

Z8/16. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 21.4.2020

30. Návrh na poskytnutí dotací na obnovu kulturních památek v roce 2020 - návrh rozpočtového opatření

Anotace

Město Brno každoročně poskytuje ze svého rozpočtu dotace na obnovu kulturních památek na území města Brna. O žádostech o dotace podaných v řádném termínu je třeba v souladu s Pravidly pro poskytování dotací rozhodnout.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje

1. poskytnutí neinvestičních dotací na obnovu kulturních památek na území města Brna z rozpočtu města Brna na rok 2020, Odboru památkové péče, žadatelům uvedeným v tabulce "Návrh na poskytnutí dotací na obnovu kulturních památek v roce 2020", která tvoří přílohu č. těchto usnesení, ve výši 7.710.000 Kč,
2. rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. těchto usnesení, z důvodu poskytnutí neinvestičních dotací na obnovu kulturních památek v roce 2020,
3. uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací v roce 2020 za podmínek uvedených v "Podmínkách veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2020 na obnovu kulturní památky", které tvoří přílohu č. těchto usnesení

Stanoviska

Materiál byl projednán na R8/071. schůzi Rady města Brna dne 18. 3. 2020 a doporučen ke schválení

V současné době se nekonají zasedání Finančního výboru ZMB

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Ing.arch. Martin Zedníček

vedoucí odboru - Odbor památkové péče

8.4.2020 v 13:51

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Jiří Kučera

vedoucí úseku - Úsek 2. náměstka primátorky

8.4.2020 v 13:46

Důvodová zpráva:

Město Brno každoročně přispívá ze svého rozpočtu vlastníkům kulturních památek na jejich opravy a údržbu. Návrhy jednotlivých dotací připravil OPP MMB v souladu se „Zásadami pro poskytování dotací z rozpočtu města Brna“ a „Pravidly pro poskytování dotací z rozpočtu města Brna na zachování a obnovu kulturních památek ve městě Brně“, schválenými RMB. Po uplynutí termínu pro podání žádostí OPP MMB všechny žádosti zpracoval a posoudil jejich formální stránku, celkovou částku vyčleněnou rozpočtem na výdaje OPP MMB, poskytnuté povinné podíly města v rámci Programu regenerace MPR a MPZ a přihlédl ke stavebně - historickým a urbanistickým hodnotám objektů (jejichž obnova je předmětem žádostí o dotace). Žádosti byly hodnoceny podle faktorů pro hodnocení žádosti a stanovení výše dotace uvedených v Programu 2020 pro poskytování dotací na zachování a obnovu kulturních památek z rozpočtu města Brna, a to Pracovní skupinou pro Program regenerace Městské památkové rezervace (MPR) Brno a státní památkovou péčí dne 27. 2. 2020 s kladným doporučením, vyjma žádostí č. 15 a 21.

K 31.10.2019 bylo přijato **22 žádostí o poskytnutí dotací**.

Odboru památkové péče MMB byla v rámci rozpočtu pro rok 2020 schválena celková částka na výdaje 16.170.000 Kč, **z toho je na dotace vyčleněna částka ve výši 9.000.000 Kč**. Z důvodu menšího počtu žadatelů o dotaci má být prozatím rozdělena 7.710.000 Kč.

Z rezervy 1.290.000 Kč navrhuje OPP MMB převést částku ve výši 600.000 Kč na navýšení finančních prostředků pro transfery příspěvkovým organizacím a městským částem, kterým byla v rámci rozpočtu pro rok 2020 vyčleněna částka ve výši 4.000.000 Kč. Pro tento rok bylo přijato 5 žádostí o peněžní prostředky a schválená částka nepostačuje k adekvátnímu pokrytí finančních požadavků jednotlivých žadatelů.

Nerozdělena by tak zůstala rezerva ve výši 690.000 Kč.

Dotace není navržena u žádostí:

č. 15– Kotlářská 44

Předmětem žádosti o dotaci je oprava balkónů dvorní fasády vč. klempířských prvků. Žádost neobsahovala předepsané náležitosti a žadatel byl na tuto skutečnost upozorněn při podání žádosti o dotaci dne 30.10.2020. Žádost však nebyla doplněna.

č. 21 – Pellicova 8

Předmětem žádosti o dotaci je obnova dvorní fasády. Dvorní fasády obecně (konkrétně i tato) nevykazují památkové hodnoty, nejsou nijak zdobené a neuplatňují se pohledově v intravilánu města. Dle zavedené praxe při poskytování dotací platí, že město Brno na opravy dvorních fasád nepřispívá a preferuje obnovu pohledově exponovaných, zdobných a architektonicky propracovaných historizujících fasád.

Na základě zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů jsou smlouvy o poskytnutí dotace uzavírány jako veřejnoprávní smlouvy dle §159 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. Součástí předloženého materiálu je návrh podmínek pro uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna.

Na OPP MMB je uložen k nahlédnutí veškerý spisový materiál k jednotlivým žádostem.

Hlasování Komise kulturní RMB:

Návrh na poskytnutí dotací na obnovu kulturních památek v roce 2020 – návrh rozpočtového opatření

Hlasování: přítomno 9 členů – 9 pro, 0 proti, 0 se zdrželi/z 11 členů
Usnesení bylo přijato.

Mgr. Monika Lukášová Spilková, Ph.D.	Ing. Stanislav Michalík	Mgr. Miriam Kolářová	Oldřich Gardáš	Bc. Marie Paděrová	Ing. Eva Svobodová	Mgr. Pavel Urešlégr	Petr Šafařík	Roman Freimuth	PřDr. Alžběta Víčková	Mgr. Lucie Pokorná
Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Nepřít.	Pro	Pro	Pro	Nepřít.	Pro

Hlasování v RMB:

18. Návrh na poskytnutí dotací na obnovu kulturních památek v roce 2020 – návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.



Schváleno jednomyslně 10 členy.





JUDr Vaňková.	Mgr. Hladík	Bc. Koláčný	Ing. Pospíšil	JUDr. Kerndl	Ing. Kratochvíl	Ing. Grund	RNDr. Chvátal Ph.D	Mgr. Suchý	Róbert Čuma	Ing. Fišer
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	--	pro	pro	pro

Návrh na poskytnutí dotací na obnovu kulturních památek v roce 2020

Seznam žadatelů

Žadatel	Objekt a účel obnovy	Právní subjekt	Celkové náklady v roce 2020	Památková nadhodnota	Návrh OPP MMB	Doporučení Pracovní skupiny RMB	Doporučení Komise kulturní RMB	Doporučení RMB	Schválení ZMB	Položky rozpočtu
1. MANAG invest, a.s. Kaštanová 34, Brno, IČO 27698131	Dominikánské nám. 5 Restaurátorská a řemeslná obnova pasáže	Právnícká os.	2.216	1.200	450	450	450	450		5213
2. ODEON, a.s. Josefská 25, Brno, IČO 63486725	Josefská 25 Oprava fasády a parteru v 1. a 2. NP Josefská/Masarykova	Právnícká os.	10.363	4.166	1.000	1.000	1.000	1.000		5213
3. ZJK spol. s r.o. Riegrova 42, Brno, IČO 25533142	Palackého tř. 65 Obnova uliční fasády vč. 4ks kovových konstrukcí pro truhlíky na oknech	Právnícká os.	528	137	90	90	90	90		5213
4. Pionýrská 9, bytové družstvo Pionýrská 9, Brno, IČO 29213240	Pionýrská 9 Oprava omítek uličních fasád Pionýrská a Staňkova vč. nových klempířských prvků, výměna vstup. dveří,	Právnícká os.	2.168	909	500	500	500	500		5213
5. IMOS development otevřený podílový fond, Pobřežní 3, Praha, IČO 75160013	Malinovského nám. 4, Divadelní 1-3, Benešova 2 – Palác Morava Obnova obvodového pláště (výměna a repliky oken, výměna dešťových svodů)	Otevřený podílový fond	1.531	1.000	900	900	900	900		5219
6. Česká pošta, s.p. Politických vězňů 4, Praha, IČO 47114983	Nádražní 7 – budova České pošty 2 Výměna repase oken v 2.-5.NP v ul. fasádě a dvou bočních fasádách	Státní podnik	9.983	3.887	1.000	1.000	1.000	1.000		5219
7. ŘK farnost u kostela Nejsvětější Trojice, Brno-Královo Pole Metodějova 2a, Brno, IČO 64327680	Božetěchova Kostel Nejsvětější Trojice – restaurování jižního vitrážového okna lodi kostela, 3. et.	Církev	287	227	180	180	180	180		5223
8. ŘK farnost u kostela Zvěstování Panny Marie, Brno-Tuřany Hanácká 11, Brno, IČO 64329127	Hanácká/Dvorecká Areál kostela Zvěstování P.Marie – obnova ambitu do areálu kostela	Církev	168	89	50	50	50	50		5223

9. ŘK duchovní správa u kostela Nanebevzetí Panny Marie Kozí 8, Brno, IČO 65350065	Mozartova - kostel Nanebevzetí P. Marie Oprava fasády barokního portálu	Církev	557	486	350	350	350	350		5223
10. Provincie kapucínů v ČR Loretské nám. 6, Praha, IČO 00406465	Kapucínské nám. 5 Restaurování sochař. výzdoby sochy sv. Vavřince z Brandisi	Církev	190	180	180	180	180	180		5223
11. ŘK farnost u kostela sv. Václava, Brno-Obřany Fryčajova 16, Brno, IČO 67029728	Kmochova/Fauelhaberova Areál kostela sv. Václava - 3. et. obnovy opěrné zdi	Církev	251	120	80	80	80	80		5223
12. Opatství Staré Brno Řádu sv. Augustina Mendlovo nám. 1, Brno, IČO 00569089	Mendlovo náměstí - klášter Augustiniánů Památková obnova ohradní zdi, II. et. (část zidky při vstupu k Mendlovu muzeu, vstupní brána)	Církev	2.549	1.423	900	900	900	900		5223
13. ŘK farnost u kostela Nejsvětějšího Srdce Páně, Brno-Husovice Vranovská 103, Brno, IČO 64327370	Nám. Republiky - kostel Nejsvětějšího Srdce Páně Repase 4 vnitřních dveří kostela	Církev	465	400	350	350	350	350		5223
14. ŘK farnost u kostela Nejsvětějšího Srdce Páně, Brno-Husovice Vranovská 103, Brno, IČO 64327370	Nám. Republiky - kostel Nejsvětějšího Srdce Páně 2. et. odvlhčení zdiva - sanace vlhkého zdiva	Církev	935	320	160	160	160	160		5223
15. Společenství vlastníků Kotlářská 44 Kotlářská 44, Brno, IČO 28272064	Kotlářská 44 Oprava balkonů dvorní fasády	Právnícká os.	80?	?	0	0	0	0		5225
16. Společenství vlastníků pro dům třída Kpt. Jaroše 23, Brno tř. Kpt. Jaroše 23, Brno, IČO 03275639	Třída Kpt. Jaroše 23 Repase vstupních dveří	Právnícká os.	130	107	70	70	70	70		5225
17. 	Jiráskova 32 Oprava uliční fasády vč. štítu, repase vchodových dveří	Fyzická os.	1.093	571	300	300	300	300		5493
18. 	Krondlova 22 Obnova střechy a dešťových svodů, obnova fasády objektu	Fyzická os.	787	321	200	200	200	200		5493

19.		Muchova 11 Oprava fasády a klemp. prvků, oprava dekorativních dřevěných prvků fasády nad okny, repliky oken a dřevěných dveří, repase vstupní verandy	Fyzická os.	1.808	700	300	300	300	300		5493
20.		Palackého tř. 87 Oprava uliční fasády (Berkova a část ul.-Palackého tř.)	Fyzická os.	1.086	705	470	470	470	470		5493
21.		Pellicova 8 Obnova <i>dvorní</i> fasády	Fyzická os.	1.041	518	0	0	0	0		5493
22.		Smetanova 49 Výměna oken uličního průčelí, IV. et. 2020 (byty č. 2, 6, 7, 8)	Fyzická os.	794	361	180	180	180	180		5493
Celkem:						7.710	7.710	7.710	7.710		

Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Běžné výdaje - přesun						Upr. rozpočet	Úprava	Rozpočet
ORJ	§	pol.	UZ	ORG	Věcná náplň	k 10.03.2020	rozpočtu + -	po změně
7500	3322	5229		7750	Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím	12 000	-7 710	4 290
7500	3322	5213		7750	Neinvestiční transfery nefinančním podnikatel. subjektům - právnickým osobám	0	2 040	2 040
7500	3322	5219		7750	Ostatní neinvestiční transfery podnikatelským subjektům	0	1 900	1 900
7500	3322	5223		7750	Neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem	0	2 250	2 250
7500	3322	5225		7750	Neinvestiční transfery společenstvím vlastníků jednotek	0	70	70
7500	3322	5493		7750	Účelové neinvestiční transfery fyzickým osobám	0	1 450	1 450

Podmínky veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2020 na obnovu kulturní památky

1. Vymezení smluvních stran.
2. Účel, na který je poskytovaná dotace určena (úhrada věcných nákladů spojených s památkovou obnovou objektu, jehož vlastníkem je příjemce).
3. Výše dotace a způsob poskytnutí dotace.
4. Práva a povinnosti poskytovatele (snížení dotace, kontrola provedených prací, krácení dotace, nevyplacení dotace).
5. Podmínky, které je příjemce povinen při použití dotace splnit (zejm. realizovat obnovu památky v souladu se závazným stanoviskem OPP MMB, splnit povinnosti vyplývající ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, kdykoliv umožnit poskytovateli provést kontrolu dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů).
6. Doba, v níž má být obnova kulturní památky provedena (nejpozději do 23. 11. 2020).
7. Neuznatelné náklady.
8. Termín vyúčtování dotace (nejpozději do 23. 11. 2020).
9. Doklady, které je třeba přiložit k vyúčtování dotace (celkové vyúčtování všech nákladů souvisejících s dotací, se specifikací rozsahu prací a kopiemi prvotních dokladů, včetně položkového rozpočtu potvrzeného dodavatelem prací. Restaurátorské práce budou doloženy fakturami (i subdodavatelskými) vystavenými restaurátorem s platnou licenci MK ČR.
10. Podmínky vyplacení dotace (jednorázové poskytnutí dotace nebo příspěvku bude provedeno až po skončení akce a po odsouhlasení jejího provedení OPP MMB na místě samém, na základě písemného zápisu. V případě snížení skutečných nákladů oproti předpokládanému rozpočtu uvedeného v žádosti o dotaci či na rok 2020 o více než 15 %, bude dotace krácena o každé další procento překračující 15 %. Zvýšení nákladů není omezeno. Vyúčtování bude předloženo do 23. 11. 2020, jinak dotaci nelze vyplatit).
11. Právo poskytovatele snížit dotaci pro případ, že Zastupitelstvo města Brna rozhodne o krácení rozpočtu města Brna.