

Z8/14. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 11.2.2020

96. Návrh odnětí svěřeného majetku města MČ Brno - Tuřany, částí pozemku p.č. 2366 v k.ú. Holásky

Anotace

Zastupitelstvo města Brna schvaluje MČ Brno-Tuřany odnětí svěřeného majetku ve smyslu čl. 75 odst. 6 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění částí pozemku p.č. 2366: ozn. písm. „d“ o výměře 1929 m2 dle GP č. 698-304/2017 (původní p.č. 2366), ozn. písm. „f“ o výměře 2023 m2 dle GP č. 698-304/2017 (původní p.č. 2364) v k.ú. Holásky z kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek svěřený rozhodnutím Zastupitelstva města Brna č. Z4/003 ze dne 04.02.2003 a Zastupitelstva města Brna č. Z4/007 ze dne 27.05.2003 se souhlasem MČ Brno-Tuřany.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje MČ Brno-Tuřany
odnětí svěřeného majetku ve smyslu čl. 75 odst. 6 obecně závazné vyhlášky
statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném
znění částí pozemku p.č. 2366:
- ozn. písm. „d“ o výměře 1929 m2 dle GP č. 698-304/2017 (původní p.č. 2366)
- ozn. písm. „f“ o výměře 2023 m2 dle GP č. 698-304/2017 (původní p.č. 2364)
v k.ú. Holásky
z kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek svěřený rozhodnutím Zastupitelstva
města Brna č. Z4/003 ze dne 04.02.2003 a Zastupitelstva města Brna č. Z4/007 ze
dne 27.05.2003 se souhlasem MČ Brno-Tuřany.

Stanoviska

Rada města Brna projednala na schůzi R8/058 konané dne 8.1.2020 pod bodem 19 a doporučila
ZMB odnětí svěřeného majetku.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Dagmar Baborovská

vedoucí odboru - Majetkový odbor

4.2.2020 v 07:50

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Jiří Kučera

vedoucí úseku - Úsek 2. náměstka primátorky

28.1.2020 v 09:15

Důvodová zpráva:

Majetkový odbor MMB předkládá návrh odnětí svěřeného majetku města MČ Brno – Tuřany částí pozemku p.č. 2366, ozn. písm. „d“ a „f“ dle GP č. 698-304/2017 (původní p.č. 2366 a p.č. 2364) v k.ú. Holásky.

Původní pozemek p.č. 2366 k.ú. Holásky byl svěřen MČ Brno – Tuřany usnesením Zastupitelstva města Brna č. Z4/003 dne 4. února 2003 a pozemek p.č. 2364 usnesením Zastupitelstva města Brna č. Z4/007 dne 27. května 2003. Pozemek p.č. 2363 svěřený nebyl.

Vkladem směnné smlouvy do katastru nemovitostí město pozbylo ke dni 23.10.2018 části pozemků p.č. 2366 a p.č. 2364, které nově zanikly do p.č. 2364 k.ú. Holásky.

Zbývající části svěřených pozemků p.č. 2366 a p.č. 2364 ozn. písm. „d“ a „f“ dle GP č. 698-304/2017 a část nesvěřeného pozemku p.č. 2363 jsou nyní označeny jako pozemek p.č. 2366.

Důvodem odnětí výše uvedených částí pozemku p.č. 2366 k.ú. Holásky je žádost Městské části Brno – Tuřany k sjednocení u svěřeného majetku.

Stanovisko Městské části Brno – Tuřany:

Rada MČ Brno – Tuřany na své 25/VIII. schůzi přijala usnesení, aby byl odejmut ze svěření pozemek p.č. 2366 k.ú. Holásky jako celek, neboť pozemek již není možné pronajímat jako zahradu a pozemek bude mít následně jiný účel užití.

Městská část Brno – Tuřany bere na vědomí, že pozemek bude nadále spravovat dle čl. 22 vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001-Statutu města Brna, v platném znění.

Komise majetková RMB na 24. zasedání konaném dne 12.12.2019 projednala pod bodem 24/22 a doporučila RMB a ZMB schválit odnětí svěřeného majetku.

Hlasování: 7 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů **Usnesení bylo přijato.**

Bc. Doležal	Ing. Vašina	Ing. Pokorný	Ing. Trllo	p. Šafařík	Mgr. Nevřkla	Ing. Pospíšil	Ing. Boleslav	Mgr. Leder	p. Janíček	Ing. Havelka
pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro

Rada města Brna projednala na schůzi č. R8/058 pod bodem 19. konané dne 08.01.2020 a doporučuje ZMB schválit MČ Brno – Tuřany odnětí svěřeného majetku, částí pozemku p.č. 2366 ozn. písm. „d“ a „f“ dle GP č. 698-304/2017 v k.ú. Holásky.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářský	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro

Vypracovala: M. Fialová, MO MMB

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpás. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m²			ha	m²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
													ha	m²		
2363		22	53	zahrada	zaniklá											
2364		45	97	zahrada	2364	47	58	zahrada		2	2364		10001	25	74	a
											2363		10001	13	33	b
											2366		10001	8	52	c
													*1)	47	59	
2365		10	40	zahrada	2365/1	5	77	zahrada		2	2365		617	5	77	
					2365/2	4	63	zahrada		2	2365		617	4	63	
2366	*1)	27	80	zahrada	2366	48	72	zahrada		2	2366		10001	19	29	d
											2363		10001	9	20	e
											2364		10001	20	23	f
														48	72	
		1	06	70		*1)	1	06	70							

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²	
2364		20501	13 33 25 74 8 52		b a c	2366		20501	15 74 7 05 19 29		f e d
			*1) 47 58						42 08		
2365/1		20501	5 77					20511	4 49 2 15		f e
2365/2		20501	4 63						6 64		

*1) Rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr dle odst.14.7 b přílohy vyhl.č. 357/2013 Sb.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

rozdělení pozemků

Vyhotovitel: Ing. Radek Smutný
Holzova 42, 628 00 Brno
www.ingeo.cz tel.: 737045760

Číslo plánu: 698-304/2017

Okres: Brno-město

Obec: Brno

Kat. území: Holdský

Mapový list: DKM

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

viz. seznam souřadnic

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Radek Smutný

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1032/1995

Dne: 16.2.2018 Číslo: 45/2018

Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.

Katastrální úřad souhlasí s označováním parcel.

KÚ pro Jihomoravský kraj
KP Brno-město
Ing. Bc. Vladimír Konvalina
PGP-318/2018-702
2018.02.22 13:49:04 CET

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Radek Smutný

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1032/1995

Dne: 22.2.2018 Číslo: 50/2018

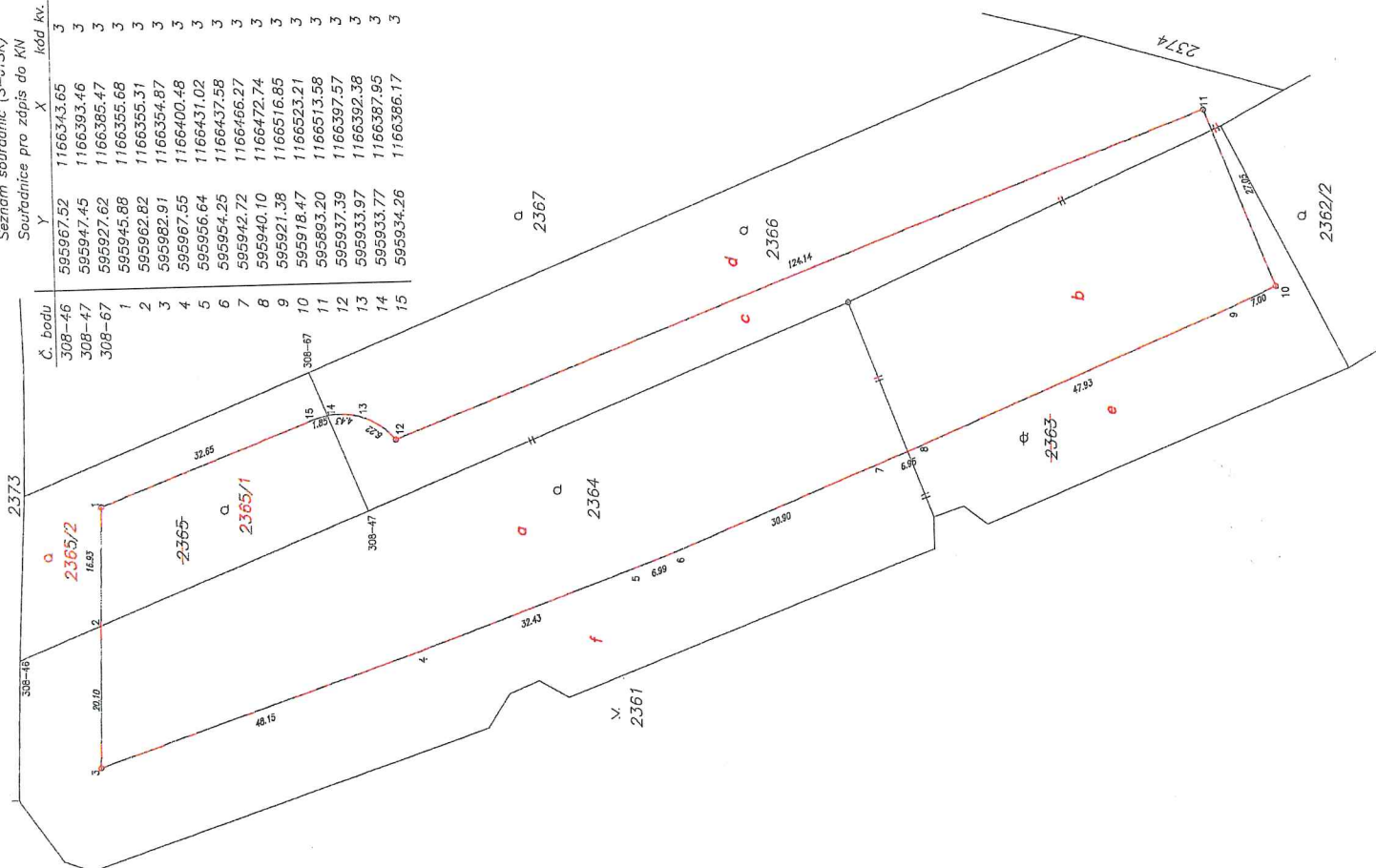
Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.



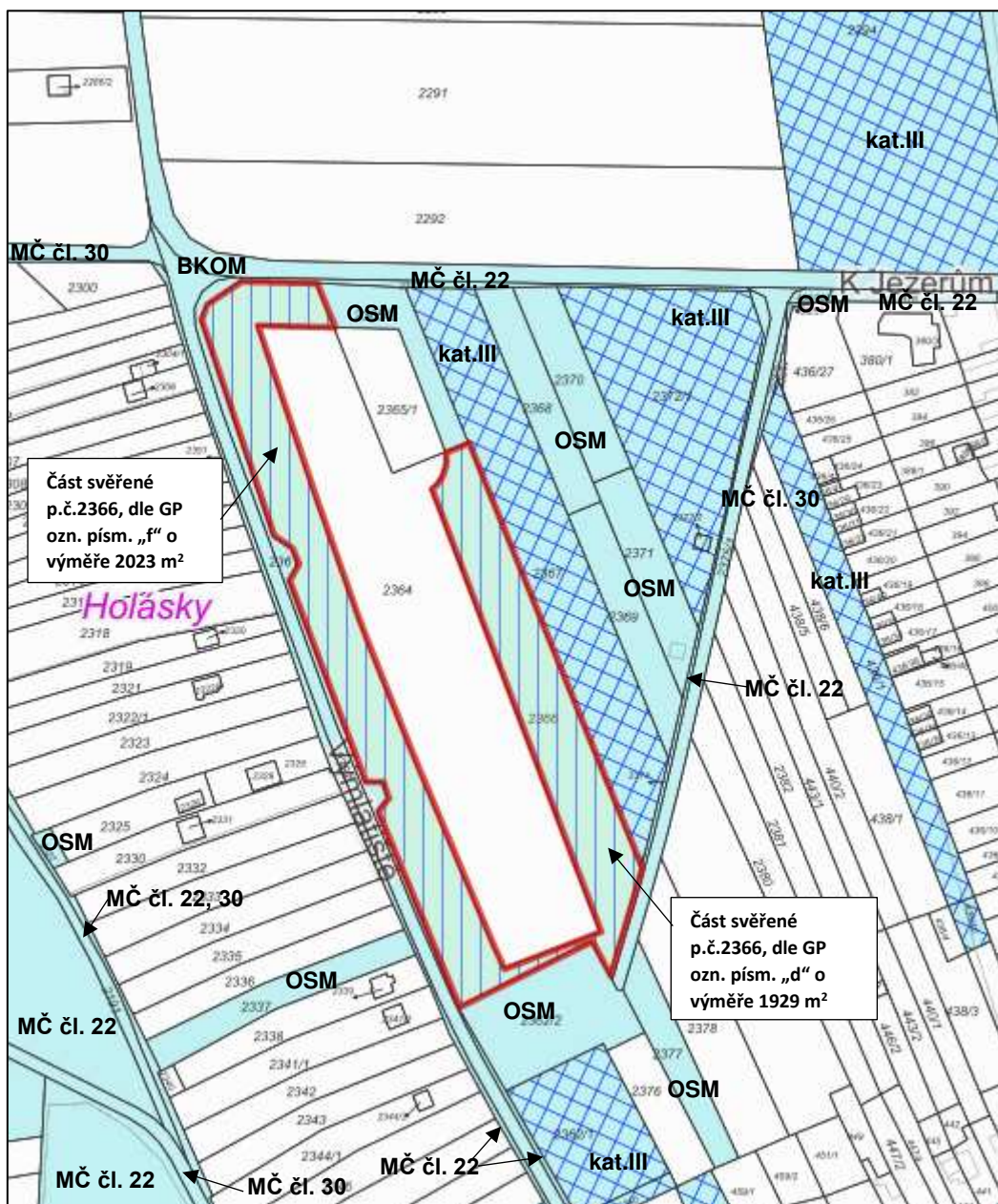
Seznam souřadnic (S-JTSK)
Souřadnice pro zápis do KN

Č. bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
308-46	595967.52	1166343.65	3	sloupek plotu
308-47	595947.45	1166393.46	3	kolík
308-67	595927.62	1166385.47	3	kolík
1	595945.88	1166355.68	3	znak z plotu
2	595962.82	1166355.31	3	kolík
3	595962.91	1166354.87	3	znak z plotu
4	595967.55	1166400.48	3	kolík
5	595956.64	1166431.02	3	kolík
6	595954.25	1166437.58	3	kolík
7	595942.72	1166466.27	3	kolík
8	595940.10	1166472.74	3	kolík
9	595921.38	1166516.85	3	kolík
10	595918.47	1166523.21	3	znak z plotu
11	595893.20	1166513.58	3	znak z plotu
12	595937.39	1166397.57	3	kolík
13	595933.97	1166392.38	3	kolík
14	595933.77	1166387.95	3	kolík
15	595934.26	1166386.17	3	kolík



Katastrální mapa

Části pozemku p.č. 2366 ozn. písm. „d“ a „f“ dle GP č. 698-304/2017 k.ú. Holásky

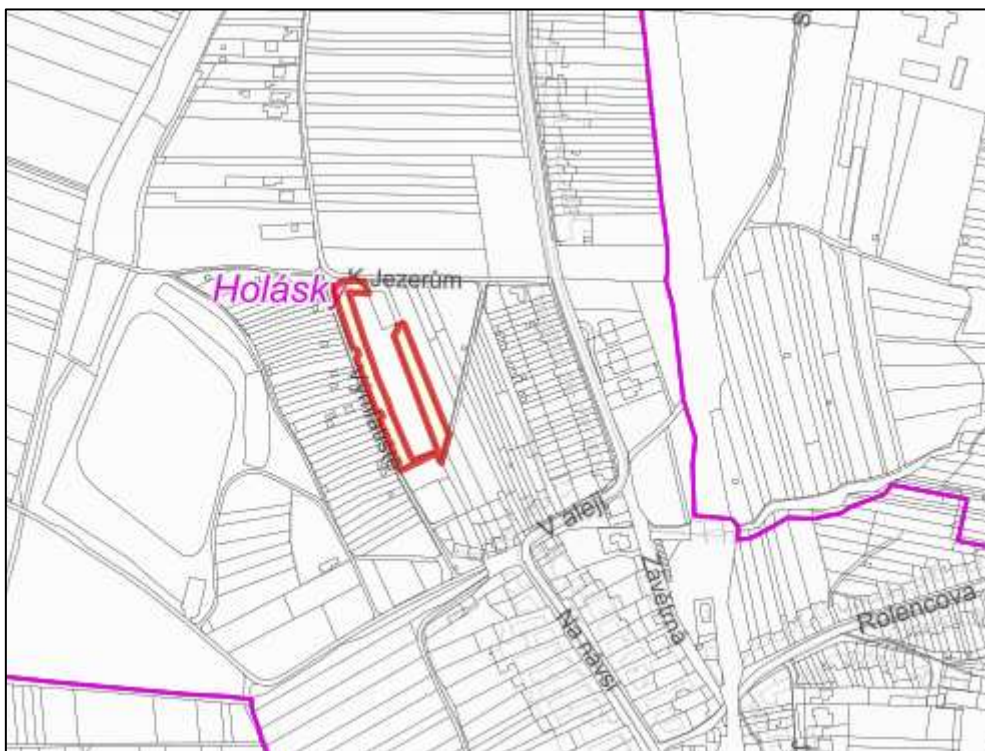


pozemky v majetku SMB



pozemky v majetku SMB svěřené MČ Brno-Tuřany kategorie III.

Orientační mapa



Ortofoto mapa

