

Z8/14. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 11.2.2020

Informativní zpráva - Pilotní testování koncepce sociálního bydlení v Brně za období říjen - prosinec 2019

Anotace

Tímto materiálem je předkládána Zastupitelstvu města Brna informativní zpráva za období říjen až prosinec 2019 v rámci pilotního testování koncepce sociálního bydlení v Brně. Zpráva obsahuje strukturované informace z oblasti koncepce sociálního bydlení, zabydlování do sociálních bytů s potřebou komplexní sociální podpory a bez této komplexní podpory včetně přehledu dluhů klientů v rámci programu Housing First za sledované období.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

bez usnesení

Podpis zpracovatele pro archivaci

Předkladatel

Elektronicky podepsáno

JUDr. Robert Kerndl

4. náměstek - Člen Rady města Brna - předkladatel/ka

4.2.2020 v 12:34

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Informativní zpráva za říjen-prosinec 2019 - Pilotní testování koncepce sociálního bydlení v Brně

Označení orgánů města a jejich schůzí, včetně komisí RMB a výborů ZMB, které o projektu jednaly za uplynulé 3 měsíce (říjen-prosinec 2019):

- 14. října: Komise bydlení RMB – návrh žadatelů o byty s komplexní sociální podporou,
- 17. října: Komise sociální RMB – návrh žadatelů o byty s komplexní sociální podporou,
- 30. října: Rada města Brna – návrh žadatelů o byty s komplexní sociální podporou.

Koncepce sociálního bydlení v Brně:

- říjen-listopad: vypořádání připomínek k analytické části ze strany členů komise bydlení RMB a městských částí,
- listopad-prosinec: příprava návrhové části pro prezentaci na Pracovní skupině pro tvorbu Koncepce sociálního bydlení ve městě Brně,
- 2. a 16. prosince: zasedání Pracovní skupiny pro tvorbu Koncepce sociálního bydlení ve městě Brně,
- prosinec: zapracování připomínek členů Pracovní skupiny pro tvorbu Koncepce sociálního bydlení ve městě Brně do návrhové části.

Žádosti o sociální byty pro žadatele s potřebou komplexní sociální podpory:

- pokračoval příjem žádostí o sociální byty a sociální šetření v místě pobytu žadatele,
- probíhala aktualizace všech podaných žádostí - k prosinci 2019 se tak celkový počet snížil na 626 žádostí.

Zabydlování – program Housing First:

- říjen: v tento měsíc nebyla uzavřena nájemní smlouva,
- listopad: uzavření jedné nájemní smlouvy,
- prosinec: uzavření jedné nájemní smlouvy.

Sociální práce – program Housing First:

- říjen: intenzivní podpora klientů v bytech, podpora při řešení individuálních zakázek klientů, hodnocení spolupráce, revize individuálních plánů, navazování kontaktů s novým klientem před zabydlováním,
- listopad: zabydlení klientky, podpora při řešení individuálních zakázek klientů, hodnocení spolupráce, revize individuálních plánů, navazování kontaktů s novým klientem před zabydlováním,
- prosinec: zabydlení klientky, podpora při řešení individuálních zakázek klientů, hodnocení spolupráce, revize individuálních plánů.

Přehled dluhů a stížností za uplynulé tři měsíce (říjen-prosinec 2019) – program Housing First:

	říjen	listopad	prosinec
Počet bydlících domácností:	58	58	58
Počet dlužných domácností:	12	20	22
Celkový dluh všech bydlících domácností:	48.012, - Kč	91.436, - Kč	102.937, - Kč*
Průměrný dluh na domácnost:	828,-Kč	1.577, - Kč	1.775, -Kč
Počet evidovaných stížností OSP, MMB:	0	1	1

*Nárůst dlužné částky ovlivnily, mimo jiné, následující skutečnosti: opožděné výplaty sociálních dávek, rozkolísání dávek poté, co si klient našel zaměstnání, výpadky příjmů po ztrátě zaměstnání, zcizené osobní doklady a hotovost (tři klienti byli ve sledovaném období přepadeni, v jednom případě se jednalo o vloupání do bytu). Předpokladem je výrazný pokles dlužné částky v následujících měsících.

