538/12 v k.ú. Židenice

12. 5. 2022

Tomáš Pohl



50 m

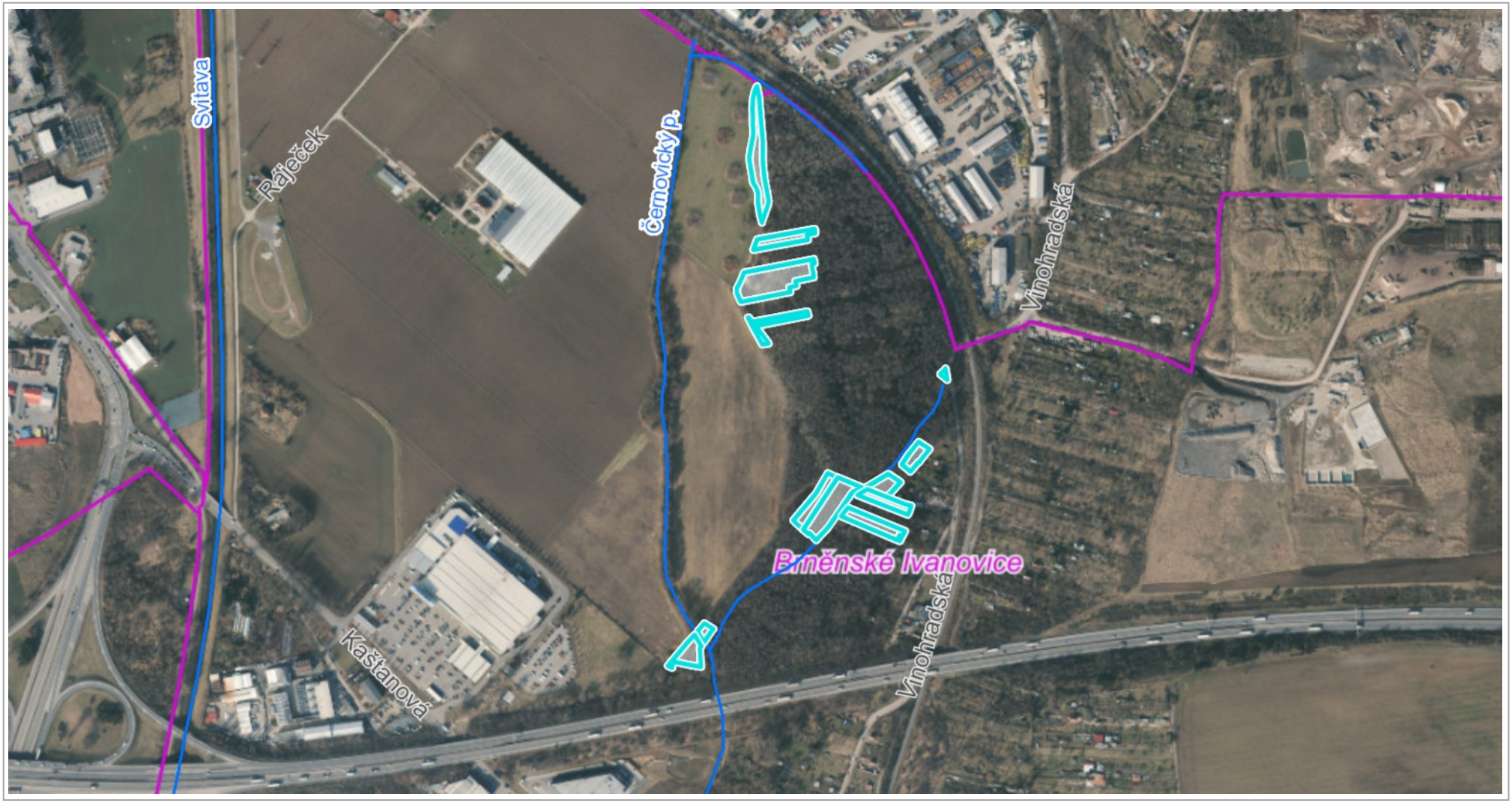
1 : 2 669

© TopGis, s.r.o., datum snímkování: 3. 3. 2021, RÚIAN: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK

Pozemky v k.ú. Brněnské Ivanovice, vlastník SMB

10. 5. 2022

Tomáš Pohl



200 m

1 : 7 549

© TopGis, s.r.o., datum snímkování: 3. 3. 2021, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

Pozemek p.č. 540/1 v k.ú. Ivanovice, vlastník SMB

10. 5. 2022

Tomáš Pohl

100 m

1 : 3 774

© TopGis, s.r.o., datum snímkování: 3. 3. 2021, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

Pozemek p.č. 4573 v k.ú. Královo Pole, vlastník SMB

10. 5. 2022

Tomáš Pohl

50 m

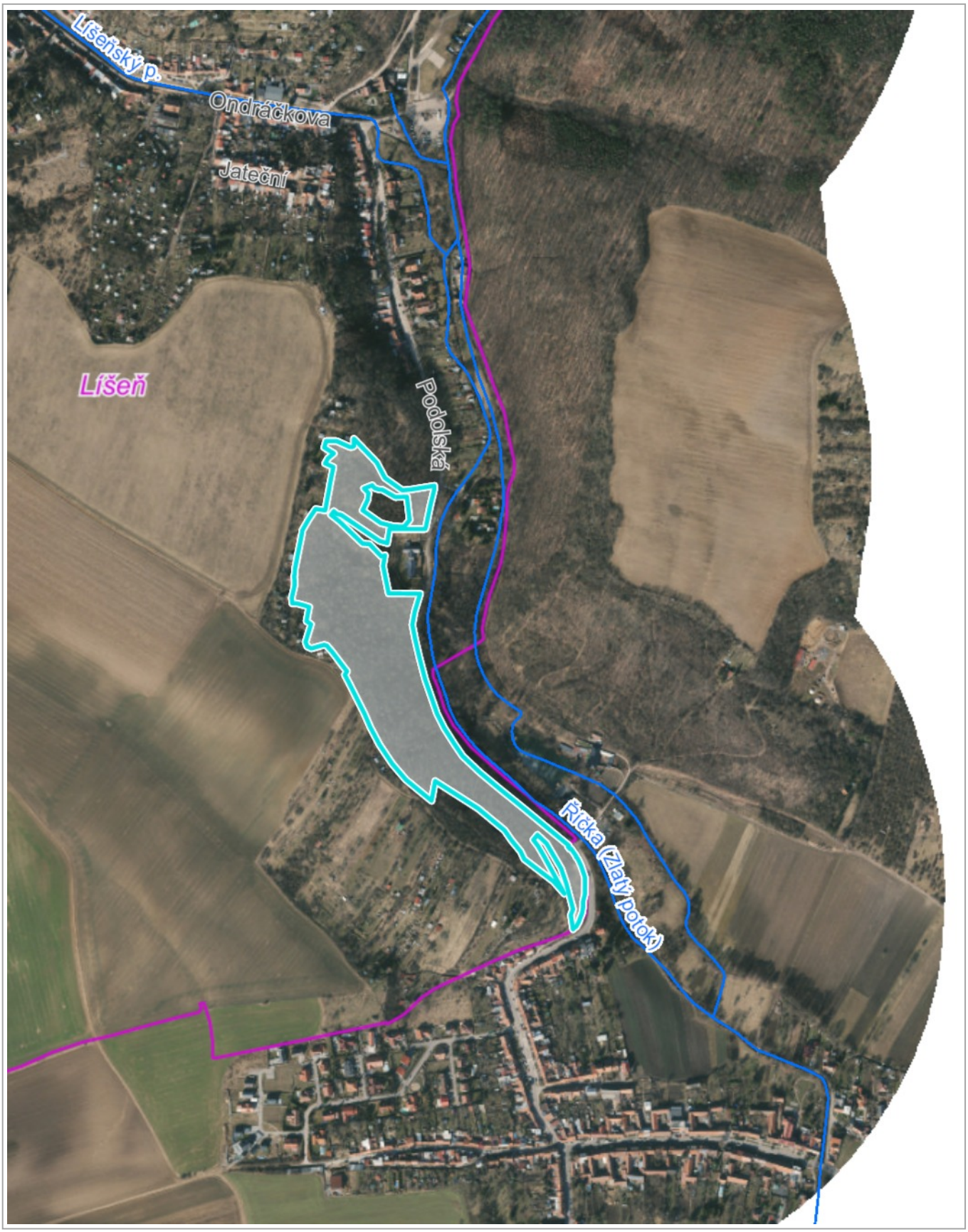
1 : 1 887

© TopGis, s.r.o., datum snímkování: 3. 3. 2021, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

Pozemek p.č. 4034/1 v k.ú. Líšeň, vlastník SMB

10. 5. 2022

Tomáš Pohl



200 m

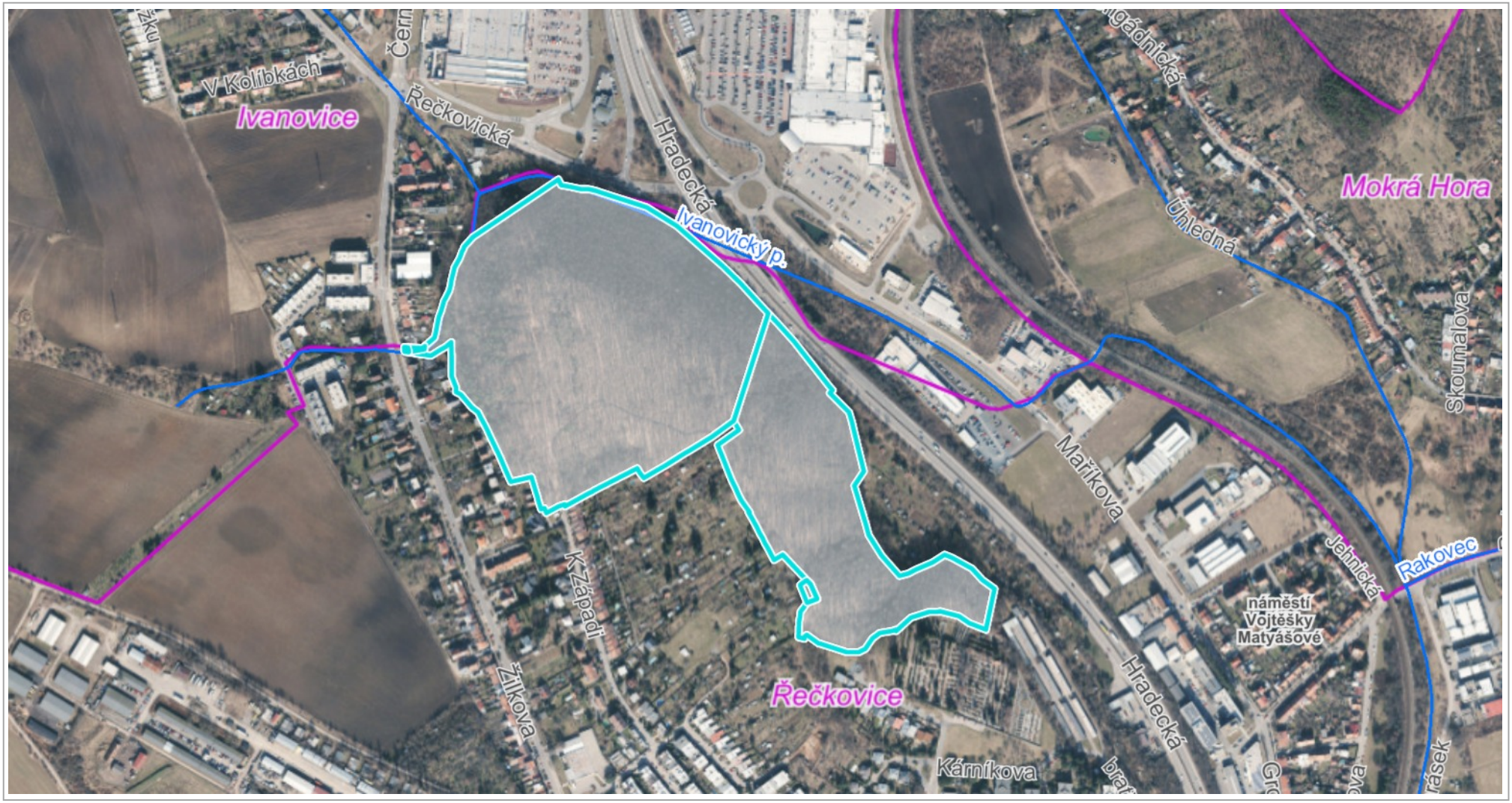
1 : 7 549

© TopGis, s.r.o., datum snímkování: 3. 3. 2021, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

Pozemky p.č. 3752/1, 3763, 3849/1, 3849/2 a 3849/3 v k.ú. Řečkovice, lastník SMB

10. 5. 2022

Tomáš Pohl



200 m

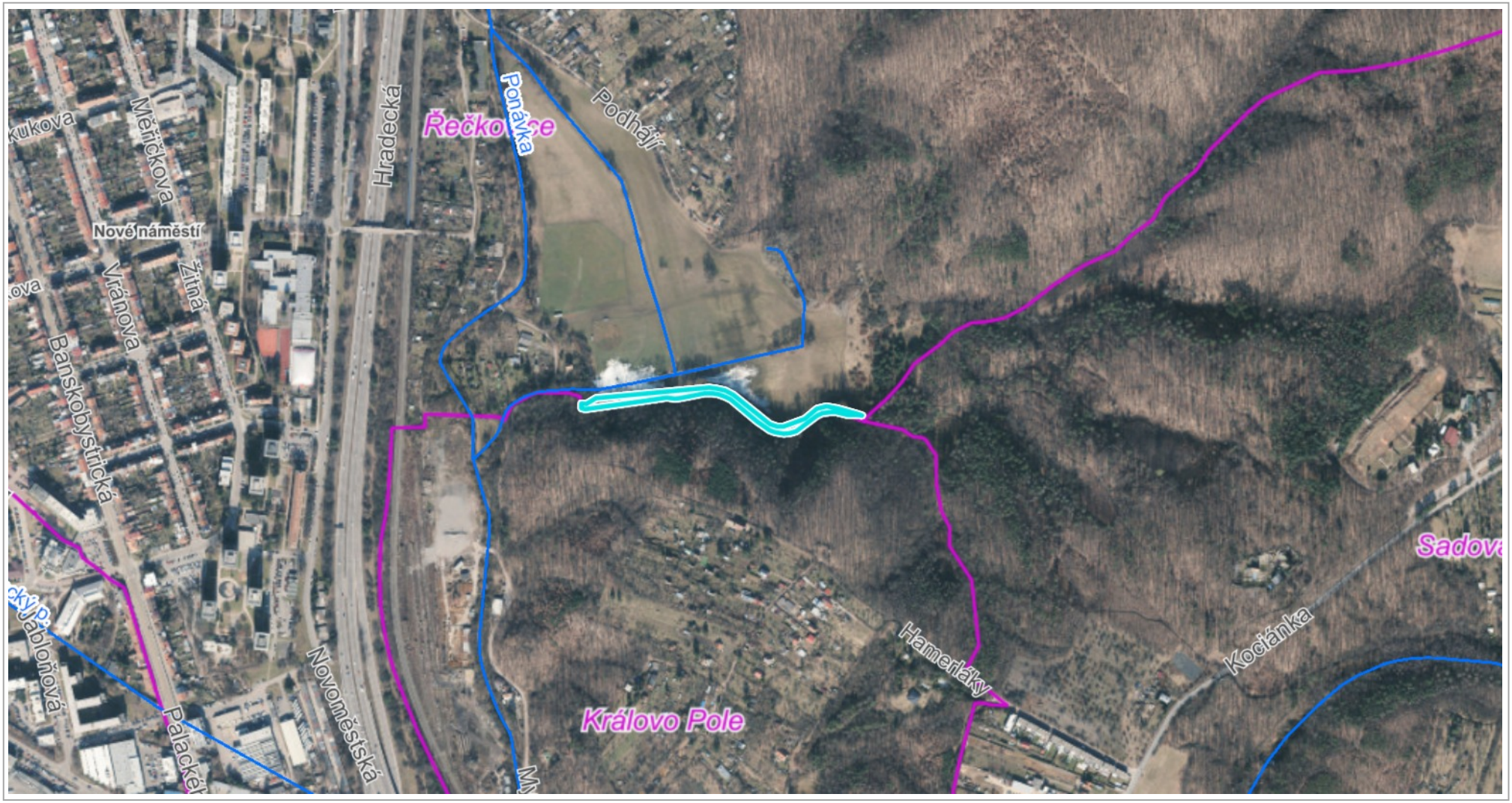
1 : 7 549

© TopGis, s.r.o., datum snímkování: 3. 3. 2021, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

Pozemek p.č. 3249 v k.ú. Řečkovice, valstník SMB

10. 5. 2022

Tomáš Pohl



200 m

1 : 7 549

© TopGis, s.r.o., datum snímkování: 3. 3. 2021, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

Pozemky p.č. 1524/76, 1524/74 a 1524/69 v k.ú. Žebětín, vlastník SMB

10. 5. 2022

Tomáš Pohl

200 m

1 : 7 549

© TopGis, s.r.o., datum snímkování: 3. 3. 2021, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK