

Z8/15. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 3.3.2020

## Informativní zpráva - Stav pořizovaných územně plánovacích dokumentací

### Anotace

Odbor územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna bude, jakožto pořizovatel územně plánovací dokumentace a územně plánovacích podkladů města Brna, pravidelně předkládat samosprávným orgánům města Brna informativní zprávu o stavu pořizování územně plánovací dokumentace.

### Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

bez usnesení

### Stanoviska

Materiál byl předložen na schůzi č. R8/064 Rady města Brna konanou dne 12.2.2020

### Podpis zpracovatele pro archivaci

#### Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

**Ing. arch. Pavla Pannová**

vedoucí odboru - Odbor územního plánování a rozvoje

24.2.2020 v 12:32

**Garance správnosti, zákonnosti materiálu**

#### Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

**RNDr. Filip Chvátal Ph.D.**

člen RMB - Člen Rady města Brna - předkladatel/ka

24.2.2020 v 17:22

#### Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

**Ing. Aleš Doležel**

vedoucí úseku - Úsek 1. náměstka primátorky

24.2.2020 v 14:47

## Informativní zpráva – Stav pořizovaných ÚPD

### PŘIPRAVOVANÝ ÚPmB

Záměr	Zadání	Koncept	Návrh	Veřejné projednání
V roce 2002 ZMB schválilo Záměr pořídit nový Územní plán města Brna	Dne 26. 6. 2007 schválilo ZMB doplněné Zadání ÚPmB	Projednán byl ve třech variantách na jaře roku 2011	18. 6. 2018 byly ZMB schváleny Pokyny pro zpracování Návrhu	<b>Probíhá kontrola Návrhu</b>

PŘEHLEDY POŘIZOVÁNÍ ZMĚN ÚPmB - zkráceným postupem (samostatné)								
ZMĚNA	OBSAH	NÁVRH			VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ	Vydání ÚPD formou OOP		
	KÚPR RMB ZMB	Termín zahájení prací (předání podkladů od OÚPR)	Převzetí	SEA	Lhůta projednání Termín veř. projednání	KUPR RMB ZMB	Vydání Veřejnou vyhláškou	Účinnost úplné změny
<b>B1/17-CM</b> SAKO Brno	KÚP - 1. 2. 2018 RMB - 20. 2. 2018 ZMB - 6. 3. 2018	15.11.2018	23.4.2019	ANO	22.8. - 30. 9. 2019 veřejné projednání 23. 9. 2019	<b>KÚPR-12.2.2020 RMB-12.2.2020 ZMB-3.3.2020</b>		
<b>B1/18-CM</b> Plavecký bazén Lužánky	KÚP - 1. 2. 2018 RMB - 20. 2. 2018 ZMB - 6. 3. 2018	12.7.2018	17.4.2019	X	5. 12. 2018 - 14. 1. 2019 veřejné projednání 7. 1. 2019	KÚPR - 28. 5. 2019 RMB - 29. 5. 2019 ZMB - 18. 6. 2019	15.7. - 31.7.2019	<b>31.7.2019</b> OOP č. <b>1/2019</b>
<b>B3/18-CM</b> Univerzitní	KÚP - 17. 5. 2018 RMB - 5. 6. 2018 ZMB - 19. 6. 2018	12.10.2018	8.2.2019	X	29. 3. - 6. 5. 2019 veřejné projednání 29. 4. 2019	KÚPR - 20. 8. 2019	30. 9.-16. 10. 2019	<b>16.10.2019</b> OOP č. <b>3/2019</b>

kampus MU						RMB - 21. 8. 2019 ZMB - 3. 9. 2019		
<b>B5/18-CM</b> Viniční-Šedova	KÚP - 9. 8. 2018 RMB - 21. 8. 2018 ZMB - 4. 9. 2018	15.11.2018	2.7.2019	ANO	22.7. - 28. 8. 2019 veřejné projednání dne 21. 8. 2019	KÚPR - 19. 10. 2019 RMB - 4. 12. 2019 ZMB - 10. 12. 2019	vyvěšení na úřední desce MMB 15.1. - 31. 1. 2020	<b>31. 1. 2020</b> <b>OOP</b> <b>č. 2/2020</b>
<b>B6/18-CM</b> SINGLETRAIL Brno	KÚP - 9. 8. 2018 RMB - 28. 8. 2018 ZMB- 4. 9. 2018	15.1.2019	5.4.2019	X	12. 4. - 22. 5. 2019 15. 5. 2019	KÚPR - 15. 10. 2019 RMB - 16. 10. 2019 ZMB - 5. 11. 2019	vyvěšení na úřední desce MMB 15.1. - 31. 1. 2020	<b>31. 1. 2020</b> <b>OOP</b> <b>č. 4/2019</b>
<b>B7/18-CM</b> Úrazová nemocnice	KÚPR nebylo RMB - 13.11. 2018 ZMB - 5.2. 2019	24.4.2019	1.7.2019	X	18. 7. -19. 8. 2019 veřejné projednání 19. 8. 2019	KÚPR - 19. 10. 2019 RMB - 4. 12. 2019 ZMB - 10. 12. 2019	vyvěšení na úřední desce MMB 15.1. - 31. 1. 2020	<b>31. 1. 2020</b> <b>OOP</b> <b>č. 1/2020</b>
<b>A1/18-CM</b> Smíšené plochy - SJ	KÚPR - 9.8.2018 RMB - 28.8.2018 ZMB - 4.9.2018	13.11.2018	19.2.2019	X	14.3.2019 - 22.4.2019 veřejné projednání 15.4.2019	KÚPR - 28. 5. 2019 RMB - 29. 5. 2019 ZMB - 18. 6. 2019	15.7.2019	<b>31.7.2019</b> <b>OOP č.</b> <b>2/2019</b>
<b>B1/19-CM</b> (původně B18/15-0/Z) lok. na Kaménkách	KÚPR - 28. 5. 2019 RMB - 29. 5. 2019 Z8/07 - 18. 6. 2019	<b>Probíhá výběr zpracovatele</b>						
<b>B2/19-CM</b> areál BVV_hala	KÚPR - 28. 5. 2019 RMB - 29. 5. 2019 ZMB - 18. 6. 2019	9. 8.2019, 2.VV - 11.10.2019	25.10.2019	ANO	1.11. - 11. 12. 2019 veřejné projednání 4.12.2019	<b>KÚPR-12.2.2020</b> <b>RMB-12.2.2020</b> <b>ZMB-3.3.2020</b>		

<b>B3/19-CM</b> Ondrova - Rekreační	KÚPR - 17. 9. 2019 RMB - 18. 9. 2019 ZMB - 1. 10. 2019	<b>Probíhá zpracování Návrhu</b>						
<b>B4/19-CM</b> hřbitov Soběšice	KÚPR - 15. 10. 2019 RMB - 16. 10. 2019 ZMB - 5. 11. 2019	<b>Probíhá výběr Zpracovatele</b> - <b>Probíhá zpracování Návrhu</b>						
<b>B5/19-CM</b> Porgesova- tř.G.Píky	<b>RMB – 29.1.2020</b> <b>ZMB – 11.2.2020</b>	<b>Probíhá výběr Zpracovatele</b>						
<b>43. soubor zkrácený postup</b>	KÚPR - 19. 3. 2019 RMB - 20. 3. 2019 ZMB - 9. 4. 2019	21.5.2019	3. 9. 2019 18. 9. 2019	X	20. 9. - 28. 10. 2019 1. veřejné projednání 21. 10. 2019  24. 10. - 4. 12. 2019 2. veřejné projednání 27. 11. 2019	<b>Probíhá vyhodnocení výsledků projednání – následovat bude předložení materiálu do orgánů města</b>		
<b>Změny ÚPmB MPR</b>	KÚPR - 16. 4. 2019 RMB - 30. 4. 2019 ZMB - 14. 5. 2019	<b>Zpracovávání Návrhu</b>						

PŘEHLEDY POŘIZOVÁNÍ ZMĚN ÚPmB - SAMOSTATNÉ									
ZMĚNA	ZÁMĚR_ZADÁNÍ	NÁVRH			SPOLEČNÉ JEDNÁNÍ	VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ	Vydání ÚPD formou OOP		
		Termín zahájení prací (předání podkl. od OÚPR)	Převzetí	SEA			Termín (lhůty projednání)	Termín (lhůta projednání)	KUPR RMB ZMB
<b>B3/15-CM</b> Areál bývalé Zbrojovky a motorárny, Nová Dukelská	<b>ZÁMĚR 41. souboru:</b> KSÚP - 21. 1. 2015 RMB - 3. 2. 2015 ZMB - 10. 2. 2015 změna přeřazena do 42. souboru ZMB - 14. 4. 2015 <b>ZADÁNÍ 41. a 42. soubor:</b> KSÚP - 10. 2. 2016 RMB - 23. 2. 2016 ZMB - 15. 3.2016 změna vyčleněna ze 42.souboru ZMB - 11. 4. 2017 samostatné pořízení změny ZMB - 20. 6. 2017	18.6.2018	8.4.2019	ANO	22. 5. - 7. 7. 2019 7.7.2019	<b>Probíhá vyhodnocení výsledků projednání – následovat bude veřejné projednání</b>			

<b>B1/16-CM</b> Areál Jaselských kasáren	<b>ZÁMĚR:</b> KSÚP - 1. 6. 2018 RMB - 7. 6. 2018 ZMB - 21.6.2016 <b>ZADÁNÍ:</b> KSÚP - 11. 5. 2017 RMB - 30. 5. 2017 ZMB - 20. 6. 2017	22.12.2017		X	7. 6. 2018 - společné jednání neproběhlo po formální stránce řádně, a proto bylo z procesní opatrnosti opakováno. 22. 1. 2019	I) 23. 5. - 9. 7. 2018 II) 7. 1.- 22. 2. 2019 III) 14. 6. - 23. 7. 2019 16. 7. 2019 veřejné projednání 27. 5. 2019 - jednání o vypořádání s MO ČR <b>Probíhá vyhodnocení výsledků projednání – následovat bude předložení materiálu do orgánů města</b>			
<b>B36/07-II</b> Blanenská, Jehnice	<b>ZÁMĚR 25.sb.:</b> KRM - 10. 4. 2008 RMB - 29. 4. 2008 ZMB - 27. 5. 2008 <b>ZADÁNÍ 25. sb.:</b> KRM - 15. 1. 2009 RMB - 20. 1. 2009 ZMB - 27. 1. 2009 Změna se dále zpracovává na základě Pokynů dle §51 odst.3 SZ ZMB - 12. 12. 2017	20.6.2018 15.11.2018_	14.11.2018 21. 2. 2019 po zpracování SEA	ANO	4. 3. - 18. 4. 2019 společné jednání 19.3.2019	18.10.-25.11.2019, veřejné projednání 18.11.2019 <b>Probíhá vyhodnocení výsledků projednání – následovat bude předložení materiálu do orgánů města</b>			
<b>B50/07-II</b> Moravanská, Přízřenice	KÚP - 19.10. 2017 RMB - 24. 10. 2017 ZMB - 7. 11. 2018	16.7.2018 dodatek 18.7.2018	12.4.2019	ANO	22. 5. 2019 - 7. 7. 2019 společné jednání 7. 6. 2019	<b>Probíhá vyhodnocení výsledků projednání – následovat bude veřejné projednání</b>			

ZMĚNY Z REGULAČNÍCH PLÁNŮ_ zkráceným postupem								
ZMĚNA	OBSAH	NÁVRH			VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ	OOP		
	KÚPR RMB ZMB	Termín zahájení prací	Převze tí	SEA	Termín (lhůta projednání)	KUPR RMB ZMB	Vydání Veřejnou vyhláškou	Účinnost úplné znění
<b>B1/18-RP</b> MPR Rooseveltova	KÚPR - 17.5.2018 RMB - 12.6.2018 ZMB - 19.6.2018	24.10.2018	21.5.2 019	X	24.5. - 2.7.2018 veřejné projednání 25.6.2018	<b>Probíhá vyhodnocení výsledků projednání – následovat bude předložení materiálu do orgánů města</b>		
<b>B2/18-RP</b> Rooseveltova (související změna ÚPmB)	KÚPR - 17.5.2018 RMB - 12.6.2018 ZMB - 19.6.2018	24.10.2018	21.5.2 019	X	24.5. - 2.7.2018 veřejné projednání 25.6.2018	<b>Probíhá vyhodnocení výsledků projednání – následovat bude předložení materiálu do orgánů města</b>		
<b>Změny RP</b> MPR	KÚPR - 16.4.2019 RMB - 30.4.2019 ZMB - 14.5.2019	<b>Zpracování Návrhu</b>						

ZMĚNY Z REGULAČNÍCH PLÁNŮ_ standardním postupem										
ZMĚNA	ZÁMĚR	ZADÁNÍ	NÁVRH			SPOLEČNÉ JEDNÁNÍ	VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ	OOP		
			Termín zahájení prací (předání podkl. od OÚPR)	Převzetí	SEA			Termín (lhůta projednání)	Termín (lhůta projednání)	KUPR RMB ZMB
Změny RP bloku Příkop- Bratislavská- Koliště-Milady Horákové	RMB - 3.10.2012 ZMB - 9.10.2012	KRM - 10.10.2013 RMB - 30.10.2013 ZMB - 10.12.2013 změny č.RP6/12, RP7/12 a RP8/12	2.9.2014		X	17.9. - 19.10.2015 společné jednání dne 17.9.2015	dále projednávána jen změna RP8/12 veřejné projednání dne 13.11.2019 <b>Probíhá vyhodnocení výsledků projednání – následovat bude předložení materiálu do orgánů města</b>			



REGULAČNÍ PLÁNY									
RP	ZADÁNÍ	NÁVRH			SPOLEČNÉ JEDNÁNÍ	VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ	OOP		
		Termín zahájení prací (předání podkl. od OÚPR)	Převzetí	SEA			Termín (lhůta projednání)	Termín (lhůta projednání)	KUPR RMB ZMB
Kostelíček, Brno-Líšeň	KÚPR - 5. 12. 2016 RMB - 20.12.2016 ZMB - 31. 1. 2017	2.7.2018	7.1.2019	X	8.4. - 9.5.2019 společné jednání 24.4. 2019	<b>24.1 – 4.3. 2020 veřejné projednání 26.2.2020</b>			
Regulační plán V Aleji, k.ú. Holásky	KRM - 8.3.2012 RMB - 21.3.2012 ZMB - 3.4.2012	1.11.2012	18.5.2018 k opak. spol.jed. 13.5.2019 - k VP	X	2.9. - 19.10.2015 společné jednání dne 17.9.2015 23.5.- 25.6.2018 1.opak. SJ dne 7.6.2018 7.1.- 7.2.2019 2.opak.SJ dne 22.1.2019	24.5. - 3.7.2019 veřejné projednání dne 26.6.2019	<b>KÚPR- 12.2.2020 RMB- 12.2.2020 ZMB- 3.3.2020</b>		