

Z8/39. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 21.6.2022

## 125. Projekt "Revitalizace ústřední knihovny KJM včetně zřízení edukačních center v pobočkách" - posouzení projektu, návrh rozpočtového opatření, návrh na poskytnutí investičního transferu

### Anotace

Obsahem posouzení jsou aktivity projektu „Revitalizace ústřední knihovny KJM včetně zřízení edukačních center v pobočkách“, které jsou tematicky rozděleny do tří hlavních oblastí: - Revitalizace ústřední knihovny Kobližná 4. - Inovace služeb ústřední knihovny a modernizace technologií. - Edukační centra poboček Knihovny Jiřího Mahena v Brně - inovace interiérů a technologií. Do budoucna se počítá s faktem, že vzniknou minimálně tři žádosti o podporu do Integrovaného regionálního operačního programu a žadatelem bude Knihovna Jiřího Mahena, p.o. Jedním z účelů posouzení je i schválení investičního transferu Knihovně JM ve výši 1 572 tis. Kč na zahájení projektových prací. Celkové náklady všech tří částí se odhadují na 52 088 tis. Kč. Předpokládaná doba realizace se předpokládá v letech 2022 až 2023.

### Návrh usnesení

#### Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje**
- posouzení projektu „Revitalizace ústřední knihovny KJM včetně zřízení edukačních center v pobočkách“, které tvoří přílohu č. ... tohoto zápisu
  - zařazení projektu ORG 5510 „Revitalizace ústřední knihovny KJM včetně zřízení edukačních center v pobočkách“ s celkovými náklady ve výši 52 088 tis. Kč (kapitálové výdaje) a dobou realizace 2022-2023 do rozpočtu kapitálových výdajů města Brna
  - poskytnutí investičního transferu z rozpočtu města Brna ve výši 1 572 tis. Kč Knihovně Jiřího Mahena v Brně, příspěvková organizace, na projekt „Revitalizace ústřední knihovny KJM včetně zřízení edukačních center v pobočkách“ s termínem vyúčtování do 30. 6. 2023
  - rozpočtové opatření dle tabulky za účelem realizace projektu ORG 5510 financovaného z Fondu kofinancování projektů, která tvoří přílohu č. ... tohoto zápisu

### Stanoviska

Finanční výbor projednal materiál dne 15. 6. 2022.  
Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R8/224, konané dne 15. 6. 2022.

Podpis zpracovatele pro archivaci

## Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

**Ing. Ivan Hloušek**

vedoucí odboru - Odbor implementace evropských fondů

13.6.2022 v 16:05

**Garance správnosti, zákonnosti materiálu**

## Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

**Mgr. Radek Řeřicha**

vedoucí Úseku 4. náměstka primátorky - Úsek 4.  
náměstka primátorky

14.6.2022 v 06:00

## Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

**Mgr. Kateřina Vorlíčková**

vedoucí odboru - Odbor kultury

14.6.2022 v 08:39

**Obsah materiálu**

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 5
Příloha k usnesení (Posouzení_Knihovna.pdf)	6 - 17
Příloha k usnesení (Z8_39 Projekt Revitalizace ústřední Knihovny KJM včetně zřízení edukačních center v pobočkách - RO.pdf)	18 - 18

## Důvodová zpráva

Kolektivním orgánům města Brna je v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů předkládáno posouzení projektu „**Revitalizace ústřední knihovny KJM včetně zřízení edukačních center v pobočkách**“. Předkládaný materiál je zaměřený zejména na přípravu možností podání žádostí o podporu do chystaných výzev Integrovaného regionálního operačního programu.

Aktivity projektu jsou svým zaměřením v souladu s Integrovaným regionálním operačním programem (IROP), specifickým cílem Specifický cíl 4.4: Posilování úlohy kultury a udržitelného cestovního ruchu v hospodářském rozvoji, sociálním začleňování a sociálních inovacích.

Cíle projektu je možné rozdělit dle jednotlivých aktivit, které budou s vysokou pravděpodobností shodné s jednotlivými žádostmi o podporu:

1. Revitalizace ústřední knihovny KJM má za cíl zvýšení kvality veřejného prostoru a kvality služeb poskytovaných knihovnou veřejnosti, zlepšení návštěvnické infrastruktury. Revitalizace kulturní památky, bude zahrnovat opravu fasády, modernizaci výtahů a rekonstrukci sociálního zařízení.
2. Inovace služeb ústřední knihovny a modernizace technologií má za cíl výrazně vylepšit služby v jednotlivých sekcích ústřední knihovny, tj. zlepšení služeb hudebního oddělení, oddělení pro dospělé, dětského oddělení, zákaznického centra, inovaci samoobslužného rezervačního zařízení v průjezdu, modernizace UPS, modernizaci samoobslužné výpůjční haly a doplnění osvětlení.
3. Část „Edukační centra poboček Knihovny Jiřího Mahena v Brně – inovace interiérů a technologií“ má za cíl vytvoření edukačních center v prostorech 9 vybraných poboček Knihovny Jiřího Mahena (dále KJM) v městských částech Brna a 1 detašovaného pracoviště Ústřední knihovny. V každé z poboček dojde k interiérovým úpravám a vybavení edukačních center nezbytnou technikou (interaktivní stoly a tabule, PC technika, audiovizuální technika pro přednáškové sály, dle potřeby doplnění návratových boxů ad.)

Předpokládá se, že žadatelem o podporu bude, na základě v Radě města Brna schváleného souhlasu s podáním žádosti o podporu, přímo Knihovna Jiřího Mahena, p.o., která bude i zadavatelem projekčních prací nutných ke zdárné realizaci projektu.

Vzhledem k faktu, že Knihovna Jiřího Mahena, p.o. nemá dostatečné finanční prostředky na pokrytí projekčních aktivit, řeší aktuální posouzení i poskytnutí investičního transferu z rozpočtu města Brna ve výši **1 572 tis. Kč**.

Celkové výdaje se dle posouzení projektu odhadují na **52 087 048 Kč**. Dle předchozích zkušeností by všechny výdaje projektu mohly být způsobilé, přičemž míra podpory je předpokládána ve výši 85 % ze způsobilých výdajů, tj. **44 273 990,8 Kč**. Spoluúčast žadatele se předpokládá 15 % ze způsobilých výdajů, tj. **7 813 057,2 Kč**. Výše dotace či výše způsobilých výdajů se může ještě změnit v závislosti na konkrétních parametrech programu a podmínkách konkrétní výzvy. Vyhlášení prvních výzev IROP lze očekávat v červenci/srpnu 2022.

Předpokládaná struktura výdajů projektu „Revitalizace ústřední knihovny KJM včetně zřízení edukačních center v pobočkách“ (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	52 087 048,0 Kč	100,0 %
Nezpůsobilé výdaje	0,0 Kč	0,0 %
Způsobilé výdaje	52 087 048,0 Kč	100,0 %
Výše dotace	44 273 990,8 Kč	85,0 %
Spolufinancování města Brna	7 813 057,2 Kč	15,0 %

### **Stanoviska dotčených orgánů:**

Z časových důvodů nebylo možné materiál projednat v Komisi kulturní RMB.

Finanční výbor projednal materiál dne 15. 6. 2022.

Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R8/224, konané dne 15. 6. 2022.

**Nositelem projektu je Knihovna Jiřího Mahena, p.o.**



***Posouzení projektu se skládá z těchto částí:***

**1. Záměr projektu**

- a) Obecné údaje
- b) Legislativní a strategický průběh, popis projektu
- c) Financování

**2. Analýza dotačních příležitostí**

## PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část A.

### A .1. PŘEDKLADATEL

**1. Plný název předkladatele projektu:**

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

**2. Právní statut:**

statutární město (dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích)

### A. 2. KONTAKTNÍ OSOBA A PARTNEŘI PROJEKTU

**1. Nositel projektu:**

Knihovna Jiřího Mahena v Brně, příspěvková organizace

**2. Jméno kontaktní osoby (nositele):**

Ing. Libuše Nivnická

**3. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka kontaktní osoby:**

Kobližná 4,  
601 50 Brno  
+420 542 532 111  
[kjm@kjm.cz](mailto:kjm@kjm.cz)  
[www.kjm.cz](http://www.kjm.cz)

Ing. Libuše Nivnická  
+420 542 532 100  
+420 603 782 460  
[nivnicka@kjm.cz](mailto:nivnicka@kjm.cz)

Mgr. Olga Čejková  
+420 542 532 107  
+420 739 624 330  
projektová manažerka KJM  
[projekty@kjm.cz](mailto:projekty@kjm.cz)

**4. Přehled partnerů participujících na projektu:****5. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka partnerů na projektu:****6. Způsob spolupráce partnerů na projektu:**

### A. 3. VŠEOBECNÉ INFORMACE O PROJEKTU

**1. Název projektu:**

Revitalizace ústřední knihovny KJM včetně zřízení edukačních center v pobočkách

**2. Umístění projektu:**

Knihovna Jiřího Mahena v Brně, příspěvková organizace, Kobližná 4, Brno

a

vybrané pobočky KJM v městských částech Brna:

- Pobočka Vinohrady, Velkopavlovická 4310/25, 628 00 Brno-Vinohrady
- Pobočka Starý Lískovec, Kurská 625/1, 625 00 Brno-Starý Lískovec
- Pobočka Královo Pole, Palackého tř. 2658/164, 612 00 Brno-Královo Pole
- Pobočka Kohoutovice, Libušina tř. 825/27, Brno-Kohoutovice, 623 00 Brno
- Pobočka Líšeň, Jírova 2609/2, 628 00 Brno-Líšeň
- Pobočka Maloměřice, Selská 16, 614 00 Brno-Maloměřice a Obřany
- Pobočka Lesná, Haškova 141/4, 638 00 Brno-sever-Lesná
- Pobočka v Bohunicích, Lány 3, 625 00 Brno-Bohunice
- Pobočka Židenice, Stará osada 3984/15, 615 00 Brno-Židenice
- IN-Centrum Kleinův palác, nám. Svobody 84, 602 00 Brno-střed-Brno-město

### 3. Cíle projektu, jeho účel:

Cíle projektu je možné rozdělit dle jednotlivých aktivit, které budou s vysokou pravděpodobností shodné s jednotlivými žádostmi o podporu:

1. Revitalizace ústřední knihovny KJM má za cíl zvýšení kvality veřejného prostoru a kvality služeb poskytovaných knihovnou veřejnosti, zlepšení návštěvnické infrastruktury. Revitalizace kulturní památky, bude zahrnovat opravu fasády, modernizaci výtahů a rekonstrukci sociálního zařízení.

a) Oprava vnější fasády (ul. Kobližná, Poštovská)

Ústřední knihovna KJM sídlí ve Schrattenbachově paláci, který je kulturní památkou a je jedním z mála v Brně zachovaných barokních paláců. Nachází se v samém historickém centru města v pěší zóně, tedy v mimořádně frekventované a turisticky atraktivní lokalitě. Je proto žádoucí jak z hlediska památkové péče, tak z hlediska kvality veřejného prostoru a veřejných služeb věnovat jeho opravám a udržování maximální péči. Celá ústřední knihovna prošla celkovou rekonstrukcí a modernizací služeb v letech 1999–2001. Fasády byly průběžně dílčím způsobem opravovány, doposud ne komplexně. V roce 2022 je připravována oprava fasád do výše I. np. včetně barokního portálu. Proto je navržena oprava a nátěr fasád v rozsahu II. – IV. np a nátěr vnějších křídel oken

b) Modernizace výtahů – v ústřední knihovně jsou tři osobní výtahy a jeden nákladní. Z toho dva osobní hydraulické výtahy (nosnost 630, 400 kg) a nákladní výtah (nosnost 100 kg) byly pořízeny v době celkové rekonstrukce (2001). Jejich technický stav je zastaralý a opotřebovaný. Technologie bude komplexně vyměněna.

c) Rekonstrukce sociálních zařízení – zahrnuje zařízení pro zaměstnance a veřejnost v I. - V. np.

Jejich současná podoba je opět z doby celkové rekonstrukce (2001) a vzhledem k vysoké intenzitě využívání, mnohdy bezohlednému ze strany veřejnosti, je nezbytná jejich komplexní obnova. Plánováno je rovněž osazení sušáky rukou a možnost otevírání toalet na čtenářské karty.

Účelem je průběžná péče o památkově chráněný objekt (fasáda), realizace opatření a doporučení obsažených v odborných revizích a snížení energetické náročnosti provozu (výtahy) a zlepšení hygienických a organizačních podmínek provozu sociálních zařízení.

2. Inovace služeb ústřední knihovny a modernizace technologií má za cíl výrazně vylepšit služby v jednotlivých sekcích ústřední knihovny, tj. zlepšení služeb hudebního oddělení, oddělení pro dospělé, dětského oddělení, zákaznického centra, inovaci samoobslužného rezervačního zařízení v průjezdu, modernizace UPS, modernizaci samoobslužné výpůjční haly a doplnění osvětlení.

3. Část „Edukační centra poboček Knihovny Jiřího Mahena v Brně – inovace interiérů a technologií“ má za cíl vytvoření edukačních center v prostorech 9 vybraných poboček Knihovny Jiřího Mahena (dále KJM) v městských částech Brna a 1 detašovaného pracoviště Ústřední knihovny. V každé z poboček dojde k interiérovým úpravám a vybavení edukačních center nezbytnou technikou (interaktivní stoly a tabule, PC technika, audiovizuální technika pro přednáškové sály, dle potřeby doplnění návratových boxů ad.)

### 4. Výchozí stav:

#### Část 1. a 2.

Přes průběžné dílčí opravy a udržování objektu je po více než 20 letech nutný komplexní zásah ve výše popsáných oblastech.

- Fasáda od II. – IV. np. nebyla od roku 2001 celkově malována, vykazuje značné známky zaprášení, stékání vody zanechávající špinavé šmouhy, vyblednutí barvy, zábrany proti holubům nejsou plně funkční.
- Výtahy – služební výtah sloužící pro zaměstnance, distribuci knihovnických fondů a zásobování materiálem je velmi pomalý. To během pracovního dne značně prodlužuje čekací doby, zpomaluje návrat knihovnických fondů do regálů, tím se prodlužuje jejich nedostupnost. Vnitřní kabina výtahu je opotřebovaná. Výtah pro veřejnost v atriu je pomalý, způsob provedení celoskleněného pláště a kabiny obtížně čištění (nelze bez demontáže části pláště). Nákladní výtah pro převozy knih je poruchový a značně opotřebovaný.
- Sociální zařízení – opotřebované, veřejností často záměrně ničené, plýtvání hygienickým materiálem. Proto musí být uzamčeny, což způsobuje komplikace pro veřejnost i personál.

#### Část 3.

KJM nabízí své služby ve 34 pobočkách v městských částech Brna, Ústřední knihovně v centru města a v dalších přidružených provozech, jako je např. Kleinův palác nebo Mahenův památník v Masarykově čtvrti. V řadě městských částí je knihovna přirozenou součástí místního kulturního života, nabízí služby neformálního vzdělávání pro školy i širokou veřejnost a plní roli nezbytného komunitního centra. Projekt edukačních center v pobočkách KJM si klade za cíl vybudovat silné zázemí pro poskytování vzdělávacích služeb knihovny. Edukační realita stále výrazněji opouští svůj formální charakter a posouvá se směrem k individuálnosti a obecné přístupnosti pro široké vrstvy obyvatel. Učení se dnes již stává jevem permanentně doprovázejícím pracovní i soukromý život. Stále výraznější



pozornosti se rovněž dostává alternativním metodám, postupům, obsahům i institucím ve vzdělávání. Zvláště patrná je tato skutečnost ve sférách zájmového a občanského vzdělávání dospělých, které úzce navazuje na tradici osvětového působení knihoven. Jedná se zároveň o oblasti, které představují největší prostor a výzvu pro knihovny, jelikož jdou ze své podstaty nad rámec výpůjčních služeb. Na mnoha místech je knihovna navíc jediným nebo alespoň hlavním obecně dostupným kulturním zařízením a vystupuje tak v roli centra místního kulturního a společenského dění. V současné terminologii hovoříme o komunitní knihovně. Jejím cílem je podpora rozvoje místní komunity, přičemž se ve své činnosti nezaměřuje pouze na registrované čtenáře, ale snaží se oslovovat a integrovat co nejširší účastnickou skupinu, včetně místních organizací. Aby však knihovna mohla adekvátně reagovat na zvyšující se poptávku po službách v neformálním vzdělávání, je třeba vytvořit vhodné zázemí pro vzdělávací programy. V případě KJM se jedná o vytvoření tzv. edukačních center ve stávajících prostorech vybraných poboček. Je třeba provést modernizaci a doplnění stávající technologie a na základě měnících se potřeb zájemců o vzdělávací služby, aktualizovat vybavení a funkce interiérů (např. navýšením počtu studijních míst a odpočinkových zón, vybavení seminárních místností). V některých zapojených pobočkách je zároveň nutná obnova interiéru a technologie z důvodů jeho zastaralosti.

#### **5. Předpokládané výsledky projektu:**

- Památková obnova fasády objektu (zabránění degradaci).
- Výtahy – odstranění stávajících nedostatků, instalace moderní, výkonné a energeticky méně náročné technologie, zvýšení rychlosti výtahů.
- Sociální zařízení – zvýšení kvality, zlepšení hygienických podmínek, snížení spotřeby materiálu – zásobníky na papírové ručníky budou nahrazeny sušáky. Dostupnost sociálních zařízení na čtenářské karty zlepšit uživatelský komfort, zároveň zamezí (sníží) zneužívání sociálních zařízení pro nežádoucí aktivity ze strany nepřizpůsobivých osob.
- Vytvoření 10 edukačních center ve vybraných pobočkách KJM a detašovaném pracovišti Ústřední knihovny KJM.
- Vybavení interiéru dle potřeb uživatelů v těchto edukačních centrech.
- Modernizace a doplnění techniky pro edukační centra.

#### **6. Předpokládané dopady projektu:**

##### Část 1. a 2.

- Fasáda – komplexní obnova a nátěr fasády přispěje k atraktivitě kulturní památky. Schrattenbachův palác poutá každodenně pozornost obyvatel i návštěvníků města. Jako jeden z mála dochovaných barokních paláců v Brně je přitažlivý pro tuzemské i zahraniční turisty. KJM aktivně propaguje jeho historii a zapojuje palác do celoměstských aktivit (např. Muzejní noc).
- Výtahy – zvýšení zákaznického komfortu, zrychlení obslužnosti veřejnosti, zrychlení interních procesů – služební výtah slouží pro zaměstnance, ale především také k převozům knihovního fondu, zásobování materiálem.
- Sociální zařízení – zlepšení hygienických podmínek pro zaměstnance, modernizace návštěvnické infrastruktury, zvýšení bezpečnosti na sociálních zařízeních pro veřejnost, snížení nároků na zásobování hygienickým materiálem.

Kvalita Schrattenbachova paláce a kvalita služeb KJM přispěje celkově k pozitivní image města, jeho architektonické tváři a kvalitě života v Brně. Ústřední knihovna je otevřena všem, tedy i návštěvníkům bez registrace. Je důležitou veřejně dostupnou službou a skýtá klidné zázemí pro veřejnost v rušném centru města. Palác a služby KJM jsou součástí marketingu města.

##### Část 3.

Na knihovnu jako instituci:

Rozšíření služeb knihovny v oblasti celoživotního vzdělávání.

Nové učebny disponující řadou technologických inovací

Zvýšení konkurenceschopnosti knihovny jakožto poskytovatele služeb neformálního vzdělávání v ekosystému vzdělavatelů ve městě Brně

Zefektivnění využívání stávajících prostorů poboček

Řešení problémů souvisejících se stárnutím techniky a opotřebením interiérových prvků vzniklým intenzivním používáním

Na cílovou skupinu veřejnost:

Vytvoření kvalitního a komfortního zázemí pro vzdělávací aktivity na pobočkách

Technologická inovace vybavení edukačních center

Inovace a aktualizace funkcí interiérů poboček s ohledem na měnící se potřeby uživatelů.

**7. Cílové skupiny:**

Veřejnost – obyvatelé, rodiny, studenti, návštěvníci, turisté

Registrovaní čtenáři

Veřejnost – uživatelé služeb knihovny a zájemci o celoživotní vzdělávání v knihovně napříč věkovým spektrem

Zaměstnanci KJM – pracovníci cílových poboček, management projektu

## PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část B.

### B. 1. POPIS PROJEKTU

#### 1. Jednotlivé aktivity projektu:

##### Společné pro část 1. a 2.:

- Přípravná fáze – modelace finanční náročnosti, studie proveditelnosti, projekty pro stavební povolení včetně vyjádření dotčených odborů a památkářů, podání žádosti o stavební povolení/ohlášení,
- podání žádosti
- Posouzení projektu řídicím orgánem
- Realizační fáze – realizace jednotlivých aktivit (fasáda, výtahy, sociální zařízení)
- Provozní fáze

##### Část 3.:

Aktivita 1: Edukační centrum Pobočka Vinohrady, Velkopavlovická 4310/25, 628 00 Brno-Vinohrady  
Interiérové úpravy – nový mobiliář v dospělém oddělení – pult a zázemí pro 2 knihovnice stylově navazující na úpravy v dětském odd. z r. 2020.

Nákup techniky a vybavení – interaktivní tabule, barevná tiskárna se skenerem, 3x PC sestava

Aktivita 2: Edukační centrum Pobočka Starý Lískovec, Kurská 625/1, 625 00 Brno-Starý Lískovec  
Interiérové úpravy – nový mobiliář v dětském koutku, vstup s prvky pro pořádání výstav, pult, zázemí pro 2 knihovnice

Nákup techniky a vybavení – exteriérový návratový box, interaktivní tabule, barevná tiskárna se skenerem, promítací technika (plátno, projektor, ozvučení), 3x PC sestava

Aktivita 3: Edukační centrum Pobočka Královo Pole, Palackého tř. 2658/164, 612 00 Brno-Královo Pole  
Interiérové úpravy – nové provedení interiéru dospělého a dětského oddělení, nový mobiliář – pult, vybavení dětského koutku, vstupní prostory s výstavními prvky, zázemí pro 3 knihovnice.

Nákup techniky – interaktivní stůl, interaktivní tabule, barevná tiskárna se skenerem, promítací technika (plátno, projektor, ozvučení), 5x PC sestava

Aktivita 4: Edukační centrum Pobočka Kohoutovice, Libušina tř. 825/27, Brno-Kohoutovice, 623 00 Brno  
Interiérové úpravy – nové provedení interiéru dospělého a dětského oddělení, vybavení samostatné místnosti pro pořádání vzdělávacích akcí v 1. patře, mobiliář – nový pult, vybavení dětského koutku, vstupní prostory, zázemí pro 3 knihovnice.

Nákup techniky – interaktivní stůl, interaktivní tabule, barevná tiskárna se skenerem, promítací technika (plátno, projektor, ozvučení), 5x PC sestava

Aktivita 5: Edukační centrum Pobočka Líšeň, Jírova 2609/2, 628 00 Brno-Líšeň

Interiérové úpravy – nové provedení interiéru dospělého a dětského oddělení v přízemí, vybavení samostatné místnosti pro pořádání vzdělávacích akcí, mobiliář – vybavení dětského koutku, vstupní prostory s výstavními panely, zázemí pro 4 knihovnice.

Nákup techniky – interaktivní stůl, interaktivní tabule, barevná tiskárna se skenerem, promítací technika (plátno, projektor, ozvučení), 5x PC sestava

Aktivita 6: Edukační centrum Pobočka Maloměřice, Selská 16, 614 00 Brno-Maloměřice a Obřany  
Vybavení interiéru – regálová soustava do TEEN oddělení

Nákup techniky – interaktivní stůl, interaktivní tabule, barevná tiskárna se skenerem, promítací technika (plátno, projektor, ozvučení), 3x PC sestava

Aktivita 7: Edukační centrum Pobočka Lesná, Haškova 141/4, 638 00 Brno-sever-Lesná

Nákup techniky – interaktivní stůl, interaktivní tabule, 3x PC sestava

Aktivita 8: Edukační centrum Pobočka v Bohunicích, Lány 3, 625 00 Brno-Bohunice

Nákup techniky – interaktivní tabule, 3x PC sestava

Aktivita 9: Edukační centrum Pobočka Židenice, Stará osada 3984/15, 615 00 Brno-Židenice

Vybavení interiéru – regálová soustava do půjčovny

Nákup techniky – interaktivní tabule, barevná tiskárna se skenerem, 5x PC sestava

Aktivita 10: Edukační centrum IN-Centrum Kleinův palác, nám. Svobody 84, 602 00 Brno-střed-Brno-město

Jedná se o detašovaný provoz Ústřední knihovny KJM

Vybavení interiéru – celková reorganizace prostoru, zastínění velkého proskleného výklenku, nové rozčlenění prostoru do funkčních pracovních celků, nové interiérové vybavení (pracovní stoly, vhodný nábytek pro uložení techniky a materiálu, vhodný sedací nábytek (kvalitní židle pro kurzisty)

Nákup techniky – Virtuální realita pro seniory, popruh pro VR brýle, obrazovka pro virtuální realitu, pojízdný stojan na obrazovku, 3D tiskárna a potřebný materiál

## 2. Časová náročnost projektu:

Společné pro všechny 3 části:

- Přípravná fáze 5–10/2022
- Očekávané posouzení projektu řídicím orgánem 11/22–2/23
- Realizační fáze 3–12/2023
- Provozní fáze 2023 - průběžně dle realizace jednotlivých aktivit

Předpokládané zahájení samotné realizace projektů je v březnu 2023.

Ukončení projektu se předpokládá v prosinci 2023.

## 3. Indikátory:

Počet zbudovaných edukačních center

Počet zapojených pracovišť KJM

## 4. Hrubý rozpočet na celou dobu trvání projektu (Kč):

Část 1.:

Projektová dokumentace	789 189
Rekonstrukce sociálních zařízení	3 637 502
Modernizace výtahů	3 025 000
Fasáda – revitalizace	2 204 620
Administrace ZŘ	250 000
TDI a BOZP	119 000
Celkem	10 025 311

Část 2.:

Projektová dokumentace	662 764
Samoobslužné rezervační zařízení v průjezdu	1 378 530
Hudební oddělení	1 190 252
Odd. pro dospělé	813 020
Dětské odd.	1 163 834
Zákaznické centrum	913 494
Modernizace UPS	470 690
Samoobslužná výpůjční hala	14 477 450
Doplnění osvětlení	277 480
Celkem	21 347 514

Část 3. - pobočky:

Projektová dokumentace	1 662 546
Kleinův palác	768 078
Vinohrady	926 484
Starý Lískovec	1 931 087
Královo Pole	7 743 532
Kohoutovice	3 924 098
Líšeň	2 447 968
Maloměřice	425 920
Lesná	408 980
Bohunice	197 230

Židenice	278 300
Celkem	20 714 223
<b>Celkové náklady: 52 087 048 Kč</b>	
<b>B. 2. STRATEGICKÝ A LEGISLATIVNÍ PRŮMĚT</b>	
<b>1. Soulad se Strategii Brno 2050:</b>	
<u>Část 1. a 2.:</u>	
Kvalita života: Prostředí: architektonická tvář města, zajistit architektonicky kvalitní realizace Prosperita: vzdělané univerzitní město, zajistit kvalitní a dostupné zájmové a neformální vzdělávání, podpořit celoživotní učení Služby: Soudržné a respektující město – podporovat různorodost a rovný přístup ke všem obyvatelům. podporovat vznik, fungování a udržování komunit Kulturní město – podporovat kulturu a kreativní odvětví (KKO) jako nástroj městského rozvoje, podpořit renomé brněnské kultury a renomé Brna jako kulturní a kreativní lokace, prezentovat brněnskou KKO v rámci Brna, státu v zahraničí, propojovat marketing města s marketingem KK, Stabilizovat financování kultury, hledat další prostředky z veřejných rozpočtů. Podpora památkové péče – oprava památkových objektů v majetku města.	
<u>Část 3.</u>	
Je v souladu se strategií #brno2050, tematické oblasti:	
<b>PROSTŘEDÍ</b>	
- Priority k hodnotě Architektonická tvář města: zajistit architektonicky kvalitní realizace (platí i pro interiérové realizace prostorů, kde se poskytují služby veřejnosti)	
<b>PROSPERITA</b>	
- priority k hodnotě Vzdělané univerzitní město: zajistit kvalitní a dostupné zájmové a neformální vzdělávání, podpořit celoživotní učení	
<b>SLUŽBY</b>	
- priority k hodnotě Kulturní město: podporovat kulturu a kreativní odvětví jako nástroj městského rozvoje, podpořit renomé brněnské kultury a renomé Brna jako kulturní a kreativní lokace, prezentovat brněnskou KKO v rámci Brna a státu v zahraničí, propojovat marketing města s marketingem KKO, Stabilizovat financování kultury, hledat další prostředky z veřejných rozpočtů. Podpora památkové péče – oprava památkových objektů v majetku města	
- hodnota Soudržné a respektující město – podporovat různorodost a rovný přístup ke všem obyvatelům, podporovat vznik, fungování a udržování komunit	
<b>SPRÁVA</b>	
- Priorita „dobře hospodařit (využívat a udržovat) se stávajícím majetkem města“	
<b>2. Soulad s odvětvovými koncepčními dokumenty MMB:</b>	
Strategie kultury a kreativních odvětví města Brna Na národní úrovni: - Koncepce rozvoje knihoven 2021-2027	
<b>3. Soulad s územním plánem města Brna:</b>	
Projekt je v souladu s Územním plánem města Brna.	
<b>4. Legislativní audit:</b>	
Veškeré aktivity plánované v rámci tohoto projektu jsou zcela v souladu s platnou legislativou ČR i EU. Realizací tohoto projektu nevznikají žádná právní rizika pro žádný subjekt. Neočekávaná rizika mohou přijít se změnami z legislativní úrovně. Projektový cyklus na statutárním městě Brně počítá s řadou metodik, aby nebylo možné realizaci projektu nějakým způsobem poškodit. Existence metodik dostatečně eliminuje vnitřní legislativní riziko. Vnější legislativní riziko lze jen těžko úplně odstranit, legislativa přijatá na národní úrovni může neočekávaně změnit parametry projektů (daňové reformy apod.).	

**PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část C.****C. 1. FINANCOVÁNÍ****1. Rozpočet na celou dobu trvání projektu:**

fáze v Kč	Výdaje na projekt		Příjmy z projektu
	investiční	provozní	
<b>Přípravná</b> Příprava a zabezpečení výstavby	3 114 499		
<b>Realizační</b> Náklady na realizaci vč. zajištění publicity a rozpočtové rezervy	48 972 549		
<b>Celkem</b>	<b>52 087 048</b>		

Provozní fáze:

Roční provozní výdaje se předpokládají ve výši 1 000 000 Kč.

**2. Možnosti financování**

v Kč	Částka	%	Upřesnění
Vlastní zdroje			
Rozpočet města	7 813 057,2	15	Fond kofinancování projektů
Ostatní veřejné zdroje			
EU	44 273 990,8	85	IROP
Privátní zdroje			
Jiné			
<b>Celkem</b>	<b>52 087 048,00</b>	<b>100</b>	

**Poznámky:**

Projekt je potenciálně financovatelný z **Integrovaného regionálního OP**. Projekty podpořené z tohoto dotačního zdroje mohou získat **dotaci** až 85 % ze způsobilých nákladů.

**C. 2. OSTATNÍ INFORMACE****1. Majetkové poměry:**

Budova Kobližná 4, Brno je majetkem statutárního města Brna, zřizovací listinou svěřena KJM

- Pobočka Vinohrady, Velkopavlovická 4310/25, 628 00 Brno-Vinohrady – vlastník Statutární město Brno, budova je svěřena městské části Brno-Vinohrady, která je i pronajímatelem, platná nájemní smlouva na dobu neurčitou
- Pobočka Starý Lískovec, Kurská 625/1, 625 00 Brno-Starý Lískovec – vlastník Statutární město Brno, budova je svěřena městské části Brno-Starý Lískovec, která je i pronajímatelem, platná nájemní smlouva na dobu neurčitou
- Pobočka Královo Pole, Palackého tř. 2658/164, 612 00 Brno-Královo Pole – vlastník i pronajímatel Teplárny Brno, a.s., nájemní smlouva na dobu neurčitou od 1. 4. 2022
- Pobočka Kohoutovice, Libušina tř. 825/27, Brno-Kohoutovice, 623 00 Brno – vlastník Statutární město Brno, budova je svěřena městské části Brno-Kohoutovice, která je i pronajímatelem, nájemní smlouva na dobu určitou do 15. 9. 2022, nová nájemní smlouva je v jednání
- Pobočka Líšeň, Jírova 2609/2, 628 00 Brno-Líšeň – vlastník Statutární město Brno, budova je svěřena městské části Brno-Líšeň, která je i pronajímatelem, platná nájemní smlouva na dobu neurčitou
- Pobočka Maloměřice, Selská 16, 614 00 Brno-Maloměřice a Obřany – nemovitost vlastní Statutární město Brno, je svěřena KJM
- Pobočka Lesná, Haškova 141/4, 638 00 Brno-sever-Lesná – vlastník i pronajímatel Teplárny Brno, a.s.
- Pobočka v Bohunicích, Lány 3, 625 00 Brno-Bohunice – vlastník Statutární město Brno, budova je svěřena městské části Brno-Bohunice, která je i pronajímatelem
- Pobočka Židenice, Stará osada 3984/15, 615 00 Brno-Židenice – vlastník a pronajímatel AHOLD Czech Republic, a.s.
- IN-Centrum Kleinův palác, nám. Svobody 84, 602 00 Brno-střed-Brno-město – vlastníkem budovy je Statutární město Brno

## **2. Synergie:**

Pokud jde o plánování interiérových úprav poboček, bude tam, kde je to žádoucí, navázáno na dosavadní koncepci interiérů a jejich vybavení a funkce jednotlivých částí bude přizpůsobena aktuálním potřebám uživatelů služeb edukačních center knihoven. Doplnkově budou využity již existující podklady od architektů – interiérové studie vybavení některých poboček a dílčí projektové dokumentace. Využijeme také bohaté zkušenosti z revitalizací jiných poboček při posuzování nabídek a výběru dodavatelů i samotné realizaci.

V uplynulých letech byla KJM opakovaně úspěšným žadatelem o dotace v programu MK ČR VISK3, který je vedle jiného určen pro vybavení edukačních center knihoven. Tento projekt se však odlišuje tím, že počítá s financováním buď komplexněji pojatých úprav interiérů poboček (modernizace interiérů, výměna vysloužilého mobiliáře vč. aktualizace jeho funkcí), které díky svému rozsahu nemohou být financovány z národních dotačních titulů, nebo doplňuje technologie určené pro edukační centra tam, kde dosud chyběly, případně je z důvodů zastarávání již nutná jejich modernizace. Budována jsou také edukační centra zcela nová, a dochází tak k efektivnějšímu využití prostorů sloužících veřejnosti ve vybraných pobočkách.

## **3. Zajištění udržitelnosti projektu:**

Udržitelnost bude probíhat po celou dobu předepsanou pravidly pro dotační program. Výdaje na její personální zajištění, nákupy souvisejících služeb či zboží v době udržitelnosti nebo řešení jiných situací souvisejících s projektem v době udržitelnosti bude v plné šíři zajišťovat KJM.



## Analýza dotačních příležitostí

Obsah projektu „**Revitalizace ústřední knihovny KJM včetně zřízení edukačních center v pobočkách**“ je svým zaměřením v souladu s Integrovaným regionálním operačním programem (IROP), specifickým cílem Specifický cíl 4.4: Posilování úlohy kultury a udržitelného cestovního ruchu v hospodářském rozvoji, sociálním začleňování a sociálních inovacích.

V rámci jednotlivých činností budou podporovány aktivity směřující k naplnění tohoto specifického cíle, čímž je revitalizace, odborná infrastruktura a vybavení pro činnost muzeí a knihoven. Přehled podporovaných aktivit:

- revitalizace muzeí a knihoven, včetně nové výstavby,
- vytváření expozic
- budování depozitářů a technického zázemí
- budování návštěvnických center
- budování edukačních center,
- restaurování sbírek muzejní povahy a knihovnických fondů, vybavení pro konzervaci a restaurování,
- vytváření evidencí a dokumentací sbírek muzejní povahy a knihovnických fondů, včetně zařízení pro digitalizaci a aplikační software,
- ochrana muzejních sbírek a knihovnických fondů,
- pořízení technického vybavení knihoven.

Dle platných pravidel pro žadatele a příjemce IROP 2021–2027 lze obdržet až 85 % dotace ze způsobilých výdajů.

### Rozpočet projektu (tis. Kč)

- Revitalizace ústřední knihovny Koblížná 4.....10 025 311
- Inovace služeb ústřední knihovny a modernizace technologií.....21 347 514
- Edukační centra poboček Knihovny JM v Brně – inovace interiérů a technologií.... 20 714 223

### Zdroje krytí projektu

Projekty podpořené z tohoto dotačního zdroje mohou získat dotaci až 85 % ze způsobilých nákladů. Strukturu zdrojů krytí projektu ukazuje následující tabulka:

### Struktura nákladů projektu

Předpokládaná struktura výdajů projektu „Revitalizace ústřední knihovny KJM včetně zřízení edukačních center v pobočkách“ (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	52 087 048,0 Kč	100,0 %
Nezpůsobilé výdaje	0,0 Kč	0,0 %
Způsobilé výdaje	52 087 048,0 Kč	100,0 %
Výše dotace	44 273 990,8 Kč	85,0 %
Spolufinancování města Brna	7 813 057,2 Kč	15,0 %

## Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Kapitálové výdaje - přesun								
ORJ	§	Položka	ÚZ/ZJ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 7.6.2022	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
5900	3639	6121		5099	Předprojektová příprava	6 286	-1 572	4 714
7300	3314	6351		5510	Revitalizace ústřední Knihovny KJM včetně zřízení edukačních center v pobočkách	0	1 572	1 572