

Z8/18. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 16.6.2020

179. Návrh odnětí svěřeného majetku města MČ Brno-Královo Pole, pozemků p.č. 29/2, 29/4, 29/6, 29/7, 29/8 v k.ú. Královo Pole

Anotace

Zastupitelstvo města Brna schvaluje MČ Brno-Královo Pole odnětí svěřeného majetku ve smyslu čl. 75 odst. 6 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, pozemků p.č. 29/2, 29/4, 29/6, 29/7, 29/8 v k.ú. Královo Pole z kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** MČ Brno-Královo Pole odnětí svěřeného majetku ve smyslu čl. 75 odst. 6 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, pozemků:
- | | | | |
|-------------|------------------------------------|----------|--------------------|
| - p.č. 29/2 | zastavěná plocha a nádvoří | o výměře | 22 m ² |
| - p.č. 29/4 | ostatní plocha, ostatní komunikace | o výměře | 897 m ² |
| - p.č. 29/6 | zastavěná plocha a nádvoří | o výměře | 20 m ² |
| - p.č. 29/7 | zastavěná plocha a nádvoří | o výměře | 25 m ² |
| - p.č. 29/8 | zastavěná plocha a nádvoří | o výměře | 23 m ² |
- v k.ú. Královo Pole
z kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek,
svěřených rozhodnutím Zastupitelstva města Brna č. Z3/030 konaného dne 4.-5.9.2001
se souhlasem MČ Brno-Královo Pole

Stanoviska

Rada města Brna projednala na schůzi č. R8/088 konané dne 3.6.2020 a doporučila schválit odnětí svěřeného majetku.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Dagmar Baborovská

vedoucí odboru - Majetkový odbor

5.6.2020 v 13:14

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Jiří Kučera

vedoucí úseku - Úsek 2. náměstka primátorky

5.6.2020 v 11:13

Důvodová zpráva:

Odbor investiční MMB požádal prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace a.s. o projednání návrhu na odnětí svěřeného majetku města, pozemků p.č. 29/2, 29/4, 29/6, 29/7, 29/8, vše v k.ú. Královo Pole, a to z důvodu plánované výstavby parkovacího domu Park & Ride.

SMB je investorem staveb parkovacích domů typu Park & Ride v Brně, které patří mezi významné strategické projekty města Brna. Jedním z aktuálně řešených parkovacích domů je parkovací dům v lokalitě Královo Pole v blízkosti výpravní budovy Královo Pole – nádraží, označený jako „SO 101 – Parkovací dům Královo Pole nádraží“.

Na pozemcích p.č. 29/2, 29/4, 29/6, 29/7, 29/8, vše v k.ú. Královo Pole, se nachází objekty garáží ve vlastnictví třetích osob, které jsou v souvislosti s plánovanou výstavbou parkovacího domu vykupovány do vlastnictví SMB a jsou určeny k demolici. Stavební záměr se nachází ve fázi bezprostředně před zahájením územního řízení. Proto je nezbytně nutné, aby došlo k odnětí svěřeného majetku města, a to předmětných pozemků v k.ú. Královo Pole, neboť je to žádoucí z hlediska rychlého získání potřebných demoličních výměrů.

Pozemky jsou svěřeny rozhodnutím ZMB č. Z3/030 konaného dne 4.-5.9.2001. MČ má na pozemky uzavřené nájemní smlouvy s FO.

Po schválení odnětí svěřeného majetku města Zastupitelstvem města Brna budou předmětné pozemky ve správě OI MMB s tím, že faktickou správu bude zajišťovat společnost Brněnské komunikace a.s.

MČ Brno-Královo Pole – na základě usnesení z 9. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Královo Pole konaného dne 29.4.2020, č. usnesení 20Z9/9, doporučuje kompetentním orgánům SMB schválit odnětí svěřených předmětných pozemků v k.ú. Královo Pole, z kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek, a to z důvodu výstavby parkovacího domu v lokalitě Královo Pole – nádraží.

OI MMB – žádá prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace a.s., která v této věci zastupuje OI MMB na základě příkazní smlouvy, o odnětí svěřeného majetku města, předmětných pozemků v k.ú. Královo Pole.

Komise majetková RMB na 34. zasedání konaném dne 28.5.2020 projednala pod bodem č. 34/21 a doporučila RMB a ZMB schválit odnětí svěřených pozemků.

Hlasování: 10 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů

Usnesení bylo přijato.

Bc. Doležal	Ing. Vašina	Ing. Pokorný	Ing. Trllo	p. Šafařík	Mgr. Haluza	Mgr. Nevřklá	Ing. Boleslav	Mgr. Leder	p. Janíček	Ing. Havelka
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

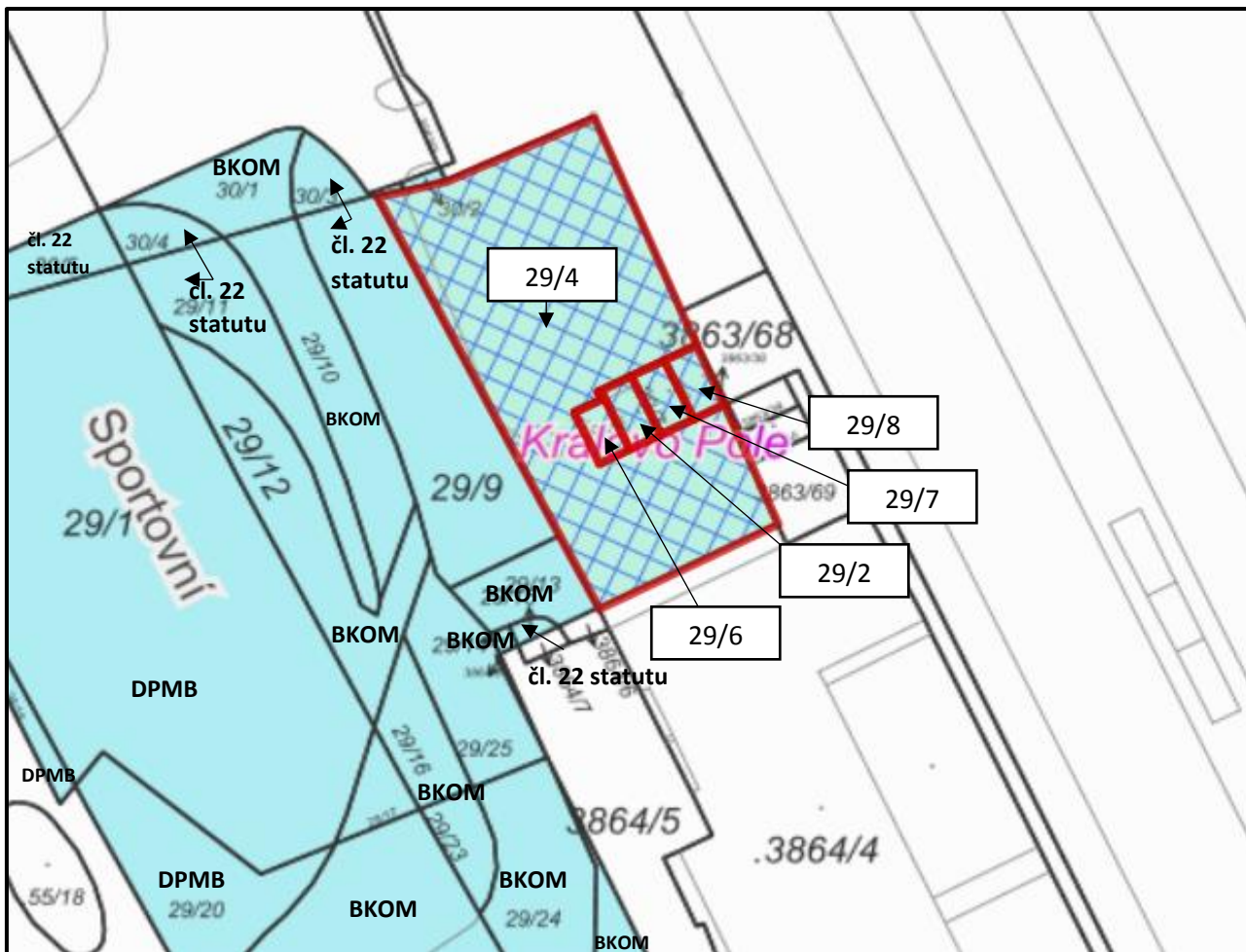
Rada města Brna č. R8/088 konaná dne 3.6.2020 projednala a doporučuje ZMB schválit odnětí svěřených pozemků.

Bod č. 69.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

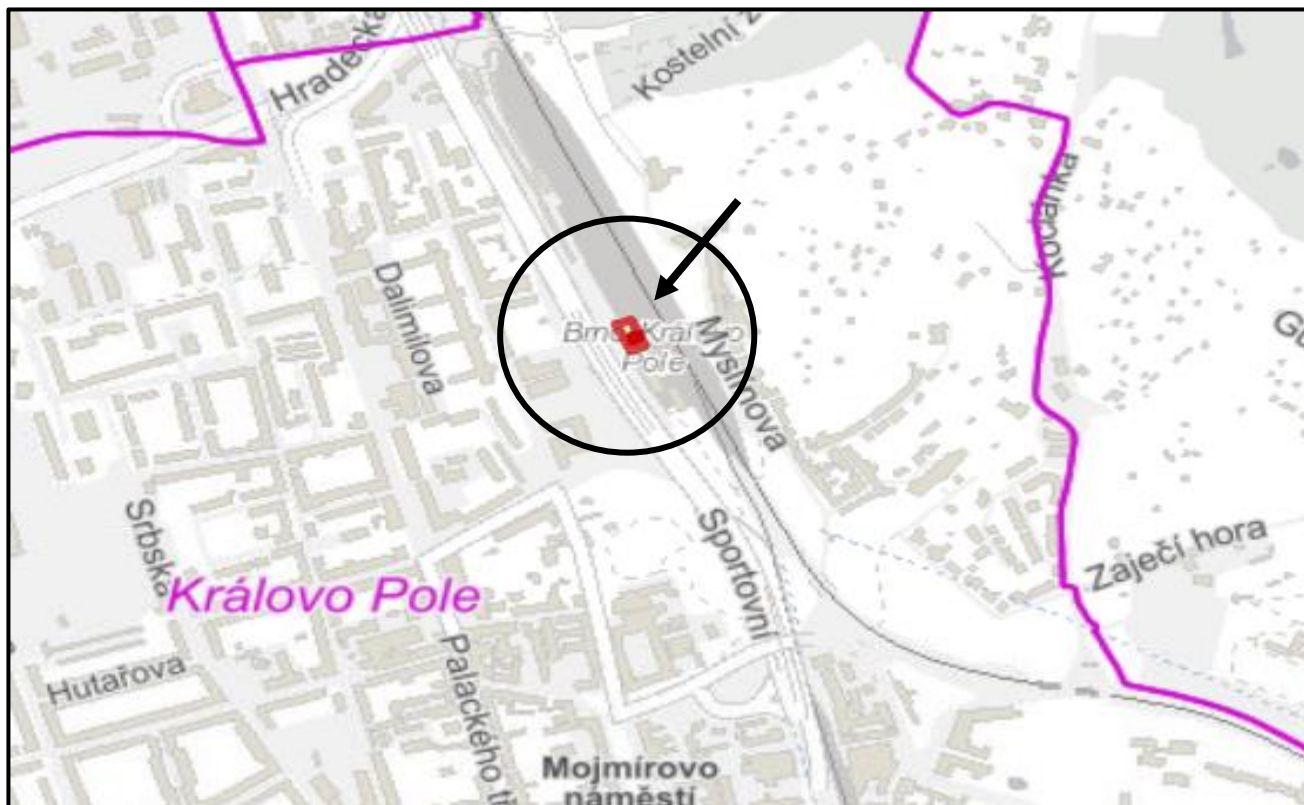
JUDr. Vaňková	Mgr. Hladík	Bc. Kolářný	JUDr. Oliva	JUDr. Kerndl	Róbert Čuma	Ing. Fišer	Ing. Grund	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

pozemky p.č. 29/2, 29/4, 29/6, 29/7, 29/8 vše v k.ú. Královo Pole

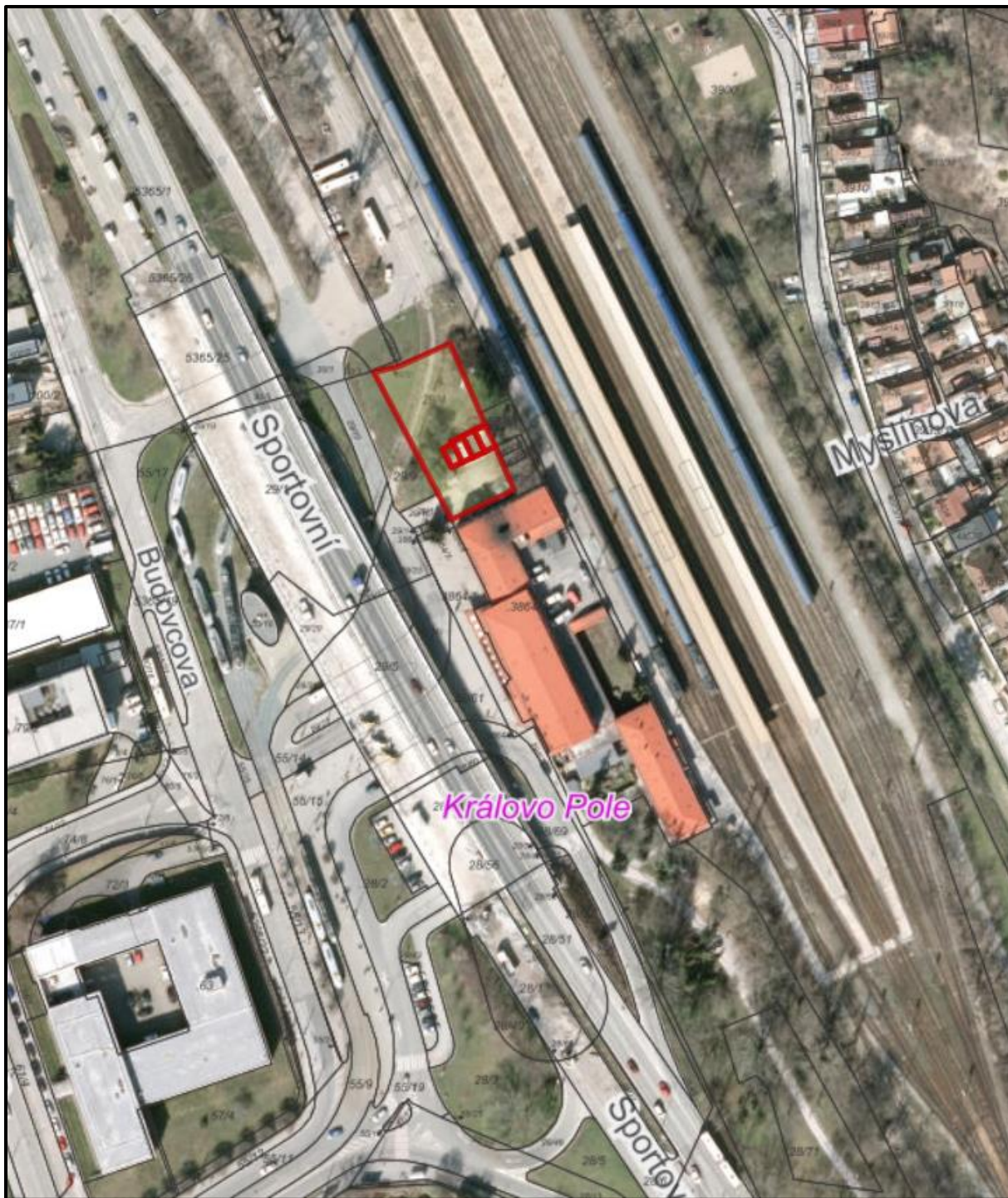


katastrální mapa

legenda:  - majetek města  - svěřeno MČ



orientační mapa



ortofotomapa