

Z8/11. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 5.11.2019

74. Projekt „Revitalizace zeleně Horní zahrady, část II. - Lesopark Černovice“ - posouzení projektu

Anotace

Obsahem materiálu je posouzení projektu k akci: Projekt „Revitalizace zeleně Horní zahrady, část II. - Lesopark Černovice“ - posouzení projektu. Projekt spočívá v revitalizaci zeleně v městské části Brno-Černovice a předpokládá se spolufinancování z Operačního programu Životní prostředí. Celkové rozpočtové náklady projektu činí 2,3 mil. Kč a dotace se předpokládá ve výši 1,0 mil. Kč.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

bere na vědomí posouzení projektu „Revitalizace zeleně Horní zahrady, část II. - Lesopark Černovice“, schválené Radou města Brna na zákl. čl. 3.1.1 Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů, s ohledem na termín pro podání žádosti o dotaci

Stanoviska

Rada města Brna schválila materiál na schůzi č. R8/046, konané dne 16.10.2019.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Radek Řeřicha

vedoucí odboru - Odbor implementace evropských fondů
29.10.2019 v 10:13

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Radek Řeřicha

pověřen zastupováním dočasně neobsazené funkce
vedoucí/ho úseku - Úsek 4. náměstka primátorky
29.10.2019 v 08:35

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Ladislav Kotík

eRMB - MČ Brno-Černovice
29.10.2019 v 07:54

Důvodová zpráva

V souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů je Zastupitelstvu města Brna předloženo posouzení projektu s názvem **Revitalizace zeleně Horní zahrady, část II. - Lesopark Černovice**. Z časových důvodů, kdy termín pro podání žádostí o podporu končí 31.10.2019, byl materiál předložen ke schválení RMB a ZMB je předložen na vědomí.

Cílem je vytvořit upravené území se zachovalými stávajícími dřevinami, doplněnými novými výsadbami stromů i keřů a obnovou trávnickových ploch. Bude tak vytvořeno druhově rozmanitější a variabilnější prostředí, které bude sloužit nejen návštěvníkům, ale i drobným živočichům, ptákům, hmyzu.

Součástí úprav bude i vytvoření klidových zón, odpočívadel pro návštěvníky případně vytvoření poznávací zahrady či naučné stezky či vybudování malého vodního prvku – pítka pro ptáky.

Řešená lokalita se nachází v jihovýchodní části města Brna, na území městské části Brno-Černovice, vedle areálu společnosti Nová Mosilana, se kterým sousedí severní hranicí. Jedná se o přírodní plochy v prostoru sevřeném ulicemi Mírová a Charbulova, navazující na nově vybudovaný lesopark v severní části Starých Černovic. Zájmové území bezprostředně navazuje na v minulých letech revitalizovanou zeleň, označenou Horní zahrada, část I. – Lesopark Černovice.

Revitalizace zeleně velmi akcentuje co nejmenší zásahy do stávajících společenstev, zejména v zóně lokálního biokoridoru. V lokalitě se vyskytuje velké množství mladých i dospělých stromů i velké množství zapojených keřových agregací. Snahou je ponechat v této přírodní lokalitě v centru města co nejvíce původních dřevin, včetně keřových a podrostových skupin.

Tento projekt svým zaměřením spadá do Operačního programu Životní prostředí, konkrétně do specifického cíle 4.4 - Zlepšit kvalitu prostředí v sídlech. V současné době je vyhlášena 132. výzva MŽP ČR, v rámci které je možné podat žádost o dotaci na tento projekt. Termín pro podání žádosti je do 31. 10. 2019.

Celkové výdaje na realizaci projektu se předpokládají ve výši **2 343 291,50 Kč**. Celkové **způsobilé výdaje** se odhadují ve výši **1 721 546,00 Kč**. Celkem **621 745,50 Kč** činí **nezpůsobilé výdaje**, které tvoří odstranění pařezů a část výdajů za pěšiny nad rámec možných způsobilých výdajů stanovených procentem z přímých realizačních výdajů včetně následné péče o tyto pěšiny. **Dotace** se odhaduje na **1 032 927,60 Kč**, což je **60 %** z celkových způsobilých nákladů. Na dofinancování projektu se bude 50 % podílet nositel projektu, městská část Brno-Černovice. V době zpracování materiálu ještě městská část nemá schválenou finanční spoluúčast na kofinancování projektu. Finanční spoluúčast ve výši 50 % z celkové finanční spoluúčasti statutárního města Brna bude schválena na nejbližší Radě městské části.

Struktura výdajů projektu „Revitalizace zeleně Horní zahrady, část II. - Lesopark Černovice“ (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	2 343 291,50 Kč	100,00 %
Nezpůsobilé výdaje	621 745,50 Kč	26,50 %
Způsobilé výdaje	1 721 546,00 Kč	73,50 %
Výše dotace	1 032 927,60 Kč	44,00 %
Spolufinancování města Brna	655 181,95 Kč	28,00 %
Spolufinancování MČ Brno-Černovice	655 181,95 Kč	28,00 %

Nositel projektu v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovaných z evropských fondů a národních programů je **MČ Brno-Černovice**.

Stanoviska dotčených orgánů:

Rada města Brna schválila materiál na schůzi č. R8/046, konané dne 16.10.2019.

Posouzení projektu se skládá z těchto částí:

1. Záměr projektu

- a) Obecné údaje
- b) Legislativní a strategický průmět, popis projektu
- c) Financování

2. Analýza dotačních příležitostí

PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část A.
A.1. PŘEDKLADATEL
1. Plný název předkladatele projektu: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno
2. Právní statut: Statutární město (dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích)
A. 2. KONTAKTNÍ OSOBA A PARTNEŘI PROJEKTU
1. Nositel projektu: Statutární město Brno, MČ Brno-Černovice
2. Jméno kontaktní osoby (nositele): Mgr. Šárka Korkešová, místostarostka
3. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka kontaktní osoby: Bolzanova 1, 618 00 Brno tel.: 548 129 828, 724 358 239, kokesova.sarka@cernovice.brno.cz https://www.brno-cernovice.cz/
A. 3. VŠEOBECNÉ INFORMACE O PROJEKTU
1. Název projektu: Revitalizace zeleně Horní zahrady, část II. - Lesopark Černovice
2. Umístění projektu: Řešená lokalita se nachází v jihovýchodní části města Brna, na území městské části Brno-Černovice, vedle areálu společnosti Nová Mosilana, se kterým sousedí severní hranicí. Jedná se o přírodní plochy v prostoru sevřeném ulicemi Mírová a Charbulova, navazující na nově vybudovaný lesopark v severní části Starých Černovic. Zájmové území bezprostředně navazuje na v minulých letech revitalizovanou zeleň, označenou Horní zahrada, část I. – Lesopark Černovice. Realizace projektu bude probíhat na pozemcích s p.č. 1691/96, 1691/53, 1691/54, 1691/55, 1866/1 a 1866/2.
3. Cíle projektu, jeho účel: Cílem je vytvořit upravené území se zachovalými stávajícími dřevinami, doplněnými novými výsadbami stromů i keřů a obnovou trávníkových ploch. Bude tak vytvořeno druhově rozmanitější a variabilnější prostředí, které bude sloužit nejen návštěvníkům, ale i drobným živočichům, ptákům, hmyzu. Součástí úprav bude i vytvoření klidových zón, odpočívadel pro návštěvníky případně vytvoření poznávací zahrady či naučné stezky či vybudování malého vodního prvku – pítka pro ptáky. Revitalizace zeleně velmi akcentuje co nejmenší zásahy do stávajících společenstev, zejména v zóně lokálního biokoridoru. V lokalitě se vyskytuje velké množství mladých i dospělých stromů i velké množství zapojených keřových agregací. Snahou je ponechat v této přírodní lokalitě v centru města co nejvíce původních dřevin, včetně keřových a podrostových skupin.
4. Výchozí stav: Jedná se o přírodní plochy, v takovém rozsahu v blízkosti centra města se ne příliš často vyskytující. Na ploše více než 1,5 ha jsou zde zejména neudržované husté porosty dřevin. Dominantními taxony stromů jsou druhy rodu Prunus, a to zejména Prunus avium. Od severozápadu se rozšiřují semenáče Populus z několika vzrostlých exemplářů nacházejících se v této části areálu. Od ulice Charbulova je patrný výskyt semenáčů Morus alba. Kolem centrálních betonových ploch se ve zvýšené míře vyskytují jedinci Betula pendula a Salix caprea. Běžné jsou v porostu i další druhy stromů, např. Tilia sp., Robinia pseudacacia, Fraxinus excelsior či Juglans regia. Vyskytují se zde i cizí expanzivní druhy, zejména Acer negundo a Ailanthus altissima, jejichž výskyt by měl být eliminován – mnohé z nich jsou navrženy k odstranění. Keřové patro vytváří v některých částech lokality neprostupný porost, zapříčiněný vysokou hustotou a pokryvností zplanělých a náletových druhů dřevin a dlouhodobou absencí údržby.

Dominantními druhy v keřovém patře jsou Prunus, zejména Prunus cerasifera, Cornus sanguinea, Rosa canina, Euonymus europaeus, Syringa vulgaris, Rubus fruticosus, Clematis vitalba a další. V jiných částech lokality s větším zastíněním je podrost řidší, umožňující snadný průchod. V území se nachází také několik menších ploch pasek, využívaných myslivci pro krmení zvěře. Tato místa jsou obklopena neprostupnými porosty, zvířatům tedy zabezpečují nerušený pohyb. V návrhu bude počítáno s ponecháním klidových zón pro zvěř tak, aby se revitalizací zeleně rapidně nezhoršily podmínky pro drobnou lesní zvěř. V celé řešené ploše se nachází ložiska skládek odpadů – stavební odpad, ořezané větve, zbytkový odpad po bezdomovcích. V zájmovém území se nachází značné množství zpevněných ploch. Je to cca 3000 m² starých zpevněných ploch, které jsou dnes ve špatném stavu. Bývalé přístupové cesty jsou překryty vrstvou hrabanky a humusu, betonové plochy jsou degradované, rozpadající se, porostlé náletovou zelení.

5. Předpokládané výsledky projektu:

V rámci projektu bude provedeno a výsledkem projektu bude:

- Kácení stromů dle inventarizační tabulky
- Ošetření stromů dle inventarizační tabulky
- Odstranění ruderalního porostu
- Odstranění nevhodných dřevin
- Založení travníkových ploch
- Výsadba navržených stromů a keřů
- Výsadba dřevin a trvalek – okruh s tabulkovými informacemi o dřevinách
- Následná údržba a péče
- Alternativní systém mlatových cest s propustným podložím
- Doplnění parkového mobiliáře

6. Předpokládané dopady projektu:

Upravené území se zachovalými stávajícími dřevinami, doplněnými novými výsadbami stromů i keřů a obnovou travníkových ploch. Bude tak vytvořeno druhově rozmanitější a variabilnější prostředí, které bude sloužit nejen návštěvníkům, ale i drobným živočichům, ptákům, hmyzu.

Vytvoření klidových zón, odpočívadel pro návštěvníky případně vytvoření poznávací zahrady či naučné stezky či vybudování malého vodního prvku – pítka pro ptáky.

Realizace projektu velmi akcentuje co nejmenší zásahy do stávajících společenstev, zejména v zóně lokálního biokoridoru. V lokalitě se vyskytuje velké množství mladých i dospělých stromů i velké množství zapojených keřových agregací. Snahou je ponechat v této přírodní lokalitě v centru města co nejvíce původních dřevin, včetně keřových a podrostových skupin.

7. Cílové skupiny:

Obyvatelé městské části Brno-Černovice, přesněji obyvatelé žijící mezi ulicemi Mírová a Charbulova. Obyvatelé přilehlých ulic v městské části Brno-Černovice. Předškolní děti a žáci základních škol v blízkém okolí.

PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část B.	
B. 1. POPIS PROJEKTU	
V rámci realizace projektu budou provedeny tyto práce: • Kácení stromů • Ošetření stromů • Odstranění ruderálního porostu • Odstranění nevhodných dřevin • Založení trávnickových ploch • Výsadba navržených stromů a keřů • Výsadba dřevin a trvalek – okruh s tabulkovými informacemi o dřevinách • Následná údržba a péče • Alternativní systém mlatových cest s propustným podložím • Doplnění parkového mobiliáře	
2. Časová náročnost projektu: • podání žádosti o dotaci – říjen 2019 • vlastní realizace – 12 měsíců (leden 2020 – prosinec 2020) • následná péče – 3 roky (2021 – 2023) • udržitelnost projektu – 10 let po jeho ukončení (zajistí nositel projektu, není hrazeno z dotace)	
3. Indikátory: • Plocha stanovišť, která jsou podporována s cílem zlepšit jejich stav zachování – 1,1 809 ha • Počet ploch a prvků sídelní zeleně s posílenou ekostabilizační funkcí - 1 • Celkový počet vysazených stromů – 45 ks	
4. Hrubý rozpočet na celou dobu trvání projektu: Odhad celkových výdajů – 2 343 291,50 Kč včetně 21 % DPH; z toho: • realizace a následná péče – 2 183 291,50 Kč • projektová příprava, dozory – 160 000,00 Kč	
B. 2. STRATEGICKÝ A LEGISLATIVNÍ PRŮMĚT	
1. Soulad se Strategií pro Brno: Projekt je v rámci Strategie pro Brno v souladu s prioritou 3. Kvalita života, a to konkrétně s opatřením 3.1.5 zlepšení kvality veřejných prostranství a vybraných složek životního prostředí.	
2. Soulad s odvětvovými koncepčními dokumenty MMB: V žádném odvětvovém koncepčním dokumentu Magistrátu města Brna nejsou veřejná prostranství ve smyslu veřejné zeleně koncepčně řešena.	
3. Soulad s územním plánem města Brna: Pro dotčené plochy je územním plánem města Brna stanoven funkční typ ostatní plocha.	
4. Legislativní audit: Veškeré aktivity plánované v rámci tohoto projektu jsou zcela v souladu s platnou legislativou ČR i EU. Realizací tohoto projektu nevznikají žádná právní rizika pro žádný subjekt.	

PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část C.

C. 1. FINANCOVÁNÍ

1. Rozpočet na celou dobu trvání projektu:

fáze v Kč	Výdaje na projekt		Příjmy z projektu
	investiční	provozní	
přípravná realizační provozní		2 343 291,50	
Celkem		2 343 291,50	

2. Možnosti financování

v Kč	Částka	%	Upřesnění
Vlastní zdroje			
Rozpočet města	655 181,95	28	Fond kofinancování projektů
Ostatní veřejné zdroje	655 181,95	28	Rozpočet MČ Brno-Černovice
EU	1 032 927,60	44	Operační program Životní prostředí
Privátní zdroje			
jiné			
Celkem	2 343 291,50	100	

C. 2. OSTATNÍ INFORMACE

1. Majetkové poměry:

Všechny dotčené pozemky jsou ve vlastnictví statutárního města Brna. Jedná se o následující pozemky: p.č. 1691/96, 1691/53, 1691/54, 1691/55, 1866/1 a 1866/2 v k.ú. Černovice

2. Synergie:

Realizace projektu bezprostředně navazuje na v minulých letech revitalizovanou zeleň, označenou Horní zahrada, část I. – Lesopark Černovice.

3. Zajištění udržitelnosti projektu:

Městská část Brno-Černovice bude regenerovanou veřejnou zeleň udržovat z vlastních zdrojů. S financováním této údržby je kalkulováno v rozpočtu MČ.

Analýza dotačních příležitostí

Projekt **Revitalizace zeleně Horní zahrady, část II. - Lesopark Černovice** svojí náplní spadá do Operačního programu Životní prostředí, prioritní osy 4 Ochrana a péče o přírodu a krajinu, specifického cíle 4.4 Zlepšit kvalitu prostředí v sídlech.

Projekt bude předložen do výzvy č. **132.** tohoto operačního programu, v rámci které lze předkládat projekty do **31. 10. 2019.**

Celkové náklady projektu jsou odhadnuty na **2 343 291,50 Kč**. Z toho **621 745,50 Kč** činí **nezpůsobilé výdaje**, které tvoří odstranění pařezů a část výdajů za pěšiny nad rámec možných způsobilých výdajů stanovených procentem z přímých realizačních výdajů včetně následné péče o tyto pěšiny. **Dotace** se odhaduje na **1 032 927,60 Kč**, což je **60 %** z celkových způsobilých nákladů.

Rozpočet projektu

Nezpůsobilé výdaje	621 745,50 Kč
Způsobilé výdaje, z toho:	1 721 546,00 Kč
realizační výdaje a následná péče	2 183 291,50 Kč
Projektová příprava, dozory	160 000,00 Kč
Celkové výdaje projektu	2 343 291,50 Kč

Zdroje krytí projektu

Projekty v rámci specifického cíle 4.4 mohou získat dotaci ve výši až 60 % z celkových způsobilých výdajů. Spoluúčast bude hrazena z Fondu kofinancování projektů. Polovinu nákladů nepokrytých dotací bude hradit ze svého rozpočtu městská část Brno-Černovice.

Financování projektu bude probíhat ve formě ex post.

Struktura výdajů projektu „Revitalizace zeleně Horní zahrady, část II. - Lesopark Černovice“ (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	2 343 291,50 Kč	100,00 %
Nezpůsobilé výdaje	621 745,50 Kč	26,50 %
Způsobilé výdaje	1 721 546,00 Kč	73,50 %
Výše dotace	1 032 927,60 Kč	44,00 %
Spolufinancování města Brna	655 181,95 Kč	28,00 %
Spolufinancování MČ Brno-Černovice	655 181,95 Kč	28,00 %