

Z8/18. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 16.6.2020

182. Návrh Smlouvy o společnosti a spolufinancování stavby "Rekonstrukce ulice Lesnická"

Anotace

Návrh Smlouvy o společnosti a spolufinancování stavby "Rekonstrukce ulice Lesnická". Předmětem a účelem návrhu smlouvy je dohoda o spolufinancování stavby „Rekonstrukce ulice Lesnická“ a o úpravě vzájemných práv a povinností v souvislosti se zadáním podlimitní veřejné zakázky podle § 58 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Předpokládané zahájení stavby - 4.1.2021, předpokládaný termín zprovoznění tramvajové tratě je 38. týden 2021, předpokládaná lhůta výstavby je 50 týdnů.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- schvaluje** Smlouvu o společnosti a spolufinancování stavby "Rekonstrukce ulice Lesnická" mezi statutárním městem Brnem a společností Dopravní podnik města Brna, a.s., IČO 255 08 881, se sídlem Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno, která tvoří přílohu č. těchto usnesení.

Stanoviska

RMB na schůzi č. R8/088 dne 3.,6.2020 doporučila materiál ke schválení.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Tomáš Pivec

vedoucí odboru - Odbor investiční

9.6.2020 v 09:20

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Radek Řeřicha

vedoucí Úseku 4. náměstka primátorky - Úsek 4.
náměstka primátorky

9.6.2020 v 10:42

Důvodová zpráva

Rada města Brna na své schůzi č. R8/088 dne 3.6.2020 schválila návrh smlouvy o společnosti a spolufinancování stavby „Rekonstrukce ulice Lesnická“ (dále jen „smlouva“) mezi statutárním městem Brnem (dále jen „město“) a Dopravním podnikem města Brna, a.s. (dále jen „DPmB“) dle § 7 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Předmětem veřejné zakázky bude provedení rekonstrukce stávající kanalizace a vodovodu včetně kanalizačních a vodovodních přípojek, obnova komunikačních ploch včetně odvodnění, rekonstrukce tramvajové trati včetně zastávek a trolejového vedení, úpravy veřejného osvětlení, rekonstrukce kabelové trasy DPMB a umístění elektronických informačních panelů.

Předmětem a účelem návrhu smlouvy je dohoda o spolufinancování stavby „Rekonstrukce ulice Lesnická“ a o úpravě vzájemných práv a povinností v souvislosti se zadáním podlimitní veřejné zakázky podle § 58 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Jménem zadavatelů bude vůči třetím osobám jednat město.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 190.138.145,74 Kč bez DPH. Finanční prostředky smluvních stran se nebudou sdružovat. Smluvní strany se zavazují zajistit finanční prostředky a přímo financovat práce na svých stavebních objektech.

Město bude financovat objekty v celkové výši 105.000.978,- Kč bez DPH. DPmB bude financovat objekty v celkové výši 85.137.167,74 Kč bez DPH z investiční účelové dotace, kterou poskytne statutární město Brno.

Hlasování v RMB dne 3.6.2020:

115. Návrh Smlouvy o společnosti a spolufinancování stavby "Rekonstrukce ulice Lesnická"

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

Smlouvu o společnosti a spolufinancování stavby "Rekonstrukce ulice Lesnická" mezi statutárním městem Brnem a společností Dopravní podnik města Brna, a.s., IČO 255 08 881, se sídlem Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Smlouva o společnosti a spolufinancování stavby „Rekonstrukce ulice Lesnická“

kteřou uzavírají níže uvedené smluvní strany ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a s podpůrným použitím zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

číslo smlouvy Dopravního podniku města Brna, a.s.: xxx/xxx/xxxx
číslo smlouvy statutárního města Brna: xxxxxxxxxxxx

I. Smluvní strany

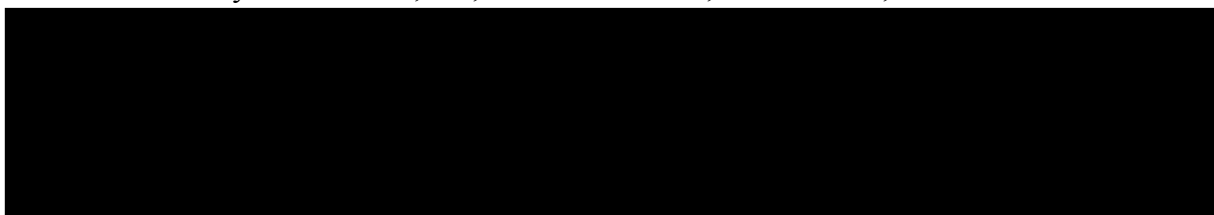
1. Statutární město Brno

Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno
zastoupeno: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 111246222/0800

k podpisu smlouvy jsou za statutární město Brno oprávněni:
Ing. Tomáš Pivec, vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna

Ve věcech technických jsou oprávněny jednat na základě mandátní smlouvy č. 56019271 ze dne 4. 6. 2001:

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno,



(dále jen „Město“)

a

2. Dopravní podnik města Brna, a.s.

Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno, doručovací číslo 656 46
společnost vedená u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 2463
zastoupen: Ing. Milošem Havránkem, předsedou představenstva
Ing. Josefem Veselým, členem představenstva
IČO: 255 08 881
DIČ: CZ25508881

II. Vymezení pojmů

1. Pojmem „**Smlouva**“ se rozumí Smlouva o společnosti a spolufinancování stavby „Rekonstrukce ulice Lesnická“ uzavíraná mezi smluvními stranami vymezenými v čl. I Smlouvy o společnosti a spolufinancování stavby „Rekonstrukce ulice Lesnická“
2. Pojmem „**Smluvní strany**“ se pro účely této *Smlouvy* rozumí Město a DPMB vymezené v čl. I *Smlouvy*.
3. Pojmem „**ZZVZ**“ se pro účely této *Smlouvy* rozumí zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
4. Pojmem „**OZ**“ se pro účely této *Smlouvy* rozumí zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Pojmem „**Veřejná zakázka**“ se pro účely této *Smlouvy* rozumí veřejná zakázka na stavební práce „Rekonstrukce ulice Lesnická“.
6. Pojmem „**Stavba**“ se pro účely této *Smlouvy* rozumí soubor stavebních prací s názvem: „Rekonstrukce ulice Lesnická“.
7. Pojmem „**Provedená stavba**“ se pro účely této *Smlouvy* rozumí *Stavba*, která byla řádně dokončena (tj. byla předvedena její způsobilost sloužit svému účelu) a předána.

III. Předmět a účel *Smlouvy*

1. *Smluvní strany* se touto *Smlouvou* sdružují do společnosti v souladu s ustanovením § 7 odst. 2 *ZZVZ* za účelem společného postupu směřujícího k zadání *Veřejné zakázky* dle *ZZVZ*. *Smluvní strany* prohlašují, že jsou ve smyslu *ZZVZ* schopny vystupovat jako samostatní zadavatelé.
2. Tato *Smlouva* se uzavírá za účelem vymezení vzájemných práv a povinností *Smluvních stran* souvisejících se zadávacím řízením na *Veřejnou zakázku* a za účelem stanovení způsobu jednání jménem společnosti. Tato *Smlouva* se dále uzavírá za účelem vymezení práv a povinností *Smluvních stran* vztahujících se ke spolufinancování *Stavby*.
3. *Smluvní strany* se zavazují realizovat *Stavbu* za shodných podmínek při využití vybraného dodavatele tak, aby byla *Stavba* realizována na základě jedné smlouvy o dílo, ve které budou na straně objednatele všechny *Smluvní strany*. *Smluvní strany* se zavazují učinit i veškerá další právní jednání, budou-li tato nutná pro zdárnou realizaci *Stavby*.

IV. Specifikace *Veřejné zakázky* a *Stavby*

1. Předmětem *Veřejné zakázky* bude provedení rekonstrukce stávající kanalizace a vodovodu včetně kanalizačních a vodovodních přípojek, obnova komunikačních ploch včetně odvodnění,

rekonstrukce tramvajové trati včetně zastávek a trolejového vedení, úpravy veřejného osvětlení, rekonstrukce kabelové trasy DPMB a umístění elektronických informačních panelů.

2. Předpokládaná hodnota *Veřejné zakázky* činí 190.138.145,74 Kč bez DPH. *Smluvní strany* se dohodly, že pro zadání nadlimitní *Veřejné zakázky* bude použit postup zadávacího řízení vymezený v ustanovení § 58 ZZVZ (užší řízení).
3. Součástí *Stavby* jsou stavební objekty uvedené níže v tabulce v členění podle:
 - projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí „Brno, Lesnická I – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ z července roku 2017, jež byla zhotovena společností AQUA PROCON s.r.o.,
 - projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a provádění stavby „Brno, Lesnická I – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ z července roku 2019, jež byla zhotovena společností AQUA PROCON s.r.o.,
 - projektové dokumentace „STAVEBNÍ ÚPRAVA TRAMVAJOVÉ TRATI NA UL. LESNICKÉ, ÚSEK ul. ZEMĚDĚLSKÁ-ul. HELFERTOVA“ z března roku 2020, jež byla zhotovena projektantem Ing. Dušanem Sumcem,
 - projektové dokumentace „REKONSTRUKCE TRAMVAJOVÉ TRATĚ LESNICKÁ“ z března roku 2020, jež byla zhotovena projektantem Ing. Ladislavem Hobzou,
 - projektové dokumentace „STAVEBNÍ ÚPRAVA TT NA ULICI LESNICKÉ, ÚSEK UL. ZEMĚDĚLSKÁ – UL. HELFERTOVA“ z března roku 2020, jež byla zhotovena společností Puttner s.r.o.,
 - projektové dokumentace „Kabely DPMB, Tř. Generála Píky – Lesnická II“ z června 2019, jež byla zhotovena společností Puttner s.r.o.,
 - projektovými dokumentacemi „Umístění elektronických informačních panelů spol. DPMB, a.s. Jihomoravský kraj, Brno Černá Pole“ pro ulice Zemědělská, Tomanova, Lesnická, jež byly zhotoveny Architektonickou a projekční kanceláří „LÉTAJÍCÍ INŽENÝŘI“

			Investice celkem	Části financované Městem	Části financované DPMB
Pol. č.	SO	Název stavebního objektu	Rozpočtové náklady [Kč]	Rozpočtové náklady [Kč]	Rozpočtové náklady [Kč]
Projekt: „Brno, Lesnická I – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“					
1	SO 01	Kanalizace	25.554.680,-	25.554.680,-	-
2	SO 02	Kanalizační přípojky	7.345.574,-	7.345.574,-	-
3	SO 03	Vodovodní řady	10.886.708,-	10.886.708,-	-
4	SO 04	Vodovodní přípojky	2.895.285,-	2.895.285,-	-
5	SO 05	Komunikace	36.907.883,-	36.907.883,-	-
6	SO 06	Odvodnění vozovky	3.054.301,-	3.054.301,-	-
7	SO 07	Tramvajové zastávky	3.322.523,-	3.322.523,-	-
8	SO 09	Náhradní výsadba	1.016.500,-	1.016.500,-	-
9	SO 90	Ostatní rozpočtové náklady	14.017.524,-	14.017.524,-	-
		Cena celkem bez DPH (Kč)	105.000.978,-	105.000.978,-	-

4. Součástí *Stavby* jsou dále stavební objekty uvedené níže v tabulce v členění podle zpracované projektové dokumentace „STAVEBNÍ ÚPRAVA TRAMVAJOVÉ TRATI NA UL. LESNICKÉ, ÚSEK ul. ZEMĚDĚLSKÁ-ul. HELFERTOVA“ z března roku 2020, jež byla zhotovena projektantem Ing. Dušanem Sumcem.

			Investice celkem	Části financované Městem	Části financované DPMB
Pol. č.	SO	Název stavebního objektu	Rozpočtové náklady [Kč]	Rozpočtové náklady [Kč]	Rozpočtové náklady [Kč]
Projekty: „STAVEBNÍ ÚPRAVA TRAMVAJOVÉ TRATI NA UL. LESNICKÉ, ÚSEK ul. ZEMĚDĚLSKÁ-ul. HELFERTOVA“ „STAVEBNÍ ÚPRAVA TT NA ULICI LESNICKÉ, ÚSEK UL ZEMĚDĚLSKÁ – UL. HELFERTOVA“					
10	SO 01	Tramvajová trať	71.298.240,-	-	71.298.240,-
		Cena celkem bez DPH (Kč)	71.298.240,-	-	71.298.240,-

5. Součástí *Stavby* je dále stavební objekt uvedený níže v tabulce v členění podle zpracované projektové dokumentace „REKONSTRUKCE TRAMVAJOVÉ TRATĚ LESNICKÁ“ z března roku 2020, jež byla zhotovena projektantem Ing. Ladislavem Hobzou a projektové dokumentace „STAVEBNÍ ÚPRAVA TT NA ULICI LESNICKÉ, ÚSEK UL ZEMĚDĚLSKÁ – UL. HELFERTOVA“ z března roku 2020, jež byla zhotovena společností Puttner s.r.o.

			Investice celkem	Části financované Městem	Části financované DPMB
Pol. č.	SO	Název stavebního objektu	Rozpočtové náklady [Kč]	Rozpočtové náklady [Kč]	Rozpočtové náklady [Kč]
Projekt: „REKONSTRUKCE TRAMVAJOVÉ TRATĚ LESNICKÁ“					
11	SO 01	Úpravy trolejového vedení	6.673.296,-	-	6.673.296,-
12	SO 02	Veřejné osvětlení	1.869.867,75	-	1.869.867,75
		Cena celkem bez DPH (Kč)	8.543.163,75	-	8.543.163,75

6. Součástí *Stavby* je dále stavební objekt uvedený níže v tabulce v členění podle zpracované projektové dokumentace „Kabely DPMB, Tř. Generála Píky – Lesnická II“ z června 2019, jež byla zhotovena společností Puttner s.r.o.,

			Investice celkem	Části financované Městem	Části financované DPMB
Pol. č.	SO	Název stavebního objektu	Rozpočtové náklady [Kč]	Rozpočtové náklady [Kč]	Rozpočtové náklady [Kč]
Projekt: „Kabely DPMB, Tř. Generála Píky – Lesnická II“					
13			2.919.268,75	-	2.919.268,75

		Cena celkem bez DPH (Kč)	2.919.268,75	-	2.919.268,75
--	--	---------------------------------	---------------------	---	---------------------

7. Součástí Stavby je dále stavební objekt uvedený níže v tabulce v členění podle zpracované projektové dokumentace pro provádění stavby z roku 2019, jež byla vyhotovena architektonickou a projekční kanceláří LÉTAJÍCÍ INŽENÝŘI.

			Investice celkem	Části financované Městem	Části financované DPMB
Pol. č.	SO	Název stavebního objektu	Rozpočtové náklady [Kč]	Rozpočtové náklady [Kč]	Rozpočtové náklady [Kč]
Projekt: „Umístění elektronických info. panelů společnosti DPMB a.s. – Brno-Zemědělská-k.ú, Černá Pole“					
14	SO 01	Umístění elektronických info. Panelů	1.185.188,91	-	1.185.188,91
15	SO 00	Vedlejší a ostatní náklady	122.783,85		122.783,85
		Cena celkem bez DPH (Kč)	1.307.972,76	-	1.307.972,76

8. Součástí Stavby je dále stavební objekt uvedený níže v tabulce v členění podle zpracované projektové dokumentace pro provádění stavby z roku 2019, jež byla vyhotovena architektonickou a projekční kanceláří LÉTAJÍCÍ INŽENÝŘI.

			Investice celkem	Části financované Městem	Části financované DPMB
Pol. č.	SO	Název stavebního objektu	Rozpočtové náklady [Kč]	Rozpočtové náklady [Kč]	Rozpočtové náklady [Kč]
Projekt: „Umístění elektronických info. panelů společnosti DPMB a.s. – Brno-Tomanova-k.ú, Černá Pole“					
16	SO 01	Umístění elektronických info. Panelů	610.357,21	-	610.357,21
17	SO 00	Vedlejší a ostatní náklady	122.783,85	-	122.783,85
		Cena celkem bez DPH (Kč)	733.141,06	-	733.141,06

9. Součástí Stavby je dále stavební objekt uvedený níže v tabulce v členění podle zpracované projektové dokumentace pro provádění stavby z roku 2019, jež byla vyhotovena architektonickou a projekční kanceláří LÉTAJÍCÍ INŽENÝŘI.

			Investice celkem	Části financované Městem	Části financované DPMB
Pol. č.	SO	Název stavebního objektu	Rozpočtové náklady [Kč]	Rozpočtové náklady [Kč]	Rozpočtové náklady [Kč]
Projekt: „Umístění elektronických info. panelů společnosti DPMB a.s. – Brno-Lesnická-k.ú, Černá Pole“					
18	SO 01	Umístění elektronických info. Panelů	236.032,68	-	236.032,68
19	SO 00	Vedlejší a ostatní náklady	99.348,74	-	99.348,74

		Cena celkem bez DPH (Kč)	335.381,42		335.381,42
--	--	-------------------------------------	-------------------	--	-------------------

V. Způsob jednání společnosti

1. *Smluvní strany* shodně prohlašují, že k veškerému jednání a k činnostem souvisejícím se zadáváním *Veřejné zakázky*, není-li v této *Smlouvě* uvedeno jinak, je za společnost podle této *Smlouvy* oprávněno:

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 111246222/0800

(dále jen „zástupce společnosti“)

2. *Smluvní strany* shodně prohlašují, že je zástupce společnosti oprávněn přenést výkon práv a povinností, které mu vymezuje tato *Smlouva*, na třetí osobu, kterou se pro účely této *Smlouvy* rozumí (na základě mandátní smlouvy č. č. 56019271 ze dne 4. 6. 2001 uzavřené s Městem) společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IČO 463 47 275, se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno. Toto oprávnění se nevztahuje na úkony uvedené v ust. § 43 odst. 2 ZZVZ.
3. DPMB zmocňuje Město jako zadavatele *Veřejné zakázky* dle ZZVZ k veškerým úkonům souvisejícím se zadáváním *Veřejné zakázky* v souladu se ZZVZ mimo vlastní uzavření smlouvy o dílo, a to na základě plné moci. Vzor plné moci tvoří přílohu této smlouvy. Plná moc bude vystavena zvláštní listinou.

VI. Práva a povinnosti *Smluvních stran* vztahující se k zadávacímu řízení

1. Zástupce společnosti je povinen zejména:
 - a) zajistit přípravu a zpracování zadávací dokumentace, včetně návrhu obchodních podmínek příslušného smluvního vztahu
 - b) zahájit a vést zadávací řízení v souladu se ZZVZ
 - c) zajistit uveřejnění všech úkonů, které je zadavatel na základě ZZVZ povinen provést
 - d) přijímat žádosti o účast a nabídky účastníků zadávacího řízení
 - e) poskytovat účastníkům zadávacího řízení případné doplňující informace
 - f) v případě nejasností požádat účastníky zadávacího řízení o písemné vysvětlení žádosti o účast, případně o písemné vysvětlení nabídky
 - g) posoudit splnění podmínek účasti (včetně kvalifikace) v zadávacím řízení
 - h) zajistit hodnocení nabídek prostřednictvím komise zadavatele dle čl. VII odst. 2 této *Smlouvy*
 - i) rozhodnout o výběru dodavatele

- j) zrušit zadávací řízení z důvodů uvedených v ZZVZ
 - k) přijímat a přezkoumávat námitky dodavatelů proti nesprávnému postupu zadavatele
 - l) kdykoliv na požádání předložit *Smluvní straně* příslušnou dokumentaci vážící se k *Veřejné zakázce*
2. *Smluvní strany* jsou povinny poskytovat zástupci společnosti potřebnou součinnost v rámci procesu zadávání *Veřejné zakázky*.
 3. Zpracovaná zadávací dokumentace bude společně projednaná členy společnosti formou zaslání připomínek a návrhů. Veškeré připomínky či návrhy jsou *Smluvní strany* povinny zaslat písemně do sídla zástupce společnosti, není-li dohodnuto jinak.
 4. Připomínky a návrhy *Smluvních stran* musí být doručeny nejpozději do 5 dnů ode dne odeslání návrhu zadávací dokumentace zástupcem společnosti ostatním *Smluvním stranám*. Neuplatní-li v tomto termínu některá ze *Smluvních stran* připomínky či návrhy k zadávací dokumentaci, platí, že tato *Smluvní strana* žádné připomínky či návrhy k zadávací dokumentaci nemá.
 5. S případnými připomínkami či návrhy jednotlivých *Smluvních stran* k zadávací dokumentaci se zástupce společnosti musí vypořádat nejpozději do 5 pracovních dnů po uplynutí lhůty pro podání připomínek a návrhů dle čl. VI odst. 4 této *Smlouvy*. Zástupce společnosti musí o způsobu vypořádání připomínky či návrhu příslušnou *Smluvní stranu* bezodkladně písemně informovat. Nebude-li *Smluvní strana* se způsobem vypořádání své připomínky či návrhu souhlasit a nedohodne-li se zástupcem společnosti jiný způsob jejího vypořádání, přičemž tuto svou připomínku či návrh označí jako zásadní, je oprávněna ze společnosti vystoupit. Tuto skutečnost je však příslušná *Smluvní strana* povinna bezodkladně písemně oznámit zástupci společnosti, který o této skutečnosti bezodkladně informuje ostatní *Smluvní strany*.
 6. Po faktickém vypořádání všech obdržených připomínek a návrhů *Smluvních stran* k zadávací dokumentaci v souladu s čl. VI odst. 5 této *Smlouvy* předloží zástupce společnosti všem *Smluvní stranám* kopii konečné verze zadávací dokumentace.

VII. Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek

1. Splnění podmínek účasti (včetně kvalifikace) v zadávacím řízení účastníky zadávacího řízení posoudí zástupce společnosti sám nebo prostřednictvím třetí osoby dle čl. V odst. 2 této *Smlouvy*.
2. Za účelem hodnocení nabídek podaných v rámci zadávacího řízení bude zřízena pětičlenná komise zadavatele v souladu s ust. § 42 ZZVZ. Každá ze *Smluvních stran* deleguje ve lhůtě určené zástupcem společnosti své zástupce a jejich náhradníky do hodnotící komise. Město deleguje tři své zástupce a tři jejich náhradníky. DPMB deleguje dva své zástupce a dva jejich náhradníky. Delegovaní zástupci budou jmenováni členy komise zadavatele, náhradníci delegovaných zástupců budou jmenováni náhradníky členů komise zadavatele. Zástupce společnosti zajistí, že nejméně 1/3 z členů hodnotící komise bude mít příslušnou odbornost ve vztahu k předmětu *Veřejné zakázky*.
3. Hodnocení nabídek bude probíhat v místě a čase určeném zástupcem společnosti, pokud nebude *Smluvními stranami* dohodnuto jinak.

VIII. Výběr dodavatele a uzavření smlouvy

1. Po provedení hodnocení nabídek komisí zadavatele vymezenou čl. VII odst. 2 této *Smlouvy* zástupce společnosti rozhodne o výběru dodavatele, a to v souladu se *ZZVZ*. Zástupce společnosti o výběru dodavatele bezodkladně informuje ostatní *Smluvní strany*.
2. Zástupce společnosti jednotlivé *Smluvní strany* informuje o okamžiku uplynutí lhůty pro podání námitek a současně zajistí formální postup uzavření smlouvy o dílo.

IX. Majetkoprávní vztahy

1. Objednatelem stavebních prací ke zhotovení stavebních objektů uvedených v čl. IV této *Smlouvy* označených pol. č. 01 - 09 (včetně), budou *Smluvní strany* společně, přičemž jejich vlastníkem bude po *Provedení stavby* Město.
2. Objednatelem stavebních prací ke zhotovení stavebních objektů uvedených v čl. IV této *Smlouvy* označených pol. č. 10 – 19 (včetně), budou *Smluvní strany* společně, přičemž jejich vlastníkem bude po *Provedení stavby* DPMB.

X. Financování *Veřejné zakázky*

1. Finanční prostředky *Smluvních stran* se nebudou sdružovat. *Smluvní strany* se zavazují zajistit finanční prostředky a přímo financovat práce na svých stavebních objektech vymezených čl. IV této *Smlouvy* v rozsahu stanoveném čl. IV této *Smlouvy*.
2. Město stanoví maximální výši své finanční účasti na *Stavbě* na částku 105.000.978,- Kč bez DPH. Tato částka je určena na financování objektů uvedených v čl. IV označených pol. č. 01 - 09 (včetně).
3. DPMB stanoví maximální výši své finanční účasti na *Stavbě* na částku 85.137.167,74 Kč bez DPH. Tato částka je určena na financování objektů uvedených v čl. IV označených pol. č. 10 - 19 (včetně).
4. Město a DPMB se zavazují, poměrně vůči svým stavebním objektům, hradit výkon autorského dozoru, koordinátora BOZP, technického dozoru investora a ostatních případných společných nákladů stavby za podmínky, že výběr dodavatele předmětných služeb bude proveden v souladu se *ZZVZ*. Vedlejší rozpočtové náklady související se stavebními objekty pol. 01-09 hradí Město, vedlejší rozpočtové náklady související se stavebními objekty pol. 10-19 hradí DPMB.
5. Podíl Města a DPMB na úhradě souvisejících nákladů bude stanoven z poměrového podílu vysoutěžené ceny za stavební práce na stavebních objektech, jež jsou realizovány v zájmu Města a DPMB vůči celkové vysoutěžené ceně za stavební práce (v cenách bez DPH). Přehled stavebních objektů je uveden v čl. IV. Specifikace *Veřejné zakázky a Stavby*. Podíl Města a DPMB na úhradě souvisejících nákladů bude po ukončení *Veřejné zakázky* smluvně upraven uzavřením dodatku k této *Smlouvě*.

6. Město a DPMB se dohodly, že na stavební náklady objektů pol. č. 10 - 19 (včetně) bude DPMB poskytnuta účelová investiční dotace ve výši ceny bez DPH za tyto položky dané uzavřenou Smlouvou o dílo, a na související náklady stavby (tj. autorský dozor, technický dozor investora, koordinátor BOZP, ostatní případné společné náklady stavby atd.) bude DPMB poskytnuta účelová investiční dotace v % výši podílu na stavebních nákladech, spojených s realizací předmětné stavby specifikované v čl. IV odst. 4-9, označených pol. č. 10 - 19 (včetně).

XI. Způsob komunikace, místo jednání a rozhodování

1. Při komunikaci mezi *Smluvními stranami* se upřednostňuje elektronická forma komunikace (tj. ve formě e-mailu), není-li ve *Smlouvě* uvedeno jinak.
2. V případě potřeby osobního jednání *Smluvních stran* bude toto probíhat v sídle zástupce společnosti, pokud nebude mezi *Smluvními stranami* dohodnuto jinak.
3. Pokud není *Smluvními stranami* dohodnuto jinak, platí, že se rozhodnutí o záležitostech společnosti přijímají většinou hlasů, přičemž každá *Smluvní strana* má jeden hlas. Každá *Smluvní strana* má právo účastnit se rozhodování.

XII. Platnost Smlouvy, zánik společnosti a účasti na ní

1. *Smlouva* se uzavírá na dobu určitou, tj. do okamžiku splnění povinností *Smluvních stran* dle této *Smlouvy* a tímto okamžikem společnost dle této *Smlouvy* zaniká.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. *Smluvní strany* jsou povinny se vzájemně informovat o všech okolnostech, které mají nebo by mohly mít vliv na plnění práv a povinností podle této *Smlouvy*.
2. *Smluvní strany* se zavazují, že budou uvádět pouze pravdivé, nezkreslené a úplné informace týkající se skutečností, kterými se tato *Smlouva* zabývá.
3. Způsobí-li *Smluvní strana* jiné *Smluvní straně* svým jednáním či opominutím škodu, je povinna jí tuto škodu nahradit.
4. Pokud bude k naplnění účelu této *Smlouvy* (vymezenému v čl. III této *Smlouvy*), zapotřebí uzavření jedné či více smluv mezi *Smluvními stranami*, zavazují se tyto *Smluvní strany* k uzavření takové smlouvy nebo smluv tak, aby mohl být účel této *Smlouvy* co nejlépe naplněn.
5. Dojde-li ke změně okolností tak podstatné, že změna založí v právech a povinnostech stran zvlášť hrubý nepoměr znevýhodněním jedné z nich buď neúměrným zvýšením nákladů plnění, anebo neúměrným snížením hodnoty předmětu plnění, má dotčená strana právo domáhat se vůči druhé straně obnovení jednání o *Smlouvě*, prokáže-li, že změnu nemohla rozumně předpokládat ani ovlivnit a že skutečnost nastala až po uzavření *Smlouvy*, anebo se dotčené straně stala až po uzavření *Smlouvy* známou. Uplatnění tohoto práva neopravňuje dotčenou stranu, aby odložila

plnění. Toto právo lze uplatnit ve lhůtě 10 pracovních dnů od okamžiku, kdy se *Smluvní strana* požadující obnovení jednání o *Smlouvě*, dozvěděla o skutečnostech způsobujících výše uvedenou změnu okolností.

6. *Smluvní strany* shodně prohlašují, že jsou touto *Smlouvou* zavázány. *Smluvní strany* si ujednávají, že *Smlouvu* lze měnit či doplňovat jen písemnými dodatky, jež musí být jako takové označeny. Veškeré dodatky musí být podepsány oprávněnými zástupci všech *Smluvních stran*.
7. *Smluvní strany* shodně prohlašují, že si *Smlouvu* přečetly a že byla sepsána na základě pravdivých údajů, podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek, což níže stvrzují svými podpisy.
8. Tato *Smlouva* je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž čtyři obdrží Město, dva obdrží DPMB.
9. Město je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
10. Tato *Smlouva* podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Tato *Smlouva* nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
11. *Smluvní strany* se dohodly, že tuto *Smlouvu* zašle k uveřejnění v registru smluv Město.

Doložka dle ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Tato *Smlouva* byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z...../xx konaném dne DD. MM. RRRR.

V Brně dne
za statutární město Brno

.....
Ing. Tomáš Pivec
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna

V Brně dne
za Dopravní podnik města Brna, a.s.

.....
Ing. Miloš Havránek
předseda představenstva

.....
Ing. Josef Veselý
člen představenstva

Příloha č. 1

VZOR

Plná moc

Společnost Dopravní podnik města Brna, a. s., se sídlem Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 25508881, zastoupená předsedou představenstva Ing. Milošem Havránkem (dále jen zmocnitel) zmocňuje statutární město Brno, se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno, zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou (dále jen zmocněnec), v souladu se Smlouvou o společnosti a spolufinancování stavby „Rekonstrukce ulice Lesnická“ ze dne..... , k zastupování ve všech právních jednáních nezbytných k zadání nadlimitní veřejné zakázky na stavbu „Rekonstrukce ulice Lesnická“ dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s výjimkou uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby.

Dne:

Za zmocnitele: