

Z8/39. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 21.6.2022

120. Projekt "Moderní škola, ZŠ Gajdošova 3" - posouzení projektu

Anotace

Posouzení projektu „Moderní škola, ZŠ Gajdošova 3“ z Integrovaného regionálního operačního programu, jehož obsahem je vytvořit ze stávajících prostor polytechnickou a multimediální učebnu včetně vybavení a zajistit bezbariérovost školy na budově z ulice Gajdošova v městské části Brno-Židenice. Žádost o dotaci bude podána do Integrovaného regionálního operačního programu v rámci nového programového období 2021–2027. Předpokládané náklady akce činí 20,5 mil. Kč, z toho způsobilé výdaje činí 11,5 mil. Kč. Celková dotace se předpokládá ve výši 85 % z celkových způsobilých výdajů projektu, což činí 9,7 mil. Kč. Realizace projektu bude probíhat v roce 2024. Jelikož nejsou známy konkrétní parametry programu a podmínky odpovídající výzvy, může se výše dotace či výše způsobilých výdajů ještě změnit.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** posouzení projektu „Moderní škola, ZŠ Gajdošova 3“, které tvoří přílohu č....tohoto zápisu
- 2. souhlasí** s přípravou žádosti o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu na projekt „Moderní škola, ZŠ Gajdošova 3“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu
- 3. ukládá** Radě města Brna zajistit přípravu žádosti o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu na projekt „Moderní škola, ZŠ Gajdošova 3“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu

T: po vyhlášení parametrů výzvy

Stanoviska

Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R8/224. konané dne 15. června 2022

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Ivan Hloušek

vedoucí odboru - Odbor implementace evropských fondů

14.6.2022 v 09:19

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Aleš Mrázek

eRMB - MČ Brno-Židenice

14.6.2022 v 12:14

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Radek Řeřicha

vedoucí Úseku 4. náměstka primátorky - Úsek 4.
náměstka primátorky

14.6.2022 v 11:36

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 4
Příloha k usnesení (Posouzení projektu.pdf)	5 - 10

Důvodová zpráva

V souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů je kolektivním orgánům města Brna předloženo posouzení projektu s názvem „Moderní škola, ZŠ Gajdošova 3“ (dále také „projekt“).

Projekt je svým zaměřením v souladu s Integrovaným regionálním operačním programem 2021-2027 (IROP), a to s Prioritou 4 – Zlepšení kvality a dostupnosti sociálních a zdravotních služeb, vzdělávací infrastruktury a rozvoj kulturního dědictví a Specifickým cílem 4.1 Zlepšování rovného přístupu k inkluzivním a kvalitním službám v oblasti vzdělávání, odborné přípravy a celoživotního učení pomocí rozvoje přístupné infrastruktury, mimo jiné posilováním odolnosti pro distanční a online vzdělávání a odbornou přípravu.

Cílem projektu je vytvořit ze stávajících prostor polytechnickou učebnu a multimediální učebnu, včetně vybavení. Součástí projektu je také zajištění bezbariérovosti školy na budově z ulice Gajdošova. Jedná se o výstavbu nového venkovního výtahu spojující všechna nadzemní podlaží objektu z ulice Gajdošova a také bezbariérové propojení obou polovin přízemí této budovy novou lávkou.

Celkové výdaje projektu jsou **20 569 162,5 Kč**. Celkové **způsobilé výdaje** činí dle strategického rámce MAP **11 451 440 Kč**. **Nezpůsobilé výdaje** činí celkem **9 117 722,5 Kč**. **Dotace** se odhaduje na **9 733 724 Kč**, což je **85 %** z celkových způsobilých výdajů stanovených ve strategickém rámci MAP (70 % bude financováno z Evropského fondu pro regionální rozvoj a 15 % ze státního rozpočtu). Spolufinancování města Brna činí **8 835 438 Kč a MČ Brno-Židenice 2 000 000 Kč**. V současné době je připravena projektová dokumentace pro provedení stavby.

Struktura výdajů projektu "Moderní škola, ZŠ Gajdošova 3" (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	20 569 162,5 Kč	100 %
Nezpůsobilé výdaje	9 117 722,5 Kč	44,3 %
Způsobilé výdaje	11 451 440,0 Kč	55,7 %
Výše dotace	9 733 724,0 Kč	47,3 %
Spolufinancování města Brna	8 835 438,5 Kč	43,0 %
Spolufinancování MČ Brno-Židenice	2 000 000,0 Kč	9,7 %

Výše dotace či výše způsobilých výdajů se může ještě změnit v závislosti na konkrétních parametrech programu, aktualizaci údajů o projektu v Místním akčním plánu rozvoje vzdělávání ve městě Brně či podmínkách konkrétní výzvy. Vyhlášení prvních výzev IROP lze očekávat v červenci/srpnu 2022.

Nositel projektu v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů je **městská část Brno-Židenice**.

Stanovisko:

Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R8/224. konané dne 15. června 2022

Komise pro výchovu a vzdělávání RMB projednala materiál na svém 31. zasedání dne 13. 6. 2022.
Jmenovité hlasování:

Míhola	Herman	Aleš	Anderle	Doležalová	Krupka	Liptáková	Olbertová	Skříčka	Svoboda	Vencálek
pro	--	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	--

Posouzení projektu se skládá z těchto částí:

1. Záměr projektu

- a) Obecné údaje
- b) Legislativní a strategický průmět, popis projektu
- c) Financování

2. Analýza dotačních příležitostí

PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část A.
A. 1. PŘEDKLADATEL
1. Plný název předkladatele projektu: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 601 67 Brno
2. Právní statut: statutární město (dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích)
A. 2. KONTAKTNÍ OSOBA A PARTNEŘI PROJEKTU
1. Nositel projektu: Městská část Brno-Židenice
2. Jméno kontaktní osoby (nositele): Mgr. Jaroslav Kundrát, vedoucí Odboru sociálních věcí ÚMČ Brno-Židenice
3. Adresa, telefon, e-mail, webová stránka kontaktní osoby: ÚMČ Brno-Židenice Gajdošova 4392/7, 61500 Brno – Židenice kundrat@zidenice.brno.cz, tel. 548 426 147
4. Přehled partnerů participujících na projektu:
5. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka partnerů projektu:
6. Způsob spolupráce partnerů na projektu:
A. 3. VŠEOBECNÉ INFORMACE O PROJEKTU
1. Název projektu: „Moderní škola, ZŠ Gajdošova 3“
2. Umístění projektu: Základní škola Gajdošova 3, Brno-Židenice 615 00
3. Cíle projektu, jeho účel: Cílem projektu je vytvořit ze stávajících prostor polytechnickou učebnu, včetně vybavení a multimediální učebnu, včetně vybavení. V multimediální učebně bude probíhat výuka jazyků, informatiky, mediální výchovy apod. Součástí projektu je také zajištění bezbariérovosti školy na budově z ulice Gajdošova. Jedná se o výstavbu nového venkovního výtahu, spojující všechna nadzemní podlaží objektu z ulice Gajdošova a také bezbariérové propojení obou polovin přízemí této budovy novou lávkou.
4. Výchozí stav: Areál školy se skládá z dvou hlavních budov, původního objektu ze začátku 20. století situovaný k ulici Gajdošova a nové budovy ze 70. let 20. století situované k ulici Viniční. Oba objekty jsou v úrovni přízemí propojeny dvěma spojovacími krčky. Starší část areálu není bezbariérově řešena. Přes centrální chodbu v přízemí vede schodiště s výškovým rozdílem cca 1 m. Chodby horních pater jsou již v jedné výškové úrovni. V tomto objektu se nachází 2 schodiště, která vedou přes všechna podlaží. Z výše uvedeného vyplývá, že velkým problémem je chybějící bezbariérový přístup do poloviny přízemí historického objektu, včetně jeho dalších nadzemních podlaží. Základní škola má kapacitu 720 žáků, v současné době školu navštěvuje 714 žáků. Celkový počet tříd je 29. Z toho 16 tříd na prvním stupni a 13 tříd na druhém stupni. Ve škole chybí učebna, která by byla uzpůsobena potřebám moderního vzdělávání zaměřeného na polytechnickou výuku. Současný stav ostatních učeben neumožňuje tuto výuku realizovat efektivně. Ve škole chybí multimediální učebna, která by byla uzpůsobena potřebám moderního vzdělávání zaměřeného na výuku různých předmětů, především pak výuky jazyků, informatiky, mediální výchovy, hudební výchovy apod. Současný stav ostatních učeben neumožňuje tuto výuku realizovat efektivně.
5. Předpokládané výsledky projektu: V rámci projektu dojde ke zkvalitnění vyučovacích prostor, zvýšení počtu odborných tříd, modernizaci vybavení, výstavbě výtahu a také bezbariérovému propojení obou polovin přízemí této budovy novou lávkou.

6. Předpokládané dopady projektu:

Rozvoj školní výuky, zvýšení standardu a to především realizací následujícího koncepčního řešení:

1. Výstavba nového venkovního výtahu, spojující všechna nadzemní podlaží historického objektu.
2. Bezbariérové propojení obou polovin přízemí novou lávkou.
3. Vytvoření nové polytechnické učebny (16 žáků + 1 učitel) v prostorách, bývalé učebny, kde byly po desetiletí provizorně umístěny školní šatny.
4. Vybavení nové učebny moderním nábytkem a pomůckami
5. Vytvoření nové multimediální učebny (24 žáků + 1 učitel) v prostorách, bývalé učebny, kde byly po desetiletí provizorně umístěny školní šatny.
6. Vybavení nové učebny moderním nábytkem a pomůckami

7. Cílové skupiny:

- žáci
- pedagogické pracovníci a zaměstnanci školy

PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část B.

B. 1. POPIS PROJEKTU

1. Jednotlivé aktivity projektu:

Přípravná fáze: projektová dokumentace pro územní a stavební řízení, vydáno územní rozhodnutí a stavební povolení, realizační dokumentace, podání žádosti o dotaci.

Realizační fáze: výběrové řízení na dodavatele stavby a vybavení a samotná realizace.

Udržitelnost projektu: po dobu 5-ti let od ukončení musí být zachovány všechny výstupy projektu a musí sloužit k účelu popsanému v žádosti o dotaci. Případné škody na majetku musí být hrazeny z vlastních zdrojů žadatele.

2. Časová náročnost projektu:

- zpracování žádosti o dotaci včetně povinných příloh 2 měsíce
- výběrové řízení na dodavatele stavby 5 měsíců
- vlastní realizace stavby 6 měsíců

Realizace projektu bude probíhat ideálně od 1.7.2024 do 31.12.2024.

3. Indikátory:

Indikátory doposud nejsou známy, OIEF vychází z předešlé výzvy.

Počet podpořených vzdělávacích zařízení – 1

Kapacita podporovaných zařízení péče o děti nebo vzdělávacích zařízení – 720 (rejstříková kapacita)

4. Hrubý rozpočet na celou dobu trvání projektu:

Celkový hrubý rozpočet činí 20 569 162,5 Kč včetně DPH. Rozpočet je složen z těchto částí:

- Projektová dokumentace
- Stavební část
- Interiérové vybavení
- TDI, BOZP
- Autorský dozor

B. 2. STRATEGICKÝ A LEGISLATIVNÍ PRŮMĚT

1. Soulad se Strategií #brno2050:

Předkládaný projekt je v souladu se Strategií Brno 2050, zejména s hodnotou Vzdělané univerzitní město, kde je v souladu s dílčím cílem A „Zajistit kvalitní a dostupné vzdělávání všem dětem na úrovni mateřských a základních škol“ prioritou A2 „Rozvíjet vybrané kompetence dětí a žáků“, opatřením A2.2 „Podporovat přírodní vědy a polytechnické vzdělávání ve školách s využitím spolupráce škol se SŠ a VŠ a dalšími subjekty.“

2. Soulad s odvětvovými koncepčními dokumenty MMB:

Projekt je v souladu se Strategií vzdělávací politiky ČR do roku 2030+, konkrétně se Strategickou linií 1: Proměna obsahu, způsobů a hodnocení vzdělávání a Strategickou linií 2: Rovný přístup ke kvalitnímu vzdělávání. Projekt je v souladu s Místním akčním plánem rozvoje vzdělávání ve městě Brně (MAP), jehož cílem je zkvalitnění vzdělávání dětí a žáků do 15 let na území města Brna.

3. Soulad s územním plánem města Brna:

Tento projekt je v souladu s Územním plánem města Brna.

4. Legislativní audit:

Veškeré aktivity plánované v rámci tohoto projektu jsou zcela v souladu s platnou legislativou ČR i EU. Realizací tohoto projektu nevznikají žádná právní rizika pro žádný subjekt. Neočekávaná rizika mohou přijít se změnami z legislativní úrovně. Projektový cyklus na statutárním městě Brně počítá s řadou metodik, aby nebylo možné realizaci projektu nějakým způsobem poškodit. Existence metodik dostatečně eliminuje vnitřní legislativní riziko. Vnější legislativní riziko lze jen těžko úplně odstranit, legislativa přijatá na národní úrovni může neočekávaně změnit parametry projektů (daňové reformy apod.).

PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část C.

C. 1. FINANCOVÁNÍ

1. Rozpočet na celou dobu trvání projektu:

fáze v Kč	Výdaje na projekt		Příjmy z projektu
	investiční	provozní	
přípravná – projektová dokumentace	185 130,0 Kč		0
realizační			
• stavební náklady	11 799 010,3 Kč		
• vnitřní vybavení	8 077 676,7 Kč		
• technický dozor investora, BOZP	412 965,5 Kč		
• autorský dozor	94 380,0 Kč		
Celkem	20 569 162,5 Kč		0

Provozní fáze

- Odhad provozních výdajů – cca 600 000/rok
- Provozní náklady budou kryty z rozpočtu MČ Brno-Židenice

2. Možnosti financování

v Kč	Částka	%	Upřesnění
Vlastní zdroje			
Rozpočet města			
Ostatní veřejné zdroje		52,7	Kofinancování
EU		47,3	IROP
Privátní zdroje			
Jiné			
Celkem	20 569 162,5 Kč	100,00	

* Základní škola, Brno, Gajdošova 3, hradila ze svého rozpočtu projektové dokumentace ve výši 185 130 Kč s DPH

C. 2. OSTATNÍ INFORMACE

1. Majetkové poměry:

Chystaný projekt se nachází na parcele s p.č. 5807/1 v k. ú. Židenice. Pozemek je ve vlastnictví statutárního města Brna.

2. Synergie:

Projekt „Moderní škola, ZŠ Gajdošova 3“ navazuje na předešlé projekty uskutečněné v MČ Židenice, zejména na projekt ZŠ Gajdošova – stavební úpravy a nástavba spolufinancovaný z Integrovaného regionálního operačního programu.

3. Zajištění udržitelnosti projektu:

Městská část Brno-Židenice bude po realizaci udržovat majetek z vlastních zdrojů.

Analyza dotačních příležitostí

Projekt „Moderní škola, ZŠ Gajdošova 3“ je svým zaměřením v souladu s Integrovaným regionálním operačním programem 2021-2027 (IROP), a to s Prioritou 4 – Zlepšení kvality a dostupnosti sociálních a zdravotních služeb, vzdělávací infrastruktury a rozvoj kulturního dědictví a Specifickým cílem 4.1 Zlepšování rovného přístupu k inkluzivním a kvalitním službám v oblasti vzdělávání, odborné přípravy a celoživotního učení pomocí rozvoje přístupné infrastruktury, mimo jiné posilováním odolnosti pro distanční a online vzdělávání a odbornou přípravu.

Rozpočet projektu

Rozpočet projektu ve výši **20 569 162,5 Kč** zahrnuje tyto náklady:

- | | |
|--|-----------------|
| • náklady stavební části a technologické části | 11 799 010,3 Kč |
| • vnitřní vybavení učeben a kabinetu | 8 077 676,7 Kč |
| • technický dozor investora, BOZP | 412 965,5 Kč |
| • autorský dozor | 94 380,0 Kč |
| • projektová dokumentace | 185 130,0 Kč |

Zdroje krytí projektu

Projekt může získat prostřednictvím Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) dotaci max. 85 % ze způsobilých výdajů projektu, tedy 9 733 724,0 Kč, z toho 70 % bude financováno z Evropského fondu pro regionální rozvoj a 15 % ze státního rozpočtu.

Výše dotace či výše způsobilých výdajů se může ještě změnit v závislosti na konkrétních parametrech programu, aktualizaci údajů o projektu v Místním akčním plánu rozvoje vzdělávání ve městě Brně či podmínkách konkrétní výzvy.

Struktura výdajů projektu "Moderní škola, ZŠ Gajdošova 3" (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	20 569 162,5 Kč	100 %
Nezpůsobilé výdaje	9 117 722,5 Kč	44,3 %
Způsobilé výdaje	11 451 440,0 Kč	55,7 %
Výše dotace	9 733 724,0 Kč	47,3 %
Spolufinancování města Brna	8 835 438,5 Kč	43,0 %
Spolufinancování MČ Brno-Židenice	2 000 000,0 Kč	9,7 %