

Z8/18. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 16.6.2020

185. Závěrečné vyhodnocení výsledků opatření přijatých Odborem územního plánování a rozvoje MMB v rámci výkonu agendy vydávání závazných stanovisek

Anotace

Odbor územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna přijal od 21. 10. 2019 nová personální a organizační opatření v rámci výkonu agendy žádostí o závazné stanovisko orgánu územního plánování. Agenda vydávání závazných stanovisek byla stabilizována na zákonných lhůtách pro vyřízení způsobilých žádostí (vztaženo zejména k obtížnosti posuzovaného záměru; „snazší“ žádosti mohou být vyřízeny i v jednotkách dní). Závěrem lze tedy konstatovat splnění úkolu dořešit tíživou situaci s vydáváním závazných stanovisek z let 2018 a 2019.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

1. bere na vědomí Závěrečné vyhodnocení výsledků opatření přijatých Odborem územního plánování a rozvoje MMB v rámci výkonu agendy vydávání závazných stanovisek, které tvoří přílohu č. ... těchto usnesení.

Stanoviska

Materiál projednala a schválila R8/088 schůze RMB konaná dne 3.6.2020

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. arch. Pavla Pannová

vedoucí odboru - Odbor územního plánování a rozvoje

9.6.2020 v 09:43

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

RNDr. Filip Chvátal Ph.D.

člen RMB - Člen Rady města Brna - předkladatel/ka

9.6.2020 v 09:44

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Aleš Doležel

vedoucí úseku - Úsek 1. náměstka primátorky

9.6.2020 v 09:22

Důvodová zpráva

Odbor územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna přijal od 21. 10. 2019 nová personální a organizační opatření v rámci výkonu agendy žádostí o závazné stanovisko orgánu územního plánování.

Agenda vydávání závazných stanovisek byla stabilizována na zákonných lhůtách pro vyřízení způsobilých žádostí (vztaženo zejména k obtížnosti posuzovaného záměru; „snazší“ žádosti mohou být vyřízeny i v jednotkách dní).

Lze tedy konstatovat splnění úkolu dořešit tíživou situaci s vydáváním závazných stanovisek z let 2018 a 2019.

Bližší a podrobnější informace jsou uvedeny v závěrečném vyhodnocení výsledků.

Materiál projednala R8/088 schůze RMB konaná dne 3.6.2020 následovně:

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Koliáčny	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Závěrečné vyhodnocení výsledků opatření přijatých Odborem územního plánování a rozvoje MMB v rámci výkonu agendy vydávání závazných stanovisek

Odbor územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna přijal od 21. 10. 2019 nová personální a organizační opatření v rámci výkonu agendy žádostí o závazné stanovisko orgánu územního plánování.

Rekapitulace přijatých opatření:

- Personální
 - o Převedení dalších cca 13 zaměstnanců na výkon agendy,
 - o Nařízení práce přesčas, a to i o víkendu a státních svátcích,
- Organizační
 - o Nově kromě oddělení aplikace ÚPD a ÚPP OÚPR MMB garantují výkon samostatně také další oddělení (Pořizování ÚPD a ÚPP; Územní a hospodářské koncepce)
 - jedná se o oddělený výkon - každé oddělení si může nastavit způsob a metodu vyřizování žádostí samo (zaměstnanci byli proškoleni vedoucí oddělení aplikace),
 - o Veškeré nově podané žádosti jsou výhradně vyřizovány novými odděleními, aby mělo Oddělení aplikace maximum prostoru pro vyřízení převisu dosud nevyřízených žádostí,
 - o Konzultace záměrů a poskytování informací o vyřizování stanovisek poskytují výhradně vedoucí oddělení proto, aby mohli nově vyčlenění pracovníci v maximálním tempu vykonávat přidělenou agendu,
 - o Veškeré nově podané žádosti, pokud jsou nekompletní, jsou vráceny, aby se již netvořila „čekací listina“,
 - o Nová oddělení vyřizují jak závazná stanoviska nově došlá (snaha vydávat v zákonných lhůtách), tak pomáhají s odstraněním převisu „jednodušších žádostí“ (změny staveb RD a změny účelu užívání) dosud nevyřízených.
 - o Opětovně vypsání výběrové řízení na doplnění obsazení plného počtu funkčních míst na oddělení aplikace ÚPD a ÚPP (i přes vypsání VŘ nebyl zájem o tato místa)

Výše uvedená opatření byla přijata s cílem zredukovat převis dosud nevyřízených žádostí. Rovněž by měla vést k tomu, že nově podané žádosti budou vyřizovány v přijatelnějších lhůtách.

V rámci posíleného výkonu agendy vydávání závazných stanovisek se podařilo významně navýšit počet zpracovaných žádostí, a vyřídit tak podstatnou část žádostí, které byly po lhůtě pro vyřízení (vztaženo ke lhůtě 60 dní a účinnosti opatření, tj. leden-září 2019); blíže viz tabulka.

Oddělení	Celkem žádostí Leden-září 2019	Celkem žádostí Říjen – leden 2019/2020	Celkem žádostí Únor 2020	Vydaná závazná stanoviska	Zbývá celkem
pořizování ÚPD a ÚPP	180	209	110	881	Cca 20
územní a hosp. koncepce	155	247			
aplikace ÚPD a ÚPP	665	-	-	644	Cca 21
	1000 (staré žádosti)	566 (nové žádosti)			
		1566		1525	Cca 41

Upozornění: jednotlivá výsledná čísla jsou „přibližná“ a mají sloužit pro základní orientační představu. Řada žádostí byla opakovaně doplňována, měněna, nahrazována novými PD („formálně se jednalo o

nová podání do složky“, ale v tabulce jsou počítány záměry nehladě na počet doplnění), část žádostí stále zůstává v režimu doplňování, kdy mohou být nakonec vráceny či zpětvzaty.

„staré“ žádosti 2019

- Převis nevyřízených závazných stanovisek činil ke dni 21. 10. 2019 – 1000.
 - Z toho 335 (180 a 155) bylo přiděleno na mimořádně vyčleněné zaměstnance, kteří z těchto „starých“ žádostí vyřídili veškeré žádosti způsobilé k vydání ve lhůtě cca 60 dní od převzetí žádosti.
 - Oddělení aplikace ÚPD a ÚPP (standardní výkon agendy) vyřídilo všechny „staré“ žádosti (665) způsobilé k vydání do 29. 2. 2020 a od 1. 3. 2020 již dostávají k vyřízení pouze zcela nové žádosti – vyřízeno celkem 644 způsobilých žádostí; nyní zbývají pouze jednotky žádostí dosud nezpůsobilých vyřízení.

„nové“ žádosti

- Veškeré nově doručené žádosti (21.10.2019- 29. 2. 2020) činili – 566.
 - Mimořádně vyčlenění zaměstnanci vyřídili 546 z těchto „nových“ žádostí (veškeré žádosti způsobilé k vydání) většinou ve lhůtě cca 60 dní od převzetí žádosti.
 - Veškeré dosud nevyřízené žádosti (cca 20) jsou žádosti z roku 2020 a budou vyřízeny nejpozději do června 2020, protože bylo nezbytné mimořádně vyčleněné zaměstnance opětovně, **částečně**, vrátit k výkonu agendy pořizování nového ÚPmB a změn stávajícího ÚPmB, což logicky zpomalilo dovyřízení žádostí. Rovněž byl výkon dovydání závazných stanovisek ovlivněn částečně nasazením home office, jakožto opatřením přijatým v rámci nouzového stavu; nyní zbývají pouze jednotky žádostí dosud nezpůsobilých vyřízení.

Závěrečné shrnutí

V rámci posíleného výkonu agendy vydávání závazných stanovisek se podařilo oproti „běžnému stavu“ násobně navýšit počet zpracovaných žádostí, a vyřídit tak žádosti po lhůtě. OÚPR MMB současně vynaložil maximální úsilí, aby mimořádně vyčlenění pracovníci vyjma dovyřízení všech „starých“ žádostí zpracovávali „nové“ žádosti v přijatelnějších lhůtách – do 60 dní.

Současně se podařilo od 1.2.2020 naplnit plnou obsazenost funkčních míst na Oddělení aplikace ÚPD a ÚPP.

Tohoto výkonu bylo dosaženo nařízením práce přesčas, a to i o víkendu a státních svátcích, a to i za situace nouzového stavu (home office), udržení harmonogramu pořizování připravovaného ÚPmB, změn platného ÚPmB, vydání nového RP, změn platných RP a rady územních studií, a to i přesto, že bylo nutno zajistit/vyzývat mnohé žadatele k doplňování žádostí, konzultaci mnohokrát upravených záměrů apod. Jen minimální část žádostí není vyřízena, a to vzhledem k tomu, že nejsou dosud způsobilé k vyřízení – byť lze konstatovat, že zasílání výzev na doplnění s jasnými lhůtami omezilo podávání „prázdných žádostí do fronty“.

Agenda vydávání závazných stanovisek byla stabilizována na zákonných lhůtách pro vyřízení způsobilých žádostí (vztaheno zejména k obtížnosti posuzovaného záměru; „snazší“ žádosti mohou být vyřízeny i v jednotkách dní).

Závěrem lze tedy konstatovat splnění úkolu dořešit tíživou situaci s vydáváním závazných stanovisek z let 2018 a 2019.
