

Z8/14. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 11.2.2020

95. Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-Ořešín, pozemků p.č. 209/5, p.č. 209/4, p.č. 223/3 v k.ú. Ořešín

Anotace

Zastupitelstvo města Brna schvaluje MČ Brno - Ořešín svěřeni pozemků p.č. 209/4, p.č. 209/5, p.č. 223/3 v k.ú. Ořešín v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č.20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III-ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 152 přílohy č. 4.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje

MČ Brno - Ořešín
svěřeni pozemků

p.č. 209/4	ostatní plocha, jiná plocha	o výměře	727 m2
p.č. 209/5	ostatní plocha, ostatní komunikace	o výměře	641 m2
p.č. 223/3	ostatní plocha, jiná plocha	o výměře	77 m2

v k.ú. Ořešín

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č.20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III-ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 152 přílohy č. 4.

Stanoviska

Rada města Brna projednala na schůzi R8/060 konané dne 21.1.2020 pod bodem 48 ve variantní podobě a doporučila ZMB variantu B schválit svěřeni pozemků.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Dagmar Baborovská

vedoucí odboru - Majetkový odbor

4.2.2020 v 07:19

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Jiří Kučera

vedoucí úseku - Úsek 2. náměstka primátorky

28.1.2020 v 09:13

Důvodová zpráva:

Městská část Brno-Ořešín požádala o svěření pozemků p.č. 209/4 a p.č. 209/5, 223/3 v k.ú. Ořešín. Pozemky se nachází při ulici Ořešínská. Pozemky p.č. 209/4, p.č. 209/5 k.ú. Ořešín jsou součástí registrovaného významného krajinného prvku (VKP) a pozemek p.č. 223/3 k.ú. Ořešín se nachází v těsné blízkosti výše uvedených pozemků. Městská část v roce 2019 dokončila revitalizaci území VKP Loučky (Ořešínská rákosina), kterou prováděla s finančním přispěním z dotačních fondů a nadále bude tyto plochy intenzivně, účelně a dobře udržovat.

Odbor územního plánování a rozvoje MMB:

Z hlediska Územního plánu města Brna jsou pozemky p.č. 209/4 a p.č. 209/5 k.ú. Ořešín součástí nestavební - volné stabilizované plochy krajinné zeleně všeobecné. Pozemek p.č. 223/3 k.ú. Ořešín je z hlediska Územního plánu města Brna součástí nestavební - volné stabilizované plochy zemědělského půdního fondu.

OÚPR MMB nemá z územně plánovacího hlediska námitky ke svěření pozemků p.č. 209/4, p.č. 209/5, p.č. 223/3 v k.ú. Ořešín MČ Brno-Ořešín.

Odbor správy majetku MMB:

Pozemky jsou volně přístupnou plochou, sloužící jako nezpevněná cesta při ulici Ořešínská.

OSM MMB nemá z hlediska správy výhrady ke svěření pozemků p.č. 209/4, p.č. 209/5, p.č. 223/3 v k.ú. Ořešín MČ Brno-Ořešín.

Rada a Zastupitelstvo městské části konané dne 18.9.2019 souhlasilo se svěřením pozemků p.č. 209/4, 209/5 a p.č. 223/3 v k.ú. Ořešín.

Komise majetková RMB na 24. zasedání konaném dne 12.12.2019 projednala pod bodem 24/21 a doporučila RMB a ZMB schválit svěření pozemků.

Hlasování: 7 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů **Usnesení bylo přijato.**

Bc. Doležal	Ing. Vašina	Ing. Pokorný	Ing. Trllo	p. Šafařík	Mgr. Nevřkla	Ing. Pospíšil	Ing. Boleslav	Mgr. Leder	p. Janíček	Ing. Havelka
pro	pro	omluven	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro

S ohledem na stanovisko Ministerstvo vnitra ČR ve věci nemožnosti následného prodeje majetku SMB svěřeného MČ, je tento návrh do RMB předkládán ve variantní podobě.

Rada města Brna projednala na schůzi R8/060 konané dne 21.1.2020 pod bodem 48 ve variantní podobě a doporučila ZMB variantu B schválit svěření pozemků v k.ú. Ořešín.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářský	Ing. Pospíšil	JUDr. Kernl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---	pro

parcelní číslo	katastrální území	název ulice	číslo orientační	číslo popisné	druh pozemku	způsob využití	výměra
209/4 209/5 223/3	Ořešín	Ořešinská			ostatní plocha ostatní plocha ostatní plocha	jiná plocha ost. komunikace jiná plocha	727 m ² 641 m ² 77 m ²
popis současného využití nemovitosti			navrhovaná změna dispozičního práva včetně změny kategorie svěření				
popis: volně přístupná plocha, sloužící jako nezpevněná cesta			dispoziční právo: v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001-Statutu města Brna, v platném znění druh pozemku: ostatní plocha způsob využití: jiná plocha, ostatní komunikace kategorie svěřeného majetku: část III. – ostatní nemovitý majetek				

vyjádření OÚPR MMB: nemá námitek

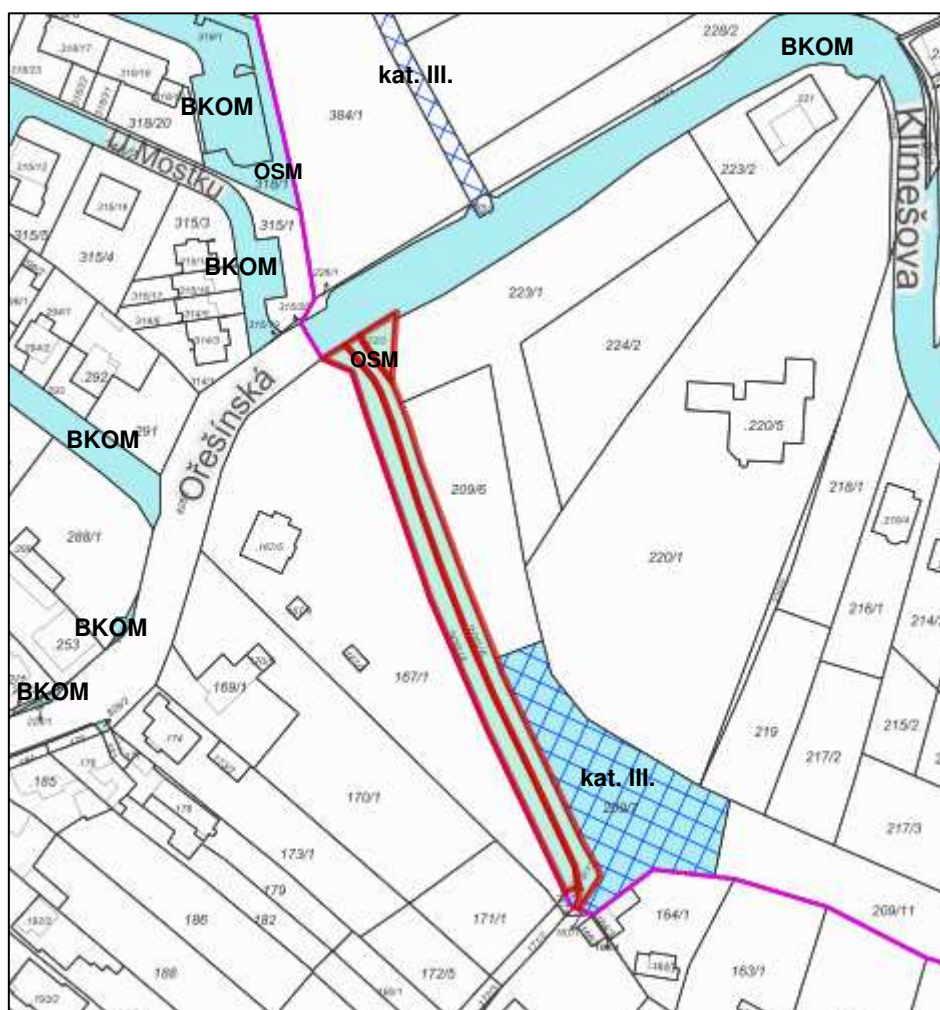
vyjádření OSM MMB: souhlasí se svěřením

vyjádření MČ Brno-Ořešín: souhlasí se svěřením

Zpracovala: M. Fialová, MO MMB

Katastrální mapa

Pozemky p.č. 209/4, p.č. 209/5, p.č. 223/3 k.ú. Ořešín



pozemky v majetku SMB



pozemky v majetku SMB svěřené MČ Brno-Ořešín kategorie III.

Orientační mapa



Ortofoto mapa

