

Z8/14. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 11.2.2020

99. Návrh na odstranění duplicitního zápisu vlastnického práva na LV č. 4289 a LV č. 4291 pro k. ú. Medlánky, obec Brno, formou souhlasného prohlášení

Anotace

Orgánům statutárního města Brna je předkládán k projednání materiál týkající se zrušení duplicitního zápisu vlastnického práva k pozemkům: - p. č. 1835/3 a p. č. 1837/3, oba v k. ú. Medlánky, které jsou zapsány v duplicitním vlastnictví pana [redacted] (podíl id. 1/10), pana [redacted] (podíl id. 2/10), pana [redacted] (podíl id. 4/10), paní [redacted] (podíl id. 1/20), paní [redacted] (podíl id. 1/10), paní [redacted] (podíl id. 1/20) a paní [redacted] (podíl id. 1/10) na straně jedné a statutárního města Brna (podíl id. 1/1) na straně druhé (LV č. 4289 pro k. ú. Medlánky); - p. č. 1837/6 v k. ú. Medlánky, který je zapsán v duplicitním vlastnictví paní [redacted] (podíl id. 1/2) a pana [redacted] (podíl id. 1/2) na straně jedné a statutárního města Brna (podíl id. 1/1) na straně druhé (LV č. 4291 pro k. ú. Medlánky).

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

bere na vědomí skutečnosti, že:

- na listu vlastnictví č. 4289 pro k. ú. Medlánky, obec Brno, je zapsáno duplicitní vlastnictví k pozemkům p. č. 1835/3 a p. č. 1837/3, oba v k. ú. Medlánky, a to pro statutární město Brno (podíl id. 1/1) a pro [redacted] (podíl id. 1/10), [redacted] (podíl id. 2/10), [redacted] (podíl id. 4/10), [redacted] (podíl id. 1/20), [redacted] (podíl id. 1/10), [redacted] (podíl id. 1/20) a [redacted] (podíl id. 1/10);
- na listu vlastnictví č. 4291 pro k. ú. Medlánky, obec Brno, je zapsáno duplicitní vlastnictví k pozemku p. č. 1837/6 v k. ú. Medlánky, a to pro statutární město Brno (podíl id. 1/1) a pro [redacted] (podíl id. 1/2) a [redacted] (podíl id. 1/2).

schvaluje **souhlasné prohlášení** dle ustanovení § 66 odst. 1 písm. a) vyhlášky ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem na straně první a [redacted] a [redacted] na straně druhé týkající se odstranění duplicitního zápisu vlastnického práva k pozemkům p. č. 1835/3, orná půda, o výměře 183 m² a p. č. 1837/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 101 m², oba v k. ú. Medlánky, obec Brno, zapsaných na listu vlastnictví č. 4289 pro k. ú. Medlánky, obec Brno, okres Brno-město, a za podmínek uvedených v souhlasném prohlášení, které tvoří přílohu č. ... těchto usnesení.

schvaluje **souhlasné prohlášení** dle ustanovení § 66 odst. 1 písm. a) vyhlášky ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem na straně první a [redacted] na straně druhé týkající se odstranění duplicitního zápisu vlastnického práva k pozemku p. č. 1837/6, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 18 m² v k. ú. Medlánky, obec Brno, zapsaných na listu vlastnictví č. 4291 pro k. ú. Medlánky,

obec Brno, okres Brno-město,
a za podmínek uvedených v souhlasném prohlášení, které tvoří přílohu č. ... těchto
usnesení.

Stanoviska

Rada města Brna projednala materiál na schůzi č. R8/055. dne 11. 12. 2019 a doporučila ke
schválení pod bodem č. 25.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Dagmar Baborovská

vedoucí odboru - Majetkový odbor

4.2.2020 v 07:38

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Jiří Kučera

vedoucí úseku - Úsek 2. náměstka primátorky

13.1.2020 v 11:20

Důvodová zpráva

Úvod

Orgánům statutárního města Brna je předkládán k projednání materiál týkající se zrušení duplicitního zápisu vlastnického práva k pozemkům:

- p. č. 1835/3 a p. č. 1837/3, oba v k. ú. Medlánky, které jsou zapsány v duplicitním vlastnictví pana [redacted] (podíl id. 1/10), pana [redacted] (podíl id. 2/10), pana [redacted] (podíl id. 4/10), paní [redacted] (podíl id. 1/20), paní [redacted] (podíl id. 1/10), paní [redacted] (podíl id. 1/20) a paní [redacted] (podíl id. 1/10) na straně jedné a statutárního města Brna (podíl id. 1/1) na straně druhé (LV č. 4289 pro k. ú. Medlánky);

- p. č. 1837/6 v k. ú. Medlánky, který je zapsán v duplicitním vlastnictví paní [redacted] (podíl id. ½) a pana [redacted] (podíl id. ½) na straně jedné a statutárního města Brna (podíl id. 1/1) na straně druhé (LV č. 4291 pro k. ú. Medlánky).

Vlastnictví

Pozemky p. č. 1835/3, orná půda, o výměře 183 m² a **p. č. 1837/3**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 101 m², oba v k. ú. Medlánky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 4289 pro k. ú. Medlánky, obec Brno, okres Brno-město v duplicitním vlastnictví pana [redacted] (podíl id. 1/10), pana [redacted] (podíl id. 2/10), pana [redacted] (podíl id. 4/10), paní [redacted] (podíl id. 1/20), paní [redacted] (podíl id. 1/10), paní [redacted] (podíl id. 1/20) a paní [redacted] (podíl id. 1/10) a statutárního města Brna (podíl id. 1/1).

[redacted] se stali vlastníky svých spoluvlastnických podílů na základě rozhodnutí Státního notářství Brno o dědictví D 658/1982 ze dne 16. 12. 1982, právní moc ke dni 16. 12. 1982.

Pan [redacted] se stal vlastníkem svého spoluvlastnického podílu na základě usnesení Městského soudu v Brně o potvrzení nabytí dědictví 58 D-71/2007-113 ze dne 13. 7. 2007, právní moc ke dni 9. 8. 2007.

Paní [redacted] se stala vlastníkem svého spoluvlastnického podílu na základě usnesení Městského soudu v Brně o dědictví 58D-1619/2013-44 ze dne 23. 9. 2013, právní moc ke dni 15. 10. 2013.

Paní [redacted] se stala vlastníkem svého spoluvlastnického podílu na základě smlouvy darovací ze dne 7. 9. 2018, právní účinky zápisu ke dni 19. 10. 2018.

Statutární město Brno se stalo vlastníkem na základě rozhodnutí Pozemkového úřadu Brno 72/06/Ši ze dne 7. 2. 2006, právní moc ke dni 1. 3. 2006.

Pozemek p. č. 1837/6, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 18 m², v k. ú. Medlánky je zapsán na listu vlastnictví č. 4291 pro k. ú. Medlánky, obec Brno, okres Brno-město v duplicitním vlastnictví paní [redacted] (podíl id. ½) a pana [redacted] (podíl id. ½) a statutárního města Brna (podíl id. 1/1).

[redacted] se stali vlastníky svých spoluvlastnických podílů na základě usnesení Městského soudu v Brně o dědictví 58D 1307/2011-39 ze dne 5. 9. 2011, právní moc ke dni 5. 9. 2011 a usnesení Městského soudu v Brně o dědictví III D-276/1993 ze dne 7. 7. 1994, právní moc ke dni 10. 8. 1994.

Statutární město Brno se stalo vlastníkem na základě rozhodnutí Pozemkového úřadu Brno 72/06/Ši ze dne 7. 2. 2006, právní moc ke dni 1. 3. 2006.

Popis nemovité věci

Předmětné pozemky v k. ú. Medlánky jsou situovány mezi poli za areálem Technického muzea v Řečkovících. Pozemky jsou přístupné po asfaltové komunikaci okolo areálu a dále po polní cestě a následně po pěšině vedoucí k zahradám v této lokalitě. Za zahradami se znovu napojuje zaužívaná polní cesta, která volně navazuje na předmětné pozemky a dále plyne do pole. Okolo polní cesty jsou vysázeny nové stromy. Osev na poli je prováděn až k polní cestě. Hranice pozemků jsou v terénu neznatelné.

Duplicitní vlastnictví

Evidenční oddělení Majetkového odboru MMB provedlo šetření týkající se vzniku duplicitního zápisu vlastnictví na LV č. 4289 a LV č. 4291 pro k. ú. Medlánky a dospělo k následujícím skutečnostem.

V návaznosti na změnu části katastrální hranice mezi k. ú. Řečkovice a k. ú. Medlánky v roce 1970 nedošlo k založení nových listů vlastnictví pro vlastníky původních pozemků PK p. č. 904/1, p. č. 908, p. č. 909, p. č. 910/1, p. č. 910/2 a p. č. 911/1, vše v k. ú. Řečkovice. V evidenci nemovitostí nebyly dohledány žádné doklady o převodu pozemků PK p. č. 904/1, p. č. 908, p. č. 909, p. č. 910/1, p. č. 910/2 a p. č. 911/1, vše v k. ú. Řečkovice z vlastnictví fyzických osob do vlastnictví Československého státu.

Pozemky p. č. 1423/4 a p. č. 1423/5, oba v k. ú. Medlánky, které byly předmětem jednoduché pozemkové úpravy v k. ú. Medlánky, lokality „Díly u Komína, V Újezdech a Za Berklem“ byly nesprávně zapsány do katastru nemovitostí jako vlastnictví statutárního města Brna. Pozemek p. č. 1423 v k. ú. Medlánky o výměře 61.988 m² byl v evidenci nemovitostí chybně identifikován jako celý pozemek PK p. č. 793 v k. ú. Medlánky ve vlastnictví Československého státu – Obvodního národního výboru Brno IV. Na základě „Žádosti o změnu kultury pozemku p. č. 1423/2 v k. ú. Medlánky“ ze dne 28. 4. 1993 a za účelem zajištění přístupu k pozemku p. č. 1423/2 v k. ú. Medlánky pro nového vlastníka došlo k rozdělení pozemku p. č. 1423 v k. ú. Medlánky geometrickým plánem č. 404-43/93 „pro oddělení částí pozemku p. č. 1423 s uvedením stavu bývalého pozemkového katastru na pozemky p. č. 1423/1, p. č. 1423/2, p. č. 1423/3, p. č. 1423/4 a p. č. 1423/5, vše v k. ú. Medlánky. Hromadným návrhem na záznam dle ustanovení § 1 zákona č. 172/91 Sb. byly pozemky p. č. 123/1, p. č. 1423/2, p. č. 1423/4 a p. č. 1423/5, vše v k. ú. Medlánky zapsány do vlastnictví statutárního města Brna.

V roce 2006 proběhla jednoduchá pozemková úprava v k. ú. Medlánky, lokality „Díly u Komína, V Újezdech a Za Berklem“. Statutární město Brno rozhodnutím Ministerstva zemědělství, Pozemkového úřadu Brno ze dne 7. 2. 2006, které nabylo právní moci dne 1. 3. 2006, pozbylo vlastnické právo mimo jiné k pozemkům p. č. 1423/4 a p. č. 1423/5, oba v k. ú. Medlánky a nabylo mimo jiné vlastnické právo k pozemkům p. č. 1835 a p. č. 1837, oba v k. ú. Medlánky.

V důsledku opravy v katastru nemovitostí byly kromě jiného vytvořeny pozemky p. č. 1835/3, p. č. 1837/3 a p. č. 1837/6, vše v k. ú. Medlánky, na kterých vážně duplicitní zápis vlastnického práva ve prospěch fyzických osob a statutárního města Brna.

Komise majetková a Rada města Brna

Materiál byl projednán **Komisí majetkovou R8/KM/23** konanou dne 28. 11. 2019, bod č. 29.

Hlasování: 8 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů

Usnesení bylo přijato.

Bc. Doležal	Ing. Vašina	Ing. Pokorný	Ing. Trllo	p. Šafařík	Mgr. Nevrla	Ing. Pospíšil	Ing. Boleslav	Mgr. Leder	p. Janíček	Ing. Havelka
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	omluven	pro	pro	pro	Pro

Návrh byl projednán a doporučen **Radou města Brna na schůzi č. R8/055.** konané dne 11. 12. 2019, bod č. 25.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro

Závěr

Na veřejnoprávní korporace – obce – jsou kladeny zvýšené nároky týkající se majetkoprávních záležitostí, zejména zápisu a evidence nemovitých věcí. Proto není žádoucí, aby v katastru nemovitostí byl evidován duplicitní zápis vlastnictví ve prospěch fyzických osob a statutárního města Brna.

Vzhledem ke skutečnosti, že statutární město Brno se stalo vlastníkem předmětných pozemků v k. ú. Medlánky chybným zápisem v katastru nemovitostí, bylo by vedení případného soudního sporu pro statutární město Brno značně rizikové, lze očekávat, že by statutární město Brno bylo v soudním sporu neúspěšné a bylo by nuceno hradit nákladů soudního řízení protistrany.

S ohledem na výše uvedené je navrhováno uznat vlastnické právo fyzickým osobám, čímž dojde k odstranění duplicitního zápisu na LV č. 4289 a LV č. 4291 pro k ú. Medlánky, obec Brno.

Stanoviska dotčených orgánů

OÚPR MMB – pozemky p. č. 1835/3 a p. č. 1837/3, oba v k. ú. Medlánky se nachází v ploše nestavební volné, funkční využití zemědělský půdní fond. Pozemek p. č. 1837/6 v k. ú. Medlánky se nachází v ploše nestavební volné, funkční využití plocha s objekty pro individuální rekreaci.

OÚPR MMB z hlediska územního plánu ani z hlediska rozvoje města **nemá** k odstraňování duplicitního zápisu vlastnictví u pozemků p. č. 1835/3, p. č. 1837/3 a p. č. 1837/6, vše v k. ú. Medlánky **připomínky**.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 16.10.2019 13:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: - pro Město Brno

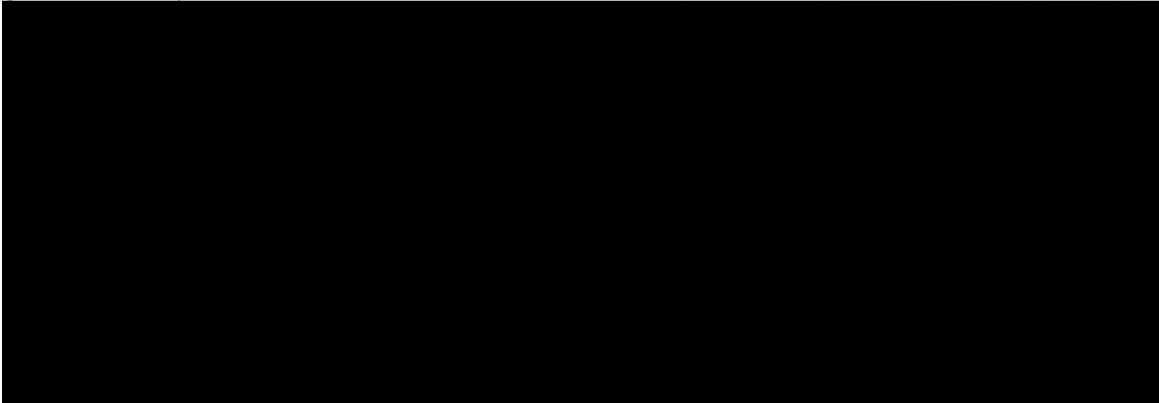
Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 611743 Medlánky

List vlastnictví: 4289

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Duplicitní zápis vlastnictví		
		1/10
		2/10
		4/10
		1/20
		1/10
		1/20
		1/10

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1835/3	183	orná půda		zemědělský půdní fond
1837/3	101	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění

Číslo řízení	Vztah k
o Upozornění na probíhající řízení o opravě chyby v katastru nemovitostí	
OR-830/2019-702	Parcela: 1837/3
	Parcela: 1835/3

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Rozhodnutí o dědictví D 658/1982 ze dne 16.12.1982, právní moc dne 16.12.1982. Státní notářství Brno město Č.j. 5D 658/82.

POLVZ:24/1983

Z-2600024/1983-702

Pro:

- o Rozhodnutí pozemkového úřadu o vlastnictví 72/06/Ši Pozemkový úřad Brno ze dne 07.02.2006. Právní moc ke dni 01.03.2006.

Z-6465/2006-702

Pro: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, RČ/IČO: 44992785 60200 Brno

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 16.10.2019 13:15:02

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 611743 Medlánky

List vlastnictví: 4289

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- o Usnesení soudu o potvrzení nabytí dědictví 58 D-71/2007 -113 Městský soud v Brně ze dne 13.07.2007. Právní moc ke dni 09.08.2007.

Z-25259/2007-702

Pro:

- o Usnesení soudu o dědictví 58D-1619/2013 -44 Městský soud v Brně ze dne 23.09.2013. Právní moc ke dni 15.10.2013.

Z-26750/2013-702

Pro:

- o Smlouva darovací ze dne 07.09.2018. Právní účinky zápisu ke dni 19.10.2018. Zápis proveden dne 13.11.2018.

V-22864/2018-702

Pro:

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
1835/3	22911	32
	22951	151

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 16.10.2019 13:24:17

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.11.2019 10:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: - pro Město Brno

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 611743 Medlánky

List vlastnictví: 4291

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Duplicitní zápis vlastnictví

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno- 44992785
město, 60200 Brno

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1837/6	18	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Rozhodnutí pozemkového úřadu o vlastnictví 72/06/Ši Pozemkový úřad Brno ze dne 07.02.2006. Právní moc ke dni 01.03.2006.

Z-6465/2006-702

Pro: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, RČ/IČO: 44992785
60200 Brno

- o Usnesení soudu o dědictví 58D 1307/2011-39 Městský soud v Brně ze dne 05.09.2011. Právní moc ke dni 05.09.2011.

Z-32171/2011-702

Pro:

- o Usnesení soudu o dědictví III D-276/1993 ze dne 07.07.1994. Právní moc ke dni 10.08.1994. Městský soud v Brně.

Z-2600682/1994-702

Pro:

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 07.11.2019 11:02:03

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Fotodokumentace

1



2



3

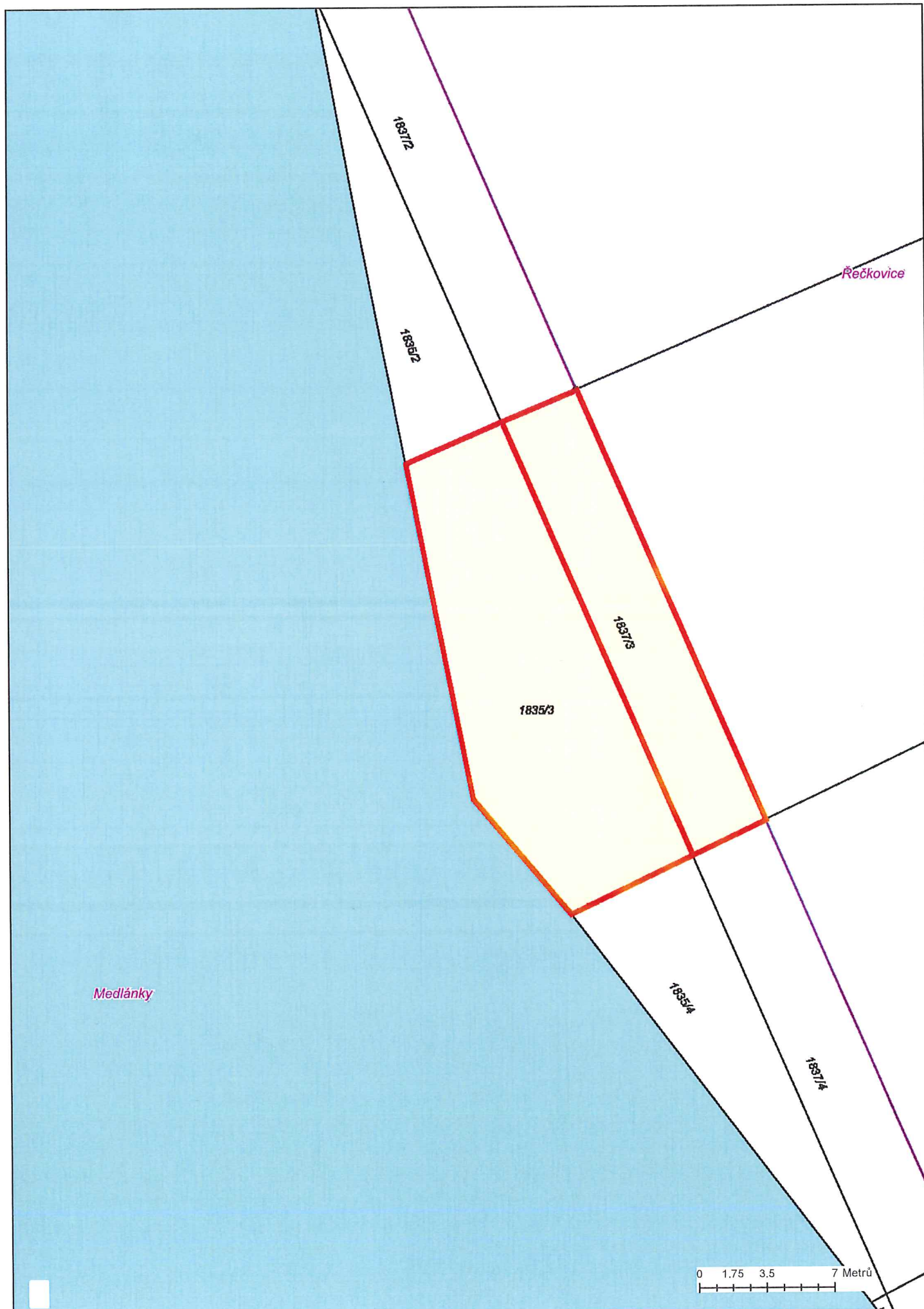


4



Pozemky p. č. 1835/3 a p. č. 1837/3, oba v k. ú. Medlánky







Pozemek p. č. 1837/6 v k. ú. Medlánky



Souhlasné prohlášení

učiněné dle ustanovení § 66 odst. 1 písm. a) vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), kterou se provádí zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon)

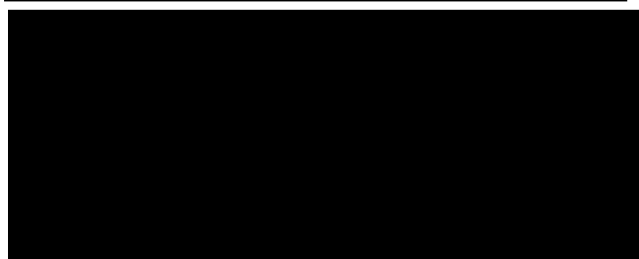
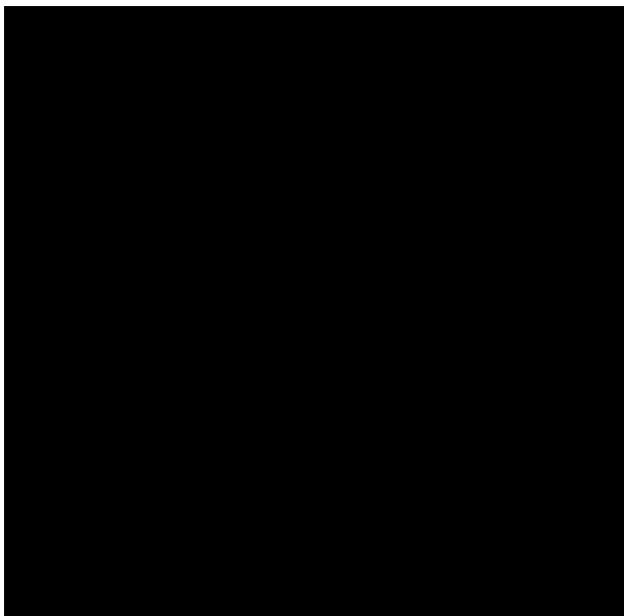
statutární město Brno

IČO: 449 92 785

se sídlem Brno, Dominikánské nám. 196/1, PSČ 602 00

k podpisu oprávněna Mgr. Dagmar Baborovská, vedoucí Majetkového odboru Magistrátu města Brna
na straně první

a



na straně druhé

souhlasně prohlašuji

1. Pozemky p. č. 1835/3, orná půda, o výměře 183 m² a p. č. 1837/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 101 m², oba v k. ú. Medlánky, obec Brno jsou zapsány na LV č. 4289 pro k. ú. Medlánky, obec Brno, okres Brno-město u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, v duplicitním vlastnictví: statutární město Brno (podíl id. 1/1) a [redacted] (podíl id. 1/10), [redacted] (podíl id. 2/10), [redacted] (podíl id. 4/10),

(podíl id. 1/20), (podíl id. 1/10),
(podíl id. 1/20) a (podíl id. 1/10).

2. Statutární město Brno prohlašuje, že uznává vlastnické právo k pozemkům p. č. 1835/3, orná půda, o výměře 183 m² a p. č. 1837/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 101 m², oba v k. ú. Medlánky, obec Brno,

a to vzhledem ke skutečnosti, že rozhodnutí Ministerstva zemědělství ČR, Pozemkového úřadu Brno, Útvaru pozemkových úprav ze dne 7. 2. 2006, č. j. 72/06/Ši týkající se jednoduché pozemkové úpravy v k. ú. Medlánky, lokalita „Díly u Komína, V Újezdech a Za Berklem“, na základě kterého se statutární město Brno stalo vlastníkem výše uvedených dvou pozemků v k. ú. Medlánky bylo vydáno v rozporu se zákonem č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, v platném znění. Stav zapsaný v katastru nemovitostí totiž neodpovídá skutečnému stavu, když

a jejich právní předchůdci nikdy nepozbyli vlastnické právo k pozemkům p. č. 1835/3 a p. č. 1837/3, oba v k. ú. Medlánky. Statutární město Brno tak nemělo právní důvod, na základě kterého by se stalo vlastníkem dvou předmětných pozemků v k. ú. Medlánky.

3. Na základě tohoto souhlasného prohlášení potvrzují strany, že souhlasí s odstraněním duplicitního zápisu vlastnického práva k pozemkům p. č. 1835/3, orná půda, o výměře 183 m² a p. č. 1837/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 101 m², oba v k. ú. Medlánky, obec Brno a souhlasí s tím, že nadále budou zapsáni jako podílový spoluvlastníci pozemků p. č. 1835/3, orná půda, o výměře 183 m² a p. č. 1837/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 101 m², oba v k. ú. Medlánky, obec Brno:

4. Strany uvádějí, že práva k pozemkům p. č. 1835/3, orná půda, o výměře 183 m² a p. č. 1837/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 101 m², oba v k. ú. Medlánky, obec Brno, nejsou mezi nimi sporná ani pochybná.

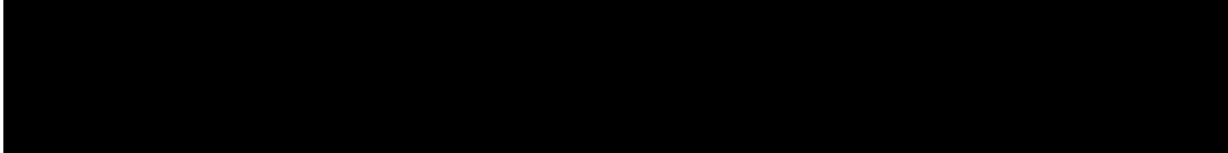
5. Tímto souhlasným prohlášením dochází k odstranění duplicitního zápisu vlastnického práva k pozemkům p. č. 1835/3, orná půda, o výměře 183 m² a p. č. 1837/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 101 m², oba v k. ú. Medlánky, obec Brno.

6. podpisem tohoto souhlasného prohlášení potvrzují, že byli v okamžiku získání osobních údajů statutárním městem Brnem seznámeni s informacemi o zpracování osobních údajů pro účely splnění práv a povinností dle tohoto souhlasného

prohlášení. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje statutární město Brno na svých internetových stránkách www.bрно.cz/gdpr/.

Doložka
dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Toto souhlasné prohlášení mezi



a statutárním městem Brnem bylo schváleno Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z8/.... dne, bod č.

V Brně dne

V Brně dne

za statutární město Brno
Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí MO MMB



V Brně dne



V Brně dne



V Brně dne

[Redacted]

V Brně dne

[Redacted]

V Brně dne

[Redacted]

V Brně dne

[Redacted]

Souhlasné prohlášení

učiněné dle ustanovení § 66 odst. 1 písm. a) vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), kterou se provádí zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon)

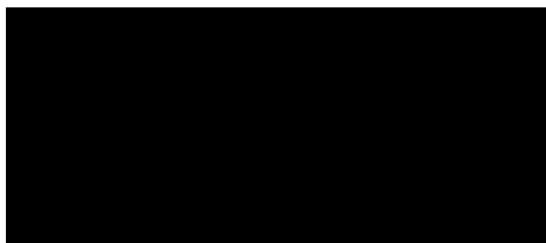
statutární město Brno

IČO: 449 92 785

se sídlem Brno, Dominikánské nám. 196/1, PSČ 602 00

k podpisu oprávněna Mgr. Dagmar Baborovská, vedoucí Majetkového odboru Magistrátu města Brna
na straně první

a



na straně druhé

s o u h l a s n ě p r o h l a š u j í

1. Pozemek p. č. 1837/6, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 18 m², v k. ú. Medlánky, obec Brno je zapsán na LV č. 4291 pro k. ú. Medlánky, obec Brno, okres Brno-město u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, v duplicitním vlastnictví: statutární město Brno (podíl id. 1/1) a [redacted] (podíl id. 1/2) a [redacted] (podíl id. 1/2).
2. Statutární město Brno prohlašuje, že uznává vlastnické právo k pozemku p. č. 1837/6, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 18 m², v k. ú. Medlánky, obec Brno,
[redacted]
a to vzhledem ke skutečnosti, že rozhodnutí Ministerstva zemědělství ČR, Pozemkového úřadu Brno, Útvaru pozemkových úprav ze dne 7. 2. 2006, č. j. 72/06/Ši týkající se jednoduché pozemkové úpravy v k. ú. Medlánky, lokalita „Díly u Komína, V Újezdech a Za Berklem“, na základě kterého se statutární město Brno stalo vlastníkem výše uvedeného pozemku v k. ú. Medlánky bylo vydáno v rozporu se zákonem č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, v platném znění. Stav zapsaný v katastru nemovitostí totiž neodpovídá skutečnému stavu, když [redacted] a jejich právní předchůdci nikdy nepozbyli vlastnické právo k pozemku p. č. 1837/6 v k. ú. Medlánky. Statutární město Brno tak nemělo právní důvod, na základě kterého by se stalo vlastníkem předmětného pozemku v k. ú. Medlánky.
3. Na základě tohoto souhlasného prohlášení potvrzují strany, že souhlasí s odstraněním duplicitního zápisu vlastnického práva k pozemku p. č. 1837/6, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 18 m², v k. ú. Medlánky, obec Brno a souhlasí s tím, že nadále budou

zapsáni jako podílový spoluvlastníci pozemku p. č. 1837/6, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 18 m², v k. ú. Medlánky, obec Brno:

- [REDACTED]
4. Strany uvádějí, že práva k pozemku p. č. 1837/6, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 18 m², v k. ú. Medlánky, obec Brno, nejsou mezi nimi sporná ani pochybná.
 5. Tímto souhlasným prohlášením dochází k odstranění duplicitního zápisu vlastnického práva k pozemku p. č. 1837/6, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 18 m², v k. ú. Medlánky, obec Brno.
 6. [REDACTED] podpisem tohoto souhlasného prohlášení potvrzují, že byli v okamžiku získání osobních údajů statutárním městem Brnem seznámeni s informacemi o zpracování osobních údajů pro účely splnění práv a povinností dle tohoto souhlasného prohlášení. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje statutární město Brno na svých internetových stránkách www.bрно.cz/gdpr/.

Doložka

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Toto souhlasné prohlášení mezi [REDACTED]

[REDACTED] a
statutárním městem Brnem bylo schváleno Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z8/.... dne
....., bod č.

V Brně dne

V Brně dne

za statutární město Brno
Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí MO MMB

[REDACTED]

V Brně dne

[REDACTED]