

Z8/11. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 5.11.2019

Změna neinvestičního příspěvku u Filharmonie Brno, příspěvkové organizace, v roce 2019 - návrh rozpočtového opatření

Anotace

navýšení odvodu z fondu investic, navýšení příjmů z pronájmu a současné navýšení neinvestičního příspěvku pro Filharmonii Brno, příspěvkovou organizaci

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č.....tohoto usnesení, spočívající ve:

- změně příjmů statutárního města Brna z nařízeného odvodu z fondu investic v roce 2019, z důvodu poskytnutí vyšších investičních zdrojů, než je potřeba jejich užití, u Filharmonie Brno, příspěvkové organizace:
 - zvýšení odvodu z fondu investic o částku 1 100 tis. Kč;
 - navýšení neinvestičního příspěvku o částku 1 100 tis. Kč;
- změně příjmů statutárního města Brna z pronájmu ostatních nemovitých věcí a jejich částí v roce 2019, z důvodu zapojení zůstatku kauce bývalého nájemce Filharmonie Brno, příspěvkové organizace, OMCG Gastronomy, s.r.o.:
 - zvýšení příjmů za pronájem o částku 22 185,30 Kč;
 - navýšení neinvestičního příspěvku o částku 22 185,30 Kč.

Stanoviska

Materiál byl předložen na R8/048. schůzi RMB konané dne 4.11.2019.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Marek Fišer

člen RMB - Člen Rady města Brna - předkladatel/ka
4.11.2019 v 14:57

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Důvodová zpráva

1. Změna výše nařízeného odvodu z fondu investic

Filharmonie Brno, příspěvková organizace, (dále FB, p. o.) požádala o změnu výše uloženého odvodu z fondu investic, a to o zvýšení o částku 1 100 tis. Kč (z nuly na 1 100 tis. Kč) a současně požádala o navýšení neinvestičního příspěvku na činnost o totožnou částku. Důvodem navýšení odvodu z fondu investic je skutečnost, že poskytnuté investiční zdroje jsou v roce 2019 větší, než je potřeba jejich využití.

(Pozn. - dle par. 28, bodu 9, písmene b), zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění, může zřizovatel příspěvkové organizaci uložit odvod do svého rozpočtu, jestliže její investiční zdroje jsou větší, než je jejich potřeba užití podle rozhodnutí zřizovatele). V letošním roce byl organizaci schválen investiční transfer z rozpočtu města ve výši 2 600 tis. Kč, v návrhu rozpočtu na rok 2020 se počítá s částkou 1 950 tis. Kč.

FB, p.o. by navýšení neinvestičního příspěvku použila na dorovnání finanční ztráty vzniklé při celoročním zajišťování velkých koncertů v náhradních prostorách Stadionu místo Janáčkova divadla, z důvodu nedostatku termínů. Tím dochází ke sníženým výnosům ze vstupného (nižší kapacita sedadel v prostorách Stadionu) a dále i k výpadkům výnosů z pronájmu Besedního domu. Tato situace již nastala v letech 2017 a 2018, přičemž v roce 2017 bylo organizaci schváleno navýšení neinvestičního příspěvku o 1 041 tis. Kč na pokrytí finanční ztráty z důvodu rekonstrukce Janáčkova divadla (dle RO344/2017/ZMB), v roce 2018 byla částka 1 100 tis. Kč součástí neinvestičního příspěvku v rámci navýšení rozpočtu, opět v souvislosti s rekonstrukcí Janáčkova divadla.

Navrhované zvýšení v příjmech na položce odvody příspěvkových organizací statutárního města Brna a změny výše neinvestičního příspěvku na činnost příspěvkových organizací, nemají dopad na saldo příjmů a výdajů rozpočtu statutárního města Brna v roce 2019.

Změna dle bodu č.1 je zapracována do Rozpočtového opatření, které je přílohou tohoto materiálu.

2. Dlouhodobé pronájmy nebytových prostor – navýšení příjmů

Od roku 2003 jsou úhrady nájemného a vložení kaucí z nájemních smluv v nemovitostech předaných příspěvkovým organizacím k hospodaření zasílány na účet statutárního města Brna a formou příspěvku jsou tyto finanční prostředky vráceny do rozpočtů organizací. V průběhu kalendářního roku jsou sledovány změny plnění jednotlivých příjmů. Bývalý nájemce Filharmonie Brno, příspěvkové organizace (dále FB, p.o.), OMCG Gastronomy, s.r.o. složil při uzavření smlouvy na účet města kauci, sloužící k vypořádání nesplacených závazků vůči městu i FB, p.o., nebo k úhradě škod způsobených v objektu Besedního domu v Brně. Část této kaucí ve výši 22 185,30 Kč je stále na depozitním účtu Magistrátu města Brna nevyužita a týká dlužného nájemného za období roku 2014.

Průběh nájemního vztahu - nájemní vztah s bývalým nájemcem OMCG Gastronomy, s. r. o. v likvidaci (od 9. 2. 2015 Dahboo, s.r.o., v likvidaci), který měl pronajaty prostory Besedního domu v Brně na adrese Komenského nám. 8, č. p. 534, jež je svěřen FB, p.o., byl ukončen dne 1. 10. 2014 doručením výpovědi bez výpovědní doby z důvodu neplnění závazků smlouvy. Dne 1. 10. 2014 vstoupil nájemce do likvidace. Dne 16. 10. 2014 bylo zahájeno vůči bývalému nájemci insolvenční řízení. Insolvenční správce dne 20. 2. 2017 navrhnul,

aby insolvenční soud rozhodl v souladu s ust. § 308 odst. 1, písm. d) insolvenčního zákona o zrušení konkursu, protože pro uspokojení věřitelů je majetek dlužníka zcela nepostačující. Usnesením Krajského soudu v Brně ze dne 2. 11. 2017 byl insolvenční správce zproštěn funkce po zrušení konkurzu. 5. 12. 2017 došlo k vymazání společnosti z obchodního rejstříku a zániku společnosti.

Na základě těchto skutečností je předkládán návrh na navýšení částky příjmů z pronájmu, zapojením zůstatku nevyužité kauce, o 22 185,30 Kč, a současně navýšení neinvestičního příspěvku na provoz FB, p.o., o totožnou částku.

Navrhované zvýšení v příjmech z pronájmu ostatních nemovitých věcí a jejich částí statutárního města Brna a změny výše neinvestičního příspěvku na činnost příspěvkové organizace, nemají dopad na saldo příjmů a výdajů rozpočtu statutárního města Brna v roce 2019.

Změna dle bodu č.2 je zapracována do Rozpočtového opatření, které je přílohou tohoto materiálu.

Odbor kultury MMB doporučuje schválit výše uvedené změny výše neinvestičních příspěvků zřízeným příspěvkovým organizacím v působnosti OK MMB v roce 2019.

Materiál nebyl z časových důvodů projednán v Komisi kulturní RMB.
Materiál byl předložen na R8/048. schůzi RMB konané dne 4.11.2019

Filharmonie Brno Philharmonic

FB 446/19/10/Fürle

Mail, osobně

Magistrát města Brna
Odbor kultury
Dominikánské nám. 3
601 67 Brno



V Brně dne 29. října 2019

Změna výše odvodů z FI a změna výše příjmů ze smluv o nájmu nebytových prostor

Žádáme Vás tímto o změnu výše uloženého odvodu z FI, a to konkrétně zvýšení o částku 1.100 tis. Kč (z 0 na 1.100 tis. Kč) a současně žádáme o zvýšení neinvestičního příspěvku na provoz od zřizovatele o totožnou částku 1.100 tis. Kč.

Důvodem potřeby navýšení neinvestičního příspěvku je celoroční zajišťování velkých koncertů Filharmonie Brno v náhradních prostorách Stadionu místo Janáčkova divadla z důvodu nedostatku termínů. Vzhledem k chybějící kapacitě sedadel jsme byli nuceni pořádat více koncertů v Besedním domě, které přinesly vyšší náklady, zejména honorářové. Další náklady vyplynuly z nutnosti zajištění základního standardu v nevyhovujících prostorách Stadionu. Přes tato opatření nebyla dosažena původní kapacita Janáčkova divadla, a tudíž došlo také ke sníženým výnosům ze vstupného a k výpadkům výnosů z pronájmu Besedního domu.

O pokrytí této ztráty jsme úspěšně žádali v letech 2017 a 2018, pro rok 2019 nebyla naše žádost akceptována.

Dále sdělujeme, že nepožadujeme změnu příjmů ze smluv o nájmu nebytových prostor.

Děkujeme předem za vyřízení naší žádosti.

S pozdravem



PhDr. Marie Kučerová
ředitelka

Filharmonie Brno, příspěvková organizace
Komenského nám. 534/8, 602 00 Brno
Telefon +420 539 092 801
IČ 00094897

2

Rozpočtové opatření

v tis.Kč

Příjmy - zvýšení								
ORJ	§	Položka	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 1.11.2019	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
7300	3312	2122		9129	Odvody příspěvkových organizací - Filharmonie Brno, p.o.	0	1 100	1 100
7300	3312	2132		9129	Příjmy z pronájmu ostatních nemovitých věcí a jejich částí - Filharmonie Brno, příspěvková organizace	0	23	23

Běžné výdaje - zvýšení								
ORJ	§	Položka	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 1.11.2019	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
7300	3312	5331		9129	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o. - Filharmonie Brno, p.o.	93 166	1 123	94 289