Z8/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 21.6.2022

188. Návrh nabytí komunikační stavby při ulici Vančurova v k.ú. Židenice a nabytí pozemku p.č. 5467/2 v k.ú. Židenice

Anotace

Jedná se o úplatné nabytí komunikační stavby cizího investora společnosti KOMEKON s.r.o. - chodník a parkovací stání při ulici Vančurova v k.ú. Židenice - situované na 3 pozemcích, včetně úplatného nabytí pozemku o rozloze 20 m2 v podílovém spoluvlastnictví společnosti KOMEKON s.r.o. a [redacted] a to vše do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 1.000 Kč včetně DPH (z toho 500 Kč za komunikační stavbu a 500 Kč za pozemek).

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

1. schvaluje nabytí komunikační stavby „chodník a parkovací stání při ulici Vančurova“ situované na pozemku p.č. 5467/2, a na částech pozemků p.č. 5528/46, 5477, oba v k.ú. Židenice, která je ve vlastnictví společnosti KOMEKON s.r.o., IČO: 469 03 780, se sídlem Křenová 478/72, 602 00 Brno,
a
nabytí pozemku p.č. 5467/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 20 m2, v k.ú. Židenice, v podílovém spoluvlastnictví společnosti KOMEKON s.r.o., IČO: 469 03 780, se sídlem Křenová 478/72, 602 00 Brno,
a [redacted],
vše do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 1.000 Kč včetně DPH, a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. ..... tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Stanoviska

Rada města Brna na své schůzi č. R8/219. konané dne 11. 05. 2022 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Bc. Pavel Pospíšek

vedoucí odboru - Odbor dopravy

13.6.2022 v 14:05

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Radek Řeřicha

vedoucí Úseku 4. náměstka primátorky - Úsek 4. náměstka primátorky

14.6.2022 v 06:03

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 5
Příloha (LV č. 10001 (2).pdf)	6 - 8
Příloha (LV č. 14915.pdf)	9 - 10
Příloha (LV č. 60000 (1).pdf)	11 - 13
Příloha (Snímek katastrální mapy (1).pdf)	14 - 14
Příloha (snímek mapy + ortofotomapa.pdf)	15 - 15
Příloha (fotodokumentace (5).pdf)	16 - 16
Příloha (ÚZSVM souhlas.pdf)	17 - 18
Příloha k usnesení (KS_stavba_pozemek_Vančurova_070422.pdf)	19 - 26

Důvodová zpráva

V rámci stavby „Novostavba domu Táborská x Gajdošova“ byl vybudován chodník a parkovací stání při ulici Vančurova v k.ú. Židenice. Komunikační stavba je tvořena plochou chodníku, dvěmi kolmými parkovacími stáními, vjezdem a vyznačené části plochy pro zásobování, vše s dlážděným povrchem z betonové dlažby. Součástí stavby tvoří svislé a vodorovné dopravní značení.

Komunikační stavba ve vlastnictví společnosti KOMEKON s.r.o. je situována na:
- pozemku p.č. 5467/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 20 m^2, k.ú. Židenice, v podílovém spoluvlastnictví společnosti KOMEKON s.r.o. a Jaroslava Přichystala – LV č. 14915,
- části pozemku p.č. 5477 ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Židenice, ve vlastnictví statutárního města Brna – LV č. 10001,
- části pozemku p.č. 5528/46 ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Židenice, ve vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „ČR-ÚZSVM“) – LV č. 60000.

Komunikační stavba byla povolena k užívání Kolaudačním souhlasem Úřadu městské části města Brna, Brno – Židenice, Odboru výstavby a územního plánování, č.j. BZID 06794/21/OVÚP/Fra ze dne 19. 05. 2021.

Předmětem tohoto materiálu je úplatný převod výše uvedené komunikační stavby včetně pozemku p.č. 5467/2, k.ú. Židenice, pod ní situovaným, uvedeným v návrhu usnesení do vlastnictví statutárního města Brna kupní smlouvou za dohodnutou kupní cenu 1.000 Kč včetně DPH, z toho 500 Kč za komunikační stavbu a 500 Kč za pozemek.

Vlastnické právo ke stavbě se převede na kupujícího, až se kupující stane vlastníkem pozemku uvedeným v návrhu usnesení.

Převáděná stavba včetně všech součástí a příslušenství byla popsána a oceněna znaleckým posudkem č. 2380-22/2022 ze dne 14. 02. 2022, který vyhotovila [redacted] Hodnota převáděné stavby dle znaleckého posudku po zaokrouhlení činí 273.960 Kč.

Převáděný pozemek p.č. 5467/2, k.ú. Židenice, v podílovém spoluvlastnictví společnosti KOMEKON s.r.o. a [redacted] četně všech součástí a příslušenství byl popsán a oceněn znaleckým posudkem č. 2381-23/2022 ze dne 14. 02. 2022. Hodnota převáděného pozemku dle znaleckého posudku po zaokrouhlení činí 18.470 Kč.

Část pozemku p.č. 5528/46, k.ú. Židenice, ve vlastnictví ČR–ÚZSVM není předmětem převodu. Na základě vyjádření ze dne 07. 02. 2022 vlastník pozemku souhlasí s převodem komunikační stavby do majetku statutárního města Brna a následně jejímu zařazení do kategorie místních komunikací. Poté bude u předmětného pozemku zahájen bezúplatný převod z vlastnictví ČR-ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna.

Majetková správa komunikační stavby bude po převedení do vlastnictví statutárního města Brna zajištěna společností Brněnské komunikace a.s.

Výše uvedená komunikační stavba ve vlastnictví společnosti KOMEKON s.r.o. a pozemek p.č. 5467/2, k.ú. Židenice, v podílovém spoluvlastnictví společnosti KOMEKON s.r.o. a [redacted] se převádějí do vlastnictví statutárního města Brna dle podmínek vzájemně odsouhlasené kupní smlouvy.

Kupní cena 1.000 Kč včetně DPH bude hrazena z ORJ 5400 § 2219 pol. 6121 ORG 2947 – Výkupy pozemků a objektů pro OD MMB.

R8/KM/78. Komise majetková RMB na svém jednání dne 28. 04. 2022 návrh projednala. Hlasování: 10 pro – 0 proti – 0 se zdržel / 11 členů. Usnesení bylo přijato.

Bc. Doležal	Ing. Vašina	Ing. Pokorný	Ing. Trllo	p. Šafařík	Mgr. Haluza	Mgr. Nevrkla	Ing. Boleslav	Mgr. Leder	p. Janíček	Ing. Havelka
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

Rada města Brna na své schůzi č. R8/219. konané dne 11. 05. 2022 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení.
Hlasování: 9 pro – 0 proti – 0 zdržel / 11 členů. Usnesení bylo přijato.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Koláčný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *14.12.2021 09:20:20*

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat. území: **611115 Židenice** List vlastnictví: **10001**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný*	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		
Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	**44992785**	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B *Nemovitosti*

Pozemky

	Parcela	*Výměra [m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
P	**5477**	**3902**	**ostatní plocha**	**ostatní komunikace**	

P = právní vztahy jsou dotčeny změnou

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

- **Věcné břemeno (podle listiny)**

  uložení kabelového vedení NN a vstupu za účelem provozu, údržby a oprav podle čl. III. smlouvy v rozsahu dle GP 2181-26/2008

  Oprávnění pro

  EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno, RČ/IČO: 28085400

  Povinnost k

  Parcela: 5477

  Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 13.10.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 06.11.2008.**

  V-20354/2008-702

  Pořadí k **datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva**

- **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

  inženýrské sítě - horkovodu dle smlouvy v rozsahu GP 3297-224/2016

  Oprávnění pro

  Teplárny Brno, a.s., Okružní 828/25, Lesná, 63800 Brno, RČ/IČO: 46347534

  Povinnost k

  Parcela: 5477

  Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná 5617064817 (K/17/701) ze dne 04.12.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.01.2018 12:40:54. Zápis proveden dne 08.02.2018.**

  V-1376/2018-702

  Pořadí k **17.01.2018 12:40**

- **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

  plynovod + přípojky v rozsahu GP 3495-113/2018

  Oprávnění pro

  GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, RČ/IČO: 27295567

  Povinnost k

  Parcela: 5477

č.j. BKOM/30569/2021

Typ vztahu

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná 5618064359; 7700072088_1/VB ze dne 07.11.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.01.2019 12:16:54. Zápis proveden dne 15.02.2019.**

V-1778/2019-702

Pořadí k **24.01.2019 12:16**

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení distribuční soustavy - stavby kabelového vedení NN dle smlouvy v rozsahu GP 3694-3834/2019**

Oprávnění pro

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno, RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 5477

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná 5620061857 (BM-014330057838/001) ze dne 13.01.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.03.2021 08:00:00. Zápis proveden dne 26.03.2021.**

V-4596/2021-702

Pořadí k **02.03.2021 08:00**

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Změna výměr obnovou operátu**

Povinnost k

Parcela: 5477

Plomby a upozornění

Číslo řízení *Vztah k*

o **Práva k nemovitostem jsou dotčena změnou**

V-29954/2021-702

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o **Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 ZE DNE 24.4.1991.**

POLVZ:369/1993 **Z-3600369/1993-702**

Pro: **Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město,** *RČ/IČO:* **44992785 60200 Brno**

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* - **Bez zápisu**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *14.12.2021 09:20:20*

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **611115 Židenice** List vlastnictví: **10001**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil: *Vyhotoveno: 14.12.2021 09:20:25*
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město
[redacted]

Podpis, razítko: *Řízení PÚ:* 969/21

[redacted]

OSVOBOZENO OD SPRÁVNÍCH POPLATKŮ

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *14.12.2021 08:03:03*

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **611115 Židenice** List vlastnictví: **14915**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný*	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		
KOMEKON s.r.o., Křenová 478/72, Trnitá, 60200 Brno	**46903780**	**818933 /977416**
[redacted]		

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
5467/2	**20**	**ostatní plocha**	**ostatní komunikace**	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

- **Věcné břemeno (podle listiny)**
  umístění a provozování domovní předávací stanice dle smlouvy
  Oprávnění pro
  Teplárny Brno, a.s., Okružní 828/25, Lesná, 63800 Brno, RČ/IČO: 46347534
  Povinnost k
  Parcela: 5467/2
  Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná K/21/255 ze dne 12.05.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.05.2021 09:02:32. Zápis proveden dne 12.07.2021. V-11790/2021-702**
  Pořadí k **19.05.2021 09:02**

- **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**
  inženýrské sítě - rozvodného tepelného zařízení dle smlouvy v rozsahu GP 3847-154/2020
  Oprávnění pro
  Teplárny Brno, a.s., Okružní 828/25, Lesná, 63800 Brno, RČ/IČO: 46347534
  Povinnost k
  Parcela: 5467/2
  Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná K/21/267 ze dne 12.05.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.05.2021 09:02:32. Zápis proveden dne 16.06.2021. V-11789/2021-702**
  Pořadí k **19.05.2021 09:02**

- **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**
  distribuční soustavy - kabelové vedení VN, kabelové vedení NN, telekomunikační síť, vestavěná distribuční trafostanice dle slouvy v rozsahu GP 3890-3291/2021
  Oprávnění pro
  EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno, RČ/IČO: 28085400
  Povinnost k
  Parcela: 5467/2
  Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná BM-014330075957/001-ADS ze dne 21.06.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.06.2021 08:53:05. Zápis proveden dne 11.08.2021.**

čj. BKOM/30569/2021

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *14.12.2021 08:03:03*

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **611115 Židenice** List vlastnictví: **14915**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

V-15434/2021-702

Pořadí k **25.06.2021 08:53**

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o **Smlouva kupní ze dne 06.04.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.04.2018 09:06:12. Zápis proveden dne 02.05.2018.**

V-7725/2018-702

Pro: **KOMEKON s.r.o., Křenová 478/72, Trnitá, 60200 Brno** *RČ/IČO:* **46903780**

o [redacted]

o

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil: *Vyhotoveno: 14.12.2021 08:03:08*
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město
[redacted]

Podpis, razítko: *Řízení PÚ:* 969/22

[redacted]

OSVOBOZENO OD SPRÁVNÍCH POPLATKŮ

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *14.12.2021 08:03:03*

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **611115 Židenice** List vlastnictví: **60000**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný*	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		
Česká republika	**00000001-001**	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu		
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	**69797111**	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
5528/46	**938**	**ostatní plocha**	**ostatní komunikace**	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

- **Věcné břemeno (podle listiny)**
  zřízení a provozování zemního kabelového vedení NN v rozsahu geom. plánu č. 2181-26/2008
  Oprávnění pro
  EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno, RČ/IČO: 28085400
  Povinnost k
  Parcela: 5528/46
  Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.02.2013.**
  V-1626/2013-702
  Pořadí k **datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva**

- **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**
  STL plynovodu podle článku II. smlouvy, v rozsahu GP čís. 2305-82/2010
  Oprávnění pro
  GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, RČ/IČO: 27295567
  Povinnost k
  Parcela: 5528/46
  Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná UZSVM/B/14728/2015-HSPH ze dne 18.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.08.2015 08:29:26. Zápis proveden dne 03.09.2015.**
  V-20411/2015-702
  Pořadí k **07.08.2015 08:29**

- **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**
  distribuční elektrizační soustavy - zemního kabelového vedení NN dle smlouvy v rozsahu GP 3252-93/2016
  Oprávnění pro
  EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno, RČ/IČO: 28085400

Č. BEOM/30569/2021

Typ vztahu

Povinnost k
Parcela: 5528/46

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná UZSVM/B/43116/2017-HSPH; BM-014330039673/002 ze dne 08.11.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.01.2018 14:06:00. Zápis proveden dne 30.01.2018.**

V-578/2018-702

Pořadí k **08.01.2018 14:06**

- **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení distribuční plynárenské soustavy - STL plynovod dle smlouvy v rozsahu GP 3495-113/2018**

Oprávnění pro
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, RČ/IČO: 27295567

Povinnost k
Parcela: 5528/46

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná UZSVM/B/44566/2018-HSP1; 7700072088_1/VB ze dne 21.11.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.01.2019 13:57:37. Zápis proveden dne 30.01.2019.**

V-521/2019-702

Pořadí k **08.01.2019 13:57**

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

- **Smlouva o koupi nemovitosti státem ze dne - EN 5471 ze dne 10.04.1981.**
  POLVZ:352/1986 Z-3600352/1986-702
  Pro: **Česká republika,** *RČ/IČO:* **00000001-001**
- **Smlouva o koupi nemovitosti státem ze dne - EN 5521 ze dne 29.05.1981.**
  POLVZ:352/1986 Z-3600352/1986-702
  Pro: **Česká republika,** *RČ/IČO:* **00000001-001**
- **Smlouva o koupi nemovitosti státem ze dne - EN 5522 ze dne 30.04.1981.**
  POLVZ:352/1986 Z-3600352/1986-702
  Pro: **Česká republika,** *RČ/IČO:* **00000001-001**
- **Smlouva o koupi nemovitosti státem ze dne - EN 5530 ze dne 26.03.1981.**
  POLVZ:352/1986 Z-3600352/1986-702
  Pro: **Česká republika,** *RČ/IČO:* **00000001-001**
- **Smlouva o koupi nemovitosti státem ze dne - EN 5480 ze dne 09.12.1982.**
  POLVZ:496/1988 Z-3600496/1988-702
  Pro: **Česká republika,** *RČ/IČO:* **00000001-001**
- **Hospodářská smlouva 32/1988 ze dne 26.9.1988,čj.32/88. - PK 3815/2, EN 5477 a EN 5529.**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *14.12.2021 08:03:03*

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **611115 Židenice** List vlastnictví: **60000**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

POLVZ:758/1988 **Z-3600758/1988-702**

Pro: **Česká republika,** *RČ/IČO:* **00000001-001**

o **Smlouva o koupi nemovitosti státem ze dne - EN 5479 ze dne 29.04.1981.**

POLVZ:758/1988 **Z-3600758/1988-702**

Pro: **Česká republika,** *RČ/IČO:* **00000001-001**

o **Smlouva o koupi nemovitosti státem ze dne - EN 5481 ze dne 02.11.1988.**

POLVZ:758/1988 **Z-3600758/1988-702**

Pro: **Česká republika,** *RČ/IČO:* **00000001-001**

o **Smlouva o koupi nemovitosti státem ze dne - EN 5520 ze dne 29.07.1988.**

POLVZ:758/1988 **Z-3600758/1988-702**

Pro: **Česká republika,** *RČ/IČO:* **00000001-001**

o **Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (z.č.201/2002 Sb.) protokol o převzetí nemovitostí ze dne 17.9.2002.**

Z-28209/2002-702

Pro: **Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2** *RČ/IČO:* **69797111**

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil: *Vyhotoveno: 14.12.2021 08:03:08*
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

[redacted]

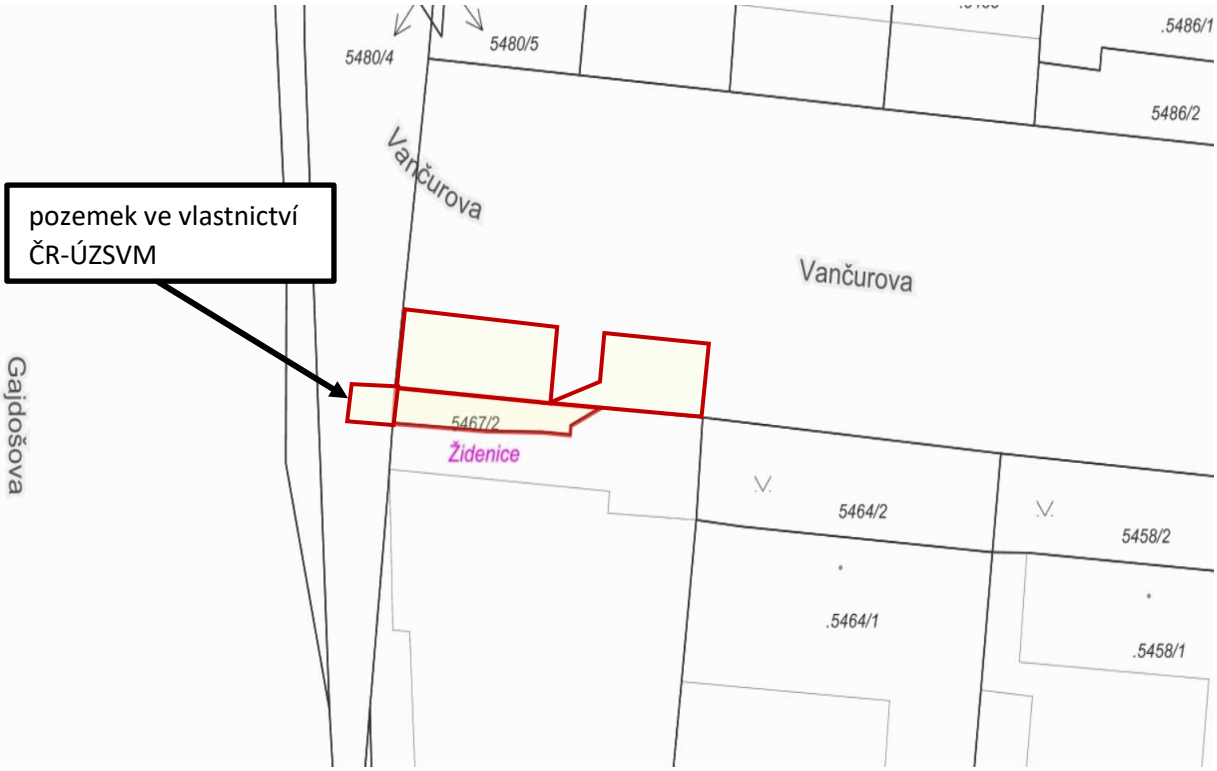
Podpis, razítko: *Řízení PÚ:* 969527

[redacted]

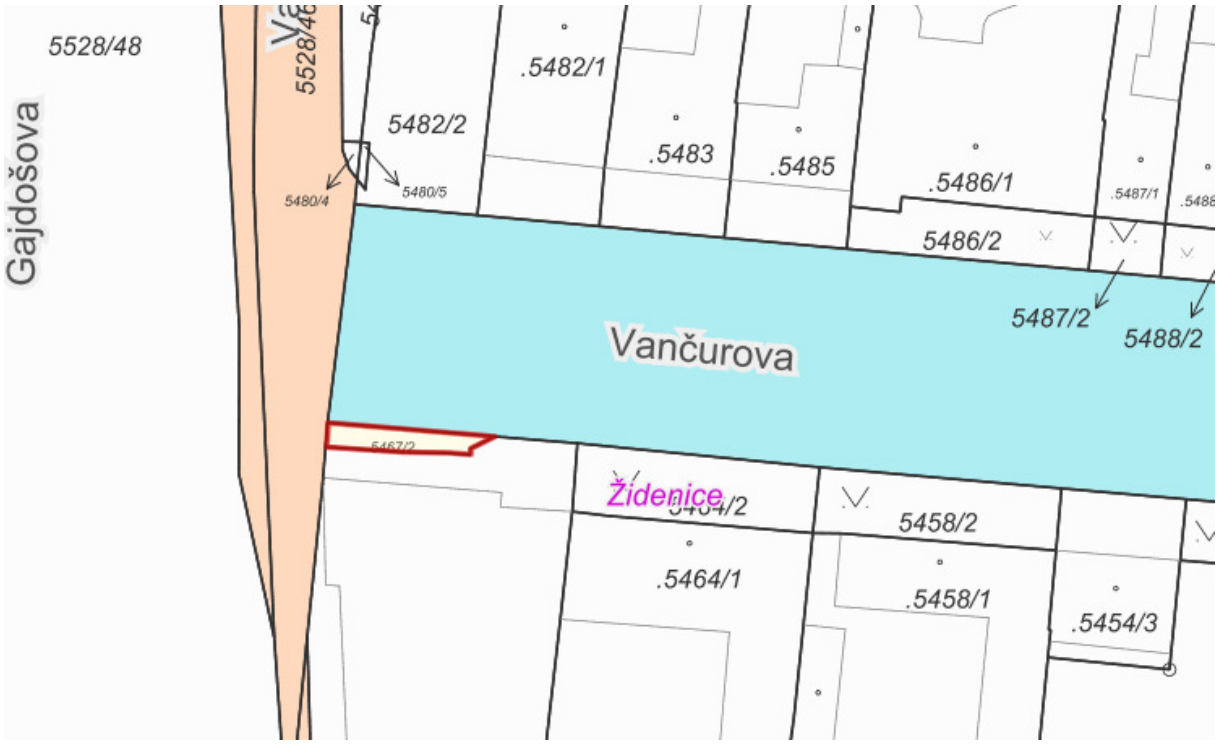
Jihomoravský kraj Brno-město 25

OSVOBOZENO OD SPRÁVNÍCH POPLATKŮ

Snímek katastrální mapy, k.ú. Židenice



převáděná stavba, k.ú. Židenice

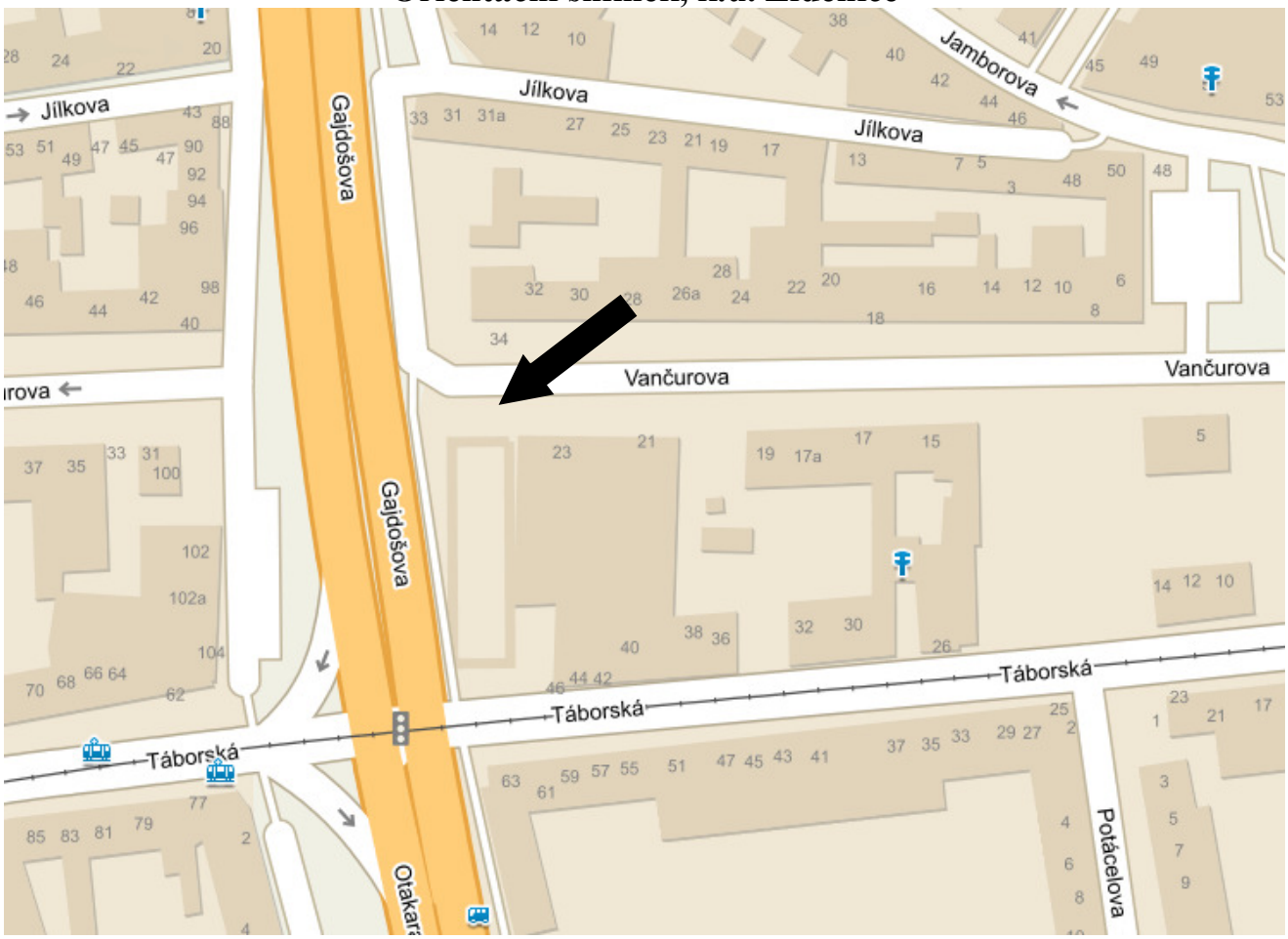


pozemek v podílovém spoluvlastnictví PO a FO

pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna

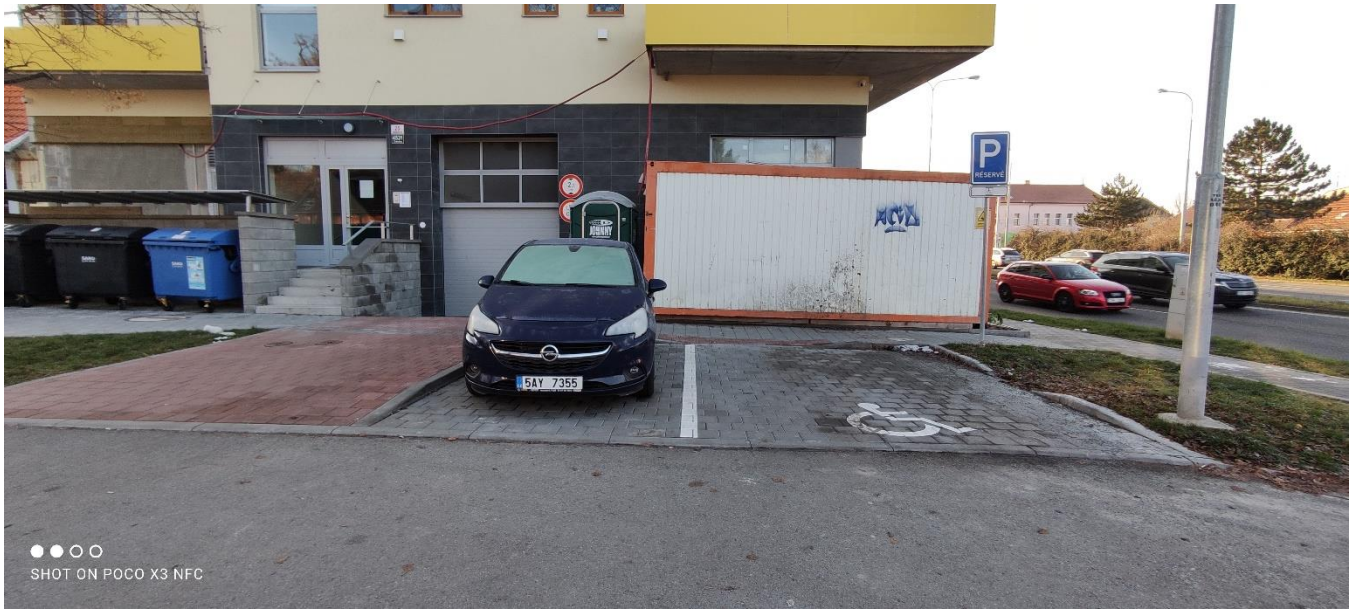
pozemek ve vlastnictví ČR-ÚZSVM

Orientační snímek, k.ú. Židenice



Ortofotomapa, k.ú. Židenice

Komunikační stavba při ulici Vančurova, k.ú. Židenice



ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCECH MAJETKOVÝCH
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 NOVÉ MĚSTO, PRAHA 2
ÚZEMNÍ PRACOVIŠTĚ BRNO
PŘÍKOP 11, 60200 BRNO
ODBOR HOSPODAŘENÍ S MAJETKEM STÁTU

9470/B/2022-HMU1

KOMEKON s.r.o.
Křenová 478/72
60200 Brno - Trnitá

[redacted]

VÁŠ DOPIS ZN.:
PŘIJATO DNE: 12.01.2022
NAŠE Č.J.: UZSVM/B/6705/2022-HMU1

VYŘIZUJE: [redacted]
ÚTVAR:
TELEFON:
E-MAIL:
DAT.SCHRÁNKA: rq6fs9a
DATUM: 07.02.2022

Sdělení k žádosti o souhlas s převodem stavby na město část. p.č. 5528/46 v k.ú. Židenice

Vážení,

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „Úřad") obdržel dne 12. 1. 2022 Vaši žádost o souhlas s převodem stavby na město část. p.č. 5528/46 v k.ú. Židenice

Sdělujeme Vám, že Úřad nemá námitek, aby byla stavba nového chodníku vybudovaná na části pozemku parc.č. 5528/46 v k.ú. Židenice firmou KOMEKON s.r.o., Křenová 478/72, 602 00 Brno, IČO 469 03 780 převedena statutárnímu městu Brnu a následně zařazena do sítě místních komunikací.

S pozdravem

[redacted]
ředitel odboru
Hospodaření s majetkem státu

8. 02. 2022 5/ přijal

DATOVÉ SCHRÁNKY

Datová schránka: y7pf895, KOMEKON s.r.o.
Uživatel: Jaroslav Přichystal

Přijatá zpráva - Detail zprávy

Předmět: Sdělení k žádosti převodu stavby chodníku do sítě místních komunikací (Novostavba domu Gajdošovax Táborská)
ID zprávy: 999923763
Typ zprávy: Přijatá datová zpráva
Stav zprávy: Doručená
Datum a čas: 8. 2. 2022 v 11:09:27

Odesílatel: Územní pracoviště Brno (Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových), Příkop 818/11, 60200 Brno, CZ
ID schránky: rq6fs9a
Typ schránky: Orgán veřejné moci
Odesílající osoba: Spisová aplikace

Zmocnění: Nezadáno
Naše čís. jednací: UZSVM/B/6705/2022-HMU1
Naše spisová zn.: Nezadáno
Vaše čís. jednací: Nezadáno
Vaše spisová zn.: Nezadáno
K rukám: Nezadáno
Do vlastních rukou: Ne
Zakázáno doručení fikcí: Ne

Přílohy:

ČJ - UZSVM_B_6705_2022-HMU1(1).pdf (399,66 kB)

Události zprávy:

7. 2. 2022 v 18:06:15 EV0: Datová zpráva byla podána.

7. 2. 2022 v 18:06:15 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.

8. 2. 2022 v 11:09:27 EV11: Přihlásila se oprávněná osoba ve smyslu § 8, odst. 1 až 4 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

KOMEKON s.r.o.
se sídlem Křenová 478/72, Trnitá, 602 00 Brno
IČO: 469 03 780, DIČ: CZ46903780
zapsaná v obchodním rejstříku sp. zn. C 6014 vedená u Krajského soudu v Brně
zastoupená Jaroslavem Přichystalem, jednatelem
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 290936391/0300

na straně jedné jako první prodávající (dále jen „první prodávající“)

[redacted]

na straně jedné jako druhý prodávající (dále jen „druhý prodávající“)

(dále společně jen „prodávající“)

a

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno
zastoupené JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Bc. Pavel Pospíšek, vedoucí Odboru dopravy Magistrátu města Brna
IČO: 449 92 785, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 111246222/0800

na straně druhé jako kupující (dále jen „kupující“)

Všichni společně také jako „smluvní strany“.

Oddíl I.

Stavba „Novostavba domu Táborská x Gajdošova“ – chodník a parkovací stání

I.

1. První prodávající prohlašuje, že je vlastníkem stavby „Novostavba domu Táborská x Gajdošova“ – chodník a parkovací stání při ul. Vančurova, která je umístěna na pozemku p. č. 5467/2 a na částech pozemků p. č. 5528/46 a p. č. 5477 vše v katastrálním území Židenice, obec Brno (dále jen „stavba“).

2. Stavba byla povolena k užívání Kolaudačním souhlasem Úřadu městské části města Brna, Brno – Židenice, Odboru výstavby a územního plánování, č.j. BZID 06794/21/OVÚP/Fra ze dne 19. 5. 2021.

3. Stavba je tvořena plochou chodníku, 2 kolmými parkovacími stáními, vjezdem a vyznačené části plochy pro zásobování, vše s dlážděným povrchem z betonové dlažby. Součástí stavby tvoří svislé a vodorovné dopravní značení. Umístění stavby je zakresleno na situačním snímku, který je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.

II.

1. První prodávající touto kupní smlouvou prodává kupujícímu stavbu uvedenou v oddílu I. článku I. odst. 1 této smlouvy, včetně všech součástí a příslušenství a kupující tuto stavbu kupuje a přijímá do svého vlastnictví za dohodnutou kupní cenu ve výši 500 Kč včetně DPH (slovy: pětset korun českých).

2. Převáděná stavba uvedená v oddílu I. článku I. odst. 1 této smlouvy, včetně všech součástí a příslušenství byla popsána a oceněna znaleckým posudkem č. 2380-22/2022 ze dne 14. 2. 2022, který vyhotovil [redacted]

III.

1. První prodávající výslovně prohlašuje, že převáděná stavba uvedená v oddílu I. článku I. odst. 1 této smlouvy byla provedena v souladu s právními předpisy a stavebně-technickými normami.

2. První prodávající výslovně prohlašuje, že jeho vlastnické právo k převáděné stavbě není soudně či jinak právně napadeno či zpochybněno, že není omezen v disponování s touto stavbou a že na této stavbě neváznou žádné faktické ani právní vady, zejména zástavní právo, nájemní právo, věcné břemeno, předkupní právo s účinky věcného práva, dluhy, daňové nedoplatky a další práva třetích osob, a zavazuje se, že tomu tak bude až do převodu vlastnického práva k této stavbě na kupujícího.

3. První prodávající dále prohlašuje, že ke dni podpisu této kupní smlouvy není proti němu vedeno insolvenční či exekuční řízení ani výkon rozhodnutí a zároveň není proti němu podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí, ani neexistuje žádný titul vydaný v soudním, správním, daňovém, rozhodčím či obdobném řízení, na základě kterého, by mohl být takový návrh podán.

4. Jestliže se ukáže, že výše uvedená tvrzení nejsou pravdivá, má kupující právo od této části smlouvy (oddílu I. této smlouvy) odstoupit a zároveň má nárok na náhradu veškeré škody, která mu v důsledku jejich nepravdivosti vznikla, přičemž tyto nároky lze uplatnit samostatně, tj. nezávisle na sobě. Odstoupením se tato část smlouvy ruší od samého počátku a dotčené smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění. Odstoupením uvedeným v tomto odstavci není dotčena platnost zbývajících oddílů této smlouvy.

5. První prodávající seznámil kupujícího s právním i faktickým stavem převáděné stavby, která je definována v oddílu I. článku I. odst. 1 této smlouvy, a kupující potvrzuje, že si tuto stavbu prohlédl na místě samém, a přejímá ji ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření této kupní smlouvy.

IV.

1. Vlastnické právo ke stavbě uvedené v oddílu I. článku I. odst. 1 této smlouvy nabývá kupující ve stejném okamžiku jako nabývá vlastnické právo k pozemku, který je do vlastnictví kupujícího převáděn oddílem II. této smlouvy, tedy k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu, pokud bude pravomocně rozhodnuto o povolení vkladu k tomuto pozemku. Smluvní strany se dohodly, že splnění podmínky uvedené v předchozí větě je prokázáno dnem, kdy bude kupujícímu doručeno vyrozumění příslušného katastrálního úřadu o zápisu vlastnického práva k pozemku uvedenému v předchozí větě.
2. Smluvní strany se dohodly, že kupující zaplatí prvnímu prodávajícímu kupní cenu dle oddílu I. článku II. odst. 1 této smlouvy na základě daňového dokladu, přičemž první prodávající je povinen vystavit daňový doklad do 15 (patnácti) dnů ode dne, kdy mu bude doručeno vyrozumění katastrálního úřadu o provedení zápisu vlastnického práva k pozemku do katastru nemovitostí dle oddílu II. této smlouvy. Daňový doklad bude vystaven se splatností 60 (šedesát) dnů ode dne jeho doručení, bude vystaven a doručen elektronicky, a to na e-mailovou adresu od-faktury@brno.cz, první prodávající uvede do předmětu e-mailu předmět smlouvy. Kupujícím preferovaný formát faktury je ISDOC/ISDOCX.
3. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění budou u prvního prodávajícího naplněny podmínky ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (nespolehlivý plátce), je kupující oprávněn postupovat podle ustanovení § 109a tohoto předpisu, tj. zvláštním způsobem zajištění daně. V takovém případě je kupující (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) oprávněn zadržet část kupní ceny dle oddílu I. článku II. odst. 1 této smlouvy ve výši vypočtené daně z přidané hodnoty a tuto částku uhradit nikoliv na bankovní účet prvního prodávajícího, ale přímo na bankovní účet příslušného správce daně. Smluvní strany shodně prohlašují, že tímto bude závazek kupujícího vůči prvnímu prodávajícímu v části vypočtené výše daně z přidané hodnoty vyrovnán, úhrada kupní ceny prvnímu prodávajícímu bez příslušné daně z přidané hodnoty (tj. pouze základu daně) bude považována za řádnou úhradu kupní ceny dle této smlouvy (tj. základu daně i daně z přidané hodnoty), a prvnímu prodávajícímu nevzniká žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči kupujícímu, a to ani v případě, že by jemu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.

Oddíl II.
Pozemek pod stavbou „Novostavba domu Táborská x Gajdošova“ – chodník a parkovací stání

I.

1. První a druhý prodávající prohlašují, že jsou podílovými spoluvlastníky pozemku p. č. 5467/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 20 m^2, zapsaného na listu vlastnictví č. 14915 pro katastrální území Židenice, obec Brno, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město (dále jen „pozemek“), přičemž výše spoluvlastnického podílu prvního prodávajícího činí id. 818933/977416 a výše spoluvlastnického podílu druhého prodávajícího činí id. 158483/977416.
2. Na pozemku p. č. 5467/2 v k. ú. Židenice, obec Brno, váznou věcná břemena umístění a provozování domovní předávací stanice a zřizování a provozování vedení rozvodného

tepelného zařízení ve prospěch společnosti Teplárny Brno, a.s., se sídlem Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno, IČO: 463 47 534.

3. Na pozemku p. č. 5467/2 v k. ú. Židenice vázne věcné břemeno zřizování a provozování kabelového vedení VN, kabelového vedení NN, telekomunikační sítě a vestavěné distribuční trafostanice ve prospěch společnosti EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 280 85 400.

II.

1. První prodávající touto kupní smlouvou prodává kupujícímu svůj spoluvlastnický podíl ve výši id. 818933/977416 k pozemku uvedenému v oddílu II. článku I. odst. 1 této smlouvy, včetně všech součástí a příslušenství, a kupující tento spoluvlastnický podíl k pozemku kupuje a přijímá do svého vlastnictví za dohodnutou kupní cenu ve výši 250 Kč včetně DPH (slovy: dvěstěpadesát korun českých).

2. Druhý prodávající touto kupní smlouvou prodává kupujícímu svůj spoluvlastnický podíl ve výši id. 158483/977416 k pozemku uvedenému v oddílu II. článku I. odst. 1 této smlouvy, včetně všech součástí a příslušenství, a kupující tento spoluvlastnický podíl k pozemku kupuje a přijímá do svého vlastnictví za dohodnutou kupní cenu ve výši 250 Kč (slovy: dvěstěpadesát korun českých).

3. Převáděný pozemek uvedený v oddílu II. článku I. odst. 1 této smlouvy včetně všech součástí a příslušenství byl popsán a oceněn znaleckým posudkem č. 2381-23/2022 ze dne 14. 2. 2022, který vyhotovila Ing. Jana Dudková, soudní znalec, Filipova 22, 635 00 Brno.

III.

1. Prodávající výslovně prohlašují, že jejich podílové spoluvlastnictví k převáděnému pozemku uvedenému v oddílu II. článku I. odst. 1 této smlouvy není soudně či jinak právně napadeno či zpochybněno, že nejsou omezeni v disponování s tímto pozemkem a že na tomto pozemku neváznou žádné faktické ani právní vady, zejména zástavní právo, nájemní právo, věcné břemeno, předkupní právo s účinky věcného práva, dluhy, daňové nedoplatky a další práva třetích osob, s výjimkou věcných břemen uvedených v tomto oddílu článku I. odst. 2 a 3 této kupní smlouvy.

2. Prodávající dále prohlašují, že ke dni podpisu této kupní smlouvy není proti žádnému z nich vedeno insolvenční či exekuční řízení ani výkon rozhodnutí a zároveň není proti žádnému z nich podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí, ani neexistuje žádný titul vydaný v soudním, správním, daňovém, rozhodčím či obdobném řízení, na základě kterého, by mohl být takový návrh podán.

3. Prodávající se zavazují, že ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva k převáděnému pozemku uvedenému v tomto oddílu článku I. odst. 1 této smlouvy do katastru nemovitostí bude tento pozemek prost všech práv třetích osob, s výjimkou věcných břemen uvedených v tomto oddílu článku I. odst. 2 a 3 této kupní smlouvy, a že tomu tak bude až do převodu vlastnického práva k tomuto pozemku na kupujícího.

4. Jestliže se ukáže, že výše uvedená tvrzení nejsou pravdivá, má kupující právo od této části smlouvy (oddílu č. II. této smlouvy) odstoupit a zároveň má nárok na náhradu veškeré škody, která mu v důsledku jejich nepravdivosti vznikla, přičemž tyto nároky lze uplatnit samostatně, tj. nezávisle na sobě. Odstoupením se tato část smlouvy ruší od samého počátku a dotčené smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění. Odstoupením uvedeným v tomto odstavci není dotčena platnost zbývajících oddílů této smlouvy.

5. Prodávající seznámili kupujícího s právním i faktickým stavem převáděného pozemku uvedeného v tomto oddílu článku I. odst. 1 této smlouvy, a kupující potvrzuje, že si tento pozemek prohlédl na místě samém, a přejímá ho ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření této kupní smlouvy.

IV.

1. Pozemek uvedený v tomto oddílu článku I. odst. 1 této smlouvy, je nabýván do vlastnictví statutárního města Brna v rámci majetkoprávního vypořádání stavby „Novostavba domu Táborská x Gajdošova“ – chodník a parkovací stání.
2. Vlastnické právo k pozemku, který je předmětem této smlouvy, nabývá kupující k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu, pokud bude pravomocně rozhodnuto o povolení vkladu.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva k převáděnému pozemku, který je předmětem této smlouvy, do katastru nemovitostí podá kupující a současně uhradí správní poplatek s tímto vkladem spojený.
4. Pro případ, že dojde k přerušení vkladového řízení katastrálním úřadem, se smluvní strany zavazují, že si navzájem poskytnou veškerou součinnost nezbytnou k realizaci vkladu vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí.
5. Smluvní strany se dohodly, že kupující zaplatí prvnímu prodávajícímu kupní cenu dle oddílu II. článku II. odst. 1 této smlouvy na základě daňového dokladu, přičemž první prodávající je povinen vystavit daňový doklad do 15 (patnácti) dnů ode dne, kdy mu bude doručeno vyrozumění katastrálního úřadu o provedení zápisu vlastnického práva k pozemku do katastru nemovitostí. Daňový doklad bude vystaven se splatností 60 (šedesát) dnů ode dne jeho doručení, bude vystaven a doručen elektronicky, a to na e-mailovou adresu od-faktury@brno.cz, první prodávající uvede do předmětu e-mailu předmět smlouvy. Kupujícím preferovaný formát faktury je ISDOC/ISDOCX.
6. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění budou u prvního prodávajícího naplněny podmínky ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (nespolehlivý plátce), je kupující oprávněn postupovat podle ustanovení § 109a tohoto předpisu, tj. zvláštním způsobem zajištění daně. V takovém případě je kupující (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) oprávněn zadržet část kupní ceny dle oddílu II. článku II. odst. 1 této smlouvy ve výši vypočtené daně z přidané hodnoty a tuto částku uhradit nikoliv na bankovní účet prvního prodávajícího, ale přímo na bankovní účet příslušného správce daně. Smluvní strany shodně prohlašují, že tímto bude závazek kupujícího vůči prvnímu prodávajícímu v části vypočtené výše daně z přidané hodnoty vyrovnán, úhrada kupní ceny prvnímu prodávajícímu bez příslušné daně z přidané hodnoty (tj. pouze základu daně) bude považována za řádnou úhradu kupní ceny dle této smlouvy (tj. základu daně i daně z přidané hodnoty), a prvnímu prodávajícímu nevzniká žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči kupujícímu, a to ani v případě, že by jemu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.
7. Smluvní strany se dohodly, že kupující zaplatí druhému prodávajícímu kupní cenu dle oddílu II. článku II. odst. 2 této smlouvy převodem na jeho bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy do 60 dnů ode dne, kdy bude kupujícímu doručeno vyrozumění katastrálního úřadu o tom, že vklad vlastnického práva k pozemku ve prospěch kupujícího byl proveden.

Oddíl III.

Ustanovení společná a závěrečná

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že nedojde k provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí pro pozemek převáděný do vlastnictví kupujícího oddílem II. této smlouvy nejpozději do 1 roku ode dne podání návrhu na vklad této smlouvy do katastru nemovitostí, je kupující oprávněn od celé (tzn. všech oddílů) této smlouvy odstoupit. Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění.
2. Smluvní strany souhlasí ve smyslu ustanovení § 26 zákona č. 234/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, že faktury mohou být vystavovány i v elektronické podobě.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato kupní smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně a na důkaz shody vůle s jejím obsahem připojují své podpisy.
4. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena ke dni podpisu té smluvní strany, která smlouvu podepíše jako poslední.
5. Tato smlouva je vyhotovena v 5 (pěti) stejnopisech s platností originálů, z nichž první a druhý prodávající obdrží jedno vyhotovení, kupující dvě vyhotovení a jedno vyhotovení bude použito pro potřeby řízení před katastrálním úřadem.
6. Právní vztahy ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
7. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).
8. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně metadat, byla zveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu k uveřejnění zašle správci registru smluv statutární město Brno.
9. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
10. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
11. [redacted] jako účastník smluvního vztahu dle této smlouvy tímto potvrzuje, v [redacted] skání osobních údajů statutárním městem Brnem seznámen s informacemi o zpracování osobních údajů pro účely splnění práv a povinností dle této smlouvy. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje statutární město Brno na svých internetových stránkách www.brno.cz/gdpr/.

Příloha: situační snímek stavby

Doložka

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z8/ dne .

Kupující:

V Brně dne

První prodávající:

V Brně dne

….....

za KOMEKON s.r.o.
Jaroslav Přichystal
jednatel

Druhý prodávající:

V Brně dne

….....

[redacted]

.....

za statutární město Brno
Ing. Bc. Pavel Pospíšek
vedoucí Odboru dopravy MMB

příloha:
situační snímek stavby při ulici Vančurova k.ú. Židenice