Z8/11. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 5.11.2019

81. Návrh nabytí pozemků p.č. 1749/82 a p.č. 1749/88 v k.ú. Starý Lískovec pro stavbu „Terminál IDS Starý Lískovec IA. Etapa“

Anotace

Výkupy pozemků p.č. 1749/82 a p.č. 1749/88 v k.ú. Starý Lískovec pro připravovanou stavbu „Terminál IDS Starý Lískovec IA. Etapa“. Dle ZP cena zjištěná pozemku p.č. 1749/82 činí za 48 m2 45.968,60 Kč, tj. 957,68 Kč/m2. Dle ZP cena obvyklá pozemku p.č. 1749/88 činí za 752 m2 1.331.040,- Kč, tj. 1.770,00 Kč/m2. Kupní cena celkem činí 1.377.008,60 Kč, po zaokrouhlení 1.377.000,00 Kč.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje nabytí pozemků

- parcela p.č. 1749/82, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 48 m2
- parcela p.č. 1749/88, orná půda, o výměře 752 m2
  v k.ú. Starý Lískovec, za dohodnutou kupní cenu ve výši 1.377.000,- Kč od subjektu a za podmínek dle kupní smlouvy, která tvoří přílohu č..... těchto usnesení.

Stanoviska

Rada města Brna projednala na schůzi č. R8/44. konané dne 2. října 2019 a doporučila ke schválení.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno
Ing. Tomáš Pivec
vedoucí odboru - Odbor investiční
27.10.2019 v 09:31
Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Radek Řeřicha

pověřen zastupováním dočasně neobsazené funkce vedoucí/ho úseku - Úsek 4. náměstka primátorky

29.10.2019 v 10:06

Důvodová zpráva

Statutární město Brno je investorem a stavebníkem veřejně prospěšné stavby „Terminál IDS Starý Lískovec IA. Etapa“(dále jen „stavba“).

Tato stavba, spolu se související stavbou Elektrizace trati vč. PEÚ Brno-Zastávka u Brna, přinese významné zlepšení především v oblasti dopravy, ekologie a komfortu v cestování. Dopravní uzel ulehčí přestupy a vhodně napojí příměstskou dopravu na městskou. Po ukončení stavby železnice a nové zastávky se předpokládá nasazení intervalové dopravy na železnici v rámci IDS JmK s návazností na trolejbus. Terminál bude obsahovat nové propojovací chodníky s návazností na lávku přes vodní tok Leskava, která se napojí na budoucí železniční podchod, nástupiště s přístřešky, parkové úpravy s mobiliářem ve středovém ostrovu včetně objektu se zázemím pro řidiče. Nová trolejbusová trať začíná v ulici Osová v místě odbočení stávajících trolejí do smyčky a je dále vedena ulicí Osovou, kříží ulici Elišky Přemyslovny a přechází do komunikace bytové výstavby, vedené jižním směrem k projektovanému přestupnímu terminálu u nové železniční zastávky ČD, kde bude ukončena vratnou smyčkou. Návaznost na plánovaný podchod pro pěší zastávky Brno – Starý Lískovec přes Leskavu zajistí lávka. Lávka pro pěší a navazující chodník budou koncipovány tak, aby bylo umožněno výhledové křížení s cyklostezkou.

Ke stavbě bylo dne 10. 10. 2016 vydáno Úřadem městské části města Brna, Brno-Starý Lískovec, Odbor výstavby a územního plánování Územní rozhodnutí o umístění stavby č. j. MCBSLI/06317/16/OVÚP/Sto, které nabylo právní moci dne 3. 11. 2017.

Dočasným záborem stavby v ploše 42 m^2, konkrétně realizací stavebního objektu „C 404 Přeložka VN Terminál“ a s tím souvisejícím trvalým omezením, bude dotčen pozemek p.č. 1749/88, orná půda o výměře 752 m^2 v k.ú. Starý Lískovec.

Vlastník požaduje výkup výše uvedeného pozemku p.č. 1749/88 a dále požaduje výkup pozemku p.č. 1749/82, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 48 m^2 v k.ú. Starý Lískovec, který stavbou není přímo dotčen, ale nachází se v její bezprostřední blízkosti a s pozemkem p.č. 1749/88 přímo sousedí.

V ÚPD jsou pozemky p.č. 1749/82 a zčásti i p.č. 1749/88 vymezeny jako plocha krajinné zeleně, funkční typ plochy krajinné zeleně všeobecné a nachází se v území, kde je výhledově počítáno s cyklostezkou. Pozemek p.č. 1749/88 je pak zčásti vymezen i jako plocha pro dopravu, funkční typ plochy hromadná osobní doprava.

Na pozemku p.č. 1749/82 v současné době vázne předkupní právo podle ustanovení § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve prospěch statutárního města Brna pro veřejně prospěšnou stavbu VPS20/06-I/7 (stavba terminálu integrovaného dopravního systému u nové železniční zastávky Brno-Starý Lískovec).

Vlastník s ohledem na vymezení v ÚPD a dále vzhledem na budoucí trvalé omezení, vyplývající z realizace stavby a na nemožnost využití pozemků pro vlastní účely, nesouhlasí se zřízením trvalého omezení ani s dočasným záborem stavby a trvá na výkupu uvedených pozemků v celé výměře.
Pozemky byly popsány a oceněny znaleckým posudkem č. 4550-535-2019 ze dne 23. 7. 2019, který vyhotovila společnost STATIKUM s.r.o., IČ 15545881, se sídlem Purkyňova 125, 612 00 Brno:

cena zjištěná pozemku p.č. 1749/82	45.968,60 Kč, tj. 957,68 Kč/m2
cena obvyklá pozemku p.č. 1749/88	1.331.040,- Kč, tj. 1770 Kč/m2
kupní cena celkem	1.377.008,60 Kč
kupní cena celkem po zaokrouhlení	1.377.000,- Kč

Při stanovení výše kupní ceny bylo postupováno v souladu s Metodikou pro postup při odnětí nebo omezení vlastnického práva nebo práva odpovídajícího věcnému břemeni k pozemkům nebo stavbám za účelem realizace veřejně prospěšných staveb nebo jiných veřejně prospěšných opatření, jejichž stavebníkem nebo investorem je statutární město Brno, kterou Zastupitelstvo města Brna schválilo na svém zasedání č. Z6/025 konaném dne 18. června 2013.

Pravidlo pro určení výše kupní ceny stanoví článek IV. odst. 1. Metodiky:

1) *Základem pro určení výše kupní ceny je obvyklá cena pozemku nebo stavby včetně jejich příslušenství, stanovená znaleckým posudkem vyhotoveným dle platných právních předpisů. V případě, že obvyklá cena pozemku nebo stavby je nižší než cena zjištěná podle oceňovacího předpisu, použije se pro určení výše kupní ceny hodnota ceny zjištěné.*

Nabytí vlastnického práva k nemovitým věcem dle kupní smlouvy je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí. Dle ustanovení § 40 písm. c) tohoto předpisu se daňové přiznání nepodává.

Po převodu nemovitostí do vlastnictví statutárního města Brna bude jejich správu vykonávat do doby zahájení stavby společnost Brněnské komunikace a.s. na základě Příkazní smlouvy ze dne 20. 8. 2018.

Výkup bude hrazen ze schváleného rozpočtu statutárního města Brna na r. 2019 – oddíl §2212 silnice, ORG 2831, stavba „Terminál Starý Lískovec“ s celkovými náklady ve výši 169.835 tis. Kč a rozpočtovými náklady pro rok 2019 ve výši 12.000 tis. Kč.

Stanoviska dotčených orgánů:

Výňatek ze stanoviska Majetkového odboru MMB:
MO MMB ze dne 26. 07. 2019, č.j. MMB/308891/2019 – „Majetkový odbor MMB nemá námitky k nabytí pozemků p.č. 1749/82 a p.č. 1749/88 v k.ú. Starý Lískovec do majetku města. Správu pozemků bude dle čl. 22 Statutu města Brna vykonávat městská část Brno-Starý Lískovec“.

Výňatek ze stanoviska OÚPR MMB:
OÚPR ze dne 28. 08. 2019, č.j. MMB/0308945/2019/Hus - „Vzhledem k cílovému řešení dle ÚPmB, doporučujeme z územně plánovacího hlediska nabytí předmětných pozemků do vlastnictví SMB a to i přesto, že jsou předmětné pozemky dotčeny pouze dočasným záborem, nebo se nachází v těsné blízkosti stavby „Terminál IDS Starý Lískovec“.

R8/19. Komise majetková RMB na svém jednání dne 26. 09. 2019 návrh projednala a doporučila. Hlasování: 6 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů
Usnesení bylo přijato.

Bc. Doležal	Ing. Vašina	Ing. Pokorný	Ing. Trllo	p. Šafařík	Mgr. Nevrkla	Ing. Pospíšil	Ing. Boleslav	Mgr. Leder	p. Janíček	Ing. Havelka
omluven	pro	omluven	omluven	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro

Hlasování v RMB č. R8/044 dne 02. 10. 2019.
Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr Vaňková.	Mgr. Hladík	Bc. Koláčný	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	Ing. Kratochvíl	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Mgr. Suchý	Robert Čuma	Ing. Fišer
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *23.07.2019 08:44:27*

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **612014 Starý Lískovec** List vlastnictví: **359**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný* *Identifikátor* *Podíl*

Vlastnické právo

[redacted]

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
1749/82	**48**	**ostatní plocha**	**ostatní komunikace**	
1749/88	**752**	**orná půda**		**zemědělský půdní fond**

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

- **Předkupní právo podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb.**
  veřejně prospěšná stavba VPS20/06-I/7
  Oprávnění pro
  Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno, RČ/IČO: 44992785
  Povinnost k
  Parcela: 1749/88
  Listina **Opatření obecné povahy kterým se vydává úz. plán nebo regulač. plán(§101 stav.zák.) 1/2009 ze dne 19.5.2009, účinnost ze dne 27.06.2009.**
  Z-10831/2013-702
  Pořadí k **datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva**

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

- **Změna číslování parcel**
  Povinnost k
  Parcela: 1749/82, Parcela: 1749/88
- **Změna výměr obnovou operátu**
  Povinnost k
  Parcela: 1749/82, Parcela: 1749/88

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

- **Rozhodnutí o dědictví D 596/1968 STN ze dne 10.2.1970,čj.1D 596/68.**
  POLVZ:930/1969 **Z-2900930/1969-702**

Pro: [redacted]

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.
strana 1

č.j. BKOM/20724/2019

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *23.07.2019 08:44:27*

Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **612014 Starý Lískovec** List vlastnictví: **359**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

Parcela	*BPEJ*	*Výměra [m2]*
1749/88	**25800**	**752**

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město
Burianová Dagmar

Vyhotoveno: 23.07.2019 08:44:27

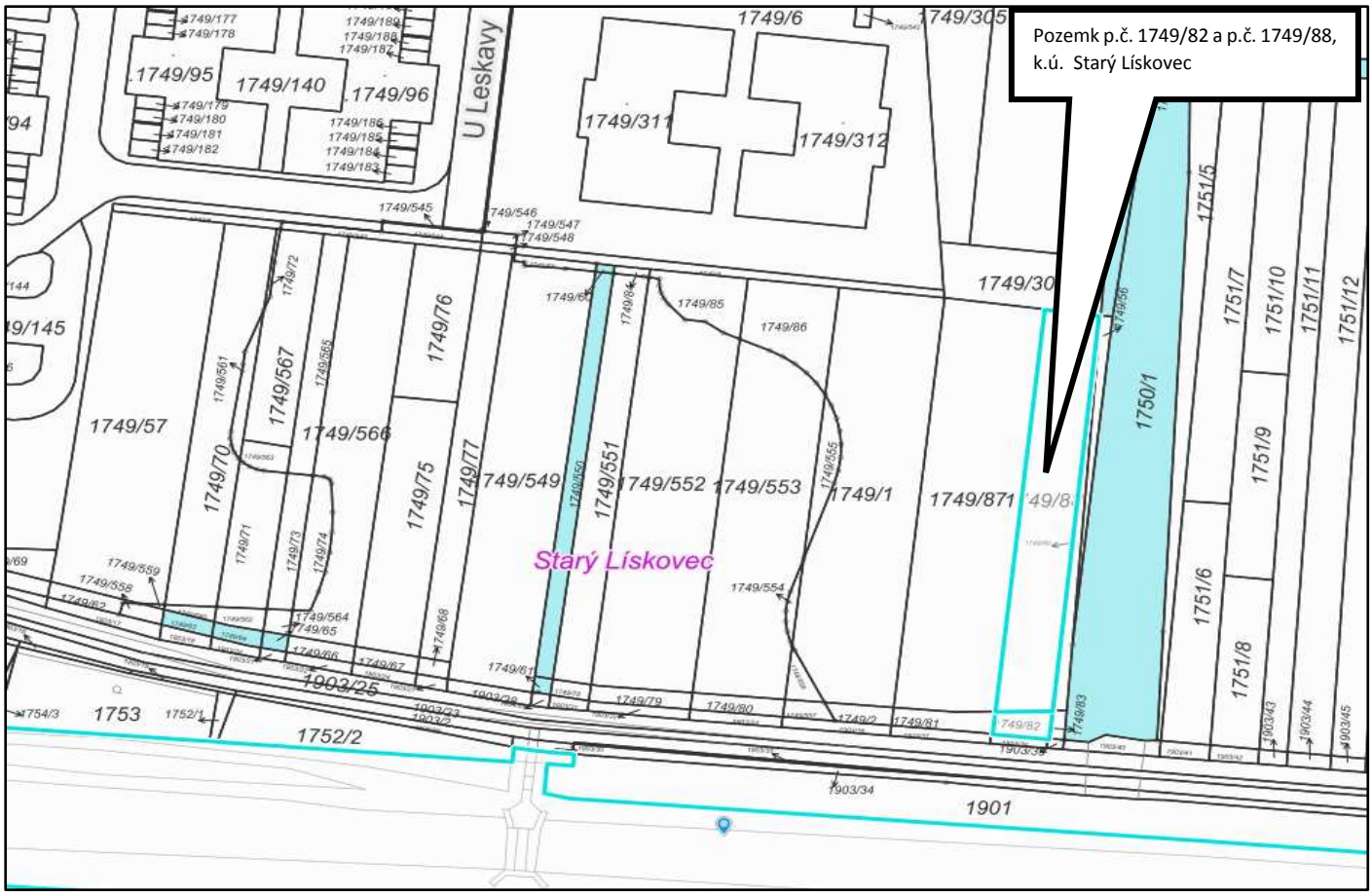
Podpis, razítko:

Řízení PÚ: 8595/19

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj Katastrální pracoviště Brno - město 21

Osvobozeno od správních poplatků

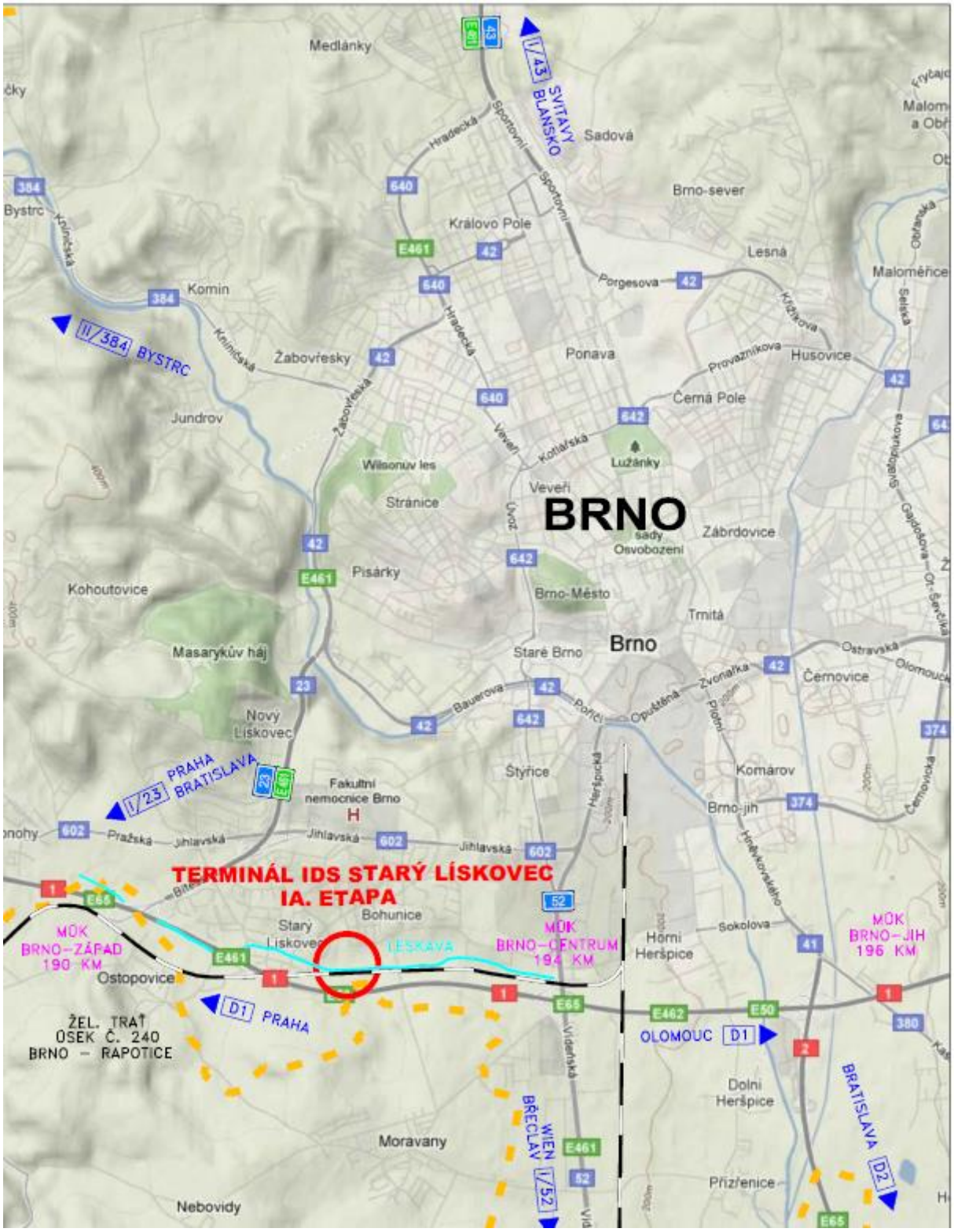
Snímek katastrální mapy



Pozemky SMB

Ortofotomapa

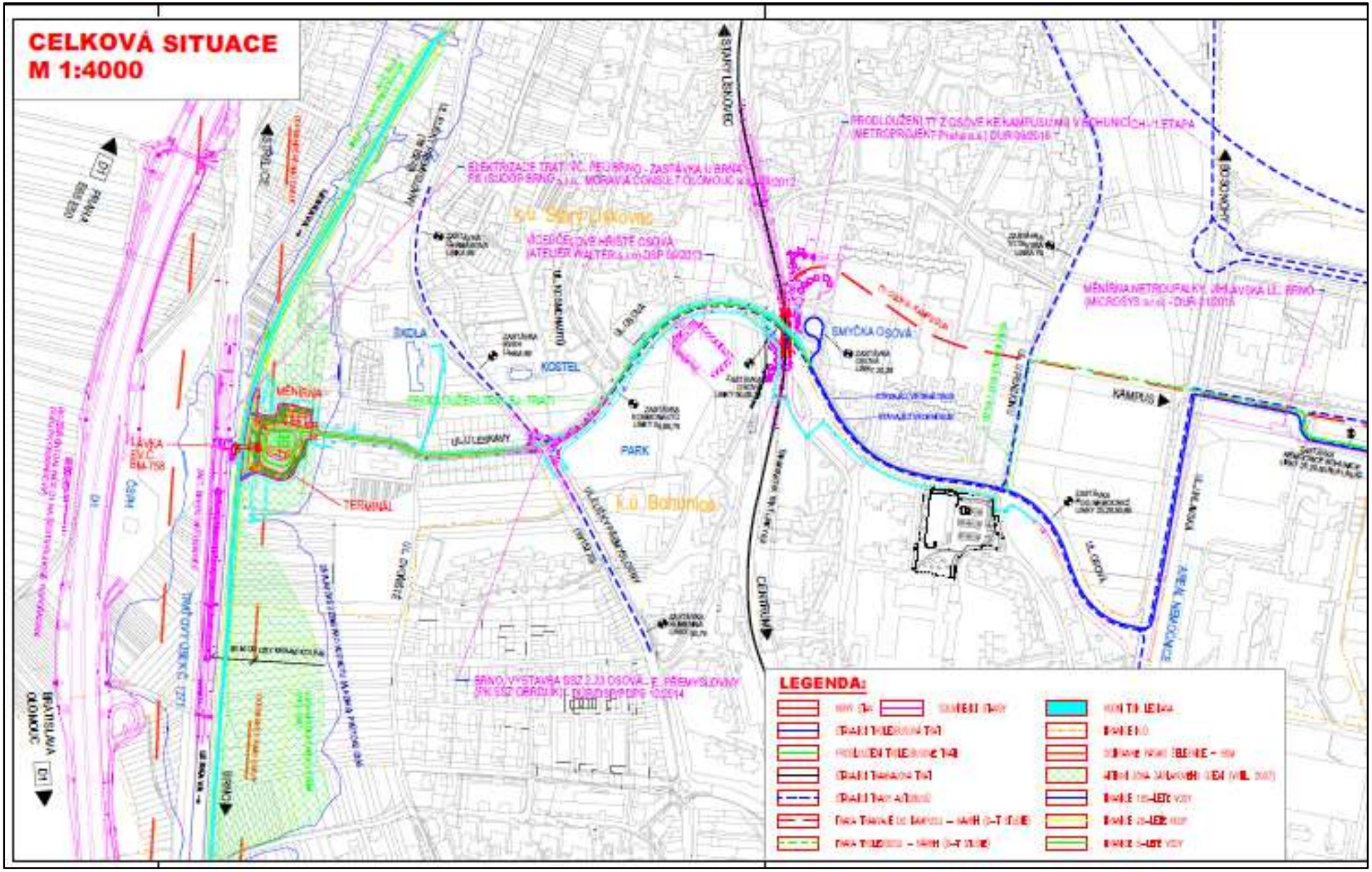
Orientační snímek



Informace o ocenění pozemků 1749/82 a p.č. 1749/88 v k.ú. Starý Lískovec

Znalecký posudek č. 4550-535-2019 ze dne 23.7.2019, který vyhotovila společnost STATIKUM s.r.o., IČ 15545881, se sídlem Purkyňova 125, 612 00 Brno:

cena obvyklá p.č. 1749/82	27.840,- Kč, tj. 580 Kč/m2
cena obvyklá p.č. 1749/88	1.331.040,- Kč, tj. 1770 Kč/m2
cena zjištěná p.č. 1749/82	45.968,60 Kč, tj. 957,68 Kč/m2
cena zjištěná p.č. 1749/88	672.160,20 Kč,tj. 893,83 Kč/m2


CELKOVÁ SITUACE
M 1:4000
STARÝ LÍSKOVEC
BOSONOHY
KAMPUS
CENTRUM
ŠKOLA
KOSTEL
PARK
MĚNÍRNA
TERMINÁL
ULJ LESKAVÝ
SMYČKA OSOVÁ
LEGENDA:

ev.č.
(ORG.)

KUPNÍ SMLOUVA

a

Smlouva o výmazu předkupního práva z katastru nemovitostí

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

[redacted]

na straně jedné jako prodávající (dále jen „prodávající“)

a

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
zastoupené JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785
[redacted]

na straně druhé jako kupující (dále jen „*kupující*“)

prodávající a kupující též společně jako „*smluvní strany*“

I.

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků p.č. 1749/82 o výměře 48 m^2, ostatní plocha, ostatní komunikace a p.č. 1749/88 o výměře 752 m^2, orná půda, oba pozemky zapsané na listu vlastnictví č. 359 pro katastrální území Starý Lískovec, obec Brno, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město (dále jen „**pozemky**“).

2. Smluvní strany prohlašují, že na pozemku p.č. 1749/88 v k.ú. Starý Lískovec v současné době vázne předkupní právo podle ustanovení § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to pro veřejně prospěšnou stavbu VPS20/06-I/7 ve prospěch statutárního města Brna, se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, IČ: 449 92 785, a to na základě Opatření obecné povahy, kterým se vydává územní plán nebo regulační plán 1/2009 ze dne 19. 5. 2009 s účinností ke dni 27. 6. 2009. Tato skutečnost není na překážku uzavření této kupní smlouvy, jelikož oprávněnou osobou z tohoto předkupního práva je kupující.

II.

1. Prodávající touto kupní smlouvou prodává kupujícímu pozemky uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy, včetně všech součástí a příslušenství, a kupující tyto pozemky kupuje a přijímá do svého vlastnictví za dohodnutou kupní cenu ve výši 1 377 000,- Kč (slovy: jedenmilióntřistasedmdesátsedmtisíckorun českých).

2. Převáděné pozemky včetně všech součástí a příslušenství byly popsány a oceněny znaleckým posudkem č. 4550-535-2019 ze dne 23. 7. 2019, který vyhotovila společnost STATIKUM s.r.o., IČ 15545881, se sídlem Purkyňova 125, 612 00 Brno.

3. Převáděné pozemky včetně všech součástí a příslušenství se vykupují za účelem realizace veřejně prospěšné stavby „*Terminál IDS Starý Lískovec IA. Etapa – nová stavba*“, na kterou bylo dne 10. 10. 2016 vydáno Úřadem městské části města Brna, Brno-Starý Lískovec, Odbor výstavby a územního plánování Územní rozhodnutí o umístění stavby č. j. MCBSLI/06317/16/OVÚP/Sto, které nabylo právní moci dne 3. 11. 2017.

III.

1. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena uvedená v článku II. odst. 1 této smlouvy bude prodávajícímu uhrazena na jeho bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy do 60 (šedesáti) dnů ode dne, kdy bude kupujícímu doručeno vyrozumění příslušného katastrálního úřadu o tom, že byl proveden vklad vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí, za předpokladu, že na výpisu z katastru nemovitostí vyhotovenému k tomuto dni bude jako jediný vlastník předmětných pozemků uveden kupující a současně tyto pozemky budou prosty všech práv třetích osob a vyjma jakýchkoliv případných práv třetích osob, která vzniknou v důsledku jednání kupujícího nebo v důsledku řízení, jehož účastníkem byl či bude kupující.

2. Prodávající prohlašuje, že není plátcem DPH a převod vlastnického práva k pozemkům dle této smlouvy na kupujícího nepodléhá dani z přidané hodnoty.

IV.

1. Prodávající výslovně prohlašuje, že si není vědom, že by jeho vlastnické právo k pozemkům bylo soudně či jinak právně napadeno či zpochybněno, že není omezen v disponování s těmito pozemky, a že si není vědom, že by na těchto pozemcích vázly nějaké faktické či právní vady, zejména zástavní právo, nájemní právo, věcné břemeno, předkupní právo (vyjma předkupního práva uvedeného v čl. I. odst. 2 této smlouvy) s účinky věcného práva, dluhy, daňové nedoplatky a další práva třetích osob.

2. Prodávající se dále zavazuje, že pozemky nezatíží závazky ve prospěch třetích osob, a to až do převodu vlastnického práva k těmto pozemkům na kupujícího, a zdrží se jakéhokoli jednání, kterým by v budoucnu tyto pozemky zatížil nebo jakkoli snížil jejich hodnotu.

3. Prodávající dále prohlašuje, že ke dni podpisu této kupní smlouvy není proti jeho osobě vedeno insolvenční či exekuční řízení ani výkon rozhodnutí a zároveň není proti němu podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí, ani neexistuje žádný titul vydaný v soudním, správním, daňovém, rozhodčím či obdobném řízení na základě kterého by mohl být takový návrh podán.

4. Jestliže se ukáže, že výše uvedená tvrzení nejsou pravdivá, má kupující právo od této smlouvy odstoupit a zároveň má nárok na náhradu veškeré škody, která mu v důsledku jejich nepravdivosti vznikla, přičemž tyto nároky lze uplatnit samostatně, tj. nezávisle na sobě. Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku a smluvní strany jsou si povinny vrátit dosud poskytnutá plnění.

5. Kupující prohlašuje, že se seznámil s právním i faktickým stavem předmětných pozemků, potvrzuje, že si tyto pozemky prohlédl na místě samém a přejímá je ve stavu, v jakém se nacházejí ke dni uzavření této kupní smlouvy.

V.

1. Vlastnické právo k pozemkům uvedeným v článku I. odst. 1 této smlouvy se převádí k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu, pokud bude pravomocně rozhodnuto o povolení vkladu.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí podá kupující a současně uhradí správní poplatky s tímto vkladem spojené.

3. Pro případ, že dojde k přerušení vkladového řízení katastrálním úřadem, se smluvní strany zavazují, že si navzájem poskytnou veškerou součinnost nezbytnou k realizaci vkladu vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí.

4. Nabytí vlastnického práva k pozemkům dle této kupní smlouvy je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí. Dle ustanovení § 40 písm. c) tohoto předpisu se daňové přiznání nepodává.

5. Smluvní strany se dohodly, že pozemky dle této smlouvy nebudou protokolárně předávány.

6. Nabytím vlastnického práva k pozemkům dle této smlouvy zaniká účel předkupního práva uvedeného v čl. I. odst. 2 této smlouvy, jelikož oprávněnou osobou z tohoto předkupního práva je kupující dle této smlouvy. Smluvní strany se tak dohodly, že součástí návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy bude i návrh na výmaz předkupního práva uvedeného v čl. I. odst. 2 této smlouvy.

VI.

1. Smluvní strany prohlašují, že tato kupní smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně a na důkaz shody vůle s jejím obsahem připojují své podpisy. Na jednom vyhotovení této smlouvy je podpis prodávajícího úředně ověřen.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) stejnopisech s platností originálů, z nichž prodávající obdrží jedno vyhotovení, kupující obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení (s ověřeným podpisem prodávajícího) je určeno pro účely vkladového řízení katastru nemovitostí.

3. Právní vztahy ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

4. Prodávající prohlašuje, že při podpisu této smlouvy nejedná v rámci podnikatelské činnosti, a tato smlouva tedy dle ustanovení § 3 odst. 2 písm. a) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nepodléhá zveřejnění v registru smluv.

5. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).

6. [redacted] jako účastník smluvního vztahu dle této smlouvy tímto potvrzuje, že byl v okamžiku získání osobních údajů statutárním městem Brnem seznámen s informacemi o zpracování osobních údajů pro účely splnění práv a povinností dle této smlouvy. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje statutární město Brno na svých internetových stránkách www.brno.cz/gdpr/.

Doložka
Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z8/… dne …

V Brně dne:

Kupující:

---

za statutární město Brno
JUDr. Markéta Vaňková
primátorka města Brna

V Brně dne:

Prodávající:

[redacted]