

Z8/12. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 10.12.2019

## 14. Návrh na poskytnutí zápůjčky z Fondu bytové výstavby MČ Brno-sever - výjimka ze Zásad pro zapojení finančních prostředků Fondu bytové výstavby do rozpočtu města

### Anotace

BO MMB předkládá návrh na poskytnutí zápůjčky MČ Brno-sever na snížení zanedbanosti bytového fondu.

### Návrh usnesení

---

#### Zastupitelstvo města Brna

**bez usnesení** v případě, že zápůjčku odsouhlasí Zastupitelstvo městské části Brno-sever,

#### Varianta A schvaluje

- výjimku ze Zásad pro zapojení finančních prostředků Fondu bytové výstavby do rozpočtu města spočívající v poskytnutí investiční zápůjčky MČ Brno-sever z rozpočtu města Brna na rok 2020 ve výši 100 mil. Kč z Fondu bytové výstavby na odstranění zanedbanosti svěřeného bytového fondu se splatností 7 let a počátkem splácení v r. 2021.
- protokol č. 012020 o poskytnutí zápůjčky MČ Brno-sever, který tvoří přílohu č. .... těchto usnesení

---

#### Varianta B schvaluje

- výjimku ze Zásad pro zapojení finančních prostředků Fondu bytové výstavby do rozpočtu města spočívající v poskytnutí investiční zápůjčky MČ Brno-sever z rozpočtu města Brna na rok 2020 ve výši 100 mil. Kč z Fondu bytové výstavby na odstranění zanedbanosti svěřeného bytového fondu se splatností 3 roky a počátkem splácení v r. 2021.
- protokol č. 012020 o poskytnutí zápůjčky MČ Brno-sever, který tvoří přílohu č. .... těchto usnesení

---

#### Varianta C schvaluje

- výjimku ze Zásad pro zapojení finančních prostředků Fondu bytové výstavby do rozpočtu města spočívající v poskytnutí investiční zápůjčky MČ Brno-sever z rozpočtu města Brna na rok 2020 ve výši 60 mil. Kč z Fondu bytové výstavby na odstranění zanedbanosti svěřeného bytového fondu se splatností 3 roky a počátkem splácení v r. 2021.
- protokol č. 012020 o poskytnutí zápůjčky MČ Brno-sever, který tvoří přílohu č. .... těchto usnesení

## Varianta D schvaluje

- výjimku ze Zásad pro zapojení finančních prostředků Fondu bytové výstavby do rozpočtu města spočívající v poskytnutí investiční zápůjčky MČ Brno-sever z rozpočtu města Brna na rok 2020 ve výši 50 mil. Kč z Fondu bytové výstavby na odstranění zanedbanosti svěřeného bytového fondu se splatností 5 let a počátkem splácení v r. 2021.
- protokol č. 012020 o poskytnutí zápůjčky MČ Brno-sever, který tvoří přílohu č. .... těchto usnesení

---

### ukládá

městské části Brno-sever

- provést vyúčtování poskytnutých finančních prostředků na uvedený záměr označený v účetnictví ÚZ 63 za příslušný kalendářní rok

Termín: do 15.12.2021

- předložit závěrečné vyhodnocení stavby včetně přehledu financování a kolaudačních rozhodnutí na Bytový odbor MMB

Termín: do 3 měsíců od kolaudace příslušné akce

### pověřuje

vedoucí Bytového odboru MMB podpisem protokolu o poskytnutí investiční zápůjčky MČ Brno-sever

---

## Stanoviska

Materiál bude předložen k projednání Radě města Brna a Finančnímu výboru Zastupitelstva města Brna dne 4.12.2019

### Podpis zpracovatele pro archivaci

### Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

**JUDr. Iva Marešová**

vedoucí odboru - Bytový odbor

2.12.2019 v 15:01

**Garance správnosti, zákonnosti materiálu**

### Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

**Ing. Olga Nováková**

vedoucí úseku - Úsek 3. náměstka primátorky

29.11.2019 v 13:38

## Důvodová zpráva

MČ Brno-sever v současné době spravuje 328 bytových domů, v nichž se nachází cca 5200 bytových jednotek. Každoročně, vždy k 31.12. jednotlivé městské části předkládají na Bytový odbor MMB pasporty domů, kde mj. uvádějí odhad nákladů na odstranění zanedbanosti jednotlivých domů. K 31.12.2018 MČ Brno-sever odhadla zanedbanost u svěřených nemovitostí v součtu na 1,2 mld. Kč. Do těchto nákladů však MČ nezahrnula odhad na opravy jednotlivých bytů. Ten předpokládá ve výši 850 mil. Kč.

MČ Brno-sever není v současné době schopna vlastními prostředky (předpokládaný příjem MČ v rámci bytového hospodářství v r. 2020 činí cca 120 mil. Kč, část prostředků bude použita na opravy již rozinvestovaných akcí a část na splátky zápůjček a dalších závazků) v rozumné době výrazně snížit zanedbanost svého bytového fondu. Proto se obrátila na město Brno se žádostí o poskytnutí finanční zápůjčky či transferu z Fondu bytové výstavby na odstranění zanedbanosti svěřeného bytového fondu. Předpokládané náklady na tyto rekonstrukce vyčíslila předběžně na 1,5 mld. Kč.

Po jednáních se zástupci SMB městská část předložila žádost o poskytnutí investiční zápůjčky ve výši 100 mil. Kč v roce 2020 se splatností 10 let s počátkem splácení od roku 2021 dle splátkového kalendáře. Z vlastních prostředků předpokládá v r. 2020 využít 75 mil. Kč. Žádost není v souladu s platnými zásadami (MČ neuvádí celkové rozpočtové náklady a strukturu financování jednotlivých akcí, ani výši zapojení vlastních zdrojů na jednotlivé akce. Podle typu investiční akce tedy není možné posoudit, zda by zapojení prostředků FBV bylo v souladu s platnými „Zásadami“, lze předpokládat, že zapojení prostředků FBV bude spíše vyšší, než připouštějí „Zásady“.). MČ však není bez pomoci SMB schopna v reálném čase uvést svůj bytový fond do stavu odpovídajícímu běžnému standardu. Součástí materiálu je předběžná žádost MČ Brno-sever o zápůjčku ve výši 1,5 mld. Kč. Žádost o zápůjčku ve výši 100 mil. Kč se splatností 10 let byla schválena ZMČ Brno-sever dne 30.10.2019.

Rada města Brna projednala tento návrh na svém jednání dne 30.10.2019.

*Pro návrh usnesení hlasovali 3 členové, nikdo nebyl proti a 7 členů se zdrželo hlasování.*

*Usnesení nebylo přijato.*

JUDr. Vaňková.	Mgr. Hladík	Bc. Kolačný	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	Ing. Kratochvíl	Ing. Grund	RNDr. Chváta	Mgr. Suchý	Robert Čuma	Ing. Fišer
zdr.	pro	zdr.	pro	zdr.	zdr.	zdr.	pro	-----	zdr.	zdr.

Následně byl materiál předložen k projednání Zastupitelstvu města Brna dne 5.11.2019, avšak před projednáním byl stažen s tím, že ve věci budou dále vedena jednání s městskou částí Brno-sever.

Po následném jednání s vedením MČ Brno-sever předkládá BO MMB ke schválení návrh na poskytnutí investiční zápůjčky MČ Brno-sever z Fondu bytové výstavby **v roce 2020 a to ve 4 variantách:**

**Var. A) ve výši 100 mil. Kč se splatností 7 let,**

**Var. B) ve výši 100 mil. Kč se splatností 3 roky,**

**Var. C) ve výši 60 mil. Kč se splatností 3 roky,**

**Var. D) ve výši 50 mil. Kč se splatností 5 let, s tím, že MČ může požádat o zápůjčku ve výši 50 mil. Kč i v r. 2021 a 2022.**

Zápůjčka by byla poskytnuta na odstranění zanedbanosti svěřeného bytového fondu jako výjimka ze Zásad pro zapojení finančních prostředků Fondu bytové výstavby do rozpočtu města. BO MMB dále ke každé variantě návrhu předkládá protokol o poskytnutí zápůjčky. Splácení zápůjčky je ve všech navržených variantách uvažováno od 1. čtvrtletí roku 2021.

MČ dále uvedla, že v roce 2020 předpokládá **vlastní spoluúcast ve výši 120 mil. Kč a v dalších letech cca 100 mil. Kč.**

MČ pro realizaci v r. 2020 připravuje následující akce:

- Rekonstrukce bytových jader - ul. Bieblova (lichá) (předpokl. náklady 116.800 tis. Kč vč. DPH)
- Rekonstrukce bytových jader - Jurkovičova 8-16 (předpokl. náklady 69.200 tis. Kč vč. DPH)
- Zateplení BD Svitavská 2, Svitavské nábř. 49,51,53,55,57 a Dačického 1 (předpokl. náklady 15.750 tis. Kč vč. DPH)
- Rekonstrukce objektu Bratislavská 71 – etapa I. (předpokl. náklady 15.000 tis. Kč vč. DPH)

Tedy investice v součtu za 216,75 mil. Kč, dle stavu zdrojů a vysoutěžené ceny.

U jednotlivých akcí je možný přesah realizace do r. 2021.

MČ Brno-sever dále sdělila, že zvažuje navrhnout do prodeje 10 bytových domů, jejichž seznam vč. aktuálního stavu obsazenosti bytů uvádíme níže. Objekty jsou seřazeny dle priority.

- 1) Vranovská 12 – celkem bytů 10 z toho aktuálně obsazeno 1 s tím, že tento bude během 1 měsíce uvolněn
- 2) Vranovská 10 – celkem bytů 11 z toho aktuálně obsazeno 4
- 3) Vranovská 18 – celkem bytů 15 z toho aktuálně obsazeno 12
- 4) Mostecká 16 – celkem bytů 14 z toho aktuálně obsazeno 5
- 5) Nováčkova 36 – celkem bytů 5 z toho aktuálně obsazeno 3
- 6) Traubova 4 – celkem bytů 2 z toho aktuálně obsazeno 2
- 7) Traubova 8 – celkem bytů 9 z toho aktuálně obsazeno 8
- 8) Traubova 18 – celkem bytů 4 z toho aktuálně obsazeno 2
- 9) Traubova 20 – celkem bytů 4 z toho aktuálně obsazeno 3
- 10) Francouzská 51 – celkem bytů 6 z toho aktuálně obsazeno 5

K seznamu domů uvažovaným k prodeji MČ uvedla, že tento seznam bytových domů nebyl projednán v kolektivních orgánech MČ Brno-sever.

Podle vyjádření Odboru územního plánování a rozvoje MMB nelze v současné době doporučit odprodej domů Traubova 4, 8, 18 a 20. Podle platného územního plánu je přes tyto domy stále vedena plocha pro dopravu s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem komunikace a prostranství místního významu s navrhovaným vedením trasy městské třídy.

**Rozhodnutí o poskytnutí zápůjčky na základě předkládaného návrhu bude mít v každé z předkládaných variant dopad do rozpočtu města Brna na rok 2020.**



MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-SEVER, BRATISLAVSKÁ 70, 601 47 BRNO  
DAVID ALEŠ, MÍSTOSTAROSTA

B | R | N | O

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA  
3. náměstek primátorky

Došlo: 26-08-2019

Č.j. MMB: 352/551  
Příl.: .....

VÁŠ DOPIS ČJ.:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.:

SPIS. ZN.:

MCBSev/035881/19

AI/La/3/19

VYŘIZUJE:

TEL.:

FAX:

E-MAIL:

DATUM

773 771 844

545 542 276

.....@sever.brno.cz

22.08.2019

Statutární město Brno

Ing. Oliver Pospíšil

náměstek primátorky města Brna

Husova 12

601 67 BRNO

### Žádost o poskytnutí finančních prostředků

Vážený pane náměstku,

vzhledem k tomu, že zanedbanost svěřeného bytového fondu MČ Brno-sever je značná a k jeho obnově jsou nutné větší finanční prostředky, než má městská část k dispozici, dovolujeme si Vás tímto požádat o zvážení možnosti poskytnutí potřebných finančních prostředků.

V rámci svěřeného bytového fondu byly vytipovány nejnutnější investice, které bychom rádi v nejbližších letech realizovali. Seznam plánovaných investic do bytových domů Vám zasíláme přílohou. Jeho součástí je odhad nákladů v tis. Kč vč. DPH. Celkový objem odhadnutých nákladů činí 1.424.870 tis. Kč vč. DPH. Předpokládáme, že jsme schopni proinvestovat cca 300 mil. Kč ročně. Vzhledem k uvedenému si tímto dovolujeme požádat o poskytnutí prostředků ve výši 1,5 mld. Kč, a to formou buď investičního transferu nebo bezúročného zápůjčky. V této souvislosti sdělujeme, že MČ Brno-sever by odhadem byla schopna splácet cca 50 mil. Kč ročně, což znamená 30 let.

V případě, že z vaší strany není možné výše uvedené finanční prostředky poskytnout, žádáme o vyjádření souhlasu s tím, aby si MČ Brno-sever dané finanční prostředky zajistila formou úvěru u některého z bankovních ústavů.

Tato žádost je pouze předběžným dokumentem, kdy v případě předběžného příslibu z vaší strany, bude žádost o poskytnutí prostředků vč. souvisejících podmínek následně předložena ke schválení kolektivním orgánům MČ Brno-sever, a teprve následně by byla tato postoupena k projednání kolektivním orgánům města Brna.

S pozdravem

David Aleš

místostarosta MČ Brno-sever

**Příloha**

dle textu

## SEZNAM PLÁNOVANÝCH INVESTIC DO BYTOVÝCH DOMŮ V RÁMCI SVĚŘENÉHO BYTOVÉHO FONDU MČ BRNO-SEVER

ADRESA	PŘEDMĚT	POČET BYTŮ	CENA V TIS VČ. DPH
Bratislavská 71	Komplexní rekonstrukce při vystěhování nájemníků		120 000
Francouzská 61	Komplexní rekonstrukce a nástavba při vystěhování nájemníků		40 000
Mostecká 16	Komplexní rekonstrukce při vystěhování nájemníků		40 000
Soběšická 149	Komplexní rekonstrukce a nástavba při vystěhování nájemníků		15 000
Traubova 18	Komplexní rekonstrukce při vystěhování nájemníků		30 000
Traubova 20	Komplexní rekonstrukce při vystěhování nájemníků		30 000
Traubova 4	Komplexní rekonstrukce při vystěhování nájemníků		20 000
Traubova 8	Komplexní rekonstrukce při vystěhování nájemníků		40 000
Vranovská 10	Komplexní rekonstrukce při vystěhování nájemníků		41 600
Vranovská 12	Komplexní rekonstrukce při vystěhování nájemníků		41 600
Ibsenova 9, 10, 11	Rekonstrukce (výměna oken, zateplení fasády, výměna výtahu, oprava střechy, rekonstrukce bytových jader vč. elektroinstalace)	72 bytů	48 000
Antala Staška 37	Zateplení fasády		1 200
Auerswaldova 3	Zateplení fasády		2 200
Černopolní 8	Zateplení fasády		3 500
Dukelská 60	Zateplení fasády		3 500
Durďákova 55	Zateplení fasády		2 200
Francouzská 27,29	Zateplení fasády		6 500
Hoblíkova 35	Zateplení fasády		2 000
Hoblíkova 37	Zateplení fasády		2 500
Hoblíkova 39	Zateplení fasády		2 500
Jana Svobody 15, 17	Zateplení fasády		5 000
Janouškova 13, 15, 17, 19, 21, 23	Zateplení fasády		12 000
Jugoslávská 31	Zateplení fasády		2 500
Lesnická 23	Zateplení fasády		2 000
Lesnická 66	Zateplení fasády		2 500
Mathonova 80, 82	Zateplení fasády		3 000
Merhautova 179	Zateplení fasády		4 000
Merhautova 181	Zateplení fasády		4 000
Merhautova 49, 51, 53, 53a	Zateplení fasády		9 000
Merhautova 97	Zateplení fasády		2 000
Nám. SNP 7	Zateplení fasády		1 500
Nám. SNP 8	Zateplení fasády		1 500
Provazníkova 11	Zateplení fasády		2 000
Provazníkova 20, 22 a Břenkova 45	Zateplení fasády		10 000
Provazníkova 41	Zateplení fasády		1 800
Svitavská 2, Svitavské nábř. 49,51,53,55,57 a Dačického 1	Zateplení fasády		14 000
Trávníčkova 4	Zateplení fasády		3 500
Zemědělská 16, 18, Durďákova 68	Zateplení fasády		6 000

Zemědělská 12	Zateplení fasády		2 500
Bieblova 1-23 (lichá)	Rekonstrukce bytových jader vč. elektroinstalace	324 bytů odhad 90% = 292 bytů	116 800
Bieblova 2-14 (sudá)	Rekonstrukce bytových jader vč. elektroinstalace	181 bytů odhad 90% = 163 bytů	65 200
Bieblova 34,36	Rekonstrukce bytových jader vč. elektroinstalace	45 bytů odhad 90% = 41 bytů	16 400
Blažkova 1-8	Rekonstrukce bytových jader vč. elektroinstalace	228 bytů odhad 90% = 205 bytů	82 000
Brechtova 8-18	Rekonstrukce bytových jader vč. elektroinstalace	313 bytů odhad 90% = 282 bytů	112 800
Heleny Malířové 4-14	Rekonstrukce bytových jader vč. elektroinstalace	313 bytů odhad 90% = 282 bytů	112 800
Jurkovičova 8-16	Rekonstrukce bytových jader vč. elektroinstalace	192 bytů odhad 90% = 173 bytů	69 200
Merhautova 210-222 (sudá)	Rekonstrukce bytových jader vč. elektroinstalace	131 bytů odhad 90% = 118 bytů	47 200
Nám. SNP 12-14	Rekonstrukce bytových jader vč. elektroinstalace	64 bytů odhad 90% = 58 bytů	23 200
Vaculíkova 1-12	Rekonstrukce bytových jader vč. elektroinstalace	288 bytů odhad 90% = 259 bytů	103 600
Antala Staška 37	Rekonstrukce bytů vč. elektroinstalace	3 byty	450
Antala Staška 39, Provazníková 4, 6	Rekonstrukce bytů vč. elektroinstalace	17 bytů	2 550
Francouzská 27,29	Rekonstrukce bytů vč. elektroinstalace	38 bytů	5 700
Helfertova 36	Rekonstrukce bytů vč. elektroinstalace	19 bytů	2 850
Janouškova 13, 15, 17, 19, 21, 23	Rekonstrukce bytů vč. elektroinstalace	109 bytů	16 350
Jugoslávská 18	Rekonstrukce bytů vč. elektroinstalace	25 bytů	3 750
Jugoslávská 31	Rekonstrukce bytů vč. elektroinstalace	18 bytů	270
Merhautova 107/109	Rekonstrukce bytů vč. elektroinstalace	19 bytů	2 850
Merhautova 141,143,145	Rekonstrukce bytů vč. elektroinstalace	29 bytů	4 350
Merhautova 170	Rekonstrukce bytů vč. elektroinstalace	11 bytů	1 650
Merhautova 181	Rekonstrukce bytů vč. elektroinstalace	18 bytů	2 700
Merhautova 49,51,53,53a	Rekonstrukce bytů vč. elektroinstalace	80 bytů	12 000
Merhautova 97	Rekonstrukce bytů vč. elektroinstalace	7 bytů	1 050
Nováčkova 2,4,6,8,10,12	Rekonstrukce bytů vč. elektroinstalace	92 bytů	13 800
Provazníková 20, 22 a Břenkova 45	Rekonstrukce bytů vč. elektroinstalace	43 bytů	6 450
Provazníková 41	Rekonstrukce bytů vč. elektroinstalace	6 bytů	900
Svitavská 19, 23	Rekonstrukce bytů vč. elektroinstalace	10 bytů	1 150
Svitavská 2, Svitavské nábř. 49,51,53,55,57 a Dačického 1	Rekonstrukce bytů vč. elektroinstalace	105 bytů	15 750

**SOUČET: 1 424 870**

Dne: 13.08.2019

Zpracovala: XXXXXXXXXX

**Protokol o poskytnutí zápůjčky č. 012020 z FBV města Brna**

Příjemce: Městská část Brno-sever  
 Výše zápůjčky: 100 000 000,- Kč  
 Podmínky poskytnutí:

- bezúročná zápůjčka
- splatnost 7 let
- splácení dle splátkového kalendáře ve formě čtvrtletních splátek *od 15. 3. 2021*
- při prodloužení se splácením, při porušení účelu zápůjčky a nevrácení nesplacené zápůjčky do určeného termínu bude účtována smluvní pokuta ve výši 1% denně ze zadržených nebo neoprávněně použitých finančních prostředků

bankovní účet: 111334222/0800, variabilní symbol 012020

Splátkový kalendář zápůjčky 100 000 000,- Kč na akci odstranění zanedbanosti bytového fondu MČ Brno-sever			
roční úrok 0%, splatnost 7 let - čtvrtletní splátky			
splátka číslo	datum splatnosti	čtvrtletní splátka celkem (Kč)	nesplacený základ půjčky (Kč)
			<b>100 000 000</b>
1	15.3.2021	3 571 429	96 428 571
2	15.6.2021	3 571 429	92 857 142
3	15.9.2021	3 571 429	89 285 713
4	15.12.2021	3 571 429	85 714 284
5	15.3.2022	3 571 429	82 142 855
6	15.6.2022	3 571 429	78 571 426
7	15.9.2022	3 571 429	74 999 997
8	15.12.2022	3 571 429	71 428 568
9	15.3.2023	3 571 429	67 857 139
10	15.6.2023	3 571 429	64 285 710
11	15.9.2023	3 571 429	60 714 281
12	15.12.2023	3 571 429	57 142 852
13	15.3.2024	3 571 429	53 571 423
14	15.6.2024	3 571 429	49 999 994
15	15.9.2024	3 571 429	46 428 565
16	15.12.2024	3 571 429	42 857 136
17	15.3.2025	3 571 429	39 285 707
18	15.6.2025	3 571 429	35 714 278
19	15.9.2025	3 571 429	32 142 849
20	15.12.2025	3 571 429	28 571 420
21	15.3.2026	3 571 429	24 999 991
22	15.6.2026	3 571 429	21 428 562
23	15.9.2026	3 571 429	17 857 133
24	15.12.2026	3 571 429	14 285 704
25	15.3.2027	3 571 429	10 714 275
26	15.6.2027	3 571 429	7 142 846
27	15.9.2027	3 571 429	3 571 417
28	15.12.2027	3 571 417	0
<b>celkem</b>		<b>100 000 000</b>	

Schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna Z8/.... dne .....

V Brně dne:

.....  
za MČ Brno-sever

.....  
za Statutární město Brno



## Protokol o poskytnutí zápůjčky č. 012020 z FBV města Brna

Příjemce: Městská část Brno-sever  
 Výše zápůjčky: 100 000 000,- Kč  
 Podmínky poskytnutí:
 

- bezúročná zápůjčka
- splatnost 3 roky
- splácení dle splátkového kalendáře ve formě čtvrtletních splátek od 15. 3. 2021
- při prodlení se splácením, při porušení účelu zápůjčky a nevrácení nesplacené zápůjčky do určeného termínu bude účtována smluvní pokuta ve výši 1‰ denně ze zadržených nebo neoprávněně použitých finančních prostředků

bankovní účet: 111334222/0800, variabilní symbol 012020

Splátkový kalendář zápůjčky 100 000 000,- Kč na akci odstranění zanedbanosti bytového fondu MČ Brno-sever			
roční úrok 0%, splatnost 3 roky - čtvrtletní splátky			
splátka číslo	datum splatnosti	čtvrtletní splátka celkem (Kč)	nesplacený základ půjčky (Kč)
			<b>100 000 000</b>
1	15.3.2021	8 333 334	91 666 666
2	15.6.2021	8 333 334	83 333 332
3	15.9.2021	8 333 334	74 999 998
4	15.12.2021	8 333 334	66 666 664
5	15.3.2022	8 333 334	58 333 330
6	15.6.2022	8 333 334	49 999 996
7	15.9.2022	8 333 334	41 666 662
8	15.12.2022	8 333 334	33 333 328
9	15.3.2023	8 333 334	24 999 994
10	15.6.2023	8 333 334	16 666 660
11	15.9.2023	8 333 334	8 333 326
12	15.12.2023	8 333 326	0
<b>celkem</b>		<b>100 000 000</b>	

Schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna Z8/.... dne .....

V Brně dne:

.....  
za MČ Brno-sever

.....  
za Statutární město Brno

## Protokol o poskytnutí zápůjčky č. 012020 z FBV města Brna

Příjemce: Městská část Brno-sever  
 Výše zápůjčky: 60 000 000,- Kč  
 Podmínky poskytnutí:

- bezúročná zápůjčka
- splatnost 3 roky
- splácení dle splátkového kalendáře ve formě čtvrtletních splátek od 15. 3. 2021
- při prodlení se splácením, při porušení účelu zápůjčky a nevrácení nesplacené zápůjčky do určeného termínu bude účtována smluvní pokuta ve výši 1‰ denně ze zadržených nebo neoprávněně použitých finančních prostředků

bankovní účet: 111334222/0800, variabilní symbol 012020

Splátkový kalendář zápůjčky 60 000 000,- Kč na akci odstranění zanedbanosti bytového fondu MČ Brno-sever			
roční úrok 0%, splatnost 3 roky - čtvrtletní splátky			
splátka číslo	datum splatnosti	čtvrtletní splátka celkem (Kč)	nesplacený základ půjčky (Kč)
			<b>60 000 000</b>
1	15.3.2021	5 000 000	55 000 000
2	15.6.2021	5 000 000	50 000 000
3	15.9.2021	5 000 000	45 000 000
4	15.12.2021	5 000 000	40 000 000
5	15.3.2022	5 000 000	35 000 000
6	15.6.2022	5 000 000	30 000 000
7	15.9.2022	5 000 000	25 000 000
8	15.12.2022	5 000 000	20 000 000
9	15.3.2023	5 000 000	15 000 000
10	15.6.2023	5 000 000	10 000 000
11	15.9.2023	5 000 000	5 000 000
12	15.12.2023	5 000 000	0
<b>celkem</b>		<b>60 000 000</b>	

Schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna Z8/.... dne .....

V Brně dne:

.....  
za MČ Brno-sever

.....  
za Statutární město Brno

**Protokol o poskytnutí zápůjčky č. 012020 z FBV města Brna**

Příjemce: Městská část Brno-sever  
 Výše zápůjčky: 50 000 000,- Kč  
 Podmínky poskytnutí:

- bezúročná zápůjčka
- splatnost 5 let
- splácení dle splátkového kalendáře ve formě čtvrtletních splátek od 15. 3. 2021
- při prodloužení se splácením, při porušení účelu zápůjčky a nevrácení nesplacené zápůjčky do určeného termínu bude účtována smluvní pokuta ve výši 1% denně ze zadržených nebo neoprávněně použitých finančních prostředků

bankovní účet: 111334222/0800, variabilní symbol 012020

<b>Splátkový kalendář zápůjčky 50 000 000,- Kč na akci odstranění zanedbanosti bytového fondu MČ Brno-sever</b>			
<b>roční úrok 0%, splatnost 5 let - čtvrtletní splátky</b>			
<b>splátka číslo</b>	<b>datum splatnosti</b>	<b>čtvrtletní splátka celkem (Kč)</b>	<b>nesplacený základ půjčky (Kč)</b>
			<b>50 000 000</b>
1	15.3.2021	2 500 000	47 500 000
2	15.6.2021	2 500 000	45 000 000
3	15.9.2021	2 500 000	42 500 000
4	15.12.2021	2 500 000	40 000 000
5	15.3.2022	2 500 000	37 500 000
6	15.6.2022	2 500 000	35 000 000
7	15.9.2022	2 500 000	32 500 000
8	15.12.2022	2 500 000	30 000 000
9	15.3.2023	2 500 000	27 500 000
10	15.6.2023	2 500 000	25 000 000
11	15.9.2023	2 500 000	22 500 000
12	15.12.2023	2 500 000	20 000 000
13	15.3.2024	2 500 000	17 500 000
14	15.6.2024	2 500 000	15 000 000
15	15.9.2024	2 500 000	12 500 000
16	15.12.2024	2 500 000	10 000 000
17	15.3.2025	2 500 000	7 500 000
18	15.6.2025	2 500 000	5 000 000
19	15.9.2025	2 500 000	2 500 000
20	15.12.2025	2 500 000	0
<b>celkem</b>		<b>50 000 000</b>	

Schváleno na zasedání Zastupitelstva města Brna Z8/.... dne .....

V Brně dne:

.....  
za MČ Brno-sever

.....  
za Statutární město Brno