

Z8/12. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 10.12.2019

126. Návrh darování pozemků a části pozemku v k.ú. Kohoutovice Jihomoravskému kraji

Anotace

návrh darování pozemků a části pozemku v k.ú. Kohoutovice Jihomoravskému kraji, k jejichž darování je statutární město Brno zavázáno uzavřenou smlouvou o budoucí smlouvě darovací č. 6316070614 a které jsou zastavěny stavbou okružní křižovatky vybudované v rámci stavby „GARÁŽOVÝ DŮM A DŮM S OBCHODNÍMI PLOCHAMI“.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

bere na vědomí skutečnosti, že :

- je uzavřena smlouva o budoucí smlouvě darovací č. 6316070614 mezi statutárním městem Brnem jako budoucím dárcem a Jihomoravským krajem jako budoucím obdarovaným, jejímž předmětem je darování částí pozemků p.č. 238/1, 846/2, 997/126, 997/133, 2030, 2031, 2033, 2035, 2036, vše v k.ú. Kohoutovice zastavěných okružní křižovatkou zbudovanou v rámci stavby „GARÁŽOVÝ DŮM A DŮM S OBCHODNÍMI PLOCHAMI“
- z uzavřené smlouvy o budoucí smlouvě darovací vznikl pro statutární město Brno závazek uzavřít darovací smlouvu do 120 dnů ode dne doručení výzvy Jihomoravského kraje, který je vynutitelný soudem
- stavba okružní křižovatky je vybudována na pozemcích, které vznikly z pozemků uvedených ve smlouvě o budoucí smlouvě darovací č. 6316070614, jedná se o pozemky p.č. 238/40, 846/200, 997/243, 2033/4 a část pozemku p.č. 238/42, vše v k.ú. Kohoutovice

schvaluje

darování
pozemků :

- p.č. 238/40 ostatní plocha, silnice o výměře 122 m²
- p.č. 846/200 ostatní plocha, silnice o výměře 757 m²
- p.č. 997/243 ostatní plocha, silnice o výměře 1861 m²
- p.č. 2033/4 ostatní plocha, silnice o výměře 136 m²

a části pozemku :

- p.č. 238/42 ostatní plocha, silnice, která je oddělena geometrickým plánem č. 1105-2695/2017 ze dne 08.06.2017 a nově označena jako pozemek p.č. 238/50 ostatní plocha, silnice o výměře 353 m²

vše v k.ú. Kohoutovice,
z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví Jihomoravského kraje za podmínek uvedených v darovací smlouvě, která tvoří přílohu č. těchto usnesení

Stanoviska

Rada města Brna projednala na schůzi č. R8/053 dne 27.11.2019 a doporučila ke schválení.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Dagmar Baborovská

vedoucí odboru - Majetkový odbor

29.11.2019 v 15:36

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Jiří Kučera

vedoucí úseku - Úsek 2. náměstka primátorky

28.11.2019 v 14:07

Důvodová zpráva

Úvod

Orgánům statutárního města Brna je předkládán k projednání návrh darování pozemků a části pozemku v k.ú. Kohoutovice Jihomoravskému kraji, k jejichž darování je statutární město Brno zavázáno uzavřenou smlouvou o budoucí smlouvě darovací č. 6316070614 a které jsou zastavěny stavbou okružní křižovatky vybudované v rámci stavby „GARÁŽOVÝ DŮM A DŮM S OBCHODNÍMI PLOCHAMI“.

Smlouva o budoucí darovací smlouvě

Mezi statutárním městem Brnem jako budoucím dárcem a Jihomoravským krajem jako budoucím obdarovaným byla dne 29.06.2016 uzavřena smlouva o budoucí smlouvě darovací č. 6316070614 týkající se budoucího darování částí pozemků p.č. 238/1, 846/2, 997/126, 997/133, 2030, 2031, 2033, 2035, 2036, vše v k.ú. Kohoutovice, na kterých bude realizována stavba okružní křižovatky vybudovaná v rámci stavby „GARÁŽOVÝ DŮM A DŮM S OBCHODNÍMI PLOCHAMI“, jejímž investorem byla společnost PS Brno, s.r.o. Předpokládaný zábor pozemků činil dle budoucí smlouvy cca 3 881 m².

Z pozemků v k.ú. Kohoutovice, které jsou předmětem smlouvy o budoucí smlouvě darovací č. 6316070614, vznikly na základě geometrického plánu č. 1082-2472/2016 ze dne 07.12.2016 pozemky p.č. 238/40, 238/42, 846/200, 997/243, 2033/4, vše v k.ú. Kohoutovice, na kterých, v případě pozemku p.č. 238/42 v k.ú. Kohoutovice na jeho části, je umístěna stavba okružní křižovatky vybudována v rámci stavby „GARÁŽOVÝ DŮM A DŮM S OBCHODNÍMI PLOCHAMI“.

Dne 10.03.2017 byl vydán kolaudační souhlas pod č.j. MMB/0036815/2017 pro stavbu : „Garážový dům a dům s obchodními plochami – SO 03, Kruhová křižovatka a komunikace“, v městské části Brno-Kohoutovice.

Stavba okružní křižovatky je zbudovaná na pozemcích p.č. 238/40, 846/200, 997/243, 2033/4 a na části pozemku p.č. 238/42, která je oddělena geometrickým plánem č. 1105-2695/2017 a nově označena jako pozemek p.č. 238/50, vše v k.ú. Kohoutovice, o celkové výměře 3 229 m².

Jihomoravský kraj vyzval statutární město Brno k uzavření darovací smlouvy, a to v souladu s uzavřenou smlouvou o budoucí smlouvě darovací č. 6316070614. Závazek uzavřít darovací smlouvu je nutno splnit ve lhůtě do 120 dnů ode dne doručení výzvy Jihomoravského kraje statutárnímu městu Brnu. Závazek uzavřít smlouvu je vynutitelný soudem, kdy dle ustanovení § 1787 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, může oprávněná osoba požadovat, aby obsah budoucí smlouvy určil soud, může se taktéž domáhat náhrady újmy pro porušení smluvní povinnosti.

Sdělujeme, že byla taktéž uzavřena smlouva o budoucí smlouvě darovací mezi společností PS Brno, s.r.o. jako budoucím dárcem a Jihomoravským krajem jako budoucím obdarovaným týkající se darování stavby okružní křižovatky (mimo středového ostrůvku) zhotovené v rámci stavby „GARÁŽOVÝ DŮM A DŮM S OBCHODNÍMI PLOCHAMI“ do vlastnictví Jihomoravského kraje

Na základě požadavku Jihomoravského kraje musí proběhnout darování stavby okružní křižovatky současně s darováním pozemků zastavěných touto stavbou.

Popis pozemků

Pozemky p.č. 238/40, 846/200, 997/243, 2033/4, 238/42, vše v k.ú. Kohoutovice se nachází u křižovatky ulic Libušina třída a Žebětínská.

V rámci stavby „GARÁŽOVÝ DŮM A DŮM S OBCHODNÍMI PLOCHAMI“ (jedná se o obchodní dům LIDL) byla na pozemcích p.č. 238/40, 846/200, 997/243, 2033/4 a na části pozemku p.č. 238/42, která je oddělena geometrickým plánem č. č. 1105-2695/2017 ze dne 08.06.2017 a nově označena jako pozemek p.č. 238/50, vše v k.ú. Kohoutovice zbudována investorem stavby společností PS Brno, s.r.o. okružní křižovatka.

Na pozemcích p.č. 238/40, 997/243, 2033/4 a na části pozemku p.č. 238/42, nově označené dle geometrického plánu č. 1105-2695/2017 jako pozemek p.č. 238/50, vše v k.ú. Kohoutovice, je umístěna

stavba silnice č. III/3842 ve vlastnictví Jihomoravského kraje, na pozemku p.č. 846/200 v k.ú. Kohoutovice se nachází silnice č. III/15272 ve vlastnictví Jihomoravského kraje.

V případě darování předmětných pozemků do vlastnictví Jihomoravského kraje tak dojde ke sjednocení vlastnictví, kdy pozemky i pozemní komunikace - silnice III. třídy - budou mít stejného vlastníka, tj. Jihomoravský kraj.

K pozemkům p.č. 238/40 a p.č. 238/42, oba v k.ú. Kohoutovice je zřízeno věcné břemeno trpět na těchto služebných pozemcích dva stožáry trakčního trolejového vedení ve prospěch statutárního města Brna, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 12.12.2001, s právními účinky vkladu práva ke dni 08.01.2002

K pozemku p.č. 238/42 v k.ú. Kohoutovice je zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení sítě elektronických komunikací dle smlouvy a v rozsahu GP č. 1059a-382/2016 ve prospěch společnosti SMART Comp. a.s., IČO:25517767, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 27.07.2018, právní účinky vkladu ke dni 05.12.2018

Vzhledem k tomu, že Jihomoravský kraj požaduje úplatné zřízení služebností, byly předmětné pozemky zatíženy dalšími služebnostmi ve prospěch statutárního města Brna a jeho městských společností, a to před jejich převodem do vlastnictví Jihomoravského kraje.

Jedná se o následující služebnosti :

- věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru – dešťové kanalizační stoky DN 800, DN 500, DN 400 a splaškové kanalizační stoky DN 300 a zachování ochranného pásma dle čl. I. smlouvy, v rozsahu GP č. 1105-2695/2017, povinnost k pozemku p.č. 997/243 v k.ú. Kohoutovice, na základě jednostranného právního jednání o zřízení služebnosti 56/MMB/0325933/2019 ze dne 05.08.2019, právní účinky vkladu ke dni 14.08.2019
- věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru – dešťové kanalizační stoky DN 800 a splaškové kanalizační stoky DN 300 a zachování ochranného pásma dle čl. I. smlouvy, v rozsahu GP č. 1105-2695/2017, povinnost k pozemkům p.č. 2033/4, 238/42, oba v k.ú. Kohoutovice, na základě jednostranného právního jednání o zřízení služebnosti 56/MMB/0325933/2019 ze dne 05.08.2019, právní účinky vkladu ke dni 14.08.2019
- věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru – zachování ochranného pásma dle čl. I. smlouvy, v rozsahu GP č. 1105-2695/2017, povinnost k pozemku p.č. 238/40 v k.ú. Kohoutovice, na základě jednostranného právního jednání o zřízení služebnosti 56/MMB/0325933/2019 ze dne 05.08.2019, právní účinky vkladu ke dni 14.08.2019
- věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru – liniové stavby – vodovodního řadu DN 250, včetně kontroly, oprav, údržby, vstupu a vjezdu za účelem modernizace dle čl. I. a IV. prohlášení, v rozsahu dle GP č. 1164-327b/2018, povinnost k pozemku p.č. 238/42 v k.ú. Kohoutovice, na základě jednostranného právního jednání o zřízení služebnosti ze dne 05.08.2019, právní účinky vkladu ke dni 14.08.2019
- věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru – liniové stavby – vodovodního řadu DN 300, včetně kontroly, oprav, údržby, vstupu a vjezdu za účelem modernizace dle čl. I. a IV. prohlášení, v rozsahu GP č. 1164-327b/2018, povinnost k pozemkům p.č. 2033/4, 238/42, oba v k.ú. Kohoutovice, na základě jednostranného právního jednání o zřízení služebnosti ze dne 05.08.2019, právní účinky vkladu ke dni 14.08.2019
- věcné břemeno mít na služebných pozemcích p.č. 2033/4, 846/200, 997/243, vše v k.ú. Kohoutovice inženýrskou síť a na služebné pozemky vstupovat a vjíždět za účelem výkonu činností spojených s prováděním obhlídky a kontroly zařízení veřejného osvětlení, s jeho provozováním, údržbou a opravami, prováděním jeho úprav vč. stavebních za účelem modernizace nebo zlepšení výkonosti veřejného osvětlení po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu, dle GP č. 1164-327a/2018, ve prospěch společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, IČO:25512285, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene č. 5619063783 ze dne 07.10.2019, právní účinky vkladu ke dni 09.10.2019.

Záměr darování :

Materiál Záměr darování pozemků v k.ú. Kohoutovice Jihomoravskému kraji nebyl předložen k projednání Komisi majetkové RMB, protože se zasedání Komise majetkové RMB nekonala.

Materiál Záměr darování pozemků v k.ú. Kohoutovice byl předložen k projednání Radě města Brna na její R7/191. schůzi konanou dne 06.11.2018, bod č. 41, materiál byl stažen z projednání – pro hlasovalo 11 členů.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Rada města Brna na své schůzi R7/191 k bodu 41 přijala úkol pro Odbor dopravy MMB – prověřit možnost darování pozemků pod celou komunikací.

V souladu s úkolem Rady města Brna přijatého na její schůzi R7/191 k bodu 41 je ze strany Odboru dopravy MMB prověřována možnost darování pozemků pod celou komunikací a bude tato záležitost projednána s Jihomoravským krajem.

Vzhledem k již uzavřené smlouvě o budoucí smlouvě darovací a k existujícímu závazku statutárního města Brna darovat předmětné pozemky v k.ú. Kohoutovice Jihomoravskému kraji je nutné darovat tyto pozemky samostatně mimo případně další majetkoprávní vypořádání v této oblasti, proto byl materiál Záměr darování pozemků v k.ú. Kohoutovice předložen k projednání Radě města Brna na její R7/192. schůzi konanou dne 13.11.2018, bod č. 43.

Návrh byl projednán a doporučen **Radou města Brna na schůzi č. R7/192.** konanou dne 13.11.2018, bod č. 43.

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-----	pro	-----	pro	pro	pro	-----	zdržel se

Návrh darování pozemků a části pozemku v k.ú. Kohoutovice Jihomoravskému kraji byl předložen k projednání Komisi majetkové RMB na její zasedání R8/KM/22. konané dne 14.11.2019.

R8/KM/22. Komise majetková RMB na svém zasedání dne 14.11.2019, bod č. 28 návrh projednala a doporučila. Hlasování: 6 – pro, 0 – proti, 0 – se zdržel/ 11 členů. **Usnesení bylo přijato.**

Bc. Doležal	Ing. Vašina	Ing. Pokorný	Ing. Trilo	p. Šafařík	Mgr. Nevřkla	Ing. Pospíšil	Ing. Boleslav	Mgr. Leder	p. Janíček	Ing. Havelka
pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	omluven	omluven	omluven

Návrh byl projednán a doporučen **Radou města Brna na schůzi č. R8/053.** konanou dne 27.11.2019, bod č. 60.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolačný	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro

Závěr :

S ohledem na výše uvedené, zejména s ohledem na skutečnost, že mezi statutárním městem Brnem jako budoucím dárcem a Jihomoravským krajem jako budoucím obdarovaným byla dne 29.06.2016 uzavřena smlouva o budoucí smlouvě darovací č. 6316070614 zakládající pro statutární město Brno povinnost darovat předmětné pozemky a část pozemku v k.ú. Kohoutovice Jihomoravskému kraji, která je vynutitelná soudem, a vzhledem ke skutečnosti, že na předmětných pozemcích je situována silnice III. třídy ve vlastnictví Jihomoravského kraje, je předkládán k projednání návrh darování pozemků p.č. 238/40, 846/200, 997/243, 2033/4 a části pozemku p.č. 238/42, vše v k.ú. Kohoutovice Jihomoravskému kraji.

Stanoviska dotčených orgánů

OÚPR MMB – pozemky p.č. 846/2, 997/133, 238/1, 997/126, 2033, vše v k.ú. Kohoutovice jsou součástí plochy pro dopravu s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem plochy komunikací a prostranství místního významu, u pozemku p.č. 846/2 v k.ú. Kohoutovice s vedením liniové zeleně, pozemky p.č. 2035 a p.č. 2036, oba v k.ú. Kohoutovice, jsou součástí stabilizované plochy městské zeleně s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem ZO – plochy ostatní městské zeleně, pozemky p.č. 2030 a p.č. 2031, oba v k.ú. Kohoutovice jsou součástí stabilizované plochy bydlení s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem BC – plochy čistého bydlení. OÚPR MMB nemá z územního hlediska námitek k darování pozemků p.č. 846/2, 997/133, 238/1, 997/126, 2036, 2035, 2033, 2031, 2030, o celkové výměře 3 881 m² v k.ú. Kohoutovice z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví Jihomoravského kraje jako vlastníka komunikace v ulici Žebětínské.

MČ Brno-Kohoutovice – Rada MČ Brno-Kohoutovice usnesením ze dne 11.11.2015 souhlasí s budoucím darováním pozemků p.č. 846/2, 997/133, 238/1, 997/126, 2036, 2035, 2033, 2031, 2030 o celkové výměře 3.881 m² v k.ú. Kohoutovice z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví Jihomoravského kraje.

OD MMB – souhlasí s převodem částí pozemků p.č. 846/2, 997/133, 238/1, 997/126, 2036, 2035, 2033, 2031, 2030, vše v k.ú. Kohoutovice zastavěných stavbou „GARÁŽOVÝ DŮM A DŮM S OBCHODNÍMI PLOCHAMI“ do vlastnictví Jihomoravského kraje. OD MMB doporučuje převod realizovat až po kolaudaci výše uvedené stavby a po skutečném zaměření realizovaných změn komunikačních ploch.

Brněnské komunikace, a.s. – K darování předmětných pozemků nemá společnost Brněnské komunikace, a.s. připomínek.

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. – s darováním pozemku p.č. 846/200 v k.ú. Kohoutovice souhlasí bez připomínek. S darováním pozemků p.č. 238/40, 997/243, 2033/4 a části pozemku p.č. 238/42 (dle GP 1105-2695/2017 p.č. 238/50) vše v k.ú. Kohoutovice souhlasí za podmínky zřízení služebnosti.

Technické sítě Brno, a.s. – s darováním pozemků p.č. 846/200, 997/243, 2033/4, vše v k.ú. Kohoutovice souhlasí za podmínky zřízení služebnosti. Pozemek p.č. 238/40 a část pozemku p.č. 238/42 (dle GP 1105-2695/2017 p.č. 238/50), vše v k.ú. Kohoutovice nejsou zařízením veřejného osvětlení dotčeny.

Teplárny Brno, a.s. – předmětné pozemky nejsou dotčeny zařízením ve vlastnictví ani ve správě společnosti Teplárny Brno, a.s., nezasahuje do nich ochranné pásmo zařízení Tepláren Brno, a.s.

Dopravní podnik města Brna, a.s. – k dispozici předmětných pozemků nemá DPMB, a.s. zásadní připomínky, upozorňují jen na to, že vzdušným prostorem nad dotčenými pozemky jsou situovány lanové převěsy trolejbusové dráhy, požadují uplatnění a dodržení veškerých požadavků spojených se správou a provozováním dráhy včetně příslušné legislativy.

E.ON Distribuce, a.s. – v zájmovém území se nachází podzemní vedení VN a podzemní vedení NN.

GasNet s.r.o. – v zájmové lokalitě se nachází NTO plynovod DN 300 a STO plynovod DN 200.



Sml.č.6316070614

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
IČO: 44 99 27 85
DIČ: CZ44992785
zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem
(dále jen budoucí dárce)

a

Jihomoravský kraj
se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno
IČ: 70 88 83 37
DIČ: CZ70888337
zastoupený na základě pověření ze dne 29.7.2011
Krajského úřadu Jihomoravského kraje
(dále jen budoucí obdarovaný)

ředitelkou

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto

smlouvu o budoucí smlouvě darovací

I.

1. Budoucí dárce je vlastníkem pozemků p.č. 238/1, p.č. 846/2, p.č. 997/126, p.č. 997/133, p.č. 2030, p.č. 2031, p.č. 2033, p.č. 2035 a p.č. 2036, vše v k.ú. Kohoutovice, obec Brno, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město, na LV č. 10001.
2. Na částech pozemků uvedených v odst. 1 bude realizována stavba okružní křižovatky, v rámci stavby „GARÁŽOVÝ DŮM A DŮM S OBCHODNÍMI PLOCHAMI“, jejímž investorem je společnost PS BRNO, s.r.o.
3. Předpokládaný zábor pozemků uvedených v odst. 1 činí cca 3 881 m² a je zobrazen na situačním plánu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.

II.

Smluvní strany se dohodly, že do 120 dnů ode dne doručení výzvy budoucího obdarovaného k uzavření darovací smlouvy budoucímu dárci, jejíž součástí bude pravomocné kolaudační rozhodnutí nebo kolaudační souhlas o povolení užívání stavby okružní křižovatky v rámci stavby „GARÁŽOVÝ DŮM A DŮM S OBCHODNÍMI PLOCHAMI“ a dále originál geometrického plánu na oddělení pozemků dle čl. I smlouvy, budoucí dárce bezplatně převede částí pozemků uvedených v čl. I. odst. 1 této smlouvy a zastavěných stavbou, uvedenou v čl. I. odst. 2 této smlouvy do vlastnictví budoucího obdarovaného.

III.

1. Současně s touto smlouvou bude uzavřena smlouva o právu provést stavbu mezi investorem stavby okružní křižovatky společností PS BRNO, s.r.o. a Jihomoravským krajem a dále smlouva o budoucí smlouvě darovací mezi společností PS BRNO, s.r.o. a Jihomoravským krajem o darování stavby okružní křižovatky do vlastnictví Jihomoravského kraje.
2. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. V ostatním se tato smlouva řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Strany této smlouvy výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, byla uzavřena dobrovolně a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Smlouva o budoucí smlouvě darovací je vyhotovena v šesti stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž obě smluvní strany obdrží tři z nich.

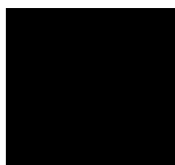
Doložka

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů
Záměr budoucího darování pozemků uvedených v čl. I. této smlouvy byl ve statutárním městě Brně řádně zveřejněn zákonem stanoveným způsobem.
Budoucí darování pozemků uvedených v čl. I této smlouvy bylo schváleno na Z7/15. zasedání Zastupitelstva statutárního města Brna konaném dne 2.2.2016, bod č. 57.

Doložka

dle § 23 zák. č. 129/2000 Sb. o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů
Budoucí nabytí částí pozemků dle čl. I. odst. 1 této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem Jihomoravského kraje dne 17.12.2015, usnesení č. 2218/15/Z 23.

V Brně dne 29-06-2016



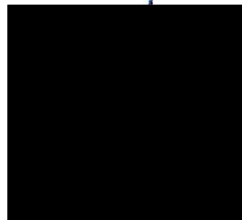
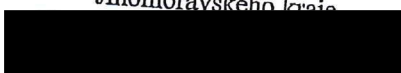
Statutární město Brno
zastoupené
primátorem
Ing. Petrem Vokřálem

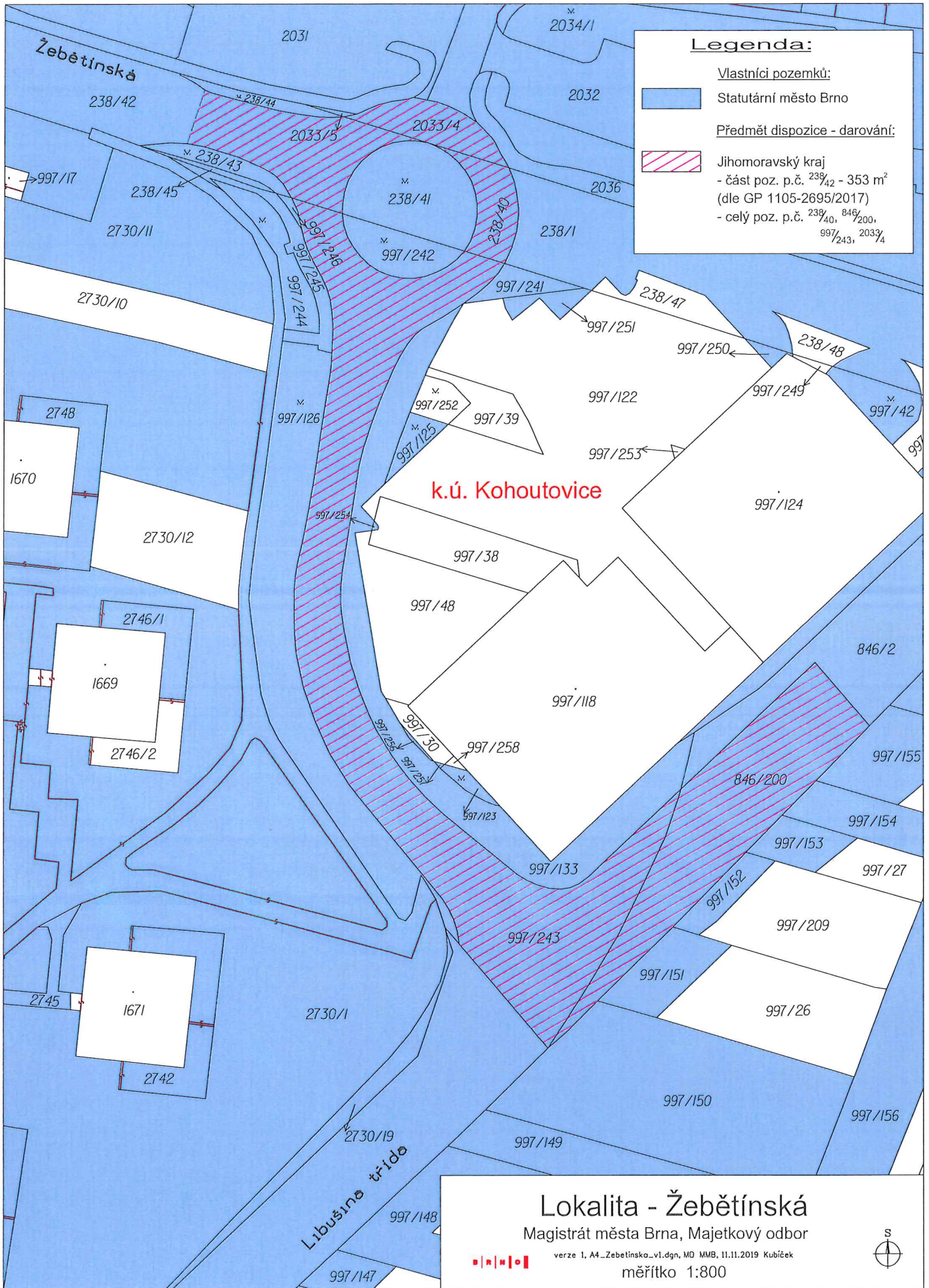
V Brně dne 9.3.2016

Jihomoravský kraj
Žerotínovo nám.
601 82 Brno
-18-



Jihomoravský kraj
zastoupený
ředitelkou Krajského úřadu
Jihomoravského kraje





Legenda:

Vlastníci pozemků:

Statutární město Brno

Předmět dispozice - darování:

Jihomoravský kraj
 - část poz. p.č. 238/42 - 353 m²
 (dle GP 1105-2695/2017)
 - celý poz. p.č. 238/40, 846/200,
 997/243, 2033/4

k.ú. Kohoutovice

Lokalita - Žebětínská

Magistrát města Brna, Majetkový odbor

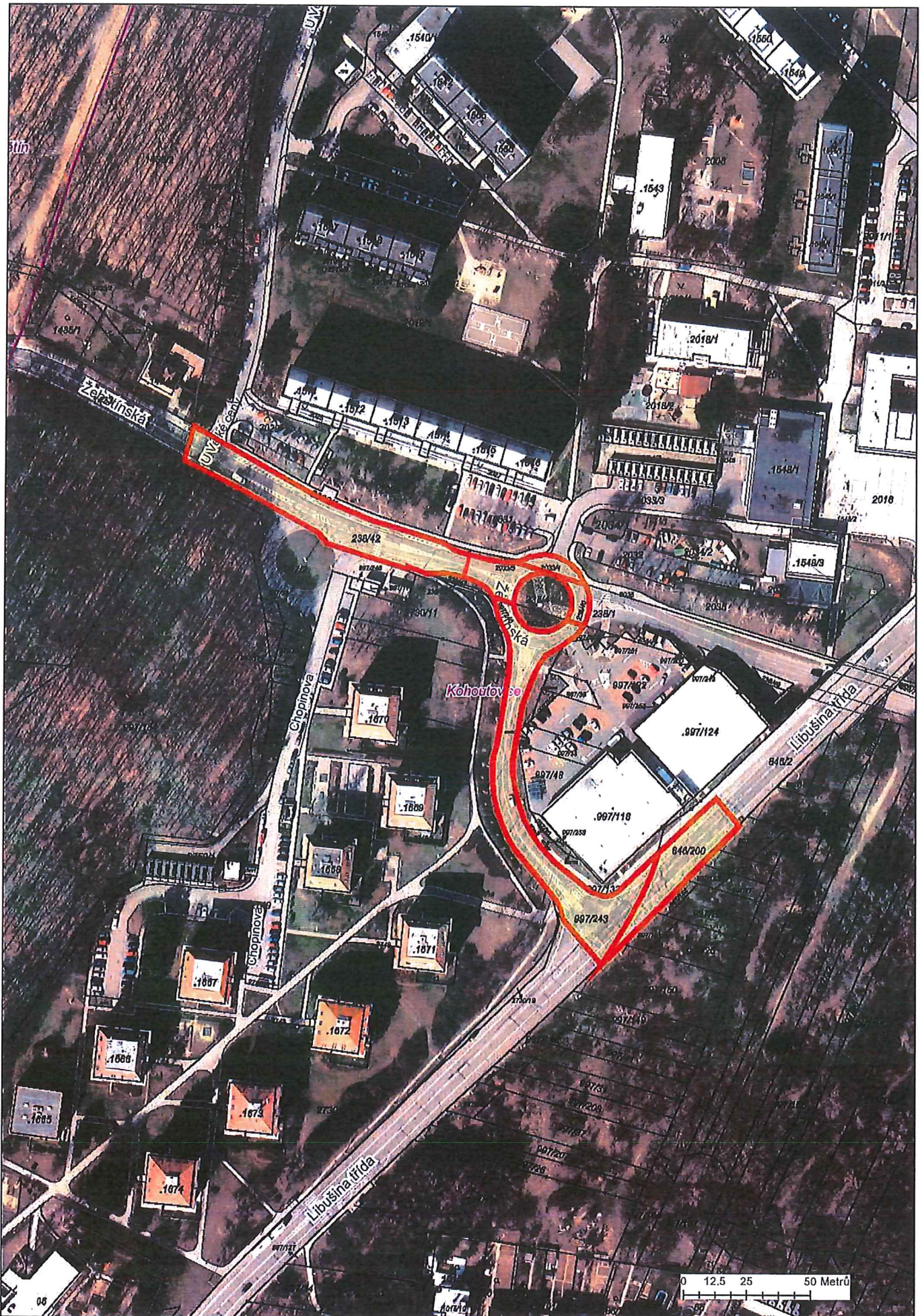


verze 1, A4...Zebetinsko_v1.dgn, MO MMB, 11.11.2019 Kubiček

měřítko 1:800



Kohoutovické oko



Příloha č. usnesení Z8/12. ZMB, bod č.

smlouva č.

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
IČO: 44992785
zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou

(dále jen dárce)

a

Jihomoravský kraj
se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno
IČO: 70888337
zastoupený na základě pověření ze dne 20.06.2019 Mgr. Ing. Taťánou Malou, členkou Rady
Jihomoravského kraje
(dále jen obdarovaný)

(dárce a obdarovaný společně dále jen jako smluvní strany)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský
zákoník, v platném znění, tuto

Darovací smlouvu

I.

1. Dárce je výlučným vlastníkem pozemků p.č. 238/40 ostatní plocha – silnice, o výměře 122 m², p.č. 238/42 ostatní plocha – silnice, o výměře 1 846 m², p.č. 846/200 ostatní plocha – silnice, o výměře 757 m², p.č. 997/243 ostatní plocha – silnice, o výměře 1 861 m² a p.č. 2033/4 ostatní plocha – silnice, o výměře 136 m², vše v k.ú. Kohoutovice, v obci Brno, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město na listu vlastnictví č. 10001, pro k.ú. Kohoutovice, obec Brno, okres Brno-město.

2. Geometrickým plánem č. 1105-2695/2017 ze dne 08.06.2017 vyhotoveným společností GEO75 s.r.o., Sokolova 32, Brno, 619 00, IČO: 27699579 byla z pozemku p.č. 238/42 ostatní plocha – silnice, v k.ú. Kohoutovice oddělena část pozemku nově označená jako pozemek p.č. 238/50 ostatní plocha – silnice, o výměře 353 m², v k.ú. Kohoutovice. Geometrický plán č. 1105-2695/2017 ze dne 08.06.2017 je nedílnou součástí této smlouvy.

Souhlas s dělením pozemku p.č. 238/42, v k.ú. Kohoutovice udělil Úřad městské části města Brna, Brno-Kohoutovice č.j. MCBKOH/00869/2019/OVUP/Sto ze dne 05.02.2019.

3. V mezidobí od vyhotovení geometrického plánu č. 1105-2695/2017 ze dne 08.06.2017 byl vyhotoven a zapsán v katastru nemovitostí geometrický plán pro rozdělení pozemku a změnu hranice pozemku č. 1169-409/2019 ze dne 02.03.2019, který vyhotovila společnost ADITIS s.r.o., Rokytova 2667/20, Brno, 615 00, IČO:26290821, kterým byla oddělena z pozemku p.č. 238/42, v k.ú. Kohoutovice část o výměře 103 m², která byla začleněna do nově vzniklého pozemku p.č. 2030/1 ostatní plocha - ostatní komunikace, v k.ú. Kohoutovice. Pozemek p.č. 238/42 ostatní plocha - silnice, v k.ú. Kohoutovice je po zapsání geometrického plánu č. 1169-409/2019 ze dne 02.03.2019 evidován s výměrou 1 846 m².

4. Geometrický plán pro rozdělení pozemku a změnu hranice pozemku č. 1169-409/2019 ze dne 02.03.2019 se nedotýká převáděného pozemku p.č. 238/50 ostatní plocha - silnice, o výměře 353 m², v k.ú. Kohoutovice vzniklého na základě geometrického plánu č. 1105-2695/2017 ze dne 08.06.2017.

II.

1. Na pozemcích p.č. 238/40, p.č. 997/243, p.č. 2033/4 a na části pozemku p.č. 238/42, která je oddělena geometrickým plánem č. 1105-2695/2017 ze dne 08.06.2017 a nově označena jako pozemek p.č. 238/50, vše v k.ú. Kohoutovice je umístěna silnice č. III/3842 ve vlastnictví obdarovaného, na pozemku p.č. 846/200, v k.ú. Kohoutovice se nachází silnice č. III/15272 ve vlastnictví obdarovaného.

2. Pozemky p.č. 238/40, p.č. 997/243, p.č. 2033/4, p.č. 846/200 a část pozemku p.č. 238/42, která je oddělena geometrickým plánem č. 1105-2695/2017 ze dne 08.06.2017 a nově označena jako pozemek p.č. 238/50, vše v k.ú. Kohoutovice jsou zastavěny stavbou okružní křižovatky, která byla vybudována v rámci stavby „GARÁŽOVÝ DŮM A DŮM S OBCHODNÍMI PLOCHAMI“.

III.

1. Dárce touto smlouvou daruje pozemky p.č. 238/40 ostatní plocha – silnice, o výměře 122 m², p.č. 846/200 ostatní plocha – silnice, o výměře 757 m², p.č. 997/243 ostatní plocha – silnice, o výměře 1 861 m², p.č. 2033/4 ostatní plocha – silnice, o výměře 136 m² a část pozemku p.č. 238/42 ostatní plocha – silnice, která je oddělena geometrickým plánem č. 1105-2695/2017 ze dne 08.06.2017 a která je nově označena jako pozemek p.č. 238/50 ostatní plocha – silnice, o výměře 353 m², vše v k.ú. Kohoutovice do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný tyto pozemky do svého vlastnictví přijímá.

2. Hodnota pozemků :

- p.č. 238/40, ostatní plocha – silnice, v k.ú. Kohoutovice, činí 68.320,- Kč (slovy : šedesát osm tisíc tři sta dvacet korun českých),
- p.č. 846/200, ostatní plocha – silnice, v k.ú. Kohoutovice, činí 423.920,- Kč (slovy : čtyři sta dvacet tři tisíc devět set dvacet korun českých),
- p.č. 997/243, ostatní plocha – silnice, v k.ú. Kohoutovice, činí 1.028.835,- Kč (slovy : jeden milion dvacet osm tisíc osm set třicet pět korun českých),
- p.č. 2033/4, ostatní plocha – silnice, v k.ú. Kohoutovice, činí 67.834,96 Kč (slovy : šedesát sedm tisíc osm set třicet čtyři korun českých devadesát šest haléřů),
- p.č. 238/50, ostatní plocha – silnice, který vznikl na základě geometrického plánu č. 1105-2695/2017 oddělením z pozemku p.č. 238/42, v k.ú. Kohoutovice, činí 197.680,- Kč (slovy : jedno sto devadesát sedm tisíc šest set osmdesát korun českých).

IV.

1. Obdarovaný bere na vědomí, že v zájmovém území pozemků specifikovaných v čl. III. odst. 1 této smlouvy se nachází podzemní vedení VN a podzemní vedení NN ve vlastnictví společnosti E.ON Distribuce, a.s. Na energetická zařízení se vztahuje omezení vyplývající z ustanovení § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, v platném znění, pro činnosti v ochranných pásmech. Ke stavbě a činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení je investor povinen si zajistit písemný souhlas ve smyslu ustanovení § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, v platném znění.

2. Obdarovaný bere na vědomí, že společnost E.ON Distribuce, a.s. požaduje koordinovat úpravu komunikací a křižovatek s plánovanou úpravou distribučních sítí VN a NN.

3. Obdarovaný bere na vědomí, že v zájmovém území pozemků specifikovaných v čl. III. odst. 1 této smlouvy se nachází NTO plynovod DN 300 a STO plynovod DN 200, včetně ochranných pásem ve vlastnictví společnosti GasNet, s.r.o. Stavební činnost, umísťování konstrukcí, zemní práce, zřizování skládek a uskladňování materiálu v ochranném pásmu lze provádět pouze po předchozím souhlasu držitele licence, který odpovídá za provoz příslušného plynárenského zařízení.

4. Obdarovaný bere na vědomí, že vzdušným prostorem nad pozemky p.č. 238/40, 846/200, 997/243, 2033/4 a nově vzniklým pozemkem p.č. 238/50, vše v k.ú. Kohoutovice jsou situovány lanové převěsy trolejbusové dráhy. Obdarovaný výslovně prohlašuje, že si je vědom povinnosti dodržovat v této souvislosti veškeré požadavky spojené se správou a provozováním dráhy včetně příslušné legislativy.

5. Obdarovaný bere na vědomí, že na pozemcích p.č. 846/200, p.č. 2033/4, oba v k.ú. Kohoutovice je situováno ochranné pásmo veřejného osvětlení a že na pozemku p.č. 997/243 v k.ú. Kohoutovice se nachází kabel 2x přechod pod komunikací a ochranné pásmo veřejného osvětlení.

6. Obdarovaný bere na vědomí, že pozemek p.č. 238/40 v k.ú. Kohoutovice je dotčen ochranným pásmem dešťové kanalizační stoky DN 800, pozemek p.č. 997/243 v k.ú. Kohoutovice je dotčen vedením oddílných kanalizačních stok, a to dešťové kanalizační stoky DN 800 včetně jejího ochranného pásma, dešťové kanalizační stoky DN 500, DN 400 a splaškové kanalizační stoky DN 300 včetně jejich ochranných pásem, a vodovodního řadu DN 1100 (vírský oblastní vodovod), který je umístěn v hlubinné štolě.

7. Obdarovaný bere na vědomí, že nově vzniklý pozemek p.č. 238/50 v k.ú. Kohoutovice je dotčen uložením vodovodních řadů DN 250 a 300 včetně jejich ochranných pásem, uložením oddílných kanalizačních stok, a to dešťové kanalizační stoky DN 800 a splaškové kanalizační stoky DN 300, včetně jejich ochranných pásem.

8. Obdarovaný bere na vědomí, že pozemek p.č. 2033/4 v k.ú. Kohoutovice je dotčen uložením oddílných kanalizačních stok, a to dešťové kanalizační stoky DN 800 a splaškové kanalizační stoky DN 300, včetně jejich ochranných pásem, a ochranným pásmem vodovodního řadu DN 300.

V.

1. Dárce prohlašuje, že na převáděných pozemcích blíže specifikovaných v čl. III. odst. 1 této smlouvy nevážnou žádná zástavní práva, věcná břemena, právo stavby, předkupní práva, zákazy zatížení nebo zcizení ani jiná práva třetích osob či právní vady, vyjma skutečností uvedených v čl. IV. této smlouvy a vyjma níže uvedených věcných břemen:

- věcného břemene podle odst. II. a III. smlouvy trpět na pozemcích p.č. 238/40 a p.č. 238/42, oba v k.ú. Kohoutovice dva stožáry trakčního trolejového vedení ve prospěch statutárního města Brna, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 12.12.2001, s právními účinky vkladu práva ke dni 08.01.2002

- věcného břemene zřizování a provozování vedení sítě elektronických komunikací dle smlouvy a v rozsahu GP č. 1059a-382/2016, povinnost k pozemku p.č. 238/42, v k.ú. Kohoutovice, ve prospěch společnosti SMART Comp. a.s., IČO:25517767, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 27.07.2018, právní účinky vkladu ke dni 05.12.2018

- věcného břemene ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru – dešťové kanalizační stoky DN 800, DN 500, DN 400 a splaškové kanalizační stoky DN 300 a zachování ochranného pásma dle čl. I. smlouvy, v rozsahu GP č. 1105-2695/2017, povinnost k pozemku p.č. 997/243 v k.ú. Kohoutovice, na základě jednostranného právního jednání o zřízení služebnosti 56/MMB/0325933/2019 ze dne 05.08.2019, právní účinky vkladu ke dni 14.08.2019

- věcného břemene ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru – dešťové kanalizační stoky DN 800 a splaškové kanalizační stoky DN 300 a zachování ochranného pásma dle čl. I. smlouvy, v rozsahu GP č. 1105-2695/2017, povinnost k pozemkům p.č. 2033/4, 238/42, oba v k.ú. Kohoutovice, na základě jednostranného právního jednání o zřízení služebnosti 56/MMB/0325933/2019 ze dne 05.08.2019, právní účinky vkladu ke dni 14.08.2019

- věcného břemene ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru – zachování ochranného pásma dle čl. I. smlouvy, v rozsahu GP č. 1105-2695/2017, povinnost k pozemku p.č. 238/40 v k.ú. Kohoutovice, na základě jednostranného právního jednání o zřízení služebnosti 56/MMB/0325933/2019 ze dne 05.08.2019, právní účinky vkladu ke dni 14.08.2019

- věcného břemene ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru – liniové stavby – vodovodního řadu DN 250, včetně kontroly, oprav, údržby, vstupu a vjezdu za účelem modernizace dle čl. I. a IV. prohlášení, v rozsahu dle GP č. 1164-327b/2018, povinnost k pozemku p.č. 238/42 v k.ú. Kohoutovice, na základě jednostranného právního jednání o zřízení služebnosti ze dne 05.08.2019, právní účinky vkladu ke dni 14.08.2019

- věcného břemene ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru – liniové stavby – vodovodního řadu DN 300, včetně kontroly, oprav, údržby, vstupu a vjezdu za účelem modernizace dle čl. I. a IV. prohlášení, v rozsahu dle GP č. 1164-327b/2018, povinnost k pozemkům p.č. 2033/4, 238/42, oba v k.ú. Kohoutovice, na základě jednostranného právního jednání o zřízení služebnosti ze dne 05.08.2019, právní účinky vkladu ke dni 14.08.2019

- věcného břemene mít na služebných pozemcích p.č. 2033/4, 846/200, 997/243, vše v k.ú. Kohoutovice inženýrskou síť a na služebné pozemky vstupovat a vjíždět za účelem výkonu činností spojených s prováděním obhlídky a kontroly zařízení veřejného osvětlení, s jeho provozováním, údržbou a opravami, prováděním jeho úprav vč. stavebních za účelem modernizace nebo zlepšení výkonnosti veřejného osvětlení po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu, dle GP č. 1164-327a/2018, ve prospěch společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, IČO:25512285, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene č. 5619063783 ze dne 07.10.2019, právní účinky vkladu ke dni 09.10.2019.

2. Obdarovaný prohlašuje, že si převáděné pozemky blíže specifikované v čl. III. odst. 1 této smlouvy prohlédl a je seznámen s jejich skutečným stavem.

VI.

1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu předloží a náklady s tím spojené uhradí obdarovaný.

2. Vlastnické právo k pozemkům p.č. 238/40, p.č. 846/200, p.č. 997/243, p.č. 2033/4 a k části pozemku p.č. 238/42 oddělené geometrickým plánem č. 1105-2695/2017 ze dne 08.06.2017 a nově označené jako pozemek p.č. 238/50, vše v k.ú. Kohoutovice se převádí vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí ke Katastrálnímu úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město.

3. Smluvní strany souhlasí s tím, aby na základě této smlouvy provedl Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město odpovídající zápis na listu vlastnictví.

4. Smluvní strany se dohodly, že okamžikem nabytí vlastnictví k převáděným pozemkům blíže specifikovaným v čl. III. odst. 1 této smlouvy dochází k jejich předání a převzetí, protokolární předání pozemků uvedených v čl. III. odst. 1 této smlouvy nebude realizováno a ke stejnému okamžiku přechází na obdarovaného nebezpečí škody na převáděných pozemcích blíže specifikovaných v čl. III. odst. 1 této smlouvy.

5. Smluvní strany tímto ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, výslovně prohlašují, že na sebe přebírají nebezpečí změny okolností.

6. Smluvní strany prohlašují, že si nejsou vědomy žádné skutečnosti, která by mohla mít za následek neplatnost převodu pozemků blíže specifikovaných v čl. III. odst. 1 této smlouvy, nebo která by platnost takového úkonu mohla zpochybnit či ohrozit.

7. Nebude-li na základě této smlouvy povolen vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí z jakéhokoliv důvodu, zavazují se smluvní strany učinit veškeré kroky směřující k odstranění vad návrhu, popř. si k tomu navzájem poskytnou součinnost.

VII.

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv obdarovaný. Obdarovaný zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

3. Obdarovaný předá dárce doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle ustanovení § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

4. Obdarovaný bere na vědomí, že statutární město Brno je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

6. Stanou-li se jednotlivá ustanovení této smlouvy neúčinnými, neplatnými nebo neproveditelnými nebo obsahuje-li smlouva mezery, není tímto dotčena účinnost, platnost anebo proveditelnost ostatních

ustanovení. Namísto neúčinného, neplatného nebo neproveditelného ustanovení musí být sjednáno takové ustanovení, které co možná nejvíce odpovídá smyslu a účelu původního ustanovení a úmyslu smluvních stran vyjádřenému ve smlouvě. Totéž platí i v případě mezer smlouvy; v takovém případě musí být sjednáno takové ustanovení, které bude nejvíce odpovídat tomu, co by bývalo bylo sjednáno, kdyby smluvní strany vzaly tyto okolnosti v úvahu již při uzavírání smlouvy.

7. V ostatním se tato smlouva řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, byla uzavřena dobrovolně a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s obsahem této smlouvy připojují své vlastnoruční podpisy.

9. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž jedno vyhotovení bude připojeno v příloze návrhu na vklad vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí, dvě vyhotovení této smlouvy jsou určena pro dárce a jedno vyhotovení pro obdarovaného.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), v platném znění

1. Záměr statutární města Brna darovat pozemky uvedené v čl. III. odst. 1 této smlouvy byl řádně zveřejněn zákonem stanoveným způsobem.

2. Darování pozemků uvedených v čl. III. odst. 1 této smlouvy a tato smlouva byly schváleny Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z8/.....dne bod č. 1

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb. o krajích (krajské zřízení), v platném znění

Bezúplatné nabytí pozemků uvedených v čl. III. odst. 1 této smlouvy bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva Jihomoravského kraje dne, usnesením č.

V Brně dne

V Brně dne

za statutární město Brno
primátorka
JUDr. Markéta Vaňková
(dárce)

za Jihomoravský kraj
členka Rady Jihomoravského kraje
Mgr. Ing. Taťána Malá
(obdarovaný)

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
									katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci			ha		m ²
238/42	19	49	ostat. pl. silnice	238/42	15	96			0	238/42		10001	15	96	
				238/50	3	53				238/42		10001	3	53	
	19	49			19	49									
věcné břemeno															
238/40										238/40	10001				
238/50										238/42	10001				
997/243										997/243	10001				
2033/4										2033/4	10001				

Druh věcného břemene: dle přiložených listin

Oprávněný: dle přiložených listin

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:
	Jméno, příjmení: XXXXXXXXXX	Jméno, příjmení: XXXXXXXXXX
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 2490/10	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 2390/10
	Dne: 8. 6. 2017 Číslo: 649/2017	Dne: 19.6.2017 Číslo: 675/2017
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: GEO75 s.r.o., IČ27699579 Sokolova 32, 619 00, Brno XXXXXXXXXX	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	
Číslo plánu: 1105-2695/2017 Okres: Brno-město Obec: Brno Kat. území: Kohoutovice Mapový list: Moravský Krumlov 1-0/21 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz. seznam souřadnic	KÚ pro Jihomoravský kraj KP Brno-město XXXXXXXXXX PGP-1027/2017-702 2017.06.19 13:47:32 CEST	
	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. <div style="background-color: black; width: 100%; height: 100px; margin: 10px 0;"></div>	



Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
1082-11	603680.62	1160005.59	3	obrubník
1082-103	603683.66	1160014.58	3	obrubník

Seznam souřadnic (S-JTSK):

Věcné břemeno	Y	X	kk	Poznámka
1082-47	603645.13	1160006.86	3	nestabiliz.
1082-71	603642.81	1160007.32	3	nestabiliz.
1082-72	603641.13	1160007.63	3	nestabiliz.
1082-73	603639.32	1160008.27	3	nestabiliz.
1082-152	603640.79	1160015.33	3	nestabiliz.
1082-153	603642.64	1160014.50	3	nestabiliz.
1082-154	603644.64	1160014.20	3	nestabiliz.
1082-155	603646.66	1160011.20	3	nestabiliz.
1082-168	603654.08	1160033.52	3	nestabiliz.
1082-169	603652.65	1160034.93	3	nestabiliz.
1082-170	603650.93	1160036.00	3	nestabiliz.
1082-171	603649.06	1160036.74	3	nestabiliz.
1082-172	603647.07	1160037.15	3	nestabiliz.
1082-242	603658.95	1160049.73	3	nestabiliz.
1082-243	603659.05	1160051.70	3	nestabiliz.
1082-244	603659.32	1160053.67	3	nestabiliz.
1082-245	603660.73	1160062.55	3	nestabiliz.
1082-246	603662.06	1160071.48	3	nestabiliz.
1082-280	603662.92	1160076.37	3	nestabiliz.
1082-282	603663.89	1160081.27	3	nestabiliz.
1082-284	603664.82	1160085.15	3	nestabiliz.
1082-285	603665.14	1160087.13	3	nestabiliz.
1082-286	603665.29	1160089.12	3	nestabiliz.
1082-287	603665.34	1160094.10	3	nestabiliz.
1082-288	603665.25	1160097.11	3	nestabiliz.
1082-289	603664.98	1160100.08	3	nestabiliz.
1082-291	603663.71	1160105.91	3	nestabiliz.
1082-293	603661.72	1160111.57	3	nestabiliz.
1	603645.44	1160006.96	3	nestabiliz.
2	603646.77	1160010.44	3	nestabiliz.
3	603648.10	1160014.42	3	nestabiliz.
4	603639.62	1160016.03	3	nestabiliz.
5	603637.30	1160009.25	3	nestabiliz.
6	603646.41	1160037.10	3	nestabiliz.
7	603651.22	1160053.53	3	nestabiliz.
8	603657.33	1160075.56	3	nestabiliz.
9	603657.95	1160104.41	3	nestabiliz.
11	603639.43	1160015.49	3	nestabiliz.
12	603647.61	1160012.97	3	nestabiliz.